روزنامه
خریدار
اقتصادی
سیاسی
اجتماعی
فرهنگی
ورزشی
KHARIDAAR DAILY
WWW.KHARIDAAR ONLINE.IR
شنبه ۳۰ آبان ۱۴۰۵ • سال یازدهم • شماره ۲۲۷۶ • ۱۲ صفحه • ۵۰،۰۰۰ تومان
ما را دنبال کنید


سهمیه سوخت صنایع و معادن ۱۰ درصد افزایش یافت
صفحه ۴

سخنگوی سازمان امور مالیاتی:

۳۰ هزار میلیارد تومان فرار مالیاتی مهار شد


رئیس سازمان بورس:
پذیرش و تأمین مالی شرکت‌های نوآور بازنگری شود
صفحه ۸

صفحه ۳
پزشکیان:
بنزین وارد نمی‌کنیم؛ مدیریت مصرف مانع هزینه ۱۲ میلیارد دلاری شد
صفحه ۲
رئیس کارگروه آرد و نان اتاق اصناف تهران:
سهمیه نان خانوارها بدون محدودیت در میزان مصرف تامین می‌شود
صفحه ۳
هشدار درباره آینده تهران؛ اضافه‌بارگذاری جمعیت به ۱۰ میلیون نفر می‌رسد
ساخت‌وسازهای بی‌ضابطه چگونه تهران را به مرز بحران رساند؟
صفحه ۵

یادداشت

عصر ناهماهنگی بزرگ؛ چرا اقتصاد آینده با نهادهای گذشته اداره می‌شود؟

مهرداد بذرپاش، وزیر سابق راه و شهرسازی جهان با سرعتی تغییر می‌کند که نهادهای اداره‌کننده آن برای چنین شتابی ساخته نشده‌اند.
صفحه ۲

رونمایی از طرح «تیم جیب» بانک صنعت و معدن؛ کیف پول اعتباری برای خریدهای کوتاه‌مدت



خریدار بانک صنعت و معدن در راستای توسعه خدمات بانکداری الکترونیک، از کیف پول اعتباری «تیم جیب» رونمایی کرد. محمود شایان، مدیرعامل این بانک، گفت این ابزار برای تأمین مالی سازمانی و خریدهای اعتباری کوتاه‌مدت طراحی شده است و به تولیدکنندگان و صنعتگران امکان می‌دهد محصولات خود را به‌صورت اعتباری عرضه کنند.

«محمود شایان» مدیرعامل بانک صنعت و معدن در آیین رونمایی از طرح «تیم جیب» در هجدهمین نمایشگاه بین‌المللی نظام مالی، سرمایه‌گذاری و زیرساخت‌های دیجیتال (افکس ۲۰۲۶) در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران، به اهمیت کیف پول اعتباری برای تأمین مالی سازمانی و خریدهای اعتباری کوتاه‌مدت اشاره کرد و گفت: طراحی این محصول بخشی از برنامه بانک برای توسعه خدمات الکترونیکی، گسترش دامنه مشتریان و پاسخ‌گویی به نیازهای فعالان صنعت و تولید است.

حفظ مأموریت توسعه‌ای در شرایط محدودیت منابع

شایان، بانک صنعت و معدن را بانکی توسعه‌ای و تخصصی معرفی کرد و گفت: مأموریت اصلی این بانک حمایت از بخش‌های تولید، صنعت و معدن کشور است. بانک همواره تلاش کرده است منابع مالی را در مسیر توسعه و تقویت زیرساخت‌های اقتصادی کشور هدایت کند. مدیرعامل بانک صنعت و معدن با اشاره به شیوه تأمین منابع در گذشته توضیح داد: بخش قابل‌توجهی از منابع مورد نیاز برای ایفای مأموریت توسعه‌ای بانک، از طریق صندوق توسعه ملی، بانک مرکزی و دیگر سازمان‌ها و نهادهای حمایتی تأمین می‌شد. بانک صنعت و معدن نیز به‌عنوان بانک عامل، این منابع را در قالب تسهیلات در اختیار واحدهای صنعتی و تولیدی قرار می‌داد. اکنون، با توجه به محدودیت منابع صندوق توسعه ملی و سایر نهادهای تأمین‌کننده، بانک ناگزیر است در کنار حفظ مأموریت توسعه‌ای و تخصصی خود، رویکردهای تازه‌ای در پیش بگیرد. وی مشتری‌مداری، جذب مشتریان جدید، افزایش منابع بانک و توسعه خدمات بانکی را از محورهای این رویکرد برشمرد و افزود: استفاده حداکثری از ظرفیت‌های بانکداری الکترونیک و توسعه خدمات نوین مالی از اولویت‌های بانک در این مسیر است. هدف از این اقدامات، ارائه خدمات متنوع‌تر و در دسترس‌تر، متناسب با نیازهای مشتریان و به‌ویژه فعالان حوزه صنعت و تولید است.

کاربرد «تیم جیب» برای تولیدکنندگان و خریداران

شایان در تشریح طرح «تیم جیب» گفت: این محصول در چارچوب برنامه توسعه خدمات نوین مالی بانک طراحی شده است.

او «تیم جیب» را یک کیف پول اعتباری معرفی کرد که می‌تواند بستری برای تأمین مالی سازمانی و انجام خریدهای اعتباری کوتاه‌مدت فراهم کند. به گفته او، مشتریان بانک، به‌ویژه تولیدکنندگان و صنعتگران، می‌توانند از این ابزار برای تسهیل فروش محصولات خود استفاده کنند و به مشتریان و خریدارانشان امکان خرید اعتباری بدهند. شایان، تسهیل مبادلات تجاری، افزایش قدرت خرید و روان‌تر شدن چرخه تولید و فروش را از آثار مورد انتظار این ابزار دانست.

توسعه خدمات غیرحضوری و گسترش دامنه مشتریان

مدیرعامل بانک صنعت و معدن در ادامه به تغییر رویکرد بانک در ارائه خدمات در دو سال گذشته پرداخت و گفت: بانک در این مدت تلاش کرده است خدماتی را که پیش از این عمدتاً از طریق سایر بانک‌ها در اختیار مشتریان قرار می‌گرفت، با تکیه بر ظرفیت‌های داخلی و زیرساخت‌های جدید خود توسعه دهد. وی راه‌اندازی فرایند افتتاح حساب غیرحضوری و پرداخت تسهیلات به‌صورت غیرحضوری را از اقدامات مهم بانک در این دوره بیان کرد و گفت: بانک صنعت و معدن پس از حدود ۷۰ سال فعالیت، برای نخستین بار رویکرد خود را به سمت توسعه خدمات نوین، گسترش دامنه مشتریان و استفاده از ظرفیت‌های جدید تأمین مالی سوق داده است.

شایان افزود: هدف بانک این است که با بهره‌گیری از ابزارهای نوین بانکی و توسعه روش‌های تأمین مالی، شمار بیشتری از مشتریان را تحت پوشش قرار دهد و خدمات گسترده‌تری متناسب با نیازهای روز جامعه ارائه کند. وی ابراز امیدواری کرد توسعه این محصولات و خدمات، ضمن تقویت جایگاه بانک صنعت و معدن در نظام بانکی کشور، به رونق فعالیت‌های تولیدی، تسهیل مبادلات اقتصادی و حمایت مؤثرتر از صنعتگران و تولیدکنندگان کمک کند. مدیرعامل بانک صنعت و معدن از همکاران و مجموعه‌های مشارکت‌کننده در طراحی و اجرای این محصول و نیز از اصحاب رسانه برای همراهی در انعکاس اقدامات و برنامه‌های بانک قدردانی کرد. هجدهمین نمایشگاه بین‌المللی نظام مالی، سرمایه‌گذاری و زیرساخت‌های دیجیتال (افکس ۲۰۲۶) صبح سه‌شنبه با حضور سیدعلی مدنی‌زاده وزیر امور اقتصادی و دارایی و جمعی از مدیران ارشد اقتصادی و فعالان صنعت مالی، در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران آغاز به کار کرد. این نمایشگاه با هدف معرفی ظرفیت‌ها، ابزارها و راهکارهای نوین در حوزه تأمین مالی، سرمایه‌گذاری و فناوری‌های مالی، از ۲۶ تا ۲۹ آبان‌ماه میزبان مجموعه‌ای از نهادها و فعالان نظام مالی کشور است. افکس ۲۰۲۶ با حضور بانک‌ها، شرکت‌های بیمه، ارکان بازار سرمایه، نهادهای مالی، شرکت‌های تأمین سرمایه، کارگزاری‌ها، صندوق‌های سرمایه‌گذاری و مجموعه‌های فعال در حوزه فناوری‌های مالی و زیرساخت‌های دیجیتال در حال برگزاری است.

خریدار
www.KHARIDAARONLINE.ir
روزنامه اقتصادی صبح ایران

یادداشت

عصر ناهماهنگی بزرگ؛ چرا اقتصاد آینده با نهادهای گذشته اداره می‌شود؟

مهرداد بذرپاش، وزیر سابق راه و شهرسازی

جهان با سرعتی تغییر می‌کند که نهادهای اداره‌کننده آن برای چنین شتابی ساخته نشده‌اند. فناوری در مقیاس هفته‌ها پیش می‌رود، سرمایه در کسری از ثانیه جابه‌جا می‌شود، الگوهای تولید در فاصله چند سال دگرگون می‌شوند، اما نظام‌های آموزشی، مقررات اقتصادی، ساختارهای اداری و بسیاری از سازوکارهای تصمیم‌گیری همچنان با آهنگ دهه‌های گذشته حرکت می‌کنند. حاصل این اختلاف سرعت، پدیده‌ای است که می‌توان آن را عصر ناهماهنگی بزرگ نامید؛ وضعیتی که در آن ظرفیت تولید ثروت با سرعتی بیش از توانایی جوامع برای سازمان‌دهی، توزیع و بهره‌برداری از آن گسترش می‌یابد. شاید مسئله تعیین‌کننده اقتصاد دهه آینده نه کمبود سرمایه یا عقب‌ماندگی فناوری، بلکه ناتوانی نهادها در همگام‌شدن با تحولات محیط پیرامونشان باشد.

سال‌ها پیش از فراگیری هوش مصنوعی، آلوین و هایدی تافلر به یکی از تناقض‌های بنیادین تمدن جدید اشاره کرده بودند: اجزای جامعه با سرعت یکسانی تغییر نمی‌کنند. بنگاه‌های اقتصادی زیر فشار رقابت ناگزیر به نوآوری‌اند، درحالی‌که نهادهای عمومی، نظام‌های آموزشی و ساختارهای حکمرانی اغلب با آهنگی کندتر تحول می‌یابند. این اختلاف، صرفاً تفاوت در سرعت نیست؛ منشأ تعارض میان قواعد نهادی و واقعیت‌های تازه اقتصادی است. آنچه در دوران صنعتی بیشتر به صورت شکاف میان فناوری و سازمان اجتماعی ظاهر می‌شد، اکنون به قلمرو پول، بازارهای مالی، انرژی، اشتغال و حتی توزیع قدرت اقتصادی میان کشورها گسترش یافته است. برای درک ابعاد این تحول باید اقتصاد امروز را مجموعه‌ای از نظام‌ها دانست که هرکدام ساعت خاص خود را دارند. ساعت فناوری با منطق نوآوری و کاهش پیوسته هزینه محاسبات حرکت می‌کند؛ ساعت سرمایه با انتظارات بازده و قیمت‌گذاری آینده تنظیم می‌شود؛ ساعت زیرساخت از محدودیت‌های فیزیکی، سرمایه‌گذاری‌های سنگین و دوره‌های طولانی احداث پیروی می‌کند؛ و ساعت نهادها تابع فرایندهای قانون‌گذاری، یادگیری سازمانی و سازگاری اجتماعی است. مادامی که این ساعت‌ها اختلافی محدود داشته باشند، نظام اقتصادی می‌تواند خود را با تغییرات تطبیق دهد. بحران هنگامی پدید می‌آید که فاصله آن‌ها از ظرفیت سازگاری اقتصاد فراتر رود. نشانه‌های این وضعیت در تازه‌ترین تحولات اقتصاد جهانی آشکار شده است. صندوق بین‌المللی پول در چشم‌انداز اکتبر ۲۰۲۶ رشد اقتصاد جهان را برای سال جاری ۳/۱ درصد پیش‌بینی می‌کند، اما در پس این رشد نسبتاً مقاوم، از جهانی سخن می‌گوید که منافع پیشرفت فناوری و هزینه‌های شوک‌های اقتصادی در آن به شکلی نامتوازن توزیع می‌شوند. اقتصادهایی که به زنجیره ارزش فناوری متصل‌اند، فرصت‌های تازه سرمایه‌گذاری و رشد بهره‌وری را تجربه می‌کنند؛ در مقابل، برخی کشورهای واردکننده انرژی و فاقد ظرفیت فناورانه با فشارهای مضاعف مواجه‌اند. بنابراین مسئله آینده تنها سرعت رشد اقتصاد جهانی نیست، بلکه افزایش فاصله میان سرعت تحول بخش‌های مختلف آن است. نخستین جلوه ناهماهنگی بزرگ را می‌توان در فاصله میان گسترش فناوری و توانایی بنگاه‌ها برای بهره‌برداری از آن مشاهده کرد. بر اساس گزارش نوامبر ۲۰۲۶ سازمان همکاری و توسعه اقتصادی، در سال ۲۰۲۵ حدود ۲۰ درصد بنگاه‌های دارای دست‌کم ۱۰ کارکن در کشورهای عضو این سازمان از هوش مصنوعی استفاده می‌کردند، درحالی‌که این نسبت در بنگاه‌های بزرگ به ۵۲ درصد می‌رسید. این شکاف نشان می‌دهد دسترسی به فناوری، به‌خودی‌خود به معنای توانایی استفاده اقتصادی از آن نیست. بنگاه بزرگ می‌تواند هزینه بازآموزی، بازطراحی فرایندها و جذب نیروی متخصص را تحمل کند، اما بنگاه کوچک ممکن است با وجود دسترسی به همان ابزار، از ظرفیت تبدیل آن به بهره‌وری برخوردار نباشد. در چنین شرایطی، فناوری‌ای که قرار بود فرصت‌ها را گسترش دهد، می‌تواند به عاملی برای تشدید تمرکز اقتصادی تبدیل شود.

ادامه در صفحه بعد

پزشکیان:

بنزین وارد نمی‌کنیم؛ مدیریت مصرف مانع هزینه ۱۲ میلیارد دلاری شد



خریدار رئیس جمهور با بیان اینکه دیگر نیازی به واردات نداریم، گفت: اگر مدیریت مصرف و اقدامات انجام‌شده در حوزه انرژی صورت نمی‌گرفت، ناچار بودیم ۱۲ میلیارد دلار برای واردات بنزین هزینه کنیم.

مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور، در جریان حضور سرزده در کارگروه تخصصی انرژی نشست مسئولان بسیج دانشجویی پیرامون مسائل اساسی کشور، با تأکید بر ضرورت اصلاح الگوی مصرف انرژی و تطبیق آن با استانداردهای جهانی، گفت: موضوع این نیست که مصرف انرژی متوقف شود، بلکه مسئله اصلی نحوه مصرف است؛ چراکه در حال حاضر سه برابر میانگین دنیا انرژی مصرف می‌کنیم و باید بنزین، گازوئیل و برق را به اندازه استانداردهای جهانی مصرف کنیم.

وی افزود: اگر بتوانیم مصرف انرژی را مدیریت کنیم، با قدرت از این بحران خارج خواهیم شد. در حال حاضر بخش عمده‌ای از وقت خود را به موضوع انرژی اختصاص داده‌ایم. بحث قانون برنامه توسعه برای شرایط عادی پیش‌بینی شده است، اما در شرایط جنگی معنا و مفهوم متفاوتی دارد.

اگر مصرف انرژی را مدیریت کنیم، از بحران با قدرت خارج می‌شویم

پزشکیان بیان کرد: در دوران جنگ با مشکلات متعددی مواجه بودیم و مهم‌ترین حوزه‌ای که می‌توانیم در شرایط جنگی مدیریت کنیم، بخش انرژی است. وی با اشاره به مشکلات فروش نفت و بازگشت ارز، ادامه داد: در حال حاضر فروش نفت و بازگشت ارز با مشکل مواجه است و امکان خرید بنزین نداریم؛ در عین حال باید اقدامات دیگری نیز انجام دهیم. اگر مدیریت مصرف و اقدامات انجام‌شده در این حوزه صورت نمی‌گرفت، ناچار بودیم ۱۲ میلیارد دلار برای واردات بنزین هزینه کنیم. رئیس‌جمهور یادآور شد: پیش از این واردات بنزین انجام می‌شد، اما در حال حاضر با اقداماتی که صورت گرفته، دیگر نیازی به واردات نداریم و این یک کار بزرگ در این زمینه بوده است.

پزشکیان با تأکید بر تأثیر صرفه‌جویی‌های کوچک در بهبود وضعیت مصرف انرژی، تصریح کرد: اگر صرفه‌جویی‌های کوچک را در کنار یکدیگر قرار دهیم، می‌توانیم تحول بزرگی در سیستم ایجاد کنیم. بر همین اساس، تلاش می‌کنیم ابتدا بدنه دولت را در زمینه مصرف انرژی اصلاح کنیم.

وی تصریح کرد: برخی اقدامات نیز ماهیت بین‌بخشی دارند و اتاق‌های بازرگانی، بخش صنعت و اصناف از دیگر بخش‌هایی هستند که موضوع مدیریت مصرف انرژی را در آنها پیگیری می‌کنیم. بخش سوم نیز به کمک و همراهی مردم مربوط می‌شود.

رئیس‌جمهور با اشاره به ضرورت استفاده از ظرفیت‌های مردمی برای مدیریت مصرف انرژی، گفت: حضور ما در این نشست نیز با همین هدف است که بتوانیم با کمک ظرفیت‌های مردم، جانفدایان و مساجد، مصرف انرژی را مدیریت کنیم. برای تحقق این هدف لازم است چند درجه دمای منازل را کاهش دهیم و با پوشیدن لباس گرم در خانه، از مصرف بی‌رویه انرژی جلوگیری کنیم.

در صورت رعایت نکردن الگوی مصرف، آب، برق و گاز را قطع می‌کنیم

وی یادآور شد: موضوع دیگر، مهندسی ساختمان‌ها و استفاده از تجهیزات مناسب است. باید بررسی کنیم چه نوع خانه و پنجره‌ای داشته باشیم تا اتلاف حرارتی به حداقل برسد. مهندسی ساختمان ابزاری است که می‌توانیم از آن برای مدیریت مصرف استفاده کنیم و باید به گونه‌ای عمل کنیم که حداکثر بهره‌وری حاصل شود.

پزشکیان با تأکید بر ضرورت برخورد با مشترکان بدمصرف، اظهار کرد: موضوع دیگر، تعیین جریمه برای بدمصرف‌هاست. چه کسی گفته است که باید به افرادی که بد مصرف می‌کنند و انرژی را هدر می‌دهند، گاز را با همان قیمت عرضه کنیم؟ بر همین اساس، مقررات و جرایمی را تعریف می‌کنیم.

وی در پایان خاطرنشان کرد: طی روزهای اخیر از برخی افراد که در دهک‌های بالای درآمدی قرار دارند، چندین میلیارد وصول کرده‌ایم. اقدامات ما صرفاً به افزایش قیمت محدود نمی‌شود و در صورت رعایت نکردن الگوی مصرف، حتی آب، برق یا گاز مشترکان را به‌طور کامل قطع خواهیم کرد.

چهره

بقائی: آیا می‌توان باز هم افکار عمومی را فریب داد؟

سخنگوی وزارت خارجه در حساب کاربری خود نوشت: ادعای وجود نشانه‌های توسعه سلاح‌های شیمیایی و بیولوژیک، چیزی جز تکرار الگوی قدیمی دروغ‌پردازی برای هراساندن افکار عمومی و توجیه جنگ و تجاوز نیست.

اسماعیل بقائی، سخنگوی وزارت امور خارجه در حساب کاربری خود در یکی از شبکه‌های اجتماعی نوشت: ادعای وجود نشانه‌های توسعه سلاح‌های شیمیایی و بیولوژیک، چیزی جز تکرار الگوی قدیمی دروغ‌پردازی برای هراساندن افکار عمومی و توجیه جنگ و تجاوز نیست. آیا می‌توان باز هم افکار عمومی را فریب داد؟

وی ادامه داد: مقامات آمریکایی بعد از پردازش دروغ بزرگ «تهدید هسته‌ای ایران»، اکنون ادعا کرده‌اند که نشانه‌هایی وجود دارد که ایران در حال توسعه سلاح‌های بیولوژیک یا شیمیایی است!

بقائی افزود: اتهام‌ها مدام تغییر می‌کنند ولی الگوی روایی همگی، یکی است؛ ظاهراً آنها انتظار دارند جهان به فراموشی جمعی دچار شده باشد؛ چیزی شبیه وضعیت «دوری»، ماهی فراموش‌کار انیمیشن «در جست‌وجوی نمو»!

سخنگوی وزارت امور خارجه اشاره داشت: آیا مقامات آمریکایی انتظار دارند افکار عمومی نمایش بدنام کالین پاول در شورای امنیت سازمان ملل در سال ۲۰۰۳ را فراموش کرده باشد؟ همان ویال کوچکی که او در دست گرفت و به‌عنوان نمونه‌ای بصری از تهدید تسلیحات کشتار جمعی ادعایی عراق به نمایش گذاشت؛ ویالی که بعدها به نمادی ماندگار از یکی از مهلک‌ترین فریب‌های سیاسی در تاریخ معاصر تبدیل شد.

وی خاطرنشان کرد: ادعاهای دروغ درباره وجود تسلیحات کشتار جمعی در عراق، به ابزاری برای تحریک افکار عمومی، تزریق ترس و زمینه‌سازی برای حمله نظامی به این کشور تبدیل شد؛ حمله‌ای که پیامدهای آن نه‌فقط برای مردم عراق، بلکه برای کل منطقه و حتی خود آمریکا فاجعه‌بار بود.

خریدار
www.KHARIDAARONLINE.ir

سخنگوی سازمان امور مالیاتی:

۳۰ هزار میلیارد تومان فرار مالیاتی مهار شد



خریدار سخنگوی سازمان امور مالیاتی کشور از جلوگیری از حدود ۳۰ هزار میلیارد تومان فرار مالیاتی با اجرای سازوکارهای نوین مالیاتی و شناسایی مؤدیان پرریسک خبر داد.

موحدی بک‌نظر سخنگوی سازمان امور مالیاتی کشور، در جمع خبرنگاران و در حاشیه هجدهمین نمایشگاه بین‌المللی نظام مالی، سرمایه‌گذاری و زیرساخت‌های دیجیتال، با اشاره به رویکرد سازمان امور مالیاتی در تأمین درآمدهای دولت اظهار کرد: در سال ۱۴۰۵ درآمدهای مالیاتی مصوب کشور حدود ۲ هزار و ۸۲۰ هزار میلیارد تومان است و سازمان امور مالیاتی موظف به تحقق این درآمدهاست.

وی افزود: مسئله اصلی در تأمین درآمدهای مالیاتی، نحوه وصول آن است. رویکرد سازمان امور مالیاتی این است که درآمدهای موردنیاز کشور با کمترین اثر منفی بر فعالیت کسب‌وکارها، تولیدکنندگان، صاحبان مشاغل و اشخاص حقوقی تأمین شود.

تمرکز بر مقابله با فرار مالیاتی

سخنگوی سازمان امور مالیاتی با بیان اینکه مقابله با فرار مالیاتی محور اصلی برنامه‌های این سازمان است، تصریح کرد: استفاده از ابزارهای نوآورانه و توسعه سامانه مؤدیان از جمله اقداماتی است که در سال‌های اخیر برای تحقق این هدف دنبال شده است.

موحدی بک‌نظر ادامه داد: سامانه مؤدیان بر پایه صدور صورتحساب الکترونیکی طراحی شده است و فروشندگان اطلاعات مربوط به عرضه کالا و خدمات خود را در قالب این صورتحساب‌ها در اختیار سازمان امور مالیاتی قرار می‌دهند.

وی با اشاره به ثبت اطلاعات خرید و فروش در کارپوشه مؤدیان گفت: زمانی که اطلاعات معاملات به‌صورت کامل در سامانه ثبت شود، همین اطلاعات مبنای محاسبه و رسیدگی مالیاتی قرار می‌گیرد و در صورت انجام کامل تکالیف قانونی، نیازی به مراجعه و رفت‌وآمد مؤدیان با مأموران مالیاتی نخواهد بود. سخنگوی سازمان امور مالیاتی اضافه کرد: اجرای این سازوکار علاوه بر تسریع در قطعی‌سازی مالیات، موجب تسریع در فرآیند استرداد مالیاتی نیز می‌شود.

وی از برنامه‌های دیگر این سازمان برای جلوگیری از فعالیت شرکت‌های صوری، اجرای برنامه افشای داوطلبانه و طراحی موتور شناسایی مؤدیان پرریسک خبر داد و گفت: این اقدامات در کاهش فرار مالیاتی و شکاف مالیات بر ارزش افزوده مؤثر است.

افزایش سهم مالیات در بودجه سال آینده

موحدی بک‌نظر در پاسخ به پرسشی درباره احتمال افزایش سهم درآمدهای مالیاتی در بودجه سال ۱۴۰۶ با توجه به کاهش درآمدهای نفتی کشور اظهار کرد: رویکرد سازمان امور مالیاتی، افزایش قابل‌توجه فشار مالیاتی نیست و تصمیم‌گیری درباره میزان درآمدهای مالیاتی بودجه بر عهده سازمان برنامه و بودجه و سایر مراجع تصمیم‌گیر است. وی تأکید کرد: سازمان امور مالیاتی تلاش می‌کند در هر شرایطی، مالیات‌ستانی با کمترین آسیب به تولیدکنندگان، کسب‌وکارها، صاحبان مشاغل و اشخاص حقوقی انجام شود.

سخنگوی سازمان امور مالیاتی با اشاره به رشد درآمدهای مالیات بر ارزش افزوده در سال جاری گفت: این رشد بدون افزایش نرخ مالیاتی و با اتکا به سازوکارهای سامانه‌ای، از جمله سامانه مؤدیان، محقق شده است.

موحدی بک‌نظر در ادامه با اشاره به پایان مهلت استفاده از تسهیلات تبصره ماده ۱۰۰ قانون مالیات‌های مستقیم اظهار کرد: صاحبان مشاغل تا شنبه ۳۰ آبان‌ماه ۱۴۰۵ فرصت دارند از امکان تکمیل و ارسال فرم تبصره ماده ۱۰۰ استفاده کنند.

وی با بیان اینکه تعیین مالیات مقطوع بر اساس اطلاعات موجود در سامانه‌های مالیاتی انجام می‌شود، افزود: اطلاعات فروش ثبت‌شده در حساب‌های تجاری، تراکنش‌های دستگاه‌های کارتخوان متصل به حساب‌های تجاری، چک‌های انتقالی، اطلاعات معاملات فصلی و حساب‌های مشکوک به فعالیت تجاری از جمله داده‌هایی است که برای تعیین مالیات مقطوع مورد استفاده قرار می‌گیرد.

سخنگوی سازمان امور مالیاتی با تأکید بر اینکه استفاده از این ظرفیت موجب کاهش هزینه‌های مؤدیان می‌شود، گفت: تکمیل فرم تبصره ماده ۱۰۰ علاوه بر تسهیل فرآیند پرداخت مالیات برای صاحبان مشاغل، امکان تمرکز سازمان بر رسیدگی به پرونده‌های بزرگ‌تر و شناسایی فرارهای مالیاتی را فراهم می‌کند.

بودجه

سازمان برنامه: لایحه بودجه ۱۴۰۶ تا دو هفته آینده به دولت می‌رود

معاون هماهنگی بودجه سازمان برنامه و بودجه کشور از جمع‌آوری اطلاعات بودجه‌ای دستگاه‌های اجرایی و جمع‌بندی نهایی آن خبر داد و گفت: لایحه بودجه ظرف دو هفته آینده برای تصویب به دولت می‌رود.

محمد قاسمی معاون هماهنگی برنامه و بودجه سازمان برنامه و بودجه کشور در حاشیه نمایشگاه بورس، بانک و بیمه و در جمع خبرنگاران درباره سازوکار فروش داخلی اوراق نفتی در بودجه سال ۱۴۰۶ اظهار داشت: اوراق نفتی در سقف بودجه سال ۱۴۰۵ پیش‌بینی شده است؛ به این معنا که بخشی از نفتی که ممکن است امکان صادرات آن فراهم نشود، پشتوانه فیزیکی این اوراق خواهد بود. وی افزود: این اقدام بیشتر با هدف تسویه بخشی از مطالبات پیمانکارانی انجام می‌شود که از دولت بابت اجرای طرح‌های عمرانی طلبکار هستند. همچنین منابع حاصل از این سازوکار می‌تواند برای پیشبرد بخشی از طرح‌ها و فعالیت‌های جدید در حوزه عمرانی مورد استفاده قرار گیرد. قاسمی با اشاره به برگزاری جلسات کارشناسی برای نهایی کردن جزئیات این طرح گفت: روز گذشته نیز جلسه‌ای در وزارت امور اقتصادی و دارایی در این زمینه برگزار شد و جزئیات اجرایی آن هفته آینده اعلام خواهد شد. معاون هماهنگی برنامه و بودجه کشور درباره اینکه آیا اجرای این طرح به پیمانکاران امکان ورود به حوزه فروش نفت را می‌دهد و ممکن است به روند صادرات و فروش نفت کشور آسیب وارد کند، توضیح داد: این اقدام با هماهنگی وزارت نفت انجام خواهد شد و موضوعاتی مانند صلاحیت‌سنجی و احراز اهلیت افراد و مجموعه‌های متقاضی از پیش مورد توجه قرار گرفته است.

یادداشت

عصر ناهماهنگی بزرگ؛ چرا اقتصاد آینده با نهادهای گذشته اداره می‌شود؟

ادامه از صفحه قبل

دومین ناهماهنگی از برخورد سرعت جهان دیجیتال با محدودیت‌های جهان فیزیکی سرچشمه می‌گیرد. اقتصاد دیجیتال برای مدتی طولانی با تصور کاهش وابستگی تولید به منابع مادی همراه بود؛ گویی ارزش‌آفرینی به‌تدریج از زمین، انرژی و تجهیزات فاصله می‌گیرد. بااین‌حال، گسترش هوش مصنوعی بار دیگر اهمیت زیرساخت‌های فیزیکی را آشکار کرده است. آژانس بین‌المللی انرژی در ارزیابی به‌روزشده خود پیش‌بینی می‌کند مصرف برق مراکز داده از حدود ۴۸۵ تراوات‌ساعت در سال ۲۰۲۵ به نزدیک ۹۵۰ تراوات‌ساعت در سال ۲۰۳۰ برسد. ساخت یک مرکز داده و توسعه شبکه برق موردنیاز آن، از دو منطق زمانی متفاوت پیروی می‌کنند. سرمایه می‌تواند به‌سرعت به سوی فناوری‌های نوین حرکت کند، اما احداث نیروگاه، توسعه خطوط انتقال و تأمین تجهیزات انرژی الزاماً با همان سرعت امکان‌پذیر نیست. در نتیجه، آینده اقتصاد دیجیتال ممکن است بیش از آنکه با محدودیت الگوریتم‌ها تعیین شود، تحت تأثیر گلوگاه‌های برق، تجهیزات و زیرساخت قرار گیرد.

سومین و شاید حساس‌ترین ناهماهنگی در رابطه میان بازارهای مالی و اقتصاد واقعی شکل می‌گیرد. بازار سرمایه ارزش دارایی‌ها را بر اساس انتظارات آینده تعیین می‌کند، درحالی‌که تحقق ظرفیت‌های تولیدی، دستیابی به بازار و ایجاد جریان نقد عملیاتی به زمان نیاز دارد. هنگامی که انتظارات سرمایه‌گذاران سریع‌تر از توان تحقق سودآوری رشد می‌کند، فاصله میان ارزش‌گذاری مالی و عملکرد اقتصادی افزایش می‌یابد. بانک تسویه‌های بین‌المللی در گزارش اکتبر ۲۰۲۶ نشان داده است که توسعه زیرساخت‌های هوش مصنوعی به‌طور فزاینده‌ای با بدهی‌های بلندمدت و ترتیبات پیچیده خارج از ترازنامه تأمین مالی می‌شود. چنین تحولی لزوماً نشانه شکل‌گیری حباب نیست، اما یادآور واقعیتی مهم است: گسترش سرمایه‌گذاری فناورانه، پیش از تحقق کامل منافع اقتصادی آن، می‌تواند شبکه‌ای از تعهدات مالی ایجاد کند. اگر زمان تحقق بازده با سررسید تعهدات سازگار نباشد، حتی سرمایه‌گذاری‌های دارای توجیه اقتصادی نیز ممکن است با فشار مالی روبه‌رو شوند.

در بازار کار نیز مسئله‌ای مشابه در حال شکل‌گیری است. گزارش سازمان بین‌المللی کار نشان می‌دهد حدود یک‌چهارم شاغلان جهان در مشاغلی فعالیت می‌کنند که تا اندازه‌ای در معرض تأثیر هوش مصنوعی مولد قرار دارند؛ هرچند تأثیر محتمل در بسیاری از این مشاغل، تغییر ماهیت وظایف است نه حذف کامل اشتغال. دشواری اصلی هنگامی پدید می‌آید که مهارت‌های موردنیاز بازار کار سریع‌تر از توانایی نظام آموزشی برای بازآفرینی برنامه‌های درسی تغییر کنند. ممکن است اقتصادی به‌طور هم‌زمان با کمبود نیروی انسانی متخصص و افزایش تعداد افرادی مواجه شود که مهارت‌های آنان دیگر با نیازهای تولید تناسب ندارد. چنین وضعیتی را نمی‌توان صرفاً با افزایش ظرفیت آموزش عالی یا برگزاری دوره‌های مهارتی برطرف کرد؛ مسئله اساسی، کوتاه‌کردن فاصله زمانی میان شناسایی مهارت‌های جدید و تبدیل آن‌ها به توانایی واقعی نیروی کار است. ناهماهنگی بزرگ به مرزهای ملی محدود نمی‌ماند. معماری تجارت جهانی نیز با قواعدی اداره می‌شود که بخش عمده آن‌ها در دوران متفاوتی از توزیع قدرت اقتصادی شکل گرفته‌اند. اکنون زنجیره‌های تأمین جهانی، فناوری‌های دیجیتال، سیاست‌های صنعتی و ملاحظات امنیت اقتصادی مناسبات تازه‌ای پدید آورده‌اند. سازمان تجارت جهانی در گزارش سال ۲۰۲۶، بر اساس شبیه‌سازی سناریویی، برآورد کرده است که تقسیم نظام تجارت چندجانبه به بلوک‌های ژئوپلیتیکی می‌تواند تولید ناخالص داخلی جهان را در افق ۲۰۵۰ نسبت به سناریوی مبنا ۵/۱ درصد کاهش دهد. این رقم پیش‌بینی قطعی آینده نیست، بلکه تصویری از هزینه بالقوه ناسازگاری ساختار همکاری اقتصادی با واقعیت‌های نوظهور است. جهان بیش از گذشته به همکاری فرامرزی نیاز دارد، اما سازوکارهای دستیابی به توافق با دشواری‌های فزاینده روبه‌رو هستند.

خریدار
www.KHARIDAARONLINE.ir

تولید

برق سیمان در آبان تامین شد؛ احتمال اعمال محدودیت در آذر

دبیر انجمن سیمان با اشاره به فعالیت تقریباً تمام کوره‌های سیمانی در آبان‌ماه گفت: با افزایش مصرف خانگی و ورود به فصل سرد سال، احتمال اعمال محدودیت در تأمین برق صنایع وجود دارد.علی اکبر الوندیان دبیر انجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان درباره وضعیت تأمین انرژی این صنعت گفت: در آبان‌ماه با مساعدت وزارتخانه‌های نیرو و صمت، شرایط تأمین برق مناسب‌تر بود و تقریبا تمام کوره‌های سیمانی فعال بودند.الوندیان با اشاره به احتمال تشدید محدودیت‌های انرژی در آذرماه اظهار کرد: با افزایش مصرف خانگی و ورود به فصل سرد سال، احتمال اعمال محدودیت در تأمین برق صنایع وجود دارد.وی تصریح کرد: امیدواریم میزان و نحوه اعمال این محدودیت‌ها به‌گونه‌ای باشد که تأمین سیمان مورد نیاز کشور با مشکل مواجه نشود.الوندیان گفت: از هفته گذشته محدودیت گاز در بخش عمده کارخانه‌های سیمان خاکستری اعمال شده و در حال حاضر عمدتا کارخانه‌های سیمان سفید از گاز استفاده می‌کنند؛ البته در برخی مناطق استثناهایی نیز وجود دارد.

رئیس خانه صمت:

احیای واحدهای آسیب‌دیده در جنگ نیازمند تامین پایدار انرژی و حل مشکلات ارزی است

رئیس خانه صنعت، معدن و تجارت ایران با تأکید بر اینکه منابع فعلی برای جبران خسارت واحدهای آسیب‌دیده از جنگ کافی نیست، اعلام کرد که بازسازی و احیای این واحدها علاوه بر حمایت مالی، نیازمند تأمین پایدار انرژی (برق و گاز)، حل مشکلات ارزی و سامانه‌های اداری، تعدیل مطالبات مالیاتی و توجه ویژه به معیشت کارگران است.



عبدالوهاب سهل‌آبادی با تشریح روند بازسازی واحدهای آسیب دیده از جنگ تحمیلی اظهار داشت: منابع و کمک‌های اختصاص‌یافته برای جبران خسارت‌ها و بازسازی واحدها کافی نیست و بسیاری از بنگاه‌های کوچک و متوسط همچنان با مشکلاتی برای احیای فعالیت خود مواجه‌اند.وی ادامه داد: در جریان جنگ های تحمیلی، بخش‌هایی از صنعت کشور متحمل خسارت شدند و اکنون موضوع بازسازی و بازگرداندن این واحدها به چرخه تولید از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است هر چند برخی واحدهای بزرگ صنعتی و همچنین تعدادی از واحدهای کوچک و متوسط به‌تدریج فعالیت خود را از سر گرفته‌اند، اما باید توجه داشت که شرایط همه بنگاه‌ها یکسان نیست.این مقام صنفی افزود: واحدهای بزرگ، به دلیل برخورداری از ساختار سازمانی، توان مالی و پشتوانه‌های بیشتر، شرایط متفاوتی برای بازسازی دارند؛ اما واحدهای کوچک و متوسط که بسیاری از آنها با سرمایه شخصی و توان مالی محدود اداره می‌شوند، برای جبران خسارت‌ها با دشواری‌های بیشتری روبه‌رو هستند.

وزیر صمت:

سهمیه سوخت صنایع و معادن ۱۰ درصد افزایش یافت



خریدار وزیر صمت گفت: میزان سوخت برای تولیدکنندگان معدنی و صنعتی در سامانه سدف طی سال جاری، ۱۰ درصد بیشتر از سال گذشته تعیین شده و سهمیه اختصاص‌یافته به استان‌ها نیز به همین میزان افزایش یافته است.

سیدمحمد اتابک، وزیر صنعت، معدن و تجارت، در جریان بازدید از نمایشگاه متافو با بیان اینکه تمامی تولیدکنندگان دارای پروانه بهره‌برداری و سابقه فعالیت در سامانه سدف ثبت‌نام شده‌اند، افزود: مدیریت این سامانه بر عهده معاونت مربوطه در وزارت صمت است و تخصیص سوخت بر اساس سوابق مصرف، میزان تولید و سهمیه تعیین‌شده برای هر واحد انجام می‌شود.

وی افزود تصریح کرد: واحدهایی که در چارچوب سهمیه مصوب فعالیت می‌کنند، سوخت مورد نیاز خود را دریافت خواهند کرد و درخواست افزایش سهمیه نیز در صورت رشد تولید و پس از بررسی و تایید مراجع استانی قابل رسیدگی است.

اتابک با تاکید بر ضرورت ساماندهی زنجیره تامین و توزیع سوخت در بخش تولید و معدن گفت: تخصیص سوخت مازاد باید متناسب با میزان واقعی تولید باشد و درخواست‌هایی که با ظرفیت و عملکرد تولیدی واحدها تناسب نداشته باشند، قابل تایید نیستند.براساس اعلام وزارت صمت، وی بیان کرد: سوخت تخصیصی در سامانه سدف برای محل مشخصی ثبت می‌شود و انتقال آن میان واحدهای تولیدی یا معادن مورد تایید وزارتخانه نیست. این سازوکار با هدف افزایش شفافیت، نظارت بر مصرف و جلوگیری از انحراف در تخصیص سوخت اجرا می‌شود.

وزیر صنعت، معدن و تجارت با اشاره به اقدامات انجام‌شده برای بازسازی واحدهای فولادی آسیب‌دیده، عملکرد این بخش را قابل توجه ارزیابی کرد و گفت: اقدامات موثری برای صنعت فولاد کشور پس از بروز آسیب در برخی واحدها برای بازسازی و احیای ظرفیت‌های تولیدی انجام شد.

وی با اشاره به تلاش‌های فولاد مبارکه، فولاد خوزستان و سایر مجموعه‌های آسیب‌دیده اظهار کرد: اقدامات انجام‌شده برای بازسازی این واحدها از نظر سطح فنی و اجرایی در تراز قابل توجهی قرار داشت و می‌توان آن را در مقیاس بین‌المللی ارزیابی کرد.عضو کابینه دولت چهاردهم نقش سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران را در این فرآیند مؤثر دانست و افزود: این سازمان با ایفای نقش حمایتی و فراهم‌کردن زمینه‌های لازم، سهم مهمی در پیشبرد فرآیند بازسازی و بازگشت ظرفیت‌های تولیدی به چرخه فعالیت داشته است.

اتابک در پایان با بیان اینکه بخش عمده ظرفیت تولید از دست‌رفته واحدهای آسیب‌دیده احیا شده است، خاطرنشان کرد: صنعت فولاد کشور تا حد زیادی از کسری ظرفیت ناشی از آسیب‌های گذشته عبور کرده و واحدهایی که بخشی از توان تولیدی خود را از دست داده بودند، مجدداً به مدار تولید بازگشته‌اند.

رئیس کارگروه آرد و نان اتاق اصناف تهران:

سهمیه نان خانوارها بدون محدودیت در میزان مصرف تامین می‌شود

خریدار رئیس کارگروه آرد و نان اتاق اصناف تهران از تداوم تامین نان خانوارها بر اساس میزان مصرف روزانه خبر داد.

محمدجواد کرمی رئیس کارگروه آرد و نان اتاق اصناف تهران از تداوم تامین نان خانوارها بر اساس میزان مصرف روزانه خبر داد و گفت: هیچ تغییری در سهمیه و نحوه توزیع یارانه نان خانوارها ایجاد نخواهد شد و کسب‌وکارهای مصرف‌کننده خارج از الگوی خانوار، آرد مورد نیاز خود را با قیمت آزاد تامین می‌کنند.

وی با اشاره به اظهارات مطرح شده در وبینار اخیر با حضور معاون وزیر کشور و استانداران درباره وضعیت توزیع آرد و نان افزود: در این نشست تاکید شد که به هیچ وجه تغییری در میزان مصرف و تامین نان خانوارها ایجاد نخواهد شد و مردم به هر میزان که مصرف روزانه نان دارند می‌توانند نیاز خود را تامین کنند.

رئیس کارگروه آرد و نان اتاق اصناف تهران اظهار داشت: منظور از این تصمیم آن است که سهمیه نان خانوارها بدون کوچک‌ترین خللی تامین شود اما برخی کسب و کارها مانند کبابی ها، کله پزی ها و رستوران ها که از آرد و نان در فعالیت اقتصادی خود استفاده می کنند باید آرد مورد نیازشان را با قیمت آزاد خریداری کنند.

کرمی ادامه داد: طبق گفته مسئولان امر اتفاق خاصی نخواهد افتاد و مردم می توانند نیاز روزمره خود به نان را بدون مشکل تامین کنند.

رییس اتحادیه نان های حجیم و نیمه حجیم تهران با بیان اینکه در جلسه وبیناری مذکور معاون وزیر کشور بر تداوم تامین نان خانوارها تاکید کرده است گفت: در این نشست که استانداران یا معاونان آنها حضور داشتند اعلام شد که هیچ‌گونه تغییری در فروش و نحوه توزیع یارانه نان برای بخش خانوار ایجاد نخواهد شد.

وی افزود: طبق توضیحات ارائه شده، میزان مصرف روزانه خانوارها مبنای تامین نان خواهد بود و حتی اگر فردی روزانه سه قرص نان مصرف کند، این میزان برای او تامین می شود. معاون وزیر کشور همچنین به بررسی‌هایی اشاره کرده بود که بر اساس آن در یکی از استان‌ها تعداد ۶۰ هزار کارت مصرف ثبت شده و توضیحاتی درباره این موضوع ارائه کرد.

کرمی تصریح کرد: بر اساس اظهارات مطرح شده خانوارها به هر میزان که مصرف نان داشته باشند تامین خواهد شد و کسب و کارهایی که خارج از الگوی مصرف خانوار از آرد استفاده می کنند باید آرد مورد نیاز خود را با قیمت آزاد تهیه کنند.

رئیس کارگروه آرد و نان اتاق اصناف تهران با اشاره به گفته برخی مسئولان در خصوص پیگیری قیمت های جدید گندم گفت: واحدهای تولیدی نان صنعتی در عمل با کاهش شدید سهمیه ها روبرو هستند به طوری که بخشی از سهمیه آرد واحدهای تولیدی حذف شده و تولیدکنندگان ناچار به تامین نیاز خود از طریق بازار آزاد هستند که این امر هزینه های تولید را به شدت افزایش می دهد.

وی با اشاره به مشکلات بخش نان‌های حجیم و صنعتی اضافه کرد: در حال حاضر واحدهای تولیدی این بخش با مشکل جدی تامین آرد روبرو شده اند و وضعیت موجود نگرانی های جدی برای فعالان این حوزه ایجاد کرده است.

وی با بیان اینکه نیاز سالانه این واحدهای تولیدی بین ۶۰۰ تا ۷۰۰ هزار تن آرد است افزود: پیش از این اعلام شده بود که گندم مورد نیاز این واحدها با قیمت کیلویی ۶۰ هزار تومان تامین می شود اما اکنون با کاهش ۳۰ درصدی سهمیه آرد این واحدها تنها ۷۰ درصد سهمیه قبلی اختصاص داده می شود که کافی نیست.

کرمی با بیان اینکه حال مشکل اینجاست که واحدهای تولیدی نان صنعتی باید ۳۰ درصد آرد مورد نیاز خود را از کجا تامین کنند اظهار داشت: وقتی سهمیه یک واحد تولیدی کاهش پیدا می کند و قرار است مابقی نیاز خود را به صورت توافقی تامین کند در عمل با مشکلات تعیین قیمت روبرو خواهند شد.

خریدار
www.KHARIDAARONLINE.ir

هشدار درباره آینده تهران؛ اضافه‌بارگذاری جمعیت به ۱۰ میلیون نفر می‌رسد

ساخت‌وسازهای بی‌ضابطه چگونه تهران را به مرز بحران رساند؟



خریدار ابلاغ مصوبه تمرکززدایی از تهران و البرز در شرایطی با هدف مهار ساخت‌وسازهای غیرقانونی و کنترل بارگذاری جمعیتی انجام شده که بحران آلودگی هوا، فرونشست و نگرانی از گرانی مسکن همچنان پابرجاست.

تهران سال‌هاست با مجموعه‌ای از بحران‌های به‌هم‌پیوسته از جمله آلودگی هوا، فرونشست زمین، گسترش سکونتگاه‌های غیررسمی و تغییر کاربری اراضی مواجه است؛ چالش‌هایی که در کنار تمرکز جمعیت و فعالیت‌های اقتصادی، ظرفیت‌های زیست‌محیطی و زیرساختی پایتخت را تحت فشار قرار داده‌اند. در چنین شرایطی، ابلاغ مصوبه ساماندهی و تمرکززدایی از تهران و البرز با هدف کنترل توسعه نامتوازن، جلوگیری از ساخت‌وسازهای غیرقانونی و ساماندهی بارگذاری جمعیتی، بار دیگر ضرورت بازنگری در الگوی توسعه پایتخت را مطرح کرده است. آمارها نشان می‌دهد توسعه کالبدی تهران با سرعت بیشتری نسبت به رشد جمعیت آن پیش رفته است؛ به‌طوری که در فاصله سال‌های ۱۳۷۵ تا ۱۴۰۰، جمعیت تهران حدود ۳۰ درصد افزایش یافته، اما محدوده ساخته‌شده آن حدود ۵۰ درصد رشد کرده است

با این حال، اجرای این مصوبه با واکنش‌هایی از سوی برخی فعالان حوزه مسکن و نمایندگان مجلس همراه شده است؛ منتقدانی که معتقدند محدودیت در ساخت‌وساز می‌تواند عرضه مسکن را کاهش داده و زمینه افزایش قیمت‌ها را فراهم کند. در مقابل، مسئولان وزارت راه و شهرسازی تأکید دارند که این مصوبه به دنبال توقف ساخت‌وساز نیست، بلکه هدف آن هدایت توسعه شهری به مسیرهای قانونی و متناسب با نیاز واقعی شهرهاست.

تهران زیر فشار بحران‌های زیست‌محیطی

غلامرضا کاظمیان، دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران و معاون وزیر راه و شهرسازی، با اشاره به چالش‌های مجموعه شهری تهران و البرز اظهار کرد: بررسی وضعیت فرونشست زمین نشان می‌دهد بخش‌های فعال این مجموعه، به‌ویژه در جنوب تهران، جنوب کرج و جنوب شرق تهران، با مشکلات جدی مواجه هستند.

وی افزود: بارگذاری جمعیتی و فعالیتی در برخی پهنه‌های پرمخاطره و استفاده بیش از ظرفیت‌های زیست‌محیطی، آسیب‌پذیری مجموعه شهری را در برابر مخاطرات مختلف افزایش داده است. کاظمیان همچنین با اشاره به گسترش آلودگی هوا در منطقه بیان کرد: آلودگی هوا صرفاً محدود به شهر تهران و شهرهای بزرگ نیست و تقریباً بخش‌های مختلف مجموعه شهری و حتی مناطقی مانند فیروزکوه و اشتهارد نیز با درجاتی از این مشکل مواجه هستند.

یکی دیگر از چالش‌های مهم این منطقه، تغییر کاربری اراضی و از دست رفتن سرمایه‌های طبیعی است. به گفته معاون وزیر راه و شهرسازی، حدود ۳۰ درصد از اراضی منابع طبیعی و باغاتی که طی دهه گذشته به محیط مصنوع تبدیل شده‌اند، فرصت احیا و بازسازی سرمایه‌های اکولوژیک را از دست داده‌اند.

در صورت تداوم شرایط فعلی مصرف آب و انرژی، اضافه‌بارگذاری جمعیتی تهران تا سال ۱۴۲۰ می‌تواند به حدود ۱۰ میلیون نفر برسد؛ این در حالی است که حتی با اجرای اصلاحات و مدیریت مصرف منابع، ظرفیت اضافه جمعیت‌پذیری منطقه در بهترین شرایط حدود چهار میلیون نفر خواهد بود.رشد ۵۰ درصدی ساخت‌وساز در برابر رشد ۳۰ درصدی جمعیت تهران

آمارهای ارائه‌شده از سوی دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران نیز نشان می‌دهد توسعه کالبدی تهران با سرعت بیشتری نسبت به رشد جمعیت آن پیش رفته است؛ به‌طوری که در فاصله سال‌های ۱۳۷۵ تا ۱۴۰۰، جمعیت تهران حدود ۳۰ درصد افزایش یافته، اما محدوده ساخته‌شده آن حدود ۵۰ درصد رشد کرده است. کاظمیان با تأکید بر اینکه مسئله اصلی، پراکنده‌رویی و گسترش نامتوازن ساخت‌وسازهاست، گفت: در نیمه جنوبی بخش فعال مجموعه شهری، هلالی از فقر و سکونتگاه‌های غیررسمی شکل گرفته که پیوستگی این محدوده‌ها، مداخله و حل مسائل آن را پیچیده‌تر کرده است.وی همچنین با اشاره به محدودیت ظرفیت جمعیت‌پذیری تهران اظهار کرد: بر اساس محاسبات انجام‌شده، استان تهران با کسری بالای اکولوژیک مواجه است و میزان کسری ردپای اکولوژیک به ازای هر نفر حدود دو هکتار برآورد شده است.

به گفته وی، در صورت تداوم شرایط فعلی مصرف آب و انرژی، اضافه‌بارگذاری جمعیتی تهران تا سال ۱۴۲۰ می‌تواند به حدود ۱۰ میلیون نفر برسد؛ این در حالی است که حتی با اجرای اصلاحات و مدیریت مصرف منابع، ظرفیت اضافه جمعیت‌پذیری منطقه در بهترین شرایط حدود چهار میلیون نفر خواهد بود.

در کنار فرونشست زمین و تخریب منابع طبیعی، آلودگی هوا نیز از مهم‌ترین پیامدهای تمرکز جمعیت و فعالیت در تهران است؛ بحرانی که سالانه هزینه‌های سنگینی به نظام سلامت و اقتصاد کشور تحمیل می‌کند.

ساویز صحت کاشانی، رئیس انجمن علمی هوای پاک ایران و دانشیار پژوهشگاه هواشناسی و علوم جو کشور، پیش از این در گفتگو با خبرنگار مهر با اشاره به ابعاد این بحران اعلام کرده بود که مرگ‌ومیر ناشی از آلودگی هوا دو برابر تلفات تصادفات جاده‌ای است.بر اساس گزارش وزارت بهداشت در سال ۱۴۰۴، حدود ۵۸ هزار مرگ در کشور ناشی از آلودگی هواست. کاشانی همچنین با اشاره به ساخت‌وسازهای گسترده در منطقه ۲۲ تهران گفته بود که این منطقه در مسیر کریدور باد پایتخت قرار دارد و افزایش بناهای مرتفع، مسیر طبیعی جریان باد را مختل کرده است؛ موضوعی که مدل‌سازی‌های دانشگاهی نیز کاهش سرعت باد و افزایش حبس آلاینده‌ها را تأیید می‌کند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۴۵۰۰۲۰۶۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فخری خضرلو فرزند رشید بشماره شناسنامه ۱۶۴۳ صادره از شوط در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۴۰/۳۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۳۹۵ اصلی حرف ع واقع در بخش ۱۰ تهران خریداری از مالکین رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۵
۱۵۷۶۰ / م الف منوچهر کاظم اصلانی –رئیس ثبت اسناد و املاک رودکی تهران

توسعه

بالاترین امتیاز تاریخی کشور ثبت شد

صعود ۱۴ پله‌ای ایران در شاخص توسعه دولت الکترونیک سازمان ملل

جمهوری اسلامی ایران در تازه‌ترین ارزیابی سازمان ملل متحد از شاخص توسعه دولت الکترونیک (EGDI) در سال ۲۰۲۶، با ۱۴ پله ارتقا از رتبه ۱۰۱ به رتبه ۸۷ جهان صعود کرد و با کسب امتیاز ۰/۷۴۲۷، بالاترین عملکرد خود از آغاز این ارزیابی‌ها در سال ۲۰۰۳ را به ثبت رساند.

به گزارش دبیرخانه شورای اجرایی فناوری اطلاعات، بر اساس نتایج ارزیابی سال ۲۰۲۶ سازمان ملل متحد، امتیاز جمهوری اسلامی ایران در شاخص توسعه دولت الکترونیک از ۰/۶۵۶۴ در سال ۲۰۲۴ به ۰/۷۴۲۷ افزایش یافته است؛ دستاوردی که بیانگر بهبود جایگاه کشور در توسعه خدمات و زیرساخت‌های دولت الکترونیک در سطح بین‌المللی است.

بررسی نتایج این ارزیابی نشان می‌دهد رشد خدمات آنلاین، مهم‌ترین عامل افزایش امتیاز ایران در شاخص اصلی بوده است. همچنین بهبود جایگاه کشور در شاخص خدمات برخط محلی و مشارکت الکترونیکی، از دیگر نتایج قابل توجه ارزیابی سال ۲۰۲۶ به شمار می‌رود.

رشد ۵۴ درصدی خدمات آنلاین؛ پیشران اصلی ارتقای جایگاه ایران

در میان سه مؤلفه اصلی شاخص توسعه دولت الکترونیک، شاخص خدمات آنلاین (OSI) بیشترین میزان رشد را تجربه کرده است. امتیاز ایران در این مؤلفه با ۵۴/۹ درصد افزایش، از ۰/۳۷۷۳ در سال ۲۰۲۴ به ۰/۵۸۴۵ در سال ۲۰۲۶ رسیده و سطح عملکرد کشور از گروه متوسط به گروه بالا ارتقا یافته است.

این تغییر، نقش توسعه خدمات عمومی برخط، ارتقای کیفیت و دسترس‌پذیری خدمات و بهبود فرایندهای ارائه خدمات الکترونیکی به شهروندان را در پیشرفت دولت الکترونیک کشور برجسته می‌کند.

تقویت زیرساخت‌های ارتباطی و حفظ جایگاه در سطح بسیار بالا

در مؤلفه زیرساخت مخابراتی (TII)، امتیاز ایران از ۰/۸۹۸۷ به ۰/۹۵۶۴ افزایش یافته است. این رشد ۶/۴۲ درصدی موجب شده جمهوری اسلامی ایران ضمن بهبود امتیاز خود، جایگاهش را در گروه عملکرد بسیار بالا حفظ کند.نتایج این بخش، ظرفیت زیرساخت‌های ارتباطی و مخابراتی کشور را در توسعه دولت الکترونیک نشان می‌دهد و بر ضرورت تداوم سرمایه‌گذاری و تقویت زیرساخت‌های موردنیاز برای گسترش خدمات دیجیتال تأکید دارد.در شاخص خدمات برخط محلی (LOSI) نیز جایگاه جمهوری اسلامی ایران با ۳۴ پله صعود، از رتبه ۹۹ در سال ۲۰۲۴ به رتبه ۶۵ در سال ۲۰۲۶ ارتقا یافته است.

امتیاز ایران در این شاخص نیز با ۱۱۸/۹ درصد افزایش، از ۰/۳۴۳۸ به ۰/۷۵۲۵ رسیده و سطح عملکرد کشور از گروه متوسط به گروه بسیار بالا تغییر کرده است. این نتایج نشان‌دهنده بهبود جایگاه ایران در ارزیابی کیفیت و گستره خدمات دیجیتال در سطح محلی است.

بر اساس نتایج ارزیابی سازمان ملل، امتیاز ایران در شاخص مشارکت الکترونیکی نیز با ۹۳/۶۲ درصد رشد، از ۰/۱۷۸۱ در سال ۲۰۲۴ به ۰/۳۴۴۸ در سال ۲۰۲۶ افزایش یافته است. در پی این تغییر، سطح عملکرد کشور در این شاخص از گروه پایین به گروه متوسط ارتقا پیدا کرده است.

بیش از ۱۲ هزار نفر ساعت نظارت بر سوخت‌رسانی ثبت شد



خریدار رئیس بازرسی و پاسخ‌گویی به شکایات شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران از پاسخ‌گویی به یک هزار و ۴۴۸ فقره شکایت از مبادی ذی‌ربط و بازدید از حدود ۵۰۰ باب جایگاه عرضه سوخت در مناطق تهران و البرز، با ثبت بیش از ۱۲ هزار نفر ساعت فعالیت نظارتی طی یک سال گذشته خبر داد. منصور شریفی با تشریح عملکرد یک‌ساله اداره بازرسی و پاسخ‌گویی به شکایات این شرکت، بیان کرد: نظارت بر عملکرد مناطق و واحدهای ستادی، پایش اجرای طرح‌های عملیاتی، شناسایی نقاط قابل بهبود و کمک به انطباق فعالیت‌ها با قوانین و مقررات، از مأموریت‌های مهم این اداره به شمار می‌رود.وی با اشاره به گستره فعالیت‌های نظارتی در یک سال گذشته، افزود: در این مدت، هفت مورد بازرسی برنامه‌ای از مناطق آبادان، ساری، میاندوآب، قزوین، آذربایجان شرقی، زاهدان و تربت‌حیدریه انجام شد که با مشارکت کارکنان اداره بازرسی و بازرسی‌یاران مناطق، بیش از ۹ هزار و ۴۰۰ نفر ساعت فعالیت کارشناسی را به همراه داشت. رئیس بازرسی و پاسخ‌گویی به شکایات شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران تأکید کرد: افزون بر بازرسی‌های برنامه‌ای، ۹۱ مورد بازرسی موردی با دستور کرامت ویس کرمی، مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران، انجام شد که بیش از ۳ هزار و ۵۰۰ نفر ساعت فعالیت کارشناسی را شامل می‌شود.شریفی ادامه داد: بررسی عملکرد مدیران و مناطق، سامانه هوشمند سوخت، صدور آنی کارت سوخت، احداث مجاری عرضه، کارگاه‌های اندازه‌گیری و فعالیت انبارها و نواحی از محورهای این بازرسی‌ها بوده است.

وی با بیان اینکه با توجه به شرایط ویژه و حساسیت سوخت‌رسانی در طول یک سال گذشته به دلیل جنگ تحمیلی دوم و سوم از سوی دشمن آمریکایی ـ صهیونیستی علیه کشور عزیزمان، همکاران بازرسی در ستاد و مناطق با فعالیت میدانی، روند سوخت‌رسانی در جایگاه‌ها را به‌صورت مستمر در این دوران بررسی کردند، گفت: در این ارتباط، از حدود ۵۰۰ باب جایگاه سوخت فعال در مناطق تهران و البرز به‌صورت سرزده بازدید شد که این اقدام در سال‌های اخیر بی‌سابقه بوده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۳۶۵۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۷ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم صحبت ارسلانی خوشی نانی به شناسنامه شماره ۲۳۳ کد ملی ۳۲۵۲۶۶۳۲۴۴ صادره کرمانشاه فرزند علی اکبر در ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ۸۵/۵۲ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۵۲ فرعی از ۱۴۰ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک خریداری از مالک رسمی آقای /خانم قاسم کوه پیما محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف: ۴۸۴۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۶

محمد عباسی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

را بر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۵۱۹۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ هیات سوم متقاضی سید فرج اله هاشمی به شناسنامه شماره ۲۲ کد ملی ۱۱۲۹۷۳۷۱۵۲ صادره فریدونشهر فرزند سید رحمت اله نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه پلاک شماره ۴۱ فرعی از ۱۵۱۷۷ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به مساحت ۷۰۱۱۶ متر مربع پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در اصفهان بخش اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۵۱۹۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ هیات سوم متقاضی خانم گلشن محمودی به به شناسنامه شماره ۴ کد ملی ۱۱۲۹۷۶۵۹۴۶ صادره فرزند قلی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه پلاک شماره ۴۱ فرعی از ۱۵۱۷۷ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به مساحت ۱۱۶/۷۰ متر مربع(مالک رسمی حسین عزیزی طبق سیستم جامع املاک مورد ثبت صفحه ۵۳۸ دفتر ۴۱۷ املاک بوده که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه به متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهود آن را تأیید نموده‌اند). لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۳۲۹۰۲۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۵

حسین زمانی علویجه رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۱۹۴۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ هیات سوم متقاضی آقای یعقوب شیخی جونقان به شناسنامه شماره ۱۵۴ کدملی ۴۶۷۹۵۴۶۲۱۲ صادره جونقان فرزند جان محمد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۶۰/۳۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۱۲۸/۱ واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۱۹۴۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ هیات سوم متقاضی خانم خدیجه سورانی به شناسنامه شماره ۴۹ کدملی ۴۶۲۲۹۵۵۹۰۳ صادره مرکزی فرزند حسن مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۶۰/۳۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۱۲۸/۱ واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مالک رسمی حسین پهلوان نژاد به موجب سند ۶۶۰۲۲ مورخ ۶۲/۳/۲۶ دفتر ۶۵ اصفهان بوده که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه به متقاضی واگذار و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند. محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۳۲۸۸۵۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۵

مرضیه یعقوبی قائم مقام رئیس واحد ثبتی

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت نبی به شماره رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۶۰۲۰۴۷۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای /خانم علی نعیمی کیافرزند فضل اله در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۴۹/۷۰ متر مربع به پلاک ۷۷۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در هندومرز بخش ۵ الحاقی ثبت نور خریداری از آقای // خانم فضل اله نعیمی مورد تائید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ ابتد آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد ۲۳۱۷۰۶۸

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۳۰

علی سعادتی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۲۷۹۹ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۹۲۱۰ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زرین تاج زروندی فرزند محمدعلی در ششدانگ یک باب کارگاه کوره آجرپزی به مساحت ۵۰۰۰.۱۰ متر مربع از پلاک شماره ۶۵ اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدحسن کابلی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۸۸۳۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۵

محمد بیرم آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی تحدید حدود اختصاصی واقع در بخش ۹ تبریز

آقای کریم فرهمند پور در ششدانگ یک قطعه باغ پلاک ثبتی ۴۴۱۲ فرعی از ۲۲ اصلی مفروز از ۱۲۲۹ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در قریه باسمنج بخش ۹ تبریز لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می شود که در روز یکشنبه مورخ ۹۱۴۰۵/۲۲ در ساعت ۱۰ صبح در محل حضور به هم رسانند در صورتیکه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی فوق الاشاره صورت پذیرد و چنانچه صاحبان ملک یا نمایندگان قانونی آنها در موقع تحدید حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک آنها با حدود اظهار شده از جانب مجاور تحدید خواهد شد مهلت اعتراض مجاورین و صاحبان املاک که در موقع تحدید حدود حاضر نبوده داند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت تا ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود خواهد شد و مطابق ماده ۸۶ آیین نامه اجرایی قانون ثبت اعتراض باید کتبی و مستقیما به اداره ثبت اسناد و املاک تبریز تسلیم شود و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض به ثبت دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبت را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد. ۲۳۲۸۱۲۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۳۰

حسین کرمی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه شرق تبریز

خریدار
www.KHARIDAARONLINE.ir

هلدینگ مالی و سرمایه‌گذاری سینا در مسیر توسعه همکاری‌های راهبردی و تحول دیجیتال







خریدار به گزارش روزنامه خریدار به نقل از روابط عمومی هلدینگ مالی و سرمایه‌گذاری سینا، این هلدینگ با تمرکز بر توسعه همکاری‌های راهبردی، گسترش خدمات مالی و سرمایه‌گذاری و بهره‌گیری از فناوری‌های نوین، مجموعه‌ای از اقدامات و برنامه‌های توسعه‌ای را در حوزه بازار سرمایه و صنعت بیمه دنبال می‌کند. امضای تفاهم‌نامه‌های همکاری با نهادهای مالی و شرکت ارتباط فردا، در کنار رونمایی از محصولات مبتنی بر هوش مصنوعی در شرکت بیمه سینا، بخشی از رویکرد این مجموعه برای تقویت جایگاه خود در بازار خدمات مالی و حرکت به سمت ارائه خدمات نوآورانه و هوشمند است.

یکی از مهم‌ترین اقدامات اخیر این هلدینگ، توسعه همکاری‌های مشترک کارگزاری بورس بهگزین با نهادهای مالی فعال در بازار سرمایه است. در همین راستا، آیین امضای تفاهم‌نامه‌های همکاری با شعار «هم‌مسیر در خلق ارزش» و با هدف گسترش خدمات سرمایه‌گذاری، ایجاد مزیت رقابتی و کاهش هزینه معاملات مشتریان برگزار شد.

احسان کلهران، مدیرعامل کارگزاری بورس بهگزین، در این مراسم با اشاره به آغاز فصل جدیدی از تعاملات این کارگزاری با نهادهای مالی اظهار کرد: در چارچوب برنامه‌های توسعه خدمات و ایجاد ارزش افزوده برای مشتریان، همکاری‌هایی با نهادهای فعال در حوزه صندوق‌های سرمایه‌گذاری آغاز شده است که صندوق‌های درآمد ثابت، طلا، نقره، سهامی و سایر صندوق‌های قابل معامله را دربرمی‌گیرد.

بر اساس این همکاری‌ها، مشتریانی که واحدهای صندوق‌های مشمول طرح را از طریق کارگزاری بورس بهگزین خریداری کنند، از تخفیف تا ۱۰۰ درصدی کارمزد خرید بهره‌مند خواهند شد. معادل کارمزد مشمول تخفیف نیز در روزهای ابتدایی ماه بعد، به‌صورت مانده نقدی قابل برداشت به حساب باشگاه مشتریان آنان واریز می‌شود.

در این چارچوب، تفاهم‌نامه‌هایی با هفت نهاد مالی شامل سبدگردان سینا، سبدگردان پاداش، تأمین سرمایه دماوند، تأمین سرمایه تمدن و سبدگردان فارابی به امضا رسید. توسعه این همکاری‌ها با هدف افزایش دسترسی سرمایه‌گذاران به ابزارهای متنوع مالی و فراهم کردن فرصت سرمایه‌گذاری با هزینه معاملاتی کمتر دنبال می‌شود. در گام دیگری از برنامه‌های توسعه‌ای هلدینگ، تفاهم‌نامه همکاری با شرکت ارتباط فردا در حاشیه هجدهمین نمایشگاه بین‌المللی صنعت مالی به امضا رسید. این تفاهم‌نامه با هدف توسعه بازار، گسترش همکاری‌های مالی و افزایش ظرفیت درآمدزایی طرفین منعقد شد.

امیر محمدرحیمی، مدیرعامل و نایب‌رئیس هیئت‌مدیره هلدینگ مالی و سرمایه‌گذاری سینا، در این مراسم با تأکید بر ظرفیت‌های مشترک دو مجموعه، توسعه ابزارهای مالی جدید و استفاده از توانمندی‌های فناورانه را از محورهای اصلی این همکاری دانست. وی با اشاره به شتاب تحولات فناوری و اقتصاد دیجیتال اظهار کرد: نهادهای مالی برای حفظ پویایی و پاسخ‌گویی به نیازهای بازار باید همگام با تحولات روز حرکت کنند. توسعه نوآوری‌های دیجیتال، گسترش بازار و طراحی محصولات جدید متناسب با نیاز مشتریان، از رویکردهای اصلی هلدینگ سینا در این مسیر است.

مدیرعامل شرکت ارتباط فردا نیز با اشاره به برنامه‌های این مجموعه برای تقویت فعالیت در حوزه بازار سرمایه، بر اهمیت تعامل با بازیگران اصلی این بازار و بهره‌گیری از ظرفیت‌های تخصصی و فناورانه تأکید کرد. وی چابکی و نوآوری را از مزیت‌های رقابتی ارتباط فردا برشمرد و توسعه همکاری‌های راهبردی را زمینه‌ساز شکل‌گیری فرصت‌های جدید در بازار خدمات مالی دانست.

در حوزه صنعت بیمه نیز شرکت بیمه سینا، به‌عنوان یکی از شرکت‌های تابعه هلدینگ، با رونمایی از دو محصول فناورانه شامل سامانه ارزیابی هوشمند خسارت و دستیار هوش مصنوعی، گام تازه‌ای در مسیر تحول دیجیتال برداشت. این مراسم با حضور موسی رضایی، رئیس کل بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران، مدیرعامل هلدینگ مالی و سرمایه‌گذاری سینا، اعضای هیئت عامل بیمه مرکزی و مدیران شرکت‌های تابعه برگزار شد.

سامانه ارزیابی هوشمند خسارت با هدف بهره‌گیری از فناوری‌های نوین در فرایند بررسی و رسیدگی به خسارت طراحی شده و دستیار هوش مصنوعی نیز در راستای توسعه ابزارهای هوشمند و ارتقای ظرفیت‌های دیجیتال شرکت مورد بهره‌برداری قرار گرفته است. موسی رضایی، رئیس کل بیمه مرکزی، در این مراسم با تأکید بر حمایت از بیمه سینا ابراز امیدواری کرد این شرکت در سال ۱۴۰۵ به سودآوری برسد و روند رشد خود را ادامه دهد. وی همچنین توسعه فناوری‌های نوین و هوش مصنوعی را از الزامات ارتقای کارآمدی صنعت بیمه، تسهیل دسترسی مردم به خدمات و افزایش سرعت و کیفیت خدمت‌رسانی عنوان کرد.

اسد اسدی، مدیرعامل بیمه سینا نیز با اشاره به روند اصلاح عملکرد و بهبود شاخص‌های مالی شرکت اظهار کرد: مسیر رشد و جبران زیان‌های گذشته به‌خوبی طی شده و امیدواریم با تداوم اقدامات اصلاحی، زیان شرکت در سال ۱۴۰۵ به صفر برسد. وی تقویت نظام نظارت و کنترل، بهره‌گیری از فناوری‌های نوین، توسعه خدمات و پرداخت به‌موقع خسارت بیمه‌گذاران را از اولویت‌های اصلی شرکت برشمرد. این مراسم همزمان با بیست‌وسومین سالروز تأسیس بیمه سینا برگزار شد و فرصتی برای مرور بیش از دو دهه فعالیت این شرکت در صنعت بیمه بود.

مجموع این اقدامات نشان می‌دهد هلدینگ مالی و سرمایه‌گذاری سینا توسعه همکاری با نهادهای مالی، تنوع‌بخشی به ابزارهای سرمایه‌گذاری، گسترش تعاملات فناورانه و هوشمندسازی خدمات بیمه‌ای را به‌عنوان محورهای اصلی برنامه‌های خود دنبال می‌کند؛ راهبردی که هدف نهایی آن افزایش ظرفیت درآمدزایی، ارتقای مزیت رقابتی و خلق ارزش بیشتر برای مشتریان و ذی‌نفعان است.

چهره

با حضور رئیس کل بیمه مرکزی انجام شد

رونمایی از دو راهکار هوشمند بیمه دی در هجدهمین نمایشگاه بین‌المللی نظام مالی

بیمه دی در هجدهمین نمایشگاه بین‌المللی نظام مالی، سرمایه‌گذاری و زیرساخت‌های دیجیتال که روز سه‌شنبه ۲۶ آبان‌ماه افتتاح شد، با حضور رئیس کل بیمه مرکزی، مدیرعامل و مدیران ارشد این شرکت، از «دستیار هوشمند در بستر اپلیکیشن دی‌دار» و «سامانه هوشمند کشف تخلف و تقلب» رونمایی کرد.

به گزارش روابط عمومی بیمه دی، آیین رونمایی از دو راهکار هوشمند این شرکت در جریان هجدهمین نمایشگاه بین‌المللی نظام مالی، سرمایه‌گذاری و زیرساخت‌های دیجیتال برگزار شد؛ رویدادی که فرصتی برای معرفی ظرفیت‌های فناوری در توسعه خدمات مالی و بیمه‌ای فراهم کرده است.

بیمه دی با معرفی دستیار هوشمند در بستر اپلیکیشن «دی‌دار»، گامی در مسیر توسعه تعاملات دیجیتال با بیمه‌شدگان و تسهیل دسترسی آنان به خدمات و اطلاعات بیمه‌ای برداشته است. این راهکار با رویکرد ارتقای خدمت‌رسانی به بیمه‌شدگان، افزایش رضایتمندی و تجربه مطلوب مشتریان و تقویت پاسخ‌گویی هوشمند معرفی شد.

همچنین، رونمایی از «سامانه هوشمند کشف تخلف و تقلب» بخش دیگری از برنامه بیمه دی در این نمایشگاه بود. معرفی این سامانه، در چارچوب توجه به ظرفیت فناوری‌های هوشمند برای تقویت نظارت، افزایش شفافیت و مدیریت ریسک تخلف و تقلب در فرایندهای بیمه‌ای صورت گرفت. رونمایی هم‌زمان از این دو راهکار، بیانگر توجه شرکت بیمه دی به دو محور مکمل در تحول دیجیتال، یعنی توسعه خدمات هوشمند و مشتری‌محور از یک‌سو و تقویت سازوکارهای نظارتی و صیانت از حقوق بیمه‌شدگان از سوی دیگر است.

شعبه

رونمایی از سه محصول نوین بانک صنعت و معدن با هدف توسعه خدمات دیجیتال و تأمین مالی

به گزارش روزنامه خریدار به نقل از روابط عمومی بانک صنعت و معدن، این بانک در هجدهمین نمایشگاه بین‌المللی بورس، بانک و بیمه، از سه محصول و خدمت نوین خود با عناوین «تیم‌تامز»، «تیم‌جیب» و طرح تسهیلات خرد «رستا» رونمایی کرد؛ محصولاتی که با هدف توسعه بانکداری دیجیتال، تسهیل تأمین مالی بنگاه‌های اقتصادی، گسترش خدمات اعتباری و بهبود دسترسی مشتریان به خدمات بانکی طراحی و ارائه شده‌اند.

این سه محصول در راستای پاسخگویی به نیازهای متنوع فعالان اقتصادی، سازمان‌ها، شرکت‌ها و مشتریان حقیقی و حقوقی، راهکارهای جدیدی را در حوزه تأمین مالی زنجیره تأمین، مدیریت اعتبار و پرداخت‌های دیجیتال و اعطای تسهیلات خرد فراهم می‌کنند.

تیم‌تامز؛ بستری دیجیتال برای تأمین مالی زنجیره تأمین

یکی از محصولات رونمایی‌شده بانک صنعت و معدن، پلتفرم «تیم‌تامز» است که با هدف تسهیل تأمین مالی زنجیره تأمین و مدیریت اعتبار و تعهدات مالی بنگاه‌ها طراحی شده است. این پلتفرم با ساماندهی اعتبار، مطالبات و تعهدات مالی شرکت‌ها، امکان تبدیل ظرفیت‌های اعتباری به جریان نقدینگی و تسهیل تعاملات مالی میان فعالان زنجیره تأمین را فراهم می‌کند. مدیریت اسناد و تعهدات مالی، تنزیل اسناد تعهدی، استفاده از برات الکترونیکی، مدیریت وثایق و رهگیری فرآیندهای مالی از جمله قابلیت‌های این سامانه به شمار می‌روند.

تیم‌تامز با ایجاد بستری کاملاً دیجیتال و غیرحضوری، ارتباط میان بانک‌ها، صنایع، تأمین‌کنندگان و توزیع‌کنندگان را تسهیل کرده و قابلیت اتصال به سامانه‌های بانکی و پلتفرم‌های تجاری را نیز دارد. این ویژگی می‌تواند در بهبود گردش نقدینگی، کاهش پیچیدگی مبادلات مالی و افزایش کارایی زنجیره تأمین بنگاه‌های تولیدی و صنعتی مؤثر باشد.

تیم‌جیب؛ راهکاری برای مدیریت یکپارچه اعتبار و پرداخت

پلتفرم «تیم‌جیب» دیگر محصول معرفی‌شده بانک صنعت و معدن است که با حضور دکتر محمود شایان، مدیرعامل این بانک و شاهپور قاسمی، مدیرعامل صندوق حمایت از سرمایه‌گذاری صنایع کوچک، رونمایی شد. این پلتفرم با هدف توسعه خدمات نوین مالی، تسهیل فرآیندهای پرداخت و مدیریت یکپارچه اعتبار و کیف پول دیجیتال طراحی شده است. مدیریت چندین کیف پول دیجیتال، تخصیص و مدیریت اعتبار سازمانی، ارائه بن کارت و اعتبار خرید از فروشگاه‌ها برای کارکنان شرکت‌های فعال در حوزه صنعت و معدن و سایر مشتریان حقوقی بانک، از مهم‌ترین قابلیت‌های آن محسوب می‌شود.

تیم‌جیب با فراهم کردن امکان مدیریت متمرکز منابع اعتباری و پرداخت‌ها، راهکارهای متنوع مالی و رفاهی را در اختیار سازمان‌ها، شرکت‌ها و کاربران قرار می‌دهد و می‌تواند زمینه تسهیل مبادلات مالی و توسعه خدمات مبتنی بر فناوری را فراهم کند.

رستا؛ تسهیل دسترسی به تسهیلات خرد غیرحضوری

بانک صنعت و معدن همچنین از طرح تسهیلات خرد «رستا» با رویکرد توسعه بانکداری غیرحضوری رونمایی کرد. این طرح با هدف تسهیل دسترسی مشتریان حقیقی و حقوقی به خدمات اعتباری و گسترش همکاری‌های مالی با سازمان‌ها و شرکت‌ها به اجرا درآمده است.

در قالب این طرح، امکان ارائه تسهیلات خرد هدفمند و طراحی بسته‌های اعتباری متناسب با نیاز هر سازمان از طریق ایجاد ارتباط میان بانک، سازمان‌ها و مشتریان فراهم شده است. ارائه خدمات غیرحضوری از طریق پنل سازمانی، بهبود فرآیند اعتبارسنجی، کاهش ریسک نکول و تسریع در اعطای تسهیلات از جمله ویژگی‌های رستا است.

روزنامه سراسری صبح ایران
صاحب امتیاز: امیر موسی کاظمی
مدیرمسئول: دکتر مریم کاظمی
چاپ: شاخه سبز

نشانی: تهران، خیابان لبافی نژاد
تقاطع ابوریحان، پلاک ۸۷- شماره تماس ۶۶۴۳۵۷۶۵
شماره تماس سازمان آگهی شهرستان:
۴۴۳۲۷۴۸۳ - ۴۴۳۲۴۶۸۵ - ۴۴۳۵۷۹۱۵

سرمایه
روزنامه اقتصادی صبح ایران

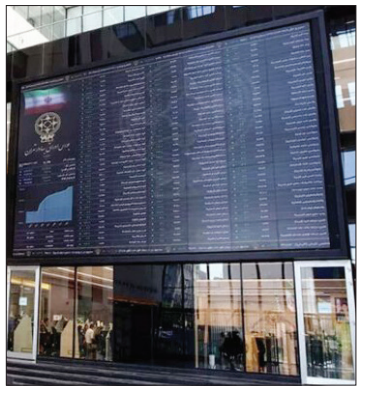
بورس

نسخه قدیمی تابلوی بورس ۳۰ آذر خاموش می‌شود؛ دلایل و امکانات نسخه جدید

مدیرعامل شرکت مدیریت فناوری بورس تهران گفت نسخه قدیمی TSETMC در ۳۰ آذر خاموش می‌شود تا نسخه جدید با امنیت و پایداری بیشتر و امکان توسعه خدمات جای آن را بگیرد.

علی زرکش، مدیرعامل شرکت مدیریت فناوری بورس تهران، نسخه قدیمی وب‌سایت مدیریت فناوری بورس تهران در گفتگو باخبرنگارمهر گفت: قرار است در ۳۰ آذر خاموش شود. با نزدیک شدن به این تاریخ، برخی کاربران از تغییر ظاهر وب‌سایت و دشواری کار با نسخه جدید انتقاد کرده‌اند. این انتقادها ضرورت توجه به تجربه کاربران قدیمی و انتقال قابلیت‌هایی را که از آن‌ها استفاده می‌کنند، به نسخه جدید پررنگ‌تر کرده است. با این حال، شرکت مدیریت فناوری بورس تهران با اشاره به محدودیت‌های فنی نسخه قدیمی و الزامات امنیتی، بر ضرورت این جایگزینی تأکید دارد. زرکش توضیح داد که این نسخه بیش از ۲۰ سال سابقه دارد و زبان برنامه‌نویسی آن قدیمی شده و دیگر قابلیت توسعه ندارد. به همین دلیل، نمی‌توان ابزارها و سرویس‌های جدید را به‌صورت مطلوب به آن اضافه کرد.

وی ارتقای امنیت سایبری TSETMC را، به‌عنوان ویترین بازار سرمایه، یکی از مهم‌ترین دلایل جایگزینی نسخه قدیمی دانست و گفت این هدف در نسخه جدید دنبال شده است. به گفته او، سرویس‌هایی که طی سال‌های گذشته به نسخه قدیمی اضافه شده‌اند، به‌تدریج و در بخش‌های مختلف توسعه یافته‌اند و ساختار یکپارچه‌ای ندارند. در نسخه جدید تلاش شده است این سرویس‌ها یکدست و هماهنگ شوند.



زرکش افزود که در نسخه جدید، استفاده از زبان برنامه‌نویسی به‌روزتر و قابل توسعه، امکان ارتقای خدمات و افزودن سرویس‌های تازه را فراهم کرده است. کاربرانی که در نسخه قدیمی فیلترنویسی می‌کردند نیز می‌توانند فیلترهای خود را به نسخه جدید منتقل کنند. راهنمای انتقال فیلترها در وب‌سایت جدید قرار گرفته و اطلاعات مربوط به آن‌ها نیز با امکانات بهتری در اختیار کاربران قرار می‌گیرد.

مدیرعامل شرکت مدیریت فناوری بورس تهران با اشاره به اینکه تغییر عادت کاربران پس از حدود دو دهه استفاده از نسخه قدیمی آسان نیست، گفت جابه‌جایی از محیطی آشنا به محیطی تازه ممکن است بخشی از مخاطبان را ناراضی کند. با این حال، رگولاتور حذف نسخه قدیمی را به شرکت ابلاغ کرده است و این تغییر با هدف ارتقای خدمات و افزایش امنیت وب‌سایت TSETMC انجام می‌شود. به گفته زرکش، این جایگزینی می‌تواند به افزایش پایداری سامانه برای ذی‌نفعان بازار سرمایه نیز کمک کند.

رئیس سازمان بورس:

پذیرش و تأمین مالی شرکت‌های نوآور بازنگری شود



سمیرا ربیع رئیس سازمان بورس خواستار رفع موانع ورود شرکت‌های اقتصاد دیجیتال به بورس و طراحی روش‌های پذیرش و تأمین مالی متناسب با ماهیت آن‌ها شد.

به نقل از پایگاه خبری بازار سرمایه ایران (سنا)، حجت‌اله صیدی، رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار، در شورای هم‌اندیشی بخش خصوصی و وزارت امور اقتصادی و دارایی در حوزه اقتصاد دیجیتال بر ضرورت افزایش سهم شرکت‌های فعال در این حوزه از بازار سرمایه تأکید کرد و گفت با وجود نقش روزافزون اقتصاد دیجیتال در زندگی روزمره و فعالیت‌های اقتصادی، سهم این شرکت‌ها در بازار سرمایه همچنان اندک است. به گفته او، برای تغییر این وضعیت باید در کنار بررسی موانع پذیرش و تأمین مالی، به حاکمیت شرکتی، گزارشگری مالی، ارزش‌گذاری و مدیریت ریسک این شرکت‌ها نیز توجه کرد.

این نشست در حاشیه برنامه‌های هجدهمین نمایشگاه نظام مالی، سرمایه‌گذاری و زیرساخت‌های دیجیتال، در سازمان بورس برگزار شد. نایب‌رئیس هیأت‌مدیره و معاون اجرایی سازمان بورس و اوراق بهادار، مدیرعامل فرابورس ایران، نماینده وزارت امور اقتصادی و دارایی و جمعی از شرکت‌های فعال در حوزه اقتصاد دیجیتال در این نشست حضور داشتند.

صیدی با اشاره به اهمیت روزافزون اقتصاد دیجیتال گفت این حوزه به بخشی جدایی‌ناپذیر از زندگی انسان‌ها تبدیل شده و دیگر نیازی به بحث نظری درباره اهمیت آن نیست. تحولات فناوری و گسترش کاربرد هوش مصنوعی نیز بر اهمیت اقتصاد دیجیتال افزوده است. رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار افزود هر پدیده نوظهور ممکن است در کنار مزایای خود، محدودیت‌ها و چالش‌هایی نیز داشته باشد؛ با این حال، آنچه اهمیت دارد، استفاده از ظرفیت‌ها و مزایای این تحولات است. در شرایط کنونی نمی‌توان بدون توجه به اقتصاد دیجیتال و نقش آن، از فعالیت‌های اقتصادی و رشد اقتصادی سخن گفت.

سهم اندک شرکت‌های اقتصاد دیجیتال در بازار سرمایه

صیدی با اشاره به سهم محدود شرکت‌های اقتصاد دیجیتال در بورس گفت یکی از پرسش‌های اصلی این است که چرا به‌رغم گسترش چشمگیر نقش اقتصاد دیجیتال در زندگی روزمره و اقتصاد، سهم شرکت‌های فعال در این حوزه از بازار سرمایه همچنان پایین است.

وی بر ضرورت شناسایی و رفع موانع حضور این شرکت‌ها در بازار سرمایه تأکید کرد و افزود بخشی از مسائل مربوط به پذیرش شرکت‌های اقتصاد دیجیتال در بورس، به حاکمیت شرکتی و الزامات آن بازمی‌گردد. از این رو، برای گسترش حضور این شرکت‌ها باید موضوعاتی مانند گزارشگری، مدیریت ریسک و ساختار اداره شرکت‌ها را در کنار یکدیگر بررسی کرد.

اهمیت حاکمیت شرکتی در توسعه اقتصاد دیجیتال

رئیس سازمان بورس با اشاره به تحولاتی که در برخی شرکت‌های بزرگ بین‌المللی رخ داده است، گفت تجربه بحران‌های بزرگ بازارهای مالی نشان می‌دهد که حتی رویدادهای تلخ نیز می‌توانند به اصلاح ساختارها و ارتقای استانداردهای نظارتی منجر شوند. او با یادآوری سقوط شرکت‌هایی مانند انرون و ورلدکام در آغاز قرن بیست‌ویکم توضیح داد که این رخدادها از مهم‌ترین رویدادهایی بودند که توجه به مفهوم حاکمیت شرکتی را افزایش دادند. پیامدهای سقوط این شرکت‌ها چنان گسترده بود که مؤسسه حسابرسی آرتور اندرسن نیز در جریان این تحولات از بین رفت.

صیدی ادامه داد پس از این رویدادها، موضوع حاکمیت شرکتی با جدیت بیشتری دنبال شد و فعالان بازارهای مالی، دلایل وقوع چنین بحران‌هایی و راه‌های جلوگیری از تکرار آن‌ها را گسترده‌تر بررسی کردند.

وی با اشاره به تحولات اخیر پیرامون شرکت انویدیا گفت مسائل مربوط به شرکت‌های بزرگ فناوری را می‌توان از جنبه‌های مختلف بررسی کرد. از دید بازار سرمایه، حاکمیت شرکتی یکی از موضوعاتی است که باید در تحلیل این تحولات در نظر گرفت.

رئیس سازمان بورس در عین حال تأکید کرد که حاکمیت شرکتی فقط یکی از جنبه‌های تحلیل این مسائل است و نمی‌توان همه عوامل مؤثر بر عملکرد شرکت‌های فناوری را به آن محدود کرد.

ارزش‌گذاری شرکت‌ها به گزارشگری و حاکمیت شرکتی وابسته است

صیدی درباره چالش‌های ارزش‌گذاری شرکت‌های اقتصاد دیجیتال گفت این مسئله مختص شرکت‌های فعال در این حوزه نیست و در صنایع سنتی مانند فولاد، کاشی و فرش ماشینی نیز مشکلاتی در ارزش‌گذاری وجود دارد.

او توضیح داد در بسیاری از صنایع سنتی می‌توان ظرفیت و خطوط تولید، بازارهای فروش و حتی برخی محدودیت‌های عملیاتی را محاسبه کرد. برای نمونه، در صنعت کاشی، ظرفیت تولید و آثار احتمالی محدودیت گاز بر فعالیت شرکت‌ها قابل برآورد است؛ با این حال، همچنان بر سر ارزش‌گذاری همین شرکت‌ها اختلاف‌نظر وجود دارد. ارزش‌گذاری شرکت‌های حوزه دیجیتال از این هم پیچیده‌تر است.

رئیس سازمان بورس با اشاره به تفاوت برآورد کارشناسی و ارزیابی بازار افزود ممکن است در زمان عرضه، ارزش یک شرکت ۷ همت برآورد شود، اما بازار آن را ۱۲ همت ارزش‌گذاری کند. عکس این وضعیت هم ممکن است؛ یعنی سرمایه‌گذاران ارزش شرکتی را که در ارزیابی کارشناسی ۷ همت قیمت‌گذاری شده است، تنها ۳ همت بدانند.

صیدی این اختلاف‌ها را بخشی از سازوکار طبیعی بازار سرمایه و از ویژگی‌های مثبت آن دانست. او گفت ارزش‌گذاری را باید در ارتباط با کیفیت گزارشگری شرکت‌ها بررسی کرد، زیرا گزارشگری یکی از اجزای نظام حاکمیت شرکتی است.

ضرورت توجه به ریسک نوآوری و وابستگی به نیروهای کلیدی

رئیس سازمان بورس با اشاره به تفاوت ماهیت ریسک در شرکت‌های اقتصاد دیجیتال و صنایع سنتی گفت برخی ریسک‌ها در شرکت‌های اقتصاد دیجیتال اهمیت بیشتری دارند و برخی دیگر کم‌اهمیت‌ترند. این تفاوت‌ها باید در ساختار مدیریت ریسک و حاکمیت شرکتی لحاظ شوند.

وی وابستگی به نوآوری را از ویژگی‌های مهم شرکت‌های اقتصاد دیجیتال دانست و افزود این شرکت‌ها ممکن است با عرضه یک محصول یا خدمت تازه به‌سرعت رشد کنند. در مقابل، توقف نوآوری یا اشتباه در طراحی و توسعه محصولات می‌تواند سبب شود بخش قابل توجهی از بازار خود را از دست بدهند.

صیدی با اشاره به اهمیت نیروی انسانی متخصص در شرکت‌های فناوری توضیح داد که گاهی از دست دادن یک یا دو نیروی کلیدی می‌تواند پیامدهای قابل توجهی برای فعالیت و آینده شرکت داشته باشد. از این رو، برنامه‌ریزی برای جانشینی مدیران و نیروهای متخصص از موضوعات مهم مدیریت ریسک این شرکت‌هاست.

رئیس سازمان بورس تأکید کرد کمیته ریسک در ساختار حاکمیت شرکتی باید بتواند این مسائل را شناسایی و مدیریت کند. به گفته او، بررسی ریسک نوآوری و برنامه جانشین‌پروری نیروهای کلیدی در شرکت‌های فناوری اهمیت ویژه‌ای دارد.

خریدار
www.KHARIDAARONLINE.ir

مربی ایرانی جوابگو نیست

جدایی پیاتزا به والیبال ایران ضربه می‌زند



خریدار کارشناس والیبال ایران با انتقاد از انتخاب سرمربی بدون در نظر گرفتن محدودیت زمانی گفت: پیاتزا اثرگذاری خود را گذاشت و مربی ایرانی در شرایط فعلی نمی‌تواند پاسخگوی نیاز تیم ملی باشد.

امیر حسینی درباره پایان همکاری روبرتو پیاتزا با تیم ملی والیبال ایران گفت: پیاتزا جزو ۱۰ تا ۱۵ مربی برتر دنیاست و در سطح اول والیبال جهان قرار دارد. او یکی از مربیان بزرگ دنیاست که متأسفانه از دستش دادیم. البته مشغله کاری او زیاد بود و زمانی که می‌توانست برای تیم ملی ایران اختصاص دهد، محدود بود. اگر امکان داشت زمان بیشتری در اختیار تیم ملی قرار دهد، شرایط بسیار خوبی رقم می‌خورد. به اعتقاد من، فدراسیون باید پیش از انتخاب او، تمام این مسائل و برنامه‌های کاری‌اش را بررسی می‌کرد.

وی ادامه داد: ما دو سال تیم ملی را در اختیار پیاتزا قرار دادیم. او با تفکرات خودش جوان‌گرایی کرد و گروهی از بازیکنان را به تیم ملی آورد و پرورش داد. حالا اگر بخواهیم مربی دیگری انتخاب کنیم، کار سختی پیش رو خواهیم داشت؛ چراکه بازیکنان باید دوباره با تفکرات و شیوه کاری سرمربی جدید هماهنگ شوند. پیاتزا شناخت خوبی از فرهنگ ما، روحیات بازیکنان، خصوصیات اخلاقی و رفتاری آنها در زمین مسابقه پیدا کرده بود و می‌دانست با هر بازیکن چگونه برخورد کند. این شناخت حاصل شده بود و حالا سرمربی جدید باید دوباره این مسیر را طی کند و به نوعی آزمون و خطا داشته باشد. ممکن است دو سال زمان ببرد و در این مدت والیبال ما باز هم عقب‌گرد داشته باشد.

پاسور سابق تیم ملی والیبال ایران با تأکید بر ضرورت انتخاب یک مربی خارجی تراز اول برای تیم ملی گفت: من خودم مربی ایرانی هستم، اما در شرایط فعلی صلاح نمی‌دانم یک مربی ایرانی هدایت تیم ملی را برعهده بگیرد. با نسلی که اکنون در اختیار داریم و جوانانی که به تیم ملی اضافه شده‌اند، بهتر است یک مربی ایرانی توانمند در کنار سرمربی خارجی حضور داشته باشد و اختیارات بیشتری به او داده شود تا بتواند در مسائل فنی، تاکتیکی و شناخت بازیکنان به سرمربی کمک کند.

حسینی افزود: بهتر است چند مربی ایرانی که درگیر فعالیت باشگاهی نیستند و منافع مستقیمی در انتخاب بازیکنان باشگاه خود ندارند، در کنار سرمربی تیم ملی قرار بگیرند تا اطلاعات دقیق‌تری از بازیکنان در اختیار او بگذارند. در کنار این مجموعه باید یک سرمربی خارجی تراز اول و حتی بالاتر از پیاتزا انتخاب شود. البته جذب چنین مربی با توجه به شرایط فعلی ایران کار آسانی نیست، اما فدراسیون و هیئت‌رئیسه باید تمام جوانب را در نظر بگیرند.وی در پاسخ به این سوال که چرا پیاتزا در سال دوم حضورش نتوانست نتایجی مشابه سال نخست کسب کند، تصریح کرد: نباید تمام تقصیرها را گردن پیاتزا بیندازیم. باید شرایطی را که تیم ملی در سال دوم با آن مواجه بود نیز در نظر بگیریم. آن سال با جنگ همراه شد، لیگ برتر نیمه‌کاره ماند و بازیکنان نیز دیرتر از موعد مقرر تمرینات خود را آغاز کردند. شرایط برگزاری اردوها و آماده‌سازی تیم بسیار سخت بود و از نظر روحی و روانی هم وضعیت مناسبی نداشتیم.

پاسور سابق تیم ملی خاطرنشان کرد: در گذشته بیشتر بازیکنان در لیگ ایران بازی می‌کردند و کنار یکدیگر بودند، اما اکنون هر بازیکن در یک کشور و باشگاه متفاوت حضور دارد. برخی بازیکنان تنها دو یا سه روز یا نهایتاً یک هفته در کنار تیم ملی تمرین می‌کنند و سپس راهی مسابقات می‌شوند. بنابراین باید همه این شرایط را در ارزیابی عملکرد تیم ملی در نظر بگیریم.

حسینی با اشاره به تأثیر پیاتزا در تغییر نسل والیبال ایران گفت: او نسل جدیدی را به والیبال ایران معرفی کرد و بازیکنان جوانی را به تیم ملی آورد که برای هماهنگی و رسیدن به شرایط مطلوب در مسابقات بین‌المللی به زمان نیاز داشتند. به اعتقاد من، پیاتزا کار خودش را انجام داد و تلاش کرد تفکرات و فرهنگ جدیدی را وارد تیم ملی کند و تغییراتی در ویژگی‌های فنی و رفتاری بازیکنان به وجود بیاورد.وی ادامه داد: امروز می‌بینیم چند بازیکن ایرانی که در لیگ‌های خارجی حضور دارند، عملکرد خوبی از خود به نمایش می‌گذارند. بازیکنانی مثل عرشیا بهنژاد، اسفندیار، گل‌زاده و چند ملی‌پوش دیگر در تیم‌های خارجی خود خوب بازی می‌کنند و نباید از زحمات پیاتزا در این زمینه چشم‌پوشی کنیم. او تلاش خودش را کرد و تأثیراتی هم در والیبال ایران گذاشت، اما نتوانست زمان بیشتری را در اختیار تیم ملی قرار دهد.

حسینی گفت: البته محدودیت زمانی پیاتزا از ابتدا مشخص بود. وقتی مربی با یک باشگاه قرارداد دارد، طبیعی است که نمی‌تواند آن را رها کند و تمام وقت خود را در اختیار تیم ملی بگذارد. فدراسیون از همان ابتدا می‌دانست مسابقات باشگاهی چه زمانی برگزار می‌شود و باید این موضوع را در زمان انتخاب سرمربی در نظر می‌گرفت.

وی تأکید کرد: ما متأسفانه در استقبال از مربیان خارجی خوب عمل می‌کنیم، اما در بدرقه آنها نه! پیاتزا زحمت خودش را کشید و به اعتقاد من اثرگذاری لازم را هم داشت. حالا اگر به دلیل محدودیت زمانی و مشغله کاری او تصمیم به پایان همکاری گرفته شده این مسئله قابل درک است، اما باید از ابتدا درباره چنین شرایطی فکر می‌کردیم.

پاسور سابق تیم ملی درباره انتخاب سرمربی آینده والیبال ایران خاطرنشان کرد: در انتخاب مربی جدید هم باید تمام این مسائل را در نظر بگیریم تا دوباره با همین مشکلات مواجه نشویم. به نظر من، در شرایط فعلی مربی ایرانی نمی‌تواند پاسخگوی نیاز تیم ملی باشد؛ همان‌طور که در دوره‌ای که عطایی هدایت تیم را برعهده داشت با محدودیت‌هایی مواجه شدیم. بنابراین باید با بررسی دقیق شرایط، سرمربی مناسبی انتخاب کنیم تا دوباره زمان و فرصت را از دست ندهیم.

پاراتکواندو

طلای جامی و نقره رحیمی در رقابت‌های پاراتکواندوی قهرمانی جهان

نمایندگان ایران در مسابقات پاراتکواندوی قهرمانی جهان ۲۰۲۶ به میزبانی موجو کره جنوبی، با کسب یک مدال طلا و یک نقره درخشش قابل توجهی داشتند.در ادامه رقابت‌های پاراتکواندوی قهرمانی جهان ۲۰۲۶ که به میزبانی شهر موجو کره جنوبی برگزار می‌شود، نمایندگان کشورمان موفق به کسب یک مدال طلا و یک مدال نقره شدند.آیلار جامی در وزن منهای ۴۷ کیلوگرم، پس از صعود به دیدار نهایی مقابل نوال لاریف از مراکش به برتری رسید و با پیروزی در ۲ راند متوالی، عنوان قهرمانی و مدال طلای این وزن را از آن خود کرد.همچنین زهرا رحیمی در وزن منهای ۵۲ کیلوگرم، در دیدار فینال برابر لی یوجیه از چین، دارنده عنوان قهرمانی بازی‌های پارالمپیک و پاراآسیایی، شکست خورد و به مدال نقره این رقابت‌ها بسنده کرد.

توپ

سهراب با استقلال آشتی کرد؛ بازگشت به تمرینات از جمعه

سهراب بختیاری‌زاده پس از مخالفت مدیران استقلال با استعفایش، از روز جمعه بار دیگر در تمرینات آبی‌پوشان حضور پیدا می‌کند و هدایت تمرینات این تیم را برعهده خواهد داشت. پس از مخالفت مدیران باشگاه استقلال با استعفای سهراب بختیاری‌زاده از سرمربیگری این تیم، قرار است او از روز جمعه بار دیگر در تمرینات آبی‌پوشان حضور پیدا کند و کار خود را از سر بگیرد.

بختیاری‌زاده با انتشار متنی در فضای مجازی نوشت: «آنچه امروز اهمیت دارد نام استقلال و شادی میلیونها هوادار این تیم بزرگ است. نه نامی از من خواهد ماند و نه نامی از مدیران؛ اما استقلال بزرگ می ماند. استقلال شایسته به روزترین امکانات و زیرساختهاست تا در همه رقابتها حضوری پررنگ داشته باشد. من می جنگم؛ نه برای خودم بلکه برای استقلال و شما هوادارانی که اولویت زندگی فوتبالی من هستید.

مدیران باشگاه استقلال حمایت خود را از این سرمربی اعلام کردند و با تأکید بر ادامه همکاری با او، خواستار بازگشتش به تمرینات شدند.

استقلالی‌ها خود را برای بازی با العین امارات در هفته پنجم مرحله گروهی لیگ نخبگان آسیا که روز دوشنبه ۲ آذر برگزار خواهد شد آماده می کنند و کاروان این تیم شنبه راهی امارات خواهد شد.

بیرانوند و صحبت‌های احساسی؛

از هواداران پرسپولیس همچون تراکتور ممنونم؛ مدیون خانواده‌ام هستم

دروازه‌بان تیم ملی فوتبال ایران گفت: از تمام کسانی که کمک کردند تا این جایزه را بگیرم قدردان هستم.



علیرضا بیرانوند دروازه بان ملی‌پوش تراکتور پس از دریافت جایزه بهترین بازیکن سال آسیا و گرفتن عکس یادگاری با الدوساری و البریکن رقیبان خود صحبت‌های احساسی انجام داد.

او درباره دریافت این جایزه گفت: از بازی در کشور عزیزم ایران سربلند احساس غرور می کنم. این افتخار متعلق به مردم ایران و شایسته جایگاه فوتبال در کشور عزیزم است. تماشای پرچم ایران در کل دنیا مسئولیت من را سنگین تر می کند. امیدوارم این چیزها دل مردم را شاد کند و باعث سربلندی پرچم ایران شود.

بیرانوند ادامه داد: جایزه امروز را مدیون صبوری خانواده‌ام هستم. از هواداران پرسپولیس برای لحظات شیرینی که کنار هم به دست آوردیم ممنونم. از طرفداران تراکتور که دوسال من را با آغوش باز پذیرفتند و در لحظات سخت، یار همیشگی من بودند و توانستیم دو جام قهرمانی کسب کنیم خیلی خوشحالم. لازم می دانم از باشگاه فجر هم تشکر کنم.

خریدار
www.KHARIDAARONLINE.ir
روزنامه اقتصادی صبح ایران

سرزمین

فرمانده سپاه الغدیر:

شرایط جهان، پس از دو جنگ تحمیلی علیه کشورمان تغییر کرده است

یزد - سمیه شرف دینی فرمانده سپاه الغدیر یزد به تغییر شرایط جهانی پس از دو جنگ تحمیلی اخیر به کشورمان اشاره کرد و گفت: دکترین نظامی کشور از دفاعی به تهاجمی تغییر کرده و پیش از آنکه دشمن فتنه‌ای را آغاز کند، آن را در نطفه خفه خواهیم کرد.

سردار علی غلامی در نشست خبری با اصحاب رسانه استان ضمن تشریح برنامه‌های هفته بسیج در استان، اظهار داشت: از ۲۹ آبان تا ۵ آذر در کشور و استان به نام هفته بسیج نامگذاری شده و امسال ۱۵ عنوان ویژه برنامه، ۱۷۳ برنامه شاخص و ۶۴۸ ریزبرنامه و در مجموع ۸۳۶ برنامه برای هفته بسیج استان تدارک دیده شده است.

وی افزود: دو جنگ تحمیلی به کشورمان طی یک‌سال گذشته، شرایط جهان را نسبت به قبل دچار تغییر و تحولاتی کرد و قطعاً امروز علم و فناوری تکیه‌گاه مطمئن همه کشورها برای حفظ و توسعه کشورشان است.

غلامی تصریح کرد: از سال گذشته کشورمان مورد تجاوز دو ابرقدرت نظامی یعنی آمریکای جنایتکار و رژیم خونخوار صهیونیستی قرار گرفته ولی نه تنها تاکنون نتوانسته‌اند به اهداف از پیش تعیین شده خود برسند بلکه به برکت جانفشانی نیروهای مسلح و پشتوانه مردم مبعوث شده، تمامی توطئه‌های آن‌ها خنثی شده و مطمئن هستیم که با رهبری قائد جوان کشورمان و به پشتوانه ملت ولایت‌مدار ایران، در ادامه نیز به اهداف خود دست نخواهد یافت.



فرمانده سپاه الغدیر استان با بیان این که امروز مانند سابق، جنگ‌ها در مرحله تهدید، بحران و جنگ دیگر طولانی نیست، افزود: با پیشرفت فناوری، دیگر شب و روز نیز برای نیروهای مسلح در دنیا به‌ویژه نیروهای متجاوز آمریکایی و صهیونیستی، تفاوتی ندارد و از سوی دیگر گستره و محیط جنگ دیگر مکان خاصی نیست بلکه پهنه جنگ می‌تواند به کل دنیا گسترش یابد.

این مسئول روحیه تجاوزگری کشورهای مستکبر جهان و این که تنها طی ۲۹۲ سال از مجموع ۲۰ قرن گذشته در دنیا شاهد جنگ نبوده‌ایم، تلفات ۱۹ میلیون نفری جنگهای قرن بیستم را یادآور شد و گفت: با این حال جمهوری اسلامی در طول عمر خود هیچ‌گاه جنگی را علیه کشوری آغاز نکرده و همواره در مقابل متجاوزان به نحوی دفاع کرده که طی ۴۷ سال گذشته حتی یک وجب از خاک خود را به دشمن نداده است.

وی به بی‌اثر شدن تأثیر نهادهای بین‌المللی در برقراری صلح و ثبات میان کشورها در گذر زمان، گفت: امروز کشورها برای مقابله با دشمنان باید قدرتمند باشند لذا جمهوری اسلامی نیز از سال ۱۳۵۷ پایه‌های قدرت خود را بر مبنای مردم شکل داده تا امروز شاهد ظهور این قدرت در برابر دشمنان باشد.

تأکید مدیرکل میراث فرهنگی استان مرکزی بر تعیین حریم قانونی تپه‌های تاریخی



اراک - اعظم نوری حسین محمودی، مدیرکل میراث فرهنگی و گردشگری استان مرکزی، در خصوص حفاظت از آثار باستانی منطقه، بر ضرورت تعیین دقیق عرض و حریم تپه‌های تاریخی و قلعه‌های منطقه تأکید کرد.

وی اعلام کرد که برای جلوگیری از آسیب به میراث فرهنگی و برخورد با تخلفات، پرونده‌های قضایی مربوط به عدم رعایت حریم‌ها در جریان است.

به گزارش خبرنگار خریدار، در پی بررسی‌های میدانی و شناسایی نقاط آسیب‌پذیر در نزدیکی آثار باستانی، اقدامات قانونی جهت تعیین دقیق مرزهای حفاظتی آغاز شده است. محمودی با اشاره به اهمیت حفظ حریم تپه‌های تاریخی، اظهار داشت که با تعیین دقیق عرض و حریم، امکان بروز تصادفات یا مداخلات غیرقانونی در محدوده آثار باستانی به حداقل خواهد رسید.

وی همچنین افزود که در صورت مشاهده هرگونه تجاوز به حریم یا فعالیت‌های غیرمجاز، پرونده‌های مربوطه بلافاصله به مراجع قضایی ارجاع شده و پیگیری‌های قانونی برای محکومیت خاطیان با جدیت ادامه خواهد داشت. این اقدامات بخشی از برنامه‌های سازمان میراث فرهنگی برای حفاظت از هویت تاریخی استان مرکزی و جلوگیری از تخریب میراث فرهنگی توسط فعالیت‌های غیرمجاز یا عدم رعایت ضوابط ساخت‌وساز در نزدیکی مناطق تاریخی است.

تلاش برای ثبت آثار تاریخی میراث در سطح استان مرکزی

حسین محمودی با اشاره به این موضوع گفت: در پی نشست‌های متعددی که از سال گذشته تاکنون میان انجمن میراث شهرستان آشتیان و مسئولان حوزه میراث برگزار شده، مقرر شد ۵۰ پرونده ثبتی بر اساس پیشنهاد فعالین این انجمن تهیه شود. بر اساس این برنامه، پرونده‌هایی از جمله منطقه «لنجرود» که پتانسیل تبدیل شدن به سایت‌های باستانی را دارد، تهیه و جهت ثبت ملی ارسال شده است. مدیرکل میراث فرهنگی تأکید کرد که هدف از این اقدامات، گسترش دامنه فعالیت‌ها به کل استان مرکزی است تا تمامی آثار تاریخی در سراسر استان شناسایی و ثبت شوند. این رویکرد نشان‌دهنده تلاش برای پوشش کامل ظرفیت‌های تاریخی استان، فراتر از محدوده‌های محلی است. مدیرکل میراث فرهنگی گفت؛ کبوترخانه روستای دهنو و بنای تاریخی شهر کمیجان، مرمت شده و مشکل نم‌زدگی این بنا با ایجاد کانال انتقال آب برطرف شده است. حسین محمودی با اشاره به قراردادی که از آبان‌ماه سال گذشته بسته شده، افزود: در چارچوب این قرارداد، پنجره‌های بنا متناسب با الگوی معماری اصلی آن تهیه و نصب شد و مرمت سردابه داخلی بنا نیز در دستور کار قرار گرفت.

اردبیل

کاهش ۶ درصدی مصرف بنزین با مدیریت توزیع و ساماندهی کارت‌های آزاد جایگاه‌ها

اردبیل - هنگامه محرم نژاد میر داود سیدی، مدیر منطقه اردبیل؛ با اجرای سیاست‌های کنترلی، مدیریت بهینه توزیع و ساماندهی کارت‌های آزاد جایگاه‌های سوخت، مصرف بنزین در منطقه اردبیل ۶ درصد کاهش یافت.

میر داود سیدی با اعلام این خبر اظهار داشت: در راستای صیانت از سرمایه‌های ملی، بهینه‌سازی مصرف سوخت و جلوگیری از عرضه خارج از شبکه، طرح ساماندهی و مدیریت توزیع فرآورده‌های نفتی در جایگاه‌های عرضه سوخت سطح استان با دقت و به صورت مستمر در حال اجراست. مدیر منطقه اردبیل افزود: با اجرای این طرح که از اول آبان‌ماه سال جاری آغاز شده است، با اقدامات صورت گرفته شاهد روند رو به رشد صرفه‌جویی در مصرف سوخت بوده‌ایم؛ به‌طوری که آمارها نشان‌دهنده کاهش ۶ درصدی مصرف بنزین در استان اردبیل است. وی ضمن قدردانی از همراهی خوب شهروندان عزیز اردبیلی و تلاش‌های شبانه‌روزی مالکان و کارکنان محترم جایگاه‌های عرضه سوخت استان تصریح کرد: سامانه هوشمند سوخت و کارت‌های شخصی ابزارهای کلیدی برای مدیریت دقیق‌تر منابع انرژی کشور هستند و بهره‌گیری از آن‌ها نه تنها به پایداری شبکه توزیع کمک می‌کند.

استان اردبیل، بیست و هفتمین مقصد سفیر همدلی صنعت برق ایران شد

اردبیل - هنگامه محرم نژاد مجتبی یادگاری، رکورددار دوومیدانی جهانی کشورمان و سفیر همدلی صنعت برق، در بیست و هفتمین ایستگاه از پیمایش سراسری خود با هدف ترویج فرهنگ مصرف بهینه برق، به استان اردبیل، خاستگاه تشییع و سرزمین چشمه های بهشتی رسید. در آخرین روزهای پایانی آبانماه سالجاری، اردبیل، میزبان قهرمانی بود که با اراده ای پولادین، ورزش را در راستای توجه هموطنان به اهمیت مدیریت مصرف انرژی، با مسئولیت اجتماعی آنها پیوند زد. مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان اردبیل، در آیین میزبانی و استقبال از سفیر همدلی، با اشاره به شرایط جنگی کشور و آسیب‌دیدن بخشی از زیرساخت‌ها گفت: در ماههای سرد سال، ضرورت همراهی بیشتر مردم برای حفظ پایداری شبکه برق با توجه به مدیریت مصرف انرژی در بخش های خانگی و تجاری، از اهمیت ویژه ای برخوردار است. ناصر عبدالهیان، حضور سفیر همدلی در استان را فرصتی برای تقویت فرهنگ صرفه‌جویی و آغاز حرکتی جمعی در مسیر مصرف بهینه برق دانست و گفت: در شرایط کنونی، بیش از هر زمان دیگری به همدلی و مشارکت مردم نیاز داریم تا شاهد تداوم پایداری شبکه در ماههای سرد سال باشیم. وی با اشاره به اهمیت حرکت مسئولانه مجتبی یادگاری در ترویج فرهنگ مدیریت مصرف انرژی افزود: از مردم نمی‌خواهیم برق مصرف نکنند؛ درخواست ما این است که با اصلاح الگوی مصرف، پرهیز از مصارف غیرضروری و استفاده درست از وسایل برقی، به پایداری شبکه و استمرار خدمت‌رسانی کمک کنند. عبدالهیان تأمین پایدار انرژی برق و گاز با محدودیت‌ها و دشواری‌هایی همراه است، انتخاب آگاهانه و پرهیز از مصرف غیرضروری را، سهم قابل توجهی در حفظ شبکه برق عنوان کرد و افزود: پیام این برنامه این بود که مسئولیت مدیریت انرژی تنها بر دوش صنعت برق نیست و همراهی مردم، بخش مهمی از راه‌حل بشمار می رود.

اصلاحات اولین انیمیشن داستانی بلند هوش مصنوعی؛ «ورکانا» سریال می‌شود؟



علیرضا کنگرلو کارگردان انیمیشن «ورکانا» بیان کرد که این اثر به عنوان اولین انیمیشن داستانی بلند هوش مصنوعی به اصلاحاتی نیاز دارد که انجام خواهد شد.

سیدمیثم سجادی کارگردان انیمیشن «ورکانا» که با هوش مصنوعی ساخته شده است درباره سریالی شدن این اثر بیان کرد: یکی از ویژگی‌های مهم «ورکانا» این است که داستان آن محدود به یک فیلم سینمایی نیست و می‌توان ماجراها و شخصیت‌های آن را در قسمت‌های مختلف و در قالب سریال گسترش داد. بر همین اساس، این امکان وجود دارد که در ادامه مسیر تولید، «ورکانا» به یک مجموعه انیمیشنی با محوریت قهرمانان ایرانی تبدیل شود.

وی اضافه کرد: «ورکانا» اولین انیمیشن داستانی بلند ایرانی است که با هوش مصنوعی تولید شده است و می‌تواند مجموعه‌ای شود که در هر قسمت یا هر فصل، به سراغ داستان یکی از قهرمانان ایران برود و ماجراهای تازه‌ای را برای مخاطب روایت کند. در این مجموعه می‌توان از ظرفیت غنی تاریخ، فرهنگ، اسطوره‌ها و داستان‌های ایرانی استفاده و شخصیت‌هایی را که کمتر برای نسل جدید شناخته شده‌اند، در قالب داستان‌هایی متناسب با سلیقه امروز کودکان و نوجوانان معرفی کرد.

این کارگردان تصریح کرد: در صورت موفقیت این مسیر، «ورکانا» می‌تواند علاوه بر پخش از تلویزیون و پلتفرم‌های نمایش خانگی، در بازارهای بین‌المللی نیز عرضه شود و زمینه تولید محصولات جانبی، بازی‌های رایانه‌ای و سایر فعالیت‌های فرهنگی مرتبط با شخصیت‌های مجموعه را فراهم کند.

سجادی در ادامه درباره قصه این انیمیشن سینمایی که در جشنواره بین‌المللی فیلم‌های کودکان و نوجوانان حضور داشت، گفت: ما تلاش کردیم اسطوره‌های ایرانی را در بستر زندگی امروز بازنمایی کنیم و با انتخاب شخصیتی مانند بتمن، تقابلی داستانی میان قهرمانان ایرانی و نمادهای شناخته‌شده فرهنگ آمریکا شکل دهیم.

کارگردان انیمیشن «ورکانا» با اشاره به واکنش‌ها در جشنواره بین‌المللی فیلم‌های کودکان و نوجوانان عنوان کرد: مخاطبان با وجود برخی ضعف‌های نسخه جشنواره، از کلیت اثر رضایت داشتند. ما از نقاط ضعف آگاه هستیم و می‌دانیم برای نسخه نهایی باید اصلاحاتی انجام شود. با این حال به نظرم مخاطبان با قصه ارتباط برقرار کردند و تا حدی با شخصیت‌ها همذات‌پنداری داشتند. همین مسیر هم باعث شد به امکان سریالی شدن آن هم فکر کنیم.

سجادی درباره نظرات بیان کرد: البته وقتی سراغ شخصیتی شناخته‌شده مانند بتمن می‌رویم، هر مخاطبی پیش‌زمینه و تصویری از او در ذهن دارد. یکی انتظار دارد بتمن خشن‌تر باشد، دیگری او را شخصیتی آرام‌تر و حتی کودکانه‌تر می‌خواهد و گروهی نیز بیشتر به وجه اکشن یا کارآگاهی او توجه دارند. طبیعتاً نمی‌توان همه این سلیقه‌ها را در یک روایت پوشش داد. این مسئله درباره اسطوره‌های ایرانی نیز وجود دارد. اگر به سراغ رستم برویم، هر مخاطب تصویر و تصور خاصی از او دارد و ممکن است با بازنمایی ما کاملاً موافق نباشد. با این حال، بازخوردها نشان می‌داد که مخاطبان با شخصیت‌ها و فضای داستان ارتباط گرفته‌اند. برای ما مهم بود که به جای بازسازی صرف اسطوره‌ها، بازنمایی تازه‌ای از آنها ارائه کنیم و این شخصیت‌ها را به فضای امروز بیاوریم.

وی سپس درباره ساخت «ورکانا» با هوش مصنوعی توضیح داد: تقریباً تمام فرایند تولید این اثر با استفاده از هوش مصنوعی انجام شده است. «ورکانا» یک اثر داستانی بلند است که با این فناوری تولید شده، در جشنواره حضور یافته و به‌صورت رسمی رونمایی شده است. البته استفاده از هوش مصنوعی به معنای حذف نیروی انسانی از فرایند تولید نیست. در پشت این پروژه، گروهی از هنرمندان و متخصصان حضور داشتند؛ از تصویرسازان و طراحان گرفته تا نویسندگان و افرادی که سال‌ها در حوزه انیمیشن تجربه و تخصص دارند.

این کارگردان اضافه کرد: هوش مصنوعی در این پروژه ابزاری برای افزایش سرعت تولید و ارتقای کیفیت بود، اما جهت‌گیری هنری و نگاه خلاقانه اثر همچنان از سوی نیروی انسانی شکل گرفت. ما تلاش کردیم از ظرفیت این فناوری برای تحقق ایده‌ای هنری استفاده کنیم، نه اینکه هنرمند را از چرخه تولید کنار بگذاریم.

وی در پایان درباره انتقاد به برخی جزئیات اجرای حرکات شخصیت‌ها و ضعف آنها اظهار کرد: بخشی از این انتقادها وارد است. نسخه‌ای که در جشنواره نمایش داده شد، نسخه نهایی نبود و به دلیل محدودیت زمانی نتوانستیم تمام جزئیات را تکمیل کنیم. برخی از ضعف‌های مربوط به حرکات و جزئیات شخصیت‌ها باید در نسخه نهایی اصلاح شود و برای این موضوع برنامه داریم. امیدواریم در نسخه نهایی، این ضعف‌ها برطرف شود و مخاطب با اثری کامل‌تر مواجه باشد.

چهره

فیلم جوئل کوئن یخ نتفلیکس را در جشنواره کن آب می‌کند؟

نتفلیکس پس از ۱۰ سال امیدوار است با فیلم «جک پیک» جوئل کوئن با بازی جاش اوکانر به کن بازگردد. به نظر می‌رسد یخ بین نتفلیکس و کن در حال آب شدن است و این شبکه پخش آنلاین که به دلیل قوانین جدی فرانسه برای اکران سینمایی، از سال ۲۰۱۷ هیچ فیلمی در این جشنواره نداشته‌است، سال ۲۰۲۷ به جنوب فرانسه بازمی‌گردد.

به گفته منابع، اکنون مشخص شده که تیری فرمو رئیس جشنواره کن، بیش از یک سال است که برای آوردن «جک پیک» جوئل کوئن به جشنواره تلاش می‌کند. این فیلم معمایی گوتیک آمریکایی با بازی جاش اوکانر، پتسی فران، فرانسیس مک‌دورماند، لسلی منویل و دمین لوئیس، انتظار می‌رفت در جشنواره کن امسال و سپس ونیز دیده شود، اما اکنون صحبت از نمایش در ماه مه آینده است.

این در حالی است که برادران کوئن رابطه‌ای دراز مدت با فرمو دارند و همین امسال در جشنواره فیلم لومیر در لیون به مدیریت تیری فرمو، از این ۲ تجلیل شد.

اما این که نتفلیکس به تازگی «جک پیک» را خریده است، حضور این فیلم در جشنواره کن را پیچیده می‌کند. طبق قوانین جشنواره، تمام فیلم‌هایی که برای نخل طلا رقابت می‌کنند باید در سینماهای فرانسه اکران شوند.

نگاه

مرضیه برومند:

«آب‌پریا» افتخار من است؛ اسطوره‌های مانگهبان آب بودند

مراسم اختتامیه دومین جشنواره ملی فیلم «آب به قیمت جان» با تجلیل از مرضیه برومند برگزار شد.

به نقل از روابط عمومی جشنواره، مراسم اختتامیه دومین جشنواره ملی فیلم «آب به قیمت جان» با حضور جمعی از هنرمندان، علیرضا تابش دبیر جشنواره فیلم فجر، مدیران وزارت نیرو و شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور ۲۸ آبان در تالار آبگینه مجموعه آبفا برگزار شد.

امیر کرم‌یزدی دبیر دومین جشنواره ملی فیلم «آب به قیمت جان» ضمن خوشامدگویی به حاضران، گفت: هدف ما این بود که برای ترویج هر موضوعی در کشور از ظرفیت کودکان و دانش‌آموزان استفاده کنیم و به همین دلیل بخش دانش‌آموزی را به جشنواره اضافه کردیم. اگر قرار است در هر موضوعی فرهنگسازی صورت گیرد، نیاز است تا کودکان مورد توجه قرار گیرند.

وی اظهار کرد: از میان هنرمندان نیز سفیران آب را معرفی کردیم تا به‌عنوان حامیان این موضوع در کنار جشنواره باشند. مسئله آب موضوعی سیاسی و جناحی نیست و باید اصول صحیح مصرف آن به جامعه معرفی شود. همچنین در هر مدرسه یک معلم به‌عنوان سفیر آب معرفی شد و بخش سفیران معلمان نیز به جشنواره اضافه شد.



در ادامه مراسم هاشم امینی مدیرعامل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور، ضمن قدردانی از برگزارکنندگان و حاضران در جشنواره به‌ویژه ایرج راد و مرضیه برومند بیان کرد: عنوان این جشنواره از اهمیت و جایگاه آب سرچشمه می‌گیرد. در قرآن کریم نیز آمده است که هر موجود زنده‌ای از آب آفریده شده است. آب از نعمت‌هایی است که خداوند در اختیار همه سرزمین‌ها قرار داده و این نگاه الهی به آب در صنعت آب و فاضلاب نیز مورد توجه است. نگاه ما به این موضوع فراتر از برخی مسائل و مبتنی بر یک رویکرد انسانی است و این مسئله برای ما افتخارآمیز است.

وی با تأکید بر ظرفیت هنرمندان در فرهنگسازی و آگاهی‌بخشی اجتماعی گفت: هنرمندان، قشر فرهیخته، متفکر و صاحب‌نظر جامعه هستند که بر ابزارها و ظرفیت‌های هنر تسلط دارند. در جریان ۲ جنگ اخیر، اتفاقات و موضوعات متعددی رخ داد که به دلایل مختلف درباره آنها اطلاع‌رسانی نکردیم. با این حال، این جنگ خسارت‌هایی را به ملت ایران تحمیل کرد چراکه با دشمنی مواجه بودیم که به اصول انسانی پایبند نبود.

در بخش دیگری از مراسم، امیر کرم‌یزدی از ثبت تمبر یادبود این رویداد خبر داد و گفت: امروز تمبر یادبود دومین جشنواره ملی فیلم «آب به قیمت جان» ثبت خواهد شد و جشنواره از همین لحظه با ثبت این تمبر وارد مرحله‌ای تازه می‌شود.

خریدار
www.KHARIDAARONLINE.ir

ویترین

آنتی‌بیوتیک قوی‌تر لزوما نتیجه درمانی بهتری ندارد

رئیس مرکز تحقیقات عدالت در سلامت دانشگاه علوم پزشکی تهران، در خصوص اهمیت تجویز دارو برای بیمار، نکاتی را متذکر شد.

علی اکبری ساری، با هشدار نسبت به مصرف نامناسب آنتی‌بیوتیک‌ها گفت: تجویز و مصرف بی‌رویه این داروها، علاوه بر افزایش هزینه‌های درمان، با تشدید مقاومت میکروبی، اثربخشی داروهای مورد استفاده برای درمان عفونت‌ها را به خطر می‌اندازد.

وی با اشاره به بالاتر بودن مصرف آنتی‌بیوتیک در ایران در مقایسه با بسیاری از کشورهای جهان، بر ضرورت اصلاح الگوی تجویز این داروها تأکید کرد و افزود: آنتی‌بیوتیک گران‌تر یا قوی‌تر لزوماً نتیجه درمانی بهتری ندارد.

ساری گفت: انتخاب دارو باید بر اساس شرایط بیمار، اثربخشی و هزینه درمان انجام شود تا علاوه بر دستیابی به نتیجه مطلوب، از تحمیل هزینه‌های غیرضروری جلوگیری شود.

وی با اشاره به مشکلاتی مانند تصمیم‌گیری‌های نادرست و بی‌توجهی به شواهد علمی، خاطرنشان کرد: مقابله با مقاومت میکروبی تنها به کاهش مصرف آنتی‌بیوتیک‌ها محدود نمی‌شود، بلکه اصلاح شیوه تجویز دارو، آموزش پزشکان و تدوین دستورالعمل‌های درمانی مبتنی بر شواهد علمی نیز باید مورد توجه قرار گیرد.

ساری همچنین کنترل عفونت در مراکز درمانی و رعایت اصول بهداشت محیط را از اقدامات ضروری برای جلوگیری از گسترش میکروب‌های مقاوم دانست و بر ضرورت توجه هم‌زمان به اقدامات پیشگیرانه و مدیریت مصرف دارو تأکید کرد.

استاد دانشگاه علوم پزشکی تهران در ادامه نسبت به تجویز شتاب‌زده آنتی‌بیوتیک‌های قوی و وسیع‌الطیف، بدون بررسی کافی وضعیت بیمار و شواهد موجود، هشدار داد و گفت: شروع درمان با داروهای قوی، پیش از مشخص شدن ضرورت مصرف آنها، لزوماً به بهبود سریع‌تر بیمار منجر نمی‌شود.

تهیه بشقاب غذایی برای کودکان کشور

مدیرکل دفتر بهبود تغذیه جامعه وزارت بهداشت، از تدوین رهنمودهای غذایی کودکان ۳ تا ۱۸ سال کشور خبر داد.

به نقل از روابط عمومی فرهنگستان علوم پزشکی ایران، در نشست گروه علمی علوم بهداشتی و تغذیه که با موضوع «رهنمودهای غذایی کودکان؛ از اقدامات انجام‌شده تا برنامه‌های آتی» برگزار شد، تدوین رهنمودهای ملی تغذیه کودکان، مورد بررسی قرار گرفت.

در این نشست، احمد اسماعیل‌زاده، مدیرکل دفتر بهبود تغذیه جامعه وزارت بهداشت، با تشریح روند تدوین رهنمودهای غذایی کودکان ۳ تا ۱۸ سال، گفت: این رهنمودها با بهره‌گیری از توصیه‌های سازمان جهانی بهداشت و سازمان خواربار و کشاورزی ملل متحد، نظرات متخصصان و انجام مطالعات میدانی تدوین شده‌اند.

وی افزود: الگوی نهایی تغذیه کودکان در قالب بشقاب غذایی طراحی و پس از اجرای آزمایشی در ۱۵ استان، با افزودن ۸ رهنمود تکمیلی، نهایی شده است. گزارش این اقدامات نیز به سازمان جهانی بهداشت ارائه شده تا در سایر کشورهای منطقه مورد استفاده قرار گیرد.

افزایش حجم ارجاع پرونده‌ها به شعب را انکار نمی‌کنیم



خریدار معاون اول قوه قضاییه، در واکنش به برخی انتقادها درباره افزایش حجم ارجاع پرونده‌ها به شعب و فشار کاری قضات گفت: این موضوع را انکار نمی‌کنیم.

حجت‌الاسلام والمسلمین حمزه خلیلی، در سومین جلسه هیئت کاهش اطاله دادرسی با تأکید بر ضرورت تغییر رویکردها در مدیریت فرآیند دادرسی گفت: عوامل اطاله دادرسی از گذشته برای دستگاه قضایی شناخته‌شده بوده و در ادوار مختلف نیز دستورالعمل‌ها و بخشنامه‌های متعددی برای رفع این مشکل صادر شده است، اما تجربه نشان داده که صرف صدور بخشنامه و دستورالعمل، بدون اصلاح سازوکارهای اجرایی، نمی‌تواند اثربخشی پایدار داشته باشد.

وی با اشاره به تجربه‌های مدیریتی خود در استان‌های مختلف اظهار کرد: در سال‌های گذشته، موضوعاتی مانند انباشت پرونده‌ها در شعب، تعیین اوقات رسیدگی نامتناسب با حجم ورودی پرونده‌ها، تأخیر در اتخاذ تصمیمات قضایی و طولانی شدن فرآیند کارشناسی از جمله عوامل اطاله دادرسی بوده‌اند که بارها مورد بررسی و نظارت قرار گرفته‌اند؛ بنابراین مسئله این نیست که عوامل اطاله دادرسی را نمی‌شناسیم، بلکه باید برای رفع آنها از روش‌های مؤثرتر استفاده کنیم.

معاون اول قوه قضاییه با بیان اینکه رویکرد فعلی بر اصلاح فرآیندها و بهره‌گیری از فناوری متمرکز است، تصریح کرد: تصمیم گرفتیم به جای تکرار تجربه‌های گذشته و صدور بخشنامه‌های متعدد، نقاطی از فرآیند دادرسی را شناسایی کنیم که امکان مداخله مؤثر فناوری در آنها وجود دارد و از طریق هوشمندسازی، زمینه کاهش اطاله دادرسی و افزایش شفافیت را فراهم کنیم.

حجت‌الاسلام والمسلمین خلیلی، ارجاع هوشمند پرونده‌ها را یکی از اقدامات مهم در این مسیر دانست و گفت: در گذشته، در برخی موارد اطلاعات مربوط به ورودی و موجودی پرونده‌ها به‌درستی ثبت نمی‌شد و امکان اعمال سلیقه در فرآیند ارجاع وجود داشت. با اجرای ارجاع هوشمند، این فرآیند بر اساس اطلاعات و شاخص‌های مشخص مدیریت می‌شود و زمینه پنهان‌کاری و مداخله‌های غیرضروری کاهش می‌یابد.

وی در واکنش به برخی انتقادها درباره افزایش حجم ارجاع پرونده‌ها به شعب و فشار کاری قضات افزود: این موضوع را انکار نمی‌کنیم که در برخی مقاطع، به دلیل تعیین تکلیف پرونده‌های انباشته‌شده از گذشته، فشار کاری بیشتری به همکاران قضایی وارد می‌شود، اما باید توجه داشت که آمار ارجاع پرونده‌ها مربوط به یک بازه زمانی مشخص است و نباید آن را به‌عنوان میزان ورودی ثابت و ماهانه شعب تلقی کرد. این وضعیت بخشی از فرآیند ساماندهی و تعیین تکلیف پرونده‌های معوق است و قرار نیست برای همیشه ادامه داشته باشد.معاون اول قوه قضاییه با اشاره به هوشمندسازی ارجاع پرونده‌ها به کارشناسان اظهار کرد: یکی دیگر از مشکلات گذشته، نحوه انتخاب کارشناسان و امکان اعمال سلیقه در این فرآیند بود. در برخی موارد، ارجاع‌ها بر اساس شناخت و ارتباطات صورت می‌گرفت که می‌توانست زمینه ایجاد شائبه و بروز تخلف را فراهم کند. با هوشمندسازی این فرآیند، تلاش شده است امکان چنین مداخلاتی به حداقل برسد.

حجت‌الاسلام والمسلمین خلیلی با تأکید بر ضرورت نظارت بر زمان انجام کارشناسی‌ها گفت: صرف ارجاع پرونده به کارشناس کافی نیست و باید زمان ارائه نظریه کارشناسی نیز مورد توجه قرار گیرد. چنانچه کارشناس در مهلت مقرر اقدام نکند یا نظر ارائه‌شده دارای ابهام باشد، باید از ظرفیت‌های قانونی برای رفع ابهام و پیگیری تخلفات احتمالی استفاده شود. همچنین قضات باید توجه داشته باشند که نظریه کارشناسی طریقیت دارد و لازم است آن را با اوضاع و احوال پرونده و موازین قانونی تطبیق دهند.وی تعیین اوقات رسیدگی و نوبت‌دهی هوشمند را از دیگر محورهای اصلاح فرآیند دادرسی عنوان کرد و افزود: در گذشته، در برخی شعب با وجود حجم و شرایط مشابه، تعداد اوقات رسیدگی تفاوت قابل توجهی داشت. این وضعیت می‌توانست موجب توزیع نامتوازن کار و طولانی شدن زمان رسیدگی به پرونده‌ها شود. اکنون تلاش می‌کنیم با استفاده از فناوری، تعیین اوقات رسیدگی بر اساس حجم ورودی و ظرفیت واقعی شعب و در چارچوب شاخص‌های مشخص انجام شود.

معاون اول قوه قضاییه همچنین بر ضرورت پایش دقیق نیروی انسانی و تناسب تعداد قضات با حجم پرونده‌ها تأکید کرد و گفت: تصمیم‌گیری درباره تخصیص نیرو یا ایجاد شعب جدید باید بر اساس اطلاعات واقعی و ارزیابی دقیق وضعیت مجموعه‌ها انجام شود. نمی‌توان بدون بررسی میزان ورودی و موجودی پرونده‌ها و ظرفیت قضات، درباره نیاز یک حوزه قضایی تصمیم‌گیری کرد.

حجت‌الاسلام والمسلمین خلیلی با بیان اینکه همه عوامل اطاله دادرسی با فناوری قابل رفع نیستند، اظهار کرد: بخشی از مشکلات به رفتار و عملکرد فردی بازمی‌گردد که برای اصلاح آن باید از ابزارهایی مانند آموزش، نظارت و ارزیابی مستمر استفاده کرد.در کنار این اقدامات، اصلاح قوانین و مقررات نیز ضروری است و در این زمینه بررسی‌های کارشناسی و پیگیری‌های تقنینی در حال انجام است.وی با تأکید بر ضرورت اولویت‌بندی اقدامات برای کاهش اطاله دادرسی تصریح کرد: اگر بخواهیم تمام مشکلات را به‌صورت هم‌زمان و بدون اولویت‌بندی دنبال کنیم، ممکن است در هیچ‌یک به نتیجه مطلوب نرسیم. باید فرآیند دادرسی را نقطه به نقطه بررسی کنیم، نقاط اثرگذار را شناسایی و برای هرکدام راهکار متناسب در نظر بگیریم. در این مسیر، فناوری یکی از ابزارهای مهم برای اصلاح ساختارها و افزایش کارآمدی دستگاه قضایی است.

چهره

نظام سلامت باید آماده شرایط بحرانی باشد

رئیس کمیته پدافند غیرعامل وزارت بهداشت، بر ضرورت آمادگی همه‌جانبه نظام سلامت برای مقابله با حوادث، تهدیدات و سناریوهای مختلف بحران تأکید کرد.

جعفر میعادفر گفت: نظام سلامت باید برای مواجهه با تمامی سناریوهای احتمالی بحران، آمادگی لازم را داشته باشد و تحقق این هدف مستلزم آموزش مستمر، برگزاری مانورهای تخصصی و تمرینی و ارتقای مهارت و توان عملیاتی نیروهای بیمارستانی و پیش‌بیمارستانی است.

وی تأمین تجهیزات تخصصی برای تشخیص و سنجش میزان آلودگی‌های رادیواکتیو و تهیه لباس‌های حفاظتی ویژه نیروهای عملیاتی را از جمله اقدامات انجام‌شده در راستای افزایش ایمنی و آمادگی تیم‌های پاسخ‌دهنده عنوان کرد و افزود: فراهم‌سازی زیرساخت‌ها و تجهیزات موردنیاز، نقش مهمی در حضور ایمن نیروها در مناطق آلوده و مدیریت مؤثر شرایط بحرانی دارد.