روزنامه
خریدار
اقتصادی
سیاسی
اجتماعی
فرهنگی
ورزشی
KHARIDAAR DAILY
WWW.KHARIDAAR ONLINE.IR
دوشنبه ۲۵ آبان ۱۴۰۵ • سال یازدهم • شماره ۲۲۷۳ • ۱۲ صفحه • ۵۰،۰۰۰ تومان
ما را دنبال کنید



خسارت ۴۰ همتی جنگ به آبفا

صفحه ۶

آینده قیمت‌ها به کدام سو می‌رود؟

روزهای پرنوسان بازار طلا

صفحه ۸



ضرورت بازنگری در مقررات بازگشت ارز صادراتی

سه پیشنهاد اتاق ایران برای اصلاح ساختار بودجه ۱۴۰۶

صفحه ۵

رئیس جمهور:

پذیرش مسئولیت بدون توجه به مشکلات مردم معنایی ندارد

صفحه ۲

با یک سناریو نمی‌توان اقتصاد ایران را اداره کرد

هشدار کارشناسان درباره بودجه ۱۴۰۶

صفحه ۳

سردرگمی مالکان از وعده تا واقعیت

وام‌نوسازی خودرو فرسوده دقیقا به چه کسانی تعلق می‌گیرد؟

صفحه ۴

کارشناس اقتصادی:

اصلاح نرخ سود به شفافیت بازار بین‌بانکی کمک می‌کند

صفحه ۷

یادداشت

فرابورس ۱۸ ساله؛ فراتر از توسعه بازارها، به فکر تامین مالی اقتصاد

مهدی حاجی‌وند، کارشناس بازار سرمایه هجدهمین سالگرد تاسیس فرابورس ایران، فرصتی برای بازخوانی مسیری است که این نهاد طی نزدیک به دو دهه در بازار سرمایه کشور پیموده است؛ مسیری که از ایجاد یک بستر معاملاتی مکمل برای بورس اوراق بهادار تهران آغاز شد و حالا به توسعه بازارها، ابزارهای مالی و روش‌های متنوع تامین مالی بنگاه‌های اقتصادی رسید.

صفحه ۲

مقام مسئول سازمان مالیاتی:

تامین مالی ۳۱۵ پروژه عمرانی از محل طرح نشان‌دار کردن مالیات

خریدار مدیرکل دفتر روابط‌عمومی و فرهنگ‌سازی مالیاتی سازمان امور مالیاتی کشور از مشارکت ۳۳۶ هزار و ۷۲۹ مؤدی در طرح نشان‌دار کردن مالیات تا ۲۴ آبان‌ماه خبر داد و گفت: میزان مشارکت در این طرح در مقایسه با مجموع مشارکت سال گذشته تاکنون حدود ۱۲ درصد افزایش یافته است.

داود خدابنده با اشاره به آخرین آمار مشارکت مؤدیان در طرح نشان‌دار کردن مالیات اظهار کرد: تا ۲۴ آبان‌ماه امسال ۳۳۶ هزار و ۷۲۹ نفر در این طرح مشارکت کرده‌اند؛ مجموع مشارکت مؤدیان در سال گذشته ۳۰۱ هزار نفر بوده و آمار امسال تا ۲۴ آبان ماه از رشد حدود ۱۲ درصدی مشارکت حکایت دارد.

وی با بیان اینکه تأمین مالی پروژه‌های منتخب نیز روند قابل توجهی داشته است افزود: تاکنون ۱۶ همت برای اجرای پروژه‌های مختلف در سطح کشور تأمین مالی شده و یک‌هزار و ۳۱۵ پروژه نیز به‌طور کامل و در سطح ۱۰۰ درصدی تأمین مالی شده‌اند.

مدیرکل دفتر روابط‌عمومی و فرهنگ‌سازی مالیاتی سازمان امور مالیاتی کشور تصریح کرد: برای اجرای طرح نشان‌دار کردن مالیات در سال جاری ۲۰۸۳ پروژه با اعتباری بالغ بر ۲۸ همت پیش‌بینی شده است تا مودیان بتوانند با انتخاب محل هزینه کرد مالیات خود در تامین مالی و پیشبرد پروژه‌های مورد نیاز کشور مشارکت کنند.

خدابنده با بیان اینکه استان سیستان و بلوچستان اولین استانی است که در سال جاری تمامی پروژه‌های آن تاکنون تامین مالی شده است افزود: ۲۳۶ پروژه این استان با انتخاب مؤدیان به صورت کامل و ۱۰۰ درصد تأمین مالی شده‌اند.

مدیرکل دفتر روابط عمومی و فرهنگ‌سازی مالیاتی سازمان امور مالیاتی گفت: از بین ۹۰۹ پروژه مربوط به احداث و تکمیل مدرسه در طرح نشان‌دار کردن مالیات امسال، ۱۷۸ پروژه مربوط به استان سیستان و بلوچستان بوده است که با مشارکت مودیان هم اینک بطور کامل تامین مالی شده است.

دانشگاه تهران

جناب آقای دکتر مسعود کیمیاسی

عضو محترم هیات علمی دانشکدگان

مدیریت دانشگاه تهران فرزند رسول

نظر به اینکه پرونده تخلف جنابعالی، با موضوع غیبت غیر موجه (مصداق بند یک از ماده ۷ قانون مقررات انتظامی اعضای هیات علمی) در هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات انتظامی هیأت علمی دانشگاه تهران تحت رسیدگی می باشد، لذا به استناد ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب از طریق درج آگهی به شما ابلاغ میگردد تا حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ نشر این آگهی، لایحه دفاعیه، اسناد و مدارک خود را به آدرس مدیریت منابع نیروی انسانی دانشگاه تهران واقع در خیابان انقلاب نبش خیابان ۱۶ آذر طبقه اول سازمان مرکزی ارسال نمایید. بدیهی است پس از مهلت مقرر، مطابق قانون مقررات انتظامی هیات علمی دانشگاهها و موسسات آموزش عالی و تحقیقاتی کشور مصوب ۶۴/۱۲/۲۲ مجلس شورای اسلامی رسیدگی و اتخاذ تصمیم خواهد شد.

مدیریت منابع انسانی دانشگاه تهران

شناسه آگهی: ۲۳۲۶۳۰۲ **م الف/ ۲۴۶۶**

شماره فراخوان سامانه ستاد: ۲۰۰۵۰۹۲۴۰۹۰۰۰۰۷۹

نوبت دوم

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان خراسان رضوی
(سهامی خاص)

آگهی تجدید مناقصه – «عمومی دو مرحله ای شماره: ۱۴۰۴/۰۹»

۱- **مناقصه گزار:** شرکت گاز استان خراسان رضوی

۲- **موضوع:** مناقصه خرید ۱۶۰ دستگاه تصحیح کننده با فشار کاری مختلف بهمراه ۴ حلقه کابل نوری HIE-۰۴ و متعلقات پیوست -مناقصه عمومی دو مرحله‌ای شماره ۱۴۰۴/۰۹ (مطابق با آخرین ویرایش استانداردهای شرکت ملی گاز ایران و الزامات پیوست)

۳- **مدت قرارداد:** سه ماه تقویمی

۴- **شرایط اولیه متقاضیان:**

الف- صرفاً متقاضیان ثبت شده در سامانه فهرست بلند تامین کنندگان و سازندگان وزارت نفت «سامانه ساخت» مجاز به شرکت در مناقصه می باشند. ضمناً بارگذاری و ارائه گواهینامه تایید ثبت سامانه فهرست بلند تامین کنندگان و سازندگان وزارت نفت «سامانه ساخت» در زمان بازگشایی پاکات در اسناد ارسالی از سوی مناقصه گران در سامانه ستاد دولت الزامی است.

۵- **مدت اعتبار پیشنهادها:** از تاریخی که برای تسلیم آن در فراخوان ذکر شده تا مدت ۳ ماه می بایست معتبر باشد.

۶- **مبلغ تضمین شرکت در فرایند رجاع کار:** ــ/۰۰۰،۰۰۰،۴۵۰،۷۱ (هفده میلیارد و چهارصد و پنجاه میلیون ریال) می باشد که می بایست بر اساس یکی از تضامین قابل قبول وفق آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹هـ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ تهیه گردد. که می بایست علاوه بر بارگذاری در سامانه، در پاکت دربسته با درج مشخصات مناقصه روی پاکت و نام مناقصه گر، در مهلت مقرر (ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۶) تحویل دفتر حراست شرکت گاز استان خراسان رضوی واقع در شهرستان مشهد- تقاطع خیام و ارشاد- طبقه همکف گردد.

تبصره: به استناد ماده ۲۵ آیین نامه اجرایی قانون حمایت از شرکتها و مؤسسات دانش بنیان و تجاری سازی نوآوری ها و اختراعات مصوب سال ۱۳۹۱ و اصلاحات بعدی، شرکت ها و موسسات دانش بنیان برای ارائه و فروش محصولات و خدمات دانش بنیان خود در مناقصات دولتی مشمول تخفیف پنجاه درصدی در مبلغ سپرده شرکت در مناقصه می گردند.

۷- **مهلت اعلام آمادگی و دریافت اسناد مناقصه:** از تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ لغایت ۱۴۰۵/۰۹/۰۳

۸- **آخرین مهلت بارگذاری اسناد مناقصه در سامانه ستاد:** ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۶

۹- تاریخ بازگشایی پیشنهادهای فنی در ساعت ۰۸:۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۷ صورت می پذیرد.

۱۰- ارزیابی پیشنهادات فنی و تاریخ بازگشایی پیشنهادهای مالی متعاقباً اعلام می شود و حضور پیشنهاددهندگان و یا یک نفر نماینده مجاز آنها با همراه داشتن معرفینامه ممهور به مهر شرکت در جلسه افتتاح پاکات آزاد است.

۱۱- رعایت قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی الزامی است و صرفا موسسات و شرکت های ایرانی ثبت شده در فهرست توانمندی های مندرج در سامانه توانیران مجاز می باشند.

شایان ذکر است دسترسی به متن این آگهی، در سایت WWW.nigc-khrz.ir امکان پذیر بوده و در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر با تلفن: ۳۷۰۷۲۲۱۳-۰۵۱ تماس بگیرید.

شناسه آگهی: ۲۳۲۲۹۳۴

روابط عمومی شرکت گاز استان خراسان رضوی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵

خریدار
www.KHARIDAARONLINE.ir

یادداشت

فرابورس ۱۸ ساله؛ فراتر از توسعه بازارها، به فکر تامین مالی اقتصاد

مهدی حاجی‌وند، کارشناس بازار سرمایه

هجدهمین سالگرد تاسیس فرابورس ایران، فرصتی برای بازخوانی مسیری است که این نهاد طی نزدیک به دو دهه در بازار سرمایه کشور پیموده است؛ مسیری که از ایجاد یک بستر معاملاتی مکمل برای بورس اوراق بهادار تهران آغاز شد و حالا به توسعه بازارها، ابزارهای مالی و روش‌های متنوع تامین مالی بنگاه‌های اقتصادی رسید.

برای بررسی جایگاه امروز فرابورس، ابتدا باید به مبانی شکل‌گیری آن بازگشت؛ جایی که تصویب قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران در اول آذرماه ۱۳۸۴، نقطه عطفی در ساختار بازار سرمایه کشور بود. در این قانون، فعالیت بازارهای خارج از بورس (OTC) به رسمیت شناخته شد و چارچوب قانونی لازم برای شکل‌گیری این بازارها فراهم آمد.

در ادامه، دستورالعمل فعالیت بازارهای خارج از بورس در شهریورماه ۱۳۸۶ به تصویب شورای عالی بورس رسید. سازمان بورس و اوراق بهادار نیز در ۱۹ آبان ۱۳۸۷ مجوز تاسیس فرابورس ایران را صادر کرد و شرکت فرابورس ایران در ۲۲ آبان همان سال به ثبت رسید.

در این راستا، ماموریت اولیه فرابورس را می‌توان فراهم کردن امکان حضور شرکت‌هایی دانست که به دلایل مختلف، شرایط ورود به بورس اوراق بهادار تهران را نداشتند.

این بازار قرار بود با انعطاف بیشتر در شرایط پذیرش و ایجاد مسیرهای متنوع معاملاتی، امکان دسترسی بنگاه‌های اقتصادی به منابع مالی بازار سرمایه را افزایش دهد.

با گذشت زمان، فعالیت فرابورس از معاملات سهام فراتر رفت؛ و توسعه بازار بدهی، گسترش صندوق‌های سرمایه‌گذاری، راه‌اندازی بازار ابزارهای نوین مالی و ایجاد بسترهای جدید برای تامین مالی شرکت‌های کوچک و متوسط، دامنه نقش‌آفرینی این نهاد را گسترش داد. به این ترتیب، فرابورس به‌تدریج از یک بازار مکمل به یکی از بازیگران اصلی تامین مالی در بازار سرمایه تبدیل شد.

یکی از تحولات مهم در این مسیر، ورود به حوزه تامین مالی جمعی بود؛ این ابزار امکان اتصال سرمایه‌های خرد به کسب‌وکارها و طرح‌های اقتصادی را فراهم کرد و فرصت تازه‌ای برای بنگاه‌هایی به وجود آورد که دسترسی محدودی به روش‌های سنتی تامین مالی دارند.

راه‌اندازی بازار نوآفرین نیز با هدف تسهیل حضور شرکت‌های نوآور و دانش‌بنیان، گامی در جهت پاسخگویی به نیازهای جدید اقتصاد محسوب می‌شود.

بر اساس گزارش عملکرد منتشرشده از سوی مدیریت ارتباطات فرابورس ایران به مناسبت هجدهمین سالگرد تاسیس، از آبان ۱۴۰۱ تا مهر ۱۴۰۵ بیش از ۲ هزار و ۶۰۰ هزار میلیارد تومان تامین مالی از مسیر این نهاد انجام شده است. همچنین ۷۵ درصد از کل عرضه‌های اولیه بازار سرمایه در این دوره در فرابورس صورت گرفته و ۶۲ درصد از تعداد صندوق‌های سرمایه‌گذاری موجود در بورس و فرابورس به این بازار اختصاص داشته است.

در حوزه تامین مالی جمعی نیز بیش از ۵۴ هزار میلیارد تومان سرمایه در قالب بیش از ۲ هزار و ۸۰۰ طرح جذب شده است. این آمارها نشان می‌دهد فرابورس در سال‌های اخیر سهم قابل توجهی در توسعه ابزارهای مالی و ایجاد مسیرهای جدید تأمین سرمایه داشته است.

ادامه در صفحه بعد

رئیس جمهور:

پذیرش مسئولیت بدون توجه به مشکلات مردم معنایی ندارد



خریدار رئیس‌جمهور با بیان اینکه پذیرش مسئولیت بدون توجه به مشکلات مردم معنایی ندارد، گفت: مدیران برای حل مسائل جامعه باید از تجربه گذشتگان بهره بگیرند، راهکارهای آنان را بشناسند و متناسب با شرایط امروز، آن تجربه‌ها را ادامه دهند.

مسعود پزشکیان در نشست «روز کتاب و کتابخوانی» با اشاره به اهمیت مطالعه کتاب برای مدیران و مسئولان به منظور درک هرچه بهتر شرایط و زندگی روز جامعه، اظهار کرد: مدیران باید کتاب‌هایی مطالعه کنند که به آنان در جهت ارایه خدمت بهتر و حل مشکلات مردم کمک کند؛ چرا که کتاب حاصل تجربه نسل‌های گوناگون است و انسان می‌تواند با مراجعه به آنها، وسعت دید و اندیشه خود را گسترش دهد و از تجربه‌هایی که در طول تاریخ شکل گرفته، استفاده بهینه کند، لذا با آسودگی و دغدغه کمتری حرکت کند، تصمیم بگیرد و اقدام کند.

وی با اشاره به اهمیت مطالعه کتاب متناسب با جایگاه افراد، افزود: درباره کتابخانه‌های سیار و خودروهایی که کتاب را به مناطق مختلف می‌برند، پیشنهاد کردم که این کتابخانه‌ها در روستاهای مختلف فعال شوند؛ چراکه هر منطقه به اطلاعات و توانمندی‌های متناسب با نیازهای خود احتیاج دارد. نیازهای کودکان، جوانان و بزرگسالان در مناطق مختلف یکسان نیست. بنابراین، باید کتاب‌هایی متناسب با نیاز مخاطبان هر منطقه به آنجا برده شود و در اختیار آنان قرار گیرد تا بتوانند از این منابع استفاده کنند.

رئیس‌جمهور ادامه داد: برخی کتاب‌ها عمومی هستند و مطالعه آنها موجب افزایش اطلاعات انسان می‌شود و در هر شرایطی برای همه جاذبه دارند. برای مثال، وقتی کتاب‌هایی درباره کهکشان و آسمان می‌خوانم، خودبه‌خود در برابر آنچه مطالعه می‌کنم مبهوت می‌شوم، این مطالب ذهن انسان را تا دوردست‌ها و بی‌نهایت می‌برد ونگاه انسان را باز می‌کند.

پزشکیان با اشاره به آموزه‌های قرآن کریم در این زمینه، گفت: حضرت علی(ع) در نامه خود به مالک اشتر می‌فرمایند «هنگامی که احساس کردی در جایگاه قدرت و مسئولیت خاصی قرار گرفته‌ای و دچار احساس بزرگی شدی، به آسمان و عظمت هستی نگاه کن، آن‌گاه آن ابهت فرو می‌ریزد و متوجه می‌شوی که کسی نیستی».

وی با اشاره به عظمت هستی و گستردگی آفرینش، اظهار کرد: باید از خود بپرسیم چرا انسان‌هایی که در این سیاره زندگی می‌کنند، به جای همزیستی، همدلی و تلاش برای ساختن جهانی بهتر، باید به جان یکدیگر بیفتند؟

مطالعه کتاب برای انسان راهگشاست

پزشکیان با اشاره به کتابی در خصوص آموزه‌های شاهنامه برای زندگی انسان، اظهار کرد: این کتاب اشاره می‌کند که انسان‌ها چگونه از سر نیاز، حرص و طمع، غرور و منیت، به جان یکدیگر می‌افتند. باید از خود بپرسیم چرا انسان‌ها به جان هم افتاده‌اند و چرا با یکدیگر دعوا می‌کنند؟ منیت اجازه نمی‌دهد انسان‌ها ببینند، وقتی کتاب می‌خوانیم و زندگی گذشتگان را می‌بینیم، متوجه می‌شویم کسانی که اهل گذشت بودند و با زحمت کار می‌کردند و در خدمت مردم بودند، چه سابقه‌ای از خود بر جای گذاشتند؛ در مقابل، کسانی که جنگیدند، کشتند و غارت کردند نیز سابقه مشخصی دارند. لذا انسان می‌تواند با مطالعه چنین کتاب‌هایی راه خود را پیدا کند.

رئیس‌جمهور با اشاره به نقش کتاب در پاسخ‌گویی به پرسش‌های نسل جوان، خاطرنشان کرد: زمانی بود که تلاش می‌کردند فرهنگ غربی را به جوانان ما تحمیل کنند، ما نیز باید برای پرسش‌های آنان پاسخ می‌داشتیم. به همین دلیل، به سراغ افراد مختلف می‌رفتم و از کسانی که ادعا می‌کردند پاسخ این پرسش‌ها را می‌دانند، سوال می‌پرسیدم اما گاهی به جای اینکه پاسخ روشنی به من بدهند، حرف‌هایی می‌زدند که قانع‌کننده نبود. در چنین شرایطی است که می‌توان با کتاب گفت‌وگو کرد.

وی افزود: با تمسک به کتاب است که می‌توانیم خود را پیدا کنیم، چرا که گاهی لازم است به جای مراجعه به تجربه فردی از تجربه نسل‌ها و افراد گوناگون در کتاب‌ها بهره جست.

پزشکیان با انتقاد از مواضع بسته برخی افراد و تاکید بی‌منطق آنان بر مواضع خود، تصریح کرد: کتاب ذهن انسان را باز می‌کند تا مسائل را گسترده‌تر ببینند. افزون بر این، گاهی وقتی می‌خواهیم فردی را هدایت کنیم، از زبان دستور و امر استفاده می‌کنیم که این موضوع به مقاومت در مقابل خواست ما می‌انجامد و به اصطلاح در برابر ما می‌ایستد. اما کتاب فرصتی فراهم می‌کند که انسان با خودش خلوت کند و خودش درباره موضوع نگاه و قضاوت کند. در این فرایند، منیت وجود ندارد و انسان به‌تدریج ذهن، اخلاق و رفتار خود را با آنچه مطالعه می‌کند، تغییر می‌دهد.

رئیس‌جمهور بیان کرد: کتاب می‌تواند انسان را به اوجی برساند که باید به آن برسد. تجربه‌ها و آموخته‌های موجود در کتاب‌ها همان چیزی است که باید تلاش کنیم در روند زندگی خود، از آنها استفاده کنیم. من در دوران جوانی به یک شکل کتاب می‌خواندم، زمانی که در دانشگاه بودم به شکل دیگری مطالعه می‌کردم و اکنون که در این جایگاه قرار گرفته‌ام، نوع دیگری از کتاب‌ها را می‌خوانم. چون باید از خود بپرسیم مملکت ما چرا در این وضعیت قرار دارد، چرا ما در این نقطه هستیم و با وجود همه داشته‌هایمان، مشکل کار کجاست؟

پزشکیان با بیان اینکه مسئولیت‌پذیری بدون توجه به مشکلات مردم معنایی ندارد، اظهار کرد: کسی که مسئولیت می‌پذیرد، اگر به فکر مردم نباشد، حضورش در آن جایگاه بیهوده است و در واقع عمر خود را تلف می‌کند. ما باید مشکلات مردم را حل کنیم و این کار ممکن نیست، مگر اینکه ببینیم گذشتگانی که مشکلات را حل کردند، چه کردند و ما چگونه باید این راه را ادامه دهیم و خودمان را با آن تجربه‌ها تطبیق دهیم.

وی با اشاره به ضرورت پرهیز از نگاه‌های بسته و یک‌جانبه در مواجهه با امور مختلف، افزود: گاهی برخی حرف‌هایی که در رسانه‌ها و برخی موارد دیگر مطرح می‌شود، فقط گویای ذهن بسته گویندگان آن است که حاضر نیستند از این چارچوب ذهنی خود خارج شوند.

رئیس‌جمهور با تاکید بر اینکه هدف همه ما در دولت و حاکمیت، حل مشکلات مردم است، گفت: هدف ما ایجاد زندگی عادلانه، توام با عزت و سربلندی برای ملت است.

پزشکیان با اشاره به لزوم توجه به مفهوم پشت هر یک از آموزه‌های اخلاقی دین مبین اسلام، اظهار کرد: انسان نمی‌تواند نماز بخواند، اما دروغ بگوید، تهمت بزند یا به دیگران دشنام دهد. از همان کلمه نخست نماز، یعنی «بسم‌الله»، رحمت و مهربانی آغاز می‌شود؛ وقتی نام خداوندی را بر زبان می‌آوریم که سرچشمه رحمت و مهربانی است، باید خود نیز اهل مهربانی، رحمت و گذشت باشیم. کینه، نفرت، دشنام و دشمنی، شایسته جامعه اسلامی نیست و کتاب می‌تواند این آموزه‌ها را به انسان یادآوری کند.

وی با اشاره به درس‌های اخلاقی شاهنامه و دیگر کتب شاعران و بزرگان تمدن ایران زمین، تاکید کرد: در شاهنامه، داستان‌ها و روایت‌ها در قالب شعر بیان شده‌اند، اما در پس هر کلمه و هر داستان، مفاهیم عمیقی نهفته است.رئیس‌جمهور خطاب به کتابداران، نویسندگان، ناشران و فعالان حوزه کتاب، گفت: شما می‌توانید نسل‌ها را تغییر دهید و مسیر زندگی انسان‌ها را دگرگون کنید.

خریدار
www.KHARIDAARONLINE.ir

اقتصادکلان
روزنامه اقتصادی صبح ایران

با یک سناریو نمی‌توان اقتصاد ایران را اداره کرد

هشدار کارشناسان درباره بودجه ۱۴۰۶



خریدار سه تحلیلگر اقتصادی با تأکید بر ضرورت تدوین بودجه ۱۴۰۶ بر مبنای سناریوهای متفاوت، هشدار می‌دهند که دولت نمی‌تواند با فرض تداوم وضعیت موجود یا خوش‌بینی به توافق و رفع تحریم‌ها، منابع و مصارف سال آینده را تعیین کند. به اعتقاد آنها، بودجه باید هم برای تداوم جنگ، محاصره و محدودیت منابع آماده باشد و هم در صورت حصول توافق و گشایش اقتصادی، امکان بازسازی زیرساخت‌ها، افزایش تولید و بهبود معیشت را فراهم کند.ابلاغ بخشنامه بودجه ۱۴۰۶ به‌مثابه برداشته شدن نخستین گام برای تدوین لایحه بودجه سال آینده است. بودجه ۱۴۰۶ در شرایطی نوشته می‌شود که ایران طی ۱۸ ماه گذشته دو جنگ، ماه‌ها محاصره و تحریم و انواع ناترازی‌های اقتصادی را تجربه کرده و اقتصاد کشور یکی از دشوارترین دوره‌های خود را پشت سر می‌گذارد.در چنین شرایطی، چشم‌انداز آینده مبهم است. برنامه‌ریزان اقتصادی کشور نمی‌دانند تحریم، محاصره و جنگ تا چه زمانی ادامه خواهد یافت. این احتمال وجود دارد که بار دیگر جنگی دربگیرد یا اینکه طرفین در نهایت به توافقی دست پیدا کنند که نتیجه آن کاهش فشارها بر اقتصاد ایران باشد. روشن است که در سناریوی نخست، سیاست‌گذار باید بودجه‌ای انقباضی و حساب‌شده تهیه کند که هدف اصلی آن کاهش فشار بر معیشت مردم و حفظ ثبات اجتماعی باشد. در سناریوی دوم نیز باید آمادگی لازم برای جذب سرمایه‌گذاران خارجی، افزایش توان تولید و توسعه زیرساخت‌های کشور در نظر گرفته شود.

همین چشم‌انداز نامشخص باعث شده است کارشناسان حوزه برنامه و بودجه از دولت بخواهند بودجه سال آینده را بر اساس چند سناریوی متفاوت تدوین کند تا کشور در هر شرایطی بتواند مسیر مناسبی برای عبور از این دوره دشوار داشته باشد.

محمدرضا عبداللهی با اشاره به تأثیرگذاری بودجه بر متغیرهای کلان اقتصادی اظهار کرد: بودجه از دو مسیر اصلی بر اقتصاد اثر می‌گذارد؛ نخست از طریق هزینه‌های جاری دولت که می‌تواند تقاضای اقتصادی، به‌ویژه مصرف نهایی خانوارهای کارمند دولت را تحت تأثیر قرار دهد و دوم از طریق اعتبارات عمرانی که بر تقاضای تشکیل سرمایه اثرگذار است.

او افزود: افزایش مخارج دولت مستلزم تأمین درآمدهای بیشتر از محل مالیات، فروش نفت یا استقراض است. در اقتصاد ایران نیز استقراض عمدتاً از طریق انتشار اوراق انجام می‌شود که می‌تواند پیامدهایی از جمله کسری بودجه و تورم به دنبال داشته باشد. بنابراین، باید میان هزینه‌ها و درآمدهای دولت تناسب برقرار شود و مشخص باشد منابع موجود تا چه اندازه ظرفیت تأمین مخارج را دارند و در نهایت چه میزان کسری بودجه ایجاد خواهد شد.

این کارشناس اقتصادی با بیان اینکه برآیند تصمیمات بودجه‌ای خود را در رشد اقتصادی و تورم نشان می‌دهد، تصریح کرد: مسئله این است که اگر همه اهداف مطلوب را در سند بودجه بگنجانیم، طبیعتاً بودجه‌ای خواهیم داشت که از رضایت‌بخشی ظاهری برخوردار است، اما با توجه به شرایط کشور، کسری بودجه یکی از چالش‌های جدی پیش‌رو خواهد بود. حتی در شرایط فعلی نیز تأمین حقوق کارکنان دولت و منابع موردنیاز طرح کالابرگ با مشکلات جدی مواجه است.

عبداللهی ادامه داد: اینکه در بخشنامه بودجه همزمان بر بهبود معیشت، حفظ اشتغال، افزایش تولید و ثبات اقتصادی تأکید شود، بدون آنکه اولویت‌ها و منابع موردنیاز هر کدام مشخص شده باشد، با محدودیت‌های بودجه‌ای کشور تناسب ندارد. بودجه باید در گام نخست تکلیف خود را با اولویت‌های اصلی روشن کند؛ اینکه هدف اصلی دولت کمک به ثبات اقتصادی است، یا تقویت معیشت خانوارها و یا افزایش تشکیل سرمایه. نمی‌توان همه اهداف مطلوب را در بخش اهداف یک سند گنجاند و انتظار داشت در عمل همه آنها محقق شوند.این کارشناس اقتصادی با اشاره به احتمال تداوم شرایط جنگی و محاصره در سال آینده گفت: شرایط موجود می‌تواند در سال آینده نیز ادامه پیدا کند و حتی از نظر منابع در دسترس، وضعیت دشوارتری برای اقتصاد کشور ایجاد شود. با این حال، در بخشنامه بودجه واکنش روشنی به این احتمال دیده نمی‌شود و مشخص نیست سیاست‌گذار برای چنین سناریویی چه برنامه‌ای دارد.

بودجه بدون منابع واقعی به اهداف خود نمی‌رسد

محمدتقی فیاضی نیز با اشاره به ضرورت تعیین اولویت‌های کشور پیش از تدوین بودجه می‌گوید: نخستین مسئله این است که باید اولویت‌های کشور مشخص شود و بخشنامه بودجه نیز متناسب با همین اولویت‌ها تنظیم شود. مسئله بعدی آن است که بدانیم این جهت‌گیری‌ها تا چه اندازه در لایحه بودجه انعکاس پیدا می‌کنند و در نهایت، با توجه به شرایط خاص اقتصادی کشور، بودجه باید با چه رویکردی تدوین و به مجلس ارائه شود.

او معتقد است بخشنامه بودجه از نظر شناسایی مشکلات اصلی کشور با واقعیت‌ها بیگانه نیست. تحریم‌ها و محدودیت‌های اقتصادی، تورم بالا، کاهش قدرت خرید خانوارها، ناترازی بانک‌ها، محدودیت منابع ارزی و فرسودگی زیرساخت‌های تولیدی از جمله مسائلی هستند که در این بخشنامه نیز مورد توجه قرار گرفته‌اند. همچنین مهار تورم، ایجاد ثبات اقتصادی، بازسازی زیرساخت‌ها، اشتغال‌زایی، حمایت از بخش خصوصی و کاهش هزینه‌های غیرضروری به‌عنوان محورهای اصلی بودجه مطرح شده‌اند.

با این حال، به گفته این کارشناس، مسئله اصلی نه شناسایی مشکلات، بلکه ارائه راهکار برای حل آنهاست. او تأکید می‌کند: بودجه زمانی می‌تواند به مهار تورم کمک کند که با کسری مواجه نشود. همچنین اگر قرار است منابعی برای بازسازی زیرساخت‌ها اختصاص پیدا کند، باید منابع مالی کافی برای این کار وجود داشته باشد. در شرایط فعلی نیز مشخص نیست مشارکت بخش خصوصی تا چه اندازه بتواند به کمک دولت بیاید.

بودجه ۱۴۰۶ باید برای تداوم جنگ و محاصره هم سناریو داشته باشد

محمدحسین معماریان نیز در گفت‌وگو با خبرآنلاین با اشاره به تجربه بودجه‌ریزی در سال‌های گذشته اظهار کرد: مهم‌ترین الزام بودجه ۱۴۰۶ این است که این سند باید بر مبنای سناریوهای محتمل نوشته شود. در دهه اخیر، در بسیاری از سال‌ها بودجه تدوین‌شده و حتی بودجه مصوب، تطابق چندانی با واقعیات کشور نداشت. برای مثال، در سال‌های تشدید تحریم‌ها، بودجه به شکلی تنظیم می‌شد که گویی قرار است حجم قابل توجهی نفت به فروش برسد، اما در عمل درآمدهای نفتی پیش‌بینی‌شده محقق نمی‌شد.

او ادامه داد: در نتیجه این عدم تطابق، دولت ناچار می‌شد در طول سال مالی با اخذ مجوزهایی از سران سه قوه و استفاده از راهکارهای دیگر، منابع مورد نیاز بودجه را تأمین کند. در حالی که برای برنامه‌ریزی مالی، مهم‌ترین مسئله این است که مفروضات بودجه بر اساس سناریوهای واقع‌بینانه تنظیم شوند.این تحلیلگر اقتصاد کلان با تأکید بر ضرورت توجه به شرایط سیاسی و اقتصادی سال آینده گفت: مشخصاً باید این احتمال را در نظر گرفت که ممکن است محاصره در سال آینده نیز ادامه پیدا کند یا حتی احتمال وقوع تجاوز تازه وجود داشته باشد. این مسائل باید در مؤلفه‌های اصلی بودجه، از جمله درآمدهای نفتی و سایر منابع دولت، دیده شوند.

یادداشت

فرابورس ۱۸ ساله؛ فراتر از توسعه بازارها، به‌فکر تامین مالی اقتصاد

ادامه از صفحه قبل

با این حال، ارزیابی عملکرد یک نهاد مالی نباید تنها بر اساس حجم تامین مالی، تعداد عرضه‌های اولیه یا تعداد ابزارهای ایجادشده انجام شود؛ و پرسش اساسی این است که منابع جذب‌شده تا چه اندازه به سرمایه‌گذاری مولد، توسعه ظرفیت تولید، افزایش اشتغال و رشد بنگاه‌های اقتصادی منجر شده‌اند؟

در واقع، تفاوت میان تامین مالی اسمی و تامین مالی اثربخش، یکی از موضوعاتی است که در ارزیابی عملکرد فرابورس باید مورد توجه قرار گیرد؛ چرا که افزایش حجم منابع جذب‌شده زمانی ارزش اقتصادی بیشتری پیدا می‌کند که به بهبود عملکرد بنگاه‌ها، افزایش بهره‌وری و ایجاد ارزش افزوده در اقتصاد منجر شود.

از سوی دیگر، یکی از انتظارات مهم از فرابورس، توسعه دسترسی شرکت‌های کوچک و متوسط به منابع مالی است. بسیاری از این بنگاه‌ها به دلیل نداشتن وثایق کافی، محدودیت‌های اعتباری یا برخوردار نبودن از شرایط پذیرش در بازارهای اصلی، امکان استفاده از روش‌های متعارف تامین مالی را ندارند. توسعه بازارهای تخصصی و ابزارهای متناسب با ویژگی‌های این شرکت‌ها می‌تواند بخشی از این شکاف را پوشش دهد.

موضوع دیگر، ضرورت توسعه بازار بدهی و تنوع‌بخشی به ابزارهای تامین مالی است؛ چرا که وابستگی گسترده بنگاه‌های اقتصادی به تسهیلات بانکی، در شرایط محدودیت منابع اعتباری، یکی از موانع تامین مالی اقتصاد محسوب می‌شود. در این راستا فرابورس می‌تواند با طراحی و توسعه ابزارهای متناسب با اندازه، ریسک و جریان نقدی شرکت‌ها، نقش موثرتری در کاهش این وابستگی ایفا کند.

در کنار این مسائل، اقتصاد دیجیتال و شرکت‌های دانش‌بنیان نیز فرصت تازه‌ای پیش روی فرابورس قرار داده‌اند. در این کسب‌وکارها، دارایی‌های نامشهود، فناوری، دانش و مالکیت فکری اهمیت بالایی دارند و روش‌های سنتی اعتبارسنجی و تامین مالی لزوما پاسخگوی نیازهای آن‌ها نیستند. بعلاوه این که توسعه ابزارهای سرمایه‌گذاری جسورانه، صندوق‌های تخصصی و سازوکارهای تامین مالی متناسب با این شرکت‌ها می‌تواند به تقویت پیوند بازار سرمایه با اقتصاد نوآوری کمک کند.همچنین استفاده از هوش مصنوعی و فناوری‌های تحلیل داده در نظارت هوشمند، شناسایی رفتارهای غیرعادی معاملاتی، ارزیابی ریسک و ارتقای دسترسی سرمایه‌گذاران به اطلاعات، از ظرفیت‌هایی است که می‌تواند در سال‌های آینده به افزایش کارایی بازارهای فرابورس کمک کند.در مجموع، فرابورس ایران طی ۱۸ سال فعالیت خود، مسیر قابل توجهی را در توسعه بازارها و ابزارهای مالی پیموده است. با این حال، مرحله بعدی بلوغ این نهاد را باید در توانایی آن برای هدایت موثر منابع به سمت بخش واقعی اقتصاد جست‌وجو کرد.

به باور کارشناسان آینده فرابورس تنها با تعداد بازارهای جدید یا افزایش حجم معاملات تعریف نمی‌شود؛ بلکه میزان اثرگذاری آن بر سرمایه‌گذاری مولد، رشد بنگاه‌ها، اشتغال و افزایش عمق بازار سرمایه، معیارهای مهم‌تری برای سنجش عملکرد آن خواهند بود.

در پایان، هجدهمین سالگرد تاسیس فرابورس، در واقع فرصتی برای عبور از نگاه صرف آماری به عملکرد این نهاد و توجه بیشتر به کیفیت تامین مالی و نتایج اقتصادی آن است؛ ماموریتی که می‌تواند جایگاه فرابورس را در ساختار تامین مالی اقتصاد ایران بیش از گذشته برجسته کند.

سردرگمی مالکان از وعده تا واقعیت

وام‌نوسازی خودرو فرسوده دقیقا به چه کسانی تعلق می‌گیرد؟

خریدار در حالی که طی ماه‌های گذشته شاهد اظهارنظرهای مختلفی در راستای پرداخت تسهیلات کلان برای نوسازی ناوگان فرسوده بودیم، اما طبق گفته یکی از مسوولان ذیربط سهم مالکان خودروهای سواری شخصی از این وام‌های میلیاردی عملا صفر است و به نظر می‌رسد خبرهای رسمی و واقعیت‌های اجرایی متفاوت بوده و همین امر مالکان را با سرگردانی مواجه کرده است.

چند ماه است که مسئولان از پرداخت تسهیلات چند صد میلیون تومانی تا چند میلیاردی برای نوسازی ناوگان فرسوده خبر می‌دهند، اما همچنان به‌صورت رسمی و شفاف اعلام نشده که این وام‌ها به کدام دسته از وسایل نقلیه تعلق می‌گیرد که متعاقب آن بسیاری از مالکان خودروهای فرسوده میان خبرهای کلی درباره «وام‌نوسازی» و واقعیت طرح‌های اجرایی سردرگم مانده و نمی‌دانند مشمول تسهیلات بانکی هستند یا تنها باید به ارزش لاشه و گواهی اسقاط خودروی خود بسنده کنند.از سوی دیگر، آنچه از اظهارات پراکنده متولیان برمی‌آید، حاکی از آن است که این تسهیلات برخلاف تصور عمومی، شامل همه خودروهای فرسوده نمی‌شود. در طرح نوسازی وانت‌های فرسوده، مالکان از یک میلیارد و ۱۰۰ میلیون تومان تسهیلات بانکی و ۳۰۰ میلیون تومان یارانه اسقاط بهره‌مند می‌شوند و ارزش لاشه خودروی آن‌ها نیز بین ۴۰ تا ۶۰ میلیون تومان برآورد شده است.

برای اتوبوس‌های فرسوده تسهیلات ۱۵ میلیارد تومانی، برای تاکسی‌های برقی تهران وام یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومانی و برای موتورسیکلت‌های شاغل در پلتفرم‌ها تسهیلات کم‌بهره تا سقف ۵۰۰ میلیون تومان اعلام شده و حتی در برخی اخبار و گفته مسوولان صحبت از تسهیلات ۴۰۰ میلیون تومانی برای خودروهای فرسوده بود که مورد آخر همچنان با ابهام روبرو است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۱۰۰۸۰۲۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ صادره از هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۵۸ بخش ۹ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (بقدر السهم از مالکین مشاعی) به متقاضی آسیه شرفی شماره شناسنامه ۰ کد ملی ۱۷۴۰۸۳۹۶۷۶ فرزند عواد صادره اهواز نسبت به شادنانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۳/۷۳ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در رزنامه های محلی و کثیر الانتشار سراسری آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. ۲۳۱۴۹۱۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵

بهزاد مردانی رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۱۰۰۸۴۱۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ صادره از هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۵۸ بخش ۹ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (بقدر السهم از مالکین مشاعی) به متقاضی آسیه شرفی شماره شناسنامه ۰ کد ملی ۱۷۴۰۸۳۹۶۷۶ فرزند عواد صادره اهواز نسبت به شادنانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۰۶/۴۱ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در رزنامه های محلی و کثیر الانتشار سراسری آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. ۲۳۱۴۹۲۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵

بهزاد مردانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۹۰۰۵۹۱۶ مورخه ۱۴۰۵/۷/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فهیمه سجادی به شناسنامه شماره ۴۰۱۲ کدملی ۰۹۴۶۰۴۲۴۴۶ صادره مشهد فرزند محسن در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۰۵ متر مربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت الله نهاوندی تأئید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م /الف ۹۱۸

شناسه آگهی: ۲۳۱۴۶۶۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵

عبداله گلشن آبادی به آباد رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۷۰۱۶۴۱۳ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم سعید پاسالاری کلکوئی فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۰۳۱۰۰۶۴۴۵۷ با کد ملی ۰۳۱۰۰۶۴۴۵۷ بصورت اعیانی ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۵۰/۳۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۳ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی وراث محمد علی یوسفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م /الف ۱۵۶۴۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۱

مهدی ناصری رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۷۰۲۵۴۸۵ پیرو رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۷۰۱۲۰۳۷ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم احمد رشیدی مهرآبادی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۶۲۳ با کد ملی ۱۲۶۱۷۰۸۰۷۵ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی باستثناء بهای ثمن اعیان به مساحت ۶۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۶۷ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای شکرالله رهگذر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م /الف ۱۵۶۴۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۱

هلی رحیمی پردنجانی رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۷۰۱۹۱۴۰ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم محمد رضا نجفی فرزند عزیزاله بشماره شناسنامه ۴۹۰۰۷۳۹۳۷۲ با کد ملی ۴۹۰۰۷۳۹۴۷۲ بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰/۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۲ فرعی از ۹۴ اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای جمشید نیلقاز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م /الف ۱۵۶۴۷

اریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۱

علی رحیمی پردنجانی رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۷۰۳۲۸۹۸ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم محمدامین علی محمدی سرشکی فرزند نادر بشماره شناسنامه ۰۰۱۳۸۲۳۰۴۳ با کد ملی ۰۰۱۳۸۲۳۰۴۳ بصورت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۱۱/۳۹ متر مربع قسمتی از قطعه ۵ تفکیکی از پلاک ۹۳ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای میر احمد حجازی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد م /الف ۱۵۶۴۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۱

علی رحیمی پردنجانی رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۷۰۳۱۲۴۷ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم مهتاب احمدی فرزند ابوالقاسم بشماره شناسنامه ۲ با کد ملی ۴۹۱۱۱۴۱۴۴۱ بصورت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۲۶/۷۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۲ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی آقای محمد صالحی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م /الف ۱۵۶۶۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱۱

علی رحیمی پردنجانی رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار

خریدار
www.KHARIDAARONLINE.ir

ضرورت بازنگری در مقررات بازگشت ارز صادراتی

سه پیشنهاد اتاق ایران برای اصلاح ساختار بودجه ۱۴۰۶



خریدار رئیس اتاق بازرگانی ایران، با تشریح پیشنهادهای این نهاد برای بودجه ۱۴۰۶، بر ضرورت حفظ ثبات اقتصادی، حمایت از تولید و اصلاح نظام مشوق‌های مالیاتی و تخصیص اعتبارات عمرانی تأکید کرد.

صمد حسن‌زاده، رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران، امروز در نشست هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی ایران با تشریح مهم‌ترین اقدامات و پیگیری‌های این نهاد در ماه‌های اخیر، اظهار کرد: در این مدت برای توزیع عادلانه منابع بانکی میان استان‌ها، اصلاح سیاست‌های بودجه‌ای، رفع موانع بازگشت ارز صادراتی و تقویت حمایت از بخش خصوصی تلاش زیادی کردیم.

وی با اشاره به پیگیری اتاق ایران برای جلوگیری از تمرکز منابع حاصل از فعالیت‌های اقتصادی استان‌ها در شبکه بانکی مستقر در تهران اظهار کرد: این موضوع با دستور رئیس‌جمهور و پیگیری‌های مستمر و مستند بخش خصوصی در سطح ملی مطرح شد و در نهایت زمینه اصلاح یکی از رویه‌های ناعادلانه در نظام تأمین مالی کشور را فراهم کرد.

رئیس اتاق بازرگانی ایران با اشاره به ابلاغیه بانک مرکزی درباره ضرورت اختصاص حداقل درصدی از سپرده‌های بانکی هر استان به تسهیلات همان استان، این تصمیم را گامی مهم در جهت تحقق عدالت اقتصادی و تقویت تأمین مالی منطقه‌ای دانست و گفت: رؤسای اتاق‌های بازرگانی در نشست‌های مختلف این مطالبه را مطرح و پیگیری کردند که خوشبختانه مورد توجه مسئولان قرار گرفت.

حسن‌زاده با تأکید بر ضرورت نظارت بر اجرای صحیح این مصوبه افزود: اثرگذاری این تصمیم به نحوه اجرای آن بستگی دارد. از این‌رو، باید عملکرد بانک‌ها به‌طور جدی مورد ارزیابی قرار گیرد و منابع تخصیص‌یافته به سمت بنگاه‌های مولد، طرح‌های توسعه‌ای و سرمایه‌گذاری‌های اشتغال‌زا هدایت شود.

سه پیشنهاد اتاق ایران برای تقویت تولید و اصلاح ساختار بودجه ۱۴۰۶

وی در ادامه با اشاره به پیگیری‌های اتاق بازرگانی در فرآیند تدوین آیین‌نامه‌ها و ارقام بودجه سال ۱۴۰۶ اظهار کرد: در بخشنامه بودجه سال آینده که از سوی رئیس‌جمهور ابلاغ شده، موضوعاتی همچون حفظ ثبات اقتصادی، جلوگیری از تضعیف ظرفیت‌های تولیدی و حمایت از بخش خصوصی جایگاه پررنگ‌تری پیدا کرده‌اند.

رئیس اتاق بازرگانی ایران با اشاره به شرایط دشوار بنگاه‌های اقتصادی از جمله محدودیت نقدینگی، نااطمینانی در سیاست‌گذاری و افزایش هزینه‌های تولید تصریح کرد: توجه به این اولویت‌ها در سیاست‌گذاری بودجه‌ای اقدامی مثبت است، اما تحقق اهداف آن مستلزم انعکاس این رویکردها در احکام اجرایی و نحوه تخصیص منابع خواهد بود.

حسن‌زاده با تشریح پیشنهادهای اتاق ایران برای تحقق این اهداف گفت: در این زمینه سه پیشنهاد مشخص به دولت ارائه شده است.

وی نخستین پیشنهاد را جایگزینی بخشی از معافیت‌ها و حمایت‌های پراکنده با مشوق‌های مالیاتی مشروط به سرمایه‌گذاری مجدد و ارتقای بهره‌وری عنوان کرد و افزود: دومین پیشنهاد، تسویه و تهاتر هدفمند بدهی‌های قطعی دولت به بنگاه‌های اقتصادی از طریق مطالبات و بدهی‌های متقابل است. همچنین در پیشنهاد سوم، اولویت‌بندی اعتبارات عمرانی به نفع پروژه‌های نیمه‌تمامی مطرح شده که از مشارکت و سرمایه‌گذاری بخش خصوصی برخوردارند.

رئیس اتاق بازرگانی ایران تأکید کرد: وجه مشترک این پیشنهادها، تمرکز بر اصلاح ساختار منابع و مصارف بودجه و استفاده بهینه از ظرفیت‌های موجود است؛ به گونه‌ای که برای اجرای آنها نیازی به تحمیل هزینه‌های جدید به دولت نباشد.

حسن‌زاده در بخش دیگری از سخنان خود به چالش‌های صادرکنندگان در زمینه ایفای تعهدات ارزی پرداخت و اظهار کرد: اتاق ایران بر ضرورت بازنگری در سازوکارهای رفع تعهد ارزی و انطباق آنها با شرایط واقعی تجارت خارجی تأکید دارد.

وی شکاف میان نرخ‌های رسمی و نرخ واقعی ارز، هزینه‌های انتقال ارز و محدودیت‌های ناشی از تحریم‌ها را از جمله عوامل ایجادکننده ناترازی میان ارزش اقتصادی صادرات و میزان تعهدات ارزی تعیین‌شده دانست و افزود: مجموعه این شرایط، فرآیند ایفای تعهدات ارزی را برای صادرکنندگان دشوارتر کرده است.

رئیس اتاق بازرگانی ایران با تأکید بر اینکه رفع پایدار این مشکلات مستلزم اصلاح رویه‌های موجود است، تصریح کرد: استفاده کامل از ظرفیت‌های قانونی در حوزه رفع تعهد ارزی، پذیرش روش‌های متنوع بازگشت ارز، متناسب‌سازی مقررات با واقعیت‌های تجارت خارجی و پرهیز از اعمال محدودیت‌های غیرضروری باید در دستور کار قرار گیرد.

وی خاطرنشان کرد: سیاست‌های مربوط به بازگشت ارز صادراتی باید به گونه‌ای تنظیم شوند که ضمن تأمین نیازهای ارزی کشور، خللی در سرمایه در گردش بنگاه‌ها و استمرار فعالیت‌های صادراتی ایجاد نکنند.

حسن‌زاده همچنین بر ضرورت تفکیک میان تخلفات عمدی و مشکلات خارج از اختیار صادرکنندگان تأکید کرد و گفت: اتخاذ رویکردی متناسب با شرایط واقعی فعالان اقتصادی می‌تواند به پایداری صادرات و افزایش ارزآوری کشور کمک کند.

انتقاد از سطح برگزاری نمایشگاه کاپ ۳۱

او در ادامه به برگزاری سی‌ویکمین اجلاس تغییرات اقلیمی سازمان ملل متحد (کاپ ۳۱) با حضور هیات اعزامی اتاق ایران در ترکیه اشاره کرد و بیان داشت: امروز در کنار کیفیت، قیمت و استاندارد محصول، مولفه‌هایی مانند میزان انتشار کربن و بهره‌وری انرژی در حال تبدیل به مؤلفه‌های تعیین‌کننده رقابت‌پذیری بنگاه‌ها هستند.

حسن‌زاده با بیان اینکه همه بنگاه‌های اقتصادی امروز در قبال سلامتی تمام انسان‌ها در کره خاکی و در قبال نسل‌های آینده مسئولیت دارند، خاطرنشان کرد: برای صنایع ایران، حرکت به سمت تولید کم‌کربن، انتخابی تزئینی یا اقدامی صرفا مسئولیت‌پذیرانه نیست؛ بلکه ضرورتی اقتصادی برای حفظ بازارهای صادراتی و دسترسی به زنجیره‌های ارزش جهانی محسوب می‌شود و اگر این برنامه‌ها را به موقع در تولیداتمان لحاظ نکنیم، موانع بزرگی در صادرات کشور ایجاد خواهد شد.

رئیس اتاق ایران با تاکید بر اینکه لازم است به صورت فوری کمیته‌ای برای بررسی اهداف کاپ و تدوین برنامه مدون جهت کنترل کربن در تولیدات صنایع ایران با مشارکت هیات نمایندگان اتاق‌های بازرگانی و مدیران بنگاه‌های اقتصادی تشکیل شود، بیان داشت: بنابراین در صورتی که بنگاه‌های ما از امروز اندازه‌گیری ردپای کربن، بهینه‌سازی مصرف انرژی، نوسازی فناوری و استفاده از انرژی‌های پاک را آغاز نکنند، در آینده با هزینه‌های بالاتر و محدودیت‌های جدی‌تر در تجارت مواجه خواهند شد.

توسعه

محصولات در بنادر معطل ماندند

صادرات مس زیر سایه محدودیت‌های تجاری

به گفته یک کارشناس حوزه معدن، امروز چالش اصلی صنعت مس و زنجیره آن نه در سمت تقاضا، بلکه ناشی از محدودیت‌های صادراتی تجاری و دپوی محصولات در بنادر است و در ماه‌های اخیر محدودیت‌ها و موانع تجاری مانع اصلی صادرات بوده و تناژ قابل توجهی از محصولات در بنادر و معادن دپو شده که با رفع موانع و تنش‌های ژئوپلیتیک، مسیر بازگشت ارز و جذب سرمایه‌گذاران متوسط و کوچک خارجی هموار خواهد شد.

صنعت مس به عنوان یکی از ارکان اصلی اقتصاد غیرنفتی، نقش برجسته‌ای در تامین مواد اولیه صنایع الکترونیک، خودروسازی، ساختمان، انرژی‌های تجدیدپذیر و لوله‌سازی دارد و توسعه زنجیره ارزش مس از کانسنگ گرفته تا کاتد و محصولات نهایی با ارزش افزوده بالا، علاوه بر کاهش وابستگی به درآمدهای نفتی، می‌تواند پایداری ارزی قابل توجهی را برای کشور به همراه داشته باشد؛ موضوعی که نیازمند تسریع در اجرای پروژه‌های زیرساختی و رفع موانع سرمایه‌گذاری در این حوزه است.

ایران نیز یکی از کشورهایی است که از منابع قابل اتکای مس برخوردار است. مهرماه سال گذشته، مصطفی فیض اردکانی - مدیرعامل شرکت ملی صنایع مس ایران در پاسخ به خبرنگار ایسنا، درباره میزان ذخایر مس کشور گفت: ایران با ۶۶ میلیون تن مس، رتبه ششم معادن مس دنیا را دارد و این فرصت بی‌بدیل و کم‌نظیری است که در اختیار اقتصاد ایران قرار گرفته و باید با مدیریت هوشمند این ظرفیت را تبدیل به رشد اقتصادی و توسعه زنجیره مس کرد.

استان کرمان نیز به عنوان قلب تپنده معدن‌کاری مس در کشور، سهمی نزدیک به ۸۰ درصد از کل ذخایر قطعی کشف‌شده را به خود اختصاص داده و استان‌های آذربایجان شرقی و خراسان رضوی در رتبه‌های بعدی قرار دارند.

به گفته اردکانی با این حال، در حوزه استخراج و تولید در رتبه‌های بین ۱۳ تا ۱۶ جهان قرار گرفته‌ایم که با برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته در تلاش هستیم تا رتبه خود را در بحث استخراج بهبود ببخشیم. بنابراین با وجود این حجم از ذخایر ارزشمند، سهم ایران از تولید جهانی مس و نرخ بهره‌برداری از معادن با پتانسیل‌های موجود، فاصله دارد.

در این راستا، کیوان جعفری طهرانی - کارشناس حوزه معدن و تحلیلگر ارشد بازارهای جهانی فلزات - در گفت‌وگو با ایسنا، در رابطه با وضعیت و چشم‌انداز صنعت مس در ایران اظهار کرد: در طول ۱۰ سال گذشته سرمایه‌گذاری‌های بسیار خوبی در صنعت مس کشور شکل گرفته و شکل‌گیری و فعالیت تشکل‌ها و انجمن‌های تخصصی این حوزه طی نه سال اخیر نیز نشان‌دهنده افزایش روزافزون تمایل به حضور و سرمایه‌گذاری در این بخش است.

وی افزود: در ابتدا بخش خصوصی و به‌ویژه فعالانی که در صنعت سنگ‌آهن سابقه داشتند وارد این حوزه شدند و به تدریج بخش‌های دولتی بزرگ و شرکت‌های بورسی شناخته‌شده در حوزه سنگ‌آهن و فولاد نیز به صنعت مس پیوستند که این رویکرد با توجه به حجم ذخایر قابل توجه مس در کشور، آینده‌ای کاملا روشن و امیدبخش را ترسیم می‌کند.

خریدار
www.KHARIDAARONLINE.ir

نیرو

دولت تصمیم جدیدی درباره بنزین اتخاذ نکرده است

معاون وزیر نفت گفت: دولت تاکنون تصمیم جدیدی درباره بنزین اتخاذ نکرده است و در صورت طرح هرگونه تصمیم در این زمینه، ابعاد آن پیش از اجرا بررسی و با مردم در میان گذاشته می‌شود.محمدصادق عظیمی‌فر، معاون وزیر نفت و مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی اظهار کرد: دولت تاکنون تصمیم جدیدی درباره بنزین اتخاذ نکرده است و در صورت طرح هرگونه تصمیم در این زمینه، ابعاد آن پیش از اجرا بررسی و با مردم در میان گذاشته می‌شود.

وی گفت: دولت در تصمیم‌گیری درباره حامل‌های انرژی، از چند اصل اساسی تبعیت می‌کند؛ نخست، دسترسی پایدار و آسان مردم به انرژی و سوخت، بدون ایجاد محدودیت‌هایی که زندگی روزمره آنان را مختل کند.

عظیمی‌فر در مصاحبه تلویزیونی افزود: اصل دوم نیز اجرای تدریجی و مستمر تصمیمات و دریافت بازخورد از مردم است.وی گفت: بر این اساس، دولت تصمیمات خود را بازگشت‌ناپذیر نمی‌داند و در صورت شناسایی ایراد یا نقص در اجرای آنها، متناسب با بازخوردهای دریافتی، اصلاحات لازم را انجام خواهد داد.

نیروگاه پشت‌بامی می‌تواند جزو الزامات احداث ساختمان شود

رئیس کمیسیون عمران، احداث و امور زیربنایی اتاق تهران با تأکید بر امکان استفاده از ظرفیت پشت‌بام مجتمع‌های مسکونی برای تولید برق خورشیدی، گفت: اجرای طرح « هر خانه یک نیروگاه» در ساختمان‌های چند واحدی نیازمند آماده‌سازی زیرساخت‌های فنی و تدوین سازوکاری شفاف برای تقسیم هزینه‌ها و منافع میان مالکان است.

ایرج رهبر با اشاره به اجرای طرح توسعه نیروگاه‌های خورشیدی و «هر خانه یک نیروگاه»، گفت: اجرای این طرح می‌تواند به یکی از الزامات و ملاحظات ساخت‌وساز تبدیل شود و منافاتی با فرآیند احداث ساختمان ندارد؛ البته برای تحقق آن باید از پیش زیرساخت‌های فنی و اجرایی لازم پیش‌بینی و آماده شود.

وی افزود: در مجتمع‌های مسکونی که تعداد مالکان و ساکنان آن از ۱۰ واحد بیشتر است، استفاده مشترک از پشت‌بام برای نصب تجهیزات خورشیدی نیازمند برنامه‌ریزی دقیق است زیرا واحدهای یک ساختمان ممکن است از نظر متراژ و میزان مصرف برق شرایط یکسانی نداشته باشند؛ بنابراین باید مشخص شود هر واحد چه سهمی در تأمین هزینه‌ها دارد و منافع حاصل از تولید برق چگونه میان ساکنان توزیع می‌شود.

رهبر با تأکید بر ضرورت شفافیت در این فرآیند تصریح کرد: باید از ابتدا سهم هر واحد در استفاده از ظرفیت نیروگاه، میزان مشارکت در هزینه‌های احداث و نحوه بهره‌مندی از برق تولیدی مشخص باشد تا حقوق هیچ‌یک از مالکان تضییع نشود.به باور این فعال صنعت ساختمان می‌توان با پیش‌بینی سامانه‌های کنترل و اندازه‌گیری مستقل، میزان مصرف و سهم هر واحد را به‌صورت دقیق محاسبه کرد.

عضو کمیسیون احداث اتاق بازرگانی ایران ادامه داد: در مجتمع‌های کوچک، ممکن است ظرفیت نیروگاه خورشیدی احداث‌شده در پشت‌بام در وهله نخست برای تأمین برق مشاعات و بخش‌های عمومی ساختمان مناسب باشد.

تقویت برق اضطراری و ایمن‌سازی تأسیسات

خسارت ۲۰ همتی جنگ به آبفا



خریدار جنگ اخیر بیش از ۲۰ هزار و ۵۴۰ میلیارد تومان به زیرساخت‌های آبفا خسارت زد؛ توسعه برق اضطراری و افزایش تاب‌آوری شبکه در دستور کار است. تأمین پایدار آب شرب در شرایط بحرانی با دو چالش همزمان مواجه است؛ آسیب‌پذیری تأسیسات انتقال، ذخیره‌سازی و پمپاژ در برابر حوادث و حملات و وابستگی گسترده این زیرساخت‌ها به شبکه برق. برآوردهای این شرکت حاکی از وارد شدن بیش از ۲۰ هزار و ۵۴۰ میلیارد تومان خسارت به زیرساخت‌های صنعت آب و فاضلاب در جنگ اخیر است؛ موضوعی که ضرورت بازنگری در برنامه‌های پدافندی و تأمین انرژی اضطراری را افزایش داده است.

ذوالفقار مهدی‌زاده، معاون راهبری و نظارت بر بهره‌برداری شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور، روز یکشنبه ۲۴ آبان در مانور سراسری مدیریت بحران صنعت آب و فاضلاب، مصرف برق تأسیسات این صنعت را بیش از ۲ هزار مگاوات اعلام کرد و گفت: در یک سال و نیم گذشته، ۴۱۰ ژنراتور جدید خریداری شده و ۵۱۶ دستگاه دیزل‌ژنراتور موجود نیز تعمیر و بازسازی شده است.

وی توضیح داد: ظرفیت اسمی تأمین برق اضطراری تأسیسات از ۴۸۰ مگاولت‌آمپر به ۸۳۰ مگاولت‌آمپر افزایش یافته است، اما به دلیل محدودیت‌های فنی، ژنراتورها در شرایط اضطراری تنها می‌توانند معادل ۱۵ تا ۲۰ درصد برق مصرفی این تأسیسات را تأمین کنند. محدودیت دسترسی به سوخت نیز از دیگر موانع بهره‌گیری از این ظرفیت است.بر همین اساس، تدوین سناریوهای مدیریت قطع برق در دستور کار شرکت‌های آب و فاضلاب قرار گرفته است. این برنامه در گام نخست مراکز استان‌ها و سپس شهرهای دارای بیش از ۲۰ هزار نفر جمعیت را در بر می‌گیرد تا پیش از بروز اختلال در شبکه برق، شیوه ادامه فعالیت تأسیسات و تأمین آب مشخص شده باشد.

برقراری دوباره آبرسانی پس از آسیب به تأسیسات

خسارت‌های جنگ اخیر، بخش‌های گوناگون شبکه آبرسانی کشور، از جمله مخازن ذخیره آب، آب‌شیرین‌کن‌ها، ایستگاه‌های پمپاژ و خطوط انتقال را درگیر کرده است.

مهدی‌زاده در این زمینه گفت: در مجموع حدود ۴۹ هزار انشعاب آب در معرض خروج از مدار قرار گرفت که با عملیات نیروهای اجرایی، آبرسانی آنها در مدت کوتاهی دوباره برقرار شد.

وی تخریب کامل ایستگاه پمپاژ خرم‌آباد را یکی از موارد مهم آسیب به زیرساخت‌ها عنوان کرد. این ایستگاه حدود ۱۳۰ هزار نفر را تحت پوشش داشت و پس از تخریب از مدار خارج شد، اما آبفا توانست در کمتر از یک ساعت، آبرسانی را از مسیرهای جایگزین برقرار کند. بازسازی و احداث دوباره این ایستگاه نیز در برنامه قرار دارد.در قشم نیز آب‌شیرین‌کن مبنا که مسئول تأمین آب دو شهر و تعدادی از روستاها بود، آسیب دیده است و بازسازی آن به تأمین منابع مالی و صرف زمان نیاز دارد.در استان کرمانشاه، با وجود قرار داشتن خط انتقال آب جوانرود در محدوده آسیب‌پذیر، امکان آبرسانی از این مسیر در کمتر از سه ساعت دوباره فراهم شد و کل خط نیز در مدت حدود ۷۲ ساعت به مدار بازگشت.

مخزن پنج‌هزار مترمکعبی خمینی‌شهر نیز که حدود ۳۴ هزار نفر را تحت پوشش داشت، دچار آسیب شد، اما جریان آب آن در کمتر از هشت ساعت برقرار شد. به گفته معاون راهبری و نظارت بر بهره‌برداری شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور، بازگرداندن تأسیسات آسیب‌دیده به مدار حدود ۱۸۱ میلیارد تومان هزینه داشته است.

تأمین ۳۳۶ دستگاه ماشین‌آلات و تجهیزات مدیریت بحران

همزمان با بازسازی زیرساخت‌ها، تقویت تجهیزات امدادی و عملیاتی نیز در برنامه آبفا قرار گرفته است. مهدی‌زاده از تهیه و تجهیز ۳۳۶ دستگاه ماشین‌آلات و تجهیزات از ابتدای سال ۱۴۰۴ خبر داد و گفت: این مجموعه شامل تانکرهای آبرسانی، کشنده‌ها، جرثقیل‌ها، تجهیزات بسته‌بندی آب و خودروهای آزمایشگاه سیار است.

تجهیز کامیون‌های واکنش سریع برای استقرار در استان‌ها نیز دنبال می‌شود و بر اساس برنامه، این تجهیزات باید تا پیش از پایان سال آماده استفاده شوند.همچنین توسعه آزمایشگاه‌های سیار با هدف فراهم کردن امکان نمونه‌برداری و سنجش کیفیت آب در محل در دستور کار است؛ به‌ویژه در شرایطی که دسترسی به آزمایشگاه‌های ثابت با دشواری همراه باشد.

انجام مطالعات پدافند غیرعامل برای ۱۷۹ پروژه

بخش دیگری از برنامه‌های صنعت آب و فاضلاب، کاهش آسیب‌پذیری تأسیسات در مراحل طراحی و بهره‌برداری است. در این چارچوب، تاکنون مطالعات پدافند غیرعامل برای ۱۷۹ پروژه انجام شده و ۱۴۲ پروژه نیز به مرحله پیاده‌سازی اقدامات مرتبط رسیده است.

از مجموع ۸۷ پروژه‌ای که برای تأمین آب در شرایط اضطراری مطالعه شده‌اند، ۵۸ پروژه وارد مرحله اجرا شده‌اند. در زمینه مدیریت ریسک و افزایش تاب‌آوری خدمات نیز ۳۲ مطالعه صورت گرفته که ۱۹ مورد آن به مرحله پیاده‌سازی رسیده است.

در بخش نیروی انسانی، ۶۴۰ هزار نفرساعت آموزش پدافند غیرعامل برگزار شده است. از این میزان، ۲۵۰ هزار نفرساعت به پدافند سایبری، ۱۹۰ هزار نفرساعت به پدافند شیمیایی، ۱۳۰ هزار نفرساعت به پدافند زیستی و ۷۰ هزار نفرساعت به پدافند پرتویی اختصاص داشته است.

هزینه سالانه ۱۰ هزار میلیارد تومانی جایگزینی گاز کلر

ایمن‌سازی مراکز پرخطر تصفیه آب و فاضلاب، به‌خصوص تأسیسات وابسته به گاز کلر، از دیگر محورهای برنامه‌های پدافندی این صنعت است.

مهدی‌زاده در این خصوص اعلام کرد: تاکنون هشت شرکت آب و فاضلاب، استفاده از سیستم گاز کلر را در تأسیسات خود به‌طور کامل کنار گذاشته‌اند و اقدامات برای جایگزینی این سیستم یا ایمن‌سازی دیگر مراکز ادامه دارد.

با این حال، تغییر شیوه کلرزنی با ملاحظات فنی و اقتصادی همراه است. راندمان گاز کلر نزدیک به ۱۰۰ درصد اعلام شده، در حالی که راندمان برخی روش‌های جایگزین کمتر از ۶۵ درصد است.

همچنین هزینه سالانه استفاده از گاز کلر حدود ۵۰۰ میلیارد تومان برآورد می‌شود، اما جایگزین کردن آن با روش‌های دیگر می‌تواند سالانه حدود ۱۰ هزار میلیارد تومان هزینه به صنعت آب و فاضلاب تحمیل کند.

آماده‌به‌کاری ۹۰ درصدی نیروهای عملیاتی در دوره جنگ

سیف‌الله آقابیگی، مدیرکل دفتر مدیریت بحران و پدافند غیرعامل وزارت نیرو، نیز در این مانور از آماده‌به‌کاری ۹۰ درصدی نیروهای عملیاتی در دوره جنگ خبر داد.وی گفت: کارکنان صنعت آب و برق در این مدت، به‌صورت شبانه‌روزی و در تمامی هفت روز هفته برای تداوم خدمات‌رسانی فعالیت کردند.آقابیگی همچنین اعلام کرد: در سال جاری بیش از ۱۷۰ رزمایش در کشور برگزار شده است. به گفته وی، تقریباً تمامی روستاهای کشور از خدمات آب، برق و فاضلاب برخوردارند و همه روستاهای دارای بیش از ۲۰ خانوار نیز تحت پوشش این خدمات قرار دارند.

خریدار
www.KHARIDAARONLINE.ir

کارشناس اقتصادی:

اصلاح نرخ سود به شفافیت بازار بین‌بانکی کمک می‌کند



خریدار یک کارشناس اقتصادی با تاکید بر ضرورت نزدیک شدن نرخ‌های بازار پول به واقعیت‌های اقتصادی گفت: اصلاح تدریجی نرخ سود و انطباق آن با انتظارات تورمی، به ماندگاری منابع در شبکه بانکی، شفافیت معاملات بازار بین‌بانکی و تقویت نظارت بانک مرکزی بر جریان نقدینگی کمک می‌کند.

در شرایطی که تورم بالا، جذابیت بازارهای موازی و کاهش قدرت خرید پول، نظام بانکی را با چالش حفظ سپرده‌ها و منابع مالی مواجه کرده است، افزایش نرخ سود بین‌بانکی و تغییر نرخ توافق بازخرید بار دیگر به یکی از ابزارهای مورد توجه سیاست‌گذار پولی تبدیل شده است و در همین راستا در هفته های اخیر نظام پولی کشور شاهد افزایش نرخ حداقل توافق بازخرید از ۲۳ به ۳۲ درصد، نرخ اعتبارگیری قاعده‌مند از ۲۴ به ۳۴ درصد و نرخ سپرده‌گذاری قاعده‌مند از ۱۷ به ۲۶ درصد بوده‌است.

این تغییرات نشان می‌دهد بانک مرکزی در بازتنظیم نرخ‌های کریدور سیاست پولی، مجموعه نرخ‌های مرتبط با تأمین و نگهداری منابع کوتاه‌مدت بانک‌ها را به سطح جدیدی منتقل کرده است.شاهین شایان آرانی کارشناس اقتصادی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایرنا در این باره معتقد است: وقتی در جامعه با تورم ۷۰ درصدی مواجه هستیم، نرخ فعلی سود بانکی یک شوخی و عددی غیرواقعی است و حتی افزایش نرخ سود بین بانکی به سطوح بالاتر هم رقم قابل توجهی نیست و همچنان با شرایط تورمی اقتصاد فاصله دارد.

وی با تاکید بر اینکه باید نرخ سود در نظام بانکی افزایش یابد و از نظر علمی و کارشناسی نباید در این زمینه شک کرد، افزود: اینکه این افزایش تا چه اندازه باشد، موضوع دیگری است و به نظر می‌رسد سیاست‌گذار در حال بررسی و ارزیابی تدریجی این مسئله است.

باید پول را در شبکه بانکی حفظ کرد

شایان آرانی ادامه داد: در سیاست گذاری پولی و تعیین نرخ سود در نظام بانکی باید به این نکته توجه داشت که خروج پول از نظام بانکی و خارج شدن منابع مالی از این سیستم، یکی از خطرناک‌ترین اتفاقاتی است که می‌تواند برای شبکه بانکی رخ دهد و بنابراین تنظیم نرخ سود متناسب با شرایط اقتصادی یک ضرورت است.

وی با اشاره به جذابیت بازارهای موازی برای سپرده‌گذاران گفت: فرض کنید فردی یک میلیارد تومان پول در اختیار دارد. اگر این مبلغ را در بانک سپرده‌گذاری کند، چه میزان سود دریافت خواهد کرد؟ در شرایط فعلی ممکن است فرد ترجیح دهد منابع خود را از بانک خارج کند و در بازار سرمایه قرار دهد و دست‌کم بازدهی ۴۰ تا ۵۰ درصدی به دست آورد. حتی اگر فرد نخواهد وارد بورس شود، ممکن است منابع خود را به بازارهای دیگر منتقل کند یا کالایی خریداری کند و آن را نگه دارد؛ زیرا با تورم ۷۰ درصدی، ارزش آن کالا نیز افزایش پیدا می‌کند.

شایان آرانی با تاکید بر اینکه رفتار بازیگران بازار را نمی‌توان با دستور و بخشنامه تغییر داد، اظهار کرد: همه نظام های اقتصادی برای رفتار بازیگران بازار یک قاعده علمی را مبنا قرار می‌دهند زیرا نمی‌توان رفتار بازیگران بازار را در تصمیم گیری ها نادیده گرفت یا آنها را مجبور کرد برخلاف منطق اقتصادی خود عمل کنند. به همین دلیل، سیاست‌گذار یعنی بانک مرکزی ناچار است خود را با واقعیت‌های اقتصادی تطبیق دهد؛ در غیر این صورت، حوزه نظارتی آن با چالش جدی مواجه خواهد شد.

افزایش نرخ سود؛ تلاشی برای حفظ منابع و کنترل نسبی تورم

این تحلیلگر اقتصادی در پاسخ به این پرسش که آیا افزایش نرخ سود بین‌بانکی به معنای تغییر جهت سیاست پولی بانک مرکزی و حرکت به سمت سیاست‌های انقباضی است، گفت: این اقدام را می‌توان سیاستی دانست که بانک مرکزی از طریق آن تلاش می‌کند منابع نظام بانکی را حفظ کند و در عین حال، به شکلی تورم را مهار کند. مهم‌ترین مسئله این است که منابع مالی نباید از نظام بانکی خارج شوند. این اقدام در جهت ایجاد ثبات، حفظ منابع و کمک به فروکش کردن نسبی تورم انجام می‌شود و می‌تواند از ایجاد اختلال در بازارها جلوگیری کند.وی افزود: وقتی منابع از نظام بانکی خارج شوند، کنترل آنها بسیار دشوار خواهد شد. بنابراین بانک مرکزی تلاش می‌کند با افزایش نرخ سود، شرایطی ایجاد کند که منابع مالی در همان نظام بانکی و در چارچوب نظارتی آن باقی بمانند.

شفافیت بازار بین‌بانکی و ضرورت اصلاح تدریجی نرخ سود

این تحلیلگر اقتصادی در پاسخ به این پرسش که بانک مرکزی برای شفاف‌سازی معاملات بازار بین‌بانکی و جلوگیری از شکل گیری بازارهای غیررسمی چه اقداماتی باید انجام دهد، اظهار کرد: همین تغییر نرخ و منطبق کردن آن با انتظارات تورمی باعث می‌شود منابع مالی در همان نظام بانکی که تحت نظارت قرار دارد، ماندگاری پیدا کنند و از آن خارج نشوند. اگر منابع از سیستم بانکی خارج شوند، دیگر کنترل آنها از دست سیاست‌گذار خارج می‌شود و نظارت بر میزان پول و محل گردش آن نیز با چالش جدی مواجه خواهد شد.

شایان آرانی تصریح کرد: بر همین اساس، بانک مرکزی باید این روند را به‌تدریج اصلاح کند تا نرخ واقعی مورد انتظار در بازار بین‌بانکی به آنچه واقعاً مورد انتظار بازار است، نزدیک شود و با نرخ تورم نیز تناسب داشته باشد.

وی دومین اقدام ضروری را برقراری انضباط مالی در کل نظام حاکمیتی دانست و گفت: همه بخش‌های حاکمیت باید برای برقراری انضباط مالی اقدام کنند و تورم افسارگسیخته را مهار کنند. تا زمانی که تورم کاهش پیدا نکند، این فشارها همچنان بر بانک مرکزی و سایر بخش‌ها وجود خواهد داشت و آنها مجبور خواهند بود خود را با شرایط تورمی تطبیق دهند.

تجربه ترکیه؛ افزایش نرخ سود در واکنش به تورم بالا

این تحلیلگر اقتصادی با اشاره به تجربه برخی کشورها در مواجهه با تورم‌های بالا اظهار کرد: برای مثال، کشورهایی مانند ترکیه که تورم ۹۰ درصدی را تجربه کرده بودند، نرخ سود بین‌بانکی خود را نیز به حدود ۹۰ درصد رساندند تا بتوانند منابع مالی را در سیستم بانکی حفظ کنند؛ البته این کشورها به افزایش نرخ سود اکتفا نکردند، بلکه به سراغ عوامل محرک ایجاد تورم رفتند و تلاش کردند آنها را مهار کنند تا نرخ تورم کاهش پیدا کند.

شایان آرانی ادامه داد: وقتی تورم کاهش پیدا کند، نرخ سود بین‌بانکی و نرخ سود نظام بانکی نیز متناسب با آن تعدیل می‌شود و پایین می‌آید. بنابراین، با افزایش نرخ سود بانکی به‌تنهایی نمی‌توان تورم را مهار کرد؛ این اقدام بیشتر می‌تواند مانع خروج منابع مالی از نظام بانکی شود.

وی با تاکید بر ساختاری بودن مشکل تورم در اقتصاد ایران گفت: مشکل تورم در کشور ما ساختاری است. برای حل این مسئله باید بودجه اصلاح شود، هزینه‌های غیرضروری و پرت کاهش پیدا کند، دولت بزرگ کوچک شود و بانک مرکزی نیز برای مدتی سیاست سختگیرانه‌ای در حوزه نقدینگی اعمال کند.این تحلیلگر اقتصادی خاطرنشان کرد: اصلاح این شرایط به زمان نیاز دارد و ممکن است یک تا دو سال طول بکشد. اگر اراده‌ای برای پرداختن به این مسائل وجود نداشته باشد، همچنان در همین چرخه گرفتار خواهیم ماند و مشکلات تورمی ادامه پیدا می‌کند.

شعبه

رئیس هیئت عامل صندوق بیمه حوادث طبیعی ساختمان:

ارزیابی خسارت و پیگیری پرداخت‌ها در ۴ استان سیل‌زده

رئیس هیئت عامل صندوق بیمه حوادث طبیعی ساختمان از بازدید میدانی تیم‌های کارشناسی صندوق از مناطق آسیب‌دیده در پی بارش‌های سنگین در استان‌های اصفهان، خوزستان، لرستان و چهارمحال‌وبختیاری خبر داد و گفت: فعالیت صندوق برای ارزیابی خسارت‌ها و پیگیری روند پرداخت‌ها، حتی در روزهای تعطیل نیز ادامه دارد.

به گزارش روابط عمومی صندوق بیمه حوادث طبیعی ساختمان، در پی بارش‌های ۱۷ و ۱۸ آبان‌ماه و واردشدن خسارت به شماری از واحدهای مسکونی، تیم‌های ارزیابی و کارشناسی صندوق به مناطق آسیب‌دیده در این چهار استان اعزام شدند.

شمس‌اله سلامی، رئیس هیئت عامل صندوق، ضمن ابراز همدردی با هم‌وطنان آسیب‌دیده و خانواده جان‌باختگان سیل اخیر، اظهار کرد: صندوق با توجه به هشدارهای پیش از وقوع سیل، در حالت آماده‌باش کامل قرار داشت و پس از وقوع حادثه، با هماهنگی‌های انجام‌شده، تیم‌های کارشناسی و ارزیابی را بلافاصله به استان‌هایی که بیشترین خسارت را دیده بودند اعزام کرد.

سلامی با اشاره به تداوم فعالیت‌های صندوق در ایام و روزهای تعطیل افزود: تیم‌های اعزامی در جریان حضور در مناطق آسیب‌دیده، جلساتی با مدیران کل مدیریت بحران، بنیاد مسکن، امور اقتصادی و دارایی و دیگر دستگاه‌های اجرایی مرتبط برگزار کردند تا هماهنگی‌های لازم برای رسیدگی به وضعیت واحدهای خسارت‌دیده انجام شود.به گفته رئیس هیئت عامل صندوق، دستورهای لازم برای اصلاح روندهای ارزیابی خسارت صادر شده است تا زمان بررسی پرونده‌ها کاهش یابد و پرداخت خسارت به زیان‌دیدگان با سرعت بیشتری انجام شود.

رسیدگی به بیش از یک میلیون و ۳۴۱ هزار فقره درخواست در سامانه حسام

روابط عمومی بانک مرکزی اعلام کرد: از زمان رونمایی سامانه حسام بانک مرکزی تاکنون، یک میلیون و ۳۴۱ هزار و ۸۵۴ درخواست از سوی شبکه بانکی بررسی شده است.

بانک‌های رسالت، پاسارگاد، ملت، پارسیان، خاورمیانه، ایران زمین، گردشگری، صنعت و معدن، اقتصاد نوین، سینا، سرمایه و کارآفرین بهترین عملکرد در زمینه بررسی و تعیین تکلیف درخواست های واصله را داشته اند و بیش از ۹۶ درصد درخواست های واصل شده را بررسی و تعیین تکلیف کرده‌اند.

بر این اساس، تا روز ۲۳ آبان ماه سال جاری، ۱۱۳ هزار و ۲۸۴ نفر در سامانه حسام درخواست رسیدگی به حساب های خود را ثبت نهایی کرده اند.سامانه «حسام» با هدف مدیریت حساب های سپرده اشخاص حقیقی به صورت غیرحضوری، راه‌اندازی شده است.کاربران پس از احراز هویت می‌توانند فهرست حساب‌های خود را در بانک‌ها و مؤسسات اعتباری مختلف مشاهده کرده و برای تعیین تکلیف یا بستن حساب‌های غیرضروری و فراموش‌شده اقدام کنند.

در این فرآیند، درخواست بستن حساب به‌صورت الکترونیکی به بانک مربوطه ارجاع می‌شود و پس از بررسی نداشتن موانع قانونی، حساب بسته شده و مانده آن به حساب پایه انتخاب‌شده از سوی متقاضی منتقل می‌شود.

خبر
روزنامه سراسری صبح ایران
صاحب امتیاز: امیر موسی کاظمی
مدیرمسوول: دکتر مریم کاظمی
چاپ: شاخه سبز
نشانی: تهران، خیابان لبافی نژاد تقاطع ابوریحان، پلاک ۸۷- شماره تماس ۶۶۴۳۵۷۶۵
شماره تماس سازمان آگهی شهرستان: ۴۴۳۲۷۴۸۳ - ۴۴۳۲۴۶۸۵ - ۴۴۳۵۷۹۱۵
سرمایه
روزنامه اقتصادی صبح ایران

پول

پول چگونه خلق می‌شود؛ نقش بانک مرکزی و بانک‌ها چیست؟

خلق پول فقط چاپ اسکناس نیست؛ بخش بزرگی از پول هنگام وام‌دهی بانک‌ها ایجاد می‌شود، اما این فرایند چگونه کار می‌کند و چه محدودیت‌هایی دارد؟

وقتی از خلق پول صحبت می‌شود، معمولاً تصویر دستگاه چاپ اسکناس به ذهن می‌آید؛ دستگاهی که در بانک مرکزی کار می‌کند و دسته‌های پول را بیرون می‌دهد. اما بخش بزرگی از پولی که هر روز با آن خرید می‌کنیم، کرایه می‌دهیم یا قبض می‌پردازیم، هرگز به شکل اسکناس چاپ نشده است. این پول، موجودی حساب‌های بانکی ماست؛ عددهایی که قدرت خرید دارند و می‌توان آن‌ها را از حسابی به حساب دیگر منتقل کرد.

برای فهمیدن اینکه این پول از کجا می‌آید، باید نقش بانک مرکزی را از بانک‌های تجاری جدا کنیم. بانک مرکزی «پول پایه» ایجاد می‌کند و بانک‌ها با وام‌دادن و برخی معاملات دیگر، «پول سپرده‌ای» می‌سازند. این دو نوع پول به هم ارتباط دارند، اما یکسان نیستند و نباید آن‌ها را با هم اشتباه گرفت.

بانک مرکزی چه پولی می‌سازد؟

پول پایه، به زبان ساده، شامل اسکناس و سکه‌های در گردش و موجودی حساب بانک‌ها نزد بانک مرکزی است. همان‌طور که مردم در بانک‌ها حساب دارند، بانک‌ها نیز نزد بانک مرکزی حساب دارند. موجودی این حساب‌ها برای تسویه پرداخت‌های بین بانک‌ها و رعایت مقررات استفاده می‌شود.

بانک مرکزی می‌تواند از راه‌های مختلف پول پایه ایجاد کند؛ مثلاً به یک بانک وام بدهد، از آن اوراق بهادار بخرد یا در برابر خرید ارز و طلا، حساب ریالی مربوط را افزایش دهد. اعطای اعتبار به دولت نیز، در صورت مجاز بودن طبق قوانین، یکی دیگر از این مسیرهاست.

فرض کنیم بانکی ۱۰۰ میلیارد تومان از بانک مرکزی وام بگیرد. بانک مرکزی موجودی حساب آن بانک را به همین اندازه افزایش می‌دهد و در مقابل، طلبی از آن ثبت می‌کند. در این مرحله، بدون آنکه لزوماً اسکناسی چاپ شود، پول پایه افزایش یافته است. البته بانک مرکزی ممکن است هم‌زمان از مسیر دیگری پول جمع کند؛ بنابراین نتیجه نهایی به مجموع عملیات آن بستگی دارد.

وام چگونه به پول تازه تبدیل می‌شود؟

نقش بانک‌های تجاری با یک مثال ساده روشن می‌شود. فرض کنید برای تعمیر خانه، ۱۰۰ میلیون تومان وام می‌گیرید. بانک مبلغ را به حساب شما واریز می‌کند و از همان لحظه می‌توانید با آن خرید کنید یا دستمزد تعمیرکار را بپردازید. در حسابداری بانک، دو اتفاق هم‌زمان رخ داده است: از یک طرف، بانک ۱۰۰ میلیون تومان از شما طلبکار شده و از طرف دیگر، ۱۰۰ میلیون تومان به موجودی حساب شما اضافه کرده است. این موجودی تازه، پولی قابل خرج کردن است.

نکته مهم اینجاست که برای ایجاد این سپرده، لزوماً ۱۰۰ میلیون تومان از حساب مشتری دیگری کم نشده است. برخلاف تصور رایج، بانک همیشه فقط پول موجود یک سپرده‌گذار را برنمی‌دارد تا به وام‌گیرنده بدهد؛ اعطای وام می‌تواند خودش سپرده جدید ایجاد کند.

بااین حال، شما یک‌باره ثروتمندتر نشده‌اید؛ چون در کنار موجودی حساب، بدهی هم دارید و باید وام را بازپرداخت کنید.

آینده قیمت‌ها به کدام سو می‌رود؟

روزهای پرنوسان بازار طلا



خریدار بازار جهانی طلا تحت تأثیر تحولات اقتصادی و پولی آمریکا، نوسانات بازارهای مالی و تغییر رفتار سرمایه‌گذاران قرار گرفته است؛ شرایطی که چشم‌انداز قیمت این فلز گرانبها را با ابهام مواجه کرده است.

بازار جهانی طلا در هفته سوم نوامبر ۲۰۲۶، هفته‌ای پرنوسان و نزولی را پشت سر گذاشت. افزایش نگرانی‌ها درباره تداوم تورم در ایالات متحده، تقویت انتظارات نسبت به افزایش نرخ بهره فدرال رزرو و رشد جذابیت دارایی‌های بهره‌دار، فشار قابل توجهی بر قیمت این فلز گران‌بها وارد کرد. در نتیجه، بهای طلا در معاملات هفته منتهی به ۱۵ نوامبر، به زیر مرز روانی ۴ هزار دلار برای هر اونس سقوط کرد و یکی از ضعیف‌ترین عملکردهای هفتگی خود در ماه‌های اخیر را به ثبت رساند.

بر اساس گزارش رویترز، بهای هر اونس طلای نقدی در پایان معاملات روز جمعه ۱۳ نوامبر با افزایش جزئی ۰/۱ درصدی به ۳ هزار و ۸۷۹ دلار و ۷۱ سنت رسید. با وجود این رشد محدود در آخرین روز معاملاتی هفته، قیمت طلا در مجموع طی هفته حدود ۴/۵ درصد کاهش یافت؛ افتی که از اوایل ژوئن ۲۰۲۶ تاکنون سابقه نداشته است. همچنین قراردادهای آتی طلای آمریکا برای تحویل ماه دسامبر در پایان معاملات به ۳ هزار و ۸۸۶ دلار و ۳۰ سنت رسیدند.

عوامل فشار بر بازار طلا

یکی از مهم‌ترین عوامل فشار بر بازار طلا، تغییر انتظارات سرمایه‌گذاران درباره مسیر سیاست پولی ایالات متحده بوده است. انتشار داده‌های تورمی بالاتر از پیش‌بینی‌ها، نگرانی‌ها درباره ماندگاری تورم را افزایش داد و موجب شد معامله‌گران احتمال اتخاذ سیاست‌های انقباضی‌تر از سوی فدرال رزرو را جدی‌تر در نظر بگیرند. این شرایط به افزایش بازده اوراق قرضه آمریکا و تقویت دلار کمک کرد؛ دو عاملی که معمولاً از جذابیت طلا به‌عنوان دارایی بدون بازده می‌کاهند.

در همین حال، انتشار آمار شاخص قیمت تولیدکننده آمریکا برای ماه اکتبر که رشد ۰/۳ درصدی را نشان داد و پایین‌تر از پیش‌بینی ۰/۴ درصدی بازار بود، تا حدودی از فشار فروش طلا کاست. با این حال، این داده نتوانست روند نزولی هفتگی را معکوس کند. گزارش رویترز نشان می‌دهد که احتمال افزایش ۲۵ واحد پایه‌ای نرخ بهره در نشست دسامبر فدرال رزرو، پس از انتشار این آمار از ۹۶/۲ درصد به ۹۱/۴ درصد کاهش یافته است. این موضوع نشان می‌دهد که حتی تعدیل انتظارات نرخ بهره نیز در شرایط فعلی برای بازگرداندن اعتماد سرمایه‌گذاران به بازار طلا کافی نبوده است. تحولات بازار نفت نیز در تشدید فشار بر طلا نقش داشت. افزایش قیمت نفت در پی کمرنگ‌شدن امیدها به کاهش تنش‌های خاورمیانه، نگرانی‌ها درباره افزایش دوباره تورم جهانی را تقویت کرد. از آنجا که افزایش هزینه انرژی می‌تواند فشار تورمی را تشدید کند، سرمایه‌گذاران احتمال دادند بانک مرکزی آمریکا برای مدت طولانی‌تری نرخ بهره را در سطوح بالا حفظ کند.

به این ترتیب، حتی افزایش ریسک‌های ژئوپلیتیکی نیز نتوانست حمایت مورد انتظار را از بازار طلا به عمل آورد. طلا در معاملات پنجشنبه حدود ۳ درصد افت کرد و به پایین‌ترین سطح بیش از یک سال اخیر رسید. این اتفاق نشان داد که در شرایط فعلی، اثر افزایش نرخ‌های بهره و بازده اوراق قرضه بر بازار طلا می‌تواند از تقاضای ناشی از ریسک‌های سیاسی قوی‌تر باشد.

خرید ۶۷۵ تن طلا توسط بانک‌های مرکزی

در بخش تقاضای جهانی، داده‌های شورای جهانی طلا تصویر متفاوتی از وضعیت بازار ارائه می‌کنند. بر اساس گزارش این نهاد که سوم نوامبر منتشر شد، تقاضای جهانی طلا در سه‌ماهه سوم سال ۲۰۲۶ با احتساب معاملات خارج از بورس به یک‌هزار و ۳۶۹ تن رسید که یک درصد کمتر از مدت مشابه سال گذشته بود. با این حال، ارزش این تقاضا به دلیل بالا بودن قیمت طلا، با رشد سالانه ۲۲ درصدی به حدود ۱۸۸ میلیارد دلار رسید. این آمار نشان می‌دهد که با وجود کاهش محدود حجم تقاضا، ارزش اقتصادی بازار همچنان در سطح بالایی قرار دارد.

یکی از مهم‌ترین عوامل حمایت‌کننده از بازار، تداوم خرید طلا توسط بانک‌های مرکزی بوده است. طبق گزارش شورای جهانی طلا، بانک‌های مرکزی و مؤسسات رسمی در سه‌ماهه سوم ۲۰۲۶ حدود ۳۲۱ تن طلا به ذخایر خود اضافه کردند که ۴۲ درصد بیشتر از مدت مشابه سال گذشته استبانک‌های مرکزی و مؤسسات رسمی در سه‌ماهه سوم ۲۰۲۶ حدود ۳۲۱ تن طلا به ذخایر خود اضافه کردند که ۴۲ درصد بیشتر از مدت مشابه سال گذشته است. مجموع خرید این نهادها از ابتدای سال تا پایان سپتامبر نیز به ۶۷۵ تن رسید که افزایش ۶ درصدی را نشان می‌دهد.

چین و لهستان از مهم‌ترین خریداران اعلام‌شده در این دوره بودند. بانک مرکزی چین در سه‌ماهه سوم ۶۳ تن و بانک مرکزی لهستان ۴۰ تن به ذخایر طلای خود افزودند. ادامه این روند بیانگر آن است که طلا همچنان جایگاه مهمی در سیاست‌های تنوع‌بخشی ذخایر ارزی و مدیریت ریسک بانک‌های مرکزی دارد. البته بخشی از تقاضای رسمی برآوردی است و در آمار خریدهای اعلام‌شده کشورها منعکس نمی‌شود.

دارایی طلای صندوق‌های قابل معامله به ۴ هزار و ۲۵۶ تن رسید

در بازار صندوق‌های سرمایه‌گذاری نیز نشانه‌هایی از تداوم علاقه سرمایه‌گذاران نهادی به طلا مشاهده می‌شود. شورای جهانی طلا اعلام کرده است که صندوق‌های قابل معامله با پشتوانه فیزیکی طلا در سه‌ماهه سوم سال ۲۰۲۶ با ورود خالص ۲۱۱ تن سرمایه مواجه شدند و مجموع دارایی طلای این صندوق‌ها به رکورد ۴ هزار و ۲۵۶ تن رسید. ارزش ورود سرمایه به این صندوق‌ها در همین دوره حدود ۳۱ میلیارد دلار بود.

این موضوع نشان می‌دهد که بخشی از سرمایه‌گذاران همچنان طلا را ابزاری برای پوشش ریسک‌های اقتصادی، نگرانی‌های تورمی و نااطمینانی‌های مالی می‌دانند. با این حال، تقاضای سرمایه‌گذاری در شمش و سکه با کاهش ۱۹ درصدی نسبت به سال گذشته به حدود ۲۶۸ تن رسید که نشان‌دهنده احتیاط بیشتر خریداران خرد در برابر نوسانات قیمت است.

در بخش مصرف صنعتی و جواهرات نیز بازار با شرایط متفاوتی روبه‌رو است. تقاضای جهانی جواهرات در سه‌ماهه سوم به حدود ۳۱۳ تن رسید که ۱۷ درصد کمتر از مدت مشابه سال گذشته بود. قیمت‌های بالای طلا، قدرت خرید مصرف‌کنندگان را کاهش داده و موجب شده است بخشی از تقاضای سنتی در بازارهای بزرگ مصرفی تضعیف شود.

در مقابل، تقاضای صنعتی طلا با رشد ۳ درصدی به حدود ۸۵ تن رسید. مصرف طلا در صنعت الکترونیک نیز با افزایش ۵ درصدی به حدود ۷۲/۵ تن رسید؛ بخشی از این رشد به توسعه فناوری‌های پیشرفته و تجهیزات مرتبط با هوش مصنوعی مربوط می‌شود. در سمت عرضه، تولید معادن با رشد ۳ درصدی به حدود یک‌هزار و ۷۱ تن افزایش یافت، در حالی که عرضه طلا از محل بازیافت با کاهش ۸ درصدی به حدود ۳۱۵ تن رسید.

از منظر چشم‌انداز قیمتی، تحلیلگران معتقدند مسیر کوتاه‌مدت طلا بیش از هر چیز به داده‌های اقتصادی آمریکا و جهت حرکت نرخ بهره وابسته خواهد بود.

خریدار
www.KHARIDAARONLINE.ir
ورزشی
روزنامه اقتصادی صبح ایران

از ۷ طلا به یک طلا رسیدیم

بن‌بست پشتوانه‌سازی در داکار؛ سقوط آزاد ورزش ایران در المپیک جوانان



خریدار کاروان ایران در المپیک چهارم جوانان با عملکردی دور از انتظار به کار خود پایان داد؛ نتیجه‌ای که نه‌تنها در مقایسه با دوره قبل، بلکه در ارزیابی روند مدال‌آوری ایران در این رویداد قابل تامل است. چهارمین دوره بازی های المپیک جوانان در حالی در سنگال به پایان رسید که کاروان ایران با کسب مجموع ۸ مدال شامل یک طلا، ۴ نقره و ۳ برنز، در جایگاه سی و هشتم جدول توزیع مدال ها قرار گرفت؛ نتیجه ای که فاصله قابل توجهی با عملکرد ایران در دوره گذشته این رقابت ها دارد. این دوره بازی ها پس از چهار سال تاخیر ۹ تا ۲۲ آبان ماه در سنگال برگزار شد؛ رویدادی که برای نخستین بار در قاره آفریقا میزبانی شد و کاروان ورزش ایران نیز هم با ۲۹ ورزشکار در ۱۴ رشته ورزشی در آن شرکت داشت. کاروان ورزش جوانان ایران در حالی در این آزمون المپیکی شرکت کرد که در ۳ دوره گذشته، حضور در این میدان جهانی را با کسب مدال همراه کرده بود و حتی در آخرین دوره بهترین عملکرد خود را به ثبت رساند.

ایران در بازی های المپیک جوانان ۲۰۱۸ بوئنوس آیرس با کسب ۷ مدال طلا، ۳ نقره و ۴ برنز و مجموع ۱۴ مدال، در جایگاه هفتم جدول توزیع مدال ها ایستاد و اینگونه بهترین نتیجه خود در تاریخ حضور در این رویداد را ثبت کرد. حالا اما در فاصله هشت سال، تعداد مدال های طلا به یک طلا کاهش یافته و جایگاه کاروان کشورمان نیز با ۳۱ پله سقوط مواجه شده است. البته افت عملکرد ایران صرفا به مقایسه با دوره درخشان بوئنوس آیرس محدود نمی شود. کاروان کشورمان در نخستین دوره این بازی ها در سنگاپور ۲۰۱۰ با ۲ مدال طلا، ۲ نقره و یک برنز در جایگاه بیست و ششم قرار گرفت و در بازی های ۲۰۱۴ نانجینگ هم با ۳ طلا و ۳ برنز، رتبه بیست و چهارم را به دست آورد. به این ترتیب، نتیجه داکار حتی در مقایسه با ۲ دوره نخست نیز نشان دهنده عقب گرد در جایگاه کاروان ایران است. نکته قابل تامل اینکه ایران با ۲۹ ورزشکار در ۱۴ رشته ورزشی راهی داکار شد؛ کاروانی که قرار بود بخشی از ظرفیت های آینده ورزش کشور را به نمایش بگذارد اما خروجی آن با انتظارات از ورزش پایه فاصله داشت. هرچند کسب مدال در یک رویداد بین‌المللی به عوامل مختلفی از جمله سطح رقابت ها، ترکیب کشورها و شرایط ورزشکاران وابسته است اما اختلاف محسوس نتایج در ادوار مختلف را نمی توان نادیده گرفت. المپیک جوانان تنها یک میدان برای کسب مدال نیست؛ این رقابت ها فرصتی برای سنجش کیفیت نظام استعدادیابی، شناسایی چهره های آینده و ارزیابی برنامه های فدراسیون ها در مسیر پرورش قهرمانان است. از همین رو، نتیجه داکار باید فراتر از یک جدول مدال آوری مورد بررسی قرار گیرد.

افت محسوس کاروان ورزش ایران در بازی های المپیک جوانان اگرچه خیلی به چشم نیامد اما آینه ای تمام قد از وضعیت پشتوانه سازی در ورزش کشور را به نمایش گذاشت که ایستادن برابر آن، پرسش های متعددی را مطرح می کند که می توان به «چه اتفاقی برای روند پشتوانه سازی ورزش ایران افتاده است؟» به عنوان یکی از پرسش های اصلی اشاره داشت. «آیا فدراسیون ها در شناسایی و پرورش استعدادهای جوان موفق عمل کرده اند؟»، «آیا برنامه های آماده سازی متناسب با سطح رقابت های بین المللی بوده و اساسا پس از موفقیت در بوئنوس آیرس، برنامه ای برای تداوم آن روند وجود داشته است؟» دیگر پرسش هایی است که در بررسی عقبگرد شدید کاروان ورزش ایران در بازی های المپیک جوانان با آن مواجه می شویم. آنچه مسلم است نمی توان همه مسئولیت فاجعه رخ داده در داکار را متوجه ورزشکاران جوانی دانست که در میدان رقابت تلاش خود را به کار گرفتند و چه بسا آنها کمترین سهم را در کارنامه کم فروغ و البته سیاه ثبت شده داشته باشند. در واقع بخش مهمی از پاسخ را باید در عملکرد ساختارهای مدیریتی، فدراسیون ها، نظام استعداد یابی و برنامه ریزی بلندمدت جستجو کرد. در هر صورت بازی های المپیک جوانان داکار حالا به پایان رسیده اما کارنامه ایران در این دوره باید آغازی برای یک بازنگری جدی باشد؛ چرا که ورزشکارانی که امروز در رده جوانان رقابت می کنند، قرار است در سال های آینده بار مدال آوری ورزش ایران در بازی های آسیایی، قهرمانی جهان و المپیک را بر دوش بکشند. اگر در همین مرحله از مسیر قهرمانی نشانه های افت دیده می شود، نمی توان نسبت به آینده ورزش کشور بی تفاوت بود. سقوط از رتبه هفتم بوئنوس آیرس به سی و هشتم داکار و کاهش ۷ مدال طلا به یک طلا، آماری نیست که بتوان به سادگی از کنار آن گذشت. داکار و نتایج ثبت شده در آن باید برای متولیان ورزش ایران یک زنگ هشدار جدی باشد؛ هشداری درباره نسلی که اگر امروز به درستی شناسایی، حمایت و پرورش داده نشود، فردا نمی توان انتظار درخشش آن را در میادین بزرگ داشت.

چهره

آغاز پرداخت پاداش مدال‌آوران بازی‌های پاراآسیایی ناگویا

فرآیند پرداخت پاداش مدال‌آوران بازی‌های پاراآسیایی آیچی–ناگویا از هفته جاری آغاز شد.

حمید علی‌صمیمی دبیرکل کمیته ملی پارالمپیک، با اعلام این خبر اظهار کرد: با تأمین بخشی از اعتبار مورد نیاز، فرآیند پرداخت نیمی از پاداش مدال‌آوران طلایی بازی‌های پاراآسیایی آیچی–ناگویا از هفته جاری آغاز شد و نیم دیگر این پاداش‌ها نیز پس از تأمین اعتبار پرداخت خواهد شد.

وی با قدردانی از حمایت و همراهی وزارت ورزش و جوانان و سازمان برنامه و بودجه در تأمین اعتبار پاداش مدال‌آوران، افزود: پرداخت پاداش مدال‌آوران نقره‌ای و برنزی این دوره از بازی‌ها نیز از نیمه آذرماه آغاز می‌شود و ورزشکاران افتخارآفرین کشورمان، مطابق مصوبه هیات اجرایی کمیته ملی پارالمپیک، پاداش‌های تعیین‌شده را دریافت خواهند کرد.

علی‌صمیمی تأکید کرد: با توجه به شرایط موجود تاکنون امکان تأمین بخشی از اعتبار پاداش‌ها فراهم شده و پیگیری‌ها برای تأمین کامل اعتبار مصوب ادامه دارد تا پس از تخصیص منابع، باقی‌مانده پاداش ورزشکاران نیز به‌طور کامل پرداخت شود.

کاروان جمهوری اسلامی ایران در پنجمین دوره بازی‌های پاراآسیایی آیچی–ناگویا با حضور در ۱۵ رشته ورزشی به مصاف نمایندگان کشورهای آسیایی رفت و در پایان این رقابت‌ها موفق به کسب ۱۰۲ مدال شامل ۲۶ مدال طلا، ۳۶ نقره و ۴۰ برنز شد.

توپ

غول‌های وزنه‌برداری ایران در مسیر لس آنجلس

ظهور علی عمار عراقی با رکوردشکنی در یک‌ضرب، معادلات دسته فوق‌سنگین وزنه‌برداری را تغییر داده و کار علی داوودی و علیرضا یوسفی را برای رسیدن به طلای المپیک سخت‌تر کرده است.

تیم ملی وزنه‌برداری ایران در مسابقات جهانی با یک مدال طلا، چهار برنز و سه نقره و مجموع ۸ مدال به کار خود پایان داد. یکی از مهم‌ترین اوزان وزنه‌برداری ایران دسته فوق سنگین است، جایی که علی داوودی و علیرضا یوسفی دو نماینده وزنه‌برداری ایران روی تخته رفتند اما از کسب مدال طلای مجموع در دسته فوق سنگین بازماندند.

علی داوودی در یک ضرب به مدال برنز بسنده کرد و از کسب مدال در دوضرب بازماند و در جایگاه چهارم قرار گرفت، اما علیرضا یوسفی در یک ضرب عملکرد قابل قبولی نداشت اما در دوضرب توانست با ثبت رکورد ۲۶۳ کیلوگرم به مدال طلای دوضرب برسد و رکورد جهان را هم به نام خود ثبت کند. یوسفی در پایان به عنوان نایب قهرمانی جهان رسید و موفق به کسب مدال نقره شد.

به اعتقاد اهالی وزنه‌برداری نقطه ضعف یوسفی در یک ضرب است و او باید برای حضور قدرتمند در المپیک لس آنجلس روی یک ضرب خود کار کند و رکوردهایش را در یک ضرب تقویت کند.

درست است که یوسفی با مهار وزنه ۲۶۳ کیلوگرم در دوضرب هم به مدال طلا رسید و هم رکورد دنیا را به نام خود ثبت کرد، اما جدی‌ترین حریف او در دسته فوق سنگین علی عمار عراقی است که با ثبت رکورد ۲۱۹ کیلوگرم در یک‌ضرب، خاطرات دوران تالاخادزه را برای رقبا زنده کرد. در حال حاضر، علی داودی، علی عمار، لالایان ارمنی، گورمیناسیان بحرینی و علیرضا یوسفی مدعیان این دسته هستند؛ اما حضور قهرمان جدید جهان معادلات را پیچیده کرده است.

داوودی یکی از چهره‌های مطمئن وزنه‌برداری ایران در دسته فوق سنگین است، او که نایب قهرمانی المپیک، جهانی و قهرمانی آسیا را در کارنامه خود دارد؛ در بازی‌های آسیایی ۲۰۲۶ امسال موفق شد با شکست حریف عراقی خود به مدال طلا برسد اما در مسابقات جهانی دور از انتظار ظاهر شد هر چند که در تلاش بود تا با مهار وزنه ۲۶۱ کیلوگرم رکورد خوبی ثبت کند اما از مهار آن وزنه بازماند. به این ترتیب داوودی در مسابقات جهانی به برنز در یک ضرب رسید و در دوضرب هم کاری از پیش نبرد. او قطعا باید اختلاف خود را با رقبا در یک ضرب کاهش دهد تا بار دیگر بتواند با مدعیان این وزن رقابت کند.

یکی از وزنه‌بردار فوق سنگین که در یک ضرب جزو مدعیان به حساب می‌آید. او در المپیک پاریس موفق به کسب مدال نقره شد و یکی از چهره‌های مطمئن در دسته فوق سنگین بود. البته لالایان در این مدت دچار افت شده است و اکنون در رقابت تنگاتنگ و سخت با مدعیان آسیایی روبه‌رو شده است به همین خاطر شاید المپیک لس آنجلس آخرین میدان قدرتنمایی او برای رسیدن به جایگاه دوم و سومی باشد.

علیرضا یوسفی یکی از چهره‌های مدعی سنگین وزن ایران است که در مسابقات جهانی هم عملکرد قابل قبولی داشت؛ اما ضعف اصلی او در یک ضرب است و همین موضوع باعث شده از رقبای خود عقب بماند. یوسفی در مسابقات جهانی در یک ضرب وزنه ۱۹۵ کیلوگرمی را مهار کرد در حالی که رقیب او علی عمار عراقی در یک ضرب وزنه ۲۱۹ کیلوگرمی را مهار کرد.

خریدار
www.KHARIDAARONLINE.ir

سرزمین

بازدید مدیرکل حساب ۱۰۰ حضرت امام (ره) بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و مدیرکل بنیاد مسکن استان مرکزی از پروژه خانه امید موت آباد اراک

اراک- اعظم نوری: در راستای بررسی روند اجرای طرح‌های حمایتی و تأمین مسکن نیازمندان،مهندس خاکی پور مدیرکل حساب ۱۰۰ حضرت امام (ره) بنیاد مسکن انقلاب اسلامی به همراه مهندس عسکری، مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان مرکزی و هیأت همراه، از پروژه خانه امید موت‌آباد اراک بازدید کردند.

در این بازدید، روند اجرای پروژه و اقدامات انجام‌شده برای احداث واحدهای مسکونی مورد بررسی قرار گرفت.

زمین این پروژه به مساحت حدود ۵ هزار مترمربع، توسط خیر نیک‌اندیش، جناب آقای محمد شمسی، به حساب ۱۰۰ حضرت امام (ره) بنیاد مسکن انقلاب اسلامی اهدا شده است و در حال حاضر عملیات احداث ۳۸ واحد مسکونی با هدف تأمین سرپناه برای خانواده‌های نیازمند در این مجموعه در حال اجراست.



این پروژه در راستای تحقق اهداف خیرخواهانه حساب ۱۰۰ حضرت امام (ره) و با مشارکت خیرین نیک‌اندیش، گامی ارزشمند در مسیر خانه‌دار شدن اقشار کم‌برخوردار جامعه به شمار می‌رود.

صرفه‌جویی در مصرف گاز اولویت اصلی مردم در روزهای سرد

مدیرعامل شرکت گاز استان گلستان با تأکید بر ضرورت رعایت نکات ایمنی هنگام استفاده از وسایل گرمایشی گفت: با آغاز فصل سرما، شهروندان پیش از استفاده مستمر از وسایل گرمایشی، وضعیت ایمنی بخاری‌ها و تجهیزات گازسوز را بررسی کنند تا از بروز حوادث ناگوار جلوگیری شود.

ابوالفضل نرسی با اشاره به اهمیت مدیریت مصرف گاز در روزهای سرد سال اظهار کرد: نخستین دغدغه ما در آغاز فصل سرما، حفظ ایمنی مشترکان است و انتظار است مردم با بررسی وسایل گرمایشی و رعایت استانداردهای نصب و استفاده از آن‌ها، از بروز حوادث احتمالی جلوگیری کنند.

وی با اشاره به ضرورت پایداری جریان گاز در شرایط خاص امسال افزود: با توجه به شرایط بحرانی ناشی از جنگ تحمیلی، همه باید برای مدیریت مصرف انرژی همکاری کنند تا هیچ خانواده‌ای در استان بدون گاز نماند.

مدیرعامل شرکت گاز گلستان با بیان اینکه تأسیسات گازرسانی برای شرایط عادی طراحی شده‌اند و برای مواجهه با شرایط بحرانی نیز اقداماتی در زمینه بهینه‌سازی آن‌ها انجام شده است، گفت: تمام تلاش مجموعه شرکت گاز این است که پایداری جریان گاز حفظ شود، اما تحقق این هدف به میزان همراهی مشترکان در مدیریت مصرف نیز بستگی دارد.

مدیرکل راه و شهرسازی استان چهارمحال و بختیاری:

واگذاری ۱۲ زمین ۱۷۰ میلیاردی به بنیاد مسکن برای تهاتر با طلب پیمانکاران مسکن ملی



خریدار مدیرکل راه و شهرسازی استان چهارمحال و بختیاری از واگذاری ۱۲ قطعه زمین با کاربری تجاری ـ مسکونی به مساحت ۳۸۹۰ متر مربع و ارزش بالغ بر ۱۷۰ میلیارد تومان به بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان در قالب تهاتر با مطالبات پیمانکاران مسکن ملی خبر داد و گفت: این اقدام با هدف کمک به تأمین آورده ۴۲۶ نفر از متقاضیان دهک های یک تا چهار در پروژه‌های انبوه سازی نهضت ملی مسکن انجام شده است که بر اساس آن، متقاضیان دهک های یک و دو از ۴۰۰ میلیون تومان و دهک های سه و چهار از ۳۰۰ میلیون تومان تسهیلات قرض‌الحسنه برخوردار می‌شوند.

سید احسان حسینی مدیرکل راه و شهرسازی استان گفت: در راستای اجرای دستورالعمل‌های ابلاغی وزارت راه و شهرسازی برای حمایت از متقاضیان دهک‌های یک تا چهار درآمدی و کمک به تأمین آورده آنان در پروژه‌های انبوه‌سازی نهضت ملی مسکن، اداره‌کل راه و شهرسازی استان پس از شناسایی مشمولان این طرح، ۱۲ قطعه زمین با کاربری تجاری ـ مسکونی به مساحت سه هزار و ۸۹۰ مترمربع در محله ۳۶ منظریه شهرکرد را به بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان واگذار کرده است.

وی افزود: ارزش این زمین‌ها بالغ بر ۱۷۰۰ میلیارد ریالی باشد؛ و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان نیز در چارچوب این طرح، نسبت به تهاتر زمین‌های واگذارشده با مطالبات پیمانکاران پروژه‌های مسکن ملی تحت مسئولیت خود که در مرحله تحویل به متقاضیان قراردارند؛ اقدام می‌کند.

مدیرکل راه و شهرسازی استان تصریح کرد: این طرح، پروژه‌های نارنج یک تا ۱۳، ترنج یک تا سه، آبشار یک تا سه، اقبال و هامون سازه را شامل می‌شود و ارزش زمین‌های واگذارشده نیز متناسب با تعداد متقاضیان شناسایی شده و در راستای تأمین منابع مورد نیاز برای تسویه مطالبات پیمانکاران اختصاص یافته است.

وی درباره میزان تسهیلات پیش‌بینی‌شده برای متقاضیان گفت: بر اساس سازوکار تعیین شده، متقاضیان دهک‌های یک و دو از ۴۰۰ میلیون تومان و متقاضیان دهک‌های سه و چهار از ۳۰۰ میلیون تومان تسهیلات قرض‌الحسنه برخوردار می‌شوند.

وی افزود: بازپرداخت این تسهیلات برای متقاضیان عادی طی هفت سال و برای متقاضیان تحت پوشش نهادهای حمایتی طی ۱۵ سال انجام می‌شود. همچنین بر اساس توافق وزارت راه و شهرسازی و بانک مسکن، این بانک مسئولیت دریافت اقساط آن را بر عهده دارد.

مدیرکل راه و شهرسازی استان با بیان اینکه زمین های واگذار شده از اراضی دولتی تحت مالکیت سازمان ملی زمین و مسکن است، خاطرنشان کرد: منابع حاصل از این واگذاری ها باید مطابق ساز و کار تعیین شده به دولت بازگردد و به همین منظور، بازپرداخت تسهیلات در قالب اقساط مشخص پیش‌بینی شده است تا ضمن حمایت از اقشار کم‌درآمد، حقوق و منابع دولتی نیز حفظ شود.

حسینی در پایان با اشاره به متقاضیان دهک های یک تا چهار در پروژه هایی که اداره کل راه و شهرسازی استان متولی ساخت آن‌هاست، گفت: این متقاضیان نیز شناسایی شده‌اند و فرآیند اداری مربوط به واگذاری زمین به پیمانکاران این پروژه‌ها با هدف اجرای طرح حمایتی مذکور در حال انجام است.

چهره

از خودروهای سیار تا کتابخانه ۱۷ ساله بندرعباس؛ وضعیت کتابخانه‌های هرمزگان در یک نگاه

مدیرکل کتابخانه‌های عمومی هرمزگان از اجرای ۵۰۰ برنامه فرهنگی، هنری و ادبی همزمان با سی‌وچهارمین هفته کتاب در استان خبر داد و با اشاره به فعالیت ۱۲۶ نقطه خدمت کتابخانه‌ای، از تأمین دو خودروی کتابخانه سیار، راه‌اندازی نخستین کتابخانه نسل چهارم در میناب و پیشرفت ۸۰ درصدی پروژه کتابخانه مرکزی بندرعباس سخن گفت.

انوشیروان پیشدار در نشست خبری با اصحاب رسانه که به مناسبت هفته کتاب برگزار شد، اظهار کرد: همزمان با سی‌وچهارمین هفته کتاب جمهوری اسلامی ایران، ۵۰۰ برنامه فرهنگی، هنری و ادبی با هدف ترویج فرهنگ مطالعه و افزایش مشارکت عمومی در نقاط مختلف هرمزگان برگزار می‌شود.

وی با اشاره به اجرای حدود ۲۷۰۰ برنامه فرهنگی و ترویجی از ابتدای سال تا پایان شهریور، افزود: رونمایی کتاب، محافل ادبی، نشست‌های فرهنگی و کلاس‌های آموزشی از جمله این برنامه‌ها بوده است.

پیشدار با بیان اینکه در حال حاضر ۱۲۶ نقطه خدمت کتابخانه‌ای در هرمزگان فعال است، تصریح کرد: این مجموعه شامل ۷۴ کتابخانه عمومی و پیشخوان نهادی، سه کتابخانه سیار با ۳۰ نقطه خدمت، ۱۸ کتابخانه مشارکتی و چهار سالن مطالعاتی بخش خصوصی است. همچنین ۲۴ هزار و ۱۰۸ نفر عضو کتابخانه‌های عمومی استان هستند و منابع موجود در کتابخانه‌ها حدود ۹۶۵ هزار نسخه کتاب را دربرمی‌گیرد.

وی از تأمین دو خودروی کتابخانه سیار برای شهرستان‌های بندرعباس و میناب خبر داد و افزود: این خودروها با اعتباری حدود ۲۴ میلیارد تومان تأمین شده‌اند و هرکدام ۱۰ نقطه را با اولویت مناطق کم‌برخوردار، زیر پوشش خدمات قرار می‌دهند.

مدیرکل کتابخانه‌های عمومی هرمزگان همچنین از راه‌اندازی نخستین کتابخانه نسل چهارم استان در میناب تا بهمن‌ماه خبر داد و گفت: این کتابخانه‌ها علاوه بر فضای مطالعه، دارای اتاق گفت‌وگو، فضاهای مشارکتی و خلاق، محیط‌های بازی و یادگیری و بخش‌های ویژه کودکان و نوجوانان هستند.

پیشدار در ادامه با اشاره به وضعیت پروژه کتابخانه مرکزی بندرعباس، اظهار داشت: این پروژه که ساخت آن نزدیک به ۱۷ سال پیش آغاز شده، اکنون حدود ۸۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد. پیگیری تأمین ۵۰ میلیارد تومان اعتبار از محل نشان‌دار کردن مالیات نیز برای تکمیل آن در جریان است و پیش‌بینی می‌شود عملیات ساختمانی طی یکی دو سال آینده به پایان برسد.

خریدار
www.KHARIDAARONLINE.ir

«سینما» در هفته‌ای که گذشت

از تجلیل جیرانی تا فیلمسازی مرضیه برومند



خریدار در هفته‌ای که گذشت، فراخوان چهل و پنجمین جشنواره فیلم فجر منتشر و فریدون جیرانی تجلیل شد؛ همچنین، علیرضا معتمدی در جشنواره خارجی از مردم ایران گفت. «سینما» یکی از هنرهای هفت‌گانه پرطرفدار در میان عموم مردم است که روزانه اخبار بسیاری را در سرویس‌ها و گروه‌های خبری رسانه‌ها به خود اختصاص می‌دهد و هنرمندان این رشته به ویژه بازیگران سینما، به نوعی زیر ذره‌بین جامعه هستند و به همین دلیل به محلی برای ایجاد حواشی تبدیل می‌شوند.

سینما با ارائه داستان‌های جذاب، تصویرگری‌های بصری و پیام‌های فرهنگی، توانایی تأثیرگذاری عمیقی بر افراد دارد و این تأثیر ممکن است در ایجاد همدلی، تغییر دیدگاه‌ها، آموزش مفاهیم فرهنگی و حتی شکل‌گیری رفتارهای اجتماعی مؤثر باشد. در عین حال، تأثیرات مثبت و منفی بستگی به نوع محتوا و نحوه ارائه آن دارد. از آنجایی که تأثیر سینما بر مردم قابل توجه است و می‌تواند در شکل‌دهی افکار، احساسات و نگرش‌ها نقش به‌سزایی داشته باشد، ما نیز در خبرگزاری مهر درصدد هستیم تا اخبار هفتگی این هنر پرطرفدار و پرحاشیه را به صورتی کوتاه و خلاصه به صورت گزارشی، پیش‌روی مخاطبان قرار دهیم.

در هفته‌ای که گذشت، فراخوان چهل و پنجمین جشنواره ملی فیلم فجر منتشر شد. این دوره فیلم فجر در بخش‌های مختلف برگزار می‌شود که هرکدام به حوزه‌ای از سینمای ایران، از فیلم‌های بلند داستانی و آثار فیلم‌اولی‌ها تا سینمای مستند و کوتاه اختصاص دارند. این بخش‌ها در کنار نکوداشت چهره‌های سینمایی و جوایز ویژه، چارچوب اصلی رقابت‌ها و برنامه‌های این دوره جشنواره را تشکیل می‌دهند.

بخش مسابقه اصلی یا سودای سیمرغ: در این بخش، ۲۲ فیلم از میان آثار متقاضی برای رقابت انتخاب می‌شوند و چهار فیلم نیز به‌عنوان ذخیره معرفی خواهند شد. جوایز این بخش شامل سیمرغ بلورین بهترین فیلم، کارگردانی، فیلمنامه، بازیگری نقش اصلی و مکمل زن و مرد، فیلمبرداری، تدوین، موسیقی متن، صدای فیلم، طراحی صحنه و لباس، چهره‌پردازی، جلوه‌های ویژه میدانی و بصری و فیلم برگزیده تماشاگران است. همچنین سیمرغ زرین بهترین فیلم از نگاه ملی (جایزه ویژه سردار شهید سلیمانی) و جایزه ویژه هیئت داوران اهدا می‌شود. جایزه ویژه شهدای میناب نیز در قالب سیمرغ زرین بهترین فیلم از نگاه ملی پیش‌بینی شده است.

بخش نگاه نو یا فیلم‌اولی‌ها: این بخش به نخستین فیلم بلند داستانی کارگردانان اختصاص دارد. در این بخش ۲ جایزه سیمرغ بلورین بهترین فیلم نگاه نو و بهترین کارگردانی فیلم اول اهدا می‌شود.

بخش مسابقه سینمای مستند: در این بخش، فیلم‌های مستند بلند ایرانی با مدت‌زمان بیش از ۶۰ دقیقه که دارای پروانه نمایش از سازمان سینمایی و از آثار راه‌یافته به بیستمین جشنواره بین‌المللی «سینماحقیقت» باشند، داوری می‌شوند. سیمرغ بلورین بهترین فیلم مستند سینمایی به‌صورت مشترک به تهیه‌کننده و کارگردان اثر برگزیده اهدا خواهد شد. معرفی آثار این بخش بر عهده دبیرخانه جشنواره «سینماحقیقت» است. بخش مسابقه فیلم کوتاه داستانی: فیلم‌های کوتاه داستانی ایرانی با مدت‌زمان کمتر از ۳۰ دقیقه که به چهل‌وسومین جشنواره بین‌المللی فیلم کوتاه تهران یا سی‌وهشتمین جشنواره بین‌المللی فیلم‌های کودکان و نوجوانان اصفهان راه یافته‌اند، در این بخش داوری می‌شوند. همچنین فیلم‌های کوتاه داستانی تولیدشده در سال جاری که نخستین ارائه خود را تجربه می‌کنند، امکان حضور در این بخش را دارند. سیمرغ بلورین بهترین فیلم کوتاه داستانی به کارگردان اثر برگزیده اهدا می‌شود.

فریدون جیرانی تجلیل شد

در هفته‌ای که گذشت، برنامه «کلاسیک‌های کانون» با همکاری کانون کارگردانان و موزه سینمای ایران و با هدف بزرگداشت فریدون جیرانی و نمایش فیلم «قرمز» برگزار شد.

در این مراسم که با حضور جمعی از هنرمندان و سینماگران صورت گرفت، از جایگاه ویژه فریدون جیرانی به‌عنوان یکی از ارکان و تاریخ زنده سینمای ایران یاد شد. در بخش یادبود، سینماگران و همکاران نزدیک جیرانی از تأثیر عمیق او بر مسیر حرفه‌ای خود سخن گفتند. مهدی صباغ‌زاده و احمد امینی با اشاره به نقش جیرانی در ورود آنها به سینمای حرفه‌ای و آموختن اصول فیلمنامه‌نویسی و ساختار داستانی، وی را آموزگار و راهنمای خود دانستند. همچنین از دقت بالای او در رعایت منطق سینمایی و توجه به جزئیات در هر پلان قدردانی شد. همکاران دیگر از جمله حبیب اسماعیلی و بیژن امکانیان، جیرانی را گنجینه‌ای از اطلاعات سینمایی و شخصیتی متعهد و فراتر از ملاحظات مالی توصیف کردند. آنها با اشاره به هوشیاری او در تشخیص تغییرات اجتماعی و تأثیر آن بر انتخاب موضوع فیلم‌هایی همچون «قرمز»، از توانمندی وی در روایت مسائل اجتماعی و پرداختن به شخصیت‌های پیشرو، به‌ویژه زنان، یاد کردند.

در پایان، فریدون جیرانی با مرور تجربه‌های گذشته، به چگونگی شکل‌گیری برخی آثار و تأثیر تحولات سیاسی و اجتماعی بر مسیر انتخاب فیلمنامه‌هایش اشاره کرد. وی همچنین از مسیر خلاقانه خود در استفاده از عنصر خشونت در فیلم «قرمز» و نحوه تبدیل ایده‌های اولیه به آثار سینمایی گفت و از حضور پرشور سینماگران در این مراسم قدردانی کرد.

چه خبر از ساخت فیلم‌های سینمایی که برای فجر آماده می‌شوند؟

بابک خواجه پاشا با حضور در گلزار شهدای میناب، پیش‌تولید فیلم تازه خود با موضوع کودکان شهید میناب را شروع کرد. این فیلم که در ادامه فیلم سینمایی «سرزمین فرشته ها» ساخته می‌شود، نخستین روایت از بچه‌های مدرسه «شجره طیبه» میناب است که طی حمله آمریکایی صهیونیستی در نخستین روز جنگ چهل روزه به شهادت رسیدند.

خواجه پاشا در همکاری با سازمان سینمایی سوره این فیلم را برای جشنواره فیلم فجر آماده می‌کند.

فیلم جدید بهروز افخمی نیز اقتباسی از داستان کوتاه «کاغذ شطرنجی» نوشته ناصر بیگدلی است. این داستان در جلد دوم مجموعه کتاب چهار گانه بازپرس قرار دارد و شرح پرونده‌هایی است که ناصر بیگدلی بازپرس کهنه‌کار و بازنشسته دادگستری تهران پیش‌تر با آنها مواجه شده بود. این مجموعه، یکی از معدود ماجراهای پلیسی است که به زبان فارسی و بر اساس پرونده‌هایی واقعی نوشته شده است. احتمال می‌رود افخمی این فیلم را برای جشنواره فیلم فجر آماده کند.

همچنین، فیلم سینمایی «مروارید» به کارگردانی خیرالله تقیانی‌پور و تهیه‌کنندگی علیرضا حاجی‌زاده برای فجر ۴۵ آماده می‌شود. این اثر یک درام عاشقانه با حال و هوای دهه ۷۰ است.

مرضیه برومند فیلمساز پیشکسوت سینمای کودک، پس از گذشت ۱۲ سال از آخرین تجربه سینمایی‌اش، قصد دارد بار دیگر به سینمای کودک بازگردد و فیلم تازه‌ای در این حوزه بسازد. این پروژه قرار است با همکاری مؤسسه تصویر شهر تولید شود و احتمالاً در جشنواره فیلم فجر حضور خواهد داشت. همایون اسعدیان قرار است این بار در مقام تهیه‌کننده سراغ پروژه‌ای سینمایی برود که قرار است به بخشی از زندگی بیتا موسوی، خبرنگار فرهنگی بپردازد که اعضای خانواده‌اش را در جریان جنگ ۱۲ روزه از دست داد. کارگردانی این فیلم را محمد ابراهیم شهبازی بر عهده دارد.

نگاه

وزیر فرهنگ:

برگزاری جشنواره تجسمی جوانان در کرمانشاه، تأکید بر تمرکززدایی رویدادهای ملی است

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی با انتشار پیامی به سی و سومین جشنواره هنرهای تجسمی جوانان ایران نوشت: این میزبانی، فراتر از جابه‌جایی محل برگزاری یک رویداد هنری، فرصتی برای تأکید دوباره بر ضرورت تمرکززدایی از رویدادهای ملی و گشودن میدان حضور و نقش‌آفرینی به روی استعدادهای جوان در سراسر ایران است.

به گزارش روابط عمومی معاونت هنری وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، سیدعباس صالحی به مناسبت برگزاری سی و سومین جشنواره هنرهای تجسمی جوانان ایران به میزبانی کرمانشاه پیامی منتشر کرد که متن آن بدین شرح است: «ایران، سرزمینی برخوردار از پیشینه‌ای سترگ در فرهنگ و هنر است و جوانان مستعد این سرزمین، میراث‌داران این پیشینه و آفرینندگان فردای آن هستند. استعداد هنری در جای‌جای ایران، از شهرهای بزرگ تا دورترین نقاط این سرزمین، حضور دارد و آنچه می‌تواند این سرمایه ارزشمند را به ثمر بنشاند، فراهم‌آوردن فرصت‌های برابر برای دیده‌شدن، آموختن و بالیدن است.

سی‌وسومین جشنواره هنرهای تجسمی جوانان ایران، امسال مسیر خود را از طاق‌بستان، در دیار فرهنگ‌پرور کرمانشاه آغاز می‌کند؛ سرزمینی که آثار ماندگارش، گواه پیوند دیرپای هنر با تاریخ و هویت ایرانی است. این میزبانی، فراتر از جابه‌جایی محل برگزاری یک رویداد هنری، فرصتی برای تأکید دوباره بر ضرورت تمرکززدایی از رویدادهای ملی و گشودن میدان حضور و نقش‌آفرینی به روی استعدادهای جوان در سراسر ایران است.



رویکرد وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی دولت چهاردهم در گسترش میزبانی جشنواره‌های ملی و بین‌المللی فرهنگی و هنری در استان‌های گوناگون نیز بر همین باور استوار است که ظرفیت آفرینش هنری ایران به جغرافیا محدود نمی‌شود و عدالت فرهنگی، تنها در توزیع امکانات معنا نمی‌یابد؛ بلکه باید در امکان کشف استعدادها، دسترسی به آموزش و فراهم‌شدن زمینه حضور در عرصه‌های حرفه‌ای هنر نیز جلوه‌گر شود.

از این منظر، انتظار می‌رود جشنواره هنرهای تجسمی جوانان، بیش از آنکه به برگزاری چند روز رقابت و نمایش آثار محدود بماند، به بستری مؤثر برای شناسایی استعدادهای نو، پیوند نسل جوان با استادان و هنرمندان برجسته و حمایت مستمر از مسیر رشد و شکوفایی آنان تبدیل شود. اعتبار و دستاورد حقیقی چنین رویدادی را باید در آیندهٔ هنرمندانی جست‌وجو کرد که نخستین فرصت‌های جدی خود را در این جشنواره یافته‌اند.

خریدار
www.KHARIDAARONLINE.ir

ویترین

مدیرکل آموزش و پرورش شهر تهران:

تعطیلی مدارس صرفا در شرایط تهدید سلامت دانش‌آموزان انجام می‌شود

مدیرکل آموزش شهر تهران با اشاره به مخالفت این نهاد آموزشی با تعطیلی مدارس به عنوان راهکار کنترل آلودگی هوا، گفت: اعتقاد آموزش و پرورش بر این است که مدارس نباید صرفا با هدف کنترل آلودگی هوا تعطیل شود بلکه این موضوع می‌تواند آسیب‌های جدی به فرایند یادگیری دانش‌آموزان وارد کند.

مجید پارسا در خصوص آلودگی هوا و احتمال تعطیلی مدارس پایتخت اظهار کرد: در جلسات کارگروه اضطرار آلودگی هوا، درباره ضرورت مراقبت از گروه‌های حساس در روزهای اخیر اتفاق نظر وجود داشت که بر این اساس برای حفظ سلامت دانش‌آموزان نیز فعالیت‌های ورزشی در فضای باز مدارس ممنوع اعلام شد.

وی ادامه داد: حضور و تردد دانش‌آموزان در فضای باز مدارس، از جمله در زمان زنگ‌های تفریح، محدود شده است تا ضمن مدیریت شرایط آلودگی هوا و پیشگیری از به خطر افتادن سلامت دانش‌آموزان، از تعطیلی مدارس و پیامدهای آموزش غیرحضوری جلوگیری شود.

مدیرکل آموزش و پرورش شهر تهران با اشاره به وضعیت آلودگی هوای تهران و احتمال تغییر شرایط جوی در روزهای آینده گفت: بر اساس پیش‌بینی‌های هواشناسی، انتظار می‌رود که از (دوشنبه) وزش باد آغاز شود و با برهم خوردن شرایط پایداری هوای پایتخت، میزان آلودگی کاهش یابد.



وی با تاکید بر اینکه پیش‌بینی قطعی درباره وضعیت آلودگی هوا و تصمیم‌گیری برای تعطیلی مدارس در حیطه اختیارات آموزش و پرورش نیست، اظهار کرد: تصمیم نهایی در این زمینه بر عهده کارگروه بررسی شرایط اضطرار در استانداری تهران است.

پارسا افزود: موضع آموزش و پرورش تعطیلی مدارس یا تغییر شیوه آموزش(غیرحضوری) تنها زمانی باید در دستور کار قرار گیرد که سلامت و جان دانش‌آموزان به‌طور جدی در معرض خطر باشد.

وی تصریح کرد: تعطیلی مدارس نباید صرفا با هدف کنترل ترافیک، مدیریت جریان‌های شهری یا کاهش برخی مشکلات اجرایی انجام شود و این مواردی به طور قطع به‌تنهایی نمی‌تواند مبنای تعطیلی مراکز آموزشی قرار گیرد.

سخنگوی سازمان مدیریت بحران کشور مطرح کرد

آمادگی ۱۶۰ هزار نیروی تخصصی برای مقابله با سیلاب



خریدار سخنگوی سازمان مدیریت بحران کشور با تشریح اقدامات پیشگیرانه و عملیاتی این سازمان در پی بارش‌های اخیر در کشور گفت: با سازماندهی ۱۶۰ هزار نیروی تخصصی، آماده‌باش ۱۸ هزار تیم عملیاتی و ۲۶ هزار دستگاه ماشین‌آلات و تجهیزات سنگین، تمهیدات گسترده‌ای برای مقابله با سیلاب در استان‌های مختلف کشور به اجرا درآمد که موجب شد خسارت‌های ناشی از این بارش‌ها به حداقل برسد.

امید محترمی روز یکشنبه با اشاره به پیش‌بینی‌های انجام‌شده از ابتدای اردیبهشت‌ماه سال جاری درباره احتمال وقوع پدیده ال‌نینو در مناطق مختلف کشور اظهار کرد: در همین راستا، از ابتدای خردادماه، قرارگاه آمادگی و مواجهه با پدیده ال‌نینو در سطح سازمان مدیریت بحران کشور تشکیل شد و با تهیه طرح عملیاتی وقوع سیلاب و همچنین دستورالعمل آمادگی در برابر ال‌نینو، وظایف تفکیکی سازمان‌ها، دستگاه‌ها و استان‌ها مشخص و ابلاغ شد.

وی افزود: از ابتدای خردادماه، جلسات هماهنگی و نشست‌های مستمری برگزار شد و موضوع لایروبی و ساماندهی رودخانه‌ها و مسیل‌ها در دستور کار قرار گرفت، همچنین پاکسازی پل‌ها، کانال‌ها و سازه‌های تقاطعی در سطح کشور با جدیت پیگیری شد.

سخنگوی سازمان مدیریت بحران کشور ادامه داد: همزمان، عملکرد دستگاه‌ها و اقداماتی که در این حوزه انجام می‌دادند، به‌طور مستمر رصد می‌شد و تفکیک وظایف و نظارت بر حجم عملیات لایروبی نیز در دستور کار قرار داشت، مسئولیت هدایت و اجرای عملیات لایروبی به وزارت نیرو واگذار شد و شهرداری‌ها، دهیاری‌ها، سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای، بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و سایر دستگاه‌ها نیز برای همکاری در این زمینه اقدام کردند.

وی با اشاره به اقدامات انجام‌شده برای ارتقای آمادگی دستگاه‌ها گفت: برای افزایش آمادگی، برگزاری مانورهای تخصصی، تمرین‌های دورمیزی و مانورهای عملیاتی با هدف اجرای برنامه‌های مواجهه با ال‌نینو در سطح استان‌ها و شهرستان‌ها در دستور کار قرار گرفت.

وی افزود: استانداران نیز به‌طور مستمر این موضوع را در سطح استان‌ها رصد و پایش می‌کردند، جلسات تخصصی ستادهای مدیریت بحران در تمامی شهرستان‌ها و استان‌های کشور به ریاست استانداران و فرمانداران حداقل یک بار تشکیل شد و موضوعات مرتبط با مدیریت این شرایط به‌صورت دقیق و جزئی مورد بررسی و پیگیری قرار گرفت.

آماده‌باش ۱۸ هزار تیم عملیاتی در پی هشدارهای هواشناسی

محترمی با اشاره به نخستین سامانه بارشی فراگیر که استان‌های مختلف کشور را دربر گرفت، اظهار کرد: در این سامانه، هشدارهای سطح قرمز و نارنجی هواشناسی صادر شد و ۱۹ استان کشور تحت تأثیر بارش‌های سنگین قرار گرفتند. برای ۶ استان تهران، کهگیلویه و بویراحمد، چهارمحال و بختیاری، لرستان، کردستان و خوزستان نیز هشدار سطح قرمز هواشناسی صادر شد.

وی ادامه داد: اطلاع‌رسانی لازم به مردم به‌صورت مستمر انجام می‌شد، برای اطمینان از اینکه هشدارها به‌درستی به مردم منتقل می‌شود، حتی ارسال پیامک انبوه به تمامی سیم‌کارت‌های فعال در مناطق تحت تأثیر را در دستور کار قرار دادیم. اطلاع‌رسانی مستمر از طریق رسانه‌ها، خبرگزاری‌ها و ارتباط‌های زنده با مردم نیز انجام شد.

معاون کنترل و هماهنگی پاسخ سازمان مدیریت بحران کشور افزود: ابلاغ آماده‌باش به استان‌ها و شهرستان‌ها از دیگر اقدامات ما بود، در این راستا، ۱۸ هزار تیم عملیاتی در استان‌های کشور به حالت آماده‌باش درآمدند. همچنین ۲۶ هزار دستگاه ماشین‌آلات و تجهیزات سنگین شامل لودر، بلدوزر و خودروهای عملیاتی در وضعیت آماده‌باش قرار گرفتند و در کانون‌های در معرض خطر و مناطقی که احتمال وقوع سیلاب در آنها بالا بود، مستقر شدند.

وی گفت: در مجموع، طی این شرایط، ۱۶۰ هزار نیروی تخصصی از دستگاه‌های مختلف برای مدیریت شرایط سازماندهی شدند و اقدامات و موضوعات مرتبط با مدیریت بحران به‌صورت مستمر پیگیری شد.

راه‌اندازی قرارگاه عملیاتی و مرکز فرماندهی و کنترل ملی

محترمی با اشاره به تشکیل مرکز فرماندهی و کنترل ملی مدیریت شرایط بیان کرد: قرارگاه عملیاتی و مرکز فرماندهی و کنترل ملی مدیریت شرایط با حضور نمایندگان تمامی دستگاه‌های ملی راه‌اندازی شد تا پایش، رصد، دریافت گزارش‌ها و فرماندهی شرایط در هر استان از طریق این مرکز انجام و هدایت عملیاتی شود.

وی افزود: شناسایی نقاط حادثه‌خیز که از قبل انجام شده بود، به‌صورت مستمر مورد رصد قرار گرفت و هرگونه اختلال یا مخاطره در این مناطق به‌سرعت برطرف شد، همچنین تیم‌های عملیاتی در مناطق حساس مستقر بودند و شرایط را به‌طور مرتب پایش می‌کردند.

معاون کنترل و هماهنگی پاسخ سازمان مدیریت بحران کشور ادامه داد: بازدیدهای میدانی استانداران و فرمانداران نیز در شرایط هشدارهای سطح نارنجی و قرمز به‌طور مستمر انجام شد و دستگاه‌های مختلف موضوعات مرتبط با مدیریت شرایط را پیگیری می‌کردند.

انسداد مسیر ریلی دورود - اندیمشک و مدیریت جابه‌جایی سه هزار و ۴۰۰ مسافر

محترمی با تشریح مهم‌ترین حوادث رخ‌داده در جریان بارش‌های اخیر گفت: در این بارش‌ها با برخی مخاطرات و حوادث مواجه شدیم که از مهم‌ترین آنها می‌توان به آسیب‌های وارد شده در استان لرستان و شهرستان‌های خرم‌آباد و الیگودرز اشاره کرد که موجب انسداد مسیرهای مختلف شد.

وی افزود: همچنین به دلیل تشدید بارش‌ها و ریزش واریزه‌ها در مسیر ریلی دورود به اندیمشک، این محور مسدود شد. در این شرایط، ۶ رام قطار با ظرفیت حدود سه هزار و ۴۰۰ مسافر در معرض خطر احتمالی قرار داشتند که با مدیریت و هماهنگی‌های انجام‌شده، مسیر جایگزین با استفاده از ۱۲۰ دستگاه اتوبوس برای جابه‌جایی این مسافران پیش‌بینی شد.

محترمی ادامه داد: مسافران از ایستگاه‌های مختلف به مقاصد خود هدایت شدند و مدیریت سفر آنان در دستور کار قرار گرفت، در این حادثه هیچ‌گونه آسیبی به قطارها و مسافران وارد نشد.

قطعی برق حدود ۲۵۰ روستا و شکستگی ۷۰ تیر برق

وی با اشاره به خسارات وارد شده به شبکه برق مناطق درگیر بارندگی اظهار کرد: در استان‌های مختلف با قطعی برق مواجه شدیم و برق نزدیک به ۲۵۰ روستا قطع شد. برخی شهرها نیز به‌صورت محله‌ای با قطعی برق روبه‌رو شدند که نیروهای توزیع برق و عوامل وزارت نیرو در کوتاه‌ترین زمان ممکن نسبت به وصل مجدد برق اقدام کردند.

معاون کنترل و هماهنگی پاسخ سازمان مدیریت بحران کشور افزود: به دلیل وقوع طوفان همزمان با بارش‌ها، نزدیک به ۷۰ مورد شکستگی تیرهای برق نیز در استان‌های مختلف ثبت شد که رسیدگی به این موارد و رفع مشکلات در کوتاه‌ترین زمان ممکن در دستور کار قرار گرفت.