روزنامه
# خریدار
KHARIDAAR DAILY
اقتصادی
سیاسی
اجتماعی
فرهنگی
ورزشی
WWW.KHARIDAAR ONLINE.IR
یکشنبه • ۴ مرداد ۱۴۰۵ • سال یازدهم • شماره ۲۱۹۵ • ۸ صفحه • ۵۰۰۰ تومان
ما را دنبال کنید

سوت قطار چابهار-زاهدان به‌زودی شنیده می‌شود
صفحه ۳

چالش‌های واردات پابرجاست

# آرامش محتاطانه در بازار کاغذ

صفحه ۴

آماده‌سازی، مالیات و عوارض با کیست؟

## هزینه‌های میلیونی پشت سند مسکن مهر

صفحه ۳

سخنگوی دولت:

### اتخاذ راهکار مدیریت مصرف بنزین قطعی است

صفحه ۲

رئیس هیئت عامل صندوق توسعه ملی:

### ۲ میلیارد دلار منابع ارزی برای حمایت از تجارت ارزی اختصاص می یابد

صفحه ۳

رئیس خانه صمت خبر داد

### جایگزینی روز قطعی برق با تعطیلی صنایع روی میز شورای عالی کار

صفحه ۴

استقبال ایروان از گسترش همکاری های دو جانبه با تهران

### ایران و ارمنستان بر تشکیل کارگروه مشترک تخصصی در حوزه انرژی توافق کردند

صفحه ۵

### تغییر ریل سیاست پولی؛ آیا مسیر مهار تورم هموار می‌شود؟

صفحه ۷

**یادداشت**

### پلتفرم های طلا و نقره؛ آزادی بازار یا صیانت از منابع راهبردی در اقتصاد تحریمی؟

**ولی اله سیف - رئیس کل اسبق بانک مرکزی**

تحولات فناوری در سال های اخیر، چهره بازارهای مالی جهان را دگرگون کرده است. پلتفرم های دیجیتال خرید و فروش طلا و نقره نیز بخشی از این تحول هستند؛ ابزارهایی که با کاهش هزینه مبادلات، افزایش سرعت معاملات و فراهم کردن امکان سرمایه گذاری با مبالغ اندک، دسترسی میلیون‌ها نفر را به بازار فلزات گران بها تسهیل کرده اند.

صفحه ۲

**اقتصاد**

## تغییر مسیر نقدینگی در بورس؛ طلا و صندوق‌های ثابت جذاب شدند

روند معاملات بورس تهران نشان می‌دهد نقدینگی حقیقی‌ها در حال جابه‌جایی از سهام بزرگ به سمت صندوق‌های طلا، نقره و درآمد ثابت است.

به نقل از آمارهای بازار سرمایه، بررسی جریان نقدینگی از ابتدای سال ۱۴۰۵ نشان می‌دهد رفتار سرمایه‌گذاران حقیقی بیش از آنکه بیانگر خروج سرمایه از بازارهای مالی باشد، از تغییر ترکیب سبد سرمایه‌گذاری و جابه‌جایی نقدینگی میان ابزارهای مختلف حکایت دارد.

در حالی که بورس تهران در هفته منتهی به ۳۱ تیر با خروج پول حقیقی و افت شاخص کل همراه شد، صندوق‌های سرمایه‌گذاری به‌ویژه صندوق‌های طلا، نقره و درآمد ثابت، مقصد اصلی سرمایه‌های جدید بودند.

آمار معاملات نشان می‌دهد شاخص کل بورس در هفته گذشته برای دومین هفته متوالی کاهش یافت و با افت ۰.۲ درصدی به کار خود پایان داد.

این در حالی است که شاخص هم‌وزن با رشد ۲.۲۶ درصدی، تصویری متفاوت ارائه کرد و نشان داد بخش قابل توجهی از شرکت‌های کوچک و متوسط عملکرد بهتری نسبت به نمادهای بزرگ داشته‌اند.

همزمان با این واگرایی، تراز هفتگی بازار سهام منفی شد و هزار و ۳۵۳ میلیارد تومان پول حقیقی از بورس خارج گردید؛ هرچند در دو روز معاملاتی ورود سرمایه ثبت شد، اما تداوم خروج پول در سه روز دیگر مانع از مثبت شدن این شاخص شد.

میانگین ارزش معاملات روزانه نیز در این هفته در محدوده ۲۰ هزار میلیارد تومان قرار گرفت.

در مقابل، صندوق‌های سرمایه‌گذاری بیشترین سهم را در جذب نقدینگی داشتند. بر این اساس طی هفته گذشته صندوق‌های درآمد ثابت با جذب ۵ هزار و ۲۴۵ میلیارد تومان سرمایه حقیقی، بیشترین ورود پول را تجربه کردند.

پس از آن، صندوق‌های طلا با ۲ هزار و ۱۵۶ میلیارد تومان و صندوق‌های نقره با هزار و ۴۷۸ میلیارد تومان ورود پول، در رتبه‌های بعدی قرار گرفتند.

این آمار نشان می‌دهد بخش مهمی از سرمایه‌گذاران ترجیح داده‌اند منابع خود را به ابزارهای کم‌ریسک‌تر یا دارایی‌های مبتنی بر فلزات گران‌بها منتقل کنند.

بانک مسکن

**آگهی مزایده** — **شماره مزایده ۱/۱۴۰۵/۲۱۵** — نوبت دوم

مدیریت شعب بانک مسکن استان کرمانشاه در نظر دارد اقلام مازاد و فرسوده خود در حوزه برق ، الکترونیك ، مخابرات ( شامل باطري يو پي اس )را از طريق مزايده عمومی و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به فروش برساند :

تاریخ انتشار:۱۴۰۵/۰۵/۰۴ تاریخ بازدید: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴
لغایت:۱۴۰۵/۰۵/۱۰مهلت دریافت اسناد مزایده از طریق سامانه : ۱۴۰۵/۰۵/۰۴
لغایت:۱۴۰۵/۰۵/۱۰مهلت ارائه پیشنهاد:۱۴۰۵/۰۵/۲۰ تاریخ بازگشائی : روز شنبه ۱۴۰۵/۰۵/۲۴تاریخ اعلام به برنده : ۱۴۰۵/۰۵/۲۶
کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت برگ شرایط مزایده تا ارائه پیشنهاد مزایده گران و بازگشایی پاکت ها و همچنین پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه) از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به‌آدرس اینترنتی www.setadiran.ir می باشد. همچنین متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت بانک مسکن به نشانی www.bank-maskan.ir (صفحه اصلی، اطلاع رسانی،اخبار و اطلاعیه ها، مزایده) و جهت بازدید به‌آدرس کرمانشاه سه راه آبادانی و مسکن جنب شهرداری منطقه ۵ بانک مسکن شعبه طاقبستان مراجعه نمایند .
محل بازگشایی پاکتهای پیشنهادات ارائه شده از طریق سامانه ستاد کرمانشاه خیابان آیت اله اشرفی اصفهانی نبش خیابان دکتر فاطمی مدیریت شعب بانک مسکن استان کرمانشاه می باشد .

شناسه آگهی : ۲۲۳۱۱۷۷ — م الف / ۱۲۸۸

نوبت دوم

شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران — منطقه اردبیل

**آگهی فراخوان مناقصه های عمومی یک مرحله ای**

**۱)مناقصه گزار:شرکت ملّی پخش فرآورده‌های نفتی ایران-منطقه اردبیل**
**۲)موضوع،برآورد ومبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار:**
مناقصه شماره:۱۴۰۵۰۶ باموضوع "رنگ آمیزی مخازن فرآورده نفتی در انبار نفت خلخال"
(مبلغ برآورد مناقصه ریال ۵۰/۲۳۴/۰۲۴/۲۴۲ ریال - مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار ۵/۰۲۳/۴۰۲/۴۲۴ ریال)
**۳)شرایط ومدارک مورد نیاز متقاضی:**
**الف)شرایط متقاضی:** کلیه شرکتهای پیمانکاری حقوقی توانمند دارای
۱-صلاحیت پیمانکاری حقوقی باحداقل رتبه ۵ معتبر برای فعالیت در رشته نفت ¬ وگاز ویا ابنیه
۲-متقاضیان فقط از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir حق شرکت در مناقصه و دریافت اسناد مناقصه را خواهند داشت و در صورتیکه توانمندی آنها بر اساس انجام مراحل ارزیابی ساده (بررسی محتویات پاکت ب ارائه شده توسط شرکت کنندگان در مناقصه) مورد تایید مناقصه گزار واقع گردد پاکات نرخ ایشان گشوده خواهد شد.
۳-داشتن ظرفیت کاری (تعدادی وریالی) در رشته مربوطه وتکمیل وارائه فرم خوداظهاری ظرفیت کاری الزامی است.
۴-نام شرکت بایستی در پایگاه sajar.mporg.ir دارای اعتبار باشد.
۵-درج امضاالکترونیکی ذیل اسناد بارگذاری شده توسط مناقصه گران الزامی است.
۶-دراین مناقصه جهت تعیین مناسب ترین قیمت وبرنده مناقصه، از دستورالعمل ارزیابی مالی وتعیین کمترین قیمت متناسب در مناقصات صنعت نفت به شماره ۱۵۰-۲۰/۲ تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ وزیر محترم نفت (پیوست اسناد مناقصه) استفاده می گردد.
**ب)مدارک مورد نیاز:**
شرکت کنندگان در مناقصه موظفند تمامی تصاویر برابر اصل شده مدارک ذیل را (که در یکی از دفاتر اسناد رسمی کشور برابر اصل شده است) به عنوان محتویات پاکت ب در سامانه ستاد بارگزاری نمایند:
۱-شرکت های پیمانکاری حقوقی: آگهی تأسیس و آگهی آخرین تغییرات شرکت که موید صاحبان امضاء مجاز شرکت میباشند (چاپ شده در روزنامه رسمی)، گواهی کد اقتصادی، گواهی صلاحیت پیمانکاری در رشته نفت و گاز و یا ابنیه (طبق بند ۱ بخش الف)، کارت ملّی و شناسنامه مدیر عامل و اعضای هیئت مدیره، گواهی امضای محضری صادر شده برای فرد یا افرادی که طبق اساسنامه و آگهی آخرین تغییرات، مجاز به امضای اسناد تعهدآور شرکت می باشند،
۲-تصاویر برابر اصل مدارک و گواهی امضاء بایستی به تایید یکی از دفاتر اسناد رسمی کشور رسیده باشد.
۳-برنده مناقصه و نفر دوم مناقصه موظف است قبل از انعقاد قرارداد (حداکثر ظرف مدت ۲۴ ساعت پس از دریافت نامه اعلام برنده) اصل تمامی اسناد مناقصه و مدارک ارزیابی ساده محتویات (پاکت ب) و برگ تکمیل شده پیشنهاد نرخ وضمایم آن و جداول شرح مقادیر و آحادبهاء (پاکت ج) را تحویل مناقصه گزار نماید.
۴-گواهی پیمانکاری بایستی حداقل بمیزان دوماه بیشتر از زمان پایان فرآیند مناقصه، دارای اعتبار باشد.
**۴)محل، زمان و مهلت دریافت اسناد، تحویل و گشایش پیشنهادها:** دریافت اسناد فقط از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir حداکثر تا ساعت ۱۵ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ میسر میباشد و بارگذاری پاکات جداگانه، تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (پاکت الف) / مدارک ارزیابی ساده و اسناد مناقصه (پاکت ب) و / پیشنهاد قیمت (پاکت ج) حداکثر تا ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ در سامانه بایستی انجام گردد و تاریخ بازگشائی پاکات رأس ساعت ۹ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ در محل ستاد منطقه به آدرس: اردبیل-خیابان امام خمینی (ره)-شرکت ملّی پخش فرآورده های نفتی ایران منطقه اردبیل-طبقه دوم ساختمان ستاد تلفن: ۴-۳۳۳۳۱۵۵۱-۰۴۵ خواهد بود و حضور پیشنهاددهندگان یا نماینده آنها با معرفی نامه کتبی در جلسه بازگشائی پاکات آزاد می باشد.
۴-۱) جلسه توجیهی مناقصه در ساعت ۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ برگزار خواهد شد.
**۵)نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار:** بمنظور شرکت در مناقصه، مناقصه گران بایستی مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار را طبق شرح مندرج در بند ۲ فراخوان به حساب شرکت ملّی پخش فرآورده های نفتی ایران منطقه اردبیل (باهماهنگی امور مالی منطقه) واریز ورسید وجه صادره را دریافت و تصویر آن را به عنوان محتویات پاکت الف در سامانه ستاد بارگزاری نمایند.
۵-۱-سپرده شرکت در فرآیند ارجاع کار می تواند بصورت ضمانتنامه بانکی طبق نمونه پیوست مدارک مناقصه (صادره از بانکهای معتبر کشور و بصورت پرفراژ شده و قابل قبول کارفرما) با اعتبار حداقل ۳ ماه از تاریخ تسلیم پیشنهاد ارائه گردد.
۵-۲-شرکت کنندگان در مناقصه موظفند اصل ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار خود را در پاکت در بسته حداکثر تا ساعت ۱۳ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ به دبیرخانه این شرکت در محل ساختمان ستاد منطقه به آدرس: اردبیل-خیابان امام خمینی (ره)-شرکت ملّی پخش فرآورده های نفتی ایران منطقه اردبیل-طبقه دوم تحویل ورسید دریافت نمایند بدیهی است شرکت گنندگانی که اصل ضمانتنامه خود را تحویل ننمایند مجاز به ارائه نرخ نمیباشند و پاکات نرخ ایشان گشوده نخواهد شد.
۵-۳-تضامین قابل قبول یکی از تضامین معتبر در آیین نامه تضمین معاملات دولتی می باشد.
ضمناً آگهی فوق در سایت www.ardebil.niopdc.ir نیز درج می گردد.
**۶) تعداد پاکات مورد قبول:** لازم بذکر است که حداقل تعداد شرکت کنندگان در مناقصه سه نفر میباشد و در صورت وصول کمتر از ۳ پاکت اعلام نرخ در هر مناقصه، آن مناقصه تجدید خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۲۳۲۹۸۲ — روابط عمومی – شرکت ملّی پخش فرآورده های نفتی منطقه اردبیل

وزارت نیرو
شرکت مدیریت منابع آب ایران
شرکت آب منطقه‌ای تهران

**شرکت آب منطقه‌ای تهران**

**فراخوان انتخاب مشاور**

شرکت آب منطقه‌ای تهران در نظر دارد انجام خدمات مطالعات پایش کمی و کیفی شبکه رفتار سنجی آبهای سطحی حوزه عملکرد خود را از طریق فرآیند انتخاب مشاور و با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ( ستاد ) به مشاور ذیصلاح که دارای ظرفیت آزاد ارجاع کار و گواهی صلاحیت معتبر در گروه مهندسی آب، حداقل پایه دو رشته شبکه های آبیاری و زهکشی از سازمان برنامه و بودجه کشور باشد واگذار نماید. لذا کلیه متقاضیان محترم میتوانند جهت دریافت اسناد RFQ موضوع فوق با کد شناسه ۲۰۰۵۰۰۱۰۲۵۰۰۰۰۰۶ به وب گاه سامانه یاد شده به نشانی: www.setadiran.ir مراجعه و نسبت به ارائه پیشنهاد خود با رعایت موارد ذیل اقدام نمایند:

ـ کلیه مراحل فرایند انتخاب مشاور از دریافت اسناد (RFQ) ، ارائه پیشنهاد و رمزگشایی پاکتها صرفاً از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) انجام خواهد شد. لذا کلیه شرکت کنندگان در فرآیند انتخاب مشاور می بایست ظرف مهلت های تعیین شده در سامانه مذکور و با استفاده از امضای الکترونیکی، نسبت به ثبت پیشنهاد خود اقدام نمایند.

ـ مشاوران می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با مرکز پشتیبانی سامانه مذکور به شماره ۱٤٥٦ تماس حاصل نمایند. سایر جزئیات و اطلاعات مربوطه در اسناد ارجاع کار درج شده است، همچنین متقاضیان شرکت در این فراخوان میتوانند جهت دریافت اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۸۸۹۵۲۱۶۳ (دستگاه مناقصه گزار) تماس حاصل نموده یا به سایتهای اطلاع رسانی به نشانی www.iets.mporg.ir , www.thrw.ir مراجعه نمایند.

روابط عمومی شرکت آب منطقه‌ای تهران

شناسه آگهی: ۲۲۳۵۷۳۰ — آب هست، نه برای همیشه... — م الف / ۱۳۶۶

## یادداشت

# پلتفرم های طلا و نقره؛ آزادی بازار یا صیانت از منابع راهبردی در اقتصاد تحریمی؟

**ولی اله سیف – رئیس کل اسبق بانک مرکزی** تحولات فناوری در سال های اخیر، چهره بازارهای مالی جهان را دگرگون کرده است. پلتفرم های دیجیتال خرید و فروش طلا و نقره نیز بخشی از این تحول هستند؛ ابزارهایی که با کاهش هزینه مبادلات، افزایش سرعت معاملات و فراهم کردن امکان سرمایه گذاری با مبالغ اندک، دسترسی میلیون‌ها نفر را به بازار فلزات گران بها تسهیل کرده اند. در بسیاری از کشورها، این پلتفرم‌ها نشانه ای از توسعه فناوری های مالی، تعمیق بازارهای سرمایه و گسترش اقتصاد دیجیتال به شمار می آیند.

با این حال، هیچ ابزار اقتصادی را نمی توان مستقل از شرایطی که در آن به کار گرفته می شود ارزیابی کرد. آنچه در یک اقتصاد باثبات، با تورم پایین، دسترسی عادی به بازارهای جهانی و وفور نسبی منابع ارزی، موجب افزایش کارایی بازارها می شود، ممکن است در اقتصادی که با تورم مزمن، محدودیت منابع ارزی، تحریم های گسترده و نااطمینانی های سیاسی و اقتصادی رو به رو است، پیامدهایی کاملاً متفاوت به همراه داشته باشد.

از همین رو، موضوع این مقاله مخالفت با فناوری های مالی یا نفی اقتصاد بازار نیست. پرسش اصلی آن است که آیا گسترش پلتفرم های طلا و نقره، در شرایط کنونی اقتصاد ایران، با اولویت های اقتصاد ملی و الزامات مدیریت منابع راهبردی سازگار است؟

پاسخ به این پرسش، پیش از هر چیز مستلزم آن است که میان اقتصاد در شرایط عادی و اقتصاد در شرایط تحریم و بحران تمایز قائل شویم. بسیاری از اختلاف نظرها در سیاست گذاری اقتصادی، نه از تفاوت در اصول علم اقتصاد، بلکه از نادیده گرفتن همین تفاوت اساسی ناشی می شود. یکی از خطاهای رایج در تحلیل سیاست های اقتصادی، ارزیابی همه کشورها با یک مجموعه معیارهای ثابت است؛ گویی نسخه‌ای که برای یک اقتصاد باثبات و برخوردار از دسترسی آزاد به بازارهای جهانی مناسب است، در اقتصادی گرفتار تحریم، محدودیت منابع ارزی و نااطمینانی های گسترده نیز بدون تغییر قابل اجراست. در حالی که اقتصاد، بیش از آنکه مجموعه ای از قواعد مطلق باشد، دانشی مبتنی بر شرایط و اقتضائات است.

در اقتصادهای عادی، مهمترین وظیفه سیاست گذار افزایش کارایی، تقویت رقابت و کاهش مداخلات غیرضروری در بازار است؛ زیرا منابع نسبتاً فراوان، دسترسی به سرمایه و تجارت خارجی در جریان و ثبات اقتصاد کلان تا حد زیادی حفظ شده است. اما در اقتصادهای تحریمی، اولویت ها ناگزیر تغییر می کند. محدودیت منابع ارزی، دشواری تأمین مالی خارجی، افزایش نااطمینانی و بالا رفتن هزینه مبادلات، موجب می شود که حفظ و تخصیص بهینه منابع راهبردی، به یکی از مهمترین وظایف دولت تبدیل شود.

این بدان معنا نیست که اصول اقتصاد بازار کنار گذاشته می‌شود؛ بلکه به این معناست که همان اصول باید متناسب با شرایط جدید به کار گرفته شوند. همانگونه که هیچ فرماندهی در شرایط جنگ، قواعد دوران صلح را بدون تغییر اجرا نمی کند، سیاستگذار اقتصادی نیز در شرایط تحریم نمی‌تواند بدون توجه به محدودیت های موجود، همان نسخه های رایج اقتصادهای باثبات را به کار گیرد.

تجربه کشورهای مختلف نیز این واقعیت را تأیید می کند. در دوران جنگ جهانی دوم، دولت‌های آمریکا و بریتانیا با وجود اتکای گسترده به اقتصاد بازار، برای بسیاری از کالاهای راهبردی نظام سهمیه بندی برقرار کردند. کره جنوبی نیز در مراحل اولیه توسعه، منابع محدود ارزی خود را به واردات ماشین آلات، فناوری و مواد اولیه صنایع صادرات محور اختصاص داد. وجه مشترک این تجربه ها آن است که حتی اقتصادهای آزاد نیز در شرایط استثنایی، مدیریت هدفمند منابع کمیاب را بخشی از وظایف دولت می دانند.

اقتصاد ایران امروز نیز، صرف نظر از دیدگاه های سیاسی، با مجموعه ای از محدودیت های همزمان رو به روست؛ تداوم تحریم ها، دشواری مبادلات مالی بین‌المللی، محدودیت دسترسی به منابع ارزی، تورم مزمن و بی ثباتی انتظارات، شرایطی را پدید آورده است که تصمیم گیری درباره نحوه مصرف منابع ارزی را به یکی از مهمترین مسئولیت های سیاستگذار اقتصادی تبدیل می کند. از این منظر، موضوع پلتفرم های طلا و نقره نه مخالفت با فناوری است و نه مخالفت با اقتصاد بازار؛ بلکه پرسش اصلی آن است که این ابزارها در شرایط خاص اقتصاد ایران چه اثری بر مدیریت منابع محدود، ثبات اقتصاد کلان و اولویت های توسعه ای کشور می گذارند. بنابراین، معیار ارزیابی آنها باید متناسب با واقعیت های یک اقتصاد تحریمی تعیین شود، نه صرفاً بر اساس تجربه کشورهایی که در شرایطی کاملاً متفاوت فعالیت می کنند.

بر همین مبنا، لازم است آثار اقتصادی گسترش این پلتفرم ها نه فقط از منظر سهولت معاملات و توسعه فناوری مالی، بلکه از منظر مدیریت منابع راهبردی، ثبات اقتصاد کلان و منافع بلند مدت کشور نیز مورد بررسی قرار گیرد. در اقتصاد ایران، ارز تنها وسیله پرداخت برای تجارت خارجی نیست؛ بلکه یکی از مهمترین منابع راهبردی کشور به شمار می آید. هر دلار ارزی که وارد اقتصاد می شود، می تواند صرف واردات دارو، تجهیزات پزشکی، نهاده های کشاورزی، مواد اولیه کارخانه ها، ماشین آلات صنعتی یا فناوری های نوین شود. از این رو، هر تصمیم درباره نحوه مصرف منابع ارزی، در حقیقت انتخاب میان اولویت های مختلف ملی است.

گاهی این استدلال مطرح می‌شود که بخش مهمی از طلای وارداتی با ارز حاصل از صادرات غیرنفتی یا بدون استفاده از منابع ارزی دولت تأمین می‌شود و بنابراین فشاری بر منابع عمومی وارد نمی کند. این استدلال در نگاه نخست قابل قبول به نظر می رسد، اما از منظر اقتصاد کلان، تمام واقعیت را بیان نمی کند.

در اقتصادی که با محدودیت منابع ارزی رو به روست، آنچه اهمیت دارد منشأ ارز نیست، بلکه هزینه فرصت مصرف آن است. ارز، خواه از صادرات نفت، پتروشیمی، صنایع معدنی، محصولات کشاورزی یا سایر منابع به دست آمده باشد، بخشی از ظرفیت ارزی کشور محسوب می‌شود. هر واحد ارزی که برای واردات یک کالا مصرف شود، دیگر برای تأمین نیازهای دیگر در دسترس نخواهد بود. بنابراین، پرسش اصلی آن نیست که ارز را چه کسی تأمین کرده است، بلکه این است که آیا مصرف آن برای واردات طلا، نسبت به واردات کالاهای اساسی، تجهیزات پزشکی، ماشین آلات تولیدی یا فناوری های مورد نیاز کشور، در اولویت قرار دارد یا خیر.

این همان مفهومی است که اقتصاددانان از آن با عنوان هزینه فرصت یاد می کنند؛ مفهومی که در شرایط وفور منابع شاید کمتر مورد توجه قرار گیرد، اما در اقتصادهای تحریمی و دارای محدودیت ارزی، به یکی از مهمترین مبانی تصمیم گیری تبدیل می‌شود. در اینجا باید میان رفتار منطقی یک فرد و مصالح اقتصاد کلان تفاوت قائل شد.

در شرایطی که تورم سال هاست قدرت خرید خانوارها را کاهش داده و ارزش پول ملی به طور مستمر افت کرده است، طبیعی است که شهروندان برای حفظ ارزش دارایی های خود به خرید طلا روی آورند. این تصمیم از منظر فردی، رفتاری منطقی و قابل درک است.

اما آنچه برای یک خانوار عقلایی است، الزاماً در مقیاس اقتصاد ملی نیز همان نتیجه را به همراه ندارد. اگر میلیون ها نفر همزمان پس اندازهای خود را به سمت خرید طلا و سایر دارایی های غیرمولد هدایت کنند، پیامد این رفتار دیگر صرفاً فردی نخواهد بود. افزایش تقاضا برای دارایی های امن می تواند بر بازار ارز، انتظارات تورمی، جریان نقدینگی و الگوی سرمایه گذاری در اقتصاد اثر بگذارد. همین تفاوت، فلسفه وجودی سیاست گذاری اقتصادی را شکل می دهد.

ادامه در صفحه بعد

سخنگوی دولت:

# اتخاذ راهکار مدیریت مصرف بنزین قطعی است

**خریدار** سخنگوی دولت با اشاره به موضوع مدیریت مصرف سوخت و همزمانی آن با سفرهای اربعین، تاکید کرد: هرگونه تصمیم درباره سهمیه یا قیمت بنزین پس از بررسی، با شفافیت و صادقانه به مردم اعلام خواهد شد.

فاطمه مهاجرانی در حاشیه مراسم گرامیداشت رهبر شهید انقلاب در وزارت راه و شهرسازی در جمع خبرنگاران در پاسخ به پرسشی درباره زمزمه‌های افزایش قیمت بنزین و تغییر در سهیمه بنزین تخصیصی به هر خانوار، گفت: در زمینه بنزین ما حتما نیاز به راهبردهایی در حوزه مدیریت مصرف داریم؛ دولت با قیمتی بنزین را به مردم می‌دهد که یارانه‌ای هم به آن تخصیص می گیرد، بنابراین برای تراز کردن بنزین باید راهکاری اتخاذ شود و این امر قطعی و یقینی است.

سخنگوی دولت درباره احتمال تغییر در سهمیه یا قیمت بنزین اظهار کرد: اینکه روی سهمیه یا روی قیمت تغییر ایجاد شود، حتماً مثل دفعه‌های پیش خدمت مردم بادقت، باشفافیت، باصراحت و صادقانه اعلام خواهد شد.

وی با اشاره به تمهیدات اندیشیده‌شده برای سفرهای اربعین، یادآور شد: در زمینه سفرهای اربعین، وزارت راه به‌عنوان یکی از متولیان اصلی، با هماهنگی که ستاد اربعین ذیل نظر وزارت کشور دارد، کارها را انجام می‌دهد.

مهاجرانی در پاسخ به پرسشی درباره اینکه آیا در حال حاضر تصمیمی برای افزایش رقم کالابرگ اتخاذ شده، تصریح کرد: فعلاً خیر؛ همان رقم قبلی در دست بررسی است. چنانچه افزایش پیدا کند - و دولت نیز علاقه‌مند است که افزایش پیدا کند - حتما اعلام خواهد شد. برای افزایش رقم کالابرگ باید منبع پایدار داشته باشیم. رؤیافروشی نمی کنیم و آنچه واقعیت است با مردم به اشتراک می گذاریم.

سخنگوی دولت با اشاره به تذکر رئیس جمهوری به صداوسیما، گفت: رسانه ملی باید بیانگر تمام صداها باشد. اگر در این زمینه با صلاحدید رئیس جمهوری به صداوسیما تذکر داده شده است، در راستای ایجاد وفاق و وحدت بین مردم و جلوگیری از ایجاد هر گونه شکاف و فاصله است.

وی در پاسخ به پرسشی درباره اقدامات دولت برای جبران خسارات وارده به لنج‌ها در استان‌های جنوبی، گفت: فردا در هیئت دولت گزارش سفر را ارائه خواهم کرد و در این جلسه دوستانی که باید در این زمینه تصمیم گیری کنند، به‌ویژه ستاد بازسازی، نظرات خود را اعلام خواهند کرد و نتیجه در نهایت اعلام می‌شود.

مهاجرانی با اشاره به ضرورت رفع مشکل مردم در استان‌های جنوبی برای تامین سوخت، افزود: سوخت از موضوعاتی است که به دلیل اختلاف قیمت با آن سوی مرزها، با قاچاق همراه می‌شود. پیشنهاداتی را استانداران استان‌های جنوبی کشور برای حل این مشکل ارائه کرده‌اند که بررسی خواهد شد تا چنانچه مقدور باشد اجرایی شوند.

## چهره

# بازسازی مناطق آسیب‌دیده جنگ فرصتی برای به‌کارگیری فناوری‌های نوین است

عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام گفت: مهم‌ترین موضوع در بازسازی مناطق آسیب‌دیده جنگ آن است که این فرآیند نباید با شیوه‌های گذشته انجام شود و حتما فناوری‌های نوین مبنای بازسازی قرار گیرد. تفاهم‌نامه همکاری میان بنیاد ایران پیشرفته و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی با هدف بهره‌گیری از فناوری‌های نوین، توان شرکت‌های دانش‌بنیان و نخبگان کشور در بازسازی مناطق آسیب‌دیده جنگ و ارتقای فناوری‌های صنعت ساختمان به امضا رسید.

در این مراسم که صبح روز (شنبه) با حضور مشاور و دستیار مقام معظم رهبری، رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و معاونان دو مجموعه برگزار شد، طرفین بر ضرورت استفاده از فناوری‌های نوین در بازسازی مناطق آسیب‌دیده جنگ و ایجاد الگویی جدید برای توسعه صنعت ساختمان کشور تأکید کردند.

محمد مخبر در این مراسم اظهار داشت: مهم‌ترین موضوع در بازسازی مناطق آسیب‌دیده جنگ آن است که این فرآیند نباید با شیوه‌های گذشته انجام شود، بلکه باید در تمامی بخش‌ها از جمله مسکن، صنایع، مراکز درمانی، مجموعه‌های فنی و مهندسی و سایر بخش‌های آسیب‌دیده، حتما فناوری‌های نوین مبنای بازسازی قرار گیرد. وی افزود: استفاده از فناوری‌های جدید، ضمن افزایش سرعت اجرای پروژه‌ها، موجب کاهش هزینه‌های تمام‌شده، ارتقای کیفیت ساخت و افزایش تنوع خدمات خواهد شد و نباید فرصت ایجاد شده برای نوسازی زیرساخت‌ها با بهره‌گیری از فناوری‌های روز از دست برود.

عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام تصریح کرد: همان گونه که شهید سپهبد حاج قاسم سلیمانی تأکید داشتند، در دل هر تهدید، فرصتی نهفته است و امروز نیز باید از این فرصت برای توسعه فناوری و به کارگیری روش‌های نوین در بازسازی کشور استفاده کنیم. مخبر با اشاره به نقش مجموعه‌های فعال در این حوزه خاطرنشان کرد: امیدواریم اقداماتی که در این مسیر آغاز شده است، به الگویی برای سایر بخش‌های کشور تبدیل شود تا در همه حوزه‌های بازسازی و توسعه، استفاده از فناوری‌های نوین به یک رویکرد فراگیر بدل شود.

در ادامه این مراسم، دکتر منوچهر خواجه‌دلویی، رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی ضمن تشکر از اقدامات فناورانه بنیاد ایران پیشرفته و دکتر محمد مخبر اظهار داشت: فراهم شدن زمینه هم‌افزایی میان جوانان نخبه، شرکت‌های دانش‌بنیان و مجموعه‌های اجرایی کشور، فرصت ارزشمندی برای تحول در صنعت ساختمان و بازسازی مناطق آسیب‌دیده است.

وی افزود: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی علاوه بر مأموریت تأمین مسکن محرومان، مسئولیت بازسازی مناطق آسیب‌دیده از جنگ را نیز بر عهده دارد و در این مسیر، استفاده از فناوری‌های نوین ساختمانی، سیستم‌های جدید ساخت و فناوری‌های روز، نقش مهمی در ارتقای کیفیت، کاهش زمان اجرا و مدیریت هزینه‌ها خواهد داشت. رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی ادامه داد: صنعت ساختمان سهم قابل توجهی از اقتصاد کشور را به خود اختصاص داده و هر میزان که بتوانیم با استفاده از فناوری، کیفیت ساخت را ارتقا داده، زمان اجرا را کاهش دهیم و هزینه تمام‌شده را مدیریت کنیم، در حقیقت از سرمایه‌های ملی به بهترین شکل صیانت کرده‌ایم.

خواجه‌دلویی با اشاره به برنامه مشترک تدوین‌شده میان دو مجموعه تصریح کرد: در گام نخست، اجرای ۲۰ هزار واحد مسکونی با بهره‌گیری از فناوری‌های نوین و ظرفیت شرکت‌های دانش‌بنیان هدف‌گذاری شده است و امیدواریم این طرح با استفاده از توان جوانان و نخبگان کشور به الگویی موفق برای سایر پروژه‌های بازسازی و ساخت‌وساز تبدیل شود.

# افت عملیاتی واشنگتن در سایه بحران تسلیحاتی

**خریدار** در حالی که افشاگری رسانه‌های غربی از تحلیل رفتن توان لوجستیکی و ذخایر تسلیحاتی واشنگتن خبر می‌دهند، تهران با تثبیت دکترین جدید بازدارندگی موازنه قدرت در میدان را دگرگون ساخته است. با ورود نبرد میان ایران و ایالات متحده به مراحل سرنوشت‌ساز، تحولات میدانی و دیپلماتیک طی شب گذشته و بامداد امروز دستخوش تغییرات کلیدی شده است. در حالی که افشاگری رسانه‌های غربی از تحلیل رفتن توان لوجستیکی و ذخایر تسلیحاتی واشنگتن خبر می‌دهند، تهران با تثبیت دکترین جدید بازدارندگی و گسترش دامنه پاسخ‌های منطقه‌ای، موازنه قدرت در میدان را دگرگون ساخته است.

بررسی دقیق گزارش‌های میدانی بامداد امروز نشان می‌دهد که حجم و شدت عملیات‌های هوایی و موشکی ایالات متحده نسبت به شب‌های گذشته با «کاهش ملموس و قابل توجهی» همراه بوده است.

اگرچه رصد دقیق تحرکات حاکی از آن است که تجاوزات پراکنده و تحرکات محدودی از سوی سنتکام گزارش شده، اما ناتوانی پنتاگون در حفظ حجم آتشباری سنگین، نشانه‌ای آشکار از فرسایش عملیاتی نیروهای متجاوز است.

### علل و ریشه‌های کاهش حملات آمریکا

بحران تخلیه ذخایر موشکی: وب‌سایت شبکه سی‌بی‌اس به نقل از مقامات نظامی و اطلاعاتی آمریکا افشا کرد که مصرف بی‌رویه و بسیار سریع موشک‌های پدافندی و تسلیحات پیشرفته نقطه‌زن در خاورمیانه، دولت ترامپ را دچار تنش و اختلافات شدید داخلی کرده و ذخایر استراتژیک واشنگتن رو به اتمام است.

کلافگی ترامپ در باتلاق فرسایشی: روزنامه وال‌استریت ژورنال گزارش داد دونالد ترامپ با گذشت ۵ ماه از جنگی که می‌پنداشت ظرف چند هفته پایان می‌یابد، شدیداً خشمگین و کلافه شده و در باتلاقی بدون افق خروج گرفتار آمده است.

هشدار اقتصادی بی‌سابقه: روزنامه ایندیپندنت نیز به نقل از کارشناسان برجسته هشدار داد که فشار و شوک واقعی اقتصادی ناشی از جنگ ایران، تازه در شرف وقوع و سر رسیده است.

### رونمایی از «معادله قطعی نبرد»؛ هشدار قاطع سرلشکر عبداللهی

در واکنش به استمرار خباثت‌های آمریکا، سرلشکر علی عبداللهی، فرمانده قرارگاه مرکزی خاتم‌الانبیاء (ص)، با صدور بیانیه‌ای صریح، از دکترین و خط مشی جدید ایران در میدان نبرد رونمایی کرد.

سرلشکر علی عبداللهی در صفحه خود در شبکه مجازی نوشت: قاعده‌ای را که پیش از این هم عملیاتی‌بودن آن را به دشمن ثابت کرده بودیم از این لحظه معادله قطعی و ابلاغ‌شده میدان نبرد می‌دانیم: در ازای به شهادت رساندن هر یک از شهروندان سربلند ایران اسلامی، یک نیروی آمریکایی به درک واصل خواهد شد. بلیت‌های رایگان و مستقیم به جهنم برایتان تدارک دیده‌ایم.

### پاسخ‌های ضربتی ایران؛ از بحرین و کویت تا انهدام پاتریوت در اربیل

همزمان با خطونشان فرماندهی قرارگاه خاتم، جبهه خودی و نیروهای مقاومت ضربات کوبنده‌ای بر پایگاه‌ها و تجهیزات آمریکا وارد ساختند:

ضربه‌پذیری ناوگان پنجم در بحرین: منابع عربی از شلیک موشک و پهپاد به مقر ناوگان پنجم آمریکا در بحرین، به‌صدادرآمدن آژیرهای هشدار و وقوع ۳ انفجار شدید در پایگاه آمریکایی الجفیر خبر دادند.

حمله به پایگاه علی‌السالم کویت: پایگاه نظامی آمریکا در علی‌السالم کویت هدف اصابت مستقیم پهپاد قرار گرفت.

انهدام سامانه پاتریوت در شمال عراق: تصاویر ماهواره‌ای انتشار یافته، انهدام کامل سیستم دفاع هوایی پاتریوت آمریکا در اربیل را تایید می کند. وقوع آتش‌سوزی‌های گسترده در اطراف پایگاه احتمالاً ناشی از انفجارهای ثانویه مهمات بوده است.

کوبیدن مقرهای تروریستی: همزمان، مقرهای گروه‌های تروریستی و تجزیه‌طلب ضدایرانی در اربیل واقع در شمال عراق هدف حملات دقیق پهپادی قرار گرفت.

### حقوق بین‌الملل، جنایات جنگی و فرار ترامپ از پاسخگویی

در جبهه حقوقی و رسانه‌ای، ابعاد جنایات متجاوزان آمریکایی برجسته‌تر شده است: شکایت رسمی ایران به شورای امنیت: «غلامحسین درزی» سفیر و معاون نمایندگی ایران در سازمان ملل طی نامه‌ای به شورای امنیت، هدف قرار دادن عامدانه شناورهای غیرنظامی «ناجی-۱۵» و «ناجی-۱۶» توسط آمریکا را نقض فاحش حقوق بین‌الملل بشردوستانه و مصداق بارز جنایات جنگی اعلام کرد.

طفره رفتن ترامپ از سؤال جنایت جنگی: در یک کنفرانس خبری، هنگامی که خبرنگار نیویورک تایمز از ترامپ پرسید آیا بمباران نیروگاه‌های غیرنظامی و پل‌ها توسط آمریکا مصداق جنایت جنگی است یا خیر، ترامپ با خشم از پاسخ فرار کرد و به تخریب این رسانه («نیویورک تایمز شکست‌خورده») پرداخت.

تحریم‌های منفعلانه: وزارت خزانه‌داری آمریکا در اقدامی تکراری و برای سرپوش گذاشتن بر ناکامی‌های میدانی، تحریم‌های جدیدی علیه ۴ فرد و ۹ نهاد مرتبط با ایران وضع کرد. سید عباس عراقچی، وزیر امور خارجه کشورمان، در حاشیه نشست وزرای خارجه سازمان همکاری شانگهای در قرقیزستان، رایزنی‌های دیپلماتیک فشرده‌ای را هدایت کرد:

### عراقچی در دیدار با وزیر خارجه چین: ناامنی موجود در تنگه هرمز منحصرا ناشی از پیمان‌شکنی آمریکا است

سید عباس عراقچی وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران که برای شرکت در نشست شورای وزیران امور خارجه سازمان همکاری شانگهای در قزاقستان به سر می‌برد، عصر جمعه با وانگ یی وزیر امور خارجه جمهوری خلق چین دیدار و گفتگو کرد. طرفین در این دیدار درباره مهم‌ترین روابط دوجانبه و تحولات منطقه‌ای و بین‌المللی و نیز موضوعات دستورکار سازمان شانگهای رایزنی و تبادل نظر کردند. وزرای امور خارجه ایران و چین با اشاره به سطح مشارکت راهبردی روابط تهران - پکن، بر اهتمام رهبران دو کشور برای تقویت و تعمیق هرچه بیشتر همکاری‌ها در همه زمینه‌های مورد علاقه مشترک و نیز اجرای کامل توافق‌های فیمابین و بهره‌گیری از ظرفیت سازمان همکاری شانگهای و بریکس برای گسترش همکاری‌های دوجانبه و چندجانبه تأکید نمودند. وزیر امور خارجه کشورمان با تشریح پیامدهای نقض آشکار مفاد تفاهم خاتمه جنگ از سوی آمریکا، حملات وحشیانه به زیرساخت‌های حیاتی ایران و ارتکاب جنایات جنگی را محکوم کرد و خاطرنشان کرد: ناامنی موجود در تنگه هرمز و منطقه منحصرا ناشی از پیمان‌شکنی آمریکا و اخلال در روند اجرای تعهدات ایران وفق مفاد بند ۵ تفاهم اسلام‌آباد بوده است. عراقچی با تاکید بر عزم ایران برای دفاع از حاکمیت ملی و تمامیت سرزمینی ایران در برابر تجاوز نظامی آمریکا، مسئولیت همه دولت‌ها برای جلوگیری از تضعیف فزاینده اصول بنیادین منشور سازمان ملل و عادی‌شدن استفاده از زور در روابط بین‌الملل را یادآور شد. وزیر امور خارجه چین، اعاده صلح و آرامش در غرب آسیا را مستلزم تقویت اعتماد و همکاری بین کشورهای منطقه دانست و بر آمادگی چین برای هرگونه مساعدت در این زمینه تأکید کرد.

سید عباس عراقچی وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران در ادامه رایزنی‌های خود با همتایان شرکت کننده در نشست شورای وزیران امور خارجه کشورهای عضو سازمان همکاری شانگهای در قرقیزستان، بعد از ظهر روز جمعه با سرگئی لاوروف وزیر امور خارجه فدراسیون روسیه دیدار و گفت‌وگو کرد. در این دیدار، وضعیت همکاری‌های دوجانبه در زمینه‌های مختلف سیاسی، اقتصادی، تجاری، حمل و نقل، انرژی و نیز هماهنگی‌ها در سطح سازمان‌های بین‌المللی و ترتیبات چندجانبه و منطقه‌ای، از جمله سازمان همکاری شانگهای و بریکس، مورد بحث و بررسی قرار گرفت و مقرر گردید پیگیری‌های لازم برای تسهیل اجرای تفاهم‌های صورت‌گرفته بین دو کشور در حوزه‌های مربوطه صورت گیرد. وزرای امور خارجه ایران و روسیه در این دیدار راجع به تحولات منطقه غرب آسیا متعاقب پیمان‌شکنی مجدد آمریکا و نقض مفاد تفاهم اسلام‌آباد از سوی هیات حاکمه این کشور تبادل نظر کردند. وزیر امور خارجه کشورمان با تقدیر از مواضع اصولی روسیه در محکوم کردن قاطع تجاوز نظامی آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه ایران، ناامنی کنونی در تنگه هرمز را نتیجه مستقیم بدعهدی و جنایات ارتکابی آمریکا علیه ایران دانست و با یادآوری حسن نیت ایران در فرآیند مذاکرات منتهی به تفاهم خاتمه جنگ، تاکید کرد جمهوری اسلامی ایران همچنان که در عرصه دیپلماسی جدیت نشان داد، مصمم به دفاع از منافع و امنیت ملی خود و ممانعت از سوء استفاده آمریکا از تنگه هرمز برای تهدید امنیت ملی ایران می‌باشد. وزیر امور خارجه روسیه با یادآوری موضع اصولی این کشور در محکوم دانستن تجاوز نظامی آمریکا و اسرائیل علیه ایران، بر اهمیت همکاری و اعتمادسازی برای ایجاد سازوکار امنیتی متکی به کشورهای منطقه تأکید و آمادگی کشورش را برای هرگونه مساعدت در این زمینه اعلام کرد.

آماده‌سازی، مالیات و عوارض با کیست؟

# هزینه‌های میلیونی پشت سند مسکن مهر

**خریدار** هزینه‌ها ی آماده‌سازی زمین، عوارض، مالیات، پایان کار و بخشی از هزینه ساخت، مواردی هستند که ممکن است هنگام انتقال سند مسکن مهر گریبان مالک را بگیرند. مدیر طرح مسکن اتاق تعاون ایران می گوید: مسئولیت پرداخت این هزینه‌ها درنهایت بر عهده مالک اصلی واحد است، مگر اینکه در قرارداد، تعهدات به خریدار بعدی منتقل شده باشد.

پارسا گوهری، درباره مبالغ متعددی که از مالکان واحدهای مسکن مهر گرفته می‌شود، توضیح داد: بخشی از این هزینه‌ها مربوط به آماده‌سازی زمین، بخشی مربوط به مانده هزینه ساخت و بخشی نیز مربوط به عوارض و مالیات و پایان کار است. در سیستم تعاونی نفر اول که عضو تعاونی است را قبول داریم و می‌توانیم در مورد وی ادعا داشته باشیم. حتی روزی که در دفترخانه سند انتقال داده می‌شود نفر اول را معرفی می کنیم. اینکه آن واحد چند دست چرخیده یا توسط چند مالک خریداری شده مبنای کار نیست، مگر اینکه فرد تعهداتش را در قرارداد به نفر بعدی انتقال داده باشد.وی خاطرنشان کرد: مالک اصلی کسی است که واحد را خریداری کرده و مسئولیت همه هزینه‌ها را برعهده دارد مگر آنکه تعهداتش در قرارداد به مالک یا خریدار بعدی منتقل شده و وی مکلف به پرداخت هزینه‌های باقی مانده باشد.

مدیر طرح مسکن اتاق تعاون ایران در توضیح بیشتر افزود: در سیستم معاملات وقتی واحد توسط فرد فروخته می‌شود تعهداتش را به نفر دوم انتقال می‌دهد و نفر دوم از نظر حقوقی متعهد به پرداخت هزینه‌ها می‌شود. مثلا شخص ملکی نیمه ساز را تحویل می گیرد و به نفر دوم پیش فروش می کند و در قرارداد می‌نویسد که تمام تعهد خود را به نفر دوم منتقل می کند. نفر دوم مکلف است به نمایندگی از نفر اول تمام هزینه‌ها و پول‌ها را به حساب واریز کند و اگر ملک توسط فرد دوم فروخته شود، نفر سوم به نمایندگی از نفر دوم به همین ترتیب موظف به پیگیری و پرداخت هزینه‌هاست لذا می‌توان گفت که هنگام انتقال سند، نفر آخری که ملک به نام او شده مکلف است هزینه‌ها را پرداخت کند. دفترخانه اعلام می کند که تسویه را انجام دهد و سپس کار انتقال صورت می گیرد. منظور از تسویه همه بدهی‌های قبلی اعم از آماده‌سازی، عوارض، پایان کار و ... است که باقی مانده و باید پرداخت شود تا سند انتقال یابد.به گفته گوهری قبل از انتقال سند، پرونده واحد مسکونی توسط تعاونی به طور کامل بررسی می‌شود تا تسویه هزینه‌ها مشخص شود، مثل هزینه آماده‌سازی، عوارض و مالیات و هر چیزی که برای مسکن تعریف شده است.

وی درباره واحدهای نیمه کاره مسکن مهر گفت: طی دو سال گذشته ۴۳ هزار واحد نیمه کاره مسکن مهر وجود داشت که با رفع مشکل برخی از آنها در حال حاضر حدود ۲۲ هزار واحد نیمه کاره بخش تعاون باقی مانده است.

مدیرطرح مسکن اتاق تعاون ایران در ادامه درباره عمده مشکلات واحدهای نیمه تمام توضیح داد: در حال حاضر ۲۲ هزار واحد مسکن مهر نیمه کاره در کل کشور داریم که دارای تنوع مشکلات هستند. برخی مشکل تسهیلات بانکی، مشکل حقوقی، مشکل محوطه سازی و ... دارند.یک تعداد از تعاونی ها نیز مشکل مدیریت تعاونی بوده است. مثلا برخی مدیران تعاونی تعهدی به اعضا داده‌اند که به دلیل عدم اجرای تعهد و تخلف مدیر با شکایت اعضا مواجه شده و پرونده آنها به مرکز داوری اتاق تعاون ارجاع شده است، ولی این عدد بسیار کم و در حد یکی دو درصد است.وزارتخانه پایشی را در خصوص قراردادهای سه جانبه انجام داده بود که حدود ۲۰ درصدش تعهدات عملیاتی نشده بود، ولی در گزارشی که از تعاونی‌ها آماده کرده بودیم، این رقم زیر ۱۰ درصد بود که با رفع مشکل آسانسور به حدود ۵ درصد رسیده، ولی غالب آن مشکل تسهیلات و آورده اولیه است.

وی گفت:در دو سال اخیر عمده واحدها مشکل آسانسور داشتند زیرا در قراردادهایی که تعاونی‌ها منعقد کردند، تعیین تکلیف نشده بود که آسانسور را چه کسی باید نصب کند. اعضا هم عمدتا اعلام می کردند که پول ندارند و لذا دولت موافقت کرد که هزینه آن را تقبل کند. شهید رئیسی بنیان آن را گذاشت و آقای پزشکیان هم همراهی کردند و هزینه آسانسور و محوطه سازی را وزارت راه تقبل کرد و اجرایی شد. با پیگیری اتاق تعاون و شرکت های مسکن تعاونی و همکاری وزارت راه و شهرسازی از ۴۳ هزار واحد نیمه تمام حدود ۱۸ هزار واحد را تکمیل کرد و تحویل داد.

گوهری خاطرنشان کرد: در حال حاضر نیمی از ۲۲ هزار واحد مسکن مهر مشکل تسهیلات بانکی دارند. یعنی ۲۰ میلیون تومان تسهیلات مسکن مهر دریافت کرده‌اند ولی به دلیل تورم تسویه آن با مشکل مواجه شده است.دولت اعلام کرده که در این خصوص تسهیلات جدید می‌دهد ولی از آنجا که قبلا برای این واحدها تسهیلات گرفته شده نمی‌توان دو فقره وام پرداخت کرد. دولت اعلام کرد که اول ۲۰ میلیون تومان تسهیلات مسکن مهر تسویه تا تسهیلات جدید پرداخت شود ولی اکثر اعضا قشر ضعیف هستند و ما برای رفع مشکل تسهیلات بانکی ۱۱ هزار واحد، پیشنهاد کردیم که بانک توسعه تعاون یا سایر بانک های عامل تسویه حساب ۲۰ میلیون تومان را به صورت امانی بپذیرد و پس از آنکه تسهیلات جدید اختصاص یافت، این پول را به بانک توسعه تعاون بازگردانیم و از محل مابه التفاوت آن واحدها را تکمیل کنیم.

وی درباره روند اطلاع‌رسانی اعضای تعاونی در خصوص هزینه‌هایی نظیر آماده‌سازی گفت: در اساسنامه تعاونی‌ها قید شده که نحوه اطلاع رسانی را مشخص کنند؛ مثلا اطلاع‌رسانی از طریق روزنامه یا پیامک یا به شکل کتبی باشد و تعاونی به اعضا اعلام می کند و بر اساس انتخاب عضو، کار اطلاع‌رسانی صورت می گیرد.مثلا سه بار پیامک زده شود.تعاونی اعلام می کند که فرضا مبلغ ۲ میلیون تومان بابت آماده‌سازی به حساب واریز شود. عده‌ای از اعضا واریز می کنند و عده دیگر واریز نمی کنند.

او ادامه داد: تعاونی نمی‌تواند به دلیل چند نفر پروژه را متوقف کند چون آماده‌سازی زمین باید صورت گیرد.از آنجا که در تعاونی تامین اعتبار وجود دارد تعاونی این اعتبار را تامین و آماده‌سازی می کند. فرد عضو پس از ۱۰ سال هنگامی که می‌خواهد هزینه‌ها را تسویه کند و سند ملک به نام وی انتقال داده شود، باید ۲ میلیون تومان را بپردازد و طبعا به نرخ روز حساب می‌شود نه نرخ ۱۰ سال قبل،یعنی سیستم بانکی بر مبنای نرخ روز که برای تعاونی تعریف شده این هزینه را از فرد عضو دریافت می کند.

مدیر طرح مسکن اتاق تعاون ایران در پاسخ به این پرسش که اگر فرد عضو اعلام کند که این اطلاع‌رسانی به وی انجام نشده،تکلیف چیست؟اظهار کرد: این مساله را هم پیش‌بینی کردیم. فرد در مرکز داوری اتاق تعاون شکایت خود را ثبت می کند و در مرکز داوری مستندات خود را ارائه می‌دهد. قاضی نحوه اطلاع رسانی را بررسی می کند. فرضا عنوان شده که سه بار پیامک زده شود ولی تعاونی دوبار ارسال پیامک داشته و قاضی اعلام می کند که اطلاع رسانی ناقص بوده است زیرا باید سه بار پیامک زده می‌شد یا مثلا عضو تعاونی می گوید به وی هیچ پیامکی داده نشده است، پرونده بررسی می‌شود و شماره‌ای که برای اطلاع رسانی داده شده بررسی و استعلام گرفته و اعلام می‌شود با این سرشماره سه بار ارسال شده است بنابر این اگر خط خاموش یا غیر فعال بوده است، شخص دیگر نمی‌تواند ادعایی داشته باشد.

گوهری تصریح کرد:فردی که در تعاونی مسکن عضو شده از روز اول یک شماره تماس معتبر از وی خواسته شده تا اطلاع‌رسانی‌ها صورت گیرد بنابر این چنانچه فرد شماره خود را تغییر داده یا خط خود را خاموش کرده است تعاونی مقصر نیست، لذا از اعضای تعاونی درخواست می‌شود چنانچه خط تلفن خود را تغییر می‌دهند حتما به شکل مکتوب به تعاونی اعلام کنند تا حقی ضایع نشود و از اخبار تعاونی مطلع شوند زیرا تعاونی‌ها تمام جنبه‌های اطلاع‌رسانی را رعایت می کنند و از آن گذشته وقتی فرد ملکی را خریداری می کند به هر حال سرکشی می کند تا از وضعیت پیشرفت آن مطلع شود و اگر هزینه‌ای باید واریز شود آن را پرداخت کند لذا اینکه اعضای تعاونی دنبال واحد مسکونی خود نباشند قابل توجیه نیست و در تمام این سالها اتاق تعاون تلاش کرده تعاونی‌ها در بحث اطلاع رسانی‌ها کوتاهی نداشته باشند.

## چهره

### سوت قطار چابهار - زاهدان به‌زودی شنیده می‌شود

وزیر راه و شهرسازی گفت: پروژه راه‌آهن چابهار - زاهدان به‌زودی سوت قطار آن به صدا درخواهد آمد، این پروژه از جمله موضوعاتی بود که رهبر معظم انقلاب نیز پیگیری‌های ویژه‌ای درباره آن داشتند.

فرزانه صادق، وزیر راه و شهرسازی در مراسم بزرگداشت امام مجاهد شهید و نکوداشت بانوان شهید جنگ‌های تحمیلی اخیر، با اشاره به ویژگی‌های شخصیتی رهبر شهید، اظهار کرد: رهبر شهید طی چهار دهه مقتدرانه، متعهدانه و دلسوزانه، سکان هدایت کشتی ایران اسلامی را در دشوارترین برهه‌های تاریخی بر عهده داشت. آینده‌نگری عمیق و تدابیر بی‌نظیر ایشان همواره چراغ راه این ملت بود و با خردورزی و هوشمندی کم‌نظیر، کشور را از گردنه‌های حوادث تاریخی عبور داد.

وی افزود: دغدغه ایشان همواره سربلندی و عزت این سرزمین و آسایش فرزندانش بود؛ فرزندانی که عمق سوگ و حسرت خود از داغ فقدان او را در وداعی باشکوه و حماسی به رخ جهانیان کشیدند.

میلیون‌ها ایرانی از سراسر کشور و صدها نفر از دیگر کشورها با حضور در مراسم تشییع، حضوری بی‌سابقه را رقم زدند که نشان داد پیوند این ملت با رهبرشان نه از سر تکلیف، بلکه از سر عشق و ارادتی عمیق است.

وزیر راه و شهرسازی با اشاره به برخی اقدامات دولت در حوزه توسعه زیرساخت‌ها، بیان کرد:

از تلاش‌های مجدانه رئیس‌جمهور و پیگیری‌های مستمر ایشان برای تحقق عدالت فضایی و محرومیت‌زدایی، می‌توان به تحقق یکی از مطالبات و آرزوهای ۱۰ ساله کشور اشاره کرد که در دو سال گذشته به ثمر نشست؛ پروژه راه‌آهن چابهار - زاهدان که به‌زودی سوت قطار آن به صدا درخواهد آمد. این پروژه از جمله موضوعاتی بود که رهبر معظم انقلاب نیز پیگیری‌های ویژه‌ای درباره آن داشتند.

صادق ادامه داد: امروز اینکه در این جمع، تنها وزیر زن کابینه و آن هم در زیربنایی‌ترین وزارتخانه کشور میزبان شما هستم، بیش از هر چیز مرهون نگاه والای امام شهید به نقش‌آفرینی زنان در جامعه است. این اعتماد بارها در نقش تعیین‌کننده زنان در انقلاب اسلامی، دفاع مقدس و عرصه سازندگی کشور جلوه‌گر شد. ایشان صراحتاً زنان را عامل اصلی پیروزی انقلاب اسلامی معرفی کردند و در دوران جنگ تحمیلی نیز مادران و همسران، همواره ستون‌های استوار و پایدار جامعه بودند و هستند.

وی یادآور شد: زنان با صبر، ایثار و حضور همه‌جانبه، نه‌تنها پشتیبان، بلکه از عوامل اصلی پیروزی و ترویج فرهنگ مقاومت بودند؛ از ایفای نقش مادری، همسری و خواهری گرفته تا ایجاد امنیت روانی در خانواده و پشتیبانی‌های لجستیکی و خدمات جهادی برای حفظ توان رزمی نیروها.

رئیس هیئت عامل صندوق توسعه ملی:

# ۲ میلیارد دلار منابع ارزی برای حمایت از تجارت ارزی اختصاص می یابد

**خریدار** رئیس هیئت عامل صندوق توسعه ملی، با اشاره به نگاه راهبردی دولت به مناطق مرزی از اختصاص ۲ میلیارد دلار منابع ارزی در راستای حمایت از تجارت ارزی در این مناطق خبر داد.

مهدی غضنفری روز شنبه در آیین امضای تفاهم‌نامه اعطای تسهیلات (ریالی و ارزی) به بخش های اقتصادی مناطق کمتر توسعه یافته اظهار داشت: مشتریان این بخش از تسهیلات باید تجار و فعالان حوزه صادرات باشند تا فرآیند بازگشت منابع نیز به صورت ارزی و با اطمینان کامل صورت گیرد.

وی افزود: تفاهم‌نامه اعطای تسهیلات (ریالی و ارزی) به بخش های اقتصادی مناطق کمتر توسعه یافته بین صندوق توسعه ملی و معاونت روستایی رئیس جمهور به امضا رسید که در این تفاهمنامه با عاملیت بانک‌ها، ۱.۵ همت از سوی صندوق و ۱.۵ همت از سوی آورده بانک‌ها، در مجموع ۳ همت جهت تسهیلات روستایی روانه بازار خواهد شد.

این مقام مسئول ادامه داد: هدف ما از این رویکرد جدید، جلوگیری از رسوب منابع در سیستم بانکی و اطمینان از وصول مستقیم تسهیلات به دست متقاضیان نهایی است ضمن اینکه این اقدام به معنای تغییر اولویت‌های صندوق نیست؛ بلکه صندوق همچنان با قدرت در حوزه‌های نفت، معدن، فناوری‌های نوین و بازسازی مناطق جنگ‌زده فعالیت خود را با همان رویکرد پیش خواهد برد.

غضنفری با تأکید بر اینکه توسعه روستایی یکی از ارکان حیاتی توسعه ملی است، اظهار داشت: دوران بهره‌مندی روستاها از منابع طبیعی بدون نیاز به فناوری به پایان رسیده است. امروز انتظار می‌رود همان سطحی از رفاه که در مراکز شهری وجود دارد، در مناطق دورافتاده نیز جاری شود و این عین عدالت است.

وی بیان داشت: توسعه ملی و توسعه روستایی در یک رابطه متقابل هستند؛ روستا وقتی آباد شود به توسعه ملی کمک می کند و رونق توسعه ملی نیز باید موتور محرک عمران روستاها باشد. بنابراین بخشی از توفیقات این حوزه نیازمند هم‌افزایی در بخش‌های نفت، صنعت و حوزه‌های کلان اقتصادی است.

رئیس هیئت عامل صندوق توسعه ملی به سهم ناچیز صندوق از کل تسهیلات ریالی کشور اشاره کرد و گفت: صندوق توسعه ملی اساساً یک صندوق ارزی است

و ریال در اساسنامه آن تعریف نشده است. با این حال، بر اساس ماده ۵۲ قانون، طی سال‌های گذشته حدود ۱۰ میلیارد دلار از منابع ارزی صندوق به ریال تبدیل شد که با توجه به نوسانات ارزی، ارزش دلاری آن امروز بسیار کمتر از رقم اولیه است.

غضنفری با بیان اینکه مجموع گردش مالی تسهیلات ریالی صندوق به ۱۴۶ همت در سال های (۱۳۹۱ تا کنون) رسیده است، تصریح کرد: این رقم تنها حدود یک درصد از حجم کل تسهیلات بانک‌های کشور را شامل می‌شود.

وی با اشاره به تجربه شکست‌خورده تخصیص ۱.۵ میلیارد دلار برای توسعه روستایی افزود: شبکه بانکی در پرداخت مؤثر این منابع به متقاضیان نهایی موفق نبود و بخش عمده‌ای از این پول‌ها به‌جای رسیدن به دست تولیدکنندگان و روستاییان، در بانک‌ها رسوب کرد.

این مقام مسئول، خاطر نشان کرد: با توجه به تجربیات تلخ گذشته و رسوب منابع در بانک‌ها، صندوق توسعه ملی نسبت به روش‌های پیشین معترض است و در حال حاضر به دنبال تغییر رویکرد و اتخاذ متدولوژی جدیدی برای حمایت واقعی از اقتصاد روستاها و مناطق محروم است.

در ادامه این نشست، سید علیرضا میرمحمد صادقی عضو هیئت عامل صندوق توسعه ملی با تشریح آخرین وضعیت عملکرد و برنامه‌های اعتباری این صندوق در بخش ریالی، از گردش مالی ۱۴۶ همت طی سال‌های گذشته خبر داد و گفت: در بازه زمانی سال‌های ۱۳۹۱ تا ۱۳۹۴، حدود ۱۱.۸ همت عاملیت ریالی توسط صندوق انجام شد. با تغییر قانون در سال ۱۳۹۴، مسیر اعطای تسهیلات اصلاح و منابع ریالی صندوق مستقیماً به سمت حوزه‌های پیشران از جمله کشاورزی، صنعت و معدن، گردشگری و صنایع تبدیلی و تکمیلی هدایت شد که در این راستا از سال ۱۳۹۶ تاکنون، بیش از ۱۰.۵ همت تسهیلات در این حوزه‌ها پرداخت شده است.عضو هیئت عامل صندوق توسعه ملی با ترسیم برش سهم بخش‌های مختلف اقتصادی از تسهیلات ریالی صندوق تصریح کرد: بخش کشاورزی با ۵۴ درصد، بیشترین سهم را از تسهیلات ریالی به خود اختصاص داده است. پس از آن، صنایع تبدیلی و تکمیلی با ۲۵ درصد، بخش گردشگری با ۱۰ درصد و سایر بخش‌ها با ۱۱ درصد در رتبه‌های بعدی قرار دارند همچنین از کل سپرده‌های تخصیص‌یافته، ۴۷ درصد به طرح‌های واقع در مناطق برخوردار، ۳۱ درصد به مناطق کمتر برخوردار و ۲۲ درصد نیز به صورت مشترک (شناور بین مناطق برخوردار و کمتر برخوردار با انعطاف‌پذیری بانکی) اختصاص یافته است.

وی به حمایت صندوق توسعه ملی از بازار سرمایه اشاره کرد و گفت: بر اساس مصوبات مراجع ذی‌صلاح، صندوق متعهد به تخصیص ۵۱۰ میلیون دلار برای کمک به صندوق تثبیت بازار سرمایه شد که با تبدیل ارز به ریال، ارزش این حمایت به حدود ۱۶.۶ همت رسیده و به بازار سرمایه تزریق شده است.

## یادداشت

### پلتفرم های طلا و نقره؛ آزادی بازار یا صیانت از منابع راهبردی در اقتصاد تحریمی؟

ادامه از صفحه قبل

وظیفه دولت آن نیست که انتخاب های مشروع مردم را نفی کند، بلکه باید اطمینان یابد که برآیند این انتخاب ها، ثبات اقتصاد کلان و منافع بلند مدت جامعه را با مخاطره مواجه نمی‌سازد.

بر همین اساس، پرسش اصلی این مقاله آن نیست که پلتفرم های طلا و نقره ذاتاً مطلوبند یا نامطلوب؛ بلکه این است که این ابزارها در شرایط ویژه اقتصاد ایران چه کارکردی پیدا کرده اند.بی‌تردید این پلتفرم ها از منظر فناوری مالی دارای مزایای قابل توجهی هستند. کاهش هزینه مبادلات، افزایش شفافیت، امکان سرمایه گذاری با مبالغ اندک، کاهش مخاطرات نگهداری طلای فیزیکی و دسترسی آسان تر مردم به بازارهای مالی، دستاوردهایی هستند که نمی‌توان آنها را نادیده گرفت. در اقتصادهای باثبات، این ابزارها به تعمیق بازارهای مالی و افزایش کارایی نظام مالی کمک می کنند.

اما کارکرد یک ابزار اقتصادی، همواره تابع محیطی است که در آن به کار گرفته می‌شود. در اقتصادی که طی سال های متمادی با تورم بالا، کاهش ارزش پول ملی و نااطمینانی گسترده مواجه بوده است، انگیزه بخش بزرگی از خریداران طلا، سرمایه گذاری به مفهوم متعارف آن نیست؛ بلکه حفظ قدرت خرید و مصون ماندن از آثار تورم است. پلتفرم های دیجیتال نیز این رفتار را آسان‌تر، سریع تر و فراگیرتر کرده‌اند.

در نتیجه، خرید طلا از یک تصمیم موردی به رفتاری روزمره تبدیل می‌شود. مشاهده لحظه ای قیمت ها، امکان خرید با مبالغ اندک و انجام معامله تنها با چند لمس بر صفحه تلفن همراه، دامنه مشارکت در این بازار را به شکل قابل توجهی افزایش می‌دهد.این تحول، افزون بر مزایای فناورانه، پیامدهایی نیز برای اقتصاد کلان به همراه دارد. هنگامی که بخش فزاینده ای از منابع مالی جامعه به سمت خرید و فروش دارایی هایی مانند طلا حرکت کند، به همان نسبت از ظرفیت تأمین مالی تولید، سرمایه گذاری صنعتی، نوآوری و ایجاد اشتغال کاسته می‌شود.از سوی دیگر، در شرایطی که بخش مهمی از طلای مورد نیاز کشور از طریق واردات تأمین می‌شود، افزایش تقاضا برای طلا می‌تواند به صورت مستقیم یا غیرمستقیم فشار بیشتری بر بازار ارز وارد کند و مدیریت منابع ارزی را دشوارتر سازد.

البته نباید در این زمینه دچار اغراق شد. پلتفرم های طلا علت اصلی افزایش تقاضا برای طلا نیستند؛ آنها تنها این تقاضا را تسهیل می کنند. ریشه اصلی گرایش مردم به طلا را باید در تورم مزمن، کاهش ارزش پول ملی و کاهش اعتماد عمومی به ثبات اقتصاد جست و جو کرد. با این حال، تسهیل و گسترش این رفتار نیز خود می‌تواند آثار کلان اقتصادی قابل توجهی بر جای بگذارد و از این رو، نمی‌توان نسبت به آن بی‌تفاوت بود.آنچه گفته شد، به معنای دفاع از ممنوعیت پلتفرم های طلا و نقره یا مخالفت با نوآوری‌های مالی نیست. تجربه کشورهای مختلف نشان داده است که ممنوعیت های گسترده، غالباً به گسترش بازارهای غیررسمی، کاهش شفافیت و دشوارتر شدن نظارت می‌انجامد.از سوی دیگر، رهاسازی کامل بازار نیز در شرایط بحران می‌تواند به تشدید ناترازی های اقتصادی و افزایش هزینه های اجتماعی منجر شود.

از این رو، راهکار مناسب را باید در تنظیم‌گری هوشمندانه جست و جو کرد؛ تنظیم‌گری بنحوی که نه مانع نوآوری شود و نه نسبت به آثار کلان اقتصادی آن بی‌تفاوت بماند. چنین رویکردی مستلزم آن است که توسعه فناوری های مالی در چارچوب اهداف سیاست های پولی، ارزی و توسعه‌ای کشور قرار گیرد و میان آزادی فعالیت اقتصادی و صیانت از منافع عمومی تعادل برقرار شود.

در این چارچوب، شفافیت کامل معاملات، اطمینان از وجود پشتوانه واقعی برای دارایی های عرضه شده، نظارت مؤثر بر جریان های مالی، رعایت استانداردهای گزارشگری و هماهنگی با سیاست های ارزی کشور، از مهمترین ارکان تنظیم گری به شمار می‌روند. هدف از این اقدامات، محدود کردن فعالیت های اقتصادی نیست، بلکه افزایش اعتماد عمومی، کاهش ریسک های نظام مند و جلوگیری از انحراف منابع محدود کشور از اولویت‌های اساسی است.البته نباید از یک واقعیت بنیادین غفلت کرد. پلتفرم‌های طلا علت اصلی افزایش تقاضا برای طلا نیستند؛ آنها تنها این تقاضا را تسهیل می کنند. تا زمانی که تورم مزمن، کاهش ارزش پول ملی و نااطمینانی نسبت به آینده اقتصاد ادامه داشته باشد، طبیعی است که خانوارها برای حفظ قدرت خرید خود به دارایی هایی مانند طلا، ارز یا سایر دارایی‌های امن روی آورند. از این رو، سیاست‌گذاری در این حوزه باید در دو سطح مکمل طراحی شود.در کوتاه مدت، لازم است با تنظیم گری مناسب، از تشدید فشار بر منابع ارزی جلوگیری شود، شفافیت بازار افزایش یابد و زمینه هدایت هرچه بیشتر منابع مالی به سمت فعالیت های مولد فراهم شود.

اما در بلند مدت، راه حل پایدار نه در محدود کردن ابزارها، بلکه در اصلاح بنیان های اقتصاد کلان نهفته است. مهار تورم، برقراری انضباط مالی دولت، کنترل رشد نقدینگی، کاهش کسری بودجه، تقویت اعتبار سیاست پولی، بهبود فضای کسب و کار و افزایش اعتماد عمومی به پول ملی، مهمترین اقداماتی هستند که انگیزه تبدیل پس اندازها به طلا را به صورت طبیعی کاهش خواهند داد.هر اندازه شهروندان نسبت به ثبات ارزش پول ملی اطمینان بیشتری داشته باشند، نیاز کمتری به پناه بردن به دارایی های جایگزین احساس خواهند کرد. در آن صورت، پلتفرم های طلا نیز همان نقشی را ایفا خواهند کرد که در اقتصادهای باثبات بر عهده دارند؛ یعنی ابزاری برای تنوع بخشی به سرمایه گذاری، نه وسیله ای برای مصون ماندن از بی ثباتی اقتصاد کلان.

نهایت اینکه اقتصاد بازار، در شرایط عادی، کارآمدترین سازوکار تخصیص منابع است؛ اما هنگامی که کشوری با تحریم، محدودیت منابع ارزی و نااطمینانی‌های گسترده رو به رو باشد، سیاست گذار ناگزیر است علاوه بر کارایی بازار، به صیانت از منابع راهبردی و منافع بلند مدت جامعه نیز بیندیشد.از این منظر، بحث درباره پلتفرم های طلا و نقره، صرفاً بحث درباره یک فناوری مالی یا یک شیوه جدید معامله نیست. این موضوع، نمونه ای از چالش بزرگ تر سیاست گذاری در اقتصادهای تحریمی است؛ یعنی یافتن نقطه تعادل میان آزادی بازار و مدیریت منابع محدود.اگر این تعادل به درستی برقرار شود، فناوری های مالی می‌توانند در خدمت توسعه اقتصادی قرار گیرند؛ اما اگر توسعه آنها بدون توجه به شرایط خاص اقتصاد و اولویت های ملی صورت گیرد، این احتمال وجود دارد که بخشی از منابع محدود کشور، به جای آنکه در مسیر افزایش ظرفیت تولید، ارتقای بهره وری و رشد پایدار به کار گرفته شوند، به سمت فعالیت هایی هدایت شوند که ارزش افزوده چندانی برای اقتصاد ایجاد نمی کنند.

بنابراین، مسئله اصلی نه مخالفت با فناوری است و نه دفاع از مداخله گسترده دولت در اقتصاد. مسئله، پذیرش این واقعیت است که سیاست گذاری اقتصادی باید متناسب با شرایط اقتصاد انجام شود. همانگونه که نسخه واحدی برای درمان همه بیماران وجود ندارد، نسخه واحدی نیز برای اداره همه اقتصادها قابل تجویز نیست. اقتصادی که در شرایط تحریم، محدودیت منابع و نااطمینانی گسترده قرار دارد، ناگزیر به اتخاذ سیاست هایی متفاوت از اقتصادهای برخوردار از ثبات و دسترسی آزاد به بازارهای جهانی است.بنا بر این ارزیابی پلتفرم های طلا و نقره نیز باید بر همین مبنا انجام گیرد؛ نه صرفاً بر اساس جذابیت فناوری یا حجم معاملات، بلکه با توجه به تأثیر آنها بر ثبات اقتصاد کلان، نحوه تخصیص منابع راهبردی، سرمایه گذاری مولد و منافع بلند مدت کشور. هر سیاستی که بتواند میان این اهداف تعادل برقرار کند، در نهایت نه تنها به حفظ منابع ملی، بلکه به تقویت اعتماد عمومی، افزایش کارایی اقتصاد و فراهم شدن بستر رشد پایدار نیز کمک خواهد کرد.

## توسعه

### انتقال پرونده‌های ۵۰۰ هزار دلاری به حوزه سهمیه بازرگانی

بنا بر اعلام سامانه جامع تجارت، پرونده‌های «۵۰۰ هزار دلاری» و «حوزه بدون سابقه ۱۰۰ هزار دلاری» به حوزه سهمیه بازرگانی منتقل شد.

سامانه جامع تجارت در اطلاعیه‌ای اعلام کرد: پیرو اطلاعیه بازگشایی سهمیه ارزی بازرگانی فصل تابستان سال ۱۴۰۵، به اطلاع می‌رساند از این پس پرونده‌های ثبت‌سفارش با حالت «۵۰۰ هزار دلاری» و «حوزه بدون سابقه ۱۰۰ هزار دلاری» نیز مشمول سهمیه بازرگانی بوده و مطابق ضوابط سهمیه بازرگانی بررسی و محاسبه خواهند شد.

همچنین، به جهت ادغام سهمیه‌های بدون سابقه ۱۰۰ هزار دلاری و ۵۰۰ هزار دلاری در سهمیه بازرگانی، کلیه ثبت‌سفارش‌های معتبر ذیل این حوزه‌ها، به مصارف حوزه بازرگانی منتقل شده‌اند.

سایر مفاد اطلاعیه قبلی کماکان به قوت خود باقی است.

نایب رئیس اتاق بازرگانی ایران:

### فعالان اقتصادی بیش از قانون جدید، اجرای قانون می‌خواهند

نایب‌رئیس اتاق بازرگانی ایران، با تاکید بر اینکه مطالبه اصلی فعالان اقتصادی تصویب قوانین جدید نیست، گفت: مشکل اصلی تولید، اجرا نشدن صحیح قوانین موجود، تفسیرهای نادرست و بی‌توجهی برخی دستگاه‌های اجرایی به مقررات است؛ موضوعی که مانعی جدی بر سر راه بهبود فضای کسب‌وکار و افزایش اعتماد سرمایه‌گذاران محسوب می‌شود.

پیام باقری - نایب رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران - به اهمیت رفع موانع تولید پیش روی فعالان اقتصادی اشاره کرد و گفت: اتاق بازرگانی دارای ماموریت‌های مهمی است و یکی از مهمترین آنها توسعه فضای کسب و کار و رفع موانع از فعالان اقتصادی است. تولید، پیشران توسعه اقتصادی است و تکیه بر تولید ملی در تمام کشورهای پیشرفته یا در حال توسعه، از تصمیمات بسیار مهمی است که در سطح کلان کشور گرفته می‌شود.

باقری به لزوم اجرای صحیح قوانین اشاره کرد و گفت: قوانین و مقرراتی که برای حمایت از تولید کشور به تصویب می‌رسند باید به درستی اجرا شوند. ما دارای قوانین و رویه‌های خوبی در کشور هستیم، اما مساله مهم اعتنا کردن دستگاه‌های اجرایی به این قوانین و مقررات است. یکی از گلایه‌های فعالان اقتصادی، عدم تمکین دستگاه‌های اجرایی نسبت به مقررات و دستورالعمل هاست.

وی به نقش سازمان بازرسی در نظارت بر اجرای صحیح قوانین اشاره کرد و گفت: فعالان اقتصادی از سازمان بازرسی به عنوان نهاد نظارت کننده این توقع را دارند که از تولید و تولیدکنندگان حمایت و پشتیبانی به عمل بیاورد تا آنها هم بتوانند به ماموریت های خود عمل کنند.

باقری ضمن اشاره به همکاری میان سازمان بازرسی و اتاق بازرگانی و اینکه اقدامات پیشگیرانه مبتنی بر مباحث علمی، تخصصی و دانشی میان این دو نهاد برقرار است تدوین کتاب با موضوع قوانین و مقررات تولید را کمک به بهبود این روند دانست و بیان کرد: امیدواریم انتشار مجموعه ۱۰ جلدی کتاب «تکالیف دستگاه های اجرایی در قوانین و مقررات حوزه تولید» بتواند حق و حقوق تولیدکنندگان اقتصادی را استیفاء کند.

نایب رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران با بیان اینکه ما دارای قوانین مناسبی در کشور هستیم، افزود: قوانینی هم وجود دارند که فعالیت اقتصادی را دچار اختلال می کنند. بسیاری از مشکلات امروز تولیدکنندگان ناشی از تفسیرهای غلط، تعدد مقررات و قوانین و یا اجرا نشدن صحیح آنها است. از این منظر این مجموعه ۱۰ جلدی که از روایی و پایایی بسیار مناسبی در متدولوژی برخوردار است می تواند به عنوان مرجعی کاربردی در اختیار دستگاه های اجرایی قرار بگیرد تا زمینه ای برای اجرای دقیق تر قوانین باشد.

باقری تصریح کرد: ما در حوزه اقتصاد باید بتوانیم گفتمان توسعه را شکل دهیم و یکی از ابزارهای آن رعایت قوانین و مقررات است. ما به عنوان نماینده بخش خصوصی به شکل دهی این گفتمان و تسری دادن آن به جامعه و هم کلامی دستگاه های اجرایی کمک می کنیم، اما قوانین هم باید بتوانند جامه عمل بپوشند و فعال اقتصادی آثار آن را در فعالیت اقتصادی خود درک کنند.

وی اضافه کرد: فعالان اقتصادی خواهان پیشگام بودن دستگاه‌های اجرایی در پایبندی به دستورالعمل ها و قوانین هستند که هزینه‌های مبادله را کاهش می‌دهد و اعتماد را در سرمایه گذاران افزایش می‌دهد و از سوی دیگر منتج به بهبود فضای کسب و کار می‌شود. یکی از نکات مورد تاکید ما در اتاق بازرگانی وحدت میان همه اجزای اقتصادی کشور است تا موانع از پیش پای فعالان اقتصادی برداشته شود.

معاون وزیر رفاه:

### کل مطالبات فروشگاه‌های متصل به درگاه کالابرگ تسویه شد

معاون رفاه و امور اقتصادی وزارت رفاه اجتماعی با بیان اینکه مشکل کوچکی در واریزی‌های کالابرگ خرداد به وجود آمد، گفت: اما دولت موفق شد تا ۲۵ تیر ماه کل مطالبات کالابرگ خرداد را تسویه کند.

طی بازدید میدانی خبرنگار مهر از فروشگاه‌های خرد سطح شهر اعم از پروتئین‌فروشی‌ها، سوپرمارکت‌ها، قصابی‌ها و لبنیات‌فروشی‌های سنتی که متصل به درگاه کالابرگ الکترونیک بودند و اقلام کمک معیشتی را به مشمولان کالابرگ ارائه می‌دادند، مشخص شد به دلیل بدهی دولت و عدم پرداخت قیمت اقلام فروخته شده، خدمات‌دهی ندارند. بر اساس این گزارش میدانی، برخی خرده‌فروشی‌ها از ۲۰۰ میلیون تا یک میلیارد تومان بدهی دولت به آنها گلایه‌مند بودند و عنوان کردند این در حالی است که تا اردیبهشت پرداخت‌ها منظم و معمولا آخر وقت انجام می‌شد.

بنا بر اعلام وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی تعداد فروشگاه‌ها از ۲۹۰ هزار فروشگاه متصل به درگاه کالابرگ در سال گذشته به ۶۹۰ هزار فروشگاه در سال جاری افزایش یافته است.

یعقوب اندایش، معاونت رفاه و امور اقتصادی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در این خصوص به خبرنگار مهر، گفت: واریزی‌ها به تازگی انجام شده است. وی اظهار کرد: خرداد ماه کسری کوچکی وجود داشت و این پرداخت‌ها با یک هفته تاخیر انجام شد. وی افزود: واریزها در تیر ماه نیز بدون مشکل ادامه یافته است و بنابراین، در ۱۵ تیر ماه تمام مطالبات کالابرگ خرداد ماه با فروشگاه‌داران تسویه شد.

چالش‌های واردات پابرجاست

# آرامش محتاطانه در بازار کاغذ

**خریدار** بازار کاغذ پس از هفته‌ها نوسان، این روزها آرام‌تر شده، اما فعالان صنف می‌گویند تأخیر در تخصیص ارز، افزایش هزینه حمل و وابستگی به واردات، همچنان مانع ثبات پایدار بازار است.

تهران - خیابان ظهیرالاسلام؛ در راسته فروشندگان کاغذ و مقوا، دیگر از شتاب روزهای پرالتهاب ابتدای تابستان خبری نیست. فروشندگان می گویند برخلاف هفته‌های گذشته، قیمت‌ها ثبات بیشتری پیدا کرده و تماس‌های مکرر برای استعلام نرخ و تغییر لحظه‌ای قیمت‌ها کاهش یافته است. با این حال، خریداران همچنان پیش از ثبت سفارش، قیمت یک کالا را از چندین فروشنده استعلام می کنند و خریدها با احتیاط بیشتری نسبت به گذشته انجام می‌شود.

گفتگو با فعالان بازار نشان می‌دهد این آرامش نسبی بیش از آنکه ناشی از بهبود شرایط باشد، حاصل کاهش نوسانات ارزی و انتظار برای تعیین تکلیف واردات و تخصیص ارز است. به گفته آنها، ابهام در روند تأمین کالا و افزایش هزینه‌های واردات همچنان بر تصمیم خریداران و واردکنندگان اثر گذاشته و بازار را در وضعیتی محتاطانه نگه داشته است.

این آرامش در حالی بر بازار حاکم شده که تنها چند هفته قبل، موج تازه افزایش قیمت‌ها بسیاری از فعالان این صنف را غافلگیر کرده بود. در آن مقطع، هر بند کاغذ چاپ و تحریر ۷۰ در ۱۰۰ با گرماژ ۷۰ گرم از حدود ۴ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان به ۵ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان رسید.

هر بند کاغذ چاپ و تحریر ۶۰ در ۹۰ نیز از ۴ میلیون تومان به ۴ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان افزایش یافت. قیمت کاغذ گلاسه، کاغذ A4، مقوای پشت طوسی، کاغذ روزنامه، کرافت و کاغذ بالکی نیز با رشد قابل توجهی همراه شد؛ افزایش‌هایی که فعالان بازار، تحولات سیاسی، نوسانات ارزی و رشد تقاضای فصلی را از مهم‌ترین دلایل آن عنوان می کردند.

**بازار از شوک قیمتی فاصله گرفت**

گفتگوی خبرنگار مهر با فعالان بازار موید این موضوع است که به دنبال تحولات سیاسی و تنش‌های منطقه‌ای و با توجه به اینکه حدود ۸۰ درصد نیاز کشور به محصولات سلولزی از طریق واردات تأمین می‌شود، بازار کاغذ در سال ۱۴۰۵ با افزایش قابل توجه قیمت‌ها مواجه شد. با این حال در روزهای اخیر بازار وارد فاز نسبتا نزولی شده و در حال حاضر قیمت‌ها به شرایطی نسبتاً متعادل رسیده‌اند.

البته این در حالیست که قیمت محصولات مختلف این حوزه از جمله کاغذ روزنامه نسبت به سال ۱۴۰۴ به طور متوسط بین ۵۰ تا ۶۰ درصد افزایش یافته است و نرخ اغلب اقلام همچنان فاصله قابل توجهی با سال گذشته دارد و فروشندگان معتقدند برای قضاوت درباره ثبات بازار، باید وضعیت تأمین کالا در ماه‌های آینده مشخص شود.

**خودکفایی در مقوا، وابستگی در کاغذ تحریر**

برخلاف بازار کاغذ تحریر، وضعیت تولید مقوا و محصولات بسته‌بندی متفاوت است. حمید نیکدل رئیس اتحادیه صنف فروشندگان کاغذ و مقوا تهران با اشاره به ظرفیت تولید داخل گفت: در حوزه محصولاتی مانند مقوا، کارتن و انواع ورق‌های بسته‌بندی از جمله ای‌فلوت و بی‌فلوت، کشور به خودکفایی رسیده است. سالانه حدود یک میلیون تن از این محصولات در داخل کشور تولید می‌شود که علاوه بر تأمین کامل نیاز بازار، امکان صادرات حدود ۱۵۰ هزار تن از تولیدات نیز وجود دارد.

نیکدل در عین حال تأکید کرد که حدود ۸۰ تا ۹۰ درصد نیاز کشور به کاغذهای تحریر و A4 همچنان از طریق واردات تأمین می‌شود حدود ۸۰ تا ۹۰ درصد نیاز کشور به کاغذهای تحریر و A4 همچنان از طریق واردات تأمین می‌شود و توسعه تولید داخلی این محصولات به دلیل نبود فناوری و تجهیزات پیشرفته، محدودیت منابع آب و انرژی و کمبود سرمایه‌گذاری با موانع جدی روبه‌رو است. به گفته وی، بخش عمده کاغذ تحریر، گلاسه و بورد از کشورهای چین و اندونزی وارد می‌شود و کاغذ روزنامه نیز عمدتاً از روسیه تأمین می‌شود.

**تخصیص ارز؛ مهم‌ترین دغدغه واردکنندگان**

فعالان بازار ظهیرالاسلام، مهم‌ترین نگرانی این روزهای خود را روند طولانی تخصیص ارز عنوان می‌کنند؛ موضوعی که به گفته آنها برنامه‌ریزی برای واردات را دشوار کرده است. فعالان بازار می گویند طولانی شدن فرآیند ثبت سفارش و تخصیص ارز، برنامه‌ریزی برای واردات را با مشکل مواجه کرده استطولانی شدن فرآیند ثبت سفارش و تخصیص ارز، برنامه‌ریزی برای واردات را با مشکل مواجه کرده است. به گفته رئیس انجمن واردکنندگان کاغذ، در برخی موارد بیش از ۱۰ ماه از زمان درخواست تخصیص ارز می گذرد و همچنان ارز مورد نیاز تأمین نشده است. به گفته آنها، تأخیر در تخصیص ارز علاوه بر افزایش هزینه خواب سرمایه، موجب شده بخشی از سفارش‌ها با تأخیر وارد کشور شود و واردکنندگان نیز در خریدهای جدید با احتیاط بیشتری عمل کنند.

**تغییر مسیر واردات و رشد هزینه حمل**

در کنار مشکلات ارزی، مسیرهای واردات نیز طی ماه‌های اخیر تغییر کرده است. فعالان صنعت کاغذ در این خصوص می گویند: پیش از این بخش عمده محموله‌های کاغذ از مسیر دریایی جنوب و از طریق امارات وارد کشور می‌شد، اما به دلیل محدودیت‌ها و اختلال‌های ایجاد شده، واردکنندگان ناچار به استفاده از مسیرهای جایگزین شده‌اند. در حال حاضر بخش عمده واردات کاغذ به صورت ریلی و از طریق پاکستان انجام می‌شود؛ تغییری که هزینه حمل‌ونقل را تا حدود ۱۰۰ درصد افزایش داده و فشار مضاعفی بر هزینه تمام‌شده کالا وارد کرده است.

فروشندگان بازار نیز افزایش هزینه‌های حمل را یکی از عوامل مؤثر بر قیمت نهایی محصولات می‌دانند و معتقدند حتی در صورت ثبات نرخ ارز، رشد هزینه‌های لجستیکی می‌تواند مانع کاهش محسوس قیمت‌ها شود.

**بازار همچنان به کاغذ نیاز دارد**

با وجود گسترش ابزارهای دیجیتال، فعالان این صنعت معتقدند تقاضا برای کاغذ و مقوا همچنان پابرجاست. آنها می گویند بخش عمده مصرف این محصولات به صنایع تولیدی و بسته‌بندی اختصاص دارد و از تولیدکنندگان مواد غذایی و دارویی گرفته تا پوشاک، کفش و لوازم خانگی، همگی برای بسته‌بندی محصولات خود به انواع کاغذ و مقوا نیاز دارند. به همین دلیل، هرگونه اختلال در واردات یا تأمین مواد اولیه، می‌تواند زنجیره تولید بسیاری از صنایع را تحت تأثیر قرار دهد.

بر همین اساس، بررسی‌های میدانی خبرنگار مهر از بازار ظهیرالاسلام نشان می‌دهد بازار کاغذ اگرچه از التهاب هفته‌های گذشته فاصله گرفته، اما هنوز به ثباتی پایدار نرسیده است. وابستگی بالای بازار به واردات، تأخیر در تخصیص ارز، افزایش هزینه‌های حمل‌ونقل و ابهام در روند تأمین کالا همچنان از مهم‌ترین عوامل اثرگذار بر قیمت‌ها و معاملات به شمار می‌روند. فعالان این صنف معتقدند تداوم آرامش بازار، بیش از هر چیز به تسهیل فرآیند واردات، تأمین به‌موقع ارز و کاهش هزینه‌های لجستیکی وابسته است؛ در غیر این صورت، بازار همچنان در برابر هر شوک ارزی یا اختلال در زنجیره تأمین آسیب‌پذیر خواهد بود.

## صنایع

### رئیس خانه صمت خبر داد؛ جایگزینی روز قطعی برق با تعطیلی صنایع روی میز شورای عالی کار

رئیس خانه صنعت، معدن و تجارت ایران با تشریح مصوبات نشست فعالان اقتصادی با رئیس‌جمهوری گفت: علاوه بر محدود شدن قطعی برق صنایع به یک روز در هفته، پیشنهاد شده روز قطعی برق کارخانه‌ها به‌عنوان تعطیلی هفتگی آنها محسوب شود که اجرای آن نیازمند مصوبه شورای عالی کار است.

عبدالوهاب سهل‌آبادی - رئیس خانه صنعت، معدن و تجارت ایران - با اشاره به برگزاری نشست فعالان اقتصادی با رئیس‌جمهوری پس از همایش روز ملی صنعت و معدن، اظهار کرد: پس از همایش روز صنعت و معدن و طرح برخی گلایه‌ها از سوی بخش تولید، رئیس‌جمهوری در همان روز جلسه‌ای را در دفتر خود با حضور وزرای صمت، نیرو، تعاون، کار و رفاه اجتماعی، رئیس سازمان برنامه و بودجه و جمعی از مسئولان مرتبط برگزار کرد که در این نشست، مسائل و مشکلات بخش تولید به‌صورت مفصل مورد بررسی قرار گرفت.

وی افزود: یکی از مهم‌ترین تصمیمات این جلسه آن بود که قطع برق صنایع از این پس به بیش از یک روز در هفته نرسد؛ موضوعی که می‌تواند تا حدی از فشار وارد شده به واحدهای تولیدی بکاهد و استمرار تولید را تسهیل کند.

رئیس خانه صنعت، معدن و تجارت ایران ادامه داد: همچنین مقرر شد صنایع پتروشیمی از برق سبز استفاده کنند تا برق عادی که پیش از این در اختیار این واحدها قرار می‌گرفت، به سایر صنایع اختصاص یابد و بخشی از کمبود انرژی واحدهای تولیدی جبران شود.

سهل‌آبادی گفت: همچنین پیشنهاد شده روزی که برق یک کارخانه به دلیل مدیریت شبکه مصرف قطع می‌شود، به‌عنوان تعطیلی هفتگی همان واحد محسوب شود؛ به این معنا که اگر برق کارخانه‌ای در روزهای یکشنبه، سه‌شنبه یا چهارشنبه قطع می‌شود، همان روز جایگزین تعطیلی به جای روز جمعه شود تا کارگران نیز در همان روز تعطیل باشند و روند فعالیت واحدهای تولیدی با نظم بیشتری ادامه پیدا کند.

وی افزود: اجرای این پیشنهاد نیازمند اصلاح مقررات و اخذ مصوبه شورای عالی کار است و بر همین اساس مقرر شد این موضوع از سوی وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در شورای عالی کار پیگیری شود تا در صورت موافقت، زمینه اجرای آن فراهم شود. رئیس خانه صمت با تاکید بر ضرورت مشارکت صنایع در مدیریت مصرف انرژی و عدم استفاده از ماینرها اظهار کرد: همان گونه که امروز از مردم و بخش خانگی انتظار می‌رود در مصرف برق صرفه‌جویی کنند، واحدهای تولیدی نیز باید با اصلاح ساختارها و افزایش بهره‌وری، هزینه و میزان مصرف برق خود را تا حد امکان کاهش دهند و در این مسیر اقدامات لازم را انجام دهند. سهل‌آبادی همچنین با اشاره به موضوع استفاده غیرمجاز از دستگاه‌های استخراج رمزارز (ماینر) گفت: در این زمینه نیز مباحثی مطرح شد و مقرر است اصلاحاتی در برخی ساختارها صورت گیرد تا بخشی از مشکلات موجود برطرف شود. متاسفانه امروز با پدیده‌ای مواجه هستیم که می‌توان از آن به عنوان «برق‌دزدی» صنایع از آن یاد کرد و ضروری است هم بخش خصوصی و هم دستگاه‌های دولتی برای شناسایی و جمع‌آوری این مراکز همکاری کنند؛ چراکه فعالیت این واحدها تنها به نفع خودشان نیست، بلکه امنیت و پایداری شبکه برق کشور و منافع عمومی را با مخاطره مواجه می کند.

وی در پایان تاکید کرد: برخورد با استفاده غیرمجاز از ماینرها می‌تواند در کاهش فشار بر شبکه برق و مدیریت ناترازی انرژی موثر باشد و انتظار می‌رود هم بخش خصوصی و هم دولت با همکاری یکدیگر، زمینه شناسایی و حذف این مراکز را فراهم کنند تا بخشی از برق مورد نیاز بخش تولید تامین شود.

# تجارت ایران و چین در انتظار اصلاح مسیرهای گمرکی و لجستیکی

**خریدار** نشست اخیر مسئولان گمرکی و فعالان اقتصادی ایران و چین در اتاق تهران، بار دیگر این واقعیت را برجسته کرد که بزرگ ترین مانع توسعه روابط تجاری دو کشور، نه کمبود تقاضا یا ظرفیت بازار، بلکه موانع زیرساختی، لجستیکی و گمرکی است.

در شرایطی که تهران و پکن به دنبال افزایش حجم مبادلات هستند، تسهیل فرآیندهای گمرکی، توسعه کریدورهای زمینی و دیجیتالی شدن تجارت می‌تواند مهم‌ترین حلقه مفقوده در روابط اقتصادی دو کشور باشد.

ایران و چین طی سال‌های اخیر تلاش کرده‌اند همکاری‌های اقتصادی خود را از چارچوب مبادلات سنتی فراتر برده و به سمت ایجاد زنجیره‌های پایدار تجاری حرکت کنند. با این حال، تجربه فعالان اقتصادی نشان می‌دهد که توسعه تجارت میان دو کشور بیش از آنکه به تعرفه‌ها وابسته باشد، به کیفیت زیرساخت‌های حمل‌ونقل، هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی و سرعت انجام تشریفات گمرکی گره خورده است.

نشست مشترک اخیر میان مسئولان گمرکی و اتاق‌های بازرگانی ایران و چین نیز بیش از هر چیز بر همین چالش‌ها متمرکز بود؛ چالش‌هایی که سال‌هاست هزینه تجارت را افزایش داده و بخشی از مزیت‌های همکاری دو کشور را کاهش داده است.

یکی از مهم‌ترین موانع، محدودیت‌های لجستیکی در مسیرهای ترانزیتی است. هرچند در سال‌های گذشته مسیر ریلی ایران و چین فعال شده، اما ظرفیت محدود این کریدور و همچنین نبود زیرساخت‌های کافی در برخی کشورهای مسیر، باعث شده امکان توسعه سریع مبادلات فراهم نباشد. در بخش حمل‌ونقل جاده‌ای نیز اگرچه توافقات اولیه میان دو کشور انجام شده، اما اجرایی نشدن دستورالعمل‌های مربوط، مانع شکل‌گیری تردد مستقیم کامیون‌ها شده و همچنان بخش مهمی از حمل کالا با واسطه کشورهای ثالث انجام می‌شود؛ موضوعی که علاوه بر افزایش زمان، هزینه تجارت را نیز بالا می‌برد.

در کنار مشکلات حمل‌ونقل، فرآیندهای گمرکی نیز یکی از مهم‌ترین موانع تجارت محسوب می‌شود. تعدد کنترل‌ها، انجام برخی بازرسی‌های تکراری در مقصد، طولانی بودن فرآیند اخذ مجوزها و نبود ارتباط الکترونیکی میان گمرکات دو کشور، موجب افزایش زمان ترخیص کالا و کاهش رقابت‌پذیری تجار شده است.

از سوی دیگر، تجارت امروز بدون تبادل داده و خدمات دیجیتال قابل تصور نیست. در حالی که بسیاری از کشورها به سمت تبادل الکترونیکی اسناد، مجوزها و اطلاعات گمرکی حرکت کرده‌اند، نبود اتصال کامل سامانه‌های ایران و چین باعث شده بخشی از فرآیندها همچنان به صورت سنتی انجام شود. این موضوع علاوه بر افزایش هزینه، احتمال بروز خطا و اختلافات اداری را نیز بیشتر می کند.

یکی دیگر از خلأهای موجود، نبود مراکز تجاری و لجستیکی مشترک است. چنین مراکزی می‌توانند به شرکت‌های دو کشور خدمات مشاوره‌ای، اطلاعات مربوط به مقررات، تعرفه‌ها، استانداردها، ثبت شرکت و فرآیندهای تجاری ارائه دهند و هزینه ورود بنگاه‌های کوچک و متوسط به بازار طرف مقابل را کاهش دهند. ایجاد این مراکز همچنین می‌تواند به هماهنگی بیشتر میان بخش خصوصی و نهادهای دولتی دو کشور کمک کند.

تجارت الکترونیک فرامرزی نیز از دیگر ظرفیت‌هایی است که هنوز به طور کامل مورد استفاده قرار نگرفته است. با توسعه این بخش، امکان دسترسی مستقیم تولیدکنندگان و صادرکنندگان به بازار مصرف چین افزایش یافته و بخشی از واسطه‌گری‌های پرهزینه حذف خواهد شد؛ البته تحقق این هدف مستلزم تدوین مقررات شفاف و هماهنگی میان دستگاه‌های مسئول دو کشور است.

کارشناسان همچنین معتقدند توسعه تجارت ایران و چین تنها با همکاری گمرک‌ها امکان‌پذیر نیست و نیازمند هماهنگی میان مجموعه‌ای از دستگاه‌های مرتبط از جمله راه‌آهن، بخش حمل‌ونقل، سازمان‌های استاندارد، نهادهای متولی صدور مجوزها و سازمان‌های توسعه تجارت است. بدون این هماهنگی، حتی بهترین توافقات نیز در مرحله اجرا با کندی مواجه خواهند شد.

در مجموع، آنچه از نشست اخیر ایران و چین می‌توان برداشت کرد، تغییر تدریجی نگاه دو طرف از صرف افزایش حجم تجارت به سمت اصلاح زیرساخت‌های تجارت است. اگر برنامه‌هایی مانند توسعه حمل‌ونقل ریلی و جاده‌ای، ایجاد مراکز مشترک تجاری و لجستیکی، تبادل الکترونیکی اطلاعات و مجوزها، حذف کنترل‌های موازی و افزایش ظرفیت کریدورهای ترانزیتی به مرحله اجرا برسد، می‌توان انتظار داشت تجارت میان دو کشور با هزینه کمتر، سرعت بیشتر و قابلیت پیش‌بینی بالاتری انجام شود؛ مسیری که نه تنها به نفع فعالان اقتصادی ایران و چین خواهد بود، بلکه جایگاه کریدورهای ترانزیتی منطقه را نیز تقویت خواهد کرد.

استقبال ایروان از گسترش همکاری های دو جانبه با تهران

# ایران و ارمنستان بر تشکیل کارگروه مشترک تخصصی در حوزه انرژی توافق کردند

**خریدار** محسن پاکنژاد، وزیر نفت ایران و داویت خوداتیان، وزیر مدیریت منطقه‌ای و زیرساخت جمهوری ارمنستان ضمن رایزنی در زمینه همکاری تهران و ایروان در حوزه انرژی، تجارت فرآورده‌های نفتی، صدور خدمات فنی و مهندسی، بر تشکیل کارگروه مشترک تخصصی گفت‌وگو کردند.

محسن پاکنژاد روز شنبه پس از دیدار با وزیر ارمنستانی که در تهران انجام شد، در جمع خبرنگاران ارمنستان را یکی از همسایگان بسیار خوب جمهوری اسلامی ایران توصیف کرد و گفت: ایران و ارمنستان زمینه‌ها و ظرفیت‌های بسیاری برای همکاری بویژه در حوزه انرژی دارند که باید بیش از پیش گسترش یابد.

وی از ایروان به عنوان یکی از دوستان ایران در روزهای سخت یاد کرد و گفت: کشور ارمنستان در روزهای سخت به ایران کمک کرده است و به ما هم به دنبال این هستیم که به این کشور دوست کمک کنیم.

وی با اشاره به رایزنی های صورت گرفته در نشست صبح امروز با مقام ارمنستانی اظهار داشت: در این جلسه زمینه‌های همکاری در حوزه انرژی در چند بخش مورد بحث و بررسی قرار گرفت و همچنین در زمینه همکاری در حوزه تجارت، صدور خدمات فنی مهندسی، احداث پالایشگاه و سایر زمینه‌ها و نیازهایی که کشور ارمنستان در حوزه فرآورده‌های نفتی تبادل نظر شد.

پاکنژاد نتیجه جلسه امروز را تشکیل کارگروه تخصصی مشترک بین تهران و ایران برشمرد و گفت: از آقای داویت خوداتیان، وزیر مدیریت منطقه‌ای و زیرساخت‌های ارمنستان، تقاضا کردم که این کمیته هرچه سریع‌تر کار خود را آغاز کند تا در نشست بعدی بتوانیم دستاوردهای پیگیری‌های انجام شده را مرور کنیم.

وزیر نفت در پاسخ به این پرسش که با توجه به اینکه ایران و ارمنستان پیش از این هم تبادل فرآورده‌های نفتی و گاز را داشتند، تشکیل این کارگروه چه الزامی داشت، توضیح داد: مدل تبادل در واقع بر اساس تهاتر گاز و برق است و بر این اساس ایران پیشنهاد روشنی در خصوص تعریف مدل تجاری دیگری به طرف ارمنستانی ارایه کرده است.

وی خاطر نشان کرد: صادرات گاز به ارمنستان نیازمند بررسی و ارزیابی زیرساخت‌هاست تا مشخص شود چگونه می توان تجارت گاز را حتی فراتر از کشور ارمنستان و از مسیر این کشور دنبال کرد؛ از این رو این مدل جدید پیچیدگی‌هایی دارد که بررسی ابعاد کارشناسی آن نیازمند تشکیل کارگروه تخصصی است.

داویت خوداتیان، وزیر مدیریت منطقه‌ای و زیرساخت جمهوری ارمنستان نیز در حاشیه این دیدار با اشاره به توافق دو وزیر برای تشکیل کارگروه مشترک تخصصی به خبرنگاران گفت: در این دیدار، ظرفیت‌های موجود همکاری بین دو کشور که در حیطه اختیارات دو وزارتخانه قرار دارد، مورد بحث و گفت‌وگو قرار گرفت.

وی افزود: در زمینه تشکیل کارگروه مشترک تخصصی، توافقاتی حاصل و مقرر شد که در چارچوب فعالیت‌های این کارگروه مشترک، در تمام زمینه های مربوط به وزارتخانه های خود، همکاری ها را گسترش دهیم.

این مقام ارمنستانی با تاکید بر تشکیل کارگروه یاد شده در کوتاه‌ترین زمان ممکن، اظهار داشت: به محض بازگشت به ایروان، موضوع خرید و تبادل محصولات و فرآورده‌های نفتی با ایران در دست پیگیری قرار می گیرد.

خوداتیان به همکاری های کنونی تهران و ایروان اشاره کرد و افزود: ایران یکی از تامین کنندگان اصلی قیر مورد نیاز برای ساخت جاده ها در ارمنستان به شمار می رود و علاوه بر آن بخشی از برق و گاز مورد نیاز نیز از ایران خریداری می شود و به همین دلیل ظرفیت های گسترش همکاری های دو کشور در همه زمینه ها بخصوص در حوزه انرژی وجود دارد.

## نیروگاه

### هزینه احداث نیروگاه خورشیدی ۵ کیلوواتی خانگی چقدر است؟

هزینه احداث نیروگاه خورشیدی ۵ کیلوواتی خانگی بین ۳۵۰ تا ۴۰۰ میلیون تومان برآورد می‌شود.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، مدیرکل دفتر بررسی‌های اقتصادی و تأمین منابع مالی ساتبا گفت: هزینه احداث نیروگاه خورشیدی ۵ کیلوواتی خانگی بسته به نوع تجهیزات و نحوه اتصال به شبکه متفاوت است، اما در نیروگاه‌های متصل به شبکه، این هزینه در حال حاضر بین ۳۵۰ تا ۴۰۰ میلیون تومان برآورد می‌شود.

زهره اولیا با اشاره به هزینه سرمایه‌گذاری نیروگاه‌های خورشیدی خانگی اظهار کرد: قیمت احداث این نیروگاه‌ها به نوع تجهیزات و شیوه اتصال به شبکه بستگی دارد، اما برای نیروگاه‌های متصل به شبکه (On-Grid) که بدون ذخیره‌ساز و اینورتر هیبریدی اجرا می‌شوند، هزینه سرمایه‌گذاری در بازار بین ۳۵۰ تا ۴۰۰ میلیون تومان است.

وی افزود: این میزان سرمایه‌گذاری با توجه به درآمد حاصل از فروش برق، از توجیه اقتصادی مناسبی برخوردار بوده و امکان بازگشت سرمایه را برای سرمایه‌گذاران فراهم می‌کند.

مدیرکل دفتر بررسی‌های اقتصادی و تأمین منابع مالی ساتبا همچنین از ایجاد بسترهای اینترنتی برای تسهیل فرآیند دریافت تسهیلات خبر داد و گفت: پلتفرم‌های مورد تأیید ساتبا از جمله «مهرسان» امکان ثبت درخواست، دریافت مشاوره، انتخاب ظرفیت مناسب نیروگاه و پیگیری مراحل دریافت تسهیلات را به‌صورت غیرحضوری برای متقاضیان فراهم کرده‌اند.

اولیا تصریح کرد: این تسهیلات از طریق بسترهای اینترنتی و با همکاری پلتفرم‌های اعتبارسنجی ارائه می‌شود و متقاضیان می‌توانند با شرایطی ساده و ارائه یک فقره چک، درخواست خود را ثبت کنند.

# درگیری جدید در خاورمیانه قیمت نفت را به ۱۵۰ دلار می‌رساند

**خریدار** بررسی کارشناسان انرژی نشان می‌دهد درصورت درگیری جدید در خاورمیانه قیمت نفت می‌تواند به ۱۵۰ دلار برسد. به نقل از سی‌ان‌ان؛ بازار نفت تاکنون مقاومت زیادی از خود نشان داده، اما این تاب‌آوری اکنون با بزرگترین تهدید خود از زمان آغاز جنگ علیه ایران روبرو شده است. اقدامات و راهکارهای جایگزین صنعت انرژی برای عبور از بزرگترین شوک نفتی تاریخ، مصرف‌کنندگان را از بحران تورم و کاهش قدرت خرید تا حد زیادی مصون نگه داشته است. در طول دوره جنگ، قیمت نفت خام به سطح بالایی افزایش یافت، اما هرگز به مرز ۱۲۸ دلار در هر بشکه که در سال ۲۰۲۲ ثبت شد، یا رکورد تاریخی ۱۴۶ دلاری درست پیش از رکود بزرگ سال ۲۰۰۸، نزدیک نشد، با این حال، فشارهای فوق‌العاده‌ای در منطقه خاورمیانه در حال شکل‌گیری است و تشدید جدید تنش‌ها ممکن است قیمت نفت را از این نقاط عطفِ نیز فراتر ببرد.

هلیما کرافت، رئیس استراتژی جهانی در شرکت آربی‌سی کپیتال مارکتس، در این رابطه اظهار داشت: «درگیری وارد مرحله‌ای به مراتب خطرناک‌تر شده است. این امر می‌تواند طرز فکر گروهی را که معتقدند بازار همواره راهکاری جایگزین پیدا کند را دگرگون می‌سازد.»

روز پنجشنبه، قیمت نفت برای نخستین بار از ماه می، از مرز ۱۰۰ دلار عبور کرد. بهای بنزین اکنون به طور قطع بالای ۴ دلار و قیمت گازوئیل بیش از ۵,۲۰ دلار در هر گالن است. بازار اوراق قرضه نیز نشان می‌دهد که نگرانی‌ها از مسئله تورم، اکنون بیش از هر زمان دیگری در دوره دوم ریاست‌جمهوری دونالد ترامپ، جدی‌تر شده است. همه عواملی که طی پنج ماه گذشته از جهش قیمت نفت جلوگیری کرده بودند، یا تضعیف شده‌اند و یا به کلی از میان رفته‌اند و اکنون خطر افزایش بی‌سابقه قیمت نفت، در آستانه شکستن تمامی محدودیت‌ها قرار دارد.

**۱. مسیرهای خروج نفت**

وضعیت پیشین: نفت از طریق دریای سرخ و دور زدن منطقه درگیری عبور داده می‌شد.

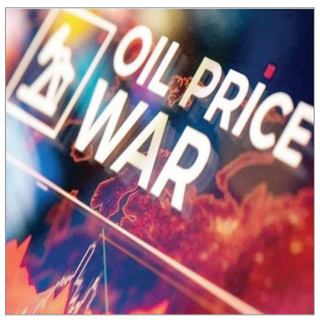
وضعیت کنونی: جریان نفت در دو نقطه حساس و راهبردی مختل شده است.

حملات ایران به نفتکش‌ها در تنگه هرمز، بخش اعظم تردد نفت خام از این آبراه حیاتی را متوقف کرده است. به گفته مؤسسه مالی جی‌پی مورگان، بازار برای جبران این مشکل، روزانه حدود ۷ میلیون بشکه نفت را که معمولاً از خلیج فارس صادر می‌شد، از طریق خطوط لوله به دریای سرخ منتقل کرده است. اما شرکت کپیتال اکونومیکس هشدار می‌دهد که اکنون این راهکارهای جایگزین نیز آسیب‌پذیر شده‌اند. محاصره تنگه باب‌المندب توسط نیروهای حوثی، نقطه خروج دیگری را برای حدود ۵ میلیون بشکه نفت روزانه عربستان مسدود ساخته است.

به گفته ناتاشا کانوا، رئیس استراتژی کالاهای جهانی در جی‌پی مورگان، عربستان می‌تواند این نفت را از طریق کانال سوئز به مسیر شمالی هدایت کند، اما بزرگترین نفتکش‌های حامل محموله‌های کامل به دلیل محدودیت عمق آب، قادر به عبور از این مسیر نیستند. حتی در صورت انتقال نفت به نفتکش‌های کوچکتر، عبور از دریای مدیترانه و دور زدن قاره آفریقا، مدت زمان یک سفر معمولی چهار هفته‌ای را به هشت هفته افزایش می‌دهد.

**۲. مسئله بیمه**

وضعیت پیشین: شرکت‌های بیمه، حق‌بیمه سنگین جنگی از کشتی‌ها دریافت می‌کردند. وضعیت کنونی: سیاست‌های بیمه‌ای، کشتی‌هایی را که عوارضی به ایران پرداخت می‌کنند، پوشش نخواهند داد.




در طول جنگ، کشتی‌های خواهان خروج از تنگه هرمز مجبور به پرداخت نرخ‌های بالای بیمه بودند، اما حتی در این شرایط هم امکان دریافت بیمه‌نامه وجود داشت. با این حال، انجمن بازار لویدز (که نماینده نمایندگان بیمه دریایی است) روز پنجشنبه این پرسش را مطرح کرد که آیا کشتی‌های خارج شده از تنگه در آینده می‌توانند بیمه‌نامه دریافت کنند یا خیر.

ایران اعلام کرده است که قصد دارد عوارضی معادل ۱ تا ۲ دلار به ازای هر بشکه نفت را مجدداً اعمال کند که این امر میلیون‌ها دلار درآمد برای ایران به همراه خواهد داشت. انجمن بازار لویدز در بندی که به تازگی در سیاست‌های حمل و نقل قرار داده است؛ اعلام کرده است که این اقدام، ریسکی غیرقابل قبول برای بیمه‌گران ایجاد می‌کند، چراکه پرداخت عوارض به ایران به دلیل نقض تحریم‌های آمریکا، اقدامی غیرقانونی محسوب می‌شود. پرداخت این عوارض می‌تواند به ابطال کل بیمه‌نامه یک کشتی منجر شود و ریسکی بی‌سابقه برای شرکت‌های حمل و نقل ایجاد کند. از آنجا که ایران بر حق خود برای حاکمیت بر تنگه‌هرمز پافشاری می‌کند، عملاً هیچ مسیر امنی برای خروج کشتی‌ها از این آبراه وجود نخواهد داشت.

**۳. گسترش دامنه درگیری**

وضعیت پیشین: مناقشه نفتی به خاورمیانه محدود بود. وضعیت کنونی: روسیه به بخش قابل توجهی از معادله انرژی تبدیل شده است. حملات پهپادی اوکراین به پالایشگاه‌های روسیه و پایانه خط لوله خزر در دریای سیاه، بحران جدید و قابل توجهی را به بازار جهانی انرژی افزوده است، این حملات باعث ایجاد کمبود شدید سوخت در روسیه شده و این کشور را به اعمال ممنوعیت صادرات گازوئیل کشانده است. این ممنوعیت، حجم عظیمی از سوخت را از بازار جهانی خارج کرده است. به گفته اندی لیپو، رئیس شرکت لیپو اویل Associates، روسیه پیش از این ممنوعیت، روزانه ۸۰۰ هزار بشکه گازوئیل صادر می‌کرد که معادل ۱۲ درصد از محموله‌های جهانی این فرآورده نفتی است. حملات اوکراین در دریای سیاه همچنین در بدترین زمان ممکن، به عرضه نفت خام آسیب رسانده است. اگرچه حجم تولید این خط لوله چندان زیاد نیست، اما خروج احتمالی ۱,۷ میلیون بشکه نفت روزانه از بازار جهانی، در شرایطی که میلیون‌ها بشکه از مسیرهای جایگزین تنگه هرمز نیز در حال مسدود شدن است، تهدیدی جدی محسوب می‌شود.

**۴. موجودی انبارها**

وضعیت پیشین: جهان با مازاد عرضه نفت مواجه بود. وضعیت کنونی: سطح ذخایر نفت خام به مرزهای بحرانی رسیده است.

مهم‌ترین تفاوت میان آغاز جنگ ایران و وضعیت کنونی، میزان نفت موجود در انبارهای جهانی است. به گفته دن پیکرینگ، مدیر ارشد سرمایه‌گذاری در شرکت پیکرینگ انرژی پارتنرز، سطح ذخایر نفت خام پیش از جنگ در بالاترین حد تاریخی خود بود، اما طی پنج ماه گذشته، ۱,۳ میلیارد بشکه از این ذخایر کاهش یافته است. این موضوع برای آمریکا به یک چالش ویژه تبدیل شده است: ذخیره استراتژیک نفت خام آمریکا از بهار امسال تاکنون با ۱۱۶ میلیون بشکه کاهش، به پایین‌ترین سطح خود از سال ۱۹۸۳ رسیده است. این کشور تنها ۶۰ میلیون بشکه دیگر برای برداشت دارد تا به کف تعیین‌شده از سوی کنگره برسد. همچنین، ذخایر تجاری نفت آمریکا به حداقل عملیاتی خود نزدیک می‌شود؛ حدی که فراتر از آن، اصول فیزیکی اجازه نمی‌دهد که نفت صرفاً با نیروی جاذبه از طریق خطوط لوله جریان یابد. دونالد ترامپ در ماه ژوئن این وضعیت را فاجعه‌ای اقتصادی توصیف کرد که ممکن است او را با هربرت هوور، رئیس‌جمهور دوران رکود بزرگ، مقایسه کنند. و این بار، نفتی که در تنگه هرمز در محاصره ایران است، نمی‌تواند راه نجاتی باشد. در ماه ژوئن و در طول دوره کوتاه آتش‌بس، بیش از ۲۰۰ میلیون بشکه نفت از تنگه خارج شدند.

**۵. مسئله زمان‌بندی**

وضعیت پیشین: چین به میزان کافی نفت در انبارهای خود دارد تا از بحران عبور کند.

وضعیت کنونی: چین نمی‌تواند برای همیشه به این ذخایر متکی باشد.

تقاضا برای نفت در پنج ماه گذشته به شدت کاهش یافت که عمدتاً به دلیل آینده‌نگری چین در ذخیره‌سازی نفت پیش از آغاز جنگ بود تا بدین ترتیب از واردات با قیمت‌های بالا اجتناب کند. اما به گفته خانم کانوا، چین نمی‌تواند برای مدت طولانی‌تری به این میزان به ذخایر خود متکی باشد و حدوداً سه تا چهار ماه فرصت دارد تا پیش از آنکه ناچار به افزایش واردات شود. بنابراین، بازار نفت اکنون در حال یک مسابقه با زمان است. قیمت‌ها با توجه به اصول بنیادین عرضه و تقاضا، همچنان در سطحی نسبتاً پایین باقی مانده‌اند و کاهش تقاضا هنوز تا حد زیادی بر محدودیت‌های عرضه غلبه دارد.

## CNG

### آغاز پویش «یکدل برای ایران؛ سی‌ان‌جی رایگان برای مردم ایران»

شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران از عرضه رایگان سی‌ان‌جی با هدف ترویج استفاده از سوخت پاک و مدیریت مصرف بنزین با مشارکت داوطلبانه بیش از یک‌هزار جایگاه در سراسر کشور خبر داد.

شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران از عرضه رایگان سی‌ان‌جی از یکم مرداد با هدف ترویج استفاده از سوخت پاک و مدیریت مصرف بنزین با مشارکت داوطلبانه بیش از یک‌هزار جایگاه عرضه سی‌ان‌جی در سراسر کشور خبر داد.

بر اساس این گزارش، در متن اطلاعیه شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران آمده است: «هم‌زمان با آغاز مرداد، پویش ملی یکدل برای ایران؛ CNG رایگان برای مردم ایران با مشارکت داوطلبانه بیش از یک‌هزار جایگاه عرضه سی‌ان‌جی در سراسر کشور آغاز شده است.

در چهارچوب این پویش، از اول مردادماه عرضه گاز طبیعی فشرده (CNG) در جایگاه‌های مشارکت‌کننده به‌صورت رایگان انجام می‌شود.

این اقدام با هدف حمایت از هموطنان، ترویج استفاده از سوخت پاک سی‌ان‌جی، مدیریت مصرف بنزین و بهره‌گیری بهینه از ظرفیت‌های موجود در سبد سوخت کشور اجرا شده است. شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران ضمن قدردانی از مشارکت مسئولانه و داوطلبانه مالکان و بهره‌برداران جایگاه‌های عرضه سی‌ان‌جی، از هموطنان دعوت می‌کند با استقبال از این پویش، در کاهش مصرف بنزین و صیانت از منابع ملی همراهی کنند.»

## نیرو

### قطع برق صنایع رمزارز غیرمجاز؛ محدودیت ۲ ساعته مصرف خانگی

مدیرعامل توانیر از قطع برق صنایع دارای ماینر غیرمجاز، کاهش محدودیت برق شهرک‌های صنعتی و سقف دو ساعته خاموشی خانگی خبر داد.

به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی وزارت نیرو، مدیرعامل توانیر از قطع یک‌هفته‌ای برق صنایع دارای ماینر غیرمجاز، کاهش محدودیت شهرک‌های صنعتی و سقف دو ساعته خاموشی‌های خانگی خبر داد.

محمد اله‌داد در نشست مدیریت بار تابستان با اشاره به پیش‌بینی‌های هواشناسی و ارزیابی‌های مرکز مدیریت شبکه برق کشور اظهار داشت: بر اساس برآوردها، روزهای ابتدایی هفته پیش‌رو اوج بار شبکه برق خواهد بود و انتظار می‌رود تمامی برنامه‌های ابلاغی با دقت و بدون هیچ‌گونه وقفه اجرا شود. وی بر ضرورت حضور مستمر مدیران عامل شرکت‌های برق منطقه‌ای و توزیع در محل کار و مراکز دیسپاچینگ تأکید کرد و افزود که نظارت میدانی، مراقبت مستمر و اطلاع‌رسانی دقیق به مردم در شرایط حساس کنونی اهمیت ویژه‌ای دارد.

مدیرعامل توانیر با اشاره به تصمیمات دولت برای مقابله با استخراج غیرمجاز رمزارز گفت: مطابق مصوبات ابلاغ‌شده، هر واحد صنعتی که حتی یک دستگاه ماینر غیرمجاز در آن کشف شود، برق آن مجموعه به مدت یک هفته قطع خواهد شد که این مصوبه از ساعت ۱۰ صبح امروز اجرایی می‌شود. اله‌داد با بیان اینکه فهرست نزدیک به ۴۰۰ واحد صنعتی مشمول این مصوبه استخراج شده است، تصریح کرد: برخورد با برق‌دزدی و استخراج غیرمجاز رمزارز بدون هیچ‌گونه اغماض انجام خواهد شد و اطلاع‌رسانی این اقدامات باید به‌صورت گسترده در سطح استان‌ها صورت گیرد.

وی با اشاره به پیشرفت مناسب پروژه‌های توسعه شبکه انتقال و توزیع برق اعلام کرد بخش عمده پروژه‌های حیاتی صنعت برق به مدار آمده است و پروژه‌های باقی‌مانده نیز باید در کوتاه‌ترین زمان ممکن تکمیل شوند. مدیرعامل توانیر درباره وضعیت نیروگاه‌های مقیاس کوچک و خورشیدی اظهار داشت: با وجود خسارت‌های واردشده در شرایط جنگ، ظرفیت قابل توجهی از مولدهای مقیاس کوچک وارد مدار شده است و هر نیروگاه خورشیدی آماده بهره‌برداری باید بدون تأخیر به شبکه متصل شود. وی درباره تغییر برنامه مدیریت مصرف در بخش صنعت گفت: بر اساس تصمیمات اتخاذشده، محدودیت مصرف برق ۴۸ شهرک صنعتی از دو روز به یک روز در هفته کاهش یافته است تا امکان تأمین برق بیشتر برای واحدهای تولیدی فراهم شود.

اله‌داد درباره برنامه‌های بخش خانگی تصریح کرد: خاموشی‌های برنامه‌ریزی‌شده در بخش خانگی در سراسر کشور حداکثر دو ساعت خواهد بود و با اطلاع‌رسانی قبلی انجام می‌شود؛ البته در مناطق جنوبی و آسیب‌دیده از جنگ، تأمین برق با ملاحظات ویژه دنبال خواهد شد. وی همچنین بر تشدید برخورد با انشعاب‌های غیرمجاز و ساماندهی واحدهای سیار و دستفروشانی که به‌صورت غیرمجاز از شبکه استفاده می‌کنند، تأکید کرد.

مدیرعامل توانیر در پایان خواستار ارزیابی دقیق عملکرد شرکت‌های توزیع در کنترل رشد مصرف تا پایان تیرماه شد و گفت شرکت‌های عقب‌مانده از برنامه باید در ماه‌های مرداد و شهریور با اقدامات جبرانی شرایط را بهبود بخشند.

### مردم در تصمیم‌های حوزه سوخت غافلگیر نخواهند شد

مدیرعامل شرکت پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی اعلام کرد: دولت در موضوع بنزین به‌دنبال غافلگیر کردن مردم نیست و اگر قرار باشد تصمیمی در این حوزه اتخاذ شود، پیش از اجرا به اطلاع مردم خواهد رسید و پس از دریافت بازخوردها، تصمیم نهایی اعمال خواهد شد.

محمدصادق عظیمی‌فر- مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی کشور- با اشاره به حملات اخیر به زیرساخت‌های انرژی کشور گفت: دشمن تلاش کرد با هدف قرار دادن تأسیسات نفتی، در تأمین برق، گاز و سوخت مورد نیاز مردم اختلال ایجاد کند، اما با اقدامات انجام‌شده، آثار این حملات به حداقل رسیده گرچه استمرار عرضه مستلزم همراهی بیشتر مردم عزیز است.

عظیمی‌فر افزود: حمله به پارس جنوبی، خوراک میعانات گازی پالایشگاه‌ها و تأسیسات تولید فرآورده‌های نفتی را تحت تأثیر قرار داد، برای مثال پالایشگاه لاوان هدف حمله قرار گرفت و بخشی از ظرفیت آن کاهش یافت. همچنین به دلیل آسیب به تأسیسات انتقال و ذخیره‌سازی سوخت در ری، پالایشگاه تهران با محدودیت در بهره‌برداری روبه‌رو شد. از سوی دیگر به دلیل محاصره در جنوب و آسیب به برخی پالایشگاه‌های کشورهای شمال ایران، تأمین فرآورده از محل واردات نیز با چالش مواجه گردید.

وی ادامه داد: چنین شرایطی موجب شد ورودی ذخایر سوخت کشور با محدودیت روبه‌رو و تأمین پایدار بنزین با چالش جدی مواجه شود، اما با مجموعه اقداماتی که از سوی وزارت نفت و شرکت ملی پالایش و پخش صورت گرفت، پایداری زنجیره تأمین سوخت حفظ شد.

عظیمی‌فر با بیان اینکه در ماه‌های مرداد و شهریور، به دلیل اوج مصرف و محدودیت‌های ایجادشده در تولید و واردات، امکان تأمین پایدار سوخت بدون همکاری مردم وجود ندارد، گفت: اولویت ما تغییر رفتار در بخش مصرف است، نه ایجاد فشار بر مردم یا محدود شدن نیازهای ضروری آنان. مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی کشور با بیان اینکه استفاده بیشتر از سوخت CNG می‌تواند فشار بر مصرف بنزین را کاهش دهد، گفت: در حال حاضر حدود چهار میلیون خودروی دوگانه‌سوز و دو هزار و ۵۰۰ جایگاه CNG در کشور فعال هستند که اکنون تعدادی از این جایگاه‌ها عرضه CNG را داوطلبانه رایگان کرده‌اند.

وی استفاده از حمل‌ونقل عمومی، کاهش ترددهای غیرضروری، پیاده‌روی یا دوچرخه‌سواری در مسیرهای کوتاه، رعایت سرعت مجاز و نگهداری مناسب خودروها را از دیگر راهکارهای مدیریت مصرف عنوان کرد و گفت: حمل‌ونقل عمومی نیز برای تشویق مردم به استفاده بیشتر، رایگان شده است.

معاون وزیر نفت تأکید کرد: دولت همه ظرفیت‌های خود را شبانه‌روزی برای حفظ پایداری تأمین سوخت به کار گرفته و در این مسیر، شش نفر از کارکنان صنعت پالایش و پخش بر اثر حملات دشمن به شهادت رسیده‌اند.

عظیمی فر با اشاره به شرایط جهانی بازار سوخت گفت: در بسیاری از کشورهای جهان نیز محدودیت، سهمیه‌بندی، جیره‌بندی یا افزایش قیمت سوخت اعمال شده است، اما دولت با هدف حمایت از معیشت مردم، تا حد امکان از افزایش قیمت و اعمال محدودیت‌های گسترده خودداری کرده است.

## شهر

در راستای عبور از تنش آبی تابستان صورت گرفت

### افزایش ظرفیت تأمین آب شرب استان قزوین به میزان ۱۱۲ لیتر بر ثانیه

**مریم نقدی** حسین حیدری، معاون بهره‌برداری شرکت آب و فاضلاب استان، در گزارشی از اقدامات عملیاتی برای مقابله با کم‌آبی تابستان ۱۴۰۵، از موفقیت در افزایش ظرفیت تأمین آب خبر داد.
وی با اشاره به برنامه‌های پیش‌بینی شده برای گذر از تنش‌های آبی فصل جاری اظهار داشت: «در راستای اجرای برنامه‌های عملیاتی تابستان ۱۴۰۵، تعداد ۱۴ حلقه چاه در نقاط مختلف استان مورد مهندسی مجدد قرار گرفتند. این اقدامات تخصصی منجر به افزایش ظرفیت تأمین آب استان به میزان ۱۱۲ لیتر بر ثانیه شد.»
حسین حیدری در ادامه تأکید کرد که اگرچه این اقدامات زیرساختی برای جبران بخشی از کمبودها انجام شده است، اما مدیریت مصرف توسط مشترکین نقشی حیاتی دارد. وی از شهروندان خواست تا با رعایت نکات کاربردی در مصرف آب و پرهیز از اتلاف آن، در کنار اقدامات سازمان، به پایداری شبکه توزیع کمک کنند.

### از عملکرد شرکت نفت و گاز اروندان برای تداوم تولید در زمان جنگ تقدیر شد

شرکت نفت و گاز اروندان به دلیل عملکرد مؤثر در حفظ امنیت تأسیسات، صیانت از زیرساخت‌های نفتی و استمرار تولید در دوران جنگ، مورد تقدیر رئیس حراست شرکت ملی نفت ایران قرار گرفت.
نشست مشترک حمید دریس مدیرعامل شرکت نفت و گاز اروندان با محمدرضا ناصری کریموند رئیس حراست شرکت ملی نفت ایران و جمعی از مدیران و روئسای این شرکت برگزار شد.
در این نشست، محمدرضا ناصری کریموند با اشاره به شرایط امنیتی سال گذشته و تداوم درگیری‌ها تا اوایل فروردین‌ماه، گفت: صنعت نفت در یکی از حساس‌ترین مقاطع خود قرار داشت، اما با وجود تهدیدهای مستمر، نه‌تنها تولید متوقف نشد، بلکه در برخی شرکت‌ها افزایش تولید نیز محقق شد.
وی افزود: حراست شرکت ملی نفت ایران و شرکت‌های تابعه در این مدت به‌صورت شبانه‌روزی در آماده‌باش بودند و با پایش مستمر وضعیت امنیتی تأسیسات، اجرای طرح‌های حفاظتی و رصد تهدیدها، از امنیت زیرساخت‌های نفتی و استمرار تولید صیانت کردند.
ناصری کریموند همچنین از تلاش کارکنان صنعت نفت، به‌ویژه مجموعه حراست شرکت نفت و گاز اروندان، قدردانی کرد.
در ادامه، حمید دریس مدیرعامل شرکت نفت و گاز اروندان با اشاره به شرایط کشور در دوران جنگ، اظهار کرد: در آن مقطع همه بخش‌های کشور درگیر شرایط ویژه بودند و صنعت نفت نیز همواره در معرض تهدید قرار داشت، اما با مدیریت وزارت نفت، تلاش کارکنان و آمادگی نیروهای حراست، روند تولید، تأمین خوراک پالایشگاه‌ها و مجتمع‌های پتروشیمی و همچنین صادرات نفت بدون وقفه ادامه یافت و تهدیدهای دشمن نتوانست خللی در تولید و تأمین انرژی کشور ایجاد کند.
وی با بیان اینکه عملکرد صنعت نفت در این دوره مورد توجه مسئولان ارشد کشور قرار گرفت، افزود: کارکنان حراست با شجاعت، مسئولیت‌پذیری و حضور مستمر در کنار مجموعه‌های عملیاتی، نقش مهمی در حفاظت از جان پرسنل و تأسیسات و تداوم تولید ایفا کردند و شرکت نفت و گاز اروندان نیز در کنار مأموریت‌های تخصصی خود، با برپایی موکب، پذیرایی از مردم در تجمعات شبانه، توزیع اقلام فرهنگی و پشتیبانی از رزمندگان، در برنامه‌های مردمی حضوری فعال داشت.
در پایان این نشست صمیمی که روسای حراست مناطق عملیاتی اروندان نیز حضور داشتند، محمدرضا ناصری کریموند با اهدای لوح تقدیر به حمید دریس مدیرعامل و مجید نعمت چگانی سرپرست تمشیت امور حراست شرکت نفت و گاز اروندان، از تلاش‌های این شرکت در حفظ امنیت کارکنان و تأسیسات نفتی، صیانت از زیرساخت‌های صنعت نفت و تداوم تولید در دوران جنگ رمضان تا کنون تجلیل کرد.

### مسئولان فولاد مبارکه به‌درستی ارزش آب را می‌فهمند

سرپرست حوضه آبریز زاینده‌رود در وزارت نیرو، در بازدید از تصفیه‌خانه‌های پساب فولاد مبارکه و فرایند تصفیه و بازچرخانی پساب‌های صنعتی و شهری در این کارخانه، تصریح کرد: فرایند جمع‌آوری، تصفیه و بازچرخانی پساب‌ها در چرخه تولید در فولاد مبارکه را می‌توان نمونه‌ای منحصربه‌فرد در کشور دانست.
مهرزاد احسانی گفت: من از سال ۱۳۹۲ تا سال ۱۴۰۰ نیز همین مسئولیت را بر عهده داشتم و اکنون نیز بعد از سه سال دوباره این مسئولیت به من محول شد؛ بنابراین از سال‌ها قبل با مسائل صنعت استان از جمله فولاد آشنایی دارم. پس از اینکه حوضه زاینده‌رود از دهه ۸۰ با کمبود آب مواجه شد، طبیعتاً حوزه صنعت استان اصفهان، از جمله فولاد مبارکه، با چالش‌های زیادی مواجه شد و این چالش‌ها در سال‌های ۹۶ و ۹۷ هم‌زمان با ایام خشکسالی، شدت بیشتری یافت.
به گفته سرپرست حوضه آبریز زاینده‌رود، این خشکسالی‌ها و محدودیتها در استان اصفهان باعث شد شرکت فولاد مبارکه دست به ابتکاراتی جالب و کارآمد بزند و بتواند تهدید ناشی از کمبود منابع آبی را با یک سرمایه‌گذاری خوب و حساب‌شده از طریق جمع‌آوری پساب‌های شهری و تصفیه و بازچرخانی آن‌ها در فرایند به یک فرصت جدید مبدل کند. این اقدام علاوه بر آنکه یک اقدام زیست‌محیطی در حوزه مسئولیت اجتماعی به شمار می‌آید، بخشی از آب مصرفی موردنیاز و کمبودهای قبلی را از طریق بازچرخانی پساب‌های شهری و صنعتی در فرایند تولید جبران کرد.
وی با اشاره به اینکه فولاد مبارکه با سرمایه‌گذاری در زمینه استفاده از پساب‌های شهری و صنعتی در چرخه تولید خود، نه‌تنها بخشی از آب مصرفی خود را فراهم آورده؛ بلکه زمینه تولید و توسعه پایدار را هم رقم زده است، ادامه داد: محدودیت‌ها و خشکسالی شدید ممکن بود توسعه فولاد را محدود کند، اما فولاد مبارکه با احداث تصفیه‌خانه‌ها و سیستم‌های کارآمد به‌نوعی تهدیدهای ناشی از خشکسالی و کمبود را به فرصت تبدیل کرده است. ازاین‌رو فرایند جمع‌آوری، تصفیه و بازچرخانی پساب‌ها در سیکل تولید در فولاد مبارکه را می‌توان یک نمونه منحصربه‌فرد در کشور دانست. به همین دلیل همواره به عزیزان دانشگاهی و پژوهشگر در حوزه آب توصیه می‌کنیم برای مشاهده اقدام عملی در حوزه استفاده مجدد از پساب‌ها به فولاد مبارکه بروند؛ زیرا این شرکت به‌عنوان یک صنعت ملی، سرمایه‌گذاری بسیار سنگین و ارزشمندی برای بازچرخانی آب انجام داده است.
وی با بیان اینکه پیش از این برای تولید هر تن فولاد بیش از ۱۰ مترمکعب آب مصرف می‌شد، گفت: امروز فولاد مبارکه با اجرای پروژه‌های متعدد و سرمایه‌گذاری‌های قابل توجه این عدد را به حدود ۲ مترمکعب به‌ازای هر تن تولید کاهش داده است و این امر قابل تقدیر است. امروز فولاد مبارکه علی‌رغم اینکه تولید خود را به بیش از سه برابر قبل افزایش داده، اما برداشت خود از حوضه آبریز زاینده‌رود را با استفاده بیش از ۵۰ درصدی از پساب‌ها در سیکل تولید به‌شدت کاهش داده است. به تعبیر بهتر فولاد مبارکه آب کمتری از حوزه زاینده‌رود دریافت می‌کند؛ ولی تولید خود را تا سه برابر افزایش داده است.

در بازدید میدانی هیات اعزامی دفتر بازرسی گمرک ایران از گمرکات قزوین مطرح شد

# اجرای مفاد بیانیه آروشا یکی از مهم‌ترین الزامات سلامت اداری در گمرک

**مریم نقدی** در ادامه برنامه‌های نظارتی و ارزیابی عملکرد گمرکات کشور، گمرکات قزوین توسط هیأت اعزامی از سوی دفتر بازرسی و مدیریت عملکرد مورد بازدید قرار گرفت.
مدیرکل گمرکات استان قزوین در ابتدای این بازدید ضمن خیرمقدم به هیأت اعزامی، بر نقش مؤثر بازرسی در ارتقای سلامت اداری، بهبود فرآیندها و افزایش کیفیت خدمات‌رسانی به فعالان اقتصادی و خدمت گیرندگان گمرکی تأکید کرد.
صادق امیری معاون دفتر بازرسی و مدیریت عملکرد و فرزانه جعفری مشاور رییس کل و رییس ارزیابی عملکرد و رسیدگی به شکایات دفتر بازرسی و مدیریت عملکرد گمرک ایران در جریان این بازدید، اجرای مفاد بیانیه آروشا را یکی از مهم‌ترین الزامات سلامت اداری در گمرک دانستند و اظهار داشتند؛ این بازدید با هدف بررسی میزان پایبندی واحدهای عملیاتی به اصول بیانیه آروشا، ارزیابی عملکرد و وضعیت گلوگاه‌های فساد و نحوه مدیریت تعارض منافع در فرآیندهای گمرکی و پشتیبانی و رسیدگی سریع به شکایات انجام شد.
امیری تصریح کرد؛ این بازدید بخشی از روند جدید گمرک برای ارتقای سلامت اداری و افزایش اعتماد فعالان اقتصادی به فرآیندهای ارزیابی و ترخیص کالاست.معاون دفتر بازرسی و مدیریت عملکرد گمرک ایران رعایت اصول درستکاری با استفاده از بیانیه آروشا را تأکید بر رعایت اصولِ شفافیت، سلامت اداری و صداقت به عنوان استانداردهای بین‌المللی در مبارزه با فساد دانست.
وی همچنین مدیریت تعارض منافع را شناسایی و رفع بسترهای تداخل منافع شخصی با وظایف سازمانی دانست و در بازرسی ماده ۹۱ بر اجرای قاطع قانون مدیریت خدمات کشوری و صیانت از سلامت کارکنان و سازمان تاکید کرد.
امیری همچنین در حوزه نظارت، بهره برداری از ظرفیت های سامانه فواد ۱۲۸ برای رسیدگی فوری به شکایات و نظارت هوشمند برفرایندها ،رابه عنوان گامی در جهت ارتقای پاسخگویی به شهروندان مورد تاکید قرارداد.
فرزانه جعفری مشاور رئیس کل و رییس ارزیابی عملکرد نیز در ادامه ،ارتقای شاخص های جشنواره شهید رجایی را شفافیت بخشی و افزایش سرعت در ارایه خدمات دانست.
این گزارش می افزاید ؛در ادامه اعضای هیأت بازرسی به همراه سعید نادری مدیر کل ،معاونین ،مسئول حراست ،مسئول بازرسی و روابط عمومی با حضور در بخش‌های مختلف گمرکات استان، ضمن بررسی روند ارائه خدمات، از واحدهای اجرایی بازدید کرده و با کارکنان و خدمت گیرندگان به گفت‌وگو پرداختند و موارد مرتبط را مورد ارزیابی قرار دادند.

## مرکزی

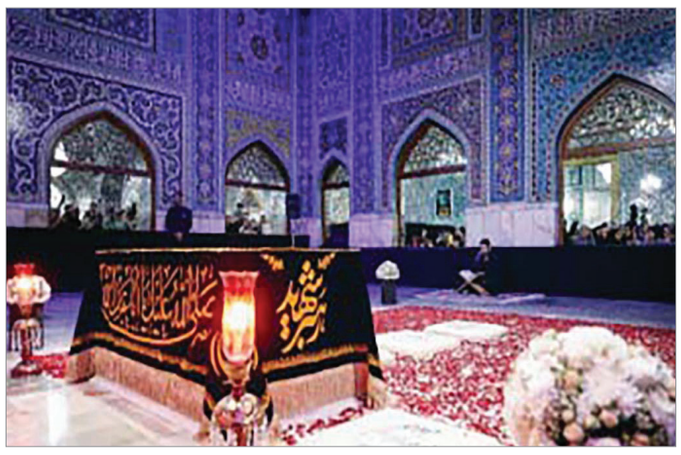
### جهش ۶۲۱ درصدی استرداد مالیات در استان مرکزی

**اراک- اعظم نوری** مظاهر سعیدی مدیرکل امور مالیاتی استان مرکزی در تبیین دستاوردهای اداره کل در حوزه استرداد مالیات، از بازگشت مطالبات مالیاتی به فعالان اقتصادی استان در سال ۱۴۰۴ خبر داد.
مدیرکل امور مالیاتی استان مرکزی اظهار نمود: در سال ۱۴۰۴ بالغ بر ۲ هزار و ۸۸۰ میلیارد تومان مالیات و عوارض به مؤدیان استان مسترد شده است. این رقم در مقایسه با سال گذشته که حدود ۴۰۰ میلیارد تومان بود، رشد خیره‌کننده ۶۲۱ درصدی را نشان می‌دهد.

سعیدی با تأکید بر اینکه دستیابی به این رشد چشمگیر، دستاورد مستقیم استقرار کامل سامانه مودیان و نیز رویکرد سازمان امور مالیاتی است، تصریح کرد: با هوشمندسازی فرآیندها و بهره‌گیری از ظرفیت‌های این سامانه، مدت‌زمان استرداد مالیات به شدت کاهش یافته و بازگشت نقدینگی به چرخه تولید تسریع شده است. وی تأکید کرد: این امر نشان‌دهنده گذار از روش‌های سنتی به رویکردهای سیستمی و شفاف در بازگشت حقوق قانونی مؤدیان است.
مدیرکل امور مالیاتی استان افزود: استرداد به‌موقع مالیات به‌ویژه در حوزه ارزش افزوده، یکی از اصلی‌ترین ابزارهای حمایت از بخش تولید و مصداقی از تکریم فعالان اقتصادی است. ما متعهد هستیم با تکیه بر فناوری‌های نوین، فرآیند استرداد را سریع‌تر و شفاف‌تر کنیم تا چرخه سرمایه‌گذاری در استان تقویت گردد.
مدیرکل امور مالیاتی استان مرکزی در پایان خاطرنشان کرد: تلاش ما بر توسعه خدمات غیرحضوری و کاهش زمان بررسی درخواست‌ها است. از مؤدیان محترم نیز می‌خواهیم با ارائه به‌موقع اطلاعات و مدارک و انجام تکالیف موضوع قانون پایانه های فروشگاهی و سامانه مودیان در تسریع هرچه بیشتر این فرایند همکاری نمایند.

جایی که قلب‌ها بی تاب فراق می‌شوند

# دارالذکر؛ قاب ماندگار وداع زائران با رهبر شهید



**خریدار** زائرانی که این روزها قدم به رواق دارالذکر می‌گذارند، مقصدی جز مرقد رهبر شهید ندارند؛ حضوری که با اشک، نجوا و روایت‌هایی ماندگار در ذهن خادمان حرم مطهر رضوی همراه شده است.
در رواق دارالذکر، مسیر قدم‌ها یکی است؛ همه بی‌آنکه در رواق مکثی کنند، مستقیم به سوی مرقد رهبر شهید می‌روند.
سکوتی آمیخته با زمزمه دعا، اشک‌هایی که بی‌اختیار بر گونه‌ها جاری می‌شود و دستانی که بر سینه می‌نشینند، تصویری است که این روزها بارها در این رواق تکرار شده است.
خادمان دارالذکر، بیش از هر کس، شاهد این لحظه‌های ناب بوده‌اند؛ لحظه‌هایی که به گفته آنان، هر زائر روایت خودش را از این وداع داشته است.
یکی از خادمان رواق می‌گوید: «خیل عظیمی از مشتاقان زیارت مرقد آقایمان وارد رواق می‌شدند. هر کس تلاش می‌کرد چند دقیقه‌ای کنار مرقد بایستد، اشکی بریزد و با آقایش درد دل کند. حال و هوای مردم را واقعاً نمی‌شود با چند جمله توصیف کرد.»
با وجود ازدحام جمعیت، هر زائر خلوت خودش را پیدا می‌کرد. یکی آرام قرآن می‌خواند، دیگری زیر لب دعا زمزمه می‌کرد و عده‌ای تنها با نگاه خیره به مرقد، اشک می‌ریختند. خادمان می‌گویند اگرچه فاصله افراد با یکدیگر بسیار کم بود، اما هر زائری در دنیای خودش با رهبر شهید سخن می‌گفت؛ گویی ازدحام جمعیت، خلوت هیچ‌کس را بر هم نمی‌زد.
او می‌گوید: «دختری حدود دوازده ساله کنار دیوار ایستاده بود. مدام اشک می‌ریخت و رو به مرقد فقط می‌گفت آقاجان. میان گریه با آقا درد دل می‌کرد. برایم عجیب بود نوجوانی که شاید بسیاری از سال‌های انقلاب را ندیده، این‌گونه دلبسته رهبرش باشد. هنوز تصویر آن دختر از ذهنم پاک نشده است.»
به گفته خادمان، چنین صحنه‌هایی تنها به یک نفر محدود نبود؛ کودکان، نوجوانان، جوانان و سالمندان، هر یک با حال و هوای خود برای وداع آمده بودند.
یکی از خادمان می‌گوید: «برخی زائران از شدت گریه و اندوه حالشان نامساعد می‌شد، اما حتی همان‌ها هم حاضر نبودند رواق را ترک کنند.
انگار پدرشان را از دست داده بودند.» در گوشه‌ای از رواق، نیروهای امدادی به زائران رسیدگی می‌کردند و در سوی دیگر، جریان زیارت همچنان ادامه داشت؛ مردمی که پس از دقایقی نجوا و اشک، جای خود را به زائران بعدی می‌سپردند.
برای خادمان دارالذکر، این روزها تنها روزهای خدمت نبود؛ روزهایی بود که هر ساعت آن با روایتی تازه از دلدادگی مردم گره خورد.
اشک‌های بی‌امان، زمزمه‌های آرام، دختر نوجوانی که «آقاجان» می‌گفت و زائرانی که دل کندن از کنار مرقد برایشان دشوار بود، تصاویری است که در حافظه خادمان این رواق ماندگار خواهد ماند.

## کرمان

### «سرچشمه» در مسیر رشد پایدار؛ ثبت کارنامه درخشان مالی با حمایت سهامداران

کرمان، فرسنگی مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت سرمایه‌گذاری مس سرچشمه برگزار شد و سهامداران با تأیید عملکرد مدیری: ت، کارنامه مالی و اجرایی این شرکت در سال ۱۴۰۴ را مثبت ارزیابی کردند.
-به گزارش واحد روابط عمومی و اطلاع رسانی شرکت سرمایه گذاری مس سرچشمه ،مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت سرمایه‌گذاری مس سرچشمه برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۴ با حضور بیش از ۶۳.۴۱ درصد از سهامداران حقیقی و حقوقی، نمایندگان سهامداران و ناظر سازمان بورس و اوراق بهادار برگزار شد و صورت‌های مالی شرکت پس از ارائه گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی، به تصویب اکثریت سهامداران رسید.
در این مجمع، گزارش عملکرد سالانه، برنامه‌های راهبردی و مهم‌ترین اقدامات انجام‌شده در حوزه‌های مالی، سرمایه‌گذاری و توسعه‌ای شرکت ارائه شد؛ گزارشی که نشان‌دهنده حرکت «سرچشمه» در مسیر افزایش بهره‌وری، خلق ارزش و صیانت از منافع سهامداران بود.

مهدی باقری، مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری مس سرچشمه، با اشاره به عملکرد موفق شرکت در سال مالی ۱۴۰۴ اظهار کرد: «با تمرکز بر حفظ منافع سهامداران و ارتقای ارزش دارایی‌ها، شرکت موفق شد ۱۸ هزار و ۴۵۱ میلیارد ریال سود خالص شرکت اصلی محقق کند که نسبت به سال گذشته رشد ۴۲ درصدی داشته است. همچنین سود تلفیقی شرکت با ثبت ۳۳ هزار و ۲۱ میلیارد ریال، رشد ۶۵ درصدی را نسبت به سال قبل تجربه کرد.» وی با اشاره به برنامه‌های توسعه‌ای شرکت در سال ۱۴۰۵ افزود: «افزایش سرمایه شرکت از ۱۵ هزار میلیارد ریال به ۲۱ هزار میلیارد ریال از محل سود انباشته، پس از اخذ مجوزهای لازم از سازمان بورس و اوراق بهادار، در دستور کار قرار دارد.»
مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری مس سرچشمه، بازگشت پروژه‌های راهبردی شرکت ملی صنایع مس ایران به مسیر اجرایی، اصلاح و تقویت روند اجرای پروژه فازهای ۳ و ۴ تغلیظ مجتمع مس سرچشمه و انعقاد یکی از بزرگ‌ترین و استراتژیک‌ترین قراردادهای حوزه معدن و صنایع معدنی با اعتماد شرکت ملی صنایع مس ایران را از مهم‌ترین اقدامات شرکت عنوان کرد.
باقری همچنین با اشاره به پروژه فلوتاسیون سرباره خاتون‌آباد گفت: «این پروژه پس از عبور موفق از مراحل نصب و اجرا، وارد مرحله راه‌اندازی شده و به عنوان یکی از طرح‌های مهم صنعت مس، در مسیر بهره‌برداری قرار گرفته است.»
وی در پایان با تأکید بر جایگاه سهامداران حقیقی شرکت اظهار کرد: «بخش عمده سهامداران حقیقی شرکت سرمایه‌گذاری مس سرچشمه را بازنشستگان و شاغلان شرکت ملی صنایع مس ایران تشکیل می‌دهند و مجموعه مدیریتی شرکت خود را متعهد به حفظ حقوق و منافع این عزیزان و تمامی ذی‌نفعان می‌داند.»
ثبت رشد قابل توجه سودآوری، برنامه افزایش سرمایه و پیشبرد پروژه‌های راهبردی، نشان می‌دهد شرکت سرمایه‌گذاری مس سرچشمه با رویکردی توسعه‌محور، مسیر تحقق ارزش پایدار برای سهامداران را با قدرت دنبال می‌کند.

قدردانی مدیرعامل شرکت برق منطقه ای مازندران و گلستان از مردم غیور شمال کشور:

### وقتی «قرار همدلی» در سراسر ایران طنین‌انداز شد

در روزهایی که دمای هوا در نقاط مختلف کشور رکوردهای تازه‌ای را ثبت می‌کند، همراهی بی‌نظیر مردم با صنعت برق، حماسه‌ای از نوع «همدلی» آفریده است. هم‌وطنان ما با پیوستن به پویش ۲۵ درجه، قرار همدلی و کاهش ۱۵۲۰ مگاواتی مصرف، ثابت کردند که تأمین برق پایدار، یک مسئولیت مشترک است که با دست‌های مهربان مردم محقق می‌شود.
مهندس نصیری، مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای مازندران و گلستان، ضمن ابراز سپاس عمیق از این همراهی آگاهانه، این موفقیت را فراتر از مباحث فنی، یک حرکت عظیم اجتماعی توصیف کرد و بیان داشت: آنچه امروز در پهنه ایران شاهد هستیم، تجلی واقعی "سایه‌سار مهر" است؛ حرکتی که در آن، هم‌استانی‌های عزیز ما در شمال کشور با تنظیم وسایل سرمایشی خود، چتری از خنکی و پایداری را برای هم‌وطنانمان در مناطق گرمسیر جنوب کشور گسترانیده‌اند.
مهندس نصیری با تأکید بر اینکه «پویش ۲۵ درجه، قرار همدلی» به قلب خانه‌ها و ادارات راه یافته است، افزود: این پویش در واقع سنگ‌بنای یک فرهنگ‌سازی ماندگار است. وقتی خانواده‌ها با آگاهی کامل، دمای وسایل سرمایشی خود را روی ۲۵ درجه تنظیم می‌کنند، در حال رقم زدن یک اتفاق بزرگ در مدیریت مصرف هستند. این حرکت اجتماعی، نمودِ عینی "سایه‌سار مهر" است؛ جایی که هر شهروند با یک تغییر کوچک در تنظیمات، به نگهبانِ پایداری برق برای کل کشور تبدیل می‌شود.
مدیرعامل شرکت برق منطقه ای مازندران و گلستان، با بیان اینکه «قرار همدلی» اکنون به یک گفتمان ملی تبدیل شده است، اظهار داشت: این همدلی از سواحل شمال تا نخلستان‌های جنوب، شبکه‌ای از اعتماد و همراهی را ایجاد کرده است. مردم با مشارکت در این قرار، به ما ثابت کردند که بزرگترین پشتوانه صنعت برق، آگاهی و فرهنگ بالای جامعه است.
مهندس نصیری در بخش پایانی سخنان خود، ضمن تقدیر از صبوری و همراهی مردم، نسبت به خطر «عادی‌انگاری» در روزهای پیش‌رو هشدار داد و گفت: اگرچه همراهی مردم تا به امروز، پایداری شبکه را تضمین کرده است، اما همچنان نیازمند تداوم این مسیر هستیم. از همه مشترکین عزیز درخواست داریم که پویش ۲۵ درجه، قرار همدلی و مدیریت هوشمندانه مصرف را در روزهای اوج گرما با جدیت دنبال کنند تا شاهد استمرار این پایداری باشیم.
وی در پایان خاطرنشان کرد: این موفقیت بزرگ متعلق به تک‌تک مردم است. ما در مجموعه صنعت برق به داشتن چنین هموطنان مسئولیت‌پذیری افتخار می‌کنیم و این "قرار همدلی" را تا پایان فصل گرما با قوت ادامه خواهیم داد.

خریدار
www.KHARIDAARONLINE.ir



# تغییر ریل سیاست پولی؛ آیا مسیر مهار تورم هموار می‌شود؟

**خریدار** بانک مرکزی از اصلاح ترازنامه‌ها می‌گوید، اما مهار تورم به هماهنگی پولی، در فضای سیاست‌گذاری اقتصادی ایران، هرگاه بحث مهار تورم به میان می‌آید، نگاه‌ها معمولاً به بازار ارز، نرخ سود و تصمیم‌های روزمره بانک مرکزی دوخته می‌شود؛ اما تجربه سال‌های گذشته نشان داده است که تورم در اقتصاد ایران، بیش از آنکه محصول یک شوک مقطعی یا یک متغیر واحد باشد، برآیند مجموعه‌ای از ناترازی‌های انباشته در بودجه دولت، شبکه بانکی، تجارت خارجی و انتظارات عمومی است.از همین منظر، تأکید اخیر بانک مرکزی بر حرکت از رویکرد «تثبیت قیمت‌محور» به سمت «اصلاح ترازنامه‌محور» را باید نشانه‌ای از تغییر در سطح تشخیص مسئله دانست؛ تغییری که اگرچه به‌تنهایی برای مهار تورم کافی نیست، اما از حیث جهت‌گیری می‌تواند معنای مهمی برای آینده سیاست پولی داشته باشد.آنچه در ماه‌های اخیر بیش از گذشته مورد توجه قرار گرفته، این واقعیت است که تورم دیگر صرفاً با مداخله در بازار ارز یا محدود کردن یک نرخ خاص قابل مهار نیست. اقتصاد ایران در سال‌های گذشته بارها تجربه کرده که تثبیت دستوری قیمت‌ها، چه در بازار پول و چه در بازار ارز، در کوتاه‌مدت ممکن است به آرامش نسبی منجر شود، اما در صورت باقی ماندن ریشه‌های ناترازی، در نهایت خود به منبع جدیدی از فشار تبدیل می‌شود. از این منظر، سیاست‌گذار پولی اکنون به جای تمرکز صرف بر معلول‌ها، بیش از گذشته بر منشأهای تورم، یعنی رشد بالای پایه پولی، اضافه برداشت بانک‌ها، ضعف ترازنامه برخی مؤسسات اعتباری و انتقال کسری‌های مالی به شبکه بانکی متمرکز شده است.بازار ارز در اقتصاد ایران بی‌تردید یکی از مهم‌ترین کانال‌های انتقال شوک به سطح عمومی قیمت‌هاست. هر جهش در نرخ ارز، چه ناشی از تحریم، نااطمینانی سیاسی یا افت درآمدهای ارزی باشد، به سرعت خود را در قیمت کالاهای وارداتی، مواد اولیه، هزینه تولید و در نهایت انتظارات تورمی نشان می‌دهد.با این حال، تحلیل تورم تنها از دریچه ارز، تصویر کاملی به دست نمی‌دهد. نرخ ارز در بسیاری از مواقع نه علت اصلی، بلکه بازتابی از بی‌ثباتی‌های عمیق‌تر در اقتصاد کلان است.

وقتی نقدینگی با آهنگی سریع‌تر از ظرفیت تولید رشد می‌کند، وقتی کسری بودجه به‌صورت مستقیم یا غیرمستقیم به منابع بانکی منتقل می‌شود، و وقتی بخش مهمی از دارایی بانک‌ها درگیر مطالبات غیرجاری یا دارایی‌های غیرمولد است، نوسان در بازار ارز به جای یک رخداد استثنایی، به بخشی از سازوکار طبیعی بی‌ثباتی تبدیل می‌شود.به همین دلیل است که هرگونه سیاست ارزی بدون پشتوانه اصلاحات پولی و مالی، در بهترین حالت تنها می‌تواند زمان بخرد. تجربه سال‌های گذشته نیز نشان داده است که ارزپاشی یا تثبیت یک نرخ، اگر با مدیریت سمت تقاضا، انضباط بودجه‌ای و تأمین پایدار ارز همراه نباشد، به انباشت عدم‌تعادل و تشدید رانت منجر می‌شود.از این زاویه، تأکید بر یکپارچه‌سازی بازار ارز و کاهش شکاف‌های سیاستی، بیش از آنکه یک انتخاب فنی صرف باشد، تلاشی برای محدود کردن سرچشمه‌های رانت و علامت‌دهی نادرست به اقتصاد است.برای درک موقعیت فعلی، باید به تصویر آماری رجوع کرد. رشد ۵۶ درصدی نقدینگی و رشد ۶۱,۵ درصدی پایه پولی، آن هم در شرایطی که رشد اقتصادی از کیفیت و پایداری لازم برخوردار نیست، نشان می‌دهد که فشارهای پولی همچنان در سطح بالایی قرار دارد.رشد پایه پولی به‌طور معمول مهم‌ترین هشدار برای آینده تورم است، زیرا این متغیر در نهایت با وقفه‌ای زمانی بر نقدینگی، تقاضا و سطح عمومی قیمت‌ها اثر می‌گذارد.

وقتی پایه پولی با این سرعت بالا می‌رود، به این معناست که یا بانک‌ها برای تأمین نقدینگی به بانک مرکزی متکی‌تر شده‌اند، یا بدهی دولت و اجزای مرتبط با آن اثر فزاینده‌تری بر منابع پرقدرت گذاشته است، یا مجموعه‌ای از شوک‌های همزمان سمت عرضه و تقاضا، امکان کنترل نرم‌تر نقدینگی را از سیاست‌گذار گرفته است.

در همین حال، کاهش ضریب فزاینده نقدینگی به محدوده ۷,۰۹۵ را می‌توان نشانه‌ای از آن دانست که سیاست کنترل ترازنامه بانک‌ها تا حدی توانسته از شدت خلق پول بانکی بکاهد.

این نکته از آن جهت مهم است که نشان می‌دهد سیاست پولی در لایه دوم، یعنی در مهار شتاب وام‌دهی و کنترل انبساط درون‌بانکی، بی‌اثر نبوده است.با این حال، این موفقیت نسبی زمانی معنا پیدا می‌کند که رشد پایه پولی نیز همزمان مهار شود.اگر منبع اصلی انبساط پولی همچنان فعال بماند، کنترل ضریب فزاینده فقط سرعت گسترش بحران را کم می‌کند، نه اینکه مسیر آن را به‌طور بنیادین تغییر دهد.در سال‌های اخیر به‌تدریج روشن‌تر شده که بخشی از تورم مزمن ایران را باید در ساختار شبکه بانکی جست‌وجو کرد. بانک‌هایی که ترازنامه آنها به جای اتکا بر دارایی‌های مولد، درگیر دارایی‌های منجمد، مطالبات کم‌بازده، املاک، شرکت‌داری یا بدهی‌های انباشته شده‌اند، در عمل نه‌تنها نمی‌توانند نقش واسطه‌گری مالی کارآمد ایفا کنند، بلکه خود به عامل تولید

بی‌ثباتی پولی تبدیل می‌شوند.وقتی بانک برای ایفای تعهدات روزمره خود ناچار به اضافه برداشت، تجهیز منابع با نرخ‌های بالا یا اتکا به تزریق‌های غیرمستقیم باشد، اثر آن در نهایت به رشد هزینه پول و سپس به تورم منتقل می‌شود. در این چارچوب، سیاست اصلاح ترازنامه بانک‌ها را می‌توان پاسخی به یکی از ریشه‌ای‌ترین مسائل اقتصاد ایران دانست. این سیاست از منظر نظری به این معناست که بانک مرکزی به جای تمرکز صرف بر قیمت نهایی پول یا ارز، می‌کوشد سلامت درونی شبکه بانکی را ارتقا دهد؛ یعنی نسبت‌های مالی، کیفیت دارایی‌ها، کفایت سرمایه، انضباط در سمت بدهی و محدودیت در رشد نامتعارف ترازنامه‌ها را هدف بگیرد.

---

**آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان**

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. ۱.- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۳۳۲۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ سید روح اله حسینی فرزند سید محمود بشماره شناسنامه ۲۴۵۴۸ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۲۷۱۳۴۶۹ در ششدانگ یکباب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۰۳۹۳ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۲۸/۹۱ متر مربع خریداری طی سند رسمی.۲۲۳۰۵۳۲

**تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۵/۰۴**
**تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۵/۱۹**
**حمیدرضا خسروی رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان**

---

آگهی اجرای مواد ۶,۷,۸ و ۱۰ آئین نامه اجرائی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸ برابر رای شماره ۳۶۷۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ صادره هیئت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان چناران تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم/آقا داوود اسماعیل پور فرزند براتعلی نسبت به ششدانگ ساختمان به مساحت ۳۸۴,۵۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از پلاک ۲۸۹ اصلی واقع در اراضی گلمکان بخش ۷ از محل مالکیت کلیه مالکین مشاعی محرز گردیده است. بمنظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت نامبرده صادر خواهد شد.م.الف:۷۸۳

**تاریخ انتشار آگهی:۱۴۰۵/۰۵/۰۴**
**عبداله گلشن آبادی به آباد رئیس ثبت اسناد و املاک چناران**

---

**آگهی اجرای مواد ۶،۷،۸ و ۱۰ آئین نامه اجرائی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸**

برابر رای شماره ۳۶۷۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ صادره هیئت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان چناران تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم/آقا جلال فروغ بخش فرزند علی اکبر نسبت به ششدانگ ساختمان و یلایی مسکونی به مساحت ۹۳۸,۱۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از پلاک ۲۸۹ اصلی واقع در اراضی گلمکان بخش ۷ از محل مالکیت کلیه مالکین مشاعی محرز گردیده است. بمنظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت نامبرده صادر خواهد شد.م.الف:۷۸۴

**تاریخ انتشار آگهی:۱۴۰۵/۰۵/۰۴**
**عبداله گلشن آبادی به آباد رئیس ثبت اسناد و املاک چناران**

---

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۸۳۴۰ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر شهابی نژاد فرزند یوسف در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۳.۸۷ متر مربع از پلاک شماره ۷۵۲ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم حبیبه خاتون ناصری محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۸۴۰۸

**تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۵/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۵/۱۹**
**محمد بیرم آبادی –رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور**

---

**شماره: ۱۴۰۵/۱۱۰۱۳/۹۲۳/ص**

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان**

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زرند**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرا اصادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان زرند تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات ایشان و املاک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صور تیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.**

۱-سیمین اسدی خانوکی فرزند ابراهیم ششدانگ خانه به مساحت ۱۹۲,۷۵ متر مربع از پلاک ۹۲۷ اصلی واقع در زرند اراضی رق آباد بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی محمد احمدی رق آبادی

۲-ابوذر میرزایی حتکنی فرزند احمد ششدانگ خانه به مساحت ۳۶۶,۱۱ متر مربع از پلاک ۱۷۱۷ اصلی واقع در زرند اراضی تاج آباد بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی مختار جمالیزاده

۳-حسن کافی فرزند مهدی ششدانگ خالیه باغ به مساحت ۱۳۰۸۸ متر مربع از پلاک ۱۷۷۸ اصلی واقع در زرند اراضی ابراهیم آباد بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی حسین کافی

۴-صدیقه قلیزاده حسین آبادی فرزند جواد ششدانگ خانه به مساحت ۲۸۴ متر مربع از پلاک ۲۲۸۸ اصلی واقع در زرند اراضی اکبر آباد بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی حسن ماندادی

۵-طاهره عرب پور ثمور کانی فرزند محمد ششدانگ باغ به مساحت ۱۰۷۸ متر مربع از پلاک ۱۵۰ فرعی از ۲۳۴۳ اصلی واقع در زرند روستای احمد آباد بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی زینب نظریان (احدی از ورثه احمد دلمغانی)

۶-نصرت امراللهی زرندی فرزند محمد ششدانگ خانه به مساحت ۳۶۸,۶۰ متر مربع از پلاک ۱۰۶ فرعی از ۲۳۶۸ اصلی واقع در زرند اراضی حسین آباد حومه بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی ربابه حبیب پور زرندی

۷-وحیدرضا عرب پور داهوئی و الهه عرب پور داهوئی و امیر مهدی عرب داهوئی همگی فرزندان حسن بالتساوی ششدانگ کارگاه (تعمیرگاه اتومبیل) به مساحت ۱۶۴,۴ متر مربع از پلاک ۲۴۲ فرعی از ۲۳۶۸ اصلی واقع در زرند اراضی حسین آباد حومه بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی فاطمه امیری

۸-محمد حسین حاج رحمانی فرزند جواد ششدانگ خانه به مساحت. ۲۴۹,۵۰ متر مربع از پلاک ۲۳۸۹ اصلی واقع در کهنوج زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی جواد ذکائی

۹-طاهره رضازاده برفوئی فرزند علی ششدانگ خانه به مساحت ۲۷۰,۲۰ متر مربع از پلاک ۲۳۸۹ اصلی واقع در کهنوج زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی طلعت واحدی

۱۰-قاسم دلیرنده فرزند محمد حسین ششدانگ خانه به مساحت ۳۴۰,۴ متر مربع از پلاک ۲۳۸۹ اصلی واقع در کهنوج زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی ابوجعفر ایرانمنش

۱۱-زهرا ذهاب ناظوری فرزند محمد ششدانگ خانه به مساحت ۲۴۳,۴۲ متر مربع از پلاک ۳۶۸ فرعی از ۲۳۸۹ اصلی واقع در کهنوج زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی غلامعباس اقبالی

۱۲-عمار نداف پور زرندی فرزند محمود ششدانگ خانه به مساحت ۲۴۳,۷۰ متر مربع از پلاک ۳۶۸ فرعی از ۲۳۸۹ اصلی واقع در کهنوج زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی غلامعباس اقبالی

۱۳-حسین احمدی نژاد فرزند یداله ششدانگ خانه به مساحت ۲۲۷,۹۰ متر مربع از پلاک ۲۴۱۷ اصلی واقع در زرند اراضی شاهرمزد بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی اکبر محمودزاده زرندی

۱۴-آزیتا سیف الدینی فرزند علی ششدانگ خانه به مساحت ۲۱۱,۶۴ متر مربع از پلاک ۲۴۲۳ اصلی واقع در زرند اراضی شاهرمزد بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی سید عماد موسوی

۱۵-محمدرضا جعفری محمد آبادی فرزند عباس ششدانگ خانه به مساحت ۲۵۱,۵۰ متر مربع از پلاک ۱۱ فرعی از ۲۴۲۶ اصلی واقع در زرند اراضی شاهرمزد بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی وراث مرحوم ماشااله ثمره هدایت زاده

۱۶-احسان حسن زاده سرتختی فرزند محمد ششدانگ خانه به مساحت ۲۱۵,۴۶ متر مربع از پلاک ۲۴۳۱ اصلی (که یک دانگ وقف انجمن زرتشتیان میباشد) واقع در اراضی شاهرمزد زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی سید جعفر موسوی

۱۷-زهرا حسن زاده ده آقایی فرزند رمضان ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۴۳۴,۵۶ متر مربع از پلاک ۲۴۶۱ اصلی واقع در اراضی خداآفرین زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی قاسم حسن زاده ده آقایی

۱۸-علی قائم پناه تاج آبادی فرزند اکبر ششدانگ خانه و باغ به مساحت ۲۹۹۲,۴۵ متر مربع از پلاک ۳۷۸۳ اصلی واقع در اراضی گتکوئیه زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی باقر سلطانی تاج آبادی

۱۹-محمدرضا فاضلی حسن آبادی فرزند علی ششدانگ خانه به مساحت ۲۵۰ متر مربع از پلاک ۱ فرعی از ۵۰۵۱ اصلی واقع در اراضی محمد آباد زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی منیجه ابراهیمی

۲۰-علیرضا میرزانژاد فرزند اکبر ششدانگ خانه به مساحت ۲۴۳ متر مربع از پلاک ۱ فرعی از ۵۰۵۱ اصلی واقع در اراضی محمد آباد زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی منیجه ابراهی می

۲۱-مریم بازیار فرزند حسین ششدانگ خانه به مساحت ۲۵۴,۴۰ متر مربع از پلاک ۱ فرعی از ۵۰۵۱ اصلی واقع در اراضی محمد آباد زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی منیجه ابراهیمی

۲۲-مهلا بمی فرزند مجید ششدانگ خانه به مساحت ۳۲۸,۲ متر مربع از پلاک ۴۳۵ فرعی از ۵۰۵۱ اصلی واقع در اراضی محمد آباد زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی اکبر تهامی پور

۲۳- سید عباس تهامی زرندی فرزند سید عبدالرحیم ششدانگ خانه به مساحت ۲۵۱ متر مربع از پلاک ۸ فرعی از ۵۰۶۸ اصلی واقع در اراضی عباس آباد زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی مهدی حسن زاده

۲۴-محمد مهدی زاده جرجافکی فرزند حسین ششدانگ خانه به مساحت ۳۶۱ متر مربع از پلاک ۱۲ فرعی از ۵۰۶۸ اصلی واقع در اراضی عباس آباد زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی غلامعلی کارگر محمد آبادی

۲۵-ابوالفضل ایزدی همت آبادی فرزند غلامرضا ششدانگ خانه به مساحت ۲۱۲,۷۷ متر مربع از پلاک ۱۴ فرعی از ۵۰۶۸ اصلی واقع در اراضی عباس آباد زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی عصمت حسن زاده

۲۶-اسماء، لیلا، فاطمه، زهرا، سمیه همگی چراغی زرندی فرزندان احمد و صغری ایزدی یزدان آبادی فرزند غلامرضا (هر کدام نیم دانگ مشاع از ششدانگ) و محمدرضا و غلامرضا هر دو چراغی زرندی فرزندان احمد و وروح اله عبادی مقدم فرزند احمد (هر کدام یک دانگ مشاع از ششدانگ) ساختمان تجاری مسکونی به مساحت ۱۰۱,۶۰ متر مربع از پلاک ۵۴۰۸ اصلی باقیمانده واقع در زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی اکبر یزدانپناه احمد آبادی

۲۷-محمدرضا محمدی فرزند محمود ششدانگ قسمتی از خانه (جهت الحاق به پلاک ۱ فرعی از ۵۹۴۷ اصلی) به مساحت ۵,۷۰ متر مربع از پلاک ۵۹۴۷ اصلی واقع در زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی طاهره احتشام زاده

۲۸-مریم صادقی گیسکی فرزند شکراله ششدانگ خانه به مساحت ۳۱۴,۲۰ متر مربع از پلاک ۶۳۴۲ اصلی واقع در اراضی شاهرخ آباد زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی جواد یزدانپناه

۲۹-علی ایرانمنش زرندی فرزند محمد ششدانگ خانه به مساحت ۱۳۳,۰۲ متر مربع از پلاک ۶۶۱۵ اصلی واقع در اراضی ریحان زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی سید علی تهامی زرندی

۳۰-ربابه آذرشاه فرزند حسین ششدانگ باغ به مساحت ۴۷۸۹,۴۵ متر مربع از پلاک ۷۵۶۰ اصلی واقع در اراضی فردوس زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی سید محمود حجازی

۳۱-ربابه آذرشاه فرزند حسین ششدانگ باغ به مساحت ۱۱۲۹ متر مربع از پلاک ۷۵۶۰ اصلی واقع در اراضی فردوس زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی سید محمود حجازی

۳۲-مرتضی پور سلطانی زرندی فرزند محمدرضا ششدانگ باغ به مساحت ۱۹۰۶,۸۰ متر مربع از پلاک ۷۵۶۰ اصلی واقع در اراضی فردوس زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی سید محمود حجازی

۳۳-سید محمدرضا پور علیزاده فرزند سید حسین ششدانگ خانه به مساحت ۳۲۳,۷۵ متر مربع از پلاک ۷۵۶۱ اصلی واقع در اراضی فردوس زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی فاطمه مهرابی زاده هنرمند

۳۴-عصمت اثناعشری کهنوجی فرزند حسین ششدانگ مغازه به مساحت ۱۷۷,۷۵ متر مربع از پلاک ۷۵۶۱ اصلی واقع در اراضی فردوس زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی غلامعباس نظریان

۳۵-مهدی امیری خانمکانی فرزند محمد ششدانگ خانه به مساحت ۲۵۸,۲۰ متر مربع از پلاک ۷۵۶۱ اصلی واقع در اراضی فردوس زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی غلامعباس نظریان

۳۶-علیرضا زعیم باشی فرزند حسین ششدانگ خانه به مساحت ۴۳۱ متر مربع از پلاک ۷۵۶۱ اصلی واقع در اراضی فردوس زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی فاطمه مهرابی زاده هنرمند

۳۷-اکبر قاسمی سلطان آبادی فرزند محمد و فائزه ناقوس فرزند مصطفی بالمناصفه ششدانگ خانه به مساحت ۲۰۶,۵ متر مربع از پلاک ۷۵۶۶ اصلی واقع در اراضی فردوس زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی غلامعباس نظریان

۳۸-فاطمه مومنی تذرجی فرزند درویش ششدانگ خانه به مساحت ۳۸۴,۱۵ متر مربع از پلاک ۷۵۶۶ اصلی واقع در اراضی فردوس زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی غلامعباس نظریان

۳۹-الهام رجب زاده زرندی فرزند احمد سه دانگ مشاع از ششدانگ خانه به مساحت ۴۷۲,۶۵ متر مربع از پلاک ۷۵۶۶ اصلی واقع در اراضی فردوس زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی فاطمه مهرابی زاده

۴۰-حسین ایزدی یزدان آبادی فرزند اکبر ششدانگ خانه به مساحت ۳۵۱,۷۶ متر مربع از پلاک ۲ فرعی از ۷۵۶۶ اصلی واقع در اراضی اسماعیل آباد حاجی زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی فضل اله ابراهیمی

۴۱-محمدعلی ایرانمنش زرندی فرزند علی ششدانگ خانه به مساحت ۳۵۷,۲۰ متر مربع از پلاک ۷۶۷۲ اصلی واقع در اراضی زرندوییه زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی سید محمد کاظم عمرانی

۴۲-دولت جمهوری اسلامی ایران بنمایندگی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی ششدانگ ساختمان خانه بهداشت به مساحت ۲۷۲,۱۵ متر مربع از پلاک ۷۶۷۳ واقع در اراضی زرندوییه زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی ربابه تهامی زرندی

۴۳-اقلیما میر حسینی فرزند سید محمود ششدانگ باغ به مساحت ۱۶۵۰۹۱ متر مربع از پلاک ۸۵۱۵ اصلی واقع در اراضی خسرو آباد زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی مهرداد دبستانی و خانم صغری دبستانی

۴۴-اقلیما میر حسینی فرزند سید محمود ششدانگ باغ به مساحت ۲۳۷۰۲۰ متر مربع از پلاک ۸۵۳۱ اصلی واقع در اراضی مشاعی دهنو مشهور به همت آباد زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی سید محمود میر حسینی

۴۵-اقلیما میر حسینی فرزند سید محمود ششدانگ باغ به مساحت ۹۳۲۷۵ متر مربع از پلاک ۸۵۳۱ اصلی واقع در اراضی مشاعی دهنو مشهور به همت آباد زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی سید محمود میر حسینی

۴۶-اقلیما میر حسینی فرزند سید محمود ششدانگ باغ به مساحت ۸۷۵۹۳ متر مربع از پلاک ۸۵۳۱ اصلی واقع در اراضی مشاعی دهنو مشهور به همت آباد زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی سید محمود میر حسینی

۴۷-اقلیما میر حسینی فرزند سید محمود ششدانگ باغ به مساحت ۱۹۸۶۱ متر مربع از پلاک ۸۵۳۱ اصلی واقع در اراضی مشاعی دهنو مشهور به همت آباد زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی سید محمود میر حسینی

۴۸-اقلیما میر حسینی فرزند سید محمود ششدانگ باغ به مساحت ۲۴۵۷۷ متر مربع از پلاک ۸۵۳۱ اصلی واقع در اراضی مشاعی دهنو مشهور به همت آباد زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی سید محمود میر حسینی

۴۹-اقلیما میر حسینی فرزند سید محمود ششدانگ باغ به مساحت ۸۵۵۰۳ متر مربع از پلاک ۸۵۳۱ اصلی واقع در اراضی مشاعی دهنو مشهور به همت آباد زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی سید محمود میر حسینی

۵۰-خداداد ایزدی همت آبادی فرزند محمد ششدانگ باغ به مساحت ۳۷۵۵,۵ متر مربع از پلاک ۹۰۵۳ اصلی واقع در زرند اراضی نصرت آباد بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی مجذوبه مرتضوی

۵۱- عباس غلامی نعیمی فرزند قاسم ششدانگ قسمتی از خانه به مساحت ۴۸۵,۷۰ متر مربع از پلاک ۹۸۲۳ اصلی واقع در اراضی نعیم آباد زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی رضا اسلامی علی آبادی

۵۲-عباس غلامی نعیمی فرزند قاسم ششدانگ قسمتی از خانه به مساحت ۸۷۶ متر مربع از پلاک ۹۹۳۱ اصلی واقع در اراضی نعیم آباد زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی حسن غلامی نعیمی و خانم خورشید غلامی نعیمی

۵۳-نزهت ضیاءالدینی دشت خاکی فرزند پنجعلی ششدانگ باغ به مساحت ۱۹۵۲ متر مربع از پلاک ۱۰۲۱۷ اصلی واقع در اراضی نعیم آباد زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی فرج اله اسلامی

۵۴-زهرا حسن زاده ده آقایی فرزند رمضان ششدانگ باغ به مساحت ۷۶۱۲,۴۰ متر مربع از پلاک ۲۵ فرعی از ۱۱۱۰۹ اصلی واقع در زرند اراضی حجت آباد بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی کبری صعیدزرندی

۵۵-مهدی حسن زاده ده آقایی فرزند قاسم ششدانگ باغ به مساحت ۵۲۱۴,۳ متر مربع از پلاک ۲۵ فرعی از ۱۱۱۰۹ اصلی واقع در زرند اراضی حجت آباد بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی کبری صعیدزرندی

۵۶-کبری محمد حسنی جور فرزند علی ششدانگ باغ به مساحت ۵۷۷۲ متر مربع از پلاک ۱۱۸۰۰ اصلی واقع در زرند اراضی کهنوج یزدان آباد بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی بی بی سیف الدینی

۵۷-محمد سیف الدینی زرندی فرزند عزیز اله ششدانگ خانه به مساحت ۱۷۵۷ متر مربع از پلاک ۱۱۸۴۰ اصلی واقع در زرند اراضی خالق آباد یزدان آباد بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی غلامحسین ایزدی خالق آبادی

۵۸-فرهاد سیف الدینی خالقی فرزند یداله ششدانگ باغ به مساحت ۱۱۹۵۲ متر مربع از پلاک ۱۳۰۰۶ اصلی واقع در یزدان آباد زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی یوسف خان سیف الدینی

۵۹-فلورا سیف الدینی خالقی فرزند یداله ششدانگ باغ به مساحت ۲۰۰۶۱ متر مربع از پلاک ۱۳۳۲۸ اصلی واقع در اراضی طاهر آباد زرند بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی حبیبه سیف الدینی

۶۰-علیرضا خالقی فرزند محمود ششدانگ باغ به مساحت ۵۹۲۹۷,۳۴ متر مربع از پلاک ۲ فرعی از ۱۸۸۵۹ اصلی واقع در زرند اراضی رحمت آباد بخش ۱۳ کرمان خریداری از مالک رسمی مریم غفوری

۶۱-مهدی سیستانی هنزافی فرزند حسین ششدانگ باغ به مساحت ۸۱۱ متر مربع از پلاک ۳۴۶۸ اصلی واقع در زرند اراضی هنزاف بادیز بخش ۱۴ کرمان خریداری از مالک رسمی علی سیستانی هنزافی فرزند درویش و موسی سیستانی هنزافی فرزند اصغر و گوهر سیستانی هنزافی فرزند آقاجان

۶۲-مهدی سیستانی هنزافی فرزند حسین ششدانگ باغ مشتمل بر خانه به مساحت ۱۱۸۸,۵۰ متر مربع از پلاک ۳۴۶۸ اصلی واقع در زرند اراضی هنزاف بادیز بخش ۱۴ کرمان خریداری از مالک رسمی علی سیستانی هنزافی فرزند درویش و گوهر سیستانی فرزند آقاجان

۶۳-آرزو گلستانی حتکنی فرزند ناصر ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۱۱۹ متر مربع از پلاک ۱۱۲۰ فرعی از ۳ اصلی واقع در اراضی حتکن زرند بخش ۱۵ کرمان خریداری از مالک رسمی راضیه حسینی حتکنی

۶۴-زهره گلستانی حتکنی فرزند ناصر ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۱۱۹ متر مربع از پلاک ۱۱۲۰ فرعی از ۳ اصلی واقع در اراضی حتکن زرند بخش ۱۵ کرمان خریداری از مالک رسمی راضیه حسینی حتکنی

۶۵-مریم میزایی حتکنی فرزند حسین ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۳۱۳,۸۹ متر مربع از پلاک ۱۵۱۲ فرعی از ۳ اصلی واقع در اراضی حتکن زرند بخش ۱۵ کرمان خریداری از مالک رسمی لیلی میرزایی

۶۶-محمد علیزاده حتکنی فرزند مهدی ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۲۸۱,۸۳ متر مربع از پلاک ۲۸۸ فرعی از ۴ اصلی واقع در زرند اراضی سرباغ حتکن بخش ۱۵ کرمان خریداری از مالک رسمی (از سهام مجهول می باشد).

۶۷-مهدی مهدوی نیا فرزند عباس ششدانگ زمین زراعی به مساحت ۳۸۶,۳۴ متر مربع از پلاک ۱۷۶ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در زرند ده قاضی حتکن بخش ۱۵ کرمان خریداری از مالک رسمی شیخ محمدباقر مهدوی و فاطمه مهدوی.شناسه آگهی ۲۲۲۲۲۱۱

**تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۴/۲۰**
**تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۵/۴**

**غلامرضا دهقانی**
**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان زرند**

روزنامه سراسری صبح ایران
صاحب امتیاز: امیر موسی کاظمی
مدیرمسوول: دکتر مریم کاظمی
چاپ: شاخه سبز

# خریدار

نشانی: تهران، خیابان لبافی نژاد
تقاطع ابوریحان، پلاک ۸۷- شماره تماس ۶۶۴۳۵۷۶۵
شماره تماس سازمان آگهی شهرستان:
۴۴۳۵۷۹۱۵- ۴۴۳۲۴۶۸۵- ۴۴۳۲۷۴۸۳
kharidaar.ir@gmail.com

صفحه ۸
یکشنبه ● ۴ مرداد ۱۴۰۵ ● شماره ۲۱۹۵

www.KHARIDAARONLINE.ir

گوناگون
روزنامه اقتصادی صبح ایران

## دیوار

رئیس سازمان غذا و دارو؛

### کاهش کمبودهای دارویی به ۶۵ قلم

رئیس سازمان غذا و دارو گفت: تعداد کمبود داروهای اساسی و حیاتی که در سال ۱۴۰۱ به ۳۴۱ قلم رسیده بود، اکنون با بهبود مدیریت ذخایر و برنامه‌ریزی‌های دقیق‌تر، به طور میانگین به ۶۵ قلم کاهش یافته و این شاخص در ماه گذشته حتی به ۴۳ قلم رسید که گویای تقویت چشمگیر فرآیند تامین و توزیع دارو در کشور است.

به گزارش وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، مهدی پیرصالحی درباره کمبودهای دارویی افزود: نظام دارویی جمهوری اسلامی ایران بر پایه نام ژنریک (عمومی) استوار است؛ بنابراین اگر یک برند خاص تجاری در بازار موجود نباشد، اما همان دارو با نام ژنریک یا از سوی تولیدکنندگان دیگر در دسترس بیماران قرار داشته باشد، از نظر سازمان غذا و دارو کمبود دارویی تلقی نمی‌شود.

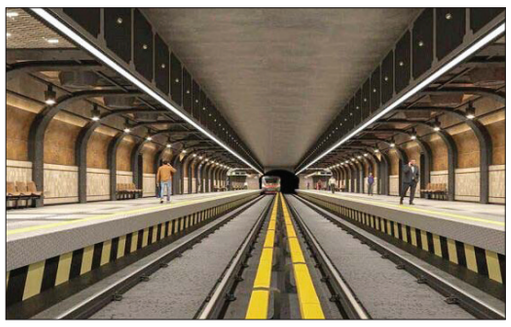
وی با اشاره به ساختار و تنوع سبد دارویی کشور ادامه داد: در حال حاضر حدود ۳ هزار مولکول دارویی در کشور وجود دارد که نزدیک به ۲ هزار مولکول آن جزو اقلام پرمصرف جامعه است، از میان این سبد گسترده، حدود ۸۰۰ قلم در فهرست داروهای اساسی و حیاتی قرار دارند که تمرکز راهبردی سازمان غذا و دارو، حفظ و تضمین تأمین پایدار همین اقلام است. رئیس سازمان غذا و دارو درباره آمارهای بزرگی که گاهی در رسانه‌ها به عنوان کمبود دارویی منعکس می‌شود، توضیح داد: این اعداد منعکس‌کننده وضعیت فعلی بازار نیستند، بلکه برآوردهای پیش‌بینی‌محور و سه‌ماهه سازمان از احتمال بروز کمبودها در آینده است، ما این پیش‌بینی‌ها را به عنوان هشدارهای زودهنگام به دستگاه‌های مسئول و تأمین‌کنندگان منابع مالی ارائه می‌دهیم تا با تامین به‌موقع بودجه، پیشگیری‌های لازم انجام شود. خوشبختانه با اقدامات به‌موقع، این دغدغه‌ها برطرف شده و تعداد اقلام پیش‌بینی‌شده برای احتمال کمبود نیز اکنون به کمتر از ۵۰۰ قلم کاهش یافته است.

پیرصالحی با انتقاد از برخی برداشت‌های نادرست رسانه‌ای و عمومی درباره کمبود دارو اظهار کرد: در بسیاری از موارد، گزارش‌های منتشر شده مربوط به عدم وجود یک برند خاص خارجی است؛ این در حالی است که مشابه همان دارو با تولید داخل، تولید سایر کشورهای معتبر یا با مواد اولیه استاندارد در بازار به وفور موجود است. در چنین شرایطی، اصرار بر یک برند مشخص نباید به عنوان بحران یا کمبود دارویی کشور قلمداد شود.

رئیس سازمان غذا و دارو، چالش‌های مالی مراکز درمانی را یکی دیگر از عوامل اصلی شکل‌گیری گزارش‌های کاذب کمبود دارو برشمرد و گفت: برخی از بیمارستان‌ها به دلیل بدهی‌های معوق و انباشته به شرکت‌های پخش دارویی که در مواردی بیش از یک تا دو سال به طول انجامیده است، امکان خرید و تامین اقلام مورد نیاز خود را ندارند. در این حالت، شرکت‌های توزیع‌کننده از فروش اعتباری به این مراکز خودداری می‌کنند؛ در حالی که داروی مورد نظر به میزان کافی در شبکه رسمی توزیع کشور موجود است و این چالش خرید بیمارستان، ارتباطی به کمبود دارو در سطح ملی ندارد.

### آخرین وضعیت واردات واگن‌های مترو از چین اعلام شد

مدیرعامل شرکت واگن‌سازی تهران، از منتفی شدن واردات ریلی واگن‌های مترو از چین خبر داد و گفت: این واگن‌ها تنها از طریق حمل دریایی به کشور منتقل می‌شوند.



علیرضا شیخ طاهری، با اعلام اینکه واردات ریلی واگن‌های مترو از چین به ایران منتفی شد، اظهار کرد: واگن‌ها با توجه به ابعاد تنها قابلیت جابجایی با کانیتنر را دارند و از لحاظ فنی جابجایی آن به صورت ریلی امکان‌پذیر نیست. مدیرعامل شرکت واگن‌سازی تهران با تأکید بر اینکه روش‌های مختلفی را برای واردات واگن‌ها بررسی کردیم، یادآور شد: بر اساس بررسی‌های صورت گرفته، تنها راه امکان‌پذیر برای انتقال دریایی و به‌وسیله کشتی است.

وی با بیان اینکه به موازات ۶۳۰ دستگاه واگن وارداتی ۱۱۳ واگن نیز در داخل کشور تولید می‌شود، خاطرنشان کرد: سقف داخلی‌سازی واگن ملی ۸۵ درصد است که ما باید به آن دست یابیم. دو قطار که تاکنون تولید شده حدود ۶۰ درصد داخلی‌سازی شده است.

شیخ طاهری همچنین تصریح کرد: ۶۳۰ دستگاه واگن وارداتی نیز بخش داخلی‌سازی دارد و اینگونه نیست که تمام این دستگاه‌ها در چین تولید شود. نزدیک به ۶۰ درصد از این واگن‌ها نیز داخلی‌سازی خواهد شد و سقف داخلی‌سازی آن ۵۵ درصد خواهد بود.

مدیرعامل شرکت واگن‌سازی تهران با بیان اینکه روند داخلی‌سازی واگن‌های وارداتی از زمان ورود این واگن‌ها به کشور آغاز خواهد شد، گفت: در این بخش در ابتدا واگن‌های ساخته شده وارد کشور می‌شود، سپس قطارهای نیمه ساخته وارد خواهد شد و در نهایت واگن‌ها کاملاً در ایران تولید خواهد شد. وی با اعلام اینکه براساس توافقات با چین قرار بر این شد که ساخت رام‌های مترو تداوم داشته باشد، تصریح کرد: ایران در شرایط جنگی قرار دارد اما در چین مشکلی برای تولید وجود ندارد. کمااینکه دو رام قطار تکمیل و آماده انتقال و بر اساس تعهدات رام‌های بعدی نیز در حال ساخت است.

### ۶۵۰ هزار زائر راهی عتبات شدند

رئیس پلیس راه فراجا از ثبت رکورد جدید خروج زائران اربعین، کاهش ۴۰ درصدی جان‌باختگان تصادفات در استان‌های هدف و آماده بودن زیرساخت‌های جاده‌ای و مرزی برای تردد ایمن زائران خبر داد.

سردار احمد کرمی‌اسد؛ رئیس پلیس راه فراجا با تشریح آخرین وضعیت تردد زائران اربعین حسینی اظهار کرد: از آغاز اجرای طرح اربعین تا پایان روز گذشته، بیش از ۶۵۰ هزار نفر از مرزهای شش‌گانه کشور خارج شده‌اند که بیشترین سهم این ترددها مربوط به مرز مهران بوده است.

وی افزود: در این مدت، ۳۳۱ هزار نفر از مرز مهران از کشور خارج شده‌اند و این مرز همچنان پرترددترین گذرگاه خروج زائران محسوب می‌شود. پس از آن، مرز شلمچه با ثبت خروج ۲۰۹ هزار نفر در رتبه دوم قرار دارد. همچنین از مرز خسروی نیز تاکنون ۶۵ هزار نفر از زائران عازم عتبات عالیات شده‌اند و سایر مرزهای کشور نیز سهم خود را در تردد زائران داشته‌اند.

رئیس پلیس راه فراجا با اشاره به روند افزایشی سفرهای اربعین گفت: روز گذشته، بیشترین میزان خروج زائران از ابتدای اجرای طرح اربعین به ثبت رسید؛ به‌گونه‌ای که از مجموع بیش از ۶۵۰ هزار نفر خروجی، تنها در روز گذشته ۲۱۳ هزار نفر از مرزهای کشور خارج شدند که از این تعداد، ۱۱۰ هزار نفر از مرز مهران عبور کردند.

سیدجواد هاشمی:

# اکبر عبدی یکی از ۱۰ بازیگر واقعی تاریخ ایران بود

**خریدار** سیدجواد هاشمی، بازیگر و کارگردان سینما و تئاتر، با ابراز تأسف از درگذشت اکبر عبدی، او را یکی از معدود بازیگران واقعی تاریخ هنر ایران خواند و گفت: عبدی تنها یک بازیگر کمدی نبود؛ او استعدادی ذاتی و شگفت‌انگیز داشت و در هر صحنه‌ای که حاضر می‌شد، می‌درخشید. اکبر عبدی، بازیگر پیشکسوت سینما، تلویزیون و تئاتر، عصر جمعه دوم مرداد ۱۴۰۵ در ۶۶ سالگی بر اثر ایست قلبی در بیمارستان درگذشت. درگذشت این هنرمند از سوی مدیرکل هنرهای نمایشی تأیید و علت فوت او از سوی خانه سینما اعلام شد.

سیدجواد هاشمی درباره جایگاه این بازیگر در هنر ایران اظهار داشت: «به اعتقاد من، در تمام تاریخ بازیگری ایران شاید بتوان از ۱۰ آکتور به معنای واقعی نام برد؛ بازیگرانی که ذاتاً برای این حرفه به دنیا آمده‌اند و اکبر عبدی بدون تردید یکی از آن‌ها بود.»

وی افزود: «بسیاری تصور می‌کردند اکبر عبدی فقط یک بازیگر کمدی است؛ در حالی که او در هر نقشی و در هر صحنه‌ای که حضور پیدا می‌کرد، می‌درخشید. این توانایی حاصل یک استعداد ذاتی، عجیب و کم‌نظیر بود.»

هاشمی با اشاره به سابقه همکاری و دوستی خود با عبدی گفت: «من شاید جزو معدود افرادی باشم که در تئاتر، کارگردان اکبر عبدی بوده‌ام و او برای من بازی کرده است. همکاری ما در نمایش «پنجره فولاد» و به عشق امام رضا(ع) شکل گرفت و همان دوران، آغاز یکی از بهترین فصل‌های رفاقت من با اکبر بود.»

این بازیگر ادامه داد: «در هر سه قسمت فیلم «اخراجی‌ها» در کنار او بودم. همچنین در فیلم‌های سینمایی «تورنادو» و «جزیره فضایی» برای من بازی کرد. در تئاتر نیز بیش از یک ماه، نفس‌به‌نفس با او تمرین و اجرا داشتم و از نزدیک شاهد توانایی خارق‌العاده‌اش بودم.»

هاشمی با تأکید بر تأثیر درگذشت عبدی بر جامعه هنری کشور بیان کرد: «بدون شک از این پس، سینما، تلویزیون و فضای فرهنگی و هنری ایران جای خالی او را احساس خواهد کرد. اکبر عبدی یک اعجوبه بود و نبودنش زخمی عمیق بر چهره سینمای ایران باقی می‌گذارد؛ جای خالی‌ای که به‌سادگی پر نخواهد شد.»

وی اکبر عبدی را هنرمندی مناسب برای تمام نقش‌ها و دوره‌ها توصیف کرد و افزود: «او بازیگری برای همه فصل‌ها بود، اما متأسفانه در بسیاری از مقاطع، قدرش آن‌گونه که شایسته بود دانسته نشد. بیماری مدت زیادی او را از سینما دور کرد و شاید بعضی انتخاب‌های نادرست نیز باعث شد مدتی کمتر در مرکز توجه قرار بگیرد؛ با این حال توانایی و جایگاه هنری او هرگز قابل انکار نبود.» هاشمی با یادآوری نقش‌آفرینی‌های ماندگار عبدی گفت: «هیچ‌کس بازی او در فیلم «مادر» علی حاتمی را فراموش نخواهد کرد؛ همان‌طور که درخشش او در «هنرپیشه»، «آدم‌برفی» و بسیاری از آثار دیگر، برای همیشه در ذهن مردم و تاریخ سینمای ایران باقی خواهد ماند.»

اکبر عبدی برای بازی در فیلم‌های «مادر» و «خوابم می‌آد» دو بار موفق به دریافت سیمرغ بلورین جشنواره فیلم فجر شده بود و نقش غلامرضا در فیلم «مادر» از ماندگارترین نقش‌آفرینی‌های کارنامه هنری او به شمار می‌رود. هاشمی در پایان تأکید کرد: «حیف است برای چنین بازیگر بزرگی آن‌گونه که شایسته اوست سنگ تمام نگذاریم. اکبر عبدی بخشی از حافظه جمعی مردم ایران بود و باید بزرگ‌ترین و باشکوه‌ترین مراسم را برای بدرقه‌اش برگزار کنیم.»

وی درگذشت این هنرمند را به خانواده او، دخترش، جامعه هنری و همه مردمی که با نقش‌آفرینی‌هایش خندیدند و خاطره ساختند، تسلیت گفت و افزود: «اکبر مردی بامزه، عمیق، باتجربه و بسیار توانا بود؛ هنرمندی که نام و آثارش برای همیشه زنده خواهد ماند.»

پیکر اکبر عبدی ساعت ۹:۳۰ صبح روز یکشنبه، چهارم مرداد از مقابل تالار وحدت تشییع و در قطعه هنرمندان به خاک سپرده خواهد شد.

## چهره

### چمران: حریم تهران دست عده‌ای شارلاتان است

رئیس شورای اسلامی شهر تهران با اعلام اینکه در حال حاضر هیچ نهادی بر حریم پایتخت مدیریت نمی‌کند، گفت: حریم تهران فعلاً دست عده‌ای شارلاتان است.

مهدی چمران، در پاسخ به این سئوال که کدام مجموعه بر حریم تهران نظارت و مدیریت می‌کند، اظهار کرد: هیچ نهادی مدیریت بر حریم را انجام نمی‌دهد؛ استانداری با کدام اداره و کدام نیرو حریم را اداره کند. وی با تأکید بر اینکه حریم فعلاً دست عده‌ای شارلاتان است و هر کسی هر کاری می‌خواهد در آن انجام می‌دهد، خاطرنشان کرد: در حال حاضر حریم پایتخت وضع نابسمانی دارد؛ شهرداری برای شناسایی و برخورد با تخلفات وارد عمل می‌شود اما معمولاً درگیری رخ می‌دهد و می‌گویند حریم به شهرداری ارتباطی ندارد.

چمران تصریح کرد: شرایط ناهنجاری در حریم وجود دارد و ما هرچه به آنها اعلام کردیم که فعلاً با حریم چنین برخورد نکنید توجهی نکردند.

دو هفته قبل نیز شورای عالی معماری و شهرسازی جلسه‌ای برای رفع اختلافات حریم برگزار کرد که بنده در این جلسه شرکت نکردم و مکتوب اعلام کردم که این اختلاف به ما ارتباطی ندارد و در آن شرکت نمی‌کنیم. رئیس شورای اسلامی شهر تهران در ادامه یادآور شد: شورای عالی نیز اعلام کرد که ما با تهران کاری نداریم و مسئله با شهرهای دیگر است؛ این در حالی‌ست که تمام شهرهای حریم با هم مشکل دارند و بخشی از حریم هم با شهر تهران است و با این اقدامی که انجام دادند تمام شهرها را با هم درگیر کرده‌اند.

باید گزارش این جلسه را دریافت کنیم که ببینیم چه تصمیماتی برای حل اختلافات در حریم گرفته شده است.

# از فولاد تا سلامت؛ نقش آفرینی فولاد مبارکه در توسعه درمان اصفهان

## فولاد مبارکه با توسعه زیر ساخت های درمانی، از تامین تجهیزات پزشکی تا پشتیبانی از بیمارستان الزهرا(س)، پیوند صنعت و سلامت را تقویت می کند

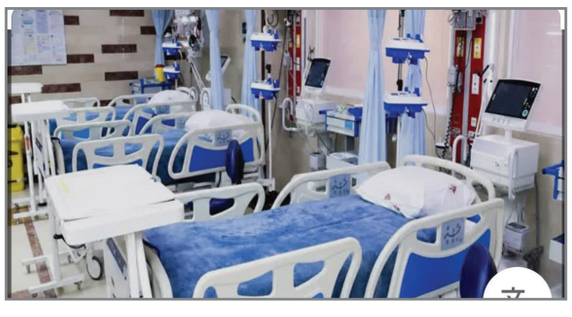
**اصفهان-مریم مومنی/ حمایت فولاد مبارکه از بیمارستان فوق تخصصی الزهرا(س) اصفهان با تأمین تجهیزات تخصصی پزشکی و پشتیبانی از این مرکز درمانی، در راستای تقویت زیرساخت‌های سلامت استان ادامه یافته است.**

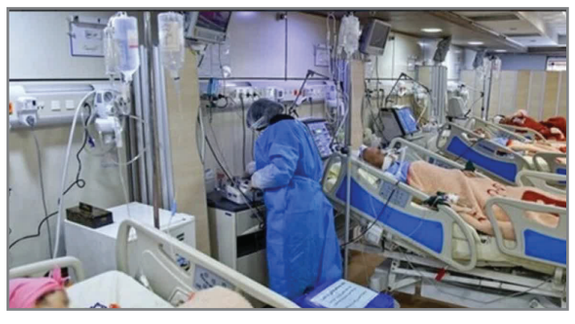
مینو موحدی، رئیس بیمارستان فوق تخصصی الزهرا(س) اصفهان، با اشاره به همکاری‌های مستمر فولاد مبارکه با این بیمارستان گفت: در دوران همه‌گیری کرونا، فولاد مبارکه با تأمین اکسیژن مایع مورد نیاز بیمارستان، نقش موثری در پشتیبانی از نظام سلامت، نجات جان انسان‌ها و پاسخ‌گویی به نیازهای درمانی بیماران ایفا کرد.

وی افزود: همکاری فولاد مبارکه با بیمارستان الزهرا(س) به دوران کرونا محدود نشد و این حمایت‌ها و تأمین اکسیژن مورد نیاز بیمارستان پس از پایان همه‌گیری نیز ادامه یافت؛ به‌گونه‌ای که امسال نیز ۱۹ تن اکسیژن از سوی فولاد مبارکه به بیمارستان الزهرا(س) اهدا شد.

رئیس بیمارستان فوق تخصصی الزهرا(س) اصفهان ادامه داد: فولاد مبارکه در سال‌های اخیر با هدف تقویت زیرساخت‌های درمانی و ارتقای کیفیت خدمات پزشکی، در تأمین و خرید تجهیزات مورد نیاز این بیمارستان نیز مشارکت داشته است.

موحدی گفت: دو دستگاه اکوکاردیوگرافی و دو دستگاه سونوگرافی از جمله تجهیزات پزشکی تأمین‌شده با حمایت فولاد مبارکه برای بیمارستان الزهرا(س) است که نقش مهمی در افزایش ظرفیت‌های تشخیصی و ارائه خدمات درمانی به بیماران دارد.





وی با اشاره به تأمین دستگاه پیشرفته آنژیوگرافی با حمایت فولاد مبارکه اظهار کرد: این اقدام با هدف فراهم کردن امکان بهره‌مندی بیماران از خدمات تخصصی با تعرفه‌های دولتی انجام شده است.

رئیس بیمارستان فوق تخصصی الزهرا(س) اصفهان خاطرنشان کرد: تجهیز مراکز درمانی به امکانات و فناوری‌های پیشرفته، علاوه بر افزایش توان تشخیصی و درمانی، می‌تواند دسترسی مردم به خدمات تخصصی و فوق تخصصی را بهبود بخشد و از تحمیل هزینه‌های اضافی به بیماران و نظام سلامت جلوگیری کند.

لازم به ذکر است، مسئولیت‌های اجتماعی گروه فولاد مبارکه در سه محور بنیادین بازتعریف شده است: سلامت، محرومیت‌زدایی و توسعه فرهنگی-اجتماعی با تمرکز بر انس با قرآن. در این چارچوب، حمایت از نظام سلامت و کمک به توسعه و تجهیز مراکز درمانی، به‌عنوان یکی از محورهای اصلی فعالیت‌های اجتماعی گروه، با هدف ایجاد اثری ماندگار و پاسخ‌گو به نیازهای واقعی جامعه دنبال می‌شود.

تجربه همکاری فولاد مبارکه با بیمارستان الزهرا(س) اصفهان را می‌توان نمونه‌ای از پیوند ظرفیت‌های بخش صنعت با نیازهای نظام سلامت دانست؛ پیوندی که از پشتیبانی در شرایط بحرانی مانند همه‌گیری کرونا آغاز شده و با تأمین تجهیزات تخصصی و حمایت از توسعه زیرساخت‌های درمانی، در مسیر ارتقای کیفیت خدمات سلامت مردم استان ادامه یافته است.

## دیدگاه

### خداحافظ آقای عبدی؛ مرگ برای آن سیمای شیرین برازنده نیست

**محدثه واعظی‌پور، فعال رسانه** برای دانستن میزان نبوغ یا استعداد ناب اکبر عبدی، بهتر است به حافظه‌مان رجوع کنیم و او را با همنسلانش بسنجیم، سینمای ایران هرگز کمدینی با انعطاف و قدرت بازیگری عبدی به خود ندیده و احتمالا به این زودی نخواهد دید. بازیگری خودآموخته و غریزی که به غمزه مسئله آموز صد مدرس شده بود.

اگر چه بسیار طول کشید تا این استعداد درخشان تحسین شود و قدر ببیند. بیش از سینماگران بزرگ سینمای ایران ناصر تقوایی، علی حاتمی، داریوش مهرجویی و داود میرباقری، این تهیه‌کنندگان سینمای تجاری بودند که شیرینی و ملاحت این ستاره را درک کردند و خواستند مصرفش کنند، عبدی در یک دوره طولانی، از دهه ۶۰ تا دهه ۹۰ پرکار بود و اغلب سالی سه فیلم بازی می‌کرد، پرکاری و فاصله از دوران درخشش در آثاری همچون «هنرپیشه»، «اجاره نشین‌ها»، «آدم برفی»، «ناصر الدین شاه آکتور سینما»، «روز فرشته» گوهر وجودی او را از بین نبرده بود، اگر در مراسمی روی سن می‌رفت قدرت بداهه گویی و طنازی‌اش را به رخ می‌کشید و حتی در نقش‌های کوتاه و بی اهمیت انبوهی فیلم که دیگر در یاد نمانده، دوست داشتنی بود.

عبدی با آن چهره معصوم و کودکانه، شاید با معیارهای ستاره شدن فاصله داشت، اما آنچه او را شاخص و تماشایی می‌کرد، میمیک، توانایی بداهه گویی، انعطاف و درک هوشمندانه از نقش‌ها بود. او در بسیاری از فیلم‌های پرشخصیت مثل «اجاره نشین‌ها» یا «ناصرالدین شاه آکتور سینما» خودش را به رخ می‌کشید، در «آدم برفی» همزمان نقش زن و مرد را بازی کرد، عباس و درنا، شبیه بهم از کار در نیامدند و کاریکاتور نشدند، هر دو دوست داشتنی و باورپذیر بودند.

عبدی در کارنامه‌اش، انبوهی نقش‌آفرینی خاطره انگیز دارد که او را به قلب مردم پیوند زده است، از پسر دبستانی شیطان و حواس پرت «بازم مدرسه‌ام دیر شد» که پرسونای معصوم و ملیح او را شکل داد تا آقای قندی دوست داشتنی و آن سکانس معروف رقص در مهمانی آشتی‌کنان عباس آقا، کارگرها و مستاجرها، مجموعه همکاری‌هایش با علی حاتمی که گویا بیش از هر سینماگری این نابغه را شناخت و کشف کرد، غلامرضای مادر که ترحم‌برانگیز و به یادماندنی است تا آقافرج نوازنده در «دلشدگان»، عبدی در همان دوران اوج، به واسطه شیرینی و صورت معصوم و کودکانه در فیلم‌های سینمای کودک هم بازی کرد و درخشید در «دزد عروسک‌ها» و «سفر جادویی» همچنان تماشایی است و در فیلم متوسط «مرد آفتابی» در کنار حمید جبلی و فاطمه معتمدآریا، قدرت بازیگری‌اش را بدون تلاش برای دیده شدن به نمایش گذاشته است. با کمدی به یادماندنی «نان، عشق و موتور هزار» عبدی در نقش پیرمردی سنتی و متمول، بازگشتی پرقدرت به سینمای ایران داشت. تعلق خاطر مردم به او باعث شد، حضورش در بعضی فیلم‌ها و همکاری با تعدادی کارگردان‌ها، برای دوستدارانش قابل درک نباشد، عبدی اما خودش را وارد این بازی‌ها نمی‌کرد و در همان روزها که بسیاری او را تمام شده می‌دانستند با «خوابم می‌آد» در نقش یک پیرزن، حضورش را به رخ کشید.

درباره اکبر عبدی، قدرت بازیگری و کارنامه‌اش بسیار صحبت شده، اغلب ما می‌دانیم که هر ستاره را باید با نقاط قوت و ضعف و مسیری که طی کرده، داوری کنیم. دو نسل بازیگر پس از عبدی متولد شدند اما در بهترین و محبوب‌ترین آنها نمی‌توان تعدد نقش و تنوع حضور عبدی را سراغ گرفت. حالا که او از میان ما رفته، چشم بستن بر اشتباه‌های کارنامه‌اش آسانتر است، او در این سینما ماندگار خواهد شد، همان طور که «اجاره نشین‌ها» (داریوش مهرجویی) پس از چهل سال یک سر و گردن بالاتر از بسیاری از آثار کمدی این سینما می‌ایستد، همچنان که پس از «مادر» (علی حاتمی) فیلمی با این کیفیت در ستایش مادر ایرانی ساخته نشده است.

مرگ برای آن سیمای شیرین و لبخندهای معصومانه، برازنده نیست. ترجیح می‌دهیم او را با بخشی از بهترین خاطره‌هایمان از سینمای ایران به یاد بیاوریم، در کنار نام‌هایی ابدی، درخشان و تکرارنشدنی.

## قاب

### خونخواهی رهبر شهید ادامه یک مطالبه تاریخی است؛ انتقام با بیشترین ضربه

مدیر گروه تاریخ و معارف رادیو تهران با اشاره به تفاوت انتقام و خونخواهی بیان کرد که خونخواهی رهبر شهید، در ادامه یک مطالبه تاریخی برای عدالت و حفظ حقیقت است.

علیرضا داودی مدیر گروه تاریخ و معارف رادیو تهران با اشاره به پیام رهبر انقلاب درباره خونخواهی رهبر شهید و تفکیک آن از مفهوم انتقام بیان کرد: در ادبیات تمدنی و تاریخی، خونخواهی را نباید صرفاً با یک واکنش مقطعی هم‌معنا دانست. خونخواهی رهبر شهید، در ادامه یک مطالبه تاریخی برای عدالت، حفظ حقیقت و جلوگیری از فراموشی است. در حالی که انتقام، اگر در چارچوب تصمیمات نهادهای مسئول تعریف شود، ناظر بر یک اقدام در زمان و شرایط مشخص است. به همین دلیل، خونخواهی را می‌توان یک فرآیند دانست و انتقام را یک مقطع از آن فرآیند.

وی اضافه کرد: ما در زمانی انتقام خواهیم گرفت که بتوانیم بیشترین ضربه را وارد کنیم و آن سه قاعده مهم دارد، قاعده اول فقط ضربه به ترامپ یا نتانیاهو نیست بلکه ضربه به همه ارکان تشکیل‌دهنده افرادی مثل نتانیاهو یا ترامپ است پس قطعاً ضربه ما در انتقام، اول از سربازان جبهه کفر و ظلم گرفته خواهد شد، مرحله دوم تاسیسات و تجهیزات و ادواتی است که به جبهه ظلم کمک می‌کند و مرحله سوم فرماندهی است که این جبهه به فرمان آن شخص عمل می‌کند؛ پس انتقام سه مرحله دارد. قائم مقام رادیو تهران تصریح کرد: اگر رسانه نتواند حافظه تاریخی یک ملت را زنده نگه دارد، دیگران تاریخ آن ملت را خواهند نوشت. نخستین وظیفه رسانه، ثبت حقیقت و جلوگیری از فراموشی است زیرا فراموشی، مقدمه تحریف است و تحریف، بزرگ‌ترین پیروزی جنگ روایت‌ها.

داودی ادامه داد: رسانه لبه تیز ارتباط تاریخ با تجربه و عبرت است برای همین رسانه باید حس انتقام و برنامه‌ریزی برای خونخواهی را به روش های مختلف زنده نگه دارد و برای قتل عام دشمن و ریختن خون آنها و تبلیغ و تثبیت این خونخواهی برنامه‌ریزی کند. وی با اشاره به حضور مردم در این ایام در میدان تصریح کرد: «میدان» در فرهنگ ایرانی صرفاً یک فضای شهری نیست، بلکه عرصه ظهور اراده جمعی است. در بزنگاه‌های تاریخی، از نهضت مشروطه تا دفاع مقدس و رخدادهای معاصر، میدان همواره محل ظهور سرمایه اجتماعی و کنش آگاهانه مردم بوده است.