



چشم انداز یکسال آینده بورس

نماینده ولی فقیه در سپاه:

دشمن در مقابل ایران قوی مستأصل شده است

۲ صفحه

بازار مسکن زیر تیغ آگهی های صوری

پلتفرم های خانه یاب شمشیر دولبه بازار

۳ صفحه

کارگران در انتظار پایان واسطه ها

امنیت شغلی کارگران تقویت خواهد شد؟

۴ صفحه

رئیس اتاق اصناف مطرح کرد

تهران؛ نخستین مجری طرح واگذاری مدیریت بازار به اصناف

۴ صفحه

گازهای همراه؛ حلقه پنهان امنیت انرژی

و کاهش ناترازی ایران

۵ صفحه

یادداشت

تخصیص بنزین تاکسی ها بر اساس پیمایش؛ گامی برای عدالت سوخت

آرمان کیانی، پژوهشگر اقتصاد انرژی، مصرف بنزین در ایران فقط یک مسئله فنی یا حمل و نقلی نیست. بلکه یک مسئله اقتصادی و حکمرانی انرژی است. وقتی دولت بنزین را با نرخ یارانه ای در اختیار بخشی از ناوگان قرار می دهد، هدف آن حمایت از خدمت عمومی و کاهش هزینه جابه جایی مردم است. بنابراین اگر سوختی که به نام تاکسی اختصاص پیدا می کند در خدمت حمل مسافر مصرف نشود، در واقع بخشی از یارانه انرژی از مسیر اصلی خود منحرف شده است.

۲ صفحه

هزینه حمل و نقل تا ۴ برابر افزایش یافت

راهکار برای تامین پایدار کالا



رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور توضیح داد

استخدام دولتی با فرمول جدید

۳ صفحه

بازسازی اقتصادی در دوران پسا جنگ

اقتصادی گرفته تا نوسانات شدید بازار ارز، جهش های تورمی و در نهایت تنش های امنیتی و نظامی اخیر. در چنین فضایی، بخش قابل توجهی از انرژی سیاست گذاران صرف مدیریت شرایط کوتاه مدت شده است. کنترل بازار ارز، تأمین کالاهای اساسی، مدیریت بازار انرژی و جریان کسری های بودجه ای، اغلب در اولویت فوری دولت قرار گرفته است. این وضعیت باعث شده اجرای اصلاحات ساختاری که نیازمند زمان، اجماع سیاسی و پذیرش هزینه های کوتاه مدت است، بارها به تعویق بیفتد.

خریدار با عبور از تنش های اخیر، اکنون زمان تمرکز بر ظرفیت های داخلی و توسعه اقتصاد دانش بنیان است. اجرای دقیق سیاست های اقتصاد مقاومتی می تواند زیربنای رشد پایدار اقتصادی را فراهم کند.

اقتصاد ایران در شرایطی وارد مرحله تازه از تحولات خود شده است که آثار جنگ تحمیلی آمریکا و اسرائیل علیه ایران همچنان بر فضای اقتصادی و روانی بازارها سایه انداخته است. این درگیری که با هدف افزایش فشارهای سیاسی و اقتصادی بر کشور اعمال شد، علاوه بر ایجاد امنیتی و نظامی، پیامدهای اقتصادی قابل توجهی نیز بر جای گذاشت. افزایش نااطمینانی در بازارها، نوسانات ارزی، اختلال در برخی مسیرهای تأمین کالا و افزایش فشار بر منابع مالی دولت از جمله اثراتی بود که اقتصاد کشور در جریان این تنش ها تجربه کرد.

بازسازی اقتصادی در دوران پسا جنگ، امری استوار است؛ کاهش وابستگی به درآمدهای ناپایدار، تقویت تولید داخلی، توسعه اقتصاد دانش بنیان، افزایش بهره وری و ایجاد اقتصادی تاب آور در برابر شوک های خارجی. این اصول در سال های گذشته در اسناد بالادستی، برنامه های توسعه و سیاست های کلان کشور مورد تأکید قرار گرفته اند.

در چنین فضایی، بار دیگر مفهوم اقتصاد مقاومتی در کانون توجه کارشناسان و سیاست گذاران قرار گرفته است. مفهومی

اقتصاد

قطعی برق گریبان گیر کاربران اینترنت

چند سال عمر کنند ممکن است عمرشان به چند ماه کاهش پیدا کند. آسیب های ناشی از ناترازی انرژی فقط متوجه کاربران معمولی نیست، بلکه کسب و کارهای اینترنتی و شرکت های فناوری، فروشگاه های آنلاین نیز با چالش و زیان روبرو می شوند. انطور که مسئولان تأکید کرده اند قطعی برق حتما باعث کاهش کیفیت خدمات ارائه شده به مردم می شود و برای اینکه یک ارتباط مناسب و با کیفیت به مردم ارائه شود سایت و بی تی اس مورد نظر در منطقه باید به فعالیت خود ادامه دهد اما به دلیل قطعی برق باتری های موجود در سایت ها تا یک بازه زمانی کوتاه روشن خواهد ماند.

این اساس در سال های اخیر، موضوع تأثیر قطعی برق بر عملکرد دکل های مخابراتی و کیفیت خدمات ارتباطی بیش از گذشته مورد توجه افکار عمومی قرار گرفته و این سؤال مطرح می شود که آیا دکل های مخابراتی برای چنین شرایطی به تجهیزات پشتیبان مجهز هستند و چه اقداماتی برای جلوگیری از قطع ارتباطات انجام می شود. دلایل بروز این مشکل، باتری موجود در سایت ها عنوان می شد، چرا که ظاهراً در این شرایط فقط نیم ساعت می توان روشن بمانند؛ بنابراین با ادامه روند ناترازی انرژی، باتری های مورد استفاده در سایت های تلفن همراه بر اساس استاندارد که باید

قطعی برق ناشی از ناترازی انرژی در کشور باعث می شود خدمات مرتبط با فناوری اطلاعات و ارتباطات نیز مختل شود و نه تنها کاربران در فعالیت های خود دچار مشکل شوند، بلکه کسب و کارهای فعال در این حوزه نیز نتوانند تولید خدمات و به تبع آن فروش داشته باشند. با ادامه ناترازی انرژی و در صورت بروز قطعی شبکه برق در روزهای گرم تابستان، شبکه تلفن همراه نیز همانند سایر حوزه های این موضوع متأثر می شود؛ بر این اساس طی سالهای گذشته کاربران در برخی مناطق هنگام قطعی برق از عدم دسترسی به اینترنت، تماس و حتی پیامک خبر می دادند. بر

آگهی ابلاغ اتهام



نظر بر اینکه پرونده خانم زهرا یوسفی کارمند شبکه بهداشت و درمان میانه، به ابلاغ اتهام شماره ۷/۲۲۳۱/د/ب/م مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ مبنی بر غیبت غیر موجه بصورت متوالی (غیبت از تاریخ ۱۴۰۴/۷/۲۶ لغایت تاکنون) از طریق عادی در هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات کارکنان این دانشگاه از طریق عادی محکوم گردیده، لذا بنا به تجویز ماده ۷۳ آیین دادرسی مدنی به نامبر ده ابلاغ میگردد که هرگونه اعتراض یا مدارک مستند در رابطه با پرونده تخلفاتی خود را ندمی توانست حد اکثر تا ۱۰ روز از تاریخ نشر آگهی به نشانی: تبریز - خیابان دانشگاه ستاد مرکزی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی تبریز - طبقه ۴ (هیأت بدوی انتظامی رسیدگی به تخلفات هیات علمی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی تبریز) تسلیم نمایند در غیر این صورت برابر مقررات اقدام خواهد شد.

معاونت توسعه مدیریت و منابع

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی، درمانی تبریز

شناسه آگهی: ۲۲۱۱۴۲۴

آگهی ابلاغ اوراق مالیاتی هیئت حل اختلاف

در اجراء ماده ۲۰۸ قانون مالیات های مستقیم مصوب اسفند ماه سال ۱۳۶۶ بدینوسیله برگ / برگ های دعوت به هیات حل اختلاف مالیاتی با مشخصات زیر به مودی /مودیان ذیربط ابلاغ می گردد تا در زمان تعیین شده با در دست داشتن اسناد و مدارک لازم در جلسه حل اختلاف مالیاتی در نشانی مندرج در جدول حضور به هم رسانند. عدم حضور مانع از رسیدگی هیات و صدور رأی نخواهد بود.

ردیف	نام و نام خانوادگی مودی	شمار شناسنامه ثبت	شماره و تاریخ برگ دعوت	مرحله رسیدگی	منبع مالیاتی	سال عملکرد	وقت رسیدگی		نشانی اداره امور مالیاتی
							تاریخ	ساعت	
۱	عیسی تجری	۴	۲۰۰۰۰۳۶۱۲۶۲۳۹۷ ۱۴۰۵/۰۳/۲۶	هیات بدوی	مشاغل	۱۳۹۸	۱۴۰۵/۰۵/۰۳	۱۰:۱۰	گلستان - گرگان - پاسداران - جنب تربیت بدنی - شهرداری
۲	زهرا احمدی	۶۵۷	۲۰۰۰۰۳۶۱۲۶۴۸۸۹ ۱۴۰۵/۰۳/۲۶	هیات بدوی	مشاغل	۱۳۹۶	۱۴۰۵/۰۵/۰۳	۱۰:۰۵	گلستان - گرگان - پاسداران - جنب تربیت بدنی - شهرداری
۳	پرستایرانی ثانی	۷۳۶	۲۰۰۰۰۳۶۱۲۵۹۴۰۳ ۱۴۰۵/۰۳/۲۶	هیات بدوی	مشاغل	۱۳۹۸	۱۴۰۵/۰۵/۰۳	۱۰:۱۵	گلستان - گرگان - پاسداران - جنب تربیت بدنی - شهرداری
۴	سیدعلی اصغر حسینی	۴	۲۰۰۰۰۳۶۱۲۵۶۲۳۰ ۱۴۰۵/۰۳/۲۶	هیات بدوی	مشاغل	۱۳۹۶	۱۴۰۵/۰۵/۰۳	۱۰:۲۰	گلستان - گرگان - پاسداران - جنب تربیت بدنی - شهرداری

تخصیص بنزین تاکسی‌ها بر اساس پیمایش؛ گامی برای عدالت سوخت

آرمان کیانی، پژوهشگر اقتصاد انرژی < مصرف بنزین در ایران فقط یک مسئله فنی یا حمل و نقلی نیست، بلکه یک مسئله اقتصادی و حکمرانی انرژی است. وقتی دولت بنزین را با نرخ یارانه‌ای در اختیار بخشی از ناوگان قرار می‌دهد، هدف آن حمایت از خدمت عمومی و کاهش هزینه جابه جایی مردم است. بنابراین اگر سوختی که به نام تاکسی اختصاص پیدا می‌کند در خدمت حمل مسافر مصرف نشود، در واقع بخشی از یارانه انرژی از مسیر اصلی خود منحرف شده است.

به عنوان یک کارشناس حوزه انرژی معتقدم مسئله سهمیه سوخت تاکسی‌ها باید از زاویه بهره‌وری و عدالت بررسی شود. امروز دیگر نمی‌توان صرف داشتن پلاک یا مجوز تاکسی را مبنای دریافت سهمیه کامل سوخت دانست. ممکن است برخی خودروها عنوان تاکسی داشته باشند اما فعالیت منظم نداشته باشند. در مقابل رانندگانی وجود دارند که روزانه ساعت‌های طولانی در شهر کار می‌کنند و بخش مهمی از حمل و نقل عمومی را پوشش می‌دهند. تخصیص یکسان سوخت به این دو گروه نه اقتصادی است و نه عادلانه.

راهکار منطقی آن است که سهمیه بنزین تاکسی‌ها به پیمایش واقعی و خدمت ثبت شده متصل شود. این کار با استفاده از جی‌پی‌اس و تاکسی متر هوشمند قابل انجام است. جی‌پی‌اس نشان می‌دهد خودرو چه میزان حرکت کرده و در چه محدوده‌ای فعال بوده است. تاکسی متر نیز مشخص می‌کند این حرکت تا چه اندازه ه به جابه جایی مسافر مربوط بوده است. وقتی این دو داده با اطلاعات کارت سوخت و سامانه تاکسیرانی تطبیق داده شود، می‌توان تصویر نسبتاً دقیقی از فعالیت واقعی هر تاکسی به دست آورد.

این سیاست به معنای حذف حمایت از رانندگان نیست، بلکه به معنای هوشمند کردن حمایت است. راننده‌ای که فعال است باید سهمیه کافی و حتی متناسب‌تر دریافت کند. اما خودرویی که فعالیت ندارد نباید از منابع عمومی همان اندازه استفاده کند. تفاوتی میان این دو گروه همان نقطه‌ای است که نظام فعلی سهمیه بندی در آن دچار ضعف شده است.

از منظر اقتصادی تخصیص سوخت بر اساس پیمایش چند فایده دارد. نخست اینکه مصرف غیر همدند بنزین را کاهش می‌دهد. دوم اینکه یارانه سوخت را به مصرف‌کننده واقعی یعنی راننده فعال و مسافر شهری نزدیک می‌کند. سوم اینکه امکان برنام‌ریزی دقیق‌تر برای نوسازی ناوگان را فراهم می‌سازد. وقتی بدانیم کدام خودروها واقعا فعال هستند و چه میزان سوخت مصرف می‌کنند، می‌توان منابع حمایتی را به سمت تاکسی‌های پرکار، فرسوده، یا نیازمند جایگزینی هدایت کرد.

البته اجرای این طرح بدون ملاحظه‌های اجرایی می‌تواند خطا ایجاد کند. حريم خصوصی رانندگان باید حفظ شود. داده جی‌پی‌اس نباید برای اهداف نامرتب استفاده شود. تاکسی مترها باید استاندارد و قابل اعتماد باشند. سامانه باید امکان اعتراض و اصلاح خطا داشته باشد. همچنین لازم است بخشی از هزینه نصب تجهیزات را دولت یا شهرداری تقبل کند. زیرا راننده تاکسی نباید به تنهایی هزینه اصلاح سیاست انرژی کشور را بپردازد.

نکته دیگر این است که طرح باید تدریجی اجرا شود. بهتر است ابتدا در چند شهر و با چند گروه مختلف تاکسی آزمایش شود. سپس با بررسی میزان صرفه جویی، رضایت رانندگان، خطای سامانه، و اثر آن بر دسترسی مردم به تاکسی اصلاح و تکمیل شود. سیاست‌های انرژی زمانی موفق می‌شوند که هم دقیق باشند و هم اعتماد ذی‌نفعان را جلب کنند.

در نهایت تخصیص بنزین تاکسی‌ها بر اساس جی‌پی‌اس و تاکسی متر یک اقدام ضروری برای اصلاح یارانه سوخت است. این سیاست اگر درست اجرا شود می‌تواند بنزین یارانه‌ای را از یک امتیاز ثابت به یک حمایت هدفمند تبدیل کند. حمایتی که به میزان خدمت عمومی وابسته است. نه صرفاً به عنوان تاکسی بودن خودرو. چنین تغییری هم به نفع اقتصاد انرژی کشور است. هم به نفع رانندگان فعال، و هم به نفع شهروندانی که انتظار حمل و نقل عمومی در دسترس و پایدار دارند.

تریبون

بیابیه وزارت خارجه درباره نقض آشکار تفاهم خاتمه جنگ توسط آمریکا

بیابیه وزارت امور خارجه درباره نقض آشکار یادداشت تفاهم خاتمه جنگ توسط آمریکامنتشر شد.

متن بیابیه به شرح ذیل است:

وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران، حملات هوایی ارتش تروریستی آمریکا در شامگاه جمعه مورخ ۶ تیر ماه ۱۴۰۵ به چند نقطه در سواحل جنوبی ایران را به شدت محکوم می‌کند. این حملات وحشیانه که تاسیسات نظارت ساحلی ایران را مورد هدف قرار داد، نقض آشکار بند ۴ ماده ۲ منشور سازمان ملل متحد و نیز نقض صریح بند اول یادداشت تفاهم خاتمه جنگ تحمیلی مورخ ۲۸ خرداد ۱۴۰۵ است.



همزمان، رژیم اشغالگر و آپارتاید صهیونیستی نیز با هماهنگی آمریکا اقدام به حمله به لبنان کرد که نقض آشکار بند یک یادداشت تفاهم خاتمه جنگ می‌باشد.

وزارت امور خارجه ضمن تأکید بر حق ذاتی ایران برای دفاع از خود طبق ماده ۵۱ منشور ملل متحد، تصریح می‌کند جمهوری اسلامی ایران با تمام توان از حاکمیت، امنیت و منافع ملی کشور دفاع خواهد کرد. ضربات دفاعی نیروهای مسلح مقتدر جمهوری اسلامی ایران علیه اهداف مرتبط با نیروهای متجاوز آمریکایی بر همین مبنا صورت گرفت.

بدیهی است مسئولیت پیامدهای این وضعیت بر عهده رژیم متجاوز و عده‌شکن آمریکا و طرف‌هایی است که به هر نحوی در ارتکاب اقدامات تجاوزکارانه آمریکا علیه ایران همدستی کنند.

وزارت ارتباط، بر ضرورت پایبندی کلیه کشورهای واقع در کرانه جنوبی خلیج فارس به اصل حسن هم‌جواری و رعایت اصل بنیادین حقوق بین‌الملل مبنی بر ممانعت از استفاده طرف‌های متجاوز از قلمرو و امکانات آنها جهت ارتکاب اقدامات تجاوزکارانه علیه جمهوری اسلامی ایران، تأکید می‌گردد.

سازمان امور خارجه همچنین از دبیرکل سازمان ملل متحد، شورای امنیت و سایر نهادهای مسئول بین‌المللی می‌خواهد نسبت به نقض فاحش اصول و قواعد بنیادین منشور ملل متحد و حقوق بین‌الملل توسط آمریکا بی‌تفاوت نبوده و به مسئولیت‌های قانونی و اخلاقی خود در قبال صلح و امنیت منطقه‌ای و بین‌المللی عمل کنند.

صفحه ۲

یکشنبه ۷ تیر ۱۴۰۵ • شماره ۲۱۷۶

خبردار

ما حتی اگر پای مذاکره برویم، با موضوع یک امت پیروز وارد می‌شویم. ما گرفتار استیصال نشده‌ایم، بلکه این دشمن است که گرفتار استیصال شده است.

حجت‌الاسلام حاجی صادقی، نماینده ولی فقیه در سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، در نشست خبری با تسلیت‌ایام سوگواری سیدالشهدا حضرت اباعبدالله الحسین علیه‌السلام، با اشاره به ابعاد مختلف قیام عاشورا، بر نقش بی‌بدیل روایت و رسانه در تثبیت پیروزی‌های تاریخی تأکید کرد. وی با یادآوری این جمله که «خدا می‌خواهد شهید ببیند و اسیر بشنود»، تصریح کرد: آنچه باعث ماندگاری و پیروزی نهضت عاشورا شد، صرفاً شهادت نبود؛ بلکه حضور اسراری کربلا، به‌ویژه حضرت زینب سلام الله علیها، امام زین‌العابدین علیه‌السلام و دیگر راویان، بود که توانستند با روایتگری خوشی، پیام کربلا را به شام برسانند و آنجا رافتح کنند.

نماینده ولی‌فقیه در سپاه با اشاره به هدف اصلی یزید از مواجهه با امام حسین علیه السلام گفت: یزید به دنبال پیروزی نظامی نبود، بلکه می‌خواست از امام حسین بیعت بگیرد تا حکومت خود را مشروع جلوه دهد؛ اما امام در برابر او ایستادگی کرد و فرمود که در راه خدا سر میدهد، اما هرگز دست بیعت به یزید نخواهد داد.

حاجی صادقی با بیان اینکه یزید پس از واقعه کربلا شکست خود را در شام با طراحی یک جلسه و فضاسازی رسانه‌ای پوشاند، افزود: اما در همان مجلس، حضرت زینب و امام سجاد علیه‌السلام چنان روایت کردند که یزید بار دیگر شکست خود را احساس کرد و دستور داد اسرا را فوراً از شام خارج کنند. این نشان می‌دهد که راویان اصلی کربلا، از امام محمدباقر علیه‌السلام گرفته تا دختران، همسران و فرزندان امام حسین، راهگشای نقش خبرنگاران بزرگ این نهضت را ایفا کردند.

وی با تطبیق این واقعه تاریخی با شرایط کنونی، تأکید کرد: یکی از برنامه‌های همیشگی استکبار، پوشاندن شکست‌های خود با فرآینتی پیروز‌نمندان است. امروز نیز دشمنان ما در اهداف و راهبردهای خود شکست خورده‌اند و این رسالت سنگین خبرنگاران و اصحاب رسانه است که نگذارند با القای پیروزمندان، شکیا و تردیدها، این پیروزی بزرگ کم‌رنگ شود و شکست دشمن پوشانده شود.

حاجی صادقی با تأکید بر موضوع قوی جمهوری اسلامی ایران گفت: ما حتی

اگر پای مذاکره برویم، از موضع یک امت پیروز وارد می‌شویم؛ ما گرفتار استیصال نشده‌ایم، بلکه این دشمن است که گرفتار استیصال شده و راهی جز پذیرش واقعیت‌ها ندارد. نماینده ولی‌فقیه در سپاه در ادامه این نشست، با تأکید بر راهبرد کلان نظام در مواجهه با دشمنان، تصریح کرد: مذاکره گزینه اصلی ما نیست؛ ما مقاومت، ایستادگی، جهاد و حرکت حسینی را گزینه اصلی خود میدانیم، اما در عین حال از این فرصت نیز غفلت نمی‌کنیم.

وی با اشاره به نقش‌الگویی حضرت زینب سلام‌الله علیها و امام زین‌العابدین علیه‌السلام در روایتگری پیروزی عاشورا، افزود: پیششمنان این است که زندگی این دو بزرگوار را با نگاه یک راوی و خبرنگار مطالعه کنید؛ بنگرید که چگونه هنرمندانه و با رعایت لطافت های لازم، این پیروزی بزرگ را تدویم بخشیدند و نگذاشتند یزید در رسیدن به اهداف خود موفق شود و حکمرانی اش به‌عنوان حقی مشروع جلوه کند. پس از ایشان نیز همه‌انمه علمپه‌المسلم کوشیدند نذر عاشورا زنده بماند و خداوند اراده کرده‌است که این نور هرگز خاموش نشود.

حاجی صادقی در بخش دیگری از سخنان خود به تبیین دو شاخص اصلی و محوری سپاه پاسداران از روز تأسیس تاکنون پرداخت و گفت: نخستین و برجسته‌ترین شاخص سپاه، ولایت‌مداری است. سپاه برای سربازی و تحقق ندائیسر رهبری ایجاد شده و حفظ و صیانت از انقلاب و

خبردار

www.kharidaaronline.ir

نماینده ولی فقیه در سپاه:

دشمن در مقابل ایران قوی مستأصل شده است



دستاوردهای آن را در چارچوب ولایت فقیه دنبال میکند. باور سپاه این است که خدا محوری بدون ولایت‌مداری امکان‌پذیر نیست؛ چراکه ولایت، تجلی توحید ربوبی در زمین است و سپاه با سربازی ولایت، «قلاوا ربنا الله» را با استقامت اثبات میکند.

نماینده ولی فقیه در سپاه، دومین شاخص سپاه را استکبارستیزی، طاغوت‌ستیزی و ظلم‌ستیزی دانست و خاطر نشان کرد: سپاه باور دارد که بعثت پیامبر اکرم (ص) همان ولایت است. ما با استکبار استیلائی می‌بود، در کن اساسی داشته‌است؛ یکی تلاش برای تحقق حکمرانی ولایت‌الله که در قالب ولایت ولی خدا تجلی پیدا میکند و دیگری طاغوت‌ستیزی که در آیه شریفه «اعْبُدُوا اللَّهَ وَاجْتَنِبُوا الطَّاغُوتَ» به آن اشاره شده‌است.

وی با بیان اینکه دشمنان در طول تاریخ تلاش زیادی بافضاسازی و جنگ روانی برای تضعیف این نهاد انقلابی انجام داده‌اند، تأکید کرد: آنها هرگز موفق نشده‌اند و به لطف الهی در این مرحله نیز به نتیجه نخواهند رسید. سپاه با بیش از ۴۷ سال استقامت و تقدیم قریب ۴۰ هزار شهید از سپاه و ۱۵۰ هزار شهید از بسیج، همچون اباعبدالله الحسین(ع) می‌گوید: «سردارانم را در راه خدا به شهادت میدهم، اما دشمن بدانند که با او دست نمیدهم.»

حاجی صادقی با استناد به عبارت معروف امام خمینی (ره) که «مثلی لا یباع مثله» فرمودند، تصریح کرد: سپاه هرگز با استکبار آشتی نخواهد کرد و دشمنی ما با آمریکا هرگز پایان نمی‌یابد. حتی در مذاکرات نیز به‌دنبال صلح به معنای آشتی

با آمریکا نیستیم. قرآن به ما فرموده است که با دشمنان خدا دوستی نکنید و اگر با آنها پیوند برقرار کنید، از مرز ایمان خارج میشوید؛ چنانکه در آیه دیگر نیز تأکید شده که اگر با آنها پیوند پیدا کنید، خدا را از دست خواهید داد.

حاجی صادقی با تأکید بر تدوام آرمان‌های انقلاب اسلامی تصریح کرد: این فرهنگ استکبارستیزی هرگز از آرمان‌های خود دست برنداشته‌است. ما همچنان رژیم صهیونیستی را غده سرطانی میدانیم؛ همانگونه که امام خمینی (ره) فرمودند، ما این رژیم را یک کشور نمی‌دانیم، بلکه آن را غاصب می‌خوانیم و در اندیشه نابودی آن هستیم. همچنین سلطه آمریکا را برای همه مسلمانان مضر میدانیم و همواره با آن مبارزه می‌کنیم.

وی افزود: این خاصیت سپاه است که گذشت زمان هرگز آن را تغییر نمی‌دهد. سپاه در مبارزه با استکبار نه گرفتار تردید و شک می‌شود و نه در اندیشه و عمل دچار انفعال و تزلزل می‌گردد. ما صریحاً همان حرفی را می‌زنیم که حضرت ابراهیم (ع) شهید از سپاه و آن هم‌راهان دشمنی بلند است. ما با استکبار دشمنیم، به آن نگاه دشمنی میکنیم، هرگز به آن اعتماد نمی‌کنیم و فاصله ما با آن فراوان است.

نماینده ولی فقیه در سپاه با اشاره به روحیه جهادی پاسداران گفت: فرماندهان و احاد پاسداران فعلی نیز مانند شهیدان والامقام، بر پیمانی که با خدا و ولی خدا بسته‌اند، استوارند و هزینه این استقامت را امپیر دارند. پاسداران مصداق آیه شریفه

سیاست

روزنامه اقتصادی صبح ایران

«إِنَّمَا الْمُؤْمِنُونَ الَّذِينَ آمَنُوا بِاللَّهِ وَرَسُولِهِ ثُمَّ لَمْ يَنُوتُوا» هستند؛ هرگز دچار شک و تردید نمیشوند و در راه خود استقامت فکری و عملی دارند.

حاجی صادقی تأکید کرد: ما هرگز از جهاد خسته نمی‌شویم و این مبارزه ادامه دارد. هم‌اکنون همه نیروهای سپاه، عم از نیروی دریایی، هوافضا، زمینی، نیروی قدس و بسیجیان عزیز، با تمام قدرت و با اراده‌ای قوی آمادگی کامل دارند که در هر صحنه‌ای که ولایت اراده کند، با تمام وجود به میدان آیند و مانند گذشته با دشمن برخورد کنند.

وی در ادامه با اشاره به ولایت‌مداری سپاه خاطر نشان کرد: سپاه در ۴۷ سال گذشته نسبت به امامین انقلاب، هم در فهم ولایت و هم در التزام عملی به آن، ثابت کرده‌است که هرگز کوتاه نخواهد آمد و آمد و رفت دولتها و مجالس، هرگز موضع او را نسبت به ولایت تغییر نمی‌دهد. سپاه امروز نیز ولایت رهبر عزیزمان، حضرت آیت‌الله سید مجتبی خامنه‌ای را یک موهبت الهی میدانند و سببوار دارد که این لطف و پاداش الهی به قیام این مردم بود. امسال نیز در ۱۸ رمضان، شب نوزدهم که سه ماه قبل از گذر است، خداوند غدیر را برای ما نهادینه کرد.

حاجی صادقی در ادامه با اشاره به حضور خود در جریان انتخاب رهبری پس از شهادت رهبر شهید انقلاب حضرت آیت‌الله خامنه‌ای، اظهار داشت: من به‌عنوان طلبه ای که در جریان کارگان از آغاز تا پایان آن حضور داشتم- از همان سحرگاهی که خبر شهادت حضرت اقامرح شد تا شب نوزدهم و آخرین لحظات - شهادت میدهم که والله خدا انتخاب کرد؛ «الله یعلم حیث یرجع رسالته». این انتخاب الهی کاری کرد که با وجود همه تلاش دشمنان، نفس امام عزیز و راه امام شهید ادامه پیدا کند و خداوند متعال کاری کرد که نه نام خامنه‌ای و نه راه خامنه‌ای تعطیل نشود.

نماینده ولی فقیه در سپاه با تأکید بر ولایت‌مداری پاسداران گفت: ما نسبت به این رهبر عزیز، حکیم و فرزانه، متعهدانه و مصراانه سربازی و سربازان سپاه و هرگز کسی تردید نداشته باشد که ما مانند دو امام گذشته، شاکر خداییم و شکر این لطف و نعمت الهی را در سربازی او میدانیم. سربازی ما یعنی خود را تابع رهبری قرار دهیم؛ ولایت‌مداری ما به این معنا نیست که رهبری موضعی بگیرد که ما می‌خواهیم، بلکه ما هر موضوعگیری خود را منطبق با موضوعگیری ایشان می‌کنیم و هرگز از این موضوع کوتاه نمی‌آیم.

انتشار متن کامل توافق دولت لبنان ورژیم صهیونیستی از سوی آمریکا

و هیچ طرف سومی نمی‌توانند این حق را از طرف آنها اعمال کنند. دو طرف متعهد می‌شوند که با حمایت و مشارکت آمریکا یک گروه هماهنگی نظامی برای تضمین اجرای کامل این توافق ایجاد کنند.

۸. دو طرف هدف مشترک خود را برای ایجاد لبنانی امن و ثبات، تحت حاکمیت کامل دولت که در آن هیچ گروه مسلح غیردولتی تهدیدی برای اسرائیل، لبنان یا شهروندان هیچ یک از دو طرف ایجاد نکند، تأیید می‌کنند. علاوه بر این، دو طرف اذعان

دارند که بازگرداندن امنیت به جنوب لبنان غیردولتی، به ویژه حزب‌الله است؛ تل‌اویو همچنین تأکید دارد که پایان دادن به این تهدید، از طریق خلع سلاح و برچیدن این گروه‌ها در سراسر لبنان علاوه بر اقدامات امنیتی بیشتر که توسط هر دو طرف مورد توافق قرار خواهد گرفت، هر گونه نیاز آتی به اقدام نظامی اسرائیل یا حضور نظامی در لبنان را از بین خواهد برد. بر اساس موارد فوق، اسرائیل اعلام می‌کند که هیچ چشم

طمع منطقه‌ای به لبنان ندارد. ۶. دولت لبنان مطابق با منشور سازمان ملل و در راستای اعمال اقتدار حاکمیتی خود تأکید می‌کند که نیروهای امنیتی این کشور مسئولیت انحصاری تحقق امنیت لبنان را از بین خواهد برد. دو طرف متعهد می‌شوند که هر گونه کمک جدید

و واشنگتن منوط به تحقق نتایج ملموس و نظرات مشاور خواهد بود. این تلاش‌ها امکان همکاری مجدد حاکمیت در لبنان را فراهم خواهد کرد. این امر به شیوه‌ای امن و افزایش ثبات و امنیت در کل منطقه کمک خواهد کرد.

۱۰. امریکا در تلاشی جداگانه اما همزمان، شرکای بین‌المللی را برای حمایت مؤثر از دولت لبنان برای بازسازی کشور، زیرساخت‌ها، احیای اقتصاد و ایجاد فرصت‌هایی برای رفاه به کار خواهد گرفت. انتظار می‌رود این امر شامل جمع آوری کمک‌های بشردوستانه برای لبنان، برنامه‌های بهبود اقتصاد و امکانات ملل متحد و قوانین بین‌المللی قابل اجرا به رسمیت شناخته شده است، نمی‌شود



تهدیدها و نیات خصمانه گروه‌های مسلح غیردولتی، به ویژه حزب‌الله است؛ تل‌اویو همچنین تأکید دارد که پایان دادن به این تهدید، از طریق خلع سلاح و برچیدن این گروه‌ها در سراسر لبنان علاوه بر اقدامات امنیتی بیشتر که توسط هر دو طرف مورد توافق قرار خواهد گرفت، هر گونه نیاز آتی به اقدام نظامی اسرائیل یا حضور نظامی در لبنان را از بین خواهد برد. بر اساس موارد فوق، اسرائیل اعلام می‌کند که هیچ چشم

طمع منطقه‌ای به لبنان ندارد. ۶. دولت لبنان مطابق با منشور سازمان ملل و در راستای اعمال اقتدار حاکمیتی خود تأکید می‌کند که نیروهای امنیتی این کشور مسئولیت انحصاری تحقق امنیت لبنان را از بین خواهد برد. دو طرف متعهد می‌شوند که هر گونه کمک جدید تأکید می‌کند که هر گونه کمک جدید برای ایفای نقش نظامی یا امنیتی، طبق تصمیمات دولت لبنان غیرقانونی و مغایر با منافع ملی این کشور است.

۷. دو طرف تأکید می‌کنند که هیچ چیز در این توافق مانع از اعمال حق ذاتی دفاع از خود، هماطور که بر اساس منشور سازمان ملل متحد و قوانین بین‌المللی قابل اجرا به رسمیت شناخته شده است، نمی‌شود

خریدار ← رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور ضمن تشریح برنامه‌های دولت چهاردهم بر پایه‌ی اصلاح نظام اداری، از تغییر فرمول استخدام در دستگاه‌های اجرایی خبر داد و گفت: با تغییر سهم امتیاز آزمون کتبی از ۳۰ به ۷۰ درصد و کاهش نقش مصاحبه به ۳۰ درصد، زمینه برای افزایش شفافیت، عدالت و کاهش اعمال سلیقه در استخدام‌های دولتی فراهم شده است.

علاءالدین رفیع‌زاده – معاون رئیس جمهوری – با حضور در خبرگزاری ایسنا، ضمن تشریح برنامه‌های دولت چهاردهم در حوزه اصلاح نظام اداری، استخدام و دولت هوشمند، اظهار کرد: در ابتدای فعالیت دولت چهاردهم، سندی تحت عنوان «برنامه اصلاح نظام اداری دولت چهاردهم» تدوین و به تصویب شورای عالی اداری رسید. این برنامه در شش محور اصلی شامل ساختار کلان دولت، سرمایه انسانی، دولت هوشمند، ارزیابی عملکرد، بهره‌وری و سلامت اداری تنظیم شده و در قالب ۴۸ اقدام و پروژه مشخص، مسیر اصلاح نظام اداری را ترسیم کرد.

وی افزود: چند ماه پس از ابلاغ این برنامه، سهم هر یک از دستگاه‌های اجرایی برای دستیابی به اهداف تعیین شده در این شش محور مشخص و ابلاغ شد. اکنون هر دستگاه اجرایی می‌داند در حوزه اصلاح نظام اداری چه اقداماتی را باید تا پایان دولت چهاردهم انجام دهد و اهداف کمی آن نیز به صورت دقیق تعیین شده است. این اقدام یکی از گام‌های مؤثر برای روشن شدن مسیر نظام اداری کشور به شمار می‌رود و سازمان اداری و استخدامی نیز مسئولیت نظارت و ارزیابی اجرای آن را بر عهده دارد.

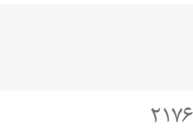
تغییر فرآیند استخدام با هدف افزایش عدالت در جذب
رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور درباره برنامه‌های استخدامی دولت نیز گفت: یکی از محورهای شش‌گانه این برنامه، اصلاح و بازنگری فرآیندهای استخدامی و حرکت به سمت عدالت در جذب نیرو بود. نخستین اقدام مادر دولت چهاردهم اصلاح آیین‌نامه نحوه جذب نیروی انسانی بود.

رفیع‌زاده ادامه داد: در گذشته ۳۰ درصد امتیاز داوطلبان آزمون کتبی و ۷۰ درصد از مصاحبه و آزمون‌های تکمیلی تعیین می‌شد، اما این نسبت را معکوس کردیم؛ به‌گونه‌ای که اکنون ۷۰ درصد امتیاز بر پایه آزمون کتبی و ۳۰ درصد بر مبنای مصاحبه و سایر ارزیابی‌های تکمیلی محاسبه می‌شود. برای این بخش نیز دستورالعمل مشخصی تدوین شده تا معیارها و سوالات



خریدار ← در حالی که پلتفرم‌های خانه‌یاب با هدف تسهیل معاملات مسکن ایجاد شدند، کارشناسان معتقدند انتشار آگهی بدون نظارت و قیمت‌های غیرواقعی، به یکی از عوامل اصلی قیمت‌سازی در بازار تبدیل شده‌است.بازار مسکن ایران طی سال‌های اخیر بیش از هر زمان دیگری تحت تأثیر «انتظارات روانی» قرار گرفته است؛ بازاری که در آن گاهی یک فایل آگهی منتشر شده در یک پلتفرم آنلاین، بیش از آمارهای رسمی یا حتی معاملات واقعی بر ذهنیت خریداران و فروشندگان اثر می‌گذارد. اگر چه پلتفرم‌های آنلاین خانه‌یاب با هدف تسهیل دسترسی به اطلاعات، افزایش شفافیت و کاهش هزینه جست‌وجوی ملک شکل گرفتند، اما در نبود نظارت مؤثر، احراز هویت دقیق آگهی‌دهندگان و سازو کارهای حرفه‌ای قیمت‌گذاری، این بسترها به یکی از عوامل شکل‌گیری انتظارات تورمی و قیمت‌سازی در بازار مسکن تبدیل شده‌اند؛ موضوعی که کارشناسان و فعالان صنفی با نرا نسبت به آن هشدار داده‌اند.بررسی‌ها نشان می‌دهد بخش قابل توجهی از قیمت‌هایی که امروز در بازار مسکن به عنوان «مرجع ذهنی» مورد استناد قرار می‌گیرد، نه بر پایه معاملات قطعی، بلکه بر اساس قیمت‌های پیشنهادی درج‌شده پلتفرم‌های اینترنتی است؛ قیمت‌هایی که در بسیاری از موارد هیچ معامله‌ای با آن ارقام انجام نشده‌اما به تدریج به مبنای تعیین نرخ سایر املاک تبدیل می‌شوند.

بازار مسکن؛ بازاری که با انتظارات قیمت می‌گیرد
یکی از مهم‌ترین ایرادهای پلتفرم‌های آنلاین خانه‌یاب، تبدیل شدن آنها از یک ابزار اطلاع‌رسانی به یک مرجع قیمت‌گذاری غیررسمی است. در بازارهای عادی، قیمت نهایی کالا بر اساس معامله واقعی مشخص می‌شود اما در بازار مسکن، قیمت پیشنهادی نیز می‌تواند رفتار



رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور توضیح داد

استخدام دولتی با فرمول جدید



مصاحبه‌ها از چارچوب مشخصی تبعیت کنند.معاون رئیس‌جمهوری با بیان اینکه این مصوبه در شورای توسعه مدیریت به تصویب رسیده و ابلاغ شده است، تأکید کرد: تمامی آزمون‌های استخدامی دولت چهاردهم بر همین اساس برگزار شده‌اند.

صدور مجوزهای استخدامی بر اساس سند نیروی انسانی دستگاه‌ها
وی درباره نحوه تخصیص مجوزهای استخدامی نیز توضیح داد: طبق قانون، مجوزهای استخدامی پس از هماهنگی و تأمین اعتبار از سوی سازمان برنامه و بودجه نهایی می‌شود. رویکرد ما این است که تا حد امکان مجوزی به ستاد دستگاه‌ها اختصاص ندهیم، و تمرکز بر واحدهای عملیاتی و شهرستان‌هایی باشد که ارتباط مستقیم با مردم دارند.

رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور افزود: در دستگاه‌های اجرایی سند برنامه نیروی انسانی را دریافت کرده‌ایم یا در حال دریافت آن هستیم. در این سند، وضعیت فعلی نیروی انسانی، برنامه‌های آتی دستگاه، تعداد بازنشستگان سال‌های آینده و نیازهای تخصصی آن مشخص می‌شود. تخصیص مجوزها نیز بر اساس همین اسناد انجام می‌شود.

رفیع‌زاده ادامه داد: در فرآیند بررسی درخواست‌ها، نظر استانداران، سازمان‌های مدیریت و برنامه‌ریزی استان‌ها و در صورت نیاز نمایندگان مجلس نیز اخذ می‌شود تا به برآورد دقیقی از نیازهای نیروی انسانی برسیم. اولویت ما استفاده از ظرفیت‌های موجود در دولت است. در مواردی که با اصلاح ساختارها و ادغام بخش‌ها، نیروی مازاد ایجاد شود، این نیروها تعدیل نخواهند شد، بلکه در دستگاه‌های

رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور توضیح داد

استخدام دولتی با فرمول جدید



نیازمند به کار گرفته می‌شوند.وی با اشاره به نمونه‌ای از این رویکرد، تصریح کرد: در جریان ساماندهی بانک آینده نیز بخشی از نیروهای مازادبه جای تعدیل، در بانک‌هایی که با کمبود نیروی انسانی مواجه هستند به کار گرفته شدند و در صورتی که پس از بررسی سند نیروی انسانی و استفاده از ظرفیت‌های موجود همچنان کمبود نیرو وجود داشته باشد، مجوز جذب جدید صادر و آزمون‌های رقابتی برگزار خواهد شد.

فواد ۱۲۸؛ سامانه‌ای برای رسیدگی فوری به مشکلات مردم

رفیع‌زاده در بخش دیگری از این گفت‌وگو درباره سامانه فوریت‌های اداری (فواد ۱۲۸) نیز اظهار کرد: اکنون حدود یک سال از آغاز اجرای این طرح می‌گذرد. ما این سامانه را به صورت تدریجی در استان‌ها راه‌اندازی کردیم. تا فرصت کافی برای آموزش کارکنان، بازرسان و مدیران فراهم شود. در حال حاضر این سامانه در ۲۱ تا ۲۲ استان عملیاتی شده و طی دو تا سه هفته آینده تمامی استان‌های کشور تحت پوشش آن قرار خواهند گرفت.

رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور هدف از راه‌اندازی این سامانه را رسیدگی سریع به مشکلات روزمره مردم در دستگاه‌های اجرایی عنوان کرد و توضیح داد: بسیاری از مراجعات مردم به دلیل مشکلاتی است که شاید در حد ثبت شکایت رسمی نباشد اما موجب نارضایتی آنها می‌شود. در گذشته رسیدگی به این موارد ممکن بود ۴۰ تا - ۵۰روز زمان ببرد، اما اکنون میانگین زمان رسیدگی در دستگاه‌های فواد به حدود سه ساعت کاهش یافته است.وی افزود: طی یک سال گذشته

رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور افزود: یکی از محورهای این سند، مشارکت الکترونیکی است؛ به این معنا که دستگاه‌ها پیش از ابلاغ آیین‌نامه‌ها، بخشنامه‌ها و مقررات، متن آنها را در معرض دید عموم قرار دهند و نظرات ذی‌نفعان و مردم را دریافت کنند. این اقدام می‌تواند به ارتقای کیفیت مقررات و افزایش قابلیت اجرایی کمک کند.

۸۵۰۰ نفر در طرح تربیت ۵۰۰مدیر جوان شرکت کردند

معاون رئیس‌جمهور درباره طرح تربیت مدیران جوان نیز گفت: پس از تأکید رهبر شهید بر ضرورت تربیت مدیران جوان و متعهد، مطالعات گسترده‌ای انجام و با بهره‌گیری از تجربیات داخلی و بین‌المللی، برنامه جذب و تربیت ۵۰۰ مدیر جوان تدوین شد که به تصویب شورای عالی اداری رسید.

وی ادامه داد: سال گذشته فراخوان این طرح منتشر شد و از فارغ‌التحصیلان، دانشجویان، فعالان بخش خصوصی و کارکنان دولت دعوت شد تا در آن شرکت کنند. قرار بود آزمون این طرح پیش از ماه مبارک رمضان برگزار شود، که به دلیل سامانه علاوه بر حل فوری مشکلات مردم، به ما کمک می‌کند نقاط ضعف فرآیندهای اداری را شناسایی و برای بهبود و بالا بردن بهره‌وری مشکلات موجود در تمامی آزمون برگزار شد و نزدیک به ۸۵۰۰ نفر در آن شرکت کردند.

رفیع‌زاده افزود: پس از تصحیح آزمون‌ها، حدود دو هزار نفر یعنی چهار برابر ظرفیت نهایی به مراحل بعدی راه خواهند یافت و در کانون‌های ارزیابی مورد سنجش شایستگی‌های عمومی و تخصصی قرار می‌گیرند. برای این آزمون افراد در ۱۸ ماهه طراحی شده تاضمن آموزش‌های تخصصی و مدیریتی، تجربه عملی نیز کسب کنند. افرادی که این دوره را با موفقیت پشت سر بگذارند، به عنوان بانک اطلاعاتی مدیران آینده کشور شناخته می‌شوند و دستگاه‌های اجرایی می‌توانند از ظرفیت آن‌ها استفاده کنند.وی در پایان با اشاره به موضوع اشتغال و جذب نیرو در دولت، گفت: استخدام در بخش دولتی نباید با نگاه اشتغال‌زایی مورد توجه قرار گیرد، بلکه هدف آن تأمین نیروی انسانی مورد نیاز برای انجام مأموریت‌های دستگاه‌های اجرایی است. اشتغال‌زایی واقعی در سایه رونق اقتصادی و توسعه فعالیت‌های بخش خصوصی محقق می‌شود و مسئولیت اصلی مدیران آینده کشور شناخته می‌شوند و این حوزه بر عهده وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی است. در حوزه دولت نیز تلاش ما جذب نیروهای با کیفیت و توانمندی است که بتوانند در تسهیل فعالیت‌های اقتصادی و خدمات‌رسانی به مردم نقش مؤثری ایفا کنند.

بیش از ۲۸۰ مورد تشویق برای کارکنانی که عملکرد مطلوب و رضایت‌بخش داشته‌اند ثبت شده و حدود ۱۵۰ مورد تذکر، هفت تا هشت مورد برخورد انضباطی و عزل نیز صورت گرفته است. این سامانه علاوه بر حل فوری مشکلات مردم، به ما کمک می‌کند نقاط ضعف فرآیندهای اداری را شناسایی و برای بهبود و بالا بردن بهره‌وری مشکلات موجود در تمامی آزمون برگزار شد و نزدیک به ۸۵۰۰ نفر در آن شرکت کردند.

بازنگری سامانه‌های آماری نیروی انسانی دولت

معاون رئیس‌جمهور درباره سامانه «سایر» و بانک‌های اطلاعاتی نیروی انسانی دولت نیز گفت: به دلیل تنوع روابط استخدامی در بخش دولتی، برخی آمارها در گذشته بروز نبود. اکنون سامانه‌های مرتبط از جمله «پاکتا»، «سایر» و سایر سامانه‌های اطلاعات نیروی انسانی در حال بازنگری و به‌روزرسانی هستند تا آمار دقیقی از وضعیت کارکنان رسمی، پیمانی، قراردادی، شرکتی، طرحی و سایر گروه‌ها در اختیار باشد.وی افزود: علاوه بر این، سالنامه آماری نیروی انسانی دولت نیز بر اساس اطلاعات این سامانه‌ها تهیه و هر سال منتشر می‌شود.

الزام دستگاه‌ها به اخذ نظر مردم پیش از ابلاغ مقررات

رفیع‌زاده درباره مشارکت الکترونیکی در دولت هوشمند نیز اظهار کرد: دولت چهاردهم سند «شفقه راه دولت هوشمند» را با همکاری سازمان اداری و استخدامی، وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات و سازمان برنامه و بودجه تدوین کرده است.

بازار مسکن زیر تیغ آگهی‌های صوری

پلتفرم‌های خانه‌یاب شمشیر دولبه‌بازار

زمانیکه روزانه هزاران آگهی با قیمت‌های رو به افزایش در فضای مجازی منتشر می‌شود، این تصور در میان مالکان ایجاد می‌شود که ارزش املاک به سرعت در حال رشد است؛ بنابراین بسیاری از فروشندگان از عرضه ملک خودداری کرده با قیمت‌های بالاتری پیشنهاد می‌کنند، در نتیجه عرضه کاهش یافته و رکود معاملاتی تشدید می‌شود؛ از سوی دیگر خریداران نیز با نگرانی از افزایش بیشتر قیمت‌ها، تصمیم‌های هیجانی اتخاذ می‌کنند که خود موجب تشدید نوسانات بازار خواهد شد.

نبود نظارت تخصصی بر قیمت‌گذاری

یکی از انتقادهای جدی فعالان صنفی، نبود مرجع مشخص برای نظارت بر عملکرد این پلتفرم‌ها است؛ یکی از آنجا که این سامانه‌ها خود را صرفاً بستر انتشار آگهی معرفی می‌کنند، مسئولیتی در قبال صحت قیمت‌های درج‌شده نمی‌پذیرند؛ در حالی که اثرگذاری آنها بر بازار مسکن بسیار فراتر از یک فضای تبلیغاتی ساده است؛ همین خلأ نظارتی موجب شده فرآیند قیمت‌گذاری در بسیاری از مناطق شهری عملاً تحت تأثیر آگهی‌های اینترنتی قرار گیرد.

امکان انتشار آگهی‌های صوری و تکراری

از دیگر آسیب‌های این پلتفرم‌ها می‌توان به انتشار آگهی‌های غیرواقعی، فایل‌های تکراری، قیمت‌های ساختگی و حتی آگهی‌هایی اشاره کرد که اساساً ملک مورد نظر برای فروش وجود خارجی ندارد، هدف از انتشار این آگهی‌ها در برخی موارد صرفاً افزایش قیمت منطقه، جذب مشتری یا سنجش واکنش بازار است؛ چنین اقداماتی باعث کاهش اعتماد عمومی و ایجاد اختلال در فرآیند کشف قیمت واقعی می‌شود. تأثیر این پلتفرم‌ها تنها به خرید و فروش محدود نمی‌شود، در بازار اجاره نیز بسیاری از موجران نرخ اجاره‌بها را بر اساس فایل‌های منتشر شده در فضای مجازی تعیین می‌کنند، نه فرآ‌دادهای واقعی منعقدشده؛ در نتیجه حتی در شرایطی که معاملات اجاره رشد چندانی نداشته باشد، قیمت‌های پیشنهادی در پلتفرم‌ها می‌تواند موج

تورم خرداد ماه به ۴۲ درصد رسید

طبق اعلام مرکز آمار ایران، در خرداد ماه ۱۴۰۵ نرخ تورم سالانه برای خانوارهای کشور به ۴۲ درصد رسیده که نسبت به همین اطلاع در ماه قبل، ۴.۳ واحد درصد افزایش یافته‌است. به نقل از مرکز آمار ایران، در خرداد ماه ۱۴۰۵ شاخص قیمت مصرف‌کننده خانوارهای کشور به عدد ۶۵۶.۴ رسیده‌است که نسبت به ماه قبل، ۵.۹ درصد افزایش، نسبت به ماه مشابه سال قبل، ۸۸.۶ درصد افزایش و در دوازده ماهه منتهی به ماه جاری نسبت به دوره مشابه سال قبل، ۶۲.۰ درصد افزایش داشته‌است.

تورم نقطه به نقطه خانوارهای کشور

منظور از تورم نقطه به نقطه، درصد تغییر عدد شاخص قیمت نسبت به ماه مشابه سال قبل می‌باشد. در خرداد ماه ۱۴۰۵ تورم نقطه به نقطه خانوارهای کشور، ۸۸.۶ درصد بوده‌است؛ یعنی خانوارهای کشور به طور میانگین، ۸۸.۶ درصد بیشتر از خرداد ماه ۱۴۰۴ برای خرید یک «مجموعه کالاها و خدمات یکسان» هزینه کرده‌اند. تورم نقطه به نقطه خرداد ماه ۱۴۰۵ در مقایسه با ماه قبل، ۴.۷ واحد درصد افزایش داشته‌است.

تورم ماهانه خانوارهای کشور

منظور از تورم ماهانه، درصد تغییر عدد شاخص قیمت، نسبت به ماه قبل می‌باشد. در خرداد ماه ۱۴۰۵ تورم ماهانه خانوارهای کشور برابر ۵.۹ درصد بوده‌است. تورم ماهانه برای گروه‌های عمده «خوراکی‌ها، آشامیدنی‌ها و دخانیات»، ۶.۸ درصد و برای گروه عمده «کالاهای غیر خوراکی و خدمات»، ۵.۳ درصد بوده‌است.

نرخ تورم سالانه خانوارهای کشور

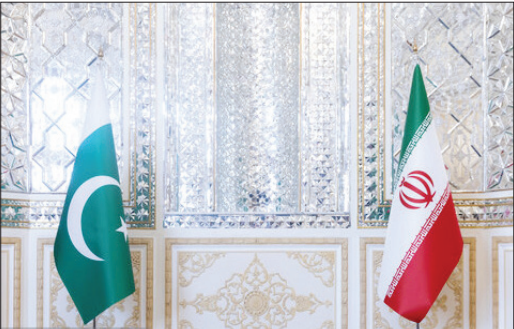
منظور از نرخ تورم سالانه، درصد تغییر میانگین اعداد شاخص قیمت در یک سال منتهی به ماه جاری، نسبت به دوره مشابه قبل از آن می‌باشد. در خرداد ماه ۱۴۰۵ نرخ تورم سالانه برای خانوارهای کشور به ۶۲.۰ درصد رسیده که نسبت به همین اطلاع در ماه قبل، ۴.۳ واحد درصد افزایش یافته‌است.

نرخ تورم سالانه کشور در خرداد ماه ۱۴۰۵ برابر ۶۲.۰ درصد است که دامنه تغییرات آن برای دهک‌های مختلف هزینه‌های از ۶۰.۱ درصد برای دهک دوم، تا ۶۸.۵ درصد برای دهک دوم است. بر این اساس فراصه تورمی دهک‌ها در این ماه به ۸.۴ واحد درصد رسید که نسبت به ماه قبل (۷.۳ واحد درصد) ۱.۱ واحد درصد افزایش داشته‌است.

تفتان به ایستگاه گمرکی ریلی تجارت ایران

وپاکستان تبدیل شد

سازمان در آمد فدرال پاکستان با صدور ابلاغیه‌ای رسمی، ایستگاه راه‌آهن مرزی «تفتان» را به‌عنوان ایستگاه گمرکی زمینی برای انجام تشریفات واردات و صادرات کالا تعیین کرد.



سازمان در آمد فدرال پاکستان با صدور ابلاغیه‌ای رسمی، ایستگاه راه‌آهن مرزی «تفتان» را به‌عنوان ایستگاه گمرکی زمینی برای انجام تشریفات واردات و صادرات کالا تعیین کرد؛ اقدامی که می‌تواند زمینه توسعه تجارت رسمی، تسهیل حمل‌ونقل ریلی و کاهش هزینه‌های مبادلات تجاری میان ایران و پاکستان را فراهم کند. این تصمیم در پی مذاکره تلفنی مدیرعامل راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران با مدیرعامل راه‌آهن پاکستان و همچنین مکاتبات انجام‌شده برای فعال‌سازی ایستگاه تفتان اتخاذ شد. بر این اساس، سازمان در آمد فدرال پاکستان اعلام کرد ایستگاه راه‌آهن تفتان با وسعت ۱۱.۷۵ هکتار، از این پس به‌عنوان ایستگاه گمرکی زمینی برای بارگیری، تخلیه، ترخیص و انجام تشریفات گمرکی کالاهای وارداتی و صادراتی فعالیت خواهد کرد. بر اساس این ابلاغیه، محدوده جغرافیایی این مرکز نیز تعیین شده و پایانه ریلی تفتان به‌طور رسمی به شبکه گمرکی پاکستان پیوسته است. تفتان که مهم‌ترین گذرگاه زمینی پاکستان در مرز با ایران به شمار می‌رود، با وجود موضوع بسیار مهمی خود، طی سال‌های گذشته به دلیل محدودیت‌های زیرساختی و نبود امکانات کامل گمرکی، کمتر از ظرفیت واقعی مورد استفاده قرار گرفته بود.

کارشناسان معتقدند راه‌اندازی رسمی گمرک ریلی در این منطقه، ضمن تسهیل جابه‌جایی کالا از طریق خطوط راه‌آهن، نقش مؤثری در کاهش هزینه‌های حمل‌ونقل، افزایش سرعت ترخیص کالا و ساماندهی تجارت مرزی خواهد داشت.

از دیگر اهداف این اقدام، مقابله با مسیرهای غیررسمی و قاچاق کالا، یکپارچه‌سازی فرآیندهای ثبت اسناد، بازرسی و ترخیص کالا و کاهش وابستگی به کانتل‌های تجاری غیررسمی عنوان شده‌است. این تصمیم در شرایطی اتخاذ شده که ایران و پاکستان طی سال‌های اخیر بارها بر افزایش حجم تجارت دو جانبه تا سقف پنج میلیارد دلار تأکید کرده‌اند، اما محدودیت‌های بانکی، ضعف زیرساخت‌های مرزی و چالش‌های لجستیکی، مانع تحقق کامل این هدف شده‌است.

تحلیلگران اقتصادی با این باورند که اتصال مستقیم زیرساخت‌های ریلی به خدمات گمرکی، علاوه بر افزایش کارایی زنجیره حمل‌ونقل، امکان جابه‌جایی آسان تر کالاهای فلزهای از جمله محصولات کشاورزی، مواد معدنی و فرآورده‌های نفتی را فراهم کرده و ظرفیت تجارت رسمی میان دو کشور را افزایش خواهد داد.

به‌اعتقاد ناظران، رسمی شدن ایستگاه راه‌آهن تفتان به‌عنوان ایستگاه گمرکی زمینی، بخشی از سیاست پاکستان برای توسعه تجارت قانونی با ایران و بهره‌گیری حداکثری از ظرفیت‌های حمل‌ونقل ریلی در مرز مشترک دو کشور به شمار می‌رود.

وعده وزیر جهاد کشاورزی در پرداخت مطالبات گندم کاران نشد

وزیر جهاد کشاورزی اعلام کرد بود در داخت مطالبات گندم کاران هفتگی پرداخت می‌شود اما به گفته مدیرعامل بنیاد ملی گندم کاران ۱۶ خرداد تا کنون مبلغی واریز نشده‌است.

بنا بر اعلام غلامرضا نوری قزلبچه، وزیر جهاد کشاورزی، قرار بود مطالبات گندم کاران هفتگی پرداخت شود اما به گفته مدیرعامل بنیاد ملی گندم کاران از ۱۶ خرداد تا ۶ تیر ۱۴۰۵ هیچ مبلغی به حساب کشاورزان گندم کار و واریز نشده‌است در حالی که بانک برای تأخیر اقساط خود شش‌روزه به کشاورز، خانواده و ضامن وی تماس می‌گیرد. علی قلی ایمانی، مدیرعامل بنیاد ملی گندم کاران با گلاویه از روند پرداخت مطالبات معوق گندم کاران به خیرنگار مهسر، گفت: تا امروز حدود ۴ میلیون تن گندم تحویل دولت شده که مبلغ آن در حدود ۲۰۰ هزار میلیارد تومان (هفت) می‌شود.

رئیس اتاق اصناف مطرح کرد

تهران؛ نخستین مجری طرح واگذاری مدیریت بازار به اصناف

رئیس اتاق اصناف تهران از ارائه طرح مدیریت امور اقتصادی داخلی به دولت خبر داد و گفت: در صورت تصویب، تهران به عنوان نخستین استان کشور مسئولیت اجرای این الگوی جدید اقتصادی را بر عهده خواهد گرفت.

حمیدرضا رستگار رئیس اتاق اصناف تهران درباره وضعیت بازار پتروشیمی و اثر آن بر قیمت مواد اولیه و کالاهای مصرفی از جمله مواد شوینده و سایر کالاها با اشاره به شرایط عمومی اقتصاد کشور گفت: در همه کشورها متناسب با فصل های سال، شرایط تولید و عرضه کالاها تغییر می کند؛ به گونه‌ای که در برخی فصول تولید بعضی اقلام امکان پذیر نیست و در برخی مواقع نیز نیاز به واردات یا صادرات وجود دارد، بنابراین نمی توان برای همه شرایط یک نسخه واحد پیچید.

وی افزود: در شرایط خاص اقتصادی کشور و با توجه به وضعیت ویژه‌ای که وجود دارد، طبیعی است که در شرایط جنگی که داشتیم برخی نوسانات در بازار رخ دهد، اما در عین حال تمام تلاش مجموعه‌های مسئول و فعالان اقتصادی این است که کمترین مشکل در تأمین کالا برای مردم ایجاد شود.

سودجویی برخی واسطه‌ها عامل بخشی از نوسانات بازار است
این مقام صنفی ادامه داد: برنامهریزی ما در گام اول تأمین کالا و در گام بعدی کنترل قیمت و نظارت بر بازار است تا از ایجاد التهاب جلوگیری شود. البته در این میان ممکن است افرادی نیز با رصد شرایط بازار و به‌صورت سبودجویانه اقدام به ایجاد نوسان کنند که این موضوع نیازمند رصد دقیق و برخورد نظارتی است.

وی تصریح کرد: از نگاه ما به عنوان فعال اقتصادی بخش خصوصی که مسئولیت صنفی نیز دارد، برخی از این رفتارها می‌تواند برنامهریزی شده و تحت عنوان خرابکاری باشد و در قالب جنگ اقتصادی برای ایجاد مشکل در معیشت مردم تعریف شود.

رستگار اضافه کرد: همچنین بخشی دیگر مربوط به سومدپریت می‌شود به این معنا که کسانی که صاحبنظر واقعی هستند و می‌توانند رفع اشکال کنند باید در مسند تصمیم‌گیری باشند تا مردم کمتر مشکل شوند بنابراین وظیفه ما این است که با ارائه راهکارهای کارشناسی، اجازه ندهیم مردم دچار مشکل جدی در تأمین کالا شوند.

رئیس اتاق اصناف تهران گفت: در سال جاری ۳ مرتبه با رئیس جمهور دیدار داشتیم بنابراین از سوی دولت اراده وجود دارد و از سوی دولت و وزیر صمت به ما دستور دادند که بر نامه ارائه دهیم و بازار را به دست بگیریم و پاسخگو هم باشیم. در همین راستا طرح جامعی را ارائه کردیم که در صورت تصویب تهران به عنوان اولین استان کشور، مجری امورات اقتصادی داخلی خواهد شد.

آیونمان ماهانه تلفن ثابت ۴۵درصد افزایش یافت

سقف تعرفه آیونمان ماهانه تلفن ثابت با مصوبه کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات ۴۵درصدافزایش یافت.



کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات در راستای اجرای بند «ح» ماده ۶۶قانون برنامه هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران و مصوبه شماره ۷۱۶مورخ ۱۴۰۳بان ۱۴۰۳ شورای رقابت، با بازنگری در سقف تعرفه حق اشتراک (ایونمان) ماهانه خدمت مکالمه صوتی مشترکان تلفن ثابت موافقت کرد.

بر اساس این مصوبه، کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات پس از بررسی هزینه‌های مرتبط با حق اشتراک خط تلفن ثابت و با توجه به پیشنهاد سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی، اصلاح سقف تعرفه آیونمان موضوع ماده ۵ مصوبه شماره ۵ جلسه شماره ۳۶۱ مورخ ۱۲۰اسفند ۱۴۰۳ را تصویب کرده‌است.

طبق ماده ۱۱ این مصوبه، سقف تعرفه حق اشتراک (ایونمان) ماهانه خدمت مکالمه صوتی مشترکان تلفن ثابت، با استناد به تبصره ذیل بند ۲ ماده ۴ تصمیم جلسه شماره ۷۱۶شورای رقابت، نرخ تورم خدمات صوت تلفن ثابت برای سال‌های ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ اعلامی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و همچنین نامه شماره ۷۷۷۷۶۲۵ مورخ ۲۹ دی‌ماه۱۴۰۵ وزارت صنعت، معدن و

تجارت، به میزان ۴۵درصد تعدیل می‌شود.

در ماده ۱۲ این مصوبه نیز آمده‌است که مشترکان مسکونی یا خانگی، شامل همه مشترکان حقیقی هستند که نشانی داپری خط تلفن آن‌ها دارای بهره‌برداری مسکونی باشد.

همچنین بر اساس ماده ۱۳، ارائه‌دهندگان خدمات تلفن ثابت موظف شده‌اند نوع کاربری خط را در صورت تحساب مشترکان درج کنند. کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات در ماده ۴ نیز تأکید کرده‌است که تفسیر مفاد این مصوبه صرفاً بر عهده این کمیسیون خواهد بود.

فعال‌سازی ثبت برنامه تولید سال ۱۴۰۵ در سامانه جامع تجارت

امکان ثبت سند برنامه تولید سال ۱۴۰۵ در سامانه جامع تجارت برای برخی واحدها فعال شده‌است.

بر اساس مصوبات کمیته ارزی وزارت صنعت، معدن و تجارت، امکان ثبت سند برنامه تولید سال ۱۴۰۵ در سامانه جامع تجارت برای برخی واحدها فعال شده‌است که شامل موارد زیر می‌شود:

- واحدهای تولیدی وزارت صمت که بر اساس فرمول فصل تابستان (ماکزیم سابقه واردات دو سال گذشته) مشمول سهمیه نشده‌اند.

- ثبت این سند برای واحدهایی که در تابستان امسال سهمیه تولیدی دریافت کرده‌اند، در حال حاضر امکان پذیر نیست.

- سهمیه این واحدها در فصل تابستان ۱۴۰۵ به‌صورت خود کار و بر اساس ماکزیم سابقه واردات دو سال گذشته محاسبه و اعمال خواهد شد.

❖ پس از ثبت سند برنامه تولید توسط کاربر، اسناد مذکور در سامانه طی سه مرحله بررسی و تأیید می‌گردد که به شرح زیر است:

- تأیید اولیه توسط ادارات کل استانی

- بررسی و تأیید نهایی توسط دفاتر تخصصی مردم‌طلب

- تخصیص سهمیه توسط معاونت‌های تخصصی ذی‌ربط

طبق اعلام تهران، پس از طی مراحل فوق، برای واحدهای مشمول، حداکثر تا ۲۰درصد ظرفیت بندرج در پروانه بهره‌برداری به عنوان سهمیه ارزی فصل تابستان تعیین و اعمال خواهد شد.

صفحه ۴

یکشنبه ۷ تیر ۱۴۰۵ • شماره ۲۱۷۶

کارگران در انتظار پایان واسطه‌ها

امنیت شغلی کارگران تقویت خواهد شد؟

خریدار < کارگران سال‌هاست در ساختاری مشغول به کارند که در آن شرکت‌های پیمانکاری میسر آن‌ها و کارفرمای اصلی قرار گرفته‌اند؛ ساختاری که اکنون با تصمیم دولت برای حذف واسطه‌ها، این انتظار را ایجاد کرده که امنیت شغلی و وضعیت معیشتی آنها بهبود پیدا کند.

به گفته علیرضا حیدری، نایب‌رئیس اتحادیه پیشکسوتان جامعه کارگری، با اینکه شرکت‌های پیمانکاری با هدف کاهش هزینه نیروی کار شکل گرفتند، اما به تدریج به عملی برای کاهش امنیت شغلی و ایجاد فاصله میان کارگر و کارفرمای اصلی تبدیل شدند. حال‌با دستور حذف شرکت‌های پیمانکاری، این پرسش مطرح است که آیا این تصمیم می‌تواند به بازگشت امنیت شغلی و حقوق برابر برای کارگران منجر شود یا چالش‌های تازه‌ای در مسیر اجرا ایجاد خواهد کرد.

اردیبهشت‌ماه امسال بود که مسعود پزشکیان در شبکه اجتماعی ایکس اعلام کرد دستور جمع کردن شرکت‌های پیمانکاری را صادر کرده‌است. اخیراً هم رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور آخرین وضعیت ساماندهی نیروهای شرکتی را تشریح کرد. او از ارسال نسخه جدید این طرح به دولت خبر داد. با این حال هنوز اقدام عملیاتی برای اجرای این دستور آغاز نشده‌است.

ریشه شکل‌گیری نیروهای شرکتی به برخی احکام قانونی از جمله ماده ۱۷ قانون مدیریت خدمات کشوری بازمی‌گردد، گفت: قانونگذار این‌ظرفیست را برای دستگاه‌های اجرایی پیش‌بینی کرده بود که در این‌انجام برخی از خدمات شرکت‌ها استفاده کنند؛ به عنوان مثال برای نظافت ساختمان یا نگهداری فضاهای مختلف با شرکت‌های خدماتی قرارداد ببندند. اما به مرور زمان این سازوکار از «خرید خدمت» به «تامین نیرو» تغییر پیدا کرد. در حال حاضر دستگاه‌های اجرایی نیروی مورد نیاز خود از طریق شرکت‌ها تأمین می‌کنند. دولت هزینه این نیروها را به

رئیس اتاق اصناف تهران از تعیین نرخ‌های جدید نان و واحدهای پاره‌ان‌ای و آزادپز خبر داد و گفت: این نرخ‌ها از روز شنبه –۶ تیر- اجرائی شد. به نقل از اتاق اصناف تهران، حمیدرضا رستگار اظهار کرد: تلاش ما این است که هر چ‌مرج قیمتی در بازار نان متوقف شود و همه نانوایان اعم از سنتی (پارانه ای و آزادپز) و همچنین نانوایان صنعتی از نرخ‌های رسمی و مصوب تبعیت کنند.

رئیس اتاق اصناف تهران افزود: نرخ نان هر سال از سوی اتحادیه نانوایان بررسی، کارشناسی و آنالیز می‌شود و این نرخ‌ها با توجه به شرایط متفاوت تهران، شهرستان‌ها و مراکز استان‌ها با هماهنگی استانداران

تعیین و متفاوت اعلام خواهد شد. وی با بیان اینکه قیمت‌ها باید متناسب با هزینه‌های تولید و محل کسب تعیین شود، گفت: فروش نان نباید پایین‌تر یا بالاتر از نرخ رسمی باشد و بنابراین نظارت‌ها در این زمینه تشدید خواهد شد.

رستگار با تأکید بر اینکه آرد پارانه‌ای حذف نمی‌شود، خاطر نشان کرد: قیمت‌گذاری نان با هماهنگی استانداری‌ها و مراجع ذیربط انجام می‌گیرد، بنابراین لازم است نرخ مصوب به‌طور رسمی در نانوایی‌ها نصب شود.

رئیس اتاق اصناف تهران گفت: هم‌زمان با ابلاغ و تعیین قیمت جدید نان، با هر گونه تخلف، گران‌فروشی و تعیین قیمت سلیقه‌ای برخورد جدی خواهد شد و هدف از این اقدام ایجاد هماهنگی میان اتحادیه‌ها، واحدهای صنفی و مردم است تا جاحافی در حق مصرف‌کنندگان صورت نگیرد.

وی درباره‌نانوایی‌های آزادپز افزود: در این واحدها هم باید نرخ نان بر اساس ضوابط مشخص و متناسب با وزن خمیر و نوع نان تعیین شود و همه واحدها از یک چار‌چوب قانونی واحد تبعیت کنند. رستگار خواستار همکاری مردم در اجرای دقیق قیمت‌گذاری صورت گرفته شد و اظهار کرد: برخی واحدها این چالش‌هاست.

در یابی، زمینی و ریلی (اعم از کریدورهای جایگزین منطقه‌ای) نسبت به دوره پیش از بحران‌های اخیر در منطقه خلیج فارس و تنش‌های ژئوپلیتیک جهانی، به‌طور میانگین بین ۴ تا ۴۲ برابر افزایش یافته‌است و این افزایش هزینه صرفاً محدود به نرخ کرایه حمل نبوده و مجموعه‌ای از عوامل مکمل از جمله افزایش حق بیمه حمل به دلیل ریسک‌های منطقه‌ای، کاهش ظرفیت خطوط منظم کشتیرانی، تغییر مسیرهای سنتی به کریدورهای طولانی‌تر و پر هزینه‌تر و محدودیت در دسترسی به خدمات حمل مستقیم را نیز شامل می‌شود. در ادامه نامه رئیس اتاق تهران به چهار چالش جدی فعالان اقتصادی در فرآیند تأمین کالا اشاره شده که «افزایش ۴۰ تا ۵۰درصدی هزینه حمل برخی گروه‌های کالایی از جمله کالاهای حجیم با ارزش افزوده پایین»، «اختصاص بخش قابل توجهی از سهمیه ارزی تخصیصی به شرکت‌ها در ثبت سفارش‌های با شرایط CIF، CFR به هزینه‌های حمل و لجستیک بین‌المللی» و «پرداخت‌های ارزی جداگانه به شرکت‌های حمل در قراردادهای FOB از سوی واردکنندگان»

www.kharidaaronline.ir

کارگران در انتظار پایان واسطه‌ها

امنیت شغلی کارگران تقویت خواهد شد؟



اتفاق می‌افتد. یکی از اهداف اصلی واحد واگذارکننده این است که بتواند یک حجم کاری را با هزینه کمتری انجام دهد؛ به عبارت دیگر، هدف، مدیریت و کاهش هزینه نیروی کار است. در این فرآیند، پیمانکاران وارد می‌شوند و در قالب مناقصه انجام کار را با کمترین قیمت پیشنهاد می‌دهند. در این شرایط، پیمانکاری که بتواند با پایین‌ترین قیمت، حجم کاری را انجام دهد، انتخاب می‌شود. پس از تحویل گرفتن کار، پیمانکار نیروی انسانی مورد نیاز را به کار می‌گیرد و باید سود خود را حداکثر کند.

در شرکت‌های بزرگ دولتی، وقتی دو نیروی کار هم‌تراز را مقایسه می‌کنیم؛ یک نفر استخدام شرکت دولتی است و فرد دیگر از طریق پیمانکاری همان وظایف و شغل را انجام می‌دهد؛ این دو از نظر کاری یکسان هستند، اما از نظر امنیت شغلی تفاوت زیادی دارند.او با بیان اینکه پیمانکار برای افزایش سود، بر اساس آنالیز قیمتی که برای کارفرمای اصلی ارائه می‌دهد، هزینه‌های مرتبط را دریافت می‌کند، اما زمانی که قرار است این هزینه را به کارگر

اجرای قیمت جدید نان، با هر گونه تخلف، گران‌فروشی و تعیین قیمت سلیقه‌ای برخورد جدی خواهد شد و هدف از این اقدام ایجاد هماهنگی میان اتحادیه‌ها، واحدهای صنفی و مردم است تا جاحافی در حق مصرف‌کنندگان صورت نگیرد. وی درباره‌نانوایی‌های آزادپز افزود: در این واحدها هم باید نرخ نان بر اساس ضوابط مشخص و متناسب با وزن خمیر و نوع نان تعیین شود و همه واحدها از یک چار‌چوب قانونی واحد تبعیت کنند. رستگار خواستار همکاری مردم در اجرای دقیق قیمت‌گذاری صورت گرفته شد و اظهار کرد: برخی واحدها این چالش‌هاست.

در یابی، زمینی و ریلی (اعم از کریدورهای جایگزین منطقه‌ای) نسبت به دوره پیش از بحران‌های اخیر در منطقه خلیج فارس و تنش‌های ژئوپلیتیک جهانی، به‌طور میانگین بین ۴ تا ۴۲ برابر افزایش یافته‌است و این افزایش هزینه صرفاً محدود به نرخ کرایه حمل نبوده و مجموعه‌ای از عوامل مکمل از جمله افزایش حق بیمه حمل به دلیل ریسک‌های منطقه‌ای، کاهش ظرفیت خطوط منظم کشتیرانی، تغییر مسیرهای سنتی به کریدورهای طولانی‌تر و پر هزینه‌تر و محدودیت در دسترسی به خدمات حمل مستقیم را نیز شامل می‌شود. در ادامه نامه رئیس اتاق تهران به چهار چالش جدی فعالان اقتصادی در فرآیند تأمین کالا اشاره شده که «افزایش ۴۰ تا ۵۰درصدی هزینه حمل برخی گروه‌های کالایی از جمله کالاهای حجیم با ارزش افزوده پایین»، «اختصاص بخش قابل توجهی از سهمیه ارزی تخصیصی به شرکت‌ها در ثبت سفارش‌های با شرایط CIF، CFR به هزینه‌های حمل و لجستیک بین‌المللی» و «پرداخت‌های ارزی جداگانه به شرکت‌های حمل در قراردادهای FOB از سوی واردکنندگان»

هزینه حمل و نقل تا ۴برابر افزایش یافت

۹راهکار برای تأمین پایدار کالا

جهانی، هزینه حمل کالا در مسیرهای دریایی، زمینی و ریلی (اعم از کریدورهای جایگزین منطقه‌ای) نسبت به دوره پیش از بحران‌های اخیر در منطقه خلیج فارس و تنش‌های ژئوپلیتیک جهانی، به‌طور میانگین بین ۴ تا ۴۲ برابر افزایش یافته‌است و این افزایش هزینه صرفاً محدود به نرخ کرایه حمل نبوده و مجموعه‌ای از عوامل مکمل از جمله افزایش حق بیمه حمل به دلیل ریسک‌های منطقه‌ای، کاهش ظرفیت خطوط منظم کشتیرانی، تغییر مسیرهای سنتی به کریدورهای طولانی‌تر و پر هزینه‌تر و محدودیت در دسترسی به خدمات حمل مستقیم را نیز شامل می‌شود. در ادامه نامه رئیس اتاق تهران به چهار چالش جدی فعالان اقتصادی در فرآیند تأمین کالا اشاره شده که «افزایش ۴۰ تا ۵۰درصدی هزینه حمل برخی گروه‌های کالایی از جمله کالاهای حجیم با ارزش افزوده پایین»، «اختصاص بخش قابل توجهی از سهمیه ارزی تخصیصی به شرکت‌ها در ثبت سفارش‌های با شرایط CIF، CFR به هزینه‌های حمل و لجستیک بین‌المللی» و «پرداخت‌های ارزی جداگانه به شرکت‌های حمل در قراردادهای FOB از رویه‌های CIF، CFR.

صنعت و تجارت

روزنامه اقتصادی صبح ایران

وی با بیان اینکه در شرایط فعلی، اگر کارگر به کارفرمای اصلی متصل شود، حداقل این است که هزینه‌های واقعی که از طریق قیمت‌گذاری توسط پیمانکار و کارفرما اعلام شده، همان هزینه‌ها به کارگر پرداخت شود، ادامه داد: علاوه بر آن، پیمانکار معمولاً هزینه‌های سربار و حق مدیریت قرارداد را نیز دریافت می‌کند و نباید این هزینه‌ها از حقوق کارگر کم شود.

نایب‌رئیس اتحادیه پیشکسوتان جامعه کارگری خاطرنشان کرد: همین حال‌انیز در شرکت‌های بزرگ دولتی، وقتی دو نیروی کار هم‌تراز را مقایسه می‌کنیم؛ یک نفر استخدام شرکت دولتی است و فرد دیگر از طریق پیمانکاری همان وظایف و شغل را انجام می‌دهد؛ این دو از نظر کاری یکسان هستند، اما از نظر امنیت شغلی تفاوت زیادی دارند؛ نیروی رسمی امنیت دارد اما نیروی پیمانکاری این امنیت را ندارد. از نظر حجم کار نیز ممکن است نیروی پیمانکاری کار بیشتری انجام دهد، چون پیمانکار حجم بیشتری از کار را دریافت کرده‌است. حتی اگر حجم کار برابر باشد، باز هم کارمند رسمی دستگاه از مزایای بیشتری برخوردار است.

او در ادامه گفت: با توجه به این شرایط، حذف شرکت‌های پیمانکاری کاملاً به نفع کارگران است، زیرا فلسفه اصلی واگذاری کار به پیمانکار، کاهش هزینه نیروی کار بوده‌است. اگر قرار باشد کار به پیمان منتقل شود اما حقوق و شرایط کارگر کاهش پیدا نکند، با فلسفه شکل‌گیری پیمانکاری همخوانی ندارد.

حیدری همچنین در مورد نگرانی‌هایی که مطرح می‌شود مبنی بر اینکه ممکن است کارفرما ندارد، پیمانکار به‌راحتی می‌تواند رابطه کاری را قطع کند. اینکه این کارگر بتواند حقوق واقعی خود را دریافت کند یا نه، بحث جداگانه‌ای است، اما امنیت شغلی او از همین نقطه با مخاطره مواجه می‌شود. همچنین حق اعتراض و امکان احقاق حق برای او محدودتر می‌شود و نمی‌تواند مانند نیروی رسمی به حقوق خود دسترسی داشته باشد.

روخواست ما مانند نان بزرگ تر، کنجدی یا افزودنی های دیگر زمینه بروز تخلف و افزایش قیمت را فراهم می کند که البته این امر نیازمند فرهنگ سازی است. رئیس اتاق اصناف تهران گفت: قیمت جدید نان از روز شنبه –۶ تیر- اعلام می‌شود و پس از ابلاغ رسمی تشدید نظارت، بازرسی و برخورد با متخلفان آغاز خواهد شد. وی افزود: نانوایی‌ها موظفند قانون را رعایت کنند و مردم نیز در صورت مشاهده هر گونه تخلف می‌توانند گزارش‌های خود را از طریق اتاق اصناف ۱۲۴ و ۱۳۵ به صورت کتبی یا سبایتی بازرسی‌های اصناف موضوع را اطلاع دهند.



۷. تسهیل استفاده از قراردادهای بلندمدت حمل (Long-term Freight Con-tracts) برای واردکنندگان بزرگ به منظور کاهش نوسانات هزینه‌ای.

۸. توسعه و تقویت کریدورهای ریلی و زمینی منطقه‌ای (به ویژه آسیای میانه، قفقاز و ترکیه) از طریق توافقات دوجانبه و کاهش هزینه‌های ترانزیت.

۹. ایجاد امکان ثبت و تفکیک مستقل هزینه‌های حمل و بیمه در سامانه‌های ثبت سفارش و تخصیص ارز جهت افزایش شفافیت و جلوگیری از فشار غیرمستقیم بر ارزش کالای وارداتی.

رئیس اتاق تهران با بیان اینکه «عدم انطباق سیاست‌های ارزی و واقعیت‌های جدید بازار حمل‌ونقل بین‌المللی می‌تواند منجر به کاهش سطح تأمین کالا، افزایش هزینه‌های تمام‌شده و تشدید فشارهای تورمی در بازار داخلی گردد» خواستار

چاره‌اندیشی درباره این مسایل شده‌است. تسهیل استفاده از قراردادهای بلندمدت حمل (Long-term Freight Con-tracts) برای واردکنندگان بزرگ به منظور کاهش نوسانات هزینه‌ای.

۸. توسعه و تقویت کریدورهای ریلی و زمینی منطقه‌ای (به ویژه آسیای میانه، قفقاز و ترکیه) از طریق توافقات دوجانبه و کاهش هزینه‌های ترانزیت.

۹. ایجاد امکان ثبت و تفکیک مستقل هزینه‌های حمل و بیمه در سامانه‌های ثبت سفارش و تخصیص ارز جهت افزایش شفافیت و جلوگیری از فشار غیرمستقیم بر ارزش کالای وارداتی.

ایران است که عمده تجارت با ایران از این طریق انجام می‌شود.وی با یادآوری اینکه در جریان جنگ تحمیلی سوم، حمل و ترانزیت کالاها از این بندر متوقف شد، ادامه داد:

فعال‌سازی مجدد تجارت ایران و امارات

جنوب خلیج فارس خبر داد.سیدمحمدصادق فنادراده با اشاره به فعالیت بندر جبل علی اظهار داشت: این بندر یکی از مهمترین بنادر ترانزیتی جنوبی کشور امارات با

معاون خدمات تجاری سازمان توسعه تجارت ایران از فعال‌سازی مجدد مرادوات تجاری میان ایران و امارات از مسیر بندر جبل‌علی به عنوان یکی از مهمترین بنادر

تصادف مرگبار پژو ۵ با کامیون در محور ایوانکی به تهران، ۶ نفر جان باختند

این حادثه ساعت ۱۷:۱۴:۰۱ خرداد ۱۴۰۵ در ۱۲ کیلومتری بعداز ایوانکی، روبه‌روی شهرک صنعتی جنت‌آباد رخ داده است. در این سانحه، یک دستگاه خودروی پژو ۵ با یک دستگاه کامیون برخورد کرده است.

یحیانی با تأیید جزئیات حادثه اعلام کرد: از مجموع ۹ مصدوم این تصادف، متأسفانه ۶ نفر در صحنه جان باخته‌اند و ۳ مصدوم دیگر توسط نیروهای اورژانس به مراکز درمانی منتقل شده‌اند. تمامی مصدومان و جانب‌اختگان از اتباع خارجی و بیشتر کودک و یک خانم بودند.

وی افزود: بلافاصله پس از اعلام حادثه، ۲ دستگاه آمبولانس به محل اعزام شدند و عملیات امداد رسانی توسط تکنسین‌های اورژانس انجام گرفت.

سخنگوی دانشگاه علوم پزشکی سمنان ضمن ابراز تأسف از وقوع این حادثه دلخراش، برای مصدومان حادثه آرزوی بهبودی کامل کرد و از رانندگان خواست نکات ایمنی و سرعت مطمئنه را به ویژه در محورهای پر تردد جدی بگیرند.

بررسی روند وصول مطالبات در شعبه علی آباد کنول با حضور مدیر کل تأمین اجتماعی استان گلستان

مدیر کل تأمین اجتماعی گلستان در بازدید از شعبه علی آباد کنول بر تسریع در وصول مطالبات تأکید کرد.

مدیر کل تأمین اجتماعی استان گلستان با حضور در شعبه علی آباد کنول، ضمن بررسی عملکرد این شعبه، روند اقدامات انجام شده در حوزه وصول مطالبات و پیگیری بدهی کارگاه‌های بدهکار را مورد ارزیابی قرار داد.

نوروزعلی به همراه جمعی از کارشناسان ستادی اداره کل با حضور در شعبه علی آباد کنول، با امیری رئیس شعبه و کارکنان این واحد دیدار و گفت‌وگو کرد. در این بازدید، آخرین وضعیت فعالیت‌های شعبه در بخش‌های مختلف به ویژه حوزه وصول مطالبات، نحوه پیگیری بدهی کارگاه‌های بدهکار و اقدامات اجرایی انجام شده برای تحقق اهداف سازمان مورد بررسی قرار گرفت.

مدیر کل تأمین اجتماعی استان گلستان در این نشست، وصول به‌موقع مطالبات را از مهم‌ترین اولویت‌های سازمان برشمرد و بر استفاده از تمامی ظرفیت‌های قانونی برای صیانت از منابع بیمه‌ای و حفظ حقوق بیمه‌شدگان تأکید کرد.

وی همچنین با قدردانی از تلاش‌های کارکنان شعبه علی آباد کنول، بر ضرورت تداوم پیگیری‌های مؤثر در زمینه وصول مطالبات، ارتقای کیفیت خدمات و تکریم جامعه هدف تأکید کرد.

مدیر کل امور مالیاتی ایلام:

اختصاص ۲۴۳ میلیارد تومان عوارض به شهرداری‌ها و دهیاری‌های ایلام

مدیر کل امور مالیاتی ایلام گفت: در سه‌ماهه نخست امسال ۲۴۳ میلیارد تومان عوارض به شهرداری‌ها و دهیاری‌ها و سایر ارگانها اختصاص یافته است.

ایلام - عزیزاله عباس‌پور در دیدار با رئیس کل دادگستری ایلام، با تریک هفته قوه قضاییه، بر ضرورت تقویت تعامل بین دستگاهی در اجرای قانون و تحقق عدالت مالیاتی تأکید کرد.

وی با اشاره به نقش مالیات در تأمین منابع عمومی کشور گفت: بیش از ۹۵ درصد درآمد‌های استان از محل مالیات تأمین می‌شود.

مدیر کل امور مالیاتی ایلام گفت: در سال گذشته ۵۱۵۴ میلیارد تومان درآمد مالیاتی و ۱۵۲ میلیارد تومان عوارض مالیات بر ارزش افزوده وصول و بین دستگاه‌های خدمات‌رسان توزیع شده است.

عباس‌پور بیان داشت: همچنین در سه‌ماهه نخست امسال ۲۴۳ میلیارد تومان عوارض به شهرداری‌ها و دهیاری‌ها و سایر ارگانها اختصاص یافته است.

وی در ادامه همکاری دستگاه قضایی و نظام مالیاتی را در حوزه‌های حل اختلاف مالیاتی، مقابله با پولشویی و مبارزه با فرار مالیاتی مؤثر دانست و افزود: اجرای دقیق قوانین مالیاتی نیازمند هماهنگی، حمایت و هم‌افزایی مستمر میان دستگاه‌های اجرایی و قضایی است.

رئیس کل دادگستری استان ایلام نیز با قدردانی از عملکرد مجموعه امور مالیاتی، این اداره کل را از دستگاه‌های قانون‌مدار، مردم‌دار و مسئولیت‌پذیر آموزشی و فرهنگی تعریف کرد. مالیات یکی از مهم‌ترین منابع پایدار تأمین هزینه‌های عمومی و زیربنای اقتصاد کشورها و توسعه یافته است و تقویت فرهنگ مالیاتی، لازمه تحقق عدالت اقتصادی و توسعه پایدار به شمار می‌رود.

عمران علی‌محمدی با تأکید بر ضرورت گسترش عدالت مالیاتی، مقابله با فرار مالیاتی و پولشویی را از الزامات سلامت اقتصادی دانست و گفت: دستگاه قضایی استان برای صیانت از حقوق مردم، حفظ بیت‌المال و اجرای مؤثر قوانین، همکاری خود با مجموعه امور مالیاتی را ادامه می‌دهد.

توزیع ۷۰۰ تن اقلام ضروری در استان بوشهر

معاون جبهه کشاورزی استان بوشهر از توزیع ۷۰۰ تن اقلام ضروری و کالاهای اساسی در استان خبر داد.

حسن هزبریان ضمن تشریح اقدامات صورت‌گرفته در راستای تنظیم بازار، وضعیت عرضه اقلام ضروری در استان را مطلوب ارزیابی و اظهار کرد: با برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده و تلاش‌های صورت‌گرفته برای تأمین مایحتاج عمومی، به ویژه در جنگ تحمیلی سوم در مجموع ۷۰۰ تن از انواع اقلام کالای اساسی شامل برنج، شکر، گوشت مرغ و گوشت قرمز تهیه و در سطح استان بوشهر توزیع شده است.

وی با اشاره به توزیع کالاهای اساسی افزود: در راستای مدیریت بازار و دسترسی عادلانه مردم به اقلام ضروری، از ابتدای سال ۱۴۰۴ تاکنون بیش از پنج تن کالای اساسی در استان بوشهر توزیع شده، این سبد کالایی شامل ۲۴۴۸ تن برنج، ۳۹۳ تن شکر، ۱۶۵۹ تن گوشت مرغ منجمد و ۲۶۷ تن گوشت قرمز بوده است.

معاون توسعه بازرگانی سازمان جهاد کشاورزی استان بوشهر با اشاره به تأمین کالادر مقاطع خاص و پسر تقاضا گفت: در برهه روزهای جنگ تحمیلی سوم، بیش از ۱۲۵۰ تن کالا شامل ۲۲۰ تن برنج، ۲۲۶ تن شکر، ۷۰۰ تن مرغ منجمد و ۱۲۵ تن روغن تأمین و در شبکه توزیع قرار گرفت. هزبریان با اشاره به تدارک ویژه برای روزهای محرم خاطر نشان کرد: برای تأمین نیاز هیئت‌های مذهبی و عزاداران حسینی در این ایام نیز ۴۶۴ تن کالا شامل ۱۵۳ تن برنج، ۱۴۸ تن شکر، ۱۱۹ تن روغن و ۴۴ تن مرغ منجمد توزیع شد تا مشکلی برای برگزاری مراسم این ایام وجود نداشته باشد.

وی با تأکید بر اینکه هدف اصلی سازمان جهاد کشاورزی تضمین امنیت غذایی مردم است، تصریح کرد: با تدابیر اندیشیده شده، کالاهای اساسی به اندازه کافی در انبارهای استان تهیه و ذخیره‌سازی شده است. معاون توسعه بازرگانی سازمان جهاد کشاورزی استان بوشهر تأکید کرد: در حال حاضر بازار استان در وضعیت پایدار قرار دارد و هیچ‌گونه کمبودی در تأمین اقلام ضروری به چشم نمی‌خورد و شهروندان نگرانی برای تأمین نیازهای خود نداشته باشند.

مدیرعامل شرکت گاز مازندران خبر داد

صرفه‌جویی گاز قابل معامله در بورس انرژی می‌شود

سوخت دوم و تجهیزات مورد نیاز اقدام کنند تا استان بدون دغدغه از زمستان پیش‌رو عبور کند.

جوادیی مهم‌ترین اولویت شرکت گاز در سال جاری را پایداری تأمین گاز بخش خانگی در فصل سرد سال عنوان کرد و گفت: با هدف آمادگی برای فصل زمستان، کمیته راهبردی انرژی در استانداری مازندران تشکیل شده است.

وی افزود: براساس مصوبه این کمیته، صنایع، واحدهای تولیدی و سایر مشترکان غیر خانگی باید نسبت به تأمین سوخت جایگزین اقدام کنند.

مدیرعامل شرکت گاز مازندران خاطر نشان کرد: حدود ۹۲ درصد مشترکان استان را بخش خانگی تشکیل می‌دهد و به همین دلیل بیشترین فشار ناترازی انرژی در زمستان متوجه این بخش است.

جوادیی از برگزاری نشست‌های متعدد با استاندار، معاون عمرانی استاندار و دستگاه‌های اجرایی خبر داد و افزود: هماهنگی لازم برای اجرای برنامه‌های مدیریت مصرف و تأمین پایدار انرژی در استان انجام شده است.



مدیرعامل شرکت گاز استان مازندران نیز با اشاره به تشکیل کمیته راهبردی انرژی در استانداری اعلام کرد: تمامی مشترکان غیر خانگی موظف هستند برای تأمین

انرژی به یک ارزش اقتصادی می‌توانند نقش مؤثری در کاهش ناترازی انرژی و توسعه فرهنگ مدیریت مصرف در کشور داشته باشد.

انرژی، انگیزه اقتصادی مناسبی برای سرمایه‌گذاری در پروژه‌های بهینه‌سازی ایجاد می‌کند. جوادیی تأکید کرد: تبدیل صرفه‌جویی

خریدار، مدیرعامل شرکت گاز استان مازندران از ایجاد سازوکاری جدید برای تبدیل صرفه‌جویی انرژی به یک دارایی اقتصادی خیر داد و گفت: قیمت، اندازه‌گیری و راستی‌آزمایی میزان کاهش مصرف، برای صرفه‌جویی‌های محقق‌شده گواهی صادر می‌شود تا امکان عرضه و معامله آن در بورس انرژی کشور فراهم شود.

به گزارش روابط عمومی شرکت گاز استان مازندران، هزبر جوادیی با بیان اینکه اجرای پروژه‌های بهینه‌سازی مصرف انرژی وارد مرحله جدیدی شده است، اظهار کرد: شرکت‌های کارورس از اجرای طرح‌های بهینه‌سازی، میزان کاهش مصرف را اندازه‌گیری و با آمار سال‌های گذشته مقایسه می‌کنند.

وی افزود: براساس اختلاف مصرف ثبت‌شده، گواهی صرفه‌جویی صادر می‌شود و این گواهی قابلیت عرضه و معامله در بورس انرژی را خواهد داشت.

مدیرعامل شرکت گاز مازندران تصریح کرد: این سازوکار علاوه بر مشخص کردن میزان واقعی صرفه‌جویی

برگزاری جلسه شورای قضایی استان به میزبانی اداره کل پزشکی قانونی استان مرکزی

دستور پیگیری در خصوص رفع چالش‌های اداره کل در حیطه وظایف شورای قضایی استان را صادر فرمودند. در ادامه جلسه دکتر دروگر دادستان محترم مرکز استان مرکزی نیز از فعالیت‌های دکتر علیزاده و اداره کل در کلیه زمینه‌ها تشکر و قدردانی کردند.

پس از پایان جلسه نیز اعضاء عالی شورای قضایی استان به بازدید از اداره کل پزشکی قانونی استان مرکزی پرداختند

پخش سرود مقدس جمهوری اسلامی ایران دکتر علیزاده مدیر کل گزارشی از عملکرد اداره کل پزشکی قانونی استان مرکزی در دوره تصدی خود ارائه کردند و به بیان چالش‌ها، مشکلات، امکانات و ظرفیت‌های موجود اداره کل پرداختند. در ادامه جلسه حجت الاسلام والمسلمین حاج آقای جزایی ریاست محترم دادگستری کل استان مرکزی و ریاست شورای قضایی استان با تشکر از اقدامات و فعالیت‌های دلسوزانه دکتر علیزاده در سطح استان

اراک - اعظم نوری هم زمان با شروع هفته قوه قضاییه جلسه شورای قضایی استان مرکزی صبح روز دوشنبه مورخ ۱۳ تیر ماه ۱۴۰۵ به میزبانی اداره کل پزشکی قانونی استان با حضور اعضاء شورای قضایی در محل سالن جلسات اداره کل و با محوریت (طرح و بررسی مسائل مرتبط با حوزه عملکردی و چالش‌های پیش روی اداره کل پزشکی قانونی استان مرکزی) برگزار گردید.

در این جلسه پس از تلاوت آیاتی چند از کلام الله مجید و



حضور شورای قضایی استان در بیت امام جمعه به مناسبت هفته قوه قضائیه

هفته قوه قضاییه فرصتی ارزشمند برای پاسداشت تلاش‌های صادقانه و مجاهدت‌های خستگی‌ناپذیر مجموعه دستگاه قضایی در مسیر تحقق عدالت، صیانت از حقوق عامه و استقرار نظم و امنیت اجتماعی است.

اینجانب فرارسیدن هفته قوه قضاییه را به ریاست محترم قوه قضاییه، قضات، کارکنان خدمت و تمامی تلاشگران عرصه عدالت و خصوصاً کارکنان اداره کل ثبت اسناد و املاک آذربایجان شرقی تبریک عرض نموده و توقیف روزافزون این عزیزان را در خدمت به نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران از درگاه خداوند متعال مسئلت دارم.

بی‌تردید، تعامل و هم‌افزایی میان دستگاه قضایی و مجموعه ثبت اسناد و املاک، نقش مهمی در تحقق حاکمیت قانون، تثبیت حقوق مالکیت و ارتقای اعتماد عمومی ایفا می‌کند.

صنعتی آذربایجان شرقی از ظرفیت‌های مهم توسعه اقتصادی استان به شمار می‌روند، گفت: در حوزه ثبت و تعیین تکلیف اسناد مرتبط با این شهرک‌ها، اقدامات مؤثری انجام شده است.

عبدالمعلی زاده، معاون املاک و کاداستر نیز با حضور در این جلسه، به تشریح جزئیات اسناد صادره و دیگر اقدامات ثبتی پرداخت. در ادامه، فیضی زاده، مدیرعامل شهرک‌های صنعتی نیز با اشاره به برخی مشکلات و موانع موجود، خواستار توجه بیشتر به رفع این چالش‌ها و تسهیل روند فعالیت واحدهای صنعتی شد.

پیام تبریک نادر ناصری آذری مدیر کل ثبت اسناد و املاک آذربایجان شرقی به مناسبت هفته قوه قضاییه
متن پیام بدین شرح است:
بسمه تعالی

گفتنی است حضور مدیر کل ثبت اسناد و املاک در این محفل، نشان‌دهنده اهمیت پیوند میان نهادهای حقوقی و مراجع دینی در راستای صیانت از حقوق مالکیت و ارتقای سطح آگاهی‌های قانونی در استان است.

در پایان، ضمن تجدید احترام به تلاش‌های بی‌وقفه مسئولان قوه قضاییه و نهادهای وابسته، برای آنان در مسیر خدمت به عدالت و قانون، از درگاه ایزد منان سلامتی و توفیقات روزافزون مسئلت شد.

شهرک‌های صنعتی استان، قطب مهم صنعتی کشور محسوب می‌شوند
مدیر کل ثبت اسناد و املاک آذربایجان شرقی: در اولین روز از هفته قوه قضاییه در نشست مشترک با شهرک‌های صنعتی استان بر اهمیت ساماندهی و تثبیت وضعیت حقوقی مجموعه‌های صنعتی تأکید کرد.
ناصری آذری با بیان اینکه شهرک‌های



امام جمعه تبریز حجت الاسلام مطهری ناصری آذری با معاون املاک و کاداستر و رئیس حفاظت اداره کل ثبت اسناد و املاک آذربایجان شرقی جهت تبریک و پاسداشت هفته قوه قضاییه در بیت امام جمعه حضور یافتند.

خریدار، در اولین روز از هفته قوه قضاییه، ناصری آذری با معاون املاک و کاداستر و رئیس حفاظت اداره کل ثبت اسناد و املاک آذربایجان شرقی جهت تبریک و پاسداشت هفته قوه قضاییه در بیت امام جمعه حضور یافتند.

سالن اجلاس اصفهان آماده میزبانی رویدادهای ملی و بین‌المللی می‌شود

مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی استان اصفهان تصریح کرد: هدف از همگرایی میان نمایشگاه بین‌المللی و مرکز نمایشگاه‌های بین‌المللی، ایجاد زنجیره کامل خدمات رویدادی در اصفهان است تا این شهر به عنوان استانداردترین شهر نمایشگاهی و مهم‌ترین مقصد برگزاری رویدادهای ملی و بین‌المللی کشور شناخته شود. وی تأکید کرد: مهم‌ترین اولویت ما در ماه‌های پیش‌رو رفع نواقص زیرساختی سالن اجلاس و فراهم‌سازی شرایط لازم برای میزبانی رویدادهای بزرگ و اثرگذار است تا این مجموعه بتواند نقش مؤثری در توسعه دیپلماسی شهری، گردشگری رویداد و اقتصاد نمایشگاهی اصفهان ایفا کند.

ابعاد ملی، بین‌المللی و اثرگذاری قابل توجه باشند. وی افزود: در تلاش هستیم رویدادهایی در شأن و جایگاه این مجموعه برگزار شود و با جذب رویدادهای شاخص فرهنگی، اقتصادی، علمی و تخصصی، نام اصفهان را بیش از گذشته به‌عنوان شهر رویدادها و نمایشگاه‌های بین‌المللی اصفهان در سال‌های اخیر گفت: سال گذشته بیش از ۳۰ نمایشگاه و بیش از ۱۵۰ رویداد تخصصی در این مجموعه برگزار شد و در سال ۱۴۰۳ نیز تعداد نمایشگاه‌ها به ۴۰ عنوان و شمار رویدادهای تخصصی به بیش از ۲۷۰ مورد رسید که نشان‌دهنده ظرفیت بالای اصفهان در میزبانی رویدادهای بزرگ است.

مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی استان اصفهان از تکمیل زیرساخت‌های سالن اجلاس به عنوان مهم‌ترین دغدغه کنونی یاد کرد و گفت: تلاش می‌کنیم نواقص و کمبودهای موجود در کوتاه‌ترین زمان ممکن برطرف شود تا این مجموعه بتواند میزبان رویدادهای مهم، همایش‌ها، سمینارها و نشست‌های ملی و بین‌المللی باشد.

احمد رضا طحانیان با تأکید بر اینکه سالن اجلاس مرکز همایش‌های بین‌المللی اصفهان یک مجموعه تخصصی در تراز بین‌المللی است، اظهار داشت: به‌طور طبیعی برگزاری هر رویدادی در این مجموعه توجیه‌پذیر نیست؛ از این رو سیاست ما میزبانی از رویدادهایی است که دارای

منوچهر خسرو زاده رئیس سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری کلانشهر کرج تأکید کرد

ضرورت بهره‌گیری از توان بخش خصوصی و مشارکت‌های مردمی

جهادی است عضو شورای اسلامی کلانشهر کرج با اشاره به شرایط سال‌های اخیر گفت: هم‌افزایی مجموعه مدیریت شهری، ضمن رفع موانع اجرایی پروژه بنفشه، اقدامات لازم برای پیشبرد سایر پروژه‌های سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی، نیازمند کار جهادی است. جهادی از بازدید از سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهردای مرکز استان البرز با اشاره به اقدامات خوب در مدت اخیر، اظهار کرد: در دوره‌های گذشته این سازمان با وجود برخی موانع، رشد قابل‌توجهی نداشته است. اما در مدت اخیر تلاش شده است بخشی از موانع کاهش یافته و زمینه برای مشارکت سرمایه‌گذاران و تسهیل روند فعالیت آن‌ها فراهم شود.

مسکونی و ایجاد ارزش افزوده برای شهر است. در پایان نشست، مقرر شد با بررسی ابعاد فنی، اجرایی و موانع موجود سر راه این پروژه، راهکارهای عملیاتی برای تسریع در روند عملیات اجرایی و رفع گره‌های موجود را مورد تبادل نظر قرار دادند. منوچهر خسرو زاده رئیس سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری کلانشهر کرج با سرعت و دقت بیشتری دنبال شود تا در نهایت منافع این اقدامات در کوتاه‌مدت و بلندمدت متوجه شهروندان کرجی شود. جهادی عضو شورای اسلامی کلانشهر کرج در بازدید از سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی عنوان کرد: دست‌انبار بخشی به پروژه‌های سرمایه‌گذاری شهری نیازمند کار

گذاری و مشارکت‌های مردمی کلانشهر کرج، محمدحسین لک‌دبیر هیئت مدیره، سمیرا باغستانی مدیر مالی سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی، مهدی عسگری سرورودی عضو هیئت مدیره و رزاقی مدیر کل معاونت شهرسازی و معماری؛ با هدف بررسی آخرین وضعیت پروژه‌های شاخص، به‌ویژه مجتمع مسکونی بنفشه برگزار شد. در این جلسه، ضمن ارائه گزارش جامع از روند پیشرفت پروژه‌های عمرانی و اقتصادی سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری کرج، تمرکز ویژه‌ای بر چالش‌ها و فرصت‌های

خریدار، هیئت‌مدیره سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری کلانشهر کرج بر ضرورت بهره‌گیری از توان بخش خصوصی و مشارکت‌های مردمی برای پیشبرد پروژه‌های سرمایه‌گذاری تأکید کردند. نشست هیئت‌مدیره سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری کلانشهر کرج با حضور احمدالله محمدی رئیس کمیسیون تلفیق شورای اسلامی کلانشهر کرج، منوچهر خسرو زاده رئیس سازمان سرمایه

حمل‌ونقل عمومی در مراسم تشییع رهبر شهید شبانه روزی و رایگان است

شهرداری تهران اعلام کرد: حمل‌ونقل عمومی در مراسم تشییع رهبر شهید شبانه‌روزی و رایگان است.

علیرضا صادقی، معاون امور مناطق معاونت حمل‌ و نقل ترافیک شهرداری تهران، در هشتادوششمین جلسه کمیته هماهنگی اجرای طرح‌های ویژه ترافیکی سال ۱۴۰۵ با موضوع هماهنگی مراسم تشییع پیکر مطهر امام شهید (ره) و طرح ترافیکی اربعین، از آماده‌باش کامل ناوگان حمل‌ونقل عمومی و اجرای تمهیدات ویژه ترافیکی خبر داد.

وی با اشاره به پیش‌بینی حضور گسترده زائران و شهروندان، گفت: سه‌راهبر اصلی برای مدیریت ترافیک این مراسم در نظر گرفته شده است؛ استفاده حداکثری از حمل‌ونقل عمومی، اجرای طرح پارک‌سوار در ورودی‌های تهران و توزیع جمعیت در سه محور شرق، مرکز و غرب شهر برای جلوگیری از تر کم جمعیت.

صادقی افزود: با توجه به اینکه بیش از ۸۰ درصد شرکت‌کنندگان با خودروی شخصی وارد تهران خواهند شد، خودروها در پارکینگ‌های تعیین‌شده در مبادی ورودی شهر مستقر و زائران از طریق اتوبوس‌های شاتل به ایستگاه‌های مترو و محل برگزاری مراسم منتقل می‌شوند.

معاون امور مناطق معاونت حمل و نقل ترافیک شهرداری تهران تأکید کرد: تمامی خدمات حمل‌ونقل عمومی در روز برگزاری مراسم رایگان خواهد بود و مترو به‌صورت شبانه‌روزی فعالیت می‌کند. همچنین اتوبوس‌های تندرو، اتوبوس‌های شاتل و ناوگان تاکسیرانی با حداکثر ظرفیت، به‌ویژه برای جابه‌جایی سالمندان و افراد کم‌توان، در خدمت شهروندان خواهند بود.

وی از پیش‌بینی ۱۴ پارکینگ در مبادی ورودی تهران، تشکیل ۱۶ قرارگاه تخصصی برای پشتیبانی از مراسم، ایجاد کردیدور سبز امدادی، استقرار تجهیزات مدیریت بحران و آماده‌سازی مسیرهای اضطراری خبر داد.

صادقی همچنین از راه‌اندازی ربات اطلاع‌رسانی تهران ترافیک در پیام‌رسان بهی برای هدایت شهروندان، اطلاع‌رسانی از طریق تابلوهای پیام‌متغیر، رادیو صدای شهر و سایر رسانه‌ها خبر داد و از شهروندان خواست برای تسهیل تردد، توصیه‌ها و اطلاعیه‌های ترافیکی را به‌دقت دنبال کنند.

بازسازی ۵هزار واحد آسیب‌دیده؛ ۹۵درصد مسیر ترمیم پایتخت طی شد

رئیس کمیته ایمنی و مدیریت بحران شورای اسلامی شهر تهران از پیشرفت ۹۵ درصدی عملیات بازسازی واحدهای مسکونی آسیب‌دیده در پی جنگ اخیر خبر داد.

مهدی بابایی، رئیس کمیته ایمنی و مدیریت بحران شوروی اسلامی شهر تهران درباره آخرین وضعیت بازسازی و مقاوم‌سازی واحدهای آسیب‌دیده در پی جنگ اخیر اظهار کرد: در جنگ اخیر حدود ۵۱ هزار واحد مسکونی دچار خسارت شدند که از این تعداد، ۳۳ هزار و ۹۴۷ واحد دچار خسارت‌های جزئی شامل آسیب به شیشه، در و پنجره بودند.وی افزود: در بخش خسارت‌های جزئی، تاکنون ۹۸ درصد عملیات بازسازی انجام شده است. همچنین در حوزه خسارت‌های متوسط که شامل ۸ هزار و ۹۲۰ واحد بوده و علاوه بر در و پنجره، بخشی از دیوارها نیز آسیب دیده‌بودند، ۹۱ درصد پیشرفت در عملیات بازسازی ثبت شده است.

وضعیت مقاوم‌سازی واحدهای آسیب‌دیده

رئیس کمیته ایمنی و مدیریت بحران شوروی اسلامی شهر تهران با اشاره به وضعیت واحدهای نیازمند مقاوم‌سازی گفت: ۴۱۵ واحد مسکونی نیاز به مقاوم‌سازی داشتند؛ به این معنا که علاوه بر آسیب‌های ظاهری، سازه ساختمان نیز دچار مشکل شده بود اما طبق بررسی کارشناسان رسمی دادگستری، امکان رفع مشکل از طریق مقاوم‌سازی وجود داشت.



بابایی ادامه داد: عملیات مقاوم‌سازی این واحدها اکنون ۳۹ درصد پیشرفت داشته است.

وی درباره واحدهایی که نیازمند تخریب و نوسازی هستند، گفت: ۲ هزار و ۴۲ واحد مسکونی نیاز به تخریب کامل واحداث مجدد دارند که تاکنون برای ۶۳ درصد این واحدها تعیین تکلیف انجام شده است؛ به این معنا که سازنده معرفی شده، تفاهم‌های اولیه انجام شده و این واحدها در مرحله دریافت جواز و آغاز عملیات ساختمانی قرار دارند.

پیشرفت کلی عملیات بازسازی

بابایی با بیان اینکه مجموع واحدهای آسیب‌دیده ۵۰ هزار و ۸۴۹ واحد بوده است، تصریح کرد: مجموع پیشرفت عملیات بازسازی و اقدامات انجام‌شده در این بخش به ۹۵ درصد رسیده است.

وی این میزان پیشرفت را قابل قبول دانست و گفت: با توجه به اینکه حدود ۶۵۶ روز از پایان جنگ ۴۰ روزه گذشته‌است، این روند نشان‌دهنده عملکرد جهادی مدیریت شهری در حوزه بازسازی و رسیدگی به آسیب‌دیدگان است.

رئیس کمیته ایمنی و مدیریت بحران شوروی اسلامی شهر تهران درباره اقدامات شهرداری برای اسکان موقت شهروندان آسیب‌دیده نیز گفت: برای اینکه شهروندان تا زمان انجام تخریب، نوسازی و مقاوم‌سازی بتوانند محل سکونت موقت داشته باشند، برای یک‌هزار و ۶۴۹ واحد، ودیعه مسکن پرداخت تأکید کرد:

وی افزود: میانگین مبلغ ودیعه پرداختی حدود ۲ میلیارد تومان بوده و همچنین ماهانه حدود ۴۰ میلیون تومان نیز برای اجاره‌بها پرداخت شده است. البته در برخی موارد این رقم از حدود یک‌و‌نیم میلیارد تومان تا بیش از ۲ و نیم میلیارد تومان نیز متغیر بوده است.

کاهش تعداد اسکان یافتگان در هتل‌ها

بابایی با اشاره به اسکان اضطراری شهروندان پس از آغاز جنگ گفت: از روز نخست وقوع حادثه، اسکان اضطراری در ۴۶ هتل انجام شد و بیش از ۶هزار نفر در هتل‌ها اسکان پیدا کردند.

وی ادامه داد: با توجه به پیشرفت عملیات بازسازی و پرداخت ودیعه مسکن، بیش از نیمی از این افراد اکنون از هتل‌ها خارج شده‌اند و به منازل موقتی که با استفاده از ودیعه مسکن اجاره کرده‌اند، منتقل شده‌اند.

رئیس کمیته ایمنی و مدیریت بحران شوروی اسلامی شهر تهران در پایان درباره خسارت لوازم منزل اظهار کرد: جبران خسارت لوازم منزل در حوزه وظایف دولت است، اما شهرداری تهران برای حمایت از شهروندانی که به دلیل اسکان موقت نیازمند تأمین امکانات اولیه زندگی بودند، اقداماتی را در این زمینه انجام داده است.

روزنامه سراسری صبح ایران صاحب‌امتیاز: امیر موسی کاظمی مدیرمسئول، دکتر مریم کاظمی چاپ،شاخه سبز

<div><div></div>دیار</div>	
نشانی: تهران، خیابان لابی نژاد <p>تقاطع ابورحان، پلاک ۸۷- شماره تماس ۶۶۴۳۵۷۶۵ شماره تماس سازمان آگهی شهرستان: ۴۴۳۷۹۱۵- ۴۴۳۲۴۶۵- ۴۴۳۷۴۲۸</p> <p>kharidaar.ir@gmail.com</p>	
گوناگون	
روزنامه اقتصادی صبح ایران	
صفحه ۸	
یکشنبه ۷ تیر ۱۴۰۵ ● شماره ۲۱۷۶	

پیش‌بینی حضور ۱۸ تا ۳۵ میلیون نفر در مراسم تشییع رهبر شهید



مردادماه آغاز می‌شود و تا ۱۶ مرداد ادامه خواهد داشت. اگرچه روز اربعین ۱۳ مرداد است، اما مأموریت‌های پلیس از ابتدای مرداد برای مدیریت سفر زائران آغاز می‌شود.

وی با اشاره به ظرفیت عملیاتی سال گذشته گفت: در اربعین سال گذشته ۷۵۴ پایگاه ثابت، ۲۷۹ پایگاه سیار، بیش از ۲۲ هزار و ۲۳۰ نیروی عملیاتی، ۶۳۹ دستگاه خودرویی و موتورسیکلت و ۲۹ فرزند بالغرد در اجرای مأموریت‌ها مشارکت داشتند.

رئیس پلیس راه راهور فراجا با بیان اینکه کاهش حوادث ترافیکی یکی از مهم‌ترین اهداف این طرح است، افزود: سال گذشته با همکاری دستگاه‌های مختلف، روند تصادفات در استان‌های درگیر که مجریان اصلی مدیریت ترافیک هستند بر گزار شده و محدودیت‌ها و ممنوعیت‌های ترافیکی متناسب با هر مراسم همدان، کرمانشاه و کردستان کاهش‌ی بود که حاصل هماهنگی و اجرای موفق مأموریت‌ها به شمار می‌رود.

کرمی اسد همچنین با اشاره به آمار تردد زائران در سال گذشته گفت: بیشترین حجم خروج زائران از مرز مهران انجام شد و این مرز حدود ۳۸ درصد از کل تردد‌های اربعین را به خود اختصاص داد.

وی مهم‌ترین چالش‌های پیش‌روی اربعین امسال را مسائل امنیتی، تکمیل نشدن پروژه‌های زیرساختی در مسیرهای منتهی به مرزها، تمرکز امکانات در مرز مهران، مشکلات امنیتی، اقدامات خرابکارانه، حملات مسلحانه، احتمال سوءاستفاده از تجمعات و سایر مخاطرات احتمالی در برنامه‌ریزی‌های پلیس پیش‌بینی شده است.

سردار کرمی اسد تصریح کرد: همه دستگاه‌های مسئول باهماهنگی کامل، آمادگی لازم را برای مدیریت شرایط مختلف و تأمین امنیت و نظم این مراسم دارند.

تمهیدات ترافیکی اربعین حسینی

کرمی اسد، رئیس پلیس راه راهور فراجا، در تشریح تمهیدات ترافیکی اربعین حسینی اظهار کرد: طرح ترافیکی اربعین از روز پنجشنبه اول

عادی سازی مصرف مواد در رسانه‌ها، سلامت نسل آینده را تهدید می کند

تأثیرات منفی قابل توجهی به همراه داشته باشد.
معاون وزیر بهداشت تأکید کرد: همچنین گسترش برنامه‌های کاهش آسیب اعتیاد در کشور ما از دهه‌های گذشته، اثرات مثبت به‌سزایی در حمایت از سلامت جسمی، روانی و اجتماعی که از آن جمله می‌توان به مدیریت و کاهش بیماری‌های عفونی در مصرف‌کنندگان برخطر مواد اشاره کرد. این رویکرد که مبتنی بر حفظ کرامت انسانی، اسناد بالادستی و مطالعات مختلف علمی است، نیازمند تقویت و توجه ویژه و همه‌جانبه در کنار اقدامات درمانی ارائه‌شده در مراکز درمان سوءمصرف مواد است.
پیشگیری در سطوح مختلف، به مقابله علمی بااین پدیده کمک کنند.
ریبسی ادامه داد: متأسفانه تاکنون، همانند بسیاری از حوزه‌های دیگر، رویکرد پیشگیرانه در مقوله اعتیاد نیز آن گونه که باید مورد توجه قرار نگرفته است؛ حال آنکه همه صاحب‌نظران و دانشمندان حوزه بهداشتی در این موضوع اتفاق نظر دارند که پیشگیری بسر در مان مقدم است، مثال بارز این کم‌توجهی، گسترش قابل توجه و آسیب‌زای نموض غیرمسئولانه مصرف مواد، الکل و دخانیات در رسانه‌های تصویری، از جمله سینما و شبکه نمایش خانگی، است که به‌ویژه بر گروه سنی کودک و نوجوان می‌تواند

اساس مطالعات و اصول علمی، مهم‌ترین جنبه در مقابله با این پدیده، گسترش اقدامات پیشگیرانه با در نظر گرفتن گروه‌های در معرض خطر، از جمله کودکان و نوجوانان، است.
وی افزود: مداخلات مؤثر و مبتنی بر شواهد که در بستر خانواده و اجتماع به توانمندسازی این افراد منجر شوند، مانند آموزش مهارت‌های زندگی، فرزندپروری و تآب‌آوری، که همگی توسط کارشناسان سلامت روان در شبکه‌های بهداشتی – درمانی کشور در قالب برنامه‌های جامعه‌محور و الگوی سلامت روانی – اجتماعی (سراج) به‌صورت رایگان به مردم شریف کشور ارائه می‌شوند، می‌توانند با

معاون بهداشت وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی با تأکید بر اینکه پیشگیری مؤثرترین راهکار مقابله با اعتیاد است، نسبت به گسترش نمایش غیرمسئولانه مصرف مواد، الکل و دخانیات در رسانه‌های تصویری هشدار داد و خواستار تقویت برنامه‌های پیشگیرانه و همکاری همه‌جانبه دستگاه‌های مسئول شد.
علیرضا ربیعی، پیامی به مناسبت روز جهانی مبارزه با مواد مخدر تأکید کرد: اعتیاد به انواع مواد غیرقانونی، از جمله آسیب‌های جدی و سراسر جهان و کشور ایران به شمار می‌رود که با پیامدهای منفی قراوان بر سلامت، از جمله سلامت جسمی، روانی و اجتماعی، هم‌راه است، بر

رسانه

نشانی: تهران، خیابان لابی نژاد
تقاطع ابورحان، پلاک ۸۷- شماره تماس ۶۶۴۳۵۷۶۵
شماره تماس سازمان آگهی شهرستان: ۴۴۳۷۹۱۵- ۴۴۳۲۴۶۵- ۴۴۳۷۴۲۸

kharidaar.ir@gmail.com

گوناگون

روزنامه اقتصادی صبح ایران

www.kharidaaronline.ir

یکشنبه ۷ تیر ۱۴۰۵ ● شماره ۲۱۷۶

افزایش هزینه تولید پس از جنگ؛ فصل ایران «سلمان فارسی» چه نبردهایی دارد؟

تهیه‌کننده سریال «سلمان فارسی» از بیشتر شدن هزینه تولید و مصالح ساخت و ساز پس از جنگ سخن گفت.

حسین طاهری تهیه‌کننده سریال «سلمان فارسی» درباره آخرین وضعیت تولید این مجموعه گفت: در حال حاضر عوامل سریال مشغول و کارگاه‌های تولید نیز فعال هستند، در فاصله‌ای که فیلمبرداری متوقف شده بود نیز کارهای مختلفی از جمله تدوین، نگارش فیلمنامه بخش حجاز و سایر امور مرتبط در حال پیگیری بود.

وی افزود: آقای میرباقری تلاش کرد از فرصت ایجادشده در دوران جنگ استفاده کند و برنامه‌هایی را که از قبل در نظر داشت، در این بازه زمانی به انجام برساند. بنابراین بخش‌های آماده‌شده دوباره تدوین و بازتدوین شد و هم‌زمان نگارش بخش حجاز نیز با برگزاری جلسات متعدد با گروه نویسندگان، گفتگو درباره محورها، بازنویسی‌ها و بهره‌گیری از پژوهش‌ها ادامه پیدا کرد.وی درباره افزایش هزینه‌های تولید در سال جدید و پس از جنگ نیز گفت: هنر ما این است که این کشتی را با مدیریت صحیح به مقصد برسانیم، طبیعتاً کشور و سازمان با محدودیت‌هایی روبه‌رو هستند، اما آقای میرباقری همکاری بسیار خوبی دارند تا بتوانیم متناسب با شرایط موجود، پروژه را پیش ببریم. در مقابل نیز سازمان به مدیریت و کارگردانی این پروژه اعتماد دارد.

تهیه‌کننده «سلمان فارسی» با اشاره به افزایش قیمت مصالح ساختمانی اظهار کرد: در حوزه ساخت‌وساز، قیمت برخی اقلام مانند آهن نسبت به قبل از جنگ بیش از ۲ یا ۳ نیم برابر شده است. این افزایش هزینه‌ها به طور طبیعی بر روند تولید سایه می‌اندازد و همواره یکی از دغدغه‌های ما این است که بتوانیم با وجود این شرایط، این پروژه عظیم و ارزشمند فرهنگی را بدون کاهش کیفیت و با سرعت مناسب به سرانجام برسانیم.وی درباره بازیگران ادامه داد: تا پایان بخش ایران، همان بازیگران قبلی در پروژه حضور دارند، اما برای بخش حجاز اسامی انتخاب بازیگران جدید انجام خواهد شد که جزئیات آن در زمان مناسب اعلام می‌شود.

طاهری در پایان درباره لوکیشن‌های مرحله جدید فیلمبرداری گفت: نخستین لوکیشن شهر ک غزالی و کاخ پدری حضرت سلمان، خواهد بود. پس از آن، فیلمبرداری در لوکیشن آبسرد که کاخ‌های آن در حال آماده‌سازی است انجام می‌شود و سپس دوباره به شهر ک غزالی بازمی‌گردیم. همچنین اسامیل صحنه‌های مربوط به جنگ‌های بهرام چوبین و خسرو پرویز و نیز دسپاه ایران و روم نیز فیلمبرداری خواهد شد که از بخش‌های عظیم این مجموعه به شمار می‌رود.

در برابر هوش مصنوعی

امضای نامه برای حمایت از صدای کودک باز یگران در انیمیشن‌ها

نزدیک به ۱۰۰۰ بازیگر و مدیر برنامه نامه سرگشاده‌ای را علیه یک «استودیوی بزرگ» امضا کردند تا توانند از کودک باز یگران برای بازسازی صدای آنها استفاده کنند. نزدیک به ۱۰۰۰ بازیگر، مدیر برنامه استعدادیابی، والدین کودکان و افراد دیگر، نامه سرگشاده‌ای را امضا کردند که توسط انجمن نمایندگان هنرمندان جوان سازماندهی شده بود و قرار دادی که کودک کار با ملزم به اجازه استفاده از هوش مصنوعی برای بازسازی صدایشان را می‌داد، محکوم کردند.

در این نامه گفته شده یک استودیوی بزرگ که مالکیت معنوی یک مجموعه بین المللی کودکان را دارد و یک سریال تلویزیونی انیمیشن طولانی مدت تولید می‌کند، از بازیگران کودک خواسته تا اجازه دهند صدایشان توسط هوش مصنوعی بازسازی شود. در این نامه ادعا شده استودیو به انتهایی که موافقت نکنند ادامه همکاری ندارد.



در نامه آمده است: جایی که بازیگر کودک است، رضایت باید با نهایت دقت رعایت شود. کودکان نمی‌توانند رضایت قانونی کاملاً آگاهانه بدهند و تأیید والدین یا قیم هرگز نباید به معنی مجوز کلی برای ضبط، مشابه‌سازی، آموزش یا استفاده مجدد از صدای کودک به طور نامحدود باشد. هر چند در این نامه نامی از استودیوی بزرگ ذکر نشده، اما دلایلین به تازگی گزارش کرده بود که هاسبرو برای انیمیشن «پپا پیگ» چنین رفتاری انجام داده است. هاسبرو که حق امتیاز «پپا پیگ» را اسسال ۲۰۱۹ خرید، به وراثتی گفت که از این نامه آگاه است و حمایت از بازیگران کودک، هسته اصلی هویت این کمپانی را تشکیل می‌دهد.امضاکنندگان نامه تأکید دارند که صدای بازیگران کودک نباید قبل از اینکه آنها از نظر قانونی و شخصی توانایی تصمیم‌گیری برای خود را داشته باشند، به یک داری تجاری دائمی تبدیل شود.

«پپا پیگ» از سال ۲۰۰۴ به یک پدیده بین‌المللی تبدیل شده و فیلم‌ها، آلبوم‌ها، کالاها و تجربیات پارک‌های موضوعی را در برمی‌گیرد.

«شعله‌های سرکش تاریکی» و «بیخ‌بستگی» روی صحنه می‌روند

۲ نمایش «شعله‌های سرکش تاریکی» و «بیخ‌بستگی» درخت‌های خیابون ولیعصر« در تماشاخانه ایران شهر اجرا می‌شوند.
به نقل از روابط عمومی مجموعه، هم‌زمان با آغاز فصل تازه اجراهای مجموعه تماشاخانه ایران شهر، ۲نمایش «شعله‌های سرکش تاریکی» به کارگردانی ووشمند هنر کار و «بیخ‌بستگی» درخت‌های خیابون ولیعصر» به نویسندگی و کارگردانی احمد سلگی در سالن‌های ناظرزاده کرمانی و سمندریان روی صحنه می‌روند.

نمایش «شعله‌های سرکش تاریکی» نوشته آنتونیو بوئرتا بر ترجمه مهین اسکویی و طراحی و کارگردانی هوشمند هنر کار، از ۷ تیر، هر شب ساعت ۲۱ در سالن ناظرزاده کرمانی اجرا می‌شود.
در این نمایش ناهید مسلمی، کاظم هژیر آزاد، سیاوش خادم حسینی، امید معاوی، امیرحسین کفائی، سارینا شیاسی، پرینسا شریفی، سارینا سلطانیو، باران عبیری، هومهر بیاتیان، مهیار میرزائی، هومن لوساتی کیا، بهار مهدوی و مهرگان طهرانی به ایفای نقش می‌پردازند.

این اثر با مدت زمان یک ساعت و ۴۰ دقیقه، داستان دانش‌آموزان یک آموزشگاه شبانه‌روزی نابینایان را روایت می‌کند که زندگی شاد و آرامشان باورود «یگاناسیو» دستخوش تغییر می‌شود و نظم آموزشگاه برهم می‌خورد. همچنین نمایش «بیخ‌بستگی» درخت‌های خیابون ولیعصر» به نویسندگی و کارگردانی احمد سلگی، از ۱۶ تیر، هر شب ساعت ۱۹ در سالن سمندریان میزان مخاطبان خواهد بود.
سارا بهرامی و مجتبی پیرزاده بازیگران این نمایش هستند که با مدت زمان یک ساعت و ۲۰ دقیقه اجرا می‌شود.در خلاصه این نمایش آمده است: «به هم‌دیگه قول داده بودیم که فصل آخر شو را با هم می‌سازیم؛ پس اگه اینجا فصل آخره، در روز با کن و بیا تو…»