

از پرداخت ماهانه ۷۰۰ هزار تومان تا ساماندهی بازار ارز

جزئیات برنامه ۲۰ بندی دولت برای معیشت مردم

صفحه ۳

موافقت پزشکيان با اصلاحات ۵ گانه معيشتي و اقتصادي کميسيون تلفيق بودجه

صفحه ۲

خدا حافظی با ترخیص فیزیکی یا دستوری کالا از گمرکات

صفحه ۳

معاون وزیر کار:

گردش مالی صنعت پوشاک در ایران دست کم ۱۰ میلیارد دلار است

صفحة ٤٠

ضرورت تکمیل زنجیره بازرگانی

صادرات نفت ایران پایدار ماند

صفحة ٧٥٥

یادداشت

نوسازی ناوگان حمل و نقل عمومی و تجاری

در ورطه غفلت مسئولین

سعید خلیج، کارشناس صنعت خودرو طی سالهای گذشته یکی از دغدغه‌های بزرگ کشور مشکلات ناشی از فرسودگی ناوگان خودروهای تجاری اعم از حمل کالا و مسافر می‌باشد.

صفحه ۲

یک اقتصاددان عنوان کرد

**بانک مرکزی باید فرمانده
اقتصاد باشد، نه قربانی
سیاست‌های غلط**

صفحه ۵

تداوم خام‌فروشی؛ هر تن کالای صادراتی ایران ۳۷۰ دلار ارزش دارد

توسعه تجارت ایران به خبرنگار مهر می‌گوید: در سال گذشته بین ۵۷ تا ۵۸ میلیارد دلار صادرات داشتیم. اگر به گزارش‌ها و تحلیل‌های این صدارت نگاه کنیم، متوجه می‌شویم که حدود ۵۷ میلیارد دلار از این صادرات مربوط به حوزه‌های پتروشیمی، معدن، فلزات و مشتقات آن‌ها بوده است. این یعنی همان رویکردی که پیش‌تر در نفت داشتیم، یعنی خام‌فروشی یا فروش کالا به صورت نیمه‌خام، در حوزه پتروشیمی و معدن نیز تکرار شده است؛ به‌طوری‌که ما عموماً اولیه را فرآوری نکرده و مستقیماً صادر کردیم.

به گفته او، وقتی محصولات با کیفیت و صادرات محور تولید شوند، بازارهای بیشتری برای آن‌ها خواهد شد و اشتغال در کشور نیز توسعه خواهد یافت؛ به عنوان مثال، صادراتی ایران بین ۲۷۰ تا ۳۸۰ دلار است. اگر خام‌فروشی کنار گذاشته شود، این عدد می‌تواند به حدود ۱۲۰ دلار برسد؛ یعنی نزدیک به سه برابر. کارشناسان اقتصادی بر این باورند که عوامل متعددی باعث ارزان بودن کالاهای صادراتی ایران شده است و این مسئله پیامدهای مهمی برای اقتصاد کشور دارد. از جمله مهم‌ترین عوامل می‌توان به تحریم‌های اقتصادی و محدودیت‌های بانکی، هزینه‌های بالای مبادله، ضعف زیرساخت‌های لجستیکی، نبود سیاست صنعتی منسجم و تمرکز ناکافی بر تولید صادرات محور اشاره کرد.

تحریم‌ها به‌ویژه تأثیر بسزایی بر بازارهای هدف صادراتی ایران داشته‌اند. به دلیل محدودیت در دسترسی به شبکه‌های بانکی بین‌المللی و عدم امکان دریافت با انتقال پول به شیوه‌های معمول، صادرکنندگان ایرانی مجبور شده‌اند در بازارهای محدودتری فعالیت کنند.

گازی، محصولات پایه و سایر مواد معدنی در اقلام صادراتی ایران برآوردهای کارشناسی بخش قابل توجهی از لحاظ ماهیت، در زمره ارزش افزوده پایین قرار

به باور تحلیلگران اقتصاد، تولید و ضعف در توسعه شده است ایران به جای عمدتاً تأمین کننده سایر کشورها باشد؛ که این موارد، چندین برابر می کنند.

عبدالساده نیسی، اقیانوسیه و شبه قاره در این خصوص به مهمل متوسل ارزش صادرات ۳۰۰ دلار است که نه تنها است. همچنین متناهی صادرات معادلات به شده و در حوزه کشاورزی

بر اساس داده‌های منتشر شده از سوی نهادهای متولی تجارت خارجی، متوسط ارزش هر تن صادراتی ایران در سال‌های اخیر حدود ۳۷۰ تا ۳۸۰ دلار بوده است. این در حالی است که به اذعان کارشناسان و مسئولان، در صورت توسعه صنایع پایین دستی و کاهش خام‌فروشی، این رقم قابلیت افزایش تا حدود ۱۲۰۰ دلار به ازای هر تن را دارد. موضوعی که به یانگ شرف قابل توجه ایران با کشورهای صادرکننده محصولات با ارزش افزوده بالاست. هر تن صادرات ایران این‌تن نشان می‌دهد بخش عمده‌ای از کالاهای صادراتی کشور را مواد خام یا نیمه‌خام تشکیل می‌دهند. نفت خام، میعانات

توبت دوم

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای

۶- **شرایط پیمانکاران متقاضی:**

۱-۶- **تجربه:** در شرکت در زمینه مناقصه مبلغ ۲,۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال.

۲-۶- **دارای پروانه اشتغال در زمینه تخصصی موضوع پروژه (راه احداث) گرد پایه ۵ رشته راه‌آهن باشد.**

۳-۶- **شرطی را در ردیاقبول پیشنهادات مختل است.**

۴-۶- **نفرت اول و دوم سوم که حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سیره آنها به ترتیب به نفع شرکت باشد.**

۵-۶- **ارائه ایالت کف در مهلت قانونی به دبیرخانه شرکت می حمیدپایز الزامی است.**

۶-۶- **اطلاعات تماس شرکت می حمیدپا جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد تجدید مناقصه ارائه الی پانته:**

۷-۶- **آدرس:** یزد حمیدپا، بلوار شهید دستی، خیابان شهید نصر... جعفری، شرکت می حمیدپا

تلفن: ۰۳۵-۲۸۲۲۲۸۲

۸-۶- **اطلاعات تماس سازمان ستاد جهت انجام مراحل ضروری در سامانه: هر مرکز تماس: ۱۴۵۶**

۹-۶- **سایر اینجانبان و جزئیات در اسناد تجدید مناقصه جهت در دسترس است.**

شهر داری حمید یاد نظر دار تجدد بدمنافسه عمومی یکم هر پروژه خبر د
نصب تجهیزات ترافیک و ایمنی بلوار شهیددشتی فاز (۱) از طریق سامانه نداد کات
الکترونیکی دولتی برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری تجدد بدمنافسه در یافت اسناد
تجدد بدمنافسه تارائه پیشنهاد منافسه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه
سامانه نداد کات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام
خواهد شد.

۱- تاریخ انتشار تجدیدنامه قصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۴/۱/۲۳ می باشد.
۲- آخرین مهلت زمانی دریافت اسناد تجدید مناقصه: ساعت ۱۴۰۰ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۱/۲۳
۳- آخرین مهلت زمانی ارسال پیشنهاد: ساعت ۱۴۰۰ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۱/۲۳
۴- زمان بازگشایی پاکتهای پیشنهاد: ساعت ۱۴۰۰ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۱/۲۳
۵- بر آورد اولیه مبلغ: ۲۳۸۰,۳۹۰,۹۰۰ ریال میباشد.

شناسه اگهی: ۲۰۷۸۹۴۰

شهر داری حمیدیا

[illegible]

نوبت اول

آگهی مناقصه شماره (۲۵۴۰۰۴۰۰۱۰۰۴۰۰)

در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت



جمهوری اسلامی ایران
وزارت امور اقتصادی و دارایی
سازمان تدارکات دولتی

۱- بر اساس ماده ۱۳ قانون برگزاری مناقصات عملیات اجرایی پروژه به شرح زیر بصورت مناقصه عمومی دو مرحله ای واگذار میگردد:

۲- دستگاه مناقصه گزار : شرکت ساخت و توسعه زیر بناهای حمل و نقل کشور به نشانی تهران - بزرگراه مدرس- خیابان وحید دستگردی- خیابان فرید افشار - نیش بلوار آرش

۳- شرح پروژه: عملیات تکمیلی قطعه الف/الف محور میانودآب- کرمانشاه (حد فاصل سقز - سرا) با مدت اجرای کار ۱۲ ماه، واقع در استان کردستان

۴- سایر مراحل دریافت اسناد و برگزاری فرایند مناقصه: صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس <http://www.setadiran.ir> و مهلت دریافت اسناد از سامانه مذکور حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ ساعت ۱۵ میسر خواهد بود. ضمناً مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه مذکور، مراحل ثبت نام در سایت فوق و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه به انجام رسانند. تلفن پشتیبانی سامانه : ۱۴۵۶-۰۲۱

۵- محل تحویل پاکت شرکت در مناقصه (صرفاً پاکت الف) اداره کل امور پیمان ها و رسیدگی فنی- شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور و مهلت ارسال پاکت های پیشنهاد (الف، ب، ج) در سامانه حداکثر تا ساعت ۱۵:۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۴ و تاریخ جلسه مناقصه ساعت ۱۱ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۵ می باشد. مدت اعتبار پیشنهادات ۳ ماه از تاریخ فوق بوده و در صورت لزوم یکبار قابل تمدید می باشد.

۶- برآورد: براساس فهرست بهای تجمیعی راه، راه آهن و باند فرودگاه سال ۱۴۰۴ مبلغ ۳۱،۹۱۹،۸۴۰،۲۱۵،۶۷۷ ریال می باشد. (قرارداد براساس فهرست بهای تجمیعی میباشد)

۷- مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار ۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال تعیین می گردد.

۸- مهندسین مشاور طرح : مشاور بهاب نواندیش (تلفن: ۰۲۱-۴۴۹۷۸۴۱۲)

ضمناً آگهی مناقصه از طریق پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات به نشانی <http://nits.mporg.ir> نیز قابل دسترسی است.

م الف / ۳۶۶۸

شماره آگهی: ۲۰۸۴۵۸۷

نوسازی ناوگان حمل و نقل عمومی و تجاری در ورطه غفلت مسئولین

سعید خلیج ، کارشناس صنعت خودرو<
طی سالهای گذشته یکی از دغدغه های بزرگ کشور مشکلات ناشی از فرسودگی ناوگان خودروهای تجاری اعم از حمل کالا و مسافر میباشد .متأسفانه همه ساله با ورود به فصل سرد و گاه‌همراه شدن با مشکلات عدم بارش نزولات جوی کشور خصوصا کلان شهرها دچار اصطلاحا وارونگی هوا افزایش آلایندگی شدید شده و در کنار این معضل زیست محیطی که مستقیما با سلامت آحاد مردم کشور در ارتباط است بار سنگین پرداخت یارانه ارزی وریالی بر دوش دولت‌ها و بر پی آن مردم بعنوان هزینه خرید و تولید و توزیع سوخت اعم‌از بنزین و گازوئیل نیز مستقیما بخاطر فرسودگی و کم تعداد بودن ناوگان حمل و نقل تجاری و مسافری مشکلات عدیده‌ای را برای کشور ایجاد میکند.

متأسفانه طی سالهای گذشته وعلیرغم نقدهای مختلف در حوزه کارشناسان و رسانه های جمعی و ...هیچگاه به طور جدی در دولتهای قبل با نگرشهای سیاسی مختلف و تا امروز مورد غفلت شدید واقع و فارغ از برخی شعار زدگی های مرسوم برخی تربون داران و مسئولین مرتبط با این موضوع در همان فشاریابی توجهی شدید قرار داشته و دارد. در این راستا حتی قوانین موجود در مورد خروج خودروهای فرسوده تجاری نیز با دلایل مختلف مغفول مانده وبا سنگر گرفتن بخشی از مسئولین در پشت معضلات واقعی تحریم خارجی و تحریمهای داخلی بعضا ایجاد ی برخی مدیران تصمیم گیر و تصمیم ساز همچنان بعنوان معضلی لاینحل در کشور قابل مشاهده و لمس میباشد .

نکته قابل توجه در این زمینه دلایل چرانی عدم توجه به معضلی چنین

بزرگ اما قابل حل توسط مسئولین میباشد که متأسفانه همانگونه

که در قبل نیز ذکر شد هیچ توضیح و توجیه معقول و منطقی در این

راستنا وجهت تنویر افکار عمومی به مردم ارائه نمیشود.از مدیران

شهری گرفته تامسئولین وزارت صمت و بهداشت و متولیان و دست

اندرکاران دیگر که هر کدام به نوعی در عدم حل این مشکلات علیرغم

مسئولیتهای قانونی خود به نوعی در افزایش این معضل دخیل بوده

و هستند و در قبال حل مشکلات روزمره مردم که ناشی از این عدم

توجه صرف به معضلی به نام خودروهای فرسوده در کشور میباشد

موجب شده اند که علاوه بر صرف میلیاردها دلار از ذخایر و منابع ریالی

و ارزی کشور باعث بوجود آمدن مشکلات به مراتب بیشتر در جهت

افزایش بیماریها و مرگ و میر ناشی از آلودگیهای قابل اندازه گیری و

چندین برابر ی نسبت به خودروهای نو و کم مصرف نیز خود را پاسخگو

نمیدانند.

نگارنده بعنوان کارشناس صنعت و بازار خودرو بیشترین تلاش خودرا ر زمینه نقد متصفانه این صنعت خصوصا صنعت داخلی طی سالهای گذشته تا امروز در کنار دیگر دلسوزان این حوزه انجام داده ایم و دقیقا به همین دلیل خواستار پاسخگوین مسئولین اجرایی و مدیران شهری کشور خصوصا مدیران اجرایی در کلانشهرها هستیم .اینکه صنعت خودروی تجاری کشور با وجود قابلیتهای گسترده اعم از امکانات بسیار خوب سخت افزاری و وجود نیروهای متخصص و فنی در این حوزه میتواند بخش قابل توجهی از مشکلات خودروهای تجاری در زمینه خروج خودروهای فرسوده با کاربری مسافری و حمل کالا را بهمهه گرفته و حل کنند بعنوان واقعیتهی قابل دستیابی مورد نظر بوده و هست اما همکاری و حمایت مراکز تصمیم گیر و تصمیم ساز در این حوزه همچون دولتها و شهرداریا بعنوان متولیان برون رفت از شرایط فعلی با حمایتهای خاص و ساده کردن قوانین دست و پا گیر و حمایتهای تعرفه‌ای و عقد قرار دادهای خرید محصول که همگی منجر به افزایش امکان استفاده از حمل و نقل عمومی مسافری و تجاری خواهد شد علاوه بر رفع و کاهش مشکلات آلایندهای زیست محیطی نسبت به صرفه جویی منابع عظیم مالی کشور و کمک به ایجاد اشتغال پایدار نیز بسیار موثر بوده و کمک شایانی به کشور در هزینه کرد این منابع عظیم به بقیه موارد به تربط با بودجه همچون بودجه های عمرانی و سلامتی و آموزشی و ...بجای صرف این مبالغ جهت خرید سوخت و پرداخت یارانه های عجیب و غیر قابل باور جهت این خرید و هزینه وحشتناک دولتها و نظام سلامت کشور برای احیای سلامتی مردمی که بخاطر این شرایط دچار بیماری و مشکلات گسترده گردیده اند همه و همه جز منفعت برای کشور و آحاد مردم حاصل دیگری ندارند.

اینکه برخی مدیران کشور واردات خودروهای تجاری و مسافری (حوزه مدیران شهری) را به تولیدات با کیفیت داخلی با ادعاهای مختلف از جمله قیمت کمتر و دسترسی سریعتر و به این خودروها توجه کرده و میکنند حاصلی جز صرف منابع این کشور برای تولید کنندگان خارجی نداشته و الزما با توجه به عدم مسئولیت این کشورها و شرکتهای در مقابل تاخیر یا عدم تحویل بموقع و عدم ارائه خدمات پس از فروش کمترین پاسخگوئی را خواهند داشت در حالیکه تولیدات داخلی اگر با حمایتهای دولتها و مسئولین امر صورت پذیرد بر سرعت امکان خروج خودروهای فرسوده در بازه های زمانی مشخص و خدمات پس از تولیدات این محصولات را توسط شرکتهای متخصصان داخلی ایجاد خواهد کرد.

چرانی که به منزل (آنهم مکانی که دلسوزانه به مشکلات کشور خود می اندیشد) به هیچ تولید کننده خارجی روا نمیشاد. حالیه با هر نگاه و توجهی که صورت پذیرد .واقعیت اینکه هنوز مدیران ارشد شهری خصوصا در کلانشهر تهران با توجه به اعداد و ارقام اعلامی در رسانه ها جهت خرید اتوبوسهای برقی از خارج از کشور به تیزر و تعداد بالا پاسخی در رابطه با عدم وجود این خودروها در سطح شهر نداده و اگر بر فرض صحت پرداخت این نوع خودرو انجام شده باشد دلایل عدم وجود این اتوبوسها در سطح شهر حتما باید جهت تنویر افکار عمومی داده شده و حق مردم استفاده از امکانات بروز و با کمترین آلاینده بوده و هست که متأسفانه هنوز بطور کامل در سطح شهر تردد این نوع اتوبوسها دیده نمیشود.

در داو رترین بخش این داستان امکان تولید اتوبوسهای برقی در کشور با امکانات نزدیک به همین اتوبوسهای وارداتی میباشد که بطور مثال در شرکت ایران خودرو دیزل امکان تولید این نوع اتوبوس برقی وجود داشته و دارد اما در شرایطی که حمایت از این نوع تولیدات در داخل صورت نمی پذیرد ظرفیت تولید این نوع اتوبوسهای برقی در کشور خالی مانده و باعث تاسف شدید حوزه کارشناسی و محافل علمی و دانشگاهی و تولیدی بابت این عدم استفاده از کارگران و مهندسان و متخصصین داخلی و ظرفیتهای سخت افزاری کشور گردید کرد.دقیقا

با هر توجیه و توضیحی بعید است کسی در کشور باشد که منافع ملی (تولید داخلی) را بر واردات راجح دانسته چه حتی اگر طبق اعلام برخی مدیران ارشد قیمت خرید اتوبوسهای برقی خارجی اندکی کمتر از اتوبوسهای تولیدی داخل باشدد که البته محل سوال و تحقیق میباشد اما با حمایت دولتها در کاهش تعرفه و استفاده از قطعات ساخت داخل حتما در طول مدت این اختلاف کم نیز به نفع تولیدات داخلی کاهش پیدا خواهد کرد.

بهر روی این مقاله به جهت اینکه باور داریم استفاده از توانمندی های داخلی هم سرعت حل مشکلات را بالاتر خواهد برد و هم همه منافع حاصل از رفع این مشکلات به نفع کشور و مردم ایران در داخل کشور ایجاد و صرف خواهد شد به رشته تحریر در آورده شدد و امید اینکه حاصلی داشته باشد به نفع کشور و مردم و رفع مشکلی که قابل حل میباشد.

به امید ایرانی سربلند و سرفراز

صفحه ۲

چهارشنبه ۱۰ دی ۱۴۰۴ • شماره ۲۰۵۵

موافقت پزشکیان با اصلاحات ۵ گانه معیشتی و اقتصادی کمیسیون تلفیق بودجه

خربسدار< در پی رد کلیات لایحه بودجه در کمیسیون تلفیق مجلس، رئیس‌جمهور ضمن پذیرش ضرورت اصلاح بودجه به نفع معیشت مردم در نامه‌ای به مجلس موافقت خود را با اصلاحات لازم اعلام کرد.

در پی رد کلیات لایحه بودجه در کمیسیون تلفیق مجلس شورای اسلامی، رئیس‌جمهور ضمن پذیرش ضرورت اصلاح بودجه به نفع معیشت مردم، حقوق و مزایای کارمندان، کارگران و بازنشستگان در نامه‌ای رسمی به مجلس اعلام کرد دولت آمادگی کامل دارد اصلاحات لازم را در زمینه موضوعات مربوط به معیشت، کالابرگ، مالیات و حقوق و مزایا در لایحه بودجه ۱۴۰۵ اعمال کند.

بر اساس این نامه، بررسی و رأی‌گیری درباره کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۵ که قرار بود امروز سه‌شنبه در صحن مجلس انجام شود، به تعویق افتاد و طی امروز دولت اصلاحات موردنظر را با هماهنگی کمیسیون تلفیق مجلس در لایحه اعمال خواهد کرد.

رئیس‌جمهور در این نامه ضمن موافقت با هر گونه اصلاح بودجه در حوزه‌های معیشتی و اقتصادی در کمیسیون تلفیق با رعایت ملاحظات تورمی، تأکید کرده

است که دولت آماده انجام اصلاحات در چند محور اصلی است؛ از جمله اصلاحاتی که منجر به افزایش متناسب حقوق و

مزایای کارکنان دولت و بازنشستگان شود، بازنگری در نرخ‌های مؤثر مالیاتی باهدف بهبود فضای کسب‌و کار، و اصلاح سقف و نرخ معافیت‌های مالیاتی برای اشخاص

حقیقی و حقوقی با اولویت حمایت از حقوق‌بگیران در سطوح درآمدی پایین، متن این نامه به شرح زیر است:
جناب آقای دکتر قالیباف
رئیس محترم مجلس شورای اسلامی
باسلام و احترام
پیرو مذاکرات به عمل آمده و با توجه به



حفظ اتحاد و یکپارچگی و حفظ قدرت خرید مردم است. مگس روی زخم می‌نشینید و دشمنان از ضعف‌های مدیریتی ما در جهت اهداف شوم خود استفاده می‌کنند، لذا برای

اصلاح امور در جهت حل مشکل مردم نباید لفظه‌ای تردید کرد.

رئیس مجلس شورای اسلامی در ادامه با بیان اینکه پر تاب موفقیت‌آمیز ماهواره های کوثر، ظفر ۲ و پایسا در یافت اولین سیگنال‌ها از آن‌ها را به دانشمندان جوان صنعت فضایی و به مردم عزیز

تبریک می‌گویم، افزود: ساخت ایسن ماهواره‌ها در شرکت‌های دانش‌بنیان و مجموعه‌های دانشگاهی

کشور و به دست جوانان نخبه‌ی خودمان به انجام رسیده است. این جوانان، شعار «ما می‌توانیم» را اثبات

کردند و نشان دادند که هیچ قدرتی نمی‌تواند مانع پیشرفت ایران و ایرانی شود.

قالیباف اضافه کرد: برای مثال فقط در فرآیند ساخت ماهواره‌ی ظفر ۲، قریب به سیصد و چهل هزار نفر

ساعت کار تخصصی توسط دانشمندان ما به انجام رسیده است و ده‌ها قطعه پیچیده در فرآیند ساخت



مردم ما به اندازه کافی مردم صبوری هستند و وقتی صدایشان بلند می‌شود یعنی فشاری که از سسوی آن‌ها وارد شده، فشار بالایی بوده است. مهاجرانی گفت: دولت باید صداها را بشنود و کمک کند نسبت به فهم مشترک برای حل مسائلی که در جامعه وجود دارد. به همین جهت برنامه سه‌سطحی توسعه اقتصاد که از ابتدای سال در دستور کار دولت بوده است، یک برنامه شرایط اضطرار آماده شد و در واقع کارهایش انجام می‌شود.

سخنگوی دولت اظهار کرد: یک برنامه‌ای برای مدیریت شرایط اقتصادی در کوتاه‌مدت و ثبات اقتصادی است که همان جلسه‌ای است که دیشب در بانک مرکزی برگزار شد و با حضور رئیس‌جمهور و سران

قوانین تشکیل شد و خروجی آن یک بسته بود که خدمت شما توضیح خواهیم داد.

وی ادامه داد: یکی دیگر نیز در راستای برنامه هفتم است که سعی می‌کند بر ثبات اقتصادی و رشد اقتصادی کار کند. مهاجرانی عنوان کرد: این برنامه ۲۰ بندی که طبیعتاً بخش زیادی از سوالات شما نیز در آن قرار دارد، چهار محور را پوشش می‌دهد: کنترل تورم، محور سوم مدیریت بازار است و محور چهارم بهبود رشد اقتصادی است.

سخنگوی دولت بیان کرد: در مورد بهبود معیشت، یکی این است که ابتدا وضعیت موجود را بیان کنم؛ وضعیت موجود را می‌دانیم و طبیعتاً از آن دفاع نمی‌کنیم و طبیعتاً وظیفه خودمان می‌دانیم که این وضعیت را باید بهبود ببخشیم.

وی افزود: مسلمان تورم بالایی را در کشور داریم، این را هم دولت به آن آگاه است و هم صدای مردم در طول این مدت دقیقاً دال

بر این موضوع بوده است. مهاجرانی گفت: همان‌طور که رسانه ملی همین موضوع را

دیشب پوشش داد، دیدیم که مردم ما به دنبال موضوعات معیشتی و صنفی هستند و طبیعتاً به دنبال سیاسی کردن موضوع نیستند. سخنگوی دولت اظهار کرد: تورم حدود چند در صد بدیهی است که صدای

سیاست

روزنامه اقتصادی صبح ایران

موافقت پزشکیان با اصلاحات ۵ گانه معیشتی و اقتصادی کمیسیون تلفیق بودجه

رعایت ملاحظات تورمی و سقف بودجه به شرح اعلام می‌گردد:

۱. اصلاحاتی که منجر به افزایش حقوق و مزایای کارکنان دولت و بازنشستگان عزیز شود.

۲. اصلاح و اعمال نرخ مؤثر مالیاتی بطوری که منجر به بهبود فضای کسب و کار شود.

۳. اصلاح در نرخ معافیت مالیاتی برای اشخاص حقیقی و حقوقی با در نظر داشتن لزوم تقویت معافیت‌های حقوق بگیران دولت که در سطوح درآمدی پایین هستند.

۴. انجام اصلاحات در افزایش نرخ مالیات بر ارزش افزوده بطوری که این منابع به سمت تأمین کالابرگ برای اقشار آسیب پذیر جامعه سوق داده شود.

۵. هر گونه اصلاحاتی که منجر به افزایش یارانه برای تأمین کالابرگ و تقویت معیشت مردم شود.

ضمناً با توجه به اینکه کمیسیون محترم تلفیق خواهان تطبیق لایحه بودجه با احکام قانون برنام‌ه و همچنین اطلاعات کافی در مورد منابع و مصارف نفتی شده بود سازمان برنامه و بودجه کشور و وزارت نفت گزارشات مورد نیاز مجلس محترم را تدوین و تقدیم خواهند کرد.

مسعود پزشکیان

جلسات و گفتگوهای صورت گرفته در کمیسیون تلفیق بودجه سال ۱۴۰۵ و از آنجا که نمایندگان محترم نظرات و پیشنهادات و دغدغه‌هایی را مطرح نمودند که دولت با بسیاری از این پیشنهادات و نظرات موافق می‌باشد، بدین وسیله مراتب موافقت خود را با تعامل و انجام اصلاحات با

اعتراض معیشتی مردم با مسئولیت‌پذیری کامل پاسخ داده شود

از عوامل آموزش دیده خود در میدان به اغتشاش و آشوب بکشاند اما ملت ایران بارها هوشیاری و آگاهی و دلسوزی خود درباره امنیت کشور را به نمایش گذشته است و هیچکس دلسوتر از خود مردم نسبت به این کشور نیست از همین رو باید نسبت به اعتراض آنها با د سعه صدر و مسئولیت‌پذیری و پاسخگویی کامل برخورد شود.وی تصریح کرد: مردم ایران دشمن و اهداف شوم آنها را می‌شناسند و با خوداگاهی مانع از تحقق اهداف عوامل میدانی بدخواهان خواهند شدو از به انحراف کشیده شدن اعتراضات به سمت آشوب که هدف برنامه ریزی شده‌ی دشمن است جلوگیری می‌کنند.رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: ورود مسئولانه رئیس‌جمهور در این خصوص به موقع و لازم بود و تأکید می‌کنیم که اتخاذ تصمیمات فوری برای حفظ قدرت خرید مردم، حفظ اقتدار بانک مرکزی در اتخاذ تصمیمات درست و اصلاح رویه‌ها، و اتخاذ تصمیمات واحد و هماهنگ در مجموعه اقتصادی دولت و اطمینان دادن به مردم که رویه‌های غلط در اتخاذ تصمیمات اقتصادی در حال تغییر و ترمیم و بهبود است، از ضرورت‌های عاجل امروز کشور است.

مهاجرانی:

دولت یگ برنامه اضطراری برای مدیریت اقتصاد طراحی کرد

کرد.مهاجرانی ادامه داد: باید جلوگیری کنیم از کسری‌ها، زیرا خروجی عامل تورم یکی کسری بودجه است و یکی ناترازی بانک‌ها، به عبارتی اضافه‌برداشتی که از بانک‌ها صورت می‌گیرد. در نهایت بانک مرکزی مجبور است به نوعی آن را جبران کند و خود همین موضوع می‌شود عامل تورمی که مادر جامعه شاهد آن هستیم.

سخنگوی دولت بیان کرد: لذا با کنترل تخصیص تا پایان سال سعی می‌شود که کسری‌ها مدیریت شود و همچنین با تخصیص‌های منظمی که در بودجه سال آینده پیش‌بینی شده است، قرار است بین ۳۰۰ تا ۵۰۰هت آن‌شاءالله صرفه‌جویی شود.وی افزود: به عبارتی این ۳۰۰ تا ۵۰۰ هزار میلیارد تومان رقمی است که در نهایت منجر می‌شود به کاهش کسری بودجه و هر چقدر که کسری بودجه کمتر باشد، طبیعتاً تورم کمتر خواهد بود.

۷۰ ردیف اعتباری از بودجه حذف شد

مهاجرانی در خصوص بودجه و حذف برخی ردیف‌های بودجه‌ای، گفت: سازمان برنامه ۱۳۶ ردیف بودجه‌ای را مورد بازبینی قرار داده است، ۷۰ ردیف اعتباری حذف شدند و ۶۰ ردیف اعتباری در راستای ارزیابی عملکرد در ردیف سازمان‌های

اصلی قرار گرفتند. یعنی طبیعتاً آن سازمان اصلی متولی است که بررسی را انجام دهد که برای سنوات آتی، اگر واقعا عملکرد قابل توجیه داشتند، با بودجه حفظ می‌شود و اگر نه، طبیعتاً در سال‌های آتی بودجه

آن‌ها نیز حذف خواهد شد. سخنگوی دولت اظهار کرد: فهرست ردیف‌های حذف‌شده و ادغام‌شده در جداول بودجه وجود دارد که طبیعتاً برای همه شما عزیزان قابل دسترس است.

وی در خصوص بودجه بخش آموزش و پرورش گفت: در واقع از سازمان‌هایی که به‌شدت مورد توجه رئیس‌جمهور هستند و میزان وقت‌گذاری و جلسات مکرر ایشان نشان از همین توجه دارد، وزارت آموزش

از پرداخت ماهانه ۷۰۰ هزار تومان تا ساماندهی بازار ارز

جزئیات برنامه ۲۰ بندی دولت برای معیشت مردم



به دنبال اعتبار خرید هستند؛ بنابراین خانوارها مدل کار را انتخاب خواهند کرد؛ هر سه ماه یک بار هم این انکان را خواهند داشت که انتخاب خود را عوض کنند.

سرمایه گذاری مردم معرفی می شود.

کنترل مصارف دولت با جدیت دنبال می شود

قاسمی درباره راهکارهای دولت برای جبران کسری بودجه گفت: یکی از اقدامات بویژه در حوزه عمرانی، تخصیص اعتبارات به طرح های هم رانی است که اولویت دارند و طرح های فاقد اولویت کنار گذاشته شوند.

معاون سازمان برنامه و بودجه تاکید کرد: بعد از گذر از شوک جنگ، مخارج دولت کنترل شد و الان پیش بینی ما این است که تا آخر سال می توانیم با استفاده از ابزار

تخصیص، با کسری بودجه صفر، امسال را به پایان ببریم و آخر سال مجبور به استقراض از بانک مر کزی نشویم. وی با بیان اینکه کنترل مصارف دولت در دستور کار است، اظهار داشت: برخی معتقد به ۵۰۰ تا ۳۰۰ همت کسری بودجه بودند اما با اقداماتی که توسعه سازمان برنامه و بودجه و دستگاههای اجرایی انجام شد، برخی از مخارج به سال بعد منتقل شد و مصارف دولت کنترل شود.

قاسمی خاطر نشان کرد: سازمان برنامه و بودجه تاکید دارد که به سمت منابع بانک مر کزی و انتشار اوراق ترویم زیرا اولی رشد نقدینگی و دومی به هم ریختن بازار های مالی را به دنبال دارد.

وی با تاکید بر اینکه هیچ اوراق قرضه‌ای خارج از سقف بودجه منتشر نخواهیم کرد، رقم صرفه جویی دولت را هزار میلیارد تومان اعلام کرد.

طراحی ابزار های جدید برای حفظ دارایی مردم

قاسمی انتشار گواهی سپرده ارزی و اوراق مالی ارزی را از جمله این ابزارها عنوان کرد که بتوانند از سپرده های مردم در برابر تورم صیانت کنند و در عین حال به ثبات اقتصادی نیز کمک کند. وی با بیان اینکه ثبات اقتصادی از رشد اقتصادی نیز مهمتر است، خاطر نشان کرد: تمام صیانت کنند و در مدت مدتی است که به مردم ارایه می شود تااز تورم مصون باشد. معاون سازمان برنامه و بودجه درباره انتشار اوراق مالی دولت نیز با بیان اینکه این اوراق با نرخ ۲۶ درصد منتشر می شوند اما سود آن به بالای ۳۰ درصد می رسد، اظهار داشت: یکی از بخش های این برنامه این

کند و پای آن بایستد، گفت و گو با فعالان اقتصادی و رصد آثار این سیاست ها در بازار ها را بخشی از این برنامه عنوان کرد.

کالاهای وارداتی اولویت بندی می شوند

قاسمی با بیان اینکه ما که در شرایط عادی نیستیم و نیاز داریم مصارف را کنترل کنیم، افزود: همانطور که روی عرضه ارز کار می کنیم، روی اولویت بندی مجدد کالاهای وارداتی نیز کار می کنیم.

معاون سازمان برنامه و بودجه با بیان اینکه اظهار داشت: یکی از مقامات بانک مر کزی می گفت که با تغییر یک نرخ، به یک باره ۱۵ درصد از کسانانی که در صف ارز ان را ایستاده بودند، برای تمدید ثبت سفارش اصلا مراجعه نکر دند که نشان می دهد که یک رانت در این بخش وجود دارد.

قاسمی با بیان اینکه مدیریت تقاضا با همکاری وزارت صمت و بانک مر کزی نهایی شده است، هدف این است که ابتدا کالاهای اساسی، دارو و تجهیزات پزشکی، دوم مواد اولیه خطوط تولید برای حفظ اشتغال و رشد اقتصادی و سوم ماشین آلات خط تولید تامین شوند.

وی در بیان تفاوت این طرح با طرحی که در سال ۱۴۰۱ انجام شد، گفت: در سال ۱۴۰۱ فقط ارز گران شد و پول داده شد، اما این دفعه دولت خودش را متعهد به کالا و یا اعتبار کالایی با قدرت خرید ثابت می کند. قاسمی با یادآوری اینکه در کشور هایی که تورم های دور قمی سطح بالا دارند ممکن است چند بار در طول سال قدرت خرید ترمیم شود، گفت: فرض این است که این برنامه هوشمند است و شرایط دایم رصد شده و متناسب با اتفاقاتی که می افتد، آثار آن ظاهر خواهد شد.

وی درباره اینکه بر نامه دولت برای تحقق رشد اقتصادی چیست، توضیح داد: اجرای طرح های پیشران، طرح های زودبازده بزرگ با سرمایه گذاری عام از جمله این برنامه هاست تا بتوان از منابع صندوق

توسعه ملی و یا فاینانس و بوزانس اجرایی کرد.

رویه های تجاری اصلاح می شود

قاسمی درباره اصلاح برخی رویه های تجاری نادرست اظهار داشت: ساز و کاری

در بانک مر کزی نهایی شده که جرئیات آن اعلام خواهد شد و بر اساس آن واردات و فر آیند ترخیص آن حسابرسی شده و به رسمیت شناخته می شود تا نحوه تأدیة آن به شکل اعتباری روشن شود.

بر این اساس به محض پهلو گیری کالا و اظهار به گمرک، ترخیص انجام خواهد شد تا هزینه های جانبی چون جریمه تأخیر تخلیه (دموراز) داده نشود.

قاسمی با بیان اینکه با توجه به تغییر تالارها، دیگر مسأله تأمین ارز به این شکل قدیم خواهد داشت، افزود: مسئولین می گویند بیش از چهار میلیون تن الان کالای اساسی در بندار وجود دارد، اینها باید به سرعت اظهار، تخلیه و وارد خط تولید شود.

وی درباره راه هایی که دست تراستی ها وجود دارد، نیز توضیح داد: این هم بحث مهمی است زیرا میلیارد ها دلار ارز در آن جا وجود دارد. اختلالانی در روند کار بوده که در حال رفع شدن است و از هفته آینده اینها از های خود را روانه بازار خواهند کرد.

راهاندازی پایگاه راهبردی و پایش توسعه منطقه‌ای

و مدیریت پروژه، پایش و گزارش دهی مستمر، تحلیل داده و یادگیری نهادی گرفته تا حل مسائل بین دستگاهی، ارتباط مؤثر با بخش خصوصی، جلب مشارکت ذی نفعان و حتی هماهنگی محتوایی سفرهای استانی وزر بر امور اقتصادی و دارایی. هدف نهایی، حصول اطمینان از تحقق به موقع و باکیفیت بر نامه های توسعه‌ای در هر منطقه است.

بر اساس فراخوان منتشر شده، متقاضیان واجد شرایط می توانند تا ۵ دی ۱۴۰۴ با تکمیل فرم الکترونیکی، مدارک خود شامل رزومه، بیانیه پیشنهادی یک صفحه‌ای و توصیه نامه را ارسال کنند. پس از ارزیابی اولیه، افراد منتخب به مصاحبه تخصصی دعوت خواهند شد و نتایج نهایی متعاقباً اعلام می شود.

راهاندازی پایگاه راهبردی و پایش توسعه منطقه‌ای و انتخاب مدیران منطقه‌ای، تلاشی هدفمند برای درمان یکی از ریشه‌ای ترین تا کارآمدی‌های نظام اجرایی کشور است. اگر این سازو کار بتواند با شفافیت، پیگیری سیستماتیک و تمرکز بر حل مسئله، زمان اجرای پروژه‌ها را کاهش دهد، نه تنها بهره‌وری منابع بودجه‌ای افزایش خواهد یافت، بلکه توسعه متوازن، کاهش نابرابری‌های منطقه‌ای و بازگشت اعتماد به سیاست گذاری توسعه‌ای نیز دست‌یافتنی تر خواهد شد.

بازار

خدا حافظی با ترخیص فیزیکی یا دستوری کالا از گمرکات

گمرک ایران بخشنامه ممنوعیت ترخیص کالا غیر از مجوز سیستمی را به گمرکات اجرایی ابلاغ کرد. محمدعلی بهپوری مدیر کل دفتر واردات گمرک ایران طی بخشنامه‌ای به گمرکات اجرایی کشور، سیستمی شدن مجوزهای ترخیص کالا را ابلاغ کرد.

بر اساس این بخشنامه و با توجه به نامه ۲۰ مهر امسال سازمان بازرسی کل کشور درباره الزام به سیستمی شدن مجوزهای ترخیص کالا، اعلام شده که اداره کل دفتر فناوری اطلاعات و امنیت فضای مجازی گمرک ایران، زیرساخت لازم برای دریافت مجوزهای ترخیص سازمان های مجوزدهنده در سامانه جامع امور گمرکی (ACC) فراهم شده است. لذا در صورت فعال شدن مجوزهای سیستمی در سامانه جامع امور گمرکی، صدور اجازه بارگیری کالا از گمرکات اجرایی منوط به صدور مجوز ترخیص در این سامانه خواهد بود.

با دستور گمرک ایران، از این به بعد گمرکات اجرایی مجاز به دریافت مجوزهای ترخیص به صورت فیزیکی، مکاتبه اداری و… خارج از چارچوب سامانه جامع امور گمرکی نخواهند بود.

نوسازی ناوگان تجاری به دلیل قفل ارزی عمده متوقف شده است

رئیس کمیسیون حمل ونقل اتاق تهران گفت: نوسازی ناوگان حمل ونقل جاده‌ای به دلیل نبود تخصیص ارز پایدار، بی ثباتی مقررات و توقف واردات کامیون عملاً متوقف شده و به مرحله اجرا نرسیده است. پیمان سسندنجی، رئیس کمیسیون حمل‌ونقل اتاق تهران با اشاره به وضعیت نوسازی ناوگان تجاری کشور اظهار کرد: نیاز به نوسازی ناوگان حمل‌ونقل جاده‌ای کشور کاملاً جدی و انکارناپذیر است، اما در عمل، فرآیند نوسازی به دلیل محدودیت‌های ارزی و مقرراتی با متوقف شده یا با سرعتی بسیار پایین پیش می‌رود.

وی در پاسخ به این پرسش که آیا برای نوسازی ناوگان تجاری کشور تخصیص ارز، ثبت سفارش و ورود کامیون انجام شده است یا خیر، افزود: باید به‌صورت خلاصه گفت که عملاً نوسازی ناوگان با موانع جدی مواجه شده و خروجی قابل اتکایی نداشته است.

رئیس کمیسیون حمل‌ونقل اتاق تهران درباره تخصیص ارز از سوی بانک مر کزی بیان کرد: بانک مر کزی تاکنون تخصیص ارز مؤثر، پایدار و مستمر برای واردات کامیون و کشنده، چه نو چه کار کرده، انجام نداده است. در مقاطع کوتاهی وعده‌ها با مجوزهای مودی اعلام شده، اما این مجوزها یا به مرحله تأمین ارز نرسیده یا به دلیل اولویت‌دهی ارزی به کالاهای اساسی، ناوگان حمل‌ونقل در اولویت‌های بعدی قرار گرفته است.

سسندنجی ادامه داد: نتیجه این وضعیت آن بوده که واردات کامیون عملاً بدون پشتوانه ارزی بوده است، از سوی دیگر ثبت سفارش کامیون در برخی مقاطع زمانی باز شده، اما این ثبت سفارش ها بدون تضمین تأمین ارز بوده و تسهیلاتی را آن‌ها هرگز به مرحله گشایش اعتبار یا پرداخت ارزی نرسیده‌اند.



رئیس کمیسیون حمل‌ونقل اتاق تهران تصریح کرد: واردات کامیون های نو تقریباً متوقف شده و واردات کامیون های کار کرده نیز به دلیل محدودیت‌های سنی، تغییرات مکرر مقررات و نبود قطعیت در تأمین ارز، عملاً جذابیت و امکان اجرایی خود را از دست داده است. در نتیجه، ورود واقعی کامیون به کشور بسیار محدود و غیرقابل ذکر است. سسندنجی با تشریح مشکلات اصلی نوسازی ناوگان حمل‌ونقل جاده‌ای گفت: این مشکلات را می توان در چهار محور اصلی طبقه‌بندی کرد. محور نخست، مشکل ارزی است که شامل نبود ارز ترجیحی یا نیمایی اختصاصی برای ناوگان، ناپایداری تصمیمات بانک مر کزی و افزایش ریسک سرمایه گذاری برای فعالان حمل‌ونقل می شود.

وی عنوان کرد: محور دوم، بی ثباتی مقررات است؛ تغییر مداوم ضوابط مربوط به سن، استاندارد و منشأ کامیون، صدور بخشنامه‌های متعدد و بعضاً متناقض و نبود یک نقشه راه مشخص سه تا پنج ساله برای نوسازی ناوگان، فضای تصمیم گیری را به شدت بی ثبات کرده است.

رئیس کمیسیون حمل‌ونقل اتاق تهران یادآور شد: محور سوم، ناتوانی مالی فعالان حمل‌ونقل است؛ قیمت تمام‌شده کامیون وارداتی با ارز آزاد فراتر از توان توانندگان و شرکت‌های حمل‌ونقلی است و تسهیلات بانکی داخلی نیز با ناکافی است یا بانرخ بهره بالا ارائه می شود.

این مقام صنفی اظهار کرد: محور چهارم به پیامدهای تحریم‌ها بازمی‌گردد؛ محدودیت در خرید مستقیم از برندهای معتبر، مشکلات جدی در تأمین قطعات و خدمات پس از فروش و پشتیبانی فنی، و افزایش گرایش به بازار کامیون‌های دست‌دوم با ریسک بالا از جمله تبعات این شرایط است.

معاون آب و خاک وزارت جهاد کشاورزی خبر داد صادرات ۱۰۰ میلیون دتاری تجهیزات آبیاری طی ۸ ماهه امسال

معاون آب و خاک وزارت جهاد کشاورزی گفت: در ۸ ماهه امسال ۱۰۰ میلیون دلار تجهیزات آبیاری به کشورهای هدف صادر شده است.

صفر نیاززی شهرکی روز سه شنبه در نشست خبری دهمین نمایشگاه بین‌المللی جامع کشاورزی ایران افزود: اکنون این تجهیزات و ادوات به ۱۸ کشور جهان به‌طور عمده کشورهای آسیای میانه از جمله ازبکستان ترکمنستان قزاقستان روسیه ترکیه عراق و کشورهای حاشیه خلیج فارس صادر می‌شود.

معاون آب و خاک وزارت جهاد کشاورزی با اشاره به کاهش قابل توجه منابع آب بخش کشاورزی تصریح کرد: تداوم تولید، حفظ امنیت غذایی و کاهش وابستگی به واردات در شرایط فعلی، بدون بهره‌گیری از علم، فناوری و ارتقای بهره‌وری امکان پذیر نیست.

وی گفت: دهمین نمایشگاه بین‌المللی جامعه کشاورزی ایران از روز جمعه و به مدت سه روز برگزار می‌شود و میزبان بهره‌برداران، کارشناسان، مروجان، مدیران و فعالان بخش کشاورزی خواهد بود.

نیازی شهرکی با بیان اینکه علم و فناوری همواره زیرساخت توسعه کشور و به‌ویژه توسعه کشاورزی بوده است، افزود: بدون بهره‌گیری از فناوری‌های نوین، امکان تداوم پروژه‌ها و تحقق مأموریت‌های بخش کشاورزی وجود ندارد. مأموریت اصلی این بخش، تولید پایدار و تأمین غذای مردم و تحقق نیازهای هدف نیازمندی سرمایه‌گذاری و استفاده از آخرین یافته‌های علمی و فناوری‌ها است. وی با اشاره به نقش نمایشگاه‌ها در انتقال دانش و فناوری اظهار داشت: این نمایشگاه بستری برای ارائه آخرین دستاوردها در حوزه‌هایی مانند بهره‌وری آب، افزایش راندمان آبیاری و ارتقای عملکرد تولید هستند.



خریدار **:** وزارت امور اقتصادی و دارایی با انتشار فراخوان انتخاب مدیران پایش توسعه منطقه‌ای و راه‌اندازی پایگاه واحد نظارتی، گام عملی برای چابک‌سازی اجرا و کاهش زمان پروژه‌های عمرانی برداشت.

در راستای رویکرد دولت چهاردهم مبتنی بر عدالت، توسعه متوازن منطقه‌ای، بهره‌گیری از ظرفیت نخبگان سراسر کشور و کاهش تمرکز تصمیم‌گیری در پایتخت، وزارت امور اقتصادی و دارایی فرای فرخوان انتخاب مدیران

معاون رئیس‌جمهور:

نخستین صندوق هوش مصنوعی ایجادمی‌شود

معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهور گفت: نخستین صندوق هوش مصنوعی با هدف تأمین مالی پروژه‌های زیرساختی و کاربردی را ایجاد و از اتاق بازرگانی ایران دعوت می‌کنیم در این زمینه همکاری کند. حسین افشین روز سه شنبه در نشست روسای کمیسیون‌های تخصصی اتاق ایران و اعضا با حضور صمد حسن‌زاده، رئیس اتاق ایران اظهار داشت:موفقیت در این حوزه مستلزم سرمایه‌گذاری‌های کلان اولیه است و تعامل و مشارکت فعال بخش خصوصی برای تحقق این زیرساخت‌های حیاتی، ضروری است. وی بیان داشت: این امر در راستای توسعه زیرساخت هادر هوش مصنوعی است، ما اکنون مشکلی در بحث نرم افزاری هوشمندسازی نداریم در حالی که زیرساخت‌ها برای کشور حیاتی است.

افشین ادامه‌داد: همچنین برای همکاری با اتاق بازرگانی در تشکیل صندوق نوآوری و پژوهشی آمادگی داریم،معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهور اضافه کرد: بخش خصوصی به ویژه اتاق بازرگانی باید نقش فعالانه‌تری در تعامل با بدنه‌دولت ایفا کند.

وی اضافه کرد: از اتاق بازرگانی می‌خواهیم تا با تمرکز بیشتر، پیگیری موضوعاتی که نیاز به اصلاحات قانونی در مجلس داشته و به‌طور مستقیم بر تسهیل فعالیت شرکت‌های دانش‌بنیان تأثیر می‌گذارد، را در اولویت قرار دهد. این همکاری برای رفع موانع پیچیده‌اداری و تسهیل ورود سرمایه به بخش‌های فناوریانه حیاتی است.

افشین با تأکید بر اینکه آینده توسعه و تولید ثروت کشور منوط به هدایت سرمایه‌ها به سمت تولید دانش است، خواستار همکاری مؤثرتر بخش خصوصی در تحقق این امر شد.

وی با اشاره به ضرورت تغییر پارادایم اقتصادی کشور، گفت: سرمایه‌گذاری در حوزه‌های دانش‌بنیان و فناوری‌های نوین تنها مسیر پایدار برای دستیابی به رونق اقتصادی و افزایش تابا‌آوری ملی است. معاون رئیس‌جمهور عنوان کرد: ریل‌گذاری اصلی کشور بر پایه حمایت از صنعت پیشرو و هدایت سرمایه‌گذاری‌ها به سمت دانش بنا شده‌است. در این راستا، حمایت از شرکت‌ها و استارت‌آپ‌های نوآور در اولویت قرار دارد و تلاش می‌شود تا محیطی فراهم آید که در آن نوآوری نه تنها تشویق شود، بلکه به موتور محرکه اصلی رشد اقتصادی تبدیل شود.وی بر لزوم حرکت صادرات به سمت “سبد محصولات دانش‌بنیان” تأکید کرد و گفت: تنوع و ارزش افزوده در صادرات کشور افزایش می‌یابد. صادرات کالاهایی با فناوری بالا و خدمات مبتنی بر دانش، می‌تواند وابستگی اقتصاد به نوسانات قیمت‌های جهانی محصولات خام را کاهش داده و آرزآوری را ثبات‌تری را برای کشور به همراه آورد.

افشین تأکید کرد: با یک محصول نمی‌توان تنوع محصولات دانش بنیانی داشت و باید بر روی برندسازی محصولات دانش بنیان کار شود. باید صادرات را در یک بسته کامل ببینیم و با رفع موانع، به صورت شبکه‌ای بین شرکت‌های دانش بنیان اقدام به صادرات کنیم.



وی به الزام قانونی «پیوست فناوری» اشاره کرد و گفت: این موضوع از سال ۱۳۹۸ برقرار شده است که باید به‌طور جدی‌تر پیاده‌سازی شود. همچنین، لزوم فعال‌سازی شرکت‌های مشاور تخصصی خصوصی برای ارائه خدمات فنی و اقتصادی دقیق و تخصصی پروژه‌ها در چارچوب این پیوست، به عنوان راهکاری برای تضمین کیفیت و انطباق پروژه‌های سرمایه‌گذاری با الزامات فناوری روز است. معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهور تأکید کرد: صنعت بدون فناور پایدار نمی‌ماند و باید در همه بخش‌های صنعت در کل زنجیره ارزش از نوآوری و فناوری‌ها بهره‌برد.



معاون وزیر کار:

گردش مالی صنعت پوشاک در ایران دستکم ۱۰میلیارد دلار است

معاون توسعه کار آفرینی و اشتغال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: بررسی‌ها نشان می‌دهد ارزش بازار پوشاک در ایران بین ۱۰ تا ۱۵ میلیارد دلار است. سید مالک حسینی روز سه‌شنبه به مراسم راه‌اندازی قطب پوشاک کشور در دانشکده فنی دختران شریعی افزود: ما در وزارت کار به دنبال اتصال بنگاه‌های خرد و متوسط به زنجیره تولید تا مصرف هستیم و وزارت تعاون این ظرفیت را برای هم‌افزایی میان بنگاه‌ها فراهم می‌کند. وی با بیان اینکه اکنون در بسیاری از کشورهای جنوب شرق آسیا صنعت پوشاک را به عنوان محور توسعه اقتصادی در نظر گرفته شده است، ادامه‌داد: در مدت سه سال ۱۴۵ هزار فقره وام خوداشتغالی در حوزه پوشاک داده شده که از این محل بیش از ۳۰۰ هزار نفر در این صنعت مشغول به کار شده‌اند.

حسینی اضافه کرد: وزارت صمت دفتر مخصوص پوشاک دارد اما بدترین فقر در کشور، نبود اطلاعات قابل اتکاست و هر جایی که داده‌های قابل اتکا نداشته‌یم، برنامه‌ریزی‌های ما اشتباه بوده است. وی یادآور شد: آنچه اشتغال رسمی است و بیمه دارد، قابل رصد است در غیر این صورت نمی‌توانیم به اطلاعات مورد نظر برسیم.

معاون توسعه کار آفرینی و اشتغال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی اظهار داشت: داده‌های قابل اتکایی در حجم بازار پوشاک نداریم و ارزش آن بین ۱۰ تا ۱۵ میلیارد دلار بحث می‌شود که ۴۰ تا ۴۵ درصد آن تولید داخلی است.

وی درباره اینکه چرا تولیدات داخلی لباس در کشور بازار قابل توجهی ندارد، تصریح کرد: البته در سال‌های اخیر در کیفیت و طراحی به شدت رشد داشته‌ایم اما هنوز با ایده‌آل فاصله داریم.

حسینی به فاصله بازار و دانشگاه در حوزه پوشاک اشاره کرد و گفت: چرا دانشکده شریعتی هفت‌های یک نشست تخصصی با بخش بازار پوشاک برگزار نمی‌شود تا نیاز بازار شناسیده شود؟

وی ادامه‌داد: در کشورهای توسعه یافته، صنعت و بازار کار است که دانشگاه‌ها را شکل می‌دهد، به همین دلیل وقتی رشته‌ای در دانشگاه ایجاد می‌شود، بازار از قبل منتظر خروجی‌های آن دانشگاه است.

معاون وزیر کار بیان داشت: انقدر رشته‌های متنوع دانشگاهی غیرمهارت‌ی در یک شهر ۱۰۰ هزار نفری وجود دارد که دانش‌آموختگان آن دانشگاه امکان جذب در بازار را ندارند؛ برای بسیاری از حوزه‌های خدماتی مشکل نیروی مهارت‌ی داریم اما در دانشگاه‌ها، آموزش‌های آن رشته مهارت محور نیست.

حسینی تأکید کرد: من به عنوان خردیار لباس، قبل از بررسی کیفیت آن، سراغ طرح آن می‌روم، برای بانوان کودکان نوجوانان و حتی پوشاک رسمی اداری همه باید طرح جذاب داشته باشیم و اگر موضوع طراحی در پوشاک داخلی را حل نکنیم، نمی‌توانیم بازار را به خوبی در اختیار بگیریم.

صفحه ۴

چهارشنبه ۱۴۰۴ دی ۱۰ شماره ۲۰۵۵

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران



www.kharidaaronline.ir

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

صنعت و تجارت
روزنامه اقتصادی صبح ایران

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون صادرات ایران پاسخ داد

رئیس‌کنفدراسیون

یک اقتصاددان عنوان کرد

بانک مرکزی باید فرمانده اقتصاد باشد، نه قربانی سیاست‌های غلط

خربدار **◀** یک اقتصاددان با اشاره به ضرورت اصلاح حکمرانی اقتصادی گفت: بانک مرکزی نباید به قربانی سیاست‌های غلط و تصمیمات ناهماهنگ تبدیل شود، بلکه باید با پشتوانه رئیس‌جمهور و ایجاد هماهنگی میان وزارتخانه‌های اقتصادی، نقش فرمانده اقتصادی را ایفا کند؛ در غیر این صورت، ریشه بحران‌ها در بخش واقعی اقتصاد همچنان باقی خواهد ماند.

وحید شقاقی شهری – اقتصاددان – درباره انتخاب عبدالناصر همتی به عنوان جانشین محمدرضا فرزین (رئیس کل بانک مرکزی)، اظهار کرد: اگر آقای همتی این مسئولیت را بپذیرد، به نظر من یک فداکاری بزرگ انجام داده است. همتی تجربه بسیار گران‌بها و قابل اتکایی دارد. متأسفانه مجلس در گذشته درباره ایشان عجله کرد و به نظر من اشتباه بزرگی مرتکب شد که او را استیضاح کرد.

او ادامه داد: کشور در این شرایط سخت اقتصادی بیش از هر زمان دیگری به افراد مقتدر نیاز دارد. ما به اقتدار نیاز داریم؛ چون باند‌های رانتی قدرتمندی در اقتصاد شکل گرفته‌اند که اجازه نمی‌دهند اصلاحات واقعی انجام شود و قطار هر کسی و حتی آقای همتی کار بسیار سختی را پیش رو دارد. یک آدمی که به زندان افتاد کلی هم منابع ارزی به جیب زده بود، به هر دلیل و طریقی که آزاد شد، برای کشور شاخ و شونه می‌کشد. افرادی که معلوم نیست این ثروت‌های افسانه‌ای را آورده‌اند و رانت کلان دارند. گیر وزیر اقتصاد این است که گردش زیر ساطور مجلس قرار دارد ولی بانک مرکزی اینگونه نیست.

انتقاد از دلار ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی
شقاقی با انتقاد از وجود از ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی، توضیح داد: ببینید این ارز چه بلایی سر کشور آورد. تجربه تلخ سال‌های قبل بدون اعمال نظام‌های کنترلی و اطلاعاتی تکرار شد و بخش بزرگی از منابع ارزی کشور هدر رفت. پشت این رانت‌ها شبکه‌هایی قرار دارند که اجازه نمی‌دهند دولت‌ها با آن‌ها مقابله کنند. البته از میبح دیروز صندوق‌های طلا حدود ۵ درصد ریزش داشته‌اند و بازار به وضوح این خبر را شنیده است. این نشان می‌دهد انتظارات بازار به سرعت به اخبار سیاسی و مدیریتی واکنش نشان می‌دهد.

شاخص کل بورس تهران با کاهش ۱۰۲ هزار واحدی به تراز ۴ میلیون و ۲۱ هزار واحد برگشت.

شاخص کل بورس تهران در پایان معاملات سه شنبه ۹ – دی – کاهش ۱۰۲ هزار و ۱۷۸ واحدی (منفی ۲.۲۷ درصد) داشت و به تراز ۴ میلیون و ۱۱ هزار واحد بازگشت؛ شاخص هم وزن نیز ۲۵ هزار و ۶۸۷ واحد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون عملیات تحدید حدود شش‌دانگ پلاک ۳۰۹۴ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در میگون رودبار قصران بخش ۱۱ تهران به عمل نیامده است، لذا برحسب درخواست کتبی آقای قنبر ایوب میگوئی فرزند حجت اله به شماره شناسنامه ۱۱ صادره از شمیران در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ روز دو شنبه ساعت ۸ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد بنابراین چنانچه مالکین مشاعی و مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل هستند میتوانند مستنداً به تبصره ۲ ماده واحده تعیین تکلیف پروندههای معترض ثبتی مصوب ۱۳۷۳/۲/۲۵ مجلس شورای اسلامی موضوع ماده ۱۶ قانون ثبت اعتراض خود نسبت به تحدید حدود را ظرف مدت ۳۰ روز کتبا به اداره ثبت قسم تسلیم و سپس ظرف مدت یک ماه دادخواست خود را به دادگاه عمومی حوزه مربوطه تسلیم و رسید آن را به اداره ثبت قسم ارائه نمایند در غیر اینصورت پس از سپری شدن مدت واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت به نام مالکان طبق مقررات اقدام خواهد شد. (شناسه آگهی : ۲۰۸۲۳۴۴) ۲

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۱۰/۱۰

۱۶۶۳۷/ م الف

امیرحسین آذرنبیان - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فشم آگهی فقدان سند مالکیت نظر به اینکه بهنام پیاده فلاح بعنوان مالک با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شناسه یکتا به شماره ۱۴۰۴۱۵۱۸۱۲۰۰۴۳۵ و رمز تصدیق به شماره ۹۰۲۰۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۵ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۸۷ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۴۰۸۳۵۸۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ مدعی فقدان سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در طبقه ۳ بمساحت ۴۲/۸۰ مترمربع قطعه سه تفکیکی به پلاک ثبتی ۷۵۷۷۹ فرعی از ۲۳۹۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۰۴ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران با قدر السهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آئین نامه اجرائی آن که بنام بهنام پیاده فلاح برابر شماره چایی ۲۵۳۶۹۱ ج / ۱۴۰۰ ثبت و دفتر الکترونیک ۱۴۰۱۲۰۳۰۱۰۷۵۷۳ صادر و تسلیم گردیده و برابر سند شماره ۱۱۱۹۲۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۲ دفتر خانه شماره ۵۱۱ شهر تهران در رهن بانک مسکن قرار گرفته است

و نامبرده با اعلام مفقودی به علت اسباب کشی درخواست المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده است . لذا مراتب در اجرائی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار آگهی میشود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکوریا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعلام خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمیشود . در صورت عدم وصول وخواهی طرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید (شناسه آگهی : ۲۰۸۲۳۴۹) ۴

۱۶۶۴۰/ م الف

آقای سید یحیی طباطبائی وکالتا با ارائه دوبرگ استشهادیه ۸۰۳۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۵ دفترخانه ۳۵۳ تهران به وارده شماره ۱۴۰۴۲۹۰۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۵ مدعی است که سند مالکیت شش‌دانگ یک‌دستگاه آپارتمان قطعه سوم واقع در طبقه دوم به مساحت ۹۶/۲۰ متر مربع پلاک ۷۹۸۷۰ فرعی از مفروز و مجزی شده از ۶۰۲۷۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش هفت تهران ذیل دفتر املاک ۱۵۰۹ صفحه ۵۷۳ ثبت ۲۵۰۴۲۸ به چایی ۶۹۳۵۱۱ سری ب بنام رضا علائی ثبت و صادر و تسلیم گردید.

وکیل مالک با اعلام مفقودی سند به علت سهل انگاری درخواست صدور المثنی سند مالکیت نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۴۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور المثنی سند مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد (شناسه آگهی : ۲۰۸۲۲۵۰) ۳

محسن همدانی -رئیس حوزه ثبت ملک پیروزی تهران

۱۶۶۴۱/ م الف

کارفرمایان محترم کارگاههای آجر شرکاء - آجر میهن نو - آجر آذر مهر - آجر بهنام - آجر سعدی - آجر فشرده یزدی - آجر زاهدی - آجر سعید نو - آجر صدف نو - آجر خوشرنگ - آجر مرمر - آجر ستاره نظر به اینکه تصمیم مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۴ کمیته های بدوی سخت و زیان آور استان تهران مرتبط با متقاضی آقای جلیل اسدی به طرفیت آن کارگاهها صادر شده است بر اساس آیین نامه اجرایی ، ظرف ۱۵ روز از تاریخ انتشار این آگهی مهلت دارید نسبت به ارائه اعتراض خود به نشانی دبیرخانه سخت و زیان آور واقع در تهران، خیابان میرزای شیرازی، بین خیابان شهید مطهری و کریمخان زند ، کوچه شهید عزیزالهی (هشتم) ، جنب بوستان میرزای شیرازی ، پلاک ۱ ، ساختمان اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی واحد میرزای شیرازی طبقه اول اقدام نمایند در غیر اینصورت تصمیم صادره قطعی خواهد شد. (شناسه آگهی : ۲۰۸۲۴۶۹) ۲

۱۶۶۴۸/ م الف

یک اقتصاددان عنوان کرد

که همتی را کنار گذاشتند شعار می‌دادند

اگر همتی برود دلار گران‌تر نمی‌شود، توضیح داد: آن زمان دلار ۸۵ هزار تومان بود اما الان به ۱۴۴ هزار تومان رسید که واقعا زیاد است. من این عدد را برای اقتصاد ایران قبول ندارم و کاملا حبابی است. عدد مشخصی اعلام نمی‌کنم، اما عدد فعلی به‌شدت حبابی است و حتی در بدبینانه‌ترین سناریوها هم نرخ ارز در سال ۱۴۰۴ باید پایین‌تر از این ارقام باشد. آنچه امروز می‌بینیم محصول انتظارات، نااطمینانی و همان سیاست‌های انباشته غلط گذشته‌است.

بانک مرکزی باید نقش «فرمانده اقتصادی» را ایفا کند؛ به حمایت رئیس‌جمهور، نهادهای نظارتی و امنیتی و ایجاد هماهنگی میان وزارتخانه‌ها.

همتی نیروی دلسوز و مقتدری است
او درباره عبدالناصر همتی گفت: من معتقد هستم همتی نیروی بسیار دلسوز و فداکار است که با اقتدار خود می‌تواند شرایط را بهبود ببخشد. البته این را بدانید که دینفعانی درون دولت هستند که حاضر نیستند منافعتشان به خطر بیفتد و کار بسیار سخت است. ما چهار وزیر (نفت، اقتصاد، صمت و کشاورزی) داریم که ارز کشور را تامین می‌کنند و بانک مرکزی باید با جدیت برای اصلاح سیاست‌های این چهار بخش تلاش کند. البته این مسئولیت را رئیس‌جمهور باید به رئیس کل بانک مرکزی بدهد که بسیار مهم است، اگر اینطور نشود دست بانک مرکزی خالی خواهد بود و با دست خالی نمی‌توان کاری کرد. شقاقی در پایان صحبت‌های خود اظهار کرد: پیشنهاد اصلی من این است که رئیس کل بانک مرکزی بداند مسئله فقط سیاست پولی نیست. گره اصلی در ابتدای زنجیره است؛ در سیاست‌های غلط بخش واقعی اقتصاد و سیاست‌های تجاری. بانک مرکزی باید نقش «فرمانده اقتصادی» را ایفا کند؛ با حمایت رئیس‌جمهور، نهادهای نظارتی و امنیتی و ایجاد هماهنگی میان وزارتخانه‌ها و این اصلاحات ساختاری انجام نشود، کشور در سال‌های آینده با بحران‌های شدیدتر و منابع ارزی محدودتر مواجه خواهد شد و بانک مرکزی تنها نهادی خواهد بود که فحش می‌خورد، در حالی که ریشه مشکل جای دیگری است.

غلط حکمرانی اقتصادی به همراه تحریم‌ها است. بانک مرکزی انتهای خط است و مسئله اصلی ما در سیاست‌های غلط بخش واقعی اقتصاد و سیاست‌های تجاری است

رانت خواران پشت صحنه مانع اصلاح ساختاری
دینفعانی درون دولت هستند که حاضر نیستند منافعتشان به خطر بیفتد و کار بسیار سخت است. عضو هیأت علمی دانشکده اقتصاد دانشگاه خوارزمی تهران گفت: هر کسی رئیس کل بانک مرکزی شود، اگر حکمرانی اقتصادی اصلاح نشود، با دست خالی نمی‌تواند کاری انجام دهد. بانک مرکزی باید بتواند سیاست‌های پولی و ارزی را با سیاست‌های بخش واقعی اقتصاد و سیاست‌های تجاری هماهنگ کند. دینفع‌های بزرگی پشت صحنه هستند که اجازه اصلاح ساختار اقتصادی را به دلیل رانت‌های بزرگ خود نمی‌دهند و اینجا است که اقتدار بانک مرکزی می‌تواند کمک کننده باشد. این یعنی رئیس‌بانک مرکزی باید اختیار و پشتیبانی لازم را از رئیس‌جمهور بگیرد تا بتواند وزارتخانه‌های کشاورزی، صمت و نفت را در یک چارچوب هماهنگ قرار دهد. اگر این هماهنگی شکل نگیرد، منابع ارزی ناکافی خواهد بود و بحران‌ها تشدید می‌شوند. شقاقی با بیان اینکه همان افرادی

شاخص بورس ۱۰۲ هزار واحد عقب کشید

شد ولی میانگین ماهانه ورود و خروج پول حقیقی به بازار سهام در رنج مثبت یک‌هزار میلیارد تومانی است. ۲۴۳۸ میلیارد تومان نیز ۵۰ شرکت بزرگ بازار و ۱۱۰ میلیارد تومان از صندوق‌های اهرمی خارج شد. این در راستای کاهش ۱۵۱۴ میلیارد تومان ورود پول حقیقی ها به صندوق های در آمد ثابت رقم خورد.

ولی سایر نمادهای پرتراکش همگی باافت سنگین

ارزش سهام مواجه شدند.ارزش کل بورس تهران به

کف کانال ۱۲ هزار همت برگشت ارزش معاملات

امروز ۱۸۰۳ همت و ارزش معاملات خرد ۲۷.۴ همت

بود.اگرچه برای نخستین بار در تاریخ بازار بورس

هزار و ۲۸ میلیارد تومان پول حقیقی هاز بازار خارج

یک کارشناس بازار سرمایه عنوان کرد

سیگنال تغییر سیاست پولی مهم‌تر از تغییر فرد

یک کارشناس بازار سرمایه با اشاره به انتصاب عبدالناصر همتی به‌عنوان رئیس کل جدید بانک مرکزی گفت: این انتصاب بیش از آنکه صرفاً یک جابه‌جایی مدیریتی باشد، حامل سیگنال تغییر در رویکرد سیاست پولی است؛ تغییری که بازار سرمایه آن را از مسیر نرخ بهره، سیاست ارزی و نحوه مدیریت نقدینگی ارزیابی می‌کند.

ابراهیم سماوی با اشاره به بازتاب‌های اولیه بازار نسبت به انتشار خبر انتصاب عبدالناصر همتی به ریاست بانک مرکزی، گفت: بازار سرمایه معمولاً با اسم‌ها هیجان‌زده نمی‌شود، بلکه تلاش می‌کند قواعد بازی جدید را شناسایی و با آن تطبیق پیدا کند. آنچه برای بورس اهمیت دارد، نه تغییر فردی، بلکه سیگنال تغییر در رویکرد سیاست‌گذاری پولی است. او افزود: بورس در سال‌های اخیر با یک ریسک مزمن دست و پنجه نرم کرده و آن نااطمینانی سیاستی بوده است؛ از ناپایداری در تصمیمات ارزی گرفته تا ابهام در نرخ بهره و نبود یک روایت منسجم از سوی سیاست‌گذار پولی. این موارد مستقیماً بر رفتار سرمایه‌گذاران اثر گذاشته‌اند.

این کارشناس بازار سرمایه با بیان اینکه اثرگذاری بانک مرکزی بر بورس از سه کانال اصلی صورت می‌گیرد، توضیح داد: کانال اول نرخ بهره است. بازار منتظر است ببیند تیم جدید بانک مرکزی آیا به سمت انضباط پولی واقعی حرکت می‌کند یا خیر؛ یعنی کنترل اضافه‌برداشت بانک‌ها، شفاف‌سازی بازار پول و استفاده مؤثر از نرخ بهره به‌عنوان ابزار سیاست‌گذاری. این موضوع اثر مستقیم بر بازار سرمایه دارد.

سماوی ادامه داد: کانال دوم، سیاست ارزی است. باید تأکید کرد که بورس لزوماً به دنبال دلار بالاتر نیست، بلکه به دنبال سیاست ارزی پایدار است. حدود ۷۰ درصد ارزش بازار سرمایه به شرکت‌های کامودیتی‌محور وابسته است و تجربه نشان داده سرکوب دستوری ارز، در نهایت منجر به فشرده‌شدن بازار و جهش‌های ناگهانی ارزی می‌شود که هم به بازار ارز و هم به بازار سرمایه آسیب می‌زند.

او افزود: بهترین رویکرد، حرکت به سمت تک‌نرخ شدن ارز یا حداقل کاهش شکاف نرخ‌ها و شفاف‌شدن فرآیند عرضه و تقاضاست. این موضوع برای بورس بسیار مهم‌تر از افزایش مقطعی نرخ ارز است.

این تحلیلگر بازار سرمایه با اشاره به سومین کانال اثرگذاری بانک مرکزی گفت: کانال سوم، نقدینگی است. حجم بالای تزریق پول در ماه‌های اخیر اثر خود را ابتداء در بازار ارز و سایر بازارهای موازی نشان داده، اما بازار سرمایه امروز آن قدر بالغ شده که تفاوت بین «پول داغ» و نقدینگی پایدار را تشخیص دهد. پولی که صرفاً برای نوسان‌گیری وارد می‌شود، سریع خارج خواهد شد، اما نقدینگی که با هدف سرمایه‌گذاری و کمک به تولید وارد شود، می‌تواند مبنای یک بازار پایدار باشد. سماوی درباره شخصیت و سوابق عبدالناصر همتی نیز گفت: برای بازار سرمایه، سابقه و ذهنیت رئیس کل بانک مرکزی اهمیت بالایی دارد. سیاست پولی صرفاً مجموعه‌ای از فرمول‌هایست، بلکه بازتاب ذهنیت سیاست‌گذار است. آقای همتی را می‌توان یک مدیر تکنوکرات کلاسیک دانست؛ مدیری که اهل عدد، گزارش و مداخله مستقیم است.

او افزود: سوابق ایشان در بیمه مرکزی، بانک مرکزی و وزارت اقتصاد نشان می‌دهد با ساختارهای بزرگ آشناست و از تصمیمات پرهزینه ابایی ندارد. این ویژگی می‌تواند هم فرصت باشد و هم ریسک.

این کارشناس بازار سرمایه با اشاره به رویکرد کنشگرانه همتی در دوره‌های گذشته گفت: در مقطعی که انتظارات تورمی افزایش یافته، ایشان ترجیح داده وارد میدان شود و کنترل را در دست بگیرد. بنابراین ممکن است دوباره شاهد تصمیمات سریع و بعضاً ضربتی باشیم. سماوی تصریح کرد: ذهنیت آقای همتی به طور سنتی پول‌محور است و بازار سرمایه اولویت تاریخی ایشان نبوده است. تمرکز اصلی او در دوره‌های گذشته بر مهار تورم و کنترل ارز بوده، هر چند در برخی مقاطع موفقیت کامل حاصل نشده است.



پیش نویس آگهی فقدان سند مالکیت

آقای هاشم امین زاده فرزند حسین با کد ملی ۰۴۴۰۹۸۵۹۶ اصالتا با تسلیم استشهادیه گواهی شده شماره ۱۷۳۴۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ دفتر اسناد رسمی شماره ۳ لوسان طی شناسه یکتا ۱۴۰۴۰۳۱۵۲۷۴۷۰۰۰۵۲۵ اصلاتی با تسلیم سند مالکیت شش‌دانگ یک قطعه باغ بمساحت ۱۴۰۰ متر مربع پلاک ۷۵۹ فرعی مفروز از ۳۲۱ فرعی از ۳۹ اصلی واقع در قریه افجه بخش ۱۱ تهران ذیل ثبت ۱۱۹۰۵ صفحه ۴۸۷ دفتر ۵۱ فشم صادر که (بعلت انتزاع ثبت لوسان از فشم به ذیل ثبت ۱۵۱۷۳ صفحه ۲۸۷ دفتر ۱۲۲ منتقل گردیده) به شماره چایی ۶۰۸۴۳۷ به نام آقای هاشم امین زاده ثبت صادر و تسلیم گردیده در قید رهن نمیشاید و بعلت اسباب کشی مفقود گردیده بر تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است که در اجرائی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت (اصلاحی ۸۰/۱۱/۰۸) مراتب در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد و وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر تسلیم خواهد شد. (شناسه آگهی : ۲۰۸۲۴۸۰) ۳

نصراله راد پور -رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لواسانات

۱۶۶۴۷/ م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فرزانه رشید با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق ذیل شماره ۲۰۰۹۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۶ دفترخانه ۲۰ تهران اعلام نموده سند شش دانگ یک قطعه زمین به پلاک ۱۳۳۶۸ فرعی از ۲۳۹۸ اصلی واقع در بخش ۱۰ تهران ذیل ثبت ۱۲۸۴۴ صفحه ۲۲۶ دفتر ۹۷ با شماره چایی ۵۷۶۶۵۳ به مساحت ۴۵ متر مربع به نام خانم فرزانه رشید ثبت و صادر شده است سپس به علت جابجایی مفقود گردیده است و به موجب درخواست به شماره ۱۰۷۸۰۳۳۱۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۷ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است لذا در اجرائی ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۱۳۸۰/۱۱/۰۸) مراتب در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در تهران خیابان دامپزشکی بعد از تقاطع جیحون اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یافت آباد تسلیم و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض و عدم ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد. (شناسه آگهی : ۲۰۸۲۴۹۷) ۳

خداداد بشیری - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران

۱۶۶۵۱/ م الف

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۲۵۵۹ فرعی از ۶۷۸ اصلی خانم مریم / پلال برابر تقاضای وارده شماره ۰۷۰۴۰۳۴۶۰۰۱۵۵۴۰ مورخ ۱۴۰۴۰۸۵۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۷ با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق ذیل شماره ۲۰۰۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۸۲ تهران با اعلام این که مشخصات ملک

زمین با بنای احداثی وضعیت خاص طبق با کاربری به پلاک ثبتی ۲۵۵۹ فرعی از ۶۷۸ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۱۲۶۳ فرعی از اصلی مذکور ، در طبقه و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۸۱ متر مربع

مشخصات مالکیت :

مالکیت مریم / پلال فرزند عباس شماره شناسنامه ۹۶۹۶۸۳ تاریخ تولد ۱۳۵۷/۰۷/۲۰ صادره از کاشان دارای شماره ملی ۱۲۶۰۴۸۶۸۸۵ با جز سهم ۲ از کل سهم ۷ بعنوان مالک دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۴۴۴۷۹ تاریخ ۹۶/۱۱/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۳۲ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چایی ۷۰۸۹۸۴ سری الف سال ۹۶ با شماره دفتر الکترونیک ۰۴۳۴۰۰۵۴۴۰۰۱۵۵۴۰ ثبت گردیده است.

مدعی گردیده که اصل سند مالکیت به علت سهل انگاری مفقود گردیده است طی درخواست وارده فوق تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است بدینوسیله در اجرائی ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۸۰/۱۱/۸) مراتب در یک نوبت روزنامه کثیرالانتشار آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره ثبت اسناد و املاک خاوران تسلیم و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد (شناسه آگهی : ۲۰۸۲۴۹۹) ۴

۱۶۶۵۲/ م الف

نشست اقتصادی دولت و بخش خصوصی در استان سمنان

در نشست مشترک فعالان اقتصادی استان با اعضای کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی و یکصد و بیست‌وپنجمین جلسه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی استان که در اتاق بازرگانی استان سمنان با حضور دکتر شمس الدین حسینی رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی و به‌همراه اعضای کمیسیون ، دکتر محمدجواد کولیوند استاندار استان سمنان ، نمایندگان استان در مجلس ، خبرنگاران و فعالان اقتصادی استان بر گزار گردید دکتر کولیوند استاندار استان سمنان بر اهمیت تعامل سازنده میان قوا برای حل مسائل اقتصادی تأکید نمود.

ایشان با قدردانی از حضور اعضای کمیسیون اقتصادی مجلس و نمایندگان اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران بیان داشت: انسجام و همکاری دولت و مجلس در سطوح ملی و استانی می‌تواند بسیاری از موانع پیش‌روی اقتصاد را برطرف کرده و زمینه رونق سرمایه‌گذاری بخش خصوصی را فراهم آورد.

دکتر کولیوند با اشاره به جایگاه بخش خصوصی در اقتصاد کشور افزود: از منظر دولت، بخش خصوصی بخشی جدایی‌ناپذیر از حکمرانی اقتصادی است و حمایت مؤثر از تولیدکنندگان و سرمایه‌گذاران، منافع کل اقتصاد را تضمین می‌کند.

استاندار استان سمنان در پایان گفت:امید است مباحث مطرح‌شده در این نشست پس از جمع‌بندی کارشناسی، از طریق نمایندگان استان به کمیسیون اقتصادی مجلس ارائه شود تا با بهره‌گیری از ظرفیت‌های علمی و تخصصی استان سمنان، اصلاح سیاست‌ها و قوانین اقتصادی با گام‌های مؤثر دنبال شود.

پیام باقری عضو هیات رییس‌ه اتاق بازرگانی ایران گفت:وزارتخانه‌ها اجازه دهند واردات متناسب با تنظیم بازار انجام شود تا تعادل در قیمت‌ها و میزان موجودی کالا در بازار شکل بگیرد. واردات متناسب با تنظیم بازار انجام شود و تخصیص به موقع ارز در اختیار زنجیره‌های تولید برای تأمین مواد اولیه نقشی مهم در حمایت از تولید دارد و انتظار می‌رود رسیدگی به این موضوع مهم به‌طور ویژه مدنظر مسئولان قرار بگیرد.

عضو هیئت‌رئیس‌ه اتاق بازرگانی کشور ادامه داد: زنجیره‌های تولید مرتبط با گروه‌هایی به‌مواد اولیه موجود و کافی در داخل کشور، کمترین میزان نوسان را دارند.

دکتر شمس الدین حسینی رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس با اشاره به برخی رویه‌های مشکل‌ساز گمرکی در کشور و با انتقاد از برخی روند‌های ناصواب در حوزه اقتصادی افزود: آیا کشورهای دیگر نمی‌دانند در صد مالیات بد ارزش افزوده بگذارند؟

دکتر حسینی با بیان اینکه بودجه مهمترین ابزار سیاست مالی است، تصریح کرد: یقیناً بدون اولگویی هم‌افزایی در اقتصاد نمی‌توانیم مسائل کشور را حل کنیم.
خاطر نشان کرد: البته اخیراً یک موافقت‌نامه گمرکی در کمیسیون اقتصادی تصویب شد که اکنون در دستور کار صحن علنی مجلس قرار دارد و اجرای آن باید برای صادر کنندگان نیز اعمال شود.

نماینده مجلس با بیان اینکه همه فعالان و سربازان حوزه اقتصاد به این باور رسیده‌اند که حل مسائل اقتصادی، بدون همراهی و هم‌گرایی همه گروه‌ها امکان‌پذیر نیست، افزود: متأسفانه ما به جای مدیریت در اقتصاد، دخالت در اقتصاد می‌کنیم.

ایشان با بیان اینکه هدف اصلی سیاست‌های اقتصادی کشور حمایت از تولید است، ادامه داد: باید نه تنها در حوزه تولید، بلکه در واردات نیز باید با دقت و حساسیت بیشتری عمل شود به گونه‌ای که با واردات انجام نشود با دست کم با کمترین هزینه ممکن صورت گیرد، چرا که هر گونه هزینه اضافی در نهایت به اقتصاد ملی تحمیل می‌شود.

اختتامیه جشنواره حوزوی هنر آسمانی برگزار شد

آیت الله اعرافی در اختتامیه جشنواره هنر آسمانی گفت: جشنواره هنر آسمانی نشان دهنده ظرفیت‌های فاخر هنر حوزوی است وی تأکید کرد: هنر دینی باید از دعا و وحی تغذیه کند و به مکتب جهانی تبدیل شود اعرافی ادامه داد: هنر متعالی، به‌خواسته از دعا، قرآن و معارف اهل بیت علیهم‌السلام، می‌تواند بشیر را از ابتذال و مادیت عبور داده و افق‌های بلند معنوی و الهی را پیش روی جامعه جهانی بگشاید؛ هنری که امروز بیش از هر زمان دیگر نیازمند تعمیق فکری، مکتب‌سازی و راهبری نخبگانی در حوزه و دانشگاه است.

در پایان مراسم، از برگزیدگان جشنواره تقدیر به عمل آمد

مژده به مردم شریف و صبور و مرزدار پانه انه از تشنگی رهایی یافت

۳۵۰ لیتر بر ثانیه، آب وارد سد بانه‌شد

این دستاورد بزرگ که نتیجه ۵ماه تلاش بی‌وقفه و اجرای پروژه‌های زیرساختی پیچیده بود، رسماً آب انتقالی وارد سد بانه شد. با این اقدام بحران کمبود آب شرب در بانه پایان یافته و ورود این حجم آب، پاک، نه تنها مشکل فعلی شهر را مرتفع می‌سازد، بلکه ضامن تأمین پایدار آب برای توسعه آتی منطقه نیز خواهد بود.

آرش آریانزاد مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای کردستان ضمن ابراز خرسندی عمیق از تحقق این پروژه، آن را نمادی از همت بلند و عزم راسخ برای رفع محرومیت‌ها دانست و گفت: این پروژه نماد غیرت، همت، امید و استقلال در حوزه منابع حیاتی است

وی ضمن قدردانی ویژه از تمامی عوامل خصوصاً تلاشگران عرصه سازندگی، خاطر نشان کرد: امروز تاریخ بانه در حوزه منابع آب ورق تازه می‌خورد. با آبرسانی از طریق آبَر سامانه یک هزار و ۲۰۰ میلیارد تومانی، آب سسد چراغ‌ویس به سد بانه سرازیر و فاز اول پروژه شب پنج ماه کار شبانه روزی عصر امروز در زیر بارش شدید برف و کولاک با تأمین ۳۵۰ لیتر بر ثانیه آب شرب پایدار، اتمام یافت.

آریانزاد با اشاره به تحقق آبرسانی پایدار به شهر بانه با تلاش جهادی و هم‌افزایی دستگاه‌های استانی و شهرستان بانه، افزود: اجرای یک اقدام جهادی و تاریخی، برنامه‌ریزی فنی دقیق و تلاش شبانه‌روزی کارکنان، مهندسان و کارگران، پروژه تأمین آب شرب پایدار این شهر به مرحله بهره‌برداری رسید.

وی با اشاره به شرایط خاص منابع آبی و کاهش تاب‌آوری تأمین آب در ماه‌های گذشته، اظهار کرد: شهر بانه به دلیل محدودیت منابع و افزایش مصرف، در مقطعی با تنش آبی مواجه شد که همین موضوع، ضرورت اجرای سریع و هماهنگ یک پروژه اضطراری و در عین حال پایدار را دوجندان کرد. در همین راستا، با حمایت وزارت نیرو و هم‌افزایی میان دستگاه‌های اجرایی، عملیات آبرسانی با رویکردی فنی، دقیق و جهادی در دستور کار قرار گرفت.

آریانزاد با تقدیر از صبوری و همراهی مردم بانه، افزود: آنچه این پروژه را به سرانجام رساند، تنها تجهیزات و زیرساخت‌ها نبود، بلکه صبوری مردم شش‌اقتمند بانه و روحیه تعهد، مسئولیت‌پذیری و تلاش بی‌وقفه نیروهای اجرایی بود که در شرایط سخت، بدون وقفه و بی‌هیاهو برای تأمین آب شرب مردم تلاش کردند.

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای کردستان با تأکید بر اینکه تأمین آب شرب پایدار، خط قرمز این شرکت است، تصریح کرد: با بهره‌برداری از این طرح، پایداری تأمین آب شهر بانه افزایش یافته و زمینه عبور ایمن از دوره‌های تنش آبی و ارتقای امنیت آبی منطقه فراهم شده است.

رونمایی از پوستر و شعار شانزدهمین نمایشگاه تخصصی ساخت تجهیزات صنعت نفت خوزستان

خریدار◀ پوستر شانزدهمین نمایشگاه تخصصی ساخت تجهیزات صنعت نفت خوزستان با شعار سرمایه‌گذاری برای تولید، تولید برای اقتدار رونمایی شد. به گزارش خبرنگار خریدار به نقل از روابط عمومی شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب، مراسم رونمایی از پوستر شانزدهمین نمایشگاه تخصصی ساخت تجهیزات صنعت نفت خوزستان با حضور روسای روابط عمومی شرکت‌های مناطق نفتخیز جنوب، نفت و گاز اروندان و ملی

کرمانشاه

برف‌روبی بیش از ۵ هزار کیلومتریان‌د از محورهای مواصلاتی استان کرمانشاه

سرپرست اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان کرمانشاه با اشاره به بارش‌های اخیر برف در سطح استان اظهار کرد: طی ۲۴ ساعت گذشته، عملیات راهداری مسافتی به‌صورت گسترده در محورهای اصلی، فرعی و روستایی استان کرمانشاه اجرا شد و تمامی محورهای مواصلاتی استان باز بسوده و تردد بصورت روان در جریان است.

به گزارش خبرنگار روزنامه اعتدال حسنا فخرزاده از کرمانشاه، علی سلیمی سرپرست اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان کرمانشاه گفت: طی ۲۴ ساعت گذشته: ۵ هزار و ۳۳۶ کیلومتریان‌د عملیات برف‌روبی و نمک‌پاشی در محورهای

مواصلاتی استان انجام شد که برای اجرای این عملیات، ۱۶۵ دستگاه ماشین‌الات راهداری به‌صورت شبانه‌روزی به کارگیری و ۲۶۷ نفر نیروی راهدار در قالب اکیپ‌های عملیاتی در محورهای برف‌گیر مستقر بودند.

سرپرست اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان کرمانشاه با تأکید بر اهمیت پیشگیری از یخ‌زدگی سطح راه‌ها تصریح کرد: به‌منظور افزایش ضرب ایمنی و جلوگیری از لغزندگی محورهای مواصلاتی، ۲ هزار و ۹۳ تن شن و نمک در محورهای مواصلاتی استان مصرف شد که این اقدام نقش



مؤثری در تداوم تردد ایمن و روان وسایل نقلیه داشت. سلیمی، همچنین از اتمام عملیات ریزش‌برداری در ۸ مقطع از محورهای استان خبر داد و گفت: با توجه به شرایط جوی و بارش برف و کولاک، راهداران با آمادگی کامل در کوتاه‌ترین زمان ممکن نسبت به پاک‌سازی مسیرها و رفع انسدادهای احتمالی اقدام کردند تا خللی در تردد کاربران جاده‌ای ایجاد نشود.

وی، در ادامه به اقدامات ام‌ادرسانی اشاره کرد و افزود: در جریان بارش برف و کولاک، راهداران

مدیر کل راه و شهرسازی استان یزد:

۵ هزار واحد نهضت ملی مسکن یزد تادهه فجر تعیین تکلیف می شوند

سازي‌های بخش خصوصی با طرح‌های نهضت ملی، حاکی از توقف برخی از آنها به دلیل فشار بازار و افزایش قیمت‌هایی باشد. این مسئول تصریح کرد: تقاضا داریم که اقدامات انجام شده در حوزه نهضت ملی مسکن دیده شود، هر چند که قطعا در این حجم از طرح شاهد بروز مشکلات و کاستی‌هایی نیز هستیم و بسیاری از پیمانکاران به رغم ارائه ضمانت‌نامه از زیر بار قرارداد شانه خالی می‌کنند. این مسئول گفت: به‌طور نمونه طرح مسکن ملی هزار و ۲۱۶ واحدی شهید محمدخانی شهر یزد با پیمانکاری شروع شد که عملکرد وی طی یک و نیم سال رضایت‌بخش نبود ولی سعی شد با کمترین درگیری حقوقی طرح را پیش ببریم و از توقف آن جلوگیری شود.

عظیمی زاده با بیان این که طرح پردیس زندگی دارای سه فاز با ساخت سه هزار و ۲۰۰ واحد است، گفت: در فاز اول به وسعت حدود ۳۷۰ هکتار، هم‌اکنون تعداد ۲۹۷ واحد در مرحله واگذاری است، فاز دوم تا یک و نیم ماه آینده آماده واگذاری خواهد بود و در فاز سوم که افزون بر ۴۰۰ هکتار وسعت دارد نیز تنها در حد بوار و اسکلت تأمین و پس از قیمت‌گذاری تحویل خواهد شد.

پرداخت ۴.۲همت تسهیلات مسکن دراستان

سرپرست مدیریت شعب بانک مسکن استان هم در این نشست درمورد سود دوران مشارکت در طرح‌های نهضت ملی مسکن، اظهار کرد: یزد از استانهای پیشازو پیشرو در پرداخت تسهیلات مسکن ملی بوده است.

جواد صالحی‌نیا گفت: تاکنون افزون بر هشت هزار مورد از مجموع حدود ۱۰ هزار واحد معرفی شده به بانک موفق به انعقاد قرارداد در یافت تسهیلات شده‌اند.

وی افزود: تا امروز ۴.۲ هزار میلیارد تومان تسهیلات نهضت ملی پرداخت و ۸۰ درصد سهم مشار که آنها پرداخت شده است..

آنها بعضاً صورت گرفته یا در دست اجر می باشد. علیرضا نادریان زاده با بیان این که طرح‌های نهضت ملی مسکن در حوزه بنیاد مسکن به دو بخش بنیاد ساخت و گروه ساخت دسته بندی شده است، تصریح کرد: در مجموع سه هزار و ۲۶۰ واحد در بخش بنیاد ساخت به بنیاد مسکن استان واگذار شده به تقریباً در تمام شهرستانها بجز شهر یزد و سابت محمداباد، طرحها تکمیل و به متقاضیان واگذار شده است.

وی خاطر نشان ساخت: ۸۷۰ واحد در مجتمع شهید رئیسی نیز باقی مانده که تا پایان سال تمام آنها به پایان می رسد و عملاً پرونده طرح‌های بنیاد ساخت در استان بسته خواهد شد.

این مسئول در مورد طرح‌های گروه ساخت نیز گفت: این طرح‌ها در قالب آماده‌سازی و تأمین زیرساخت‌ها در قالب تحویل قطعات به متقاضیان انجام می‌شود که در این باره بیش از ۱۲ هزار ثبت‌نام صورت گرفته و از این تعداد ۱۰ هزار قطعه به متقاضیان واگذار شده که آنها دو سال فرصت برای ساخت خواهند داشت.

برخی مقررات نهضت ملی مسکن ضمانت اجرایی ندارد

مدیر عامل سازمان همیاری شهرداری‌های اسان یزد هم در این نشست اظهار داشت: ملی بودن طرح نهضت ملی مسکن بیانگر اهمیت همراهی تمام دستگاه‌های مرتبط برای پیشبرد آن است و قطعاً این کار بزرگ با ورود یکی دو مجموعه محقق نخواهد شد. محمدرضا عظیمی‌زاده با اشاره به بین بخشی بودن فعالیت در حوزه نهضت ملی مسکن، گفت: خوشبختانه این برنامه در استان یزد به نسبت سایر استانها وضعیت بهتری دارد و این در شرایطی است که قیمت بازار خارج از کنترل متولیان این بخش بوده است.

وی با اشاره به نبود ضمانت اجرایی مقررات نهضت ملی در خصوص معافیت‌های مالیاتی، افزود: با این حال مقایسه انبوه

میدان هفت‌باغ در اولویت قرار گرفت، تا

اولین دیدگاه مراجعان و عزاداران محترم،

همچنین، سرویس‌های بهداشتی

بوستان‌های اصلی ورودی شهر، اورهال و

بهسازی شد.

زهرودی، درباره اقدامات در حوزه معاونت

حمل‌ونقل و امور زیربنایی، توضیح داد: در کنار

شهدا و ورودی‌های شهر، عملیات جدول گذاری،

ملی مسکن و زمین‌های جوانی جمعیت در استان یزد غنیمتی هستند، البته باید توجه داشت که ۷۰ هزار نفر غیربومی رد شده نیز در قالب اجاره واحدهای مسکونی در استان تأثیر گذارند.

وی افزود: در بخش جوانی جمعیت در استان نیز تاکنون ۲۲هزار و ۲۵۱ نفر ثبت نام داشته‌اند که افزون بر ۱۵ هزار نفر واجد شرایط شناخته شده و تاکنون نیز قریب به ۱۰ هزار نفر از آنها، زمین تخصیص یافته که به تدریج در حال واگذاری به متقاضیان است.

مدیر کل راه و شهرسازی استان گفت: نهضت ملی مسکن مانند دانه‌سا و شهید محمدخانی راهمین موضوعات ذکر کرد و گفت: تمام تلاش استان جلوگیری از توقف طرح‌ها با توجه به افزایش روز افزون هزینه‌هاست لذا بعضاً به رغم تعلل در پرداخت آورده مردمی و افزایش مطالبات پیمانکاران، ولی طرح‌های استان را پیش می‌بریم.

این مسئول در بخش دیگری از سخنانش با اشاره به اجرای طرح‌های باز آفرینی شهری، تصریح کرد: عملکرد شروع نوسازی استان یزد، در برنامه هشت هزار و ۱۰۰ واحد بوده که تاکنون هفت هزار و ۱۲۹ مورد آن محقق شده و استان پیشرفت ۸۹ درصدی، رتبه سوم کشور پس از استانهای تهران و قم را به خود اختصاص داده است.

خاتمه پرونده طرح‌های بنیان ساخت استان یزد تا پایان امسال

مدیر کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان نیز در این نشست اظهار داشت: خوشبختانه اتفاقات خوبی در شهرستان‌ها به لحاظ نهضت ملی مسکن اتفاق افتاده است و در اغلب شهرستان‌ها، زمین‌هایی برای این منظور تعریف شده و آماده‌سازی



تمرکز داریم، اظهار داشت: در مجموعه پردیسان قائم (عج)، با به کارگیری ۱۸۵ نیرو در دو شیفت، اصلاح کامل سیستم روشنایی، هرس و پاکسازی فضای سبزی، بارگیری ضایعات و نخاله‌ها و همچنین آماده‌سازی پارکینگ به انجام

رسید.

وی افزود: پاکسازی و ساماندهی ورودی‌های مهم

شهر از جمله محورهای جاده تهران، جاده جویار و

رونمایی از پوستر و شعار شانزدهمین نمایشگاه تخصصی ساخت تجهیزات صنعت نفت خوزستان



برف‌روبی بیش از ۵ هزار کیلومتریان‌د از محورهای مواصلاتی استان کرمانشاه

استان کرمانشاه به ۱۳۲ دستگاه خودرو و امدادرسانی کردند و خودروهای گرفتار در برف و کولاک با تلاش نیروهای عملیاتی از مسیرهای پُر حادثه عبور داده شدند. علی سلیمی سرپرست اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان کرمانشاه در پایان با قدردانی از تلاش شبانه‌روزی همکاران تأکید کرد: تمامی نیروها و ماشین‌آلات راهداری استان در آماده‌باش کامل قرار دارند و هم‌استانی‌ها می‌توانند پیش از سفر، آخرین وضعیت محورهای مواصلاتی را از طریق سامانه ۱۴۱ مرکز مدیریت راه‌ها دریافت کرده و با رعایت نکات ایمنی، سفری ایمن و بدون حادثه داشته باشند.

خوبیدار

خوبیدار< گزارش‌های بین‌المللی از تثبیت صادرات نفت ایران در سال‌های اخیر حکایت دارد؛ مسیری که با اصلاح سازوکارهای مالی می‌تواند منافع ارزی کشور را تقویت کند.

در ماه‌ها و هفته‌های گذشته، تصویری که از بازار نفت ایران در گزارش‌های بین‌المللی ترسیم شده، با بسیاری از تصورات رایج درباره اثرگذاری تحریم‌ها فاصله دارد. داده‌های منتشرشده از سوی شرکت‌های معتبر ردیابی نفتکش‌ها، تحلیل‌های اندیشکده‌های غربی و گزارش رسانه‌های تخصصی انرژی نشان می‌دهد صادرات نفت خام ایران نه تنها متوقف نشده، بلکه در برخی بازه‌ها به بالاترین سطح از زمان بازگشت تحریم‌ها در سال ۲۰۱۸ رسیده است.این گزارش‌ها حاکی از آن است که ایران موفق شده جایگاه خود را در بازار فیزیکی نفت حفظ کند و مسیر فروش راه هرچند با پیچیدگی و هزینه بیشتر، همچنان فعال بگه دارد. در این شرایط، پرسش اصلی دیگر این نیست که «آیا ایران نفت می‌فروشد یا نه»، بلکه این است که «درآمد حاصل از این فروش چگونه و با چه کیفیتی به اقتصاد کشور بازمی‌گردد».

صادرات پایدار در زمین ناهموار تحریم‌ها

اندیشکده آمریکایی «گیت‌استون» در یکی از تازه‌ترین تحلیل‌های خود، به صراحت ادعان می‌کند که تحریم‌های نفتی علیه ایران تا زمانی که تقاضا برای نفت این کشور وجود داشته باشد، قادر به مسدودسازی کامل صادرات نخواهند بود. به باور این اندیشکده، ساختار بازار جهانی نفت به‌گونه‌ای است که هر گاه خریداران بزرگ حاضر به پذیرش ریسک باشند، مسیرهای عرضه even غیررسمی به‌تدریج شکل می‌گیرد.

در این میان، چین به‌عنوان بازیگر محوری این معادله شناخته می‌شود. اقتصاد چین با مصرف بالای انرژی، نیازمند دسترسی پایدار به منابع نفتی متنوع است و نفت ایران، به‌ویژه با تخفیف قیمتی، بخشی از این سبد را تشکیل می‌دهد. بر همین اساس، چین توانسته است ضمن تأمین نیاز داخلی خود، جریان فروش نفت ایران را نیز زنده نگه دارد؛ جریانی که هرچند تحت فشار تحریم‌ها قرار دارد، اما قطع نشده است.

آمارهای شرکت تحلیل داده‌های انرژی «کیپر» نشان می‌دهد صادرات نفت ایران در سال ۲۰۲۵ به‌طور متوسط به حدود ۱٫۶۷ میلیون بشکه در روز رسیده؛ رقمی که نسبت به سال پیش از آن افزایش داشته

ضرورت تکمیل زنجیره بازگشت ارز

صادرات نفت ایران پایدار ماند



در بسیاری موارد، نفت ایران پس از چند

مرحله انتقال، با عنوان نفت کشورهای دیگر، از جمله برخی کشورهای جنوب شرق آسیا، راهی پالایشگاه‌های چینی می‌شود. این شیوه‌ها اگرچه ریسک حقوقی و عملیاتی بالایی دارند، اما برای پالایشگاه‌های مستقل چین که ارتباط محدودی با نظام مالی آمریکا دارند قابل پذیرش است؛ به‌ویژه زمانی که تخفیف قیمتی تا ۹ دلاری نسبت به نفت‌های مشابه در بازار جهانی ارائه می‌شود.

به این ترتیب، تحریم‌ها نتوانسته‌اند فروش نفت ایران را متوقف کنند، اما هزینه مبادله، ریسک لجستیکی و میزان تخفیف تحمیلی را به‌طور قابل توجهی افزایش داده‌اند. این همان نقطه‌ای است که اثر تحریم‌ها از «کمیت صادرات» به «کیفیت درآمد» منتقل شده است.

صادرات هست؛ اما چرا ارز کم‌بازمی‌گردد؟

در داخل کشور، هم‌زمان با انتشار این آمارها، روایت دیگری از سوی مقامات اقتصادی شنیده می‌شود. وزیر نفت، رئیس بانک مرکزی و سایر مسئولان اقتصادی بارها بر این نکته تأکید کرده‌اند که بازگشت ارزهای حاصل از صادرات نفت با دشواری‌های جدی مواجه است. این دشواری‌ها گاه به‌صورت تأخیر در انتقال منابع ارزی بروز می‌کند و گاه به شکل هزینه‌های بالای تبدیل، تسویه یا حتی عدم بازگشت کامل بخشی از درآمد‌ها. این دو تصویر در نگاه نخست متناقض به نظر می‌رسند؛ از یکسو صادرات در سطح بالاست و از سوی دیگر، منابع

مدیرعامل آبنای استان تهران:

وضعیت سدهای تهران همچنان شکننده است

جلوگیری از نوسان های شدید آبی

وی گفت: تلاش این شرکت در ماه‌های اخیر تثبیت ذخایر آب‌های سطحی بوده است تا به شرایط روز صفر آبی نرسیم و بر این اساس، با مدیریت قطره‌چکانی تاکنون از بروز نوسان‌های شدید آبی جلوگیری کرده‌ایم.

چه اقدامی برای تامین آب شد؟

مدیرعامل آبنای استان تهران درباره اقدام‌های انجام شده در حوزه مدیریت تامین آب، افزود: طی سه سال گذشته ۱۶ هزار و ۳۸۲ لیتر بر ثانیه معادل ۵۰ درصد به ظرفیت منابع آب‌های زیرزمینی تهران اضافه شده است که امسال نیز چهار هزار لیتر بر ثانیه به این میزان افزوده می‌شود. اردکانی افزایش ظرفیت تصفیه‌خانه‌های غرب تهران، بهره‌داری از آب‌های سرازیر شده از ضلع جنوبی البرز و هدایت آنها به سمت تصفیه‌خانه و انجام اقدام‌هایی در ایستگاه پمپاژ لار از دیگر فعالیت‌های صورت‌گرفته در حوزه مدیریت تامین آب عنوان کرد.به گفته وی، در حوزه مدیریت توزیع نیز احداث ایستگاه پمپاژ آب و انتقال آن از جنوب شرقی به شمال شرقی با بیش از ۳۶۰ متر اختلاف ارتفاع به منظور کاهش حداکثری ظرفیت برداشت از سد لتیان و جلوگیری از صفر شدن برداشت آب از این سد، ایجاد یک ایستگاه پمپاژ آب دیگر برای انتقال آب از سمت حکیمیه به سوهانک به دلیل محدودیت‌های برداشت از سدهای لار و لتیان و جلوگیری از بروز بی‌آبی مطلق در شمال شرقی تهران موجب پایداری عنوان چهار سد عمده تامین‌کننده آب تهران ۴۳ میلیون مترمکعب و با احتساب سد طالقان ۱۵۵ میلیون مترمکعب است که وضعیت مخاطره‌آمیز و شکننده‌ای محسوب می‌شود.

توزیع عادلانه آب

مدیرعامل آب و فاضلاب استان تهران، توزیع عادلانه آب در نقاط مختلف تهران

انرژی

روزنامه اقتصادی صبح ایران

انرژی

ساختار مالی صادرات نفت ایران نهفته است. طی سال‌های اخیر، ایران برای دسترسی به درآمد نفتی خود ناگزیر به تکیه بر شبکه‌ای از شرکت‌های واسطه، حساب‌های غیرمستقیم و تراستی‌های مالی شده است؛ شبکه‌ای که عمدتاً در مراکز مالی منطقه‌ای مانند امارات فعالیت می‌کند.

این ساختار که در ابتدا راه‌حلی موقتی برای عبور از محدودیت‌ها بود، به‌تدریج تثبیت شده و امروز به بخشی از واقعیت اقتصاد نفتی ایران تبدیل شده است. در این چارچوب، ارز حاصل از فروش نفت به‌جای بازگشت مستقیم، از چندین لایه عبور می‌کند؛ هر لایه با سهمی از ریسک، کارمزد و عدم شفافیت.

هرچه تحریم‌ها شدیدتر می‌شود، قدرت چانه‌زنی این واسطه‌ها افزایش می‌یابد و سهم بیشتری از منابع ارزی کشور در همین مسیر مستهلک می‌شود. به همین دلیل، برخی نهادهای مالی اخیراً این مطالبه را مطرح کرده‌اند که فرایند فروش نفت شفاف‌تر شود؛ به‌گونه‌ای که میزان فروش، قیمت و طرف معامله به‌طور مشخص قابل ردیابی باشد تا هم مالیات‌ستانی کامل شود و هم نظارت اقتصادی تقویت گردد.

وابستگی طولانی‌مدت به چنین شبکه‌ای، اگرچه صادرات را ممکن نگه داشته، اما هزینه‌ای فزاینده بر اقتصاد تحمیل کرده است. در نقطه مقابل، تحولات ژئوپلیتیکی جهان از رقابت چین و آمریکا گرفته تا تلاش پکن برای گسترش نظام‌های مالی مستقل از دلار—فرصت‌هایی تازه ایجاد کرده است.

تجربه روسیه نشان می‌دهد که ایجاد مسیرهای بانکی مستقیم با چین، هرچند پیچیده و زمان‌بر، اما شدنی است. برای ایران نیز حرکت به سمت روابط مالی رسمی‌تر و کم‌واسطه‌تر با شرکای اصلی، می‌تواند نقطه عطفی در مدیریت درآمد‌های نفتی باشد؛ مسیری که ضمن کاهش هزینه مبادله، شفافیت را افزایش می‌دهد و وابستگی به سازوکارهای فرساینده فعلی را کاهش می‌دهد.

در نهایت، تناقض میان «صادرات بالای نفت» و «بازگشت محدود ارز»، نه نشانه فروپاشی تحریم‌هاست و نه دلیلی بر ناکارآمدی کامل آنها. این تناقض، بازتاب تغییر محل فشار تحریم‌هاست. پاسخ به این وضعیت، نه در گسترش واسطه‌ها، بلکه در اصلاح ساختارهای مالی و تجاری و بازتعریف مسیر بازگشت درآمد نهفته است؛ ضروری که امروز بیش از هر زمان دیگری خود را نشان می‌دهد.

گروهی به نام واسطه: اقتصاد تراستی زیر فشار تحریم

ریشه اصلی مشکل، بیش از هر چیز در

آب در شهر تهران را ۱۳۰ لیتر در شبانه‌روز به‌ازای هر نفر و ماهانه ۱۲ مترمکعب به ازای هر خانوار دانست و افزود: با اقدام‌های انجام‌شده، مشترکان خوش‌مصرف از ۲۹ به ۳۵ درصد افزایش و مشترکان پرمصرف از ۶۴ به ۶۰ درصد و مشترکان بدمصرف از هفت به پنج درصد کاهش یافته‌اند ضمن آنکه سرانه مصرف ماهانه هر خانوار در هشت ماه اخیر از ۱۵٫۶ مترمکعب به ۱۳٫۹ مترمکعب کاهش یافته است.

نجات تهران از روز صفر آبی

به گفته اردکانی، در مجموع میزان برداشت آب از سدهای تهران در ایسن مدت ۱۰۹ میلیون مترمکعب معادل ۱۲ درصد کاهش یافته است و این میزان کاهش برداشت به‌درفت واقعی است که با میانگین هشت درصدی هدررفت واقعی آب در کشورهای توسعه‌یافته، فقط ۱۰٫۷ درصد فاصله دارد.

قطع موقت آب ۷۵۱ هزار مشترک بد مصرف

وی با اشاره به اقدام‌های صورت‌گرفته در حوزه مدیریت مصرف، قطع انشعاب‌های غیرمجاز و ایجاد محدودیت قطعی موقت برای ۷۲۱ هزار انشعاب بدمصرف با مصرفی بیش از ۲ برابر الگوراز جمله فعالیت‌های انجام‌شده در سال جاری خواند و گفت: همچنین دستگاه‌های اجرایی براساس مصوبه استانداری، فقط ۲۵ درصدی مصارف خود نسبت به سال گذشته شدند که ۸۰ درصد دستگاه‌ادر این زمینه همکاری و مصارف خود را کاهش دادند و باقیه ادار‌ها از طریق قطعی موقت بر خور د قانونی صورت گرفت.

۱۲ متر مکعب الگوی مصرف ماهانه آب برای هر نفر در تهران

مدیرعامل آبنای تهران الگوی کنونی مصرف

نیرو

پشت‌پرده بازگشت ارز نفتی ایران؛ آیا می‌توان از اقتصاد تراستی عبور کرد؟

تداوم صادرات نفت در سال‌های اخیر، با گسترش سازوکارهای غیررسمی تسویه همراه شده؛ سازوکارهایی که هزینه و ریسک تجارت را افزایش داده‌اند با این حال راه کارهای مطمئن تری برای بازگشت ارز وجود دارد.

صادرات نفت ایران در سال‌های اخیر، برخلاف پیش‌بینی بسیاری از ناظران، نه تنها متوقف نشده بلکه در مقطعی به بالاترین سطح خود از سال ۲۰۱۸ رسیده است. داده‌های مؤسسات ردیاب نفتکش‌ها نشان می‌دهد ایران روزانه بیش از یک و نیم میلیون بشکه نفت صادر می‌کند؛ رقمی که آن را بار دیگر در جمع تولیدکنندگان و صادرکنندگان مهم نفت جهان قرار می‌دهد. اما در داخل کشور، روایت متفاوتی شنیده می‌شود: تأخیرهای طولانی در بازگشت ارز، هزینه‌های پنهان، و مسیرهای پیچیده‌ای که منابع حاصل از فروش نفت باید برای رسیدن به اقتصاد داخلی طی کنند.

این شکاف میان «فروش» و «دریافت» را نمی‌توان تنها به ناکارآمدی اجرایی یا ضعف سیاست‌گذاری نسبت داد. ریشه این وضعیت در سازوکاری نهفته است که طی یک دهه گذشته، به‌تدریج به سستون فقرات تجارت خارجی ایران، به‌ویژه در حوزه انرژی، تبدیل شده است؛ سازوکاری که از آن با عنوان اقتصاد تراستی یاد می‌شود.

اقتصاد تراستی مفهومی غیررسمی اما بسیار واقعی در اقتصاد کشورهای تحت تحریم است. در این مدل، اعتماد شخصی، شبکه‌های محدود و واسطه‌های چندلایه جایگزین قراردادهای شفاف، بانک‌های معتبر و سازوکارهای رسمی تسویه می‌شوند. «تراست» در اینجا نه به معنای اعتماد نهادی، بلکه اعتماد فردی و شبکه‌ای است؛ اعتمادی که اغلب با ریسک بالا و هزینه سنگین همراه است.

برای ایران، شکل‌گیری اقتصاد تراستی نتیجه مستقیم تحریم‌های بانکی نفتی بوده است. مسدود شدن دسترسی به سوئیفت، احتیاط شدید بانک‌های بین‌المللی، و تهدید تحریم‌های ثانویه باعث شد مسیر بازگشت پول نفت از کانال‌های رسمی عملاً بسته شود. در چنین فضایی، فروش نفت به‌طور کامل متوقف نشد، اما تسویه مالی آن به بیرون از دایره شفافیت رانده شد. شرکت‌های واسطه در کشورهای مانند امارات، عمان، مالزی و حتی هنگ کنگ، به حلقه‌های کلیدی این زنجیره تبدیل شدند. این شرکت‌ها، که گاه نام و مالکیت‌شان به‌طور مداوم تغییر می‌کند، نقش نگهداری پول، انتقال مرحله‌ای منابع، یا خرید کالا به نیابت از ایران را بر عهده گرفتند. نتیجه، شکل‌گیری اقتصادی‌شد که کار می‌کند، اما قابل ردیابی دقیق نیست.

مزایا و معایب اقتصاد تراستی؛ بهای بقا در اقتصاد تحریمی

نخستین و مهم‌ترین مزیت اقتصاد تراستی، جلوگیری از فروپاشی کامل صادرات نفت است. بدون این مدل، فشار تحریم‌ها می‌توانست فروش نفت را به‌شدت محدود کند و منابع ارزی کشور را به حداقل برساند. اقتصاد تراستی به ایران این امکان را داد که در بازار باقی بماند، مشتریان خود را حفظ کند و عرضه مستمر داشته باشد.



مزیت دوم، انعطاف‌پذیری بالا در برابر شوک‌های تحریمی است. هر بار که مسیر یا شرکتی تحریم می‌شود، شبکه تراستی می‌تواند با سرعت مسیر جدیدی پیدا کند. این انعطاف، در دنیای تحریم‌زده، یک امتیاز مهم تلقی می‌شود.

اما این مزایا، بهایی سنگین دارد. هزینه‌های مبادله در اقتصاد تراستی بالاست؛ کارمزد واسطه‌ها، تخفیف‌های اجباری در قیمت نفت، هزینه پوشش ریسک و زیان‌های ناشی از تأخیر در تسویه، همگی از درآمد بالقوه کشور می‌کاهد. به زبان ساده، نفت فروخته می‌شود، اما ارزش واقعی آن به اقتصاد داخلی منتقل نمی‌شود.

از سوی دیگر، اقتصاد تراستی زمینه‌ساز عدم شفافیت و تضعیف حکمرانی اقتصادی است. وقتی مسیر پول روشن نباشد، برنامه‌ریزی بودجه‌ای، سیاست‌گذاری ارزی و نظارت مالی دشوار می‌شود. در بلندمدت، این وضعیت می‌تواند به شکل‌گیری منافع تثبیت‌شده حول واسطه‌گری و مقاومت در برابر اصلاحات منجر شود.

راهکارهای جایگزین؛ چگونه می‌توان از اقتصاد تراستی در شرایط تحریم عبور کرد؟

پرسش اساسی این است که آیا اقتصاد تراستی یک سرنوشت ناگزیر است یا می‌توان به‌تدریج از آن عبور کرد؟ پاسخ کارشناسان این است که جایگزین کامل و فوری وجود ندارد، اما مسیرهای ترکیبی و تدریجی قابل طراحی است.

۱. سازوکارهای مالی دوجانبه و تسویه با ارز ملی
۲. تهاات هوشمند؛ از مبادله ساده تا قرار دادهای راهبردی
۳. سرمایه‌گذاری معکوس؛ تبدیل پول نفت به دارایی
۴. اصلاح درون‌زا؛ شفاف‌سازی حتی در اقتصاد تحریمی
بر پایان باید تأکید کرد که اقتصاد تراستی نه یک انتخاب، بلکه نتیجه اجبار بوده است؛ سازوکاری که به ایران اجازه داده در بازار نفت باقی بماند، اما هم‌زمان هزینه‌هایی پنهان و ساختاری ایجاد کرده است. چالش امروز اقتصاد ایران نه در فروش نفت، بلکه در تبدیل این فروش به منفعت پایدار و کم‌هزینه خلاصه می‌شود.
عبور از اقتصاد تراستی، مسیری تدریجی و پیچیده است؛ مسیری که عبور از دیپلماسی مالی، تنوع‌بخشی به روش‌های تسویه و اصلاح حکمرانی اقتصادی می‌گذرد. تا آن زمان، اقتصاد تراستی همچنان خواهد بود؛ هم ناجی صادرات نفت و هم گره اصلی بازگشت ارز.

آگهی تحدیدحدوداختصاصی

تحدیدحدودشدنشادنگذوقطعهزمینزراعیبالاکهای۵۵۳و۸۵۴فراعی۱۴۳اصلی بخش ۱۰ منطقه ۲ سنندج که در تصرف خانمفاطمه و فریبابگولی کیلانه قرار دارد بموجب رای شماره ۳۰۵۵/۳۳۳۱۱۸۰۰۳ مورخ ۳۰۵۴/۱۴۰۳ مورخ ۲۴/۱/۱۴۰۴ هیاتاول دوم محترم حل اختلاف مستقر در ثبت شهرستان سنندج مستند به مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت درمورخ ۱۱/۱/۱۴۰۴را پس ساعت۵صبحبعملخواهdamدلنایدین وسیلهامجاورین وصاحبان حقوق دعوت می‌شود کهدر ساعتتعیین شدهقوق در محل حاضر و در صورت تیکه اعتراض به حدود یا حقوق ارتقای داشته باشنداز تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود لغایت ۳۰ روزاعتراض خودراکتبامستقیمه‌ایادراین تسلیم نمایند.

ضمناً تذکر می‌گردد که مطابق ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض باین ادرامی بایست بامرجمععه مرجع ذصلاح فضائی نسبت به تقدیم دادخواست اقدام و گواهی را باین تقدیم نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت بانمائنده قانونی وی به دادگاه محله رومطرحه و گواهی عدم تقدیم دادخواست دریافت وبه این ادرار تسلیم نماید ادره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد.الف/۹۶۵

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

هیوا احمدیان رئیس اداره ثبت اسنادواملاک منطقه ۲ سنندج

