



بورس مرداد؛ دوروز سبز، سه روز قرمز



شهادت امام رضا(ع) را تسلیت می گویم

اقتصادی
سیاسی
اجتماعی
فرهنگی
ورزشی

مارا دنبال کنید

شنبه • اول شهریور ۱۴۰۴ • سال دهم • شماره ۱۹۴۷ • ۴ صفحه • ۵۰۰۰ تومان

وعده‌های که روی کاغذ ماند

آزادراه تهران-شمال؛ ۳۰ سال وعده ناتمام

۳ صفحه

خطیب زاده:

اعمال فشار بر ایران اشتباه است

۲ صفحه

حذف یارانه نقدی ۱۸ میلیون نفر از شهروندان

۳ صفحه

خرید و فروش طلا تا سقف ۲۰۰ گرم مشمول مالیات سوداگری نیست

۴ صفحه

علت افزایش مبلغ قبوض آب چیست؟

۴ صفحه

یادداشت

یکسالگی دولت چهاردهم؛ ترسیم مسیرهای نو در حکمرانی

محمدجواد کولیوند، استاندار سمنان < سال نخست فعالیت دولت چهاردهم، در بستر شرايطی دشوار و پرچالش همراه با فشارهای اقتصادی، مسایل اجتماعی و سیاسی و محدودیت‌های بین‌المللی آغاز شد، در چنین شرایطی دولت با رویکردی واقع‌گرایانه و پرهیز از وعده‌های غیر واقعی، کوشید با صداقت در گفتار و عمل، اعتماد عمومی را بازسازی کند و با شنیدن صدای جامعه، مسیرهای تازه‌ای برای اداره کشور بگشاید.



اعتماد عمومی را بازسازی کند و با شنیدن صدای جامعه، مسیرهای تازه‌ای برای اداره کشور بگشاید.



۳ مانع اصلی رشد تجارت ایران با اوراسیا

توسعه پایدار دیپلماسی اقتصادی ایران و ارمنستان در گرو همکاری

گریگوریان، معاون نخست‌وزیر کشور ارمنستان، دیدار کرده و ضمن بررسی موضوعاتی همچون راه و زیرساخت‌ها، ضرورت توسعه مرزهای حمل و نقلی و افزایش ظرفیت مسیرهای حمل و نقل بین ۲ کشور؛ توسعه مناسبات در حوزه ترانزیت و تبادل برق؛ گسترش مبادلات در حوزه انرژی از جمله فروش ال پی جی و صادرات نفت و گاز ایران به ارمنستان؛ تأمین سوخت مورد نیاز شرکت‌های هوایی ارمنستان از سوی ایران و سایر موضوعات مورد علاقه، بر گسترش روابط دو جانبه تأکید کردند.

همچنین فرزانه صادق که به همراه دکتر مسعود پزشکیان رئیس جمهوری به شهر ایروان پایتخت ارمنستان سفر کرده است، یکی از مهم‌ترین موضوعات مطرح شده در این مذاکرات را بهبود حمل و نقل و زیرساخت‌های ارتباطی میان دو کشور اعلام کرده است. توافقات در حوزه حمل و نقل جاده‌ای شامل افزایش ظرفیت پل تردوز، احداث یک پل دوم برای سهولت تردد کامیونداران ایرانی و ارمنی، ساماندهی پایانه‌های مرزی دو کشور، اتصال استراتژیک خلیج فارس به دریای سیاه از طریق مسیر ریلی ایران به جلفا و ادامه آن به نخجوان و ایروان، توافقات بر سر عوارض و ضررهای کامیونداران ایرانی می شود.



دیدار و گفتگو بین رئیس‌جمهور ایران و نخست‌وزیر ارمنستان در جریان سفر به ایروان.

مسکن

رکود بزرگ مسکن با رشد مالکیت و کاهش تقاضا

جمعیتی از جمله کوچک‌تر شدن خانواده‌ها و افت چشمگیر نرخ فرزندآوری، بازار مسکن ایران را وارد مرحله تازه‌ای کرده که می‌توان آن را رکود عمیق نامید؛ رکودی که شباهت زیادی به تجربه اخیر چین دارد. داده‌های رسمی نشان می‌دهد در سال ۱۳۹۸ حدود ۶۶ درصد خانوارهای شهری در خانه ملکی زندگی می‌کردند. این رقم در سال ۱۴۰۳ به نزدیک ۶۹ درصد رسیده است. چنین افزایشی در ظاهر چندان چشمگیر به نظر نمی‌رسد، اما وقتی به روند پنج ساله نگاه می‌کنیم متوجه می‌شویم که سهم مالکیت سال به سال بیشتر شده و اجاره‌نشینی آرام آرام کاهش یافته است. چرا که خانواده‌های امروز نه تنها کوچک‌ترند بلکه دیرتر ازدواج می‌کنند و فرزند کمتری دارند. بازار مسکن امروز دیگر تب و تاب گذشته را ندارد. آمارهای غیررسمی مشاوران املاک حکایت از کاهش چشمگیر معاملات دارد. بسیاری از واحدهای مسکونی، به ویژه در کلان‌شهرها، ماه‌هاست بدون مشتری مانده‌اند.

آگهی مناقصه عمومی

شهرداری نظر آباد به استناد بودجه مصوب سال ۱۴۰۴ در نظر دارد پروژه‌های ذیل را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.

ردیف	شرح عملیات	وضعیت مناقصه	میزان اعتبار به ریال	مبلغ سپرده به ریال
۱	احداث گرمخانه (کمک ماده ۱۶)	تجدید	۴۰۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۱۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

شرایط شرکت در مناقصه

- ضمانتنامه بانکی معادل مبلغ فوق که قابل تمدید باشد و یا واریز سپرده به حساب سیبا به شماره ۱۰۴۷۴۶۷۵۷۰۰۸، نزد بانک ملی شعبه شهرداری نظر آباد
- سپرده نفرات اول تا سوم مناقصه تا زمان عقد قرارداد نزد شهرداری نگهداری و هر گاه نفرات برنده حاضر به عقد قرارداد نگردند سپرده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
- در هر شرایط مدارک مندرج در اسناد مناقصه ملاک عقد قرارداد خواهد بود.
- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج است.
- هزینه آگهی معاهده برنده مناقصه خواهد بود.
- شروع فروش اسناد از تاریخ ۱۳۰۰ ساعت ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ تا تاریخ ۱۳۰۰ ساعت ۱۳۰۰ میباید و تحویل پاکت مناقصه حداکثر تا ساعت ۱۳۰۰ تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۸ در سامانه www.setadiran.ir و تاریخ بازگشایی پاکت ساعت ۱۳۰۰ تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ می باشد. خرید اسناد فقط از سامانه www.setadiran.ir امکان پذیر می باشد.
- متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۲۶۴۵۳۶۸۵۳۶ با واحد امور قراردادهای تماس حاصل فرمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۰۱

حسن دودانگه - سرپرست شهرداری نظر آباد

نوبت دوم

شهرداری نظر آباد به استناد بودجه مصوب سال ۱۴۰۴ در نظر دارد پروژه‌های ذیل را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.

ردیف	شرح عملیات	وضعیت مناقصه	میزان اعتبار به ریال	مبلغ سپرده به ریال
۱	احداث گرمخانه (کمک ماده ۱۶)	تجدید	۴۰۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۱۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

شرایط شرکت در مناقصه

- ضمانتنامه بانکی معادل مبلغ فوق که قابل تمدید باشد و یا واریز سپرده به حساب سیبا به شماره ۱۰۴۷۴۶۷۵۷۰۰۸، نزد بانک ملی شعبه شهرداری نظر آباد
- سپرده نفرات اول تا سوم مناقصه تا زمان عقد قرارداد نزد شهرداری نگهداری و هر گاه نفرات برنده حاضر به عقد قرارداد نگردند سپرده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
- در هر شرایط مدارک مندرج در اسناد مناقصه ملاک عقد قرارداد خواهد بود.
- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج است.
- هزینه آگهی معاهده برنده مناقصه خواهد بود.
- شروع فروش اسناد از تاریخ ۱۳۰۰ ساعت ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ تا تاریخ ۱۳۰۰ ساعت ۱۳۰۰ میباید و تحویل پاکت مناقصه حداکثر تا ساعت ۱۳۰۰ تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۸ در سامانه www.setadiran.ir و تاریخ بازگشایی پاکت ساعت ۱۳۰۰ تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ می باشد. خرید اسناد فقط از سامانه www.setadiran.ir امکان پذیر می باشد.
- متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۲۶۴۵۳۶۸۵۳۶ با واحد امور قراردادهای تماس حاصل فرمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۰۱

حسن دودانگه - سرپرست شهرداری نظر آباد

یک‌سالگی دولت چهاردهم؛ ترسیم

مسیرهای نو در حکمرانی

محمدجواد کولیوند، استاندار سمنان
◀ سال نخست فعالیت دولت چهاردهم، در بستر شرایطی دشوار و پرچالش همراه با فشارهای اقتصادی، مسایل اجتماعی و سیاسی و محدودیت‌های بین‌المللی آغاز شد، در چنین شرایطی دولت با رویکردی واقع‌گرایانه و پرهیز از وعده‌های غیرواقعی، کوشید با صداقت در گفتار و عمل، اعتماد عمومی را بازسازی کند و با شنیدن صدای جامعه، مسیرهای تازه‌ای برای اداره کشور بگشاید.

یکی از شاخص‌ترین ویژگی‌های دولت چهاردهم طی یکسال گذشته تلاش برای پیوند دادن عدالت با توسعه بود. دولت کوشید در کنار حرکت به سمت رشد اقتصادی و بهبود شاخص‌های کلان، از عدالت به‌عنوان معیار اصلی سیاست‌گذاری یاد کند؛ تا ثمرات پیشرفت به‌طور متوازن در سراسر کشور و برای همه اقشار جامعه توزیع شود.

در این راستا، گام‌های مهمی در جهت تمرکززدایی در نظام حکمرانی و تفویض اختیار به استانداران برداشته شد تا تصمیم‌گیری و اجرا در سطح استان‌ها با چابکی و کارآمدی بیشتری انجام گیرد.

همچنین «عدالت آموزشی» به‌عنوان یکی از ارکان اصلی عدالت اجتماعی مورد توجه ویژه قرار گرفت. در همین سال، کشور تجربه‌ای سخت‌الهام‌بخش را نیز پشت‌پا کرد و با شنیدن سرگذاشت.

دولت چهاردهم موفق در آزمون جنگ تحمیلی

جنگ تحمیلی دوازده روزه که با مقاومت مثال‌زدنی مردم و مدیریت هوشمندانه حاکمیت و دولت، بدون عقب‌نشینی از مواضع ملی و با حفظ انسجام داخلی به پایان رسید.

این تجربه، نه تنها آزمونی برای سنجش ظرفیت‌های دفاعی و مدیریتی کشور بود، بلکه به افزایش همبستگی اجتماعی و تقویت احساس تعلق ملی انجامید؛ همبستگی‌ای که امروز به‌عنوان موتور پیشران تداوم فعالیت دولت و پشتوانه‌ای برای پیشبرد برنامه‌های آینده عمل می‌کند.

تقویت «وفاق ملی»

از دیگر دستاوردهای مهم این یک‌سال، تقویت وفاق ملی بود؛ یعنی ایجاد فضایی برای گفت‌وگو و همکاری میان جریان‌ها و گروه‌های اجتماعی مختلف، با هدف کاهش شکاف‌های سیاسی و اجتماعی. این مسیر، که بر مبنای عبور از خط‌کشی‌های ساختگی سیاسی و تکیه بر اشتراکات ملی شکل گرفت، سرمایه‌ای ارزشمند برای مواجهه با چالش‌های آینده محسوب می‌شود.

تجربه یک‌ساله، در عین حال که نشانه‌هایی از حرکت رو به جلو را در بخش‌هایی از سیاست داخلی و خارجی آشکار ساخت، یک پیام روشن را نیز به همراه داشت: برای عبور موفق از پیچیدگی‌های امروز، بازاندیشی در حکمرانی و ترسیم مسیر تازه‌ای برای آینده کشور ضروری اجتناب‌ناپذیر است.

آینده‌ای که پیش‌روی دولت و ملت قرار دارد، نیازمند توجه به چند بایسته کلیدی است که می‌تواند ستون‌های اصلی حکمرانی در سال‌های آتی را شکل دهد:

۱. حکمرانی مردم‌گرا و جامعه‌محور

اداره کشور در دهه پیش‌رو نمی‌تواند صرفاً بر محور ساختارهای متمرکز و دولتی استوار باشد. گشودن میدان واقعی برای حضور و نقش‌آفرینی جوانان، گروه‌های اجتماعی و متخصصان در فرآیند تصمیم‌گیری و اجرا، نه یک شعار سیاسی، بلکه پیش‌شرط حکمرانی کارآمد است.

چنین رویکردی به جای باز تولید مبرزندی‌های ساختگی سیاسی، بر شایسته‌سالاری و استفاده از همه ظرفیت‌های انسانی کشور تکیه دارد.

۲. دیپلماسی اقتصادی داخلی

توسعه پایدار زمانی تحقق می‌یابد که هر استان و منطقه بتواند بر اساس مزیت‌های نسبی خود، در رشد ملی سهم ایفا کند. ایجاد پیوند موثر میان بخش خصوصی و نهاد‌های محلی، ارتقای نقش شوراهای اتاق‌های بازرگانی، و هدایت سرمایه‌گذاری به سوی پروژه‌های بومی، می‌تواند اقتصاد محلی را متوازن‌تر و شکاف‌های منطقه‌ای را کاهش دهد.

۳. چابکی و انعطاف نهادی

یکی از آسیب‌های مزمن نظام حکمرانی، کندی در تصمیم‌گیری و اجراست. تفویض اختیار به نهاد‌های محلی، چابک‌سازی ساختار دولت، کاهش مراحل غیرضروری اداری، و استفاده از فناوری برای تسریع فرآیندها، ضرورتی حیاتی برای واکنش سریع به بحران‌ها و بهره‌گیری از فرصت‌هاست.

دولت آینده‌نگر، دولتی است که در برابر تغییرات و رویدادهای پیش‌بینی‌ناپذیر، توان سازگاری و اقدام فوری داشته باشد.

۴. عقلانیت سیاسی در تصمیم‌گیری

سیاست‌ورزی امروز بیش از هر زمان دیگر به دوری از هیجان‌های زودگذر و دوقطبی‌سازی‌های بی‌حاصل نیاز دارد. جایگزینی گفت‌وگو، اجماع‌سازی و بهره‌گیری از نظر کارشناسان به جای تصمیم‌های خلق الساعه، می‌تواند به شکل‌گیری فضایی همدلانه و بنیابت برای پیشبرد برنامه‌های ملی بینجامد.

۵. ابتکار عمل در دیپلماسی منطقه‌ای

تجربه سال اول دولت نشان داده که از تباط سازنده با همسایگان، فراتر از یک ضرورت سیاسی، یک ابزار اقتصادی و امنیتی کارآمد است. استمرار این مسیر، همراه با خلاقیت در یافتن راه‌های تازه برای همکاری‌های اقتصادی، ترانزیتی و انرژی، می‌تواند جایگاه ایران را در معادلات منطقه‌ای ارتقا دهد و پشتوانه‌ای محکم برای رشد داخلی ایجاد کند.

۶. تقویت سرمایه اجتماعی و اعتماد عمومی

هیچ اصلاح ساختاری یا برنامه توسعه‌ای بدون پشتیبانی جامعه پایدار نمی‌ماند. استمرار شفافیت، پاسخگویی و صداقت در عملکرد، به همراه مشارکت دادن مردم در تصمیم‌گیری‌ها، می‌تواند اعتماد عمومی را تقویت و سرمایه اجتماعی را بازآفرینی کند.

۷. عدالت محوری در کنار توسعه‌گرایی

ادامه مسیر دولت باید تضمین کند که توسعه اقتصادی با عدالت اجتماعی هم‌زمان پیش می‌رود. این به معنای توجه ویژه به مناطق کمتر برخوردار، حمایت از اقشار آسیب‌پذیر، و جلوگیری از انباشت نابرابری‌هاست. تنها در این صورت است که رشد اقتصادی می‌تواند به رفاه عمومی و انسجام اجتماعی بینجامد.

تجربه یک‌ساله دولت چهاردهم به روشنی نشان داده است که ترکیب این باسته‌ها(از حکمرانی مردم‌گرا و عدالت‌محور گرفته تا دیپلماسی اقتصادی داخلی، چابکی نهادی و عقلانیت سیاسی) می‌تواند مسیر کشور را به سوی آینده‌ای بنیابت و توسعه‌محور هدایت کند.

عبور از چالش‌های امروز، نه صرفاً به اراده دولت، که به هم‌افزایی دولت، جامعه و نخبگان نیاز دارد. هم‌افزایی‌ای که بتواند ظرفیت‌های پراکنده کشور را در یک مسیر ملی همگرا سازد و امید به آینده را به یک واقعیت ملموس بدل کند.

صفحه ۲

شنبه • اول شهریور ۱۴۰۴ • شماره ۱۹۴۷

خبرنگار • معاون وزیر امور خارجه ایران با

تاکید بر این که اروپایی‌ها هیچ حقی برای

فعال‌سازی «مکانیسم ماشه» ندارند،

تشدید فشار بر تهران را یک «اشتباه»

توصیف کرد.سعد خطیب‌زاده، معاون

وزیر و رئیس مرکز مطالعات سیاسی و

بین‌المللی وزارت امور خارجه ایران در

مصاحبه با «فر دریکه بوگه»، روزنامه نگار

روزنامه فرانکفورتر آنگماینه آلمان، هشدار

داد که اعمال فشار بر تهران اشتباه است.

وی تاکید کرد که اعتماد به مذاکرات جدید

هسته‌ای پس از جنگ تحمیلی اسرائیل

علیه ایران بسیار اندک است.

متن کامل این مصاحبه به شرح زیر است:

خبرنگار: آقای معاون وزیر، دو

گردشگر دوچرخه‌سوار آلمانی در

حال حاضر در ایران زندانی هستند.

اتهام آنها چیست؟

خطیب‌زاده: یکی از آنها متهم است که با

سرویس‌های اطلاعاتی خارجی همکاری

کرده است، البته تا جایی که من می‌دانم نه

با آلمانی‌ها. نکته مهم این است که سفارت

شما دسترسی کنسولی به او دارد. باید

بدانید که سرویس‌های اطلاعاتی خارجی،

از جمله اسرائیلی‌ها، به‌طور گسترده

خارجی‌ها را جذب می‌کنند تا به ایران

فرستاده شوند. متأسفانه آنها از شهروندان

کشورهای دیگر سوءاستفاده می‌کنند. این

بخشی از مبارزهای است که علیه ایران در

جریان است. بخش بزرگی از آن نیز جنگ

اطلاعاتی است.بخش بزرگی از اقدامات

اسرائیل، جنگ اطلاعاتی است.

خبرنگار: اما اتهاماتی که شما به آن

اشاره می‌کنید، تنها پس از جنگ با

اسرائیل مطرح شد. مدت‌ها بعد از

محکومیت «مارک ک.» به دلیل ورود

غیرقانونی به یک منطقه.

خطیب‌زاده: تصاویری که در دستگاه‌های

یکی از این زندانیان کشف شد نشان

می‌دهد مراکز مهم نظامی و اطلاعاتی را

تحت نظر داشته است.

خبرنگار: شخص دوم، «لنارت

مونترولس» ۱۹ ساله، که تابعیت

آلمانی-فرانسوی دارد، به ارتکاب

خبرنگار

www.kharidaaronline.ir

خطیب‌زاده:

اعمال فشار بر ایران اشتباه است



به نظر می‌رسد آنها می‌خواهند از این کارت

«اسنپ‌بک» به‌عنوان اهرم فشار بر ایران و

آمریکا استفاده کنند تا دوباره مهم جلوه

کنند. اما در واقع، با این کار بیشتر بی‌اهمیت

می‌شوند، زیرا آخرین کارت خود را بی‌جا

مصرف می‌کنند. ایران اروپایی‌ها را به‌عنوان

میانچی می‌دید. متأسفانه نشان دادند که

توان این نقش را ندارند. اعمال فشار بر ایران

یک اشتباه است، زیرا ایران را مجبور به

تصمیمات سخت خواهد کرد.

خبرنگار: چه تصمیماتی؟

خطیب‌زاده: گزینه‌های زیادی روی میز

است.

خبرنگار: ایران تهدید کرده که

از معاهده منع اشاعه سلاح‌های

هسته‌ای خارج می‌شود. آیا

نمی‌توانید این کار اسرائیل را به

حمله‌ای دیگر تشویق کنید؟

خطیب‌زاده: آمریکا و اسرائیل به‌مراکز

اعلام‌شده‌ای حمله کردند که تحت کنترل

و بازرسی دائمی بودند. پس واضح است که

موضوع نگرانی آنها فعالیت‌های صلح‌آمیز

ایران یا عضویت در معاهده عدم‌اشاعه نبود.

موضوع آینده‌سیاست جهانی‌ونظم‌خاورمیانه

و تحقق آنها آن‌طور که آنها می‌خواهند، است.



کرد. اوج این پیشرفت‌های دفاعی در دو

حوزه نرم‌افزاری و سخت‌افزاری، در دوران

دفاع مقدس هشت ساله و جنگ تحمیلی

۱۲ روزه، به‌منصه ظهور رسید و اذعان

جهانیان را به اتکا کشورمان به قدرت ملت

و توانمندی بومی و درون‌بایه دفاعی ایران

به همراه داشت.

سرلشکر حاتمی افزود: باور به دانشمندان داخلی و اتکا

به محصولات متنوع و بومی دفاعی در اوج تحریم‌های

ظالمانه، نشان داد کشورمان در تولید و بهره‌براری

نیازمندی‌های دفاعی خود برای حفظ امنیت ملی،

استقلال کشور و نظام مقدس جمهوری اسلامی،

منتظر اجازه هیچ بیگانه‌ای نخواهد ماند.

وی تصریح کرد: جنگ تحمیلی ۱۲ روزه ثابت کرد

راهبرد اتحاد و انسجام ملی با هدایت‌های حکیمانه رهبری معظم انقلاب اسلامی و جانفشانی نیروهای مسلح و از همه مهمتر مقاومت با بصیرت و آگاهانه ملت عزیز ایران اسلامی، کشورمان را در مقابل اتحاد نامبارک تر و شیطانی‌تر و پشیمان‌کننده‌تر رساند و دشمن را در رسیدن به اهداف شومش ناکام

گذاشت و امروز نیز فرزندان برومند کشور در ارتش

جمهوری اسلامی ایران آماده‌اند همچون گذشته با

قدرت و پرصلابت برای تنبیه هر متجاوز بداندیشی،

پاسخی کوبنده‌تر و پشیمان‌کننده‌تر دهند.

فرمانده کل ارتش جمهوری اسلامی ایران بیان کرد:

اینجانب با گر امیداشت یاد و خاطره ۳وزیر شهید،

شهادتی صنعت دفاعی و چهره‌های ماندگار استقلال

سیاست
روزنامه اقتصادی صبح ایران
<p>www.kharidaaronline.ir</p>
<p>صفحه ۲</p>
<p>شنبه • اول شهریور ۱۴۰۴ • شماره ۱۹۴۷</p>
<p>خبرنگار • معاون وزیر امور خارجه ایران با</p>
<p>تاکید بر این که اروپایی‌ها هیچ حقی برای</p>
<p>فعال‌سازی «مکانیسم ماشه» ندارند،</p>
<p>تشدید فشار بر تهران را یک «اشتباه»</p>
<p>توصیف کرد.سعد خطیب‌زاده، معاون</p>
<p>وزیر و رئیس مرکز مطالعات سیاسی و</p>
<p>بین‌المللی وزارت امور خارجه ایران در</p>
<p>مصاحبه با «فر دریکه بوگه»، روزنامه نگار</p>
<p>روزنامه فرانکفورتر آنگماینه آلمان، هشدار</p>
<p>داد که اعمال فشار بر تهران اشتباه است.</p>
<p>وی تاکید کرد که اعتماد به مذاکرات جدید</p>
<p>هسته‌ای پس از جنگ تحمیلی اسرائیل</p>
<p>علیه ایران بسیار اندک است.</p>
<p>متن کامل این مصاحبه به شرح زیر است:</p>
<p>خبرنگار: آقای معاون وزیر، دو</p>
<p>گردشگر دوچرخه‌سوار آلمانی در</p>
<p>حال حاضر در ایران زندانی هستند.</p>
<p>اتهام آنها چیست؟</p>
<p>خطیب‌زاده: یکی از آنها متهم است که با</p>
<p>سرویس‌های اطلاعاتی خارجی همکاری</p>
<p>کرده است، البته تا جایی که من می‌دانم نه</p>
<p>با آلمانی‌ها. نکته مهم این است که سفارت</p>
<p>شما دسترسی کنسولی به او دارد. باید</p>
<p>بدانید که سرویس‌های اطلاعاتی خارجی،</p>
<p>از جمله اسرائیلی‌ها، به‌طور گسترده</p>
<p>خارجی‌ها را جذب می‌کنند تا به ایران</p>
<p>فرستاده شوند. متأسفانه آنها از شهروندان</p>
<p>کشورهای دیگر سوءاستفاده می‌کنند. این</p>
<p>بخشی از مبارزهای است که علیه ایران در</p>
<p>جریان است. بخش بزرگی از آن نیز جنگ</p>
<p>اطلاعاتی است.بخش بزرگی از اقدامات</p>
<p>اسرائیل، جنگ اطلاعاتی است.</p>
<p>خبرنگار: اما اتهاماتی که شما به آن</p>
<p>اشاره می‌کنید، تنها پس از جنگ با</p>
<p>اسرائیل مطرح شد. مدت‌ها بعد از</p>
<p>محکومیت «مارک ک.» به دلیل ورود</p>
<p>غیرقانونی به یک منطقه.</p>
<p>خطیب‌زاده: تصاویری که در دستگاه‌های</p>
<p>یکی از این زندانیان کشف شد نشان</p>
<p>می‌دهد مراکز مهم نظامی و اطلاعاتی را</p>
<p>تحت نظر داشته است.</p>
<p>خبرنگار: شخص دوم، «لنارت</p>
<p>مونترولس» ۱۹ ساله، که تابعیت</p>
<p>آلمانی-فرانسوی دارد، به ارتکاب</p>

خطیب‌زاده: ما نیازی نداریم اروپایی‌ها این

را به‌ما بگویند. آیا واقعا این همان نقشی

است که اروپایی‌ها می‌خواهند برای خود

تعریف کنند؟ به جای این، آنها باید به‌عنوان

هماهنگ‌کنندگان برجام پیشنهادها و

راهکارهای مشخصی به واشنگتن و تهران

ارائه دهند. نمی‌توانند به‌سادگی به‌گویند با

آمریکایی‌ها مذاکره کنید، به‌ویژه وقتی آنها

آماده مذاکره واقعی و نتیجه‌محور نیستند.

چه پیام‌هایی هم‌اکنون از واشنگتن

دریافت می‌کنید؟ ترامپ آشکارا

تمایلی به ادامه مذاکرات نشان

نمی‌دهد. او می‌گوید تأسیسات

هسته‌ای ایران نابود شده‌اند.

خطیب‌زاده: ما پیام‌ها را به‌صورت

غیرمستقیم دریافت می‌کنیم. اما این حمله

وضعیت را از بسیاری جهات تغییر داده

است. نمی‌توان به‌سادگی به‌میز مذاکره

بازگشت، به‌ویژه وقتی مطمئن نیستیم آنها

از مذاکرات جدید به‌عنوان بهانه‌ای برای

جنگ دیگر استفاده نکنند.

شما پس تضمین‌های امنیتی

می‌خواهید؟

خطیب‌زاده: ما دو چیز می‌خواهیم. نخست

اینکه مذاکرات باید نتیجه‌محور باشند.

دوم اینکه در طول مذاکرات خصومت‌ها

متوقف شوند.

خبرنگار: ایران تأکید دارد که طبق

معاهده عدم اشاعه، حق غنی‌سازی

اورانیم دارد. آمریکا می‌گوید نباید

هیچ غنی‌سازی صورت گیرد. آیا راه

خروجی از این بن‌بست می‌بینید؟

خطیب‌زاده: ایران نمی‌پذیرد که استثنای

حقوق بین‌الملل باشد. اگر آمریکا بر

«غنی‌سازی صفر» اصرار کند، مقاومت

شدیدی خواهد بود. اما اگر می‌خواهند

مطمئن شوندن ایران هر گز سلاح هسته‌ای

تولید نخواهد کرد، در این‌باره می‌توان

در باره خیلی چیزها گفت‌وگو کرد. اگر

دوباره به مذاکرات بازگردیم، صرفاً یک

مذاکره مسلح خواهد بود. ما همه انگشت‌ها

را روی ماشه خواهیم داشت، زیرا به طرف

مقابل اعتماد نداریم. ما دلایل کافی برای

بدبینی به‌نیت‌های آنها داریم.

تاکید عارف بر ضرورت تحول رویکرد حکمرانی در حوزه فرهنگ و هنر پس از جنگ ۱۲ روزه

ادا کند. البته باید توجه داشت که نگاه کنونی را نمی‌توان به سرعت عوض کرد اما باید این مسیر را اصلاح کنیم. معاون اول رئیس‌جمهور با اشاره به نقش بی‌بدیل هنرمندان در ۸ سال دفاع مقدس و همچنین جنگ ۱۲ روزه، تصریح کرد: در اوایل پیروزی انقلاب اسلامی در تغییر رویکرد در بخش علمی هزینه‌هایی دادیم و دانشگاه‌ها به مرور زمان جایگاه خود را پیدا کردند و با سرمایه اجتماعی به وجود آمده پس از جنگ ۱۲ روزه فرصتی برای تغییر رویکرد در کشور و به ویژه حوزه فرهنگ و هنر به وجود آمده است.

وی تصریح کرد: بدنیال اقدامات ماندگار و تدوین قوانین با محوریت وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی برای حل مسأله معیشت هنرمندان و اقتصاد فرهنگ و هنر هستیم. معاون اول رئیس‌جمهور با اشاره به برخورد‌های سلیقه‌ای در برخی شهرها برای برگزاری کنسرت، افزود: در برگزاری جشنواره‌ها و به ویژه کنسرت‌ها باید عمل کردیم در یک شهرستان یک نفر برای فرهنگ و هنر کشور بر خلاف نگاه بزرگان کشور و مصوبات شورای انقلاب فرهنگی تصمیم‌گیری می‌کند و بقیه نیز مماشات می‌کنند که باید مسائل این چنینی هر چه سریع‌تر حل شود و با حرکت در مسیر ضوابط و مقررات اجازه ندهیم در یک شهرستان شورای تأمین در حوزه فرهنگ و هنر تصمیم‌گیری کند.

کشور اتخاذ شود.

عارف با اشاره به نگاه خوب و مثبت به حوزه فرهنگ و هنر در رهبر دها و سیاست‌های

کلّی نظام، ادامه داد: باید چگونگی اجرای

این راهبردها و سیاست‌ها در جلسات

کارشناسی این چنینی بررسی شود.

ضرورت تغییر و تحول رویکرد

حکمرانی در حوزه فرهنگ و هنر

وی بر ضرورت تغییر و تحول رویکرد

حکمرانی در حوزه فرهنگ و هنر به ویژه

پس از جنگ ۱۲ روزه افزود: اهالی فرهنگ

و هنر آسیب‌شناسی از عملکرد خود به عمل

آورند و به اجماع برسیم چرا که این بخش

مظلوم واقع شده است و این ظلم به تمدن

چند هزار ساله ایران است.

معاون اول رئیس‌جمهور ضر



خریدار **◄** درحالی حدود ۳۰سال از آغاز ساخت آزادراه تهران-شمال می‌گذرد که تاکنون ۲قطعه آن به بهره‌برداری رسیده و به‌تازگی وعده‌افتتاح باند رفت قطعه ۲ نیز مطرح شده‌است.حدود سه دهه از آغاز ساخت آزادراه تهران-شمال می‌گذرد؛ پروژه‌ای که ۹۰دولت را به خود دیده و همچنان درگیر وعده‌های جدید برای ساخت و افتتاح قرار دارد.حدود ۵ سال قبل محمدباقر نوینخت معاون وقت رئیس‌جمهور سابق وعده داد باند رفت قطعه ۲ آزادراه افسانه‌ای تهران-شمال تا پایان دولت روحانی به بهره‌برداری می‌رسد.نوینخت دیماه سال ۹۹ در بازدید مشترک با رئیس سابق بنیاد مستضعفان از منطقه ۲ آزادراه تهران شمال، با اشاره به میزان اعتبار تخصیص داده شده برای تکمیل این قطعه از آزادراه گفته بود: از آخرین بازدید مااز منطقه ۲آزادراه تهران شمال که در تیرماه انجام شد، تاامروز ۱۲۰۰ میلیارد تومان برای این قطعه از آزادراه سرمایه‌گذاری شده‌است.

وی با اشاره به احداث بزرگ‌ترین تونل کشور در قطعه ۲ آزادراه تهران شمال یادآور شد: این تونل ۶۴۰۰متری در مراحل نهایی قرار دارد و تا یک ماه آینده، عملیات عمرانی این تونل تکمیل می‌شود.رئیس سابق سازمان برنامه و بودجه گفت: قطعه ۲ آزادراه تهران شمال با طول ۲۲ کیلومتر که بیش از ۹۰ درصد آن، تونل است، انشاءالله تا پایان دولت دوازدهم تکمیل می‌شود و برای اتمام کل آزادراه تهران شمال، تنها ۴۷ کیلومتر باقی خواهد ماند.

نوینخت با بیان اینکه هزینه احداث قطعه ۲ آزادراه تهران شمال، بیش از پیش‌بینی‌ها و برآوردهای اولیه بوده، گفت: بر اساس برآوردهای اولیه، هزینه احداث قطعه ۲ آزادراه تهران شمال، ۲ هزار میلیارد تومان بود ولی با توجه به تورم کشور، برآورد ما این است که این رقم تا ۳۷۰۰ میلیارد تومان خواهد رسید.

وی یادآور شد: دولت و بنیاد مستضعفان که هر کدام ۵۰درصد این سرمایه‌گذاری را متقبل می‌شوند، مصمم هستند که با تخصیص هرچه سریع‌تر، این پروژه به اتمام برسد چراکه با طولانی شدن زمان پروژه، تکمیل آن گرانتر خواهد شد.

اتاق

اتاق بازرگانی ایران باهدف تسهیل صادرات به منطقه اوراسیا، دوره‌های آموزشی طراحی کرده تا صاحبان نگاه‌ها با کسب دانش لازم درباره مجوزها و استانداردهای صادرات، بتوانند به راحتی فعالیت خود را در این بازار گسترش دهند.

صمد مسفران زاده - رئیس اتاق ایران - در حاشیه برگزاری بیست‌ونهمین نمایشگاه بین‌المللی صنعت ساختمان با اشاره به ظرفیت بالای کشور در این صنعت، گفت: بالغ بر ۹۰ درصد مواد اولیه مربوط به

قیمت بلیت قطار تهران - مشهد از ۸۵۰ هزار تا یک میلیون تومان



خریدار **◄** مدیرکل برنامه‌ریزی و نظارت و خدمات مسافری راه‌آهن با اشاره به قطارهای ویژه ماه پایانی صفر، گفت: مسیر تهران -مشهد، قطارهای چهارتخته چهار ستاره از ۸۵۰ هزار تا یک میلیون تومان عرضه می‌شوند.

محسن طباطبایی-مدیرکل برنامه‌ریزی و نظارت بر خدمات مسافری شرکت راه‌آهن با اشاره به جزئیات عملکرد راه‌آهن در ایام اربعین گفت: ما وعده کرده بودیم حدود ۴۷۰ هزار صندلی ایجاد کنیم که در این بازه بالغ بر ۵۰۰ هزار صندلی فراهم شد و در مجموع ۴۳۲ هزار مسافر جایجا شدند. هدف‌گذاری انجام شده تا حدی فراتر از برنامه بود و خوشبختانه رضایت نسبی مسافران نیز حاصل شد.

وی افزود: در بازه اربعین که از ۴ مرداد آغاز و تا ۲۹ مرداد ادامه داشت، روزهای انتهایی بازگشت مسافران با آخرین قطار از زاهدان تا امروز حدود ۵۰۳ هزار صندلی ایجاد و ۴۳۲ هزار نفر جایجا شدند. از این تعداد، ۲۲۰ هزار نفر بین شهری و حدود ۲۱۲ هزار نفر در حومه جایجا شدند. طباطبایی در خصوص کیفیت خدمات ارائه شده در قطارها اظهار کرد: خدمات فرهنگی و موکبانی در ایستگاه‌های راه‌آهن و در قطارها، از جمله قطارهایی که رستوران و سالن اتوبوسی داشتند، ارائه شد و مراسم‌هایی مانند

صفحه ۳

خبرآنلاین

وعده‌ای که روی کاغذ ماند

آزادراه تهران-شمال؛ ۳۰ سال وعده ناتمام



بتوانند از این باند تردد داشته باشند.

محقق نشد. خیرالله خادمی معاون سابق

وزیر راه و شهرسازی آبان‌ماه سال ۱۴۰۱ درباره این پروژه گفته بود: قطعه ۲ آزادراه تهران-شمال به‌طول ۲۲ کیلومتر در ادامه منطقه یک در حال اجراءست و پیشرفت فیزیکی بخش اول -باند تهران- شمال گفت: این منطقه از دوآب شهرستاک تا پل زنگوله ۲۲ کیلومتر است که بیش از ۷۰درصد مسیر را تونل تشکیل می‌دهد و شامل ۵۸ رشته تونل در دو باند رفت و برگشت به طول ۳۷٫۳ کیلومتر است.وی ادامه داد: در این محدوده ۳۲ دستگاه پل های بزرگ رفت و برگشت به طول ۳٫۸ کیلومتر قرار دارد که طول بزرگ‌ترین پل آن ۳۲۰ متر است. حجم عملیات خاک‌کسی صورت گرفته در این محدوده بیش از ۳ میلیون متر مکعب است. وی اعتبار مورد نیاز تکمیل کل باند اول منطقه دو را بیش از ۲۷ هزار میلیارد ریال اعلام کرد و افزود: به منظور تکمیل عملیات اجرایی تونل البرز شرقی و اتصال شمالی، کل باند اول این منطقه و عملیات تکمیلی در منطقه یک به بیش از ۳۲ هزار میلیارد ریال اعتبار نیاز است.

وعده‌ای که روی کاغذ ماند

به گزارش تسنیم، دولت حسن روحانی مرداد ماه ۱۴۰۰ تمام شد، اما وعده نوینخت

اقتصاد

روزنامه اقتصادی صبح ایران



به گزارش تسنیم، سال ۴۰۲ در حالی به پایان رسید که خسری از افتتاح و بهره‌برداری از باند رفت قطعه ۲ آزادراه تهران-شمال نشد. در این شرایط هفته گذشته رئیس بنیاد مستضعفان طی بازدیدی از آزادراه تهران-شمال وعده داد باند رفت این پروژه ۲۰ساله تا پایان سال به بهره‌برداری خواهد رسید.دهقان در این باره گفته بود: برای تکمیل پروژه آزادراه باید تجهیزات جدیدی را وارد کار کنیم چرا که ادامه مسیر در قطعه سوم نیز بیشتر پل و تونل است.در اجرای قطعه سوم آزادراه با مسائل دیگری همچون پیچیدگی زمینی که قرار است پروژه در آن مناطق اجرا شود مواجه هستیم و باید خودمان را آماده کنیم که از عهده رفع مشکلات در اجرای پروژه در ادامه مسیر برآییم.وی افزود: باند شرقی قطعه دوم آزادراه در نیمه دوم شهریورماه امسال به بهره برداری خواهد رسید و امکان تردد از آن فراهم خواهد شد. با افتتاح باند شرقی قطعه دوم آزادراه هم زمان و هم مسیر کوتاه می‌شود و هم ایمنی افزایش می‌یابد و با توجه به جذابیت های موجود در راه، مسیر یک مسیر تفریحی محسوب می‌شود. ساخت آزادراه تهران-شمال سال ۱۳۷۵ و در زمان وزارت مرحوم اکبر ترکان به بنیاد مستضعفان واگذار شد. قرار بود این پروژه سال ۱۳۸۰ ساخته‌شود.

طی دهه ۷۰، دهه ۸۰، دهه ۹۰ و دهه ۱۴۰۰ آزادراه تهران-شمال ۹ وزیر و سرپرست وزارت‌تخانه را به خود دیده‌است؛ رحمتی وزیر اسبق راه و ترابری، احمد خرم وزیر اسبق راه و ترابری، مرحوم حمید بهبهانی وزیر اسبق راه، علی نیکزاد، سرپرست وزارت راه و ترابری (و وزیر اسبق راه و شهرسازی)، عباس آخوندی وزیر اسبق راه و شهرسازی، محمد اسلامی وزیر اسبق راه و شهرسازی، مرحوم قاسم

رستمی وزیر اسبق راه و شهرسازی، مهرداد بذریاضی وزیر سابق راه و شهرسازی و فرزانه صادق مالواجرد وزیر کنونی راه شهرسازی. وعده‌های متعدد مسئولان دولت‌های مختلف برای تکمیل آزادراه تهران شمال یکی پی‌ای دیگری روی کاغذ مانده و هر بار تاریخ جدیدی برای بهره‌برداری اعلام شده‌ است؛ تاریخی که تاکنون هیچ‌یک عملیاتی نشده‌است.

طراحی دوره‌های آموزشی برای تسهیل صادرات به منطقه اوراسیا

صادراتی که چندین سال است توسط نگاه‌های بزرگ مطرح شده و مطالعات گسترده‌ای روی آن صورت گرفته‌است، اشاره و تصریح کرد: ایجاد کنسرسیوم‌ها و تعریف فعالیت‌های مشارکتی در این چارچوب به فرهنگ‌سازی نیاز دارد، به هم بودن و ایجاد کنسرسیوم‌ها نیاز دارد، بتوانیم لافسه صحیح مشارکت در صادرات را درک کنیم و آنگاه واحدهای کوچک و متوسط هم زیر پوشش نگاه‌های بزرگ قرار می‌گیرند و روند صادرات را گسترده می‌کنند.

او برای صادرات به منطقه اوراسیا و دریافت

مجوزهای لازم در این حوزه گفت: برای دریافت مجوزها و استانداردهای لازم و ایجاد زمینه‌های صادرات به منطقه اوراسیا در اتاق ایران دوره‌های آموزشی طراحی شده و صاحبان نگاه‌ها می‌توانند با حضور در این دوره‌ها نیز خود را به آنچه باید درباره اسناد و



استانداردها بدانند، تأمین کنند.

رئیس اتاق ایران همچنین به تشکیل کنسرسیوم‌های

بازار

حذف یارانه نقدی ۱۸ میلیون نفر از شهرویر

رئیس سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها از حذف یارانه نقدی سه دهک بالا از شهرویر ماه سال جاری خبر داد و گفت: مهلت اعتراض برای خانوارهایی که قرار است حذف شوند تعریف شده‌است.

حسن نوروزی اظهار کرد: بر اساس قانون بودجه سال ۱۴۰۴ تا پایان امسال با همکاری وزارت رفاه سه دهک بالایی جامعه که در مجموع ۱۸ میلیون نفر می‌شوند از مجموعه یارانه‌بگیران حذف خواهند شد.

رئیس سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها خاطر نشان کرد: در تمام دنیا گفته می‌شود که بارانه نقدی برای تحقق عدالت و رشد اقتصادی و رفاه بیشتر است و باید بررسی شود که نظام فعلی یارانه‌ها در کشور کمک کند.نوروزی با اشاره به محل تأمین منابع کالابریگ الکترونیکی گفت: طرح کالابریگ الکترونیکی در قانون بودجه سال ۱۴۰۱ برای اқشار کم درآمد پیش‌بینی شد و از اسفند سال گذشته تاکنون سه مرحله کالابریگ با اعتبار ۷۵ همت به یارانه بگیران پرداخت شده‌است و طبق قانون بودجه سال جاری منابع مورد نیاز کالابریگ باید از محل حذف دهک‌های بالا تأمین شود.وی یادآور شد: ما طبق قانون بودجه با دو موضوع مواجه هستیم که حذف دهک‌های بالا و پرداخت کالابریگ را شامل می‌شود که این دو به هم پیوسته هستند و با حذف دهک‌های بالا منابع کالابریگ ایجاد می‌شود.

رئیس سازمان هدفمندسازی یارانه‌ها گفت: در سازمان هدفمندی بانک اطلاعات خانوارها با همکاری وزارت رفاه ایجاد شده و اکنون با همراهی ثبت احوال این اطلاعات اصلاح شده و از طریق پایگاه ثبت احوال ارزیابی برای دهک‌بندی‌ها مشخص شده‌است.



نوروزی با اشاره به امکان اعتراض یارانه بگیران گفت: شاخص‌های ارزیابی برای وسیع خانوار بر اساس سرپرست خانوار است و هر تغییر در اطلاعات اقتصادی خانوار باید در درگاه خدمات الکترونیکی سازمان ثبت احوال کشور WWW.NOCR.IR ثبت شود. ضمن اینکه مهلت اعتراض برای خانوارهایی که قرار است حذف شوند تعریف شده و افراد می‌توانند از طریق درگاه هدفمندی یارانه و سامانه حمایت، اطلاعات خود را ثبت کنند.

۳ مانع اصلی رشد تجارت ایران با اوراسیا

نایب‌رئیس اتاق بازرگانی مشترک ایران و روسیه گفت: موانعی نظیر تعرفه‌های بالا و مشکلات بانکی رشد تجارت ایران با کشورهای اوراسیا را محدود کرده‌اند.

علی روشن بکنکا، نایب‌رئیس اتاق بازرگانی مشترک ایران و روسیه اعلام کرد: حجم تجارت ایران با کشورهای اوراسیا تا سال گذشته تنها ۵میلیارد دلار بوده که با توجه به جمعیت جهان (۸ میلیارد نفر) و جمعیت روسیه (۱۴۴ میلیون نفر)، رقم نسبتاً کمی است و ظرفیت‌های قابل توجهی برای رشد وجود دارد.

وی افزود: تولیدات داخلی کشورهای اوراسیا معادل ۲۵۶۴ میلیارد دلار است که تقریباً ۳۰٫۹ تا ۴۰ درصد از تولید جهانی ۱۰۰ هزار میلیارد دلاری را شامل می‌شود. همچنین تا سال ۲۰۲۱، صادرات روسیه ۶۷۳ میلیارد دلار از مجموع ۲۸ هزار میلیارد دلار صادرات جهانی، یعنی حدود ۴٫۲درصد، بوده‌است.

نایب‌رئیس اتاق بازرگانی مشترک ایران و روسیه خاطر نشان کرد: واردات کشورهای عضو اوراسیا در پایان سال ۲۰۲۱، ۴۸۴ میلیارد دلار بوده که سهم روسیه از این رقم ۳۸۰ میلیارد دلار است.

وی ادامه داد: ایران با جمعیتی حدود ۸۵ میلیون نفر و تولید ناخالص داخلی ۳۸۴ میلیارد دلار، به میزان ۱۵٫۲ درصد به ظرفیت‌های اقتصادی اوراسیا اضافه می‌کند. صادرات ۸۰ میلیارد دلاری و واردات ۷۷ میلیارد دلاری ایران نیز به ترتیب ۱۲٫۲ و ۱۶ درصد به ظرفیت‌های این منطقه کمک می‌کند.

یکتا تأکید کرد: موانعی نظیر تعرفه‌های بالا و مشکلات بانکی رشد تجارت ایران با کشورهای اوراسیا را محدود کرده‌اند و گفت: با رفع این موانع و بهبود زیرساخت‌های حمل و نقل، فرصت‌های بیشتری برای گسترش همکاری‌های تجاری ایران در این منطقه فراهم خواهد شد.



آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

شناسه ۱۹۸۲۳۲۶۱

برابر رای شماره ۸۲۱۰۰۶۶۸۱۰۰۰۶۳۹۰۱۰۰۰۶۷۲۰۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم **سعیده ساغری** فرزند محمد شریف بشماره شناسنامه ۹۷۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۰۴۶۰۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک فرعی از ۲۸۹۵ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری از مالکیت رسمی مشاعی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۸۱۸۰۰۶۸۱۰۰۰۶۳۹۰۱۰۰۰۶۴۰۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم **فریده ساغری** فرزند محمد شریف بشماره شناسنامه ۷۶۸ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۱۷۲۱۰۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک فرعی از ۲۸۹۵ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری از مالکیت رسمی مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۴/۰۱/۱۶

حمید رضا حسین پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

سجاد مویدی - رئیس ثبت و اسناد املاک

