روزنامه
خریدار
KHARIDAAR DAILY
اقتصادی
سیاسی
اجتماعی
فرهنگی
ورزشی
WWW.KHARIDAAR ONLINE.IR
چهارشنبه • ۲۴ اردیبهشت ۱۴۰۴ • سال دهم • شماره ۱۸۶۷ • ۸ صفحه • ۳۰۰۰ تومان
ما را دنبال کنید

بلوک‌سازی اقتصادی

ایران و اوراسیا در مسیر تجارت بدون مرز

صفحه ۴

با حضور مقامات عالی رتبه بانک های مرکزی دو کشور

مرحله دوم طرح اتصال شبکه شتاب ایران به میر روسیه رونمایی شد

صفحه ۷

کلاف سردرگم ترخیص کالا در گمرکات

صفحه ۳

پزشکیان در دیدار اعضای فراکسیون مستقلین مجلس:

در مذاکرات از اصول خود عقب‌نشینی نمی‌کنیم

صفحه ۲

بازار اجاره پیش از موعد داغ شد

آغاز شمارش معکوس برای مستأجران

صفحه ۳

قصه پر غصه بازار لوازم خانگی امین حضور

صفحه ۴

قطع برق پر مصرف‌ها با کمک فناوری نصب کنتورهای هوشمند ۲ برابر می‌شود

صفحه ۵

لزوم اصلاح نحوه برگزاری مجامع شرکت‌های سرمایه‌گذاری سهام عدالت

صفحه ۵

یادداشت

تحلیل دیدگاه سیاست‌گذار پولی از منظر رویکردهای نظری

امیرحسین تقی پور تورم مزمن و بالا یکی از چالش‌های بنیادین اقتصاد ایران در دهه‌های اخیر بوده است؛ چالشی که نه‌تنها قدرت خرید مردم را تضعیف کرده، بلکه برنامه‌ریزی اقتصادی را نیز با اختلال مواجه ساخته است. در چنین شرایطی، نقش بانک مرکزی به عنوان نهاد متولی سیاست پولی بیش از پیش اهمیت می‌یابد.

اما پرسش اساسی این است که عملکرد بانک مرکزی ایران در مواجهه با تورم، به کدام‌یک از رویکردهای نظری درباره تورم نزدیک‌تر است؟ فهم این مسئله می‌تواند به درک بهتر سیاست‌گذاری پولی در ایران و ارزیابی توانایی یا محدودیت‌های آن کمک کند.

صفحه ۲

گسترش همکاری کرد جنوبی و ایران در نوسازی بافت‌های فرسوده

مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران در دیدار با سفیر کره جنوبی بر توسعه همکاری‌های دوجانبه در حوزه نوسازی محدوده‌های ناکارآمد و انتقال تجربیات در زمینه بازآفرینی شهری تاکید کرد.

«عبدالرضا گلپایگانی» مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران با «کیم جونپیو»، سفیر کره جنوبی دیدار و گفتگو کرد.

در این دیدار که «کیم جونپیو» سفیر کره جنوبی، «کی بوم پارک» استاد دانشگاه و رایزن علمی سفارت کره جنوبی در تهران و معاون پیشین شرکت زمین و مسکن کره جنوبی و افشین کلانتری سرپرست دفتر برنامه اسکان بشر ملل متحد (هبیتات) حضور داشتند، ضرورت تبادل دانش، فناوری و سرمایه‌گذاری در حوزه مسکن مورد تأیید طرفین قرار گرفت.

کیم جونپیو، با اشاره به برنامه‌ریزی سفارت کره جنوبی برای اجرای پنج پروژه مشترک با ایران در سال ۲۰۲۵، اظهار کرد: مهم‌ترین این پروژه‌ها، همکاری با وزارت راه و شهرسازی ایران در زمینه تبادل اطلاعات و تجربیات در زمینه ساخت مسکن است که این امر می‌تواند دستاوردهای ارزشمندی برای هر دو کشور به همراه داشته باشد.

سفیر کره جنوبی از برگزاری سمیناری مشترک در حوزه ساخت مسکن در ایران در سال جاری خبر داد و افزود: این رویداد می‌تواند زمینه‌ساز آشنایی بیشتر با زمینه‌های همکاری و جذب سرمایه‌گذاران کره‌ای در حوزه ساخت و ساز شهری باشد.

مناقصه های عمومی یک مرحله ایی

نوبت دوم

شناسه آگهی: ۱۹۲۸۶۰۵

شهرداری سنندج

شهرداری سنندج در نظر دارد مناقصه های عمومی بهسازی و روکش آسفالت پارک جنگلی آبیدر و تکمیل اتصال میدان ۱۲ فروردین به پل توحید را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصات از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

تاریخ انتشار مناقصات در سامانه ۱۴۰۴/۲/۶ ساعت ۸ صبح می باشد.

پیمانکاران واجد شرایط: دارا بودن گواهینامه صلاحیت پیمانکاری معتبر با رتبه ۵ یا بالاتر رشته راهسازی، الزامی است.

پیمانکاران متقاضی دارای کارخانه آسفالت بایستی نسبت به ارائه تأییدیه فنی و تضمین کیفیت کارخانه آسفالت ، از مرکز تحقیقات راه،مسکن و شهرسازی وزارت راه و شهرسازی و پیمانکاران فاقد کارخانه آسفالت نیز نسبت به ارائه تأییدیه فنی و تضمین کیفیت کارخانه آسفالت محل تهیه آسفالت ، اقدام نمایند.

ردیف	موضوع مناقصه	شماره فراخوان در سامانه ستاد	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	مهلت دریافت اسناد از سایت	مهلت ارائه پیشنهاد	زمان بازگشایی
۱	بهسازی و روکش آسفالت پارک جنگلی آبیدر	۲۰۰۴۰۰۵۵۴۷۰۰۰۰۰۵	۳۰۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۳	ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۴ (ارسال پاکت هادر سامانه ستاد) وتا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۴ (تحویل فیزیکی پاکت الف به حراست شهرداری)	ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۷
۲	تکمیل اتصال میدان ۱۲ فروردین به پل توحید	۲۰۰۴۰۰۵۵۴۷۰۰۰۰۰۶	۳۳۲,۲۳۸,۷۵۳,۶۳۲	۱۶,۶۱۱,۹۳۷,۶۸۲	ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۳	ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۴ (ارسال پاکت هادر سامانه ستاد) وتا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۴ (تحویل فیزیکی پاکت الف به حراست شهرداری)	ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۸

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار : جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه آدرس: سنندج – خیابان امام خمینی – روبروی اداره گمرک ساختمان شماره ۲ شهرداری طبقه سوم واحد پیمان و رسیدگی و تلفن : ۳۳۱۵۸۷۰۰-۰۸۷ و جهت ارسال مدارک پاکت الف آدرس : سنندج خیابان امام خمینی روبروی مسجد جامع واحد حراست شهرداری مرکزی می باشد.

شایان ذکر است مدارک کلیه پاکات بایستی در سامانه ستاد بارگذاری گردد و صرفا اسناد پاکت های پیشنهاد(ب) و (ج) دارای امضای الکترونیکی مورد پذیرش است. در جلسه بازگشایی پاکت های (ب) و (ج)، اسناد فیزیکی(کاغذی) و اسناد فاقد امضای الکترونیکی(دارای مهر گرم) مورد پذیرش نیست.»

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس : ۴۱۹۳۴-۰۲۱ دفتر ثبت نام : ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

اداره ارتباطات و امور بین الملل شهرداری سنندج

فراخوان تجدید مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه) یک مرحله ای

وزارت ارتباطات و فناوري اطلاعات در نظر دارد فراخوان تجدید مناقصه عمومي همزمان با ارزيابي كيفي (يكپارچه) يك مرحله اي موضوع "خرید، حمل، نصب و راه اندازی یک دستگاه دیزل ژنراتور ۶۹۴کاوا" به شماره ۲۰۰۴۰۰۰۰۰۵۰۰۰۰۰۳ را از طریق سامانه تدارکات الکترونيكي دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاري مناقصه از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونيكي دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

نشاني مناقصه گزار: تهران، خیابان شریعتي، بالاتر از چهارراه شهید قدوسي(قصر)، وزارت ارتباطات و فناوري اطلاعات، ورودي شماره۷، ساختمان معاونت توسعه سرمایه انساني و مدیریت منابع، طبقه ۲، اداره کل پشتیبانی، رفاه و امور قراردادها.

تاریخ انتشار فراخوان مناقصه: ساعت ۰۸:۰۰ روزسه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۳

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه: از ساعت ۰۸:۰۰ روزسه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۳ لغایت ساعت ۱۶:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۸

تاریخ تشکیل جلسه پرسش و پاسخ مناقصه: رأس ساعت ۱۰:۰۰ لغایت ۱۲:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۵

مهلت زمانی ارسال پیشنهاد: ساعت ۱۶:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۱

تاریخ گشایش پاکات (ارزیابي كيفي): رأس ساعت ۰۸۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۲

تاریخ گشایش پاکات الف،ب و ج: رأس ساعت ۱۱:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۸

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ضمانت نامه بانكي معتبر به مبلغ۵/۷۲۲/۲۸۵/۰۰۰ ریال.

شرایط شرکت در مناقصه:

مناقصه گر می بایست دارای پروانه بهره برداری معتبر در زمینه تولید مولد برق با موتور تراکمی (دیزل) یا مولد برق مقیاس کوچک برای تامین برق و حرارت با موتور جرقه ای از وزارت صنعت ، معدن و تجارت باشد.

جهت دریافت اطلاعات بیشتر با شماره تلفن هاي ۸۸۱۱۴۰۰۷ و ۸۸۱۱۲۷۸۵ تماس حاصل نمایید.

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس۱۴۵۶ -۰۲۱

شناسه اگهی : ۱۹۲۹۳۲۸ م الف/۵۱۸ اداره کل پشتیبانی، رفاه و امور قراردادها

آگهی فراخوان تجدید مناقصه عمومی

نوبت دوم

شهرداری شهر قدس در نظر دارد نسبت به احداث و تکمیل سکوهای ورزشگاه شهدای شهر قدس(زمین چمن مصنوعی شماره ۲) و واحدهای تجاری از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید.

برآورد اولیه : مبلغ اولیه برآورد انجام کارحدود ۷۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بدون احتساب ۱۰٪ مالیات بر ارزش افزوده و سقف اعتبار اجرای پروژه ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با احتساب کلیه ضرایب و کسورات قانونی می باشد.

مدت اجرای پروژه: ۶ ماه .

تضمین شرکت در مناقصه: ۳/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد که به صورت واریز نقدی یا ضمانتنامه معتبر بانکی مورد پذیرش خواهد بود.

- ارائه هر نوع چک اعم از بانکی یا تضمینی و یا سایر موارد مشابه به عنوان ضمانت نامه، به هیچ عنوان قابل قبول نمی باشد.

- پرداخت تضمین شرکت در مناقصه بصورت نقدی از طریق شماره حساب ۰۱۰۵۷۰۸۳۲۷۰۰۳ نزد بانک ملی بنام شهرداری شهر قدس

- سپرده مناقصه گران اول تا سوم تا زمان عقد قرارداد نزد شهرداری باقی می ماند و هرگاه برندگان اول تا سوم مناقصه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

قیمت اسناد و نحوه واریز وجه :

قیمت اسناد مناقصه ۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هشت میلیون ریال) می باشد که به حساب شماره ۰۱۰۵۷۰۸۲۹۸۰۰۰ به نام شهرداری شهر قدس نزد بانک ملی و بصورت الکترونیکی از طریق سامانه تدارکات دولت به نشانی www.setadiran.ir قابل پرداخت می باشد.

مهلت خرید اسناد :

مهلت خرید اسناد مناقصه از مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ لغایت ۱۴۰۴/۰۲/۲۵ می باشد و اسناد و مدارک مناقصه ظرف مهلت مندرج در سامانه تدارکات دولت به نشانی www.setadiran.ir قابل دریافت می باشد.

مهلت تحویل و مدت اعتبار پیشنهادات :

مهلت تحویل ضمانتنامه تاساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۶ و آخرین مهلت بارگذاری اسناد تا ساعت ۱۳ همانروز از طریق بارگذاری در سامانه تدارکات دولت www.setadiran.ir می باشد.

شرایط شرکت در مناقصه :

شرکتهای دارای حداقل رتبه ۵ ابنیه و ۵ تاسیسات و موارد خواسته شده در دفترچه شناخت پروژه شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است .

ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد :

برگزاری مناقصه صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مناقصه و اطلاع از وضعیت برنده بودن مناقصه گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.

کلیه اطلاعات موارد شامل مشخصات ، شرایط و نحوه اجاره در برد اعلان عمومی سامانه مناقصه عمومی قابل مشاهده و بررسی و انتخاب می باشد.

در صورت بروز هرگونه تناقض در موارد مندرج در آگهی با سامانه ستاد ملاک عمل سامانه ستاد خواهد بود سایر شرایط در اسناد مناقصه قید شده است .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۴

روابط عمومی شهرداری شهر قدس

پزشکیان در دیدار اعضای فراکسیون مستقلین مجلس:

در مذاکرات از اصول خود عقب‌نشینی نمی‌کنیم

خریدار رئیس جمهور گفت: مذاکرات غیرمستقیم با آمریکا در هماهنگی کامل با مقام معظم رهبری صورت خواهد گرفت و منویات ایشان چراغ راه ما در این مسیر خواهد بود، زندگی و معیشت ملت را به مذاکرات گره نزده‌ایم و نخواهیم زد،در مذاکرات به هیچ‌وجه از اصول خود عقب‌نشینی نمی‌کنیم و در عین حال تنش هم نمی‌خواهیم.

به گزارش ریاست جمهوری، مسعود پزشکیان در دیدار اعضای فراکسیون مستقلین مجلس شورای اسلامی، به تعامل گسترده دولت با مجلس در دوره اخیر اشاره کرد و با تاکید بر اینکه لازمه تحقق پیشرفت و توسعه، دستیابی به زبان مشترک و حرکت بر مدار شاخص‌های روشن در تعاملات میان قواست، گفت: دولت وفاق ملی طی ۹ ماه گذشته، بیش از تمامی دولت‌های پیشین با نمایندگان محترم مجلس نشست، گفت‌وگو و تعامل داشته و این روند همدلانه، با جدیت استمرار خواهد یافت؛ در مسیر خدمت، هیچ تفاوتی میان دولتمردان و نمایندگان مجلس قائل نیستیم.رئیس جمهور با تأکید بر رویکرد مردم‌محور دولت افزود: دولت در هر اقدام و تصمیمی در سطح کلان، خود را متعهد به مشارکت و اقناع مردم می‌داند و هیچ تصمیمی بدون در نظر گرفتن افکار عمومی و جلب همراهی جامعه اتخاذ نخواهد شد.پزشکیان با اشاره به نگاه کرامت‌محور دولت در قبال مردم تصریح کرد: هیچ‌گونه رفتار و اقدام سلبی در مواجهه با مردم در دستور کار دولت نیست و تمام تلاش ما آن است که مردم احساس کنند این دولت برای خدمت به آنها آمده، نه برای منافع شخصی یا جناحی.رئیس جمهور آموزه‌های دینی مبنی بر برابری انسان‌ها فارغ از نژاد، مذهب و قومیت را برای دولت الهام‌بخش و از شاخصه‌های مهم حکمرانی دانست و اظهار داشت: تمام اقشار ملت ایران، فارغ از قومیت، نژاد، مذهب و باور، از حقوق برابر برخوردارند و دولت خدمت‌رسانی بی‌تبعیض به همه شهروندان را وظیفه قطعی خود می‌داند.

رفع ناترازی‌ها مستلزم زمان خرد جمعی و کار کارشناسی است

رئیس جمهور به بحران ناترازی‌ها به‌ویژه در حوزه انرژی نیز اشاره کرد و گفت: رفع این ناترازی‌ها مستلزم زمان، خرد جمعی و کار کارشناسی است. تاکنون جلسات متعددی با صاحب‌نظران موافق و منتقد برگزار شده و دیدگاه‌های آنان در سیاست‌گذاری‌های دولت در این زمینه لحاظ شده است.

پزشکیان درباره رویکرد دولت در حوزه آموزش و پرورش، بر ضرورت تحقق عدالت آموزشی تأکید کرد و افزود: مصمم به ساخت مدارس در مناطق فاقد مدرسه، تجهیز مراکز آموزشی و اصلاح شیوه‌های تدریس هستیم. در این مسیر، مشارکت مردمی جلب شده و انتظار می‌رود نمایندگان مجلس نیز در این امر خطیر یاریگر دولت باشند.رئیس جمهور تصریح کرد: دانش‌آموزان امروز سرمایه و آینده‌ساز فردای کشورند و اگر امروز از آموزش صحیح و تربیت اصولی فرزندان‌مان غفلت شود، فردا برای جبران این عقب‌ماندگی بسیار دیر خواهد بود.پزشکیان با تأکید بر اینکه مسئولیت ریاست جمهوری را امانتی الهی برای خدمت به مردم می‌داند، اظهار داشت: برای خدمت به مردم و کشور، سختی‌ها و محدودیت‌های فراوان این مسئولیت را پذیرفته‌ام و مسئولیت و قدرت، جز به عنوان فرصتی برای گره‌گشایی از مشکلات مردم، برای من هیچ جذابیتی ندارد.رئیس جمهور همچنین با اشاره به دشواری‌های پیش‌روی اصلاح امور کشور تصریح کرد: طبعا در شرایط فعلی، اصلاح مشکلات به‌سادگی ممکن نیست، اما با همدلی، خرد جمعی و همراهی مردم و نمایندگان، این مسیر دشوار نیز طی شدنی خواهد بود.

سپاه

سردار حاجی‌زاده: دشمن توان آسیب به سیستم آفندی جمهوری اسلامی را ندارد

سخنگوی کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس اعلام کرد که اعضای این کمیسیون با سردار حاجی‌زاده، فرمانده نیروی هوافضای سپاه پاسداران انقلاب اسلامی دیدار کردند.

ابراهیم رضایی سخنگوی کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس اعلام کرد: اعضای کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی با سردار سرتیپ حاجی‌زاده، فرمانده نیروی هوافضای سپاه پاسداران انقلاب اسلامی دیدار کردند.

وی ادامه داد: این جلسه، سردار حاجی‌زاده گزارشی از اقدامات، برنامه‌ها و رویکردهای نیروی هوافضای سپاه ارائه کرد و آخرین وضعیت منطقه را به لحاظ امنیتی و نظامی و مواضع دشمن تشریح کرد و همین‌طور گزارشی از توانایی‌های دفاعی جمهوری اسلامی به ویژه در حوزه موشکی و پهپادی ارائه کرد.

سخنگوی کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی بیان کرد: سردار حاجی‌زاده عملیات‌های وعده صادق ۱ و ۲ را تشریح کرد و گفت که عملیات وعده صادق ۲ بزرگترین عملیات موشکی جهان بود که در آن بیش از ۷۵ درصد موشک‌ها به هدف خورد و موفق بود و دشمن صهیونیستی هم قادر به ایستادگی و مقاومت و مهار این حمله نبود.

رضایی گفت: سردار حاجی‌زاده به تهدیدات اخیر دشمنان اشاره کرد و گفت که این تهدیدات که علیه جمهوری اسلامی مطرح می‌شود، بدون پایه است و آسیب پذیری دشمن نسبت به گذشته بیشتر شده و دشمن توان آسیب زدن به سیستم آفندی جمهوری اسلامی را ندارد.سخنگوی کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: سردار حاجی‌زاده به تبلیغات دشمن مبنی بر اینکه ایران ضعیف شده اشاره کرد و پاسخ داد که این تبلیغات ساخته و پرداخته رسانه‌های عبری و غربی است و تاکید کرد که قدرت جمهوری اسلامی ایران دست‌نخورده است و ما قدرتمندتر از گذشته شدیم.

رضایی تاکید کرد: اعضای کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی هم در این جلسه نظرات و دیدگاه‌های خودشان را بیان کردند و آنچه مورد اتفاق همه اعضای کمیسیون بود این بود که آنان ضمن تجلیل از خدمات، مجاهدت‌ها و ایثارگری‌های نیروی هوافضای سپاه، بر حمایت قاطع از این نیرو و پشتیبانی از آن تاکید کردند.

باور دولت و رئیس جمهور عملیاتی کردن شعارها و وعده‌های انتخاباتی است

خریدار معاون اول رئیس‌جمهور با تاکید بر اینکه باور دولت و رئیس جمهور عملیاتی کردن شعارها و وعده‌های انتخاباتی است، گفت: شهادت می‌دهم که رویکرد شعاری ندهیم. محمدرضا عارف در نشست هم اندیشی جمعی از منتخبین سیاسی، اجتماعی و فرهنگی استان آذربایجان شرقی با تاکید بر اینکه معتقدیم اگر صرفاً هدف گزارش دادن باشد امور لحظه‌ای و مقطعی است، افزود: رویکرد دولت چهاردهم گزارش عملکرد است و علی رغم برخی مشکلات در مسیر درستی در طول ۱۰ ماهه گذشته حرکت کردیم.

معاون اول رئیس جمهور با اشاره به شرایط کشور در زمان روی کار آمدن دولت چهاردهم گفت: دولت به دنبال این نبود که به مردم اعلام کند در چه شرایطی دولت وفاق ملی شکل گرفت چرا که راهبرد دولت ارتقای امید در جامعه است و از کلیدهای موفقیت حاکمیت امید دادن به جامعه است اما برخی مشکلات همانند ناترازی‌ها از جمله ناترازی برق خود را در جامعه نشان داد که در این راستا و در طول چند ماه گذشته ۷ هزار مگاوات نیروگاه جدید به ظرفیت نیروگاهی کشور اضافه کردیم اما وضعیت کماکان قابل قبول نیست و امیدواریم با تلاش‌های در حال انجام شرایط ناترازی برق بهبود پیدا کند.

عارف با اشاره به فرصت کوتاه رئیس جمهور برای شرکت در انتخابات ریاست جمهوری چهاردهم پس از حادثه دلخراش سقوط بالگرد شهید رئیسی، گفت: پیام انتخابات ریاست جمهوری چهاردهم تغییر بود و دولت در همین مدت کوتاه توانست با تلاش جوانانی که به دنبال تغییر به معنای واقعی و اصلاح در درون نظام بودند، برنامه‌های خود را پیگیری و عملیاتی کند چرا که ظرفیت کافی برای اصلاحات داریم اما مدیریت این امکانات ضروری است.

معاون اول رئیس جمهور با اشاره به نقش و ظرفیت زنان در جامعه، ادامه داد: زنان هر مسئولیتی را که می‌پذیرند می‌درخشند و در نقش قداست گونه و مسئولیت سنگین خانه‌داری نیز به استحکام بنیان خانواده در جامعه کمک می‌کنند اما در دولت چهاردهم پست‌های بالای مدیریتی که تصور نمی‌شد از بانوان استفاده شود، توانستیم از حضور بانوان بدون اینکه فرمایشی باشد، استفاده کنیم.

عارف با اشاره به اینکه در جلسه رأی اعتماد به استانداران در هیئت دولت به استفاده از اقوام، جوانان و زنان به عنوان راهبرد اصلی دولت توصیه کردیم، تاکید کرد: در عین حال به توانایی و شایسته سالاری معتقدیم و به دلیل اینکه در برخی از بخش‌ها کادرسازی نکردیم، بانوان میدان حضور پیدا نکردند و یا علاقمند به حضور در این عرصه‌ها نبودند.وی ادامه داد: بسیار خوشحالیم که در مسیر انتصاب بانوان در مشاغل و پست‌های بالای مدیریتی در دولت چهاردهم حرکت کردیم و هم اکنون شاهد حضور تعداد بالای زنان در بخش‌های اجرایی در دولت چهاردهم هستیم و این دولت برای برخی پست‌های مدیریتی به بانوان زمینه‌سازی کرد البته در این مسیر برای انتخاب بانوان در برخی پست‌های مدیریتی کاندیدای مناسب پیدا نمی‌کردیم و در عین حال نمی‌خواستیم سرمایه بانوان از میان برود چراکه می‌خواهیم همه بانوان ایرانی موفق باشند و بنابراین زمینه را برای حضور جدی تر و معنادارتر بانوان ایرانی فراهم کردیم.

معاون اول رئیس جمهور همچنین در خصوص به کارگیری اقوام در بدنه دولت چهاردهم خاطرنشان کرد: در کابینه دولت وفاق ملی از برادران اهل سنت و یک جوان پرتلاش و فعال از خانواده شهدا استفاده کردیم و برخی از استانداران ما از اهل سنت هستند.

عارف کادرسازی از جوانان را راهبرد دیگر دولت برشمرد و گفت: مقام معظم رهبری در اولین دیدار با هیئت دولت بر تربیت ۱۰۰ مدیر جوان و توانا و برجسته برای پست‌های مدیریتی تاکید کردند و در این راستا سازمان اداری و استخدامی مأموریت و مسئولیت تربیت هزار نفر از جوانان در کنار صد نفر مدیر جوان مد نظر مقام معظم رهبری را در دستور کار قرار داد.

معاون اول رئیس جمهوری ماندگاری نخبگان جوان در پست‌های بالای مدیریتی را از حساسیت‌های دولت چهاردهم دانست و افزود: در ماه‌های اول تشکیل دولت فرصت کمتر بود و نمی‌خواستیم تشکیل کابینه به عقب بیفتد و در عین حال شعار وفاق ملی دولت چهاردهم نیز مطرح بود و باور و اعتقاد رئیس جمهور و دولت چهاردهم نیز در تشکیل کابینه همین شعار وفاق بود.

عارف تاکید کرد: برای عملیاتی شدن شعار وفاق باید کمی از خواسته‌ها کوتاه آمد و دولت نیز در این مسیر هزینه‌هایی داده است و سرزنش‌های برخی سیاسیون، از همین هزینه‌ها است اما دولت چهاردهم در مجموع با موفقیت کابینه را تشکیل داد.

وی با اشاره به مسئولیت سنگین تدوین بودجه در دولت افزود: تدوین بودجه در دولت‌ها زمان زیادی به خود اختصاص می‌دهد اما بودجه سال ۱۴۰۴ در کوتاه‌ترین زمان در دولت به تصویب رسید و این صرفه‌جویی و تفاهم در دولت می‌تواند زمان وزرا را برای پیشبرد امور و اهداف وزارتخانه‌های خود اختصاص دهد.

معاون اول رئیس جمهور با تاکید بر اینکه دولت از نقد با وجود منصفانه نبودن نیز استقبال می‌کند و انتظار داریم نقد همراه با پیشنهاد باشد، تصریح کرد: معتقدیم نقد نیشدار نیز انگیزه حل مشکل دارد و انتظار داریم ناقدان راهکار و فرصت‌ها و امکانات را نیز پیشنهاد دهند که دولت قطعاً به این نقدها توجه ویژه می‌کند.وی در بخش دیگری از، سخنان خود با بیان اینکه خبرنگاری جز مشاغل سخت و زیان‌آور به ویژه در کشورهای در حال توسعه است، بیان کرد: انتظار داریم خبرنگاران عزیز در انتشار و انتقال خبر دقت کنند به عنوان مثال در جریان این سفر مطرح کردم که یکی از فواید طرح انتقال آب این است که از پساب آن می‌توان برای آب‌های نامتعارف و حتی احیای دریاچه ارومیه استفاده کرد و این نقد مطرح شد که از طرح انتقال آب رود ارس برای احیای دریاچه ارومیه استفاده می‌شود که می‌تواند اینگونه به مردم شهرهایی که آب آشامیدنی ندارند تلقی غلط را ایجاد کرد که آب ارس را می‌خواهیم به دریاچه منتقل کنیم که همین جابجایی کلمات می‌تواند معنای متفاوتی داشته باشد و پس از آن نیز تحلیل‌های غیرواقعی داشته باشد و یک فضای کاذب در جامعه ایجاد می‌شود.

عارف افزود: انتظار از جامعه خبرنگاران این است که آموزش‌های لازم را ببینند و تسلط کافی داشته باشند و سختی کار خبرنگار نیز در همین است که باید در این زمینه‌ها خبره باشند و بویژه در نقل قول‌ها دقت کافی را به عمل آورند و جایگاه امانتداری حرفه‌ای رسانه و اخلاق را حفظ کنند چراکه مبنای جامعه ایرانی اخلاق است و سپس می‌توانیم انتظار داشت که خبرنگاران در نقد مطالب خود آزاد باشند.معاون اول رئیس جمهور با تاکید بر اینکه برای تحقق وعده‌های انتخاباتی به دنبال شوک درمانی نیستیم، گفت: در زمینه رفع فیلترینگ، نظام تصمیم سازی و تصمیم گیری کشور به این نتیجه یعنی رفع فیلترینگ رسیده است و به دنبال آن بودیم که با تدبیر انجام شود که البته معتقد به تسلط و اشراف اطلاعاتی برای امنیت ملی هستیم اما رفع فیلتر خواسته‌ای بود که پزشکیان در مبارزات انتخاباتی به مردم قول دادند و امروز به صورت گام به گام در حال اجرا شدن است.

دولت

انقلابی در اعتبارات محرومیت‌زدایی کشور ایجاد شده است

معاون امور توسعه روستایی و مناطق محروم رئیس جمهور با اشاره به رویکرد جدی دولت برای توسعه متوازن کشور، از افزایش ۸۰ درصدی اعتبارات محرومیت‌زدایی کشور در دولت چهاردهم خبر داد.

عبدالکریم حسین‌زاده، در جریان سفر کاری به استان کرمانشاه، در جمع خبرنگاران از رویکرد ویژه دولت برای توسعه متوازن کشور و محرومیت‌زدایی یاد کرد و گفت: از زمان آغاز به کار دکتر پزشکیان به عنوان رئیس جمهور، اعتبارات محرومیت‌زدایی کشور رشد ۸۰ درصدی داشته که این امر انقلابی در حوزه اعتبارات محرومیت‌زدایی به شمار می‌رود.

وی ادامه داد: در کنار تزریق اعتبارات، رویکرد محرومیت‌زدایی را نیز در کشور متحول کردیم، بگونه‌ای که به جای تمرکز بر کارها و اقدامات حمایتی، عمدتا به دنبال توانمندسازی مناطق کمتر برخوردار و محروم هستیم.

معاون امور توسعه روستایی و مناطق محروم رئیس جمهور پرداخت تسهیلات برای توانمندسازی جوامع روستایی و مناطق محروم را از جمله این رویکردها برشمرد و افزود: هدف از پرداخت تسهیلات ایجاد اشتغال و کارآفرینی مبتنی بر ظرفیت‌ها و داشته‌های هر منطقه است. در کنار این از کارآفرینان بزرگی که در مناطق کمتر برخوردار سرمایه‌گذاری کنند، حمایت می‌کنیم.

وی گفت: نتیجه این اقدامات علاوه بر توانمندسازی مردم مناطق کمتر برخوردار، به رشد شاخص‌های توسعه متوزان در کشور نیز کمک خواهد کرد.

معاون امور توسعه روستایی و مناطق محروم رئیس جمهور با تاکید بر اینکه کرمانشاه نیز جزو اهداف توسعه‌ای ما قرار دارد، گفت: نهایت همکاری را برای توسعه درون‌زا در استان خواهیم داشت و برنامه‌ریزی‌های لازم را در این خصوص با استاندار کرمانشاه صورت می‌دهیم.

حسین‌زاده در ادامه با بیان اینکه در امتداد سفرهای استانی رئیس جمهور این بار استان فرهنگی، تاریخی و بزرگ کرمانشاه به عنوان مقصد سفر استانی تعیین شده، اظهار کرد: در چند روزی که در استان حضور دارم بازدید از مناطق کمتر برخودار استان را در دستور کار خواهم داشت تا با مسائل و مشکلات این مناطق آشنا شده و بتوانیم برای توانمندسازی و ارتقاء سطح برخورداری این نقاط برنامه‌ریزی کنیم.

یادداشت

تحلیل دیدگاه سیاست‌گذار پولی از منظر رویکردهای نظری

امیرحسین تقی پور تورم مزمن و بالا یکی از چالش‌های بنیادین اقتصاد ایران در دهه‌های اخیر بوده است؛ چالشی که نه‌تنها قدرت خرید مردم را تضعیف کرده، بلکه برنامه‌ریزی اقتصادی را نیز با اختلال مواجه ساخته است. در چنین شرایطی، نقش بانک مرکزی به عنوان نهاد متولی سیاست پولی بیش از پیش اهمیت می‌یابد.

اما پرسش اساسی این است که عملکرد بانک مرکزی ایران در مواجهه با تورم، به کدام‌یک از رویکردهای نظری درباره تورم نزدیک‌تر است؟ فهم این مسئله می‌تواند به درک بهتر سیاست‌گذاری پولی در ایران و ارزیابی توانایی یا محدودیت‌های آن کمک کند.در این یادداشت، با مرور سه رویکرد نظری عمده در تحلیل تورم، یعنی پول‌گرایی، تطبیق‌گرایی و ساختارگرایی، تلاش می‌شود جایگاه بانک مرکزی ایران را در این چارچوب‌ها روشن کرده و سپس بر اساس آن، پیشنهادهایی برای بهبود عملکرد سیاست پولی در مسیر مهار تورم ارائه شود.در ابتدا برای فهم عملکرد بانک مرکزی ایران در مواجهه با پدیده تورم، باید ابتدا مشخص کنیم که این عملکرد به کدام‌یک از رویکردهای نظری تورم نزدیک‌تر است. سه رویکرد عمده ای که می توان برای دیدگاه های بانک مرکزی در سراسر دنیا یاد کرد، عبارتند از:

پول‌گرایان (Monetarists)

این گروه معتقدند عرضه پول توسط بانک مرکزی کاملاً برون‌زا و قابل کنترل است. لذا هرگونه افزایش پایدار در نرخ تورم را ناشی از رشد بی‌رویه در عرضه پول می‌دانند. از منظر آنها، منحنی عرضه پول کاملاً عمودی است و سیاست‌گذار پولی نقش مستقیم و اساسی در ایجاد یا کنترل تورم دارد.

تطبیق‌گرایان (Accommodating)

این دیدگاه می‌پذیرد که بانک مرکزی نقش انفعالی دارد؛ یعنی نرخ بهره را به گونه‌ای تنظیم می‌کند که شرایط اقتصاد را همراهی کند. این رویکرد با منحنی عرضه پول صعودی ولی نه کاملاً عمودی مشخص می‌شود و اعتقاد دارد بانک مرکزی باید نقش تثبیت‌گر را ایفا کند. اگر نتواند به درستی عمل کند، تورم به پدیده‌ای ماندگار تبدیل می‌شود.

ساختارگرایان (Structuralists)

از نگاه ساختارگرایان، مشکلات ساختاری اقتصاد (مثل کسری بودجه مزمن، دلاری شدن اقتصاد، بانکداری سایه و تأمین مالی ناسالم) باعث کاهش اثربخشی سیاست پولی می‌شود. در نتیجه حتی اگر بانک مرکزی سیاست‌گذاری مناسبی داشته باشد، نمی‌تواند تورم را مهار کند مگر این که اصلاحات ساختاری اساسی انجام شود. از جمله این مشکلات می‌توان به موارد زیر اشاره کرد:

۱- پولی شدن بودجه دولت
۲- دلاری شدن اقتصاد و تضعیف کارکرد ریال
۳- وجود بانکداری سایه و ناتوانی نظارتی بانک مرکزی ۴- گسترش تأمین مالی پانزی (Ponzi Finance) که در آن اصل و فرع وام از محل افزایش قیمت دارایی‌ها تأمین می‌شود نه جریان نقدی واقعی

سیاست افزایش نرخ بهره تا چه اندازه در مهار تورم اقتصاد ایران موثر بوده است؟

در این میان، باید توجه داشت که یکی از ابزارهای رایج در سیاست پولی، یعنی تنظیم نرخ بهره، در ساختار اقتصادی ایران کارایی محدودی داشته است. در شرایطی که بخش مهمی از تورم در ایران ناشی از شوک‌های ارزی و نوسانات نرخ ارز است، منشأ تورم بیشتر به سمت شوک‌های هزینه‌ای و انتظارات قیمتی ناشی از بی‌ثباتی ارزی متمایل است تا صرفاً رشد کل های پولی. در چنین وضعیتی، افزایش نرخ بهره نه‌تنها توان مهار کامل تورم را ندارد، بلکه از آن سو با افزایش هزینه تامین مالی برای بنگاه‌ها، فشار مضاعفی بر تولید وارد کرده و به رکود در بخش حقیقی اقتصاد منجر می‌شود.تجربه اخیر نیز نشان داده که با وجود نرخ بهره های حدود ۳۰ درصدی، اگرچه ممکن است اثر محدودی بر مهار تورم داشته باشد، اما تبعات رکودی آن بر بخش تولید و اشتغال، بسیار گسترده‌تر و عمیق‌تر است. بنابراین، در اقتصادی با مختصات ایران، باید به نسبت هزینه-فایده‌ی استفاده از ابزار نرخ بهره دقت بیشتری داشت و آن را صرفاً به عنوان یک ابزار مکمل، در کنار اصلاحات ساختاری و مدیریت انتظارات به کار گرفت.

هاشم پسران: شوک های ارزی عامل تورم های نامتعارف

لازم به ذکر است دکتر هاشم پسران در مقاله ای با عنوان "identifying the effects of sanctions on the iranian economy using newspapers coverage" تصریح کرده که: اثر شوک تورم بر نرخ ارز از نظر آماری معنادار نیست و رابطه علت و معلولی بین آنها از نرخ ارز به تورم است و نه برعکس.در واقع این طور می توان گفت در شرایطی که تورم های نامتعارف اقتصاد ایران همگی ریشه در شوک های ارزی داشته است، سیاست گذاری بر روی پول (ریال) عملا نمی تواند مانع از شوک های تورمی شود.

چند پیشنهاد سیاستی برای بانک مرکزی

در نهایت، بر اساس این تحلیل‌ها چند کد سیاستی برای مهار تورم و چند پیشنهاد سیاستی برای بانک مرکزی در ایران می توان ارائه داد:

۱- در کوتاه‌مدت، تمرکز بر مهار مشکلات ساختاری، نه کنترل تورم صرف. ۲- افزایش نظارت بر بانک‌ها و جلوگیری از گرایش به تأمین مالی پانزی.
۳- استفاده از ابزارهای غیرمستقیم نظارتی و مشوق‌های اعتباری برای هدایت منابع به سمت بخش‌های مولد.
۴- هماهنگی میان سیاست‌های پولی، مالی و اعتباری.
۵- مدیریت نرخ ارز به عنوان یکی از ابزارهای مکمل کنترل تورم

تریبون

قالیباف:

از میرسلیم بابت تهمت به مجلس شکایت می‌کنیم

رئیس مجلس در واکنش به اظهارات مصطفی میرسلیم درباره پرداخت رشوه به نمایندگان، اعلام کرد که مجلس از وی برای جلوگیری از تشویش افکار عمومی شکایت می‌کند.

مهرداد گودرزوند چگینی در جلسه علنی مجلس شورای اسلامی در تذکر شفاهی، گفت: این روزها تهمت‌های پی‌درپی در رسانه‌ها علیه مجلس مطرح می‌شود که لازم است مدعی‌العموم به این موضوع ورود کند.وی ادامه داد: اخیراً مصطفی میرسلیم نماینده سابق مجلس، نمایندگان مجلس را به دریافت رشوه از وزرا متهم کرده و گفته وزرا با کیف پر به مجلس می‌آیند و با کیف خالی از مجلس خارج می‌شوند و با دادن رشوه جلوی استیضاح را می‌گیرند.

نماینده مردم رودبار در مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: میرسلیم بیش از ۴۰ سال در ارکان مختلف نظام مسئولیت داشته و می‌تواند در صورت وجود اسنادی، آن را در اختیار دستگاه قضا قرار دهد، اما اگر اسنادی ندارد، از دستگاه قضا، رئیس قوه قضائیه، دادستان کل کشور و مدعی‌العموم می‌خواهم به این موضوع رسیدگی کنند و اجازه ندهند فضای عمومی کشور با تهمت و توهین اداره شود.

گودرزوند تاکید کرد: میرسلیم به چه حقی به مجلس توهین کرده و نمایندگان مجلس را متهم به دریافت رشوه کرده است؟ وی به ارکان نظام دسترسی دارد و می‌تواند مستندات خودش را در اختیار قوه قضائیه قرار دهد.

www.KHARIDAARONLINE.ir

اقتصاد کلان

روزنامه اقتصادی صبح ایران

بازار اجاره پیش از موعد داغ شد

آغاز شمارش معکوس برای مستأجران

خریدار بازار اجاره مسکن پیش از آغاز تابستان داغ شده و مستأجران با موجی از قیمت‌های نجومی روبه‌رو شده‌اند. نایب‌رئیس اتحادیه املاک هشدار می‌دهد: رشد اجاره‌بها هیچ تناسبی با درآمد خانوارها ندارد.

تابستان هنوز نیامده، اما بازار اجاره داغ شده است.در کوچه‌ها و خیابان‌های شهر، صدای قدم‌های مستأجرانی شنیده می‌شود که خانه به خانه دنبال سرپناهی با اجاره مناسب می گردند. بنگاه‌های املاک شلوغ‌تر از همیشه‌اند و گفت‌وگوهای تکراری بین مستأجر و موجر ادامه دارد: «چقدر می‌خواین اضافه کنین؟»، «بیشتر از این توان ندارم»، «اگه راضی نیستین، مستأجر زیاد هست.»

در واقع در روزهای پایانی اردیبهشت فشار اجاره‌نشینی زودتر از موعد به جان خانواده‌ها افتاده است. در بسیاری از مناطق، مالکان برای تمدید قراردادها رقم‌هایی پیشنهاد می کنند که با درآمد ماهانه مستأجر هم‌خوانی ندارد. خانه‌هایی که سال گذشته با یک ودیعه و اجاره معقول اجاره می‌شدند، حالا با رقم‌های غیرقابل باور روبه‌رو هستند.

در این میان، بسیاری از مستأجران ناچارند خانه‌ای کوچک‌تر انتخاب کنند، به محله‌ای پایین‌تر بروند یا حتی از شهر به حاشیه مهاجرت کنند. برخی خانواده‌ها هم قید جابه‌جایی را زده‌اند و با هر سختی‌ای که هست، در همان خانه مانده‌اند، با دلشوره‌ای که هر روز بیشتر می‌شود.

بازار اجاره حالا دیگر فقط یک بازار اقتصادی نیست؛ تبدیل به دغدغه‌ای جدی برای میلیون‌ها ایرانی شده است. دغدغه‌ای که هر سال پررنگ‌تر، پیچیده‌تر و دردناک‌تر می‌شود. پرسش این‌جاست: آیا سیاست‌گذاران صدای این همه اضطراب را می‌شنوند؟

داوود بیگی‌نژاد، نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک کشور در گفت‌وگو با خبرآنلاین درباره وضعیت بازار اجاره مسکن در روزهای پایانی اردیبهشت‌ماه گفت: «در مقایسه با سال‌های گذشته، میزان تردد مردم به دفاتر مشاور املاک افزایش پیدا کرده است. یکی از دلایل اصلی این موضوع، کاهش انتشار آگهی‌های اجاره از سوی همکاران ما در فضای مجازی و پلتفرم‌های خانه‌یابی است؛ چراکه قیمت‌های درج‌شده در این آگهی‌ها اغلب بیش از واقعیت بازار بود و همین مسأله باعث شد که مالکان و مشاوران، فایل‌های اجاره را کمتر به فضای مجازی بسپارند و در عوض، مستأجران مستقیماً به بنگاه‌ها مراجعه کنند.»وی در ادامه با اشاره به وضعیت قیمتی بازار اجاره اظهار کرد: «در حال حاضر قیمت‌ها در یک وضعیت تردید و بلاتکلیفی قرار دارند. بسیاری از واحدهایی که برای اجاره عرضه شده‌اند، هنوز مکان‌یابی دقیق قیمتی انجام نداده‌اند و به همین خاطر با قیمت‌های بسیار متفاوتی در بازار مواجه هستیم.»

بیگی‌نژاد در پاسخ به این سؤال که آیا بازار اجاره مسکن در تابستان ۱۴۰۴ با تورم هم‌راستا خواهد بود یا جلوتر حرکت خواهد کرد، توضیح داد: «با توجه به اینکه میزان قراردادهای فروش در سال ۱۴۰۳ بسیار پایین بوده، طبیعتاً واحدهای زیادی هم وارد بازار اجاره نشده‌اند. این کمبود عرضه می‌تواند در ماه‌های آینده موجب فشار بیشتر بر بازار اجاره شود. باید ببینیم مالکان با چه قیمتی حاضر به اجاره دادن هستند و آیا قراردادها تمدید می‌شود یا مستأجران مجبور به تخلیه خواهند شد.»

وی در پاسخ به پرسشی درباره مناطق دارای بیشترین میزان اجاره‌نشینی گفت: «در حال حاضر متأسفانه منبع آماری دقیق و شفافی درباره تعداد قراردادهای اجاره در مناطق مختلف نداریم. برخلاف گذشته که بانک مرکزی این اطلاعات را منتشر می کرد، اکنون نمی‌توان به‌طور دقیق گفت کدام مناطق بیشترین افزایش نرخ یا بیشترین جابه‌جایی مستأجران را داشته‌اند.»

نایب رئیس اتحادیه املاک در پایان با اشاره به وضعیت معیشتی خانوارها افزود: «قیمت اجاره‌بها در اردیبهشت امسال نسبت به سال گذشته افزایش محسوسی داشته، اما این رشد اصلاً با درآمد خانوارها متناسب نیست. همین ناهماهنگی باعث شده که بسیاری از مستأجران مجبور به جابه‌جایی از مناطق مرکزی به مناطق پایین‌تر شهر شوند و الگوی سکونت آن‌ها به ناچار تغییر کرده است.»

بازار

کلاف سردرگم ترخیص کالا در گمرکات

روند ترخیص کالا در بنادر و گمرکات ایران به یک چالش جدی برای تجار و فعالان اقتصادی تبدیل شده است. این معضل ناشی از عوامل متعددی است که هزینه‌های واردات و صادرات را افزایش داده است.

روند ترخیص کالا در بنادر و گمرکات ایران به یک چالش جدی برای تجار و فعالان اقتصادی تبدیل شده است. این معضل که ناشی از عوامل متعددی است، نه تنها هزینه‌های واردات و صادرات را افزایش داده، بلکه به کندی گردش کالا و اخلال در زنجیره تأمین نیز منجر شده است. طبق اظهار نظر بسیاری از کارشناسان، موارد بسیاری اعم از کمبود تجهیزات، ظرفیت محدود، مشکلات حمل و نقل، بوروکراسی‌های پیچیده، برخوردهای سلیقه‌ای و تغییرات مکرر قانون در طولانی شدن روند ترخیص کالاها از بنادر و گمرکات دخیل هستند.

بسیاری از بنادر و گمرکات کشور با کمبود تجهیزات مدرن تخلیه و بارگیری، تجهیزات اسکن و بازرسی و سیستم‌های IT پیشرفته مواجه هستند و این امر منجر به کندی فرآیندها و افزایش زمان ترخیص کالا می‌شود.همچنین ظرفیت محدود بنادر و گمرکات، به‌ویژه در فصول پیک واردات و صادرات، باعث ایجاد ازدحام و معطلی کالاها می‌شود. از طرف دیگر ضعف زیرساخت‌های حمل و نقل جاده‌ای و ریلی، فرآیند انتقال کالا از بنادر و گمرکات به سایر نقاط کشور را با مشکل مواجه می کند.فارغ از عوامل ذکر شده، فرآیندهای اداری پیچیده و طولانی، تعدد سازمان‌های دخیل در امر ترخیص و عدم هماهنگی بین آنها، از جمله مهمترین موانع قانونی و مقرراتی هستند.

تغییرات مکرر در قوانین و مقررات گمرکی، ابهام و سردرگمی را برای تجار ایجاد کرده و اعمال سلیقه‌ای قوانین و مقررات توسط برخی از کارکنان گمرک، یکی دیگر از عوامل نارضایتی تجار و طولانی شدن فرآیند ترخیص است.فرآیند تخصیص ارز توسط بانک مرکزی برای واردات کالا، اغلب با تأخیرهای طولانی مواجه است. این تأخیرها باعث می‌شود تا کالاها در گمرکات معطل بمانند و هزینه‌های انبارداری افزایش یابد.حتی در برخی موارد، ارز تخصیص یافته با نیاز واقعی واردکننده مطابقت ندارد. این موضوع می‌تواند به دلیل تغییرات ناگهانی نرخ ارز یا عدم پیش‌بینی دقیق نیازهای بازار باشد. برخی از واردکنندگان هم به دلیل محدودیت‌های قانونی یا عدم دسترسی به منابع مالی، با مشکلاتی در تأمین ارز مورد نیاز خود مواجه هستند.

از طرف دیگر، نوسانات شدید نرخ ارز، برنامه‌ریزی مالی را برای واردکنندگان دشوار می کند و ریسک معاملات را افزایش می‌دهد.

فریال مستوفی رئیس کمیسیون بازار پول و سرمایه اتاق تهران، در گفتگو با مهر در رابطه با عوامل مؤثر در طولانی شدن روند ترخیص کالا در بنادر و گمرکات کشور اظهار کرد: «این امر عوامل و دلایل متعددی دارد که یکی از آنها ابهام در مسائل مربوط به مالیات و پرداخت عوارض است. دلیل دیگر، محاسبه‌های غیر منتظره و بار شدن هزینه‌های غیرمنتظره در زمان ترخیص کالاها است و شفاف نبودن اینها، ایجاد اشکال می کند.»

سرمایه‌گذاری

آمادگی سازمان کمک‌های اقتصادی و فنی برای حضور فعال‌تر سرمایه‌گذاران خارجی در ایران

معاون وزیر اقتصاد و رئیس کل سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های اقتصادی و فنی ایران گفت: این سازمان آماده است با تسریع در رفع فرآیندهای قانونی و ارائه کمک‌های فنی، شرایط را برای حضور فعال‌تر سرمایه‌گذاران خارجی در ایران فراهم کند.

ابوالفضل کوده‌ای در نشستی با حسن ارگی، رایزن بازرگانی ایران در مجارستان با تاکید بر فرایندهای سرمایه‌گذاری افزود: رایزنان بازرگانی ایران در مجارستان در جذب سرمایه‌گذاران خارجی نقش ارزنده ای دارند، بنابراین خواستار فعالیت بیشتر آنان در راستای اهداف سازمانی هستیم.

معاون وزیر اقتصاد همچنین بر ضرورت همگرایی بیش از پیش دستگاه‌های اجرایی موثر در راستای تحقق شعار «سرمایه‌گذاری برای تولید» تاکید کرد و گفت: همگرایی سازمان توسعه تجارت ایران و سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های اقتصادی و فنی ایران می‌تواند نقشی اثرگذار داشته باشد.

تقویت همکاری‌های اقتصادی با مجارستان

کوده‌ای با اشاره به نشست اخیر خود با سفیر مجارستان در تهران، اظهار داشت: با توجه به ظرفیت‌های اقتصادی بین دو کشور، فضای مناسبی برای توسعه همکاری‌ها در بخش‌های مختلف فراهم است.

وی تصریح کرد: از آنجایی که ریاست کمیسیون مشترک اقتصادی بین دو کشور را وزارت اقتصاد بر عهده دارد، آمادگی داریم تا در راستای ارائه تسهیلات قانونی به‌صورت فوق‌العاده، امور مربوط به سرمایه‌گذاران مجاری را تسریع و دنبال کنیم.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۰۲۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی زهرا رحمتی فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۰۵۰۴۶۱۵۹۲ و شماره ملی ۱۰۵۰۴۶۱۵۹۲ صادره از نیشابور در قسمتی از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۷۵۸/۷۹ متر مربع پلاک ۳ فرعی از ۱۸ اصلی مفروزی و مجزا شده از اصلی واقع در بخش دو شهر خریداری مالک رسمی گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۷۵
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۲/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۲۴
شکراله سعادتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۸۸۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی عباس اسدی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۳۵۷۰۰۴۹۶۹۸ و شماره ملی ۴۹۶۹۸ ۳۵۷۰۰۲ صادره از دیر در قسمتی از شش دانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۹۶۵۴۴/۰۳ متر مربع پلاک ۱۸۲۴ فرعی از ۳۷۷۰ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۳۷۷۰/۸۶ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۵۹
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۲/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۲۴
شکراله سعادتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۸۸۰۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی عباس اسدی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۳۵۷۰۰۴۹۶۹۸ و شماره ملی ۳۵۷۰۰۴۹۶۹۸ صادره از دیر در قسمتی از شش دانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۳۷۱۲۵۳ متر مربع پلاک ۱۸۲۵ فرعی از ۳۷۷۰ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۳۷۷۰/۶۶ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۲۵۶
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۲/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۲۴
شکراله سعادتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۸۷۹۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی عباس اسدی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۳۵۷۰۰۴۹۶۹۸ و شماره ملی ۳۵۷۰۰۴۹۶۹۸ صادره از دیر در قسمتی از شش دانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۴۳۱۱۰۷ متر مربع پلاک ۱۸۲۳ فرعی از ۳۷۷۰ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۳۷۷۰/۶۷ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۶۳
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۲/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۲۴
شکراله سعادتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۰۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آسیه خوش نیت فرزند یدالله به شماره شناسنامه ۱۵۲۲ و شماره ملی ۳۵۰۱۱۵۱۲۲۵ صادره از بوشهر در قسمتی از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۴۸۲/۴۳ متر مربع پلاک ۴ فرعی از ۱۸ اصلی مفروزی و مجزا شده از اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۲۸۱
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۲/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۲۴
شکراله سعادتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند ورسمی

برابر رای شماره ۸۸۰۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی عباس اسدی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۳۵۷۰۰۴۹۶۹۸ و شماره ملی ۳۵۷۰۰۴۹۶۹۸ صادره دیر از در قسمتی از شش دانگ یکقطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۹۹۸۶۱ متر مربع پلاک ۱۸۲۲ فرعی از ۳۷۷۰ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۳۷۷۰/۸۶ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.. رسمی لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۶۴
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۲/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۲
شکراله سعادتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۴ ۰مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خیریه نهنگی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۵۷۲۶ شماره ملی ۳۵۰۱۴۴۲۳۵۱ صادره از بوشهر در قسمتی از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۹۷/۹۳ متر مربع پلاک ۹ ۲۱۸۴ فرعی از ۲۱۸۴/۲ اصلی مفروزی و مجزا شده از اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع ع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۷۲
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۲/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۲۴
شکراله سعادتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۸۷۹۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی عباس اسدی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۳۵۷۰۰۴۹۶۹۸ و شماره ملی ۳۵۷۰۰۴۹۶۹۸ صادره از دیر در قسمتی از شش دانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۸۰۹۸۵ متر مربع پلاک ۱۸۲۶ فرعی از ۳۷۷۰ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۳۷۷۰/۸۷ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۶۰
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۲/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۲۴
شکراله سعادتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۰۹۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۳۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم غلامحسین کردی فرزند یعقوبعلی بشماره شناسنامه ۱۲ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۱۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۵ فرعی از ۳۵ اصلی واقع درقلعه شوکت بخش ۲ خریداری از یعقوبعلی کردی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۹ تاریخ انتشار دوم: سه شنبه ۱۴۰۴/۰۲/۲۴
شناسه آگهی: ۱۹۲۰۰۲۳
حمید حسین پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۰۹۲۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۳۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محسن بلند بالا فرزند عبدالله بشماره شناسنامه ۳۰۷ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۳ فرعی از ۳۹۸۸ اصلی واقع در بخش یک خریداری از مع الواسطه از شرکت اجر محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۹ تاریخ انتشار دوم: سه شنبه ۱۴۰۴/۰۲/۲۴
شناسه آگهی: ۱۹۱۹۶۴۰
حمید حسین پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۰۲۴ و ۰۰۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان -۱ آسیه خوش نیت فرزند یدالله به شماره ۱۵۲۲ شناسنامه و شماره ملی ۳۵۰۱۱۵۱۲۲۵ صادره از بوشهر در قسمتی از سه دانگ شش دانگ ۲- حمیدرضا کدخدای بندری فرزند عبداله به شماره شناسنامه ۲۶ کد ملی ۳۵۳۹۷۹۲۴۲۲ صادره از گناوه در قسمتی از سه دانگ شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۲۷۶/۵۶ متر مربع پلاک ۵ فرعی از ۱۸ اصلی مفروزی و مجزا شده از اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند . مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۸۰
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۲/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۲۴
شکراله سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۰۲۴ و ۰۰۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان -۱ آسیه خوش نیت فرزند یدالله به شماره ۱۵۲۲ شناسنامه و شماره ملی ۳۵۰۱۱۵۱۲۲۵ صادره از بوشهر در قسمتی از سه دانگ شش دانگ ۲- حمیدرضا کدخدای بندری فرزند عبداله به شماره شناسنامه ۲۶ کد ملی ۳۵۳۹۷۹۲۴۲۲ صادره از گناوه در قسمتی از سه دانگ شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۲۷۶/۵۶ متر مربع پلاک ۵ فرعی از ۱۸ اصلی مفروزی و مجزا شده از اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند . مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۸۰
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۲/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۲۴
شکراله سعادتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۴۱۲۰/۵ واقع در بخش یک بوشهر

آقای اسماعیل رزم دیده با تسلیم استشهاد محلی مدعی است یک جلد سند مالکیت سه دانگ مشاع از بوشهر که در دفتر به شماره ششدانگ یک واحد تجاری پلاک ۴۱۲۰/۵ واقع در بخش یک ۱۴۰۲۲۰۳۲۴۰۰۹۰۰۳۹۰۱ بنام آقای اکبر رزم دیده صادر و تسلیم گردیده و به علت جا به جائی مفقود شده است و در خواست صدور المثنی سند مالکیت را نموده لذا مراتب طبق اصلاح تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئینامه قانون ثبت اعلام میشود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای نموده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد تا ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. م الف ۴۴۰
تاریخ انتشار آگهی : ۱۴۰۴/۰۲/۲۴
شکراله سعادتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۴۱۲۰/۵ واقع در بخش یک بوشهر

آقای اکبر رزم دیده با تسلیم استشهاد محلی مدعی است یک جلد سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک واحد تجاری پلاک ۴۱۲۰/۵ واقع در بخش یک بوشهر که در دفتر به شماره ۱۴۰۲۲۰۳۲۴۰۰۹۰۰۳۹۰۰ بنام آقای اکبر رزم دیده صادر و تسلیم گردیده و به علت جابه جائی مفقود شده است و در خواست صدور المثني سند مالکیت را نموده لذا مراتب طبق اصلاح تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئینامه قانون ثبت اعلام میشود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای نموده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد تا ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثني سند طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. م الف ۴۴۱
تاریخ انتشار آگهی : ۱۴۰۴/۰۲/۲۴
شکراله سعادتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۰۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند . رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محسن حاجیانی فرزند خورشید به شماره شناسنامه ۳۵۵۲ و شماره ملی ۳۵۴۹۹۰۵۳۳۵ صادره از دشتی در قسمتی از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۷۵۹/۰۳ متر مربع پلاک ۲ فرعی از ۱۸ اصلی مفروزی و مجزا شده از اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۷۷
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۲/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۲۴
شکراله سعادتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

توسعه

مجوز استخدام ۷۵۰ نفر در وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی صادر شد

معاون توسعه مدیریت و منابع وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی از اخذ مجوز استخدام ۷۵۰ نفر در ادارات کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی سراسر کشور خبر داد.

سید جواد رضوی، معاون توسعه مدیریت و منابع وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی از اخذ مجوز استخدام ۷۵۰ نفر در ادارات کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی سراسر کشور خبر داد.

وی گفت: این مجوز می‌تواند بخشی از کمبود نیروی انسانی موردنیاز را جبران کند. جزئیات رسته‌های شغلی مورد نیاز و زمان برگزاری آزمون‌ها متعاقباً اعلام می‌شود.

رئیس سازمان نظام مهندسی معدن ایران:

۱۰ سال آینده باید مهندس معدن از دیگر کشورها وارد کنیم

رئیس سازمان نظام مهندسی معدن ایران گفت: مهمترین چالش بخش معدن در شرایط کنونی موضوع نیروی انسانی متخصص است، به طوری که اگر با همین وضعیت ادامه دهیم تا ۱۰ سال آینده باید مهندس معدن از کشورهای دیگر وارد کنیم.

رضا بسطامی روز سه‌شنبه در دومین نمایشگاه تخصصی معدن، صنایع معدنی، ماشین آلات معدنی، راهسازی، عمرانی، قطعات و تجهیزات وابسته و نمایشگاه ریخته گری، قاب سازی و قطعه سازی در محل نمایشگاه بین‌المللی شهر آفتاب، اظهار داشت: در کشور ۱۴۷ دانشکده زمین شناسی و ۴۵ دانشکده معدن وجود دارد، اما صندلی ها خالی است.

وی با اشاره به اینکه متخصصان معدن در کشور بیکار نمی‌مانند، ادامه داد: کمبود مهندسان در بخش معدن کشور بسیار خطرناک است و باید فرهنگسازی در این زمینه انجام شود.رئیس سازمان نظام مهندسی معدن ایران با اشاره به وظایف این سازمان، گفت: در شورای راهبردی ۲ وظیفه نظارت مهندسی و نیروی انسانی را بر عهده نظام مهندسی گذاشتند.وی عنوان کرد: بحث نظارت بر معادن، آرزوی ۲۲ ساله این سازمان بود که نهایت در مردادماه اجرایی می شود، چرا که اعتبار مالی آن نیز دیده شده است.بسطامی تاکید کرد: در همین راستا، هر معدنی چهار بار در سال توسط بازرسان مورد بازرسی قرار می گیرد و اگر نیاز به تذکر و ارائه راهکار باشد، انجام می شود.

دومین نمایشگاه تخصصی معدن، صنایع معدنی، ماشین آلات معدن، راه سازی، عمرانی، قطعات و تجهیزات وابسته و همچنین دومین نمایشگاه تخصصی ریخته گری، قالب سازی، قطعه سازی، ماشین آلات و صنایع وابسته، صبح امروز (سه شنبه، ۲۳ اردیبهشت ماه ۱۴۰۴) در محل دائمی نمایشگاه های بین المللی شهر آفتاب برگزار شد.

این نمایشگاه به مدت چهار روز (تا ۲۶ اردیبهشت‌ماه) همه‌روزه از ساعت ۱۰ تا ۱۸ پذیرای علاقه‌مندان و متخصصان است.

امکان فروش کالای ایرانی در سکوی آنلاین چین فراهم شد

رئیس کل سازمان توسعه تجارت ایران، ضمن تاکید بر انتخاب استراتژی‌های درست در تجارت ایران و چین از امکان فروش کالای ایرانی در سکوی آنلاین چین خبر داد.

محمدعلی دهقان دهنوی رئیس کل سازمان توسعه تجارت ایران امروز در نشست بررسی چالش‌های پیشروی روابط اقتصادی ایران و چین، چین را شریک نخست تجاری ایران و بسیاری از کشورهای دنیا دانست و اظهار کرد: تجارت با چین برای ایران مهم و استراتژیک است؛ فرصت‌ها و ظرفیت‌های تجاری ایران با چین بسیار قابل توجه است مشروط به اینکه بر روی این حوزه‌ها تمرکز بیشتری داشته باشیم.

معاون وزیر صمت ادامه داد: فرصت‌های تجاری موجود در چین بیش از مجموع تجارت ما با سایر کشورها است و تردید نداشته باشید که می‌توان در چین، کارهای بزرگی انجام داد.

وی با برشمردن اهداف سازمان توسعه تجارت ایران در تجارت خارجی، گفت: هدف صادرات کالا با ارزش افزوده بالاتر است. عدد بزرگی از صادرات کالا به چین مربوط به صادرات کالاهای خام است در حالی که اگر به دنبال بازاریابی برای این کالاها هم نرویم متقاضیان آنها برای خرید این کالاهای خام به ایران خواهند آمد.

دهقان دهنوی ادامه داد: کار واقعی زمانی انجام می‌شود که کالای به چین صادر شود که در زنجیره تولید در حلقه‌های پایین‌تر و جلوتر باشد؛ صادرات مواد خام خوب و ارزآوری دارد و فرصت برای سرمایه‌گذاری‌های جدید ایجاد می‌کند؛ اما باید کالاهای صنعتی تر تولید و صادر کنیم.

وی با بیان اینکه ممکن است صادرات کالا به چین به عنوان ابرقدرت تولید در جهان دشوار به نظر برسد، گفت: اگر استراتژی‌ها درست انتخاب شوند این مهم دور از انتظار نیست؛ با سرمایه‌گذاری مشترک و قرار گرفتن در زنجیره ارزش جهانی که بخش عمده آن در چین است و همکاری در زمینه تکنولوژی، صادرات کالا با ارزش افزوده بالاتر به چین ممکن خواهد شد.

رئیس کل سازمان توسعه تجارت ایران ادامه داد: با سرمایه‌گذاری مشترک و انتقال تکنولوژی بین ایران و چین می‌توان کالاهایی تولید کرد که از ایران به کشورهای دیگر صادر شود در بعضی از حوزه‌ها کار شروع شده است؛ به عنوان مثال، صنایع خودروسازی چین در ایران حضور گسترده‌ای دارند و در ایران قطعه سازان بیشماری فعال است اینجا این پرسش مطرح می‌شود که چه میزان قطعه سازان ایرانی توانستند برای این خودروها قطعه تولید کنند و چه میزان قطعات این خودروها را به بازارهای دیگر صادر کردیم؟

وی با اشاره به لزوم معرفی طرح‌های سرمایه‌گذاری مشترک ایران و چین، تصریح کرد: تجارت الکترونیک ایران و چین یکی از اولویت‌های سازمان توسعه تجارت ایران است از این رو در سکو آنلاین جی دی یکی از سکوهای پرفروش کالا در چین، امکان عرضه کالاهای ایرانی را فراهم کردیم در واقع با این اقدام کالا به مصرف کننده نهایی عرضه می‌شود.

وی بر توسعه ارتباط لجستیک و حمل‌ونقل ایران و چین تاکید کرد و افزود: هم اکنون ارتباط لجستیک دو کشور از مسیر دریا است اما یک مسیر ریلی از شمال ایران وجود دارد که می‌تواند دو کشور را به یکدیگر وصل کند این مسیر از عبور از کشورهای ترکمنستان، ازبکستان، قزاقستان و چین و یا ترکمنستان، قزاقستان و چین است تلاش داریم در این مسیر کار و آن را فعال کنیم کسانی که از مسیر ریلی کالا خود را عبور بدهند ما آمادگی اعطای مشوق و حمایت از آنها را داریم؛ مشروط به اینکه بار از دو سمت تکمیل شود و گرنه مسیر اقتصادی نخواهد بود.

بلوک‌سازی اقتصادی

ایران و اوراسیا در مسیر تجارت بدون مرز

سمیه رسولی ارتباط اقتصادی ایران و اتحادیه اوراسیا با ورود به فاز تجارت آزاد -از ۲۵ اردیبهشت ماه- به مرحله‌ای تازه از همگرایی منطقه‌ای رسیده است؛ مسیری که می‌تواند تراز تجاری کشور را متحول کند. پس از چند سال مذاکره، هماهنگی‌های فنی و تصویب در مجالس قانون‌گذاری، توافق تجارت آزاد بین جمهوری اسلامی ایران و اتحادیه اقتصادی اوراسیا از ۲۵ اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۴ به صورت رسمی وارد مرحله اجرا می‌شود. این توافق گام مهمی در توسعه روابط اقتصادی ایران با کشورهای عضو این اتحادیه و بخشی از راهبرد کلان تهران برای گسترش تعاملات اقتصادی منطقه‌ای به شمار می‌رود.

اتحادیه اقتصادی اوراسیا متشکل از پنج کشور روسیه، بلاروس، قزاقستان، قرقیزستان و ارمنستان، با جمعیتی بیش از ۱۸۰ میلیون نفر و تولید ناخالص داخلی بالغ بر دو تریلیون دلار، یکی از قطب‌های مهم اقتصادی منطقه اوراسیاست. جمهوری اسلامی ایران از سال ۱۳۹۷ با امضای یک موافقت‌نامه تجارت ترجیحی وارد تعاملات اقتصادی با این اتحادیه شد و حالا با اجرایی‌شدن موافقت‌نامه تجارت آزاد جامع، وارد مرحله جدیدی از همکاری‌ها خواهد شد؛ به گونه‌ای که از ۲۵ اردیبهشت‌ماه تعرفه واردات و صادرات ۸۷ درصد از کالاهای مشمول در تجارت میان ایران و کشورهای عضو اتحادیه اوراسیا به صفر خواهد رسید. همچنین اعمال هرگونه موانع غیرتعرفه‌ای نیز ممنوع خواهد بود. البته درصد اندکی از کالاها که در تجارت دوجانبه نقش کلیدی ندارند، همچنان مشمول تعرفه خواهند ماند.

روند اجرایی شدن تجارت آزاد میان ایران و اوراسیا

در همین زمینه، محمدصادق قنادزاده، معاون خدمات تجاری سازمان توسعه تجارت ایران در گفتگو با خبرنگار مهر با اشاره به روند اجرایی‌شدن این توافق با بیان اینکه چشم‌انداز توسعه روابط تجاری ایران و اوراسیا بسیار روشن است و پتانسیل رشد آن قابل توجه خواهد بود، می‌گوید: بر اساس پروتکلی که میان ایران و پنج کشور عضو اتحادیه اوراسیا به امضا رسیده، دو ماه پس از تکمیل فرآیند تصویب در مجالس و ابلاغ نهایی، موافقت‌نامه به‌صورت خودکار اجرایی می‌شود. این بدان معناست که از نیمه اردیبهشت‌ماه، عملاً توافق وارد فاز اجرایی می‌شود.

محمدعلی دهقان دهنوی رئیس کل سازمان توسعه تجارت ایران هم در این خصوص با اشاره به صفر شدن تعرفه ۸۷ درصد از کالاهای مبادله شده میان دو طرف، می‌گوید: این توافق نه فقط کالاهای اساسی بلکه بیشتر کالاها را در برمی‌گیرد این توافق نه فقط کالاهای اساسی بلکه بیشتر کالاها را در برمی‌گیرد و ۱۳ درصد دیگر تعرفه‌هایی است که خیلی مورد استفاده نیست و تولید کننده و صادر کننده آن‌ها نیستیم و خیلی انگیزه‌ای نداشتیم که آن‌ها را در توافق نامه بگنجانیم.

او تاکید می‌کند: تقریباً می‌توانم بگویم که اصلی‌ها، همه بخش‌های تولیدی ما جز معدود استثناهایی که روی تولید آن حساسیت داشتیم داخل آن قرار می‌گیرد. این توافق نامه که در یک فصل و ۲۴۵ صفحه است، توافق نامه بسیار مفصلی است و کتاب راهنمای تجارت با اوراسیا را آماده کردیم که هم ترجمه فارسی موافقتنامه و بخش‌هایی است برای راهنمایی بخش خصوصی که چه کار باید کنند.

دهقان دهنوی با بیان اینکه در این موافقت‌نامه، علاوه بر اینکه تعرفه‌ها به صفر می‌رسد، پیش‌بینی شده است که موانع نیز برطرف شوند، تاکید می‌کند: فصولی که در توافق نامه پیش بینی شده، موضوعات بسیار متنوعی را در بر می‌گیرد؛ از جمله تبادل اطلاعات تجاری، اطلاع‌رسانی متقابل، استانداردسازی، اقدامات بهداشتی، قرنطینه، مسائل مربوط به بهداشت، همکاری‌های گمرکی و بسیاری مسائل دیگر، حتی موضوعات مرتبط با حمل‌ونقل و ترانزیت، که همگی در این موافقت‌نامه مورد توجه قرار گرفته است.

تجارت ایران و اوراسیا چقدر است؟

بر این اساس بررسی آخرین آمار گمرک ایران از وضعیت تجارت ایران و اتحادیه اقتصادی اوراسیا نشان می‌دهد که صادرات ایران به کشورهای عضو اتحادیه اقتصادی اوراسیا در سال گذشته با افزایش ۲۰ درصدی به بیش از ۲ میلیارد دلار رسید.

در این مدت یک میلیارد و ۱۲۱ میلیون دلار کالا به فدراسیون روسیه، ۵۰۵ میلیون دلار به ارمنستان، ۲۷۸ میلیون دلار قزاقستان، ۱۱۱ میلیون دلار به قرقیزستان و ۲۱ میلیون دلار به بلاروس صادر شده است.همچنین سال گذشته یک میلیارد و ۵۱۰ میلیون دلار از مبدا کشورهای عضو اتحادیه اقتصادی اوراسیا وارد ایران شده که نسبت به مدت مشابه سال ۱۴۰۲ کاهش ۲۰ درصد کاهش را نشان می‌دهد.قنادزاده معاون سازمان توسعه تجارت در این رابطه نیز می‌گوید: در حال حاضر، حجم مبادلات تجاری ایران با اتحادیه اوراسیا در حدود ۵ میلیارد دلار برآورد می‌شود. اما با توجه به ظرفیت‌های توافق تجارت آزاد، این رقم می‌تواند طی سه تا پنج سال آینده به بیش از ۲۰ میلیارد دلار افزایش یابد.

مزایای کلیدی توافق تجارت آزاد برای ایران

کارشناسان اقتصادی معتقدند اجرایی‌شدن این توافق می‌تواند فرصت‌های گسترده‌ای را برای بخش خصوصی و تولیدکنندگان ایرانی فراهم کند زیرا این موافقت‌نامه با هدف تجارت آزاد و با تعرفه صفر حدود هزار قلم کالا نوشته شده و شامل ۱۱ فصل و یک ضمیمه مربوط به فهرست‌های کالایی دو طرف توافق است.بر اساس مفاد این موافقت‌نامه تعرفه‌های گمرکی در حجم گسترده‌ای از کالاها کاهش یا حذف می‌شود که می‌تواند قدرت رقابت کالاهای ایرانی در بازار اوراسیا را افزایش دهد. همچنین ساده‌سازی فرآیندهای تجاری و حذف موانع غیرتعرفه‌ای از جمله تطبیق در استانداردها، تسهیل در فرآیند صدور مجوزها و تسریع در ترخیص کالاها صورت خواهد گرفت.ساده‌سازی فرآیندهای تجاری و حذف موانع غیرتعرفه‌ای صورت خواهد گرفت.نکته مهم دیگر آنکه ایجاد بستر برای سرمایه‌گذاری‌های مشترک میان ایران و کشورهای عضو اتحادیه، به‌ویژه در حوزه‌هایی نظیر انرژی، پتروشیمی، صنایع غذایی، کشاورزی و ماشین‌آلات، فراهم می‌شود.کاهش وابستگی به بازارهای سنتی غربی و تنوع‌بخشی به مقاصد صادراتی در راستای دیپلماسی اقتصادی متوازن از دیگر مزایای تجارت آزاد با اوراسیاست که در مفاد موافقت نامه مورد تاکید قرار گرفته است.از سویی دیگر طبق تاکید کارشناسان با توجه به تحریم‌های بین‌المللی، استفاده از روش‌های تهاتر و سوآپ انرژی می‌تواند راهکاری مؤثر برای توسعه تجارت با اوراسیا باشد.

چالش‌های زیرساختی در مسیر اجرا

با این حال، اجرای موفق این موافقت‌نامه نیازمند فراهم‌سازی بسترهای فنی و اداری گسترده‌ای است، قنادزاده در این خصوص نیز گفت: در حال حاضر، بخشی از زیرساخت‌های فنی و لجستیکی از جمله استانداردها، گمرکات و سازوکارهای تبادلات مالی هنوز به آمادگی کامل نرسیده‌اند، اما با اجرایی‌شدن موافقت‌نامه، پیش‌بینی می‌شود سایر حوزه‌ها نیز با سرعت بیشتری به وضعیت مطلوب برسند.

همچنین کارشناسان در این رابطه می‌گویند که تکمیل هماهنگی میان سازمان ملی استاندارد ایران و نهادهای متناظر در کشورهای عضو اتحادیه برای به رسمیت شناختن متقابل گواهینامه‌های کیفی و افزایش ظرفیت لجستیکی در مرزهای مشترک و گذرگاه‌های تجاری، به‌ویژه گمرکات مرزی چون اینچه‌برون، سرخس و نوردوز از دیگر چالش‌هایی است که باید حل شود.

صدرالدین نیاورانی، نایب‌رئیس کمیسیون توسعه صادرات اتاق ایران در این رابطه تاکید دارد که «سیستم حمل‌ونقل ما اروپایی-آمریکایی است و در تعاملات تجاری با روسیه و اوراسیا با مشکلاتی همراه است. کانتینرهای داخلی کشور بیشتر از ۲۲ تن اجازه جابجایی بار ندارند. اما کانتینرهای روسی بین ۶۰ تا ۷۰ تن بار حمل می‌کنند. وقتی سه کانتینر ۲۲ تنی ما به گرگان برسد و بخواهد به کانتینرهای روسی منتقل شود، حدود ۴ تا ۵ تن از کانتینر خالی خواهد ماند. این هم موجب جابجایی و تکان خوردن بار می‌شود و هم حدود ۴ یا ۵ تن باری که رایگان می‌تواند تا آلماتی برود، در عمل حمل نمی‌شود.

به گفته او «برای حل این مشکل، باید وزارت راه را قانع کرد که اجازه یک تن بارگیری بیشتر را به صادرکنندگان بدهد. اما همین اقدامات کوچک نیز هنوز انجام نشده است.»ایجاد کانال‌های مالی و بانکی برای تسهیل در تبادلات پولی، خصوصاً با توجه به تحریم‌های بین‌المللی و محدودیت‌های دسترسی به سیستم‌های مالی جهانی و آموزش و توانمندسازی صادرکنندگان داخلی برای انطباق با الزامات جدید تجاری و استانداردهای بازار اوراسیا نیز باید مورد توجه مسئولان ذی ربط قرار گیرد.

از سویی دیگر ایران تقریباً یک کشور خام فروش است؛ یعنی عمده کالاهایی که صادر می‌کنیم در طبقه بندی کالاهای خام و نیمه خام قرار می‌گیرد که این موضوع در تجارت یک ضعف محسوب می‌شود؛ محمد لاهوتی رئیس کنفدراسیون صادرات ایران در این خصوص می‌گوید: عمده صادرات ما صادرات با ارزش‌افزوده پایین یا بعضاً به صورت خام است. این امر در رقابت‌های منطقه‌ای و با عضویت ایران در پیمان‌های مختلف می‌تواند برای ایران یک تهدید باشد. به این صورت که ایران فقط صادرکننده مواد خام و نیمه ساخته باشد و در مقابل کشورهای طرف قرارداد ایران بتوانند از فرصت برداشته شدن تعرفه‌ها با صادرات محصول به داخل ایران، تراز تجاری را به نفع خود مثبت کنند.

به گفته او، در بازه زمانی که برای آماده‌سازی در این توافقات در نظر گرفته می‌شود، هم سیاست‌گذاران باید در جهت ایجاد زیرساخت‌ها حرکت کنند و هم تولیدکنندگان تلاش کنند از نظر کیفیت و قیمت تمام شده در رقابت سالم، افزایش صادرات و تولید محصول با ارزش‌افزوده بیشتر داشته باشند و بازارها را به دست بیاورند.اجرایی‌شدن توافق تجارت آزاد میان ایران و اتحادیه اقتصادی اوراسیا از ۲۵ اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۴، بدون شک یکی از مهم‌ترین تحولات اقتصادی سال جاری در عرصه روابط خارجی ایران محسوب می‌شود. با توجه به ظرفیت‌های قابل توجه این توافق، در صورت پیگیری جدی و برنامه‌ریزی دقیق، می‌توان شاهد رشد چند برابری صادرات غیرنفتی و تقویت موقعیت منطقه‌ای ایران در معادلات اقتصادی اوراسیا بود.

قصه پر غصه بازار لوازم خانگی امین حضور

خریدار وقتی به قدیمی ترین بورس لوازم خانگی تهران رسیدم مغاره ها باز بود اما کسبه به جای آنکه با مشتریان هم کلام شوند و جنس بفروشند بین خودشان گعده هایی تشکیل داده بودند و از وضعیت بد بازار میگفتند.

سه راه امین حضور، در منطقه ۱۲ تهران، یکی از قدیمی‌ترین و پررفت و آمدترین نقاط شهر است که در تقاطع خیابان‌های امیر کبیر (چراغ‌برق قدیم) و ری واقع شده است. این منطقه تهران از دوران قاجاریه به نام امین حضور شناخته می‌شده است. به دلیل نزدیکی این مرکز به بازار بزرگ تهران و دروازه‌های شهر همواره مرکزی برای داد و ستد کسبه با مردم بوده است.

این منطقه که از قدیم الایام بورس لوازم خانگی است اما این روزها به دلیل راه اندازی شهرهای فروش لوازم خانگی و مال‌ها وضعیت به سامانی ندارد. مدتی است که کسبه‌های این منطقه با خبرگزاری مهر در تماس هستند و مشکلاتشان را مطرح می‌کنند به همین دلیل برای بررسی بیشتر به همین بهانه به سراغ کسبه این بازار رفتیم تا حال هوای این روزهای آنها را جویا شویم و گزارشی از وضعیت موجود را به اطلاع مخاطبین خود برسانیم.

مگر کسی این روزها پولی برای خرید دارد؟

در دسترسی به این بازار متوجه محدودیت‌های ترافیکی زیاد و بسته شدن تعدادی از مسیرهای دسترسی به این بازر شدم. بخش از مسیر دسترسی را به وسیله یک موتور سیکلت طی کردم. به راکب موتور سیکلت گفتم قصد رفتن با زار امین حضور را دارم. لبخندی زد و گفت: مگر کسی این روزها پولی برای خرید دارد؟

در جواب او گفتم که قصد تهیه یک گزارش را دارم. پس از کمی صحبت در خصوص قیمت کرایه به راه افتادیم.

وقتی به این منطقه رسیدم تمام مغازه‌ها فعال و آماده ارائه خدمات بودند. اما مشتریان بسیار اندکی در بازار حضور داشتند و کسبه بیرون مغازه‌ها مشغول به صحبت با هم بودند.

تعدادی عکس از حال و هوای بازار تهیه کردم. عده‌ای از کسبه با نگرانی نظاره گر این کار بودند. وجود برخی کالاهای قاچاق در فروشگاه‌ها باعث ایجاد نگرانی برای کسبه شده بود.شروع به پایش در بازار کردم و به سراغ چند فروشگاه معتبر رفتم تا گزارش خود را آغاز کنم.

مردم از کل ایران به بازر امین حضور می آمدند

سید محمود حق گو از کسبه بازار امین حضور کلام خود را اینگونه شروع می‌کند: من از سال ۵۷ در این حوزه فعال هستم. آن زمان اینجا انگشت شمار مغازه لوازم خانگی وجود داشت و بیشتر کالای دست دوم می‌فروختند در سالهای بعدی به مرور فروشندگان لوازم دست دوم که در گاراژها فعال بودند این محل را ترک کردند و با تخریب و نوسازی گاراژه، آن فضاها تبدیل به پاساژهای شیک و به روز شدند.

با شناخته شدن بازار، مردم از کل ایران به بازار امین حضور مراجعه می‌کردند.حتی شرکت‌های تولید کننده محصولات خود رو برای پخش در کل کشور به فعالین این بازار می‌فروختند.البته در حال حاضر این تمرکز در پخش محصولات از بین رفته است و خود شرکت‌ها به صورت مستقیم در شهرستانها اقدام به پخش می‌کنند.

وی در ادامه گفت: هایپر های لوازم خانگی به این بازار لطمه زیادی زده اند. اتحادیه لوازم خانگی، وزارت صمت و سازمان‌های دولتی باید برای حمایت از کسبه امین حضور اقدامات مؤثر انجام دهند و رونق ثابق را به این بازار برگردانند.

وی افزود نمی‌شود یک نفر ۵۰ یا ۶۰ سال از عمر خود را در این بازار صرف کند و واقعاً به مردم خدمت کند، اما در مقابل عده‌ای که پشتوانه بانکی دارند در دور افتاده‌ترین نقاط تهران اقدام به تأسیس هایپر کرده اند، کسب و کار افراد باسابقه سایر کسبه خرد را پایمال کنند.

چگونه آنها می‌توانند کالای خود را به کل ایران قسطی بفروشند، اما کسبه اینجا قادر به این کار نیستند. مگر یک فعال اقتصادی خصوصی چقدر سرمایه در اختیار دارد؟ آیا نظارتی روی قیمت‌های این هایپرها وجود دارد؟ آیا کسی می‌داند یک کالا را به چند برابر قیمت به مصرف کننده می‌فروشند؟

قبلاً کالاهای با کیفیتی در بازار ایران حضور داشتند

برادر بزرگ‌تر آقای حق گو که بیش از ۳۰ سال سابقه در این حوزه دارد، وارد بحث ما می‌شوند و می‌گویند: قبلاً کالاهای با کیفیت و مطلوبی در بازار حضور داشتند که با شروع تحریم‌ها از بازار ایران خارج شدند.

البته در سالهای گذشته تولید کنندگان ایرانی هم تلاش کرده اند تا سطح کیفی تولیدات خود را افزایش بدهند. متأسفانه تعدادی از نام‌های تجاری قدیمی ایرانی که زمانی علاوه بر نیاز داخل حجم قابل توجهی صادرات به کشورهای دیگر داشتند به دلیل مدیریت دولتی و غیر رقابتی بودن تولیدات خود ورشکسته شده و به خاطره‌ها پیوستند.

مردم به دنبال لوازم خانگی کره‌ای هستند

وی اضافه کرد هنوز هم تعداد زیادی از مردم دنبال لوازم خانگی کره‌ای هستند، هرچند دیگر مانند گذشته دارای ضمانت و خدمات پس از فروش نیستند.

وی در خصوص شایعات مطرح شده در خصوص تقلبی بودن تعدادی از کالاهای وارداتی نیز گفت: البته عده کمی این کار را انجام می‌دهند. اما شهروندان عزیز در صورت برخورد با چنین مواردی می‌توانند به یک از این دو روش عمل کنند:

در روش اول با مراجعه به اتحادیه و در دست داشتن فاکتور معتبر می‌توانند اقدام به ثبت شکایت کنند. در روش دوم می‌توانند طی تماس با سازمان تعزیرات حکومتی تخلف صورت گرفته را گزارش بدهند.

تأثیر هایپرهای لوازم خانگی چگونه بوده است؟

در حال حاضر هزاران واحد صنفی در زمینه لوازم خانگی فعال هستند که عده زیادی به صورت مستقیم و غیر مستقیم در این واحدها امرار معاش می‌کنند.

ما از انجمن صنفی لوازم خانگی و صدا و سیما درخواست می‌کنیم تا صحت تبلیغات هایپرهای لوازم خانگی را کنترل کنند. تقریباً تمام دستگاه‌های ذی ربط با این مجموعه‌ها همراهی بی نظیری دارند.

ما انتظار داریم سیستم بانکی با پشتیبانی از کسبه خصوصی و واحدهای صنفی شرایطی را فراهم کند تا امکان فروش اقساطی برای سایر فعالین این حوزه نیز فراهم شود.هیچیک از این هایپرها تولید کننده لوازم خانگی نیستند و در این زمینه هیچ سرمایه گذاری نکرده‌اند و فقط به عنوان فروشنده فعال هستند.

تا جایی که اطلاع دارم این افراد هیچیک از افراد با سابقه این صنف نیستند اما رشدی قارچ گونه داشته اند. با ظهور این مراکز فروش کاسبان این بازار بیش از ۷۰٪ کاهش داشته است.

در حال حاضر انگیزه مشتریان بازار امین حضور، خرید کالای با کیفیت در کف قیمت است که به خوبی در این بازار پاسخ داده می‌شود.البته نمی‌توان عدد مشخصی را برای آن ذکر کرد. بسته به میزان چیدمان این سبد کالایی از حدود ۱۰۰ میلیون تومان تا ۳۰۰ میلیون تومان هزینه در بر خواهد داشت. البته در حال حاضر با توجه به قسطی فروش و شرایط اقتصادی بیشتر مردم برای خرید جهیزیه به این مراکز مراجعه می‌کنند.

ذکر این نکته ضروری است که زوجین در خرید از این مراکز باید مبلغ بسیار بیشتری نسبت به ارزش واقعی کالاها پرداخت کنند. اگر تسهیلات بانکی به جای پشتیبانی از هایپرهای لوازم خانگی به خود زوجین پرداخت می‌شد، قطعاً بازار امین حضور رو برای خرید انتخاب می‌کردند.مشاهده می‌کنم که واحدهای صنفی یکی پس از دیگری تعطیل می‌شوند و هر روز عده بیشتری بیکار می‌شوند و خانواده‌های بیشتری طعم رنج بیکاری نان آور خانواده رو متحمل می‌شوند.

لزوم اصلاح نحوه برگزاری مجامع شرکت‌های سرمایه‌گذاری سهام عدالت

محمدحسین مقدم عضو اسبق کانون سهام عدالت گفت: هنوز ۴۹ میلیون مالک سهام عدالت در تعیین اعضای هیأت مدیره شرکتهای سرمایه‌گذاری استانی نقشی ندارند.

محمد جواد شیخ، عضو اسبق شرکت سرمایه‌گذاری سهام عدالت استان تهران با اشاره به اینکه بیش از ۳ سال از توقف نماد معاملاتی شرکت‌های سرمایه گذاری استانی سهام عدالت در بازار سرمایه کشور می‌گذرد، گفت: این معضل هم اکنون به اقدامات فوری و هماهنگ متولیان و نهادهای ذینفع و در رأس آنها سازمان بورس و اوراق بهادار برای حل مشکلات ۲۸ نماد معاملاتی متوقف و تسهیل فرآیندهای مربوط به سهامدارانی که روش مستقیم را برای مدیریت سهام عدالت خود انتخاب کرده‌اند به طور جدی نیازمند است.

به گفته وی، این نیاز برای تثبیت بازگشت اعتماد عمومی به بازار سرمایه ضروری است تا این بازار بتواند نقش موثرتری در توسعه اقتصادی کشور ایفا کند. انتظار می‌رود مسئولان ذی‌ربط با اتخاذ سیاست‌ها و راهکارهای مناسب، هر چه سریع‌تر این چالش‌ها را برطرف سازند تا منافع سرمایه‌گذاران حفظ شود.

شیخ با بیان اینکه ترس از هجوم فروشندگان سهام عدالت باعث شده تا همچنان نماد معاملاتی این دارایی برای سهامداران به روش مستقیم و همچنین شرکت‌های سرمایه گذاری استانی در بازار سرمایه متوقف باشد، عنوان کرد: در حال حاضر ارزش خالص دارایی‌های این سبد سهام از قیمت بازار سهم‌های آن بالاتر است، اما تمایل به نقد کردن سهام از سوی سهامداران این دارایی بسیار بالاست و ممکن است حتی ارزش این سبد به ۳۰ درصد NAV نیز کاهش یابد.

مدیرعامل اسبق کارگزاری سهام عدالت با اشاره به تجربه آزادسازی سهام عدالت به روش مستقیم در سال ۹۹ عنوان کرد: پس از هجوم فروشندگان سهام عدالت و قفل شدن صف فروش‌های سنگین در بازار سهام که بهم ریختگی و اعتراض سهامداران را در پی داشت، متولیان و دست اندرکاران این امر از تصمیم خود پشیمان شدند و برای سروسامان دادن اوضاع در نهایت به توقف نماد معاملاتی سهام عدالت و حتی شرکت‌های سرمایه گذاری استانی روی آوردند.

شیخ اضافه کرد: از طرفی چنانچه بازارساز برای این سهام انتخاب می‌شد نیازمند نقدینگی عظیمی بود که امکان تأمین آن در واقع وجود نداشت. با وجود تخصیص سبد سهام یکسان از لحاظ حجم و ارزش برای تمام استان‌های کشور اما به لحاظ مدیریتی و تعداد شرکت‌ها و سهامداران آنها این سبدها همگن نیستند.

عضو هیأت مدیره شرکت سرمایه‌گذاری سهام عدالت استان تهران افزود: عجیب اینکه سه سال پیش یک قطعه سکه بهار آزادی حدود ۱۰ میلیون تومان در بازار معامله می شده اما سهام عدالت به عنوان یک دارایی به ۴۹ میلیون نفر در حالی تخصیص داده شده که تا به امروز قابلیت نقدشوندگی ندارد.

عضو اسبق کانون سهام عدالت یکی از راهکارهای آزادسازی این دارایی را با قالب صندوق‌های سرمایه گذاری قابل معامله(ETF) عنوان کرد و افزود: بی تردید حل مسئله آزادسازی سهام عدالت امکان پذیر است و سخت‌تر از روزهایی که با توزیع کوپن در دهه ۶۰ و ۷۰ شمسی امکان خرید و فروش کالاهای عمومی و ارزاق مردم میسر بود به طور حتم نیست.

به گفته وی، در بازار سهام و بورس نیز کشف قیمت و تعیین مظنه لازمه انجام معامله میان عرضه و تقاضا است. بنابراین با افزایش آگاهی بخشی و اطلاع رسانی پیوسته به مردم می‌توان عموم دارندگان سهام عدالت را نسبت به ارزندگی دارایی‌های خود و عدم واگذاری آن به قیمت نازل آگاه کرد.

شیخ همچنین با انتقاد از سازمان بورس نسبت به عدم توفیق در فرهنگ سازی و اطلاع رسانی به مردم با محوریت ارزندگی سهام عدالت عنوان کرد: نهاد ناظر بازار سرمایه با وجود برخورداری از بودجه کلان، اما برای همه چیز هزینه می کند بجز فرهنگ سازی و آگاهی بخشی در زمینه سهام عدالت. این در حالی است که با وجود تاکید رهبری مبنی بر مشارکت هر چه بیشتر عموم مردم در اقتصاد اما نزدیک به ۵۰ میلیون نفر مالک سهام عدالت از دارایی‌هایی برخوردار هستند که قابلیت خرید و فروش همچنان ندارد.

عضو اسبق کانون سهام عدالت ادامه داد: از سوی دیگر مجامع شرکت‌های سرمایه گذاری استانی سهام عدالت در اختیار اتاق تعاون قرار گرفته که معلوم نیست چرا و با چه قانون و اختیاراتی در قانون تجارت برای شرکت‌های سهامی عام این اتفاق‌ها می‌افتد، در حالی که سالهاست امکان برگزاری مجامع آنلاین در سراسر کشور فراهم شده و می‌توان با یک فراخوان عمومی از طریق صداوسیما و جراید مشابه عضو گیری در مجامع کانون وکلا از عموم سهامداران رأی گیری کرد و اختیار انتخاب اعضای هیأت مدیره شرکت‌های سرمایه گذاری استانی را به مردم سپرد.

به گفته وی وقتی ۴۹ میلیون مالک سهام عدالت هنوز در تعیین اعضای هیأت مدیره شرکت‌های سرمایه گذاری استانی سهام عدالت نقشی ندارند و کارکرد تشکل‌های مردمی همچون کانون سرمایه گذاری‌های سهام عدالت از بین رفته چگونه می‌توان انتظار داشت که اعتماد به بازار سرمایه و مشارکت مردم در سرمایه گذاری شکل بگیرد. این مقام مسئول با تاکید بر اینکه دولت نباید نسبت به حق مردم نسبت به دارایی‌های مسلم خود در سهام عدالت نقش قیم مآبانه داشته باشد، تصریح کرد: کشمکش‌ها میان وزارتخانه‌های صمت، اقتصاد و تعاون بر سر تعیین نمایندگان اعضای هیأت مدیره و کرسی‌های مدیریتی شرکت‌های بزرگی مثل ملی مس و فولاد باعث شده تا سهام عدالت همچنان کلافی سردرگم بماند.

به باور شیخ، باید امکان خرید و فروش سهام عدالت در نهایت برای مالکان آن در بازار سرمایه فراهم شود تا زمینه حضور اقشار مختلف سرمایه گذاری ولو بخش نیمه خصوصی مثل شستا یا صندوق‌های سرمایه گذاری مختلف از طریق معاملات عمده فراهم شود، چراکه علاوه بر ارتقای ارزندگی سهام عدالت باعث انتفاع ذینفعان این دارایی‌ها در بالاترین سطوح خواهد شد.

وی با بیان اینکه باید به سهام عدالت به عنوان یک دیدگاه کلی نگریست و از تبدیل آن به ابزاری برای تصاحب کرسی‌های مدیریتی و کنترل شرکت‌ها پرهیز کرد؛ از اقدام برنامه‌ریزی شده برخی مدیران شرکت‌های اصل چهل و چهاری برای سنگ اندازی در مسیر آزاد سازی سهام عدالت سخن گفت و افزود: این دسته از مدیران برای از دست ندادن حیاط خلوت خود در شرکت‌ها با ترفندهای مختلف مانع از خصوصی شدن شرکت‌ها می‌شوند.

مدیرعامل صندوق بازنشستگی مس اختصاص یک تابلو معاملاتی اختصاصی برای سهام عدالت را بدیهی دانست و افزود: نمایندگان وزارتخانه‌های صمت و تعاون و اقتصاد همگی از بدنه یک دولت هستند و بنابراین شکل گیری رقابت برای تصاحب کرسی‌های مدیریتی میان این نهادها نفعی برای مالکان سهام عدالت ندارد.

شیخ همچنین بر لزوم بازگشایی نماد معاملاتی ۲۸ شرکت سرمایه گذاری استانی سهام عدالت در سریع‌ترین زمان ممکن تاکید کرد و افزود: این شرکت‌ها ملزم به ارائه گزارش حسابرسی شده و صورت‌های مالی به سازمان بورس هستند که در صورت تخلف و عدم ارسال آن در موعد مقرر، نهادناظر بازار سرمایه با اقدامات انضباطی و تنبیهی از جمله رد صلاحیت اعضای هیأت مدیره این شرکت‌ها اقدام می‌کند. اگر این گزارش‌ها هم اکنون آماده شده اما از برگزاری مجمع طفره می‌روند، وزارت تعاون با دعوت از اعضای هیأت مدیره زمینه لازم برای برگزاری هرچه سریع مجامع آنها را فراهم کند.

وی توقف طولانی مدت نماد معاملاتی سرمایه گذاری‌های استانی سهام عدالت را اقدامی غلط و اشتباه دانست و گفت: آن دسته از شرکت‌های سرمایه گذاری استانی که تاکنون مجامع خود را برگزار و صورت‌های مالی حسابرسی شده آنها به تصویب سهامداران در مجمع رسیده است، می‌بایست بدون هیچ قید و شرطی بازگشایی شوند. چراکه شخصیت و ساختار حقوقی هر یک از این شرکت‌ها از یکدیگر متفاوت بوده و دلیلی برای متوقف ماندن نمادمعاملاتی آنها با شرط برگزاری سایر مجامع باقیمانده در استان‌ها وجود ندارد. آیا منطقی است که بخاطر مجمع سهامداران ایران خودرو، منتظر مجمع سهامداران سایپا بود؟

شیخ با تاکید بر لزوم اثربخشی کارکرد تشکل‌هایی همچون کانون سرمایه گذاری‌های استانی سهام عدالت، گفت: تا به امروز حتی برای یکبار در این کانون سخنی درباره دلیل عدم برگزاری مجامع سالیانه و بازگشایی نماد معاملاتی این شرکت‌ها مطرح نشده و هیچ کسی کوچک‌ترین حقوقی برای ۴۹ میلیون ایرانی مالک سهام عدالت قائل نیست؛ در حالی که اقساط این دارایی از مالکان آن طی ۱۰ سال اخذ شده اما امروز به آن‌را تبدیل به شالوده‌ای از شتر، گاو، پلنگ کرده‌اند که در نهایت ضرر آن به مردم می‌رسد.

رمزارز

شناسایی ۳۵۰ فعال بازار رمزارز که فرار مالیاتی داشتند

رئیس مرکز اطلاعات مالی از شناسایی ۳۵۰ نفر فعال در بازار رمزارز با گردش بیش از ۱۵۰ هزار میلیارد تومان که دارای فرار مالیاتی بودند همچنین بررسی و تحلیل عملکرد مالی ۶۰ صرافی رمزارز با گردش مالی چند هزار میلیاردی خبر داد.

به گزارش مرکز اطلاعات مالی، هادی خانی دبیر شورای عالی پیشگیری و مقابله با جرایم پولشویی و تأمین مالی تروریسم با اشاره به عدم تکمیل شاکله اقدامات نظارتی در حوزه رمزارزها گفت: زمینه‌های پولشویی و کلاهبرداری در این بازار شایع است و تشکیل پرونده‌های کثیرالشاکی در حوزه رمزارز، نشان دهنده تهدیدات این عرصه است ضمن آنکه رمزارزها به دلیل ماهیت غیرمتمرکز و ناشناس بودن، ابزاری جذاب برای فرار مالیاتی به‌عنوان یک جرم منشأ پولشویی محسوب می‌شوند.

وی به اقدامات پیشگیرانه و هدفمند مرکز اطلاعات مالی در مبارزه با پولشویی و تأمین مالی تروریسم در حوزه‌های نوظهور رمزارزها و سکوهای خریدوفروش طلا پرداخت و گفت: با هدف تأمین امنیت کاربران، شفافیت مالی و مقابله با جرایم سایبری در بازار ارزهای دیجیتال، استعدادهای پولشویی در بازار رمزارزها و سکوهای خریدوفروش طلا شناسایی و زیرساخت‌های بین‌المللی ردیابی آنها بررسی شد.

رئیس مرکز اطلاعات مالی، تدوین قواعد شناسایی عملیات مشکوک در حوزه رمزارزها را از اقدامات مؤثر این نهاد برای پیشگیری و مقابله با پولشویی در این حوزه عنوان کرد و گفت: با توجه به گسترش خریدوفروش و معاملات رمزارز و فعالیت صرافی‌های

رمزارز، قواعد و معیارهای شناسایی معاملات و عملیات مشکوک به پولشویی ارزهای دیجیتال در جهت اجرای قوانین داخلی و منطبق با استانداردهای بین‌المللی مبارزه با پولشویی و تأمین مالی تروریسم توسط مرکز تدوین شد.

دبیر شورای عالی پیشگیری و مقابله با جرایم پولشویی و تأمین مالی تروریسم به نتایج این اقدامات پرداخت و گفت: در بررسی گزارش معاملات و عملیات مشکوک واصله به مرکز اطلاعات مالی، ۳۵۰ شخص حقیقی با گردش بیش از ۱۵۰ هزار میلیارد تومان شناسایی شدند که فاقد پرونده مالیاتی بودند و جهت پیشگیری از فرار مالیاتی و برخورد قانونی به سازمان امور مالیاتی کشور معرفی می‌شوند.

رئیس مرکز اطلاعات مالی ادامه داد: همچنین عملکرد مالی ۶۰ صرافی رمزارز با ۱۲۵۰ هزار میلیارد تومان گردش مالی و عملکرد صاحبان امتیاز سکوهای خرید و فروش طلا تحلیل شد که به شناسایی و پیشگیری از جرایم مالی در حوزه‌های نوپدید کمک شایانی کرد.

خانی به مسدود کردن حساب‌های اشخاص مظنون به پولشویی در بازارهای رمزارز در بهمن سال گذشته اشاره کرد و گفت: در عملیات بانک مرکزی تراکنش‌های مشکوک رصد و شناسایی و پس از بررسی و تأیید مرکز اطلاعات مالی، حساب‌های اشخاص مظنون به پولشویی در این حوزه مطابق با قانون مسدود و گزارش موضوع به‌منظور پیگرد قانونی به نهادهای ذی‌صلاح ارسال شد.

وی همچنین رمزارزها را از موضوعات ویژه گروه ویژه اقدام مالی FATF عنوان کرد.

طلا گران شد

دیروز ۲۳ اردیبهشت ماه قیمت طلا در بازار داخلی با رشد قیمت همراه بود، در صورتی که قیمت طلا جهانی کاهش شد.

نرخ طلا و سکه با رشد قیمت‌ها در بازار همراه بود به طوریکه نرخ سکه امامی با ۴۰۰ هزار تومان افزایش به ۷۴ میلیون و ۳۰۵ هزار تومان رسید. نرخ طلا ۱۸ عیار با افزایش قیمت در بازار بروزرسانی شد. نرخ دلار به نقل از سایت شبکه اطلاع رسانی طلا، سکه و ارز، ۸۳.۵۴۵ تومان معامله شد.

در بازار نرخ هر گرم طلای ۱۸ عیار با ۳۴ هزار تومان افزایش و با نرخ شش میلیون و ۵۷۵ هزار تومان در بازار طلا معامله شد. سکه امامی با ۴۰۰ هزار تومان افزایش به ۷۴ میلیون و ۳۰۵ هزار تومان قیمت گذاری شد. سکه بهار آزادی با ۵۳۰ هزار تومان افزایش به ۷۰ میلیون و ۶۱۵ هزار تومان رسید. نرخ نیم سکه و ربع سکه به ترتیب ۴۵ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان و ۲۵ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان در تابلو اعلان قیمت‌ها نمایان شد.

نرخ دلار به نقل از سایت شبکه اطلاع رسانی طلا، سکه و ارز، ۸۳.۵۴۵ تومان معامله شد.

آگهی مزایده اموال غیر منقول کلاسه : ۱۳۹۹۰۴۰۲۴۰۵۵۰۰۰۰۴۳

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۳۹۹۰۴۰۲۴۰۵۵۰۰۰۰۴۳ فی مابین بانک ملی شعبه آبپخش برازجان به عنوان بستانکار و خانم مینا رضائی بعنوان وام گیرنده و سکینه حاجبی بعنوان راهن؛ ششدانگ یکباب مغازه تجاری طبقه همکف تحت پلاک ثبتی ۱۳ ۴۰۸ بخش دو بوشهر (سیزده فرعی از چهارصد و هشت اصلی (به مساحت کل طبق سند ۳۵/۳۴۸ متر مربع به آدرس: بوشهر - خیابان عاشوری - نبش شمالی کوچه بهارستان ۲۹ واحد تجاری طبقه همکف که سند آن بنام سرکار خانم سکینه حاجبی ثبت و صادر گردیده است.

محدود به حدود طبق گردش ثبتی : شمالا بطول ۲۰/۵۰ متر دیوار بدیوار پلاک اصلی باقیمانده ، شرقا اول بطول ۴/۴۰ متر، که شمالی است بطول ۱۵/۲ متر کلا دیواریست به رمپ ورودی پارکینگ ، سوم بطول ۶/۵۵ متر دیواریست به راهرو مشاعی، چهارم که جنوبی است بطول ۲/۷۸ متر ، پنجم بطول ۶/۶۰ متر کلا دیواریست به تراس ، جنوبا اول بطول ۷۰/۸ متر دیواریست بکوچه ۸ متری دوم که غربی است بطول ۵/۵۰ متر ، سوم بطول ۳/۰۵ متر چهارم که شرقی است بطول ۱/۲۰ متر ، پنجم بطول ۳۰ سانتیمتر ، ششم که شرقی است بطول ۴/۳۰ متر کلا دیواریست به راه پله و آسانسور مشاعی ، هفتم بطول ۸۷۰ متر دیواریست بکوچه ۸ متری، غربا اول بطول ۷/۴۰ متر دوم که شمالی است بطول ۲/۴۰ متر ، سوم بطول ۳/۸۵ متر ، چهارم که جنوبی است بطول ۴۰/۲ متر ، پنجم بطول ۶/۲۵ متر کلا درب دیواریست به خیابان ۲۰ متری ،ضمنا سقف آن را

کف پلاکهای ۲۹ و ۲۸ و ۳۳ و ۱ فرعی از اصلی تشکیل میدهد آن را سقف پیلوت مشاعی و انباری شماره ۱۱ الی ۱۴ میباشد. مشخصات پلاک مذکور طبق نظر کارشناس رسمی: ملک مذکور یک واحد تجاری بمساحت ۳۴۸/۳۵ متر مربع واقع در طبقه همکف به انضمام تراس غیر مسقف بمساحت ۱۱/۷ متر مربع میباشد. قابل ذکر است در صفحه اول سند مالکیت موارد نوع ملک و کاربری در حاشیه سند اصلاح و هامش نویسی شده است ملک مذکور در طبقه همکف از یک ساختمان ۶ طبقه شامل زیرزمین همکف تجاری چهار طبقه مسکونی واقع شده است. ساختمان از نوع اسکلت بتنی با سقف تیرچه بلوک و دارای نما سنگ میباشد در واحد تجاری مورد نظر کف از جنس سنگ گرانیت و سقف گچ بری است همچنین در بخش ورودی دارای کرکره برقی و ۱۲ عدد پله میباشد. قدمت بنای موجود حدود ۱۶ سال تخمین زده میشود همچنین ملک دارای انشعابات آب و رق میباشد. قابل ذکر است در حدود اربعه سند مالکیت در حد غربی پلاک گذر ۲۰ متری قید شده است این طبق مشاهدات یدانی انجام شده در شرایط موجود در ضلع غربی ساختمان بعد از گذر ۶ متری یک ردیف پلاک تجاری واقع شده است. لذا با استاد مدارک موجود در شهرداری بوشهر مشخص گردید ردیف پلاکهای نامبرده در طرح شهرداری واقع شده است. که طی رهنی شماره ۱۲۱۵۳ مورخ ۱۳۹۷/۰۶/۰۷/دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۲ شهر شبانکاره استان بوشهر به مبلغ ۱۶/۱۵۰/۰۰۰/۰۰ ریال بوده که طی حاشیه نویسی سند رهنی بمبلغ ۱۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کاهش مبلغ داشته است و در ین بانک ملی شعبه آبپخش برازجان بوشهر قرار گرفته است . نام از طریق مزایده به فروش میرسد پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ در اجرای ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر-میدان زایده پلاک فوق الذکر از مبلغ ۲۴۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) دویست و چهل و پنج میلیارد ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. مزایده حضوری و شرکت در جلسه برای عموم آزاد است و منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ نقداً فروخته می پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و تحت کلاسه واریز اعلامی و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است لذا خریدار یا خریداران می بایست اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه را به همراه درخواست کتبی به اداره اجرای ثبت بوشهر تسلیم نمایند ضمناً برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نمایند و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. لازم بذکر است بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده باشد یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد و جوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر اجرایی و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد.

م الف ۴۰۹

تاریخ انتشار: چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲

اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان بوشهر

انرژی

قطع برق پر مصرف‌ها با کمک فناوری نصب کنتورهای هوشمند ۲ برابر می‌شود

وزیر نیرو گفت: تاکنون نزدیک به ۵ میلیون کنتور هوشمند در کشور نصب شده و این عدد تا پایان سال احتمالاً دو برابر خواهد شد.

عباس علی آبادی در خصوص استفاده از ظرفیت دانش بنیان‌ها برای حل ناترازی انرژی و اقدامات انجام شده در این زمینه گفت: همان‌طور که اشاره کردید، موضوع ناترازی انرژی گسترده است و ما در حال ورود به دوران جدیدی از فناوری هستیم. تحولات فناورانه با سرعت بسیار بالایی در حال رخ دادن هستند و طبیعتاً باید متناسب با این سرعت، خودمان را تطبیق دهیم.

وی افزود: کاری که اکنون در صنعت برق کشور در حال انجام است، اقداماتی فناورانه در راستای هوشمندسازی شبکه برق است. با این هوشمندسازی و بهره گیری از ظرفیت‌های فناوری، سعی داریم شرایطی را فراهم کنیم تا مصرف و تولید برق با یکدیگر در تناسب قرار گیرند.

وزیر نیرو بیان کرد: در حال حاضر، در برخی مناطق کشور توازن مصرف و تولید وجود ندارد. ظرفیت‌های فناوری می‌توانند در این زمینه به ما کمک کنند. به عنوان مثال، اکنون اگر در مصرف برق با کمبود مواجه شویم، این کمبود به‌صورت یکسان برای همه اعمال می‌شود اما باید به سمتی برویم که با کمک فناوری، فقط مصرف مشترکان پرمصرف را محدود کنیم.

علی آبادی توضیح داد: این محدودسازی می‌تواند از طریق کنترل‌های دیجیتال انجام شود؛ به‌طوری که برق افرادی که مصرف بالایی دارند هدف گذاری شود و در عین حال سایر مشترکان دچار مشکل نشوند.

وی در خصوص میزان هوشمندسازی کنتور در کشور، توضیح داد: تا امروز، فکر می کنم نزدیک به ۵ میلیون کنتور هوشمند نصب شده است. البته این سیاست در گذشته هم مطرح بوده ما تلاش کردیم این روند را شتاب دهیم. اگر ان‌شاءالله همین مسیر ادامه پیدا کند، احتمالاً تا پایان سال این عدد نزدیک به دو برابر خواهد رسید.

علی آبادی در خصوص میزان هزینه‌های کنتور هوشمند برای خانوارها افزود: این هوشمندسازی از منظر قانونی برای کسانی که از قبل دارای کنتورهای هوشمند بودند، هزینه‌ای در بر نخواهد داشت اما کسانی که تاکنون از این نوع کنتورها استفاده نمی کردند، طبیعتاً باید هزینه مربوطه را خودشان پرداخت کنند. در نهایت، ما موظف به اجرای قانون هستیم و همه باید در چارچوب آن عمل کنیم.

تخصیص ۵۷۵ هزار میلیارد تومان اعتبار به پروژه‌های آب و فاضلاب

مدیرعامل آبفای کشور از برنامه‌ریزی برای تکمیل ۳۱۸ طرح اولویت‌دار آبرسانی و فاضلاب با پیش‌بینی اعتباری بالغ بر ۵۷۵ هزار میلیارد تومان تا پایان دولت چهاردهم خبر داد.

هاشم امینی مدیرعامل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور با اشاره به وضعیت اجرای طرح‌های آبرسانی در سال ۱۴۰۴ گفت: در حال حاضر ۱۲۷ طرح دارای ردیف بودجه در سطح کشور در حال اجراست که بیش از نیمی از این طرح‌ها دارای پیشرفت فیزیکی بالای ۵۰ درصد و برای تکمیل آن‌ها ۳۴۸ همت اعتبار نیاز است.

امینی به وضعیت پروژه‌های فاضلاب اشاره کرد و اظهار داشت: در بخش فاضلاب نیز ۱۹۱ طرح در دست اجرا داریم که افزون بر نیمی از آن‌ها دارای پیشرفت فیزیکی بالای ۵۰ درصد است که برای به اتمام رساندن آن‌ها به ۲۲۷ همت اعتبار نیاز است.

به گفته امینی در صورت تأمین این اعتبارها و تکمیل طرح‌ها، جمعیت تحت پوشش خدمات فاضلاب از ۵۵ درصد کنونی به بیش از ۷۰ درصد افزایش می‌یابد.

رئیس هیئت مدیره شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور همچنین از موفقیت‌های این شرکت در جذب سرمایه‌گذاری بخش خصوصی خبر داد و گفت: در چارچوب بهره‌گیری از ظرفیت‌های غیردولتی تاکنون ۶۴ قرارداد برای واگذاری ۳۱۴ میلیون مترمکعب در سال پساب منعقد شده که منجر به جذب بیش از ۱۱۰ هزار میلیارد تومان سرمایه‌گذاری شده است.

مدیرعامل توانیر خبر داد

افزایش اختیار استانداران درباره مدیریت مصرف برق با دستور رئیس جمهور

مدیرعامل شرکت تولید، انتقال و توزیع نیروی برق (توانیر) گفت: پیرو دستور رئیس جمهوری، سهم انرژی قابل ارائه به هر استان اعلام و اجرای طرح‌های مدیریت مصرف در سقف مصرف برق تعیین شده به استانداران واگذار شد.

مصطفی رجبی مشهدی با اشاره به دستور رئیس جمهوری مبنی بر واگذاری اجرای طرح‌های مدیریت مصرف به استان‌ها مطابق سهم انرژی قابل ارائه به هر استان افزود: در این تفاهمنامه مقرر شد با توجه به تجربه ارزشمند همکاری وزارت کشور و استانداران در مدیریت سوخت زمستانی و به منظور تامین بهینه برق بخش‌های مختلف در دوره ناترازی تولید و مصرف برق و محدودیت سوخت، این اقدام با هدف استفاده از ظرفیت‌های استانی در مدیریت و کاهش ناترازی و همچنین افزایش توان عملیاتی و هماهنگی سازمان‌ها و دستگاه‌های استانی در اجرای دقیق برنامه‌های مدیریت مصرف انجام شود.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود ششدانگ یک قطعه باغ پلاک ۶۲۸۶ فرعی از ۴- اصلی بخش ۱۰ منطقه ۲ سنندج که در تصرف آقای زاهد جاسمی قرار دارد بموجب رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۲۱۱۸۰۰۴۶۷۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ هیات اول دوم محترم حل اختلاف مستقر در ثبت شهرستان سنندج مستند به مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت در مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۹ راس ساعت ۹ صبح بعمل خواهد امد لذا بدین وسیله از مجاورین و صاحبان حقوق دعوت میشود که در ساعت تعیین شده فوق در محل حاضر و در صورتیکه اعتراض به حدود و یا حقوق ارتفاقی داشته باشند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود لغایت سی خود را کتبا و مستقیما باین اداره تسلیم نمایند ضمنا متذکر میگردد که مطابق ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض بان اداره می بایست با مراجعه به مرجع ذیصلاح قضائی نسبت به تقدیم داد خواست اقدام و گواهی را باین اداره تقدیم نماید در غیر این صورت متقاضی نیست یا نماینده قانونی وی به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست دریافت و به این اداره تسلیم نماید اداره ثبت بدونه توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد. م‌الف۵۸۵۲

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۲/۲۴

هیوا احمدیان

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ سنندج

سرپرست جدید ورزش و جوانان قم:

سرانه فضای ورزشی قم کمتر از میانگین کشوری است

قم-مسعود حیدری سرپرست جدید ورزش و جوانان قم گفت: سرانه فضای ورزشی این استان ۵۸ صدم مترمربع است؛ در حالی که میانگین کشوری بیش از یک متر می‌باشد و برای رسیدن به استاندارد ملی، قم به حدود ۵۷ هکتار زمین جدید نیاز دارد.

حسین رضایی عصر دوشنبه در جمع خبرنگاران، اظهار کرد: سرانه ورزشی قم یکی از پایین ترین شاخص‌ها در کشور است و بدون تأمین زمین و زیرساخت، امکان ارتقای این سرانه وجود ندارد.
وی بر ضرورت تشکیل شورای عالی ورزش استان به ریاست استاندار تأکید کرد و گفت: این شورا باید با استفاده از ظرفیت خیرین، مشوق‌های مالیاتی و جذب سرمایه گذاران بخش خصوصی برای توسعه فضاهای ورزشی قم اقدام کند.
رضایی به وضعیت پروژه‌های عمرانی اشاره کرد و گفت: مجموعه ورزشی تختی قم به مرحله تحویل موقت نزدیک شده و تاکنون سه میلیارد تومان به پیمانکار آن پرداخت شده‌است، همچنین استخر قایقرانی مجموعه هفت تیر با اعتبار ۱۸ میلیارد تومان آماده برگزاری مناقصه می‌باشد.
وی افزود: ۲ زمین چمن مصنوعی در شهرک پردیسان با اعتبار ۶ میلیارد تومان در حال اجراست و مجموعه ورزشی شهرک قدس نیز به مساحت ۲۰ هزار مترمربع وارد فاز عمرانی شده‌است.
وی از جذب ۴۷ میلیارد تومان اعتبار از محل تملک دارایی‌های سرمایه‌ای و تخصیص ۳۳ میلیارد تومان دیگر از وزارت ورزش در سال گذشته خبر داد و گفت: ۱۱ میلیارد تومان نیز برای پرداخت مطالبات هیأت‌های ورزشی استان هزینه شده‌است. رضایی درباره وضعیت نامطلوب زیرساخت‌های فرسوده گفت: مجموعه ورزشی یادگار امام قم از نظر تأسیسات و چمن در شرایط نامناسبی قرار دارد و طرحی برای الحاق ۳۵ هکتار زمین جهت ایجاد دهکده ورزشی در حال تدوین است. وی به پروژه ورزشگاه چهارهزار و پانصد نفری پردیسان نیز اشاره کرد و گفت: این طرح فراستانی نیازمند ۵۰۰ میلیارد تومان اعتبار می‌باشد و در حال حاضر برای جذب ۱۵۰ میلیارد تومان آن رایزنی نهایی انجام شده‌است.
رضایی در ادامه درخصوص ورزش همگانی گفت: پایگاه‌های ورزش صبحگاهی و عصرگاهی فعال می‌شوند و برگزاری همایش‌های پیاده‌روی نیز در اولویت برنامه‌هاست.

اصفهان

شرکت مخابرات ایران در نخستین رویداد فناوری اروند دیجیتال حضور می یابد

اصفهان-مریم مومنی همزمان با سالروز آزادسازی خرمشهر قهرمان، نخستین رویداد «فناوری اروند دیجیتال» با محورهای هوش مصنوعی، تحول ارتباطات شبکه و اتصال پرسرعت فیبر نوری، با حضور و حمایت شرکت مخابرات ایران و جمعی از فعالان حوزه فاوا، سوم تا پنجم خردادماه ۱۴۰۴ در سازمان منطقه آزاد اروند برگزار می شود.
به گزارش اداره کل ارتباطات شرکت مخابرات ایران، رویداد فناوری اروند دیجیتال با سخنرانی مسئولین ارشد و صاحب نظران حوزه فناوری اطلاعات و ارتباطات، از جمله مهندس محمد جعفرپور، عضو هیئت‌مدیره و مدیرعامل شرکت مخابرات ایران و تعدادی از متخصصان صنعت ارتباطات و فناوری اطلاعات با محوریت موضوعی شهر هوشمند و نمایشگاه جانبی با حضور شرکت های فعال در حوزه فناوری اطلاعات، تولید تجهیزات ارتباطی، سخت افزار و نرم افزار در محل ساختمان مرکزی سازمان منطقه آزاد اروند برگزار می شود.
سید ستار هاشمی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، مصطفی خانزادی، رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل سازمان منطقه آزاد اروند، محمد جعفرپور، عضو هیئت مدیره و مدیرعامل شرکت مخابرات ایران و رضا مسرور، دبیر شورای عالی مناطق آزاد تجاری-صنعتی و ویژه اقتصادی کشور از سخنرانان اصلی این همایش سه روزه در سازمان منطقه آزاد اروند خواهد بود.
بر اساس این گزارش، آیین آغاز به کار پروژه های زیرساختی و هوشمند سازی در منطقه آزاد اروند، کارگاه های آموزشی و تخصصی ویژه علاقه مندان به هوش مصنوعی و فناوری اطلاعات و ارتباطات از دیگر برنامه های نخستین رویداد فناوری اروند دیجیتال خواهد بود. علاقه مندان برای آگاهی بیشتر درباره این رویداد می توانند به وب گاه رویداد فناوری اروند دیجیتال به نشانی https://arvandfreezone.com/digital/ مراجعه فرمایند.

مدیر عامل شرکت آب منطقه ای کردستان:

انتقال آب از سد چراغ ویس به بانه در حال بررسی و مطالعه است

سنندج-فاطمه ملایی آرش آریانژاد در نشست هم‌اندیشی شورای امر به معروف ونهی از منکر از پیش بینی احتمال تنش آبی در شهر بانه در تابستان امسال خبر داد و گفت: برای رفع این چالش گزینه‌های مختلفی به حالت پدافندی اجرا گردیده و در تلاشیم با همراهی استاندار کردستان و تلاش جهادی مجموعه وزارت نیرو و شرکت مادر تخصصی مدیریت منابع آب ایران، اعتبارات لازم جهت عملیات انتقال اضطراری آب سد چراغ ویس سقز به شهر بانه را دریافت نمائیم که در صورت تخصیص اعتبار مربوطه، پس از طی مراحل قانونی، برگزاری مناقصه و انتخاب پیمانکار، عملیات اجرایی آغاز خواهدشد.
مدیر عامل شرکت آب منطقه‌ای کردستان در ادامه با اشاره به برخی سوءاستفاده‌ها در حریم و بستر سد قشلاق سنندج، اظهار داشت: عده‌ای سودجو برای نیل به اهداف خود، از کشاورزان بومی منطقه سوءاستفاده می کنند و مطالباتی را بیان کرده که دور از واقعیت و قابل انجام نیست. آریانژاد افزود: گروه‌های گشت وبازرسی این شرکت در کلیه شهرستان‌ها بصورت شبانه روزی در حال گشت‌زنی هستند و با متخلفین حوزه آب از طریق مراجع قضائی وانتظامی، برخورد قانونی می نمایند.
وی عنوان کرد: شرکت آب منطقه‌ای استان کردستان جدای از خدمات فنی و مهندسی که وظیفه ذاتی و سازمانی این شرکت است در حوزه فرهنگی نیز اقدامات قابل توجهی داشته و از این حیث در بین شرکت‌های آب منطقه‌ای کشور سرآمد بوده و کسب امتیازات مستمر و لوح‌ها تقدیر، خود گویای این واقعیت است.
مدیر عامل شرکت آب منطقه‌ای کردستان، ادامه داد: اجرای برنامه‌های متنوع در راستای تبیین وعده صادق (۱) تنها بخشی از فعالیت‌های فرهنگی و اثرگذار این شرکت است که در سنوات گذشته انجام شده‌است.

بوشهر

حضور اثرگذار پتروشیمی پردیس در بزرگ ترین گردهمایی فعالان صنعت نفت و گاز خاورمیانه

بوشهر-رضا حیدری بیست‌ونهمین نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی با مشارکت بیش از ۲۲۰۰ شرکت داخلی و خارجی به‌عنوان بزرگ‌ترین گردهمایی فعالان این صنعت در خاورمیانه برگزار شد. شرکت‌های حاضر در این رویداد، ضمن معرفی دستاوردهای نوین خود، به تعامل مستقیم با تأمین‌کنندگان، تولیدکنندگان و سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی پرداختند.
به گزارش روابط عمومی و امور بین‌الملل پتروشیمی پردیس، در این میان، شرکت پتروشیمی پردیس به همراه سایر زیرمجموعه‌های گروه گسترش نفت و گاز پارسیان، حضوری فعال و اثرگذار داشت. این شرکت با هدف معرفی توانمندی‌های فنی و صنعتی خود و همچنین توسعه همکاری با سازندگان تجهیزات، در این نمایشگاه شرکت کرد.
بیش از ۵۰۰ شرکت دانش‌بنیان و تأمین‌کننده داخلی و خارجی برای ورود به فهرست وندور شرکت پتروشیمی پردیس درخواست ارائه دادند که با راهنمایی کارشناسان، فرآیند پیوستن به زنجیره تأمین این شرکت را آغاز کردند.
از جمله رویدادهای مهم این نمایشگاه برای پتروشیمی پردیس می‌توان به برگزاری نشست با سرمایه‌گذاران خارجی در راستای اجرای پروژه زیست‌محیطی پتروشیمی همت، مذاکره با شرکت‌های بازرگانی خارجی برای توسعه بازار جهانی محصول اوره، و رایزنی با شرکت‌های دانش‌بنیان داخلی برای تأمین تجهیزات و قطعات اشاره کرد.
در جریان نمایشگاه، شخصیت‌های برجسته‌ای از غرفه گروه گسترش نفت و گاز پارسیان و پتروشیمی پردیس بازدید کردند؛ از جمله رئیس جمهور، وزیر نفت، مشاور اقتصادی مقام معظم رهبری، اعضای کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی، مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی، مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری غدیر و مدیران عامل بانک‌ها و شرکت‌های پتروشیمی. مهندس عبدالرحیم قنبریان، مدیرعامل شرکت پتروشیمی پردیس، در حاشیه این نمایشگاه، در گفت‌وگو با رسانه‌ها ضمن تشریح برنامه‌های آتی شرکت، اظهار داشت: پتروشیمی پردیس به‌عنوان بزرگ‌ترین تولیدکننده آمونیاک و اوره در خاورمیانه، نقش مهمی در امنیت غذایی و صادرات غیرنفتی کشورمان ایفا می‌کند.

مدیرکل جدید منابع طبیعی و آبخیزداری استان کرمانشاه منصوب شد

کرمانشاه-حسنافخارزاده مراسم تودیع و معارفه مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان کرمانشاه، با حضور دکتر وحید، معاون آبخیزداری، امور مراتع و بیابان سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور و مسئولان و کارکنان این اداره کل برگزار شد.
در ابتدای این مراسم، حجت‌الاسلام والمسلمین احساندوست با استناد به روایاتی از ثواب و اهمیت خدمت صادقانه به مردم، به نقش ارزشمند کارکنان دولت در تحقق اهداف نظام اسلامی اشاره کرد و از تلاش‌ها و خدمات ارزنده مهندس پیمان باباپیری، مدیرکل پیشین منابع طبیعی و آبخیزداری استان کرمانشاه صمیمانه قدردانی نمود.
در ادامه، دکتر وحید، معاون آبخیزداری، امور مراتع و بیابان سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور، ضمن گرامیداشت یاد و خاطره مرحوم مهندس کولانی، مدیرکل فقید منابع طبیعی و آبخیزداری استان کرمانشاه، از نقش برجسته ایشان در توسعه و صیانت از منابع طبیعی استان یاد کرد و خدمات ایشان را ماندگار خواند و از زحمات مهندس باباپیری نیز در مدت مدیریت منابع طبیعی کرمانشاه تقدیر نمود. وی با تأکید بر لزوم برنامه‌ریزی هدفمند و رویکرد علمی در مدیریت منابع طبیعی، اقدامات صورت گرفته در حوزه منابع طبیعی استان را قابل تقدیر دانست و بر ضرورت حفاظت، احیا و توسعه این منابع ارزشمند تأکید کرد. وی همچنین برای مدیرکل جدید آرزوی موفقیت و توفیق در انجام مسئولیت‌های محوله نمود.
در بخش پایانی مراسم، محمدحسین رستمی، مدیرکل جدید منابع طبیعی و آبخیزداری استان کرمانشاه، ضمن تشکر از اعتماد سازمان و مسئولان استانی، اظهار داشت: «مدیریت منابع طبیعی مسئولیتی خطیر و سنگین است و امیدوارم با همیاری و همدلی مجموعه همکاران و تمامی حافظان انفال در استان، بتوانیم در مسیر خدمتگزاری صادقانه و مؤثر گام برداریم.»
در پایان محمدحسین رستمی که پیش از این عهده‌دار معاونت حفاظت منابع طبیعی و آبخیزداری استان کرمانشاه بود به عنوان سرپرست جدید این اداره کل منصوب و از زحمات پیمان باباپیری مدیرکل پیشین تقدیر گردید.

خوزستان

افتتاح و بهره برداری طرح های شهرک‌های صنعتی خوزستان

اهواز-محمدمجدم مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی خوزستان گفت: در سفر دو روزه وزیر صمت و هیات همراه، افتتاح و بهره برداری از چندین طرح و واحد صنعتی در شهرک‌های صنعتی استان انجام خواهد شد.
مهدی پور بیان کرد: وزیر صنعت، معدن و تجارت و رئیس سازمان صنایع کوچک و شرکت شهرک‌های صنعتی ایران و هیات همراه در این سفر از شهرک‌های صنعتی اهواز، آبادان و خرمشهر بازدید خواهند کرد و با مشکلات و معضلات تولیدکنندگان و صنعتگران آشنا خواهند شد. وی افزود: کلنگ طرح توسعه شرکت نوین چوب که بزرگترین تخته فشرده خط آغشته سازی در خاورمیانه با ظرفیت سالانه ۱۵ هزار تن را در شهرک صنعتی شماره‌ی ۲ اهواز بر زمین خواهد زد. وی ادامه داد: راه اندازی این پروژه می تواند نقش تعیین کننده‌ایی در افزایش میزان تولید و صادرات تخته فشرده ایفا نماید. مهدی پور اضافه کرد: علاوه بر آن واحد تولیدی مدرن تجهیز صنعت برین تولیدکننده انواع صندلی متحرک و ثابت فلزی، میز و نیمکت با ظرفیت سالانه ۶۵۰ هزار عدد در همین شهرک صنعتی افتتاح و مورد بهره برداری قرار خواهد گرفت. وی به سفر وزیر صمت و هیات همراه به شهرهای آبادان و خرمشهر اشاره کرد و گفت: در شهرک صنعتی آبادان نیز وزیر صنعت، معدن و تجارت و هیات همراه شرکت کاتالیست رز اروند تولید کننده کاتالیست کراکینگ بستر سیال را افتتاح خواهد کرد. مدیرعامل شرکت شهرک های صنعتی خوزستان اظهار داشت: بازدید از چند واحد تولید و نشست با فعالان اقتصادی، تولیدکنندگان و صنعتگران برای بازشناسی مشکلات و معضلات آخرین برنامه‌ی سفر دو روزه‌ی وزیر صمت و هیات همراه خواهد بود.

به مناسبت هفته ارتباطات؛

۱۰۵ پروژه مخابراتی و همراه اول در استان یزد به بهره برداری می رسد

یزد-سمیه شرف دینی مدیرمخابرات منطقه یزد گفت: به مناسبت فرارسیدن هفته ارتباطات، ۱۰۵ پروژه مخابراتی و همراه اول در سطح استان یزد با سرمایه‌گذاری بالغ بر ۱۳۳۵ میلیارد ریال به بهره برداری می رسد.
محمدرضا زارع با بیان این خبر اظهار داشت: ۱۰۵ پروژه مخابراتی و همراه اول در سطح استان یزد با سرمایه‌گذاری بالغ بر ۱۳۳۵ میلیارد ریال به بهره برداری می رسد که این پروژه‌ها با هدف توسعه زیرساخت‌های ارتباطی، ارتقای کیفیت خدمات و تحقق عدالت ارتباطی در سراسر استان، طراحی و اجرا شده‌اند.
وی افزود: این پروژه‌ها شامل احداث سایت‌های جدید تلفن همراه، ارتقای فناوری در سایت‌های موجود، اجرای مسیرهای فیبر نوری، تعویض دکل‌ها، بهینه‌سازی مسیرهای ارتباطی و راه‌اندازی سایت‌های USO است.
زارع همچنین به سایر محورهای این طرح‌ها اشاره کرد و گفت: ارتقای تجهیزات، توسعه زیرساخت شبکه تانوما، به‌روزرسانی تجهیزات اکتیو، اجرای شبکه کابل و کافونوری، تقویت سامانه‌های تأمین توان، نصب سوئیچ‌های دیتا، افزایش ظرفیت اینترنت خانگی و ایجاد بستر ارائه خدمات سرینو از جمله اقدامات انجام‌شده در قالب این پروژه‌ها بوده است.
مدیرمخابرات منطقه یزد با تبریک هفته ارتباطات به همه فعالان این حوزه تصریح کرد: مخابرات منطقه یزد با اجرای این پروژه‌ها گام بزرگی در مسیر تحول دیجیتال و پوشش ارتباطی پایدار در استان برداشته و این روند با جدیت ادامه خواهد یافت.

خبر

مسئول اداره تعاون روستایی میامی خبر داد:

توزیع بیش از ۳۰ تن پیاز با همکاری سازمان تعاون روستایی و کمیته امداد

سمنان-رضا سروش خدادادزاده مسئول اداره تعاون روستایی میامی در این رابطه گفت:
طبق توافقنامه فی مابین سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران و کمیته امداد امام خمینی (ره) در هفته جاری بیش از ۳۰ تن پیاز بین افراد تحت پوشش کمیته امداد در دو بخش شهرستان میامی توزیع شده است.
وی با بیان این مطلب افزود:
این محصول از جنوب استان کرمان حمل شده و هدف از این همکاری، برطرف کردن قسمتی از مایحتاج جامعه هدف بوده است که پس از تحویل، به مقاصد شهر رضوان، روستای هونستان و روستای نردین ارسال شد تا با همکاری نمایندگان کمیته امداد بین افراد تحت پوشش و مردم نیازمند توزیع شود.
سپس تصریح کرد:
طبق مذاکرات انجام شده، در روزهای آتی دو محموله دیگر به شهرستان خواهد رسید که بعد از هماهنگی با رئیس محترم کمیته امداد میامی در بخش مرکزی شهرستان توزیع خواهد شد.

مدیر منطقه اردبیل خبر داد:

افزایش ۱۳ درصدی مصرف فرآورده های نفتی در منطقه اردبیل

اردبیل-افسون جبارزاده سید حجت مدنی، مدیر شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه اردبیل ضمن حضور در جلسه تجزیه و تحلیل داده ها از رشد ۱۳ درصدی مصرف فرآورده های نفتی در منطقه اردبیل خبر داد.
به گزارش روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه اردبیل، سید حجت مدنی مدیر منطقه ضمن حضور در جلسه تجزیه و تحلیل داده ها از رشد مصرف فرآورده های نفتی مایع در جریان فروردین ماه سال جاری نسبت به همین مدت در سال قبل "۱۴۰۳" خبر داد و گفت: با توجه به آمار اعلام شده این منطقه در جریان فروردین ماه سال جاری با رشد ۱۳ درصدی مجموع مصرف فرآورده های نفتی مواجه بوده که با تدابیر اتخاذ شده سوخت رسانی بنحو مطلوب در سطح استان در حال انجام می باشد و مشکلی در امر تامین و توزیع فرآورده وجود ندارد.
مدنی درباره مصرف بنزین در بازه زمانی فوق نسبت به همین مدت در سال ۱۴۰۳ افزود: با آنالیز و قیاس ارقام مصرف امسال و سال قبل، این فرآورده با افزایش ۱۲ درصدی همراه بوده است.
وی تصریح کرد: مصرف نفتگاز غیر نیروگاهی نیز در همین مدت نسبت به مدت مشابه سال قبل، ۹ درصد رشد داشته است.
مدیر منطقه اردبیل میزان مصرف نفتگاز "فروردین ۱۴۰۴" در بخش های حمل و نقل ۶۱ درصد، برق ۳۱ درصد، کشاورزی شش درصد و پروژه ها یک درصد و صنایع هم یک درصد اعلام کرد.

انتصاب رییس حراست شرکت گاز استان گلستان

گرگان-مهنازمحمدزمانی طی مراسمی و با ابلاغ علیزاده مدیر کل حراست شرکت ملی گاز ایران؛ مسیب ملک به عنوان رییس حراست گاز گلستان منصوب گردید.
در این مراسم علیزاده به اهمیت نقش حراست در تأمین امنیت و سلامت سازمان اشاره کرد و گفت: حراست به عنوان یک نهاد کلیدی در حفاظت از منابع انسانی و مادی شرکت‌ها عمل می کند.
وی افزود: حراست به مفهوم حفظ حرمت انسانی، رعایت قوانین و مقررات، اعتماد سازی متقابل، سالم سازی محیط به منظور پیشگیری از آسیب ها و تأمین امنیت سازمانی است.
مسیب ملک رئیس حراست گاز گلستان ضمن تشکر از اعتماد مدیریت، بر عزم خود برای ارتقاء سطح امنیت، حفاظت، پاسداری از نظام، انقلاب، و سازمان و همکاران، همچنین رعایت حقوق شهروندی، ایجاد آرامش و ثبات در سازمان توسط حراست تأکید کرد.
شایان ذکر است وی تجربه خدمت در امور مالی. مسئول حسابداری کالا. رییس دفتر و دبیرخانه هیت مدیره. رییس حفاظت فیزیکی و سرپرست حراست شرکت گاز را در کارنامه داشته است.

کسب رتبه نخست واحد املاک مخابرات منطقه چهارمحال و بختیاری در کشور

شهرکرد-زهرامصطفوی واحد املاک مخابرات منطقه چهارمحال و بختیاری موفق به کسب رتبه اول در بین تمامی مناطق مخابراتی کشور شد.
به گزارش روابط عمومی مخابرات منطقه چهارمحال و بختیاری، این موفقیت در دو بخش مهم حاصل شده است؛ نخست کسب رتبه اول کشوری در حوزه عملکرد کلی واحد املاک و دوم، کسب رتبه نخست در اخذ سند تک برگ برای املاک متعلق به شرکت مخابرات ایران. این دستاورد ارزشمند، نتیجه تلاش‌های مستمر، برنامه‌ریزی هدفمند و پیگیری‌های دقیق کارشناسان و مدیران این واحد است که با جدیت در راستای صیانت از اموال شرکت گام برداشته‌اند.

با حضور مقامات عالی رتبه بانک های مرکزی دو کشور

مرحله دوم طرح اتصال شبکه شتاب ایران به میر روسیه رونمایی شد

خریدار مرحله دوم اتصال شبکه «شتاب» ایران و «میر» روسیه با حضور مقامات عالی رتبه بانک های مرکزی دو کشور رونمایی شد به این ترتیب از این پس گردشگران و صاحبان کسب و کار روسیه می‌توانند از طریق پذیرندگان فروشگاهی در کشور ایران، اقدام به خرید کنند.

پروژه اتصال شبکه پرداخت کارتی شتاب و میر در سه فاز طراحی شده است که هر یک به نوبه خود، تجربه ای نوآورانه برای شهروندان دو کشور به ارمغان می آورد.

فاز نخست این پروژه در آبان ماه سال ۱۴۰۳ با موفقیت افتتاح شد. در این فاز، شهروندان ایرانی توانستند با استفاده از برنامه های مربوطه از ایستگاه‌های خودپرداز در کشور روسیه وجه نقد به واحد پولی روبل دریافت کنند. این امکان نه تنها بستر راحتی برای مسافران و تجار فراهم کرده، بلکه نشان‌دهنده سطح بالای هماهنگی فنی بین دو کشور است.

با رونمایی از فاز دوم پروژه اتصال شبکه پرداخت کارتی شتاب و میر، از این پس شهروندان کشور روسیه می توانند با استفاده از اپلیکیشن میرپی در پایانه های فروشگاهی کشور ایران خرید انجام کنند.

این قابلیت تجربه ای یکپارچه و امن برای خرید در کشوری دیگر را فراهم می کند و به هویت تجارت و گردشگری بین دو کشور کمک خواهد کرد.

فاز سوم این پروژه نیز در حال پیشرفت است. در این فاز که به‌صورت متقابل عمل خواهد شد، شهروندان ایرانی قادر خواهند بود با استفاده از برنامه‌های مربوطه در پایانه های فروشگاهی کشور روسیه خرید کنند. این فاز ابتدا در شهریور ماه سال جاری به صورت پایلوت و نمونه اجرا خواهد شد و در آذر ماه ۱۴۰۴ به بهربرداری کامل خواهد رسید.

با بهره برداری از مرحله دوم اتصال «شبکه شتاب» ایران و «میر» روسیه آن دسته از پذیرندگان شبکه پرداخت ایران که قابلیت کهربایی مبتنی بر NFC را روی پایانه‌های فروشگاهی خود دارند از امکان پذیرش تراکنش‌های کارت بانکی مسافران روسی با استفاده از برنامک موبایلی اندرویدی «میرپی» برخوردار خواهند شد؛ این تراکنش‌های خرید از طریق شبکه پرداخت «شاپرک» و «شتاب» به سمت شبکه پرداخت «میر» روسیه ارسال می‌شود.

هم‌اکنون در شبکه پرداخت ایران، امکان پرداخت به روش کهربایی (NFC) با قابلیت‌های همچون خریدهای خُرد، بدون نیاز به رمز اول کارت وجود دارد. در اتصال دو شبکه «شتاب» و «میر» به یکدیگر، این ویژگی در پرداخت‌های برنامک «میرپی» نیز فراهم شده است.

«میرپی» نام برنامک پرداخت موبایلی کشور روسیه است. این برنامک با ابزاری که بازوی فنی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در اختیارشان قرار داده است، قابلیت کار با پایانه‌های فروشگاهی مجهز به سرویس کهربا را دارد. گردشگران و صاحبان کسب و کار روسی با مراجعه به مراکز فروشگاهی تعیین شده و استفاده از گوشی‌های اندرویدی می‌توانند اقدام به خرید کنند.

با این امکان، دارنده کارت روسی می‌تواند به روال استانداردهای روز دنیا، با استفاده از برنامک «میرپی» روی پایانه‌های فروشگاهی «شاپرک» تراکنش خرد را بدون ورود رمز اصلی کارت انجام دهد و برای انجام تراکنش‌های با مبالغ بالا نیازمند رمز اصلی است.

مطابق توافقات بانک مرکزی و وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی، مراکز و مقاصد هدف گردشگران روس با اولویت بالا به این خدمت تجهیز شده است. این مراکز به سرعت در سراسر کشور در حال گسترش است.

گفتنی است در فاز اول این طرح، مسافران ایرانی با استفاده از «برنامک‌های موبایلی کهربامند» نصب شده روی تلفن همراه خود (اندرویدی و مجهز به NFC)، امکان مانده‌گیری و برداشت وجه (اسکناس روبل_ با توجه به سیاست‌های ارزی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران)، از دستگاه‌های خودپرداز روسیه را داشتند. این فاز در آبان ماه سال ۱۴۰۳ رونمایی شده است.

لازم به ذکر است، تاکنون هم‌وطنان ایرانی در شهرهای مختلف کشور روسیه از فاز یک این طرح استقبال چشمگیری داشته‌اند و منتج به ثبت چند صد هزار تراکنش برداشت وجه و مانده‌گیری از خودپردازهای روسیه شده است و انتظار می‌رود در پرداخت‌های شهروندان روسیه، در فاز دوم این طرح نیز تکرار شود.

گفتنی است در فاز سوم این پروژه که در آینده نزدیک به بهره‌برداری خواهد رسید، شهروندان ایرانی می توانند علاوه بر تراکنش‌های در نظر گرفته شده برای فاز اول از امکان انجام تراکنش خرید با برنامک موبایلی بر روی پایانه‌های فروش روسیه برخوردار شوند.

تسهیل تجاری، صرفه‌جویی در هزینه‌های تبدیل ارز و تراکنش‌های مالی، ارائه خدمات شبانه‌روزی و صرفه‌جویی در زمان، امنیت تراکنش، کاهش نیاز به حمل پول نقد، ارتقای تعاملات مالی بین‌المللی، افزایش درآمد و رونق فروش برای پذیرندگان، توسعه صنعت گردشگری، توسعه زیرساخت‌های بومی و استفاده از فناوری‌های نوین از جمله ویژگی‌های و مزایای این طرح است.

پروژه میرشتاب یکی از مهم‌ترین دستاوردهای همکاری مشترک ایران و روسیه است

قائم مقام بانک مرکزی پروژه میرشتاب را یکی از مهم‌ترین دستاوردهای همکاری مشترک ایران و روسیه برشمرد گفت: پروژه اتصال شبکه پرداخت کارتی شتاب و میر، که امروز شاهد رونمایی از فاز دوم آن هستیم، گامی بلند در جهت یکپارچگی سیستم‌های پرداخت بین دو کشور است. یادآوری می کنم که فاز اول آن در سال گذشته در آبانماه افتتاح شد و امروز فاز دوم را رونمایی می کنیم.

علی اصغر ابوالحسنی در این آیین با اشاره به اینکه پروژه اتصال شبکه پرداخت کارتی شتاب و میر در سه فاز طراحی شده است، تصریح کرد: هر یک از این فازها به نوبه خود، تجربه‌ای نوآورانه برای شهروندان دو کشور به ارمغان می‌آورد. فاز اول این پروژه در آبان‌ماه سال ۱۴۰۳ با موفقیت افتتاح شد. در این فاز، شهروندان کشور ایران توانستند با استفاده از برنامک‌های مربوطه، از دستگاه‌های خودپرداز در کشور روسیه وجه نقد به واحد پولی روبل دریافت کنند. این امکان، نه‌تنها راحتی بیشتری برای مسافران و تجار فراهم کرد، بلکه نشان‌دهنده سطح بالای هماهنگی فنی بین دو کشور بود.

وی در آیین رونمایی از فاز دوم این پروژه گفت: با اجرایی شدن فاز دوم پروژه اتصال شبکه پرداخت کارتی شتاب و میر، شهروندان کشور روسیه می‌توانند با استفاده از اپلیکیشن میرپی، در پایانه‌های فروشگاهی کشور ایران خرید انجام دهند. این قابلیت، تجربه‌ای یکپارچه و امن برای خرید در کشوری دیگر فراهم می کند و به تقویت تجارت و گردشگری بین دو کشور کمک خواهد کرد.

قائم مقام بانک مرکزی در خصوص پیشرفت فاز سوم این پروژه نیز افزود: در این فاز، که به‌صورت متقابل عمل خواهد شد، شهروندان کشور ایران قادر خواهند بود با استفاده از برنامک‌های مربوطه در پایانه‌های فروشگاهی کشور روسیه خرید کنند. این فاز، ابتدا در شهریورماه سال جاری به‌صورت پایلوت اجرا خواهد شد و در آذرماه ۱۴۰۴ به بهره‌برداری کامل خواهد رسید.

ابوالحسنی خاطرنشان کرد: اجرای این پروژه، نتیجه تلاش‌های مشترک تیم‌های فنی، مالی و مدیریتی از هر دو کشور است. از همه دست‌اندرکاران، به‌ویژه همکارانمان در کشور روسیه که با تعهد و تخصص در این مسیر همراه ما بودند، صمیمانه تشکر می کنم. همچنین از حمایت‌های بی‌وقفه رؤسای کل محترم دو بانک مرکزی ایران و روسیه جناب دکتر فرزین و سرکار خانم نابیولینا در راستای تحقق اهداف این پروژه قدردانی می‌نمایم.

وی در پایان تاکید کرد: امیدوارم این پروژه نه‌تنها به بهبود تجربه مالی شهروندان دو کشور کمک کند، بلکه به‌عنوان الگویی برای همکاری‌های بین‌المللی در منطقه شناخته شود.

ملی

تامین مالی ۵۰ میلیون یورویی بانک ملی برای پتروشیمی نخل آسماری با اوراق مرابحه ارزی

در جریان دیدار مدیرعامل بانک ملی ایران با مدیرعامل گروه سرمایه‌گذاری اهداف، نخستین مرحله از انتشار اوراق مرابحه ارزی توسط این بانک به مبلغ ۵۰ میلیون یورو و با هدف تامین مالی پروژه‌های پتروشیمی نخل آسماری آغاز شد.

به گزارش روابط عمومی بانک ملی ایران، ابوالفضل نجارزاده در حاشیه بیست و نهمین نمایشگاه بین المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی، با مهندس عبوری مدیرعامل گروه سرمایه‌گذاری اهداف، یکی از بزرگ‌ترین هلدینگ‌های فعال در حوزه پتروشیمی کشور، دیدار و گفت‌وگو کرد. در این نشست که با محوریت توسعه روش‌های نوین تامین مالی ارزی و بررسی روند انتشار اوراق مرابحه ارزی برگزار شد، اعلام شد که پتروشیمی نخل آسماری به عنوان اولین شرکت از این ابزار جدید مالی بهره‌مند می‌شود.

مدیر عامل بانک ملی ایران در این دیدار، با اشاره به اهمیت این اوراق گفت: طبق دستورالعمل عرضه اوراق مرابحه ارزی ابلاغی بانک مرکزی، این ابزار مالی روشی نوین برای تامین مالی ارزی است و پتروشیمی نخل آسماری به عنوان نخستین مشتری بانک ملی ایران، از این طریق ۵۰ میلیون یورو تامین مالی خواهد کرد.

وی افزود: بانک ملی ایران نقش ارکان متعهد پذیره‌نویسی، عاملیت و ضمانت این اوراق را برعهده دارد.

انتشار اوراق مرابحه ارزی می تواند علاوه بر حمایت از فعالان اقتصادی موجب مولدسازی منابع ارزی بانک ملی ایران شود.در این دیدار، مهندس عبوری، مدیرعامل گروه سرمایه‌گذاری اهداف نیز با تاکید بر نقش پیشرو این گروه در صنعت پتروشیمی کشور اظهار داشت: انتشار اوراق مرابحه ارزی نقطه عطفی در مسیر توسعه تامین مالی ارزی برای پروژه‌های بزرگ پتروشیمی است.

همکاری با بانک ملی ایران در این زمینه می‌تواند الگوی موفقی برای سایر شرکت‌ها باشد تا از ظرفیت‌های مالی نوین در راستای رشد تولید و سرمایه‌گذاری بهره‌برداری کنند.

مدیر کل سیاست‌های اقتصادی بانک مرکزی تشریح کرد

جزئیات حذف ۴ صفر از پول ملی

خریدار مدیر کل سیاست های اقتصادی بانک مرکزی با ارایه جزئیاتی از حذف ۴ صفر از پول ملی اظهار داشت: تغییر نام ریال براساس مصوبه‌ای خواهد بود که مجلس شورای اسلامی در نوبت بررسی در صحن علنی دارد.

جعفر مهدی زاده روز سه شنبه با بیان اینکه موضوع اصلاح پول ملی یا حذف ۴ صفر، در گذشته نیز سابقه داشته و بیش از ۱۲ سال یعنی از اواخر دهه ۸۰ خورشیدی تاکنون مطرح است، افزود: در این مدت این موضوع بارها مطرح شده و حتی پژوهشکده پولی و بانکی بانک مرکزی در مطالعات بسیار عمیق در قالب پروژه های مطالعاتی درباره این مسئله انجام داده است.

وی با اشاره به اینکه به لحاظ مفهومی و نظری شاید موضوع پیچیدگی خاصی نداشته باشد، ادامه داد: ولی واقعیت این است که حذف ۴ صفر و اصلاح پول ملی موضوعی است که از نظر لجستیک، پیچیدگی های بسیاری دارد و نیازمند هماهنگی با تمامی دستگاه های ذی ربط بوده و خواهان عزم و اراده ملی برای اجرای آن در تمامی بخش هاست.

مدیر کل سیاست های اقتصادی بانک مرکزی تصریح کرد: پیچیدگی این موضوع شامل تغییر حسابرسی ها، تغییر دفاتر، اصلاحات حقوقی از جمله قانون چک، مطالبات و دیون اشخاص از یکدیگر، تغییرات در نرم‌افزارها، حوزه قیمت‌گذاری‌ها، بورس، بازار سرمایه، حوزه تولید و دیگر موارد است که باید بصورت دقیق مشخص شود؛ بطور مثال در حوزه تولید باید معلوم باشد که این طرح باید به چه شکلی باید اجرا شود.

دو روش برای اجرای حذف صفر

وی با بیان اینکه این طرح می تواند به دو شکل اجرایی شود، تصریح کرد: یک دوره گذار وجود دارد که در این دوره گذار یک کد جدید معرفی می شود و یا اینکه بصورت ناگهانی این موضوع اجرایی شود که می تواند پیچیدگی های خاصی داشته باشد و بار تولیدی را بر بانک مرکزی بیشتر کند.

مهدی زاده با تاکید بر اینکه درباره تمامی این مسایل بررسی های مفصلی صورت گرفته است، اظهار داشت: ولی این پروژه خیلی قدیمی است و اجرای آن نیز از سال های قبل آغاز شده است؛ ما در بانک مرکزی ۴ صفر را از پول های چاپ شده جدید ملی محو کردیم، ولی اجرای این موضوع در حوزه اسکناس است و به پول ملی و تولید آن مربوط می شود، به هر حال مسایل دیگری در کنار این موضوع مطرح است، مانند اطلاع رسانی و روابط عمومی گسترده تا بتواند تمامی ابعاد آن را برای مردم بطور کامل بیان کند.

وی با اشاره به اینکه اینکه پیش از این موضوع حذف صفر و تغییر واحد پول ملی در قالب یک لایحه به مجلس ارسال شده بود، ادامه داد: سیر این لایحه این است که اول در کمیسیون اقتصادی طرح و به تصویب رسید، سپس نمایندگان مجلس نیز در صحن علنی آن را تصویب کردند و برای تایید به شورای نگهبان فرستادند، اما در شورای نگهبان ایرادی گرفته شد و دوباره به مجلس برای بررسی ارسال شد که با رفع اشکال آن در کمیسیون اقتصادی دوباره در نوبت طرح در صحن مجلس قرار دارد.مدیر کل سیاست های اقتصادی بانک مرکزی با تاکید بر اینکه خط سیر و پیش نیازهای اجرایی برای حذف ۴ صفر از پول ملی کاملا مشخص است، افزود: در عین حال باید پیش نیازهای اجرایی آن مشخص شود، اما بیشتر موارد تقریبا برای اجرا آماده است.

نمی توانیم دو نوع ریال داشته باشیم

وی با اشاره به اینکه برای تغییر نام ریال از نظر اجرایی پیچیدگی های فراوانی وجود دارد، تصریح کرد: اگر نخواهیم نام ریال را تغییر دهیم چون یک دوره گذار داریم، نمی توانیم در این دوره دو نوع ریال داشته باشیم و این باعث می شود که دوبار تولید اسکناس کنیم.

مهدی زاده خاطر نشان کرد: تجربه‌ای که در ترکیه بوده، لیر جدید همزمان با لیر قدیم جریان داشته ولی بعد از آن لیر جدید تولید شد و جایگزین لیر قدیمی شد.

وی با بیان اینکه هر صفر که به قیمت یک کالا افزوده می شود، یعنی قیمت آن کالا ۱۰ برابر شده است، ادامه داد: به لحاظ محاسباتی اگر تورم ۲۵ درصد در بلند مدت داشته باشیم، ۴۰ سال طول می کشد که یک صفر به قیمت آن کالا اضافه شود. حتی در شرایط تورمی امروز نیز اجرای طرح توجیه پذیر است و اگر این موضوع با یک اصلاحات اقتصادی و ساختاری اجرا شود و اگر عملا هم تورم کنترل شود، پایداری و مانایی بیشتری در دوره طولانی تری خواهد داشت.

مدیر کل سیاست های اقتصادی بانک مرکزی خاطر نشان کرد: حتی اگر اصلاحات گفته شده اگر انجام نشود، نافی این طرح نیست، ولی به لحاظ کمی، درست است که سهم اسکناس در نظام پرداخت بسیار کم شده اما هنوز افرادی هستند که ترجیح می دهند که از فیزیک اسکناس استفاده کنند.

هنوز متقاضی اسکناس وجود دارد

وی با بیان اینکه برای استفاده از اسکناس بار بسیاری در حوزه تولید اسکناس به بانک مرکزی وارد می شود، خاطر نشان کرد: امروز با استفاده از کارت های نقدی این بار کاهش یافته اما همچنان متقاضی اسکناس در جامعه وجود دارد.

در حوزه ارقام و اعداد نیز مانند خوانش حساب های ملی، کاری بسیار سخت است.

مهدی زاده درباره کنترل تورم و سپس اجرای این طرح نیز اظهار داشت: یکی از ملاحظات بحث اجرای موضوع بود و نیاز به این داشتیم که حجم زیادی از اسکناس را تولید کنیم ولی خوشبختانه با کمک شرکت های دانش بنیان و جایگزین کردن بخشی از نیازها مانند جوهر، واتر مارک و بخشی دیگر از ملزومات اسکناس توانستیم در داخل آن را تولید کنیم و مشکلات تحریم را نیز توانستیم تا حد زیادی برطرف کنیم.

وی با اشاره به اینکه قطعا در شرایط با ثبات و رفع تحریم های بین المللی این اقدام مثمر ثمرتر خواهد بود، اظهار داشت: هرچه شرایط با ثبات تر باشد، قطعا اجرای این طرح ثمرات بیشتری خواهد داشت.

محمدرضا فرزین رییس کل بانک مرکزی در اولین روز همایش نظام نظام پولی و بانکی گفت که این نهاد ناظر در سال جاری حذف ۴ صفر از پول ملی را پیگیری خواهد کرد.

شعبه

علیرضا کنگرلو، صدای تازه بانک دی در فضای رسانه‌ای و برندینگ

علیرضا کنگرلو با حکم برات کریمی، مدیرعامل بانک دی، به عنوان مدیر روابط عمومی این بانک منصوب شد.

به گزارش خریدار، در ادامه تحولات ساختاری در بخش ارتباطات بانک دی، علیرضا کنگرلو با هدف تقویت برند، انسجام‌بخشی به سیاست‌های رسانه‌ای و بازتعریف نقش روابط عمومی، به عنوان مدیر روابط عمومی این بانک معرفی شد.

علیرضا کنگرلو دارای بیش از ۳۱ سال سابقه فعالیت حرفه‌ای در رادیو و رسانه ملی است و هم‌اکنون دانشجوی دوره دکتری علوم ارتباطات است. او پیش از این به مدت شش سال معاون تبلیغات بانک کشاورزی و از سال ۱۳۹۹ تا اردیبهشت ۱۴۰۴، مدیر حوزه ریاست و روابط عمومی صندوق توسعه ملی بوده است.

در دوران حضور وی در صندوق توسعه ملی، ساختار روابط عمومی این نهاد بازطراحی شد و فعالیت رسانه‌ای آن از حالت سنتی به یک جریان حرفه‌ای و سیاست‌گذار در حوزه افکار عمومی ارتقا یافت. تعامل هدفمند با رسانه‌های اقتصادی، تقویت روایت‌سازی توسعه‌محور و تثبیت برند صندوق در فضای رسانه‌ای کشور از جمله دستاوردهای این دوره به شمار می‌رود.

گفته می‌شود مأموریت جدید علیرضا کنگرلو در بانک دی نیز با تمرکز بر ارتقای برند، تحول ارتباطی و بازطراحی نظام تبلیغات و رسانه پیش خواهد رفت.

رئیس کل بانک مرکزی:

به دنبال توسعه زیرساخت‌های بانکی خودمان در نقل انتقالات پولی هستیم

رئیس کل بانک مرکزی با بیان اینکه نقل و انتقالات مالی از طریق زیرساخت‌های دیگر کشورها امنیت کافی ندارد، اظهار داشت: به دنبال توسعه زیرساخت‌های خودمان در زمینه نقل و انتقالات پولی هستیم.محمدرضا فرزین پس مراسم رونمایی از پروژه اتصال شبکه شتاب ایران به میر روسیه در جمع خبرنگاران با بیان اینکه این کار حاصل تلاش سه ساله متخصصان بانکی ایران و روسیه است، گفت: به دنبال افزایش همکاری های بانکی بین ایران و کشورهای عضو بریکس هستیم.وی ادامه داد: ما برای اینکه بتوانیم در حوزه بریکس با کشورهای این منطقه روابط روابط پولی و بانکی داشته باشیم باید یک سری زیرساخت هایی برای خودمان ایجاد کنیم. این زیر ساخت ها مجزا و مستقل از زیر ساخت هایی است که بیشتر کشورهای غربی از آن استفاده می کنند.

رییس کل بانک مرکزی با اشاره به اینکه زیرساخت های غربی ها امنیت لازم را برای ما ندارد به همین دلیل است که ما این همکاری را در چند سال اخیر با کشورهای حوزه بریکس شروع کرده ایم، خاطر نشالن کرد: این همکاری ها به ویژه روسیه همکاری بسیار خوبی بوده و پروژه امروز محصول بیش از سه سال تلاش مشترک فنی، سیاسی و بانکی میان ایران و روسیه است که در هر گام توسعه آنرا شاهد هستید.

وی تصریح کرد: امروزه تمام بانک های ما با بانک های روسیه روابط کارگزاری خوبی دارند. سیستم های کارتی ما به بهم وصل شده، دلار در مبادلات کنار گذاشته و با ارزهای ملی تجارت خود را انجام می دهیم و امیدواریم به دیگر کشورها نیز روابط بانکی خود را توسعه دهیم.

فرزین با اشاره به اینکه دیگر بانک های کشور نیز اگر علاقمند باشند می توانند به این سیستم مرتبط شوند، اظهار داشت: ارتباطاتی که برقرار شده هیچ ارتباطی به موضوع مذاکرات ایران ندارد و ما روابط خود را بیش از سه سال است که با حوزه بریکس شروع کردیم. در حوزه بریکس متقاضی عضویت بانک توسعه بریکس هستیم و به زودی در مجمع این موضوع مطرح خواهد شد.وی با بیان اینکه برای عضویت در بانک توسعه بریکس قبلا درخواست خود را مطرح کرده ایم و با هند، چین و آفریقای جنوبی نیز مذاکراتی داشته ایم و افزود: پروژه های ما با دولت روسیه فعال شده و مسیر کنونی مستقل از مذاکراتی است که با غرب داریم و این مسیر بانک مرکزی از قبل شروع شده و ادامه خواهد داشت.

رییس کل بانک مرکزی ادامه داد: با کشورهای همسایه از جمله افغانستان مذاکراتی برای توسعه روابط بانکی داشته ایم، البته با کشورهای عراق و ترکیه روابط خوبی داریم و معتقدیم که برای اینکه تجارتمان توسعه یابد، باید روابط پولی و بانکی بیش از این توسعه یافته و معتقدم که باید این روابط بیشتر از امروز توسعه یابد.

وی درباره نتیجه مذاکرات هسته ای و پیامدهای آن برای کشور خاطر نشان کرد: من نمی دانم که نتیجه مذاکرات چه خواهد شد، بنابراین اجازه دهید درباره مذاکرات صحبت نکنم. فعالیت ما مستقل از مذاکرات است، ما فعلا با سپام و سیستم بانکی هر کشور دیگر می توانیم بدون نیاز به سوئیفت ارتباط برقرار کنیم و اگر احساس کردیم در دورانی می توانیم از سوئیفت استفاده کنیم، بهره کافی خواهیم برد، ولی الان اجباری به استفاده از سوئیفت نداشته و نیازی هم نخواهیم داشت.

ثبت‌نام ۹۳ هزار مستاجر برای وام

بر اساس آمار طی یک هفته اخیر ۹۳ هزار و ۲۵۳ مستاجر برای وام ودیعه مسکن در ۱۹ بانک و موسسه ثبت‌نام کرده‌اند که از این تعداد تاکنون ۵۲ فقره وام پرداخت شده است. طبق اعلام قبلی مقام مسئول وزارت راه و شهرسازی ثبت‌نام وام ودیعه مسکن با مبالغ جدید مصوب شورای عالی مسکن از ۱۶ اردیبهشت ماه امسال آغاز شده است.

احسان مسعودی مشاور معاونت مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی در این‌باره گفته بود: با تلاش شبانه‌روزی همکاران در وزارت راه و شهرسازی این امکان فراهم شده که از امروز ۱۶ اردیبهشت ماه ۱۴۰۴ متقاضیان مانند روال قبل ثبت‌نام کنند؛ البته با سقف و رقم‌های جدید که در بیستمین شورای عالی مسکن تصویب شد و متعاقب آن، افزایش سقف کلی و فردی توسط هیئت عالی بانک مرکزی تأیید شد.

وی افزود: بنابراین متقاضیان می‌توانند از امروز ثبت‌نام را با رقم‌های جدید ودیعه مسکن انجام دهند. دستورالعمل وام ودیعه نیز دیروز ۱۵ اردیبهشت ماه از سوی بانک مرکزی ابلاغ شد و از این رو، عملاً امکان ثبت‌نام بر اساس قیمت‌های جدید فراهم شد.وی با بیان این‌که مستاجران به سامانه saman.mrud.ir مراجعه کرده و ثبت‌نام اولیه را انجام دهند، تصریح کرد: استعلام‌ها ظرف ۴۸ تا ۷۲ ساعت مشخص می‌شود و متقاضیان بر اساس آن، می‌توانند شعبه بانکی مدنظر را انتخاب کنند.مشاور معاونت مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی یادآور شد: در خصوص تسهیلات بند (ث) تبصره (۱۵) یا همان تسهیلات ۴۰۰ میلیون تومانی قرض‌الحسنه با بازپرداخت ۱۰ ساله، با توجه به تأکیدات بانک مرکزی و قانون بودجه که این بانک را مکلف کرده، ساختار پرداخت توسط بانک مرکزی پیش‌بینی شده است.

روزنامه سراسری صبح ایران
صاحب امتیاز: امیر موسی کاظمی
مدیرمسوول: دکتر مریم کاظمی
چاپ: کارگر

خریدار

نشانی: تهران، خیابان لبافی نژاد
تقاطع ابوریحان، پلاک ۸۷
شماره تماس سازمان آگهی شهرستان:
۶۶۹۷۳۶۷۸-۶۶۹۷۳۷۱۴
kharidaar.ir@gmail.com

www.KHARIDAARONLINE.ir

صفحه ۸
چهارشنبه ● ۲۴ اردیبهشت ۱۴۰۴ ● شماره ۱۸۶۷

گوناگون
روزنامه اقتصادی صبح ایران

دیوار

پیش بینی جدید درباره زوال جهان!

جهان با سرعتی بیش از تصورات در حال از بین رفتن است. طبق محاسبات سه محقق هلندی براساس «تابش هاوکینگ» حدود ۱۰ به توان ۷۸ سال طول می کشد تا آخرین بقایای ستاره ای از بین بروند.
به نقل از فیز، این رقم بسیار کوتاه‌تر از محاسبه پیشین یعنی ۱۰ به توان ۱۱۰ است.
یافته‌های این تحقیق در نشریه Journal of Cosmology and Astroparticle Physics منتشر شده است. تحقیق هینو فالکو کارشناس سیاهچاله‌ها، مایکل ونداک فیزیکدان کوانتومی و والتر ون سوییجلکوم در حقیقت ادامه پژوهشی است که آنها در ۲۰۲۳ میلادی انجام دادند.
آنها در پژوهش پیشین خود نشان دادند نه تنها سیاه چاله‌ها بلکه اشیای دیگر مانند ستاره‌های نوترونی ممکن است طی فرایندی که تابش هاوکینگ نامیده می‌شود، تبخیر شوند. محققان پس از انتشار پژوهش با سوالات زیادی از جامعه علمی درباره مدت زمان این فرایند روبرو شدند و اکنون با تحقیقی جدید به آن پاسخ داده است.
محققان محاسبه کردند اگر تابش هاوکینگ مانند در نظر گرفته شود، تا پایان جهان ۱۰ به توان ۷۸ سال فاصله است. ستاره‌های سفید کوتوله که پایدارترین اجسام آسمانی هستند در چنین مدت زمانی در نتیجه تابش هاوکینگ تجزیه می‌شوند.
تحقیقات پیشین که بدون در نظر گرفتن این تاثیر انجام شده بود، عمر ستاره‌های سفید کوتوله را ۱۰ به توان ۱۱۰۰ سال اعلام کرده بود. هینو فالکو مولف ارشد تحقیق در این باره می گوید: بنابراین پایان جهان بسیار زودتر از انتظارات اتفاق می‌افتد اما خوشبختانه هنوز فرصت زیادی باقی است. آنها محاسبات را به طور دقیق انجام دادند که مبنای آن تفسیری از تابش هاوکینگ است.
استیفن هاوکینگ فیزیکدان در سال ۱۹۷۵ میلادی این فرضیه را ارائه کرد که برخلاف نظریه نسبیت، ذرات و تابش می توانند از یک سیاه‌چاله فرار کنند. در لبه یک سیاه‌چاله، دو ذره موقتی شکل می گیرند و قبل از اینکه به هم بپیوندند، یکی از ذرات به داخل سیاه‌چاله کشیده می‌شود و ذره دیگر فرار می کند یکی از تاثیرات تابش هاوکینگ فروپاشی بسیار کند سیاهچاله و اشعه‌های آن است. این امر با نظریه نسبیت انیشتین که طبق آن سیاه چاله‌ها فقط رشد می کنند، تناقض دارد.

تغییر ساعت مدارس پاسخی به مطالبه والدین شاغل بود

سخنگوی وزارت آموزش و پرورش گفت: پس از مصوبه هیئت دولت در ۱۷ اردیبهشت مبنی بر آغاز کار ادارات در ساعت ۶ صبح، از طرف والدین شاغل تقاضای زیادی برای تغییر ساعت مدارس صورت گرفت.
علی فرهادی سخنگوی وزارت آموزش و پرورش درباره تغییر ساعت مدارس به ۶ صبح گفت: پس از مصوبه هیئت دولت در ۱۷ اردیبهشت مبنی بر آغاز کار ادارات در ساعت ۶ صبح، از طرف والدین شاغل تقاضای زیادی برای تغییر ساعت مدارس صورت گرفت. همچنین امسال به دلیل ناترازی انرژی و میانگین افزایش دما و کاهش نزولات آسمانی، تولید انرژی برق دچار مشکل شده که بخشی از آن در کاهش مصرف انرژی و مدارس جبران می‌شود.
وی با بیان اینکه در شیفت بعد از ظهر هوا گرم‌تر و مصرف انرژی بیشتر می‌شود یادآور شد: قرار بود تغییر ساعت مدارس همزمان با تغییر ساعات ادارات صورت بگیرد اما با هدف نزدیک شدن به زمان پایان مدارس و کاهش تنش، این تغییر دیرتر اعمال شد.

فرهادی خاطرنشان کرد: آموزش مدارس ابتدایی رو به اتمام است و متوسطه اول و دوم از هفته آینده وارد زمان امتحانات می‌شود. تصمیم گرفته شده مبنی بر این بوده که امتحانات در شیفت صبح برگزار شود و همه امتحانات پیش از ساعت ۱۳ است. سخنگوی وزارت آموزش و پرورش متذکر شد: زمان شناور برای شاغلان در بخشنامه دولت پیش بینی شده و کمبود کار شاغلان از طریق دورکاری جبران خواهد شد. زمانی که بخشنامه دولتی ابلاغ می‌شود و ساعت اداری برای همه تغییر می کند قطعاً برای مدارس نیز اثرگذار خواهد بود.
وی همچنین در مورد چگونگی اطلاع از درخواست والدین مبنی بر تغییر ساعت مدارس گفت: حدود ۱۷ میلیون دانش‌آموز و ۲ برابر این تعداد اولیا در کشور وجود دارد و انجمن اولیا و مربیان بهترین روش تعامل و اطلاع رسانی در مدارس است. البته همه تلاش‌ها برای برقراری آرامش و رفاه حال مردم فراهم شده است.
فرهادی در رادیو گفتگو با اذعان به اینکه شرایط انرژی، عادی نیست افزود: قرار بود تصمیمی که برای ادارات اعمال شده برای مدارس نیز اعمال شود. امید می‌رود با انباشت انرژی این مشکل تا مهر ماه حل خواهد شد. مردم باید در این مسیر همکاری داشته باشند تا از شرایط بحران خارج شویم.

افزایش نگران‌کننده تخلفات رانندگی در تهران

رئیس مرکز اطلاع‌رسانی پلیس راهور تهران بزرگ، از افزایش نگران‌کننده تخلفات رانندگی به‌ویژه سرعت غیرمجاز در پایتخت داد و گفت: تخطی از سرعت مجاز در تهران، جریمه‌ای تا ۵ میلیون ریال در پی دارد. سرهنگ شریفی، رئیس مرکز اطلاع‌رسانی پلیس راهور تهران بزرگ اظهار کرد: بررسی‌های ما نشان می‌دهد که عمده تخلفات سرعت، برخلاف تصور عمومی، ناشی از عجله نیست، بلکه بیشتر تحت تأثیر هیجانات و لذت‌جویی از سرعت خصوصاً در گروه سنی نوجوانان و جوانان صورت می گیرد.
وی با اشاره به ساعات حادثه خیز افزود: تخطی از سرعت مجاز در اکثر اوقات در بازه زمانی نیمه‌شب تا حدود ساعت ۴:۰۰ صبح رخ می‌دهد و پس از آن، با روشن شدن هوا و افزایش ترافیک صبحگاهی، این آمار کاهش می‌یابد و همچنین در بازه زمانی ۱۳:۰۰ تا ۱۵:۰۰ به دلیل خلوتی معابر نیز افزایش تخلفات به چشم می‌خورد.
سرهنگ شریفی بیشترین میزان تخلفات سرعت را مربوط به روزهای پایانی هفته و تعطیلات (به‌ویژه پنجشنبه‌ها و جمعه‌ها) اعلام کرد.
وی با اشاره به نرخ جریمه‌ها افزود: رانندگانی که از سرعت مجاز تخطی می کنند، بسته به میزان تجاوز، با جریمه‌های سنگینی مواجه خواهند شد؛ به‌طوری که برای سرعت غیرمجاز تا ۱۰ کیلومتر، ۱۰۰ هزار تومان؛ بین ۱۰ تا ۲۰ کیلومتر، ۱۵۰ هزار تومان؛ بین ۲۰ تا ۳۰ کیلومتر، ۲۰۰ هزار تومان؛ بین ۳۰ تا ۴۰ کیلومتر، ۲۵۰ هزار تومان و برای بیش از ۵۰ کیلومتر، ۵۰۰ هزار تومان جریمه نقدی در نظر گرفته شده است. سرهنگ شریفی در پایان از تمامی رانندگان خواست با رعایت سرعت مجاز، به حفظ جان خود و دیگر شهروندان کمک کنند و رانندگی ایمن، نشانه فرهنگ و مسئولیت‌پذیری اجتماعی است. بی‌توجهی به مقررات، نه‌تنها جان راننده، بلکه امنیت دیگران را نیز به خطر می‌اندازد.

تعیین سقف مهریه؛ راهکار یا چالش

سنت قدیمی مهریه چگونه به نقطه بحران رسید؟

مینا یاری مهریه در گذر زمان از یک سنت فرهنگی به مسئله‌ای پیچیده در نظام حقوقی و اجتماعی تبدیل شده و طرح تعیین سقف برای مهریه بار دیگر این موضوع را به کانون توجه مجلس و افکار عمومی کشانده است.
مهریه به‌عنوان یک امر فرهنگی-اجتماعی ریشه‌دار در سنت ازدواج ایرانی، همواره موضوعی حساس و چندلایه بوده است. در حالی که در گذشته مهریه بیشتر به عنوان نمادی از احترام، تعهد و حمایت مالی مرد نسبت به زن در چارچوب خانواده معنا می‌یافت، امروز با تغییر نقش‌ها، نگرش‌ها و ساختارهای اجتماعی، این مفهوم دست‌خوش تحولاتی قابل توجه شده است. برخی آن را سنتی محافظتی و ضروری می‌دانند، در حالی که دیگران از آن به‌عنوان عاملی تنش‌زا یا حتی ابزار چانه‌زنی در روابط زناشویی یاد می کنند.
از این رو با افزایش نگرانی‌ها درباره کارکرد فعلی مهریه در نظام خانواده ایرانی، موضوع تعیین سقف برای مهریه به یکی از بحث‌برانگیزترین طرح‌های در حال بررسی در مجلس شورای اسلامی تبدیل شده است. مدافعان این طرح آن را گامی در جهت کاهش زندان رفتن مردان به دلیل ناتوانی در پرداخت مهریه می‌دانند و منتقدانش آن را عاملی در تضعیف حقوق قانونی زنان.
بنابراین بررسی ابعاد اجتماعی، فرهنگی این مسأله، حائز اهمیت است تا از منظر روابط جنسیتی، عدالت خانوادگی و کارکردهای واقعی مهریه، به این پرسش پاسخ دهیم که آیا تعیین سقف برای مهریه می‌تواند به بهبود شرایط ازدواج و کاهش تنش‌های خانوادگی کمک کند؟ یا آن‌گونه که برخی نگرانند، به محدود شدن حقوق زنان منجر خواهد شد؟

تبدیل مهریه از یک سنت به یک چالش حقوقی

علی نوری جامعه شناس و کارشناس مسائل خانواده در ابتدای سخنان خود با اشاره به افزایش قیمت سکه و تبعات آن گفت: در سال‌های اخیر، مهریه از کارکرد سنتی خود فاصله گرفته است. در گذشته مهریه نماد محبت و هدیه‌ای از طرف مرد به زن بود و چیزی نبود که دِینی به گردن مرد بیندازد، اما امروز به یک مطالبهِ مالی تبدیل شده که گاه نه‌تنها موجب دوام زندگی نمی‌شود بلکه خودش به عاملی برای فروپاشی خانواده‌ها تبدیل شده است. این موضوع از دهه ۷۰ به بعد مطرح شد و کم کم مهریه به یک طلب نسیه از سوی زنان تبدیل شد که چون مبلغ آن از ابتدا خارج از توان مرد بود مشخص بود که قابل وصول نیست.
نوری با بیان اینکه در دهه‌های ۴۰ و ۵۰ اصلاً زندانی مهریه نداشتیم، ادامه داد: آن زمان رقم مهریه‌ها منطقی و متناسب با شرایط مالی مردان بود. اما امروزه، مهریه با رقم‌های بالا بیشتر جنبه نمادین و رقابتی یافته است، به طوری که برخی از زوج‌ها در تعیین مهریه دچار چشم و هم‌چشمی می‌شوند. این در حالی است که ازدواج‌ها در آن زمان پایدارتر هم بود، پس لزوماً مهریه عامل دوام زندگی هم نیست. اما امروزه با وجود مهریه‌ها بالا طلاق هم بیشتر است و اینکه گفته می‌شود مهریه موجب پایبندی مرد به زندگی می‌شود هم لزوماً درست نخواهد بود.
وی با اشاره به یافته‌های پژوهشی گفت: جالب اینجاست که طبق تحقیقات، دخترانی که تحصیلات بالاتری دارند معمولاً مهریه بالاتری نیز طلب می کنند، چرا که این موضوع به نوعی با شأن و منزلت اجتماعی و خانوادگی آن‌ها گره خورده است.

مهریه، جایگزین ناکارآمدی قوانین مالی حمایتی از زنان

وی با تأکید بر لزوم اصلاح قوانین خانواده تصریح کرد: در جامعه امروز، زنان ابزارهای حقوقی کمتری نسبت به مردان در اختیار دارند. مردان با داشتن حق طلاق، حضانت فرزند و دیگر مزایا، دست بالاتری در پرونده‌های خانوادگی دارند. در مقابل، بسیاری از زنان برای دفاع از حقوق خود به مهریه متوسل می‌شوند.
نوری همچنین اظهار داشت: یکی از مشکلات اساسی این است که مناسبات حقوقی بین زن و مرد در کشور ما به‌روز نشده‌اند. برای مثال، سهم‌الارث زنان همچنان نصف مردان است. در حالی که در گذشته، مردان حتی نقش حامی خواهران خود را ایفا می کردند، امروز چنین چیزی وجود ندارد و برادران گاهی حتی رابطه عاطفی هم با خواهرشان ندارند و او را تأمین مالی هم نمی کنند.
وی ادامه داد: برخی از زنان هم که سال‌ها با همسرشان زندگی کرده‌اند، پس از فوت شوهر، با استفاده از مهریه توانسته‌اند سرپناهی برای خود فراهم کنند، چون سهم‌الارث آن‌ها از ملک ساخته‌شده تنها یک هشتم است که در بسیاری موارد پاسخ‌گوی نیاز مالی‌شان نیست و اگر فرزندان چیزی به او نبخشند نمی‌تواند به زندگی ادامه دهد. از این رو در چنین مواردی اجحاف در حق زن اتفاق می‌افتد و مهریه به عنوان جبران سهم الارث عمل می کند. دختران در زمانه امروز تفاوتی با پسر ندارد و باید برای این امور فکری کرد و قوانین را به روز کرد. نباید تبعیض‌ها میان دختر و پسر را با مهریه جبران کرد.

قانون مهریه نیازمند بازنگری با نگاهی همه‌جانبه

این کارشناس حوزه خانواده تأکید کرد: در عین حال، باید توجه داشت که اگر زنی پس از فقط چند ماه زندگی مشترک، مهریه‌های کلان خود را مطالبه کند، این ظلمی در حق مرد محسوب می‌شود. ما نیاز به مکانیزمی داریم که از حقوق زنان دفاع کند ولی هم‌زمان از سوءاستفاده‌ها هم جلوگیری کند.
وی در پاسخ به این سوال که در برابر ابزارهای حقوقی که قانون در اختیار مردان گذاشته است زنان جز مهریه چه راهکار قانونی دیگری در هنگام طلاق دارند، گفت: واقعیت این است که بسیاری از مردان نه‌تنها از عهده پرداخت مهریه برنمی‌آیند بلکه به همین دلیل روانه زندان می‌شوند.
این در حالی است که برخی زنان هم نمی‌توانند مهریه خود را دریافت کنند و ناچار می‌شوند از حق خود بگذرند تا طلاق بگیرند. در واقع ما ابزاری به دست هر کدام از این دو نفر داده‌ایم تا با آن بجنگند. از طرفی پژوهش‌ها نشان می‌دهد که با بالارفتن قیمت سکه آمار طلاق بیشتر می‌شود. از این رو باید خانواده‌ها ما آگاه‌تر شوند و به سراغ گرفتن حقوق عادلانه بروند.
این جامعه‌شناس با اشاره به لزوم نگاه به همه ابعاد این ماجرا گفت: البته نمی‌شود زندان رفتن مرد را صرفاً در نظر گرفت ولی موضوع جهیزیه را ندید و یا موضوع حضانت را نادیده گرفت. در برخی موارد نفقه یا پرداخت نمی‌شود یا پاسخگوی نیاز خانم نیست. باید در زمان بستن پیمان ازدواج، حق و حقوق دو طرف کاملاً مشخص باشد تا تعیین مهریه در جلسات خواستگاری تبدیل به قیمت‌گذاری بر روی دختران نشود. از طرفی مهریه این گونه موجب سوءاستفاده و عدم ازدواج هم نخواهد شد.
وی در ادامه بر نقش خانواده‌ها تاکید کرد و اظهار داشت: باید خانواده‌ها را هم در امر ازدواج جوانان بیشتر توجیه کنیم. متأسفانه در بسیاری از موارد جوانان راهکارهای جایگزین را می‌پذیرند اما خانواده کوتاه نمی‌آید. حتی در برخی موارد خانواده دختر خود با گرفتن حق طلاق مخالفت می‌کند یا خانواده پسر با مهریه کم موافق نیست و یا با دادن برخی حقوق مانند تنصیف اموال یا حق طلاق مخالفت می‌کنند. در حالی که داشتن حق طلاق برابر برای طرفین لازم است. از طرفی هزینه‌های گزاف مراسم‌های عروسی را هم نباید نادیده گرفت. گاهی افراد توانایی اجاره منزل بزرگ را ندارد اما هزینه‌های زیادی را صرف مراسم عروسی و خرید اثاث جهیزیه می‌کنند صرفاً برای اینکه خانواده‌ها در برابر دیگران خودنمایی کنند.
نوری در پایان گفت: راه‌حل این نیست که مهریه را حذف کنیم یا سقف بگذاریم، بلکه باید مناسبات حقوقی زن و مرد را عادلانه کنیم. باید زنان را از طریق قوانین مالکیت، اشتغال، سهم‌الارث و حقوق خانوادگی به رسمیت بشناسیم و با اصلاح قوانین، شرایطی را فراهم کنیم که هر دو طرف احساس امنیت و عدالت داشته باشند و در این شرایط بتوانند با هم زندگی کنند. قوانین ما باید به گونه‌ای باشد که نگاه همه جانبه در آن لحاظ شود در غیر این صورت با کمترین اقبال در جامعه مواجه خواهد شد. اما متأسفانه معمولاً در این موارد ساده‌ترین و دم‌دستی‌ترین کار را انتخاب می‌کنیم.

کتاب

شهرداری تهران به وعده خود برای تبلیغات شهری عمل نکرد

مهدی اسماعیلی‌راد در واکنش به تعداد اندک تبلیغات نمایشگاه بین‌المللی کتاب در سطح شهر تأکید کرد: سازمان زیباسازی و شهرداری تهران باید در این باره پاسخگو باشند. به گزارش ستاد خبری سی‌وششمین نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران مهدی اسماعیلی‌راد، معاون اجرایی نمایشگاه کتاب تهران با حضور در جمع خبرنگاران، درباره کمبود تبلیغات شهری این رویداد گفت: سازمان زیباسازی و دوستان شهرداری در این باره باید پاسخگوی تبلیغات نمایشگاه بین‌المللی کتاب باشند. قراری که داشتیم اینطور بوده که در سطح شهر تبلیغات بیشتری انجام بدهند اما همکاری خوبی نسبت به ادوار گذشته با نمایشگاه نداشتند.
وی افزود: تا آنجایی که اطلاع دارم تبلیغات قابل‌توجهی انجام نشده است. به این موضوع هم انتقاد کردیم و گفتند رفع می‌شود اما تا الان که نمایشگاه کتاب به نیمه رسیده، تغییری رخ نداده است.

اسماعیلی‌راد تصریح کرد: ما تعهدمان نسبت به مجموعه شهرداری را انجام دادیم. در بخش شبستان فضاهای بیشتری را در اختیار دوستان گذاشتیم. هیچ سالی این عزیزان در شبستان تابلویی به‌عنوان فضای تهران دوست داشتنی نداشتند. در حال حاضر همشهری فضای جداگانه‌ای دارد، نشر شهر و سازمان زیباسازی هم همینطور ولی متاسفانه تبلیغات شهری ضعیف است و بازخورد خوبی نداشته است. وی گفت: این دوستان متراژی را برای بیلبوردها اعلام کرده بودند که حالا می گویند کار تبلیغات انجام شده ولی به نظر ما اینطور نیست. یعنی خروجی که خودم، مردم و سایر دوستان می‌بینیم، نشان می‌دهد اتفاقی که باید، نیفتاده است. سی و ششمین نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران از ۱۷ تا ۲۷ اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۴ با شعار «بخوانیم برای ایران» در محل مصلی امام خمینی(ره) در حال برگزاری است. هم‌زمان با برگزاری بخش حضوری نمایشگاه کتاب ۱۴۰۴ تهران، بخش مجازی نمایشگاه نیز در سامانه book.icfi.ir امکان خرید غیرحضوری کتاب را برای علاقه‌مندان مهیا کرده است.

قاب

آثار برگزیده مسابقه عکس خبری «استنین ۲۰۲۴» در تهران

آثار برگزیده مسابقه عکس خبری استنین ۲۰۲۴ در نمایشگاهی در تهران در معرض دید علاقمندان قرار دارد.
مسابقه عکس استنین، هرسال توسط خبرگزاری اسپوتنیک و با هدف کشف استعدادهای جوان در عکاسی خبری، برگزار می‌شود و عکاسان ۱۸ تا ۳۳ ساله از سراسر جهان در آن شرکت می کنند.
در سال ۲۰۲۴، حدود ۲ هزار اثر از ۳۶ کشور جهان در این مسابقه بین‌المللی شرکت کردند.
آندری استنین، عکاس خبری اسپوتنیک، سال ۲۰۱۴ در منطقه جنگی، جان خود را از دست داد و مسابقات استنین به افتخار وی نام‌گذاری شده است.
تهران در گالری خانه (خانه عکاسان ایران) میزبان شماری از بهترین عکس‌های مسابقه سال ۲۰۲۴ استنین است. این نمایشگاه با همکاری خبرگزاری اسپوتنیک و گروه رسانه‌ای مهر برگزار شده و علاقمندان به عکاسی، تا پایان همین ماه می‌توانند از این نمایشگاه بازدید کنند.
نمایشگاه آثار برتر این مسابقه در سال‌های گذشته، در چین، آفریقای جنوبی، مکزیک، آرژانتین، اروگوئه، کلمبیا، کنگو، ترکیه، لبنان، آلمان، اسپانیا، ایتالیا، یونان، مجارستان، لهستان، مصر و دیگر کشورها برگزار شده است.

«آمین گفتن مردگان در عنبر» به کارگاه نمایش تئاتر شهر رسید

نمایش «آمین گفتن مردگان در عنبر» نوشته محمد چرم‌شیر و کارگردانی کامبیز اسدی از ۲۹ اردیبهشت در کارگاه نمایش مجموعه تئاتر شهر روی صحنه می‌رود.
نمایشنامه «آمین گفتن مردگان در عنبر» نوشته محمد چرمشیر برای اولین بار به اجرای عموم در می‌آید و گروه تئاتر «صلح» با کارگردانی کامبیز اسدی آن را برای اجرای عمومی آماده کرده است.
بازیگران این نمایش به ترتیب ایفای نقش زهرا شایان‌فر، میلاد عطار، مهدی نوروزی، مهران گل‌محمدی، عماد محمدی هستند.
دستیار کارگردان و مدیر اجرایی را مریم پرتوی بر عهده دارد.
امیررضا نجفی به عنوان دراماتورژ و سارا محمدپور به عنوان منشی صحنه در گروه کارگردانی همکاری می کنند.
طراحی صدا و نوازنده فؤاد حمزه آذر و نوازنده و آوانگار آریو علی بابایی اجرای موسیقی زنده و افکتیو را انجام می‌دهند.
طراح صحنه کامبیز اسدی، طراح پوستر و بورشور امیر نعیمی، طراح گریم و ماسک بهمن صنیعی، طراح لباس دنیا شمس، طراحی و ساخت تیزر و موشنگرافی بهرام شادانفر، عکاس محبوبه فرج‌الهی، طراح نور علی ذوالفقاری و دوخت لباس آرزو حقیقت خواه هستند.
نمایش «آمین گفتن مردگان در عنبر» از ۲۹ اردیبهشت ساعت ۱۹ در کارگاه نمایش مجموعه تئاتر شهر روی صحنه می‌رود.
فروش اینترنتی بلیت این نمایش از طریق سایت تیوال انجام می‌شود.

پیمان جبلی:

رادیو همیشه پیشرو بوده است؛ تجلیل از خبرنگار غزه

رئیس صداوسیما با اشاره به رویکردهای رادیو در توجه به استان ها و همچنین بهره گیری از ظرفیت های جدید بیان کرد که رادیو همواره در همه حوزه ها پیشرو بوده است.
پیمان جبلی رئیس صداوسیما در اختتامیه جشنواره رادیویی «پژواک» که ۲۲ اردیبهشت برگزار شد، گفت: فضای گرم رادیو غنیمت است و آنچه از عشق و علاقه و انگیزه در رادیو دیده‌ایم، همچنان دیده می‌شود.
وی اضافه کرد: این جشنواره در سال‌های قبل، بیشتر در حوزه مستند بود و امسال به حوزه‌های دیگر نیز تعمیم داده شده است.
جبلی تصریح کرد: این شور و نشاط الهام‌بخش است. رادیو همیشه منشأ خیز و برکت در تولید و تربیت نیروی انسانی بوده است. حضور پیشکسوت‌هایی که اینجا حضور دارند همیشه مایه نعمت و برکت در سازمان است.

وی درباره رویکرد رادیو عنوان کرد: حرکتی در چند سال اخیر در سازمان جدی‌تر شد و در سایه شعار تحول، اهمیت پیدا کرد که براین اساس توجه به استان‌ها و شهرها بیشتر شده است. این حرکت مبارک باید استمرار پیدا کند. حرکت به سمت استان‌ها و برنامه‌سازی مشترک با صدای استان‌ها در رادیو زودتر شروع شده و رادیو همیشه پیشگام بوده است.
جبلی اضافه کرد: توجه به ظرفیت‌های استان‌ها و برجسته‌سازی توانمندی‌ها به رشد و توسعه آنها کمک می کند. اما این حرکت انصافاً توسط صدای رسانه ملی شکل گرفته است که ظرفیت‌های استانی را دیده و تقدیر می کند. آنچه در ادامه مسیر تحول به آن خواهیم پرداخت، قطره‌ای از این اقیانوس ظرفیت‌های ما است.
جبلی گفت: ما در شرایط خاصی سال گذشته را گذراندیم؛ سال پرحادثه‌ای بود. در روزهای سالگرد شهید رئیسی هستیم که خاطره شیرین بازدید چندساعته ایشان از رادیو را حتماً همکاران به یاد دارند. فرماندهان و رهبران مقاومت را از دست دادیم. انتخابات ریاست جمهوری برگزار شد و رسانه ملی در عرصه انتخابات درخشید و کارنامه درخشانی به جا گذاشت. وی با اشاره به اتفاقات مختلف یادآور شد: حوادث و بحران‌ها، هرچقدر هم سخت‌تر باشند، ما را در رسانه ملی آبدیده‌تر می کنند. امیدواریم کشورمان روزبه‌روز از پیشرفت بیشتری برخوردار باشد. این تجربه‌ها برای ما مانند گنج ارزش دارد.
جبلی تصریح کرد: سریع‌ترین رسانه در مدیریت بحران، رادیو است. تجربه مدیریت بحران را همکاران ما به درستی کسب کردند و باید موتور محرکه برنامه‌های آینده باشد.
وی ادامه داد: حساسیت مسیر تحولی که داریم طی می کنیم، بسیار بالاست. ما در مقطع سرنوشت‌سازی از تاریخ کشور به سر می‌بریم. ما به عنوان رسانه ملی، همیشه وظیفه هدایت فرهنگی، مرجعیت افکار عمومی و همراهی با نسل‌های جدید را پشت سر گذاشته‌ایم و همچنان در عرصه رقابت، فرصت‌ها و چالش‌ها باید پیشگام باشیم.
رئیس رسانه ملی با اشاره به بهره گیری رسانه ملی از پیشرفت‌ها و تکنولوژی‌ها گفت: امروز هوش مصنوعی غیرقابل‌انکار است و باید در عرصه استفاده از این ظرفیت‌ها از سایر رقبا پیشرو باشیم و البته رادیو این را نشان داده که همیشه پیشرو بوده است.
جبلی در پایان با مقایسه کار نمایشی در رادیو با تلویزیون، عنوان کرد: اگر دوستان سیما ناراحت نشوند، در رادیو، علیرغم محدودیت‌ها، خلاقیت و نوآوری نمایشی همیشه قابل تحسین است.