

بازگشت خروشان ارزهای دیجیتال در سال ۲۰۲۴ و چشم انداز سال ۲۰۲۵

۹ دلیل انفجار ارزهای دیجیتال در سال ۲۰۲۵



احداث نیروگاه توسط صنایع انرژی بر به کجا رسید؟

۵ صفحه

بررسی مسیر پیش روی ایران برای رفع تحریم
چرا اکنون بهترین زمان برای دیپلماسی است؟

۲ صفحه

پلتفرم‌های خانه‌یاب عامل اصلی
افزایش قیمت مسکن و دلالتان

۳ صفحه

افزایش ۴۰ درصدی دستمزدهای قطعی است؟
**ارزش دستمزدهای کارگران
به کمتر از یک ریج نسک رسیده**

۴ صفحه

رییس سازمان بورس:
**سببگردان‌ها دنباله‌روی هیجانات
بورس نباشند**

۷ صفحه

یادداشت

آسیب‌های زیست محیطی وابستگی سبز زمینی ایران به نفت
علی محمدی پور پژوهشگر انجمن اقتصاد انرژی ایران و عضو انجمن آموزش محیط زیست و توسعه پایدار ایران، ایران به عنوان یکی از بزرگ‌ترین تولیدکنندگان نفت در جهان، در طول تاریخ معاصر خود به شدت به منابع نفتی وابسته بوده است. به ویژه وقوع شوک‌های قیمتی نفت در اوایل دهه ۵۰، نه تنها باعث ابتلای ایران به طور گسترده طی چند دهه به بیماری مخرب هلندی شده، بلکه باعث بروز پدیده‌های مخرب متعددی شده است.

۷ صفحه

در بازدید مدیر عامل راه آهن جمهوری اسلامی از فولاد مبارکه:

موفقیت‌های آینده فولاد مبارکه در گرو اصلاحات حوزه حمل و نقل ریلی و همکاری راه آهن است



هر تن فولاد حداقل به سه برابر جابه‌جایی مواد اولیه و محصول نیاز داریم؛ بنابراین نیاز است که زیرساخت‌ها در حوزه حمل‌ونقل ریلی و دریایی ایجاد شده باشد. طبیعتاً با تأکید بر اینکه طی سه دهه گذشته در کشورمان سرمایه‌گذاری‌های زیادی برای افزایش ظرفیت در صنعت فولاد انجام شده و امروز صنعت فولاد یکی از نقاط قوت کشور محسوب می‌شود، گفت: قطعاً اگر امروز با ناترازی انرژی در حوزه برق و گاز روبه‌رو نبودیم، چالش اصلی ما چالش حمل‌ونقل بود.

وی با اشاره به اینکه در چند سال گذشته، چالش‌های ناترازی انرژی از حمل‌ونقل پیشی گرفته ادامه داد: در این شرایط فرصتی ایجاد شده است تا سه سال آینده، چالش زیرساخت‌های حمل‌ونقل، به‌ویژه حمل‌ونقل ریلی را برطرف کنیم؛ کما اینکه خوشبختانه در دولت و مجموعه راه‌آهن، عزم جدی برای اصلاحات مسیر گذشته در این حوزه وجود دارد و قطعاً موفقیت‌های آینده صنایعی مانند فولاد مبارکه، مرهون اتفاقات و اصلاحاتی است که باید در حوزه حمل‌ونقل صورت گیرد. مدیرعامل فولاد مبارکه با مفید خواندن جلسه با مدیرعامل راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران و با اشاره به اینکه در گذشته بیش از ۹۰ درصد حمل‌ونقل مواد اولیه فولاد مبارکه از طریق ریل انجام می‌شده و این رقم امروز به ۵۰ درصد کاهش یافته است، ادامه داد: خوشبختانه در جلسه امروز توافقاتی برای افزایش حمل‌ونقل ریلی صورت گرفت و امیدواریم در یک بازه زمانی کوتاه‌مدت به استانداردهای این حوزه برسیم.

جبارعلی ذاکری، مدیرعامل شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران، در جریان بازدید از شرکت فولاد مبارکه گفت: امروز پس از بازدید از خطوط تولید فولاد مبارکه در جلسه‌ای با مدیرعامل و سایر مدیران این شرکت، راهکارهای همکاری‌های مشترک بین این شرکت و راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران را مورد بررسی و تبادل نظر قرار دادیم. وی تسهیل در امر حمل‌ونقل ریلی و حل مسائل موجود بین دو طرف را از مهم‌ترین اهداف این بازدید برشمرد و گفت: خوشبختانه تصمیمات خوبی برای افزایش حمل‌ونقل و تسهیلات متقابل اتخاذ شد و امید است این اقدامات به افزایش تولید در فولاد مبارکه و کاهش مشکلات حمل‌ونقل بار از مناطق سنگان و چادرملو کمک کند. وی با تأکید بر اینکه فولاد مبارکه به‌عنوان یکی از بهترین و بزرگ‌ترین شرکت‌های تولیدی کشور با تمام ظرفیت در حال فعالیت است و در حوزه‌های آب، برق و استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر اقدامات گسترده‌ای انجام داده است، تصریح کرد: تلاش خواهیم کرد تا شرایط بهتری را بر این شرکت در حوزه حمل‌ونقل ریلی فراهم کنیم.

مدیرعامل شرکت فولاد مبارکه در بازدید مدیرعامل شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران: حمل‌ونقل در رقابت‌پذیری و اقتصادی بودن صنعت فولاد نقش محوری دارد

محمدیاسر طبیعتا، مدیرعامل شرکت فولاد مبارکه نیز در حاشیه بازدید مدیرعامل شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران از این شرکت گفت: فولاد یکی از صنایع کلیدی کشور است که هزینه‌های حمل‌ونقل مواد اولیه و محصولات آن، نقشی محوری در رقابت‌پذیری و اقتصادی بودن این صنعت دارد و اساساً اقتصادی بودن و صنعتی شدن کشور به زیرساخت‌های حمل‌ونقل به‌ویژه حمل‌ونقل ریلی وابسته است. وی تأکید کرد: در صنعت فولاد به ازای تولید



پتروشیمی‌ها ورق دلار را برمی‌گردانند؟

که از سامانه نیما برای عرضه ارز خود استفاده نمی‌کنند، مکلف هستند ارز حاصل از صادرات خود را در سامانه معاملات بازار ارز تجاری مرکز مبادله ارز و طلای ایران، ارائه دهند. با این حال، سامانه ارز تجاری با هدف ایجاد یک بازار ارز توافقی و مرجع در ۲۶ آذرماه سال جاری به صورت رسمی و الزامی کار خود را آغاز کرد. نیاز به ایجاد و احیا یک نظام پرداخت رسمی ارز در کشور مهمترین عامل ایجاد اصلاحات نبود نظام ارزی بود. بی‌شک، در صورت نبود نظام پرداخت رسمی ارز، مشخص نیست که صادرکنندگان خرید در قبال رفع تعهدات ارزی، ارز خود را به کدام گروه‌ها ارائه می‌دهند. برای مثال مشخص نبود که این ارز به کسی که قصد سرمایه‌گذاری و خرید خانه در خارج کشور دارد، به کسی که واردکننده کالای قاچاق به کشور است یا به کسی که تولیدکننده است و برای واردات مواد اولیه تولیدی خود نیازمند ارز است، تعلق گرفته است. علاوه بر این، در سمت تقاضای ارز مشخص نبود که متقاضی، ارز مورد نیاز خود را از چه کسی خریداری کرده است. برای مثال مشخص نیست که مالک ارز، قاچاقچی سوخت به خارج از کشور است یا افراد دیگری خریداری شده است.

به گفته ابهری، صنعت پتروشیمی رتبه نخست رفع تعهد ارزی را در بین همه صنایع در اختیار دارد. با عرضه ارز پتروشیمی‌ها در سامانه ارز تجاری مرکز مبادله، درآمد پتروشیمی‌ها افزایش می‌یابد و گردش مالی بیشتری خواهند داشت. با آغاز به کار دولت چهاردهم، عزم وزارت اقتصاد و به تبع آن بانک مرکزی به عنوان سیاست‌گذار پولی، برای ایجاد برخی اصلاحات در نظام ارزی و مقررات‌گذاری در این حوزه پیش‌نمایان شد. البته از سال ۱۴۰۱ روند ایجاد تغییرات در نظام ارزی کشور و نظام‌مند کردن آن با ایجاد مرکز مبادله ایران به عنوان یک مرجع مبادلات ارزی در کشور و همچنین، ایجاد شفافیت اطلاعاتی و داده‌ای در مبادلات تجاری کشور، آغاز شد. با این حال، در ماه‌های اخیر روند اعمال اصلاحات اقتصادی در نظام ارزی کشور، سرعت بیشتری به خود گرفت. بانک مرکزی در آبان امسال با هدف تسهیل در فرایند تامین ارز، طی دستورالعملی اعلام کرد که از سوم آذر ماه، معاملات بازار ارز تجاری در بستر مرکز مبادله ارز و طلای ایران آغاز می‌شود و یک ماه پس از تاریخ ابلاغ این بخشنامه، عملیات آن لازم‌الاجرا خواهد بود.

خریدار یک گام دیگر برای تحقق نظام پرداخت رسمی ارز، ورود شرکت‌های پتروشیمی به بازار ارز تجاری است که از دیروز (دوشنبه) عملیاتی شد و قرار است ماهانه ۹۰۰ میلیون دلار به بازار ارز تزریق کنند؛ لذا با توجه به حضور شرکت‌های پتروشیمی به عنوان بزرگ‌ترین عرضه‌کنندگان ارز در کشور، باید منتظر افزایش حجم معاملات در بازار ارز تجاری باشیم که موجب ایجاد تعادل در بازار خواهد شد. عرضه ارز حاصل از صادرات پتروشیمی‌ها (به عنوان بزرگ‌ترین عرضه‌کنندگان ارز در کشور) در سامانه ارز تجاری مرکز مبادله ایران که قرار بود از اول بهمن امسال عملیاتی شود، با تصمیم جدید بانک مرکزی و پس از جلسه هماهنگی میان بانک مرکزی و شرکت‌های پتروشیمی، از امروز آغاز می‌شود. روز گذشته دبیر کل انجمن کارفرمایی صنعت پتروشیمی اعلام کرد که صادرات ۹ ماهه امسال پتروشیمی‌ها حدود ۱۰ میلیارد دلار بوده که هشت میلیارد و ۱۷۶ میلیون دلار از این میزان در سامانه نیما عرضه شده و مابقی برای نیازهای خود صنعت مورد استفاده قرار گرفته است. با این حال، صنعت پتروشیمی ماهانه حدود ۹۰۰ میلیون دلار در بازار ارز تجاری مرکز مبادله ایران عرضه خواهد کرد.

آگهی ابلاغ اتهام

شناسه آگهی: ۱۸۵۹۱۱۲



دانشگاه علوم پزشکی استان گیلان

بدینوسیله به آقای حسین گرزین فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۳۷۳۹ کارمند دانشگاه علوم پزشکی گیلان ابلاغ می‌گردد طی جلسه هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان مورخ ۱۳/۰۹/۱۴۰۲ به مجازات انفصال موقت به مدت ۶ ماه محکوم شده‌اید. از تاریخ انتشار این آگهی بمدت ۱۰ روز فرصت داده می‌شود تا دفاعیه خویش را به هیئت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی گیلان به آدرس ذیل ارائه فرمائید.

آدرس: استان گیلان - شهرستان گرگان - بلوار هیرکانیا-سازمان مرکزی دانشگاه علوم پزشکی گیلان کدپستی ۴۹۱۸۹-۳۶۳۱۶

هئیت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی گیلان

آگهی ابلاغ رای

بدینوسیله به آقای بهمن قزل فرزند دردی محمد به شماره شناسنامه ۲۰۹ کارمند دانشگاه علوم پزشکی گیلان ابلاغ می‌گردد طی جلسه هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان مورخ ۱۷/۰۹/۱۴۰۲ به مجازات ۳ ماه انفصال از خدمت محکوم شده‌اید. از تاریخ انتشار این آگهی بمدت ۱۰ روز فرصت داده می‌شود تا دفاعیه خویش را به هیئت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی گیلان به آدرس ذیل ارائه فرمائید.

آدرس: استان گیلان - شهرستان گرگان - بلوار هیرکانیا-سازمان مرکزی دانشگاه علوم پزشکی گیلان کدپستی ۴۹۱۸۹-۳۶۳۱۶

هئیت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی گیلان

سالروز شهادت آیت‌الله رئیسی، به‌عنوان «روز شهدای خدمت» در تقویم ثبت شد

مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور و رئیس شورای عالی انقلاب فرهنگی مصوبه این شوراامینی بر ثبت سالروز شهادت آیت‌الله رئیسی و همراهانش (۳۰ اردیبهشت) را به‌عنوان روز شهدای خدمت در تقویم، ابلاغ کرد.

هدف از این مصوبه که در جلسه ۹۱۰ شورای عالی انقلاب فرهنگی به تأیید رسیده، زنده‌نگه‌داشتن یاد و خاطره شهدای خدمت و ارج نهادن به فداکاری‌های آنان در راه‌اعتلای ایران اسلامی است.

متن مصوبه بر این اساس است: ماده‌واحد«تعیین روز شهدای خدمت در تقویم رسمی کشور» که در جلسه ۹۱۰ مورخ ۲۷/۰۹/۲۰۲۰ شورای عالی انقلاب فرهنگی؛ براساس مصوبه‌جلسه ۵۰۷شورای معین شورای عالی انقلاب فرهنگی و بنا به پیشنهاد شورای فرهنگ عمومی به تصویب رسیده است برای اجرا، ابلاغ می‌شود.«ماده‌واحد- روز ۳۰ اردیبهشت (مصادف با سالروز واقعه شهادت آیت‌الله سید ابراهیم رئیسی و هیأت همراه)، به‌عنوان «روز شهدای خدمت» جهت درج در متن تقویم رسمی کشور، تعیین می‌شود». آیت‌الله هشتمین رئیس‌جمهوری اسلامی ایران عصر یکشنبه ۳۰ اردیبهشت ۱۴۰۳ در مسیر بازگشت از مراسم افتتاح سد «قیز قلعه‌سی» به سمت شهر تبریز، در منطقه‌ورزقان استان آذربایجان شرقی دچار سانحه‌هوایی سقوط‌بالگرد شد و با همراهانش به‌مقام رفیع شهادت‌ناثل آمد.

حجت‌الاسلام سیدمحمدعلی آ‌هاشم‌امام‌جمعه‌تبریز، حسین امیرعبداللهیان وزیر امور خارجه، مالک رحمتی استاندار آذربایجان شرقی، سردار سید مهدی موسوی فرمانده یگان حفاظت رئیس‌جمهور و تعدادی از محافظان و خدمه‌بالگرد، از دیگر شه‌های این سانحه بودند.

سنایی مطرح کرد

تهران، میزبان نخست‌وزیر عراق

مشاور سیاسی رئیس‌جمهور از سفر وی به تاجیکستان و روسیه و نیز میزبانی از نخست‌وزیر عراق در تهران خبر داد و گفت: در این دیدارها اسناد متعددی به منظور گسترش روابط امضا می‌شود.

«مهدی سنایی» در حساب کاربری خود در شبکه‌ایکس (توییتر سابق) با اشاره به برنامه‌های هفته‌جاری رئیس‌جمهور نوشت: «دکتر پزشکیان چهارشنبه ۱۹ دی‌ماه برای بررسی روابط دوجانبه و موضوعات منطقه‌ای در تهران میزبان آقای السودانی است. دعوت‌نامه‌هایی نیز از آقای ولادیمیر پوتین و آقای امام‌علی رحمان دریافت نموده و اواخر دی‌ماه به تاجیکستان و روسیه سفر می‌کند. اسناد متعددی به منظور گسترش روابط امضا می‌شود.»



«محمد شیاع السودانی» نخست‌وزیر عراق چهارشنبه هفته جاری به تهران سفر خواهد کرد. در این سفر روابط دوجانبه و راه‌های تقویت آن در سایه دستاوردهای سفر مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهوری اسلامی ایران به بغداد در ماه سپتامبر گذشته و همچنین تحولات اخیر منطقه تبادل نظر خواهد شد.

همچنین پزشکیان به منظور امضای توافقنامه جامع با روسیه ۲۸ دی‌ماه ۱۴۰۳ (۱۷ ژانویه ۲۰۲۵) به مسکو سفر می‌کند.

توافق آتش‌بس در غزه ده‌زودی اعلام‌می‌شود

وزیر خارجه آمریکا مدعی شد که دست‌یابی به توافق آتش‌بس در غزه به‌زودی اعلام خواهد شد. «تونی بلینکن» وزیر خارجه آمریکا روز دوشنبه در جمع خبرنگاران در ستول، پایتخت کره جنوبی مدعی شد دولت جو بایدن تلاش دارد طی دو هفته آینده (پایان دولت بایدن) توافق آتش‌بس در غزه حاصل شود، اما در صورتی در این مدت این توافق به دست نیامد، در دولت آینده (دولت ترامپ) اعلام می‌شود.

طی ۱۵ ماه اخیر مقامات صهیونیست بارها در هر گونه توافق احتمالی با جنبش حماس سنگ‌اندازی کرده و مانع از رسیدن به یک توافق به منظور استقرار آتش‌بس در غزه شده‌اند. با این حال، دور جدید مذاکرات میان طرفین اکنون در دوحه در جریان است.

بر این اساس، منابع آگاه جنبش مقاومت اسلامی فلسطین (حماس) به خبرگزاری رویترز اعلام کردند: حماس در نهایت با آزادی لیست ۳۴ نفره از اسرای صهیونیست که از سوی اسرائیل ارائه شده بود طی توافق آتش‌بس احتمالی موافقت کرده‌است.

این منابع که نخواستند نامشان فاش شود، تأکید کرد: هر گونه توافق با اسرائیل منوط به عقب‌نشینی نظامیان این رژیم از غزه و آتش‌بس دائمی در این باره‌یکه است. تاکنون پیشرفتی در مذاکرات از سوی صهیونیست‌ها حاصل نشده است. دفتر نخست‌وزیری رژیم صهیونیستی با رد سخنان این مقامات حماس اعلام کرد: حماس تا این لحظه با این فهرست موافقت نکرده‌است.

مذاکرات جاری برای استقرار آتش‌بس در غزه اکنون در دوحه با میانجیگری آمریکا، قطر، و مصر در جریان است. بااین‌حال، زیاده خواهی‌های صهیونیست‌ها در حال حاضر به بزرگ‌ترین مانع برای رسیدن به هر گونه توافقی تبدیل شده‌است.

رئیس کمیسیون عمران مجلس:

ساخت و ساز مسکن بهبود می‌یابد

رئیس کمیسیون عمران مجلس با بیان اینکه همراهی خوبی که میان وزارت راه و شهرسازی و این کمیسیون وجود دارد، گفت: در مسیر دستی حرکت می‌کنیم و شاهد بهبود ساخت و ساز مسکن در کشور خواهیم بود. «محمد رضا ضایی کوچی» در حاشیه نشست با فرمانه صادق و معاونان وی با اعضای این کمیسیون اظهار داشت: جلسه بسکبار خوبی با حضور اکثریت قاطع اعضای این کمیسیون به منظور بحث و بررسی موضوعات مرتبط با حوزه مسکن و شهرسازی که در برنامه هفتم توسعه به‌عنوان سند چشم‌انداز کشور مطرح است، برگزار شد. وی افزود: وزارت راه و شهرسازی و شخص وزیر نیز بر انجام مفاد برنامه هفتم توسعه تأکید دارند. گزارش‌های ارائه شده در این نشست بیانگر آن است که اقدامات خوبی در زمینه زمین‌های الحاقی و شهرهای جدید انجام شده‌است.

رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه در گذشته بانک ها همکاری مناسبی در حوزه مسکن نداشتند، ادامه‌داد: با پیگیری های کمیسیون عمران مجلس، امروز شاهد بهبود همکاری بانک‌ها در ارائه تسهیلات مسکن هستیم، به طوری که از حدود ۸۰۰ هزار نفری که به بانک‌ها معرفی شده‌اند، نزدیک به ۴۰۰ هزار نفر موفق به عقد قرارداد شده‌اند و تسهیلات حدود ۴۰۰ هزار نفر دیگر نیز پرداخت خواهد شد.

صفحه ۲

سه‌شنبه ۱۸ دی ۱۴۰۳ • شماره ۱۷۷۶

بررسی مسیر پیش روی ایران برای رفع تحریم

چرا اکنون بهترین زمان برای دیپلماسی است؟



آن در آستانه‌چهل و ششمین سالگرد پیروزی انقلاب ایران، مبرهن است. دوره دوم ریاست جمهوری ترامپ در حالی آغاز می‌شود که وی از یک سو با واقعیات اشاره‌شده روبروست و از سوی دیگر، به همراهی کشورها و قدرت‌های دیگر جهان با سیاست‌های خود در قبال ایران مشکوک.

«قدرت‌های بزرگ سیاست‌فشار حداکثری را تضعیف خواهند کرد. چین و روسیه هر دو تحریم‌های آمریکا علیه ایران را یا نادیده گرفته یا دور زنده‌اند. بعید است که این دو کشور در دور دوم ریاست جمهوری ترامپ بخواهند به این تحریم‌ها پایبند بمانند.»

این شک در گزارش «جیمز لیندسی» منکس‌شده و این پژوهشگر ارشد سیاست خارجی شورای روابط خارجی آمریکا تصریح کرده است: «قدرت‌های بزرگ سیاست‌فشار حداکثری را تضعیف خواهند کرد. چین و روسیه هر دو تحریم‌های آمریکا علیه ایران را یا نادیده گرفته یا دور زنده‌اند. بعید است که این دو کشور در دور دوم ریاست جمهوری ترامپ بخواهند به این تحریم‌ها پایبند بمانند، مگر آنکه در یافتی قابل توجهی از آمریکا دریافت کنند. به نظر نمی‌رسد ترامپ تمایلی به دادن امتیازات خاص به مسکو و پکن داشته باشد یا این دو پایتخت مزایای واردات انرژی و هم‌پیمانی با ایران را از دست دهند.

دوره دوم حضور ترامپ در کاخ سفید، دستکم در موضوع ایران دوران چندان آسانی به نظر نمی‌رسد؛ از آن رو که وی باید میان دوره‌ای فشار حداکثری و دیپلماسی، یک مسیر را در قبال جمهوری اسلامی انتخاب کند و تهران منتظر این انتخاب

خبر

www.kharidaaronline.ir

سیاست

روزنامه اقتصادی صبح ایران

بررسی مسیر پیش روی ایران برای رفع تحریم

چرا اکنون بهترین زمان برای دیپلماسی است؟



است تا به گفته وزیر خارجه، بر اساس آن تصمیم گرفته و اقدام کند.

این تصمیم، آینده معاملات ایران، آمریکا و حتی دیگر کشورهای جهان را دستخوش تغییراتی خواهد کرد و از این رو احتمالاً در اتخاذ آن، ترامپ دیدگاه و طرح تحریم‌ها علیه ایران را هم باید مرور کند. فنیو با بررسی محدودیت‌های نظامی آمریکا، تنش‌های منطقه‌ای و روابط پیچیده ژئوپلیتیک، گزیننه نظامی علیه ایران را ناکارآمد و پرهزینه توصیف کرده است؟ در‌های باز ایران به روی مصالحه با متحده و خاورمیانه هشدار داده است. وی معتقد است که اقدام نظامی نه تنها مانع پیشرفت‌های هسته‌ای نمی‌شود، بلکه می‌تواند منجر به تشدید بحران و کاهش اعتبار آمریکا در سطح بین‌المللی شود.

با این همه رسیدن رئیس‌جمهور آینده آمریکا به تصمیمی درست در قبال ایران، با کابینه‌ای متشکل از تندروهایی که جیمز لیندسی آن‌ها را ایدئولوژیک توصیف می‌کند چندان ساده نخواهد بود و حتی ممکن است این شکاف داخلی تلاش برای دستیابی به یک معامله را از بین ببرد.

فرمول مذاکراتی ایران: اعتمادسازی در برابر رفع تحریم
این سوی ماجرا اما تهران در شفاف‌ترین نقطه از سیاست‌های خارجی خود قرار دارد «فرمولی مشخص برای هر نوع گفت‌وگو، مذاکره و توافق. سیاست‌ها در ایران بر مبنای دکترین سیاست خارجی دولت چهاردهم حمایت از دیپلماسی ست. این مهم در تحلیل‌های آمریکایی هم مورد توجه است. انجمن کنترل تسلیحات در

پزشکیان: رویکرد دولت چهاردهم اعطای اختیارات لازم به استانداران است

پداخت که رئیس‌جمهور در این رابطه گفت: برای آنکه عملکرد دستگاه‌های مسئولی اجتماعی به بالاترین سطح اثربخشی برسد، باید ابتدا نظرات آنها درباره مسائل حوزه مسئولیت‌شان را جمع‌آوری کنید و پس از کارشناسی از سوی کارشناسان و صاحب‌نظران در نشست‌هایی با مسئولان این دستگاه‌ها این نظرات را جمع‌بندی و در نهایت برای تصویب به جلسه شورای اجتماعی کشور ارائه کنید.

رئیس‌جمهور افزود: وقتی دستگاه‌ها ببینند که پیشنهادهات خود آنها پس از طی مراحل کارشناسی تصویب شده، انگیزه بیشتری برای اجرای آن خواهند داشت. در بخش دیگری از این نشست استاندار سیستان و بلوچستان با اشاره به اقدامات انجام شده در رابطه با سفر رئیس‌جمهور این استان، گزارشی نیز این‌قرار داد شد.

در ادامه معاون اجتماعی وزیر کشور نیز به ارائه گزارشی از نقشه راه رسیدگی به مسائل اجتماعی و گام‌های برداشته‌شده برای ساماندهی اقدامات و ایجاد هماهنگی میان دستگاه‌های ذخیل در حوزه آسیب‌های اجتماعی ذیل شورای اجتماعی کشور

در جلسه شورای عالی راهبری بر نامه هفتم

تاکید عارف بر اولویت مسکن اقشار آسیب‌پذیر

واحدها ارائه شود.

وی با تأکید بر ضرورت ساخت و تکمیل واحدهای نیمه تمام مسکن مهر و طرح نهضت ملی مسکن، تأکید کرد: تجربه چندین دهه گذشته در مسکن‌سازی انبوه نشان داده که بخش خصوصی در این زمینه بسیار موفق است و دولت با همکاری فعالان ساخت مسکن و همچنین تامین منابع مالی، واحدهای نیمه تمام و یا ساخته نشده واحدهای مسکونی طرح‌های مسکن مهر و نهضت ملی مسکن را به مردم واگذار می‌کند.

معاون اول رئیس‌جمهور خاطر نشان کرد: اتمام واحدهای نیمه تمام مسکن مهر حق قانونی مردم است که طی سالیان گذشته به دلیل عدم تعهدات دولت و تامین منابع مالی بر زمین مانده که باید هر چه سریع‌تر اجرایی و تکمیل شود.



انتخابات با مجلس شورای اسلامی برای برگزاری مطلوب و مشارکتی این رویدادهای انتخاباتی به ویژه انتخابات شوراهای اسلامی شهر و روستا تأکید کرد. معاون عمران و توسعه‌امور شهری و روستایی نیز در این نشست گزارشی از پیگیری‌های انجام شده در زمینه تحویل سریع تر واگن‌های مترو خریداری شده ارائه کرد و پزشکیان در تماشای و بلوچستان و تهران از مهمترین اقدامات و برنامه‌های در دست اقدام را در این نشست معاون سیاسی وزارت کشور و رئیس ستاد انتخابات گزارشی از تمهید مقدمات برگزاری انتخابات شوراهای شهر و روستا و انتخابات میان دوره‌ای مجلسین شورای اسلامی و خبرگان رهبر ارائه کرد و رئیس‌جمهور پس از استماع این گزارش بر ضرورت هماهنگی و هم‌افزایی مسئولان ستاد

پداخت که رئیس‌جمهور در این رابطه گفت: برای آنکه عملکرد دستگاه‌های مسئولی اجتماعی به بالاترین سطح اثربخشی برسد، باید ابتدا نظرات آنها درباره مسائل حوزه مسئولیت‌شان را جمع‌آوری کنید و پس از کارشناسی از سوی کارشناسان و صاحب‌نظران در نشست‌هایی با مسئولان این دستگاه‌ها این نظرات را جمع‌بندی و در نهایت برای تصویب به جلسه شورای اجتماعی کشور ارائه کنید.

رئیس‌جمهور افزود: وقتی دستگاه‌ها ببینند که پیشنهادهات خود آنها پس از طی مراحل کارشناسی تصویب شده، انگیزه بیشتری برای اجرای آن خواهند داشت. در بخش دیگری از این نشست استاندار سیستان و بلوچستان با اشاره به اقدامات انجام شده در رابطه با سفر رئیس‌جمهور این استان، گزارشی نیز این‌قرار داد شد.

رئیس‌جمهور افزود: وقتی دستگاه‌ها ببینند که پیشنهادهات خود آنها پس از طی مراحل کارشناسی تصویب شده، انگیزه بیشتری برای اجرای آن خواهند داشت. در بخش دیگری از این نشست استاندار سیستان و بلوچستان با اشاره به اقدامات انجام شده در رابطه با سفر رئیس‌جمهور این استان، گزارشی نیز این‌قرار داد شد.

خصوص چگونگی تامین منابع مالی، نحوه تامین و پرداخت تسهیلات بانکی، اختصاص زمین برای محرومین و اقشار آسیب‌پذیر و تامین منابع مالی مسکن مهر و نهضت ملی مسکن بررسی و

تصمیم‌گیری کردند.

در ادامه این جلسه برنامه بهبود ناترازی انرژی در حوزه گاز و راهکارهای بهبود اقتصاد صرفه‌جویی و کاهش مصرف ارائه شد.

مشخص و شفاف‌ی از خواسته‌های تهران را بیان می‌کند اما آیا واشنگتن هم به همین میزان دربارہ آنچه می‌خواهد شفاف است؟ اگر تمام بهانه آمریکا برای تحریم ایران، فعالیت‌های هسته‌ای است که تهران بارها بر آمادگی خود را برای همکاری گسترده در زمینه رفع هر گونه ابهام اعلام و بر تداوم روند اعتمادسازی تأکید کرده است. تهران در پرونده مذاکره با آمریکا سازوکار بهینه خود را برجام معرفی کرده و حاضر است در قبال پایان یافتن تحریم‌های خود در پروسه اعتماد سازی متقابل قرار گیرد. کمیت و کیفیت این اعتمادسازی را می‌توان در چارچوب بندهای برجام تعیین کرد اما همانگونه که در گزارش انجمن کنترل تسلیحات آمریکا یادآور شده است: «دولت جدید ترامپ باید اهمیت ارسال سیگنال‌های اولیه و پیوسته به ایران را برای نشان دادن علاقه به آغاز سریع فرآیند مذاکرات تشخیص دهد.»

آمریکا معتقد است در پی انتخابات ناومبر ۲۰۲۴ ایالات متحده، رئیس‌جمهور ایران، مسعود پزشکیان، حمایت خود را از مذاکرات هسته‌ای با ایالات متحده برای پرداختن به نگرانی‌های بین‌المللی درباره فعالیت‌های هسته‌ای پیشرفته ایران اعلام می‌کند.

اظهارات وزیر امور خارجه ایران کدهای مشخص و شفاف‌ی از خواسته‌های تهران را بیان می‌کند اما آیا واشنگتن هم به همین میزان در سایه آنبه می‌خواهد شفاف است؟ در‌های باز ایران به روی مصالحه با متحده و خاورمیانه هشدار داده است. وی معتقد است که اقدام نظامی نه تنها مانع پیشرفت‌های هسته‌ای نمی‌شود، بلکه می‌تواند منجر به تشدید بحران و کاهش اعتبار آمریکا در سطح بین‌المللی شود.

با این همه رسیدن رئیس‌جمهور آینده آمریکا به تصمیمی درست در قبال ایران، با کابینه‌ای متشکل از تندروهایی که جیمز لیندسی آن‌ها را ایدئولوژیک توصیف می‌کند چندان ساده نخواهد بود و حتی ممکن است این شکاف داخلی تلاش برای دستیابی به یک معامله را از بین ببرد.

فرمول مذاکراتی ایران: اعتمادسازی در برابر رفع تحریم
این سوی ماجرا اما تهران در شفاف‌ترین نقطه از سیاست‌های خارجی خود قرار دارد «فرمولی مشخص برای هر نوع گفت‌وگو، مذاکره و توافق. سیاست‌ها در ایران بر مبنای دکترین سیاست خارجی دولت چهاردهم حمایت از دیپلماسی ست. این مهم در تحلیل‌های آمریکایی هم مورد توجه است. انجمن کنترل تسلیحات در

پزشکیان: رویکرد دولت چهاردهم اعطای اختیارات لازم به استانداران است

پداخت که رئیس‌جمهور در این رابطه گفت: برای آنکه عملکرد دستگاه‌های مسئولی اجتماعی به بالاترین سطح اثربخشی برسد، باید ابتدا نظرات آنها درباره مسائل حوزه مسئولیت‌شان را جمع‌آوری کنید و پس از کارشناسی از سوی کارشناسان و صاحب‌نظران در نشست‌هایی با مسئولان این دستگاه‌ها این نظرات را جمع‌بندی و در نهایت برای تصویب به جلسه شورای اجتماعی کشور ارائه کنید.

رئیس‌جمهور افزود: وقتی دستگاه‌ها ببینند که پیشنهادهات خود آنها پس از طی مراحل کارشناسی تصویب شده، انگیزه بیشتری برای اجرای آن خواهند داشت. در بخش دیگری از این نشست استاندار سیستان و بلوچستان با اشاره به اقدامات انجام شده در رابطه با سفر رئیس‌جمهور این استان، گزارشی نیز این‌قرار داد شد.

در ادامه معاون اجتماعی وزیر کشور نیز به ارائه گزارشی از نقشه راه رسیدگی به مسائل اجتماعی و گام‌های برداشته‌شده برای ساماندهی اقدامات و ایجاد هماهنگی میان دستگاه‌های ذخیل در حوزه آسیب‌های اجتماعی ذیل شورای اجتماعی کشور



پداخت که رئیس‌جمهور در این رابطه گفت: برای آنکه عملکرد دستگاه‌های مسئولی اجتماعی به بالاترین سطح اثربخشی برسد، باید ابتدا نظرات آنها درباره مسائل حوزه مسئولیت‌شان را جمع‌آوری کنید و پس از کارشناسی از سوی کارشناسان و صاحب‌نظران در نشست‌هایی با مسئولان این دستگاه‌ها این نظرات را جمع‌بندی و در نهایت برای تصویب به جلسه شورای اجتماعی کشور ارائه کنید.

رئیس‌جمهور افزود: وقتی دستگاه‌ها ببینند که پیشنهادهات خود آنها پس از طی مراحل کارشناسی تصویب شده، انگیزه بیشتری برای اجرای آن خواهند داشت. در بخش دیگری از این نشست استاندار سیستان و بلوچستان با اشاره به اقدامات انجام شده در رابطه با سفر رئیس‌جمهور این استان، گزارشی نیز این‌قرار داد شد.

خصوص چگونگی تامین منابع مالی، نحوه تامین و پرداخت تسهیلات بانکی، اختصاص زمین برای محرومین و اقشار آسیب‌پذیر و تامین منابع مالی مسکن مهر و نهضت ملی مسکن بررسی و

تصمیم‌گیری کردند.

در ادامه این جلسه برنامه بهبود ناترازی انرژی در حوزه گاز و راهکارهای بهبود اقتصاد صرفه‌جویی و کاهش مصرف ارائه شد.

مدیرعامل شرکت ساخت تکمیل کریدورهای شمال – جنوب و شرق به غرب کشور مطرح کرد

تکمیل کریدورهای آزادراهی کشور اولویت اصلی دولت

خریدار ◀ مدیرعامل شرکت ساخت تکمیل کریدورهای شمال – جنوب و شرق به غرب کشور را از اولویت‌های اصلی دولت و وزارت راه دانست و گفت: توسعه متوازن، فراگیر و عادلانه از شاخص‌های گفتمان دولت وفاق ملی است.

هوشنگ بازوند مدیرعامل این شرکت، تکمیل کریدورهای ترانزیتی در بخش آزادراهی را اولویت دولت و وزارت راه و شهرسازی اعلام کرد و گفت: توسعه متوازن، فراگیر و عادلانه از شاخص‌های گفتمان دولت وفاق ملی است که بی تردید یکی از اولویت‌های مصدافی و عملیاتی این گفتمان ایجاد و تکمیل قطعات باقیمانده یا کار نشده در کریدورهای ترانزیتی آزادراهی است.

معاون وزیر راه و شهرسازی تکمیل کریدورهای آزادراهی را در قالب ۷ طرح تشریح کرد و افزود: کریدورهای شمال – جنوب و شرق به غربی کشور در مجموع ۶ هزار و ۱۸۶ کیلومتر است که در حال حاضر ۲ هزار و ۸۳۶ کیلومتر از آنها به بهره‌برداری رسیده است، ۳۳۹ کیلومتر در دست اجرا قرار دارد و برای تکمیل بخش‌های باقیمانده بیش از ۵ میلیون و ۳۰۰ هزار میلیارد ریال اعتبار مورد نیاز است. وی کریدور شماره یک آزادراهی کشور را که از شمال تا جنوب کشور امتداد دارد یکی از مهمترین شریان‌های ترانزیتی کشور اعلام و بیان کرد: این کریدور از تهران آغاز می‌شود و با عبور از قم، اراک، خرم‌آباد و اهواز به بندر امام خمینی در جنوب متصل

چین

فعالیت خدمات چین به بالاترین حد خود در هفت ماه گذشته رسید، اما نگرانی‌های تجاری ایالات متحده باعث کاهش خوش بینی می شود.
نظرسنجی نشان داد که فعالیت خدمات چین با سریع ترین سرعت در ۷ ماه گذشته در دسامبر افزایش یافت که ناشی از افزایش تقاضای داخلی بود، اما سفارش‌ها از خارج کاهش یافت که منعکس‌کننده ریسک‌های تجاری رو به رشد برای اقتصاد است.
شاخص مدیران خرید خدمات از ۵۱.۵ ماه قبل به ۵۲.۲ در دسامبر افزایش یافت. سرعت رشد سریع ترین سرعت از ماه می ۲۰۲۴ بود.

اقتصاد کلان

www.kharidaaronline.ir

مدیرعامل شرکت ساخت تکمیل کریدورهای شمال – جنوب و شرق به غرب کشور مطرح کرد

اقتصاد کلان

روزنامه اقتصادی صبح ایران

از اولویت‌های دولت دانست و ادامه داد: این کریدور ۵۲۰ کیلومتر است که در حال حاضر در رشت به صورت آزادراهی زیر عبور قرار دارد و عملیات اجرایی ۱۹۰ کیلومتر دیگر نیز مناز ۳۵۰ هزار میلیارد ریال اعتبار است.

بازوند در ادامه از تکمیل شدن ۷۰۷ کیلومتر از کریدور آزادراهی شماره ۶ خیر داد و گفت: این کریدور نیز در قالب اتصال تهران -قم -اصفهان -شیراز و بوشهر طراحی شده است و در حال حاضر حدود ۶۶ درصد پیشرفت فیزیکی دارد.

مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه مسیر تهران -چرم شهر -گرمسار -سمنان - مشهد - سرخس را هفتمین کریدور آزادراهی کشور اعلام کرد و توضیح داد: این کریدور ۹۵۴ کیلومتر است که ۸۵ کیلومتر آن در قالب آزادراه جنوبی تهران تکمیل شده است و به منظور اتصال آزادراهی پایتخت به شمال شرق کشور ۸۳۶ کیلومتر

دست‌آحداث قرار دارد.

معاون وزیر راه و شهرسازی اتصال تهران به بندرعباس را چهارمین کریدور آزادراهی کشور اعلام کرد و گفت: این کریدور شمال –جنوبی ۱ هزار و ۲۹۷ کیلومتر است که محدوده تهران تا نطنز به طول ۳۱۲ کیلومتر به صورت آزادراه در دست بهره‌برداری قرار دارد و عملیات اجرایی ۹۸۵ کیلومتر دیگر هنوز آغاز نشده است. مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه تکمیل کریدور شماره پنج با هدف اتصال آزادراهی تهران -قزوین -رشت - استارا را یکی دیگر

تراмп نقطه تاریک دومین اقتصاد بزرگ جهان شد

مترزل، تدابیر مالی و پولی را در دستور کار قرار دادند.

وانگ ژ، اقتصاددان ارشد در Caixin اظهار کرد که از اواخر سپتامبر، هم افزایی سیاست‌های موجود و اقدامات محرک اضافی در بازار ادامه یافت و عوامل مثبت بیشتری را ایجاد کرد.

شرکت‌ها برای اولین بار در چهار ماه گذشته کارکنان خود را کاهش دادند و برخی از آنها به نگرانی‌های مربوط به هزینه از جمله افزایش قیمت مواد اولیه و دستمز اشاره کردند.



این یافته‌ها به طور کلی با شاخص مدیران خرید چین که هفته گذشته منتشر شد، مطابقت دارد که نشان می‌دهد فعالیت‌های غیر تولیدی از ۵۰ در نوامبر به ۵۲.۲ رسیده است.

اقتصاد چین در چند سال گذشته به دلیل مصرف ضعیف و سرمایه‌گذاری ضعیف و بحران املاک با مشکل مواجه شده است. صادرات، یکی از معدود نقاط روشن، ممکن است در دولت دوم ترامپ با تعرفه‌های بیشتری از آمریکا روبرو شود. مقامات در ماه‌های اخیر برای احیای اقتصاد

هیئت ایرانی برای رفع چالش کامیون دارها عازم ترکیه می شود



دنبال اصلاح قانون حمل‌ونقل و تقویت حمایت‌های میهنی از رانندگان، از جمله بیمه تکمیلی آنان است. این موضوع به زودی در صحن مجلس مطرح خواهد شد.

یوسفی با انتقاد از عملکرد وزارت امور خارجه گفت: برخی کامیون‌داران برای تردد به کشور ترکیه یا ثبت کامیون خریداری شده به دلیل انفعال وزارت صمت در مرز دچار مشکل شده‌اند. در چنین شرایطی، انتظار می‌رود وزارت امور خارجه و سایر دستگاه‌های مربوطه با ورود جدی به این مسئله، مشکلات رانندگان را رفع کنند.

عضو هیأت رئیسه مجلس از عملکرد برخی رسانه‌ها و مسئولان نیز گلایه کرد و گفت: برخی رسانه‌ها در هر مسئله‌ای به دنبال دو قطبی‌سازی هستند، اما در مورد معضلات کامیون‌داران سکوت کرده‌اند، به مسئولان وزارت صمت و رسانه‌هایی که تنها به دنبال جذب فالور هستند، می‌گویم آیا معطلی کامیون‌داران در سرمایه چند درجه زیر صفر، به اندازه کافی اهمیت ندارد که اقدامی انجام دهید یا حتی واکنشی نشان دهید؟

وی ادامه داد: ما همواره اهل تعامل و گفتگو با کشور های همسایه بوده‌ایم، اما این تعامل باید بر اساس عزت و احترام متقابل باشد. اجازه نمی‌دهیم به رانندگان ما توهین شود و برای این مسئله پاسخ مناسبی را محفوظ می‌داریم. ایران در بحران‌ها همیشه پشتیبان کشورهای

میزان ظرفیت باک خودرو در ایران برای جلوگیری از قاچاق سوخت اتخاذ شده، زیرا قیمت سوخت گازوئیل در ایران نسبت به ترکیه به شکل قابل توجهی پایین است.

همان طور که گفته شد از هفته گذشته بیش از هزار کامیون در مرز بازرگان توقف کرده‌اند. خبرنگار مهر از سازمان راهداری و شرکت پخش فراورده‌های نفتی پیگیری جزئیات و زمان رفع چالش کامیون‌دارها شد، اما روابط عمومی هر دو ارگان اعلام کرد که این مسئله در حیطه وظیفه آنها نیست.

با توجه به بررسی‌های خبرگزاری مهر، به نظر می‌رسد شرکت پخش فراورده‌های نفتی از پاسخگویی شانه خالی کرده، در حالی که باید جزئیات توقف کامیون‌دارها در مرز بازرگان به صورت شفاف و رسمی اعلام شود، زیرا مسئله اصلی بحث «قاچاق سوخت» است.

همچنین برخی از کامیون‌دارهای معطل در مرز بازرگان گفته‌اند که بیش از یک هفته در وضعیت سخت آب و هوایی و بدون امکانات لازم در این مرز توقف کرده‌اند و همچنان هم وضعیت آنها مشخص نیست.

راهکار اضطراری دولت برای ساماندهی وضعیت کامیون‌دار های معطل چیست؟

در این رابطه مجتبی یوسفی عضو هیئت رئیسه مجلس شورای اسلامی اظهار کرد: مجلس شورای اسلامی با جدیت به

همسایه بوده است، ایجاد اختلافات این‌چنینی، آسیب‌های جدی برای تجار و فعالان اقتصادی دو کشور به همراه خواهد داشت.

یوسفی از مسئولان مربوطه خواست تا این مسئله را با جدیت پیگیری کنند و تأکید کرد: کنسولگری‌ها باید حافظ منافع ملی، پشتیبان سرمایه‌گذاران، توریست‌ها و زائران باشند. لذا انتظار داریم دولت با جدیت به این مسئله ورود کرده و آن را پیگیری کنند.

مشکل کامیون‌دار هانی است

نه سیاسی

همچنین اسماعیل بقایی سخنگوی وزارت امور خارجه امروز در نشست خبری با

جزئیات افزایش قسط آورده متقاضیان نهضت ملی مشخص شد

و همراهی ایجاد شده بین اداره کل راه و شهرسازی و بانک ملی که پرداخت‌کننده این تسهیلات است، روند انعقاد قرارداد مشارکت تسهیلات بانکی و پرداخت قدرالسهم تسهیلات با توجه به پیشرفت فیزیکی آغاز شده و خوشبین هستیم که در یک فرصت زمانی مناسب بتوانیم این پروژه را تکمیل کنیم.

وی یادآور شد: با توجه به رکود نیمه اول سال، با تعریف یک برنامه زمانبندی جبرانی قرار بر این شد که عقب افتادگی را جبران کنیم. با این همراهی سیستم بانکی این عقب افتادگی جبران می‌شود. طبیعی است

بازار

پلتفرم‌های خانه‌یاب عامل اصلی افزایش

قیمت مسکن ودلالتن

نایب رئیس اتحادیه املاک گفت: با توجه به اینکه بنا بود آگهی‌های پلتفرم‌های خانه‌یاب محدود و کنترل شود، اما همچنان بدون هیچ‌گونه نظارتی به فعالیت‌های خود ادامه می‌دهند. داوود بیگی نژاد نایب رئیس اول اتحادیه املاک تهران، با اشاره به اینکه پلتفرم‌های خانه‌یابی باید حذف یا بازرسی شوند، گفت: امروزه با توجه به دسترسی عموم افراد به گوشی همراه هوشمند، افراد بدون هیچ‌گونه مجوز یا تخصصی در فضای مجازی و برخی اپلیکیشن‌های خانه‌یاب، خرید و فروش یا رهن و اجاره فعالیت می‌کنند که موجب تشدید چالش‌ها در فضای مصرفی بازار مسکن شده است.

نایب رئیس اول اتحادیه املاک تهران در ادامه تأکید کرد: البته موضوع مسکن در کشور مهم است زیرا مصرف‌کننده مردم هستند و هر گونه پلتفرمی که موجب عدم تعادل در عرضه و تقاضای مسکن شود، مضر خواهد بود و قطعاً درازمدت نیز تبعات جدی در بازار مسکن در پی خواهد داشت. اکو سیستم بازار تجارت متفاوت با سال‌های اخیر شده و فضای مجازی نیز هم‌اکنون قسمتی زندگی عموم را به خود درگیر کرده است، باید بدانیم اگر این اکوسیستم در حال حاضر کنترل نشود و بر اساس چهارچوب و مقررات پیش نرود، خطرات جدی بازار مسکن را تهدید خواهد کرد.

وی گفت: اپلیکیشن‌هایی که در بازار مسکن فعالیت می‌کنند باید از سوی دستگاه‌های مربوطه کنترل و رصد شوند و در راستای خدمت‌رسانی به مصرف‌کننده واقعی قرار بگیرد و قطعاً نباید اجازه دهیم این نرم‌افزارهای که با زندگی مردم گره خورده بخواهند تداخلی ایجاد کنند و موجب آشفتگی در بازار مسکن می‌شود، زیرا بازار مسکن را رارقابیتی جلوه می‌دهند.

بیگی نژاد با اشاره به اینکه آیا مشاورین املاک قیمت واحدهای مسکونی را افزایش می‌دهند یا خیر، گفت: طبق بررسی‌ها مشاورین املاک قیمت‌ها در بازار افزایش نمی‌دهند و قطعاً بازار مسکن تأثیرپذیری از این افراد نخواهد داشت و باید مشکل افزایش قیمت مسکن را در بازارهای دیگر پیگیری باشیم.



نایب رئیس ادامه املاک افزود: فضای نرم‌افزارهای خانه‌یاب بی نظم و قانون اداره می‌شود و اکثر مشکلات حوزه مسکن از این بستر رخ می‌دهد و اگر فردی در چنین فضاهایی فعالیت دارد باید مجوزهای لازم را اخذ کند.

این مسئول بحران فعلی بازار مسکن را ورود اپلیکیشن‌ها دانست و گفت: بحران مسکن ورود پلتفرم‌های خانه‌یاب است و این افراد جز دلالتن و سودگران این حوزه محسوب می‌شوند.

وزیر راه و شهرسازی:

تعاملات دولت و مجلس آثار مثبت در بخش مسکن به دنبال دارد

وزیر راه و شهرسازی گفت: نتایج تعاملات دولت و مجلس در زندگی مردم به ویژه در حوزه مسکن تأثیرگذار است.

«فرزانه صادق» در حاشیه نشست مشترک این وزارتخانه با اعضای کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی اظهار داشت: در این جلسه گزارشی از چالش‌های حوزه مسکن و چگونگی اجرای قانون برنامه هفتم پیشرفت ارائه شد.

وی بیان داشت: همچنین گزارش دیگری در خصوص عملکرد وزارت راه و شهرسازی در حوزه مسکن از ابتدای دولت چهاردهم تاکنون و برنامه ریزی‌های انجام شده برای اجرای هر چه بهتر قانون برنامه ارائه شد.صادق با اشاره به توصیه‌های اعضای کمیسیون عمران به وزارت راه و شهرسازی در این نشست، گفت: مقرر شد این توصیه‌ها در کمیته‌های تخصصی کمیسیون عمران با دقت بیشتر جمع‌بندی و برنامه‌های ارائه شده تدقیق شوند.

وزیر راه و شهرسازی نسبت به تعامل میان وزارت راه و شهرسازی و کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی که پاسخگوی کل کشور در حوزه حمل و نقل و مسکن و دارای جایگاه ملی است، ابراز خوشنودی کرد و گفت: نتایج و اثرات مثبت پیگیری‌هایی که در کمیسیون عمران انجام می‌شود، برای مردم و کشور خوشایند خواهد بود.

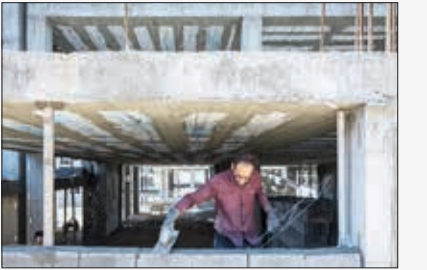
وی یادآور شد: اثرات پشتیبانی و حمایت‌های کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در همین مدت کوتاه از ابتدای دولت تا کنون در حوزه مسکن مشهود است و به مردم این نوید را می‌دهد که نتایج تعاملات دولت و مجلس در زندگی آنها به ویژه در حوزه مسکن تأثیرگذار است.صادق در ادامه اظهار داشت: در نشست وزارت راه و شهرسازی و کمیسیون عمران مجلس فقط به موضوع مسکن پرداخته شد، اما مقرر است در جلسه بعدی به موضوع حمل و نقل پرداخته شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۱۸۶۰۶۵۴ الف م: ۵۹

برابر رای شماره ۱۴۲۰۱۲۰۳۳۱۰۳۶۰۱۴ - ۱۴۰۳/۹/۲۴ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای **حسن رسول پور** فرزند سیف اله به شماره شناسنامه ۱۷۵۳ صادره در ششدانگ یک باب ساختمان پلاک ۸۵۸ فرعی از: ۱۳۷ اصلی به مساحت ۱۸۱/۴۶ متر مربع از سهمی محمد حسین باقری ذیل ثبت صفحه ۴۸۱ دفتر ۲۱۲ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مرتکب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیرالانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید ، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض در خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
دبهبی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۱۴

بشیر نعیم زاده رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ از طرف کریم انصاری



معاون مسکن و ساختمان اداره کل راه و شهرسازی استان تهران دلائل افزایش قسط آورده متقاضیان نهضت ملی مسکن به ۷۰میلیون تومان را اعلام کرد.

بلاتکلیفی متقاضیان؛ سامانه یکپارچه خودروهای وارداتی در دسترس نیست

در حالی که از هفته پیش بلوکه کردن حساب های بانکی برای ثبت‌نام دور جدید خودروهای وارداتی آغاز شده اما هنوز اطلاعیه جدیدی بر روی سامانه یکپارچه خودروهای وارداتی قرار نگرفته‌است.

از هفته گذشته اعلام شد که قرار است از روز شنبه هفته جاری ۸ هزار دستگاه خودروی وارداتی با برنند خاص در سامانه یکپارچه عرضه خودروهای وارداتی به فروش برسد.

حتی پیش شرط ثبت نام یعنی بلوکه کردن ۵۰۰ میلیون تومان نیز عملیاتی و اعلام شد که متقاضیان تا امروز دوشنبه ۱۷ دی مهلت بلوکه کردن حساب را دارند که طبق آخرین اعلام مهسدی ضیغمی مدیر طرح واردات خودروی وزارت صمت مهلت بلوکه کردن حساب تا روز پنجشنبه هفته جاری (۲۰ دی ماه) تمدید شده‌است.

ضیغمی تأکید کرده که مهلت ثبت نام نیز تا روز شنبه هفته آ آینده (۲۲ دی ماه) تمدید شده‌است.

با این حال بررسی وضعیت سامانه یکپارچه به آدرس https://saleau-to.ir/announcement نشان می‌دهد که نه تنها هنوز اطلاعیه‌ای روی سامانه بارگذاری نشده بلکه همچنان در حالت «به‌روزرسانی» مانده‌است.

➤

مدیرعامل سازمان مرکزی تعاون روستایی عنوان کرد

قیمت سیبزمینی متناسب می‌شود

مدیرعامل سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران اظهار کرد: در ۷ استان سیب زمینی به اندازه کافی ذخیره شده و با عرضه این ذخایر، بازار به تعادل می‌رسد.

سیب زمینی از جمله کالای اساسی برمصرفی است که مدتی درگیر رشد قیمت بود. طی دو هفته گذشته افزایش قیمت سیب زمینی خبر ساز شد و بسیاری معتقد بودند که برای بهبود شرایط، وزارت جهاد کشاورزی باید صادرات را متوقف کند تا قیمت در بازار داخلی متعادل شود. در همان بازه زمانی طی گفت‌وگویی که ایسنا با غلامرضا نوری قزلبچه-وزیر جهاد کشاورزی -داشت مطرح شد: ما طبق قانون نمی‌توانیم صادرات را متوقف کنیم، قانون ماسا مانع کرده که به دلیل تنظیم بازار صادرات را متوقف کنیم، این موارد باید یک سال گذشته برنامهریزی می‌شد، اما برای اسال بعد برنامهریزی شده که مشکلات این چنینی نخواهیم داشت.

اکبر فتحی -معاون برنامه‌ریزی و اقتصادی وزارت جهاد کشاورزی - نیز در همان زمان درباره دلیل افزایش قیمت این محصول با تأکید بر اینکه شرایط هیچ ارتباطی با صادرات ندارد، گفت: طی سالیان مختلف در تولید محصولات سبزیجات و صیفی جات به لحاظ شرایط اقلیمی که کشور دارد، در برخی از ماه‌ها با کمبود تولید مواجه می‌شویم و این یک مسئله طبیعی است چرا که در فضای آزاد تولید می‌شود و استان‌های جنوبی هم در یک حدی ظرفیت تولید دارند. با لحاظ میزان صادرات ماهانه ۳۵ تا ۴۰ هزار تنی سیب زمینی، میزان ذخایر سیب زمینی ما در انبارهای سرد و سردخانه‌های سطح کشور به اندازه و حتی مازاد بر نیاز مصرف داخلی است. شرایط فعلی به کمبود موجودی ربطی ندارد، بلکه به دلیل نگهداری آن‌ها در انبارها و هزینه انبارداری است که این هزینه به قیمت تمام شده اضافه می‌شود.



حال پس از گذشته دو هفته از آن شرایط و افزایش قیمت، محمدرضا طلابی-مدیرعامل سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران- با تأکید بر اینکه در ۷استان سیب زمینی به‌اندازه کافی ذخیره شده و با عرضه این ذخایر، بازار به تعادل می‌رسد، درباره شرایط فعلی سیب زمینی در بازار اظهار کرد: سیب زمینی با کیفیت مناسب و به قیمت ۲۱ هزار تومان از درب سازمان میادین تحویل غرّفه‌داران داده می‌شود. سازمان میادین روزانه بر اساس قیمتی که اعلام می‌شود به قیمت حدود ۲۷ هزار تومان به مصرف‌گنندگان عرضه می‌کند. با توجه به ذخایر بسیار خوبی که سازمان تعاون روستایی از ماه‌های گذشته پیش‌بینی کرده و ذخیره سازی شده، هیچ محدودیتی برای عرضه نداریم و هر جا که بحث افزاش قیمت سیب زمینی مطرح شود باید ۴۸ ساعت قبل به ما اعلام کنند و در این صورت ما آمادگی حمل و انتقال بیش از ۲۰۰ تن به صورت روزانه را داریم تا بازار معتدل شود. بر اساس نرخ‌نامه قیمت میوه و سبزیجات در میادین میوه و تره‌بار قیمت سیب زمینی ۲۲ تا ۳۰ هزار تومان است.

➤

جعفر قادری:

قیمت گذاری دستوری مانع صادرات است

یک نماینده مجلس شورای اسلامی گفت، در شرایطی که تولیدکننده به ناچار مواد اولیه را با نرخ آزاد تهیه می‌کند، صادرات در بازار نیمایی و با توجه به قیمت گذاری دستوری امکان پذیر نیست.



جعفر قادری نماینده مجلس شورای اسلامی در رابطه با لزوم حذف قیمت گذاری دستوری اظهار کرد: در قانون برنامه هفتم توسعه و قانون تأمین مالی تعیین کردیم که دولت حق ورود به قیمت گذاری دستوری ندارد و فقط در مواردی این حق برای دولت محفوظ است که تولیدکننده از ارز دولتی استفاده کند و آنجا حتماً باید قیمت گذاری صورت گیرد. در اصل جایب که برای تولیدکننده رانت ایجاد می‌کند امکان و حق قیمت گذاری وجود ندارد.

وی عنوان کرد: قیمت گذاری تأثیر مستقیم روی رانت دارد. یکی از معضلاتی که این سیستم‌آرزی را مختل کرد این بود که تولیدکننده‌های واحدهای هیدروکربنی و واحدهای قیر می‌گفتند درست است که مواد اولیه با قیمت پایه در بورس عرضه می‌شود ولی با توجه به ظرفیت‌های ایجاد شده در کشور که چند برابر مواد عرضه می‌شود در کشور است و در شرایط رقابتی، مواد به گونه‌ای عرضه می‌شود که ناچار هستیم مواد اولیه را با نرخ ارز آزاد تهیه کنیم اینکه زمان صادرات، دولت می‌گوید باید در بازار نیمایی عرضه شود، شدنی نیست.قادری تأکید کرد: در نهایت این نوع قیمت گذاری، زمینه صادرات را از بین می‌برد.

صفحه ۴

سه شنبه ۱۸ دی ۱۴۰۳ • شماره ۱۷۷۶

مدیر تأمین مالی خارجی بانک مرکزی :

تأمین مالی ارزی ابزاری جبران هزینه‌های ریالی طرح‌ها نیست

تولید پیشنهاد شده‌است.

او با بیان اینکه مباحث مطرح شده درباره شروط تأمین مالی بانک مرکزی، درست است، تصریح کرد: مسئله این است که این ابتکار از ابتدا قرار نبود تأمین مالی همه پروژه را شامل شود و همچنان مسیر اصلی تأمین مالی ارزی، صندوق توسعه مالی است که فعالان اقتصادی می‌توانند از آن بهره‌مند شوند.

شهرآیینی ادامه داد: ما می‌توانیم در مواردی که پروژه تأمین مالی شده نمی‌تواند طی یک سال تکمیل شود، شرط یک ساله را اصلاح کنیم و چند ماه زمان تسویه به تعویق بیفتد یا در پروژه‌هایی که مالک و یا مالکان آن از سایر شرک‌تهای خود درآمد صادراتی دارند، می‌توان امکان تسویه تأمین مالی از محل این درآمد صادراتی را قبول کرد.

مدیر تأمین مالی خارجی بانک مرکزی با تأکید بر اینکه امکان بلندمدت شدن تأمین مالی از طریق ذخایر بانک مرکزی وجود ندارد، گفت: شرطی که در دستورالعمل ۶۰ درصد به‌شروط واردات ماشین الاتی و تجهیزات پرداخت می‌کند درحالی‌که پروژه‌های با این میزان پیشرفت فیزیکی، عملا ماشین‌الات خود را خریداری کرده و این تأمین مالی را برای اجرای سایر بر نامه‌ها نیاز دارد.

گلشیرازی با اشاره به اینکه تأمین مالی بانک مرکزی صادرات محور است، گفت: به‌واسطه صادرات محور بودن، نرخ ارز برای دریافت تأمین مالی و تسویه آن اهمیت

ندارد و بنگاه از محل صادرات، همان ارز را به بانک مرکزی برمی‌گرداند؛ از این‌رو اگر مشکلات دستورالعمل بانک مرکزی رفع شود، فعالان اقتصادی می‌توانند برای تکمیل پروژه‌های خود از آن استفاده کنند.

چگونگی تأمین مالی ارزی

در ادامه، سید آرش شهرآیینی، مدیر تأمین مالی خارجی بانک در مرکزی در پاسخ به

مباحث مطرح شده در مورد دستورالعمل تأمین مالی پروژه‌های دیمه‌تمام، گفت: بانک مرکزی بعد از تشکیل صندوق توسعه ملی، مسئولیتی برای تأمین مالی ارزی از منابع خود ندارد و ابتکار تأمین مالی پروژه‌های موضوع این دستورالعمل در سال به‌منظور کارگشایی و کمک به طرح‌های نیمه‌تمام برای کمک به توسعه و رونق

دردار

www.kharidaaronline.ir



همکاری با شرکای خارجی و جذب سرمایه‌گذار و تجار خارجی و ایرانیان مقیم خراج از کشور تدوین شده و در تلاش‌است دو طرف برای تشویق و جذب سرمایه‌گذاری خارجی، حمایت از کارآفرینان و فعالان اقتصادی، بهبود محیط سرمایه‌گذاری و کسبو کار، افزایش عملیات بین‌المللی، همکاری در حوزه آموزش و پژوهش و تسهیل دسترسی به منابع مالی و اعتبارات بین‌المللی همکاری خواهند کرد.

شکر خدایی، با اشاره به اینکه متن تفاهم‌نامه توسط ادارات حقوقی اتاق ایران و سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های اقتصادی و فنی ایران تأیید شده‌است، گفت: همچنان امکان حذف و اضافه در متن تفاهم‌نامه وجود دارد و چنانچه اعضا نظر اصلاحی داشته باشند، انعکاس آن در متن تفاهم‌نامه پیگیری خواهد شد.

در این زمینه، سید حسین سلیمی، عضو کمیسیون سرمایه‌گذاری و تأمین مالی اتاق ایران و رئیس انجمن سرمایه‌گذاری خارجی، با اشاره به اینکه برخی از مفاد این تفاهم‌نامه در اساسنامه انجمن سرمایه‌گذاری خارجی نیز وجود دارد و این انجمن زیر مجموعه اتاق ایران محسوب می‌شود، درخواست کرد برای جلوگیری از موازی‌کار، این موضوع بررسی و رفع شود. بخش سوم نشست با حضور نمایندگان

افزایش ۴۰درصدی دستمز دقطعی است؟

ارزش دستمزد کارگران به کمتر از یک ربع سکه رسید



حقوق‌بگیران واز جمله اداره کشور را این مقدمات می‌دانم که در حوزه سیاسی انجام شود تا اقدامات بعدی بتواند موثر باشد.

افزایش ۴۰درصدی دستمزد قطعی است؟

این کارشناس بازار کار در ادامه می‌گوید: ما در سال‌های گذشته همیشه چالش دستمزد را داشتیم و واقعیت این است که نتوانستیم کار موثری انجام دهیم که در نهایت در ارزیابی‌ها، یک تصمیم منطقی تلقی شود. حاج‌اسماعیلی می‌افزاید: سال گذشته که وضعیت بسیار بد بود، زیرا دولت اعتنایی به نظرات کارگران نداشت و یک‌جانبه برای دستمزد کارگران در کشور تصمیم گرفت و حالا به بینیم شرایط تاچه‌اندازه برای معیشت خانوارهای کارگری و بازنشستگان بحرانی شده‌است.این کارشناس بازار کار تصریح می‌کند: اسمال ما شرایط جدیدی را به لحاظ تغییر دولت در کشور تجربه می‌کنیم. بر همین اساس، با توجه به پامخ‌گویی رئیس‌جمهور و تعهد به رای و نظر مردم، انتظار تغییر وجود دارد.

حاج‌اسماعیلی عنوان می‌کند: یکی از تغییرات، قول و وعده‌هایی است که در انتخابات دادند که متناسب با تورم، باید دستمزد‌ها را افزایش دهند. وی ادامه می‌دهد: الان تورم حدود ۳۷ درصد است و با توجه به افزایش قیمت ارز طی روزها و ماه‌های اخیر، پیش‌بینی می‌شود با توجه به تحولات پایان سال، تورم به حدود ۴۰درصد و بالاتر برسد. این کارشناس بازار کار متذکر می‌شود: اولین انتظار این است که به همین اندازه، آقای پزشکیان به دولت و وزارت کار دستور دهد که دستمزد‌ها را افزایش دهد، یعنی حدود ۴۰درصد. این حداقل انتظاری است که‌از دولت می‌رود؛ از هم‌با توجه به تعهدی که کرده‌است.

حاج‌اسماعیلی تأکید می‌کند: البته قطعاً این میزان افزایش، کارساز نخواهد بود، چون ما این تجربه‌رادر گذشته داشتیم، ولی اتفاق خوبی نیفتاده‌است و سال بعد دچار مشکل بودیم. وی می‌گوید: با توجه به شرایطی که به صورت مقدماتی مطرح کردم که مربوط به عرصه سیاسی بود، اگر این بخش، مدیریت و مهندسی نشود و شرایط آرام نشود، پیش‌بینی‌های ما این است که به‌طور قطع سال آینده مشکل خواهیم داشت، چون ما کسری بودجه بزرگی داریم و بالاخره هزار هزار میلیارد تومان کسری بودجه‌است. این راه‌مانندگان دولت و هم‌مجلس‌تأکید کردند و از گذشته هم این کسری‌ها تلنبار شده‌است. این کارشناس بازار کار می‌افزاید: از سوی دیگر، شرایط سال آینده برای کالاهای اساسی نیز به نظر من تنگ‌تر

صنعت و تجارت

روزنامه اقتصادی صبح ایران

بازگشت خروشان ارزهای دیجیتال در سال ۲۰۲۴ و چشم انداز سال ۲۰۲۵

۹ دلیل انفجار ارزهای دیجیتال در سال ۲۰۲۵

خربدار **←** به نظر می‌رسد زمستان رمزارزهای دیجیتال به پایان رسیده است. اکنون باید به چشم انداز تازه رمزارزهای دیجیتال بنگریم. گویی عصر طلایی بعدی رمزارزهای دیجیتال در راه است. علی‌رغم سوالات متعدد در مورد مقررات، شکایت‌های طولانی مدت کمیسیون بورس و اوراق بهادار آمریکا علیه فعالان رمز ارز دیجیتال، میلیاردها دلار بیت کوین و کل بازار رمز ارز دیجیتال در سال ۲۰۲۴ میلادی بازگشت خروشانی داشتند.

نشریه فوربز در گزارشی به دلایلی پرداخته که باید منتظر رونق بیش‌تر رمزارزهای دیجیتال باشیم. این نشریه در این باره می‌نویسد: به نظر می‌رسد زمستان رمزارزهای دیجیتال به پایان رسیده است. اکنون باید به چشم انداز تازه رمزارزهای دیجیتال بنگریم. گویی عصر طلایی بعدی رمزارزهای دیجیتال در راه است. پس از سال‌ها درگیری حقوقی کمیسیون بورس و اوراق بهادار آمریکا با شرکت‌های مرتبط با رمزارزهای دیجیتال و متهم کردن آن شرکت‌ها به کلاهبرداری از سوی آن نهاد آمریکایی، صندوق‌های قابل معامله (ETF) در مبادلات بیت کوین و اتر وارد شدند. صندوق‌های قابل معامله تا اواسط ۱۶ دسامبر گذشته دارای ۱۲۹ میلیارد دلاری بیت کوین را در اختیار داشتند که از دارایی ۱۲۴ دلاری طلای صندوق‌های قابل معامله فرات رفت. هم‌چنین، وعده دونالد ترامپ پس از انتخاب شدن به عنوان رئیس جمهور جمهوری بعدی آمریکا درباره تبدیل ایالات متحده به پایتخت رمز ارزهای دیجیتال جهان و ایجاد ذخیره استراتژیک بیت کوین، قیمت آن رمزارز دیجیتال را به بیش از ۱۰۰ هزار دلار رساند. این لحظه سرخوشی واقعی برای عرصه رمزارزهای دیجیتال بود. هم‌ چنین، ارز دیجیتال سولانا یک بلاک چین راززی پشتیبانی کننده از قراردادهای هوشمند و برنامه‌های غیر متمرکز لحظات خوبی را سپری می‌کند که توسط هیاهوی ناشی از میم کوین‌ها و فناوری نوین DePIN در عرصه بلاک چین که به منظور بهبود امنیت و حفظ حریم خصوصی در تراکنش‌های رمزارز دیجیتال توسعه یافته و از الگوریتم‌های رمز نگاری پیشرفته و تکنیک‌های امنیتی جدید برای افزایش سطح امنیت و امنیت تراکنش‌های بلاک چین استفاده می‌کند تقویت می‌شود. این شبکه‌های های فناوری بلاک چین برای تمرکززدایی از کنترل و مالکیت زیرساخت فیزیکی استفاده می‌کنند. پلتفرم‌هایی مانند Polymar که keet است که در آن کاربران بر روی نتیجه انتخابات ریاست‌جمهوری ایالات متحده شرط بندی می‌کنند، و بازی Battle Royale Off The Grid به موفقیت‌های اصلی دست یافته اند. موج تازه‌ای از دینچ‌ها (Degens) بر روی توکن‌های مانند فارت کوین شرط بندی می‌کنند که دارای ارزش بازار بالای یک میلیارد دلار هستند.

نشریه فوربز در ادامه به نه عامل و دلیل تاثیرگذار بر بازار رمزارزهای دیجیتال در سال پیش رو پرداخته است:

بخشیدن به رمزارزهای دیجیتال محسوب می‌شود.

۲- نقش ترامپ و مقام‌های انتصابی او در رونق رمزارزهای دیجیتال
نشریه فوربز با اشاره به نقش ترامپ در رونق رمزارزهای دیجیتال می‌نویسد: با توجه به این که در دولت ترامپ کادری از مقام‌های دوستدار رمزارز دیجیتال آماده روی کار آمدن هستند صحنه برای آن چه فعالان رمزارز دیجیتال از قبل آن‌را عصر طلایی رمزارز دیجیتال می‌نامیدند آماده شده است. اکنون هنر پیش بینی جسورانه قیمت رمزارزهای دیجیتال دوباره روح پیدا کرده است. پیش بینی‌ها نشان می‌دهند اگر ایالات متحده یک ذخیره استراتژیک مشابه ذخیره نفت و طلا برای رمزارزهای دیجیتال ایجاد کند ارزش بیت کوین به ۲۰۰ تا ۵۰۰ هزار دلار خواهد رسید. در واقع، اگر آمریکا این کار را در مورد بیت کوین انجام دهد باعث تقاضی سایر کشورها برای عقب‌نیفتادن از این روند می‌شود. در نتیجه آن رقابت، ذخایر جهانی رمزارزهای دیجیتال ایجاد خواهند شد. ترامپ با استفاده از وعده ۲۰۰۰۰۰۰ حقیقتی که این باره مصادره شده از مجرمان (به ارزش ۲۱میلیارد دلار) در کنفرانس بیت کوین نشویل در ماه جولای باعث جهش در ذخایر رمزارز دیجیتال شد. با این وجود، مسیر قانونی در این باره مبهم است این که آیا این روند به تایید نمایندگان کنگره نیاز خواهد داشت یا آن که قوه مجریه می‌تواند به طور یکجانبه عمل کند؟ سیتینا لومیس سناتور طرفدار رمزارزهای دیجیتال در ماه جولای ایجاد یک ذخیره رمزارز دیجیتال تحت نظر اداره خزانه داری آمریکا را پیشنهاد کرد. با این وجود، نمایندگان بدبین استدلال می‌کنند نوسانات دارایی می‌تواند باعث تضعیف ثبات مالی شود. سکوت ترامپ در مورد این که آیا ایالات متحده بیت کوین بیشتری از طریق خرید در بازار آزاد به دست خواهد آورد یا خیر لایه دیگری از ابهام را به این وضعیت می‌افزاید.

۳-نگاهی به مقام‌های دوستدار رمراز دیجیتال در دولت بعدی ترامپ
دولت بعدی ترامپ در حال شکل گیری و متشکل از افراد طرفدار رمزهای ارزهای دیجیتال است. فوربز درباره این افراد می‌نویسد: از جمله آن افراد می‌توان به پل انکینز کمیسیونر سابق کمیسیون بورس و اوراق بهادار ایالات متحده واز حامیان رمزارزهای دیجیتال اشاره کرد که چنانچین گری گنسلر رئیس فعلی آن کمیسیون واز دشمنان قسم خورده صنعت رمزارز دیجیتال خواهد شد. در دوره تصدی گنسلر بر ریاست کمیسیون بورس و اوراق بهادار ایالات متحده آن کمیسیون طرح شکایت‌های حقوقی و سرکوب‌های اجرایی را علیه فعالان رمزارز دیجیتال در پیش گرفته بود. از جمله افراد بعدی دوستدار رمز ارز دیجیتال در دولت ریگد ترامپ، برابان کوینتزن کمیسیونر پیشین کمیسیون معاملات آتی کالای ایالات متحده خواهد بود که ریاست آن کمیسیون را بر عهده خواهد گرفت. هم

خریدار

www.kharidaaronline.ir

بازگشت خروشان ارزهای دیجیتال در سال ۲۰۲۴ و چشم انداز سال ۲۰۲۵

۹ دلیل انفجار ارزهای دیجیتال در سال ۲۰۲۵



چنین، اسکات بسنت میلیارد در صندوق تامینسی و حامی بیت کوین نامزد تصدی وزارت خزانه داری آمریکا خواهد بود. علاوه بر آن، هوارارد لونتیک مدیرعامل شرکت کانور فیتز جرالد (Cantor Fitzgerald) که دارای‌های تتر را مدیریت می‌کند قرار است وزیر بازرگانی بعدی آمریکا باشد. هم چنین، دوید ساکس سرمایه دار کهنه کار و همکار سابق ایلان ماسک در پی پل نیز قرار است تزار هوش مصنوعی و رمزارز در دولت بعدی ترامپ باشد و بر سیاستگذاری‌های کلیدی در استراتژی ترامپ برای افزایش رقابت پذیری ملی نظارت خواهد داشت. علاوه بر درون دولت بعدی آمریکا، در خارج از دولت نیز فرنچ هیل نماینده جمهوری خواه از آکانزاس در کنار پاتریک مک‌هنری نماینده جمهوری خواه از کارولینای شمالی که برای حمایت از تصویب قوانین به نفع رمزارزهای دیجیتال کار کرده اند قصد دارند تصویب طرح سخاتل بازار رمز ارز دیجیتال را در صد روز نخست دولت ترامپ در اولویت قرار داده و در مورد آن تحقیق کنند.

فوربز در ادامه می‌نویسد: در نتیجه، فرصتی واقعی برای اعمال سیاست‌ها به نفع رمزارزهای دیجیتال از دولت کوین ایجاد شده است. کاخ سفید نشان داده که این موضوع برایش یک اولویت خواهد بود. در نتیجه، ما شاهد ترکیبی از تلاش‌ها در سراسر دولت آمریکا، فشار قانونی برای اصلاح ساختار بازار رمزارز دیجیتال، استیبل کوین‌ها و تغییر بزرگ به سوی بسیاری از نوآوری‌هایی خواهیم بود که به ایالات متحده باز می‌گردند.

۴- فهرست‌های عمومی جدید و سرمایه در دسترس

فوربز با اشاره به رونق گرفتن عرضه اولیه عمومی و تاثیر آن بر بازار رمزارز دیجیتال می‌نویسد: شرکت‌های فسال در عرصه رمزارزهای دیجیتال در حال گرم شدن هستند و فعالیت خود را تقویت می‌کنند. هم چنین، عرضه اولیه عمومی (IPO) نیز در حال گرم شدن است. عرضه اولیه عمومی به فراآیند عرضه سهام یک شرکت خصوصی به عموم در یک انتشار سهام جدید اشاره دارد. IPO به شرکت اجازه می‌دهد تا سرمایه خود را از سرمایه‌گذاران عمومی افزایش دهد. انتقال از یک شرکت خصوصی به یک شرکت دولتی می‌تواند زمان مهمی برای سرمایه‌گذاران خصوصی باشد تا به طور کامل به سود سرمایه‌گذاری خود پس ببرند، زیرا معمولاً شامل حق بیمه سهام برای سرمایه‌گذاران خصوصی فعلی می‌شود. در همین حال، به سرمایه‌گذاران عمومی نیز اجازه می‌دهد تا در عرضه شرکت کنند. از جمله آن شرکت‌ها می‌توان به سیرکل (Circle) ناشر استیبل کوین یواس‌دی کوین USDC اشاره کرد. این شرکت که به خاطر خدمات مالی مبتنی بر بلاک چین مانند وام‌های رهنی، وام‌های شخصی و نشانه‌گذاری دارایی‌ها شناخته می‌شود طبق گزارش‌ها از سال گذشته در حال بررسی فهرست عمومی بوده است. هم چنین، کراکن یک صرافی ارز دیجیتال متمرکز مستقر در ایالات متحده که کاربران می‌توانند با کارمزدهای نسبتاً

بازار مالی

روزنامه اقتصادی صبح ایران

بازگشت خروشان ارزهای دیجیتال در سال ۲۰۲۵

۹ دلیل انفجار ارزهای دیجیتال در سال ۲۰۲۵

اکتبر پیامی را ارسال کرد مبنی بر آن که استیبل کوین‌ها می‌توانند به سنگ بنای فین تک یا فناوری مالی به معنای کاربرد نوآورانه فناوری در ارائه خدمات مالی تبدیل شوند و با کاربرد فناوری خدمات مالی را کارآمدتر سازند. استرپاپ از استیبل کوین‌ها به عنوان ابرسازنا برای خدمات مالی استقبال کرده و از سرعت بی‌بدیل، هزینه پایین و دسترسی جهانی استیبل کوین‌ها حمایت کرده است.

۷-نسل استیبل کوین ۲ در راه ظهور است

در همین حال، نسل بعدی مدل‌های استیبل کوین ۲ پی سرر-صدادر حال ظهور هستند. مجموعه‌ای از مدل‌های استیبل کوین جدید وجود دارند که درآمد را به دارندگان توکن باز می‌گردانند.

در همین حال، نسل بعدی مدل‌های استیبل کوین ۲ پی سرر-صدادر حال ظهور هستند. مجموعه‌ای از مدل‌های استیبل کوین جدید وجود دارند که درآمد را به دارندگان توکن باز می‌گردانند.

۸- توکنیزه شدن سریع شده
فوربز با اشاره به روند سریع توکنیزه شدن دارایی‌ها می‌نویسد: لری فینک مدیرعامل بلک راک، سال‌هاست که به تبلیغ توکنیزه شدن می‌پردازد. از املاک و مستغلات گرفته تا هنر، همه چیز ممکن است به توکنیزه شود. توکن‌سازی یا توکنیزه کردن دارایی‌های دنیای واقعی، شامل ثبت حق مالکیت دارایی به صورت توکن‌های دیجیتال در یک بلاک چین است. در واقع، این به معنای تبدیل دارایی‌های فیزیکی به فرمت دیجیتال می‌باشد. مزایای بزرگ در رمزارزهای دیجیتال وجود دارد.

۵- رشد ۴۰۰ درصدی ارزش سهام مایکرو استراتژی (MicroStrategy)
نشریه فوربز در ادامه با اشاره به این که سهام مایکرو استراتژی (Micro Strat-egy) یکی از بازبگران کلیدی برجسته در دنیای به شکل فزاینده متصل مالی و فناوری رشد ارزشی ۴۰۰ درصدی داشته درباره ارتباط آن با بیت کوین می‌نویسد: این شرکت های هوش تجاری که به خاطر سرمایه‌گذاری‌های قابل توجه خود در بیت کوین شناخته شده، به‌طور موفقیت‌آمیزی استراتژی‌های سنتی شرکتی را با سرمایه‌گذاری‌های دارایی دیجیتال ترکیب کرده است. خریدهای پر سر و صدای بیت کوین توسط مایکرو استراتژی آن شرکت را به عنوان شرکتی در خط مقدم سرمایه‌گذاری‌های مبتنی بر فناوری قرار داده است.

تحلیلگران پیش‌بینی می‌کنند که S&P ۵۰۰ به لطف قوانین جدید حسابداری که به آن اجازه می‌دهد سرمایه‌گذاری‌های بیت کوین خود را به ارزش بازار در صورت‌حساب‌های مالی خود بازتاب دهد با تغییری مواجه می‌شود که می‌تواند مایکرو استراتژی را به صندوق‌های ردهایی شاخص و در نتیجه پر تقوی سرمایه‌گذاران بی‌شمار آمریکایی وارد کند. علاوه بر آن، به گفته تحلیلگران، کوین بیس یک صرافی رمز ارز دیجیتال که با رشد ارزش سهام ۷۰ درصدی مواجه بوده نیز می‌تواند می‌تواند به شاخص مورد علاقه ملحق شود.

۶- رشد استیبل کوین

نشریه فوربز با پیش بینی چشم اندازی روشن برای استیبل کوین‌ها می‌نویسد: بخش استیبل کوین برای رشد انفجاری آماده است و با نزدیک‌تر شدن ایالات متحده به قانون استیبل کوین که مدت‌ها انتظارش را می‌کشید، ارزش بازار آن به ۴۰۰ میلیارد دلار افزایش می‌یابد. حجم تراکنش‌های استیبل نغده اند کار بر روی ۲۰۲۴ میلادی به ۸.۳ تریلیون دلار رسید که تقریباً با حجم پرداخت ۹.۹ تریلیون دلاری ویزا کارت برابری می‌کند. در این میان، تتر و سیرکل نیز کماکان در حال حکمفرمایی هستند و بر روی موج نرخ بهره بالا سوار شده‌اند. خرید ۱.۱ میلیارد دلاری پلتفرم استیبل کوین بریج توسط استرپاپ شرکت پردازش کننده پرداخت‌ها در ماه

وینترین

رئیس سازمان بورس:

سیدگردان هادانباکتر وی هیجانانوربورس نباشند

رئیس سازمان بورس با بیان این که افزایش تعداد سبیدگردان‌ها و عرضه‌های اولیه باعث طراوت بازار سرمایه می‌شود، گفت: انتظار این است که سبیدگردان‌ها پرچم‌داران تحلیل در بازار سرمایه باشند.

به نقل از سازمان بورس حجت‌اله صیدی در نشست هم‌اندیشی با شرکت‌های سبیدگردان ضمن اشاره به اهمیت صنعت سبید گردانی در بازار سرمایه گفت: در دهه ۷۰ و اوایل دهه ۸۰ حسرت نداشتن سبید گردانی را می‌خوردیم. به گفته صیدی، کشورهایی موفق شدند که توانستند اندازه بازار سرمایه را به اندازه تولید ناخالص داخلی (GDP) برسانند. بر این اساس اگر می‌خواهیم اقتصاد رشد کند باید ارزش بازار سرمایه ایران از چهار برابر شود. ارزش بازار سهام در حال حاضر بیش از ۱۰۰۰۰ همت است. او با بیان اینکه نگاه به تأمین مالی، در بین سیاستگذاران عوض شده و در بدنه دستگاه‌های تصمیم‌گیر اقتصاد، و ویژه در بانک مرکزی، نگاه تأمین مالی بلندمدت به بورس معطوف شده، گفت: اگر بتوانیم عرضه‌های اولیه را افزایش دهیم هم بازار بزرگ‌تر و هم کاراتر و دارای عمق بیشتر خواهد شد.

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار اضافه کرد: افزایش تعداد عرضه‌های اولیه و سبیدگردان‌ها باعث طراوت بازار سرمایه خواهد شد. صیدی افزود: ریسک، مفهوم بسیار مهمی در بازارهای مالی است و باید توجه ویژه‌ای به ریسک و رعایت قوانین برای مدیریت ریسک داشت. رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار با تأیید برخی دغدغه‌های فعالان صنعت سبید گردانی گفت: سازمان بورس آماده است با منعطف کردن قانون و اصلاح آن در هیأت مدیره سازمان بورس و شورای عالی بورس، به توسعه صنعت سبید گردانی کمک کند.

صیدی ادامه داد: یکی از دغدغه من این است که در پایان دوره ماموریت در اداره سازمان بورس، بازار سرمایه‌ای بزرگ‌تر و کاراتر را به مدیران بعدی بازار تحویل دهم. بر این اساس توسعه بازار، در کنار توجه به ریسک و رعایت قوانین و مقررات در اولویت ماقرار دارد.

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار افزود: در بازار پول، وظایف بانک‌ها به صورت ویژه مشخص شده، همین تقسیم‌کار در بازار سرمایه نیز می‌تواند رخ دهد و وظایف نهادهای مالی به صورت ویژه مشخص شود. صیدی با تأکید بر ایجاد کارگروه برای رفع مشکل صنعت سبید گردانی گفت: این کارگروه با نظر فعالان این صنعت انتخاب شده و به بررسی روند دغدغه‌های فعالان این صنعت پرداخته می‌شود. او، در پاسخ به درخواست تشکیل کانون سبیدگردان‌ها، تأکید کرد: نباید با ایجاد کانون‌های متعدد، به موازی کاری دامن بزنیم و نقش کانون‌های موجود را کم‌اثر کنیم.

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار افزود: انتظار این است که سبیدگردان‌ها پرچم‌داران تحلیل در بازار سرمایه باشند نه این که در برخی از موارد بازار هیجان‌های بازار پیروی کنند. صیدی ادامه داد: سبیدگردان‌ها ایده خود را برای توسعه ابزار بازار سرمایه به سازمان بورس بدهند، سازمان از ایده‌ها استقبال می‌کند. صیدی گفت: در بازار رقابتی باید قوی شد و اندازه (مارکت کپ) شرکت را بالا برد. سبیدگردان‌ها هم باید در بازار رقابتی وضع خود را بهتر کنند. امید است با بزرگ‌تر شدن بازار سرمایه وضعیت سبید گردان‌ها نیز بهتر شود.

ضرورت رشد سبید نهاد‌های مالی

رضا عیوض لو، معاون نولات بر نهاد‌های مالی سازمان بورس و اوراق بهادار نیز در ادامه، گفت: امروز باعدمین صندوق سرمایه‌گذاری مجوز گرفت و در چند سال اخیر رشد بسیار خوبی را شاهد بودیم ولی هنوز سبید نهاد‌های مالی کوچک است و جا برای رشد بسیار وجود دارد.



او، ادامه داد: رویکرد ما در سازمان بورس کمک به رشد صنعت سبید گردانی است ولی باید الزامات مدیریت ریسک نیز رعایت شود. او افزود: میزان سرمایه در نهاد‌های مالی بسیار مهم است و یکی از راه‌های بزرگ شدن صنعت سبید گردانی، افزایش سرمایه شرکت‌ها است.

اصلاح قوانین

حمید یاری، عضو هیأت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار نیز در ادامه گفت: تغییرات غیر منتظره سال ۹۹ بورس نشان می‌دهد نگاه‌ها باید به سمت سرمایه‌گذاری با مفروضه معطوف شود، تا سرمایه‌گذاران حرفه‌ای آسیب کمتری ببینند. او افزود: بدنه شغال در سبید گردان جوانان با انگیزه‌های هستند، پیشکسوت‌ها و فعالان صنعت سبید گردانی باید با هدایت بدنه جوان از ریسک‌های احتمالی جلوگیری کنند، بازار زمانی رشد می‌کند که فعالان آن رشد کنند. یاری گفت: با توسعه فناوری‌های جدید مانند هوش مصنوعی و نرم‌افزارهای جدید می‌توان با استفاده از نیروی انسانی کم‌تر فعالیت‌ها را بهینه‌تر کرد.

او تأکید کرد: هیأت مدیره سازمان بورس در چارچوب مقررات آماده کمک به سبیدگردان‌ها است.

چالش سبیدگردان‌ها

در حاشیه این نشست، تعدادی از حاضران به بیان دغدغه‌های خود پرداختند. در این میان کوروش شمس، عضو هیأت مدیره کانون نهاد‌های سرمایه‌گذاری ایران، با اشاره به موانع متعدد موجود در فرآیند تأسیس و اصلاح مجوز صندوق‌های سرمایه‌گذاری، گفت: نکته بسیار بر تکرار تشکیل کد سبید گردانی است، با توجه به مشتری‌های شهرستانی و حقوقی انتظار است فرآیند الزام امضای خیس مرتفع شده و امضاها دیجیتال شود.

مهدی دلبری، مدیرعامل سبید گردان هیوا هم در ادامه با بیان این که باید اختیارات کانون نهاد‌های سرمایه‌گذاری ایران افزایش یابد، گفت: کانون می‌تواند امانت‌دار سازمان بورس باشد تا فرآیندها با سرعت بیشتری انجام گیرد، نکته بعدی لزوم افزایش جذابیت سبید گردانی است، هزینه‌های سبید گردانی بسیار بالاست و هزینه مدیریت سبید یابد کاسته شود و هزینه نرم افزار به شدت کاهش یابد. او افزود: باید با هزینه کمتری سبیدر مدیریت کرد، تصحیح فرآیند کارگزار _معامله گر است که باید اجرائی شود. کارمزد متغیر سبید گردانی هم باید اجرائی شود. هما یون داری، مدیرعامل سنسید گردانی داریوش نیز تأکید کرد: یکی از دلایل توسعه نیافتن سبید گردانی فرآیند امضای خیس است که در شهرستان‌ها و عامل توقف توسعه فعالیت سبید گردان‌ها تبدیل شده است. دارایی با تجلیل از روندهای جدید سازمان بورس برای توکنایز کردن دارایی‌ها و سبیدها گفت: کشورهای همسایه و کشورهای شرق آسیا این پروژه را دنبال کرده‌اند، سازمان بورس با توکنایز کردن دارایی‌ها می‌تواند بازار سرمایه ایران را ۲۴ ساعته کرده و عمق بسیار بیشتری به بازار بدهد. سبیدر ضا اعجازی مدیرعامل سبید گردان اقتصاد بیدار هم گفت: باید قوانین سند باکس اصلاح شود تا مانع توسعه سبید گردانی نشود. او افزود: باید فرآیند توکنایز کردن سریع‌تر رخ دهد و رمزارهایی باعث توسعه بازار سرمایه شود اما متأسفانه در پیش نویس اخیر رمزارهایی بازار سرمایه دیده نشده است.

مدیرعامل شرکت مدیریت دارایی مرکزی بازار سرمایه با اشاره به جزئیات طرح تأمین مالی میان مدت سرمایه در گردش بنگاه‌های کوچک و متوسط در بازار سرمایه گفت: تسهیلات ۲۰۰ میلیارد تومانی ظرف مدت دو هفته تا یک ماه قابل تأمین است. محمدحسین صدیقی درباره تسهیل‌گری تأمین مالی از طریق صندوق با طرح اوراق بایدم صورت مالی حسابرسی معتمد از سازمان بورس، اساسنامه شرکت، تأمین

سیستم کنترل تراز، نقدینگی و تورم به شرکت‌ها و صنایع تسهیلات آرایه نمی‌دهد بنابراین بازار سرمایه وارد عمل شده است. مدیرعامل شرکت مدیریت دارایی مرکزی بازار سرمایه اظهار داشت: بنابراین شرکت‌ها و صنایع متقاضی در سازمان بورس مشاور انتخاب کرده و مدارک مورد نیاز و درخواست خود را از سال می‌کنند.

جزئیات طرح تأمین مالی بنگاه‌های کوچک

مالی با مصوبه هیات مدیره، عدم اتحاد مالکیتی بین خریدار و فروشنده، پیش فاکتور خرید تجهیزات، حسابرس گزارش توجیحی حسابرسی شده، تکمیل فرم سبایت سکوک پلاس یا پنجره مالی ایران انجام دهد. به گفته وی، با توجه به تأیید و عملیاتی شدن سند، عرضه خصوصی اوراق مرابحه کوچک و کوتاه مدت، شرکت‌های متقاضی می‌توانند درخواست خود را برای انتشار اوراق مذکور از طریق سامانه ناب

۶۰۸ واحد موتورخانه در کرمانشاه بهینه‌سازی شد



کرمانشاه – حسنا فخرزاده؛ مدیرعامل شرکت گاز استان کرمانشاه گفت: از ابتدای سال جاری تاکنون ۶۰۸ واحد موتورخانه در سطح استان به‌طور رایگان بهینه‌سازی شده‌است.

بهمناسبتی افزود: از این تعداد، ۲۱۴ واحد اداری، ۱۲۴ واحد آموزشی، ۹۳ واحد مسکونی، ۸۸ واحد نظامی، ۴۵ واحد ورزشی، ۳۹ واحد گردشگری و پنج واحد متعلق به اماکن تجاری سطح استان بوده‌است.

وی با بیان اینکه این اقدام در راستای مصرف بهینه گاز و جلوگیری از هدررفت این نعمت خدادادی انجام می‌گیرد اضافه کرد: بهینه‌سازی موتورخانه‌ها شامل سرویس دیگ و مشعل و عایق‌کاری لوله‌ها و مخازن آب گرم می‌شود که این امر ۱۰ تا ۱۵ درصد مصرف گاز را کاهش داده و باعث افزایش طول عمر تأسیسات موتورخانه‌ها می‌شود.

مدیرعامل شرکت گاز استان کرمانشاه، بهینه‌سازی موتورخانه‌ها را کاملاً رایگان عنوان کرد و ادامه داد: مالکین ساختمان‌های دارای موتورخانه می‌توانند با مراجعه حضوری به شرکت گاز استان و با طی طریق سایت GOC.NIGC.IR نسبت به ثبت شماره اشتراک خود اقدام و در نوبت قرار بگیرند تا در اسرع وقت نسبت به بهینه‌سازی موتورخانه‌های آنان اقدام شود.

حسینی افزود: طرح اصلاح و بهینه‌سازی موتورخانه‌ها توسط شرکت ملی گاز ایران در سراسر کشور اجرا می‌شود و بهینه‌سازی موتورخانه‌های مشترکان خانگی، تجاری، اداری و مدارس از منابع داخلی شرکت ملی گاز و به صورت رایگان توسط مدیران ذیصلاح انجام می‌شود.

مدیرعامل شرکت گاز استان کرمانشاه یادآور شد: همچنین به منظور کنترل مصرف گاز در استان، ۳۵ سنسور دما در ادارات نصب شده و نصب ۸۰ سنسور دیگر نیز در دست اقدام است که از این طریق می‌توان به صورت برخط دمای این مکان‌ها را رصد کرد.

حسینی با بیان اینکه در آینده سنسورهای بیشتری تهیه و نصب خواهد شد، گفت: همچنین با همکاری سازمان صنعت معدن و تجارت در واحدهای صنعتی بزرگ سطح استان نیز سنسور دما نصب می‌شود.

وی این اقدام را موجب کنترل بهتر مصرف بخش اداری و تجاری و مؤثر در کاهش میزان مصرف عنوان کرد و گفت: با استفاده از این سنسورها مراجعات مajeهت پایش دما هدفمندتر شده و کنترل بسیار دقیق‌تری اعمال می‌شود.

مدیرعامل شرکت گاز استان کرمانشاه بیان کرد: ادارات و واحدهای صنعتی بزرگ چون فضای بزرگ‌تری دارند، اگر کنترل مناسبی بر مصرف گاز خود نداشته باشند، میزان مصرف‌شان بالا می‌رود و باعث فشار به شبکه می‌شود.

حسینی از تمام مشترکان گاز در خواست کرد با رعایت نکات ایمنی و مصرف بهینه، شرکت گاز را در تأمین پایدار گاز استان یاری کنند.



از ابتدای سال تاکنون؛

۹ نفر در تصادفات جاده‌ای آق قلا جان باختند



گرگان – مهناز محمدزمانی؛ رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی گلستان گفت: از ابتدای سال تاکنون تصادفات در محور شهرستان آق قلا منجر به مصدومیت ۳۴۵ نفر و جان باختن ۱۹ نفر شده‌است.

عباس مهاجر بسططامی اظهار کرد: بیشترین تصادفات استان گلستان در محورهای شمالی رخ می‌دهد. وی نبود روشنایی و خط کشی جاده را در آمار این تصادفات مؤثر بر شمرده و گفت: در برخی از محورهای فرعی خط کشی بسیار ضعیف‌است.

رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی گلستان خواستار توجه بیشتر راهداری به این مقوله شد و افزود: حتی در نبود روشنایی با وجود خط کشی مناسب راننده می‌تواند به مسیر خود با کمترین مخاطره ادامه دهد در حالی که بیشتر محورهای شمالی استان از این مهم برخوردار نیستند.

وی ادامه داد: با توجه به شرایط آب و هوایی استان مانند بارش باران در طول سال و رطوبت بالا در این منطقه با خط‌کشی در محورهای استان در بازه‌های زمانی کوتاه، تمدید شود.

بسططامی علت اغلب تصادفات را اتحراف به چپ، تجاوز به چپ دانست و افزود: سبقت‌های غیرمجاز به‌طور معمول در این محورها منجر به تصادفات می‌شود که گاهی تلفات جانی هم دارد. وی خواستار نصب تابلو و علائم راهنمایی و رانندگی در محورهای شمالی استان شد و اضافه کرد: باید در این بخش باید راهداری خیلی جدی تر وارد شود.

رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی گلستان افزود: از ابتدای سال تاکنون تصادفات در محور شهرستان آق قلا منجر به مصدومیت ۳۴۵ نفر و جان باختن ۱۹ نفر شده‌است. وی با بیان اینکه ایجاد شانه‌های خاکی در محورها همواره مورد تأکید راهنمایی و رانندگی است، گفت: در راه‌های آق قلا به‌ویژه برون، کلاسه به گنبد و کلاسه به سمت مراغه تپه باید این اتفاق بیافتد.



مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان خبر داد:

افتتاح مخزن آب فدک یزد در دهه فجر امسال



یزد – سمیه شرف دینی؛ مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان یزد گفت: عملیات اجرایی پروژه مخزن آب ۳۰ هزار مترمکعبی فدک یزد به پایان رسیده و هم‌زمان با ایام مبارک دهه فجر افتتاح و به بهره‌برداری می‌رسد.

جلال علمدار با بیان این خبر اظهار داشت: مخزن آب ۲۰ هزار مترمکعبی فدک یزد یزدانه‌ای بالغ بر ۷۵ میلیارد تومان تکمیل شده و به مرحله پایانی رسیده‌است.

وی با بیان اینکه یکی از مزیت‌های این مخزن این است که در بالاترین نقطه شهر یزد واقع شده و بر شهر تسلط دارد افزود: همچنین آب این مخزن از دو منبع آب چاه‌های یزد کرد، و آب انتقالی خالص تأمین می‌شود.

علمدار از بهره‌برداری از این مخزن تا پایان امسال خبر داد و تصریح کرد: این مخزن جزئی از پروژه رینگ آبرسانی شهر یزد است که به بهره‌برداری از این مخزن کیفیت و فشار آب آشامیدنی شهر و تاب‌آوری شهر یزد افزایش و همچنین سختی آب نیز کاهش می‌یابد.

وی خاطر نشان ساخت: با راه‌اندازی این مرکز نه تنها مشکل افت فشار آب مردم حل می‌شود بلکه از ترکیب چند EC متفاوت در این مخزن، آب شهر از EC یکسان برخوردار می‌شود.

مدیرعامل شرکت آبفای استان گفت: از مخزن فدک طرح خط آبرسانی رینگ شهری یزد آغاز می‌شود که این خط آبرسانی به طول ۱۷ کیلومتر و پادبی ۴۰۰ لیتر بر ثانیه به مناطق صفائیه، مهر اوران، دانش آموز، طوبی و اندیشه آبرسانی می‌کند؛ همچنین این خط در مواقع بحران روستاهای بخش مرکزی یزد را نیز پوشش می‌دهد.

لازم به ذکر است در حال حاضر این مخزن در مرحله آبیگری و تست قرار دارد و همچنین ورودی و مخزن تکمیل شده و خروجی آن نیز در حال اتمام است و این پروژه پس از افتتاح در دهه فجر مسیر ارائه خدمات در حوزه آبرسانی به مردم را تسهیل می‌کند.

معارفه سرپرست تأمین اجتماعی استان تشریح کرد:

مشکل بزرگ بازنشستگی قبل از موعد در اصفهان



اصفهان – مریم مومنی؛ در رویداد معرفی مدیرکل جدید تأمین اجتماعی استان اصفهان لزوم خروج برخی مشاغل از لیست مشاغل سخت و زیان زده تشریح شد. مراسم معارفه مدیرکل جدید تأمین اجتماعی استان اصفهان با حضور قائم‌موبهتیی سرپرست معاونت فرهنگی اجتماعی و امور استان‌ها سازمان تأمین اجتماعی برگزار شد.

کرستان

مدیرکل بنیادمسکن انقلاب اسلامی استان:

۵۸ درصد از املاک روستایی کرستان سند مالکیت دارند

مردم در خصوص تثبیت مالکیت زمین و مسکن است و اشاره به دستورالعمل‌های جدید افزود: قانون الزام به ثبت رسمی، تسهیل‌گر روندهای مربوطه در زمینه معاملات املاک است و امیدواریم با همکاری مشترک ادارات بنیادمسکن انقلاب اسلامی و ثبت اسناد و املاک، بستر لازم برای انجام این معاملات فراهم گردد. تابعی با بیان اینکه اجرای طرح صدور سند املاک روستایی در سطح کشور در حوزه‌های مختلف اجتماعی، اقتصادی، کالبدی و مدیریتی تأثیرگذار است، افزود: تا مهم‌ترین آن‌ها می‌توان به مواردی چون هویت بخشی به مالکیت خصوصی، کاهش مشکلات به‌ویژه بر خورددها و نزاع‌های اجتماعی مربوط به اراضی، جذب تسهیلات مالی در راستای گسترش فیزیک و مبتنی بر برنامه‌ریزی، مقاوم‌سازی و بهبود کیفیت مسکن

به خاطر نقش کلیدی در تبیین فرهنگ بهینه مصرف گاز طبیعی

مدیرعامل شرکت گاز چهارمحال و بختیاری از مطبوعات محلی و کشوری تقدیر کرد

رستا، مدیرعامل شرکت گاز استان چهارمحال و بختیاری با صدور بیانیه‌ای از سرر دبیران روزنامه‌های محلی و کشوری به خاطر تلاش‌های بی‌وقفه و تأثیرگذارشان در مواجهه با چالش ناترازی گاز و تبیین فرهنگ بهینه مصرف گاز طبیعی تقدیر و تشکر کرد. مدیرعامل شرکت گاز استان چهارمحال و بختیاری در این بیانیه اظهار داشت: «ما در شرایط کنونی با چالش ناترازی گاز مواجه هستیم که این موضوع نیازمند همکاری و همفکری همه نهادها و افراد جامعه است. سر دبیران روزنامه‌ها با قلم و تکرر خود، توانسته‌اند به بهترین شکل ممکن این چالش را به مردم معرفی کرده و اهمیت مدیریت مصرف گاز طبیعی را تبیین نمایند.» وی ادامه داد: «رسانه‌ها به‌ویژه روزنامه‌ها، با انتشار مقالات، گزارش‌ها و تحلیل‌های دقیق، توانسته‌اند آگاهی مردم را در زمینه

خوزستان



شهرکرد – زهرا مصطفوی؛ در دنیای امروز، رسانه‌ها به عنوان پل ارتباطی میان مردم و مسئولان، نقش بسیار مهمی در آگاهی‌رسانی و فرهنگ‌سازی ایفا می‌کنند. در این

اهواز – محمد مجدم؛ مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق اهواز گفت: ۵ مزرعه بزرگ رمز ارز غیرمجاز در ۵ منطقه این کلانشهر شناسایی و ۵۵ دستگاه مانیر غیرمجاز جمع‌آوری شد. محمد فراتی با عنوان اینکه تلاش پلیس امنیت اقتصادی و دستگاه قضایی ۵۵ دستگاه مانیر استخراج رمز ارز غیرمجاز در ۵ مزرعه بزرگ رمز ارز غیرمجاز در ۵ منطقه اهواز کشف شد، گفت: تأمین برق مستمر و پایدار برای شهروندان در این شرایط سخت کمبود سوخت مورد نیاز نیروگاه‌ها به سختی در حال انجام است. وی با اشاره به تعداد کشفیات مانیر غیرمجاز در کلانشهر اهواز افزود: ۱۴ دستگاه مانیر در منطقه راه ۲۸، دستگاه در بهارستان، ۲ دستگاه باهنر، ۵ دستگاه مهدیس و

مصرف بهینه گاز بالا ببرند. این تلاش‌ها نه تنها به کاهش مصرف گاز کمک کرده، بلکه به حفظ منابع طبیعی و محیط زیست نیز منجر شده‌است.» مدیرعامل شرکت گاز استان چهارمحال و بختیاری همچنین به نقش رسانه‌ها در ایجاد یک فضای گفت‌وگو و تبادل نظر میان مردم و مسئولان اشاره کرد و گفت: «رسانه‌ها به عنوان نمایندگان افکار عمومی، می‌توانند صدای مردم را به گوش مسئولان برسانند و در این راستا، نقش بسیار مهمی در تصمیم‌گیری‌های کلان ایفا کنند. ما از سرر دبیران روزنامه‌ها به خاطر انعکاس مشکلات و چالش‌های مردم در زمینه مصرف گاز و نیاز به مدیریت بهینه آن، قدردانی می‌کنیم.» وی افزود: «تلاش‌های سرر دبیران در زمینه فرهنگ‌سازی مصرف بهینه گاز طبیعی، به عنوان یک الگوی موفق برای سایر رسانه‌های مطرح است.

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق اهواز اعلام کرد:

کشف ۵۵ دستگاه استخراج رمز ارز غیرمجاز در اهواز

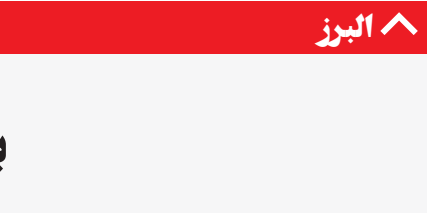
اهواز (شهرستان‌های اهواز، حمیدیه، کارون و ساوی) را به صورت روزانه از طریق لینک <https://www.aepdco.ir> دریافت کنید. وی با اشاره به پیوستن شهروندان به پوشش ۲ درجه کم‌تر، افزود: مصرف بهینه انرژی یعنی خاموش کردن لوازم برقی اضافی و تنظیم دمای وسایل گرمایشی در ۱۸ تا ۲۱ درجه‌س، پس بیاییم همه باهم برای تأمین برق بیشتر واحدهای صنعتی و تولیدی، لوازم برقی غیر ضروری را خاموش کنیم. بول مجازی (بیت‌کوین) پیش از این با استفاده از رایانه‌های خانگی تولید می‌شد، اما در سال‌های اخیر دستگاه‌های مخصوص استخراج این پول مجازی (مانین) ساخته شده که واردات و استفاده از آنها در ایران غیرمجاز است.

مدیرعامل شرکت گاز خراسان رضوی:

مشترکان پر مصرف منتظر قبوض نجومی باشند

هیچ نفعی برای سلامتی مردم ندارد و برای بخشی از جامعه، به ویژه کودکان خردسال و افراد مسن، مضر است. افتخاری افزود: در حوزه گاز، اولویت نخست، رعایت الگوی مصرف ارگان‌های دولتی و بخش‌های حاکمیتی است و بر اساس بخشنامه معاون اول رئیس جمهوری، اقدامات نظارتی برای کاهش مصرف در ادارات باید انجام شود. افتخاری افزود: انتظار ما این است که در دستگاه‌های دولتی، دمای رها رعایت نشود و بعد از وقت اداری و روزهای تعطیل، سیستم‌های گرمایشی خاموش شود و تاکنون گاز حدود ۱۳۵۰ اداره به علت عدم رعایت بخشنامه قطع شده است. وی با بیان این که اندازه‌گیری دمای رها و خاموش بودن سامانه‌های گرمایشی در روزهای تعطیل را به‌طور جدی پیگیری

انرژی



کرج – تورن مغفوری؛ شهردار کرج در سخنان خود با اشاره به لزوم بهبود وضعیت حمل و نقل عمومی کلان‌شهر کرج گفت: خوشبختانه سابقه خوب و درخشان بین شهرداری کرج و شرکت ایران خودرو دیزل در زمینه تأمین اتوبوس به عنوان ستون فقرات حمل و نقل عمومی وجود دارد که باعث گسترش همکاری می‌شود. به گزارش پایگاه خبری کرج امروز مهرداد کبانی در بازدید از شرکت ایران خودرو دیزل گفت: در حوزه حمل و نقل عمومی کلان‌شهر هنوز از استانداردهای لازم فاصله داریم و نیازمند تلاش بیشتر و فوری برای کاهش این فاصله هستیم که در این زمینه خوشبختانه همراهی اعضای محترم شورای اسلامی شهر کرج با حضور بزرگ و مؤثر و مستمر را داشته‌باشیم.

وی ادامه داد: با توجه به استقبال خیلی خوبی که شهروندان کرجی از خدمات ناوگان حمل و نقل عمومی شهری خصوصاً

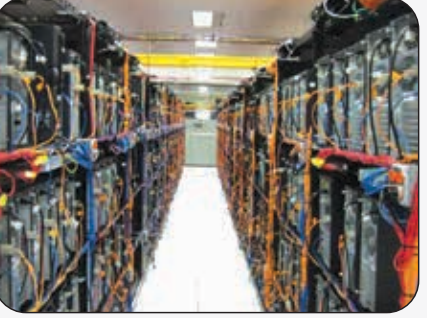
سایر استان‌ها به چشم می‌آید. حاجی کاظمی تصریح کرد: نباید به سازمان تأمین اجتماعی صرفاً به عنوان یک ارگان حمایتی نگاه شود و باید توجه ویژه‌ای به پایداری صندوق کرد. همچنین کارمندان تأمین اجتماعی در استان اصفهان دچار فرسودگی شدند و تعداد آنها به سازمان کاهش پیدا کرده است و تنها ۳۰ درصد نیروهای تأمین اجتماعی به نحو مطلوبی فعالیت می‌کنند. مسعود محمدی مدیرکل اجتماعی اصفهان همچنین مسعود محمدی مدیرکل تأمین اجتماعی استان اصفهان در این جلسه با اشاره به جمعیت بالا و مساحت گسترده این استان اظهار کرد: اصفهان از قدیم در تمامی عرصه‌ها سرآمد از جمله صنعت و کشاورزی بوده‌است. شرایط فعلی تأمین اجتماعی شرایط خاصی است و لازم است نگاه ما نیز خاص شود. وی افزود: ما مطمئنم ۲۰ طرحی که از سوی سازمان تأمین اجتماعی به دست ما می‌رسد خط و راه روشنی به ما می‌دهد و راهگشا خواهد بود و انتظار داریم نیروها با تلاش بیشتر و روی بازتری به آینده نگاه کنند.

هزار نفر در استان اصفهان تحت پوشش سازمان تأمین اجتماعی هستند که از این تعداد ۳ میلیون و ۱۵۴ هزار نفر افراد بیمه شده و تبعه آن هستند و ۷۷۸ هزار نفر مستعمری بگیر هستند. وی با بیان اینکه ۱۱۳ هزار کارگاه تحت پوشش سازمان تأمین اجتماعی در استان اصفهان فعالیت می‌کنند، افزود: نفوذ سازمان در اصفهان بیش از ۷۳ درصد است. نسبت پشتیبانی کمتر از ۳،۴ است. یکی از مشکلات قبل از موعد است و سعی کردیم جلوی این موج گرفته شود و پیگیری و بررسی این روند در صنایع مثل فولاد مبارکه دوب آهن اصفهان و پلی‌اکریل بسیار سخت بود. مدیرکل سابق تأمین اجتماعی استان اصفهان با اشاره به اینکه در این صنایع تعدادی از مشاغل از لیست کارهای سخت خارج شدند، ادامه داد: مفهوم شغل سخت زیان آور به شغل سخت تبدیل شده است و هر شغلی که سخت است به دنبال شناساندن آن به عنوان شغل سخت زبان آور هستند و این مشکل در اصفهان بیشتر از

مستمری بگیران در جهت درمان و مستعمری است. هر چه منابع بیشتر باشد خدمات بهتری ارائه می‌شود و اگر ما به دنبال خدمات بهتر و بیشتری هستیم هدف ما باید منابع بیشتر باشد. که در این راستا طرح‌های تحولی ارائه شده است. سرپرست معاونت فرهنگی اجتماعی و امور استان‌ها سازمان تأمین اجتماعی ادامه داد: در دوره جدید تأمین اجتماعی ۲۰ طرح تحولی ارائه و ابلاغ شده‌است که این طرح‌ها مبتنی بر تحول و پیشرفت سازمان است که به‌زودی به‌اجرا می‌آید که بسیاری از آنها بر اساس ارگان اساسی تأمین اجتماعی یعنی منابع و مصارف است. وی تأکید کرد: این طرح‌ها مبتنی بر آت است که صحت و دقت عمل را چندین برابر می‌کند و خدمات غیرحضوری را اهمیت بسیار بالایی بر خوردار است و منافع این طرح به مردم خواهد رسید و لازم است این امر در اصفهان نیز پیش از پیش دیده شود. همچنین مرتضی حاجی کاظمی مدیرکل سابق تأمین اجتماعی استان اصفهان در این جلسه اظهار کرد: بیش از ۲ میلیون و ۹۳۳



این اقدامات نشان دهنده تعهد و مسئولیت‌پذیری رسانه‌ها در راستای خدمت به جامعه و ارتقاء آگاهی عمومی است.» در پایان، مدیرعامل شرکت گاز استان چهارمحال و بختیاری از تمامی سر دبیران روزنامه‌های محلی و کشوری خواست تا با ادامه این تلاش‌ها، به تبیین فرهنگ مصرف بهینه گاز طبیعی و کاهش ناترازی گاز کمک کنند. وی همچنین بر اهمیت همکاری نزدیک میان شرکت گاز و رسانه‌ها تأکید کرد و از ابراز امیدواری کرد که با همت و همکاری مشترک، بتوانیم به سوی آینده‌ای پایدار و روشن حرکت کنیم. این تعامل و همکاری نشان دهنده همبستگی و همدلی در راستای حفظ منابع انرژی و تأمین آسایش مردم استان چهارمحال و بختیاری است. با همت و تلاش جمعی، می‌توانیم بنه چالش‌ها غلبه کنیم و به سوی بهبود کیفیت زندگی مردم گام برداریم.



مدیرعامل شرکت گاز خراسان رضوی:



نقل عمومی خوب و با قیمت مناسب حق شهروندان است و این روز تلاش‌های مجموعه مدیریت شهری در تحقق این امر است که خوشبختانه در این زمینه شهروندان کرجی نتایج آن را به صورت ملموس مشاهده کنند.

سن ۶۵ درصد ناوگان مسافربری کشور از فرسودگی گذشته‌است

رئیس پلیس راهور فرا جا گفت: سن ۶۵درصد ناوگان مسافربری کشور از فرسودگی گذشته‌است.

سردار سید تیمور حسینی، رئیس پلیس راهور فرا جا با بیان اینکه تصادفات جاده‌ای نتیجه یک عامل خاص نیست بلکه نتیجه مجموعه‌ای از عوامل مختلف است، گفت: سوانح رانندگی اغلب به دلیل ترکیبی از عوامل انسانی مانند وضعیت وسیله نقلیه، شرایط راه، قوانین و مقررات، مسائل فرهنگی و آموزشی و عوامل اقتصادی رخ می‌دهد و هر یک از این عوامل به نوعی در وقوع تصادفات نقش دارد و مشکلات در هر بخش می‌تواند زمینه‌ساز بروز تصادف شود.

وی ادامه داد: به عنوان مثال شرایط جاده و راه در وقوع تصادف اتوبوسی که مشولان وظیفه راه زشر محل سکونت به یادگان بر مرکز آموزش جابجا می‌کرد، نقش کلیدی داشت و پلیس دو یا سه مرتبه در گزارا نشی خواستار اصلاح آن نقطه از جاده و رفع مشکلات شد و این موضوع نشان می‌دهد کیفیت زیر ساخت‌های جاده‌ای و اقدامات پیشگیرانه در این زمینه می‌تواند تأثیر مستقیمی بر کاهش تصادفات داشته باشد.

حسینی با اشاره به نقش مؤثر مسائل اقتصادی در سوانح جاده‌ای، افزود: رانندگان حمل و نقل عمومی به صورت کار کردی دستمزد دریافت می‌کنند یعنی فشارهای اقتصادی باعث می‌شود رانندگان ساعات استراحت خود را کاهش دهند و به طور مداوم در جاده باشند تا درآمد بیشتری کسب کنند و هر چند ابزار های کنترلی برای نظارت بر عملکرد رانندگان وجود دارد اما بسیاری از رانندگان به دلیل عدم برخورداری از سیستم‌های حمایتی و قانونی کافی تنها به فکر افزایش کار کرد برای دریافت درآمد بیشتر هستند و در این راستا جان خود و دیگران را به خطر می‌اندازند.

رئیس پلیس راهور فراجا، فرسوده بودن ناوگان حمل و نقل عمومی را از دیگر عوامل بروز تصادفات دانست و گفت: متأسفانه حدود ۶۵درصد از ناوگان مسافربری کشور از سن فرسودگی گذشته‌اند و نیاز به نوسازی دارند و این مهم یکی از ضروریات جدی کشور است که باید مورد توجه قرار گیرد.

وی با بیان اینکه در مورد تمامی مؤلفه‌های تأثیر گذار در تصادفات باید اقدامات جامعی صورت گیرد تا بتوان نسبت به کاهش فوئی‌های ناشی از سوانح خوشبین بود، ادامه داد: به‌طور کلی، آمار تصادفات در کشور نگران کننده است و در این رابطه در سال ۱۴۰۲، در مجموع ۲۰۴۵ نفر در اثر تصادفات جاده‌ای جان خود را از دست دادند و با وجود کاهش ۶درصدی در تعداد فوتی‌ها در نه‌ماه‌ه اول سال ۱۴۰۳ نسبت به سال گذشته، هنوز این آمارها بسیار بالا است زیرا در نهایت عدد فوتی‌ها در پایان سال به ۱۹ هزار نفر می‌رسد که همچنان رقمی بسیار نگران کننده است.



حسینی یاد او شد: باید با برنامه‌ریزی مناسب توسط دولت و اختصاص بودجه مناسب برای کاهش تصادفات و بهبود ایمنی حمل و نقل زمینی گام برداشت، حمل و نقل ما زمین پایه است به گونه‌ای که بیش از ۹۳ درصد جابجایی‌ها در کشور از طریق حمل و نقل زمینی انجام می‌شود بنابراین باید بودجه کافی به این مهم اختصاص یابد تا بتوان به کاهش تصادفات امیدوار بود و از جان انسان‌ها محافظت کرد.

تحصیل بیش از ۸۰هزار دانشجوی عراقی در دانشگاه‌های ایران

رایزن فرهنگی عراق در ایران از تحصیل بیش از ۸۰هزار دانشجوی عراقی در دانشگاه‌های ایران خبر داد که ۹۵درصد آنان با هزینه شخصی دانشگاه‌های خود را انتخاب کر ه‌اند.

به نقل از وزارت علوم، یاسر عبدالزهر الحجاج رایزن فرهنگی عراق در ایران در بازدید از دانشگاه حضرت معصومه (س) و دیدار با مسئولان این دانشگاه، بر اهمیت گسترش روابط استراتژیک ایران و عراق تأکید کرد و دانشگاه‌ها را محور اصلی این تعاملات دانست.

عبدالزهر الحجاج از دانشگاه حضرت معصومه (س) بازدید کرد و در نشستی با رئیس و مسئولان این دانشگاه به بررسی راه‌های تقویت همکاری‌های علمی و فرهنگی میان ایران و عراق پرداخت.

رایزن فرهنگی عراق در ایران در این نشست، ضمن اشاره به اهمیت روابط تاریخی و فرهنگی دو کشور، اظهار داشت: تعاملات علمی میان ایران و عراق نه تنها به تعمیق روابط دو ملت کمک می‌کند، بلکه نقشی کلیدی در توسعه پایدار هر دو کشور دارد.

عبدالزهر الحجاج با تأکید بر اهمیت همکاری‌های استراتژیک ایران و عراق گفت: امروز مرزهای جغرافیایی دیگر مفهومی ندارد.

همکاری‌های علمی و فرهنگی دو کشور باید به گونه‌ای باشد که ضمن حفظ منافع مشترک، آینده‌ای روشن‌تر برای هر دو ملت رقم بزند.

رایزن فرهنگی عراق در ادامه پیشنهاد داد: دانشگاه‌های ایرانی می‌توانند در حوزه‌های خاصی چون رسانه، هنر، علوم انسانی و فناوری‌های نوین، نقش پیشرو داشته باشند. این حوزه‌ها در شهر مقدس قم، به‌ویژه در دانشگاه‌های حضرت معصومه (س) و المصطفی، ظرفیت‌های بی‌نظیری برای همکاری دارند.

رایزن فرهنگی عراق با تجلیل از جایگاه علمی دانشگاه حضرت معصومه (س) و ظرفیت‌های موجود در آن، گفت: این دانشگاه با بهره‌گیری از توان علمی بالا و نزدیکی فرهنگی به ملت عراق، می‌تواند نقش مهمی در جذب دانشجویان عراقی و ارائه آموزش‌های کیفی ایفا کند.

عبدالزهر الحجاج همچنین بر اهمیت امضای تفاهم‌نامه‌های مشترک میان دانشگاه‌های ایران و عراق تأکید کرد و گفت: امضای بیش از ۱۰ تفاهم‌نامه همکاری میان دانشگاه حضرت معصومه (س) و دانشگاه‌های عراقی که در کمتر دانشگاهی در ایران پیش آمده است، نشان از عزم پایدار دانشگاه حضرت معصومه (س) برای ایجاد تعاملات علمی با دانشگاه‌های عراق دارد.

وی افزود: این روند می‌تواند نقطه عطفی در تعاملات علمی باشد و این تفاهم‌نامه‌ها نه تنها به گسترش روابط علمی کمک می‌کنند، بلکه بستری برای برگزاری دوره‌های کوتاه‌مدت، سمینارهای مشترک و تعریف پروژه‌های علمی بزرگ فراهم می‌سازند.

رایزن فرهنگی عراق با اعلام برگزاری هفته علم ایران و عراق در آینده نزدیک، این رویداد را فرصتی طلایی برای گسترش تعاملات علمی دانست و گفت: در این مراسم، بیش از ۵۰ شخصیت علمی از ایران و عراق حضور خواهند داشت و این فرصتی است تا دانشگاه‌ها تفاهم‌نامه‌های بیشتری امضا کنند و برنامه‌های مشترک خود را تقویت کنند. عبدالزهر الحجاج به جایگاه ویژه شهرهای قم و مشهد در جذب دانشجویان عراقی اشاره کرد و گفت: دانشگاه حضرت معصومه (س) به دلیل موقعیت علمی، فرهنگی و دینی خود، ظرفیت بالایی برای جذب دانشجویان عراقی دارد. این تعاملات می‌تواند به الگویی موفق برای همکاری‌های علمی منطقه تبدیل شود.

روزنامه سراسری صبح ایران صاحب‌امتیاز:امیر موسی کاظمی مدیرمسئول:دکتر مریم کاظمی چاپ‌کارگر

<div><div></div>khariidaar.ir@gmail.com</div>	<div><div></div>www.kharidaaronline.ir</div>	<div><div></div>صفحه ۸</div>
<div><div></div>گوناگون</div>	<div><div></div>روزنامه اقتصادی صبح ایران</div>	<div><div></div>صفحه ۸</div>
<div><div></div>رئیس قوه قضاییه:</div>	<div><div></div>روزنامه اقتصادی صبح ایران</div>	<div><div></div>صفحه ۸</div>

رئیس قوه قضاییه:

مقدمات آزادی زندانیان واجد شرایط هر چه زودتر فراهم شود



خبردار **رئیس قوه قضاییه** گفت: تمایل و خواست دستگاه قضا آن است که حتی یک نفر هم که شرایط عفو و آزادی را دارد در زندان نماند و هر چه زودتر مقدمات آزادی زندانیان واجد شرایط فراهم شود.حجت‌الاسلامالمسلمین

غلامحسین محسنی اژه‌ای در نشست شورای عالی قوه قضاییه، ضمن تبریک فرارسیدن ماه پرفضیلت رجب، اظهار داشت: ماه‌های رجب، شعبان و رمضان، سه‌ماه بسیار پرفضیلت و پربرکت هستند؛ در این سه‌ماه زمینه‌های مساعدی برای خودسازی و دیگرسازی وجود دارد؛ بنابراین باید نهایت استفاده را از آنها ببریم. رئیس قوه قضاییه افزود: مقامات و مسئولان قضایی در این سه‌ماه پرفضیلت رجب، شعبان و رمضان، بیشتر از سایر ایام، در خدمات‌رسانی مطلوب به مردم و تکريم ارباب‌رجوع و تسريع و تدقيق در رسیدگی به امور قضایی مردم، کوشا و ساعی باشند؛ همچنین هماهنگی‌ها و همکاری‌های بیشتر و گسترده‌تری با بخش‌ها و نهادهای فرهنگی و دینی از جمله شورای سیاست‌گذاری ائمه‌جمعه، مرکز رسیدگی به امور مساجد، رسانه ملی و غیره برای تبیین موضوعات قضایی و حقوقی، آگاهی‌بخشی به مردم، پیشگیری از وقوع جرم و توسعه فرهنگ صلح و سازش، انجام گیرد.

رئیس دستگاه قضا گفت: در این سه‌ماه پرفضیلت رجب، شعبان و رمضان، باید اقدامات و تلاش‌های ما برای اصلاح مجرمان و بازاجتماعی کردن زندانیان بیشتر شود؛ در این راستا، تدابیر و تمهیدات لازم از ناحیه سازمان زندان‌ها و سایر بخش‌های ذیربط برای تعامل هر چه بیشتر با روحانیون و طلاب جهت حضور پررنگ‌تر آنها در زندان‌ها و کمک به فرآیند اصلاح و بازاجتماعی کردن مجرمان، اتخاذ شود.همچنین در این سه‌ماه، تسهیلات بیشتری برای خانواده زندانیان از جهات گوناگون فراهم شود؛ از جمله در تسهیل ملاقات‌های حضوری آنها و سایر کمک‌ها و مساعدت‌هایی که به آنها می‌شود، در این سه‌ماه، عنایت و توجه بیشتری صورت گیرد.رئیس عدلیه تصریح کرد: در این سه‌ماه پرفضیلت رجب، شعبان و رمضان، لازم است که بر حجم کار شوراهای حل اختلاف، دادگستری‌ها، سازمان زندان‌ها، معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم و سایر بخش‌های ذیربط در قوه قضاییه از حیث کمک به توسعه فرهنگ صلح و سازش،

کسب رضایت اولیای دم و صاحبان حق برای گذشت و بخشش افراد محکوم، افزوده شود. قاضی القضاات اظهار داشت: با عنایت به اینکه حدود ۷۰روز تا پایان سال باقی است همچنین با توجه به تعطیلی‌هایی که وجود داشته است، لازم است بخش‌های مختلف قضایی، در هر چه سریع‌تر و دقیق‌تر انجام‌دادن امور مردم مراجعه‌کننده به مراجع قضایی اهتمام داشته باشند و به هیچ‌عنوان، کار امروز را بر فردا و کار

نشانی: تهران، خیابان لیلی نژاد تقاطع اویرحان، پلاک ۸۷ شماره تماس سازمان آگهی شهرستان: ۶۶۹۷۳۷۸-۶۶۹۷۳۷۴

<div><div></div>khariidaar.ir@gmail.com</div>	<div><div></div>www.kharidaaronline.ir</div>	<div><div></div>صفحه ۸</div>
<div><div></div>گوناگون</div>	<div><div></div>روزنامه اقتصادی صبح ایران</div>	<div><div></div>صفحه ۸</div>
<div><div></div>رئیس قوه قضاییه:</div>	<div><div></div>روزنامه اقتصادی صبح ایران</div>	<div><div></div>صفحه ۸</div>

رئیس قوه قضاییه:

مقدمات آزادی زندانیان واجد شرایط هر چه زودتر فراهم شود



امسال را به‌سال آتی موکول نکنند؛انجام سریع و دقیق کار مردم مراجعه‌کننده به مراجع و مراکز قضایی، یک ضرورت بسیار مهم است.

محسنی اژه‌ای گفت: با عنایت به اعیاد و مناسبت‌های پیش‌رو و عفوها و ارفاقاتی که شامل حال زندانیان و محکومان واجد شرایط می‌شود، یادآوری چند نکته به آنها و خانواده‌های‌شان ضروری است: نخست آنکه، این زندانیان و محکومان چنانچه دارای شاکي خصوصی هستند یا باید جبران خسارتی را در حق فرد یا دستگاهی انجام دهند، به سرعت به انجام این امر اهتمام به خرج دهند تا بتوانند در صورت دارا بودن سایر شرایط، از عفو‌ها و ارفاقات پیش‌رو بهره‌مند شوند؛ دوم آنکه، زندانیانی که به مرخصی اعزام یا آزاد می‌شوند، نهایت تلاش خود را به خرج دهند که دیگر مرتکب جرم و خطا نشوند زیرا در آن صورت، بهره‌مندی مجدد آنها از ارفاقات قانونی، سخت خواهد بود؛ سوم آنکه، زندانیان به مرخصی اعزام‌شده، در مدت مرخصی خانواده خود و سایر افراد جامعه رفتار مناسب و پسندیده‌ای داشته باشند تا اصلاح و بازاجتماعی شدن آنها نمود و ظهور داشته باشند و شرایط برای بهره‌مندی بیشتر آنها از ارفاقات قانونی فراهم شود.رئیس قوه قضاییه خاطر نشان کرد:

زندانیانی که به مرخصی اعزام می‌شوند، باید در مهلت مقرر، خود را به زندان معرفی کنندو بازگردند زیرا غیبت آنها و یا احضار و جلب آنها سبب می‌شود که نتوانند از ارفاقات قانونی بیبهره‌مانند، بهره‌مند شوند.رئیس عدلیه اضافه کرد: چنانچه زندانیان در کشف بیشتر جرم ارتكابی به بخش‌های مسئول یاری رسانند، زمینه برای بهره‌مندی آنها از ارفاقات قانونی، موسع خواهد بود. این نکته نیز مبرهن است که مشارکت زندانیان در برنامه‌های آموزشی و تربیتی تدارک دیده‌شده در زندان از جمله آشنایی و انس آنها با قسran کریم، بیانگر حرکت آنها در مسیر خودسازی و اصلاح و در نتیجه امکان بیشتر برای بهره‌مندی آنها از ارفاقات قانونی است.

رئیس دستگاه قضا گفت: برخی از محکومان مالی که در زندان به سر می‌برند، فاقد سابقه هستند و به اصطلاح کلاهبردار حرفه‌ای نیستند بلکه به واسطه عجز و عدم استطاعت، نتوانسته‌اند بدهی، و دین خود را پرداخت کنند؛ بنابرایناز طلبکاران آنها درخواست داریم که همکاری‌ها و مساعدت‌های لازم را داشته باشند و تا آنجا که ممکن است و در توان آنها است، گذشت و بخشش داشته باشند تا شرایط برای ما نیز جهت بهره‌مند کردن این زندانیان از افاقات قانونی فراهم باشد. قاضی القضاات تصریح کرد: مسئولان ذیربط از جمله دادستان‌ها، قضات اجرای احکام و قضات ناظر زندان، به موضوع زندانیانی که به مدت زمان محکومیت آنها گذشته اما به واسطه عجز از رد مال یا جزای نقدی، همچنان در زندان به سر می‌برند، عنایت ویژه داشته باشند و وضعیت این

اعتراض ده‌نمکی نسبت به بی‌مهبری به عوامل فوت‌شده «معراجی‌ها»



شهرک سینمایی دفاع مقدس و سایر همکاران محروم شده است. نکته تاسف‌بار این است که علیرغم درخواست ده‌ها نفر از کارگردانان صاحب نام سینمای ایران اما بنیاد شهید آن‌ها را شهید خدمت محسوب نکرد.

این در حالی است که در حوادث مشابه سایر مشاغل مانند آتش نشانان و یا حتی پلیس مبارزه با مواد مخدر و معلمان ... با تدبیر درست و داللق عنوان شهید خدمت، ویژه و مرحوم محمد رنجبر مدیرعامل خدوم

امکان ثبت نام برای حضور در برنامه تلویزیونی «محفل» فراهم شد

پس از استقبال گسترده مخاطبین از دو فصل پیشین برنامه تلویزیونی محفل امسال نیز فصل سوم این برنامه، میزبان علاقه‌مندان خواهد بود. پس از استقبال گسترده مخاطبین از دو فصل پیشین برنامه‌ی تلویزیونی محفل، که در ماه رمضان از قاپ شبکه سوم سیما پخش شده بود؛ امسال نیز فصل سوم این برنامه، میزبان علاقه‌مندان خواهد بود.

برنامه تلویزیونی محفل که در ماه رمضان از قاپ شبکه سوم سیما پخش شده بود؛ امسال نیز فصل سوم این برنامه، میزبان علاقه‌مندان خواهد بود.

علاقه‌مندانی که تمایل دارند به عنوان تماشاگر در ضبط فصل سوم برنامه محفل حضور داشته باشند، می‌توانند با ارسال عدد ۱ به سامانه ۳۰۰۱۱۴۵ ثبت‌نام کنند.

میزبانی جشنواره تئاتر فجر از ۳ نمایش هنرمندان دارای معلولیت

چهل و سومین جشنواره بین‌المللی تئاتر فجر، میزبان آثار منتخب برگزیدگان جشنواره‌های منطقه‌ای تئاتر افسران دارای معلولیت می‌شود.

به نقل از روابط عمومی جشنواره، بر اساس فراخوان منتشر شده چهل و سومین جشنواره بین‌المللی تئاتر فجر، این جشنواره در ۲ بخش صحنه‌ای و خیابانی میزبان حداکثر یک اثر برگزیده جشنواره‌های ملی برگزار شده در سال ۱۴۰۳ با انتخاب ستاد جشنواره است.

با توجه به همراهی سازمان بهزیستی در برگزاری جشنواره‌های منطقه‌ای تئاتر برای هنرمندان دارای معلولیت و لزوم حمایت نهادهای هنری از فعالیت هنرمندان این حوزه، در راستای همراهی اداره کل هنرهای نمایشی در رویدادهای پیشین همچون بیست و هشتمین جشنواره بین‌المللی تئاتر کودک و نوجوان و بیستمین جشنواره بین‌المللی نمایش عروسکی تهران- مبارک با حضور ویژه آثار هنرمندان دارای معلولیت، ستاد برگزاری جشنواره تئاتر فجر در این دوره با هدف حمایت از گسترش فعالیت‌های هنرمندان، میزبان سه نمایش (۲ نمایش صحنه‌ای و یک نمایش خیابانی) از میان برگزیدگان جشنواره‌های منطقه‌ای برگزار شده توسط سازمان بهزیستی در سال جاری، با معرفی این سازمان می‌شود.

چهل و سومین جشنواره بین‌المللی تئاتر فجر، سوم تا ۱۳ بهمن به دبیری خیرالله تقیانی پور در تهران برگزار می‌شود.

«اودیسه» نولان در ۴ماه‌شکل می‌گیرد

فیلمبرداری فیلم بعدی نولان از ژانویه تا آوریل در بریتانیا، مراکش و ایتالیا انجام می‌شود.

به نقل از ورلد اف ریل، طبق گزارش پروداکشن ویکلی، «اودیسه» کریستوفر نولان از ژانویه تا آوریل ۲۰۲۵ در بریتانیا، مراکش و ایتالیا فیلمبرداری خواهد شد. در عین حال این احتمال وجود دارد که رابرت داونی جنیور به گروه بازیگران فیلم افزوده شود، اما هنوز خبر قطعی در این مورد داده نشده‌است.

بازیگران فعلی شامل فهرستی از نام‌های بزرگ است که شامل تام هالند، مت دیمن، زندایا، آن هاتوی، شارلیز ترون، رابرت پتینسون و لویپیتا نیونگومی‌شود.

زمان نمایش «اودیسه» جولای ۲۰۲۶ اعلام شده و فیلم اقتباسی جدید از داستان حماسی هومر است که حدود قرن هشتم پیش از میلاد نوشته شده است. احتمالاً این فیلم ۳ساعته و پرهزینه‌ترین فیلم دوران کاری نولان خواهد بود.

«اودیسه» داستان بازگشت اودیسیوس فرمانروای ایتاکا و یکی از سران جنگ ترو است. در این سفر که ۱۰ سال طول می‌کشد ماجراهای متعدد و خطیری برای وی و همراهانش پیش آمد و در نهایت اودیسیوس که همگان گمان می‌بردند کشته شده، به وطن خود بازمی‌گردد و دست متجاوزان را از سرزمین و زن و فرزند خود کوتاه می‌کند.

«مزین السلطنه» روی صحنه تماشاخانه هما

نمایش «مزین السلطنه» به نویسندگی مهرا نرجب و کارگردانی حمیدرضا ملاحسینی از ۱۹دی در تماشاخانه هما روی صحنه می‌رود.

به نقل از مشاور رسانه‌ای اثر، «مزین السلطنه» عنوان نمایشی به نویسندگی مهرا نرجب و با کارگردانی حمیدرضا ملاحسینی است که از چهارشنبه ۱۹ دی ۱۴۰۳ ساعت ۲۱ با حضور خبرنگاران اجرای خود را در تماشاخانه هما آغاز می‌کند.



عوامل نمایش «مزین السلطنه» برای ادای دین به جامعه خبرنگاران، اجرای اول خود را به آن‌ها تقدیم می‌کند.

بازیگران این نمایش (به ترتیب ورود به صحنه) الهام شعبانی، فاطیما بهارمست و الهه شه‌پرست هستند.

«مزین السلطنه» داستان اولین زین خبرنگار ایرانی است که در زمان قاجار زندگی می‌کرد و توانست اولین روزنامه زنان را در ایران با نام «شکوفه» تاسیس کند.

علاقه‌مندان برای تهیه بلیت این نمایش می‌توانند به سایت تیوال مراجعه کنند.

«ژن زامبی» روی صحنه می‌رود

نمایش «ژن زامبی» به کارگردانی حامد رحیمی نصر در تماشاخانه هما روی صحنه می‌رود.

به نقل از روابط عمومی اثر، نمایش «ژن زامبی» به کارگردانی حامد رحیمی نصر اسفندسال جاری در تماشاخانه هما روی صحنه می‌رود. حامد رحیمی نصر پیش از این آثار ی چون «بیگانه خوران»، «علیمردان خان»، «خون آشام کشی»، «دیوار»، «هرگ خنده‌دار یک دوجرخه‌سوار اسلشفات»، «وامانده تهران»، «آوردوز»، «آل‌ایمر»، «شیزوفرنی»، «وی ای آر» را به عنوان کارگردان روی صحنه برده است.

«ژن زامبی» با نگاهی فانتزی بر آینده بشر دنباله‌ای از کارهای جدیدتر کارگردان مانند سه‌گانه «آوردوز»، «آل‌ایمر»، «شیزوفرنی» است و پس از نمایش «وی ای آر» این‌بار در جستجوی معنای انسان در ریشه مرگ می‌گردد.

سیاوش عباسی مجری طرح «ژن زامبی» است.

وی پیشتر در اجرای نمایش‌های «آل‌ایمر»، «شیزوفرنی»، «وی ای آر» با رحیمی نصر همکاری داشته‌است.