



**سه‌رکن اساسی گفتمان «وفاق»**

**محمد گلزاری، دبیر شورای اطلاع‌رسانی دولت** <دولت چهار دهم با شناخت دقیق از گسسل‌ها و شکاف‌های جامعه، شعار و آرمان «وفاق ملی» را برگزید تا کشور را در آستانه توافق‌های برد-برد و ائتلاف‌های مسأله‌محور برای عبور از ابحران‌ها و چالش‌ها قرار دهد.

هر چند اجماع میان آحاد مردم، نخبگان و کارگزاران، همراهی با ایده وفاق است اما آن دسته از گروه‌ها و افراد که حیات سیاسی و اجتماعی خود را در تداوم اختلافات و شکاف‌ها جست‌وجو می‌کنند، تحرکات خود را بعد از یک دوره کوتاه سازماندهی کرده‌اند. آنان چشم‌امیدشان به ناامیدی مردم است و به همین خاطر از سفر موفقیت‌آمیز رئیس‌جمهور به عراق و دیدار از ۶ استان این کشور و حضور اولین بار رئیس‌جمهور ایران در اقلیم کردستان و استان بصره خوشحال نیستند. پویایی دیپلماتیک دولت، نگاه متفاوت به مرزها و اقوام را نمی‌پسندند و متوسل به حاشیه‌افرینی می‌شوند. برخی رسانه‌های جریانی-محفلی خود را آماده‌مقابله با رویکرد وفاق کرده و اتهام‌زنی به تعدادی از رسانه‌های رسمی اما مخالف نگاه محدودکننده پیشین را در دستور کار قرار داده‌اند. این جریان به خوبی از نقش رسانه‌ها در اجماع‌سازی و وفاق، تغییر ریل سیاستگذاری در کشور و ایجاد امید در میان مردم آگاه است و به همین دلیل تلاش می‌کند که با گزارش‌های جهت‌دار، آنان را مسأله‌داد یا دچار تنگنا کند.

به دلیل جایگاه و نقش رسانه در فراگیری و به ثمر نشستن ایده وفاق، در هفته گذشته دیدارهای جداگانه‌ای به همراه رئیس‌شورای اطلاع‌رسانی و سخنگوی دولت با تعدادی از خبرنگاران، روزنامه‌نگاران و مدیران رسانه و نخبگان و اساتید دانشگاه داشتیم. دیدارهایی که با صمیمیت و البته بیان صریح نقد‌ها و انتظارات برگزار شد؛ از روایت‌های حذف و ممنوعیت رسانه‌ها با گرایش‌های مختلف سیاسی از برنامه‌های خبری به دلیل انتقاد از دولت‌های گذشته تا اعتراض به تعلق‌ها در خصوص تشکیل تیم رسانه‌ای دولت چهار دهم. این جلسات را در روزهای آینده با همه ذینفعان حوزه اطلاع‌رسانی از جمله اساتید و انجمن‌های روابط عمومی و گروه‌های دیگری از فعالان رسانه ادامه خواهیم داد.

یکی از اشکالات نهادینه شده در نظام تصمیم‌گیری اطلاع‌رسانی دولت در ادوار مختلف، نگاه دستوری و یکطرفه به رسانه‌ها بوده و تلاش شده که به جای شنسیدن نقد‌ها از روش سلبی و تنبیهی استفاده کنند. حذف رسانه در رویدادهای خبری دولت، حذف و یا محدودیت در تخصص تبلیغات دولتی و حتی شرکت‌های خصوصی نزدیک به دولت، شکایت متعدد علیه رسانه‌ها و فعالان فضای مجازی، همه ابزاری برای ایجاد محدودیت و مراقبت سخت‌افزاری از روایت دولت بوده است.

دولت چهار دهم از ابتدای تشکیل با اعلام بازپس‌گیری شکایات دستگاه‌های اجرایی از فعالان رسانه‌ای و رسانه‌ها تلاش کرد تا پل جدیدی میان خود و افکار عمومی بسازد و در آینده نیز تلاش خواهد کرد از تباطات یکسویه و بالا به پایین را تبدیل به گفت‌وگویی برای وفاق کند.

گفتمان وفاق دولت چهار دهم سه رکن اساسی دارد. مهم‌ترین آن وفاق میان دولت و مردم است. مراد از مردم نیز همه مردم است و همانگونه که دولت بارها گفته، خود را متعهد به همه ایرانیان می‌داند. رکن دوم اجماع نخبگانی و وفاق بر سر موانع پیش روی توسعه کشور و ابرچالش‌هایی است که کشور دچار آن شده است. حل مشکل ناترازی و بحران انرژی، محیط زیست، بحران صندوق‌های بازنشستگی و… جز با اجماع نخبگانی و توافق امکانش‌پذیر نخواهد بود. در رکن سوم نیز وفاق میان دولت ارکان حاکمیت است. طبیعی است که عده‌ای با نگاه هواداری یا مخالفت با دولت از این رویکرد راضی نباشند اما تجربه نشان داده بدون همکاری در ارکان حاکمیت، کاهش مشکلات مردم و کشور تقریباً نشدنی است. برای ایجاد وفاق در چنین مسکلات وسیعی بدون تردید جامعه اطلاعاتی و رسانه‌ای کشور نقش اصلی و پررنگی را ایفا خواهد کرد و باید رویکرد اطلاع‌رسانی دولت از حالت دستوری و یکطرفه خارج شده و محلی برای تضارب آرای کارشناسان و صاحب‌نظران و همه دستگاه‌ران سیاسی و اجتماعی باشد.

جامعه امروز ایران دیگر تحمل این میزان تنش، درگیری و هزینه‌تراشی برای مدیریت و اداره کشور را ندارد. تنها از راه اتحاد و یکپارچگی است که می‌توانیم اکنون و فر‌ضادی بهتر و امیدوارکننده‌ای را برای فرزندانمان رقم بزنیم.

## تربوین

آیت‌الله جنتی:

## امت اسلام باید در مبارزه با رژیم صهیونیستی و نابودی آن متحد شود

دبیر شورای نگهبان با اشاره به جنایت رژیم صهیونیستی در کشور لبنان، گفت: امت اسلام باید در مبارزه با رژیم صهیونیستی و تلاش برای نابودی آن متحد شود.

آیت‌الله احمد جنتی دبیر شورای نگهبان در ابتدای جلسه این شورا با گرامیداشت هفته وحدت و عرض تبریک به مناسبت فرارسیدن سالروز میلاد پیامبر اکرم (ص) و امام جعفر صادق (ع)، اظهار داشت: در طول تاریخ، تفرقه بین مسلمانان، خواسته دشمنان امت اسلام بوده است. وی افزود: دشمنان همواره برای ایجاد تفرقه برنامہ‌ریزی کرده‌اند. رفتارهای تفرقه‌انگیزی هم که به ایجاد اختلاف در امت اسلام بینجامد، در راستای تکمیل کردن پازل دشمنان است. دشمن‌شناسی و اولویت‌شناسی مسلمانان، زمینه‌ساز وحدت در امت اسلام است. دبیر شورای نگهبان خاطر نشان کرد: امروز نوع مواجهه افراد با موضوع وحدت امت اسلامی، از معیارهای مهم برای سنجش بصیرت آن هاست. اتحاد و انسجام امت اسلام همواره مورد تأکید پیامبر اکرم (ص) و ائمه (ع) بوده است و کسانی که ادعای پیروی و محبت این بزرگواران دارند، نمی‌توانند نسبت به انسجام امت اسلام بی‌تفاوت باشند. آیت‌الله جنتی گفت: پیامبر اکرم (ص) وجود مقدس بی‌مانندی است که بندگان محض خداوند، مهم‌ترین ویژگی اوست و همین بندگی محض، باعث شده خداوند اطاعت آن حضرت را معادل اطاعت خویش قرار دهد. اگر پیامبر و سیره ایشان به درستی معرفی شود، هر انسان از آاده و حقیقت‌طلبی شیفته او خواهد شد.

وی در خصوص امام جعفر صادق (ع) نیز بیان داشت: بررسی سیره زندگی ایشان به مسأی آموزد حتی در شرایطی که جامعه دچار انحرافات اعتقادی و فرهنگی گسترده شده، استقامت و پایداری در راه حق و انتخاب شیوه صحیح مواجهه با آن شرایط می‌تواند زمینه‌ساز اصلاح جامعه شود. دبیر شورای نگهبان در بخش پایانی صحبت‌هایش با اشاره به جنایت روز گذشته رژیم صهیونیستی در کشور لبنان عنوان کرد: اقدام دهم‌شماره رژیم غاصب‌اشغالگر صهیونیستی که باعث به شهادت رسیدن و مجروح شدن جمعی از مردم بی‌گناه لبنان شد، بار دیگر ماهیت و خوی غیرانسانی این رژیم غیرقانونی را به اثبات رساند.

وی ادامه داد: این اقدامات نشان دهنده آخرین تلاش‌های مذبح‌خانه این رژیم کودک‌کش برای بقای خود است. ولی ان‌شاءالله در عمل منجر به تسریع در نابودی آن می‌شود. امت اسلام باید در مبارزه با رژیم صهیونیستی و تلاش برای نابودی آن متحد شود.

آیت‌الله جنتی همچنین سالروز درگذشت آیت‌الله خزعلی عضو سابق

فقیهای شورای نگهبان را گرامی داشت و عنوان کرد: درود می‌فرستیم

به روان پاک این عالم منتقی که تاکنیه بر غیرت دینی و بصیرت،

صحنه‌هایی افتخارآمیز از دفاع از حقیقت را در دوران حیات خود

ترسیم کردند.

## صفحه ۲

پنجشنبه ۲۹ شهریور ۱۴۰۳ • شماره ۱۶۸۴

خبردار >

# استفاده از ابزار ترور اوج جنایت‌پیشگی است

خبردار > رئیس‌جمهور گفت: استفاده از ابزارهایی که برای رفاه بشر ساخته شده‌اند، به عنوان ابزار ترور اوج جنایت‌پیشگی است.

به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی ریاست جمهوری، مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور در جلسه هیئت دولت با اشاره به وقایع روز گذشته در لبنان، چنین رخدادی را مایه شرمساری کشور‌های غربی و در رأس آنها آمریکایی‌ها دانست که از هیچ امکانی برای پیشبرد اهداف غیرانسانی خود فروگذار نمی‌کنند و تصریح کرد: اینکه از ابزارهایی که به شکل مرسوم برای ارتقای آسایش و رفاه حال بشر ساخته شده‌اند، به عنوان ابزار ترور و نابودی علیه کسانی که نگاه آنها با ما همسو نیست، استفاده شود، گناه سقوط انسانیت و غلبه خوی وحشی‌گری و جنایت‌پیشگی است.

رئیس‌جمهور افزود: این رخداد یک بار دیگر نشان داد که کشورهای غربی و آمریکایی‌ها اگر چه در ظاهر ادعا می‌کنند که به دنبال برقراری آتش‌بس هستند، اما در عمل تمام‌قد از جنایت، کشتار و ترور‌های کور رژیم صهیونیستی، حمایت می‌کنند. علاج اصلاح این وضعیت و قطع زنجیره ظلم و جنایت رژیم صهیونیستی و حمایتش علیه فلسطینیان مظلوم و جهان اسلام، وحدت و انسجام مسلمانان و کشورهای اسلامی است.

## سخن‌گو

خبردار >

## کنعانی: اقدامات رژیم صهیونیستی علیه غزه، نمود بارز ناکارآمدی سازمان‌های بین‌المللی است



سخنگوی وزارت امور خارجه گفت: امروز شاهد بیشتر شدن ناامنی‌های سازماندهی‌شده در غرب آسیا و آفریقا و اقدامات رژیم صهیونیستی علیه مردم غزه هستیم که نمونه‌ای روشن از ناامنی سازمان‌یافته در جهان است.

ناصر کنعانی سخنگوی وزارت امور خارجه در کنفرانس صلح عادلانه گفتمان مشترک جهانی،

رئیس مجلس شورای اسلامی:

# باید باور کنیم که ورزش یک صنعت هم است

و بازی کنند که پولی هم برای آن ندهند و آرزو به دل نمانند.

قایلیاف با تأکید بر اینکه باور همه ما بر این است که ورزش، زمین چمن، سالن و حتی اقدامات فرهنگی همچون س‌راهای محله با تفکر مسجدی شکل گرفت که اگر بر این اساس نباشد دیر یا زود دچار آسیب خواهیم شد، عنوان کرد: از آقای دبیر تشکر می‌کنم که فرهنگ ملی و پرچم عزیز ما، اسلامیت و دینی بودن ما و همچنین فرهنگ شهدای ما را با افتخار سر دست می‌گیرد و علیرغم اینکه موج ه‌سا و فراز و نشیب‌هایی وجود دارد اما مسیر منحرف نمی‌شود.

وی همچنین با اشاره به پند‌های مربوط به ورزش در برنامه فمتم توسعه گفت: برنامه فمتم توسعه میثاق دولت و مجلس است و اراده در مجلس دوازدهم و دولت چهاردهم بر این است که شاهد تحقق این قانون باشیم. ورزش یکی از احکام مورد تأکید در قانون برنامه است. بر اساس یکی از بندهای ماده ۱۷۳ این قانون، صد در صد درآمد حاصل از مالیات بر ارزش افزوده سیگار را برای توسعه زیرساخت ورزش قرار دادیم؛ این علاوه بودجه‌های سالانه‌ای است که برای ورزش تخصیص می‌یابد همچنین موضوع حق پخش تلویزیونی در آنجا تبدیل به قانون شد. موضوع مهم دیگر این است که رؤسای فدراسیون‌ها نباید دو شغله محسوب‌شوند که البته این موضوع در صحن مجلس رأی کافی را نیابود و من منتقدم باید درباره آن مجدداً با صحن مجلس صحبت کنیم تا کار کارشناسی شده و فدراسیون‌ها استتفا شوند تا افراد مانده، قوی و با تجربه، فدراسیون‌ها را مدیریت کرده و شرایط به گونه‌ای نشود که نتوانیم از ظرفیت این افراد استفاده کنیم. قانون منع به کارگیری بازیکنان در سایر حوزه‌ها قطعاً صحیح است اما در این بخش باید استتفا قائل شد و در کمیسیون فرهنگی به آن بپردازیم که یکی از نقطه‌های درست و دقیق در حوزه سیاستگذاری بوده و لازمه توجه است.

## سیاست

روزنامه اقتصادی صبح ایران

پزشکیان در جلسه هیئت دولت:

# استفاده از ابزار ترور اوج جنایت‌پیشگی است



گسترش همکاری‌ها با ایران، فرصت بزرگ و بی‌ظنیری را پیش‌روی اینس مناطق قرار داده تا بتوانیم ضمن تقویت وفاق و انسجام، با ایجاد رونق و اشتغال در این استان‌ها معضل بیکاری و کولبری را نیز رفع کنیم. پزشکیان ادامه داد: ما ادعا نمی‌کنیم که عملکرد مایه‌عیب است، اما همه تلاش اقلیم کردستان عراق نیز هم‌زمان است، با توجه به اعلام آمادگی و اشتیاقی آنها برای

زره‌تن، حضور زنان در مناصب مدیریتی و انتخاب مسئول اهل سنت برای معاونت توسعه روستایی و مناطق محروم ریاست جمهوری، گواه صدق ادعای دولت برای به‌کارگرفتن توانمندترین افراد فارغ‌از وابستگی‌های جناحی و مذهب، جنسیت، قومیت و نژاد است.

رئیس‌جمهور همچنین با اشاره به فرارسیدن روز شعر و ادب فارسی، یاد استاد شهیار شاعر بزرگ کشور را گرامی داشت و بخش‌هایی از شعر «همای رحمت» را در جلسه قرائت کرد.

در جلسه هیئت دولت همچنین وزیر امور خارجه گزارشی از جنایت جدید رژیم صهیونیستی ارائه کرد و گفت که صبح امروز گروهی از متخصصین و جراحان و پرستاران ایرانی برای کمک به مجروحان این رخداد به لبنان اعزام شده‌اند. وزیرای علوم، تحقیقات و فناوری و بهداشت، درمان و آموزش پزشکی نیز در این جلسه گزارشی از اقدامات انجام‌شده برای اجرای دستور رئیس‌جمهور در راستای بررسی وضعیت دانشگاهیانی که برای ادامه تحصیل یا تدریس دچار مشکل شده بودند و اصلاح آئین‌نامه انضباطی ارائه کردند.

رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست نیز گزارشی از آخرین وضعیت نشست زمین در مناطق مختلف کشور و اقدامات ضروری در این ارتباط ارائه کرد.

## کنعانی: اقدامات رژیم صهیونیستی علیه غزه، نمود بارز ناکارآمدی سازمان‌های بین‌المللی است

با حمایت غرب و آمریکا و سکوت مجامع جهانی تداوم دارد بسیاری انسان بی‌گناه به شهادت رسیدند. در پاسخ به وضعیت استفاک کنونی باید گفت عدالت زیر ساخت اساسی صلح حقیقی است و امروز عدالت فدای صلح شده است.

کنعانی بیان کرد: نادانانه بودن مدیریت حاکم بر روابط بین‌الملل شرایط را چالش‌برانگیز کرده و مادامی که معدودی از دولت‌ها به عنوان هیات رئیسه جهان هستند دنیا بر این روال خود باقی خواهد ماند. سازمان‌های ناکارآمد در حفظ صلح، برخوردار نبودن از صلح عادلانه، افراط‌گرایی، تروریسم و خشونت‌گرایی از موانع اصلی دستیابی به صلح عادلانه و پایدار در جهان کنونی است.

وی در پایان خاطر نشان کرد: برای این نشست ارزشمند و برگزاکر کنندگان این نشست که سالیان طولانی در این مسیر در حال تلاش هستند آرزوی توفیق روزافزون دارم.



ورزشی دارد، ورزشکار است و سالیان سال رئیس فدراسیون بوده و یک فدراسیون را احیا کرده است؛ او همچنین یکی از چهره های شاخص عمرانی و فنی کشور است که بخش قابل توجهی از تحولات عمرانی تهران در زمان خدمت وی صورت گرفته است و همین می‌تواند کمک‌کننده باشد؛ ما نیز در حوزه مالی موضوعات را دنبال می‌کنیم.

رئیس مجلس هم چنین با تأکید بر اینکه امروز جامعه ما بیش از هر زمان دیگری نیازمند امید به تحول و تغییر در ابعاد مختلف زندگی مردم است، گفت: وقتی امروز حرف از رشد اقتصادی در مدیریت می‌زنیم، منظور رشد بهره‌وری است. قطعاً نخبگان م‌سابه ویژه در عرصه اقتصادی این را می‌پذیرند که بی‌شک سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی اولویت ما است اما من به عنوان یک فرد با تجربه می‌گویم امروز تحول در حوزه بهره‌وری مهم‌تر از حوزه سرمایه‌گذاری است. اگر به دنبال رشد ۸ درصدی هستیم، ۳ درصد از آن در حوزه بهره‌وری است.

قایلیاف ادامه داد: بهره‌وری به معنای شایسته‌سالاری، عرضه داشتن و مدیریت درست است و بقیه آن به حواشی مربوط می‌شود. ما برای جامعه خود نیازمند سلامت جسمی و روحی هستیم و بدون همدلی و پیشتاز عرصه سلامت روحی و جسمی وی هم چنین با اشاره حضور احمد دنیا مالی در وزارت ورزش و جوانان عنوان کرد: روحیه برنامه‌محوری و شایسته‌گزینی که در آقای دنیامالی وجود دارد باعث بروز تحول در حوزه ورزش می‌شود و من این اطمینان را با توجه به سابقه کاری وی دارم. یکی از موضوعاتی که باعث عقب ماندگی در ورزش شده، موضوعات مربوط به زیرساخت‌ها به ویژه در حوزه توسعه فضاهای ورزشی است.

احمد دنیامالی با ورزش آشنا بوده، روحیه می‌طلبد.

# حل مشکل تولیدکنندگان طلا با راه‌اندازی اتاق فلزات گران‌بها

**سمیه رسولی** < افتتاح اتاق فلزات گران‌بها در گمرک فرودگاه بین‌المللی امام خمینی (ره)، مشکلات متعدد تولیدکنندگان این حوزه؛ نظیر زمان بر بودن فرایند ترخیص را امر تفع کرده‌است.

سیرانجام پس از ۱۲ سال تعلل، روند واردات و صادرات طلا در کشور تغییر یافت، این رویکرد تازه مورد توجه تجار و تولیدکنندگان طلا قرار گرفته، در عین حال نقطه‌نظرات نهادهای دولتی نظیر ارگان‌های امنیتی، سازمان ملی استاندارد، وزارت صمت و … نیز در آن لحاظ شده‌ است، به بیانی رویکرد جدید، مورد اجماع تمام گروه‌های مرتبط با فلزات گران‌بها قرار دارد.

فرایند، پیشین مشکلات متعددی را ایجاد کرده بود، در واقع تاجر ابتدا باید در سامانه جامع تجارت سفارش خود را ثبت می کردند، در ادامه کالا به‌صورت مسافری وارد گمرک و در این بخش اظهار می گردید، سازمان مالی استاندارد را آزمایشگاه مورد تأیید این نهاد باید عیارسنجی طلا را مورد بررسی قرار می‌داد، در نهایت پس از صدور تأییدیه، توزین و تشریفات قانونی، تاجر قادر به ترخیص طلا بود.

در این فرایند به دلیل عدم امکان ترخیص کالا در همان روز، تاجر باید هزینه‌های سنگینی را متحمل می‌شد، همچنین انجام این فرایند در روزهای تعطیل و خارج از ساعات اداری امکان نداشت، الزام به اخذ مجوز استاندارد نیز یک سد راه سنگین برای واردکنندگان بود، چرا که تاجر باید نمونه طلا را از گمرک خارج و به سازمان ملی استاندارد یا آزمایشگاه مورد تأیید انتقال می‌داد.

در این بخش نیز رویه عجیبی حکم‌فرما بود، به‌عنوان نمونه برای عیارسنجی یک سرویس طلا (۲ عدد گوشواره، گردنبند و دستبند) یک عدد گوشواره انتخاب می‌شد، یا قسمتی از طلا مورد برش قرار می‌گرفت، به بیانی تاجر در نهایت با یک طلای ناقص مواجه بود.

فارغ از این مسائل، امکان انجام کامل این فرایند در سالن مسافری فرودگاه وجود نداشت، تاجر باید با کیف‌های چند ۱۰ کیلوگرمی طلا، در فرودگاه از یک مکان به

### تجارت

رئیس مرکز توسعه تجارت الکترونیکی (نتا) با اشاره به رشد شتابان تجارت الکترونیکی در کشور و سه برابر شدن حجم مبادلات آن در ۲ سال گذشته، گفت: پارسال حجم تجارت الکترونیکی ایران به ۳۲۰۰ هزار میلیارد تومان (در حدود ۶۰ میلیارد دلار) رسید و این آمار نشان از یک حرکت سریع و رو به جلو در زیست‌بوم تجارت الکترونیکی کشور دارد. به گزارش مرکز توسعه تجارت الکترونیکی (نتسا)، «امین کلاهدوزان» در

مکان دیگری مراجعه کنند، موضوعی که حتی مباحث امنیتی را نیز در پی داشت، همین مشکلات متعدد سبب شده بود که طلا به صورت قاچاق وارد یا از کشور خارج شود.
مکان دیگری مراجعه کنند، موضوعی که حتی مباحث امنیتی را نیز در پی داشت، همین مشکلات متعدد سبب شده بود که طلا به صورت قاچاق وارد یا از کشور خارج شود.

### اتاق فلزات گران‌بها و حل مشکل تجار خمینی (ره)

مطابق با اعلام مسئولین در روز افتتاحیه این اتاق (دوشنبه ۲۶ شهریور ماه)، گام اول در گمرک فرودگاهی امام خمینی (ره) به‌عنوان مبدأ اصلی واردات طلا اجرا شده‌است.

مطابق با اطلاعات اعلامی، «درخواست امام خمینی (ره) و دریافت دستور لازم، صدور قبضه انبار شمش وارداتی توسط مسافره به نام صاحب کالا به‌عنوان مرحله اول این فرایند جدید شناخته می‌شود. در صورت قصد رف تعهد ارزی از سوی مالک،

مخاطبان وجود دارد، این است که دولت به دلیل ناکارآمدی و تنگ‌نظری برخی افراد، به مانند سایر بخش‌های دیگر، قید کسب این درآمد را هم زده‌ است. البته برداشت بدبینانه‌تری هم وجود دارد؛ از همان طریقه شائبه رانت و تصمیم‌سازی مافیایی برای گوشی‌های آیفون مطرح بود و البته همچنان نیز وجود دارد.

اما واقعیت چیست؟ آیا عده‌ای در دولت

برای تأمین منافع شخصی، جولی درآمذزایی دولت را گرفته‌اند؟! آیا پای مافیای سایر برندها در میان است؟ آیا چنانکه برخی رسانه‌ها همنوا با بعضی نمایندگان مجلس مدعی شدند تصمیم ممنوعیت واردات آیفون صرفاً به دلیل آمریکایی بودن این برند بوده و باید آن را یک مقابله‌به‌مثل نه‌چندان متوازن و تا حدودی مضحک تفسیر کرد؟

**واردات بیشتر، در آمد بالاتر؛ ایده‌ای که دولت را از پا در می آورد**
فراز از اختلاف‌نظرات بر سر ممنوعیت واردات گوشی‌های آیفون، یاد نظر گرفتن ایده آزادسازی واردات به‌منظور دستیابی به درآمد بیشتر که در ظاهر جذاب و شدنی است، توصیه‌عقلانه‌ای برای دولتمردان به شمار می‌رود؟

پسینا از پاسخ به این پرسش، باید چندین مسئله را در نظر گرفت و از نگاه تک‌بعدی

پرهیز کرد. در نگاه نخست واردات هر گونه

کالا به کشور که مشمول پرداخت حقوق

ورودی باشد، درآمد دولت را افزایش

می‌دهد، اما آیا باید تنها همین تک‌عامل را

مبنای قضاوت قرار دهیم؟
باین طرز فکر،

نسخه «واردات بیشتر، درآمد بالاتر» برای

سیاست‌گذاری اقتصادی در ایران پیچیده

می‌شود که نتیجه‌ای جز تکرار متوالی

## خاریدا

www.kharidaaaronline.ir

### آیا قاچاق طلا صفر خواهد شد؟



به کشور بودیم.

این عدد در سال ۱۴۰۲ به ۲۹ تن رسید، اما با تأسیس اتاق فلزات گران‌بها در گمرک فرودگاه بین‌المللی امام خمینی (ره) در ۵ ماه ابتدایی سال جاری، حدود ۳۰۶ تن طلا وارد کشور شده‌است، که نسبت به مدت مشابه سال گذشته رشد ۶۲۳ درصدی داشته‌ است، چرا که در مقطع زمان عنوان شده، تنها ۴ تن و ۲۳ کیلوگرم طلا وارد شده بود.

با رویه فوق روند صادراتی کشور نیز دچار تحول شده، چرا که روند خروج مصنوعات طلا نیز تغییر یافته‌است، در واقع فرایندهای سخت و خسته‌کننده سابق حذف و تولیدکننده قادر خواهد بود، محصولات خود را با سهولت به کشورهای دیگر صادر کند، امری که بر روی درآمدهای کشور تأثیر گذار خواهد بود.

البته هنوز برخی از نکات از دید مسئولین و اعضای این اتاق دور مانده است، برای مثال نقره به‌عنوان یکی از کالاهای تولیدی در داخل، با پدیده قاچاق مواجه است، لذا قرار گرفتن نقره و دیگر فلزات گران‌بها در دستور کار این اتاق، تأثیر بسزایی بر روی تولید و کاهش قاچاق در این بخش خواهد داشت.

### اقتصاد

روزنامه اقتصادی صبح ایران

## تولیدکنندگان طلا با راه‌اندازی اتاق فلزات گران‌بها

لازم به ذکر است، ۹۶ در صد از وزن شمش طلاهای وارداتی به کشور از مسیر گمرک فرودگاه بین‌المللی امام خمینی (ره) بوده است، مابقی نیز از گمرک باشماق، تبریز، مشهد، پیرانشهر و فرودگاه اصفهان وارد شده و مطابق با اظهار نظر مسئولین به زودی این اتاق‌های در گمرکات فوق شروع به کار خواهند داشت.

#### اتاق طلا گمرک، پس از ۱۰ سال معطلی افتتاح شد

محمد مهدی برادران معاون صنایع عمومی وزارت صمت پس از افتتاح اتاق فلزات گران‌بها در گمرک فرودگاه بین‌المللی امام خمینی (ره) گفت: در جلسات حوزه میز طلا وزارت صمت، واردات و صادرات طلا به‌عنوان یکی از اصلی‌ترین چالش‌های این حوزه معرفی شد، در واقع این فرایند حداقل ۱۷ گامی، کار را برای تاجر و تولیدکنندگان با مشکلات متعدد همراه کرده بود.

وی ادامه داد: لذا ایجاد اتاق مبادلات طلا و جواهرات در گمرک به‌عنوان رویکرد مثبت سایر کشورها در دستور کار قرار گرفت و امروز کاری که بیش از ۱۰ سال معطل مانده بود، به سر انجام رسید.

به گفته برادران، با توجه به مشکلات برخی از رقبای ما در سطح منطقه، فرصت‌های خوبی برای کشور در این حوزه مهیا شده است، لذا استفاده از این فرصت موجب ایجاد کارخانه‌های محصولات طلا و جواهر و در نهایت رشد اشتغال خواهد شد.

وی افزود: پس از ۱۰ سال، به همت گمرک جمهوری اسلامی، اتاق فلزات گرانبهای اداره کل منطقه آزادپوزه اقتصادی افتتاح شد، اما در این جلسه برای استان‌ها و تکمیل این کار با همکاری سایر دستگاه‌ها، مصوباتی نظیر اضافه‌شدن امکانات بیشتر مانند دستگاه xrfنیز وضع شده‌است.

معاون صنایع عمومی وزارت صمت در پایان تأکید داشت: صادراتکنندگان واردکنندگان ما مطمئن باشند که تمامی خدمات موردنیاز آنها در یک نقطه جغرافیایی و در مکان مشخص امن ارائه می‌شود، البته این گوشی، برای سایر استان‌ها نیز اجرایی خواهد شد.

## رئیس سازمان توسعه تجارت الکترونیکی؛ حجم تجارت الکترونیک به ۳۰۲ همت رسید

نهفته در این حوزه، تصریح کرد: ظرفیت‌های خاموش و استفاده‌نشده باید با تغییر رویکردها و بهره گیری از نوآوری‌ها مورد توجه قرار گیرند تا بتوانیم از پتانسیل‌های موجود به بهترین شکل استفاده کنیم.

رئیس مرکز توسعه تجارت الکترونیکی با تأکید بر اینکه نهادهای و قوانین لازم برای توسعه فراهم است، اما جسرات در تصمیم‌گیری و تعامل سازنده میان بخش دولتی و خصوصی ضروری است، افزود: شکل‌ها

# آیا رجیستر آیفون، دولت را پول‌دار می‌کند؟!

میلیارد دلاری در سال گذشته خبر می‌دهند؛ در پنج‌ماهه ابتدایی سال جاری نیز میزان کسری به ۴٫۵ میلیارد دلار رسیده است. بررسی آمارها نشان می‌دهد در طی ۱۳ سال گذشته، تنها در سه سال (۱۳۹۴، ۱۳۹۵ و ۱۳۹۷) شاهد مثبت شدن تراز تجاری بودیم و در بقیه سال‌ها تراز تجاری همواره منفی بوده است؛ مسئله‌ای که از آن به‌عنوان یکی از عوامل بروز تنش‌های ارزی یاد می‌شود؛ چرا که در چنین شرایطی، میزان تقاضای ارز نسبت به عرضه افزایش یافته و در نهایت قیمت‌ها افزایش می‌یابد.

منفی بودن تراز تجاری در دو سال گذشته کار را به جایی رساند که برای نخستین بار طی سالیان اخیر، میزان صادرات نفت توسط گمرک اعلام شد تا حدود زهر منفی بودن تراز تجاری گرفته شود، هر چند که اتخاذاین راهکار نیز تأثیر معکوس داشت.

#### ممنوعیت روی کاغذ!

در همین بین، مسئولان اقتصادی با صدور انواع و اقسام دستورها و بخش‌نامه‌ها در پی آن بودند که میزان صادرات و ارزآوری افزایش نیابد و از سوی دیگر میزان واردات کالاهای مصرفی (که ارتباط مستقیمی که با تولید ندارند) کاهش یابد. بنابراین ریشه اعمال ممنوعیت‌های وارداتی از قبیل لوازم‌خانگی، خودرو و یا پوشاک را در همین مسئله باید جست‌وجو کرد.

بنابراین هر چند ممنوعیت این کالاهای مشکلاتی را در بازار این کالاهای در ایران بوجود آورده و در برخی موارد، مصرف‌کنندگان را به زحمت انداخته است، اما به نظر می‌رسد برای گریز از شرایط فعلی و به‌منظور کاهش واردات کالا به کشور، تصمیمی اجتناب‌ناپذیر بود.

باید به این موضوع نیز اشاره کرد که بجز

#### بازار

### کشف ۳۹ همت فرار مالیاتی در ۶ ماه امسال

سازمان امور مالیاتی کشور از صدور بر گه مطالبه مالیات از محل کشف فرار مالیاتی به مبلغ ۲۹ هزار میلیارد تومان (۲۹ همت) از ابتدای امسال تاکنون خبر داد. «داود خدابخنده» مدیرکل روابط عمومی سازمان امور مالیاتی کشور در صفحه شخصی خود در یکی از شبکه‌های اجتماعی نوشت: از ابتدای امسال در راستای عدالت مالیاتی تعداد پنج‌هزار و ۱۷۲ برگ مطالبه مالیات از محل کشف فرار مالیاتی صادر شده‌است که میزان مالیات مطالبه‌شده در آنها حدود ۲۰ همت اصل مالیات و ۹ همت جرایم متعلقه آنها بوده‌است.

سازمان امور مالیاتی در چند سال اخیر با برنامه تحولی و هوشمندسازی از مالیات‌ستانی سنتی و چانه‌زنی به سمت مالیات‌ستانی سیستمی حرکت کرد؛ هر چند تر فنندهای فرار مالیاتی متنوع است، اما با اقدامات انجام شده، راه‌های فرار مالیاتی شناسایی شده‌است و فراریان در دام افتاده‌اند.

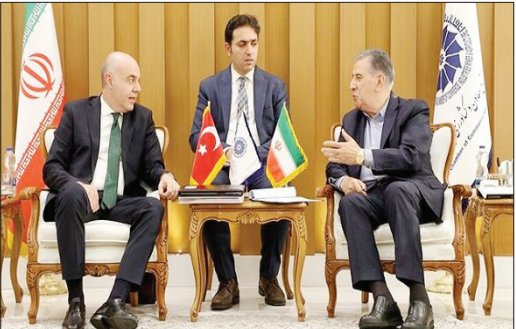
رئیس اتاق بازرگانی ایران در دیدار با یک مقام ترکی مطرح کرد

#### انتقاد از تعرفه بالای صادرات به ترکیه

در نشست بین رئیس اتاق ایران با مدیر کل ایران و عراق وزارت امور خارجه تر کیه بر لزوم سرمایه‌گذاری مشترک در کنار تقویت تجارت دوجانبه، تأکید شد.

در دیدار مدیر کل ایران و عراق وزارت امور خارجه تر کیه با رئیس اتاق ایران ضمن توجه به گسترش همکاری‌ها و سرمایه‌گذاری مشترک در کنار تجارت بر ایجاد شرایط پیش‌بینی‌پذیری اقتصادی برای ورود سرمایه‌گذاران به بازار ایران، تأکید شد. صمد حسن زاده، رئیس اتاق ایران با تأکید بر اینکه حجم مناسبات میان ایران و ترکیه نامناسب است و باید تقویت شود، گفت: سفرار تخته‌های دو کشور به همت اتاق‌های بازرگانی باید تلاش کنند و با برنامه‌ریزی، سطح روابط را افزایش دهند.او خاطر نشان کرد: با وجود فشارها و محدودیت‌های ناشی از تحریم‌ها، هم در داخل و هم در رابطه با کشورهایمانند ترکیه سعی کردیم راه را برای تقویت مناسبات در همه‌حوزه‌ها حفظ کنیم. به ویژه در دولت چهاردهم که تلاش شده با رویکرد برقراری روابط تجاری و اجتماعی با همه کشورها حرکت شود.

حسن‌زاده بر اساس ظرفیت‌های موجود در ایران و ترکیه، تصریح کرد: با ترکیه بر توانمندی‌هایی که در هر دو کشور وجود دارد، می‌توانیم با همکاری در مسیر بهبود رفاه مردم خود قدم برداریم. امروز در منطقه آذربایجان ایران به ویژه منطقه آزاد ارس، سرمایه‌گذاران ترکیه ورود کردند و از طرف دولت ایران محترم هستند. از طرفی شرایط به گونه‌ای است که سرمایه‌گذاران ترکیه می‌توانند به‌صورت مشترک در اجرای پروژه‌های حوزه‌های پتروشیمی، نفت و صنایع غذایی ایران حضور پیدا کنند.او با بیان اینکه حمایت‌های لازم از سرمایه‌گذاران خارجی از طرف دولت ایران تعریف شده‌است، صنایع مس، فولاد، دارو و … را برای این منظور مناسب ارزیابی کرد و گفت: در همین رابطه با همکاری دولت قرار شده ۱۰ پروژه بزرگ در زمینه‌های مختلف را در نظر بگیریم و برای اجرای آنها از سرمایه‌گذاران خارجی بهره ببریم. در حال حاضر تعدادی از کشورهای اروپایی آمادگی خود را برای مشارکت در این پروژه‌ها اعلام کردند چون می‌دانند که در آینده نزدیک فشارهای تحریم کاهش خواهد یافت.



رئیس اتاق ایران اعتقاد دارد تر کیه به دلیل موقعیت جغرافیایی که دارد می‌تواند مسیر خوبی برای ارتباط بین ایران و اروپا باشد و از طرفی حضور هیأت‌های تجاری از ترکیه در ایران را مؤثر می‌دانیم تا تجار، صنعت‌گران و فعالان اقتصادی ترکیه از نزدیک با ظرفیت‌های ایران آشنا شوند. حسن‌زاده اعمال برخی تعرفه‌ها برای واردات تعدادی از کالاهای ایرانی به ترکیه و این رفتار تبعیض آمیز را مورد انتقاد قرار داد و خواستار تجدیدنظر درباره این سیاست شد.

#### مهم‌ترین ظرفیت ایران منابع انسانی است

علیرضا گونای، مدیر کل ایران و عراق وزارت امور خارجه تر کیه، سطح روابط ایران و ترکیه را با دیگر کشورها متفاوت ارزیابی کرد و گفت: نوع ارتباط ایران و ترکیه با ارتباطی که بین ترکیه با سایر کشورها وجود دارد، متفاوت است. هر چند سطح مناسبات با نقطه ایده‌آل فاصله زیادی دارد که ناشی از موضوعات خارجی است. امیدواریم با استقرار دولت جدید در ایران این فاصله، کاهش یابد.

او تصریح کرد: ایران از نظر معدن و ذخایر زیرزمینی غنی است؛ اما مهم‌ترین پتانسیل ایران، منابع انسانی آن است و اگر فشارهای خارجی از روی این کشور برداشته شود، شاهد جهش اقتصادی در ایران هستیم. در حال حاضر ۲۵ تا ۳۰ میلیون گردشگر از ایران به ترکیه سفر می‌کنند و برخی در ترکیه برای زندگی، مسکن می‌خرند ولی حجم تجارت بین دو کشور رقم رضایت‌بخشی نیست.

گونای اظهار کرد: باید خود را برای دورانی که تحریم‌ها علیه ایران برداشته می‌شوند، آماده کنیم؛ اما پیش از این باید کردبدره‌های هونقل و حمل را متنوع کرده و مرزهای بین دو کشور را به در گاهی برای تجارت تبدیل کنیم و از ظرفیت همسایگی بیشترین بهره‌ر ببریم.

به باور مدیر کل ایران و عراق وزارت امور خارجه تر کیه، همکاری مؤثر ایران و ترکیه نتیجه فوق‌العاده‌ای خواهد داشت هر چند نباید به روابط بین دو کشور تنها از منظر تجاری بینیم. در این بین باید روی سرمایه‌گذاری مشترک متمرکز شویم.

او خاطر نشان کرد: اگر شرایط پیش‌بینی‌پذیری ایجاد شود، سرمایه‌گذاران ترکیه وارد بازار ایران می‌شوند که با خود اشتغال‌زایی به دنبال دارند و برای هر دو طرف منفعت خواهد داشت. مناسفانه سرمایه‌گذاران ترکیه در ایران با چالش‌هایی مواجه هستند و امیدواریم اتاق ایران به‌عنوان مهم‌ترین بازیگر در عرصه تجارت ایران، نقش سازنده‌ای ایفا کند.

#### سفارت‌ها نقش تسهیل‌گری در روابط بین کشورها دارند

حجایی کرلانچق، سفیرترکیه در تهران نقش سفارت را تسهیل‌گر روابط بین دو کشور عنوان کرد و گفت: چشم‌انداز این سفارت‌خانه تقویت روابط تجاری و به‌عنوان یکی از اولویت‌های تعریف‌شده‌است و امیدواریم در این حوزه موفق عمل کنیم.

یوسف نجفی، مشاور ارشد رئیس اتاق ایران به روابط تاریخی بین ایران و ترکیه اشاره و بسط مناسبات دو کشور را دیرینه و بسیار قوی توصیف کرد.وی با تأکید بر پایین نمود سطح مناسبات تجاری ایران و ترکیه گفت: رئیس‌جمهور ایران نسبت به تقویت مناسبات با ترکیه رویکرد مثبتی دارد. از طرفی می‌دانیم که برای سرمایه‌گذاری به امنیت و اقتصاد پایدار نیاز است و در سایه بسترسازی‌هایی که شکل گرفته این شرایط در دسترس است. انعقاد تفاهم‌نامه بین اتاق‌ها نیز می‌تواند در فراهم شدن زمینه سرمایه‌گذاری مفید باشد.

بازار مسکن در رکود تورمی شدید

### زنگ خطر برای مستاجران

بیگی نژاد نایب رئیس اول اتحادیه مشاوران با تاکید بر اینکه بازار مسکن این روزها در رکود شدید همراه با تورم قرار دارد گفت: کاهش قدرت خرید متقاضیان مسکن از یک سو و افزایش ۱۷ درصدی قیمت مسکن در یک سال رami توان اینگونه تحلیل کرد که زنگ خطر برای مستاجران به صدا درآمده است.

گزارش اخیر بانک مرکزی نشان داد در کنار رکود حاکم بر بازار مسکن، قیمت مسکن نیز اندکی تقویت شده است.

با توجه به آخرین گزارش بانک مرکزی در مرداد ماه در خصوص تحولات مسکن شهر تهران، رشد نقطه‌ای اجاره بها ۴۵.۵ درصد و رشد نقطه‌ای قیمت مسکن ۱۶.۸ درصد بوده است.

**رشد نقطه‌ای اجاره بها که ۴۵.۵ درصد را نشان می دهد**
این آمار در حوزه قیمت ها شاید آن چنان جلب توجه نکند اما وقتی به رشد نقطه‌ای اجاره بها که ۴۵.۵ درصد را نشان می دهد مرور می کنیم متوجه می شویم که روزهای سختی در آینده در انتظار مستاجران است.

اگر چه برخی کارشناسان و فعالان بازار مسکن معتقد هستند که کاهش ساخت و ساز و عرضه مسکن یکی از دلایل رشد بیش از حد اجاره بها خواهد بود اما به نظر می رسد بیشترین عامل در افزایش نرخ اجاره بها می تواند به تورم عمومی، اوضاع اقتصاد کلان و معیشت باز گردد.

ثبت بیشترین تورم نقطه‌ای اجاره بها در شهر تهران مربوط به شهریور ۱۴۰۲ با ۵۸.۹ درصد است که به دنبال تورم ۱۰۷.۲ درصدی قیمت مسکن در اردیبهشت ماه اتفاق افتاده است.از دی ماه سال گذشته نیز تورم اجاره بها در کانال ۴۰ درصد باقی مانده است.

#### بازار مسکن با روزهای رونق خود فاصله بسیار زیادی دارد

داوود بیگی نژاد نایب رئیس اول اتحادیه مشاوران املاک در پاسخ به این پرسش که با روج به آمارهای بانک مرکزی می توانیم در بابیم که علیرغم گذر از فصل جابجایی، هنوز هم باید نگران مستاجران بود؟ گفت: هنوز هم نه به آن شدت اما تا حدودی در فصل جابه جایی مستاجران قرار داریم. بنابراین باید رشد آمار معاملات در بازار مسکن چشمگیر می بود اما در حالی که بازار مسکن با روزهای رونق خود فاصله بسیار زیادی دارد و در رکود شدید اما همراه با تورم قرار دارد.

او در پاسخ به این پرسش که به نظر می رسد رکود باعث شده قیمت مسکن حداقل در این چند ماه افزایش نداشته باشد و حتی در برخی اوقات کاهش هم شده باشد؟ تاکید کرد: قیمت مسکن در بازه زمانی یک سال گذشته ۱۷ درصد افزایش یافته است.

او ادامه داد: کاهش ساخت و ساز و عرضه مسکن و وضعیت فعلی بازار مسکن که در یک رکود تورمی به سر می برد یک زنگ خطر جدی برای مستاجران به شمار می رود.

بیگی نژاد با اشاره به اینکه زنگ خطر برای مستاجران رami توان به

چند بخش تقسیم و دسته بندی کرد اما نکته مهم کاهش قدرت

خرید متقاضیان مسکن و مستاجران است که باید برای آن چاره های

اندیشیده شود خاطر نشان کرد: مسکن به عنوان یکی از اساسی ترین

نیازهای بشر، همواره نقش تعیین کننده‌ای در کیفیت زندگی و رفاه

افراد داشته است. بر خودداری از سر پناه مناسب نه تنها از نیازهای اولیه

انسان به شمار می رود، بلکه تاثیر مستقیم بر امنیت روانی، اجتماعی و

اقتصادی افراد دارد.



نایب رئیس اول اتحادیه مشاوران املاک با اشاره به اینکه بازار مسکن با رکودی که در خود می بیند بر خلاف رسم دهه‌های اخیر خود حرکت می کند، گفت: افزایش جمعیت، گسترش مهاجرت به پایتخت و محدودیت‌های عرضه زمین مناسب برای ساخت‌وساز از جمله عواملی هستند که بازار مسکن در تهران را تحت فشار قرار داده‌اند.

**منطقه ۵ و سپس مناطق ۲، ۱۰ و ۴ بیشترین میزان معاملات مسکن**
وی افزود: بر اساس آمار تحولات بازار مسکن که بانک مرکزی طی روزهای اخیر منتشر کرده، منطقه ۵ و سپس مناطق ۲، ۱۰ و ۴ بیشترین میزان معاملات مسکن را ثبت کردند، اما نکته حائز اهمیت اینجاست که بیشترین تعداد قرار دادها مربوطه به آپارتمان‌های بالای ۲۰ سال است.

او افزود: این آمار و روند معاملات مسکن به خوبی نشان می دهد که قدرت خرید متقاضیان مسکن کاهش یافته است و به همین دلیل است که تقاضا برای خرید واحدها و نوساز کاهش یافته است.

نایب رئیس اول اتحادیه مشاوران املاک تصریح کرد: همانطور که اشاره کردم این وضعیت بازار مسکن و قیمت‌ها، زنگ خطری برای مستاجران به شمار می رود. در این بازار رکودی، قیمت مسکن نسبت به بازه زمانی مشابه سال گذشته، ۱۷ درصد افزایش یافته است.

بیگی نژاد تصریح کرد: رونق در بازار مسکن تا زمانی وجود دارد که عرضه و تقاضایی باشد اما هم‌اکنون با توجه به وضعیت بازار فعلی مسکن تقاضایی وجود ندارد و دیگر مستأجران به دنبال خرید خانه نیستند، زیرا قدرت مالی خرید ندارند.

وی با اشاره به اینکه برخی از مالکان و برخی از فعالان غیر مجاز بازار مسکن به قانون گذاری دستوری دولت، توجهی ندارند، افزود: با توجه به افزایش بالاتر از نرخ تعیین شده، قیمت اجاره بها و مسکن مشخص است که قیمت گذاری در بازار مسکن بدون توجه به قانون گذاری های اخیر صورت می گیرد اما عمده‌ای در خلاف واقعیت تصور می کنند، قیمت مسکن توسط مشاوران املاک افزایش می‌یابد؛ در حالیکه چنین نیست.

با وجود سقف افزایش اجاره بهایی ۲۵ درصدی در چند سال گذشته، فعالان حوزه مسکن خیراز عدم عملکرد دین سیاست می دهند و بسیاری از مالکان اجاره بهایی خود را بین ۵۰ تا ۷۰ درصد افزایش داده‌اند. دولت برای کنترل بیشتر بازار مسکن قانونی را تصویب کرده که در صورت عدم رعایت سقف افزایش اجاره بها، موجران متخلف مشمول مجازات خواهند شد. به‌طور کلی، با وجود این سیاست و افزایش روزافزون هزینه‌های زندگی، مالکان از اجاره دادن املاک خود جلوگیری خواهند کرد که منجر به رکود عرضه خواهد شد.

دو عامل اصلی تغییر نرخ رشد نقطه‌ای اجاره بها، افزایش سطح تورم عمومی و تورم مسکن طی سال‌های اخیر بوده است. با توجه به روند رشد نقطه‌ای متوسط قیمت مسکن و اجاره بها در شهر تهران، وقتی شوک‌های بزرگی به بازار مسکن وارد شده، بازار اجاره نشین‌ها نیز پس از مدتی و نه در همان موقع از آن تاثیر پذیرفته است. در چند سال اخیر سرعت رشد نقطه‌ای اجاره بها، به‌طور قابل توجهی افزایش یافته که این موضوع نشان می دهد که تورم عمومی و تورم مسکن به سطوح عجیبی دست پیدا کرده‌اند.

روزنامه سراسری صبح ایران صاحب امتیاز: امیر موسی کاظمی مدیرمسئول: دکتر مریم کاظمی چاپ: گل آذین

<div><div><span><span></span></span></div><span><b>صفحه ۴</b></span></div>	<div><div><span><span></span></span></div><span>پنجشنبه ۲۹ شهریور ۱۴۰۲ شماره ۱۶۸۴</span></div>
--	--

یک کارشناس: بارها بحث انتقال پایتخت مطرح شد اما دو عامل مانع تحقق این امر است

# هزینه انتقال پایتخت چقدر است؟



**خوب‌یدار**؛ پافشاری مسعود پزشکیان بر طرح انتقال پایتخت، این موضوع را بسار دیگر در افکار عمومی مطرح کرد.

انتقال پایتخت باز هم به سر خط خبرها آمد و این بار به دلیل اظهارات مسعود پزشکیان این اتفاق افتاد. گفته می‌شود عمر این بحث دو قرن درازا داشته و حتی در زمان قاجار به و تنها چند دهه پس از اینکه آقا محمد خان، بنیانگذار قاجاریه، تهران را به پایتختی برگزید، هر از چندی این موضوع داغ می‌شد و سپس کنار گذاشته می‌شد. طرح انتقال پایتخت بارها از سوی مقامات مسئول مطرح شده است . پس از پیروزی انقلاب، برای اولین بار دهه‌ی شصت این طرح در فضای رسمی مطرح گردید اما به دلیل شرایط ناشی از جنگ، ا-ین موضوع معطل ماند. پیش از این اما بارها در دولت‌های مختلف صحبت‌هایی در این زمینه انجام شده که هیچ یک نتیجه نداشته است.

در آخرین اتفاق رخ داده، در اردیبهشت ماه سال ۱۳۹۴ بود که شورای نگهبان طرح امکان سنجی انتقال مرکز سیاسی و اداری کشور و تمرکززدایی از تهران را تأیید کرد. در آن زمان پیروز حناچی که مسئول کنونی دبیرخانه شورای عالی شهرسازی و معماری بود، هزینه انتقال پایتخت را در محدوده ۷۸میلیارد دلار برآورد کرد.

در اردیبهشت ماه سال جاری اما احمد وحیدی ، وزیر سابق کشور در سخنانی درباره‌ی هزینه انتقال پایتخت اعلام کرد: انتقال پایتخت از سالیان طولانی مطرح بوده که این موضوع نیز باید به‌طور کارشناسی بررسی شود و نمی‌توان فوری تصمیم‌گیری کرد ضمن اینکه هزینه گزافی در حدود یک صد میلیارد دلار بودجه برای این کار لازم است.

در این میان بسیاری معتقدند هزینه کرد این رقم در شهرهای دیگر و حتی تهران می‌تواند

قطب‌های مهم و آسناد آموزشی و صنعتی و گردشگری در کشور ایجاد کند و در این صورت نه

تنها مهاجرت به تهران کاهش می‌یابد بلکه روند

حاکم بر این مهاجرت می‌تواند معکوس شود.

در این میان علی فرنام، کارشناس مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی بر این اعتقاد

### سود

اظهارات اخیر وزیر اقتصاد درباره

نرخ سود بانک‌ها و برنامه تیم

اقتصادی برای کنترل نرخ بهره

این احتمال را تقویت کرده است

که به‌زودی شاهد تغییراتی در

نرخ سود بانکی باشیم. اما الان

بانک‌ها به سپرده‌های بانکی

چسود می دهند؟

نرخ سودسپرده‌های بانکی با

مصوبه شورای پول و اعتبار، ۲۲

درصد تعیین شده است، اما بانک

مرکزی در ماه‌های پایانی سال

گذشته برای مقطع کوتاهی

مجوز انتشار اوراق گواهی

خاص با سود ۳۰درصدی را داد

و به‌دنبال آن سقف نرخ سود در

نظام بانکی برای دوره کوتاهی به

۳۰ درصد رسید.

اما بعد از آن بانک مرکزی به

بانک‌ها اولتیماتوم داد که باید

نرخ سود سپرده‌های خود را

اصلاح کنند و در صورت تخلف

با آنها برخورد جدی خواهد شد.

مدیران بانکی البته به جدیت

بانک مرکزی بر اصلاح نرخ سود

و پایبندی بانک‌ها به اعمال این

تغییرات اذعان کرده گفتند:

جدیت بانک مرکزی باعث

شد تخلفات سودی بانک‌ها

# خبرداار

نشانی: تهران، خیابان لباغی نژاد

تقاطع ایوب‌خان، پلاک ۸۷

شماره تماس سازمان آگهی شهرستان:

۶۶۹۷۳۱۴-۶۶۹۷۳۶۷۸

khariidaar.ir@gmail.com

www.kharidaaronline.ir

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

روزنامه سراسری صبح ایران

## انرژی

مدیرعامل شرکت ملی گاز:

### دیگر ناترازی انرژی مطرح نیست، کمبود داریم

مدیرعامل شرکت ملی گاز گفت: اکنون دیگر ناترازی انرژی مطرح نیست، کمبود داریم و این موضوع بسیار جدی است و باید مورد توجه باشد.سعید توکلی در همایش تکمیل چرخه تولید لوله در صنعت گاز با اشاره به لزوم کنترل و مدیریت عرضه و تقاضا، اظهار کرد: بحث کاهش مصرف گاز تنها به مصرف کنندگان بر نمی‌گردد و باید در حوزه توسعه و سرمایه‌گذاری نیز اقدام شود.

وی با بیان اینکه توسعه صنعتی کشور با لوله‌سازی در دهه ۷۰در ذوب‌آهن اصفهان آغاز شد و ادامه یافت و اکنون قطب صنعت عسلویه شناخته می‌شود، گفت: هر کس بخواهد در کشور و صنعت موفق باشد، باید طرف‌های ذینفع را تعریف کند و بشناسد.

توکلی با تاکید بر اینکه نباید با مخالف‌ها جنگید، باید با ارزیابی، آنها را خنثی کرد، اظهار کرد: دغدغه نمایندگان مجلس شورای اسلامی مشخص و مهم است؛ باید بدانیم نمایندگان با ما مخالف نیستند، بلکه توقع آنها یک چیز است و اختیارات و توان ما چیز دیگری است.

وی با بیان اینکه باید از تبدیل تهدید به فرصت استفاده کرد، گفت: اگر کشور راهبرد توسعه صنعتی نداشته باشد و جانمایی صنعت با توجه به آمایش کشور انجام نگیرد، بعید است به توسعه هشت درصدی برسیم.

### مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران:

### ۶ طرح ذخیره‌سازی گاز در کشور فعال است

مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران گفت: اکنون هفت طرح ذخیره‌سازی گاز در کشور وجود دارد که یکی از آنها به دلیل قرار گرفتن بر روی گسل فعال نیست.

«رضانوشادی» در نخستین رویداد تکمیل چرخه تولید لوله در صنعت گاز از توجه جدی به بحث ذخیره‌سازی خبر داد و گفت: ذخیره‌سازی را در اوج مصرف راه‌اندازی کردیم تا پنجره‌ای برای بیکار چه‌سازی تزجیره ارزش شود.این مسئول افزود: مطالعات این طرح‌ها توسط مشاوران داخلی و خارجی انجام شده‌است.

وی از فعال بودن یکصد پروژه دیگر در این شرکت خبر داد و گفت: عمده بهره‌برداران و پیمانکاران خواستار دریافت اطلاعات کامل طرح‌ها هستند.مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران ادامه داد: بر این اساس سامانه‌ای راه‌اندازی کرده‌ایم که می‌توان از هر نقطه کشور با گذر واژه اختصاصی وارد شد و اطلاعات دریافت کرد.

نوشادی به تلاش برای کاهش حوادث در حین کار اشاره کرد و گفت: در ۴ ماه گذشته هیچ حادثه‌ای نداشته‌ایم و این مساله نتیجه کارهایی است که در حوزه ایمنی انجام شده‌است.

مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران خاطر نشان کرد: بهینه کردن ایستگاه‌های تقویت فشار گاز در دستور کار است که با همکاری وزارت نیرو از طریق انرژی‌های تجدیدپذیر انجام خواهد شد.



نوشادی با بیان اینکه بنده در بدو ورود به این شرکت شاهد قرار دادهای زیاد سنسنواتی بودم و ضمانت‌نامه‌ها تمدید می‌شدند؛ اما اکنون این تعداد به‌طور قابل توجهی کاهش یافته است، افزود: ساخت تجهیزات صنعت گاز اتفاق افتاده است، با راهبردی تازه، اقلام موجودی انبار را نیز کاهش دادیم.

وی افزود: سال ۱۴۰۰ حتی یک نفر از کارکنان شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران مدرک مدیریت پروژه نداشته‌اند، اما اکنون بیش از ۱۰۰ نفر از آنان این مدرک را اخذ کرده‌اند و این موضوع سبب شد ادبیات مشتری بین ما و پیمانکاران شکل بگیرد.

مدیرعامل شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران گفت: جذب منابع مالی در سه سال گذشته ۷۵درصد، ۸۶.۵درصد و ۹۷.۵درصد بوده است.

نوشادی افزود: ظرفیت بالایش، انتقال و توزیع گاز کشور به ۸۷۵ میلیون مترمکعب در روز رسیده است.

### دبیر انجمن صنعت پتروشیمی:

### ورود سرمایه‌گذار به زنجیره ارزش باید توجیه

### اقتصادی داشته باشد

دبیر انجمن کارفرمایی صنعت پتروشیمی گفت: برای ورود متانولی‌ها به زنجیره ارزش، ابتدا باید زنجیره ارزش صرف اقتصادی داشته باشد که به آن ورود پیدا کرد.

احمد مهدوی ابهری، دبیر کل انجمن صنفسی کار فرمایی صنعت پتروشیمی با اشاره به اینکه برای توسعه زنجیره ارزش پتروشیمی ابتدا بالادست باید باشد که منجر به ایجاد زنجیره شود، گفت: برای توسعه زنجیره ارزش محصولات پتروشیمی دو مورد الزام آور وجود دارد یکی تکنولوژی و دیگری سرمایه‌گذاری است.

وی ادامه داد: از لحاظ تکنولوژی و گرفتن لایسنس های جدید محدودیت‌هایی وجود دارد و اقداماتی در این زمینه صورت گرفته است و در مساله کاتالیست‌ها پیشرفت‌های خوبی نیز داشته‌ایم.

مهدوی ابهری با اشاره به اینکه حاکمیت باید بستری را فراهم کند که بر اساس آن زنجیره برای سرمایه‌گذار توجیه اقتصادی داشته باشد، خاطر نشان کرد: هر چه زنجیره گسترده‌تر شود و ارزش افزوده ایجاد می‌شود و محصولاتی که قیمت بالاتری دارد هم ارزش آوری بیشتری دارد و هم امکان توسعه بازار صادراتی افزایش می‌دهد.

دبیر کل انجمن صنفی کار فرمایی صنعت پتروشیمی ادامه داد: برای اینکه به سمت توسعه ارزش محصولات پتروشیمی رویم و نگاهی داریم که مرتب زنجیره ارزش افزوده بیشتر شود به عنوان مثال پرتون ۶۰۰ دلار صادر می‌کنیم به ۲ هزار دلار و ۳ هزار دلار برسد یعنی منابع بیشتری به دست بیابوریم و خلق ثروت کنیم.

به گفته این مقام صنفی، در این شرایط حاکمیت باید اقدامی انجام دهد که توجیه داشته باشد، اکنون پروپیلن را از نفتا تولید می‌کنیم و برای اولین بار می‌خواهیم از پروپان تولید پروپیلن داشته باشیم و از آن پلی پروپیلن که این محصول خود-شاخه‌های مختلفی دارد که ارزش افزوده ایجاد می‌کند.

وی ادامه داد: اکنون واحدهای پی‌دی‌اچ که ۱۷ واحد هستند و مجوز هم صادر شده است که یکی از آنها در سسال جاری راه‌اندازی می‌شود و سرمایه‌گذاری که برای این واحد سرمایه‌گذاری کرده است می‌گوید شروع به کار نمی‌کند زیرا قیمت پروپان بالاست در این شرایط حاکمیت باید پروپان را به صورتی قیمت گذاری کند که پروپیلن از پروپان مقررین به صرفه باشد

مهدوی ابهری اضافه کرد: باید بستر آماده شود تا به این سمت برویم. به عنوان مثال با توجه به ناترازی موجود بنزین در کشور باید به سمت تولید بنزین از متانول پیش رویم که سه واحد متانول یک واحد بنزین را تشکیل می‌دهد، در این شرایط اگر در تولید متانول تخفیف داده نشود تولید بنزین از متانول صرف نمی‌کند.