

بانک جهانی:

# تورم مواد غذایی در ایران نصف شد

صفحه ۳

قیمت طلا احتمالاً به این عدد می‌رسد

## پیش‌بینی جالب قیمت طلا و سکه تا یک ماه آینده



صفحه ۳

ضعف قانون در حمایت از مصرف‌کننده

## کیفیت فدای اقتصاد دستوری شد



سمیه رسولی: نایب‌رئیس هیئت مدیره انجمن مدیریت کیفیت گفت: مصرف‌کننده در قانون حمایت از مصرف‌کننده ضعیف دیده شده و اگر با مشکلی مواجه شود دست او به جایی بند نیست.

فرزین انتصاریان در نشست خبری که به مناسب روز ملی کیفیت برگزار شد، اظهار کرد: کیفیت یک مفهوم ذهنی برای مصرف‌کنندگان است که مسیر متفاوتی را تاکنون گذرانده و از محدوده محصول فراتر رفته است و تضمین کیفیت مدنظر است. به

عبارتی در دنیای امروز سازمان با کیفیت است که می‌تواند محصول با کیفیت تولید کند و مشتری راضی داشته باشد و اگر آنها نباشند محصول خوب تولید نمی‌شود، تمرکز دنیا الان از محدود شدن تولید

محصول و رضایت مشتری بسیار فراتر رفته است. رئیس انجمن مدیریت کیفیت ایران بیان کرد: انجمن مدیریت کیفیت به عنوان یک نهاد مردمی و تشکل بخش خصوصی

به دنبال مدیریت کیفیت است، به همین منظور باید تحولات جهانی را شناسایی و به جامعه داخلی انتقال داده و پیگیر باشیم یا

این تحولات نیز آثار مثبتی در بخش تولید صنعتی و بخش خدمات آشکار می‌شود. وی افزود: متأسفانه قانون گذاری در ایران با کیفیت انجام نمی‌شود و این در حالی است که برنامه نویسی ما باید با توجه به تغییرات

تکنولوژی اتفاق بیفتد نه اینکه چیزی به برنامه‌های گذشته اضافه شود، لذا برای نوشتن برنامه‌های توسعه‌ای کشور نیاز به یک راهبر دست.

### خسارتی به جای مصرف‌کننده

به خزانه دولت واریز می‌شود

فرشید شکر خدایی نایب رئیس انجمن ملی کیفیت با بیان اینکه برخی تصمیم‌گیری‌ها کیفیت را کاهش می‌دهد، گفت: به عنوان مثال در منطقی که برای قیمت گذاری کالا وجود دارد، در واقع هدف تنظیم‌گر لادت بیشتر برای مشتری با مصرف‌کننده کالا است، اما واقعیت این است که خروجی قیمت گذاری‌ها باعث کاهش کیفیت زندگی می‌شود.

وی افزود: کیفیت فقط مربوط به محصول نیست، بلکه باید قانون با کیفیت نیز داشته باشیم. در نهایت آنچه که در کشور ما به شدت ضعیف دیده شده، بی‌پناهی مصرف‌کننده و قانون حمایت از مصرف‌کننده

ما بسیار ضعیف است و مصرف‌کننده کالا و خدمات در صورت نارضایتی کاری نمی‌تواند انجام دهد.

شکر خدایی بیان کرد: انجمن ملی کیفیت با توجه به ضعف قانون حمایت از مصرف‌کننده اقداماتی را برای تغییر آن انجام داده و حتی پیش‌نویس قانون جدید را نیز آماده کردیم، اما با توجه به اولویت‌های دیگر

گنجانند این موضوع در دستور کار مجلس بسیار کار سختی است و لذا در این زمینه به

نتیجه نرسیدیم. وی افزود: اگر مصرف‌کننده از کیفیت کالایی رضایت نداشته باشد و در خصوص آن شکایت کند واحد تولیدی

جریمه می‌شود و خسارت آن به خزانه دولت واریز می‌شود و لذا به مصرف‌کننده خسارتی تعلق نمی‌گیرد. به عنوان مثال در خصوص اضافه برداشت بعضی از اپراتورها در حوزه پیامک که در نتیجه پیگیری‌ها این اپراتورها جریمه شدند، اما مقرر شد که خسارت آن به حساب خزانه دولت واریز شود.

به گفته نایب رئیس انجمن ملی کیفیت، یک بند در قانون مدنی وجود دارد که هر فردی خسارت بزند، باید جبران خسارت کند، اما در قانون حمایت از مصرف‌کننده موردی در این باره نداریم.

شکر خدایی اظهار کرد: تنظیم‌گری مادر کشور به خصوص بعد از انقلاب صنعتی چهارم بعد از وقوع است یعنی کسی به

فکر آن نیست که تنظیم‌گری‌هایی برای اتفاقات آینده انجام دهد و این در حالی است مفهوم کیفیت در دنیای جدید خیلی

بی‌واسطه با مصرف‌کننده تعریف می‌شود. لذا ما در حمایت از حقوق مصرف‌کنندگان خلاء قانونی داریم و باید بازنگری و بازاندیشی و دوباره نوشتن قانون حمایت از مصرف‌کننده انجام شود تا بر اساس تنظیم‌گری جدید بتوان از حقوق مصرف‌کنندگان حمایت کرد.

نایب رئیس انجمن ملی کیفیت در پاسخ به این سوال که آیا برنامه‌های توسعه‌ای کیفیت سنجی شده است، گفت: متأسفانه برنامه توسعه هفتم بر مبنای توسعه نیست، بلکه منطق برنامه نویسی کنترل است مثل کنترل بحران آب، کنترل رشد نقدینگی، کنترل کاهش شدید رشد جمعیت.

### ناکارآمدی سازمان حمایت در دفاع

از حقوق مصرف‌کنندگان شفاف است

وی در پاسخ به سوالي در مورد اینکه آیا سازمان حمایت حقوق مصرف‌کنندگان تولیدکنندگان کیفیت لازم برای رسیدگی از حقوق مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان را دارد یا خیر، گفت: ما نشست‌های مختلفی با مسئولان این سازمان با حضور همه ذینفعان داشته‌ایم و نمایندگان قوه قضائیه، تراز نیز حضور داشته‌اند که در جمع‌بندی این نشست‌ها به این اجماع

شود از یک منظر برای توسعه انجمن‌های غیردولتی مبتنی بر نهاد مردمی در حوزه حمایت از مصرف‌کنندگان جایگاهی را اشغال کنند که آن دستنگاه حکومتی آن کار را نمی‌تواند انجام دهد و لذا وظیفه حمایت از مصرف‌کنندگان در دنیا بر عهده انجمن‌های حمایتی، حمایت از مصرف‌کنندگان است پس جایگاه سازمان حمایت از نظر حاکمیت هم جایگاه شایسته‌ای نیست و در دولت قبل هم پیشنهاد ادغام آن داده شد، ضمن اینکه نام این سازمان هم دچار تعارض منافع است.

وی افزود: موضوع جبران خسارت مصرف‌کنندگان پیش‌نیازهایی لازم دارد که یکی تدوین مقررات فنی است که زمینه ورود شخص ثالث به عنوان بیمه‌گر را فراهم می‌کند که امکان مطالبه خسارت فراهم شود. اگر زیرساخت بیمه شخص ثالث فراهم نشود، لذا همین شیوه فعلی اجرا می‌شود و آن هم پرداخت جریمه به دولت

است که این موضوع بازدارندگی لازم برای توسعه کیفی و رسیدگی به امور مصرف‌کنندگان را ایجاد نمی‌کند.

### کیفیت رفدای اقتصاد دستوری کردیم

در ادامه این نشست خبری، شکر خدایی در پاسخ به سوالي مبنی بر اینکه در شرایط انحصاری، قیمت گذاری کالاهایی مانند خودرو و باید چگونه انجام شود که تولیدکننده و مصرف‌کننده متضرر نشود، گفت: نقشه حمایت از تولید باید زمان دار باشد و بعد از اینکه مدت حمایت تمام شده باید آن صنعت رقابت پذیر باشد، ضمن اینکه نگرانی از بسته شدن یک شرکت تولیدی نداشته باشیم. حسن فروزان فرد نیز در این خصوص اظهار کرد: به عنوان یک فعال اقتصادی که دغدغه کیفیت دارد، باید بگویم موضوع اقتصاد دستوری به هیچ عنوان تکاپوسی لازم در فضای کیفیت را فراهم نمی‌کند در ۴۰ ساله گذشته هر گاه زمینه برای فاصله گرفتن از قیمت گذاری دستوری فراهم شده و امکان رقابت در عرصه قیمت فراهم شده امکان رقابت در عرصه کیفیت هم کم‌کم فراهم شده است اما هر زمان به سمت اقتصاد دستوری حرکت کرده‌ایم، کیفیت فدا شده است، لذا ادامه فرایند اقتصاد دستوری حتماً آثار منفی خود را بر روی کیفیت و نظام‌های مدیریت کیفیت خواهد داشت.



خانه هنر میرا

MIRA

خیابان انقلاب، خیابان یوریحان، تقاطع لیافی نژاد، کاشی ۸۷

رهبان معظم انقلاب در دیدار نخست وزیر عراق:

## عراق می‌تواند در فشار دنیای عرب علیه آمریکا و رژیم صهیونیستی نقش ویژه داشته باشد

صفحه ۲

رئیس‌دین نشست خبری مشترک با نخست‌وزیر عراق مطرح کرد

### نسل‌کشی صهیونیست‌ها در غزه با حمایت مستقیم آمریکا

صفحه ۲

پاسخ کشاورزان به چرایی عدم استقبال از کشت دانه‌های روغنی

### دولت بدقولی نکند؛ بدون پشتوانه نمی‌توان کلزا کشت کرد

صفحه ۳

کارشناسان مسکن معتقدند

### زمین صحنه گردان گرانی مسکن

صفحه ۸

### یادداشت

#### چالش‌های بحران خانواده در غرب

مهرداد صراف: یکی از مهمترین محورهایی که می‌توان بر اساس آن به نقد رویکرد فمینیسم در مورد خانواده و ازدواج پرداخت، اشاره به پیامدها و آثار مخرب زوال خانواده در غرب است که بحران هویت و معنا، وضعیت نابینجار کودکان و فرزندان طلاق، افزایش بی‌بندوباری و فحش‌سای بی‌رویه افزایش جرم و جنایت و خودکشی از این قبیل هستند.

هربرت هندین روانکاو آمریکایی، نرخ بالای خودکشی در سوئد را با بی‌تفاوتی مادران سوئدی در قبال فرزندان شان مرتبط می‌دانند. مادران سوئدی دوست دارند به جای مراقبت از فرزندانشان به سر کارشان برگردند. اما هر ابراز عاطفه به کودک کانشان کوتاهی می‌کنند.

صفحه ۴

### بیمه

معاون طرح و توسعه بیمه مرکزی خبر داد

### اصلاح آیین‌نامه‌های بیمه‌ای با رویکرد نوآوری باز

علی بنیادی نائینی گفت: آیین‌نامه‌های صنعت بیمه بسا بهره‌گیری از خرد جمعی و نظر سنجی از ذینفعان بازنگری و تدوین می‌شود. علی بنیادی نائینی معاون توسعه بیمه مرکزی در خصوص جزئیات اصلاح و تدوین آیین‌نامه‌های جدید بیمه مرکزی و نحوه قانونگذاری جدید گفت: مهمترین نظام‌های نوآوری در دنیا مبتنی بر «نظام نوآوری باز» است یعنی به جای این که مجموعه محدود به «تحقیق و پژوهش» خود یا به اصلاح R&D باشد، در حوزه‌های تولیدی و خدماتی و آیین‌نامه جدید از خرد جمعی استفاده می‌شود. در واقع نگاه فراتر می‌رود و با افراد متخصص خارج از رگولاتوری اعم از خارج فضای بیمه‌ای مانند فضای بانکی داخل کشور و یا حتی فضای خارج کشور ارتباط برقرار می‌شود تا بتوانیم دیدگاه‌های آنان را در حوزه اصلاح آیین‌نامه‌های کسب و کار داشته باشیم.

بنیادی افزود: بسیاری اجرائی کردن این رویکرد در بیمه مرکزی در ابتدا اصلاح آیین‌نامه‌ها را در دستور کار قرار دادیم و آیین‌نامه‌هایی که در کسب و کارهای مختلف بیمه‌ای تأثیرگذار بودند را در اولویت قرار دادیم. همچنین مقرر شد برای بهره‌گیری از ظرفیت‌های فعالان بیمه‌ای، هم افزایی برای تدوین و اصلاح آیین‌نامه‌ها ایجاد شود.



وی افزود: در همین راستا مقرر شد، پیش‌نویس آیین‌نامه‌ها قبل از اجرا و ابلاغ، مورد نظر سنجی ذی‌نفعان قرار گیرد تا بتوانیم یک قانون پخته با یک استراتژی قابل اجرا و سودده را اجرا کنیم. علی بنیادی تصریح کرد: البته قبل از این نیز سند یکای بیمه‌گران ایران به عنوان نماینده شرکت‌های بیمه در این روند حضور داشته و بیمه مرکزی در طول اجرای آیین‌نامه‌ها از نظرات کارشناسی سند یکا استفاده می‌کرد. نماینده سند یکا زمان تصویب آیین‌نامه‌ها نیز در شورای عالی بیمه حضور دارد. اما ذی‌نفعان دیگری مانند: نمایندگان، کارگزاران بیمه‌ای، شرکت‌های ارزیابی خسارت و اکتوراها در صنعت بیمه هستند که که بعضاً تشکل رسمی ندارند، لذا سعی کردیم قبل از تصویب آیین‌نامه‌هایی که به این ذی‌نفعان مربوط می‌شود، نظر کارشناسی آنان را نیز جویا شویم.

عضو هیأت عامل بیمه مرکزی گفت: با رویکرد جدیدی که در اصلاح آیین‌نامه‌ها در دستور کار قرار گرفته، بر آن شدیم آیین‌نامه‌ها پس از بررسی اولیه در کمیسیون تخصصی شورای عالی بیمه و قبل از این که در دستور کار شورای عالی بیمه قرار گیرد، بر روی سایت بیمه مرکزی بارگذاری شود تا تمام اصناف و افراد بتوانند آزادانه اظهار نظر اصلاحی همراه با راهکار ارائه دهند و این نظرات جمع‌بندی شده و سپس در کارگروهی که به همین منظور در بیمه مرکزی تشکیل شده، بررسی و در نهایت برای تصمیم‌گیری به شورای عالی بیمه ارائه می‌شود.

این مقام مسئول در بیمه مرکزی در پایان خاطر نشان کرد: بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران در دور جدید کاری خود، تسهیل‌گری و تعامل با ارکان صنعت بیمه را در رأس برنامه‌های خود قرار داده است.

رهبر معظم انقلاب در دیدار نخست وزیر عراق؛

### عراق می تواند در فشار دنیای عرب علیه آمریکا ورژیم صهیونیستی، نقش ویژه داشته باشد

رهبر معظم انقلاب اسلامی با اشاره به نقش ویژه کشور عراق در افزایش فشارهای سیاسی دنیای عرب و جهان اسلام به آمریکا ورژیم صهیونیستی برای توقف کشتار مردم غزه، تاکید کردند: آمریکا‌ها حقا وانصاف‌شریک جرم صهیونیست‌ها در جنایات غزه هستند.



حضرت آیت‌الله خامنه‌ای رهبر معظم انقلاب اسلامی در دیدار «محمد شیاع السوداني» نخست‌وزیر عراق و هیات همراه، با قدردانی از مواضع خوب قوی دولت و ملت عراق در حمایت از مرده غزه، بر لزوم افزایش فشارهای سیاسی دنیای اسلام به آمریکا و رژیم صهیونیستی برای توقف کشتار مردم غزه تاکید کردند و گفتند: کشور عراق به عنوان یک کشور مهم در منطقه، می تواند در این زمینه نقش ویژه‌ای داشته باشد و یک خط جدید را در دنیای عرب و جهان اسلام به وجود بیاورد. ایشان با اشاره به اوضاع رقت‌بار غزه و چریحه‌دار شدن دل‌های همه انسان‌های آزاده از این جنایات و قساوت‌ها افزودند: از همان روزهای اول حملات رژیم صهیونیستی تمام قرائن و شواهد نشان دهنده دخالت مستقیم ام‌ریکایی‌ها در اداره جنگ است و هر چه از این جنگ می گذرد، دلایل نقش مستقیم ام‌ریکا در هدایت جنایت‌های رژیم صهیونیستی قوی‌تر و پررنگ‌تر می شوند.

رهبر انقلاب اسلامی افزودند: اگر کمک‌های تسلیحاتی و سیاسی ام‌ریکا نباشد، کار برای رژیم صهیونیستی قابل ادامه‌دان نخواهد بود؛ آمریکا‌یی‌ها حقا وانصاف‌شریک جرم صهیونیست‌ها در جنایات غزه هستند،ایشان تاکید کردند: بهرغم همه کشتاری که در غزه انجام می‌شود، رژیم صهیونیستی تاالآن شکست خورده‌ی واقعی در این ماجراست زیرا نتوانسته آبروی از دست رفته خود را بازگرداند و در آینده هم قادر به این کار نخواهد بود.

رهبر انقلاب اسلامی لزوم تلاش همه‌جانبه برای افزایش فشارهای سیاسی به آمریکا و رژیم صهیونیستی به منظور توقف بمباران‌ها در غزه را مورد تاکید قرار دادند و گفتند: جمهوری اسلامی ایران و عراق با هماهنگی یکدیگر می‌توانند در این زمینه نقش آفرین و تاثیر گذار باشند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای همچنین درباره همکاری‌های دو جانبه ایران و عراق در زمینه‌های اقتصادی و امنیتی فرمودند: کارها بحمدالله پیشی می‌روند اما باید مراقب بود پیگیری توافقی‌ها با همان انگیزه اولیه استمرار یابد و دچار کشید نشوند.ایشان در پایان از مردم و دولت عراق و شخص نخست‌ وزیر بابت مهمان نوازی و خدمات‌رسانی و برقراری امنیت در ایام اربعین صمیمانه تشکر و قدردانی کردند.

رهبر انقلاب اسلامی در دیدار با رئیس‌جمهور آمریکا

در واکنش به تهدید استفاده از بمب هسته‌ای توسط وزیر رژیم صهیونیستی

### امیرعبداللّهیان: شورای امنیت برای خلع سلاح اتمی رژیم صهیونیستی قورا اقدام کند

وزیر امور خارجه گفت: شورای امنیت سازمان ملل و آژانس بین‌المللی انرژی اتمی باید برای خلع سلاح اتمی رژیم وحشی صهیونیستی فوری وبدون وقفه اقدام کنند.

حسین امیرعبداللّهیان وزیر امور خارجه کشورمان در واکنش به تهدید وزیر رژیم صهیونیستی مبنی بر استفاده از بمب اتم عیه مردم غزه در صفحه شخصی خود در فضای مجازی نوشت: اظهارات وزیر رژیم اسرائیل به استفاده از بمب‌اتمی نشانگر شکست واقعی رژیم در برابر مقاومت است.وی گفت: شورای امنیت سازمان ملل و آژانس بین‌المللی انرژی اتمی باید برای خلع سلاح اتمی این رژیم وحشی و آوار تاید فوری وبدون وقفه اقدام کنند. فردا دیر است. مسئولیت کامل این نسل کشی با کاخ سفید است. امیخا الیاهو وزیر کابینه نخست وزیر رژیم صهیونیستی استفاده از بمب اتمی علیه نوار غزه را به عنوان گزینه روی میز اسرائیل پیشنهاد و با اجازه ورود هر گونه کمک بشر دوستانه به این منطقه مخالفت کرده بود.او همچنین از ادامه ششهرک سازی دفاع کرده بود و گفته بود که هر کس پرچم فلسطین یا حماس را برافراشته باید از روی زمین محو شود.

رسانه های عبری گزارش دادند که بنیامین نتانیاهو، نخست وزیر رژیم صهیونیستی در پی اظهارات جنجالی اخیر امیخا الیاهو، وزیر کابینه خود، جلسات کابینه را بدون اطلاع بعدی لغو کرد.در پی نشدید انتقادات علیه وی، الیاهو مجبور به عقب نشینی از اظهارات خود شد. وی در پاسخ به این سؤال که سرنوشتم مردم فلسطین چه خواهد شد، گفت: آنها می توانند به ایرلند یا صحراها بروند؛ هیولاهای غزه باید خودشان راه حلی پیدا کنند!شمال نوار غزه نباید وجود داشته باشد. وی هر کس پرچم فلسطین یا حماس را به اهتزاز در آورد، باید از روی زمین محو شود!

مشاور رئیس‌جمهورتاکید کرد

### تغییر رویکرد پرداخت نقدی به حمایت‌های خدمات محور

رئیس موسسه عالی آموزش و پژوهش مدیریت و برنامه‌ریزی گفت: در بحث سند جامع کاهش فقر رویکرد دام‌حمایت‌های نقدی به حمایت‌های خدمات محور تغییر پیدا خواهد کرد.

به گزارش موسسه عالی آموزش و پژوهش مدیریت و برنامه‌ریزی، محمدهادی زاهدی وفا در سومین جلسه کارگروه تدوین سند جامع کاهش فقر، اظهار داشت: در مورد اطلاعات خانواده‌ها و شناسایی افراد دستگاه‌ها مختلف فعالیت‌هایی داشته‌اند، اما این دستگاه‌ها باید کمک کنند تا یک سامانه کامل از تجمیع این اطلاعات تشکیل شود.

وی ادامه داد: در مقدمه این کار هر یک از دستگاه‌ها باید با مشخص کردن شرح کامل خدمات نیاز:های اطلاعاتی خود را احصا و ارائه کنند تا بعد از مشخص شدن نیازها، کمبودهای احتمالی در اطلاعات سامانه‌ها مشخص شود.

مشاور رئیس‌جمهور با بیان اینکه برای کاهش فقر باید از شیوه کمک‌های نقدی عبور کنیم، افزود: بعد از اجرای سیاست حمایت مستقیم و پرداخت نقدی یا ارائه‌ها چند بار تلاش شد از طریق دهک بندی این پرداخت‌ها هدفمندتر شود، اما سامانه‌های اطلاعاتی دقت لازم را نداشتند.زاهدی وفا اضافه کرد: در بحث کاهش فقر به‌جای پرداخت یارانه بر اساس دهک بندی باید به سراغ ارائه خدمات محور حرکت کنیم؛ چون شیوه قبلی اثر چه در سیاست‌های رفاهی اثر گذار است؛ اما در بحث کاهش فقر کارآمدی لازم را ندارد.

رئیس موسسه عالی آموزش و پژوهش مدیریت و برنامه‌ریزی با اشاره به خدماتی که بر جنبای قانون اساسی باید به مردم ارائه شود، تأکید کرد: دستگاه‌ها باید در یک ارتباط نظام‌مند امکان ارائه این خدمات به اقشار محروم جامعه را فراهم کنند.

## صفحه ۲

سه شنبه ۱۶ آبان ۱۴۰۲ • شماره ۱۴۵۰

رئییسی در نشست خبری مشترک بانخست وزیر عراق مطرح کرد

# نسل‌کشی صهیونیست‌ها در غزه با حمایت مستقیم آمریکا

عراق شاهد بودیم که این روابط در بسیاری از زمینه‌ها رشد و گسترش داشته به گونه‌ای که مطمئنا به سود هر دو کشور مسلمان و همسایه خواهد بود.

السودانی افزود: شاهدیم گام‌های عملی در سال جاری در مورد خیلی از پرونده‌هایی که میان دو کشور وجود دارد، برداشته شده است. پرونده‌هایی که طی سالیان سال و دهه‌ها متوقف بود. تلاش می‌کنیم که این طرح‌ها و پروژه‌ها از جمله خط آهن شلمچه بصره، شهر ک‌های اقتصادی مرزی تکمیل کرده و تبادل تجاری و حمل نقل بین دو کشور را فعال کنیم.

نخست وزیر عراق اظهار داشت: مطمئناً فرصت‌های زیادی برای همکاری اقتصادی میان دو کشور وجود دارد از جمله آنها مسیر توسعه بین دو کشور عراق و ایران است که امیدواریم این طرح و پروژه در راستا و مطابق پروژه شمال – جنوب و پروژه راه کمربندی باشد و قطعا این راه‌ها و مسیرها هر چه زودتر در کشور ایران و عراق خواهد بود زیرا هر دو کشور از موقعیت جغرافیایی خوبی در منطقه و جهان برخوردار هستند. نخست وزیر عراق در ادامه بیان داشت: به لطف خدا شاهدیم کمیته امنیتی میان ایران و عراق موفق شد که به تعهدات خود در خصوص مناطق مرزی و اماکنی که در مرز تنش ایجاد می کرد، عمل کند و این تنش‌ها از این بین ببرد.

وی گفت: در عین حال توانستیم هر آنچه که ممکن است به امنیت ایران خدشه‌وارد کند را کنترل کنیم زیرا ما در دولت عراق همه تلاش خود را انجام می‌دهیم تا امنیت در مرز ایران و عراق محقق شود و در این رابطه اجازه نمی‌دهیم که هر گروه یا جریانی بخواهد از سرزمین عراق خطری را از متوجه ایران کند.محمد شیاع السوداني تاکید کرد: در پایان تشکر می‌کنم از رئیس‌جمهور ایران برای مواضع صریح و تمایل بالای وی برای همکاری و هماهنگی هر چه بیشتر میان دو کشور و برای توسعه روابط در سایر زمینه‌هایی که به سود عراق و ایران خواهد بود.



بر موضع ثابت و اصولی عراق در از تباط با موضوع فلسطین و مبارزه ملت فلسطین برای تحقق آزادی خود و نیز تشکیل دولت مستقل به پایتختی قدس شریف تاکید داریم.وی بیان کرد: موضع عراق موضعی روشن است که مرجعیت‌های دینی در عراق بر آن تاکید داشتند. در رأس آنها مرجعیت دینی ما در نجف و مرجعیت سیاسی ما بر آن تاکید داشته و دولت عراق نیز بسر در کنفرانس قاهره نیز مورد تاکید قرار گرفته است.

شیاع السوداني در ادامه با ریشه‌یابی جنگ غزه گفت: بحران اخیر صرفاً زائیده روز ۷ اکتبر امسال نبود بلکه این بحران نتیجه سیاست‌های جنایتکارانه رژیم صهیونیستی علیه ملت فلسطین بوده که با کشتار و کوچاندن ملت فلسطین و سیاست‌های شهرک‌سازی و هتک حرمت به مسجداالاقصی صورت گرفت.

وی بیان کرد: در نشستی که با رئیس‌جمهور ایران داشتیم در خصوص روابط ممتاز دو جانبه میان دو کشور صحبت کردیم به خصوص در سالی که در دولت

دلیل حسن استقبال و سخن صادقانه و مقتدرانه‌ای که نسبت به عراق داشتند،

قدر دانی می‌کنم.وی افزود: سفر من به تهران برای تاکید بر عمق روابط بین عراق و ایران و همچنین بررسی مسائل مشترکی است که بین دو کشور وجود دارد و اهمیت این سفر به این موضوع برمی‌گردد که در سایه شرایط دقیق و حساس منطقه شکل می‌گیرد.

نخست وزیر عراق بیان کرد: با حجت الاسلام رئیسی جلسه‌ای را برگزار کردیم و در این جلسه پیرامون موضوعات مختلفی صحبت کرده و بحث و گفت و گو داشتیم. شیاع السوداني در ادامه اظهار کرد: مهمترین این مسائل مساله فلسطین است و کشتاری که علیه ملت فلسطین صورت می‌گیرد. همچنین کشتار سازمان یافته و دسته‌جمعی که شاهد هستیم نسبت به فرزندان مان در غزه در حال صورت گرفتن است و نیز آنچه که کرانه باختری از سوی شهرک نشینان صهیونیست صورت می‌پذیرد.

نخست وزیر عراق تاکید کرد: همچنین ما

برخی از کشورهای اروپایی انجام می‌شود متوقف شود.

وی تصریح کرد: رژیم صهیونیستی فرور یخته و آمریکایی‌ها می‌خواهند آن را اسر با نگه دارند. این شکست مفتضاحه رژیم صهیونیستی را جنایت علیه بشریت نمی‌تواند جبران کند.

حجت الاسلام رئیسی اظهار داشت: کشورهای اسلامی در برابر خدا و آنانی که به تاریخ و به وجدان بشری مسئول هستند. وی بیان کرد: ما از هر گونه اقدامی که در سطح کشورهای اسلامی، منطقه و بین المللی برای بازدارندگی رژیم صهیونیستی نیز وجود داشته‌است و مواضع مشترک ما در موضوع فلسطین مورد توجه هر دو کشور است.

وی ادامه داد: باید هر چه زودتر بمباران‌ها قطع شود و هر چه سریع‌تر آتش بس ایجاد و امداد و کمک به مردم مظلوم و مقتدر غزه صورت گیرد.

رئیس‌جمهور گفت: لازم است این جنایت هولناک در غزه و علیه بشریت که نسل‌کشی و کودک‌کشی که به دست رژیم صهیونیستی و با حمایت آمریکایی‌ها و

سخنگوی وزارت امور خارجه در نشست خبری

سخنگوی وزارت امور خارجه در نشست خبری مطرح کرد

## آمریکا بخشی از جنگ است نه راه‌حل

عنوان تهدیدی علیه صلح بین المللی قرار گیرد.کنعانی بیان داشت: سکوت حامیان فلسطین اینکه دولت بی طرف نیست،یک طرف بحران است، اظهار داشت: آمریکا باید تکلیف خودش را روشن کند.

ناصر کنعانی سخنگوی وزارت امور خارجه در نشست خبری هفتگی خود با خبرنگاران در خصوص تحولات سرزمین‌های اشغالی و به‌اسطه جنایات جنگی رژیم صهیونیستی اظهار داشت: تنوع اقدامات وحشیانه صهیونیست‌ها علیه مردم فلسطین قابل شمرش نیست و این نسل کشی عصر جدید به طور روزانه در مقابیل دید همه جهانیان و با حمایت چند رژیم غربی و به ویژه آمریکا در جریان است.

وی گفت: آخرین آمار ی که وزارت بهداشت فلسطین ارائه داده، شهدای غزه تا دیروز ۹۷۷۰ نفر بسوده ۲۸۰۰ نفر کودک و ۲۵۵۰ نفر زنان و هفتاد درصد مجروحان نیز از زنان و کودکان هستند و هنوز ۲۶۶۰ نفر از جمله ۱۲۷۰ نفر کودک زیر آوار هستند و شمار مجروحان ۲۴۸۰ نفر هست.سخنگوی وزارت امور خارجه بیان کرد: بر اساس آمار موجود، ۱۶ بیمارستان از ۳۵ بیمارستان در غزه از خدمت‌رسانی خارج شدند و ۵۱ درمانگاه از ۷۲ درمانگاه موجود در غزه نیز در معرض خطرند.

کنعانی عنوان کرد: ایران حتما با سازمان ملل و دبیر کل آن سازمان رایزنی و مکاتبه خواهد داشت و این موضوع را باید به عنوان تهدیدی جدی علیه صلح بین الملل قلمداد کنیم.سخنگوی وزارت امور خارجه در خصوص نتایج سفر سودانی نخست وزیر عراق به ایران تصریح کرد: اینکه ایشان در این سفر حامل پیامی هستند یا خیر مطلع نیستیم، اما در خصوص امکان دامنه جنگ در منطقه این احتمال وجود دارد. با سطح و حجم جنایات رژیم صهیونیستی و سابقه‌ای که از وحشی گری این رژیم در ۷۵ سال گذشته وجود دارد، اینکه این رژیم همچنان بخش‌هایی از خاک سوریه و لبنان را در اختیار دارد و پشتوانه بسیاری از تحرات تروریستی در منطقه بوده، قابل پیش بینی است که همه کشورهای منطقه این رژیم را تهدیدی علیه امنیت منطقه می‌دانند.وی افزود: در صورت تداوم جنایات جنگی رژیم صهیونیستی امکان گسترش جنگ وجود دارد. دولت آمریکانمی‌تواند از یک سوی پیام دهد که ما خواهان گسترش جنگ نیستیم و از طرفی دست رژیم صهیونیستی را برای استمرار جنایات جنگی باز بگذارم.

کنعانی گفت: طبیعی است که جریانات مقاومتی در منطقه نسبت به این رفتار آمریکا و رژیم صهیونیستی عصبانی باشند و البته آمادگی کامل را هم در برخورد جدی

است و از فرصت‌هایی این چنینی استفاده می‌کنیم.وی در خصوص آخرین وضعیت روابط میان ایران و یمن اظهار داشت: سفر اخیر انجام شده میان دو طرف در استمرار مشورت‌ها میان ایران و سازمان ملل متحد برای کمک به تکمیل روند سیاسی و حفظ و تحکیم آتش بس و پایان محاصره یمن بود. این مشورت‌ها در این چارچوب انجام شد.

کنعانی ادامه داد: اینکه در ارتباط با تحولات غزه انصارالله یمن، به دلیل نوع رویکرد اصولی که دارد، ورود کند، امری واضح است که مقاومت یمن در کنار مقاومت فلسطین قرار گیرد.

وی بیان کرد: آخرین نشستی که برگزار شد کمتر از دو ماه پیش در وزارت خارجه برگزار شد و تصمیماتی نیز در آن جلسه اتخاذ شد. اعلام این مسئله توسط دستگاه‌های ذی‌ربط صورت می‌گیرد. کنعانی در خصوص برنامه هفتم توسعه و عدم همکاری برخی کشورهای غربی با ایران تصریح کرد: بر اساس قوانین بالادستی دستگاه دیپلماسی مسئول اجرای سیاست خارجی و تنظیم کننده روابط خارجی است و تردیدی وجود ندارد. در ارتباط با برنامه هفتم اینها جزئیات برنامه است و دیدگاه‌هایی مطرح شده است.هیچگونه قصدی برای شرح وظایف دستگاه خارجی وجود ندارد.

### ایران هیچ گاه امر و نهی به دوستان خود نداشته ندارد

وی در خصوص سفر منطقه‌ای وزیر امور خارجه آمریکا و طرح اتهاماتی علیه ایران بیان کرد: اتهام زنی به ایران در مسیر تلاش‌های آمریکا برای انحراف افکار عمومی است و ما معتقدیم که آمریکانه یک راه‌حل بلکه یک طرف جنگ است.

سخنگوی وزارت امور خارجه تصریح کرد: ایران هیچ گاه امر و نهی به دوستان خود نداشته و ندارد و همانطور که حماس و

سفر آقای باقری در چارچوب گفتگوهای ایران با اتحادیه اروپا و مسئولین سیاسی اروپا با تمرکز بر تحولات فلسطین صورت گرفت و باتوجه به دیدگاه‌هایی که اروپایی‌ها در قبال صلح و امنیت منطقه‌ای در میان فلسطینیان دارند باید نسبت به تحولات غزه هم مسئولیت پذیر باشند و برای توقف حملات جنایتکارانه صهیونیست‌ها علیه مردم غزه به وظیفه خود عمل کنند و مذاکرات رفع تحریم‌ها همچنان در جریان

سخنگوی وزارت امور خارجه



سخنگوی وزارت امور خارجه

با رژیم صهیونیستی دارند. سخنگوی وزارت امور خارجه در خصوص سیاست پاکستان در قبال مهاجران افغانستانی تصریح کرد: این موضوع در

چارچوب مناسبات پاکستان و افغانستان است و مقامات اسلام آباد باید نظر دهند، او آنچه برای ایران اهمیت دارد این است که این موضوع نتیجه سال‌ها اقدامات متجاوزانه خارجی و بیست سال اشغالگری آمریکا علیه مردم این کشور است.

وی ادامه داد: میلیون‌ها نفر از مردم افغانستان مجبور شدند تحت شرایط سخت ایجاد شده برای زندگی بهتر ولو به صورت موقت سرزمین خود را ترک کنند. ما این موضوع را یک مساله انسانی می‌بینیم و البته این موضوع یک مسئولیت بین‌المللی است و ایران همیشه در رایزنی‌های چندجانبه این موضوع را مطرح کرده است. کنعانی بیان داشت: دولت آمریکا باید غرامت آسیب‌های وارد شده به زیر ساخت‌های کشور آنها و زندگی مردم آن کشور را بپردازد. روز گذشته هم در جلسه با هیات افغانستانی این موضوع مطرح شد و قرار شد اقداماتی انجام شود که مشکلات مهاجران به حداقل ممکن کاهش یابد.

### مذاکرات رفع تحریم‌ها همچنان در جریان است

سخنگوی وزارت امور خارجه بیان داشت: سفر آقای باقری در چارچوب گفتگوهای ایران با اتحادیه اروپا و مسئولین سیاسی اروپا با تمرکز بر تحولات فلسطین صورت گرفت و باتوجه به دیدگاه‌هایی که اروپایی‌ها در قبال صلح و امنیت منطقه‌ای در میان فلسطینیان دارند باید نسبت به تحولات غزه هم مسئولیت پذیر باشند و برای توقف حملات جنایتکارانه صهیونیست‌ها علیه مردم غزه به وظیفه خود عمل کنند و مذاکرات رفع تحریم‌ها همچنان در جریان

مجبور نمیشد با جلیقه ضد گلوله وارد به بغداد شود و از آن خارج شود.

وی در خصوص سفر اخیر هیاتیی از افغانستان به ایران نیز بیان کرد: آنچه برای ما مهم است تحکیم ثبات و امنیت در افغانستان و حل و فصل مشکلات آن کشور است. تعامل و همکاری‌های ما با این کشور در حوزه‌های مختلف اقتصادی و سیاسی در حال انجام است. موضوع مهاجران و امنیت مرزهای دو طرف را در دستور کار داریم و همکاری‌های خوبی را با یکدیگر داریم.سخنگوی وزارت امور خارجه گفت: سرنوشت دو کشور همسایه از یکدیگر قابل تفکیک نیست و باید تلاش کنیم و با هم همکاری‌های بهتری داشته باشیم و به شرایط بهتر سیاسی و اقتصادی آن کشورها کمک کنیم.کنعانی ادامه داد: موضوع گفتگوهای دیروز با هیات افغانستانی عمدتا متمرکز بر موضوعات اقتصادی با توجه به ترکیب هیئت افغانستانی بود.وی بیان کرد: روابط ایران و تجاری ایران و افغانستان در پاست. ایران همواره هر یکد اول تجاری افغانستان بوده آمد و شندهای مقامات اقتصادی در راستای تحکیم این روابط دیرپاست.

سخنگوی وزارت امور خارجه با بیان اینکه موضوعات مهم دیگری هم در مناسبات دو کشور وجود دارد، خاطر نشان کرد: موضوعات مرزی و حقلابه که در گفتگوهای دو جانبه مطرح شده و دیروز هم باردیگر مطرح شد. درگیری های مرزی در سایه تبادل نظرها و اتفاق نظری که میان طرفین شکل گرفت، در مدت قابل توجهی شاهد کمترین رخدادهای ناگوار هستیم.

کنعانی افزود: در ارتباط با فعال سازی مرزها و گذرگاه های تجاری اتفاق نظر وجود دارد که زمینه بیشتر برای همکاری های اقتصادی انجام شود.

سخنگوی وزارت امور خارجه با بیان اینکه در خصوص کردیدورهای ترانزیتی برای اهداف و مقاصد صادراتی و وارداتی تبادل نظر انجام شد، افزود: در گفتگوهای تهران هم این موضوعات مورد توجه خواهد بود.

کنعانی با بیان اینکه آمریکا در موضوع بحران فلسطین یک دولت بی طرف نیست، آمریکا نشان داده که یک طرف بحران است، اظهار داشت: در طول تحولات جاری هم آمریکا نشان داده که به تمام قوا در کنار رژیم ایستاده است. آمریکا عملا بخشی از جنگ است نه بخشی از راه حل.

# دولت بدقولی نکند؛ بدون پشتوانه نمی‌توان کلزا کشت کرد

**فاطمه امیر احمدی** ← چرا کشاورزان دانه روغنی از جمله کلزا نمی‌کارند؛ چون دولت در پرداخت پول محصولات بدقولی کرده و حمایت‌های واقعی از بهره برداران انجام نمی‌شود.طی چند گزارش، مهتر درباره عدم استقبال کشاورزان از کشت کلزا در گفت‌وگو با کارشناسان مطالبی را منتشر کرد. کارشناسان درباره عدم استقبال بهره برداران به دلسردی آنها اشاره و عنوان کردند تأمین اعتبارات لازم برای خرید تضمینی محصولات ضروری است. به عنوان مثال امسال با وجود تحویل دانه کلزا مطالبات به‌طور کامل تسویه نشده و بالغ بر ۱۰۰۰ میلیارد تومان باقی مانده‌است.

موضوع دیگر در عدم استقبال کشاورزان برای کشت کلزا به میزان برداشت محصولات اشاره شد. به عنوان مثال به‌طور متوسط در هر هکتار کشت گندم ۴ تا ۵ تن محصول برداشت می‌شود که این عدد در برداشت کلزا کمتر است. عامل دیگر شرایط آب و هوایی کشور بوده که کشت آن را محدود می‌کند. عامل چهارم به زیرساخت‌های مکانیزاسیون حوزه کشاورزی بر می‌گردد. فراهم نبودن تجهیزات و ادوات مورد نیاز برداشت کلزا چالش دیگر پیش روی کشاورزان است. کاشت و تأمین بذرهاای مورد نیاز از دیگر پیش‌نیازهای حر کت به سمت تولید کلزا در کشور به‌شمار می‌رود.

در ادامه پاسخ برخی بهره‌برداران و خواناتدگان گزارش‌های مربوط می‌آید.

سالانه ۳ میلیون تن دانه روغنی وارد کشور می‌شود و قیمت هر کیلو دانه روغنی

## مآلیات

رئیس سازمان امور مالیاتی از ابلاغ بخشنامه این سازمان برای اعمال معافیت یا‌نرخ صفر مالیاتی برای مؤسسات خیریه خبر داد.

سیدمحمدهادی سبحانینان رئیس سازمان امور مالیاتی در صفحه مجازی خود اعلام کرد: با ابلاغ بخشنامه سازمان امور مالیاتی اعمال معافیت و نرخ صفر مالیاتی برای مؤسسات خیریه، احزاب، انجمن‌ها و تشککل‌های غیردولتی که تا قبل از این به‌خاطر عدم انجام برخی تکالیف مشمول مالیات شده بودند در راستای قانون بودجه ۱۴۰۲ شفاف، سهپیل و اجرایی شد.

طبق بخشنامه‌ای که در ۱۴ آبان ۱۴۰۲ از سوی

سازمان مالیاتی ابلاغ شده است آمد، در اجرای تکلیف مقرر سازمان مالیاتی در جزء ۲ بند «ب» تبصره ۶ قانون بودجه ۱۴۰۲ کل کشور و برای ایجاد وحدت رویه در مورد اعمال معافیت یا نرخ صفر مالیاتی موضوع بند «ط» ماده ۱۳۹ قانون مالیات‌های مستقیم و تبصره

یک ماده یاد شده مقرر شد تسهیلات مقرر در جزء

۲ بند ب تبصره ۶ برای اشخاص موضوع بندهای «د»، «ه»، «ح»، «ط»، «ی» و «ک» و فعالیت‌های

قرآنی موضوع بند ل ماده ۱۳۹ قانون مالیات‌های

مستقیم برای مؤدیانی قابل اعمال است که به علت

# خبر

www.kharidaaronline.ir

پاسخ کشاورزان به چرایی عدم استقبال از کشت دانه‌های روغنی



محمول اشاره و اظهار کرده، برداشت کلزا نیاز به ماشین‌آلات خاص دارد که وجود ندارد. همچنین پول خرید تضمینی کلزا به موقع پرداخت نمی‌شود؛ در واقع با وجود شعار توسعه دانه‌های روغنی از سوی مسوولان حمایتی وجود ندارد در حالی که کشور حتی ظرفیت صادرات هم دارد.

یکی دیگر از خوانندگان نوشته، هنگام برداشت تجهیزات جمع‌آوری محصول وجود ندارد ضمن اینکه دولت و وزارت جهاد کشاورزی حمایت‌های لازم را از کشاورزان نداشته از این رو بدون هیچ

دیگری به‌خلامکانیزاسیون در این

بین می‌رود.دیگری می‌گوید؛ برای کشت کلزا حرف زیاد است ولی عمل وجود ندارد. با گذشت ۵ ماه از تحویل کلزا هنوز

دولت با کشاورزان تسویه نکرده‌است. چه انتظار است دوباره کشت انجام شود. دوم، کارشناس کلزا وجود ندارد و بذر ترویجی و تحویلی مناسب نیست.

دیگری هم به‌گلابه گفته، چرا کشاورزان دانه روغنی از جمله کلزا نمی‌کارند چون دولت در پرداخت پول محصولات بدقولی

کرده‌است.

یکی از کشاورزان هم اشاره کرده «سال گذشته من و عده‌ای از کشاورزان محله کلزا

## اقتصاد

روزنامه اقتصادی صبح ایران

کاشتیم ولی به دلیل خراب بودن بذر کلزا ماسبز نشد و هیچکس متقبل خسارت ما نشد از این رو امسال مجبور شدیم گندم کاشتیم».

یکی از کشاورزانی که نوشته ارشد مدیریت مالی دارد، گفته «... قیمت کلزا را باید آزاد کنند یا اینکه نرخ گذاری درست انجام شود. هر هکتار نهایت دو تن محصول داشته باشد. هر کیلو ۳۰ هزار تومان صرفه اقتصادی ندارد. هر هکتار ۶۰ میلیون تومان درآمد داشته باشداز این مبلغ، هزینه شش‌مخ زدن، تأمین بذر، سم‌پاشی، تهیه کمباین کم شود پول زیادی دست کشاورز نمی‌ماند».

بهره برداری هم می‌گوید، وقتی قیمت کلزا هر کیلو ۳۰ هزار تومان است بعد ۲۰ هزار تومان پرداخت می‌شود چه کسی رغبت می‌کند تا کلزا بکارد.

یکی هم نگران کاهش تولید گندم است و نوشته، اگر کشاورز به جای گندم، کلزا بکارد گندم در کشور دچار کمبود شده و بعد نان گران و کمیاب می‌شود. نان قوت غالب مردم ایران است.

کشاورزی هم به نکات حجم برداشت اشاره کرده و گفته، به علت ریز بودن و غلاف کوچک، کشت کلزا تناژ ندارد. هنگامی هم که غلاف خشک می‌شود یاد شود و

بیشتر آن روی زمین بریز دولت پشتیبانی نمی‌کند. به‌یبعه بیمه زنگ زدم حتی حاضر نشدند برای بازدید حاضر شوند. کشاورز بدون پشتوانه فعالیت دارد.

برخی هم گله مند از معوق شدن مطالبات و عدم پرداخت پول کلزا تحویلی بودند.

### بازار

## طرح کمربند- جاده منجر به رشد اقتصادی ایران و چین می‌شود

وزیر صمت گفت: طرح کمربند-جاده چین فرصت‌های متعددی را برای توسعه زیرساخت‌های ایران مانند بنادر، راه آهن و... ارائه می‌دهد که می‌تواند توسعه و رشد اقتصادی دو کشور را تسهیل کند.

عباس علی‌آبادی -وزیر صنعت، معدن و تجارت - در همایش تجاری ایران و چین، گفت: تفاهمنامه بین ایران و چین که در بالاترین سطح طرح و تصویب شد، زمینه را برای رشد سریع تعاملات فراهم کرده‌است. علی‌آبادی همچنین عنوان کرد: طرح کمربند-جاده چین فرصت‌های متعددی را برای توسعه زیرساخت‌های ایران مانند بنادر، راه آهن و... ارائه می‌دهد که می‌تواند توسعه و رشد اقتصادی دو کشور را تسهیل کند.وزیر صنعت، معدن و تجارت با اشاره به اینکه باید در جهت توسعه تجارت ایران-چین گام‌های اساسی برداشته شود، گفت: در سال ۲۰۲۲ واردات غیرنفتی چین از ایران ۶.۳۵ میلیارد دلار بوده که عمده آن فرآورده‌های پتروشیمی، معدنی و فلزات، دارو، کشاورزی و شیلات بوده‌است.وی ادامه داد: صادرات چین به ایران ۹.۴۴ میلیارد دلار بوده که عمده آن تجهیزات ماشین‌آلات الکترونیکی، برقی و نیروگاهی، حمل‌ونقل، انواع کالا و تجهیزات صنعتی و فلزی، محصولات شیمیایی، کالا و محصولات پلاستیکی و منسوجات بوده‌است.

علی‌آبادی عنوان کرد: ایران در زمینه محصولات پتروشیمی و پالایشگاهی و برخی محصولات دانش‌بنیان تجربیات و دستاوردهای قابل توجهی دارد که می‌تواند برای بازرگانان چینی جذاب باشد.

وزیر صنعت، معدن و تجارت ضمن اشاره به اینکه روابط ایران و چین امروز بیش از هر زمان دیگری فرصت رشد دارد، گفت: روابط دیرینه ایران و چین به چند قرن می‌رسد که همیشه در فضای مثبت‌اندیشانه دنبال شده‌است.

قیمت طلا احتمالاً به این عدد می‌رسد

## پیش‌بینی جالب قیمت طلا و سکه تا یک ماه آینده

یک عضو اتحادیه طلا و جواهر تهران با اشاره به ثبات قیمت های طلا و سکه پیش بینی کرد از نیمه آذر شاهد تغییرات محسوس در قیمت ها باشیم. قیمت طلا و سکه در روزهای اخیر تقریباً به ثبات نسبی رسیده است، سکه تمام در محدوده ۲۹ میلیون تومان تا نزدیک ۳۰ میلیون تومان متغیر بوده و هر گرم طلای ۱۸ عیار نیز تقریباً ۲ میلیون و ۴۷۰ تا ۲ میلیون ۵۰۰ هزار تومان در نوسان بوده است.

انس جهانی طلا نیز پس از جهش هفته گذشته به ثبات رسیده است به طوری میانگین در محدوده ۱۹۹۰ دلار در حرکت است. به اعتقاد کارشناسی بازار طلا کاهش تنش های میان فلسطین و اسرائیل و امید به رسیدن به آرامش باعث ثبات قیمت طلا شده است.



پیش بینی کارشناسان بر است که با توجه به شرایط فعلی قیمت طلای جهانی و طلا و سکه با روند کسوتی ادامه داشته باشد مگر اینکه حادثه خاصی رخ دهد. در همین زمینه عبدالله محمدولسی، عضو اتحادیه طلا و جواهر تهران، درباره آخرین وضعیت بازار سکه و طلای داخلی گفت: وضعیت بازار به ثبات قیمت رسیده است هر مثقال طلا روی ۱۰ میلیون ۷۶۰ تا ۷۷۰ هزار تومان جا خشک کرده است اتفاق خاصی در بازار نمی افتد گامها ۲۰ هزار تومان کاهش یسا افزایش دارد قیمت هر گرم طلای ۱۸ عیار نیز ۲ میلیون و ۴۹۰ هزار تومان تا ۲ میلیون ۵۰۰ هزار تومان متغیر است.وی اضافه کرد: مردم به دنبال این هستند که از سرمایه شان ارزش افزوده کسب کنند، زمانی که بازار نوسان ندارد مشتری وارد آن نمی‌شود؛ یعنی خریدار در بازار ما وجود ندارد و خلوت است.

عضو اتحادیه طلا و جواهر تهران در پیش بینی از روند قیمت ها نیز اظهار کرد: تا نیمه آذر ما این شرایط قیمت ها ادامه خواهد داشت نهایتاً هر مثقال طلا ۱۱ میلیون تومان خواهد شد اما پس از آن تقاضای زیادی وارد بازار خواهد شد خریدار بیشتری می‌شود و تغییراتی در قیمت ها خواهیم داشت.

بانک جهانی؛

### تورم موادغذایی در ایران نصف شد

بانک جهانی در جدیدترین گزارش اعلام کرد: نرخ تورم مواد غذایی در ایران در ۱۲ ماه منتهی به شهریور امسال به ۳۷.۴ درصد کاهش یافته و نسبت به یک سال گذشته تقریباً نصف شده است.

به گزارش وزارت اقتصاد، بانک جهانی در جدیدترین گزارش خود که به بررسی تورم مواد غذایی در کشورهای جهان پرداخته است، اعلام کرد: نرخ تورم مواد غذایی در ایران در ۱۲ ماه منتهی به سپتامبر ۲۰۲۳ (شهریور ۱۴۰۲) به ۳۷.۴ درصد کاهش یافته و نسبت به یک سال گذشته تقریباً نصف شده است. بر اساس این گزارش، تورم مواد غذایی در ایران در ۱۲ ماهه منتهی به آگوست ۲۰۲۳ یعنی مرداد ماه امسال ۳۸ درصد برآورد شده است. نرخ تورم مواد غذایی ایران در اکتبر ۲۰۲۲ (مهر ۱۴۰۲) ۷۱.۴ درصد برآورد شده است که به این ترتیب پس از ۱۲ ماه نرخ تورم مواد غذایی ایران در سپتامبر ۲۰۲۳ به ۳۷.۴ درصد رسیده که تقریباً نصف شده است.

به این ترتیب، تورم مواد غذایی در ایران به استناد آمار این نهاد بین‌المللی هم نسبت به ماه گذشته و هم نسبت به یک سال گذشته کاهش یافته است.

با نگاهی به روند تورم مواد غذایی ایران در این گزارش، اوج تورم مواد غذایی در ایران در ماه آوریل (فروردین ۱۴۰۲) بوده است که به ۸۰.۳ درصد رسیده و پس از آن روند نزولی به خود گرفته است.



رتبه نخست گرانی غذا در جهان ابتدا به ونزواتلابعد لبنان و بعد آرژانتین اختصاص یافته است. تورم مواد غذایی در ۱۲ ماهه منتهی به سپتامبر ۲۰۲۳ در این کشورها به ترتیب ۳۱۸.۱، ۳۲۹.۱ و ۱۵۰.۱ درصد برآورد شده است.

نرخ تورم مواد غذایی ترکیه در این بازه زمانی نیز ۷۵.۷ درصد برآورد شده است و این کشور در رتبه چهارم جهان قرار دارد.

## ابلاغ بخشنامه معافیت مالیاتی مؤسسات خیریه

عدم تسلیم اظهارنامه مالیاتی و یا دفاتر و اسناد و مدارک برای عملکرد سال‌های ۱۳۹۰ تا ۹۹ مشمول برخورداری از معافیت یا نرخ صفر مالیاتی نشده‌اند و حداکثر تا پایان سال ۱۴۰۲ نسبت به تسلیم اظهارنامه مالیاتی و دفاتر و اسناد و مدارک سال مربوط به اداره امور مالیاتی یا هیات حل اختلاف حسب مورد مراجعه کنند.

در صورتی که مؤدیان موضوع بندهای یاد شده علیرغم تسلیم اظهارنامه و دفاتر و اسناد و مدارک در مورد مقرر برای عملکرد سال‌های ۹۰ تا ۹۹ به دلایل دیگر نظیر عدم نظارت سازمان امور مالیاتی بر درآمد



حساب مورد مراجعه کنند.

در صورتی که مؤدیان موضوع بندهای یاد شده علیرغم تسلیم اظهارنامه و دفاتر و اسناد و مدارک در مورد مقرر برای عملکرد سال‌های ۹۰ تا ۹۹ به دلایل دیگر نظیر عدم نظارت سازمان امور مالیاتی بر درآمد

### کارشناسان معتقدند

# پشت‌سرگذاشتن رقبای تجاری ایران در عراق نیازمند اصلاح مسیر تجارت

کم شده است و تمایل برای همکاری و سرمایه‌گذاری بیشتری دارد.

در این‌باره، جهانبخش سنجنایی شیرازی، دبیرکل اتاق مشترک ایران عراق در گفت وگو با فارس با اشاره به حضور رقبای قدرتمند در بازار صادراتی عراق و همچنین تغییر رویکرد این کشور و تأکید این کشور بر تکیه بر تولید داخل و همکاری مشترک، گفت: اگر نوع فکر کردن و عملکردمان در بازار عراق را تغییر ندهیم، این بازار را از دست خواهیم داد.

دبیرکل اتاق مشترک ایران و عراق با اشاره به حضور رقبا در بازار عراق اظهار داشت: در حال حاضر گوی تجارت در بازار عراق رایه کشورهای امارات، چین و ترکیه باخته‌ایم و این در حالی است که بازار صادراتی عراق بسیار برای ما حائز اهمیت است زیرا از هر ۵ دلار کالایی که صادر می‌کنیم یک دلار آن صادرات ما به عراق است. بنابراین از دست دادن ما به عراق، ۲۰ درصد صادرات خود را از دست می‌دهیم لذا حفظ و توسعه صادرات به عراق بسیار حائز اهمیت است و از دست دادن بازار عراق به منزله کاهش ۲۰ درصدی حجم تجارت خارجی ما است.

وی با بیان اینکه قطعاً چشم‌انداز تجارت با عراق یک چشم‌انداز نگران‌کننده است، گفت: البته وضعیت بازار عراق برای ما تا سال ۲۰۲۵ همچنان ایده‌آل است، اما بعداز آن بنا توجه به کنتش‌گری‌هایی که عراقی‌ها و رقبای مادر این بازار دارند، ایبده‌آل نخواهد بود و برای حفظ شرایط

ایده‌آل تجاری در این بازار باید اقداماتی را انجام دهیم و الزاماتی را رعایت کنیم.

دبیرکل اتاق مشترک ایران و عراق اظهار داشت: بنابراین اگر چه عراقی‌ها شریک دوم تجاری ما و ایران نیز شریک چهارم تجاری عراق است، اما در روند ۱۲ ساله تجارت ما با عراق فراز و فرود وجود داشته است، بنابراین باید کنش‌گری خودمان را در بازار عراق تغییر دهیم.

وی افزود: سهم مادر بازار عراق حدود ۱۴ درصد از بازار این کشور است، اما این سهم

بازار صادراتی عراق باید متناسب با واقعیت‌ها عمل کرد و در غیر این صورت این بازار را از دست خواهیم داد.

#### ضرورت بهره‌مندی از دیپلماسی اقتصادی برای توسعه تجارت

آل اسحاق یا تأکید بر بهره‌مندی از دیپلماسی اقتصادی به عنوان یک ابزار اقتصادی در جهت منافع سیاسی و چگونگی استفاده از ابزار سیاسی در جهت اقتصاد کشور گفت: دیپلماسی اقتصادی رابطه مستقیم بین روابط استراتژی تجاری اقتصادی با توسعه و امنیت کشورها دارد، بنابراین نحوه حضور در روابط اقتصادی دنیا نقش موثری در حوزه‌های سیاسی، فرهنگی و اقتصادی دارد اما بررسی‌ها حاکی از آن است که جایگاه ما در دیپلماسی اقتصادی آن چیزی نیست که باید باشد.

آل اسحاق بیان داشت: با توجه به ضرورت توسعه دیپلماسی اقتصادی، پیشنهادی به معاون اول رئیس‌جمهور ارائه شده مبنی بر اینکه دبیرخانه یا شنسورای دیپلماسی اقتصادی تشکیل شود که این شورا زیر نظر معاون اول باشد که اختیارات خود را از شورای امنیت ملی یا رؤسای سه قوه بگیرد به‌طوریکه وقتی که در آنجا تصمیمی اتخاذ شد دیگر کسی نتواند آن تصمیم را اجرایی نکند.

#### الزامات حفظ شرایط ایده آل تجارت با عراق

توجه به اینکه نکته نیز برای ادامه روابط تجاری با عراق لازم است که بدانیم که عراق تلاش دارد که از کشور واردکننده به تولیدکننده تبدیل شود و حتی در این کشور قانونی در خصوص حمایت از تولیدکنندگان مصوب شده که بر اساس این قانون از تولید کنندگان انواع کالاها مانند سیمان، مواد غذایی و غیرخ حمایت می‌شود بنابراین براساس سیاستگذاری‌ها و نقش راه، این کشور تمایل برای واردات کالاهایی که امکان تولید آن را دارند،

**خریدار** ← کارشناسان حوزه تجارت معتقدند اگرچه در حال حاضر شرایط تجاری بین ایران و عراق مطلوب است اما برای حفظ و گسترش تجارت با این کشور همسایه و با در نظر گرفتن وجود رقبای فعال، باید رویکرد را در تجارت با این کشور اصلاح کنیم و تغییر دهیم.

عراق یکی از مقاصد صادراتی برای صدور کالا‌های متنوع ایرانی است و در واقع از لحاظ تنوع کالا‌های صادراتی، متنوع‌ترین در میان کل مقاصد صادراتی ایران محسوب می‌شود، توسعه حضور رقبایی مانند امارات متحده عربی، ترکیه، هند، آمریکا در بازار عراق در شرایطی که این کشورها در میان مقاصد مهم صادراتی عراق نیز حضور دارند، منافع دو جانبه‌ای برای کشور مذکور ایجاد می‌کنند و این موضوع زنگ خطر جدی برای برنامه‌های توسعه صادرات ایران در بازار عراق محسوب می‌شود.

البته در سال جاری وضعیت صادراتی ما به این کشور خوب بوده است اما با توجه به نگرانی‌هایی که کارشناسان حوزه تجارت در خصوص تجارت ایران به عراق دارند باید اقدامات در راستای پایداری تجاری با این کشور صورت بگیرد.

#### شروط توسعه تجارت ایران به عراق

یحیی آل اسحاق رئیس اتاق مشترک ایران و عراق با بیان اینکه بازار عراق تا ۱۵ سال آینده از فرصت صادراتی برای ایران بهره‌مند است، می‌گوید: تجارت ۲۰ میلیارد دلاری به عراق امکان پذیر است اما برای تحقق آن ۳ شرط «شناخت واقعی بازار»، «روجه و عزم» و «انجام اقدامات حرفه‌ای» لازم است.

وی در رابطه با راهکارهای حفظ بازار صادراتی عراق بنا وجود رقبا به خبرنگار فارس، گفت: باید بدانیم که رقبای سرسختی در تجارت با عراق وجود دارد که باامن شدن این کشور به دنبال آن هستند که حضور بیشتری در بازار عراق داشته باشند و از مزیت‌های تجاری بازار این کشور بهره‌مند شوند بنابراین برای حفظ و توسعه

### جاش‌های بحران خانواده در غرب

**مهديه صراف** یکی از مهمترین محورهایی که می توان بر اساس آن به نقد رویکرد فمینیسم در مورد خانواده و از دواج پرداخت، اشاره به پیامدها و آثار مخرب زوال خانواده در غرب است کـــه بحران هویت و معنا، وضعیت ناپه‌نجار کودکان و فرزندان طلاق، افزایش بی بندوباری و فحسای بی رویه افزایش جرم و جنایت و خودکشی از این قبیل هستند.

#### بحران هویت و خودکشی

هربرت هندین روانکاو آمریکائی، نرخ بالای خودکشی در سوئد را با بی تفاوتی مادران سوئدی در قبال فرزندان شان مرتبط می داند. مادران سوئدی دوست دارند به جای مراقبت از فرزندانشان به سرکارشان برگردند. آن ها در ابراز عاطفه به کودکانشان کوتاهی می کنند.انتظار آتشان از فرزندانشان بسیار بالاست، لذا آن ها را به استقلال زودرس سوق می دهند. کودکان سوئدی باید خیلی زود از مادرانشان جدا شده و روی پای خود بایستند و این امر به نوبه خود به تضادهای روانی و در نهایت به خود کشی ختم می شود.(Popenoe,۱۹۹۶).
در اوایل دهه ۱۹۷۰ در گزارشی ذکر شده است که ۲۵ درصد از جمعیت سوئد نیاز به‌معالجه روانپزشکی دارند. این گزارش راروانپزشکان نیز تایید کرد.در سال ۱۹۷۵ از کودکان ۱۱ ساله پرسیده شد «فکر می کنید کسی هست که شمارا دوست داشته باشد؟» ۱۱ درصد در پاسخ گفته بودند «هرگز»؛ پاسخی که در هیچ یک از کشورهای بررسی شده، در یافت نشده بود.این پاسخ ها عمدتاً از سوی کودکان خانواده های کوچک بود. بسیاری از کودکان سوئدی خود را نه متعلق به خانواده، بلکه متعلق به همسالان می دانستند. (Mizard & Gadlin,۱۹۹۶).

همچنین بر اساس مطالعاتی که در غرب صورت گرفته است، کودکان از طلاق والدین، آسیب های روحی جدی و شدیدی می بینند که تا سالیان درازی در خاطرشان باقی مانده و تاثیر آن در زندگی آن ها مشهوداست و این مساله برای پژوهشگران غیر قابل پیش بینی بود (Wallerstein & Blakeslee, ۱۹۸۹–۱۹۹۶). یک روانپزشک غربی نیز معتقد است: تعداد کسانی که در دامان حرفه ای مشکلات عاطفی و رفتاری خود نیلزا دارند، در میان کودکانی که با پدر و مادر مطلق خویش زندگی می کنند ۳۵٪ بیشتر از کودکانی است که با والدین خود زندگی می کنند (رین،۱۳۸۳: ۶۳).

#### گسترش جرم و جنایت

با نگاهی به آمار جرایم ناشی از بحران هویت در میان افراد جوامع غربی، این ادعا بیشتر بروز پیدا می کند. مطالعه ای که در آمریکا انجام شد، حاکی از هم بستگی قوی میان افزایش مشکلات جوانان و تغییرات خانواده به ویژه اکولوژی تربیت کودکان است. در سوئد نرخ خودکشی بین سال‌های ۱۹۵۰ تا ۱۹۷۵ برای مردان ۱۵ تا ۲۴ ساله دو برابر شده است(یوسف زاده،۱۳۸۵: ۱۰۱). نویسنده کتاب «جنایت در آمریکا» نیز در این زمینه می نویسد در مراکز اصلاح و تربیت جوانان پلیس فدرال تقریباً تمامی زندانیان به جرم‌هایی که پیش از ترک تحصیل از دبیرستان مرتکب شده بودند، اعتراف کردند. سه چهارم آن ها از خانواده های فروپاشیده بودند (Clark, ۱۹۷۰: ۳۹). صاحب نظر دیگری در زمینه تاثیر فروپاشی خانواده بر بزهکاری فرزندان می گوید خانواده های فروپاشیده رابطه تنگاتنگی با پرکردگی بزهکاری دارند (Monachesi,۱۹۷۸: ۶۳).

#### افزایش فساد و فحشا

یکی از کارکردهای مهم خانواده که از سوی بسیاری از جامعه شناسان و روان شناسان مورد تأکید قرار گرفته، کارکرد «تنظیم رفتار جنسی» است اما در حال حاضر غرب به دلیل از بین بردن خانواده به بحران عظیمی گرفتار شده است که از جمله این بحران هافساد و انحطاط اخلاقی است و این مساله به دلیل ارضا نشدن نیازهای عاطفی و احساسی افراد است که در بیرون از محیط خانواده و به دور از روابط گرم و محبت آمیز رشد کرده اند. افرادی که در بیرون از خانواده جامعه پذیر نشده اند از راه های اخلاقی در آن ها به طور کامل درونی نمده و لذا به انحطاط کشیده می شوند.از بین رفتن حیا و عفاف در میان دختران و زنان در کشور های غربی باعث گسترش فساد و بی بند و باری در این کشورها شده است.

با مروری بر آمار وضعیت فساد در کشورهای غربی می توان به عمق فاجعه و بحرانی که جنبش فمینیسم به دنبال آن بود، پی برد. بین سال های ۱۹۶۰ تا ۱۹۹۸ تعداد زوج های هم‌بست بدون ازدواج در آمریکا برابر شده است. پیش از یک سوم این خانوارها دارای فرزند هستند. به عبارتی امروزه یک سوم کودکان در آمریکا از زنان مجرد متولد می شوند و در صد چنین تولدهایی در دهه نود در جای جای آمریکا افزایش یافته است. (Hymowitz, ۲۰۰۱).

جدیدترین آمار نشان می دهد که ۵۰ هزار نفر دختر ۱۵ ساله و ۳۱ هزار نفر از دختران ۱۳ و ۱۴ ساله بریتانیایی در سال ۲۰۰۷ برای درمان های ضدبارداری به کلینیک های پزشکی مراجعه کرده اند. تعداد دخترانی که در دهه گذشته به دنبال چنین مسائلی بوده اند، افزایش یافته است در حالی که در سال ۱۹۹۶ فقط ۶ درصد از دختران این رده سنی به چنین کلینیک هایی مراجعه کرده اند. این آمار در سال ۲۰۰۷ به ۸/۵ درصد رسیده است.

مرد آمریکا در سال ۲۰۰۷ شاهد تولد یک میلیون و ۷۱۴ هزار کودک نامشروع بودند. سال ۲۰۰۷ از هر ۱۰ کودک متولد شده چهار کودک نامشروع یا بدون پدر بودند و این مقدار ۲۶٪ بیشتر از سال ۲۰۰۲ بود. در آمریکا ۸۶٪ از بارداری های دختران نوجوان ۶۰٪ از بارداری های دختران جوان و ۲۳٪ از زنان، بدون ازدواج رخ می دهد. از هر پنج دختر مجرد ۱۵ تا ۴۴ ساله آمریکایی فقط یک نفر باکره است. در آمریکا از سال ۱۹۴۰ تا سال ۱۹۹۴ میزان بچه های متولد شده در دوران تجرد نسبت به کل نوزادان از ۱۱٪ به ۳۰٪ رسیده است.از میان هر سه زایمان زن آمریکایی ۲۰ تا ۳۰ سال یک نوزاد نامشروع متولد می شود. در سال ۱۹۹۵ از میان زنان کمتر از ۳۰ سال آمریکایی که ازدواج نکرده بودند ۴۰٪ حداقل یک بارداری نامشروع داشت.

مایک جاج سخنگوی «انستیتوی مسیحیت» در این خصوص می گوید: من از شنیدن این آمارها شوکه نمی شوم. ما خودمان نباید به کودکانمان اجازه دهیم تا به این زودی به این روابط روی آورند. ما باید آن ها را از نظر اخلاقی حمایت کرده و راهنمایی کنیم. بسیاری از زنانی که هم اکنون به گذشته ای نگاه می کنند از اینکه روابط جنسی خود را در سنین پایین شروع کردند، پشیمانند. آنچه مسلم است اینکه غول فساد در مدارس و دیگر کانون های حضور نوجوانان غربی به تنفس شوم خود ادامه می دهد. در این میان سیاستهای مقامات کشورهایی مانند آمریکا و انگلستان و فعالیت کمیته ای های فیلمسازی نیز این روند را تشدید می کند (نمر،۱۳۸۶).



سه شنبه • ۱۶ آبان ۱۴۰۲ • شماره ۱۴۵۰

## اهمیت سواد رسانه‌ای

علی قدیمی، مدیر بنیاد ICDL ایران

**علی قدیمی** با وجود توجه سند تحول به سواد رسانه‌ای، اقدامات وزارت آموزش و پرورش به چاپ کتب درسی همراه با رمزبندها و برخی دوره‌های فوق برنامه محدود شده است.

توجه به فضای مجازی و فناوری‌های نوین آموزشی موضوعی است که برای یک برنامه ریز آموزشی غیرقابل کتمان است. هیچکس نیست که تغییر در شیوه‌های آموزشی را ندیده و درکی از تغییر سرگرمی‌های کودکان نداشته باشد.

پر رنگ شدن فناوری‌های نوین دیجیتالی تنها به شیوه‌های آموزشی هم محدود نمی‌شود؛ کودکان برای بازی و سرگرمی هم امروزه بیش از هر چیز به ابزارهای الکترونیکی علاقه‌مندند.

در این شرایط رشد سواد رسانه‌ای و آموزش مهارت‌های کامپیوتری نه تنها یک اقدام مکمل آموزشی، بلکه حتی از ضروری‌ترین مسائلی است که یک برنامه ریز آموزشی باید به آن توجه کند.

از همین رو یکی از نقدهایی که در چند سال اخیر از عملکرد وزارت آموزش و پرورش مطرح شده بود؛ کم توجهی به سواد رسانه‌ای و مهارت‌های کار با ابزارهای دیجیتالی است.

برای امثال وزارت آموزش و پرورش، کتاب سواد رسانه‌ای را برای دانش آموزان متوسطه اول طراحی کرده است در حالی که کودکان از سال‌های تحصیل در مقطع ابتدایی، با ابزارهای دیجیتالی آشنا می‌شوند و باید خیلی زودتر به آموزش این مسائل برای کودکان اقدام کرد.

از سوی دیگر به دلیل شرایط اقتصادی، در بسیاری از خانواده‌ها خصوصاً در مناطق کمتر برخوردار، کودکان از نداشتن وسایل دیجیتالی یا گوشی‌های هوشمند در رنج هستند؛ در چنین شرایطی رایانه‌های مدارس از فرصت‌های محدود یادگیری مهارت‌های دیجیتالی برای کودکان است.

سازمان پژوهش و برنامه ریزی آموزشی به عنوان یکی از طراحان برنامه‌های درسی در سال‌های اخیر محتواهای زیادی در باب سواد رسانه‌ای در کتاب‌های درسی افزوده است؛ همچنین در کتاب‌های درسی رمزبنه‌های متعددی قرار داده شده است تا دانش آموز با قرار دادن گوشی موبایل خود در برابر این رمزبنه‌ها، از محتواهای الکترونیکی کتب درسی هم استفاده کند.

علاوه بر چاپ کتب درسی همراه با

علی رضا سلطانی، مدیر بنیاد ICDL ایران

رمزبنه‌ها و توجه به سواد رسانه‌ای در کتابی با همین عنوان، سازمان پژوهش و برنامه ریزی آموزشی با همکاری بنیاد ICDL، به سواد رسانه‌ای توجه بیشتری داشته است.

بنیاد ICDL نزدیک ۲۰ سال است که به نوعی زیرمجموعه سازمان پژوهش و برنامه ریزی آموزشی شده و به دنبال ارائه دوره‌های مختلف آشنایی و مهارت آموزی کار با کامپیوتر برای دانش آموزان است.

البته بنیاد ECDL برندی بود که در سال ۱۹۹۷ تحت همین عنوان تأسیس شد و پس از دو سال فعالیت و جذب بیش از یک میلیون داوطلب و هم‌زمان با تقاضاهای بیشتر برای عضویت از خارج از اروپا، به یک سازمان جهانی تبدیل شده و به ICDL تبدیل می‌شود.

ICDL برخلاف مفهومی که در ایران بیشتر به عنوان مهارت‌های هفت‌گانه شناخته می‌شود یک برند است و واژه گواهینامه بین‌المللی کار با کامپیوتر نیست. دولت جمهوری اسلامی ایران هم در سال ۱۳۸۳ توسط وزارت آموزش و پرورش تقاضای این بنیاد به امضا رساند و از آن پس رسماً فعالیت‌های این بنیاد به وزارت آموزش و پرورش و سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی محول شد. ۱۵۰ کشور عضو این بنیاد هستند و استانداردهای آن را چه به لحاظ محتوایی و چه به لحاظ ارائه بر گزارشی دوره‌ها و کنترل مراکز مطابق با استانداردهای جهانی بنیاد ICDL اجرائی می‌کنند.

سه شنبه • ۱۶ آبان ۱۴۰۲ • شماره ۱۴۵۰

## از لزوم توجه همه‌جانبه تا اجرای برنامه ویژه

## اهمیت سواد رسانه‌ای



علیرضا سلطانی فرد مدیر بنیاد ICDL ایران در گفت‌وگو با خبرنگار مهر با بیان اینکه به دلیل شرایط تحریمی از سال ۲۰۱۷ مقداری رابطه ما با بنیاد جهانی ICDL کم‌رنگ شده است؛ گفت: حدود ۳۷۰ مرکز در سطح کشور داریم که از ما مجوز گرفتند. استانداردهای ما به این‌ها داده می‌شود و با استانداردهای ما آموزش خود را دارند. همچنین برای برگزاری آزمون و اعطای گواهینامه معتبر، گواهینامه ما استاندارد لازم و بین‌المللی را دارد.

وی در تشریح پروژه‌های این مرکز گفت: در سه سطح سواد دیجیتال، توانایی دیجیتال و تخصص دیجیتال فعالیت داریم. سطح سواد دیجیتال بیشتر به آشنایی کاربران با نرم‌افزارهای آنلاین مربوط است یا استفاده از شبکه‌های اجتماعی مرتبط با ابزارهای دیجیتال، برنامه‌اندھی مدیریث قابل‌ها آماده کردن سازمانی و ویرایش صفحه گسترده چهار مهارت این سطح است.

سلطانی فرد افزود: میانی ویندوز و کار با آن، آشنایی با اینترنت، کار با واژه پرداز ورد از توانمندی‌های مربوط به سواد رسانه است. در سطح توانایی دیجیتال، دانش آموز مدیریت داده‌ها، آماده کردن و ارائه مطالب و کار با تصاویر را فرا می‌گیرد و شامل مهارت‌هایی همچون پاورپوینت، کار با داده‌ها، ویرایش صفحات وب و ویرایش تصویر است. توانایی دیجیتال به نوعی مهارت‌های استاندارد است.

علی رضا سلطانی، مدیر بنیاد ICDL ایران

علیرضا سلطانی فرد مدیر بنیاد ICDL ایران در گفت‌وگو با خبرنگار مهر با بیان اینکه به دلیل شرایط تحریمی از سال ۲۰۱۷ مقداری رابطه ما با بنیاد جهانی ICDL کم‌رنگ شده است؛ گفت: حدود ۳۷۰ مرکز در سطح کشور داریم که از ما مجوز گرفتند. استانداردهای ما به این‌ها داده می‌شود و با استانداردهای ما آموزش خود را دارند. همچنین برای برگزاری آزمون و اعطای گواهینامه معتبر، گواهینامه ما استاندارد لازم و بین‌المللی را دارد. وی در تشریح پروژه‌های این مرکز گفت: در سه سطح سواد دیجیتال، توانایی دیجیتال و تخصص دیجیتال فعالیت داریم. سطح سواد دیجیتال بیشتر به آشنایی کاربران با نرم‌افزارهای آنلاین مربوط است یا استفاده از شبکه‌های اجتماعی مرتبط با ابزارهای دیجیتال، برنامه‌اندھی مدیریث قابل‌ها آماده کردن سازمانی و ویرایش صفحه گسترده چهار مهارت این سطح است.

علی رضا سلطانی، مدیر بنیاد ICDL ایران

سلطانی فرد با بیان اینکهچندانش آموزان در هر پایه تحصیلی با مهارت‌هایی از رایانه آشنا می‌شوند؛ گفت: در پایه پیش دبستان دانش آموزان میانی رایانه- ویندوز و نقاشی چهار مهارت این سطح است.

سلطانی فرد با بیان اینکهچندانش آموزان در هر پایه تحصیلی با مهارت‌هایی از رایانه آشنا می‌شوند؛ گفت: در پایه پیش دبستان دانش آموزان میانی رایانه- ویندوز و نقاشی چهار مهارت این سطح است. در پایه دوم با نوت‌پد و WordPad؛ در پایه سوم با میانی، ویندوز، واژه پرداز Word و در پایه برنامه پالایشر آشنای می‌شوند. همچنین در پایه چهارم دانش آموزان با برنامه ارائه مطلب، اینترنت و برنامه Mov- ie Maker؛ در پایه پنجم با اینترنت، پست الکترونیک و برنامه صفحه گسترده و در پایه ششم با برنامه لوگو و برنامه فتوشاپ

سلطانی فرد با بیان اینکهچندانش آموزان در هر پایه تحصیلی با مهارت‌هایی از رایانه آشنا می‌شوند؛ گفت: در پایه پیش دبستان دانش آموزان میانی رایانه- ویندوز و نقاشی چهار مهارت این سطح است. در پایه دوم با نوت‌پد و WordPad؛ در پایه سوم با میانی، ویندوز، واژه پرداز Word و در پایه برنامه پالایشر آشنای می‌شوند. همچنین در پایه چهارم دانش آموزان با برنامه ارائه مطلب، اینترنت و برنامه Mov- ie Maker؛ در پایه پنجم با اینترنت، پست الکترونیک و برنامه صفحه گسترده و در پایه ششم با برنامه لوگو و برنامه فتوشاپ

سلطانی فرد با بیان اینکهچندانش آموزان در هر پایه تحصیلی با مهارت‌هایی از رایانه آشنا می‌شوند؛ گفت: در پایه پیش دبستان دانش آموزان میانی رایانه- ویندوز و نقاشی چهار مهارت این سطح است. در پایه دوم با نوت‌پد و WordPad؛ در پایه سوم با میانی، ویندوز، واژه پرداز Word و در پایه برنامه پالایشر آشنای می‌شوند. همچنین در پایه چهارم دانش آموزان با برنامه ارائه مطلب، اینترنت و برنامه Mov- ie Maker؛ در پایه پنجم با اینترنت، پست الکترونیک و برنامه صفحه گسترده و در پایه ششم با برنامه لوگو و برنامه فتوشاپ

سلطانی فرد با بیان اینکهچندانش آموزان در هر پایه تحصیلی با مهارت‌هایی از رایانه آشنا می‌شوند؛ گفت: در پایه پیش دبستان دانش آموزان میانی رایانه- ویندوز و نقاشی چهار مهارت این سطح است. در پایه دوم با نوت‌پد و WordPad؛ در پایه سوم با میانی، ویندوز، واژه پرداز Word و در پایه برنامه پالایشر آشنای می‌شوند. همچنین در پایه چهارم دانش آموزان با برنامه ارائه مطلب، اینترنت و برنامه Mov- ie Maker؛ در پایه پنجم با اینترنت، پست الکترونیک و برنامه صفحه گسترده و در پایه ششم با برنامه لوگو و برنامه فتوشاپ

سلطانی فرد با بیان اینکهچندانش آموزان در هر پایه تحصیلی با مهارت‌هایی از رایانه آشنا می‌شوند؛ گفت: در پایه پیش دبستان دانش آموزان میانی رایانه- ویندوز و نقاشی چهار مهارت این سطح است. در پایه دوم با نوت‌پد و WordPad؛ در پایه سوم با میانی، ویندوز، واژه پرداز Word و در پایه برنامه پالایشر آشنای می‌شوند. همچنین در پایه چهارم دانش آموزان با برنامه ارائه مطلب، اینترنت و برنامه Mov- ie Maker؛ در پایه پنجم با اینترنت، پست الکترونیک و برنامه صفحه گسترده و در پایه ششم با برنامه لوگو و برنامه فتوشاپ

سلطانی فرد با بیان اینکهچندانش آموزان در هر پایه تحصیلی با مهارت‌هایی از رایانه آشنا می‌شوند؛ گفت: در پایه پیش دبستان دانش آموزان میانی رایانه- ویندوز و نقاشی چهار مهارت این سطح است. در پایه دوم با نوت‌پد و WordPad؛ در پایه سوم با میانی، ویندوز، واژه پرداز Word و در پایه برنامه پالایشر آشنای می‌شوند. همچنین در پایه چهارم دانش آموزان با برنامه ارائه مطلب، اینترنت و برنامه Mov- ie Maker؛ در پایه پنجم با اینترنت، پست الکترونیک و برنامه صفحه گسترده و در پایه ششم با برنامه لوگو و برنامه فتوشاپ

سلطانی فرد با بیان اینکهچندانش آموزان در هر پایه تحصیلی با مهارت‌هایی از رایانه آشنا می‌شوند؛ گفت: در پایه پیش دبستان دانش آموزان میانی رایانه- ویندوز و نقاشی چهار مهارت این سطح است. در پایه دوم با نوت‌پد و WordPad؛ در پایه سوم با میانی، ویندوز، واژه پرداز Word و در پایه برنامه پالایشر آشنای می‌شوند. همچنین در پایه چهارم دانش آموزان با برنامه ارائه مطلب، اینترنت و برنامه Mov- ie Maker؛ در پایه پنجم با اینترنت، پست الکترونیک و برنامه صفحه گسترده و در پایه ششم با برنامه لوگو و برنامه فتوشاپ

سلطانی فرد با بیان اینکهچندانش آموزان در هر پایه تحصیلی با مهارت‌هایی از رایانه آشنا می‌شوند؛ گفت: در پایه پیش دبستان دانش آموزان میانی رایانه- ویندوز و نقاشی چهار مهارت این سطح است. در پایه دوم با نوت‌پد و WordPad؛ در پایه سوم با میانی، ویندوز، واژه پرداز Word و در پایه برنامه پالایشر آشنای می‌شوند. همچنین در پایه چهارم دانش آموزان با برنامه ارائه مطلب، اینترنت و برنامه Mov- ie Maker؛ در پایه پنجم با اینترنت، پست الکترونیک و برنامه صفحه گسترده و در پایه ششم با برنامه لوگو و برنامه فتوشاپ

سه شنبه • ۱۶ آبان ۱۴۰۲ • شماره ۱۴۵۰

## اهمیت سواد رسانه‌ای

## اهمیت سواد رسانه‌ای

علی رضا سلطانی، مدیر بنیاد ICDL ایران

علیرضا سلطانی فرد مدیر بنیاد ICDL ایران با اشاره به اینکه خدمات ما علاوه بر دانش آموزان، به معلمان و خانواده‌های آنان نیز ارائه خواهد شد؛ گفت: به دلیل اینکه ما در مجموعه آموزش و پرورش هستیم یک رسالت تربیتی برای خود احساس می‌کنیم؛ در راستای اجرای سند تحول بنیادین آموزش و پرورش مبنی بر مهارت آموزی در سطح دبیرستان دانش آموزان می‌توانند مهارت‌های تخصصی کار با کامپیوتر را یاد بگیرند.

وی با اشاره به اینکه در مقطع ابتدایی تاکنون آموزش سواد رسانه وجود نداشت؛ گفت: باید یک سری عناوین درسی برای مدارس می‌خواهند به عنوان فوق برنامه مهارت‌های ICDL را آموزش دهند، طراحی شود. به همین منظور دروسی را در قالب فوق برنامه طراحی می‌کنیم.

سلطانی فرد خاطر نشان کرد: ما برای پیش دبستان تا ششم یعنی برای هفت پایه استاندارد و عنوان دروسی را طراحی کردیم و این عناوین درسی را بر اساس توانمندی دانش آموزان در هر رده سنی و نیاز آنها با کمک کارشناسان دفتر تألیف کتب درسی طراحی و آماده کردیم.

آن‌طور که از صحبت‌های مدیر بنیاد ICDL و مشاوران در یافتیم؛ آموزش به هنگام و به موقع سواد رسانه‌ای در مقطع ابتدایی و یا متوسطه اول هنوز به صورت کافی محقق نشده است. هیچ اجباری برای آموزش این مهارت‌ها در مدارس وجود ندارد و تنها مدارس سی که مایل هستند می‌توانند به صورت داوطلبانه و در ساعات فوق برنامه، مهارت‌های کار با رایانه را به دانش آموزان ارائه دهند.

با وجود توجه سند تحول بنیادین آموزش و پرورش به سواد رسانه‌ای، اقدامات وزارت آموزش و پرورش به چاپ کتب درسی همراه با رمزبنه‌ها، توجه به سواد رسانه‌ای در کتابی با همین عنوان برای دانش آموزان متوسطه اول در حالی که دانش آموزان مقطع ابتدایی نیاز بیشتری به چنین کتابی دارند و برخی دوره‌های فوق برنامه در بنیاد ICDL محدود شده است.

این در حالی است که در سند تحول بنیادین آموزش و پرورش، اصلاح و به روز آوری روش‌های تعلیم و تربیت و تولید و به کارگیری محتوای الکترونیکی متناسب با نیاز دانش آموزان با مشارکت جمعی همه مدارس از جمله راهکارهای ۳- ۱۷- و ۴- ۱۷- سند تحول بنیادین آموزش و پرورش است.

### توضیحات رئیس سازمان روانشناسی و مشاوره



علی رضا سلطانی، مدیر بنیاد ICDL ایران

سلطانی فرد با بیان اینکهچندانش آموزان در هر پایه تحصیلی با مهارت‌هایی از رایانه آشنا می‌شوند؛ گفت: در پایه پیش دبستان دانش آموزان میانی رایانه- ویندوز و نقاشی چهار مهارت این سطح است. در پایه دوم با نوت‌پد و WordPad؛ در پایه سوم با میانی، ویندوز، واژه پرداز Word و در پایه برنامه پالایشر آشنای می‌شوند. همچنین در پایه چهارم دانش آموزان با برنامه ارائه مطلب، اینترنت و برنامه Mov- ie Maker؛ در پایه پنجم با اینترنت، پست الکترونیک و برنامه صفحه گسترده و در پایه ششم با برنامه لوگو و برنامه فتوشاپ

سلطانی فرد با بیان اینکهچندانش آموزان در هر پایه تحصیلی با مهارت‌هایی از رایانه آشنا می‌شوند؛ گفت: در پایه پیش دبستان دانش آموزان میانی رایانه- ویندوز و نقاشی چهار مهارت این سطح است. در پایه دوم با نوت‌پد و WordPad؛ در پایه سوم با میانی، ویندوز، واژه پرداز Word و در پایه برنامه پالایشر آشنای می‌شوند. همچنین در پایه چهارم دانش آموزان با برنامه ارائه مطلب، اینترنت و برنامه Mov- ie Maker؛ در پایه پنجم با اینترنت، پست الکترونیک و برنامه صفحه گسترده و در پایه ششم با برنامه لوگو و برنامه فتوشاپ

سلطانی فرد با بیان اینکهچندانش آموزان در هر پایه تحصیلی با مهارت‌هایی از رایانه آشنا می‌شوند؛ گفت: در پایه پیش دبستان دانش آموزان میانی رایانه- ویندوز و نقاشی چهار مهارت این سطح است. در پایه دوم با نوت‌پد و WordPad؛ در پایه سوم با میانی، ویندوز، واژه پرداز Word و در پایه برنامه پالایشر آشنای می‌شوند. همچنین در پایه چهارم دانش آموزان با برنامه ارائه مطلب، اینترنت و برنامه Mov- ie Maker؛ در پایه پنجم با اینترنت، پست الکترونیک و برنامه صفحه گسترده و در پایه ششم با برنامه لوگو و برنامه فتوشاپ

سلطانی فرد با بیان اینکهچندانش آموزان در هر پایه تحصیلی با مهارت‌هایی از رایانه آشنا می‌شوند؛ گفت: در پایه پیش دبستان دانش آموزان میانی رایانه- ویندوز و نقاشی چهار مهارت این سطح است. در پایه دوم با نوت‌پد و WordPad؛ در پایه سوم با میانی، ویندوز، واژه پرداز Word و در پایه برنامه پالایشر آشنای می‌شوند. همچنین در پایه چهارم دانش آموزان با برنامه ارائه مطلب، اینترنت و برنامه Mov- ie Maker؛ در پایه پنجم با اینترنت، پست الکترونیک و برنامه صفحه گسترده و در پایه ششم با برنامه لوگو و برنامه فتوشاپ

سلطانی فرد با بیان اینکهچندانش آموزان در هر پایه تحصیلی با مهارت‌هایی از رایانه آشنا می‌شوند؛ گفت: در پایه پیش دبستان دانش آموزان میانی رایانه- ویندوز و نقاشی چهار مهارت این سطح است. در پایه دوم با نوت‌پد و WordPad؛ در پایه سوم با میانی، ویندوز، واژه پرداز Word و در پایه برنامه پالایشر آشنای می‌شوند. همچنین در پایه چهارم دانش آموزان با برنامه ارائه مطلب، اینترنت و برنامه Mov- ie Maker؛ در پایه پنجم با اینترنت، پست الکترونیک و برنامه صفحه گسترده و در پایه ششم با برنامه لوگو و برنامه فتوشاپ

سلطانی فرد با بیان اینکهچندانش آموزان در هر پایه تحصیلی با مهارت‌هایی از رایانه آشنا می‌شوند؛ گفت: در پایه پیش دبستان دانش آموزان میانی رایانه- ویندوز و نقاشی چهار مهارت این سطح است. در پایه دوم با نوت‌پد و WordPad؛ در پایه سوم با میانی، ویندوز، واژه پرداز Word و در پایه برنامه پالایشر آشنای می‌شوند. همچنین در پایه چهارم دانش آموزان با برنامه ارائه مطلب، اینترنت و برنامه Mov- ie Maker؛ در پایه پنجم با اینترنت، پست الکترونیک و برنامه صفحه گسترده و در پایه ششم با برنامه لوگو و برنامه فتوشاپ





## اصفهان - مریم مومنی < شهردار اصفهان گفت: فاز نخست خط دو قطار شهری این کلان شهر تا پایان سال ۱۴۰۳ به بهره برداری می رسد و ظرفیت جدیدی به شهر اضافه می شود.

علی قاسم‌زاده با اشاره به آلودگی هوای اصفهان و نقش آلاینده ها در ایجاد آن گفت: شهرداری در خصوص موضوع آلایندگی کارخانجات و کارگاه ها تنها نقش مطالبه‌گر دارد و تلاش کرده تا به نقش خود در زمینه ساماندهی ترافیک و کاهش آلودگی ناشی از آن عمل کند.

او توسعه حمل‌ونقل عمومی را یکی از روش های رفع مشکل آلاینده‌های ناشی از خودروها دانست و افزود: متخصصان در ادوار گذشته و هم‌اکنون به‌این جمع‌بندی رسیده‌اند که یکی از راهکارهای اساسی برای رفع مشکل ترافیک، توسعه خطوط قطار شهری است. چنانکه در بودجه سال جاری شهرداری اصفهان حدود پنج هزار میلیارد تومان اعتبار برای احداث پروژه‌های حلقه حفاظتی و قطار شهری اختصاص داده شده‌است.

شهردار اصفهان با بیان اینکه برای اصفهان سه

### فارسی

**شیراز - قاسم توانایی** < به‌گفته مدیر کل راه و شهرسازی فارس، با توجه به اقدامات انجام شده هم اینک زمین مورد نیاز برای اجرای طرح نهضت ملی مسکن تقریباً در تمام شهرستان های استان تامین شده و در اختیار این طرح قرار گرفته است.

محمود رضا طالبان افزود: فقط در کلانشهر شیراز به رقم تامین زمین برای برخی پروژه های طرح نهضت ملی مسکن، هنوز با کمبود و کسری زمین مواجه هستیم که بر اساس دستورالعمل وزارت راه و شهرسازی، تامین زمین در کلان شهرها باید از طریق شهرهای جدید انجام شود.

### کردستان

**سندج - فاطمه ملایی** < مدیرعامل شرکت گاز استان کردستان خبر داد: در شش ماهه اول امسال بیش از ۲۶۴ کیلومتر شبکه‌گذاری گاز طبیعی انجام گرفته که بیشتر اجرای این شبکه های گازرسانی در بخش روستایی بوده است.

احمدقله گری در جلسه هیات رئیسه گزارشی از عملکردش اول سال ارائه داد و گفت: با افتکار سنجی که در سطح جامعه صورت گرفته است مردم کردستان از عملکرد شرکت گاز استان کردستان که در راه خدمت رسانی به مردم شریف استان کردستان انجام گرفته ، اعلام رضایت داشته و گسترش شبکه های گازرسانی موجب افزایش سطح رفاه و آسایش شده‌است.

وی خاطر نشان کرد: با اجرای ۲۶۴ کیلومتر شبکه های تغذیه و توزیع روستایی و شهری در استان جمع کل شبکه های گازرسانی به ۱۳ هزار و ۱۱۴ کیلومتر افزایش یافته است .

### لرستان

مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان:

### ۲۳ درصد منازل روستایی لرستان مقاوم‌سازی شد



از این تسهیلات برای مقاوم سازی استفاده کنند.
تابعی با بیان اینکه در نیمه اول امسال ۲ هزار واحد منزل مسکونی روستایی مقاوم سازی شده است، بیان کرد: از سال ۱۴۰۱ و از زمان ابلاغ اعتبارات ۲۰۰ میلیون تومانی تاکنون بالغ بر ۴ هزار و ۶۵۰ واحد منزل مسکونی روستایی در استان مقاوم سازی شده است.

## خبردا

www.kharidaaronline.ir

### شهردار خبر داد:

### سرزمین

روزنامه سراسری صبح ایران

### شهردار خبر داد:

### بهره‌برداری از فاز نخست خط ۲ قطار شهری اصفهان تا سال ۱۴۰۳

تعداد اتوبوس ها را افزایش داد، اما این اقدامات مشکل ترافیک را ریشه ای رفع نمی‌کند؛ پیش بینی شده است با ایجاد ۳ خط قطار شهری تا حد زیادی مشکل ترافیک اصفهان رفع شود.

شهردار اصفهان با اشاره به اینکه خط یک مترو با جابه جایی ۱۲۰ هزار مسافر موجب کاهش تردد حداقل ۶۰ هزار خودرو در سطح شهر شده است، گفت: اگر خط دو و سه نیز احداث شوند، انتظار می‌رود معابر و خیابان های اصلی شهر به آرامش برسد و از اغتشاش بصری نجات پیدا کند.

او جدیت شهرداری در تکمیل خط دو قطار شهری را موضوع مورد تاکید کارشناسان این حوزه دانست و افزود: فاز نخست خط دو قطار شهری اصفهان حداقل داریک تا میدان قدس در اولویت بهره‌برداری قرار دارد، زیرا به دلیل بالا بودن حجم مسافرا این نقطه شهر از عدالت اجتماعی کمتری برخوردار بوده و توزیع خدمات در آن همچون جنوب شهر نبوده است؛ البته امیدواریم با فاصله کمی تا سال ۱۴۰۵، فاز دو قطار شهری را نیز تکمیل و خط سوم را آغاز کنیم.



و خط سوم که مطالعات آن در حال انجام است در مسیر جنوب به غرب این کلان شهر احداث خواهد شد.

او تاکید کرد: با هزینه سه هزار میلیارد تومانی که برای احداث هر کیلومتر مترو رقم می‌خورد، می‌توان

### فارسی

مدیرکل راه و شهرسازی استان:

### زمین طرح نهضت ملی مسکن در تمام شهرستان های فارسی تامین شده است

او ادامه داد: در خصوص شهر شیراز به دلیل محدودیت های موجود در شهر شیراز تامین شد و هم اینک نیز عملیات اجرایی واحدهای طرح نهضت ملی مسکن در اغلب این زمین هاد ر شیراز آغاز شده و در حال ساخت است.

وی، تعداد واحدهای طرح نهضت ملی مسکن در حال ساخت در شهر جدید صدرا را ۱۸ هزار واحد برشمرد و گفت: با این وجود همچنان نیازمند تامین زمین برای متقاضیان طرح نهضت ملی مسکن در شهر شیراز

### کردستان

مدیرکل راه و شهرسازی استان:

### بیش از ۲۶۴ کیلومتر شبکه گذاری گاز طبیعی در کردستان انجام شد

ماه با شبکه گذاری ۲۶۴ کیلومتر حدود ۵۰ درصد از تعهدات سال جاری عملیاتی شده است.

وی در ادامه افزود: از تمام پیمانکارانی که همیشه همراه و یاور شرکت گاز استان کردستان بوده و همکاری داشتند و در پیشرفت پروژه های گاز رسانی سهم بسزایی ایفاء نموده اند تشکر و قدردانی می نمایم.

فعله گری ادامه داد: وقتی ارزش کار شرکت گاز استان نمود پیدای کند که به این نکته اشاره داشته باشیم که تمام پروژه هایی که در سال های ۱۳۹۹، ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ به اتمام رسیده ، در همان سال گلنگ زنی شده و این افتخاری بسیار بزرگی است که به شرکت گاز استان کردستان تعلق دارد.

مدیر عامل شرکت گاز استان کردستان جمع کل شبکه های کار شده در استان را ۱۳ هزار و ۱۱۴ کیلومتر ذکر کرد و اضافه کرد: ۲۰ هزار و ۸۷ کیلومتر در سطح شهرها ، ۹ هزار و ۲۵۷ کیلومتر در سطح روستاها و ۷۷۰ کیلومتر برای محورهای صنعتی شبکه گذاری انجام گرفته است .

### لرستان

مدیر عامل شرکت آبفایلرستان:

### دو مجتمع آب‌رسانی در شهرستان دلفان آماده بهره برداری است



مدیرعامل شرکت آبفا ادامه داد که با بهره برداری از این دو مجتمع ۷ روستا با جمعیتی معادل ۳۵۰۰ نفر از نعمت آب سالم و لوله کشی برخوردار خواهند شد. لازم به ذکر است بیش از ۱۶۰۰ روستا در لرستان تحت پوشش خدمات شرکت آبفا می باشد.

### استان

تحقق خواسته دیرین شهروندان محلات جنوبی؛

### گذر عمارت ملک به میدان بهمنی بوشهر

### گشایش یافت

**بوشهر- هادی مینایی پور** < شهردار بندر بوشهر از گشایش گذر حدفاصل عمارت ملک به میدان بهمنی با همکاری و همراهی دادستان محترم، نیروی انتظامی و همشهریان این محلات خبر داد.

حسین حیدری با اشاره به اینکه شهرداری بندر بوشهر برای بازگشایی این گذر با مشکلاتی مواجه بود، ادامه داد: خوشحالیم که امروز تلاش های همکاران مادر شهرداری به نتیجه نشست و پس از تملک مغازه های در مسیر گذر، با وجود مقاومتی که وجود داشت، این مسیر بازگشایی شد.

حیدری ضمن تقدیر از همکاری دادستان محترم و نیروی انتظامی به جهت همراهی در اعمال قانون و تخلیه مغازه ها، تصریح کرد: در مرحله اول تخریب که چند هفته پیش انجام شد، دو عدد از پلاک های در مسیر گذر و در مرحله بعد سه واحد مغازه دیگر نیز با حکم دادستان محترم تخریب شد تا این گذر آماده آسفالت و بهره برداری شود. شهردار بندر بوشهر با اشاره به همکاری برخی از شهروندان در مسیر گذر و تخریب این پلاک ها افزود: ضمن تقدیر از صبر و شکیبایی همشهریان عزیز، به زودی با جمع آوری نخاله ها، آسفالت گذر مورد نظر انجام خواهد شود. وی با تاکید بر اینکه بازگشایی این گذر، خواسته عموم شهروندان بوشهری است، افزود: بازگشایی گذر عمارت ملک به میدان بهمنی، دسترسی گردشگران و بازدیدکنندگان از این عمارت را تسهیل می کند.

۶ ماه نخست امسال محقق شد:

### کاهش ۴۲ درصدی سرقت تجهیزات

### و تاسیسات شبکه برق استان قزوین

**قزوین - مریم نقدی** < مدیر دفتر حراست و امور محرمانه شرکت توزیع نیروی برق استان قزوین از کاهش ۴۲ درصدی سرقت شبکه سیم مسی نسبت در شش ماهه اول امسال خبر داد.

فضل اله لطیفی مدیر دفتر حراست و امور محرمانه شرکت توزیع نیروی برق استان قزوین با اشاره به کاهش چشمگیر سرقت سیم مسی در شش ماه اول امسال گفت: در سه ماه تاستان امسال نسبت به سه ماه بهار حدود ۴۵ درصد کاهش سرقت تجهیزات و شبکه سیم مسی صورت گرفته و با توجه به تمهیدات انجام شده روند کاهش سرقت تا حد ماهه دار می باشد.

وی تبدیل شبکه سیم مسی به کابل خودنگهدار را یکی از مهمترین عوامل کاهش این سرقت ها عنوان کرد و افزود: در رابطه با پیشگیری از سرقت تجهیزات شبکه، تعاملاتی با نیروی انتظامی صورت گرفته که بر اساس ۱۳ کیپ گشت شبانه در قزوین و ۱۲ کیپ در شهرستان های دیگر استان به صورت مداوم به فعالیت می پردازند و دستگیری سارقان در شش ماه امسال ۲۶ درصد افزایش داشته است.

لطیفی با بیان اینکه حدود ۶۵ درصد این سرقت ها در مرکز استان اتفاق افتاده تصریح کرد: برای امسال حدود هزار کیلومتر تبدیل شبکه مسی به کابل خودنگهدار در نظر گرفته شده که تا به امروز ۴۲۴ کیلومتر آن انجام شده و انتظار می رود تا پایان سال و با تکمیل اقدامات لازم در این زمینه شاهد کاهش چشمگیر سرقت سیم های مسی در سطح استان باشیم.

طی ۷ ماه نخست سال جاری:

### ۲۸ کیلومتر شبکه گذاری گاز در البرز

### انجام شد

**البرز- مظفری** < مدیر عامل شرکت گاز استان البرز: از ۷۸ کیلومتر شبکه گذاری در هفت ماهه سال جاری در استان خبر داد.

سیدرضا غفاریان اظهار کرد: تا پایان مهرماه، ۷۸ کیلومتر شبکه گذاری انجام شده که ۴۴ کیلومتر در محدوده شهری و ۳۴ کیلومتر در محدوده روستایی بوده است.

وی ادامه داد: از مجموع این شبکه گذاری، پنج هزار و ۳۴۱ کیلومتر در محدوده شهری و دو هزار و ۵۴ کیلومتر در محدوده روستایی بوده است. این مسئول اضافه کرد: پروژه گازرسانی در روستاهای کرج هم مراحل نهایی خود را سپری می‌کند و در برخی از روستاها علمک گذاری نیز انجام شده است.

وی توضیح داد: در مجموع از ۲۹۳ روستای استان ۲۴۲ روستا گازدار بوده و گازرسانی به باقی روستاها نیز در دستور کار قرار دارد.

غفاریان اضافه کرد: در حال حاضر ۹۷۹ هزار و ۶۶ مشترک از خدمات شرکت گاز استان بهره مند هستند.

وی با اشاره به فرارسیدن روزهای سرد سال به مشترکان جدید که به تازگی از نعمت گاز برخوردار شده‌اند؛ توصیه کرد: مصرف بهینه گاز را در دستور کار خود قرار دهند تا در ایام سرد سال با افت فشار گاز مواجه نشویم.

مدیرعامل شرکت شهرک های صنعتی استان:

### شهرک انرژی های خورشیدی

### در اردبیل احداث می شود

**اردبیل- افسون جبارزاده** < مدیرعامل شرکت شهرک های صنعتی استان اردبیل از احداث شهرک انرژی های خورشیدی به منظور تولید انرژی های پاک و تجدیدپذیر در استان خبر داد. هاشم علایی در جریان بازدید از محل های پیشنهادهی احداث شهرک انرژی خورشیدی، اظهار داشت: طی تفاهم نامه فیما بین شرکت شهرک های صنعتی با استانداری اردبیل، سازمان انرژی های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا)، شرکت برق منطقه‌ای آذربایجان و شرکت توزیع نیروی برق استان، شهرک انرژی های خورشیدی در استان اردبیل احداث می‌شود.

او افزود: این شهرک در راستای ترویج بهره‌مندی از انرژی های تجدیدپذیر و به منظور حمایت از مشارکت بخش خصوصی در تولید برق پاک احداث خواهد شد.

مدیرعامل شرکت شهرک های صنعتی استان اردبیل ادامه داد: برای احداث شهرک انرژی خورشیدی، چندین نقطه در استان اردبیل از سوی دستگاه های ذربط، شناسایی و معرفی شده است که در صورت دارا بودن شرایط لازم، بهترین مکان ممکن برای احداث آن انتخاب و تملک خواهد شد.

علایی تصریح کرد: پس از تملک اراضی مساعد و تامین زیرساخت های لازم، نسبت به واگذاری زمین به سرمایه‌گذاران واجد شرایط برای احداث نیروگاه های خورشیدی اقدام می‌شود تا گامی مهم در تولید انرژی های تجدیدپذیر و پاک در استان برداشته شود.

موانع در مسیر عملیات اجرایی این پروژه انجام شد. مهیائی تصریح کرد: کمربندی جدید گرگان، پروژه‌ای در قالب دو قطعه به طول ۱۵.۵ و ۱۰ کیلومتر بوده که اعتبار آن هم ملی است؛ قطعه اول کمربندی پیشرفت حدود ۹۰ درصدی داشته و معضل اصلی قطعه دوم تملک اراضی کشاورزی و باغی است که در مسیر پروژه قرار دارد که با اجرای طرح کمربندی گرگان پیش بینی می‌شود بخش قابل توجهی از ترافیک ورودی و خروجی شهر و همچنین وقوع تصادفات کاهش یابد. تاکید بر تسریع جابجایی اینیه،

### بازدید میدانی معاون استاندار از پروژه دوربرگردان محمدآباد گرگان

**گرگان - مهناز محمد زمانی** < معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار با همراهی رفیعی نژاد مدیر شرکت ساخت و توسعه زیرساخت های حمل و نقل جاده ای استان از پروژه در حال احداث دوربرگردان ایمن در محور آق قلا به گرگان حدفاصل روستای محمد آباد بازدید کرد.

سیدمهدی مهیائی در حاشیه این بازدید اظهار داشت: این بازدید با هدف تسریع در بهره برداری از قطعه اول کمربندی گرگان به منظور تسریع در جابجایی تیرهای برق و اتاق پست برق ساختمان فنی حرفه ای و رفع

تخلف برخی بانک‌ها در انتشار اطلاعات

### شفاف‌سازی ۱۹۵۵ هزار میلیارد تومان تسهیلات کلان بانکی

بانک مرکزی تا پایان شهریور ۱۴۰۲ اطلاعات بیش از ۱۹۵۵ هزار میلیارد تومان از تسهیلات کلان بانک‌ها معادل ۳۶درصد کل مانده تسهیلات بانکی را منتشر کرده اما بانک‌های ملت و آینده عملکرد خوبی نداشتند و درصورت عمل به قانون آنها ۴۰۰ هزار میلیارد تومان از تسهیلات شفاف می‌شود. بر اساس جزء یک بند «ط» تبصره ۱۶ ماده واحده قانون بودجه سال ۱۴۰۲، بانک مرکزی موظف است با استفاده از سامانه اطلاعاتی خود و اطلاعات در یافتی از بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی، اطلاعات تسهیلات کلان و اشخاص مرتبط بانکی را به تفکیک هر یک از بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی برار نامی خود در دسترس عموم قرار دهد و حداکثر سه هفته پس از اتمام هر فصل به‌روزرسانی کند.این قانون ابتدا در بودجه سال ۱۴۰۱ مصوب شد و با اجرای آن توسط بانک مرکزی در سال گذشته، برای اولین بار اطلاعات بخش قابل توجهی از تسهیلات کلان و اشخاص مرتبط بانکی برای عموم مردم منتشر شد تا زمینه نظارت عمومی فراهم شود.

### ۱۹۵۵ هزار میلیارد تومان از تسهیلات کلان بانکی شفاف شده‌است

بر اساس اطلاعات مندرج در صورت‌های مالی بانک‌ها و موسسات اعتباری تاانتهای شهریور ۱۴۰۲، کل مانده تسهیلات شبکه بانکی کشور به حدود ۵۴۰۰ هزار میلیارد تومان رسیده‌است. کل مانده تسهیلات بانک‌های دولتی از جمله ملی، مسکن، کشاورزی، صنعت و معدن، توسعه صادرات، توسعه تعاون و قرض‌الحسنه مهر ایران بر اساس آمارهای انتهای سال ۱۴۰۱ در نظر گرفته شده و آمار بانک سپه نیز از پایان سال ۱۳۹۹ به‌روزرسانی و منتشر نشده‌است.همچنین بر اساس اطلاعات منتشر شده در سال ۱۴۰۲ در پایگاه بانک مرکزی مربوط به پایان شهر یور ماه، بانک‌ها و مؤسسات اعتباری اطلاعات حدود ۱۹۵۵ هزار میلیارد تومان از تسهیلات خود را به صورت شفاف منتشر کرده‌اند. این اطلاعات به‌واسطه اجرای تبصره ۱۶ قانون بودجه شفاف شده و جزئیات آن شامل نام وام گیرنده، مبلغ تسهیلات و مدت بازپرداخت، به تفکیک تسهیلات جاری و غیرجاری، در اختیار عموم مردم، کارشناسان و رسانه‌ها قرار گرفته‌است.به این ترتیب در حال حاضر ۳۶ درصد از مانده تسهیلات بانک‌ها برای عموم مردم شفاف شده‌است.

#### بهترین بانک‌ها در شفافیت تسهیلات کلان بانکی

بر اساس این گزارش، از کل ۱۹۵۵ هزار میلیارد تومان تسهیلات کلان شفاف شده، بیش از ۳۹۳ هزار میلیارد تومان به بانک پاسارگاد اختصاص دارد که بالاتر از بانک‌های سپه، صنعت و معدن، صارت، تجارت، اقتصاد نوین، ملی و شهر، در زمینه میزان تسهیلات شفاف شده، رتبه اول را به خوداختصاص داده‌است.

همچنین از نظر درصد شفافیت تسهیلات نیز بانک‌های توسعه صادرات، گردشگری و سرمایه تقریباً اطلاعات تمامی تسهیلات خود را شفاف کرده‌اند که بخش مهمی از آن به تسهیلات غیر جاری این بانک‌ها مربوط است. بانک‌های پاسارگاد، اقتصاد نوین، خاورمیانه، شهر و ایران زمین نیز وضعیت مطلوبی در نسبت تسهیلات شفاف شده به کل تسهیلات اعطایی دارند.



#### ملت و آینده در صدر بانک‌های متخلف

براساس این گزارش در سال ۱۴۰۲ هنوز هیچ اطلاعاتی از تسهیلات کلان بانک آینده در پایگاه بانک مرکزی منتشر نشده و اطلاعات منتشر شده از سوی بانک ملت نیز تنها حدود سه درصد مانده تسهیلات آن بانک را شامل می‌شود که فاصله زیادی با آمار دیگر بانک‌ها دارد. تا تاریخ ۱۲ آبان ماه، که بیش از سه هفته بعداز مهلت قانونی تعیین شده است؛ همچنان اطلاعات انتهای شهریور ماه مربوط به چهار بانک ملی، صادرات، صنعت و معدن و توسعه تعاون، در تارنامای بانک مرکزی قرار نگرفته بود و اطلاعات تسهیلات کلان انتهای خرداد ماه آن‌ها مبنای محاسبات قرار گرفته‌است. بعد از بانک‌های آینده و ملت، بانک‌های پست بانک، توسعه تعاون، مسکن، فاف کارگران، پارسیان، ملی، در درصد تسهیلات شفاف شده، بدترین عملکرد را داشته‌اند.همچنین از نظر مقدار تسهیلات شفاف شده نیز بانک‌های ملت، ملی، تجارت، صادرات، آینده، مسکن، کشاورزی و پارسیان، بدترین وضعیت را دارند.

**با اجرای دقیق قانون ۴۰۰۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات شفاف می‌شود**
اطلاعات منتشر شده از سوی بانک‌ها نشان می‌دهد به طور معمول سهم تسهیلات کلان از کل مانده تسهیلات بانک‌ها در کمترین حالت حدود ۶۰ تا ۷۰ درصد است؛ همچنین بانک‌های خصوصی تمایل بیشتری به اعطای تسهیلات کلان در مقایسه با اعطای تسهیلات خرد دارند. ضمن اینکه بر اساس مصوبه سال جاری، بانک‌های زاده‌ن موظفند تمامی تسهیلات بالای ۵۰ میلیارد تومان خود را به عنوان تسهیلات کلان، به صورت عمومی منتشر کنند.به این ترتیب عملکرد برخی بانک‌ها از جمله بانک‌های ملت، تجارت، صادرات، آینده و پارسیان و همچنین برخی بانک‌های بزرگ دولتی در شفافیت تسهیلات کلان، با وضعیت مطلوب فاصله جدی دارد. در واقع چنانچه این بانک‌هانیز به مانند بانک‌های دیگر، اطلاعات تسهیلات کلان خود را به درستی و دقیق منتشر کنند، انتظار می‌رود آمار تسهیلات شفاف شده به بیش از ۲ برابر مقدار فعلی و حدود ۴۰۰۰ هزار میلیارد تومان برسد.

**چرا شفافیت تسهیلات کلان بانکی مهم است؟**
از آنجا که بانک‌ها بر اساس محور بانک مرکزی از قدرت خلق پول برخوردارند و می‌توانند تسهیلات بانکی را به انتخاب خود به فعالان اقتصادی اعطا کنند، نظارت بر فرآیند آن اهمیتی ویژه دارد و در شرایطی که بانک مرکزی به عنوان مقام ناظر، به هر دلیلی نتوانسته نظارت مطلوبی بر این روند داشته باشد و انحرافات زیادی در این زمینه رخ داده، نظارت عمومی ضروری است.انتشار اطلاعات تسهیلات و تعهدات کلان و اشخاص مرتبط بانکی به شفافیت حدود ۳۶ درصد از کل تسهیلات بانک‌ها منجر شده‌است و در کمترین حالت ممکن، باعث می‌شود امکان بررسی و تحلیل کیفیت تسهیلات‌دهی برای کارشناسان فراهم شود و در نهایت، کیفیت سیاست‌گذاری و تصمیم‌گیری کشور را بهبود دهد.علاوه بر این «جلوگیری سریع از رانت و فساد در پرداخت تسهیلات بانکی» به واسطه انتشار و نظارت عمومی بر آن، که باعث می‌شود بلافاصله، نه تا اخیر چندساله، جلوی خلق پول بی‌ضابطه، رانت محور و در بعضی موارد فسادآمیز بانک‌ها گرفته شود و همچنین فراهم شدن فرصت «هدایت اعتبارات بانکی» به سمت فعالیت‌های مولد و طرح‌های توسعه‌ای کلان کشور، دو اثر مهم شفافیت تسهیلات کلان بانکی است.

روزنامه سراسری صبح ایران
صاحب امتیاز،مدیر مسئول وسردبیر:
امیرموسی کاظمی
چاپ،کارگر

www.kharidaaronline.ir

سه‌شنبه ۱۶ آبان ۱۴۰۲ • شماره ۱۴۵۰

## صفحه ۸

کارشناسان مسکن معتقدند

# زمین صحنه گردان گرانی مسکن



**حسین سیف‌اللهی** < کارشناسان مسکن معتقدند اگر قیمت مسکن بالااست فقط به علت گرانی زمین است و این موضوع ربطی به اتحادیه املاک ندارد.

تداوم سیر صعودی افزایش قیمت مسکن پس از اقدامات دولت جهت ساماندهی بنگاه‌های مشاور املاک نشان داد که صرف چنین نیرو و زمانی گرچه لازم و ضروری بود ولی به دلیل نقش فرعی این صنف در مقابل بازگران اصلی گرانی مسکن، آنچنان که باید نه کافی بود و نه اساساً تأثیرگذاری محسوس و معناداری داشت. تلاطمات بازار مسکن ذی‌نفعان و بازیگران متعددی دارد و اقدامات دولتی ایمن ملغمه‌بازار نیازمند به کارگیری رویکردی همه‌جانبه‌است. اما در این بین عاملی وجود دارد که طی چند دهه اخیر همواره صحنه‌گردانی عرصه مسکن را برعهده داشته و آن هم چیزی جز قیمت زمین نیست.

افزایش ۷۹ درصدی قیمت هر مترمربع مسکن در تهران به ۷۷ میلیون تومان، جدیدترین آمار تکان دهنده این روزهای بازار مسکن است که خبر از هر چه محال‌تر شدن تحقق آرزوی دسترسی به مسکن استطاعت‌پذیر می‌دهد. آن هم در وضعیتی که سهم مسکن در سبد خانوار شهری تهران به ۷۰درصد رسیده و در جدیدترین نظر سنجی مرکز افکارسنجی، مهمترین اولویت دغدغه اقتصادی خانوار شهری تهران تأمین مسکن عنوان شده‌است. این افزایش قیمت اما در حالی‌است که هزینه ساخت یک مترمربع مسکن در تهران به طور تعیین‌کننده‌ای کمتر و عددی حدود ۱۵ میلیون تومان برآورد می‌شود اما هزینه نهایی تمام شده‌ای که در بازار به متقاضی تحویل می‌شود تقریباً ۸برابر هزینه ساخت است. اما چرا؟

پاسخ چرایی روند افزایش سرسام‌آور هزینه نهایی تمام شده مسکن در بازار و اختلاف فاحش آن با هزینه نهایی، دقیقاً پاسخ نامعادله گرانی مسکن است. اینکه چه عامل یا عواملی به غیر از هزینه‌های ساخت مسکن در این بازار دخیل‌اند و چگونه می‌توان اثرگذاری این عوامل را کم‌تر کرد.

از ابتدای سال جاری، مداخلات قیمتی مشاوران املاک و دلالان ملکی به عنوان یکی از اصلی‌ترین متهمان نابسامانی بازار مسکن عنوان می‌شد. تاجایی که طی چندماه اخیر، به کرات خبر از بازرسی و پلمب بنگاه‌های مشاوران املاک به گوش می‌رسید. به طوری که طی آخرین آمار اعلام شده از سوی وزیر راه و شهرسازی از خرداد تا مهر ماه امسال بیش از ۸۰ هزار بازرسی

نشانی: تهران، خیابان جمالزاده جنوبی
پلاک ۱۴۶، واحد ۶
تلفن و نمابر: ۶۶۴۵۹۷۲۳
سازمان شهرستان‌ها: ۶۶۴۶۱۷۷۰

khariidaar.ir@gmail.com

## سرمایه

روزنامه اقتصادی صبح ایران

www.kharidaaronline.ir

سه‌شنبه ۱۶ آبان ۱۴۰۲ • شماره ۱۴۵۰

کارشناسان مسکن



مسکن ندارد. هزینه ساخت در کنار هزینه جواز ساخت شهرداری‌ها، مالیات و ثبت‌اسناد و آب و برق و از طرفی سرعت عمل سازنده برای تولید است که در قیمت نهایی مسکن تأثیر می‌گذارد و در این بین تأثیرگذارترین مؤلفه -به سبب سهم بالا- به قیمت زمین اختصاص دارد. و در هیچکدام این موارد مشاور املاک دخیل نیست. رئیس اتحادیه مشاوران املاک تهران ادامه داد: امسال با ۲۰۰بازرس و باهمراهی وزارت راه و شهرسازی و تعزیرات کل مناطق تهران را چندین بار بازرسی کردیم؛ نتیجه چه شد؟ اگر مشاوران املاک عامل گرانی مسکن بودند بعد از این بازرسی‌ها باید شاهد کاهش قیمت معنادار مسکن بودیم. آنچه در واقع عامل ارزان شدن بود تولید و ورود ۱۰ هزار واحد به بازار مسکن بود. متأسفانه در سال‌های گذشته ترک فعل صورت گرفته باعث کاهش تولید مسکن و در نتیجه گران شدن مسکن در کشور شد. در حال حاضر بحث بازرسی مشاوران املاک بیشتر شبیه به یک دور باطل شده‌است؛ آن هم در حالی که اگر به جای اینکه پتانسیل صرف ۲۰۰ نفر چندین ماه برای بازرسی مستمر صرف شود، به مسائل اساسی‌تری پرداخته شود تأثیر بیشتر خواهد بود.

تداوم سیر صعودی افزایش قیمت مسکن پس از اقدامات دولت جهت ساماندهی بنگاه‌های مشاور املاک نشان داد که صرف چنین نیرو و زمانی گرچه لازم و ضروری بود ولی به دلیل نقش فرعی این صنف در مقابل بازگران اصلی گرانی مسکن، آنچنان که باید نه کافی بود و نه اساساً تأثیرگذاری محسوس و معناداری داشت. تلاطمات بازار مسکن ذی‌نفعان و بازیگران متعددی دارد و سلاماندهی این ملغمه‌بازار نیازمند به کارگیری رویکردی همه‌جانبه‌است. در این بین اماعاملی وجود دارد که طی چند دهه اخیر همواره صحنه‌گردانی عرصه مسکن را برعهده داشته و آن هم چیزی جز قیمت زمین نیست.

تداوم سیر صعودی افزایش قیمت مسکن پس از اقدامات دولت جهت ساماندهی بنگاه‌های

مشاور املاک نشان داد که صرف چنین نیرو و زمانی گرچه لازم و ضروری بود ولی به دلیل نقش فرعی این صنف در مقابل تهران تأمین مسکن عنوان شده‌است. این افزایش قیمت اما در حالی‌است که هزینه ساخت یک مترمربع مسکن در تهران به طور تعیین‌کننده‌ای کمتر و عددی حدود ۱۵ میلیون تومان برآورد می‌شود اما هزینه نهایی تمام شده‌ای که در بازار به متقاضی تحویل می‌شود تقریباً ۸برابر هزینه ساخت است. اما چرا؟ پاسخ چرایی روند افزایش سرسام‌آور هزینه نهایی تمام شده مسکن در بازار و اختلاف فاحش آن با هزینه نهایی، دقیقاً پاسخ نامعادله گرانی مسکن است. اینکه چه عامل یا عواملی به غیر از هزینه‌های ساخت مسکن در این بازار ناشی از قیمت زمین است، توضیح داد: قیمت ساخت یک واحد مسکونی در مناطق میانی تهران ۱۰ یا نهایت ۱۵ میلیون تومان است. که این رقم، رقم معقول و قابل پرداختی از سمت مردم و مشتریان است. اما قیمت تمام شده بازار به مراتب بیشتر است که آن هم بخاطر قیمت زمین است. در اوایل سال می‌گفتند مشاوران املاک باعث گرانی مسکن و مسکن و چشم مشاور املاک می‌بینند و مشاوران املاک باید پاسخگوی مردم باشند در صورتی که کوچک‌ترین دخل و تصرفی در بازار ندارند. گودرزی در پایان تأکید کرد: در حال حاضر دولت باید با سازوکارهایی مثل عرضه هدفمند زمین به بازار ورود کند. دولت حتی اگر بر روی قیمت ساخت در بازار و نه ساخت دولتی، در تولید سرمایه‌گذاری کند و به صورت گسترده زمین عرضه و واگذار کند، قطعاً بر بازار مسکن و کاهش قیمت زمین تأثیرگذار خواهد بود.

مسکن ندارد. هزینه ساخت در کنار هزینه جواز ساخت شهرداری‌ها، مالیات و ثبت‌اسناد و آب و برق و از طرفی سرعت عمل سازنده برای تولید است که در قیمت نهایی مسکن تأثیر می‌گذارد و در این بین تأثیرگذارترین مؤلفه -به سبب سهم بالا- به قیمت زمین اختصاص دارد. و در هیچکدام این موارد مشاور املاک دخیل نیست. رئیس اتحادیه مشاوران املاک تهران ادامه داد: امسال با ۲۰۰بازرس و باهمراهی وزارت راه و شهرسازی و تعزیرات کل مناطق تهران را چندین بار بازرسی کردیم؛ نتیجه چه شد؟ اگر مشاوران املاک عامل گرانی مسکن بودند بعد از این بازرسی‌ها باید شاهد کاهش قیمت معنادار مسکن بودیم. آنچه در واقع عامل ارزان شدن بود تولید و ورود ۱۰ هزار واحد به بازار مسکن بود. متأسفانه در سال‌های گذشته ترک فعل صورت گرفته باعث کاهش تولید مسکن و در نتیجه گران شدن مسکن در کشور شد. در حال حاضر بحث بازرسی مشاوران املاک بیشتر شبیه به یک دور باطل شده‌است؛ آن هم در حالی که اگر به جای اینکه پتانسیل صرف ۲۰۰ نفر چندین ماه برای بازرسی مستمر صرف شود، به مسائل اساسی‌تری پرداخته شود تأثیر بیشتر خواهد بود.

وی تصریح کرد: از طرفی نباید بازار موازی درست کرد. در بحث اصناف و کسب و کارها، مشاوران املاک هم جمعیت ۲۰۰ تا ۵۰۰ هزار نفری در کشور هستند که باید این جمعیت قانون‌مند و ساماندهی شود. به جای تکرار مکررات در سالیان سال، باید قوانینی وضع شود که واحد بدون پروانه اساساً نتواند فعالیت کند. در این صورت اصلاً نیاز به این همه بازرسی نخواهد بود.اوقتی ابزاری برای فعالیت مشاوران املاک متخلف پروانه اساساً نتواند فعالیت کند، در این صورت اصلاً نیاز به این همه بازرسی نخواهد بود.اوقتی ابزاری برای فعالیت مشاوران املاک متخلف وجود نداشته باشد، تمام نیرو بر نظارت و کنترل و رصد واحدهای جوازدار صرف می‌شود. اگر قوانینی وضع شود که مشاور املاک نتواند خارج از آن چارچوب فعالیت کند، دیگر چنین مسائلی پیش نمی‌آید. چرا که اتفاقاً در این وضعیت مردم کوچک‌ترین افزایش قیمتی در مسکن را از زبان و چشم مشاور املاک می‌بینند و مشاوران املاک باید پاسخگوی مردم باشند در صورتی که کوچک‌ترین دخل و تصرفی در بازار ندارند. گودرزی در پایان تأکید کرد: در حال حاضر دولت باید با سازوکارهایی مثل عرضه هدفمند زمین به بازار ورود کند. دولت حتی اگر بر روی قیمت ساخت در بازار و نه ساخت دولتی، در تولید سرمایه‌گذاری کند و به صورت گسترده زمین عرضه و واگذار کند، قطعاً بر بازار مسکن و کاهش قیمت زمین تأثیرگذار خواهد بود.

توجه به میزان بارندگی ها از ابتدای سال آبی جاری تا ۱۲ آبان با

توجه به میزان بارندگی ها از ابتدای سال آبی جاری تا ۱۲ آبان با

توجه به میزان بارندگی ها از ابتدای سال آبی جاری تا ۱۲ آبان با

آژانس بین‌المللی انرژی اعلام کرد

### مصرف انرژی در منطقه خاورمیانه ۲برابرمی‌شود

آژانس بین‌المللی انرژی اعلام کرد: تقاضا برای انرژی در منطقه خاورمیانه به دلیل توسعه کارخانه‌های نمک‌زدایی برای استحصال آب از دریا تا سال ۲۰۳۰ دو برابر خواهد شد.

چشم‌انداز تولید و مصرف انرژی در جهان آینده به شدت نگران‌کننده است و از همین الان بسیاری از کشورها برنامه‌های خود را بر افزایش تولید انرژی و تغییر از روش سنتتی به انرژی‌های پاک متمرکز کرده‌اند.

آژانس بین‌المللی انرژی هم اعلام کرده‌است که استفاده از تکنولوژی در آینده یک شکل جدیدی از انرژی را در جهان عرضه خواهد کرد، توسعه تکنولوژی انرژی‌های تجدیدپذیر شکل جدیدی از عرضه انرژی را در جهان آینده شکل خواهد داد.

در این میان همکاری‌های بین‌المللی برای ایجاد محیط امن برای تجارت و نوآوری در زمان گذر دنیا به سمت انرژی‌های پاک یک فاکتور مهم خواهد بود.

بر اساس این گزارش، تا سال ۴۵،۲۰۳۰ درصد از برقی که در ایالت متحده آمریکا تولید خواهد شد از انرژی‌های نو و تجدیدپذیر خواهد بود در حالی که این رقم اکنون تنها ۲۲درصد است.

این گزارش تأکید کرده‌است، تا سال ۶۵،۲۰۳۰ درصد خودروهای که در اتحادیه اروپا به فروش می‌روند از نوع برقی خواهند بود.

آژانس بین‌المللی انرژی اشاره کرده‌است که تقاضا برای انرژی در منطقه خاورمیانه تا سال ۲۰۳۰ به دلیل توسعه کارخانه‌های نمک‌زدایی از دریا دو برابر خواهد شد. بسیاری از کشورهای این منطقه تلاش خواهند کرد که آب مصرفی خود را با جداسازی نمک آب دریا استحصال کنند. بر اساس این گزارش، ۱۸ درصد برقی که در هند تا سال ۲۰۳۰ تولید می‌شود از انرژی‌های تجدیدپذیر خواهد بود که این رقم اکنون تنها ۶درصد است. تا سال ۲۰۳۰، ۱۰۰ میلیون خودروی برقی در جاده‌های چین رفت و آمد خواهند کرد و این کشور برنامه‌ریزی وسیعی را از همین الان آغاز کرده‌است.

در گزارش آژانس تأکید شده‌است تا سال ۲۰۳۰ در آمد کشورهای آمریکای لاتین از محل تولید مواد معدنی که در تکنولوژی انرژی‌های نواستفاده می‌شود ۵۵درصد رشد خواهد کرد.

در تکنولوژی استفاده از انرژی بساک تعدادی مواد نایاب استفاده می‌شود که فراوانی آن در این منطقه بیشتر است.



در گزارش آژانس آمده‌است که در ژان تا سال ۱۸،۲۰۳۰ گیگاوات تنها از محل انرژی‌های بادی به ظرفیت برق این کشور اضافه می‌شود و در منطقه اوراسیا ۱۷ میلیارد دلار از کاهش انتشار گاز متان در سایر استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر صرفه جویی خواهد شد.

ایران به‌دنبال توسعه بازار پتروشیمی

### صادرات ۵۰میلیون دلار پلیمر به چین

نایب رئیس کمیسیون پتروشیمی اتحادیه صادرکنندگان نفت، گاز و پتروشیمی گفت: سالانه بین ۴۰۰ تا ۵۰۰ میلیون دلار محصول پلیمری به چین صادر می‌شود و می‌توان تعاملات را در این حوزه ارتقا داد.

محمدرضا حیدرزاده در «همایش تجاری ایران و چین ۲۳ تا ۲۰» که در حاشیه ششمین نمایشگاه بین‌المللی واردات چین که با حضور محمد مخبر، معاون اول رئیس‌جمهور، عباس علی‌آبادی، وزیر صنعت، معدن و تجارت ایران و جمعی از مقامات تجاری و بازرگانی دو کشور ایران و چین برگزار شد، از فضای رقابتی تجاری حاکم بر دنیا یاد کرد و گفت: همانطور که مستحضرید با تغییرات پیچیده کنونی دنیا فضای رقابتی موجود، بنگاه‌هایی که بتوانند خود را در مرزهای رقابتی حفظ کنند و سوار بر موج فناوری و نوآوری شوند، نه تنها حیات خود را تضمین می‌کنند، بلکه می‌توانند در عرصه‌های مختلف پیشرو باشند و خلق ارزش کنند.

وی تصریح کرد: در این عرصه، صنعت پتروشیمی در دنیا به‌عنوان یک صنعت‌های تک نقش مؤثر و کاربردی دارد، پتروشیمی صنعتی است که از طرفی دامنه کاربرد محصولاتش بسیار گسترده‌است و از سوی دیگر سهم بالایی از تجارت جهانی را به خود اختصاص می‌دهد، سرمایه‌گذاری در این صنعت مستلزم رعایت نکاتی است که بدون آن نمی‌توان به ثمربخش بودن سرمایه‌گذاری انجام شده امیدوار بود.



طبق اعلام وزارت نفت، وی از جایگاه ویژه پتروشیمی‌های منطقه خاورمیانه یاد کرد و افزود: ایران و برخی از کشورهای منطقه خاورمیانه با توجه به به‌خورنداری از منابع غنی نفت و گاز و میعانات گازی، همچنین دسترسی به آب‌های آزاد و بین‌المللی و نزدیکی به بازارهای آسیا و اروپا از مزیت نسبی در صنایع پتروشیمی برخوردار است.

حیدرزاده با بیان اینکه ما با شعار «پیشرو بودن رویا نیست، باور ماست» توانستیم بارویکرد ایجاد یک سازمان یادگیرنده فضای حاکم بر سازمان را به سمت نوآوری باز و کار تیمی ببریم و از این منظر موفقیت‌هایی را کسب کنیم که تولید سالیانه حدود ۲ میلیون تن محصولات پلیمری و اینکه میزان صادرات ما به کشور چین حدود ۴۰۰ تا ۵۰۰ میلیون دلار است، از آن جمله‌است.نایب رئیس کمیسیون پتروشیمی اتحادیه صادرکنندگان نفت، گاز و پتروشیمی با بیان اینکه حضور در آوردگاه‌های مهم چون نمایشگاه بین‌المللی چین که در راستای اجرایی کردن سیاست‌های دولت مردمی و در جهت دیپلماسی انرژی وزارت نفت است، به‌منظور بازاریابی محصولات، همچنین شناسایی سازندگان و تأمین‌کنندگان بسیار حائز اهمیت است.حیدرزاده اظهار کرد: امیدواریم بتوانیم برای تحقق شعار مهار تورم و رشد تولید عمل کنیم و گامی بزرگ در جهت اعتلای نظام مقدس جمهوری اسلامی برداریم.ششمین نمایشگاه بین‌المللی واردات چین (CIIE۲۰۲۲)، با حضور ۱۴۵ کشور، منطقه و سازمان بین‌المللی با بیش از ۳۴۰۰ غرفه دار و بیش از ۳۹۴هزار بازدیدکننده در ۱۴ تا ۱۹ آبان ماه ۱۴۰۲ در شهر شانگهای برگزار است. در این نمایشگاه بیش از ۵۰ شرکت ایرانی حضور دارند.