

چه موانعی سر راه اجرای سامانه مودیان وجود دارد؟

تبعیض مالیاتی بین کارمندان و مشاغل

۳ صفحه

وقتی خانه تابع ماست نیست!

یکه تازی مسکن بر بلندای نمودار تورم



صفحه ۳

رقابت پذیری، با واردات یا سیاست گذاری؟

الزومات ۸ گانه آزادسازی واردات لوازم خانگی به کشور



گذارى صنعتى است که ناکارآمدی های وزارت صمت در تدوین این حلقه منجر به دستور مقام معظم رهبرى در تدوین سند راهبردى صنعت کشور شد. سند راهبردى که شامل سیاستگذاری هاى است که مى تواند صنایع را از فاز اول، یعنی حمایتگرایی به فاز سوم یا همان آزادسازی واردات سوق دهد. بررسی تجارب موفق کشورهاى توسعه یافته از مراحل سیاستگذاری بهینه برای رسیدن از حمایت گریایی به سمت آزادسازی، دارای نکاتی ارزنده است که در ادامه بیان شده است و با اقدامات وزارت صمت نیز مقایسه شده است که نشان از عملکرد ضعیف صمت در این حوزه بوده است.

مرحله اول:

در گام نخست لازم است تا مقام سیاستگذار به یک درک واحد از مسیر توسعه اقتصادى رسیده باشد، که رسیدن به توسعه اقتصادى از مسیر توسعه صنعتى رخ خواهد داد. این درحالی است که این نگاه در نظام سیاستگذاری ماهنوز ایجاد نشده است.

شناسایی و اولویت بندی صنایع مختلف، و تمرکز روی صنایع پیشران و اولویت دار نیز گام دوم در مسیر توسعه صنعتی است. این درحالی است که وزارت صمت تاکنون هیچ اولویت بندی نه از صنایع و نه از بنگاه های پیشران این صنایع نداشته است. و عموماً اقداماتی هم که در این حوزه نمایش داده شده است، اقداماتی بدون پشتوانه علمى و ادبیات نظری مشخص بوده است.

مرحله دوم:

سیاست گذاری برای ادغام، و محدودسازی ورود بنگاه های جدید به منظور رسیدن بنگاه های پیشران به مقیاس بهینه اقتصادى نیز گامی بسیار مهم در ترقیب بنگاه ها در رسیدن به مقیاس اقتصادى بهینه بوده است. این درحالی است که نظام سیاستگذاری صمت به دلیل کزفهمی مفهوم رقابت، تفسیر نادرستی از این موضوع داشته و رقابت را در توسعه افقی صنعت دیده است. موضوع صدور بی رویه مجوزها نه تنها رقابتی ایجاد نکرده است،

مرحله سوم:

سیاست گذاری برای ادغام، و محدودسازی ورود بنگاه های جدید به منظور رسیدن بنگاه های پیشران به مقیاس بهینه اقتصادى نیز گامی بسیار مهم در ترقیب بنگاه ها در رسیدن به مقیاس اقتصادى بهینه بوده است. این درحالی است که نظام سیاستگذاری صمت به دلیل کزفهمی مفهوم رقابت، تفسیر نادرستی از این موضوع داشته و رقابت را در توسعه افقی صنعت دیده است. موضوع صدور بی رویه مجوزها نه تنها رقابتی ایجاد نکرده است،

مرحله چهارم:

حمایت و تضمین تقاضا برای محصولات بنگاه های پیشران در راستای افزایش ضریب عملیاتی بنگاه های منتخب نیز گامی مهم در حمایت اولیه از صنایع بوده است. این موضوع درحالی است که وزارت صمت پس از ممنوعیت واردات، نه تنها سیاستگذاری بهینه ای برای رقابت پذیر کردن صنعت نکرده است، بلکه تفسیرى نادرست از موضوع داشته و آزادسازی واردات را بجای سیاستگذاری صنعتی، عاملی برای رقابت پذیری تعریف کرده است.

صاحبان املاک قولنامه ای برای ثبت در سامانه اسناد تعجیل کنند

وی درباره اجرایی شدن قانون مالیات بر خانه های خالی و چگونگی شناسایی این خانه ها، افزود: مطابق ماده ۵۴ مکرر قانون مالیاتى و تبصره ۷ و ۸ ماده ۱۶۹ مکرر قانون مالیات های مستقیم مصوب ۵ آذر سال ۹۹ مجلس شورای اسلامی، شناسایی واحد های

نظام، قانونی در حال تدوین است که بر اساس آن اسناد قولنامه ای فاقد اعتبار بود و فقط اسناد به ثبت رسیده در سامانه ثبت اسناد معتبر خواهد بود و به مالکان توصیه می شود قبل از اجرایی شدن قانون نسبت به حل موارد ثبتی اقدام کنند.

مدیرکل دفتر حسابرسی سازمان امور مالیاتی کشور گفت: اسناد مالکیتی که در اداره ثبت اسناد درج نشده باشد، فاقد اعتبار خواهد بود.

«شاهین مستوفی» در گفت و گویی اعلام کرد: بنا به دستور رهبر معظم انقلاب به مجمع تشخیص مصلحت



خانه هنر میرا

MIRA

خیابان انقلاب، خیابان ایوبریحان، تقاطع لیافی نژاد، کاشی ۸۷

رئیسى در دیدار با جمعی از نوجوانان نخیه مطرح کرد

وقایع غزه تابلویی روشن از شرارت کشورهای استعماری

صفحه ۲

طلسم سازان ملی مهاجرت شکست

ساماندهی اتباع؛ نوآوری برنامه هفتم

صفحه ۲

۳۰۰ میلیون تومان به شرط داشتن امتیاز

تسهیلات امتیازی بانگها

صفحه ۸

مدیرعامل اتحادیه مرغی دام سبک پاسخ داد

راهکارهای ۵ گانه برای کاهش هزینه تولید گوشت

صفحه ۳

یادداشت

وسواری که نامش مرگ است

حبیب احمدزاده > قریب بیست سال است که میلیون ها نفر فلسطینی در یک زندان سرباز به نام غزه در اسارت یک رژیم اشغالگر آبار تاید هستند. رژیمی که تاکنون به هیچکدام از قرار دادهای صلحی که خود و دوستانش به تحمیل برای مردم فلسطین نوشته اند کوچکترین اعتنایی نداشته است.

صفحه ۲

دیدگاه

چرا از دانشگاه دفاع کنیم؟

نعمت الله فاضلی > این روزها و بهتر بگویم چند سالی است که دانشگاه در ایران چنان بحرانی شده که کم تر کسی از آن دفاع می کند. بی دفاع شدن دانشگاه به نفع تحولات مدنی و توسعه ایران نیست. دشمنان دموکراسی و آزادی همین را می خواهند دانشگاه بی اعتبار و بی قدر و منزلت شود. اما مساله فقط دشمنان نیستند، اگر نهاد دانشگاه را واقع بینانه و تاریخی ببینیم، در می یابیم دانشگاه همچنان نهادی ارزشمند و اثر گذار است و به آن محتاجیم.

صفحه ۴

نفت

منابع نفت و گاز پیشران اقتصادی کشور

تنها پیشران اقتصادی کشور که می تواند سریع و با بازده لازم بهره برداری شود، منابع نفت و گاز است؛ اگر می توانستیم اقتصاد کشور را مستقل از درآمد ها و عایدی نفت و گاز اداره کنیم که حالت ایده آل بود اما در شرایط فعلی باید از این مسیر در جهت تقویت اقتصاد ملی استفاده ببریم.

علی حتمی - کارشناس حوزه انرژی در جمع خبر نگاران با اشاره به چالش ها و مسائل روز کشور در حوزه انرژی اظهار کرد: نروژ با اینکه دارای منابع نفتی در آبهای ژرف و با هزینه تولید بالاست، دارای صندوقی ۴۰۱ تریلیون دلاری است که نه تنها آسایش نسل فعلی بلکه نسل های آتی را نیز تأمین و تضمین می کند.

وی با بیان اینکه این کشور با حمایت صحیح از شرکت های داخلی خود بیش از صد شرکت معتبر بین المللی در حوزه بالادستی نفتی ایجاد کرده است که هم صنایع نفتی خود را پشتیبانی می کند و هم در عرصه رقابت های جهانی عرض اندام کرده و منشاء صادرات خدمات مهندسی ورود ارز به کشورشان را فراهم می کند، گفت: متأسفانه در ایران دولت های مختلف آخرین راه تأمین مالی پروژه های ملی را استقراض از صندوق توسعه ملی یافته اند و نتیجه آن این شده که بیش از ۱۰۰ میلیارد دلار دیون دولت به صندوق ایجاد شده است.

این کارشناس درباره اینکه آیا نباید از عایدی منابع نفتی در بودجه جاری کشور استفاده شود؟ گفت: در کمال موضوع و حالت ایده آل، بله، اما به هر حال در شرایط فعلی اقتصاد ما به نفت و درآمدهای نفتی وابسته است، نباید فراموش کنیم که در روند گذار جهانی انرژی در بهترین شرایط یک پنجره ۳۰ ساله برای فروش نفت و یک پنجره ۵۰ ساله برای فروش گاز در اختیار داریم.

حتمی با بیان اینکه تا سال ۲۰۵۰ نفت موجود در مخازن نفتی ما چندان ارزشی نخواهد داشت، اظهار کرد: کشور های مشابه ما مانند همین کشورهای نفتی حوزه خلیج فارس نرخ تخلیه مخازن خود را با این پنجره های زمانی منطبق کرده اند تا ثروت های زیرزمینی را به درایی های در دسترس روز مبنی تبدیل کنند.

وی با بیان اینکه در حقیقت کار کرد اقتصادی نفت و گاز برای ما نه تنها به عنوان یک نهاد تولید مطرح است، بلکه به عنوان تأمین کننده منابع لازم برای اجرای طرح های توسعه اقتصادی باید مورد توجه باشد، اظهار کرد: متأسفانه حتی در تأمین انرژی به عنوان یک نهاد تولید نیز در سال های اخیر دچار مشکل شده ایم، مسئله ناترازی گاز و برق و مشکلات تأمین بنزین و گازوئیل زینده کشور ما نیست.

این کارشناس حوزه انرژی افزود: در اینجا باید به این نکته توجه کنیم که مشکل ناترازی گاز به چندین دلیل تنها مشکل شرکت ملی گاز با وزارت نفت نبوده و مشکلی در سطح ملی است.

حتمی با بیان اینکه اول بخش اعظم برق تولیدی کشور از نیروگاه های حرارتی تأمین می شود که عمده خوراک آنها گاز طبیعی است، گفت: دوم اینکه گاز طبیعی به عنوان خوراک پتروشیمی و تأمین کننده صنایع فولاد و سیمان غیر قابل جایگزین است و اقتصاد کشور وابسته به این صنایع مادر است. وی با بیان اینکه کمبود و ناترازی گاز طبیعی اثری جبران ناپذیر در رشد و توسعه اقتصادی کشور دارد، تأکید کرد: با توجه به فرمایشات مقام معظم رهبری در باره برنامه هفتم و ابلاغ کلیات آن، ما

باید در مسیر رشد اقتصادی ۸ درصدی قرار بگیریم که نه تنها مستلزم رفع ناترازی گاز است، بلکه باید متناسب با آن رشد نیز منابع انرژی لازم تأمین شوند. این کارشناس حوزه انرژی با اشاره به ارائه راهکار هایی برای برون رفت از چالش های حوزه انرژی گفت: مشکلاتی که اشاره شد قدیمی، مزمن و از بخش های مختلف اقتصادی و سیاسی کشور است. عناوین این مشکلات به قدری متعدد است که ارائه راهکار برای آنها نیاز به چندین و چند رساله مکتوب دارد.

مسکونی خالی از سکنه مستند به سامانه املاک و اسکان کشور است و متولی ایجاد سامانه نیز وزارت راه و شهر سازی است که بر همین مبنا سازمان امور مالیاتی بر اساس اطلاعات کسب کرده از موارد فوق مطالبات مالیاتی را انجام می دهد.

