

رئیس بخش زلزله مرکز تحقیقات وزارت شهرسازی مطرح کرد

۱۰۰۰ برج تهران روی گسل

پیچ و خم توسعه فاز ۱۱ پارس جنوبی

وقتی غول تحریم توتال، چین و مالزی را پس زد اما به ایران باخت



صفحه ۸

وزیر نیرو در جلسه با مدیران صنعت برق خبر داد

رشد ۴ درصدی مصرف برق خانگی و ۲۰ درصدی صنایع



صفحه ۸

خبردار وزیر نیرو با اشاره به افزایش چهار درصدی میزان مصرف برق در بخش خانگی، گفت: مصرف برق در صنایع بزرگ نیز ۲۰ درصد افزایش داشته است.

«علی اکبر محرابیان» در جلسه برخط با مدیران صنعت برق کشور در سراسر کشور، درباره اقدام‌های اثرگذار انجام شده در صنعت برق کشور از زمان آغاز اوج مصرف انرژی در کشور، افزود: مقایسه اقدام‌های انجام شده برای رفع ناترازی موجود در صنعت برق کشور بیانگر انجام کارهای مفید و موثر در این باره است که اثرات مثبت خود را در زندگی مردم، کسب و کار، تولید کشور، تجارت، بهداشت و درمان نشان داده است.

وی با تأکید بر اهمیت بهره‌مندی از امکان حداکثر تولید، انتقال و توزیع برق برای افزایش سطح رضایتمندی مردم، گفت: انجام اقدام‌های عالمانه، کارشناسانه و مبتنی بر آخرین فناوری روز جهان را می‌توان شاخص‌ترین فرایند صنعت برق کشور در ایام اوج بار مصرف عنوان کرد.

وزیر نیرو خاطر نشان کرد: این تجربه بیانگر آن است که چگونه می‌توان با یک برنامه درست و مدیریت متمرکز و نیز بهره‌مندی از ظرفیت‌های کشور، بسیاری از مشکلات و موانع را برطرف کرد و پشت سر گذاشت.

محرابیان ضمن ارزیابی مثبت در خصوص پیشرفت شاخص‌ها در مدیریت و تأمین برق کشور، اضافه کرد: تاکنون و از ابتدای اوج مصرف در مقایسه با سال گذشته، چهار درصد رشد مصرف برق را تجربه کرده‌ایم و پیش‌بینی می‌شود با افزایش دمای هوا در روزهای آتی این روند ادامه یابد.

وی گفت: هم‌اکنون دمای هوای کشور در مناطق جنوبی، شرقی و مرکزی بالاست و در هفته‌های آینده (پنج هفته پیشرو) گرمای هوا نسبت به شرایط نرمال افزایش می‌یابد؛ این شرایط مدیریت دقیق‌تری در خصوص تأمین و مصرف برق می‌طلبد.

وزیر نیرو درباره انتشار مصوبه شورای امنیت ملی در هفته گذشته، خاطر نشان کرد: بر اساس برنامه‌ای که از قبل تقدیم شده بود مفاد این بخش نامه تنظیم، و تأکید شد که در مدیریت برق کشور دخالت غیر حرفه‌ای انجام نشود و دستورالعمل این مصوبه به طور کامل رعایت شود.

محرابیان با تأکید بر ضرورت تکمیل ۴۷ پروژه راهبردی شبکه و انتقال و کاهش ۷۰ درصدی حوادث این حوزه در مقایسه با سال گذشته، افزود: انتظار می‌رود با اقدام‌های مطلوب در بخش خطوط انتقال شبکه، منطقه و غیره کم‌ترین مشکل را در حوزه حوادث داشته باشیم؛ تلاش ما این است که محدودیت و حوادث مربوط به

صفحه ۸

صفحه ۸

صفحه ۸

صفحه ۸

صفحه ۸

صفحه ۸

صفحه ۸

صفحه ۸

صفحه ۸

صفحه ۸

صفحه ۸

صفحه ۸

صفحه ۸

صفحه ۸

صفحه ۸

صفحه ۸

صفحه ۸

صفحه ۸

صفحه ۸

صفحه ۸

صفحه ۸

صفحه ۸

صفحه ۸

صفحه ۸

صفحه ۸

صفحه ۸

صفحه ۸

صفحه ۸

صفحه ۸

صفحه ۸

صفحه ۸

تجارت

آنگتاه: ایران ۱.۵ میلیارد دلار سرمایه مستقیم خارجی در ۲۰۲۲ جذب کرد

۱۲۰۲۲ این روند معکوس شده و شاهد رشد دوباره سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در کشور بوده ایم. ایران در سال ۲۰۱۷ بالغ بر ۵ میلیارد و ۱۹ میلیون دلار سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی جذب کرده بود که این رقم در سال ۲۰۱۸ به ۲ میلیارد و ۲۷۳ میلیون دلار، در سال ۲۰۱۹ به ۲ میلیارد و ۵۰۸ میلیون دلار و در سال ۲۰۲۰ به یک میلیارد و ۳۴۲ میلیون دلار کاهش یافته بود. اما در سال ۲۰۲۱ میزان سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی به یک میلیارد و ۴۲۵ میلیون دلار و در سال ۲۰۲۲ به یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار افزایش یافته است.

مستقیم خارجی جذب کند. ایران در سال ۲۰۲۱ بالغ بر یک میلیارد و ۴۲۵ میلیون دلار سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی جذب کرده بود که بدین ترتیب میزان جذب سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در سال ۲۰۲۲ نسبت به سال قبل از آن ۷۵ میلیون دلار افزایش داشته است. در سال ۲۰۲۱ نیز میزان جذب سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در ایران با رشد ۶ درصدی مواجه شده بود. از سال ۲۰۱۸ تا سال ۲۰۲۰ جذب سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در ایران روندی نزولی را طی می‌کرد اما در دوره فعالیت دولت سیزدهم طی سال‌های ۲۰۲۱ و

کنفرانس تجارت و توسعه سازمان ملل (آنگتاه) از جذب ۱.۵ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی توسط ایران در سال ۲۰۲۲ خبر داد و رتبه ایران از این نظر را ۷۹ در جهان و ۴ در خاورمیانه اعلام کرد. کنفرانس تجارت و توسعه سازمان ملل (آنگتاه) در جدیدترین گزارش خود از سلسله گزارش‌های سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی از رشد ۵ درصدی سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در ایران طی سال میلادی گذشته خبر داد. آمار منتشر شده از سوی آنگتاه نشان می‌دهد ایران در سال ۲۰۲۲ توانسته است یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار سرمایه‌گذاری

آگهی مزایده عمومی

یک مرحله‌ای - نوبت اول

سازمان پارکها و فضای سبز شهرداری اهواز در نظر دارد پروژه مشروحه زیر را از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.

شرح مزایده	مبلغ پایه مزایده عمومی برای سال اول قرارداد (سایهانه) (ریال)	سپرده شرکت (در مزایده) (ریال)	ودیه (ریال) برای سال اول قرارداد	مدت قرارداد
امتياز احداث، بهره برداری از اتاق فرار واقع در پارک شهريزای پادشهر حوزه خدماتی منطقه ۱ شهرداری اهواز (نوبت اول)	۶۰۰۰۰۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰۰۰۰	۵ سال

از اشخاص حقیقی و حقوقی دعوت به عمل می‌آید جهت دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۲ لغایت ۱۴۰۲/۰۴/۲۰ تا ساعت ۱۶:۰۰ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

در شرایط یکسان اولویت با اشخاص بومی خواهد بود.

مهلت قبول پیشنهادهای مزایده گران از آخرین روز مهلت دریافت اسناد به مدت ۱۰ روز در سامانه ستاد است و حداکثر مهلت بارگذاری اسناد به همراه پیشنهاد قیمت در سامانه ستاد تا روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۷ ساعت ۱۶:۰۰ می‌باشد. ضمناً آخرین مهلت تحویل پاکت فیزیکی تا پایان وقت اداری چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۸ به دبیرخانه محرمانه حراست سازمان پارکها و فضای سبز شهرداری اهواز به آدرس: اهواز - انتهای بلوار شهید فهمیده جنب مجتمع سیاحتی ساحل می‌باشد.

لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد قیمت می‌بایست از درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir صورت پذیرد و مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام را در سایت مذکور و یا دریافت گواهی امضاء الکترونیکی (توکن) را جهت شرکت در مزایده را محقق سازند.

پرداخت هزینه انتشار آگهی و وجوه قانونی سامانه ستاد به عهده برنده مزایده می‌باشد.

پیشنهاد قیمت ها در صورتی قابل بررسی می‌باشند که اسناد فیزیکی قبلا در سامانه ستاد بارگذاری و مورد تأیید باشند.

سازمان پارکها و فضای سبز شهرداری اهواز در رد یک یا تمام پیشنهادهای مختار می‌باشد.

مبلغ ضمانتنامه شرکت در مزایده پنج درصد مبلغ اولیه می‌باشد که می‌بایست به یکی از طریق ذیل ارائه شود.

الف - فیش واریزی مبلغ فوق به حساب سپرده به شماره ۱۰۴۴۲۶۶۴۱۱ بانک قرض الحسنه رسالت شعبه بانکداری اجتماعی اهواز به نام سازمان پارکها و فضای سبز شهرداری اهواز.

ب - به صورت ضمانتنامه بانکی به نام سازمان پارکها و فضای سبز شهرداری اهواز و به مدت سه ماه از تاریخ افتتاح پیشنهادها و قابل تمدید تا یک دوره سه ماهه. برندگان اول و دوم مزایده هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

تاریخ برگزاری کمیسیون مزایده در ساعت ۱۰:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ در محل سالن اجتماعات سازمان پارکها و فضای سبز شهرداری اهواز به آدرس: انتهای بلوار شهید فهمیده جنب مجتمع سیاحتی ساحل می‌باشد.

نتیجه کمیسیون مطابق آئین نامه معاملات شهرداری تهران (کلان شهرها) به برنده اعلام خواهد شد.

به استناد بند ۵ ماده ۱۱ آئین نامه معاملات شهرداری تهران (کلان شهرها) میزان تضمین حسن انجام تعهدات قرارداد، معادل ۱۰٪ (ده درصد) مبلغ قرارداد می‌باشد. برنده دوم طبق تبصره یک ماده ۲۰ آئین نامه معاملات شهرداری تهران در صورتی تعیین خواهد شد که تفاوت بهای پیشنهادی او با برنده اول از مبلغ سپرده بیشتر نباشد. حضور پیشنهاددهندگان در جلسه بازگشایی پاکت آزاد می‌باشد.

سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده مندرج شده است.

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری اهواز



صفحه ۳

ضرورت تحریم سوئد از سوی جهان اسلام

آزادی بیان یا عقیده‌سوزی؟

صفحه ۳

مدیرعامل بورس انرژی اعلام کرد

راه‌اندازی بازار کربن در بورس انرژی

صفحه ۳

تشریح عملکرد دولت به روایت سخنگو

۲۵ دستورویژه رئیس جمهور و ۱۴۵۰ مصوبه در ۲۲ ماه

صفحه ۲

مدیر روابط عمومی مرکز ملی رقابت:

مونتازگاران باید به قیمت‌های شورای رقابت تمکین کنند

صفحه ۳

کاهش قیمت مسکن با نظارت بر مشاوران املاک

صفحه ۸

پادداشت

رمزارزها اوراق بهادار هستند؟

علی محمدی بازار رمزارزها این روزها به شدت تحت تأثیر اتفاقات مرتبط به وضع قوانین و مقررات و تلاش کمیسیون بورس و اوراق بهادار ایالات متحده جهت نظارت بر بازار رمزارزها و فعالان این بازار است که اقدام حقوقی علیه کوین بیس و بایننس و ورقه بهادار خواندن بخش بزرگی از رمزارزها بخش مهمی از این تلاش در هفته‌های گذشته بوده است. اینکه آیا SEC می‌تواند وارد این حیطه شود منوط به این است که بتوان رمزارزها را ورقه بهادار دانست. اگر رمزارزها ورقه بهادار باشند، می‌بایست طبق قانون اوراق بهادار ایالات متحده مصوب ۱۹۳۳ و ۱۹۳۴ نزد SEC ثبت شوند. در سال ۱۹۴۶ شرکتی به نام W.J. Howey یکی از مزایع در مالکیت خود را به یک سرمایه‌گذار فروخت و سپس جهت برداشت محصولات و فروش آنها مزایع را از آن سرمایه‌گذار اجاره کرد.

صفحه ۳

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی:

تصمیم مجلس برای همسان‌سازی حقوق بانزشتگان تداوم مفاد برنامه ششم است

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی درباره نظر کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس درباره همسان سازی حقوق بانزشتگان، گفت: کمیسیون تصمیماتی گرفته که بعضی از مفاد قانون برنامه ششم در برنامه هفتم توسعه تکرار شده است.

«سید صولت مرتضوی» در حاشیه امضای تفاهم‌نامه با وزیر کار لبنان اظهار داشت: درباره همسان‌سازی حقوق بانزشتگان بر اساس مصوبات در سنوات گذشته عمل کردیم. تصمیم کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات برای همسان‌سازی حقوق بانزشتگان کشوری، لشکری و تأمین اجتماعی در برنامه هفتم، تداوم این سیاست است تا بانزشتگان یک ضریبی از دریافتی را داشته باشند.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی افزود: مصوبات مجلس بعد از تصویب به تأیید شورای نگهبانی می‌رسد و بعد از قانونی شدن به مرحله اجرا خواهد رسید.

وی در خصوص خدمات فنی و حرفه‌ای و تربیت نیروی متخصص با همکاری لبنان، گفت: پیش‌نویس همکاری‌ها آماده شده است که امیدوارم با پیگیری‌های کارشناسی تفاهم‌نامه‌ها اجرایی شود.

مرتضوی عنوان کرد: می‌توانیم با همکاری یکدیگر، تجربه‌هایی در حوزه کار آفرینی و نیروی متخصص داشته باشیم. بر این اساس، پیگیری برای اجرای تفاهم‌نامه‌ها صورت می‌گیرد.



وزیر کار تأکید کرد: این همکاری‌ها دستاوردهای مختلفی دارد. ارتباط با کشورهای دوست، بسنتر انتقال تجربه‌ها و نیاز کشور دوست را در حوزه‌های آموزشی و صادرات محصولات شرکت‌های زیر مجموعه فراهم می‌کند که به‌طور قطع به صادرات و رشد اقتصادی منجر می‌شود.

نماینده مجلس مطرح کرد

توجه ویژه به رفع مشکلات مردم در برنامه هفتم

عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی گفت: در برنامه هفتم به رفع مشکلات مردم توجه ویژه‌ای شده و در این برنامه به مباحثی مانند صنعت و رشد تولید مورد تأکید قرار گرفته است.فداحسین مالکی در خصوص برنامه هفتم اظهار داشت: می‌توان گفت که تدوین برنامه هفتم یکی از کارهای بزرگی است که دولت انجام داد.وی افزود: در برنامه هفتم به رفع مشکلات مردم توجه ویژه‌ای شده و به مباحثی مانند صنعت و رشد تولید توجه شده است.

عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس گفت:از دیگر نقاط قوت برنامه هفتم این است که در این برنامه، به حلقه‌های مفقوده‌ای که ما در برنامه‌های پنجم و ششم توسعه داشتیم، توجه ویژه‌ای شده است.

مالکی بیسان کرد: امیدواریم که برنامه هفتم، با مشارکت جدی که مجلس دارد، بتواند از همه ظرفیت‌های کشور استفاده کند و در رفع مشکلات کشور موثر باشد.

خضریان در تشریح جلسه کمیسیون اصل ۹۰ مجلس خبر داد

احتمال ابطال انتخابات اتاق بازرگانی

سخنگوی کمیسیون اصل ۹۰ مجلس گفت: موضوع انتخابات اخیر اتاق بازرگانی در شورای عالی نظارت در حال بررسی است و رأی شورا پس از اتمام روند بررسی‌ها صادر خواهد شد.

علی خضریان سخنگوی کمیسیون اصل ۹۰ مجلس در خصوص اعلام نظارت کمیسیون متبوع خود بر انتخابات اخیر اتاق بازرگانی، اظهار داشت: با توجه به دریافت گزارش از برخی تخلفات در برگزاری انتخابات ۲۸ خرداد ماه ۱۴۰۲ اتاق بازرگانی ایران جلسه‌ای در کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی با حضور دبیر انجمن نظارت بر انتخابات، نماینده وزارت صمت در انجمن نظارت بر انتخابات، معاون حقوقی و پارلمانی وزارت صمت و نمایندگان وزارت اطلاعات برگزار شد.



خضریان افزود: در این نشست به صورت مفصل به بررسی علل حضور حسین سلاح ورزی در انتخابات پرداخته شد و بنا بر گزارش‌های واصله، صلاحیت نامبرده به صراحت توسط وزارت اطلاعات جهت حضور در انتخابات رد شده بود و هیچ‌گونه تأییدی مبنی بر امکان حضور وی در انتخابات صادر نشده است. البته وی به دلیل تفسیر بخش حقوقی اتاق مبنی بر اخذ نامه در صلاحیت خود توسط حراست وزارت صمت و نیز بعد از ۱۰ روز مقرر در آئین نامه انتخابات اتاق، در انتخابات شرکت کرد.

نماینده مردم تهران در مجلس یازدهم تصریح کرد: با وجود تذکر علنی نماینده وزارت صمت در انجمن نظارت و نیز تأکید مجدد نمایندگان وزارت اطلاعات، سلاح ورزی با استناد به تفسیر بخش حقوقی اتاق بازرگانی در نهایت در انتخابات شرکت می‌کند.

عضو هیئت رئیسه کمیسیون اصل ۹۰ مجلس با اشاره به پیگیری‌های این کمیسیون از شورای عالی نظارت بر انتخابات، گفت: موضوع در شورای عالی نظارت بر اتاق بازرگانی در حال بررسی است و رأی شورا پس از اتمام روند بررسی‌ها جهت ابطال انتخابات یا برگزاری مجدد انتخابات شرکتی صادر خواهد شد.

خضریان تأکید کرد: بنا بر کلیه شواهد بررسی شده و تأیید نمایندگان دستگاه‌های امنیتی هیچ‌گونه تأکیدی از هیچ یک از مقامات رسمی کشور در خصوص تأیید صلاحیت سلاح ورزی صورت نگرفته و نامبرده صراحتاً جهت حضور در انتخابات در صلاحیت شده بوده و گمانه‌زنی‌های فضای مجازی در این راستا کاملاً مردود است و به نظر می‌رسد به منظور تسویه حساب‌های سیاسی یا به منظور فضاسازی جهت ابقای غیرقانونی وی بر این مسند به واسطه نسبت دادن دروغ وی به مقامات ارشد دولت است.وی اظهار داشت: کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی به دقت روند بررسی به این تخلف صورت گرفته در اتاق بازرگانی را تا حصول نتیجه پیگیری و گزارش‌های لازم را به مردم ارائه خواهد کرد.

صفحه ۲

دوشنبه ۱۲ تیر ۱۴۰۲ • شماره ۱۳۵۶

خبردار

۲۵ دستور ویژه رئیس جمهور و ۱۴۵۰ مصوبه در ۲۲ ماه

خبردار < سخنگوی دولت با اعلام اینکه از ابتدای دولت سیزدهم بیش از یکهزار و ۴۵۰ تصویب‌نامه، تصمیم‌نامه، بخشنامه و لایحه در دولت تصویب، ارسال و ابلاغ شده است، گفت: ۲۵ مورد دستور ویژه رئیس

جمهور هم در دولت پیگیری شده‌است. «علی بهادری چهرمی»، درباره مهمترین اقدامات حوزه سخنگویی از ابتدای فعالیت دولت سیزدهم گفت: پیش از آغاز به کارم در مسئولیت سخنگویی، رئیس‌جمهور یک ماموریت دوجانبه برای بنسده تعریف کرد و تلاش شد تا در طول فعالیت کاری خود تاکنون به این دو ماموریت همواره مدنظر قرار دهم. سخنگوی دولت؛ دو ماموریت خود را نخست گزارش فعالیت‌ها و اقدامات دولت برای مردم و پیگیری مطالبات و خواسته‌های مردم در دولت اعلام کرد و گفت که به تعبیر رئیس‌جمهور و کیل مردم هم در دولت باشم بر این اساس همواره در جلسات دولت و سایر جلساتی که به عنوان

سخنگو و دبیر هیات دولت حضور داشته‌ام، تلاش شد در اظهارنظرها و موضع‌گیر یها، مطالبات مردم و نیازهای جامعه را مدنظر قرار دهم که این رویه همواره با حمایت رئیس‌جمهور و معاون اول همراه بوده‌است. بهادری چهرمی در تکمیل این‌بخش از اظهارات خود گفت که این نگاه رئیس‌جمهور باعث شده که دولت سیزدهم خود را در قبال خواسته‌های مردم و نیازهای جامعه مسئول قلمداد کند و از طرفی سفرهای استانی هیات وزیران و رکورد سفر به همه استانها در یکسال ابتدایی دولت در همین راستا و برای شنیدن و دیدن بی‌واسطه مطالبات مردمی و نیازهای هر منطقه صورت گرفته‌است.

وی در پاسخ به این پرسش که توصیه رئیس‌جمهور به شما به عنوان سخنگو و

هم‌ناینده مردم در دولت چه بوده گفت: عمده فعالیت‌های سخنگویی را در دو حوزه پیگیری کردم؛ یکی گزارش از اقدامات دولت به مردم و دیگری حضور در بین اقشار مختلف مردمی برای شنیدن خواسته‌ها و نیازهای هر قشر؛ بر این اساس در ۲۰ ماه گذشته بیش از ۳۰ نشست خبری با اصحاب رسانه برگزار شدند. علاوه بر این، احیای سنت حضور خبرنگاران در حیاط دولت باعث شد که اهالی رسانه چهارشنبه‌های هر هفته با اعضای هیات دولت از نزدیک گفت و گو کنند و گزارش مستمر مصوبات و تصمیمات مهم دولت در حیاط پاسطور، صداوسیما، گفت و گوهای متعدد با رسانه های مختلف و صفحات مجازی هم از دیگر اقداماتی بود که در زمینه ارائه گزارش به مردم پیگیری شد.

خبردار

www.kharidaaronline.ir

تشریح عملکرد دولت به روایت سخنگو

۲۵ دستور ویژه رئیس جمهور و ۱۴۵۰ مصوبه در ۲۲ ماه

هیات دولت پس از کارشناسی‌های متعدد در دستگاه‌های اجرایی و کمیسیون‌های دولت، به صحن هیات وزیران می‌آید که شامل آیین‌نامه‌های تکلیفی، آیین‌نامه‌های کمیسیونی و پیشنهادهای فوری از جمله این دسته بندی هاست. لویحی هم در دولت تصویب می‌شوند که برای سیر مراحل قانونی تقدیم مجلس شورای اسلامی می‌شود.

تصویب بیش از ۱۰ آئین‌نامه مهم در دولت

بهادری چهرمی از جمله آیین‌نامه‌های مهمی که در دولت سیزدهم به تصویب رسیده شامل بیش از ۱۰ آیین‌نامه در حمایت از تولید دانش بنیان و اشتغال آفرین در حوزه‌های مختلف از جمله سلامت، کشاورزی، صنعت، نفت، آب و برق بوده‌است. همچنین آیین‌نامه‌های حمایت از نخبگان ایرانی و غیرایرانی و نیز آیین‌نامه‌های اجرایی مربوط به قانون جوانی جمعیت از دیگر مصوبات مهم دولت بوده‌است.

سخنگوی دولت این هم گفت که علاوه بر این، لوایح مهمی هم در دولت مصوب و برای مجلس شورای اسلامی ارسال شده‌است که می‌توان به لایحه الحاق دولت جمهوری اسلامی ایران به سازمان همکاری شانگهای، لایحه ایجاد وزارت بازرگانی، لایحه واردات خودرو و لوایح ایجاد مناطق آزاد دوغارون، سرخس و مازندران اشاره کرد.

وی ارائه مشوق‌های بیمه‌ای، مالیاتی، بانکی و تجاری برای حمایت از تولید، حفظ و افزایش اشتغال یا بسته ساماندهی بازار مسکن و اجاره بها را از دیگر مهمترین مصوبات دولت سیزدهم برشمرد.

مجلس

طرح اصلاح قانون نظام وظیفه مسکوت شد

این طرح رابه قانون تبدیل کنیم.

از طرف دیگر و با توجه به اینکه دولت اعلام کرده است در این باره می‌خواهد به مجلس لایحه ارائه دهد، طرح اصلاح قانون نظام وظیفه با آنکه برخی از مفاد آن به تصویب کمیسیون رسیده، فعلاً مسکوت مانده تا ببینیم لایحه دولت و پیشنهادات ستاد کل برای اصلاح دولت برای اصلاح قانون سربازی به کجا منتهی خواهد شد.

نایب رئیس کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی بیان کرد: اگر دولت و ستاد کل نیروهای مسلح در ارسال لوایح مربوط به اصلاح قانون سربازی به مجلس تسریع کنند، حتماً مجلس هم در بررسی این موضوع سرعت می‌دهد، چرا که اصلاح قانون نظام وظیفه یکی از موضوعات بسیار مهم و ضروری است و مجلس روی آن اصرار دارد.

عزیزی تأکید کرد: امیدواریم در آینده نزدیک بتوانیم اصلاح قانون نظام وظیفه را به صورتی که هم تأمین‌کننده برخی از مطالبات جوانانمان باشد و از طرف دیگر نیروهای مسلح را دچار کمبود و مشکل نکند، عملیاتی کنیم. هنوز نمی‌توان درباره مفاد و مواد لایحه دولت برای اصلاح قانون نظام وظیفه صحبت کرد و باید منتظر ماند تا ببینیم دولت لوایح مربوط به سربازی را کی و با چه مفادی به مجلس ارائه می‌کند.

وی درباره آخرین وضعیت بررسی طرح اصلاح قانون نظام وظیفه در مجلس، گفت: علاوه بر لوایح دولت، برخی از نمایندگان مجلس طرح اصلاح قانون نظام وظیفه را ارائه کردند و در کمیسیون امنیت ملی مجلس بررسی‌های مقدماتی روی این طرح انجام شد و قرار بر این بود که با توافق با ستاد کل نیروهای مسلح



که پاسخگوی بخشی از نیازهای جامعه و جوانان نیست.

نایب رئیس کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: باید نگاه ما به موضوعات و ساختار دفاعی کشور واقع بینانه باشد و حتماً باید توجه ویژه‌ای به تهدیدات و نیازهای دفاعی کشور داشته باشیم و لازم است حوزه دفاعی و امنیتی خود را تقویت کنیم.

نماینده مردم شیراز در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: یکسری اصلاحات ضروری باید در قانون نظام وظیفه صورت گیرد که تقویت بنیه دفاعی کشور هم باید در آن لحاظ شود. نیروی انسانی مهمترین رکن تقویت بنیه دفاعی کشور است و با این رویکرد، هم مجلس و هم دولت به دنبال اصلاح قانون نظام وظیفه هستند.

ضرورت تحریم سوئد از سوی جهان اسلام

آزادی بیان یا عقیده‌سوزی؟

کشورمان در تماس تلفنی با دبیر کل سازمان کنفرانس اسلامی و سایر مقامات کشورهای مسلمان تأکید کرد که به دنبال برگزاری جلسه اضطراری دولت‌های اسلامی برای برخورد با این توهین بزرگ به حدود دو میلیارد مسلمان است.

ایران سفیر جدید به سوئد اعزام نمی‌کند

یک منبع آگاه در وزارت امور خارجه در گفتگو با خبرنگار مهر، گفت: به رغم انجام مراحل اداری اعزام سفیر جدید جمهوری اسلامی ایران به سوئد، به دلیل اهانت صورت گرفته به قرآن کریم در این کشور، وزارت خارجه فعلاً برنامه‌ای برای اعزام سفیر جدید نخواهد داشت.
گفتنی است، «حجت‌الله فغانی» سفیر جدید جمهوری اسلامی ایران در سوئد روز گذشته دهم تیر ماه و در آستانه عزیمت به محل مأموریت با امیر عبداللّه‌یان، وزیر امور خارجه کشورمان دیدار و گفتگو کرده بود.

آزادی؛ بهانه شلیک به مقدسات مسلمانان

واقعیت آن است که آزادی و حریت مفاهیمی مقدس است که در امپراطوری رسانه‌ای غرب چون مترسکی می‌ماند که تحریف و سر بریده شده است. کشور‌های اروپایی زمانی امنیت را بهانه تهاجم به کشورهای شرقی قلمداد می‌کردند و حالا آزادی و رعایت حقوق بشر دستاویز شلیک‌های رسانه‌ای و تبلیغی آنها برای پیشبرد اهداف غیرانسانی و اسلام ستیزشان شده است، زیرا آنها اسلام و افزایش تعداد

لژوم تحریم تجاری سوئداز سوی کشور‌های اسلامی

حبیب‌الله بوربور دبیر کل جمعیت وفاداران

سیاست
روزنامه اقتصادی صبح ایران



از سوئد فرایخونند. ضمن آنکه قطعاً وزارت خارجه کشورمان نیز در ادامه اقدامات مقتضی را انجام خواهد داد.»

این فسال سیاسی اصولگرا در بخش دیگری از سخنان خود با ریشه یابی دلایل قرآن سوزی در اروپا، اظهار داشت: «دنیا به شرایطی رسیده است که متأسفانه افراد و گروه‌هایی دارای انحراف شده و به شیطان پرستی روی آورده‌اند و این موضوع در مسئولان و مقامات کشورهای اروپایی دیده می‌شود و آنها به این آئین مسیلت روی آوردند، لذا در مقابل این اباحه‌گری و شیطان پرستی، اسلام را می‌بینند و برای آنکه اهداف خود را رواج دهند، می‌خواهند اسلام ستیزی را گسترش دهند.»

بوربور با اشاره به مواضع مراجع تقلید در این خصوص، گفت: «مراجع اسلامی و از جمله آیت‌الله سیستانی به خوبی مطرح کردند که اگر غربی‌ها به آزادی معتقد هستند، در این آزادی نباید به اعتقادات حدود یک میلیارد و چند صد میلیون مسلمان توهین شود. امیدواریم کشورهای اسلامی با کشورهای حامی قرآن سوزی برخورد مناسبی کنند تا دیگر این اقدامات تکرار نشود.»

رییس بخش زلزله مرکز تحقیقات وزارت شهرسازی مطرح کرد

۱۰۰۰ برج تهران روی گسل



و برج (ساختمان‌های بالای ۱۲ طبقه) در حرایم گسل‌ها ممنوع است و این مصوبه از سال ۹۷ابلاغ شده‌و اجزایرسمی

بیت‌الهی‌ای ادامه داد: مصوبات این شورا حکم قانون را دارد و این ممنوعیت از سال ۹۷اعمال می‌شود و نباید ساختمانی با خصوصیاتی از جمله بیش از ۱۲ طبقه، کاربری بیمارستانی، مدارس، پمپ بنزین و گاز و یا درجه اهمیت بسیار زیاد -که در آیین‌نامه ۲۸۰۰ برای تعریف ساختمان با اهمیت بالا آمده است که آن دسته از ساختمان‌هایی که بعد از وقوع زلزله ضرورت دارد سر پا بمانند و به مردم خدمات ارایه دهند- در حرایم گسلی ساخته شوند. البته ساخت ساختمان کوتاه مرتبه با کربری مسکونی با رعایت استانداردها و ضوابط اعلام شده در این محدوده‌ها بلامانع است.

عضو هیات علمی مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی افزود: آنچه که درباره هتل ولنجک شنیده‌ایم که البته موضوعی به صورت رسمی به دست ما نرسیده؛ این است که این هتل بر اساس ۳۰ طبقه

طراحی شده، بنابراین این هتل هم مشمول موارد ممنوعیت احداث می‌شود. درباره اینکه این هتل دقیقاً بر روی گسل قرار دارد یا نه؟ از آنجایی که هنوز به طور رسمی مختصات این هتل ارایه نشده نمی‌توان در این باره اظهار قطعی داشت.اما اگر بر روی حرایم گسلی تهران واقع شده باشد، ساخت آن ممنوع است.

وی تأکید کرد: تمام مردم می‌دانند بر روی زون گسلی بیشترین انرژی زلزله تخلیه می‌شود و اگر ساختمان‌های مترآمک و بلند مرتبه و ساختمانی با مخازن سوخت و آب بر روی این حرایم ساخته شوند، خسارت ثانویه ایجاد می‌کنند و ممنوعیت ساخت این ساختمان‌ها بر این فلسفه است که تخریب این ساختمان‌ها پس از زلزله ضربه سنگین‌تری وارد می‌آورد، به همین دلیل از ۳۰ سال گذشته ساخت این ساختمان‌ها بر روی گسل ممنوع بوده اما در سال ۹۷ نقشه گسل و حرایم گسل‌ها تصویب شد که بر اساس آن امروز می‌دانیم که در چه نقاطی نباید این ساخت‌وسازها انجام شود. بیت‌الهی با اشاره به وضعیت گسلی منطقه

شده‌اند که نیمی از این ساختمان‌ها در منطقه یک تهران واقع شده‌اند.وی تأکید کرد: در منطقه یک تهران بسیاری از ساختمان‌های مهم ستادی و نهادی بر روی گسل ساخته شده‌اند و بالغ بر ۲۴۹ مرکز مهم و مدیریتی و عمومی خدمات رسانی بر روی گسل شمال قرار گرفته‌اند. همچنین منطقه یک بافت فرسوده وسیعی هم دارد از جمله مناطق دارآباد، گلاب دره جماران و تجریش و… که در این بافت‌ها کوچه‌های معابر بسیار باریک هستند که به شدت ریسک زلزله را بالا می‌برند و اگر تنها یک سنگ از نماد این ساختمان‌ها ریزش کند کل خیابان مسدود می‌شود.

عضو هیات علمی مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی گفت: در دوراهی که تلاش زیادی کردیم که این نقشه‌ها مصوب و ابلاغ شده، اطلاع‌رسانی عمومی شود، شاید یکی از دلایل اصرار یکی از مسئولان وقت برای عدم اطلاع‌رسانی از نقشه‌ها، اعتراض مردم آن منطقه و ایجاد ترس و التهاب بین آنها بود. به همین دلیل در آن دوره اطلاع‌رسانی نشد تا موجب اعتراض مردم نشود. اما یک جنبه این موضوع مردم و سلاقی آنها و نگاه تجاری و مالی در ساخت یک تهران ساخته شده‌اند و بیشترین ساختمان‌هایی که بر روی گسل ساخته شده‌اند در همین منطقه هستند. از سوی دیگر بیشترین تقاطع با لوله‌های گاز و گسل‌ها در همین منطقه دیده می‌شود و اساساً منطقه یک تهران، منطقه پر تراکمی است.

رییس بخش زلزله مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی درباره ساختمان‌های درگیر در گسل‌های تهران و منطقه یک گفت: براساس مطالعاتی که در مرکز تحقیقات مسکن و شهرسازی انجام شده، در کل تهران بیش از ۱۲ هزار پلاک ساختمانی بر روی گسل‌ها ساخته شدند که هر پلاک ممکن است چندین واحد داشته باشد. همچنین طبق مطالعات انجام شده حدود ۱۰۰۰ ساختمان بلند مرتبه بالای ۱۲ طبقه بر روی گسل ساخته

خربسدار، رییس بخش زلزله مرکز تحقیقات وزارت شهرسازی اظهار داشت: طبق مطالعات انجام شده حدود ۱۰۰۰ ساختمان بلند مرتبه بالای ۱۲ طبقه بر روی گسل ساخته شده‌اند که نیمی از این ساختمان‌ها در منطقه یک تهران واقع شده‌اند.

علی بیت‌الهی درباره اقدامات اخیر شهرداری تهران و احتمال صدور مجوزها برای ساخت و سازهای برج در حرایم گسلی از جمله ساخت هتل ۳۰ طبقه در منطقه ولنجک بر روی حریم گسلی اظهار داشت: آنچه در رسانه‌ها نقل شده اینکه گویا قرار است برج ۳۰ طبقه‌ای با کاربری هتل در منطقه ولنجک ساخته شود و مطلبی از قول شهردار تهران در رسانه‌ها نقل شده مبنی بر اینکه «برخی از اساتید حوزه معتقدند امکان ساخت این برج بر روی گسل یا در حرایم گسلی وجود دارد اما اعلام کرده‌ایم درباره امکان ساخت این برج بر روی گسل از مرکز تحقیقات مسکن وزارت راه و شهرسازی استعلام گرفته شود.»

وی با اشاره به اظهارات شهردار تهران درباره دریافت استعلام از مرکز تحقیقات شهرسازی وزارت راه و شهرسازی گفت: در جریان استعلامی که توسط شهردار تهران گرفته شده، نیستم و البته درخواستی به بخش زلزله که متولی این امر است، نرسیده و موضوعی به این بخش ارجاع داده نشده است. بخش زلزله که مسئولیت این موضوع را برعهده دارد، هنوز استعلامی دریافت نکرده است. در مجموع اگر هم استعلامی صورت بگیرد، طبق قانون احداث ساختمان‌های بلند مرتبه در حرایم گسلی ممنوع است.

رییس بخش زلزله مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی تأکید کرد: براساس مصوبه شورای عالی معماری و شهرسازی که ابلاغ هم شده، در نقشه‌های شهر تهران و نقشه حرایم گسلی که براساس آن پروانه‌های ساخت صادر می‌شود، تأکید شده که احداث ساختمان‌های بلند مرتبه

تولید

چهار هزار و ۱۴۹ واحد راکد در سال گذشته به چرخه تولید بازگشته‌اند که موجب اشتغالزایی بیش از ۱۰۰ هزار نفر به صورت مستقیم و غیرمستقیم شده است در سال گذشته ۴ هزار و ۱۴۹ واحد راکد به چرخه تولید بازگشته‌اند که موجب اشتغالزایی بیش از ۱۰۰ هزار نفر به صورت مستقیم و غیرمستقیم شده است. بنا بر داده‌های دبیرخانه نهضت احیای واحدهای اقتصادی دولت سیزدهم، تا سال ۱۴۰۱ تعداد ۴۷ هزار و ۶۹۷ واحد غیرفعال و نیمه‌فعال شناسایی شده‌اند. در این میان در سال اول فعالیت نهضت احیا، با همکاری سایر دستگاه‌ها و نهادهای دولتی، غیردولتی و انقلابی، تعداد ۴ هزار و ۱۴۹ واحد احیا

۴۱۴۹ واحد راکد به چرخه تولید بازگشته‌اند



شدند.

در یک سال گذشته از مجموع ۴۱۴۹ واحد

احیا شده، بجز ۴ هزار و ۱۴۹ واحد احیا شده

در شهرک‌های صنعتی، ۶۲۲ واحد راکد نیز

توسط معاونت وزارت صمت یعنی معادن

و ایمیدرو احیا شده و ۴۱۱ واحد دیگر نیز

توسط سازمان بسیج مستضعفین به چرخه

تولید بازگشته‌اند.

داده‌ها نشان می‌دهد استان‌های تهران،

خراسان‌رضوی و قزوین به ترتیب با ۵۳۷، ۳۵۶ و ۲۷۱

واحد بیشترین میزان واحدهای احیا شده را به خود

اختصاص داده‌اند که با احیای این میزان واحد تولید،

مدیرعامل بورس انرژی اعلام کرد

راه‌اندازی بازار کربن در بورس انرژی



مزایای استفاده از تابلوی برق سبز در صنعت برق کشور

نقوی به راه‌اندازی تالار برق سبز تأکید کرد و افزود: همچنین تالار برق سبز برای انجام معاملات نیروگاه‌های تجدیدپذیر یکی از پروژه‌های مهمی بود که در خرداد ۱۴۰۲ و پس از پیگیری مستمر و حمایت وزارت نیرو و سازمان انرژی تجدیدپذیر به نتیجه رسید.

وی به مزایای استفاده از تابلوی برق سبز تأکید کرد و افزود: اگر معاملات مورد استقبال صنایع قرار بگیرد و مدیریت باری که توسط وزارت نیرو در حال پیاده سازی و شرکت توزیع در استان‌ها ابلاغ شده است، اجرایی شود می‌توان امیدوار بود که تابلوی برق سبز در کاهش ناترازی‌ها نقش آفرین باشد و اطمینان خاطرری را در این حوزه ایجاد کند.

نقوی با بیان اینکه این موضوع سبب می‌شود تا شاهد سرمایه‌گذاری بیشتری در انرژی‌های تجدیدپذیر باشیم، اعلام کرد: از یک ماه گذشته که این تابلو شکل گرفت،

اقتصاد

یادداشت

رمز ارزها اوراق بهادار هستند؟

علی محمدی، بازار رمز ارزها این روزها به شدت تحت تاثیر اتفاقات مرتبط به وضع قوانین و مقررات و تلاش کمیسیون بورس و اوراق بهادار ایالات متحده جهت نظارت بر بازار رمز ارزها و فعالان این بازار است که اقدام حقوقی علیه کوین بیس و بایننس و ورگسه بهادار خواندن بخش بزرگی از رمز ارزها بخش مهمی از این تلاش در هفته های گذشته بوده است.

اینکه آیا SEC می‌تواند وارد این حیطه شود منوط به این است که بتوان رمز ارزها را ورقه بهادار دانست. اگر رمز ارزها ورقه بهادار باشند، می‌بایست طبق قانون اوراق بهادار ایالات متحده مصوب ۱۹۳۳ W.J. نژد ۱۹۳۴ نزد SEC ثبت شوند. در سال ۱۹۴۶ شرکتی به نام W.J. Howey یکی از مزاع در مالکیت خود را به یک سرمایه گذار فروخت و سپس چکی درداشت محصولات و فروش آنها مزرعه را از آن سرمایه گذار اجاره کرد. از نظر SEC این قرارداد نوعی ورقه بهادار بود و می‌بایست نزد این نهاد ثبت می‌شدد. دیوان عالی ایالات متحده به بررسی موضوع پرداخت و ۴ شرط برای ورقه بهادار شناخته شدن هر دارایی تعیین کرد که به تست هووی معروف شده است. این چهار شرط عبارتند از:

سرمایه گذاران بتوانند آن قرار داد را در ازای ارزشی بخرند و تملک کنند.

از طریق یک شرکت عمومی انجام پذیرد.

از این سرمایه گذاری انتظار کسب سود داشته باشند.

کسب سود از طریق تلاش دیگران اتفاق بیفتد.

اگر یک دارایی یا قرارداد سرمایه گذاری همه این مشخصات را داشته باشد یک ورقه بهادار است و می‌بایست براساس قانون اوراق بهادار نزد SEC ثبت شود.

در این راستا SEC چارچوب تحلیل قراردادهای سرمایه گذاری دارایی های دیجیتال را تدوین کرده است که طبق این چارچوب توکن‌های کاربردی که کارکردشان تامین مالی پروژه‌ای است که شرکت منتشر کننده در دست اجرا دارد، به نظر می‌رسد که این شروط را دارند و به همین دلیل SEC آنها را ورقه بهادار می‌داند. از جمله توکن های این دسته می‌توان به سولانا اشاره کرد. از نظر SEC بنیاد سولانا که این پروژه را در دست اجرا دارد در واقع آن شرکت عمومی است که در شرط دوم بیان شده است.

با توجه به مطالب فوق برخی از تحلیل گران اعتقاد دارند که بیت کوین به دلیل اینکه غیرمتمرکز است و نهادی پشت آن نیست شرط دوم را دارا نیست و به همین دلیل نمی‌تواند ورقه بهادار باشد. این گروه اعتقاد دارند که این امر بیت کوین و دیگر توکن های مشابه آن به دلیل اینکه ورقه بهادار نخواهند بود از نظرات SEC مستثنا هستند و به همین دلیل دامیننس بیت کوین در یک ماه گذشته رشد داشته است. مایکل سیلور مدیر شرکت مایکرواستراتژی که یک علاقمند به بیت کوین است و شرکت او بیشترین تعداد بیت کوین را در بین حقوقی‌ها داراست معتقد است تنها آن دسته از کوین‌ها که خصوصیات بیت کوین را دارند در بازار باقی خواهند ماند.

هر چند که بعید به نظر می‌رسد که بیت کوین از دایره نظارت نهادهای قانونی خارج بیفتد، حتی اگر از دایره نظارت SEC بیرون باشد، ولی بطور کل به نظر می‌رسد که بازار رمز ارزها در ماههای آینده کماکان تحت الشعاع مسائل مرتبط با مقررات گذاری ها در نقاط مختلف دنیا ویژه در ایالات متحده باشد و این امر بازاری با نوسانات زیاد را پیش روی ما قرار خواهد داد.

بازار

۸صنعت مشهور راه‌اندازی صندوق

سرمایه‌گذاری بخشی شدند

مرکز نظارت بر صندوق‌های سرمایه‌گذاری سازمان بورس اطلاعیه‌ای را در خصوص آخرین فهرست صنایع جهت راه‌اندازی صندوق‌های سرمایه‌گذاری بخشی صادر کرد.به گزارش سازمان بورس، «علی‌اکبر ایرانشاهی»، رئیس مرکز نظارت بر صندوق‌های سرمایه‌گذاری سازمان بورس، اطلاعیه‌ای را در خصوص آخرین فهرست صنایع جهت راه‌اندازی صندوق‌های سرمایه‌گذاری بخشی را برای متقاضیان تاسیس این نوع صندوق صادر کرد.

پیرو این اطلاعیه متقاضیان تاسیس صندوق‌های سرمایه‌گذاری بخشی می‌توانند در هشت صنعت شامل محصولات شیمیایی، فلزات اساسی، استخراج کانه‌های فلزی، خودرو و ساخت قطعات، سیمان-آهک و گچ، مواد و محصولات دارویی، بیمه و صندوق‌های بازنشستگی به جز تأمین اجتماعی، حمل‌ونقل-انبارداری و ارتباطات، اقدام کنند.

↑

مدیر روابط عمومی مرکز ملی رقابت:

مونتازکاران باید به قیمت‌های شورای رقابت تمکین کنند

مدیر روابط عمومی مرکز ملی رقابت با تأکید بر اینکه خودر وسازان باید به قیمت‌های شورای رقابت تمکین کنند، گفت: مردم می‌توانند از خودر وسازان متخلف شکایت کنند.



«سپهر دادجوی توکلی» در خصوص گلابه‌های مطرح شده از سوی مردم درباره عدم تمکین خودروسازان مونتازکار به قیمت‌های تعیین شده از سوی شورای رقابت، افزود: از نظر قانونی همه نهادهای نظارتی به صورت متفق‌القول پشتیبان قیمت‌های اعلامی توسط شورای رقابت هستند.وی بیان داشت: چنانچه مردم در این زمینه و بالاتر بودن قیمت‌ها نسبت به نرخ‌های اعلامی شورای رقابت شکایتی از خودروسازان دارند، می‌توانند نسبت به تنظیم شکایت اقدام کنند که در این زمینه همه شکایت‌ها در شورای رقابت ثبت شده و یک به یک در حال صدور حکم است.

مدیر روابط عمومی مرکز ملی رقابت با اشاره به تعیین تکلیف قیمتی برخی خودروها، از بررسی قیمتی دیگر خودروهای مونتازی خبر داد و تأکید کرد: اگر خودروساز قیمت‌هایی بالاتر از قیمت‌های شورای رقابت از مردم مطالبه کند، تخلف کرده و شکایت‌ها مربوطه در این زمینه به‌طور قطع بررسی شده و احقاق حق خواهد شد.

وی درخصوص مطرح شدن برخی شایعات برگراری جلسات بین مونتازکاران و شورای رقابت برای تعیین قیمت‌های جدید، تصریح کرد: از زمانی که خودرو مجدد به شورای رقابت بازگشته، کار گروه خودرو به‌طور مستمر بین این شورا، خودروسازان، قطعه سازان و سایر ذی‌نفعان بر گزار می‌شود که امری طبیعی است.

دادجوی توکلی در پایان بار دیگر تأکید کرد: قیمت‌های شورای رقابت کاملاً کارشناسی و قابل دفاع است و خودروسازان باید به قیمت‌های تکلیفی عمل کنند.

محیط زیست اشاره کرد و افزود: اکنون بورس انرژی همکاری خود را با سازمان محیط زیست برای راه‌اندازی بازار کربن

آغاز کرده که امیدواریم بتوانیم هر چه سر بعترآن را به نتیجه برسانیم.

مدیرعامل بورس انرژی ایران خاطر نشان کرد: با توجه به برنامه‌های دولت سیزدهم در زمینه پیش‌بینی‌پذیری اقتصاد مانند شفافیت در حوزه معاملات و اجرای سیاست اقتصاد مقاومتی که در

وزارت اقتصاد پیگیری می‌شود، شاهد به نتیجه رسیدن اقداماتی خواهیم بود که طراحی شده و پیگری آن در حال انجام است.

است.

ایران،نخستین کشور غرب آسیادر آغازمعاملاتبرق تجدیدپذیردربورس
نقوی اظهار داشت: در ادامه این اقدامات مهم، شاهد آغاز معاملات برق تجدیدپذیر در بورس به عنوان نخستین کشور غرب آسیا بودیم.

مدیرعامل بورس انرژی ایران خاطر نشان کرد: همچنین در کنار آن پروژه‌های دیگری در حوزه برق تعریف شدند که اکنون با همکاری وزارت نیرو در حال پیاده سازی آن هستیم.وی تأکید کرد: در مجموعه‌هایی مانند وزارت نفت و نیرو شاهد نگاه به شفافیت و توسعه مبادلات و معاملات در بورس انرژی از طریق استفاده از ابزارهای بازار سرمایه برای تأمین مالی هستیم.

افزایش همکاری بورس انرژی

و سازمان محیط زیست

نقوی به همکاری بورس انرژی و سازمان

الاھلی قایدی رانمی خواهد

باشگاه الاهلی امارات که با قایدی قرارداد دارد برای دومین فصل پیاپی این بازیکن را در فهرست خود قرار نمی‌دهد. مهدی قایدی در فصلی که گذشت به صورت قرضی از الاهلی جداشد تا پیراهن استقلال را بر تن کند.

قایدی در استقلال عملکرد خوبی از خود نشان داد. قرارداد او با آبی پوشان پایتخت یک ساله و به صورت قرضی بود. پیش‌بینی می‌شد که باشگاه الاهلی باتوجه به عملکرد بسیار خوبی که قایدی در استقلال داشت از او در فصل جدید لیگ امارات استفاده کند اما مسئولان این باشگاه چنین تصمیمی ندادند.

روزنامه مصر الیوم درباره قایدی نوشت: قرارداد قرضی قایدی به استقلال به پایان رسید و این بازیکن در تفکرات کادر فنی جدید الاهلی قرار ندارد. هنوز معلوم نیست که آیا قایدی در استقلال می‌ماند یا این که راهی تیم دیگری می‌شود.

گمانه‌زنی‌ها حاکی از این است که این بازیکن ریز نقش و تکنیکی راهی اتحاد کلباء امارات می‌شود که هدایت آن را فرهاد مجیدی برعهده دارد.

احمد نوراللهی دیگر بازیکن ایرانی الاهلی هم بعد از دو سال حضور در این تیم جداشد و پیراهن الوحدہ را بر تن کرد.

واکنش («سلطان») به کتک خوردن دو هوادار استقلال

سلطان آبی‌ها درباره اتفاقات پیش آمده در تمرین این تیم و کتک خوردن دو هوادار استقلال به علت انتقاد از عملکرد مدیران این تیم واکنش نشان داد.

علی چبازی، پیشکسوت استقلال (ملقب به سلطان) درباره اتفاقات پیش آمده در تمرین آبی‌پوشان و کتک خوردن چند هوادار این تیم از سوی ارادل و اوپاش مدعی شد: افرادی آلت دست برخی از مدیران قبلی می‌شوند. آجورلو (مدیرعامل پیشین استقلال) گروهی دارد که سیطنت می‌کنند. برخی هواداران هم تحت تاثیر قرار می‌گیرند. یکسری در حال سنگ اندازی هستند که این تیم شکل نگیرد. وی مدعی شد: همیشه گفته‌ام برخی‌ها سنگ اندازی می‌کنند و لیدرها را علیه گروه روی کار می‌شورانند. مصیبت آجورلو در حال نابودی این تیم است. آجورلو برای نابودی این باشگاه آمد.

جبازی ادامه داد: آجورلو با قراردادهایی که بست مصیبت در دست کرد. هر مدیری مشکل را گردن مدیر قبلی می‌اندازد. بازیکنانی هستند که در استقلال ۵برابر ارزش اصلی خود از این باشگاه پول می‌گیرند.



این پیشکسوت استقلال درباره کتک خوردن ۲ هوادر در تمرین این تیم خاطر نشان کرد: خیلی ناراحت شدم و اعصابم بهم ریخت. خانمم گوشی را از دستم گرفت و گفت نگاه نکن. آن اتفاق بزرگ‌ترین اشتباه بود که در سکوهای ورزشگاه افتاد. نباید این مشکل را تنها گردن حجت کریمی انداخت.

وی درباره نصب بنر تمجید از حجت کریمی و علی امیری در تمرین استقلال ادامه داد: بنرها را نندیدم.اگر باشگاه این بنرها را زده باشد اشتباه است. باشگاه اگر مقصر بوده باید excدرخواهی کند اما من آنجا نبودم و دقیقاً ماجرا خبر ندارم.

جبازی درباره شرایط استقلال گفت: شرایط استقلال در حال حاضر حساس است و اگر این اتفاقات تکرار شود باشگاه به لیه پر تگاه می‌رود. این اتفاقات از بالا برنامہ ریزی می‌شود و هوادار هم از آن‌ها بی‌اطلاع است. هوادار احساسی می‌شود و این مساله به باشگاه آسیب می‌زند. متأسفانه مقامات نمی‌خواهند استقلال را ببینند و این اتفاقات از بالا برنامہ ریزی می‌شود.

دبیر بسکتبال ایران را تکان می‌دهد؟

ملی پوش بسکتبال ایران معتقد است که «هاکان دمیر» توانایی تکان دادن بسکتبال را دارد و باید با او کار کرد.

سجاد پذیرفته، درباره شرایط تمرینی خود در اردوی تیم ملی بسکتبال ایران توضیح داد: بعد از مسابقات سوپر لیگ باشگاه‌های غرب آسیا که به میزبان دویی بر گزار شد، ۷ تا ۸ روز استراحت داشتیم و در همان زمان اردوی تیم ملی با سایر نفرات پیگیری می‌شد.

او ادامه داد: من و نفراتی چون محمد جمشیدی، بهنام یخچالی، سالار منچی و رسول مظفری تازه یک هفته هست که با تیم تمرین می‌کنیم اما تمرینات پر فشاری را پشت سر می‌گذاریم. صبح و بعد از ظهر ۳ ساعت تمرین داریم و سطح تمرینات خیلی بالا است. همه تلاش می‌کنند انتخاب شوند. خوشبختانه جوانان و با تجربه‌های بسیار خوبی در اردو هستند که همه آن‌ها لیاقت پوشیدن پیراهن تیم ملی را دارند.

پذیرفته در پاسخ به این سوال که آیا فشردگی مسابقات می‌تواند روی عملکرد او تاثیر منفی بگذارد یا خیر؟ تصریح کرد: می‌شود این موضوع را به دو بخش تقسیم کرد. موضوع اول اینکه به واسطه مسابقات WASL ما با شرایط مسابقه‌ای وارد اردو شدیم و از تمرینات دور نبودیم که از این جهت برای ما خوب بود. از سمت دیگر اما باعث خستگی زیاد ما شد. با این حال همه چیز خوب است و سعی می‌کنیم با تیم و سایر نفرات هماهنگ شویم.

ملی پوش بسکتبال ایران، درباره کار کردن با «هاکان دمیر» ترکیه‌ای نیز گفت: سرمربی تیم ملی واقعا خوب است و دانش بالایی دارد. تمرینات خوبی انجام می‌دهیم و او قطعا می‌تواند بسکتبال ایران را تکان دهد. امیدوارم با حضور دمیر، اتفاق خوبی در بسکتبال ایران رخ دهد.

پذیرفته در پاسخ به این سوال که تمرکز اصلی تمرینات «دمیر» روی چه فاکتوری است؟ توضیح داد: همه بخش‌های تمرینات خوب هستند، اما در دفاع خیلی پر فشار کار می‌کنیم و سرمربی و مربیان به ندرت سوت می‌زنند. فیزیکی کار می‌کنیم و اینطور نیست که با یک دست انداختن ساده سوت زده و خطا بگیرند. همچنین در حمله هم خیلی تاکید می‌کنند که با سرعت بالا پیش رفته و با توپ کار کنیم. او درباره تجربه کار کردن با کمک مربیان ترکیه‌ای نیز گفت: واقعا همه چیز عالی است و کادرفنی خوبی داریم. امیدوارم نتایج قابل قبولی هم با این تیم کسب کنیم. او در رابطه با احتمال سهمیه بندی شدن بازیکنان ملی پوش برای تیم‌ها از فصل بعد رقابت‌های سوپر لیگ ایران، اظهار کرد: آقای جمشیدی به عنوان نماینده بازیکنان نظر خود را در نشست سازمان لیگ ارائه داد که ما هم با او هم نظر هستیم. اگر این اتفاق بیفتد به ضرر بازیکنان ملی پوش است.

صفحه ۶

دوشنبه ۱۲ تیر ۱۴۰۲ • شماره ۱۳۵۶

با آغاز ماه جولای حرارت بازار نقل و انتقالات به اوج می‌رسد

ستاره‌های بدون تیم



کار را پیچیده کرده است.

ژاو موتینیو ۲۶ ساله است و پس از ۵ فصل در سطح اول فوتبال انگلیس، قرارداد خود را با ولورهمپتون به پایان رسانده است. این بازیکن پر تغالی هنوز هم عملکرد بسیار خوبی دارد و در این فصل ۲۶بازی در تمامی رقابت‌ها انجام داده است.

آندرس اینیستا در جولای ۲۰۱۸ پس از جدایی از بارسلونا، سطح اول فوتبال اروپا را ترک کرد. مقصد او ویسل کوبه ژاپن بود و این فوتبالیست اهل لامانچا پس از پنج فصل از تیم ژاپنی جدا شد. اینیستا هنوز به‌صورت رسمی اعلام نکرده که قصد ادامه فوتبال را دارد یا می‌خواهد بازی‌نشسته شود.

خامس رودریگز از اوریل سنال جاری بدون تیم بوده و آینده او کاملاً نامشخص است. او پس از انتقال آزاد به اورتون در سپتامبر ۲۰۲۰، بدون افتخار از قطر، یونان و انگلیس گذشت. او نباید در ۳۲ سالگی وارد گروه پیشکسوتان شود، اما قطعاً باید تغییراتی در حرفه خود ایجاد کند.

ادن هازارد نیز شرایط مشابهی مانند خامس دارد. او ۳۲ سال دارد و هنوز فرصت زیادی برای هنرنمایی در زمین فوتبال خواهد داشت اما شرایط او در رئال مادرید، آن طور که انتظار می‌رفت پیش نرفت و در نهایت با توافق دو جانبه قراردادش را فسخ کرد تا آینده‌او نیز نامشخص باشد.

داوید دخیا در حال حاضر بازیکن آزاد است. دروازه بان با سابقه یونانید تا این لحظه پیشنهادی از باشگاه مبنی بر تمدید یا عدم نیاز در یافت نکرده است.

دانیلو دامبریو یو در ۳۵سالگی اینتر را ترک خواهد کرد. مدافع ایتالیایی می‌خواست در باشگاه نراتوری بازی‌نشسته شود اما باشگاه تصمیم گرفت قرارداد او را تمدید نکند تا تیم‌های دیگر در بازار یک مدافع قابل اطمینان را در دسترس داشته باشند. سمیر هاندانویچ، دیگر بازیکن کهنه کار اینتر به‌دلیل درخشش اوانانا، آینده مبهمی را پیش رو دارد و باشگاه ایتالیایی نمی‌تواند جایگاه او را در تیم تضمین کند و از طرفی پیشنهاد تمدید نیز به او ارائه نشده است.

دروازه بان تاین لحظه هنوز تصمیمی برای آینده خود نگرفته است. خون کوادراوو پس از ۸فصل حضور در یوونتوس، در این تیم ادامه نخواهد داد. این بازیکن کلمبیایی پس از عدم توافق بر سر تمدید باشگاه ایتالیایی را ترک خواهد کرد و اکنون به‌دنبال ماجراجویی دیگری خواهد بود. در ایتالیا گزارش‌ها حاکی از آن است که پیشنهاداتی از ترکیه و اسپانیا برای او ارائه شده است. روبرتو «توکو» پریرا دیگر فوتبالیستی است که یک باشگاه ایتالیایی را ترک خواهد کرد. کاپیتان آرژانتینی او دینزه فصل آینده در باشگاه ادامه خواهد داد و گفته می‌شود که فیورنتینا به‌دنبال به خدمت گرفتن این بازیکن است.

ایسکو فوتبالیست دیگری است که پس از سال‌ها حضور در باشگاه رئال مادرید را ترک کرد و حالا آینده‌اش روی هواست. این فوتبالیست به تنهایی به تمرینات خود ادامه می‌دهد و در ۳۱سالگی هنوز چیزی‌های زیادی برای ارائه دادن دارد.



در صورت نتیجه گیری موردنظر در این بازی ها، قرارداد تمدید خواهد شد. محسن رضوانی با تاکید بر اینکه تا زمان سفر مربی صربستانی به ایران و انعقاد رسمی قرارداد نمی‌خواهیم نامی از وی اطلاع رسانی شود، در مورد دلیل و چگونگی به خدمت گرفتن این مربی توضیح داد. وی گفت: واتر پلو ایران با الکساندر چیریچ یک مسیر ۸-۷ ساله موفق طی کرد و توانست در بازی های آسیایی قبل (۲۰۱۸ اندونزی) بعد از حدود نیم قرن صاحب مدال هم شود. ترجیح فدراسیون این بود که با این مربی صاحب سبک ادامه همکاری داشته باشد اما منابه دلبالی از طرف او، این امر میسر نشد. این شد که جذب یک مربی خارجی دیگر را در برنامه قرار دادیم.

عوامل حواشی فینال لیگ برتر هندبال جریمه شدند

رای کمیته انضباطی برای فینال پر حاشیه؛ محرومیت ۱۸ ماهه یک ملی‌پوش



بازی دو تیم در فصل بعد بدون تماشاچی و در شهر ثالث
همچنین بازی دو تیم در فصل آتی به دلیل تخلفات مکرر تماشاگران در شهر ثالث و بدون حضور تماشاگران برگزار خواهد شد. این رای طرف مهلت ۷ روز قابل تجدیدنظر خواهی در کمیته استیناف فدراسیون هندبال است.

دو جلسه محرومیت برای محمدصفری
آقای محمد صفری به دلیل پر خاشگری نسبت به داور و ناظر (مقامات رسمی مسابقه) به دو جلسه محرومیت محکوم شد اما این کمیته به دلیل عدم وجود سابقه قبلی وی را مستحق تخفیف دانست و محرومیت نامبرده را یک جلسه لازم‌الاجرا و یک جلسه تعلیق به مدت ۶ماه در نظر گرفت.

خبردا

WWW.KHARIDAARONLINE.IR

ورزش

روزنامه اقتصادی صبح ایران

قرار گرفته و بتیس نیز دیگر مشتری او به حساب می‌آید.

هکتور بلرین ژانویه گذشته از بارسلونا به اسپورتینگ دو پرتغال آمد اما اکنون قراردادش به پایان رسیده است. او ۲۸ سال سن دارد و اگر از نظر بدنی آماده باشد، چیزهای زیادی برای ارائه دادن خواهد داشت. بتیس مقصد رؤیایی این فوتبالیست است.

لوکا رومرو چند سال پیش به‌عنوان بازیکن آزاد از مایور کابه لاتزیو آمد و حالا اگر مشکلی پیش نیاید، باشگاه رمی را ترک می‌کند و به میلان می‌رود. او یکی از استعداد‌های آینده‌دار فوتبال آرژانتین است و در جام جهانی زیر ۲۰ سال که در کشورش برگزار می‌شد، یک بازیکن فیکس به حساب می‌آمد.

مانوئل لاتزینی در ۳۰سالگی پس از قهرمانی در لیگ کنفرانس وستهام را ترک کرد و حالا ماجراجویی جدیدی آغاز خواهد شد، هر چند معلوم نیست مقصد کجاست. روبر سعی کرد او را به خدمت بگیرد اما بازگشت به آرژانتین در حال حاضر بهترین گزینه به نظر نمی‌رسد. موسی دمله پس از چهار فصل و حضور قرضی در اتلتیکو مادرید، قرارداد خود را با المپیک لیون به پایان رساند. ارزش این بازیکن ۲۶ساله فرانسوی افت کرده است اما می‌تواند بازیکنی مفیدی برای مقصد بعدی باشد.

لوکاس مورا پس از پنج فصل از تاتنهام خداحافظی کرد و اکنون به‌دنبال چالش‌های جدید خواهد بود. او ۳۰سال سن دارد و هنوز زمان زیادی تا خداحافظی از فوتبال برای او باقیمانده است.

یری مینا پس از پنج فصل و یک دوره کوتاه در باشگاه بارسلونا اورتون را ترک خواهد کرد. مدافع میانی کلمبیایی پیشنهاداتی از لیگ برتر دارد اما هنوز تصمیمی در مورد مقصدش نگرفته است.

ماریانو دیاز ۲۹ساله است و از سال ۲۰۱۸ تا زمان جدایی در تیم اصلی رئال مادرید حضور داشت. عدم بازی مداوم در ترکیب رئال این اجساره را به هیچ کس نمی‌دهد که پیش‌بینی کند برای تیم بعدی مفید خواهد بود یا خیر!

اکسلید چمبرلین پس از ۶فصل بازی در لیورپول قراردادش با این تیم به پایان رسید و به بازیکن تازه تبدیل شد. او در ۲۹سالگی هنوز شانس یک قرارداد خوب را خواهد داشت.

رضوانی مطرح کرد؛ جزئیات همکاری با مربی صربستانی واترپلو

خوبی از واترپلو ایران دارد طوریکه خیلی از ملی پوشان ما را با نام کوچک شان می‌شناسد و صدا می‌کنند. رضوانی ادامه داد: این مربی تا یک هفته دیگر وارد تهران می‌شود تا همکاری رسمی خود را با فدراسیون و به عنوان مدیر فنی تیم ملی واترپلو آغاز کند. بازی های آسیایی اولین رویدادی است که وی را در کادر فنی خواهیم داشت.

رئیس فدراسیون شننا، شیرجه و واترپلو در مورد قرارداد همکاری با این مربی صربستانی واترپلو گفت: مبنای همکاری برای بازه زمانی طولانی است تا بتوانیم اهداف مان را دنبال کنیم اما قاعدا قرارداد اولیه کوتاه مدت است. این قرارداد تا زمان بازی های آسیایی منعقد شده است. در صورت نتیجه گیری در این بازی ها این قرارداد تمدیدی می‌شود.

عوامل حواشی فینال لیگ برتر هندبال جریمه شدند

رای کمیته انضباطی برای فینال پر حاشیه؛ محرومیت ۱۸ ماهه یک ملی‌پوش



بازی دو تیم در فصل بعد بدون تماشاچی و در شهر ثالث
همچنین بازی دو تیم در فصل آتی به دلیل تخلفات مکرر تماشاگران در شهر ثالث و بدون حضور تماشاگران برگزار خواهد شد. این رای طرف مهلت ۷ روز قابل تجدیدنظر خواهی در کمیته استیناف فدراسیون هندبال است.

جبران خسارات وارد شده به فدراسیون حسب اعلام بعدی محکوم شد.

۴۰ میلیون جریمه نقدی برای تیم سپاهان همچنین کمیته انضباطی فدراسیون هندبال تیم سپاهان اصفهان را به دلیل توهین تماشاگران منتسب به این تیم به تماشاگران حریف و درگیری فیزیکی به ۴۰۰ میلیون ریال جریمه نقدی محکوم کرد.

۱۸ماه محرومیت و ۱۰درصد مبلغ کل قرارداد فصل قبل برای مهر داد مصمصامی

کمیته انضباطی فدراسیون هندبال در خصوص تخلفات صورت گرفته توسط آقای مهر داد مصمصامی عضو تیم شاملی کارزون به دلیل رفتار خارج از شئونات ورزشی و فحاشی و توهین به داور (مقامات رسمی مسابقه) و با توجه به وجود سوابق قبلی و تکرار تخلفات وی را به استناد مواد ۳۳ و ۷۴ از آیین‌نامه انضباطی به ۱۸ ماه محرومیت و پرداخت معادل ۱۰ درصد از مبلغ کل

مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای خوزستان اعلام کرد:

بهره برداری ۲۶ پروژه توسعه ای جهت عبور از پیک تابستان



عدد در مقایسه با ۱۰۲۸۷ مگاوات نیاز مصرفی پیش بینی شده است؛ ما به تفاوت آن باید با مدیریت مصرف جبران شود. دشت بزرگ با بیان اینکه از اردیبهشت تا شهریور روزهای گرم سال تلقی می شوند تصریح کرد: در سال ۱۴۰۱ حدود ۸۳ روز دماهای بالای ۴۶ درجه سانتی گراد داشتیم که شرایط خاصی برای بهره برداری از تجهیزات را فراهم میکند؛ شرایط با تنش دمایی و ریسک بالا که وضعیت خرابی را افزایش می دهد.

وی افزود: پیک ثبت شده امسال در ۲۲ خرداد ماه به میزان ۸۵۶۰ مگاوات بوده که معادل ۹۷ درصد پیک ۸۸۰۶ مگاواتی رخ داده در مردادماه سال ۱۴۰۱ است. این نشان از آن دارد که اعداد بسیار زودتر از گذشته در حال رخ دادن است لذا باید مصارف براساس الگوهای معرفی شده وزارت نیرو مدیریت شود تا از پیک امسال نیز عبور کنیم.

مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای خوزستان ادامه داد: علی رغم اینکه امسال دما به نسبت سال های گذشته معتدل تر بوده اما میزان بار مصرفی نسبت به سال گذشته افزایش یافته است که نشان از شرایط ویژه امسال دارد لذا باید مصارف را در حد متعادل

الگو قرار دهیم. دشت بزرگ با بیان اینکه برای تیر و مردادماه سالجاری روند افزایش مصرف پیش بینی می شود، تصریح کرد: در شبکه برق خوزستان متوسط بار مصرف حدود ۶ هزار مگاوات بوده که نسبت به سال گذشته رشد ۳ درصدی داشته است؛ در خصوص دما ۳،۵ درصد وضعیت معتدل تر بوده اما با مقایسه پیک ها نسبت به سال قبل ۵،۵ درصد افزایش داشته ایم. وی ادامه داد: براساس آمارهای سال ۱۴۰۱ حدود ۸۳ درصد مصارف در شبکه برق خوزستان مصارف خانگی بوده است؛ ضمن اینکه بارها اعلام شده

و مدیریت مصرف خانگی تاثیر قابل توجهی داشته باشد. دشت بزرگ روی دیگر سکه مصرف را تولید خواند و اظهار کرد: در بحث تولید در خوزستان ظرفیت هایی مستقر شده است. نیر و گاه های آبی، نیروگاه های حرارتی، نیروگاه هایی که در صنعت مستقر هستند و نیروگاه های مقیاس کوچک علاوه بر تامین مصارف خودشان مازاد تولید را به شبکه برق تزریق می کنند؛ پالایشگاه آبادان، مناطق نفتخیز جنوب، مهندسی و توسعه نفت، پتروشیمی فجر و توسعه نیشرک از جمله این مجموعه های نیروگاهی هستند.

که این بخش مدیریت شود تا پایدار بماند و در برنامه های عبور از پیک هیچ خاموشی برای آن در نظر گرفته نشود لذا این بخش مشارکت بیشتر مردم را می خواهد. مدیرعامل شرکت برق منطقه ای خوزستان اضافه کرد: از این میزان مصرف، ۶۵۰۰ مگاوات بار سرمایشی است که ۸۶ درصد بار خانگی و ۷۲ درصد از کل بار استان را تشکیل می دهد، به همین خاطر است که در وزارت خانه اعلام شده هر مشترک با خروج کردن یک کولر از مدار ضمن اینکه پاداش یک میلیون تومانی در ماه دریافت می کند می تواند در کاهش

اهواز - محمد مجدم مدیرعامل شرکت برق منطقه ای خوزستان گفت: از مهرماه سال گذشته ۴۲ پروژه توسعه ای برای عبور از پیک پیش بینی و در نظر گرفته ایم که با توجه به منابع مالی در اختیار ۲۶ پروژه شامل ۱۶ پروژه پست و ۱۰ پروژه خط به ارزش ۵ هزار و ۴۳۴ میلیارد تومان به بهره برداری رسید.

محمد مجدم - خریدار، محمود دشت بزرگ در نشست خبری که صبح چهارشنبه (۷ تیر) برگزار شد، اظهار کرد: شرکت برق منطقه ای بیش از ۱۰۰ پروژه در سطح خوزستان در دست اقدام دارد که متناسب با منابع، پروژه ها اجرایی می شوند؛ این طرح ها منجر به تقویت شبکه برق خواهند شد که در راستای رضایت مندی مشترکین انجام می شوند.

وی افزود: در سال ۱۴۰۱ پیک ۸۸۰۶ مگاواتی را در ۱۸ مرداد ماه به ثبت رساندیم که در مقایسه با ۹۹۵۸ مگاواتی که نیاز مصرف بود محقق شد و ما به تفاوت آن برنامه های مدیریت مصرفی بود که با همکاری مشترکین اتفاق افتاده است.

مدیرعامل شرکت برق منطقه ای خوزستان گفت: برای سال ۱۴۰۲ با رشد ۲ درصد، تحقق پیک ۸۹۷۴ مگاواتی را پیش بینی کرده ایم که این

اصفهان

سخنگوی آبفای استان اصفهان تاکید کرد:

ضرورت صرفه جویی در مصرف آب با توجه به افزایش دمای هوا



۲ تا متر مکعب بر ثانیه نیز از منابع محلی و چاه های مورد تایید و استاندار توزیع می شود و این در حالی است که در ساعات پیک

اصفهان - مریم مومنی مدیر روابط عمومی و آموزش همگانی و سخنگوی آبفای استان اصفهان با بیان این که در ساعات پیک مصرف با کمبود ۲،۵ متر مکعب بر ثانیه ای تولید آب مواجه هستیم، تاکید کرد: کمبود این میزان آب نیازمند همراهی و مدیریت شهروندان عزیز در مصرف است.

مجید مختاری اظهار داشت: با افزایش دمای هوا مصرف آب به صورت تصادفی افزایش پیدا می کند به طوری که با رسیدن دمای هوا به ۳۸ درجه، مصرف آب ۲۰ درصد، با رسیدن به ۴۰ درجه ۳۰ درصد و با عبور از ۴۰ درجه شاهد افزایش ۶۰ درصدی مصرف آب هستیم.

وی تصریح کرد: در حال حاضر تولید آب شرب آشامیدنی در سامانه آبرسانی اصفهان بزرگ ۱۱،۵ تا ۱۲ متر مکعب بر ثانیه است و ۱،۵

کردستان

مدیر کل میراث فرهنگی استان کردستان خبر داد:

آمادگی ستاد اجرایی خدمات سفر سقز برای تعطیلات تابستان



سندج - **فاطمه ملایی** مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان کردستان از آمادگی کامل ستاد اجرایی خدمات سفر شهرستان سقز برای خدمات دهی و پذیرایی از گردشگران در ایام تعطیلات تابستان ۱۴۰۲ خبر داد.

منصور مهرزاد در سومین جلسه ستاد اجرایی خدمات سفر شهرستان سقز ویژه تابستان ۱۴۰۲ که با حضور فرماندار، رئیس اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی و دیگر ادارات عضو ستاد خدمات سفر در محل سالن جلسات فرمانداری این شهرستان برگزار شد، گفت: شهرستان سقز در تمام ایام سال همواره مقصد سفر بسیاری از هموطنان و گردشگران داخلی و خارجی است.

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان کردستان اظهار کرد: هدف از برگزاری این جلسه آمادگی و اجرای تمهیدات لازم در خصوص خدمات رسانی مطلوب به مهمانان و گردشگران ورودی به این شهرستان در ایام شروع پیک سفرهای تابستانه است.

او عنوان کرد: می بایست در این ایام با استفاده از قابلیت ها و ظرفیت های موجود، در راستای خدمات رسانی شایسته و مطلوب به مسافران و گردشگران اقدامات لازم انجام شود.

مهرزاد در پایان سخنانش بر لزوم تنظیم تقویم رویدادها و جشنواره های فرهنگی در سطح استان و مشارکت همه ادارات ذیربط در

برگزاری جشنواره های تخصصی تاکید کرد. فرماندار شهرستان سقز هم در این جلسه گفت: اعضای ستاد خدمات سفر این شهرستان در تمام ایام سال به ویژه ایام تعطیلات با تعامل و مساعدت، خدمات بسیار خوبی را به مسافران و گردشگران ارائه داده اند.

جعفر توان اظهار کرد: این شهرستان به دلیل موقعیت استراتژیک آن به عنوان کریدور شمال غرب - جنوب شرق قابلیت فوق العاده ای برای جذب گردشگر دارد.

فرماندار سقز بر ضرورت توسعه اقامتگاه های بوم گردی در سقز تاکید کرد و افزود: زمینه بسیار مساعدی برای رونق و توسعه اقامتگاه های بوم گردی در این شهرستان وجود دارد.

او یادآور بود: با سرمایه گذاری و بهره برداری از این ظرفیت در روستاها می توان به رونق اقتصادی و ایجاد درآمد پایدار در منطقه امیدوار بود.

کرمانشاه

مدیر کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان کرمانشاه:

مرز شوشمی برای تردد مسافران خارجی و داخلی بازگشایی شد



وی دربارہ دیگر اقدامات زیرساختی پایانه مرزی شوشمی گفت: برای ایجاد پایانه مسافری دو برنامه داریم که در برنامه بلندمدت؛ ایجاد یک سالن پایانه مسافری مشابه آنچه در مرزهای دیگر وجود دارد می باشد، اما تا آن زمان برنامه کوتاه مدت؛ ایجاد یک سایت موقت مسافری در پایانه مرزی شوشمی با امکانات لازم برای تردد مسافر است که برای انجام امورات مربوط به تردد مسافری، ۱۴ عدد کانکس جهت حضور ادارات مربوطه؛ برق، تلفن، فیبر نوری نصب و راه اندازی شده است.

فریبرز کریمی از اهداف طرح گفت: پروژه سایت موقت مسافری پایانه مرزی شوشمی به موافقت شورای امنیت کشور در خصوص تردد مسافر انجام گرفته و از مزیت های تردد این پایانه مرزی می توان بعد مسافت شهرستان پاوه و مرکز استان به مرز عراق و استان های حلبچه اشاره کرد.

کرمانشاه - حسنا فخرزاده مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان کرمانشاه گفت: بازگشایی تردد مسافران از پایانه مرزی شوشمی با اتمام عملیات توسعه سایت موقت مسافری انجام شد.

فریبرز کریمی گفت: با اتمام عملیات توسعه سایت موقت مسافری پایانه مرزی شوشمی با حضور محمدطیب صحرایی استاندار کرمانشاه، آزاد توفیق رحیم استاندار حلبچه و مقامات ارشد استانی و عراقی بازگشایی شده و تردد مسافران ایرانی و خارجی از این پایانه مرزی آغاز شد.

وی گفت: پایانه مرزی شوشمی دومین مرز قدیمی استان محسوب می شود و رونق آن از اهمیت فراوانی برای استان برخوردار است. در جهت آماده سازی سایت موقت مسافری پایانه مرزی شوشمی، ۲۵ هزار متر مکعب خاک برداری در زمینی با محیط سخت و سنگی از ۳ دستگاه بیل مکانیکی جکش دار، دو دستگاه لودر و یک دستگاه بلدوزر سنگین و نیز ۷ دستگاه کامیون برای حمل و تخلیه استفاده شده است، که با اتمام عملیات خاک برداری، ۲ هزار متر مربع فضای سایت موقت توسعه می یابد.

کریمی در ادامه افزود: ۲۵۰ متر دیوار بتنی پیش ساخته، ۲۵۰ تن آسفالت در محور شوشمی و ۲۵۰ تن آسفالت برای محوطه سازی سایت موقت مسافری پایانه شوشمی مورد استفاده قرار گرفته است.

گلستان

معاون سیاسی امنیتی و اجتماعی استاندار:

نظارت بر آرد و نان گلستان به معاون استاندار واگذار شد

انجام شود.

مهاجر به ارزیابی و نظارت بر روند توزیع آرد و نان اشاره کرد و افزود: قطعا در این روند، اتحادیه ها و ناوابان برتر و امین به مردم معرفی و تحلیل خواهند شد و البته کسانی که مرتکب تخلف می شوند و اخلاقی در تامین نان مورد نیاز مردم ایجاد می کنند و به دنبال سودجویی خود هستند، برخورد می شود.

مهاجر ضمن تاکید بر اهمیت حضور مردم و کمک به نظارت، گفت: ساختار تشکیلاتی ناظر، از خود مردم و افراد امین و دل سوز شهر، منطقه و روستا خواهند بود که شناسایی، و سازماندهی می شوند، بعد از آموزش های لازم، بکار گیری خواهند شد. مطمئناً ایجاد تشکیلات

گرگان - مهناز محمدزمانی سیدعلی مهاجر معاون سیاسی امنیتی و اجتماعی استاندار گلستان از واگذار شدن نظارت بر آرد و نان استان به عهده آن معاونت خبر داد.

سیدعلی مهاجر اظهار کرد: نگاه ما در موضوع آرد و نان، ایجابی بوده است و باور داریم بهترین و مؤثرترین ناظر در هر حوزه ای مردم هستند که می توانند در مبارزه با فساد، بهبود و اصلاح امور بسیار کمک کننده باشند.

وی گفت: با واگذاری این مسئولیت به معاونت سیاسی امنیتی و اجتماعی، تلاش خواهیم کرد با ایجاد ساختار تشکیلاتی و شبکه بندی شده از ناظرین در اتحادیه های آرد و نان، کارخانه های آرد، شبکه حمل و نقل و توزیع آرد و نانوائی ها، بر روند تهیه و تولید نان نظارت جدی

شهر

محللات کم بر خور دار اولویت صرف بودجه

شهرداری گرگان



گرگان - مهناز محمدزمانی سید محمدرضا سیدالتکی شهردار گرگان در نشست فصلی خود با اصحاب رسانه گفت: رویکرد جدید شهرداری گرگان توجه به محللات کم برخوردار و اجرای فعالیت های فرهنگی و عمرانی است وی اظهار داشت: اگر چه وظیفه سازمانی شهرداری اقدامات عمرانی بوده است اما توسعه شهری با اجرای خدمات فرهنگی و همسو با فعالیت های عمرانی امکان پذیر است

وی افزود: شهرداری به عنوان یک دستگاه طرح شنبه های جهادی را با هدف تقویت امید مردم در محللات برنامه ریزی کرده است که رقم این طرح ۲۰۰ میلیارد تومان از بودجه امسال شهرداری در نظر گرفته شده است شهردار گرگان در رابطه با اجرای پروژه شهربازی گرگان بیان کرد:

شهرداری ماهانه ۲۰ تا ۳۰ میلیارد تومان در شهربازی گرگان هزینه می کند که برای اجرای فاز اول آن هزار میلیارد تومان هزینه شده وی در ادامه گفت: تصمیم داشتیم این پروژه را با ورود سرمایه گذار پیش ببریم اما هنوز نتوانستیم برای این پروژه سرمایه گذار جذب کنیم و برای اینکه زمان از دست ندهیم در حال ایجاد زیرساخت ها و انجام بخشی از این پروژه هستیم.

سیدالتکی در ادامه افزود: با توجه به تصادفات در سطح شهر به خصوص زیر گذرها و رفاه حال شهروندان امسال در سطح استان ۲۰۰ دوربین ترافیکی با اعتبار ۲۴ میلیارد تومان در دستور کار قرار داده ایم.

برگزاری نمایشگاه هفتگی صنایع دستی

در مهستان



البرز - مظفری به گزارش روابط عمومی شورای اسلامی و شهرداری مهستان دکتر گلرخی شهردار از برگزاری هفتگی نمایشگاه صنایع دستی و محصولات خانگی در بوستان گلستان خبر داد.

شهردار مهستان با اشاره به اهمیت توجه به مشاغل و تولیدات خانگی به عنوان بخش مهمی از چرخه تولید و اقتصاد جامعه، ابراز داشت: مادر حدوده اختیارات و وظایف قانونی خود تلاش میکنیم بسترهای مناسب را برای معرفی و آرایه ی این محصولات به شهروندان فراهم کنیم و امیدواریم از این طریق فضای کسب و کارهای کوچک و خانگی در شهر مهستان تقویت شود.

دکتر گلرخی ایجاد فضاهای دیدار و فرصت های گفت و گو و شناخت را از مهمترین ویژگی های شهر یووا و سرزنده بر شمرد و گفت برنامه های بسیار خوبی توسط معاونت فرهنگی ورزشی اجتماعی شهرداری در نقاط مختلف شهر برگزار می شود که همگی در راستای ایجاد و تقویت این فضاها و فرصت بروز توانمندی های شهروندان است.

شهردار مهستان در پایان از شهروندان خواست با مشارکت در این برنامه ها به سرزندگی هر چه بیشتر شهر کمک کنند.

عضو شورای اسلامی شهر هشتگرد:

رفع مشکلات و تعیین راهبردهای کاری مناسب

اولویت شورای شهر هشتگرد است

البرز - مظفری مهندس محسن فیروززاع عضو شورای اسلامی شهر گفت: اهتمام جدی در حوزه رفع مشکلات مردم و تعیین راهبردهای کاری مناسب در بین اعضای شورای اسلامی شهر و مدیریت شهری در هشتگرد وجود دارد.

فیروززاع اظهار کرد: تاکنون شاهد حضور فعالی ۶ دوره شورا در تصمیم گیری ها و مدیریت شهری بوده که البته هر کاری یک سری نقاط ضعف و مثبت دارد اما در مجموع نقش شوراهای نقش ارزشمند و تاثیر گذاری است.

رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر هشتگرد عنوان کرد: قانون به صورت صریح به وظایف و خدماتی که شوراهای اسلامی شهر و روستاها باید انجام دهند اشاره کرده و دستگاه ها و بخش های مختلف باید در این مسیر همراهی لازم را داشته باشند.

فیروززاع عنوان کرد: خیلی از کارهایی که سال های سال زمین مانده بود مانند آسفالت و بهسازی معابر و خیابان ها، اجرای پروژه های مختلف، عمران و آبادانی در حوزه های مختلف در این دوره از مدیریت شهرداری و فعالیت شوراهای اسلامی انجام شده است.

وی به برنامه شهرداری هشتگرد در راستای اجرای پروژه سرمایه بزرگ در شهر هشتگرد، گفت: اجرایی شدن این پروژه ها تحول جدی در حوزه عمران شهری در هشتگرد ایجاد می کند که همه باید با اهتمام و همدلی در مسیر تحقق این برنامه تلاش کنیم.

وی با بیان اینکه مسئولیت ها یک امانت و فرصت برای مسئولان در هر جایگاهی نام برد و یادآور شد: باید با خدمت جهادی قدردان فرصتی که امروز در اختیار ما گذاشته شده باشیم و بتوانیم، تحولات قابل توجهی در سطح شهر را رقم بزنیم و مردم شهر هشتگرد لایق بهترین خدمات هستند، امیدواریم با تلاش مضاعف بیش از پیش شاهد خدمت رسانی به شهروندان در حوزه های مختلف باشیم.



نظارتی و ارزیابی از خود مردم با ساختار شبکه ای و مدون، می تواند در هر موضوعی که نیاز به نظارت داشته باشد بکار گیری شود

حفاری
مدیرعامل شرکت ملی حفاری ایران: <p>تکمیل ۲۷ حلقه چاه نفت و گاز در سه ماهه ابتدای سال</p>

مدیرعامل شرکت ملی حفاری ایران با اشاره به تدوین و اجرای برنامه‌های سال ۱۴۰۲ شرکت ملی حفاری ایران از حفاری و تکمیل نهایی ۲۷ حلقه چاه نفت و گاز در ۱۰۰ روز گذشته خبر داد.

به نقل از شرکت ملی حفاری ایران، حمیدرضا گلپایگانی در بیان گزارش عملکرد ۱۰۰ روزه نخست امسال گفت: با تلاش و همت مضاعف مجموعه کارکنان سخت‌کوش این شرکت مانند سال‌های قبل، پیشبرد برنامه‌های راهبردی سازمان برای افزایش تولید و اعتلای صنعت نفت دنبال می‌شود.

وی افزود: با توجه به برنامه‌های ابلاغی شرکت ملی نفت ایران، محور برنامه‌های امسال افزایش تولید نفت و گاز در مناطق نفت‌خیز خشکی و دریایی و میدان‌های مشترک است که در این ارتباط همسو با حفاری چاه‌های توسعه‌ای، اکتشافی و بهره‌بردار نفتی و تعمیر چاه‌های در حال بهره‌برداری با هدف حفظ، نگهداشت و رشد تولید انجام می‌شود.

مدیرعامل شرکت ملی حفاری ایران بااین توضیح که‌ از مجموع چاه‌های حفرشده از ابتدای امسال تاکنون دو حلقه توسعه‌ای (جدید) و ۲۵ حلقه تعمیری، تکمیلی بوده است، ارائه خدمات فنی مهندسی را از اجزای مهم و اساسی در صنعت حفاری اعلام کرد و انجام بیش از ۲۰ نوع خدمت به چاه‌ها در جریان حفاری یا بهره‌برداری، شمار خدمات در این مدت در بخش‌های فنی، ویژه و عملیات ویژه حفاری را بیش از یک هزار و ۲۰۰ مورد برشمرد.

گلپایگانی با اشاره به بازدید اخیر خود از مراحل تکمیل یک دستگاه حفاری جدید یگر با توان ۲ هزار اسب بخار از سوی جهاد دانشگاهی در مجتمع تحقیقاتی شهدای جهاد دانشگاهی در پارک علم و فناوری البرز اظهار کرد: بر اساس مذاکرات انجام‌شده این دکل به‌زودی به ناوگان شرکت اضافه می‌شود و تعداد دستگاه‌های این ناوگان به ۷۴ دکل می‌رسد.

وی ازبازی‌های مستمر با مراکز علمی و پژوهشی، شرکت‌های سازنده قطعه و تجهیزات و دانش‌بنیان‌ها را در چارچوب تعامل، همفکری، تقویت همکاری‌ها و مرتبط با برنامه‌های راهبردی شرکت در سال جاری اعلام کرد و حضور فعال در طرح‌های صنعت نفت، کاربایی دکل‌ها، ارتقای سهم بازار و توسعه فعالیت‌ها، توجه به ساخت داخل، بهره‌گیری از توان و قابلیت صنعتگران و دانش‌بنیان‌ها و به‌کارگیری فناوری‌های نورا از اولویت‌های سازمان در سال جاری برشمرد.

مدیرعامل شرکت ملی حفاری ایران دغدغه و رویکرد اصلی شرکت را بازسازی ناوگان حفاری و خدمات جانبی در زمینه پاسخگویی به نیازهای صنعت نفت دانست و گفت: امسال نخست‌های کارشناسی با شرکت‌ها و مراکز علمی پژوهشی بر گزار و چند سند همکاری با شرکت نفت و گاز اروندآن، منطقه آزاد اروند و شماری از شرکت‌های دانش‌بنیان و دانشگاه‌ها فراهم و امضا شد و این روند در زمینه استفاده حداکثری از ظرفیت‌ها و توانمندی‌های داخلی ادامه دارد.



گلپایگانی همچنین از نخستین نشست مشترک اعضای شورای پژوهش و فناوری شرکت ملی نفت ایران به‌منظور همکاری‌های پژوهشی و نیازهای فناورانه، تشکیل نشست با مدیر مرکز توسعه مدیریت صنعت نفت در موضوع مباحث مرتبط باصنعت حفاری در نظام جامع تعالی و توسعه مدیریت در صنعت نفت، نشست با فرمانده قرارگاه منطقه‌ای ارتش در جنوب غرب کشور و مدیرعامل سازمان اقتصاد مقاومتی با هدف بررسی راه‌های همکاری در طرح مسکن ملی و استفاده از ظرفیت‌های لجستیک و مبادله موافقت‌نامه تقویت همکاری با مناطق نفت‌خیز جنوب با قرارداد همکاری پنجساله را از دستاوردهای حاصل از پی‌جویی‌های مؤثر و مستمر مدیریت شرکت برای معرفی سازمان و همکاری با این مجموعه‌ها اعلام کرد.

وی تصریح کرد: افزایش رضایت‌مندی کارکنان، نظم و انضباط اداری، کار به‌مبنای برنامه و کاهش انتظارات، توجه به کمیت و کیفیت، به‌کارگیری استانداردها و رعایت ضوابط و مقررات ایمنی، آچ‌اس‌ئی، تداوم افزایش بهره‌وری و راندمان کار، اصلاح ساختار و فرآیندها، بهینه‌سازی هزینه‌ها، تعامل با شرکت‌های کارفرمایی و توجه به مسئولیت‌های اجتماعی را از فعالیت‌های مهم شرکت در سال ۱۴۰۲ برشمرد که از ابتدای امسال در دستور کار قرار گرفته است.

دمای آسایش

۲۴ درجه است

با تنظیم درجه کولر روی دمای آسایش مشمول طرح قبض برق رایگان شویم

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان

روزنامه سراسری صبح ایران <p>صاحب‌امتیاز:مدیر مسئول وسردبیر: امیر موسی قلمی چاپ،کارگر</p>	خبر
نشانی: تهران، خیابان جماله‌زاده جنوبی پلاک ۱۴۶، واحد ۶ <p>تلفن و نمابر: ۶۶۴۵۹۷۶۲ سازمان شهرستان‌ها: ۶۶۴۶۱۷۷۰</p>	صفحه ۸
khariidaar.ir@gmail.com	دوشنبه ۱۲ تیر ۱۴۰۲ شماره ۱۲۵۶
سرمایه	www.kharidaaronline.ir
روزنامه اقتصادی صبح ایران	

کاهش قیمت مسکن با نظارت بر مشاوران املاک



خربدار؛ برخورد با مشاوران املاک متخلف در شهرهای جدید پردیس و پرند سبب کاهش قیمت‌های نجومی مسکن شده است، به طوری که مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران گفت: قیمت مسکن در شهر پردیس با نظارت بر مشاوران املاک بین ۸۰۰ تا یک میلیارد تومان کاهش یافته‌است.

اخیراً مهرداد بذرشاه وزیر راه و شهرسازی از برخورد با مشاوران املاک خبر داده‌است.

وی می‌گوید: به تأکیدات رئیس جمهور مبنی بر ساماندهی حوزه مسکن پایبندیم؛ ما وارت سال‌ها کمبود مسکن و تولید نکردن آن در کشور هستیم و همین روی قیمت مسکن اثر گذاشته است.

وزیر راه و شهر سازی معتقد است برای رسیدن به این هدف باید مسکن به تولید انبوه برسد و بخش زیادی زمین و تسهیلات را در اختیار مردم قرار دهیم. امیدواریم با قانون جدیدی که مخصوص خانه‌های خالی و عرضه آنها به تصویب مجلس رسیده‌است، قیمت‌ها کاهش یابد.

در سال‌های گذشته شاهد بی‌قانونی‌ها و سکوت برخی مسئولان بودیم اما امروز دیگر ساکت نمی‌نشینیم و با افرادی که به میل خود قیمت‌گذاری می‌کنند، بر خورد می‌کنیم.

به گفته وزیر راه و شهر سازی تاکنون چند مشاور املاک بزرگ که تخلفاتی داشتند پلمب شدند. تعیین قیمت املاک و اجاره را قانونی خواهیم کرد.

این اظهار نظر بذرشاه در براره تعیین قیمت‌ها از سوی وزارت راه وشهرسازی همزمان شده با تصویب طرح مجلس با عنوان ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره‌ها که در آن به مسأله قیمت‌گذاری املاک اعم از خرید و فروش و نیز اجاره به فرمولی که بر گرفته از دفترچه سالانه ارزش منطقه‌ای املاک بوده و از طرف کمیسیون تقویم املاک به ریاست سازمان امور مالیاتی تدوین و ملاک تعیین مالیات نقل و انتقال املاک است، پرداخته‌شده‌است.

این در حالی است که پیش از این در سال گذشته مصوبه مشابهی در هیأت دولت به تصویب رسید تا براساس آن ملاتکمین حق‌الزحمه مشاوران املاک ارزش منطقه‌ای آنها براساس تعیین کمیسیون تقویم املاک محاسبه شود. اما هیچگاه این مصوبه هیأت دولت به مرحله اجرا رسید چون مشاوران املاک با این ادعا که ملاک ما قانون دولتی است و مصوبه مجلس نمی‌تواند قانون را فسخ کند حاضر به اجرای تصویب‌نامه هیأت دولت نشدند.

به نظر می‌رسد با توجه به محاسبه کمیسیون مشاوران املاک براساس درصدی از ثمن معامله، بهترین وضعیت برای مشاور املاک ادامه شرایط موجود است از همین رو است که با قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره‌ها (در صورت تأیید شورای نگهبان) مخالفت‌هایی از سوی صنف مشاوران املاک صورت گرفته‌است. از دیگر مواردی که امکان نظارت بر صنف مشاوران املاک را سخت کرده بود عدم انتقال نظارت بر این صنف از وزارت صنعت، معدن و تجارت به وزارت راه و شهرسازی بود که با قانون جهش تولید مسکن نظارت بر مشاوران املاک

برق

روزنامه سراسری صبح ایران <p>صاحب‌امتیاز:مدیر مسئول وسردبیر: امیر موسی قلمی چاپ،کارگر</p>	خبر
نشانی: تهران، خیابان جماله‌زاده جنوبی پلاک ۱۴۶، واحد ۶ <p>تلفن و نمابر: ۶۶۴۵۹۷۶۲ سازمان شهرستان‌ها: ۶۶۴۶۱۷۷۰</p>	صفحه ۸
khariidaar.ir@gmail.com	دوشنبه ۱۲ تیر ۱۴۰۲ شماره ۱۲۵۶
سرمایه	www.kharidaaronline.ir
روزنامه اقتصادی صبح ایران	

کاهش قیمت مسکن با نظارت بر مشاوران املاک



به وزارت راه و شهرسازی منتقل شده‌است همچنین در مصوبه اخیر ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره بها پس انتقال نظارت بر صنف مشاوران املاک به وزارت راه و شهرسازی بار دیگر تأکید شده‌است.

این اختیار به وزارت راه و شهرسازی در مصوبه مجلس داده شده که در صورت بروز تخلف از سوی مشاوران املاک امکان برخورد با آنها با همکاری سازمان تعزیرات حکومتی یا پلمب آنها با همکاری فراچاود داشته‌باشد.

هرچند که وزارت راه و شهرسازی در حال حاضر منتظر تأیید این مصوبه از سوی شورای نگهبان نمانده و به وظیفه نظارت بر مشاوران املاک عمل می‌کند. آنگونه که وزارت راه و شهرسازی اعلام کرده برخورد با مشاوران املاک متخلف در شهرهای جدید پردیس و پرند سبب کاهش قیمت‌های نجومی مسکن و بازگشت نرخ‌ها به بازه واقعی‌تر شده‌است.

بررسی‌های میدانی نشان می‌دهد در حال حاضر در سطح شهر تهران نیز مشاوران املاک که پیش از این قیمت‌های بالای مسکن اعم از فروش یا اجاره به‌سار را به نرخ‌های اعلامی از سوی مالکان نسبت می‌دادند با آغاز تشدید نظارت بر دفاتر مشاور املاک، قیمت‌های منطقی‌تری را به مالکان پیشنهاد می‌دهند.

نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک استان تهران نیز اخیراً از شناسایی ۹۲۰ مشاور املاک بدون پروانه و غیرمجاز خبر داده و گفته بود مشاورانی که غیرقانونی هستند برای افزایش درآمدهای خود دست به هر اقدامی می‌زنند. وزارت راه و شهرسازی نیز در راستای کاهش فشارهای مشاور املاک بر خانوارها و همچنین در راستای اجرای قانون جهش تولید مسکن اقدام به راه‌اندازی سامانه ثبت معاملات اجاره مسکن در تهران کرده که در طول بیش از دو ماه از راه‌اندازی این سامانه نزدیک به ۲ هزار قرارداد اجاره مسکن به صورت رایگان در آن ثبت شده است و مستأجران کد رهگیری دریافت کردند این در حالی است که تا پیش از این هم دریافت کد رهگیری برای قراردادهای اجاره مسکن از مشاوران املاک رایگان بود ولی کمتر دفتر مشاور املاکی بود که حاضر به صدور رایگان کد رهگیری برای مستأجران می‌شد.

اگرچه بارها کارشناسان، مشاوران املاک را مسئول افزایش قیمت مسکن می‌دانستند اما هر بار چه مسئولان اتحادیه این صنف و چه خود اعضای آن اتهام مربوطه را تکذیب می‌کردند. مشاوران املاک همواره می‌گفتند آنچه برای این دفاتر اهمیت دارد تعداد قراردادهاست نه رقم هر قرارداد؛ اما با بررسی دقیق‌تر موضوع می‌بینیم که مشاوران املاک در صورت رایگان بودن رقم معامله می‌توانند حق‌الزحمه بیشتری دریافت کنند اما اگر مصوبه جدید مجلس اجرایی شود سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور خود به خود نرخ حق‌الزحمه دفاتر املاک را محاسبه کرده و آن را به صورت شفاف در اختیار مشاوران املاک و همچنین طرفین معامله قرار می‌دهد.

در این روش که دفترچه ارزش منطقه‌ای املاک به عنوان ملاک محاسبه در نظر گرفته می‌شود،

۲۵ میلیارد تومان خسارت برقی پرداخت شد	۹۶۰ پرونده تعیین تکلیف شده است. <p>وی افزود: همچنین از مجموع ۸۶۷ پرونده باقیمانده ۵۹۷ پرونده دارای نقص مدرک است که امید است با همکاری مشترکان خسارت دیده و تعیین تکلیف شود. بر اساس برنامه ریزی انجام شده در صورت همکاری مشترکان خسارت دیده تا پایان تیرماه تمامی پرونده های ثبت</p>	۱۴۰۱ شده سال تعیین تکلیف خواهد شد. <p>مدیر کل امور انرژی و مشتریان صنعت برق شرکت توزیع برق تهران گفت: برای سال ۱۴۰۱، ۲۵ میلیارد تومان خسارت برقی پرداخت شده و مابقی نیز تا پایان سال ماه تعیین تکلیف می‌شود. این ماه تعیین تکلیف می‌شود. اقدامات انجام شده در این خصوص به شرح زیر است: <p>برای سال ۱۴۰۱، ۲۵ میلیارد تومان خسارت برقی پرداخت شده و مابقی نیز تا پایان سال ماه تعیین تکلیف می‌شود. این ماه تعیین تکلیف می‌شود.</p></p>	۹۶۰ پرونده تعیین تکلیف شده است. <p>وی افزود: همچنین از مجموع ۸۶۷ پرونده باقیمانده ۵۹۷ پرونده دارای نقص مدرک است که امید است با همکاری مشترکان خسارت دیده به سرعت رسیدگی و تعیین تکلیف شود. بر اساس برنامه ریزی انجام شده در صورت همکاری مشترکان خسارت دیده تا پایان تیرماه تمامی پرونده های ثبت</p>	۱۴۰۱ شده سال تعیین تکلیف خواهد شد. <p>مدیر کل امور انرژی و مشتریان صنعت برق شرکت توزیع برق تهران گفت: برای سال ۱۴۰۱، ۲۵ میلیارد تومان خسارت برقی پرداخت شده و مابقی نیز تا پایان سال ماه تعیین تکلیف می‌شود. این ماه تعیین تکلیف می‌شود.</p>	۹۶۰ پرونده تعیین تکلیف شده است. <p>وی افزود: همچنین از مجموع ۸۶۷ پرونده باقیمانده ۵۹۷ پرونده دارای نقص مدرک است که امید است با همکاری مشترکان خسارت دیده به سرعت رسیدگی و تعیین تکلیف شود. بر اساس برنامه ریزی انجام شده در صورت همکاری مشترکان خسارت دیده تا پایان تیرماه تمامی پرونده های ثبت</p>
--	---	---	--	---	--

انرژی

ویج و خم توسعه فاز ۱۱ پارس جنوبی

وقتی غول تحریم تونال، چین و مالزی را پس زد اما به ایران باخت

با بهره برداری از فاز ۱۱ پارس جنوبی پرونده توسعه میدان گازی پارس جنوبی بسته خواهد شد و از این به بعد باید منتظر افزایش تولید گاز از این میدان باشیم. بیش از ۲۰ سال از اولین اقدامات برای بهره برداری از فاز ۱۱ پارس جنوبی می‌گذرد و روزهای گذشته سکوی این فاز با موفقیت نصب شد. اما چرا این پروژه به این اندازه زمان بر شد؟ اولین زرمه‌ها برای توسعه این فاز از میدان مشترک پارس جنوبی سال ۷۹ و با هدف مایع‌سازی گاز آغاز شد اما این رویه تا سال ۸۲ طول کشید. یعنی تا زمانی که توتال فرانسه و پترولئاس مالزی با عقد قراردادی توسعه این فاز را به عهده گرفتند. البته به دلیل تحریم، حضور این دو شرکت در این پروژه طولانی شد و آنها از این پروژه انصراف دادند و آن را به شرکت چینی واگذار کردند که چینی‌ها به علت تحریم‌ها نتوانستند برای توسعه فاز ۱۱ پارس جنوبی گامی بردارند و دوباره این پروژه مسکوت ماند.

پس از به امضار رسیدن برجام در دولت قبل نگاه‌ها به سمت شرکت‌های خارجی برای توسعه فاز ۱۱ پارس جنوبی متمرکز شد، شرکت‌هایی که به دلیل تحریم‌ها از این پروژه کنار کشیده بودند دوباره پای میز مذاکره آمدند و پس از مذاکراتی در در میانه دهه ۹۰ شمسی، قراردادی با شرکت توتال برای توسعه منعقد شد و با خروج برجام شرکت‌های مشارکت‌کننده مجدداً اقدام این پروژه انصراف دادند و دولت قبل برای توسعه فاز ۱۱ ارس جنوبی ناگام ماند. سال گذشته جواد اوجی وزیر نفت وعده بهره برداری از فاز ۱۱ در مهر ماه برای جبران بخشی از ناترازی گاز را داده بود و قرار بود عملیات نصب و جابه‌جایی سکوی را انجام دهد که متعلق به شرکت تأسیسات دریایی بود، اما در هلند توقیف شد و وزارت نفت نتوانست از آخرین فاز پارس جنوبی بهره برداری کند.

پس از آن مهرماه ۱۴۰۱ بود که با اعلام قید فوریت از سوی مجموعه شرکت ملی نفت ایران به منظور پیشگیری از مشکل ناترازی گاز در زمستان و با هدف تولید زودهنگام گاز از فاز ۱۱ میدان مشترک پارس جنوبی مقرر شد کار بست تمام توان و تجهیزات موجود، حفر ۴ حلقه چاه در این فاز مرزی تکمیل شود؛ همچنین با هدف نهایی کردن تولید از این میدان مقرر شد تا با انتقال سکوی بهره برداری از C۱۲ میدان گاز پارس جنوبی به موقعیت فاز ۱۱B، خلأ ناشی از ساخت سکو که معمولاً بین سه تا پنج سال به طول می‌انجامد جبران شده و تولید از این میدان هر چه زودتر نهایی شود. هر چند که کمبود امکانات و محدودیت‌های بین‌المللی سبب شد تا پیمانکار پروژه با بعضی مشکلات عملیاتی جابه‌جایی سکورو به‌وشود اما در نهایت با پذیرش ریسک از سوی مدیران و کارکنان صنعت نفت و با کمک متخصصان و کارشناسان ایرانی اقدام‌های اولیه و برش پایه‌های سکو انجام شد و سکوی فاز ۱۲ بر روی شناور قرار گرفت تا برای نصب منتقل شود.



اکنون به وعده‌های چندین و چند ساله جامه عمل پوشانده شده است و با اولویت‌گذاری‌ها و برنامه‌ریزی‌های انجام شده، طی روزهای گذشته شاهد نصب موفقیت آمیز سکوی ۳۲۰۰ تنی فاز ۱۲ که به وسیله شناور اوشنیک به موقعیت فاز ۱۱B رسیده بود، بودیم. نصب این سکو که برای استخراج و فرآوری گاز طبیعی از میدان گازی پارس جنوبی طراحی شده، نه تنها نشان‌دهنده تخصص و توان فنی مهندسان ایرانی است، بلکه عزم کشور را برای بهره‌برداری از منابع عظیم انرژی خود برجسته می‌کند. انتظار می‌رود با بهره برداری از فاز ۱۱ پارس جنوبی، ظرفیت تولید گاز طبیعی ایران به میزان قابل توجهی افزایش یابد.

پیش‌بینی می‌شود که این سکوروزانه حدود ۵۶ میلیون متر مکعب گاز طبیعی تولید کند. این افزایش تولید نه تنها ایران را قادر می‌سازد تا نیازهای انرژی داخلی خود را برآورد کند، بلکه توانایی‌های خود را به‌عنوان صادرکننده گاز طبیعی نیز افزایش می‌دهد و از طرفی به رشد اقتصادی کشور و به‌طور بالقوه تقویت موقعیت آن در بازار جهانی انرژی نیز کمک خواهد کرد.

افزایش ۵۵ درصدی تولید فرآورده‌های نفتی تا پایان ۱۴۰۶

طبق دورنمای ترسیم‌شده در برنامه هفتم توسعه کشور، صنعت پالایش تا پایان سال ۱۴۰۶ دست‌یابی به تولید روزانه حدود ۱۳۰ میلیون لیتر بنزین و نفت گاز را هدف‌گذاری کرده است که ۷۵ درصد از این مقدار، مربوط به فرآورده‌های با کیفیت یورو ۴ و بالاتر از آن خواهد بود. با رشد ۶ درصدی ظرفیت پالایشی کشور، روزانه ۱۱ میلیون و ۲۸۶ هزار بشکه نفت خام و میعانات گازی در ۱۰ پالایشگاه مدرن کشور پالایش می‌شود. هم‌اکنون به‌طور میانگین روزانه ۱۱۵ میلیون لیتر بنزین و ۱۱۲ میلیون لیتر گازوئیل با کیفیت در کشور تولید می‌شود که طبق اهداف کمی شاخص‌های عملکردی انرژی (نفت و گاز) در لایحه برنامه هفتم توسعه، تولید این دو فرآورده اصلی در کشور با رشد حدود ۱۵ درصدی به روزانه ۱۲۹ میلیون لیتر (بنزین) و ۱۲۰ میلیون لیتر گازوئیل تا پایان سال ۱۴۰۶ (هم‌زمان با پایان برنامه هفتم توسعه) افزایش خواهد یافت.

رشد ۵ درصدی تولید فرآورده‌های با کیفیت یورو

هم‌اکنون بیش از ۷۰ درصد فرآورده‌های تولیدی اصلی بنزین و گازوئیل کشور، معادل بیش از ۷۵ میلیون لیتر بنزین و ۷۰ میلیون لیتر نفت گاز تولیدی روزانه کشور دارای استانداردهای یورو ۴ و ۵ است که طبق برنامه هفتم توسعه تا پایان سال ۱۴۰۶ به ۷۵ درصد افزایش خواهد یافت.

کاهش ۵ درصدی تولید نفت کوره

هم‌اکنون به‌طور میانگین روزانه حدود ۶۵ میلیون لیتر نفت کوره (مازوت) در کشور تولید می‌شود که حدود ۱۸ درصد از فرآورده‌های تولیدی در پالایشگاه‌های نفت ده‌گانه کشور را تشکیل می‌دهد. طبق لایحه برنامه هفتم توسعه، مقدار نفت کوره تولیدی کشور با اجرای طرح‌های کیفی‌سازی در پالایشگاه‌ها، با کاهش ۵ درصدی به ۱۲.۹ درصد (معادل ۴۹ میلیون لیتر در روز) خواهد رسید.

بر اساس قانون بودجه سال ۱۴۰۲، شرکت‌های پالایشی باید ۴۰ درصد از سود پالایشی خود را به اجرای طرح‌های بهینه‌سازی اختصاص دهند تا همچنان بتوانند از تخفیف ۵ درصدی قیمت خوراک خود استفاده کنند. براساس این برنامه تنظیمی، برای تولید و دیپلماسی انرژی با هدف تولید حداکثری، همچنین به‌منظور توسعه دیپلماسی انرژی و حضور در بازارهای بین‌المللی، وزارت نفت مجاز شده است از طریق شرکت‌های تابع ذی‌ربط با شرکت‌های متقاضی غیردولتی مشروط به اخذ تضامین لازم، نسبت به مشارکت در احداث پالایشگاه یا پتروپالایشگاه جدید خارجی یا تملک سهام آنها محل تحویل نفت خام مازاد بر تعهدهای بودجه‌ای با تصویب شورای اقتصاد اقدام کند.