

سخنگوی کمیسیون اقتصادی مجلس:

لایحه ضدتورمی دولت می تواند فشار را از روی دوش مردم بردارد

سخنگوی کمیسیون اقتصادی مجلس در خصوص لایحه دو فوریتی ضد تورمی که رئیس جمهور روز یکشنبه به مجلس شورای می تواند فشار را از روی دوش مردم و اقلشاری که به این تغییرات هر چند کوچک در قیمت‌ها حساس هستند، بردارد.

به گزارش وزارت اقتصاد، غلامرضا مرحبا در خصوص تاثیر لایحه دو فوریتی ضد تورمی که رئیس جمهور روز یکشنبه به مجلس شورای اسلامی ارسال کرد تا نرخ مالیات بر ارزش افزوده دارو و اقلام اساسی به یک درصد کاهش یابد، اظهار داشت: کاهش نرخ مالیات به ویژه برای اقلام پزشکی از ضروریات است.

وی افزود: در تجهیزات پزشکی و اقلام دارویی آن طور که پزشکان می گویند، اکنون برخی از تجهیزات و وسایلی که باید وارد می‌شد و تولید آنها در داخل حداقل در حال حاضر امکان‌پذیر نیست و یا ماده اولیه‌شان باید وارداتی است، مشکلات اساسی داریم و ممکن است در سال آینده هم دچار یکسری گرفتاری‌هایی در این زمینه شویم.

این نماینده مجلس اضافه کرد: بنابراین ارسال این لایحه ضد تورمی اگر چه به هر حال به عنوان یک راه‌حل قطعی و اساسی نیست، اما می تواند فشار را از روی دوش مردم و اقلشاری که به این تغییرات هر چند کوچک در قیمت‌ها حساس هستند، بردارد.



سخنگوی کمیسیون اقتصادی مجلس توضیح داد: به نظر من اقدام دولت، اقدام بسیار خوب و مفیدی است که به‌زودی در کمیسیون بررسی می‌شود تا بتوانیم هر چه سریع‌تر در مورد آن تصمیم بگیریم.
مرحبا خاطر نشان کرد: به دلیل اینکه یک لایحه دو فوریتی است، سریعاً اقدامات لازم در مورد آن انجام خواهد شد و به محض اینکه مجلس به دو فوریتی آن رای بدهد، حداکثر باید تا هفته آینده به صحن علنی مجلس بیاید.

سردار باقری در دیدار با رئیس ستادکل نیروهای مسلح عامان: **موازنه قدرت درحال تغییر از غرب به شرق است**

رئیس ستاد کل نیروهای مسلح گفت: امروز نشانه‌های جدیدی از تغییر موازنه قدرت از غرب به شرق دیده می‌شود و باید تاکید کرد که آینده متعلق به منطقه ما و آسیاست.

سردار سرلشکر پاسدار محمد باقری رئیس ستاد کل نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران که در صدر یک هیأت عالی رتبه نظامی به عمان سفر کرده‌است، پیش از ظهر امروز دوشنبه با در پاسلار عبدالله بن خمیس الرئیسی رئیس ستادکل نیروهای مسلح این کشور دیدار کرد.

سردار باقری در این دیدار ضمن تشکر از مهمان نوازی همتای عمانی خود، از حمایت‌ها و کمک‌های مسئولان عمان بویژه سلطان این کشور در قبال جمهوری اسلامی ایران تقدیر و این روابط را نشان دهنده عمق برادری و بیجا آوردن حق همسایگی عنوان کرد.

رئیس ستاد کل نیروهای مسلح، منطقه خلیج فارس و غرب آسیا را یکی از حساس ترین مناطق جهان دانست و گفت: این منطقه طی سال‌های اخیر محل زور آزمایی آمریکایی‌ها نیز بوده که سعی داشتند خودشان را به عنوان حاکم مطلق، به جهان و منطقه تحمیل کنند.

وی تصریح کرد: امروز نشانه‌های جدیدی از تغییر موازنه قدرت از غرب به شرق دیده می‌شود و باید تاکید کر که آینده متعلق به منطقه ما و آسیاست.

سردار باقری با بیان اینکه طی روزهای آینده، همایش بزرگ نظم جدید جهانی با حضور مقامات چند کشور از جمله عمان در تهران برگزار خواهد شد، افزود: روابط میان دو کشور ایران و عمان روابطی ممتاز، دوستانه، گرم و صمیمی است و ما معتقدیم امنیت مرزهای دریایی میان دو کشور باید تقویت شود و ما آماده‌ایم تا یک برنامه مشترک درخصوص اقدامات اطلاعاتی و گشت‌های مشترک خصوصاً در حوزه مقابله با مواد مخدر داشته باشیم.



رئیس ستاد کل نیروهای مسلح همکاری‌های دفاعی میان دو کشور ایران و عمان را رو به جلو و با پیشرفت سریع توصیف کرد و گفت: ازجمله این همکاری‌ها، تمرین‌های مشترک برای برقراری امنیت دریایی و انجام رزمایش‌های دریایی است و مازا کشور عمان دعوت می‌کنیم تا در رزمایش‌های مرک بین المللی دریایی نیز شرکت کند. وی خاطر نشان کرد: نیروهای مسلح جمهوری اسلامی در حوزه‌های مختلف به خود کفایی مدد رسانیده و ما می‌توانیم با تعامل و ارتباط در حوزه‌های تجهیزاتی، آموزشی و عملیاتی، همکاری‌های بیشتری با کشور عمان داشته باشیم.

سردار باقری همچنین در بخش پایانی سخنان خود، مسئله فلسطین را یکی از اساسی‌ترین مسائل برای جمهوری اسلامی ایران و دنیای اسلام خواند و گفت: امروز رژیم اشغالگر صهیونیستی از سوی همه جوامع تحت فشار قرار دارد و ما شاهد یک دوگانگی در حاکمیت آنها هستیم.

درباسلار عبدالله بن خمیس الرئیسی رئیس ستاد کل نیروهای مسلح عمان نیز در این دیدار، انجام سفرهایی از این دست را اقوام‌بخش روابط میان دور کشور دانست و گفت: ما همگی فرزندان یک منطقه هستیم و از این رونمافیع خود را بهتر از دیگران درک می‌کنیم و معتقدیم با اتحاد و همبستگی کشورهای منطقه می‌توان امنیت منطقه را تأمین کرد.
درباسلار الرئیسی ضمن ابراز خوشحالی از بهبود روابط میان دو کشور ایران و عربستان، این موضوع را یکی از راه‌های جلوگیری از مداخله کشورهای بیگانه و نیز از بقا امنیت منطقه خواند.

وی با بیان اینکه منافع بیگانگان در بروز و ظهور مشکلات و اختلافات میان کشورهای منطقه، تصریح کرد: یقیناً رسیدن به توافق جامع به دلیل تفاوت دیدگاه‌ها کار آسانی نیست اما برخی اختلافات نباید دستاویزی برای مداخله بیگانگان شود.

وی در پایان، تسوان جمهوری اسلامی ایران در حوزه نظامی و پیشرفت‌ها و دستاوردهای دفاعی ایران را مایه خوشحالی و خرسندی عنوان کرد.

صفحه ۲

سه‌شنبه ۱۹ اردیبهشت ۱۴۰۲ • شماره ۱۳۱۴

خیبر

www.kharidaaronline.ir

رئیسی مطرح کرد

ایران آماده میانجیگری میان سوریه و ترکیه



هند تا برزیل و از آن طرف آفریقای جنوبی، کشورهایی را کنار هم قرار داده که اینها توانایی‌های مادی، سیاسی و بین‌المللی قابل توجهی دارند و در سازمان‌های منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای کنار هم قرار گرفته‌اند.از آن طرف هم نگاه می‌کنیم و می‌بینیم که قدرت سیاسی در آمریکا رو به افول است. آن جایگاهی که آمریکایی‌ها بر اساس آن به خودشان اجازه و قدرت می‌دادند که نوع تعامل‌شان با کشورها را تعیین کنند، کاملاً از دست رفته است و دیگر آن نگاه قبل به آمریکا، حتی از ناحیه هم‌پیمانش وجود ندارد.

لشکرکشی‌های آمریکایی‌ها قبلاً شاید دل خیلی‌ها را خالی می‌کرد،اما با امتحانی که در افغانستان و عراق پس دادند، این تصور از بین رفت. با تجربه حضورشان در منطقه کاملاً معلوم شد که خطای محاسباتی آنها صرفاً باعث شده که خون‌های زیادی ریخته و خانه‌های بیشمار وی‌ران شود. بیش از ۲۰ سال حضورشان در افغانستان نتیجه‌ای جز قتل، خونریزی، کشتار و ویرانگری نداشت؛ این را خودشان هم می‌گویند. نتیجه دو دهه اشغال افغانستان فقط ۳۵ هزار بیجه معلول بود و پس از سال‌ها حضور در عراق نیز متوجه بی‌فایده بودن آن شدند.

در حالی که شاید تا دیروز آمریکایی‌ها و بعضی از کشورهای اروپایی حداقل به ادعای خودشان نقش تعیین‌کننده‌ای در برخی مناطق داشتند، امروز این شرایط کاملاً در حال تغییر است. حتی به لحاظ اقتصادی، امروز ارز‌های دیگر در حال جایگزینی دلار هستند، یعنی کشورها ترجیح می‌دهند به جای اینکه معاملات‌شان را با محوریت دلار انجام دهند بازارهای داخلی با یکدیگر تعامل کنند.هم در حوزه اقتصادی و هم در حوزه سیاسی جایگاه آمریکایی‌ها و طرفدارانشان در غرب رو به افول است و معتقدیم قدرت‌های دیگری از جمله سازمان‌های همکاری‌های منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای جایگزین آنها می‌شوند.

◀ آقای رئیس جمهور، تلاش رژیم صهیونیستی با تجاوزگری‌های مکرر برای به تاخیر انداختن تلاش‌ها برای مبارزه با تروریسم، تا کجا بر عزم و اراده سوریه و ایران برای راهایی از آخرین تروریست در سرزمین سوریه تأثیر گذار خواهد بود؟

قبل از اینکه پاسخ جنباعلی را بدهم اجازه دهید به نکته‌ای اشاره کنم. خود سوریه به نظرم می‌تواند تجربه مهمی باشد. سوریه ۱۲ سال در مقابل فتنه‌گری‌های آمریکایی‌ها و رژیم صهیونیستی مقاومت، حقه خواهی و عدالت‌خواهی قرار می‌گیرد. نکته مهم آن است که حتی در اوج اختلافات میان ایران و عربستان، رهبری معظم انقلاب بر لزوم قرار دادن توجهات به سمت آمریکا و رژیم صهیونیستی به عنوان دشمنان اصلی جهان اسلام تاکید داشتند. ما هیچ زمانی عربستان را دشمن خود تلقی نکرده و نخواهیم کرد. این سیاست اصولی جمهوری اسلامی ایران بود و به آنها فهمیدند اشتباه محاسباتی داشتند و این اشتباه باعث شد که هم خودشان به زحمت بسیار بیفتند و هم دیگر کشورها را به زحمت بیندازند.

رژیم صهیونیستی الان نسبت به قبل در شرایط متفاوتی است، چرا؟ رژیم صهیونیستی نمی‌تواند حریف چند نیروی مجاهد فلسطینی در سرزمین‌های اشغالی شود. عرصه به آنها تنگ شده است. امروز ما وجود آنکه غزه را به بزرگترین زندان کره زمین تبدیل کرده‌اند، اما حریف مقاومت مردم غزه و نیز حریف ساکنان کرانه باختری نمی‌شوند. امروز فلسطینی‌ها به مدد مجاهدان و استادگمی مردم‌شان، نشان دادند که با هم متصل می‌کند، از چین، روسیه،

ایران در گفتگوهای سه‌جانبه سوریه و ترکیه

آمریکایی‌ها و صهیونیست‌ها بوده که تنها چیزی که در قاموس‌شان نیست، حق و عدالت و توجه به حقوق بشر است و اتفاقاً برای از بین بردن حقوق همه‌انسان‌ها و قتل و کشتار آمده بودند.قطعا در وقایع اخیر نیز حقانیت موضع جمهوری اسلامی ایران باز هم بر همگان روشن خواهد شد و خواهند فهمید که موضع سوریه و جمهوری اسلامی ایران مبتنی بر حقانیت، عدالت، عفانیت و مقاومت است.

◀ ایران در گفتگوهای سه‌جانبه سوریه و ترکیه چه خواهد کرد؟
میانجی‌گری روسیه برای از سرگیری روابط سوریه و ترکیه انجام می‌شود، حضور دارد. جمهوری اسلامی ایران همچنین همیمان قدرتمند ترکیه و سوریه است، نقشی که تهران برای ارتقای روند و سرعت بخشیدن به احیای روابط سوریه و ترکیه ایفا می‌کند، چیست؟

ما در اجلاس آستانه که با حضور آقایان پوتین و اردوغان در تهران تشکیل شد، بر پذیرفتن حاکمیت دولت سوریه بر تمام نقاط سرزمینی این کشور از سوی همه طرف‌ها تاکید داشتیم. رئیس جمهور ترکیه موضوع نگرانی در مرزهای این کشور با سوریه و لزوم استقرار نیرو در شهرهای مرزی این کشور را بیان کرد، اما ما صراحتاً اعلام کردیم، تأمین امنیت مرزها و رفع ناامنی صرفاً با حاکمیت دولت سوریه بر تمام نقاط این کشور میسر خواهد بود.

مانگرانی بعضی از همسایگان سوریه را درک می‌کنیم، ولی راهکار رفع این نگرانی، گرفتن بخشی از خاک سوریه نیست، بلکه پذیرفتن حق حاکمیت دولت سوریه بر تمام نقاط این کشور است و وقتی دولت این کشور به طور کامل بر امور مسلط شد، طبیعتاً هیچگونه نگرانی وجود نخواهد داشت.هم‌گونه که در اجلاس آستانه بر این مسئله بسیار مهم تأکید کردیم، اجلاس‌های دیگری که از این پس برگزار شود نیز باید همین پیام را داشته و به ویژه بر خروج سریع آمریکایی‌ها از این کشور تاکید کند.

◀ آقای رئیس جمهور تاکنون ۱۹ دور گفتگو در چارچوب مذاکرات آستانه برای از سرگیری روابط سوریه و ترکیه انجام شده است و با توجه به اینکه ایران همواره از کشورهای مهم و تضمین‌کننده روند آستانه بوده، از زبایی حضر تعالی از دور بیستم این مذاکرات چگونه است و ایران چه نقشی در آن ایفا خواهد کرد؟

ما برای حسن روابط میان دو کشور همسایه ترکیه و سوریه آمادگی میانجیگری داریم. قبلاً هم این موضع را اعلام کردیم و الان هم اعلام می‌کنیم که جمهوری اسلامی ایران با توجه به جایگاه مهم که در منطقه دارد و از بازیگران و تأثیرگذاران جدی در منطقه محسوب می‌شود، آمادگی دارد

برای حل مسائل و مناقشات سوریه و ترکیه ایفای نقش کند تا این دو کشور اسلामी مسائل‌شان را با گفتگو حل و فصل کنند.

ما در اجلاس آستانه نیز همین رویه را دنبال کردیم و در اجلاس وزرای خارجه هم همین بحث مطرح است که جمهوری اسلامی بتواند نقش میانجی را میان دو کشور مسلمان سوریه و ترکیه ایفا کند که ما شاهد کاهش مناقشات بین دو کشور باشیم.

◀ آقای رئیس جمهور، این اولین سفر در سطح ریاست جمهوری به سوریه پس از گذشت ۱۲ سال است، حضر تعالی پس از این سفری که به انجام رساندید و با استقبال گسترده نیز مواجه شد، سوریه را چگونه دیدید؟

بنده از این سفر بسیار خرسندم و مردم و دولت سوریه را مردمی بسا اراده، مصمم و مقاوم در مقابل دشمن یافتیم و معتقدم این روحیه در مردم سوریه روحیه بسیار ارزشمند است. البته سختی‌ها و تحریم‌های سنگینی به مردم سوریه تحمیل شد و امروز نیز متاثر از همان سیاست‌های ظالمانه، کمبودهای مختلفی در سوریه وجود دارد و دشمنان تلاش دارند که ثروت این کشور در دست مردم و دولت سوریه نباشد.

تحمل این شرایط طی ۱۲ سال گذشته از سوی مردم و دولت این کشور قابل تحسین است، اما مگر می‌کنم ادامه مسیر، وضعیت و شرایط رادر سوریه متفاوت کند و ان‌شاءالله سوریه و دولت سوریه همسر یافتیم و معتقدم این شرایط را تغییر دهند، ما هم در کنار مردم سوریه هستیم و فکر می‌کنم با ارتباطات و تعاملاتی که سوریه با دیگر کشورها دارد این وضعیت کاملاً متفاوت شد و مردم سوریه نتیجه این مقاومت را در شرایط زندگی خودشان خواهند دید.

صفحه ۳
<p>شنبه ● ۱۹ اردیبهشت ۱۴۰۲ ● شماره ۱۳۱۴</p>

سمیه رسولی ‹ اگر چه انتظار می رفت با برچیده شدن سیستم قرعه کشی و استفاده از سیستم نوبت دهی برای فروش خودرو با قیمت کارخانه، بسط دلال بازی در بازار خودرو جمع شود اما شواهد بیانگر چیز دیگری است.

با برچیده شدن سیستم قرعه کشی خودرو در اسفند ماه ۱۴۰۱ و راه اندازی سیستم نوبت دهی برای فروش خودرو، انتظار می‌رفت که بسط خرید و فروش حواله خودروهای عرضه‌شده جمع شود اما با این وجود بازار خرید و فروش حواله همچون دوره قرعه کشی، داغ است.

بررسی‌های مهر نشان می دهد که خرید و فروش حواله‌ها با قیمت‌های بالایی نیز انجام می‌شود و با یک سرچ ساده در اینترنت به راحتی می توان انواع و اقسام حواله‌های

به عنوان نمونه در یک آگهی حواله خودروی ۲۰۷ دستی با قیمت ۲۶۰ میلیون تومان به فروش گذاشته شده است. همچنین در آگهی دیگری حواله خودروی پژو پارس سفارشی با قیمت ۲۲۵ میلیون تومان و حواله خودروی فیدیلیتی با قیمت ۴۸۰ میلیون تومان به فروش گذاشته است.

برخی از آگهی‌ها نیز مشخصاً از سوی فروشندگان و نمایندگان داران خودرو منتشر شده است؛ به عنوان نمونه در آگهی (تصویر زیر) اعلام شده که حواله‌های سه شرکت را با مدارک محضری و تسویه آنی خریداری می کنند.

آزاد

دبیر شورای عالی مناطق آزاد گفت: مناطق آزاد به زودی به بهشت سرمایه گذاران تبدیل خواهد شد. حجت الله عبدالملکی، دبیر شورای عالی مناطق آزاد در نشست خبری امروز دربراره ارائه ۳۷۰ فرصت سرمایه گذاری در مناطق آزاد تجاری- صنعتی ایران، گفت: مناطق آزاد کمک‌کننده اقتصاد کشور بوده و در ادبیات انقلاب اسلامی مناطق آزاد به رسمیت شناخته شده‌است.

وی افزود: در سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی که شعار سال ۱۳۹۲ بوده ۱۱ بخش به مناطق آزاد اختصاص داده شده‌است. دبیر شورای عالی مناطق آزاد ادامه داد: در حال حاضر ۱۵ منطقه آزاد در کشور وجود دارد و ۳۵ منطقه ویژه مجموعه ۵۰ منطقه می شود. عبدالملکی تصریح کرد: این مناطق در محدوده‌های جغرافیایی که قرار دارند به عمران مناطق مذکور کمک می کنند و در این مناطق حجم سرمایه گذاری افزایش پیدا کرده است. این امر منجر به اشتغالزایی شده اما

همچنان از اهداف دور هستیم.

وی گفت: عملکرد مناطق آزاد مطلوب نبوده اما طی دو سال گذشته توانسته تاحدودی موفق عمل کند.

دبیر شورای عالی مناطق آزاد درباره تراز تجاری کشور گفت: سال ۱۴۰۱ تراز تجاری مناطق آزاد مثبت بود و در این راستا صادرات محصولاتی که در این مناطق تولید شدند روند افزایشی داشتند.وی در ادامه افزود: کالای اساسی و مواد اولیه خودرو سازان از مناطق یاد وارد می شود که جز واردات محسوب نمی‌شود. یک میلیون دلار تراز مثبت امیدبخش نبوده و امیدواریم ۱۴۰۲ تراز مثبت‌تری داشته باشیم.

عبدالملکی درباره حجم سرمایه گذاری گفت: بنا داریم مناطق آزاد را به بهشت سرمایه گذاری تبدیل کنیم یا توجه به اینکه هزینه تولید در ایران ارزان است و زیرساخت‌های مجهزی وجود دارد کمک می کند تا سرمایه‌های بیشتری جذب شود. مناطق آزاد و ویژه

سهامداران نباید تصمیمات هیجانی بگیرند

چرا شاخص بورس نزولی شد؟

خریدار ‹ عضو سابق شورای عالی بورس با بیان اینکه روند فعلی بورس با سال ۹۹ متفاوت است، گفت: نوسان در ذات بازار سرمایه است و سهامداران نباید تحت

تاثیر ریزش فعلی شاخص بوس تصمیمات هیجانی بگیرند بلکه باید نگاه بلندمدت داشته باشند؛ زیرا بازار، بازدهی بسیار خوبی را در بلندمدت نصیب سهامداران می‌کند.

«شاهین چراغی» روند فعلی معاملات بورس را مورد ارزیابی قرار داد و اظهار داشت: سهامداران و فعالان بازار نباید در بازه زمانی کوتاه و پس از یک ریزش سنگین اقدام به انجام تحلیل‌های مختلف از بازار کنند.وی خاطر نشان کرد: شاخص بورس اخیراً تحت تاثیر روند صعودی که از ماه‌های پایانی سال گذشته و پایان تعطیلات نوروز آغاز شد، را تجربه و به بازدهی چشمگیری دست پیدا کرد؛

بنابراین امکان چنین ریزش و اصلاحی دور از ذهن نبود و مورد پیش‌بینی اکثر فعالان بازار قرار گرفته بود.چراغی به وضعیت کلی اقتصاد کشور و تاثیر آن بر بازار سهام اشاره و خاطر نشان کرد: با توجه به وضعیت تورم در اقتصاد سال گذشته، میزان نقدینگی حاکم در کشور و نیز کنترل‌های انجام شده در نرخ از می توان گفت که آینده‌ای روشن پیش‌روی بازار سهام قرار دارد.

عضو سابق شورای عالی بورس به افزایش

خریدار

WWW.KHARIDAARONLINE.IR

رونق خرید و فروش حواله خودرو و کد ملی

نبض بازار خودر و دست دلالان



انتقال سند حداقل به مدت یک سال، از

جمله رهن گرفتن سند خودرو را اتخاذ و حواله و حق ثبت نام در سامانه یکپارچه غیرقانونی است.

دیروز نیز وزارت صمت مجدداً اعلام کرد که «انتقال امتیاز و حقوق ناشی از خرید خودرو به اشخاص (حتی به‌صورت و کالتی) و نیز فروش حواله خودرو به‌صورت و کالتی ممنوع است»، «امکان صلح خودروی خریداری شده به غیر وجود ندارد»

«شرکت‌های خودروسازی موظفاند روش‌های بازارزاندنه برای جلوگیری از

فروش کد ملی و گواهی نامه است؛ به

عنوان نمونه در یکی از آگهی‌ها متنی تحت عنوان «فروش دو عدد گواهی نامه و کد ملی همراه و کالت محضری و سفته جهت ضمانت هر کدام ۴۰ میلیون تومان» و یا در آگهی دیگری متنی تحت عنوان «فروش ۳ عدد کارت ملی مادران همراه با سفته» سیم کارت هر کدام ۳۹ میلیون تومان» نوشته شده است.

همچنین فروش حواله‌های خام پرسنلی نیز در آگهی‌های مربوط به حواله خودرو دیده‌می شود.

رونق خرید و فروش کد ملی

و گواهینامه

نکته جالب توجه دیگر در حواله فروشی‌ها،

اقتصاد

روزنامه اقتصادی صبح ایران

گپ قیمتی میان بازار و کار خانه، عامل جولان دلالان

در واقع وضعیت در بازار خودرو به گونه‌ای پیش می‌رود که دلالان برای دور زدن قوانین مربوط به خرید خودرو از طریق سامانه یکپارچه با قیمت کارخانه، اقدام به خرید گواهی نامه و کد ملی افراد بعضاً بی بضاعت می‌کنند تا با صاحب خودروهای صفر که گپ قیمتی بالایی در بازار دارند، سودهای کلانی را به جیب بزنند.این مساله موجب می‌شود که خودروهای عرضه شده از طریق سامانه یکپارچه، به دست مصرف‌کننده واقعی نرسد و هدف وزارت صنعت، معدن و تجارت از رسیدن خودرو به افرادی که واقعاً احتیاج به خودرو دارند، عملی نشود.در واقع حضور واسطه‌ها و سوداگران در پروسه خرید و فروش حواله در حالی رقم خورده که سیاست‌گذار خودرویی یکی از اهداف خود برای تغییر مسیر عرضه خودرو و ایجاد بستر سامانه یکپارچه تخصیص خودرو را حذف واسطه‌گری از پروسه عرضه خودرو و رساندن خودرو به دست مصرف‌کننده واقعی اعلام کرده بود؛ بنابراین به نظر می‌رسد تلاش سیاست‌گذار خودرویی نتیجه لازم را نداشته و همچنان شاهد حضور واسطه‌ها هستیم.ریشه این مساله را باید در فاصله قیمتی میان بازار و کارخانه جست‌وجو کرد. بنابراین اگر سیاست‌گذار خودرویی قصد دارد این مساله را به‌صورت ریشه‌ای حل‌وفصل کند، بهتر است به جای تمرکز روی رصد خرید و فروش حواله‌ها، شرایط را به گونه‌ای رقم‌بزند که نظام دوطرفه برای خودرو جای خود را به نظام تک‌طرفه دهد.

دبیر شورای عالی مناطق آزاد؛ مناطق آزاد بهشت سرمایه گذاران می شود

مزیت‌های زیادی دارند. با معافیت‌هایی که قانون گذار در نظر گرفته است سبب شده تا سرمایه گذاران به دنبال سرمایه گذاری باشند. همچنین مادر مناطق آزاد به دنبال جذب سرمایه گذاری کلان هستیم.

جت‌الله عبدالملکی اظهار کرد: در سال ۱۴۰۲ شاخص فضای کسب و کار سه ماه یکبار در مناطق آزاد منتشر و بر اساس آن یک رقابت ایجاد شده و عملکرد مدیران مناطق آزاد ارزیابی می‌شود.وی از شناسایی ۳۷۰ پروژه سرمایه‌گذاری در مناطق ۷گانه خبر داد و افزود: همکاران ما در حوزه سرمایه‌گذاری مطالعات اولیه این طرح‌ها را انجام داده‌اند.این مقام مسئول افزود: بر این اساس طرح توجیه اولیه تهیه شده که نشان می‌دهد این طرح‌ها سودآور است. مطالعات مربوط به بازار، زمین، انرژی و … نیز انجام شده است.

دبیر شورای عالی مناطق آزاد اعلام کرد: این ۳۷۰ پروژه امروز رونمایی شده و در اختیار



چنین اصلاحی داشت، گفت: مسوولان در همه دولتها به این نتیجه رسیده‌اند که بازار سرمایه تنها راه توسعه اقتصاد کشور است، زیرا رونق بازار ثانویه منجر به ایجاد بازار اولیه می‌شود.به اعتقاد عضو سابق شورای عالی بورس، این موضوع بسیار خوشایند است که دولت و مجموعه‌های دولتی را وادار به واگذاری ی سهام دولتی می‌کند تا مردم در خرید سهام مشارکت داشته باشند.وی خاطر نشان کرد: عمده بازار سهام متشکل از سهام شرکت‌های ارزشمند است که دارای دارایی‌های قابل توجه هستند و این موضوع باعث شده تا هیچ‌گونه نگرانی برای سهام این شرکت‌ها در بازار سهام وجود نداشته باشد.

چراغی روند فعلی معاملات بورس و شرایط حاکم در بازار را متفاوت با سال ۹۹ دانست و افزود: سهامداران نباید به دلیل نگرانی از تکرار دوباره معاملات ۲ سال گذشته اقدام

داشته باشد، سازمان بورس و اوراق بهادار مجاز است

با تشخیص شرایط اضطراری موضوع را برای تصمیم گیری جهت تعطیلی بازار بورس یا خارج از بورس (بازار پایه) به عالی بورس مطرح کند.

بازار

گرافروشی خودروسازان خصوصی

مونتاز کاران چقدر باید به جیب مردم بازگردانند؟

با تصویب قیمت خودروهای سواری مونتازی از سوی شورای رقابت و مشخص شدن گران‌فروشی این خودروسازان که بین ۱۰۰ تا ۸۰۰ میلیون تومان برای خودروهای مورد بررسی بوده است، باید دید آیا مبالغه‌افزافه دریافت‌شده از مشتریان به جیب آنان بازمی‌گردد؟

پس از بررسی قیمت خودروهای سواری تولیدی خودروسازان بخش خصوصی از سسوی شورای رقابت و تصویب آنها، همچنین مقایسه قیمت‌ها با نرخ‌های فعلی کارخانه‌ای نشان‌دهنده گران‌فروشی شرکت‌های خصوصی مذکور است.

با توجه به اینکه این شوروا از یازدهم بهمن ۱۴۰۱ به موضوع قیمت‌گذاری خودروهای مونتازی ورود پیدا کرده بود، مونتاز کاران خصوصی نباید از آن تاریخ نسبت به افزایش قیمت محصولات خود اقدام می‌کردند؛ بلکه باید منظر دستورالعمل جدید شورا می‌ماندند.

در این زمینه، «اسماعیل شجاعی» سخنگوی شورای رقابت به ایرنا گفت: شوروی رقابت در تاریخ ۳۰ فروردین ماه امسال نامه‌ای به سازمان حمایت ارسال کرده مبنی بر اینکه هر گونه رویه‌ای که مغایر با دستورالعمل شماره ۵۴۳ این شورا مورخ ۱۱ بهمن ماه ۱۴۰۱ و همچنین مصوبه‌های شورا از جمله تعیین یا افزایش قیمت خودروسازان توسط ایشان باشد، مجاز نیست و باید رویه‌های مذکور متوقف شود». وی بیان داشت: شورای رقابت در ۳۰ فروردین امسال اعلام کرده که بازار این خودروها انحصاری است و خودروسازان خصوصی از مورخ ۱۱ بهمن ماه گذشته نباید افزایش قیمت در محصولات خوداعمل می‌کردند؛ بر این اساس، هر شرکتی که افزایش قیمت داشته تخلف کرده است.این در حالی است که مقایسه قیمت محاسباتی سازمان حمایت خودروهای مورد بررسی با سود ۱۷ درصد در بهمن ماه سال گذشته با قیمت فعلی کارخانه‌ای آنها نشان‌دهنده گران‌فروشی بین ۱۰۰ تا ۸۰۰میلیون تومانی در خودروهای مختلف است.

در این میان اگر حداقل گران‌فروشی را ۱۰۰ میلیون تومان در نظر بگیریم، با توجه به تولید بیش از ۸۸ هزار دستگاه خودروی سواری از سوی خودروسازان خصوصی در سال گذشته به رقم حدود ۹ هزار میلیاردی تومان می‌رسیم که باید به جیب مشتربان بازگردد.

شایان ذکر است با توجه به اینکه همه شرکت‌ها تاکنون مدارک و مستندات خود را به‌منظور بررسی به سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان ارائه نکرده‌اند، همه خودروهای خودروسازان خصوصی در این فهرست قرار نگرفته‌اند. در این زمینه پس از انجام فرآیندهای لازم، قیمت دیگر خودروها نیز اعلام خواهد شد که در صورت محرز شدن موضوع گران‌فروشی به اعداد و ارقام به مراتب بالاتری خواهیم رسید.

شورای رقابت اعلام کرد

واردات، راه‌حل رقابتی شدن بازار خودرو

سخنگوی شورای رقابت با تاکید بر اینکه راه‌حل رقابتی شدن بازار واردات خودرو است، عنوان کرد: زمانی که بازار به شکل غیرمعتولی محدود شده است به سمت قیمت‌های بالاتر گرایش دارد. اگر اجازه دهیم در صدی از خودروها وارد شوند ر فاه مصرف‌کننده بیشتر می‌شود و خودروسازها از قیمت‌ها رضایت خواهند داشت.



اسماعیل شجاعی، با اشاره به تعیین قیمت کارخانه‌ای خودروهای داخلی و خودروهای مونتازی عنوان کرد: این قیمت‌گذاری بر اساس حسابداری قیمت تمام‌شده در سال قبل بوده و ممکن است در مورد قیمت‌ها با توجه به محاسبات بعدی در یک بازه زمانی سه تا شش ماهه تجدید نظر شود. همین‌ک است هم خودروسازها به قیمت‌ها اعتراض داشته باشند و هم مردم و این اختلالی در بازار است که‌نه تولیدکننده رضایت داشته باشد و نه مصرف‌کننده. بنابراین باید به یک قیمت معقول برسیم که امکان رضایت هر دو طرف وجود داشته باشد.

وی با تاکید بر اینکه راه حل رقابتی شدن بازار واردات خودرو است، گفت: زمانی که بازار به شکل غیرمعتولی محدود شده است به سمت قیمت‌های بالاتر گرایش دارد. اگر اجازه دهیم در صدی از خودروها وارد شوند رفاه مصرف‌کننده بیشتر می‌شود و خودروسازها از قیمت‌ها رضایت خواهند داشت. اما زمانی که شرایط تورمی باید و محدودیت‌های مختلف ایجاد شود قاعدتاً خودروسازها در خواست افزایش قیمت خواهند داشت.

سخنگوی شورای رقابت با بیان اینکه ممکن است قیمت‌ها بعد از تجدید نظر کاهش یابند، عنوان کرد: اگر شش ماه دیگر شرایط تورمی باشد نمی‌توان قیمت خودرو را ثابت نگه داشت. باید اقدامی انجام دهیم که مردم رضایت بیشتری برسد که عرضه ما زاد شود نه اینکه مردم در صف بایستند. باید امکان واردات خودروهای خارجی فراهم شود و محدودیت‌های عرضه و طرح‌هایی مانند جوانی جمعیت و… برداشته شوند. وقتی عرضه ما زاد شود، قیمت‌ها نیز نزولی خواهند شد.

خطر ریزش دستوری بورس

ورود پول به بازارهای ارز و طلا

دیروز بورس برای دومین روز متوالی با ریزش سنگین مواجه شده است و این گمانه را تقویت می‌کند که ریزش دو روز پیاپی دستوری است. شجاعی گفت. عضو سابق شورای عالی بورس و اقتصاد در روز با توجه به اینکه اتفاقی در اقتصاد کلان و حتی وضعیت کشور دو روز با توجه به این‌که اتفاق در اقتصاد کلان و حتی وضعیت کشور نیافتاده است ا نمی‌توان امری طبیعی دانست. این گونه ریزش بورس تنها در زمانی منطقی است که خطری جدی مانند جنگ یا تنش‌های سیاسی سنگین مانند مهر سال ۱۴۰۱ بورس را تهدید کند.

اما از دیروز ز زم‌های در بازار مبنی بر دستوری بودن ریزش بورس پیچیده‌است و علت آن را نیز جلوگیری از ورود پول‌های جدید و کند کردن روند ورود مردم به بورس دانسته‌اند.

نوید رجایی کارشناس بازار سرمایه در باره ریزش سنگین دیروز به مهر گفت: وضعیت شاخص هم‌وزن طوری بود که سیگنال کاهش قیمتی در نمادهای کوچک و متوسط را می‌توان متصور بود اما آنچه که در نمادها بزرگ بازار رخ داد به نظر می‌آید یک نوع پنیک یا حمله اضطرابی و عصبی بود که البته باید به فال نیک گرفت. رجایی افزود: دقت کنید شاخص بورس را می‌توان نوعی گسل در نظر گرفت. زمانی که شاخص وارد اصلاح می‌شود آن انرژی منفی تا حدودی تخلیه می‌شود و این نکته مثبتی است از سسوی دیگر باید به این نکته توجه داشت اگر شاخص به صورت دستوری وارد اصلاح شود و به قولی از روند طبیعی خارج شود در نتیجه پول‌ها بار دیگر وارد بازار دلا و سکه و طلا خواهد شد چرا که همچنان چشم‌انداز مثبت اقتصادی نداریم.

آمادگی ایران برای توسعه صادرات دارو و تجهیزات پزشکی به افغانستان

وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی گفت: آمادگی داریم توسعه صادرات دارو و تجهیزات پزشکی به افغانستان را تسهیل کنیم چراکه دسترسی به محصولات با کیفیت پزشکی ایران نسبت به نمونه‌های اروپایی برای این کشور، مطلوبیت اقتصادی بیشتری دارد.

بهرام عین‌اللهی در دیدار دکتر قلندر عباد، سرپرست وزارت بهداشت افغانستان افزود: با افغانستان هم زبان و هم‌جوار هستیم و امیدواریم با برگزاری همایش‌های مشترک علمی به وحدت و پیشرفت در حوزه سلامت کمک کنیم، هدف عمده ما، وحدت همسایگان در زمینه تعالی نظام سلامت کشورهاست.



وی با اشاره به نزدیکی ایران و افغانستان، از آمادگی وزارت بهداشت جمهوری اسلامی ایران برای تقویت همکاری‌های حوزه سلامت با افغانستان خبر داد و اظهار داشت: لازم است کارگروه مشترکی بین دو کشور برای عملیاتی شدن برنامه‌های مشترک با زمان بندی مشخص تشکیل شود. وزیر بهداشت ادامه داد: دانشگاه علوم پزشکی مشهد به دلیل همجواری با افغانستان، می‌تواند به تقویت همکاری‌های دو کشور کمک کند. سالانه چندین هزار همایش سلامت در ایران برگزار می‌شود که فرصت مناسبی برای مشارکت صاحب نظران سلامت دو کشور است.

عین‌اللهی خاطر نشان کرد: جمهوری اسلامی ایران در حوزه دارو و تجهیزات پزشکی موفقیت‌های چشمگیری داشته و ۹۹ درصد داروهای مورد نیاز در داخل کشور تولید می‌شود و علاقه مندیدم توسعه صادرات این محصولات به افغانستان را تسهیل کنیم.

وزیر بهداشت همچنین بر لزوم تقویت همکاری‌های مشترک در حوزه سلامت تاکید و خاطر نشان کرد: خوشحالم‌که برخی بیماری‌ها اخیرا در افغانستان کنترل شده و روند واکسیناسیون در این کشور، افزایش یافته است و امیدواریم در افغانستان هم مانند ایران، شبکه بهداشت ایجاد شود. قلندر عباد سرپرست وزارت بهداشت افغانستان در این دیدار ضمن قدردانی از میزبانی کشورمان از اجلاس گروه ۵، گفت: خوشحالم‌که زمینه‌های تقویت ارتباطات کشور‌های عضو این گروه در حوزه سلامت، فراهم است و ایران، تلاش‌های گسترده‌ای در این زمینه داشته است.

وی با اشاره به تقویت حوزه بهداشت، موفقیت افغانستان در مبارزه با برخی بیماری‌ها و تقویت واکسیناسیون در این کشور، افزود: ارتقای شاخص‌ها و تامین سلامت، نیازمند مشارکت کشورها با همدیگر است و امیدواریم همکاری‌های بهداشتی، درمانی، آموزشی، تحقیقاتی و دارویی با ایران، گسترش یابد.

معاون بهداشت وزارت بهداشت خبرداد

ساخت و تجهیز ۴ هزار واحد بهداشتی طی دو سال اخیر در کشور

معاون بهداشت وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی از ساخت، تعمیر و تجهیز ۴ هزار واحد بهداشتی طی دو سال اخیر در کشور خبر داد. حسین فرحشیدی در دومین روز از بیست و ششمین نشست کارشناسان ارشد کشور‌های گروه پنج در زمینه همکاری‌های نظام سلامت، افزود: ایران با دارا بودن ۲۹ هزار و ۲۵۰ واحد بهداشتی، خدمات سلامتی گسترده‌ای از جمله پزشکی خانواده به جمعیت روستایی و شهری به ویژه در شهر‌های زیر ۲۰ هزار نفر جمعیت ارائه می‌دهد.

وی اظهار داشت: ایران ۳۰ میلیون نفر جمعیت در روستاها و شهر‌های زیر ۲۰ هزار نفر و ۵۵ میلیون نفر جمعیت شهری دارد که برای توسعه دسترسی این میزبان جمعیت به خدمات سلامت، برنامه‌های متعددی تاکنون اجرا کرده و برای آینده در دست اجرا دارد.

معاون بهداشت وزارت بهداشت با اشاره به برنامه‌دهی مقام رهبری برای تقویت، بازسازی و توسعه شبکه بهداشتی ایران، گفت: با توجه به اجرای برنامه‌هایی نظیر پزشکی خانواده در کشور، توجه به تاکیدات مقام معظم رهبری برای تقویت شبکه بهداشتی سرفراخه کار‌ها قرار گرفته به طوری که در دو سال اخیر ۴ هزار واحد بهداشتی در ایران ساخته، تعمیر یا بازسازی شده‌اند.



وی افزود: رییس جمهور کشورمان نیز تاکیدات زیادی به اجرای برنامه پزشکی خانواده برای ارائه خدمات سلامت در تمام شهرها دارد. زیرا ارائه این خدمات در روستاها و شهر‌های زیر ۲۰ هزار نفر در قالب پزشکی خانواده از سال‌ها پیش آغاز شده است.

فرحشیدی ادامه داد: مطابق برنامه کشوری پزشکی خانواده، هر پایگاه سلامت شهری در ایران دارای یک پزشک و دو مراقب سلامت خواهد شد و هر پایگاه ۳ هزار نفر جمعیت را تحت پوشش قرار خواهد داد.

وی بیان داشت: از رهگذر اجرای برنامه پزشکی خانواده در کشور، سیاست توسعه و تقویت شبکه مراقبت‌های اولیه بهداشتی نیز در ایران عملیاتی می‌شود. معاون بهداشت وزارت بهداشت گفت: نیاید از نقش موثر بیمه‌ها در اجرای برنامه‌های سلامت غافل شد. بیمه سلامت و بیمه تامین اجتماعی در ایران جمعیت‌های تحت پوشش خود را از سطح خانه‌های بهداشت تا آراجاع به کلینیک‌های تخصصی و فوق تخصصی تحت پوشش قرار می‌دهند. بنابر اعلام وزارت بهداشت، وی اظهار داشت: اجرای نظام آراجاع از سال گذشته از شهر‌های زیر ۲۰ هزار نفر در ایران شروع شده و هم‌اکنون از سطح اول در خانه‌های بهداشت تا سطوح تخصصی و فوق تخصصی در حال اجراست. وی در پایان تغییر بیماری‌ها از واگیردار به غیرواگیر را مهم‌ترین تحول سلامتی در این‌حوزه سلامت در دنیا از جمله ایران دانست و گفت: بی‌توجهی به بیماری‌های غیرواگیر تبعات زیادی برای همه کشورها خواهد داشت. هم‌اکنون بیشترین مرگ و میر‌ها از بیماری‌های غیرواگیر به ویژه بیماری‌های قلبی نشات می‌گیرد و باید برای مهار این بیماری‌ها برنامه و راهبرد داشت تا از بحران‌های ناشی از آن‌ها در آینده پیشگیری شود.

صفحه ۴

سه‌شنبه ۱۹ اردیبهشت ۱۴۰۲ شماره ۱۳۱۴

سازمان ثبت احوال کشور اعلام کرد

ضرورت دستگاه‌ها برای استعلام نشانی افراد از پایگاه نشانی ثبت احوال

به آدرس www.sahim.sabteahval.ir مراجعه و ظرف مدت کمتر از ۵ دقیقه به صورت رایگان اقدام به این امر کنند.

پیشنهاد سازمان ثبت احوال کشور در مورد پایگاه نشانی قانونی در قانون بودجه سال ۱۴۰۲ به تصویب رسیده است و بر اساس بندالحاقی ۵ تبصره ۱۰ در راستای اجرائی شدن پایگاه اطلاعات مکان اقامت اشخاص حقیقی موضوع ماده(۱۰) قانون مدیریت داده‌ها و اطلاعات ملی، سازمان ثبت احوال کشور مکلف است امکان ثبت برخط و به روزرسانی نشانی قانونی تمامی اشخاص حقیقی را با لحاظ کلیه الزامات امنیتی بر احوال می‌بایست از طریق تبادل اطلاعات و برقراری سرویس‌های الکترونیکی نسبت به ارائه این نشانی‌های قانونی به تمامی دستگاه‌ها، شرکت‌های دولتی، موسسات و نهادهای عمومی غیردولتی اقدام کند.

درواقع نمایندگان مجلس شورای اسلامی، سازمان ثبت احوال کشور را مکلف کردند تا امکان ثبت برخط و به روزرسانی نشانی قانونی تمامی اشخاص حقیقی را با لحاظ کلیه الزامات امنیتی بر روی ایس‌ن پایگاه فراهم کرده تا از این پس اقامتگاه قانونی هر شخص نشانی مندرج شده در پایگاه است و تمامی دستگاه‌ها برای ارائه خدمات به شهروندان موظفند آخرین نشانی افراد را از پایگاه نشانی سازمان ثبت احوال کشور و از طریق سرویس‌های الکترونیکی این سازمان استعلام در دریافت کنند.



ثبت احوال خواهد بود و برای هر فرد ایرانی در کنار کد ملی وی آخرین نشانی ثبت شده در سامانه استعلام و ملاک عمل قرار می‌گیرد. بنابراین ضروری است در صورت تغییر و جابه‌جایی مکانی و به تبع آن تغییر نشانی و آدرس پستی از طریق لینک سامانه تغییر نشانی نسبت به به روزرسانی نشانی خود اقدام کنند؛ درواقع شهروندان می‌توانند برای اعلام تغییر آدرس و کدپستی خود به سامانه هویت یکتای ملی ایرانیان(سهیم)

جدید خود را در سامانه تغییر نشانی در پایگاه اطلاع رسانی ثبت احوال ثبت کنند، چراکه خدمات دستگاه‌های مختلف نیز براساس نشانی ثبت شده در این سامانه ارائه می‌شود و دستگاه‌ها نیز موظف هستند آخرین استعلام نشانی افراد برای ارائه خدمات را از سازمان ثبت احوال دریافت کنند.

بنابراین با توجه به قانون ملاک نشانی افراد برای برخورداری از خدمات اداری و دولتی، نشانی ثبت شده در پایگاه سازمان

گزارش‌های جایجایی و مهاجرت مبتنی بر اطلاعات پایگاه نشانی ایرانیان است و با توجه به آثار مهم ثبت نشانی در سامانه سازمان ثبت احوال کشور تلاش شده شرایط تسریع و تسهیل این امر برای شهروندان فراهم شود.

مطابق قانون چنانچه نشانی محل سکونت هر یک از هموطنان تغییر کند یا ثبت نشده باشد، می‌بایست به منظور تسهیل در این امر و کاهش رقت و آمد‌ها و جلوگیری از مشکلات در ارائه خدمات در آینده نشانی

۹ میلیون دانش آموز ابتدایی در کشور مشغول به تحصیل هستند

دولتی و خیرین یاریگر این نهاد هستند ولی در بحث فضا مشکل اساسی داریم و سرانه فضای آموزشی استان ۴.۲۲ است که از متوسط کشوری کمتر است. وی یادآور شد: در آنالیز شهرهای استان هم ارومیه از میانگین استانی پایین‌تر است به گونه‌ای که به ترتیب میزان سرانه فضای آموزشی در نواحی ۲ و یک ارومیه ۲.۷ و ۲.۸ مترمربع است.

مطهری با بیان اینکه در نیروی انسانی هم چالش قوی داریم، افزود: بیش از ۷۰۰ نفر در ناحیه پک و ۲ نیاز به نیرو و در مقطع ابتدایی احساس می‌شود هر چند که کلاس‌ها با تدابیر در نظر گرفته، تامین شده ولی نیاز اساسی هنوز محسوس است.



معاون

آذربایجان غربی یک مساله جدی است و می‌تواند همه برنامه ریزی‌های تعلیم و تربیت را تحت شعاع قرار دهد. به گفته وی، نقشه‌ای از وضعیت تراکم در این استان باید احصا شود و برنامه ریزی خاص برای این مهم باید در اولویت استان و وزارتخانه باشد.مدیرکل آموزش و پرورش آذربایجان غربی هم در این جلسه گفت: حدود ۷۰۰ هزار دانش آموز در آذربایجان غربی داریم و ۴۰ هزار فرهنگی هم مشغول آموزش آنان هستند. علی‌مطهری اضافه کرد: هر چند بخشی از خدمات آموزشی در استان برون سپاری شده و مدارس غیر



معاون

آموزش و پرورش اعلام کرد

نحوه دریافت وجوه مجاز توسط مدارس

«درجه …» شماره حساب جاری مدرسه نام مدرسه قید گردد تا وجوه مستقیماً به حساب مجاز مدرسه واریز شود. در یافت وجه نقد و دریافت چک در وجه حامل ممنوع است.

۲-مدارس هیئت‌امنایی از نوع مدارس دولتی محسوب می‌شود و دریافت هر گونه وجه (به‌جز وجوه مربوط به بیمه حوادث دانش آموزی و کتاب‌های درسی) در زمان ثبت‌نام در این مدارس مجاز نیست.

ضمناً در خصوص دریافت هزینه‌های خدمات آموزشی و فرهنگی فوق برنامه این مدارس که به تصویب شورای آموزش و پرورش رسیده است با رعایت دقیق مقررات پس از شروع سال تحصیلی اقدام لازم به عمل آید.

۳- به استناد بخشنامه شماره ۶۱۲۹۸ مورخ ۹۷/۴/۱۱ برقراری هر گونه رابطه مالی مدارس با مؤسسات در خصوص برگزاری آزمون و کتاب‌های کمک‌درسی ممنوع است.

۴- فرایند استفاده از خدمات حمل‌ونقل دانش‌آموزان متعاقباً از طرف دفتر انجمن اولیا و مربیان ارسال خواهد شد.

در یافت هر گونه وجه بابت سرویس ایاب و ذهاب دانش‌آموزان از طرف مدیران مدارس تا زمان تعیین تکلیف نهایی

دانش‌آموزان برای سال تحصیلی ۱۴۰۳-۱۴۰۲، به‌صورت علی‌الحساب و بر اساس نرخ سال گذشته است.

-مطابق شیوه‌نامه سفارش و توزیع کتاب‌های درسی سال تحصیلی ۱۴۰۳-۱۴۰۲ به شماره ۴۷۱/۱۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۶، پهنای کتاب‌های درسی برای ثبت سفارش گروهی صرفاً بر اساس قیمت‌های ثبت‌شده در پشت جلد کتاب (ثبت‌شده در سامانه مربوط) بوده و دریافت هر گونه وجه اضافی ممنوع است.

-اطلاع‌رسانی نرخ بیمه حوادث و کتب درسی و نصب جدول مبالغ موردنظر در محل ثبت‌نام الزامی است.

-در یافت وجوه مربوط به سرویس حمل‌ونقل دانش‌آموزان، کمک‌های مردمی و فعالیت‌های فوق برنامه با هماهنگی و موافقت انجمن اولیا و مربیان مدرسه و با رعایت سایر قوانین و مقررات، صرفاً بعد از شروع سال تحصیلی امکان‌پذیر خواهد بود.

-در یافت هر گونه وجه مجاز صرفاً از طریق دستگاه کارت‌خوان یا واریز به شماره کارت مجازی یا حساب‌جاری با پیش‌شماره ۴۱۵ به نام مدرسه مجاز است و در صورتی‌که مدیر مدرسه مجبور به دریافت چک از والدین شود مقابل عبارت

معاون مدیریت شهری کازرون

وی با بیان اینکه طرح سؤال روند قانونی دارد و اصلاً طی نشده است، خاطر نشان کرد: آقای جمران در نامه نگاری با شهرداری تهران، موارد مطرح‌می‌کند و موضوع طرح سؤال تاکنون وجود نداشته است.

سروری با بیان اینکه مادر شهرها و روستاها با مشکل حریم روبه‌رو هستیم، گفت: روستاها معتقدند که باید حریم داشته باشند و برای آنها موضوع اساسی به شمار می‌رود و از طرفی حوزه تنفسی شهرها نیز حریم است که در همین مسیر اختلاف جدی بین شهرها و روستاها به ویژه مراکز بزرگ وجود دارد که ما اعلام کردیم که باید بررسی جدی صورت بگیرد و در تهران نیز بررسی کار گروهی انجام شود و پیشنهادات ارائه شود.

جامعه

روزنامه اقتصادی صبح ایران



www.kharidaaronline.ir

سامانه شفافیت در نظارت مدیریت شهری کار بردی است

درآمد یاپارادر تا به تصویب برسانیم، گفت: یکی از مسائل مورد اهمیت در شوراهای کشور آموزش است و امسال در حوزه آموزش رونقی در سطح کشور ایجاد خواهد شد اگر این آموزش به صورت دقیق انجام شود می‌تواند کارسازای و اثر گذاری شوراهای را به دنبال داشته باشد و دیگر بار سنگین شوراها به دوش افراد ناتوان نخواهد بود.

ناپرب رییس شورای شهر تهران در خصوص سوال از شهردار گفت: این طرح در شورای شهر تهران مطرح نیست و اگر بخواید اتفاق بیفتد باید با آرای حداکثری اعضای شورای شهر تهران شکل بگیرد.



معاون

کند و بزودی در شهر تبریز نیز این سامانه راه اندازی خواهد شد.وی با بیان اینکه یکی از راهکارهای اساسی برای رفع مشکلات کشور راه اندازی سامانه های شفافیت است، گفت: هر چه مردم در جریان امور قرار بگیرند و مدیریت شیشه ای را ببینند از درصد قابل ملاحظه‌ای از تخلفات جلوگیری خواهد شد.وی با بیان اینکه اگر تعاملات بسا دولت عملیاتی نشود باید قطع شود، ادامه داد: مسئول مربوطه در تفاهم نامه ها باید هر ماه به ما گزارشات لازم را ارائه بدهد که چه اقداماتی انجام شده است.سروری با بیان اینکه در سال گذشته در مجلس توانستیم قانون های

قزوبین -مریم نقدی< به مناسبت روزملی شوراها توسط شهرداری قزوبین ازسه طرح عمرانی، فرهنگی و خدمات شهری رونمایی شد. این طرح‌ها شامل ساختمان اداری منطقه نمونه گردشگری بوستان ملی باراجین، طرح های زیباسازی و نصب تمثال شهدا، سردیس شخصیت های برجسته فرهنگی و ادبی، فرهنگسرای منطقه ناصرآباد است. ساختمان اداری منطقه نمونه گردشگری باراجین در زمینی به مساحت ۱۵۰۰ مترمربع در سه طبقه با زیربنای ۱۹۰۰ مترمربع ۵۰۰ متر محوطه سازی با آب نما واستخر وفضای سبز احداث شد. همچنین از ۸۵ تابلوی نوری زیبا از تصاویر فرماندهان شهید دوران دفاع مقدس در پل هاو بلوار جمهوری اسلامی شهر قزوبین رونمایی شد.

قزوبین -مریم نقدی< به مناسبت روزملی شوراها توسط شهرداری قزوبین ازسه طرح عمرانی، فرهنگی و خدمات شهری رونمایی شد. این طرح‌ها شامل ساختمان اداری منطقه نمونه گردشگری بوستان ملی باراجین، طرح های زیباسازی و نصب تمثال شهدا، سردیس شخصیت های برجسته فرهنگی و ادبی، فرهنگسرای منطقه ناصرآباد است. ساختمان اداری منطقه نمونه گردشگری باراجین در زمینی به مساحت ۱۵۰۰ مترمربع در سه طبقه با زیربنای ۱۹۰۰ مترمربع ۵۰۰ متر محوطه سازی با آب نما واستخر وفضای سبز احداث شد.

همچنین از ۸۵ تابلوی نوری زیبا از تصاویر فرماندهان شهید دوران دفاع مقدس در پل هاو بلوار جمهوری اسلامی شهر قزوبین رونمایی شد. شهردار قزوبین بیان کرد: باراجین منطقه‌ای کم نظیر است و نگاه ما این است ابتدا شرایطی مهیا کنیم تا گروه‌های مختلف مردم اعم از کارمندان، دانش‌جویان، دانش آموزان و مدیران بتوانند برنامه‌های آموزشی واداری و

شهردار قزوبین:

بوستان باراجین را به قطب گردشگری کشور تبدیل می کنیم



زیرساخت ها در نواحی منفصل شهری، ارتقای فرهنگی عمومی، تشویق و ترغیب مردم و جوانان است.

درخواست سفیر نیکاراگوئه از شهردار بوشهر برای عقد خواهرخواندگی

بوشهر -هادی مینایی پور< نشست شهردار بوشهر، اعضای کمیسیون سرمایه‌گذاری شورای شهر و تعدادی از مدیران شهرداری بوشهر باسفیر نیکاراگوئه در ایران با موضوع انعقاد خواهر خواندگی بوشهر با بندر بلوفیلدز نیکاراگوئه بر گزار شد.

حسین حیدری در نشست باسفیر نیکاراگوئه اظهار کرد: بندر بوشهر از دیر باز مورد توجه کشورهای بزرگ بوده و سر کنسولگری بسیاری از کشور ها در این بندر قرار داشته است. شهردار بوشهر افزود: بوشهر با تاریخ درخشان در مبارزات ضد استعماری مهد شهیدانی چون رئیسعلی دلواری (شهید نبرد مستقیم باانگلیس) و نادر مهدوی (شهید نبرد مستقیم با آمریکا) است.

وی ادامه داد: موسیقی سنتی و عزادارای بوشهر به عنوان شهر اولین ها، در ایران و حتی دنیا زباندز خاص و عام است و همچنین دانشمندان و اندیشمندان زیادی در این شهر وجود دارند که این نشان از جایگاه رفیع فرهنگی و هنری بندر بوشهر دارد. حیدری اضافه کرد: بافت قدیم و معماری تاریخی بوشهر و همچنین همسایگی با دریا می تواند به‌عنوان ظرفیتی ارزشمند برای همکاری دوجانبه با شهر بندری بلوفیلدز نیکاراگوئه باشد. وی

در نمایشگاه توانمندی های صادراتی جمهوری اسلامی ایران صورت گرفت؛

تاکیدرئیس جمهور بر اطلاع‌رسانی دستاوردهای

فولاد مبارکه



در اولویت می باشد و اگرچه می توانستیم میزان بیشتری صادرات داشته باشیم، اما در سال ۱۴۰۱ ضمن رشد ۱۴ درصدی عرضه محصول به بازارهای داخلی در حوزه صادرات نیز حدود ۲ میلیون تن انواع محصولات گروه فولاد مبارکه به بازارهای صادراتی عرضه شد و توانستیم برای کشور ارزش آوری قابل توجهی داشته باشیم.

مدیرعامل گروه فولاد مبارکه در بخش بعدی گفتگوی خود با رئیس جمهور به دستاوردهای فولاد مبارکه در تولید و عرضه محصولات جدید اشاره و اظهار کرد: خوشبختانه با همت متخصصان و کارشناسان فولاد مبارکه و با بهره‌مندی از توان شرکت‌های دانش‌بنیان داخلی که مورد حمایت فولاد مبارکه قرار گرفته‌اند در سال ۱۴۰۱ توانستیم بدون حضور کارشناسان خارجی ۱۴ محصول جدید از جمله فولاد زنگ نزن (Stainless Steel) را تولید و به بازار عرضه کنیم.

وی با تاکید بر این که تولیدکنندگان ورق فولادی زنگ نزن در دنیا بسیار محدود و انگشت شمار هستند، خاطر نشان کرد: ورود فولاد مبارکه به عرصه تولید این قبیل ورق های فولادی می‌تواند ضمن جلوگیری از خروج ارز؛ نویدبخش خودکفایی، حضور موفق در بازارهای جهانی و ارزش آوری هر چه بیشتر برای کشور باشد. ضمن این که فولادهای زنگ نزن به طور میانگین سانزدیک به ۱۰ برابر نسبت به فولادهای معمولی ارزش آوری بیشتری دارد.

اسلامشهر- میرخلیل شیدایی< معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار تهران بر ضرورت تسریع در تعیین تکلیف تداخلات حریم شهرستان اسلامشهر با شهرداری های مناطق تهران تاکید کرد و گفت: با برگزاری جلسه‌ای ویژه در استانداری این موضوع مورد رسیدگی فوری قرار می‌گیرد.

میر محمد غراوی که پس از بازدید از پروژه های عمرانی اسلامشهر در جلسه‌ای در دفتر فرماندار اسلامشهر سخن می‌گفت روند اجرای پروژه های عمرانی اسلامشهر را مثبت ارزیابی کرد و اظهار داشت: حمایت ها و پشتیبانی های لازم از سوی استانداردی تهران برای تکمیل پروژه های

زیرساختی این شهرستان صورت می‌گیرد. وی همچنین در خصوص مسائل و مشکلات تعاونی های مسکن مشکل دار اسلامشهر نیز گفت: در جلسه ای با حضور مدیران ذیربط استانی و شهرستانی موضوعات مربوط به این تعاونی ها بررسی و تصمیم لازم برای رفع مشکلات آنها اتخاذ می‌شود.

فرماندار اسلامشهر نیز در سخنانی در این جلسه با بیان اینکه تداخلات حریم شهرستان با مناطق مختلف تهران مشکلاتی را برای مردم ایجاد کرده گفت: عدم رسیدگی به این موضوع مهم و راهبردی که بیش از دو دهه با تکلیف است باعث توقف بازنگری طرح‌های جامع شهرها شده است.

وی با بیان اینکه با برگزاری جلسات متعدد با حضور کارشناسان هر سه بخش شهرستان طرح پیشنهادی

سرزمین

روزنامه سراسری صبح ایران

معارففسرپرستمدیریت طرح های توسعه

ونگهداشت تولید شرکت نفت مناطق مرکزی ایران

کرمانشاه- حسنافخارزاده< با حضور مدیرعامل، اعضای هیات مدیره و روسای ستادی شرکت نفت مناطق مرکزی ایران، آیین معارفه سرپرست مدیریت طرح‌های توسعه و نگهداشت تولید این شرکت بر گزار شد.

مهندس مهدی حیدری مدیرعامل شرکت نفت مناطق مرکزی ایران در این آیین، برای مهندس پیمان ایمانی در کسوت سرپرست مدیریت طرح های توسعه و نگهداشت تولید آرزوی موفقیت کرد.

حیدری در این مراسم، با بیان اینکه رویکرد نفت مناطق مرکزی ایران از این پس رویکردی تولیدی – توسعه‌ای می باشد افزود: با تغییر ماهیت شرکت از صرف تولید محور بودن به پروژه‌ای – توسعه‌ای تمام ار کان سازمان از واحدهای ستادی و عملیاتی باید با هم اندیشی، هم افزایی و همدلی در راستای تحقق اهداف شرکت و دستیابی به چشم‌انداز ترسیم شده گام‌های موثرتری را بر دارند. وی تغییر نگاه و تفکر نو را در پیشبرد برنامه‌های پروژه‌ای – توسعه‌ای جزو ملزومات مهم پیشرفت و ترقی تلقی کرد و گفت: نوع کار در شرکت‌های پروژه‌ای به لحاظ حجم و تنوع کاری با شرکت‌های تولیدمحور متفاوت است چون شرکت‌های پروژه‌ای علاوه بر اینکه در حوزه تولید فعال هستند باید با تلاشی مضاعف در امر توسعه نیز نقش ایفا کنند که لازمه همسو شدن با این حرکت و دستیابی به موفقیت، تغییر مثبت در نوع نگاه، تفکر و اقدام تغییرات مثبت می‌باشد. حیدری دستیابی به اهداف تولید و عمل به تعهدات را در شرکت نفت مناطق مرکزی ایران در گرو همبستگی و همکاری بخش‌های مختلف دانست و یادآور شد: از مهم‌ترین اهداف این شرکت، عمل و تحقق اهداف تولید نفت و گاز در کشور می‌باشد و مدیریت‌ها و سایر بخش‌های ستادی و عملیاتی وظیفه دارند در تغییر ساختار جدید، چابک‌تر و در راستای منافع شرکت جانانه تلاش کنند. وی به نقش مهم و راهبردی مدیریت طرح‌های توسعه و نگهداشت تولید در ساختار جدید شرکت اشاره کرد و افزود: یکی از مدیریت‌های تاثیر گذار در ساختار جدید پروژه ای – توسعه‌ای نفت مناطق مرکزی ایران، مدیریت پیش گفته می‌باشد که با هدایت و پشتیبانی از بر نامه‌های تولید و ایجاد هماهنگی بیشتر بین مدیریت مهندسی و ساختمان و مجریان پروژه‌ها در طرح‌های ضربتی و زودهنگام برای نیل به اهداف تولید گام‌های موثری را بردارد.

<

مدیر منطقه اردبیل خبر داد:

توزیع بیش از هزار تن گاز مایع

دردبیل بصورت الکترونیکی

اردبیل -افسون جبارزاده< مدیر شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه اردبیل گفت: در فروردین ماه سال جاری، بیش از یک هزار تن گاز مایع در سطح منطقه بصورت الکترونیکی توزیع شده است.

سیدحجت مدنی درباره توزیع الکترونیکی گاز مایع با زیر ساخت بانکی در منطقه اظهار کرد: در بازه زمانی یاد شده یک هزار و ۱۸ تن گاز مایع در سراسر استان تامین و توزیع شده است که با آنالیز و مقایسه مصرف این فرآورده در این مدت در قیاس با مدت مشابه سال قبل ۱۰ درصد کاهش مشاهده می‌شود. مدنی هدف از اجرای این طرح را تامین و رفاه شهروندان در راستای رعایت حقوق شهروندی، جلوگیری از عرضه خارج از شبکه و استفاده غیر مجاز از گاز مایع و نیز ساماندهی توزیع فرآورده‌های نفتی با استفاده از کارت بانکی سرپرست خنوار در همه شهرستان‌های منطقه اعلام کرد. وی تاکید کرد: با اجرای این طرح، گاز مایع از طریق کارت بانکی سرپرست خانوار که در سامانه تجارت آسان به آدرس NEWTEJARATASAN.NIOPDC.IR ثبت‌نام کردند توزیع خواهد شد. افرادی که تاکنون در این سامانه ثبت نام نکرده‌اند نیز می‌توانند بدون واسطه و به صورت غیر حضوری، با مراجعه به سامانه یاد شده ثبت نام کنند و سیلندر گاز مایع خود را با نرخ مصوب وزارت صمت از طریق کارت خوان وب‌ار یافت رسید سوخت خریداری کنند.

<

بازدید معاون عمرانی استاندار تهران از

شهرستان اسلامشهر



اسلامشهر- میرخلیل شیدایی< معاون عمرانی استاندار تهران با همراهی حسین حبیبی فرماندار شهرستان از پروژه های عمرانی و در دست احداث اسلامشهر بازدید کرد.

میر محمد غراوی آخرین وضعیت پروژه ایستگاه مترو میدان نماز، کمربندی شمالی اسلامشهر، ایستگاه مینایی انتقال پسماند، اصلاح هندسی میدان الغدیر، مرکز معاینه فنی شهرداری، جایگاه اختصاصی سوخت سازمان حمل و نقل بار و مسافر و بازسازی اتوبوس های فرسوده را مورد بازدید و ارزیابی قرارداد.

در این بازدیدها مدیران کل دفاتر امور شهری و شوراها، امور روستایی و فنی استانداری تهران، معاون عمرانی فرماندار، شهردار اسلامشهر و رئیس شورای شهرستان نیز حضور داشتند.

<

مدیر امور باغبانی سازمان جهاد کشاورزی استان:

کردستان ۶۴ درصد توت فرنگی کشور

را تأمین می کند

سنندج –فاطمه ملایی< مدیر امور باغبانی سازمان جهاد کشاورزی کردستان گفت: برداشت توت فرنگی در استان از دهه اول اردیبهشت آغاز و تا پایان خرداد ادامه دارد.

زاهدحاجی میرزایی مدیر امور باغبانی سازمان جهاد کشاورزی کردستان از آغاز برداشت توت فرنگی در استان خبر داد و گفت: ۳ هزار و ۶۰۰ هکتار از باغات استان زیر کشت توت فرنگی قرار دارد که برداشت آن آغاز شده و تا پایان خرداد ادامه دارد. وی خاطر نشان کرد: سنندج با ۲ هزار و ۲۰۰ هکتار بیشترین سطح زیر کشت را به خود اختصاص داده است. حاجی میرزایی اضافه کرد: میانگین برداشت در هکتار توت فرنگی از باغات استان ۱۸ تن است. پیش بینی می‌شود در سال جاری ۶۵ هزار تن محصول توت فرنگی از باغات استان برداشت شده.به گفته وی، هم اکنون ۱۷ هزار هکتار بردار مشغول کشت و کار توت فرنگی در مزارع استان هستند.مدیر امور باغبانی سازمان جهاد کشاورزی کردستان به جایگاه ویژه استان در تولید توت فرنگی کشور اشاره کرد و افزود: کردستان از لحاظ میزان سطح زیر کشت و تولید این محصول رتبه اول کشور دارد و ۶۲درصد تولید توت فرنگی کشور مربوط به استان کردستان است.

سامانه جست و جوی آرا استان کرج به روزرسانی شد

karaj.ir ناموده است.

وی افزود: یکی از این خدمات و ضروریات در حوزه سازمان مدیریت آرا استان‌ها، بحث جست‌وجوی متوفی بود که بسیاری از شهروندان با مراجعه به سایت مذکور نسبت به جست‌وجوی محل دفن و قطعه متوفی خود اقدام می‌کردند.

محمدی نژاد گفت: طی مدت اخیر با توجه به حجم مراجعه افراد به

البرز- مظفری< رئیس سازمان مدیریت آرا استان‌های شهرداری کرج از به روزرسانی سامانه آنلاین جست‌وجوی متوفی در سایت اطلاع‌رسانی مدیریت شهری خبر داد.

محمد محمودی نژاد اظهار کرد: طی چند سال اخیر مدیریت شهری کرج با هدف سهولت در دسترسی به خدمات و اجرایی شدن دولت الکترونیك، اقدام به ارائه برخی خدمات به صورت الکترونیك در سایت

بحران کوچ مستاجران

طبق برنامه اعلام شده از سوی دولت ۱۵ شه‌ر پور مالیات خانه های خالی اجرائی خواهد شد در صورتی که این خانه ها نمی تواند مشکل مستاجران را برطرف کند.

قانون مالیات خانه‌های خالی در سال ۹۶ به تصویب رسید اما مکانیزم شناسایی خانه‌های خالی اشتباه بوده است، پیش از این نیز در سال ۹۸ شناسایی وضعیت واحدهای مسکونی در سامانه املاک و اسکان راه اندازی شد از این روش قرار بود خانه‌های خالی شناسایی شود، بدین صورت که از طریق دستگاه‌های مرتبط با بخش مسکن، وضعیت سکونت خانه‌ها دریافت می‌شد.

پس از گذشت بیش از سه سال از آغاز به کار سامانه املاک و اسکان، قانون مالیات خانه‌های خالی روال مناسبی پیدا نکرد؛ به طوری که در ۹ ماهه ابتدای سال ۱۴۰۱ تنها یک میلیارد و ۵۲۵ میلیون تومان از این محل به دست آمد. قرار است دولت در سال جاری ۲۰۰۰ میلیارد تومان از محل مالیات خانه‌های خالی اخذ کند.

گشت شناسایی خانه‌های خالی

سید جواد سادات فیروزی مشاور وزیر راه و شهرسازی اعلام کرده حاکی از آن است که از امروز در تهران و شهرهای آقماری، گشت‌هایی متشکل از وزارت راه و شهرسازی، شهرداری، سازمان امور مالیاتی برای شناسایی میدانی خانه‌های خالی در مناطق مختلف شهری برقرار خواهد شد. مهم‌ترین ملاک وزارت راه و شهرسازی برای خالی نبودن خانه‌های خالی، پر کردن اطلاعات در سامانه ملی املاک و اسکان است.

مدیر کل سابق راه و شهرسازی استان تهران خطاب به صاحبان خانه‌های خالی در شهر تهران و ۴۸ شهرستان تهران اعلام کرد: دولت مصمم است برای ساماندهی بازار اجاره خانه‌های خالی را شناسایی کند و در این راه از آمار شهرداری‌ها، سامانه جامع املاک و اسکان، دستگاه‌های خدمات رسان و... استفاده می‌کند و پس از شناسایی قانون مالیات بر خانه‌های خالی و مالیات بر خانه‌های لوکس اعمال خواهد شد. به صرف صلاح موجران است که خانه‌هایشان را اجاره بدهند.

خلیل محبت‌خواه که در حال حاضر سرپرست شرکت عمران شهر جدید پردیس شده است روز گذشته با اشاره به وجود ۶۵ هزار واحد مسکونی خالی در پردیس به ایسنا گفت: آمار خانه‌های خالی در پردیس و سایر نقاط کشور از طریق سامانه املاک و اسکان دریافت شده که ممکن است در مواردی خانوارها در واحدها ساکن شده باشند و این آمار مقداری تغییر کرده باشد.

مالیات خانه‌های خالی پردیس را تا پایان ماه جاری به منظور اخذ مالیات به سازمان امور مالیاتی ارائه می‌دهیم و مالیات سنگینی در انتظار مالکان واحدهای خالی است.

مالیات ستانی راهکار نیست

بیت ستاری، کارشناس مسکن در خصوص اخذ مالیات خانه‌های و تأثیر آن بر روی بازار به مهر گفت: مسکن‌های خالی مشکلی از کمبود مسکن را برطرف نمی‌کند، مسکن‌های خالی مگر چند واحد است نهایت ۵۰ هزار واحد مسکن خالی وجود دارد. این ۵۰ هزار واحد نمی‌تواند راهی را کمبود مسکن نیست.



وی در ادامه بیان کرد: بیشتر خانه‌های خالی برای شرکت‌های خصوصی و بانک‌ها است و این قرار نیست مشکل تقاضا را برطرف کند یا توجه به اینکه مسکن خالی در همه کشورهای فقط ۵ درصد شهرها را پوشش می‌دهد و نمی‌تواند تأثیری بر اجاره بها و خرید مسکن داشته باشد و این ادعای کذب است که مالیات خانه‌های خالی می‌تواند راهکاری برای تعادل رسیدن این بازار باشد.

این کارشناس مسکن در ادامه افزود: وقتی مردم از شهرها به روستاها و حاشیه‌ها می‌روند و از سوی دیگر از کشور به کشور دیگر می‌روند بحران کوچ است که این روزه‌ها رخ داده است و این ادعای سخیفی است که خانه‌های خالی می‌تواند به بازار مسکن کمک کند.

بیت الله ستاری راهکار حل مشکل مسکن را گفت: راهکار حل مشکل مسکن مالیات ستانی از خانه‌های خالی نیست بلکه ساخت و ساز می‌تواند راهکار مناسب باشد و ساخت یک میلیون مسکن در سال می‌تواند مشکل مسکن را حل کند و گفتن مالیات خانه‌های خالی صحیح سخیفی است که از سوی مسئولین گفته می‌شود.

به گزارش مهر، مالیات خانه‌های خالی قرار بود که راهکاری باشد برای اینکه صاحبخانه‌ها مجبور شوند که خانه‌های خود را وارد بازار مسکن کنند اما ظاهراً این هم نمی‌تواند مشکل مسکن را برطرف کند چرا که تا وقتی که عرضه و تقاضا همخوانی نداشته باشد این مشکل و بحران مسکن ادامه دار خواهد بود.

رئیس کل بانک مرکزی خبر داد

سیاست بانک مرکزی قطع رابطه با دلار در مبادلات ارزی و تجاری است



طبق اعلام بانک مرکزی، فرزین در ادامه به گسترش مناسبات تجاری ایران و عمان در سال گذشته اشاره کرد و گفت: با ارائه سیاسی که میان ایران و عمان شکل گرفته است، حجم مناسبات اقتصادی میان دو کشور در سال گذشته ۴۰ درصد ر‌شده کرده و به یک میلیارد و ۸۰۰ میلیون دلار رسیده است که این حجم از مبادلات حتماً می‌تواند با استفاده از پول ملی دو کشور در قالب پیمان پولی دو جانبه یا اتاق پایاپای پولی انجام گیرد.

رئیس کل بانک مرکزی همچنین با تأکید بر ضرورت به کارگیری کارت‌های مشترک بانکی میان شبکه پولی و بانکی ایران و عمان به منظور تسهیل مناسبات تجاری و فعالیت‌های اقتصادی اتباع دو کشور تصریح کرد: مذاکرات این اقدام نیز با بانک مرکزی عمان انجام گرفته و در صورت تسریع از طرف بانک مرکزی عمان، ایران آمادگی دارد در کوتاه‌ترین زمان استفاده از کارت‌های مشترک بانکی را در دستور کار قرار دهد.

دکتر فرزین در ادامه این دیدار با اشاره به برگزاری اجلاس اتحادیه پایاپای آسیایی (ACU) در خرداد ماه سال جاری در تهران و دعوت از روسای بانک مرکزی کشورهای عضو و ناظر و همچنین کشورهای همسایه از جمله عمان افزود: استفاده از روش‌های پیمان پولی دو یا چندجانبه و همچنین اتاق پایاپای پولی میان کشورهای عضو

مسکن

آخرین وضعیت بازار مسکن؛ نقلی‌ها خوش فروش تر هستند!

در شرایطی که آپارتمان‌های بالای ۱۰۰ متر فقط ۲۵ درصد معاملات مسکن را در تهران به خود اختصاص می‌دهند، بررسی‌ها از رونق نسبی بازار واحدهای کمتر از ۷۰ متر حکایت دارد. کمبود آپارتمان کوچک‌تر از در بازار مسکن شهر تهران محسوس است. بررسی‌ها نشان می‌دهد پیش از ۷۰ درصد واحدهای مسکونی عرضه شده برای فروش به بازار مسکن شهر تهران را آپارتمان‌های با مترهاژ بالای ۹۰ متر مربع تشکیل می‌دهد؛



در حالی که فقط ۳۳ درصد معاملات در این گروه مترهاژ انجام می‌شود. سهم آپارتمان‌های بالای ۱۰۰ متر از معاملات نیز ۲۵ درصد است. از طرف دیگر واحدهای ۵۰ تا ۶۰ متر تبه اول معاملات را در بین گروه‌های مترهاژ به خود اختصاص می‌دهند و آپارتمان‌های ۶۰ تا ۷۰ متر در جایگاه دوم قرار دارند. نوسانات قیمت مسکن که به کاهش تقاضای خرید متقاضیان منجر شده، طرف تقاضا را به سمت آپارتمان‌های کوچک‌تر و قدیمی سوق داده و این در حالی است که تعداد واحدهای کوچک مترهاژ چندان زیاد نیست؛ از طرف دیگر رگود ساخت‌وساز در دوره‌های گذشته باعث شده تاعرضه آپارتمان به بازار مسکن کاهش پیدا کند. عمده واحدهایی که در حال حاضر تحت عنوان کلیدنخورده به بازار عرضه شده واحدهای بزرگ مترهاژ است که در نیمه شمالی شهر تهران

افزایش ۶۰۰ هزار بشکه‌ای تولید نفت در دولت سیزدهم

مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران با اشاره به اینکه نه تنها گازی از سمت ایران مهاجرت نمی‌کند؛ بلکه مهاجرت گاز در پارس جنوبی به سمت ایران معکوس شده است، گفت: تولید نفت کشور در دولت سیزدهم ۶۰۰ هزار بشکه در روز افزایش پیدا کرده است.

محسن خجسته مهر در رویداد «گام معکوس خوردگی فلزات و حفاظت فنی برای افزایش تولید پایدار گاز» با اشاره به اینکه از سال ۱۴۰۰ تا به امروز از مرحله گفتمان عبور کردیم، افزود: می‌توانیم ادعا کنیم که فرهنگ استفاده از شرکت‌های دانش‌بنیان و تولید دانش‌بنیان در صنعت نفت نهادینه شده است.

وی ادامه داد: در دولت سیزدهم تعداد شرکت‌های دانش‌بنیان از ۱۰۰ شرکت به ۵۰۰ شرکت رسیده‌اند و در کیفیت نیز شاهد رشد و شکوفایی هستند. هم صنعت نفت از این فرصت استفاده کرده و شرکت‌های دانش‌بنیان نیز از این فرصت استفاده کرده‌اند.

معاون وزیر نفت با بیان اینکه امسال سال مهار تورم و رشد تولید است، گفت: امسال قانون برنامه هفتم توسعه مصوب خواهد شد که در آن، افزایش ظرفیت تولید نفت و گاز، از دیاد بر داشت و... اشاره شده است. خجسته مهر با تأکید بر اینکه شرکت ملی نفت باید تولید محور شود، افزود: باید جدیت بیشتری برای رشد تولید داشته باشد که بازترین هدف افزایش تولید نفت و گاز است و عمده فعالیت‌های ما به طور مستقیم مربوط به افزایش تولید نفت و گاز است.

وی ادامه داد: معتقدیم تولید باید ویژگی‌های خاص خود را داشته باشد. اول اینکه تولید باید دانش‌بنیان باشد تا بتوان آن را رشد داد و ارزش افزوده ایجاد کرد همچنین تولید باید به‌رهور باشد و کاهش هزینه را به دنبال داشته باشد. علاوه بر آن باید کیفیت را نیز بالا ببریم.

مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران تصریح کرد: سهم نفت و گاز در رشد اقتصادی کشور ۳ ماهه پاییز ۱۵ درصد و در ۹ ماهه سال گذشته ۱۰ درصد بوده است.

خجسته مهر گفت: یکی از چالش‌های افزایش تولید نفت، موضوع سرمایه‌گذاری و توسعه کسب و کار است و موضوع دیگر دسترسی به فناوری است.

وی با تأکید بر اینکه یکی از عوامل ناپایداری تولید، تعمیرات هر ساله است، افزود: یکی از ضعف‌ها مهارت آموزی مداوم نیروی انسانی است.

معاون وزیر نفت بیان کرد: ناترازی گاز نگرانی بیشتری دارد؛ زیرا بزرگ‌ترین مصرف‌کننده گاز کشور بخش خانگی است.

خجسته مهر با بیان اینکه ۵۰ درصد بودجه پژوهشی وزارت نفت مربوط به شرکت ملی نفت ایران است، تصریح کرد: از این میزان ۵۰ درصد با دانشگاه‌ها در حال انجام است. قراردادهای قبلی را اصلاح کردیم و مسئله محور شده است.



وی گفت: اقدامات جدیدی مانند احیای چاه‌های کم‌بازده انجام شد و انتظار داریم از کل این ظرفیت استفاده کنیم و در سال گذشته ۶ قرارداد برای احیای چاه‌های کم‌بازده امضا شد. مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران افزود: از دیاد برداشت یکی دیگر از موضوعات کلیدی ما است. با توجه به نفت درجا و ضرب باز یافت موجود، اگر تنها یک درصد ضرب باز یافت را بالا ببریم تولید نفت تا ۸ میلیارد بشکه افزایش پیدا می‌کند.

وی با اشاره به اینکه در تولید گاز کشور چند چالش داریم، ادامه داد: یکی از موضوعات مهم در این زمینه که ملی و فرابخشی است، بهینه‌سازی مصرف است؛ زیرا بزرگ‌ترین چالش مصرف لیجام‌گسیخته انرژی و گاز در کشور است.

خجسته مهر با اعلام نگرانی نسبت به ناترازی مصرف و تولید گاز، گفت: بخش زیادی از سهم ۱۴۵ درصدی که به شرکت نفت داده می‌شود، صرف افزایش تولید و حفظ توان تولید گاز در میادین کشور می‌شود.

وی با تأکید بر اینکه ۷۰ درصد گاز کشور در پارس جنوبی تولید می‌شود، افزود: بعد از آن بیشترین تولید گاز مربوط به شرکت نفت مناطق مرکزی و سپس جمع‌آوری گاز‌های همراه است.

معاون وزیر نفت با بیان اینکه میدان مشترک پارس جنوبی بزرگ‌ترین میدان گازی جهان است، ادامه داد: ۵۰ درصد گاز در جای کشور در این میدان قرار دارد و در دولت سیزدهم توجه به این موضوع انجام شد. مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران تأکید کرد: برای اولین بار در طول تاریخ، تولید ۷۰۵ میلیون متر مکعب در روز از پارس جنوبی به ثبت رسید.

خجسته مهر با اشاره به اینکه از نیمه دوم سال ۱۴۰۰ تا کنون در پارس جنوبی تولید گاز رکورد شکست، گفت: می‌توانیم ادعا کنیم که نه تنها گازی از سمت ایران مهاجرت نمی‌کند؛ بلکه مهاجرت گاز در پارس جنوبی به سمت ایران معکوس شده است.

معاون وزیر نفت با تأکید بر اینکه موردی وجود ندارد که ارتباطی با تولید نداشته باشد و امسال بر رشد تولید تمرکز کردیم، گفت: بیش از ۶۰۰ هزار بشکه در دولت سیزدهم به تولید نفت کشور افزوده شد.

امور نیابت اجرائی معوقات مالیاتی و مطالبات دولتی

آگهی مزایده عمومی فروش اموال غیر منقول شماره ۳۱۵-۱۴۰۲ (غیر حضوری-نوبت دوم)



امور نیابت اجرائی معوقات مالیاتی و مطالبات دولتی سازمان امور مالیاتی کشور در نظر دارد به منظور استیفای مانده معوقات شرکت های گروه موسوم به هلدینگ داروگر و مدیران آن نسبت به برگزاری نوبت دوم مزایده عمومی غیرحضوری یک فقره پلاک ثبتی به شرح جدول ذیل، رأس ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۵ در محل ستاد سازمان امور مالیاتی کشور، اقدام نماید. لذا متقاضیان می‌توانند پس از انتشار آگهی از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۳ لغایت روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۴ در ساعات اداری به استثنای ایام تعطیل به منظور دریافت برگ شرایط مزایده و نحوه بازدید به نشانی: تهران، خیابان پاسداران، خیابان شهید سوری، بعد از میدان احتشامیه، پلاک ۳۱، ساختمان شماره ۱، طبقه دوم مراجعه و در صورت نیاز با شماره‌های ۰۲۱-۲۷۶۶۲۷۴۰ و ۰۲۱-۲۷۶۶۲۷۴۰ تماس حاصل نموده و پس از تکمیل مدارک، درخواست خود را منطبق با نمونه برگ شرایط مزایده حداکثر تا ساعت ۱۶ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۴ در پاکت دربسته و مهر و موم شده و با ارائه درخواست کتبی به نشانی تهران، میدان امام خمینی، خیابان داور، سازمان امور مالیاتی کشور، طبقه همکف، دبیرخانه مرکزی تحویل و رسید اخذ نمایند.

مورد مزایده	نشانی	مالک	مؤدی	میزان بدهی (ریال)	قیمت پایه کارشناسی	مبلغ سپرده (ریال)
پلاک ثبتی شماره ۴۷ فرعی از ۷۳ اصلی بخش ۱۱ تهران که طبق سند مالکیت ششادنگ یک قطعه زمین به مساحت ۶۶۰ مترمربع دارای عرض گذر شمالی و جنوبی ۱۲ متری است که طبق پروانه ساختمانی تخریب و نوسازی مجوز احداث ساختمانی ۸ طبقه شامل دو طبقه زیرزمین، همکف (پیلوت) و ۵ طبقه روی آن شامل دو واحد انباری و تأسیسات، ۱۰ واحد پارکینگ، پله و آسانسور. یک واحد سرایداری، ۱۰ واحد مسکونی با اسکلت بتونی صادر شده و طبق گواهی عدم خلاف سال ۸۲ برای ملک مذکور در ۵ طبقه به مساحت کل زیربنا ۳۹۸۱/۳۳ مترمربع شامل ۱۰ واحد مسکونی به مساحت ۱۹۱۴ مترمربع، ۱۳۰ واحد انبار و تأسیسات به مساحت ۷۳۸ مترمربع، ۱۰ واحد پارکینگ به مساحت ۵۵۲/۳۲ مترمربع، ۹ واحد پله و آسانسور به مساحت ۳۴۶ مترمربع و ۲ واحد استخر مسکونی به مساحت ۴۶۶ مترمربع گواهی شده، ضمناً کاربری ملک موصوف طبق طرح تفصیلی قدیم مسکونی و طبق طرح تفصیلی جدید در پیته R۱۳۳ اعلام شده است. ملک مذکور فاقد گواهی پایان کار است و طبق گزارش کارشناسان رسمی دادگستری و بازدید از محل ملک بصورت ساختمانی نیمه تمام در ۱۰ طبقه شامل دو طبقه زیرزمین، همکف و ۷ طبقه احداث گردیده است. ملک موصوف بصورت دو بر و دارای درب و دسترسی سواره و پیاده از گذر شمالی و گذر جنوبی بوده و ساختمان با اسکلت بتنی و سقف تیرچه بلوک و نماز سنگ و شیشه می باشد. ساختمان در وضع موجود ۱۲ واحد مسکونی پیش بینی شده است. ملک فوق دارای انشعابات آب و گاز شهری و برق می باشد.	آقای بیژن اسمعیلی	شرکت های گروه موسوم به هلدینگ داروگر	تهران، سعادت آباد، کوی فرات، خیابان نیلوفر شرقی، پلاک ۲۸ (خیابان یاس شرقی، پلاک ۲۷) دارای دو دسترسی از خیابان با عرض ۱۲ متر	بیش از ۱۴۰۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	بدون قیمت پایه	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰