



اقتصادی
سیاسی
اجتماعی
فرهنگی
ورزشی

خبر

KHARIDAAR DAILY

پنجشنبه ۲۹ دی ۱۴۰۱ • سال هفتم • شماره ۱۲۴۸ • صفحه ۴ • ۳۰۰۰ تومان

ما را دنبال کنید

راهکار تازه شهردار تهران؛ فروش متری مسکن در بورس

طرح عجیب خانه‌دار کردن مردم

معاون وزیر راه و شهرسازی:

خط آهن رشت- آستارا ۳ ساله ساخته می‌شود



صولت مرتضوی:

پرداخت بدهی تاریخی تأمین اجتماعی به نظام بانکی از دستاوردهای بزرگ دولت است

کشور تلاش می‌کنیم بیکاری جوانان را کاهش دهیم، وی افزود: نظارت میدانی بر ایجاد اشتغال، ایجاد پایگاه اطلاعات شغلی، کاهش زمان صدور مجوزها، توسعه آموزش‌های مهارتی و فنی و حرفه‌ای در قالب زیست‌بوم ملی اشتغال از ابتدای شروع به کار دولت مردمی انجام شده است. وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی کمک به رفع فقر مطلق را از مهم‌ترین راهبردهای وزارت رفاه عنوان کرد و گفت: ارتقای وضعیت معیشتی دهک‌های پایین جامعه با رویکرد توانمندسازی و راه‌اندازی شبکه ملی اعتبار و کلابرگ با این هدف پیاده‌سازی شده است.

مرتضوی به اهمیت افزایش سهم تعاون در اقتصاد اشاره و تأکید کرد: تعاونی‌ها می‌توانند در تحقق وعده ساخت یک میلیون مسکن، دولت مردمی سیزدهم را یاری کنند. وی گفت: در ارتقای رفاه اجتماعی توجه ویژه‌ای به سیاست‌های کلی تأمین اجتماعی وجود دارد و در ارائه برنامه هفتم توسعه نیز سرفصل‌های مهمی به این حوزه اختصاص داده خواهد شد. در ابتدای این نشست جمعی از مدیران و معاونین وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی اقدامات و عملکردهای حوزه‌های کاری خود را تشریح کردند.



دولت سیزدهم همسو با اسناد بالادستی نظام اسلامی، اقدامات گسترده‌ای در عرصه‌های رفاه اجتماعی، اشتغال و توسعه اقتصاد مردمی انجام شده است. مرتضوی با اشاره به اهمیت حکمرانی بازار کار در تحقق ایجاد یک میلیون شغل اظهار کرد: در این راستا با بسیج همه کاشفان عرصه‌های تولید و اثرگذاران اقتصاد

جمهوری است و مدیران در ۲ روز و با حضور در چهار کارگروه اصلاح ساختار و مدیریت سودآوری شرکت‌ها، اشتغال و تعاون، مدیریت نقدینگی و پایداری صندوق‌ها، چشم‌انداز اشتغال و توسعه نظام جمهوری اسلامی ایران را تبیین و تدوین می‌کنند. وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: در

مشکلات کشور عنوان کرد و گفت: پایش مداوم عملکرد مدیران، یک فرآیند جدی نظارتی در دولت سیزدهم است که همواره مورد تأکید بوده است. وی با اشاره به حضور مدیران کل استانی در این همایش که با عنوان «افق بهره‌وری و اشتغال» نام‌گذاری شده است، افزود: سرآغاز این همایش حضور ریاست محترم

خبردار وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی پرداخت بدهی تاریخی تأمین اجتماعی به نظام بانکی را از دستاوردهای بزرگ دولت مردمی سیزدهم عنوان کرد و گفت: در بودجه ۱۴۰۲ هم منابع خوبی برای کمک به رفع ناترازی منابع و مصارف صندوق‌های بانکشستگی در نظر گرفته شده است که امید داریم با همراهی مجلس نهایی شود. «سیدصولت مرتضوی» در گردهمایی نظارت ستادی رئیس‌جمهور بر وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با حضور مدیران ستادی و استانی در مرکز همایش‌های شش‌هفته‌ای شهروین این وزارتخانه، با قدردانی از حضور آیت‌الله رئیسی، گفت: برای اولین بار در بودجه اعتبارات تبصره ۱۸ به صورت جامع در راستای توسعه مناطق مختلف کشور مورد بازنگری قرار گرفته است.

وزیر کار تأکید کرد: در دوره کنونی همه بستری‌های لازم برای تحقق سیاست‌ها و چشم‌انداز تعریف شده در توسعه اشتغال، کاهش فقر، ارتقای بهره‌وری صندوق‌های بانکشستگی و امیدآفرینی در دولت و حاکمیت تعریف شده و نیازمند کار جهادی است. مرتضوی انجام نظارت‌های ستادی ریاست‌جمهوری را گامی مهم در تکمیل سفرهای استانی برای چاره‌جویی



سخنگوی صمت:
هر گونه عرضه رانتی خودرو ممنوع است

رییس سازمان ملی بهره‌وری ایران:
افزایش تولید با محوریت بهره‌وری در کشور به گفتمان تبدیل شده است

مدیر کل بازرسی سازمان مالیاتی اعلام کرد
دریافت تراکنش‌های بانکی پزشکان فاقد کارتخوان از بانک مرکزی

یادداشت

سناریوی غرب و اسرائیل علیه ایران
جلال چراغی: غرب وارد فاز براندازی نظام حاکم در ایران شده و رژیم اسرائیل در صدد انجام عملیات علیه ایران است. روابط ایران و غرب از جمله آمریکاز زمان انقلاب اسلامی در سال ۱۹۷۸ شاهد فراز و فرودهای بسیاری بوده است. گاهی اوقات این روابط به قدری متشنج و تیره بوده که به برخورد مستقیم رسیده است. در همه این مراحل، به نظر می‌رسد که هدف غرب تضعیف ایران و جلوگیری از قدرتمندی نظام حاکم و نه براندازی آن بوده است. به نظر می‌رسد این معادله اکنون اما تغییر کرده است و غربی‌ها به فکر براندازی نظام حکومت در ایران افتاده‌اند. در این باره، جنگ روسیه و اوکراین نقطه عطف بسیار مهمی است و نتایج آن نیز بسیار مهم خواهد بود. از زمان پایان جنگ جهانی دوم در سال ۱۹۴۵ هیچ کشوری گلوله‌ای به خاک اروپا شلیک نکرده بود. حمله به خاک اروپا خط قرمز نابخشودنی برای اروپایی‌ها به شمار می‌رفت. با اعلام جنگ روسیه علیه اوکراین، اما این خط قرمز نادیده گرفته شد و غرب خود را در جبهه جنگ مستقیم با روسیه دید. در این میان، ایران، به عنوان متحد روسیه، در کنار روسیه قرار گرفت. غربی‌ها به این نتیجه رسیده‌اند که اگر ایران در کنار روسیه قرار نمی‌گرفت، به احتمال زیاد در این جنگ شکست می‌خورد یا به عجز خود بی‌می‌برد و هر چه سریع‌تر به آن پایان می‌داد و اروپا دچار هزینه‌های هنگفت نظامی و اقتصادی ناشی از این جنگ نمی‌شد اما حضور ایران در کنار آن، سبب پیشروی و پافشاری آن بر تحقق اهداف شد.

ایران خودرو

خبر خوش ایران خودرو برای خریداران دناپلاس از بورس

گروه صنعتی ایران خودرو در اطلاعیه‌ای ضمن تأکید بر ایفای تعهدات به موقع عرضه اخیر این گروه صنعتی در بورس کالا (۱۰ هزار دستگاه دناپلاس دستی)، اعلام کرده است که تعهدات دناپلاس دستی بورس کالایی به موقع و حتی زودتر تحویل می‌شود. دوشنبه هفته‌ای که گذشت (۲۶ دی ماه) ۱۰ هزار دستگاه دناپلاس دستی در بستر بورس کالا با قیمت ۳۸۰ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان معاملات شد. در حالیکه موعد تحویل این خودروهای دناپلاس دستی سفید که برای اولین بار در بورس کالا عرضه شده‌اند، روز ۲۷ اسفند ۱۴۰۱ در انبار کارخانه اعلام شده بود، حال گروه صنعتی ایران خودرو در اطلاعیه‌ای از تحویل به موقع این خودروها خبر داده است. در این اطلاعیه آمده است: در پی انتشار اخبار نادرست در برخی رسانه‌ها و شبکه‌های اجتماعی مبنی بر تأخیر در تحویل دناپلاس‌های عرضه شده در بورس کالا، تأکید می‌شود این موضوع صحت نداشته و تمامی تعهدات در موعد مقرر انجام خواهد شد. شرکت ایران خودرو در تحویل تمامی تعهدات ایجاد شده از طریق بورس کالا به موقع عمل کرده و حتی زودتر از موعد نیز خودروها تحویل خریداران شده است. تحویل خودروهای دناپلاس‌هایی که اخیراً به تعداد ۱۰ هزار دستگاه عرضه شده نیز به زودی آغاز خواهد شد و تا پیش از پایان اسفند ماه امسال، همه تعهدات این خودرو طبق موعد تعیین شده تحویل خواهند شد. ایران خودرو در رابطه با اخبار نادرستی که در اطلاعیه خود به آن اشاره داشته، اعلام کرده است: متن یکی از قراردادهای مشتری‌بان که موعد تحویل آن به علت اشتباه اپراتور سیستم، ۹۵ روزه درج شده در شبکه‌های اجتماعی دست‌به‌دست شده است؛ با توجه به اینکه فروش در بورس کالا تجربه جدید در عرضه محصولات است، پس از دریافت اطلاعات از بورس کالا و در حین ورود اطلاعات به سیستم ایران خودرو، خطای اپراتور منجر به درج اطلاعات نادرست موعد تحویل محصول شده است. یادآوری می‌شود که در آذر ماه امسال نیز، گروه صنعتی ایران خودرو، تأکید و اعلام کرده بود که به دنبال برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته، برای خودروهای عرضه شده در بورس کالا امکان تحویل زودتر از موعد تعیین شده فراهم است.



فرا تر از کاغذ
بانه خبری
خبر
تألیف
WWW.KHARIDAARONLINE.IR

ثبت کمترین نرخ رشد نقدینگی در ۳۳ ماه اخیر

نقدینگی به شمار بود. اعمال محدودیت در رشد ترازنامه بانک‌ها اقدام دیگر بانک مرکزی دولت سیزدهم برای کاهش سرعت رشد نقدینگی است. بر این اساس بانک مرکزی، رشد ماهانه ترازنامه بانک‌های ضعیف از نظر کفایت سرمایه را به ۱.۵ درصد و بانک‌های با کفایت سرمایه مطلوب را به ۲.۵ درصد محدود کرد. در نتیجه این اقدام نرخ رشد مانده تسهیلات اعطایی بانک‌ها از ۳۳.۱ درصد در ۹ ماهه سال ۱۴۰۰ به ۱۹.۱ درصد در ۹ ماهه ۱۴۰۱ رسیده است. در نتیجه این اقدامات نرخ رشد نقدینگی در ۱۲ ماه منتهی به آذر ماه امسال به ۳۳.۴ درصد رسیده که کمترین میزان رشد در ۳۲ ماه اخیر یعنی از اردیبهشت سال ۱۳۹۹ تاکنون است. همچنین در سال جاری به واسطه اجرای سیاست



سیاست کاهش هزینه‌ها و افزایش منابع، توانست کسری بودجه سال گذشته را مهار و مانع از تبدیل آن به پایه پولی و تورم شود. با کنترل کسری بودجه و رشد قابل توجه درآمد‌های دولت در ۹ ماهه امسال، میزان تنخواه دریافتی دولت از بانک مرکزی به عدد صفر نزدیک شده و برای اولین بار ۳ ماه مانده به پایان سال تنخواه دریافتی پرداخت شده است. اقدام مهم دیگر دولت سیزدهم مهار خلق بی ضابطه پول در شبکه بانکی است که در این مسیر می‌توان به شفاف‌سازی تسهیلات کلان و تسهیلات اشخاص مرتبط بانک‌ها اشاره کرد که با این کار بانک‌ها نسبت به ارائه تسهیلات کلان و همچنین تسهیلات به اشخاص مرتبط بانک محتاط‌تر شدند و همین موضوع عاملی در جهت کاهش سرعت رشد

نرخ رشد نقدینگی در ۱۲ ماه منتهی به آذر ماه امسال به ۳۳.۴ درصد رسید که کمترین میزان رشد در ۳۲ ماه اخیر است. به گزارش وزارت اقتصاد، خاموش کردن موتورهای تورم‌زا مهم‌ترین رویکردی است که دولت سیزدهم در مواجهه با بحران تورم بالایی که از گذشته به ارث رسیده، اتخاذ کرد؛ چرا که در آغاز به کار دولت سیزدهم بسیاری از عوامل تورمی همچون پایه پولی و نقدینگی، کسری بودجه و... در وضعیتی بودند که چشم‌انداز مثبتی را برای کاهش تورم ترسیم نمی‌کردند. رشد پولی و نقدینگی، تشدید کسری بودجه در اثر رشد بی ضابطه هزینه‌های دولت و هم‌زمان کاهش درآمد‌های نفتی، التهابات بازار ارز و روند صعودی نرخ ارز از جمله عواملی بود که چشم‌انداز تورمی کشور را نگران‌کننده ترسیم می‌کرد. دولت برای کنترل کسری بودجه هم‌زمان با

سناریوی غرب و اسرائیل علیه ایران

جلال چراغی◀ غرب وارد فاز براندازی نظام حاکم در ایران شده و رژیم اسرائیل درصدد انجام عملیات علیه ایران است.

روابط ایران و غرب از جمله آمریکا از زمان انقلاب اسلامی در سال ۱۹۷۸ شاهد فاز فرودهای بسیاری بوده‌است. گاهی اوقات این روابط به قدری متشنج و تیره بوده که به برخورد مستقیم رسیده‌است. در همه این مراحل، به نظر می‌رسد که هدف غرب تضعیف ایران و جلوگیری از قدرتمندی نظام حاکم و نه براندازی آن بوده‌است. به نظر می‌رسد این معادله اکنون اما تغییر کرده‌است و غربی‌ها به فکر براندازی نظام حکومت در ایران افتاده‌اند. در این باره، جنگ روسیه و اوکراین نقطه عطف بسیار مهمی است و نتایج آن نیز بسیار مهم خواهد بود. از زمان پایان جنگ جهانی دوم در سال ۱۹۴۵ هیچ کشوری گلوله‌ای به خاک اروپا شلیک نکرده بود. حمله به خاک اروپا خط قرمز نابخشودنی برای اروپایی‌ها به‌شمار می‌رفت. با اعلام جنگ روسیه علیه اوکراین، اما این خط قرمز نادیده گرفته شد و غرب خود را در جبهه جنگ مستقیم با روسیه دید. در این میان، ایران، به عنوان متحد روسیه، در کنار روسیه قرار گرفت. غربی‌ها به این نتیجه رسیده‌اند که اگر ایران در کنار روسیه قرار نمی‌گرفت، به احتمال زیاد در این جنگ شکست می‌خورد یا به عجز خود پی می‌برد و هر چه سریع‌تر به آن پایان می‌داد و اروپا دچار هزینه‌های هنگفت نظامی و اقتصادی ناشی از این جنگ نمی‌شد اما حضور ایران در کنار آن، سبب پیشروی و پافشاری آن بر تحقق اهدافش شد. عصبانیت کنونی اروپایی‌ها از ایران نیز در همین نکته نهفته‌است و طرح مسائل داخلی ایران مانند حمایت از معترضان داخلی و حقوق بشر در ایران بهانه‌ای بیش نیست. غرب اکنون ایران را در جنگ مستقیم علیه خود می‌بیند و به راحتی نمی‌تواند از این مسئله عبور کند. به همین علت رویکرد جدیدی در پیش گرفته که مبتنی بر تغییر نظام حاکم در ایران است.

در این باره، غربی‌ها برای اقدام علیه ایران دو موضوع را بهانه کردند. نخست، نقض قطعنامه ۲۲۳۱ سازمان ملل متحد در ارتباط با توافق هسته‌ای که مدعی شدند ایران بر اساس این قطعنامه نباید سلاح به روسیه می‌داد و دوم حوادث داخلی ایران و اینکه ایران به علت برخورد معترضان، صدای آن‌ها و نیز حقوق بشر را نادیده گرفته‌است. بنابر این عبور از خط قرمز ترسیم شده اروپایی‌ها در خاک اوکراین علت نخست و اصلی این ماجراست. علت دوم اما دستیابی ایران به توانمندی هسته‌ای، موشکی و پهپادی است. غربی‌ها به خوبی از سطح پیشرفت ایران در این زمینه‌ها آگاه‌اند. آنها خوب می‌دانند که توانسته‌اند مانع از تبدیل ایران به قدرت هسته‌ای شوند. ایران اکنون به مرحله برگشت ناپذیر در مسئله هسته‌ای رسیده‌است و مسائلی که غربی‌ها و رسانه‌های آن‌ها مطرح می‌کنند چیزی جز پروپاگاندا و بهانه نیست. غرب مدعی است که حامی ملت ایران است اما منافع و سرنوشت ملت‌ها از جمله ملت ایران برای آن کوچکترین اهمیتی ندارد.

در چنین شرایطی، غرب برای رسیدن به هدف خود برای براندازی نظام حاکم در ایران سه گزینه در پیش دارد: گزینه اول نظامی است. درباره این گزینه باید گفت که غرب اکنون به طور مستقیم نمی‌تواند وارد اقدام نظامی علیه ایران شود، زیرا در آن صورت اولا منافع خود و متحدان آن به ویژه اسرائیل را در منطقه به خطر می‌اندازد و دوم اینکه سبب می‌شود که ایران به تسریع در برنامه هسته‌ای و موشکیخود اقدام کند و به توان بازدارندگی قطعی برسد. افزون بر این، غرب اکنون توان برخورد نظامی با ایران را به ویژه در شرایط کنونی ندارد که در گیر جبهه دیگری در اوکراین است. از این رو، غربی‌ها اکنون بر گزینه دوم و سوم علیه ایران متمرکز شده‌اند.

گزینه دوم تشدید تحریم‌های سنگین علیه ایران با هدف فروپاشی اقتصادی آن و در نتیجه تشدید اعتراض‌های داخلی است. گزینه سوم نیز که به نظر می‌رسد هم‌زمان با تحریم‌های اقتصادی پیش می‌رود، ساماندهی معاندین و معارضان خارج‌نشین است. برگزاری تجمع‌های معارضان در کشورهایی مانند کانادا و آلمان بی‌سابقه بود و بدون دخالت و اقدام مقام‌های این کشورها امکان‌پذیر نبود. دولت‌های غربی، با برگزاری چنین تجمع‌هایی درصددند تا تحت عناوینی مانند مطالبات انسانی و حقوق بشری و حمایت از مردم ایران، از یک سو، معترضان و مخالفان داخلی را دلگرم نکه دارند و از سوی دیگر، نیز ظرفیت و توان معارضان خارج‌نشین را برای شکل‌دهی جبهه واحدی علیه نظام حاکم در ایران بسنجند و نیز به آن‌ها به‌عنوان گزینه جایگزین نظام جمهوری اسلامی در سطح بین‌الملل مشروعیت بخشند و از جمهوری اسلامی مشروعیت‌زدایی کنند. غرب به این نتیجه رسیده‌است که ایران به خواست آن‌ها در ارتباط با سلاح‌هایی راهبردی و توان بازدارندگی که ایجاد کرده‌است، عمل نخواهد کرد و از این رو، هم‌زمان دو گزینه‌ی اعمال تحریم با هدف نابسامان سازی داخلی با تحریم اقتصادی و تحریک داخلی، و سامان‌دهی خارجی با هدف تقویت ناتنیوسازی برای نظام کنونی حاکم در ایران را در پیش گرفته‌است. از این رو، پیش‌بینی می‌شود که طی روزهای آینده، کشورهای اروپایی و آمریکا به تشدید هر چه بیشتر تحریم‌های اقتصادی و تحریم اشخاص و نهادهای مهم و تأثیرگذار ایران روی آورد و با کمک بازوان تبلیغی خود در جهت پیش‌بر اهداف خود عمل کنند.

یکی از رخدادهایی که معادلات آنی را در این باره مشخص خواهد کرد نتیجه جنگ اوکراین است. اگر جنگ اوکراین در جهت خواست غربی‌ها پیش رود، فشارهای آنها علیه روسیه و ایران تشدید خواهد شد و روسیه را تحت فشارهای سنگین اقتصادی و سیاسی و چه‌بسا نظامی قرار خواهند داد که ممکن است جدا کردن این کشور از ایران نیز بخشی از سناریوهایی آن‌ها باشد که در آن صورت فشارها بر ایران با هدف براندازی نظام حاکم بیش از پیش تشدید خواهد شد. اما اگر روسیه موفق به تحقق اهداف خود یا بخشی از آنها در این جنگ شود، غرب در موضع ضعف قرار خواهد گرفت و در نتیجه رویکرد آن درباره ایران نیز تغییر خواهد کرد.

نکته دیگری که در این باره نباید از آن غفلت کرد و در جهت پیشبرد اهداف غربی‌ها خواهد بود این است کابینه تندروی کنونی اسرائیل با راهبرد الحاق کرانه باختری و فیصله دادن به موضوع فلسطین و مسجد الاقصی و بیرون راندن فلسطینی‌ها سر کار آمده‌است. برای اجرای این طرح ممکن است صهیونیست‌ها با هدف منحرف کردن افکار عمومی و توجه‌های رسانه‌ای از مسائل فلسطین و در نتیجه اجرائی کردن طرح‌های خود، به اقداماتی در سطح منطقه روی بیاورند مانند اجرای عملیات‌های تروریستی و خرابکارانه علیه ایران با هدف بالا بردن تنش با ایران و در نتیجه جلب حمایت دیگر کشورها از خود و پیش برد طرح عادی‌سازی روابط با برخی دیگر از کشورهای عربی.

نکته‌شایان توجه دیگر این است که ایران به لحاظ داخلی و خارجی فاقد رسانه کارآمد است. رسانه‌های ایران چه در سطح داخلی و چه در سطح خارجی توان مقابله با رقبای خود و خنثی‌سازی تبلیغات گسترده آنها را ندارند. علت این امر در سطح منطقه فقدان هماهنگی بین رسانه‌های منطقه‌ای همسو و در سطح داخلی نیز به‌علت ناتوانی در موضوع جذب و اقناع‌سازی مخاطب است.

روی خطر روز



صفحه ۲

پنجشنبه ۲۹ دی ۱۴۰۱ ● شماره ۱۲۴۸

روزنامه اقتصادی صبح ایران

www.kharidaaronline.ir

راهکار تازه شهردار تهران؛ فروش متری مسکن در بورس

طرح عجیب خانه‌دار کردن مردم



مریم فکری◀ یک کارشناس مسکن درباره طرح فروش متری مسکن در بورس، می‌گوید: من فکر می‌کنم این طرح خیلی روی بازار مسکن اثر گذار نیست.

موضوع بورس مسکن در سال‌های اخیر توسط شهرداری، وزارت راه و شهرسازی و سازمان بورس مطرح شده، اما تا امروز به سرانجام نرسیده‌است. طبق این طرح افراد می‌توانند به متراژی که توانایی پرداخت قیمت آن را دارند، واحدهی از متراژ منزل خریداری کنند و بعد از چند سال امکان مالکیت واحد را فراهم آورند. حالا به تازگی شهردار تهران خیر داده که نرم‌افزار بورس مسکن آماده شده و باید به بازار سرمایه ببینند؛ موضوعی که دوباره خرید متری خانه را به کانون توجه بازگرداند.

به گفته شهردار تهران، در شرایط توری، سرمایه مردم مثل بیخ آب می‌شود، اما خرید متری مسکن از طریق بازار سرمایه این امکان را فراهم می‌کند تا ارزش پول حفظ شود. ممکن است یک فرد ۱۰ متر، ۲۰ متر یا ۵۰ متر از یک واحد را بخرد و طی چند سال بتواند مالکیت کامل یک واحد را از آن خود کند.

داستان از چه قرار است؟

نکته‌ای که در این شرایط وجود دارد، این است که آیا فروش متری مسکن در بورس علاج خانه‌دار شدن است؟ محمود اولاد، کارشناس مسکن در همین خصوص در گفت‌وگو با خبرگزاری خبرآنلاین می‌گوید: چند موضوع مطرح است و این که واقعاً من دایم داستان چیست. یک موضوع این است که پشتوانه این طرح، هیچ مسکنی نباشد و صرفاً قرار باشد منابعی از این طریق از جامعه جمع شود.

وی می‌افزاید: چنین چیزی در بورس‌های خارجی مثلاً در مورد نفت وجود دارد که بازارهای آتی به آن می‌گویند. یعنی در واقع برگه‌هایی به مردم داده می‌شود که این

برگه، معادل یک متر مسکن است، ولی این یک متر مسکن، وجود خارجی ندارد و صرفاً پول از مردم جمع می‌شود که نقدینگی معمول کسانی هستند که خانه را خالی نگه می‌دارند، اما مساله این است که عملاً خانه خالی آن چنانی نداریم.

این کارشناس بازار مسکن می‌افزاید: کم‌این که در سطح مالیات بر خانه‌های خالی این موضوع را دیدیم که تعداد مالی برای انجام پروژه صورت گیرد. بعداً هم با تورم قیمت مسکن، پول به مردم برمی‌گردد. اولاد متذکر می‌شود: بخشی از تقاضای مسکن به خاطر نیاز به سکونت نیست، فقط به این دلیل است که به‌عده پولی دارند و می‌خواهند ارزش افزوده کسب کنند، بنابراین ممکن است جذب این طرح شوند و به جای این که خانه بخرند، همین سود را بورس به آن‌ها می‌دهد.

وی در ادامه می‌گوید: اما نکته این جااست

که باید ببینیم سهم این گروه در بازار مسکن چقدر است؟ به نظر نمی‌رسد که پول از مردم جمع می‌شود که نقدینگی معمول کسانی هستند که خانه را خالی نگه می‌دارند، اما مساله این است که عملاً خانه خالی آن چنانی نداریم.

این کارشناس بازار مسکن می‌افزاید: کم‌این که در سطح مالیات بر خانه‌های خالی این موضوع را دیدیم که تعداد مالی برای انجام پروژه صورت گیرد. بعداً هم با تورم قیمت مسکن، پول به مردم برمی‌گردد. اولاد متذکر می‌شود: بخشی از تقاضای مسکن به خاطر نیاز به سکونت نیست، فقط به این دلیل است که به‌عده پولی دارند و می‌خواهند ارزش افزوده کسب کنند، بنابراین ممکن است جذب این طرح شوند و به جای این که خانه بخرند، همین سود را بورس به آن‌ها می‌دهد.

وی در ادامه می‌گوید: اما نکته این جااست

سخنگوی صمت:هر گونه عرضه رانتی خودر و ممنوع است

سخنگوی وزارت صمت افزود: این مساله شامل خودروسازان دولتی و خصوصی می‌شود؛ زیرا بخش خصوصی نیز زیر نظر سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان فعالیت می‌کند و نمی‌تواند

به دستگاه‌ها، اظهار کرد: بر اساس فرمان ۸ بندی رئیس جمهور که اسفند سال گذشته صادر شد، هر گونه فروش خارج از ضابطه خودرو به دستگاه‌ها تخلف محسوب می‌شود.

رئیس سازمان ملی بهره‌وری ایران:

افزایش تولید با محوریت بهره‌وری در کشور به گفتمان تبدیل شده است



ب‌اراعت اصول اکوفیزبولوژیک تولید محصولات کشاورزی در راستای حفظ محیط زیست است.

اقتصادی پایدار مبتنی بر سیاست‌های کلان کشور، دانش بومی کشاورزان و بهره‌گیری بهینه از پتانسیل‌های منطقه‌ای

آگهی تجدید فراخوان عمومی

ارزیابی کیفی

شناسه آگهی: ۱۴۴۲۶۷۵

ردیف	شماره مناقصه	موضوع ارزیابی کیفی	برآورد تقریبی «ریال»	دستگاه نظارت	حداقل شرایط مجاز برای دریافت اسناد	شماره ثبت فراخوان در سامانه
۱	۱۴۰۱۱۲-تجدید اول	تکمیل تعریف و بهسازی خورموج - لاور-دشت ییلقک از کیلومتر ۱۰۰+۰۰۰ الی ۲۰۰+۰۰۰	۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	معاونت مهندسی و ساخت	صلاحیت پیمانکاری رتبه ۴ راه	۲۰۰۱۰۳۳۳۹۹۰۰۰۰۴۳۳

کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی کیفی از دریافت و تحویل اسناد استعلام ارزیابی کیفی تا ارسال دعوتمنامه جهت سایر مراحل مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی پس از برگزاری فرآیند ارزیابی کیفی و ارسال دعوتمنامه از طریق سامانه ستاد به مناقصه گران ارسال خواهد شد.

محل دریافت اسناد ارزیابی: مناقصه گران جهت دریافت اسناد ارزیابی به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند. مهلت زمانی دریافت ارزیابی از سامانه ستاد: از ساعت ۱۲ ظهر مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۹ لغایت ساعت ۱۲ ظهر مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۵

آخرین مهلت زمانی بارگذاری پاکت ارزیابی و مدارک تا ساعت ۱۲ ظهر مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۹ به صورت الکترونیکی در سامانه ستاد

زمان بازگشایی پاکت ارزیابی: ساعت ۱۲:۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۹

ضمناً مناقصه گران جهت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد ارزیابی به اداره پیمان و رسیدگی به آدرس بوشهر ابتدای بلوار سپهد قزنی اداره کل راه و شهرسازی استان بوشهر ساختمان شماره ۲ مراجعه نمایند.

برای کسب اطلاعات بیشتر به تارنمای <http://ets.mporg.ir> www.setadiran.ir مراجعه نمایید. در ضمن هزینه کارمزد سامانه ستاد و درج آگهی برعهده

برنده مناقصه خواهد بود. اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه ۱۴۵۶-۰۲۱-۰ تا باشد.

اداره ارتباطات واطلاع رسانی راه و شهر سازی استان بوشهر

اقتصاد

روزنامه اقتصادی صبح ایران



www.kharidaaronline.ir

راهکار تازه شهردار تهران؛ فروش متری مسکن در بورس

طرح عجیب خانه‌دار کردن مردم

خرید متری مسکن، مردم

را خانه‌دار می‌کند؟

وی در پاسخ به این پرسش که آیا می‌تواند این طرح راهی برای خانه‌دار شدن مردم باشد؟ می‌گوید: این طرح مثل مسکن جوانان می‌ماند که می‌گفتند ۱۵ سال کم‌کم و به تدریج پول بگذارید و بعد از ۱۵ سال ما به شما وام می‌دهیم. اما به حدی تورم مسکن زیاد بود که بعد از ۱۵ سال عملاً این پول به هیچ دردی نمی‌خورد و این طرح شکست خورد.

این کارشناس مسکن عنوان می‌کند: در حال حاضر قیمت یک متر خانه به طور میانگین در تهران ۵۰ میلیون تومان است. قیمت یک متر مسکن هم کم نیست و مردم سالانه یک متر هم پس‌انداز ندارند که ۵۰ میلیون تومان جمع کنند و بعد ۵۰ سال، خریدشان به ۵۰ متر برسد که بتوانند خانه بخرند. اولاد تصریح می‌کند: اگر فردی آن قدر پس‌انداز دارد که سالانه بتواند معادل ۵ متر خانه بخرد و بعد ۱۰ سال در حدود ۵۰ متر خانه شود و با یک وام، بتواند یک خانه ۷۰ متری بخرد، در مقابل این، نکته این‌جاست که کسی که سالانه بتواند پول ۵ متر خانه را تأمین کند، یعنی سالی ۲۰۰ میلیون تومان پس‌انداز داشته باشد، چنین فردی با چنین پس‌اندازی اصلاً راه‌های دیگری برای مسکن‌دار شدن خود پیدا خواهد کرد.وی خاطر نشان می‌کند: بر همین اساس است که من فکر می‌کنم این طرح خیلی روی بازار مسکن اثر گذار نیست.

روش عجیب خانه‌دار شدن مردم

این کارشناس بازار مسکن با اشاره به روش عجیب فروش متری مسکن در بورس، می‌گوید: البته تأمین مالی گرانی است. تولیدکننده‌ای که بتواند وام از بانک بگیرد، بانک‌ها با نرخ بهره ۲۴،۲۳ در صد به او وام می‌دهند. اما در بورس تأمین مالی با نرخ ۵۰ درصد می‌شود.

به نظر می‌رسد که توهمی بیش نیست که فکر کنیم تقاضای پر حجمی وجود خواهد داشت. چون اگر فرد خانه را بخرد که اجاره دهد، اصلاً مشکلی ندارد. بالاخره یک بخشی از تقاضای بازار را پوشش می‌دهد.

این کارشناس بازار مسکن می‌افزاید: کم‌این که در سطح مالیات بر خانه‌های خالی این موضوع را دیدیم که تعداد مالی برای انجام پروژه صورت گیرد. بعداً هم با تورم قیمت مسکن، پول به مردم برمی‌گردد. اولاد متذکر می‌شود: بخشی از تقاضای مسکن به خاطر نیاز به سکونت نیست، فقط به این دلیل است که به‌عده پولی دارند و می‌خواهند ارزش افزوده کسب کنند، بنابراین ممکن است جذب این طرح شوند و به جای این که خانه بخرند، همین سود را بورس به آن‌ها می‌دهد.

وی در ادامه می‌گوید: اما نکته این جااست

نماینده قصر شیرین ، سرپل ذهاب و گیلانغرب در مجلس:

شرکت انبارها و تعاونی گمرک مکلف به همکاری برای ارائه خدمات لازم به کارگران هستند



برگزار شود و طبق آن آنالیز بتوانیم تکلیف هر دستگاه را مشخص کرده و بخشی از درآمدهای خالص برای بحث بیمه کارگران اختصاص یابد.
وی ادامه داد: هر کارگری نیز مشمول بیمه نیست چون طبق سن و سال بخشی از کارگران مشمول بیمه نمی شوند و برخی تجار نیز کارگر اختصاصی دارند که باید حق بیمه آن ها توسط تاجر پرداخت شود.

وی با اشاره به ظرفیت مرز رسمی پرویزخان گفت: اگر این ظرفیت نبود یک هزار و ۷۰۰ کارگر کجا مشغول شوند و اکنون کارگران نیز تنها از بی نظمی مرز و تبعیض در تخلیه بارها گلایه دارند که ما باید عدالت و نظم و نسق را در مرز اجرا کنیم.

حیدری گفت: باید متناسب با کار کارگران بیمه ی آن ها پرداخت شود و در این رابطه مدیر پایانه مرزی خسروی به عنوان کسی که سال ها در مرز پرویزخان حضور دارد مسئول آنالیز تعداد کارگران و مشخص شدن تعداد افرادی که قابلیت برخورداری بیمه را دارند می باشند .

وی گفت: انتظار است با آنالیز تعداد کارگران و اطلاعات احصا شده در ۲ هفته آینده جلسه ای با حضور فرمانداری ، اداره تعاون ، کار و رفاه اجتماعی ، تامین اجتماعی ، گمرک و شرکت های متولی کارگران

این تعداد کارگر را دارد.

کرمانشاه -حسنا فقارزاده <

نماینده مردم قصر شیرین ، سرپل ذهاب و گیلانغرب در مجلس شورای اسلامی گفت: شرکت تعاونی گمرک که چندین سال در پرویزخان متولی کارگران بوده و اکنون نیز علاوه بر شرکت انبارها حضور دارند متولی سامان دهی امور کارگران هستند و باید نسبت به عملکرد خود پاسخگو باشند .

شهریار حیدری افزود: شرکت انبارهای عمومی که اکنون مدت کوتاهی است که در پرویزخان حضور دارند طبق مناقصه در تمامی مرزهای کشور هستند انتظار داریم که کمک کنند و با تامین اجتماعی و اداره کار و تمامی دستگاه هایی مختلفی که در مرز درآمد زایی می کنند امور مربوط به کارگران را سامان دهی کنند.

وی اظهار کرد: قشر کار مظلوم ترین قشر هستند و ما نیز به عنوان مدافع مردم و محروم ترین قشر که کارگران هستند باید تلاش کنیم که وضعیت کارگران سامان یابد حال فرقی نمی کند که کارگران از قصر شیرین و یا دیگر شهرستان های استان برای کارگری در تخلیه و بارگیری مرز پرویزخان فعالیت دارند.

نماینده مردم غرب کرمانشاه در مجلس شورای اسلامی گفت: ما باید خروجی داشته باشیم و مشخص شود که هر

اصفهان

رئیس محیط زیست شرکت فولاد مبارکه مطرح کرد؛

سرمایه گذاری ۵۰۰میلیون دگرنی فولاد مبارکه در حوزه هوای پاک



به اینکه این شرکت تمام استانداردهای ملی در حوزه محیط زیست را رعایت کرده، گفت: در مقایسه با برندهای مطرح فولاد و بنچ مارک های جهان جای کار داریم که شاخص ها در این زمینه تعیین شده و به سمت آن در حال حرکت هستیم و فرهنگ سازی و آموزش های لازم صورت گرفته که متناسب با شاخص های جهانی حرکت کنیم.
کاویانی خاطر نشان کرد: با توجه به اینکه فولاد مبارکه در شهرستان مبارکه مستقر است، این شهرستان بیش از ۱۱۰ روز هوای پاک داشته است که با توجه به شهر اصفهان، عدد قابل قبولی است.
شاخص های AQI که در واحدهای ما اندازه گیری می شوند از شهر اصفهان پایین تر است و در بدترین حالت به عدد ۷۰ در بازه سه ماهه شرایط آلودگی هوای می رسد که نشان از تاثیر اقدامات مطلوب فولاد مبارکه در حوزه هوای پاک است.

اقتصاد

روزنامه اقتصادی صبح ایران

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

اقتصاد

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

www.kharidaaronline.ir

شهر

با کسب اکثریت آرا اعضای شورای اسلامی شهر؛

پیام رئیسی به عنوان شهردار هشتگرد

انتخاب شد

البرز - مظفری < با اکثریت آرا اعضای شورای اسلامی شهر هشتگرد ، پیام رئیسی به عنوان شهردار انتخاب شد .

مهندس علیرضا مؤیدی رئیس شورای اسلامی شهر هشتگرد با اعلام این خبر افزود : پس از استعفای مهندس علی یعقوبی به عنوان اولین شهردار منتخب ششمین دوره شورای اسلامی شهر و با رای اعضای شورا ، مهندس پیام رئیسی به عنوان سرپرست شهرداری انتخاب و اعضای پارلمان شهری پس از بررسی گزینه های تصدی شهردار ، وی را به عنوان دومین شهردار دوره ششم شورا انتخاب و برای طی مراحل قانونی و اخذ حکم به مراجع ذریبط معرفی خواهند نمود .

وی افزود : تجربه ، تخصص ، آشنایی به حوزه شهری از جمله موارد مهمی بوده که در گزینش شهردار مدنظر اعضای شورا بوده و امیدواریم همه در کنار هم بتوانیم در دو ساله باقی مانده از عمر شورای ششم برای عمران و آبادانی شهر تلاش نماییم

<

صرفه جویی روزانه ۲۰۰ مگاوات برق در حوزه

صنعت و کشاورزی خراسان رضوی

مشهد- تکتم نظر پور < مدیر دفتر مدیریت مصرف برق شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی گفت: روزانه ۲۰۰ مگاوات برق در بخش های صنعتی و کشاورزی این استان از محل مدیریت مصرف همگام با برف و سرما صرفه جویی شد.

عباسعلی دیندار مدیر دفتر مدیریت مصرف برق شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی گفت: محدودیت های در مصرف برق توسط بخش های مختلف از جمله صنعتی و کشاورزی خراسان رضوی به ناچار در راستای مدیریت انرژی در پیک بار زمستان و با توجه به شدت سرما بوجود آمد.

او افزود: با توجه به مصوبه ستاد انرژی خراسان رضوی و اعمال محدودیت در مصارف برق و گاز بخش های تجاری، کشاورزی و صنعتی خراسان رضوی، مشترکان بخش صنعت و کشاورزی بیشترین همکاری را در مدیریت مصرف برق و همچنین مصرف گاز داشته اند.

مدیر دفتر مدیریت مصرف برق شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی ادامه داد: در راستای اعمال مدیریت مصرف برق از سوی مشترکین صنعتی و کشاورزی استان، روزانه ۱۰۰ مگاوات توسط بخش صنعتی و ۱۰۰ مگاوات توسط بخش کشاورزی در مصرف برق صرفه جویی شده است.

دیندار بیان کرد: پیامک هشدار نسبت به کاهش مصرف برق برای بیش از یک میلیون مشترک برق خانگی در سطح مناطق زیر پوشش این شرکت طی روزهای گذشته در استان ارسال شده است.

او تصریح کرد: با توجه به استمرار برودت کم سابقه هوا و ادامه یخبندان در سطح استان خراسان رضوی و محدودیت های سوخت رسانی به نیروگاه ها، صرفه جویی در مصرف گاز و برق ضروری است.

مدیر دفتر مدیریت مصرف برق شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی با قدردانی از هم استانی ها و مشترکین برق در بخش های مختلف صنعتی، کشاورزی، تجاری، اداری و خانگی تاکید کرد: با کمال تاسف میزان مصرف برق به علت سرمای هوا هنوز از حدود تعیین شده در شهرستان ها بالاتر است که اگر مصرف به همین منوال ادامه داشته باشد، تامین انرژی را دچار محدودیت خواهد کرد.

<

کاشت درخت توسط مدیریت شهری چهارباغ

در روز هوای پاک



البرز - مظفری < مدیریت شهری چهارباغ روز سه شنبه ۲۷ دی ماه جاری که به عنوان روز هوای پاک و نظام مدیریت سبز شهرداری ها نامگذاری شده_ عملیات کاشت ۳۵۰ اصله نهال در سطح شهر چهارباغ و نواحی را آغاز کرد.

در این روز که همراه با افتتاح خانه محیط زیست نیز بوده مهندس سپیده کتبادار رئیس شورای اسلامی شهر و مهندس موسوی شهردار چهارباغ در کنار سایر عوامل فضای سبز در بوستان ۹ دی اقدام به کاشت نهال کردند.

۲۹دی ماه روز ملی هوای پاک است. شعار این روز هوای پاک، حقوق عامه و اراده ملی است.

پنجشنبه (۲۹دی ماه) روز هوای پاک، مشارکت و مسولیت اجتماعی و جمعه (۳۰دی ماه) روز هوای پاک، آموزش، فرهنگ سازی و رسانه نگذاری شده است

<

درختان شهر اردبیل شناسنامه دار می شود

اردبیل -افسون جباردخت < رئیس سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری اردبیل از راه اندازی سامانه ای برای شناسنامه دار کردن درختان سطح شهر خبر داد.

دلاور زارعی با اعلام این خبر اظهار کرد: این سامانه به منظور شناسنامه دار کردن درختان سطح شهر تهیه و در اختیار سازمان سیما منظر و فضای سبز شهری جهت بهره برداری قرار گرفت. وی هدف از جمع آوری و حفظ اطلاعات درختان را بررسی وضعیت فعلی آن ها و بستری مناسب برای شناسایی و مدیریت درختان عنوان کرد.

رئیس سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری اردبیل افزود: در سامانه شناسنامه الکترونیکی درختان، پس از تهیه و نصب پلاک هایی با کدهای QR در تنه درختان سطح شهر می توان نسبت به متمرکز کردن آمار مربوط به درختان و دسترسی آسان به این آمار و اطلاعات درختان سطح شهر اقدام کرد.

سرانه فضای سبز شهری در استان اردبیل هشت متر مربع به ازای هر نفر است ، این در حالی است که استاندارد سرانه فضای سبز شهری برای هر نفر در کشور ۱۵ متر مربع است.

بانک مرکزی

محدودیتی در تأمین ارز مورد نیاز تجارت خارجی کشور وجود ندارد

بانک مرکزی اعلام کرد: با توجه به رشد درآمدهای ارزی در دسترس، هیچ‌گونه محدودیتی در تأمین ارز مورد نیاز تجارت خار جی کشور وجود ندارد

به نقل ازبانک مرکزی، اداره پایش بازار ارز بانک مرکزی طی اطلاعیه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۴ در سامانه سنا اعلام کرد: شش‌رکت‌های صرافی موظف‌اند تأمین و پرداخت ارز برای گواهی‌های ثبت آماری را صرفاً برحسب ارز مندرج در گواهی‌ها انجام دهند. تأمین و پرداخت ارز به ارزی غیر از ارز مندرج در گواهی ثبت آماری مصداق تخلف بوده و در صورت مشاهده اقدامات نظارتی این بانک در خصوص صرافی اعمال خواهد شد.

بر این اساس به آگاهی می‌رساند هدف از ابلاغ این اطلاعیه تطبیق سیاست‌ها و نقشه‌تجاری با سیاست‌های ارزی کشور بوده‌است.

با توجه به رشد درآمدهای ارزی در دسترس، هیچ‌گونه محدودیتی در تأمین ارز مورد نیاز تجارت خارجی کشور وجود ندارد و این سیاست به منظور بهینه‌سازی منابع و مصارف ارزی و جلوگیری از ایجاد مازاد یا کسری تقاضا برای یک یا چند ارز در مقاطع زمانی خاص و کوتاه‌مدت و نیز تسهیل جریان تجاری و ارزی کشور اتخاذ شده‌است.

شایان ذکر است این اقدام بخشی از سیاست‌های ارزی جدید بانک مرکزی به‌منظور بهینه‌سازی و ثبات بخشی به بازار ارز کشور و هماهنگی کامل سیاست‌های ارزی و تجاری کشور است و سایر اقدامات در دست انجام در زمان اجرا اطلاع‌رسانی خواهد شد.

معاونت اعتباری و بین الملل پست بانک ایران ابلاغ کرد

بخشنامه افزایش سقف تسهیلات قرض الحسنه اشتغال‌زایی کمیته‌امداد امام خمینی (ره) وسازمان بهزیستی کشور به ۳۰۰میلیون ریال

معاونت اعتباری و بین المللی پست بانک ایران بخشنامه افزایش سقف تسهیلات قرض الحسنه اشتغال‌زایی کمیته امداد امام خمینی(ره) و سازمان بهزیستی کشور و رسته های جدید اعلامی را به شعب بانک در سراسر کشور ابلاغ کرد.به گزارش اداره کل روابط عمومی پست بانک ایران، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران با ارسال بخشنامه ۱۴۰۱/۰۱/۰۱۷ مورخ ۰۱/۲۵/۹۴ افزایش سقف تسهیلات قرض الحسنه اشتغال‌زایی کمیته امداد امام خمینی(ره) و سازمان بهزیستی کشور و رسته‌های جدید اعلامی را به بانک‌های عامل ابلاغ کرد.بر اساس این بخشنامه، حداکثر سقف تسهیلات در طرح اشتغال پایدار در رسته‌های شغلی اعلامی این دستگاه‌ها ۳۰۰ میلیون ریال و به سقف جمعی این رسته‌ها، معادل ۲۰ درصد از کل منابع آن دستگاه اختصاص می‌یابد.

بر اساس این گزارش، پیش از این وام‌های قرض الحسنه پرداختی به معرفی شدگان این دو نهاد، تا سقف فردی یک میلیارد ریال با حداکثر مدت باز پرداخت هفت سال اعطا می‌شد.

این تسهیلات قرض الحسنه با هدف حمایت از اقسار آسیب پذیر و اجرای طرح‌های اشتغال‌زایی موضوع جز (۱) بند (ب) بصره ۱۶ قانون بودجه سال ۱۴۰۱ کل کشور پرداخت می‌شود.

تقدیر رئیس مرکز همکاری‌های تخصصی

ومطالعات راهبردی بین‌المللی وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات از مدیرعامل پست بانک ایران

بهزاد احدی رییس مرکز همکاری‌های تخصصی و مطالعات راهبردی بین‌المللی وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات با ارسال نامه‌ای از بهزاد شیری مدیرعامل پست بانک ایران به دلیل دستاوردها و موفقیت‌های کسب شده بانک به ویژه در زمینه بانکداری دیجیتال، حمایت از شرکت‌های دانش بنیان و شمول مالی در حوزه روستایی تقدیر کرد. به گزارش روابط عمومی پست بانک ایران، در متن این نامه آمده‌است: جناب آقای دکتر شیری

مدیرعامل پست بانک ایران

در خصوص اقدامات و دستاوردهای ارزشمند بانک در سال اول دولت سیزدهم، به نوبه خود بابت موفقیت‌های کسب شده آن بانک در حوزه‌های مختلف به ویژه بانکداری دیجیتال و حمایت از رنگ‌بانه‌های اقتصادی دانش بنیان و بهبود و تعمیق شمول مالی در مناطق روستایی، تبریک و تقدیر عرض می‌نمایم. این مرکز نیز آمادگی خود را جهت همکاری و هم‌اندیشی با آن بانک در حوزه بین‌الملل و توسعه روابط با سایر کشورها و مبادله حوالجات پولی اعلام می‌نماید.

مدیرعامل بانک کشاورزی تأکید کرد

سرعت و دقت در ارائه خدمات متناسب با نیاز مشتری

مدیرعامل بانک کشاورزی با حضور در محل برگزاری «هفتمین نمایشگاه بین‌المللی جامع کشاورزی ایران» ضمن بازدید از نمایشگاه، شخصاً با مدیران شرکت های تولیدی و فعالان اقتصادی حاضر در نمایشگاه دیدار و درباره توسعه همکاری های بانکی گفت و گو کرد.
به گزارش روابط عمومی بانک کشاورزی، فرخ نژاد در این بازدیدها که باهدف توسعه و تعامل و همکاری هر چه بیشتر با واحدهای تولیدی و خدماتی حاضر در نمایشگاه و همچنین معرفی توانمندی ها و خدمات این بانک صورت گرفت، از برنامه ریزی برای ارائه بسته های خدمات بانکی متناسب با نیازهای مشتریان خبر داد.

مدیرعامل بانک کشاورزی افزود: خدمات ارزی و ریالی، ضمانت نامه ها، انواع تسهیلات و سایر خدمات نوین بانکی از طریق شبکه شعب این بانک در دسترس تولیدکنندگان و فعالان اقتصادی به ویژه بخش کشاورزی قرار خواهد داشت و کارکنان بانک در تلاشند در کوتاه ترین زمان ممکن پاسخگوی نیاز مشتریان باشند.
فرخ نژاد با اشاره به قابلیت‌ها و توانمندی های بانک کشاورزی در ارائه خدمات بانکی، بر شناسایی ظرفیت‌های تولید کنندگان و شرکت های فعال در بخش کشاورزی تأکید و با بیان اینکه بر گزار ی چنین نمایشگاه هایی برای متناسب برای تحقق این هدف به شمار می رود، اظهار داشت: متناسب با نیازهای مشتریان و در چارچوب اختیارات قانونی، برنامه‌هایی در دست تدوین است که به زودی اجرایی خواهد شد. وی با بیان اینکه کارکنان بانک در تمام سطوح و با تمام توان در خدمت مشتریان خواهند بود خاطر نشان کرد: همه از کارکنان بانک در اجرای برنامه‌های توسعه بازار و ارائه خدمات بانکی به جامعه هدف و ذینفعان به صورت فعالانه، مشارکت حداکثری خواهند داشت.

بانگ آینده؛ رتبه نخست بانک‌های خصوصی در جذب سپرده‌های مردمی

بانگ آینده با سهم از بازار ۱۷٫۹ درصدی، رتبه نخست سپرده‌های اشخاص را در بین بانک‌های خصوصی کشور، به خود اختصاص داد.
انتشار اطلاعات عملکرد بانک‌ها توسط کانون بانک‌ها و مؤسسات اعتباری خصوصی، بیان گر آن است که بانک آینده با جلب اعتماد مردمی و ارائه محصولات متنوع سپرده‌ای، موفق شده است؛مانده منابع مردمی خود را در پایان مهرماه به بیش از ۳۰۲۷۱ هزار میلیارد ریال افزایش دهد که نشان از مقبولیت این بانک نزد سپرده گذاران دارد.

روزنامه سراسری صبح ایران صاحب امتیاز، مدیر مسئول و سردبیر: امیر موسی کاظمی چاپ، کارگر

<div><div></div><div><div>نشانی: تهران، خیابان جمالزاده جنوبی پلاک ۱۴۶، واحد ۶</div></div></div>	<div><div></div><div><div>تلفن و نمابر: ۶۶۴۵۹۱۷۲</div></div></div>
<div><div></div><div><div>سازمان شهرستان ها: ۶۶۴۶۱۷۷</div></div></div>	
<div><div></div><div><div>khariदार.ir@gmail.com</div></div></div>	
<div><div></div><div><div>سرمایه</div></div></div>	<div><div></div><div><div>www.kharidaaronline.ir</div></div></div>
<div><div></div><div><div>روزنامه اقتصادی صبح ایران</div></div></div>	<div><div></div><div><div>صفحه ۴</div></div></div>
<div><div></div><div><div>پنجشنبه ۲۹ دی ۱۴۰۱ • شماره ۱۲۴۸</div></div></div>	

مدیر کل بازرسی سازمان مالیاتی اعلام کرد

دریافت تراکنش‌های بانکی پزشکان فاقد کارتخوان از بانک مرکزی



از تبصره ماده ۱۰۰ قانون مالیات‌های مستقیم در مدت زمان تسلیم اظهار‌نامه شغلی و توافق با سازمان امور مالیاتی خارج خواهد شد.

عزیزی تبصره ماده ۱۰۰ قانون مالیات‌های مستقیم را یکی از مزایا و تسهیلات مالیاتی عنوان کرد و گفت: سازمان امور مالیاتی کشور می‌تواند برخی از مشاغل یا گروه‌هایی از آنان را که میزان فروش کالا و خدمات سالانه آنها حداکثر ده برابر معافیت موضوع ماده(۸۴) این قانون باشد از انجام بخشی از تکالیف از قبیل نگهداری اسناد و مدارک موضوع این قانون و ارائه اظهار‌نامه مالیاتی معاف‌کنند و مالیات مودیان مذکور را به‌صورت مقطوع تعیین و وصول کنند.

مدیرکل دفتر بازرسی، مبارزه با فرار مالیاتی و پولشویی سازمان ضمن تأکید بر اینکه برای رسیدگی دقیق تر پرونده این قبیل پزشکان متخلف به‌میزین مالیاتی دستورات ویژه‌ای صادر شده، افزود: دریافت تراکنش‌های بانکی این قبیل پزشکان از بانک مرکزی هم در دستور کار است تااستیفای حقوق مردم به درستی صورت

سهم عدالت

آخرین وضعیت تخصیص سهام عدالت به جاماندگان اعلام شد

کنم جامانده دیگری شناسایی شود.

بر اساس این گزارش، طبق تصویب نامه هیات وزیران، وزارت امور اقتصادی و دارایی (سازمان خصوصی سازی)

مکلف است در مرحله اول از محل باقی مانده سهام متعلق به دولت در بنگاه‌های قابل واگذاری (از سهام بانک تجارت، بانک صادرات، بانک ملت، کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران و صنایع پتروشیمی خلیج فارس) نسبت به واگذاری مستقیم سهام به افراد فاقد سهام عدالت تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی کل کشور و سه دهک اول ایثارگران اقدام کند.

قبول هیات تطبیق مجلس قرار بگیرد و اجازه دهند در پایان سال واگذاری را انجام دهیم. رئیس سازمان خصوصی سازی

همچنین در پاسخ به این سوال که چرا در لایحه بودجه به ادامه فرایند شناسایی جاماندگان سهام عدالت اشاره نشده است، گفت: شناسایی افراد جدید پروسه سختی دارد زیرا باید این اطمینان ایجاد شود که افراد واقعا مشمول هستند یا خیر، البته مسئولیت این کار با وزارت رفاه است. این فرایند هنوز آغاز نشده است. از طرف دیگر منابعی برای این کار وجود ندارد؛ بنابراین فکر نمی

محمدرضا شمس‌الاحمدی

ضوابط وجود داشت که هیات دولت آن را مرتفع و مصوب کرد اما هیات تطبیق مجلس

دوباره ایرادی مطرح کرد که در حال بررسی هستند.

وی به این سوال که ایرادات هیات تطبیق مجلس چه مواردی بود، پاسخ داد: به طور کلی دو ایراد وجود داشت، نخست آنکه مرجع تصویب باید شورای عالی سیاست اصل ۴۴ باشد نه هیات وزیران. دوم آنکه سهام باید به صورت غیرمستقیم به مسئولان داده شود نه به صورت مستقیم. البته به هر دو ایراد پاسخ داده شد و معاونت حقوقی درحال پیگیری است، امیدوارم مورد

طلوع بانکداری دیجیتال ازبجرده بانک ایران زمین

جلوی باجه و بسر خدماتی که بطور مستقیم به مشتری ارائه می‌شود، متمرکز است و ابزارهای الکترونیک را برای توسعه کانال های دسترسی مشتریان به خدمات بانکی بکار می‌گیرد. اما در بانکداری دیجیتال بخش عمده تمرکز در پشت باجه و روی فرآیندهای مدیریتی کسب و کار و توسعه و تأمین امنیت و صحت خدمات، بخشی از دستاوردهای بانکداری دیجیتال مبتنی بر تحلیل داده‌های انبوه و یسا بکارگیری هوش مصنوعی است.

یکی از برنامه‌های جدی در بانک ایران زمین که از سال های گذشته کلید خورده، موضوع پیاده سازی بانکداری دیجیتال است. این موضوع از دو منظر مهم تلقی می‌شود، تکلیفی که نهاد بالادستی نسبت به این اتفاق مهم بر عهده بانک‌ها گذاشته و از طرف دیگر رویکرد بانک ایران زمین برای پرداختن به این موضوع مهم و تلاش برای ورود به عرصه بانکداری دیجیتال است. از آنجایی که بانکداری دیجیتال به عنوان یک ضرورت، سبب تغییرات جدی در کیفیت خدمات، تنوع در خدمات، تسهیل، تسریع، شخصی سازی محصولات و خدمات، کاهش قیمت تمام شده، دهند.

انرژی

طرح جمع‌آوری گازهای همراه نفت، اولویت دولت در ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی

تدبیر وزارت نفت برای افزایش تولید و کاهش ناترازی گاز

در ایران سالانه ۱۸.۵ میلیارد مترمکعب گازهای همراه نفت، بدون استفاده از بین می‌رود. به منظور بهره‌برداری از این منبع بزرگ گاز، طرح جمع‌آوری گازهای مشعل در شرق کارون که حدود یک‌سوم از این گاز را بازیابی می‌کند، به عنوان یکی از ۱۶ پروژه اولویت‌دار دولت سیزدهم به تصویب رسید.

براساس آخرین گزارش سالانه بریتیش پترولیوم (BP)، ایران با سوزاندن سالانه ۱۸.۵ میلیارد مترمکعب گازهای همراه، رتبه دوم جهان را در اختیار دارد که این رقم دو برابر مقدار فلرنگ در آمریکا و ونزوئلا است. با فرض قیمت صادراتی ۳۵ سنت برای هر متر مکعب گاز ایران، سالانه بیش از ۶ میلیارد دلار عدم‌النفع به کشور تحمیل می‌شود. همچنین میزان صادرات گاز ایران در سال ۲۰۲۱ حدود ۱۷.۳ میلیارد دلار بود که از میزان سوزاندن گازهای همراه در این سال کمتر است. در حال حاضر که کشور با چالش ناترازی گاز مواجه است، جمع‌آوری گازهای همراه به عنوان یکی از راه‌حل‌های افزایش عرضه گاز طبیعی باید مورد توجه جدی قرار گیرد. در حقیقت جمع‌آوری و استفاده از گازهای همراه به عنوان خوراک در پالایشگاه‌های گاز، می‌تواند بیش از ۵۰ میلیون مترمکعب در روز به حجم تولید گاز طبیعی کشور اضافه کند. علاوه بر آن در این پالایشگاه‌ها محصولات باارزشی همچون اتسان، پروپان و پنتان نیز تولید خواهد شد که بازار داخلی و صادراتی قابل توجهی به عنوان سوخت یا خوراک واحدهای الفین پتروشیمی دارند.

به عنوان نمونه پالایشگاه گاز بیدبلند خلیج فارس با ظرفیت پالایشی ۲ فاز بارس جنوبی، با هدف جمع‌آوری گازهای همراه نفت و پالایش آن، تحول عظیمی را در راستای کاهش آلاینده‌گی‌های زیست محیطی خوزستان و توسعه صنعت پتروشیمی محقق می‌کند. پالایشگاه گاز بیدبلند خلیج فارس بعنوان بزرگ‌ترین تأسیسات جمع‌آوری و فرآورش گازهای همراه نفت کشور با سرمایه‌گذاری ۳.۴ میلیارد دلاری در سال ۱۴۰۰ سه بهره‌برداری رسید. در صورتی که این پالایشگاه با ظرفیت کامل فعالیت کند، سالانه یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار برای کشور درآمدزایی خواهد داشت.

عمده خوراک گاز پالایشگاه بیدبلند خلیج فارس از طریق جمع‌آوری گازهای مشعل در شرق کارون تأمین می‌شود. کل گاز غنی ورودی در این پالایشگاه روزانه ۵۷ میلیون مترمکعب خواهد بود که ۷۵ درصد گاز تولیدی پس از پالایش و جداسازی در قالب گاز متان به شبکه سراسری گاز کشور باز می‌گردد و ۲۵ درصد دیگر محصولات جانبی است. هدف از طراحی و ساخت پالایشگاه گاز بیدبلند خلیج فارس تولید روزانه ۸ میلیون مترمکعب گاز شسرین و پالایش شده متان برای تزریق به شبکه سراسری، سالانه ۱.۵ میلیون تن اتان و ۱.۵ میلیون تن گاز مایع شامل پروپان و بوتان است.



قرارداد طرح توسعه‌ای جمع‌آوری گازهای مشعل در شرق کارون به مبلغ ۱.۲ میلیارد دلار بین هلدینگ خلیج فارس و شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب در سال ۹۷ امضا شد. اجرای این طرح از سوی پالایشگاه بیدبلند خلیج فارس ضمن اینکه به خاموش کردن مشعل‌های منطقه کمک می‌کند، خوراک این پالایشگاه را هم تثبیت می‌کند. جمع‌آوری گازهای همراه منطقه شرق کارون، از فلرینگ بیش از ۵ میلیارد مترمکعب گاز در سال جلوگیری می‌کند.

تا کنون روند اجرای طرح عظیم جمع‌آوری گازهای مشعل در شرق کارون سرعت قابل قبولی نداشته و منجر به فعالیت پالایشگاه بیدبلند با نیمی از ظرفیت اسمی خود شده است. به نظر می‌رسد روند کند اجرای این پروژه به علت عدم پیگیری مستمر آن و مشکلات مرتبط با مدیریت پروژه است. بنابراین تعیین متولی مشخص و هماهنگی بین دستگاهی و صدور دستورات لازم در این زمینه جهت تسریع کار ضرورت دارد.

در این راستا در جلسه ۱۴ دی ماه ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی، ۱۶ اقدام و پروژه توسعه‌ای اولویت‌دار دولت سیزدهم ذیل طرح «توسعه زنجیره ارزش نفت و گاز» و به تصویب رسید و به منظور پیگیری مستمر تا حصول نتیجه در دستور کار وزارت نفت قرار گرفت. یکی از این ۱۶ پروژه، طرح عظیم جمع‌آوری گازهای مشعل در شرق کارون (بیدبلند خلیج فارس) است.

اجرای این پروژه علاوه بر تکمیل ظرفیت خوراک پالایشگاه گاز بیدبلند خلیج فارس، منجر به کاهش اثرات سو محیط زیستی در منطقه شرق کارون، ارز‌آوری برای کشور و توسعه و رونق اشتغال و توسعه منطقه خواهد شد و روزانه حدود ۱۵ میلیون مترمکعب به ظرفیت تولید گاز طبیعی کشور اضافه خواهد کرد.

سدهای تهران همچنان منتظر باران

در حال حاضر میزان ذخایر سدهای پنجگانه تأمین‌کننده آب استان تهران ۲۵۱ میلیون متر مکعب است که این رقم در روز مشابه سال گذشته بیش از ۳۳۰ میلیون مترمکعب بوده و بر این اساس، حجم آب سدهای استان تهران ۲۴ درصد نسبت به روز مشابه سال گذشته کاهش یافته است. از مجموع ظرفیت ۱۸۸۸ میلیون مترمکعب پنج سد تأمین‌کننده آب شرب استان تهران، ۲۵۱ میلیون متر مکعب آب پشت سدها ذخیره شده و بیاثر این است که تنها حدود ۱۳.۳ درصد از ظرفیت کلی سدهای پنجگانه تأمین‌کننده آب استان تهران پر است. حجم آب موجود در مخزن سد امیرکبیر حدود ۲۹ میلیون مترمکعب ثبت شده که این مخزن در روز مشابه سال گذشته ۲۴ میلیون مترمکعب بوده، همچنین حجم ذخیره آب سد طالقان از ۱۷۹ میلیون مترمکعب سال گذشته به ۱۴۹ میلیون مترمکعب کاهش پیدا کرده است. حجم ذخیره آب سد لار سال گذشته ۱۶ میلیون مترمکعب بوده که در مقایسه با موجودی ۱۳ میلیون مترمکعبی فعلی، ۳ میلیون متر مکعب کاهش را نشان می‌دهد و حجم آب سد ماملو نیز از ۷۲ میلیون متر مکعب سال گذشته، به ۴۵ میلیون متر مکعب رسیده است؛ این درحالیست که حجم ذخیره آب سد لتیان در مقایسه با روز مشابه سال گذشته با ۴ میلیون متر مکعب کاهش به ۱۵ میلیون مترمکعب رسیده است.

میزان بارش‌ها نیز از ابتدای سال آبی تاکنون ۵۰.۷ میلی‌متر ثبت شده که این میزان در سال گذشته ۸۵.۳ میلی‌متر بوده است؛ بر این اساس میزان بارش‌ها نسبت به سال آبی قبل آن ۴۱ درصد و نسبت به بلندمدت ۵۰.۶ درصد کاهش یافته است. محمدرضاختیاری – مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب تهران – در خصوص وضعیت منابع آب تهران گفت: علی‌رغم اینکه در روزهای اخیر شاهد بارش باران و برف در تهران بودیم اما با توجه به اینکه عمده بارش‌ها در بالادست سدها به شکل برف بوده، مشکل آب تهران حل نشده و لازم است که مشترکان همچنان به موضوع مدیریت مصرف حساس باشند.