



اقتصادی
سیاسی
اجتماعی
فرهنگی
ورزشی

خبر

KHARIDAAR DAILY

پنجشنبه ۱۵ دی ۱۴۰۱ • سال هفتم • شماره ۱۲۳۶ • صفحه ۴ • ۳۰۰۰ تومان

ما را دنبال کنید

دبیر کانون انبوه‌سازان خطاب به معاون اول رییس جمهور: بخش خصوصی را فراموش کردید

چرا بازار مسکن به کمارفت؟

راهکار چیست؟

افزایش احتمال واردات گاز با بالا رفتن مصرف



دولت قبل عامل برهم خوردن عرضه و تقاضا در بازار مسکن

رویای اجاره خانه در پایتخت



مونا رمضان پور < در دهه ۹۰ ساخت و ساز متوقف شده بود و این باعث تقاضا در بازار مسکن شد. دو مشکل اساسی بازار مسکن عدم ساخت و ساز و افزایش گرانی مصالح ساختمانی مطرح شده است این پیامدها باعث شده تا اجاره بها نیز افزایش پیدا کند و مردم نه تنها نتوانند خانه بخرند بلکه دیگر نتوانند حتی در پایتخت اجاره کنند و به سمت جنوب شهر سوق داده شوند. قیمت‌ها در محله‌های ارزان نیز نجومی افزایش پیدا کرده و کارگران برای اجاره بها با مشکل روبه‌رو شده‌اند و سقوط طبقاتی از دولت قبل آغاز شد.

افزایش اجاره بها در پایتخت بالا رفتن اجاره بها باعث شده تا در فصلی که فصل جا به جایی نیست مردم از محله‌های خود یک طبقه به پایین سقوط کنند و قیمت‌های نامتعارف باعث شده تا در پاییز و زمستان این جابه جایی صورت گیرد یعنی زودتر از فصل جا به جایی از سوی دیگر صاحبخانه‌ها قیمت‌ها را به دلخواه تغییر می‌دهند.

در شرایط فعلی اقتصادی مستأجران توان پرداخت اجاره را از دست داده‌اند و حتی قرار دادها بر اساس مصوبه اعلام شده وزارت راه و شهر سازی نیست و اغلب مبالغ دلخواه و توافقی است.

لوایم خانگی

نورم ۵ ساله لوایم خانگی

گروه‌های کالایی باید حدود ۳۵ درصد بالاتر از نرخ واقعی را بپردازند. همین وضعیت نورم در بخش لوایم خانگی موجب شده که بازار طی ۳ سال گذشته درگیر رکود باشد، آنطور که فعالان بازار می‌گویند حدود ۳ سال است که بازار لوایم خانگی به دلیل بالا بودن قیمت‌ها و کاهش قدرت خرید راکد بوده و مردم تعمیر لوایم خانگی و یا خرید محصولات دست دوم را به خرید محصول نو ترجیح می‌دهند. اگرچه نرخ تورم در بخش لوایم خانگی در سال ۹۶ معادل ۵.۴ درصد بود اما از سال ۹۷ به این سو همواره بالاتر از نرخ تورم کل بوده، به گونه‌ای که حتی در سال ۹۸ که نرخ تورم ۲۴.۸ درصد

بود اما نرخ تورم لوایم خانگی ۴۹.۳ درصد بوده است. البته نرخ تورم لوایم خانگی در سال جاری کمتر از نرخ تورم کل بوده اما با توجه به افزایش نرخ ارز و تمایل تولیدکنندگان به افزایش قیمت، به نظر نمی‌رسد این رقم در ماه‌های آتی ثابت بماند. به نظر می‌رسد طی سال‌های گذشته اگرچه تولیدکننده تلاش کرده که با کاهش ارزشی و افزایش عمق ساخت داخل، برای تداوم تولید سرریا بماند اما هیچ تلاشی برای کاهش قیمت‌ها و هزینه‌های سربار و حفظ حقوق مصرف کننده نداشته است؛ به گونه‌ای که قیمت‌ها در این گروه کالایی هر سال روند افزایشی به خود گرفته است.



خیابان انقلاب، خیابان ایوبریحان، تقاطع لیافی نژاد، کاشی ۸۷

رهبر معظم انقلاب در دیدار زنان فرهیخته کشور:

افراد فاقد حجاب کامل را بی‌دین و ضدانقلاب ندانیم

خریدار < رهبر معظم انقلاب اسلامی با تاکید بر اینکه نباید کسانی را که حجاب کامل ندارند، به بی‌دینی و ضدانقلابی متهم کرد گفتند: ضعف حجاب، کار درستی نیست اما موجب نمی‌شود آن فرد را از دایره دین و انقلاب خارج بدانیم همه ما هم نقص‌هایی داریم که باید تا حد امکان آنها را برطرف کنیم. در آستانه ایام سالروز ولادت حضرت زهرا سلام‌الله علیها، جمعی از بانوان فرهیخته، مادران برگزیده و فعالان عرصه‌های فرهنگی، اجتماعی و علمی، با حضرت آیت‌الله خامنه‌ای دیدار کردند.

صفحه ۲

ماموریت ریسی در جلسه هیئت دولت به دو عضو کابینه

مصرف انرژی و پیگیری جدی اجرای قانون هوای پاک را ساماندهی کنید

صفحه ۲

عضو هیات عامل صندوق توسعه ملی خبر داد

پرداخت تسهیلات ۱۳۳ میلیارد دلاری در صندوق توسعه ملی

صفحه ۲

یادداشت

شگفتانه زمستانی بهارستان برای ورزش

سپهر ستاری < در بحبوحه روند افزایشی نرخ دلار و طلا، در روزگاری که اخبار در قرق گران شدن خودرو و مایحتاج روزمره زندگی مردم است، بعضی از نمایندگان مجلس اولویت را «ورزش» تشخیص داده‌اند و جالب اینکه در میان همه موضوعات ورزشی، فوتبال در راس سوال این نمایندگان از سید حمید سجادی است، آن هم حدود ۴۰ روز پس از آخرین بازی تیم ملی در پیچیده‌ترین جام جهانی برای ایران که با وجود همه مشکلات و حاشیه‌سازی‌ها، فاصله تیم ملی تا نخستین صعود به مرحله حذفی مسابقات تنها یک گل بود.

صفحه ۲

وزیر

وزیر جهاد کشاورزی خبر داد

صدور سند تک‌برگ برای ۲۰۷ میلیون هکتار از اراضی کشاورزی

وزیر جهاد کشاورزی گفت: با برنامهریزی‌ها و اقدامات انجام شد تا پایان دهه اول دی ماه ۱۴۰۱ برای ۱۵.۳ درصد (۲ میلیون و ۷۰۰ هزار هکتار) از اراضی کشاورزی سند تک‌برگ صادر شده است. به گزارش وزارت جهاد کشاورزی، «سید جواد ساداتی نژاد» در قرارگاه مرکزی صدور اسناد، حفظ کاربری و یکپارچگی اراضی کشاورزی ضمن گرامیداشت یاد و خاطره شهید سلیمانی، افزود: راه و مکتب شهید سلیمانی که جهاد در راه خدا، ایثار و از خودگذشتگی است را باید سرلوحه کار خود در خدمت به مردم و انقلاب قرار دهیم. وزیر جهاد کشاورزی تصریح کرد: کار جهادی، ایثار و از خودگذشتگی در حوزه امنیت غذایی دارای اهمیت فراوان است. وی در خصوص آخرین وضعیت صدور اسناد زراعی گفت: با برنامه‌ریزی‌ها و اقدامات انجام شده خوشبختانه تا پایان دهه اول دی ماه ۱۴۰۱ برای ۱۵.۳ درصد (۲ میلیون و ۷۰۰ هزار هکتار) از اراضی کشاورزی سند تک‌برگ صادر شده است.

سداداتی نژاد اظهار داشت: در بازه زمانی مذکور ۳۰ درصد (۵ میلیون و ۴۰۰ هزار هکتار) از اراضی کشاورزی نیز رفع تداخل اراضی شده است. وی خاطر نشان کرد: در ابتدای دولت و به عبارتی (از سال ۹۴ تا شهریور ۱۴۰۰) میزان صدور اسناد اراضی کشاورزی ۴ درصد بود، این در حالی است که در یک سال گذشته صدور اسناد اراضی کشاورزی به ۱۵.۳ درصد رسیده است.

وزیر جهاد کشاورزی با بیان این که تا پایان دولت سیزدهم برای تمام اراضی کشاورزی سند تک‌برگ صادر خواهیم کرد و جشن سندگان شدن اراضی کشاورزی را خواهیم گرفت، افزود: سنددار شدن اراضی کشاورزی از جمله مهم‌ترین پیش‌نیازهای اقتصادی شدن، توسعه بخش کشاورزی، یکپارچگی اراضی و حفظ کاربری اراضی کشاورزی است.

سداداتی نژاد درباره آخرین وضعیت پیشرفت کشاورزی قرارداد گفت: کشاورزی قراردادی به عنوان مهم‌ترین برنامه دولت در زمینه حمایت از بخش کشاورزی در شهر یور ماه ۱۴۰۰ در ۲۶۰ هزار هکتار از اراضی آبی گندم اجرا و زمینه‌ساز دستاوردهای بزرگی همچون افزایش ۵۵ درصدی تولید و خرید تضمینی گندم شد.

از خانوار مستأجر هستند و از سوی دیگر در ۷ سال دولت گذشته اقدام مؤثری در بخش مسکن انجام نشد.

قیمت‌های نجومی اجاره بها در محله‌های جنوبی

رشد اجاره بها در دولت قبل که ساخت و ساز صورت نگرفته است و تقاضا خانه افزایش پیدا کرده باعث شده تا مردم از محله‌های متوسط به سمت جنوب کوچ کنند و از جنوب به حومه شهر بروند هر چند که شهرهای حومه‌ای هم اجاره بها را افزایش داده‌اند. بررسی‌ها این یک ماهه نشان می‌دهد که برای اجاره یک واحد ۸۰ الی ۹۰ متری در جنوب تهران حداقل باید ۷۰ الی ۱۰۰ میلیون پول رهن و اجاره ماهیانه تا ۱۰ میلیون را داشته باشید تا حداقل بتوان در تهران زندگی کرد. با توجه به اینکه در جنوب شرق تهران باید حداقل ۲۵۰ الی ۹۰۰ میلیون پول رهن و ماهیانه ۴ الی ۱۵ میلیون پول اجاره داشته باشید بنابراین این محله‌ها به سمت محله‌های پایین‌تر رخ داده است و وزارت راه و شهر سازی باید برنامه‌ای برای اجاره نشینان پایتخت داشته باشد تا توجه به اینکه دولت قبل باعث شده تا این سقوط منطقه به منطقه رخ دهد چرا که اگر خانه سازی در ۸ سال دولت قبل صورت گرفته بود عرضه و تقاضا برابر می‌شد و این امر مستأجران را حداقل در امان می‌گذاشت.

خانوار مستأجر هستند. یکی از مؤلفه‌های اقتصادی مرتبط با سبب خانوار مسکن است و مسکن هم تابع شرایط اقتصاد است و با سایر مؤلفه‌های اقتصادی مانند تورم، نقدینگی، بازارهای موزایی و... ارتباط دارد. طبق آمار رسمی سال ۹۵، در کشور ۶.۵ میلیون خانوار مستأجر داریم اما در حال حاضر در برخی از کلان‌شهرها از مردم مستأجر شده‌اند اما در سطح کل کشور آمار نشان می‌دهد ۳۵ تا ۴۰ درصد

رشد قیمت ارز، افزایش نرخ نهاده‌های ساختمانی و کاهش میزان ساخت و ساز توسط بخش خصوصی مواجهیم که این عوامل نیز در میان مدت بازار اجاره را تحت تأثیر قرار می‌دهد.

مردم کلانشهر مستأجر نشین هستند در حال حاضر در برخی از کلان‌شهرها از مردم مستأجر شده‌اند اما در سطح کل کشور آمار نشان می‌دهد ۳۵ تا ۴۰ درصد

اثر دو مینووار جهش قیمت کالاهای اساسی

از سوی دیگر اثر دو مینووار افزایش کالاهای سرمایه‌ای را نباید از دست داد وقتی بازار ارز افزایشی می‌شود همه بازارهای موزایی مانند طلا و مسکن و... نیز افزایشی خواهند شد بنابراین صاحبخانه‌ها به فکر افزایش سرمایه خواهند بود بنابراین این افزایش بر بازار اجاره بها نیز تأثیر خواهد داشت. از آن طرف با چالش‌هایی مثل

آگهی مناقصه عمومی

(خرید گل و گیاه، نهال، درختچه، درخت و گل های فصلی)



شهرداری شهریار در نظر دارد به استناد درخواست شماره ۰۱۳/۱۹/۲۶/۱۷۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۲ سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری و بند ۱۶ مجوز شورای شهر به شماره ۱۲۰۳ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۱ در خصوص مناقصه عمومی (خرید گل و گیاه، نهال، درختچه، درخت و گل های فصلی) با اعتبار ۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال با شماره فراخوان ۱۵۸-۹۲۸۹۷۰۰۰۱۰۹۲۸۹۷۰۰۰ در سامانه نسبت به انتخاب پیمانکار اقدام نماید. لذا از متقاضیان واجد شرایط دعوت بعمل می‌آید جهت دریافت اسناد مناقصه به شرح ذیل تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.
۱) مبلغ سپرده شرکت در مناقصه ۱۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال می‌باشد. سپرده نقرات اول و دوم مناقصه تا زمان انجام معامله و قرارداد مسترد نخواهد شد. (سپرده بصورت واریز نقدی به حساب سپرده اشخاص شهرداری و یا ضمانت نامه بانکی)
۲) سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به واگذاری در اسناد مناقصه درج گردیده است.
۳) شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.

محمد صادق کولبی وند - شهردار شهریار

نوبت دوم

۱۴) هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.
۱۵) فروشندگان اشخاص حقیقی یا حقوقی خواسار شرکت در مناقصه میبایست دارای رتبه ۵ در رشته کشاورزی از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور یا مجوز تولید گل و گیاه از ادارات یا ارگانهای ذیربط بوده و حداقل ارائه دو رزومه کاری تا سقف ۱۰ میلیارد ریال (در مجموع) الزامی است. (در رزومه کاری خود سابقه اجرایی در این حوزه با این ظرفیت اجرایی در یکی از شهرداریها یا ادارات دولتی را داشته باشند)
۱۶) مهلت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۹ تا تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۷ ساعت ۱۴:۰۰ از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت.
۱۷) مهلت ارائه پیشنهادات تا ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۸ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت.
۱۸) زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۴:۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۹ در محل: شهریار - میدان نماز - جنب پایانه ۲۲ پهنم - شهرداری شهریار
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۲۹ (تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۰۵)

شگفتانه‌ز مستانی بهارستان برای ورزش

سپهر ستاری < در بحبوحه روند افزایشی نرخ دلار و طلا در روزگاری که اخبار در قرقِ گرانِ شسدنِ خودرو و مایختناج روزمره زندگی مردم است، بعضی از نمایندگان مجلس اولیت را «ورزش» تشخیص داده‌اند و جالب اینکه در میان همه موضوعات ورزشی، فوتبال در راس سوال این نمایندگان از سید حمید سجادی است، آن هم حدود ۴۰ روز پس از آخرین بازی تیم ملی در پیچیده‌ترین جسام جهانی برای ایران که با وجود همه مشکلات و حاشیه‌سازی‌ها، فاصله تیم ملی تا نخستین صعود به مرحله حذفی مسابقات تنها یک گل بود.

نگاهی به سوال مطرح شده از وزیر ورزش

«سوءمدیریت در برنامه ورزش حرفه‌ای، به‌طور خاص فوتبال و هز پنه‌های نامتعارف و عدم بر خورد با سوءاستفاده کنندگان از بیت‌المال در قرارداد‌های مربیان خارجی تیم ملی و باشگاه‌های پرطرفدار استقلال و پرسپولیس، بستن قرار دادهای نجومی با برخی بازیکنان و مربیان خارجی و عدم پیگیری به‌موقع حقوقی و محکومیت مکرر و پرداخت جریمه‌ها از بیت‌المال، دیپلماسی ضعیف ورزشی و حذف دو تیم پر طرفدار فوتبال به برخی تیم‌های ورزشی»، این سوالی است که وزیر ۵۲ساله ورزش ایران باز روی سه‌شنبه در سخن علنی مجلس به آن پاسخ بدهد. شاید در نگاه اول وا دید عوام، این سوالی است که وزیر ورزش به دلیل مسئولیتی که دارد باید جوابگوی آن باشد اما وقتی این سوال از سوی نمایندگان مردم مطرح می‌شود، جای شکفتی دارد؛ نمایندگانی که باید به دلیل نقش قانون‌گذاری‌شان با اشراف و احاطه کامل از موضوعات به اظهار نظر و طرح سوال بپردازند.

اساس نامه‌ای که یک شبه تغییر کرد!

در شرایطی در بخش اول سوال از سید حمید سجادی، نماینده (یا نمایندگان سوال کننده) از آنچه «سوء مدیریت در برنامه ورزش حرفه‌ای» خوانده انتقاد کرده که مجلس هشتم در سال ۱۳۸۹، دولت را از پرداخت «هر گونه وجه به ورزش حرفه‌ای» منع کرده و این در نگاه کلی به معنای عدم اجازه به دولت یا دولتها در دخالت در ورزش حرفه‌ای است. طبعاً وقتی مجلس، دولت و وزارت ورزش را از پرداخت وجه به فدراسیون‌ها منع کرده، به خودی خود حقی دولت و ورود وزارت و ورزش به امور فدراسیون‌ها را هم سلب کرده است! نکته دیگر که در سخنرانی‌ها و مصاحبه‌های سجادی مطرح شده بحث تغییر نگاهیای اساس نامه فدراسیون‌های ورزشی توسط وزارت ورزش قبلی آن هم پنج روز پیش از استقرار تیم جدید مدیریتی در این وزار تخانه است که به طور کل راه هر گونه ورود وزارت ورزش در امور فدراسیون‌ها را بسته است. با این اوصاف مشخص نیست این بخش از پرسش نماینده سوال کننده چه محلی از اعراب دارد؟

سور پر ایز فوتبالی مجلس

بخش دوم سوال مطرح شده از وزیر ورزش کاملاً فوتبالی است؛ جایی که سجادی باید پاسخگوی موضوعاتی باشد که خارج از حیطه مسئولیت اوست. اما منظور نماینده سوال کننده از «عدم برخورد با سوءاستفاده کنندگان از بیت‌المال در قرارداد‌های مربیان خارجی تیم ملی و باشگاه‌های پرطرفدار استقلال و پرسپولیس» وظیفه سجادی در برخورد با عوامل انعقاد قرارداد با ویلموتس، استر اماچونی و برانکوست است؟
این قراردادها پیش از حضور سجادی در وزارت ورزش بسته شده و اساساً «بر خود» با این عوامل در صورت تخطی و تخلف در انعقاد این قراردادها با فوه قضاییه است و نه وزیر ورزش یا اگر منظور سوال کننده از وزیر ورزش، همان انتقاد احمد راستینه در موضوع ورود مهدی تاج به انتخابات فدراسیون فوتبال است، سوال این است که سجادی چه نقشی می‌تواند در جلوگیری و رد صلاحیت افراد در ورود به انتخابات‌ها به ویژه انتخابات فدراسیون فوتبال با آن اساس نامه خاصش داشته باشد؟ نکته عجیب‌تر در سوال مطرح شده جایی است که گفته شده به دلیل «دیپلماسی ضعیف ورزشی» دو تیم پرطرفدار فوتبال و برخی تیم‌های ورزشی از رقابت‌های بین‌المللی کنار رفته‌اند. در حالی سجادی پا به وزارت ورزش گذاشت که به اولتیماتوم‌های چند ساله کنفدراسیون فوتبال آسیا و باشگاه‌های ایرانی بی توجهی شده بود و هم‌زمان با روزهای ابتدایی حضورش در ورزش، کاسه صبر ای‌اف. سی لبریز شد و تیم‌های بسیاری از کشورهای مختلف از جمله سه تیم ایرانی از حضور در لیگ قهرمانان آسیا کنار گذاشته شدند و کمیته صدور محوز حرفه‌ای فدراسیون فوتبال ایران هم تعلیق شد؛ تعلیقی که پس از یک سال و چند ماه، هفته قبل با تلاش‌های انجام گرفته و جدیت مجموعه ورزش کشور و فدراسیون فوتبال رفع تعلیق شد.

ورزشی که اجازه نفس کشیدن می خواهد

جدا از انتقادهایی که به تمامی مجموعه‌های مدیریتی وارد است، آنچه ورزش کشور به آن نیاز دارد آرامش است و ثبات سجادی که با تغییرات انجام گرفته اخیر در وزارت ورزش و شرکت توسعه نشان داد ضعف‌های وزار تخانه متوجه‌اش و شناخته و در صدد ترمیم این نقاط ضعف بر آمده، به عنوان فردی آکادمیک و ورزشی نیازمند آرامش است تا بتواند به طور کامل رویای جامعه ورزش در موفقیت ورزش با یک مدیر ورزشی را بر آورده کند. اگر ورزش در میان تابلوم‌های اجتماعی همچنان محلی برای شادی و اتحاد ملی است و اگر اهمیت این پدیده در ماه گذشته با و بارگزاری رقابت‌های جام جهانی بار دیگر بر همه تصمیم‌گیران باید نشند، باید توجه داشت که برای رسیدن به موفقیت‌های آتی در رقابت‌های پیش‌رو هم‌چون بازی‌های آسیایی و المپیک راهی جز آرامش و ثبات در مجموعه مدیریتی ورزش وجود ندارد و الا اگر قرار باشد با سوال هایی که باوقعبت ورزش همچوانی ندارد، مدیریت ورزش هر روز دچار تغییر و تزلزل شود، چرخه باطل و معیوب ورزش که در تمام این سال‌ها حکمفرما بوده همچنان ادامه خواهد داشت و ورزش هم همچون بسیاری از پدیده‌های اجتماعی که کار کردشان رادر جامعه از دست داده‌اند، نقش اصلی خود را از دست خواهد داد.

تربون

مأموریت ریسی در جلسه هیئت دولت به دو عضو کابینه

مصرف انرژی و پیگیری جدی اجرای قانون هوای پاک را ساماندهی کنید

رئیس جمهور با قدر دانی از حضور معنادر مردم در آیین‌های تجلیل و گرامیداشت شهدای مقاومت گفت: این حضور آگاهانه مردم به رغم مشکلات موجود، دارای پیام‌های خاصی بوده و پیام آن برای مسئولین تلاش مضاعف در راستای کاهش مشکلات و دغدغه‌های مردم است.

سید ابراهیم رئیسی در جلسه هیئت دولت از حضور معنادر مردم در آیین‌های تجلیل و گرامیداشت یاد شهدای مقاومت و به ویژه سردار سلیمانی قدر دانی کرد و گفت: این حضور آگاهانه مردم به رغم مشکلات موجود، دارای پیام‌های خاصی است که البته این پیام برای مسئولین تلاش مضاعف برای انجام وظیفه و کاهش مشکلات و دغدغه‌های مردم است. رئیس‌جمهور در ادامه جلسه با موظف کردن وزیر نفت برای ساماندهی مصرف انرژی در بخش‌های مختلف و همچنین جابگیری از قاچاق سوخت بر مدیریت مصرف انرژی در کشور تاکید کرد. همچنین وزیر کشور به عنوان مسئول اجرای قانون هوای پاک موظف شد با پیگیری دقیق عملکرد دستگاه‌های مسئول در این قانون، نسبت به اقدامات انجام شده اطلاع‌رسانی مقتضی را انجام دهد. دستگاه‌های اجرایی اهداف تعیین شده حوزه مسئولیت خود در قوانین و اسناد بالادستی را مرتب مرور کنند تا مشغول شدن به امور روزانه آنها را از اهداف اصلی و بلند خود غافل نکند.

صفحه ۲

پنجشنبه ۱۵ دی ۱۴۰۱ ● شماره ۱۳۳۶

رهبز معظم انقلاب در دیدار زنان فرهیخته کشور:

افراد فاقد حجاب کامل را بی‌دین و ضدانقلاب ندانیم

قدری تند است که امکان توقف یا اصلاح آن وجود ندارد.

رهبرانقلاب در بخش دیگری از سخنانشان به مسئله حجاب پرداختند و گفتند: حجاب بی‌تردید یک ضرورت شرعی و خدشه‌ناپذیر است اما این ضرورت خدشه‌ناپذیر نباید موجب شود کسانی که به صورت کامل حجاب را رعایت نمی‌کنند به بی‌دینی یا ضدانقلابی متهم شوند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای افزودند: چند سال قبل در یکی از سفرهای استانی و در جمع علمای آن منطقه گفتم که چرا خانمی را که قدقدری موهایش بیرون و به تعبیر رایج بدحجاب و در واقع، ضعیفاًحجاب است، متهم می‌کنید در حالی که در استقبالی مردمی شماری از خانم‌ها چنین حجابی داشتند. اینها زنان و دختران خودمان هستند که در مراسم دینی و انقلابی هم شرکت می‌کنند.

ایشان با یادآوری تجلیل‌های سابق خود از حضور زنانی با طواهرب مختلف در مراسم‌های مناجات و راز و نیاز با پروردگار در شبهای قدر، خاطر نشان کردند: من به آن اشکها حسرت می‌خوردم و می‌گویم ای کاش می‌توانستم مانند آن دختر و زن جوان اشک بریزم.

رهبر انقلاب اسلامی افزودند: ضعف حجاب، کار درست نیست اما موجب نمی‌شود آن فرد را از دایره دین و انقلاب خارج بدانیم همه ما هم نقض‌هایی داریم که باید تا حد امکان آنها را بطرف کنیم. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای خدمت جمهوری اسلامی به زنان را مقوله‌ای مهم و فراموش‌نشدنی دانستند و خاطر نشان کردند: پیش از انقلاب، زنان فرانزه، دانشمند و اهل تحقیق انگشت‌شمار بودند اما انقلاب موجب رویش زنان فرهیخته شد به نحوی که دانشجویان دختر از پسر در برخی سالها پیشی گرفته و تعداد بسیار زیادی از زنان در شاخه‌های مختلف علم و فناوری مشغول کار هستند.

ایشان در بخش‌های فخربران ایران در میادین جهانی ورزش را عرصه دیگری از پیشرفت‌های سی از انقلاب زنان برشمرند افزودند: بهترین تبلیغ برای حجاب این است که دختر ورزشکار ما قهرمان می‌شود و پرچم کشورش را در مقابل دوربین‌های بین‌المللی بالا می‌برد آن هم در حالی که با حجاب بر روی سسکوی قهرمانی ایستاده است.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با اشاره به تلاش‌های فراوان در قضایای اخیر علیه حجاب، خاطر نشان کردند: چه کسی در مقابل این تلاشها و فراخاونها ایستادگی کرد؟ خود زنها بودند که ایستادند، آن هم در حالی که بدخواهان امیدشان به همین زن‌های اصطلاحاًبدحجاب بود تا کشف حجاب کنند اما زنان این‌کار را نکردند و در دهان تبلیغ‌کننده‌ها وفرستندگان فراخوردند.

ایشان در بیان آخرین نکته باارز تأسف‌از ظلم به زنان در بعضی از خانواده‌ها گفتند: گاهی مردان با تکیه به توان جسمی خود به زنان ظلم می‌کنند که در این موارد برای حفظ خانواده قوانین مربوط به خانواده باید اچنان محکم و قوی و حامی طرف مظلوم باشد که مرد قادر به ظلم کردن به‌زن نباشد، البته مسواری نیز وجود دارد که زن ظلم می‌کند که اندک و محدود است.

خبر

WWW.KHARIDAARONLINE.IR



در خانواده، زن را به گلی و عطر خوشبو و هوای تنفس در فضای خانه تشبیه کردند و گفتند: چنانچه زن در خانه داوطلبانه مایل به انجام کار باشد، اشکالی ندارد اما به تصریح روایات، زن در خانه همچون یک کارگر نیست که دیگران بتوانند او را به انجام کار وادار کنند.

ایشان دو نقش اصلی زن در خانه را نقش مداری و نقش همسری برشمرند و افزودند: زن در نقش همسری مظهر عشق و آرامش برای مرد است که نمونه‌هایی از درخشش این نقش در کتابهای شرح حال همسران شهدایر جسته است.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در برشمردن خصوصیات نقش مداری زن، گفتند: در نقش مادری، زن صاحب حق حیات است چرا که فرزندان خود را متولد می‌کند و با عشقی بی‌بدیل آنها را پرورش می‌دهد، ضمن اینکه مادران بیش از همه عامل انتقال عناصر هویت ملی و افساننده بردهای ایمان و اخلاق در فرزندان هستند.

رهبر انقلاب، مهم‌ترین و اصلی‌ترین وظیفه زن را دو نقش مادری و همسری، یعنی نقش خانهداری خواندند اما تاکید کردند: البته خانه‌داری به معنی خانه‌نشینی و به‌هیز از تدریس، مجاهدت و فعالیت‌های سیاسی واجتماعی نیست بلکه یعنی زن هر کار دیگری که ذیل اصالت خانهداری امکان و به آن علاقه داشت، بتواند انجام دهد.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با تاکید بر اینکه خانواده بدون حضور واحساس تکلیف‌زن قابل اداره شدن نیست و برخی گره‌ها جز با سرانگشت ظریف زن باز نمی‌شود، افزودند: همچنانکه هیچ زنی در تقدم حفظ جان فرزندان با فقلان کار اداری، تردید ندارد در اهمیت تربیت اخلاقی و ایمانی فرزند نیز تردیدی نیست و چنانچه زن ناگزیر از انتخاب یکی از دو عرصه باشد، خانواده مهم‌تر است.

ایشان البته بر برخی کار‌های اجتماعی را فریضه‌هایی برتر از هر کار دیگری دانستند و گفتند: گاهی اهمیت یک فریضه حتی از حفظ جان فرزند، همسر و پدر و مادر هم بالاتر است.

رهبر انقلاب وضیعت خانواده در غرب را متلاشی خواندند و افزودند: این خطر، صدای اعتراض متفکران خیر خواه و صلح‌گرای را نیز بلند کرده است اما سرآزبری فروپاشی تدریجی خانواده در غرب به

ادعایی نظام سرمایه داری عین «اسارت و اهانت» به زن است و انسان شرم می‌کند از برخی ماجراها در غرب حتی نام ببرد. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با اشتباه خواندن نگاهی که آزادی ارتباط زن و مرد در غرب را موجب سیر شدن چشم-مدل مردان و همین ارتباطات آزاد، باعث صد برابر شدن حرص و هوس مردان غربی شده است به‌گونه‌ای که خودشان هم می‌گویند

ایشان با اشاره به مبنای اصلی نظام سرمایه داری یعنی برتری سرمایه بر انسان گفتند: در این دیدگاه هر کسی بتواند بیشتر ثروت اندوزی کند، ارزش ماهوی بیشتری دارد و طبعاً با توجه به خصوصیات مردان در سرمایه اندوزی، نظام سرمایه داری، نظامی مردسالارانه می‌شود. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای «عرصه کار» و «نگاه لذت‌جوینانه به زن» را دو سوءاستفاده اساسی غرب از زن دانستند و گفتند: هدف اصلی مطرح شدن مسئله آزادی زنان در غرب، کشاندن آنها از خانه به کارخانه بود تا از زنان به عنوان نیروی کار ارزان استفاده شود.

ایشان جنجال آزادی بردگان سیاهپوست در جنگ های خونین داخلی آمریکا در قرن ۱۹ را نمونه دیگری از تقلب و سوءاستفاده نظام سرمایه‌ای از مضامین از روشمند دانستند و افزودند: در آن ماجرا نیز سرمایه داران شمال آمریکا، سیاهپوستان مزراع جنوب را به اسم آزادی به شمال کشیدند و با دستمزدهای کم آنان را به کار گرفتند.

رهبر انقلاب نگاه لذت‌جوینانه را دیگر ضربه اساسی غرب به زن خواندند و گفتند: در این ماجرای واقعاًغم‌انگیز، نظام سرمایه‌داری با استفاده از انواع روش‌ها، زن را قانع می‌کند که منفعت و ارزش او در رفتارهای است که جذابیت‌های جنسی‌اش را برای مردان کوچک و خیابان، برجسته‌تر و بیشتر کند و این، بزرگ‌ترین ضربه به حیثیت و جایگاه زن است.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در بخش دیگری از سخنانشان، مسئله خانواده و نقش زن در آن را مورد توجه قرار دادند و گفتند: تشکیل خانواده بر اساس یک قانون عام در افریش و یعنی قانون زوجیت است، این نگاه در نقطه مقابل تضاد هگلی و مارکسیستی است که می‌گوید حرکت ناشی از تضاد است چرا که در منطق اسلام، حرکت از جمله ادامه نسل بر خاسته از زوجیت و همراهی است که این نظر به‌نیاز به کار جدی و اساسی دارد.

ایشان علت تعیین ضابطه و قانون برای سایر ادیان الهی را جلوگیری از اغشاش و بی‌قاعدگی دانستند و افزودند: رعایت این ضوابط موجب سلامت خانواده و جامعه می‌شود چرا که خانواده سلول تشکیل جامعه است. رهبر انقلاب در تبیین نقش زن

غربی، در اسلام هم زن و هم مرد در مسائلی، برجسته و بر خوردار از امتیازات قانونی، فکری، نظری و عملی هستند اما غربی‌ها به دروغ، مردسالاری ذاتی خود را به اسلام نسبت می‌دهند.

ایشان با اشاره به مبنای اصلی نظام سرمایه داری یعنی برتری سرمایه بر انسان گفتند: در این دیدگاه هر کسی بتواند بیشتر ثروت

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با ابراز خرسندی فراوان از مفاهیم عالی و برجسته در سخنان شماری از میهمانان، افزودند: پیشنهاد استفاده از زنان فرهیخته، دانشمند، فرانزه و مجرب تر ردهای گوناگون تصمیم‌سازی و تصمیم‌گیری کشور، موضوع مهمی است که ذهن من را نیز مدت‌ها است مشغول کرده و ان‌شاءالله برای آن راه حل خواهیم یافت.

رهبر انقلاب اسلامی قبل از تبیین نگاه اسلام به زن در عرصه‌های مختلف تاکید کردند: موضع جمهوری اسلامی در مقابل مدعیان رایا کار غربی در مقوله زن، قلم‌محط غربی در این زمینه متعقد و فرهنگ مغربانه است زیرا زمینیه واقعاً مقرر است و در حق حیثیت و کرامت زن، جنایت کرده است که امیدواریم دیدگاههای اسلام با تبیین و تکرار مناسب از زبان قلم‌نخبگان و فرهنگیان زن، حتی در افکار عمومی اثر بگذارد.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با استناد به آیات قرآن مجید، تساوی زن و مرد در نگاه انسانی و جنسیتی را جزو مسلمات اسلام برشمرند و گفتند: در ارزش‌گذاری اسلامی و انسانی، هیچ تفاوتی میان جنس زن و مرد نیست.

ایشان حقوق و تکالیف زن و مرد در اسلام را متفاوت اما متعادل خواندند و افزودند: تفاوت‌هایی در طبیعت زنان و مردان وجود دارد که در مسئولیت‌پذیری فردی در خانه واجتماع اثر گذار است و طبعاً زن یا مرد نباید بر خلاف این طبیعت رفتار کند.

رهبر انقلاب تکالیف زن و مرد در جامعه و مسائل اجتماعی را «وظیفای یکسان اما در نقش‌ها و شکل‌های متفاوت» برشمرند و افزودند: به عنوان مثال در دفاع مقدس، زنان و مردان هر دو، البته در نقش‌های متفاوت مکلف به دفاع بودند که زن اگر نه بهتر از مردان، حداقل مثل آنان به این وظیفه دشوار عمل کردند.

رهبر انقلاب در نوعی جمع‌بندی گفتند: برخلاف نظام عمیقاً مردسالار سرمایه‌داری

طرح‌ها به صورت رایالی است و در این روش نزد بانک‌ها سپرده‌گذاری می‌شود و براین اساس ۷۰ هزار میلیارد تومان در طول سال‌های اخیر سپرده‌گذاری و بیش از ۱۰۰ هزار طرح به صورت رایالی پشتیبانی شده است. به گفته وی، ۱.۵ میلیارد دلار تسهیلات به‌صورت رایالی به بخش‌هایی مثل کشاورزی و حوزه اشتغال‌زایی به ۱۵۷ هزار طرح خرداختصاص یافته‌است.

براین اساس مانده اعتبارات صندوق ۱.۵ میلیارد دلار است که به‌اضافه مطالبات نفتی مجموع مانده اعتبارات به ۶ میلیارد دلار می‌رسد. وی با اشاره به اینکه برای همراهی طرح‌ها در پرداخت تسهیلات همراهی‌های لازم انجام شده است، اضافه کرد: ۲۰۱ طرح بیش از ۵۰۰ مرتبه تمدید شده است، یعنی تسهیلات برخی طرح‌ها به‌دلیل تکمیل نشدن تا ۲ مرتبه تمدید شده و زمان اجرای طرح‌ها از سه به ۶ سال رسیده است. معاون بانکی و اعتباری صندوق توسعه ملی اظهار داشت: اعطای تسهیلات برخی از

شده از ابتدای تاسیس صندوق توسعه ملی تا پایان ۹ ماهه‌امسال در مجموع حدود ۱۴۷ میلیارد دلار بود که از این میزان ۱۲۲ میلیارد دلار به دولت، نهاد‌های عمومی و دولتی و خصوصی تسهیلات پرداخت شده است. در ادامه این نشست، معاون بانکی و اعتباری صندوق توسعه ملی نیز گفت: در طول فعالیت صندوق توسعه ملی، ف روش پرداخت تسهیلات به صورت ارزی یارایی بر حسب عاملیت یا سپرده‌گذاری بوده است. «سید علیرضا صادقی» افزود: در این مدت ۲۱۶ طرح به‌صورت عاملیت ارزی و رقم حدود ۳۱ میلیارد دلار برآورد منابع مورد بررسی قرار گرفت و در مجموع ۲۴ میلیارد و ۳۰۰ میلیون دلار تسهیلات پرداخت شد. وی بیان داشت: در یک سال گذشته طرح‌های جدید اعلام وصول شد و برای ۴۶ طرح نزدیک به هفت میلیارد دلار سپرده‌گذاری ارزی انجام شده و نزدیک به ۱۰ میلیارد دلار اقساط‌بسی‌اری ۲۴۸ طرح سررسید شده‌است.

صادقی گفت: همچنین برای مطالبات خود از وزارت نفت نیز که پنج میلیارد دلار است با صنعت نفت مذاکراتی انجام شده است، خریدار» عضو هیات‌عامل و معاون منابع و مصارف صندوق توسعه ملی گفت: ورودی صندوق توسعه ملی از ابتدای تاسیس ۹ تا ماهه‌امسال ۱۴۷ میلیارد دلار بود و در مجموع ۱۲۲ میلیارد دلار تسهیلات پرداخت شده است. «علیرضا صالح» در نشست خبری با اصحاب رسانه در محل صندوق توسعه ملی با اشاره به فرآیند تاسیس صندوق توسعه ملی افزود: با تصویب قانون برنامه پنجم توسعه و کم‌رنگ شدن حساب ذخیره ارزی از سال ۸۹ زمزمه تشکیل صندوق توسعه ملی شنیده می‌شد و مقرر شد ۲۰ درصد از منابع حاصل از فروش نفت و میعانات گازی در حسابی مجزا نگه‌داری شود. وی ادامه داد: مردادماه ۱۳۹۰ جلسه هیات امنای صندوق توسعه ملی تشکیل و مقرر شد سالیانه ۲ واحد درصد به سهم ۲۰ درصدی صندوق توسعه ملی حاصل از فروش نفت و میعانات گازی اضافه شود. البته از منابع ۱۵۰ میلیارد دلاری حساب ذخیره ارزی ۲۰ میلیون دلار مانده بود که به حساب صندوق وارزین شد. صالح اظهار داشت: مجموع منابع وارزین

^[1] صندوق توسعه ملی در ابتدای تاسیس حدود ۱۴۷ میلیارد دلار بود که از این میزان ۱۲۲ میلیارد دلار به دولت، نهاد‌های عمومی و دولتی و خصوصی تسهیلات پرداخت شده است

^[2] در ادامه این نشست، معاون بانکی و اعتباری صندوق توسعه ملی نیز گفت: در طول فعالیت صندوق توسعه ملی، فر

مدیر کل امور فرهنگی اجتماعی استانداری اصفهان خبر داد:

امضای ۲ تفاهمنامه در راستای ساماندهی افرادی هویت و بازمانده از تحصیل



وی تصریح کرد: آمارهای موجود در این زمینه دقیق و کافی نیست و باید در انتظار اجرای سرشماری در سال آینده باشیم، اگر چه بر آوردنهای برای برنامه ریزی و اقدام کمک کننده خواهد بود.

مهدویان فرادامه داد: نکته مهم در این رابطه این است که بتوانیم افرادی بی هویت و بازمانده از تحصیل را شناسایی و ترغیب همچنین در فرآیندهای حقوقی و مالی آنها را هدایت و پشتیبانی کنیم تا از آمار

این حوزه ها کاسته شود. مدیر کل امور فرهنگی اجتماعی استانداری اصفهان گفت: حساس سازی نهادهای فرهنگی و اجتماعی در رفع موانع این تفاهم نامه ها ضروری است.

مهدویان فر با بیان اینکه محرومیت ها بتدریج فرد را از جامعه کینه دار می کند و بزه و افزایش می دهد، افزود: سرریز این مسائل در لایه های مختلف اجتماعی، فرهنگی و امنیتی خود را نشان می دهد از

شهر، روستاها و بخش ها تسهیل و افراد بالای ۱۸ سال که پدر آنها دارای شناسنامه ایرانی است به فرایند کسب مدرک هویتی هدایت شوند.

وی افزود: سرعت بخشیدن بیه هویت بخشی افراد زیر ۱۸ سال فاقد شناسنامه بدسرپرست و یا سرپرست از دست داده ایرانی که پدران آنها دارای شناسنامه و هویت ایرانی بوده اند نیز از دیگر اهداف این تفاهم نامه است.

مهدویان فر گفت: همچنین در قالب یک تفاهم نامه دیگر افراد بازمانده از تحصیل در سطح استان با مشارکت نهاد های بسیج، استانداری و آموزش و پرورش به منظور جذب و آموزش شناسایی می شوند.

مدیرکل امور فرهنگی اجتماعی استانداری اصفهان گفت: این طرح در استان آغاز شده و امیدواریم به عنوان الگو در سطح کشور نیز عملیاتی شود.

اصفهان - مریم مومنی < مهدویان فر با اشاره به اینکه از اولویت های استان شناسایی و ساماندهی افراد بی هویت و بازمانده از تحصیل است، گفت: طرح شناسایی افراد بازمانده از تحصیل در استان اصفهان آغاز شده و امیدواریم به عنوان الگو در سطح کشور نیز عملیاتی شود.

مسعود مهدویان فر مدیر کل امور فرهنگی اجتماعی استانداری اصفهان در جلسه کار گروه فرهنگی، اجتماعی، سلامت، زنان و خانواده استانداری، بیان کرد: با امضای دو تفاهم نامه شناسایی، ساماندهی و هدایت افراد بی هویت و بازمانده از تحصیل در اصفهان اجرامی شود.

وی ادامه داد: بر اساس این تفاهم نامه مقرر شد با مشارکت نهادهای بسیج، استانداری و ثبت احوال شناسایی افراد فاقد شناسنامه در پراکندگی حاشیه

شهردار کرج:

موانع پروژه کنارگذر شرقی مهرشهر به زودی مرتفع می شود



البرز - مظفری < شهردار کرج با اشاره به اهتمام مجموعه مدیریت شهری کرج در اتمام پروژه های نیمه تمام، گفت: موانع پروژه کنارگذر شرقی مهرشهر به زودی مرتفع می شود.

مهرداد کیانی در حاشیه بازدید از پروژه کنارگذر شرقی مهرشهر که به همراه علی قاسم پور، رئیس شورای شهر کرج و علیرضا رحیمی، رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای شهر و فرزین فرشاد، سرپرست معاونت فنی و عمرانی شهرداری کرج صورت گرفت، اظهار داشت: در راستای تکمیل کمربندی شمالی - جنوبی شهر کرج، اجرای پروژه کنارگذر شرقی مهرشهر در حال انجام است.

وی بیان کرد: فاز سوم پروژه از بلوار دانش تا خیابان چمن ۱ به طول یک هزار و ۷۵۰ متر به بهره برداری رسید.

کیانی خاطر نشان کرد: بر اساس ظرفیت پوسته ثبتی، ادامه کار از خیابان چمن یک تا خیابان شهید مسیح پاکدل نیز مدنظر قرار گرفته است.

به گفته شهردار کرج: خیابان چمن یک تا خیابان چمن دو آماده آسفالت ریزی است.

این مسئول با اشاره به زمان بهره برداری از پروژه گفت: در این مسیر دو پلاک ثبتی قرار دارد که بعد از تملک آن ها سرعت تکمیل پروژه شتاب بیشتری خواهد گرفت.

سرمایه گذاری ۵ هزار میلیارد ریالی در شهرک های صنعتی مازندران



ساری - امیری فر < ۵ هزار و ۳۷۹ میلیارد ریال در شهرک ها و نواحی صنعتی مازندران سرمایه گذاری شد.

یاسر امینی مدیرعامل شرکت شهرک های صنعتی مازندران گفت: ۵ هزار و ۳۷۹ میلیارد ریال از ابتدای امسال تا پایان آذر در حوزه واگذاری زمین در شهرک ها و نواحی صنعتی استان سرمایه گذاری شده است.

او نقش بخش خصوصی در عرصه تولید و صنعت را مهم خواند و بستر سرمایه گذاری را در شهرک ها و نواحی صنعتی فراهم دانست.

مدیرعامل شرکت شهرک های صنعتی مازندران افزود: کار در صنایع کوچک یکی از پایدارترین شغل ها است و با راه اندازی واحدهای تولیدی و صنعتی، زمینه جذب جوانان فاقد کار در این واحدها فراهم می شود.

امینی گفت: نقش مهم شهرک ها و نواحی صنعتی در توسعه صنعت و تولید و همچنین افزایش اشتغال و توسعه پایدار، انکارناپذیر است. مدیرعامل شرکت شهرک های صنعتی مازندران افزود: در این استان، بدلیل دارا بودن شرایط ویژه بندر، فرودگاه، نزدیک بودن به پایتخت و امکانات زیرساختی مناسب، بستر برای ایجاد سرمایه گذاری فراهم است.

بازدید رییس سازمان مدیریت و برنامه ریزی ایلام از پروژه های شرکت آبفا شهرمهران



ایلام - حسن بیگی < رییس سازمان مدیریت و برنامه ریزی، مدیرکل امور اقتصادی و دارایی و مدیرعامل و معاونین آبفا استان ایلام از پروژه های شرکت آب و فاضلاب در شهرمهران بازدید کردند. دکتر امین دوست محمدی رییس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان ایلام، دکتر سعید رشنودی مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان، پرویز ناصری مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان ایلام به همراه معاونین شرکت با حضور در شهرستان مهران از پروژه های در دست اقدام آبفا استان ایلام بازدید نمودند.

در این بازدید مدیرعامل آبفا استان ضمن ارائه گزارش جامعی از روند پیشرفت پروژه های در دست اقدام این شرکت، در خصوص پروژه جمع آوری و

انتقال فاضلاب پایانه مرزی مهران، گفت: با توجه به سیاست و حساسیت مدیریت پساب جهت جلوگیری از اثرات ثانویه، شرکت آب و فاضلاب استان ایلام اقدام به احداث شبکه جمع آوری فاضلاب مسیری های اصلی در پایانه مرزی مهران به منظور ساماندهی و مدیریت پساب تولیدی از سرویس های بهداشتی و موکب های پیاده روی اربعین حسینی نمود.

پرویز ناصری افزود: بمنظور ساماندهی و مدیریت پساب تولیدی از سرویس های بهداشتی و موکب های مسیری پیاده روی اربعین حسینی (ع) در پایانه مرزی مهران پروژه های با اعتبار ۳۲۰ میلیارد ریال از محل اعتبارات مصوبات ریاست جمهوری شامل اجرای خط جمع آوری فاضلاب بطول ۱۰ کیلومتر با لوله پلی اتیلن به قطر ۳۱۵ میلیمتر از ابتدای پل زائر تا پایانه مرزی و یک سیستم پیش تصفیه همراه با ساخت ایستگاه پمپاژ و یک خط انتقال پرگشتی بطول ۱۰ کیلومتر لوله پلی اتیلن با قطر ۳۱۵ میلیمتر از محل پایانه مرزی تا تصفیه خانه فاضلاب

شهر مهران در نیمه اول سال جاری در دستور کار شرکت آب و فاضلاب استان قرار گرفت.

استاندار: فارس در تدوین برنامه هفتم و بودجه ۱۴۰۲ نقش آفرین باشد



بخش خصوصی و بخش دولتی اقدام کند به نحوی که این جلسه به یک کانون تصمیم سازی تبدیل شود.

استاندار فارس، با اشاره به نزدیک شدن به ایام پایانی سال و آغاز تعطیلات نوروزی گفت: هم بخش دولتی و هم بخش خصوصی آماده استقبال از میهمانان و مسافران نوروزی که به این استان وارد می شوند

هستند.

ایمانیه افزود: سفرهای نوروزی می تواند در زمینه توسعه اقتصادی، ایجاد اشتغال و درآمدزایی برای شهروندان استان بسیار موثر و ارز شمند باشد و گاهی نیز می تواند مقدمه ای برای تشویق سایر شهروندان به انجام سفر در سایر فصول سال باشد.

استاندار فارس، با اشاره به تردیدهای موجود در

شیراز - چراغی < استاندار فارس گفت: امیدواریم که استان بتواند در زمینه تدوین برنامه هفتم توسعه و همچنین تدوین بودجه سال ۱۴۰۲ نقش آفرین و موثر باشد.

دکتر محمد هادی ایمانیه، در حاشیه جلسه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی در جمع خبرنگاران، جلسات این شورا را فرصت بسیار ارزشمند و ضروری برای تبادل نظرات بین طرفین و همچنین در جهت توسعه و پیشرفت استان دانست و افزود: با توجه به در پیش بودن تصویب برنامه هفتم و بودجه ۱۴۰۲، از اتاق بازرگانی و سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان تقاضا شد که نسبت به تدوین مواد پیشنهادی این بخش به نحوی که قابل طرح در مجلس شورای اسلامی و کمیسیون های مربوطه مجلس باشد شود.

وی ادامه داد: همچنین در این جلسه از معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری خواسته شد که نسبت به تشکیل شورای هم اندیشی هفتگی بین

۸۳ اتوبوس جدید به ناوگان حمل و نقل کرج اضافه می شود



اسلامی شهر کرج مبنی بر جذب راننده پایه یکم به ناوگان تزریق شد.

رئیس سازمان حمل و نقل بار و مسافر شهرداری کرج اذعان کرد: افزایش ناوگان عمومی کمک شایان توجهی به کاهش اتلاف وقت شهروندان و ترغیب آنها به استفاده از وسایل حمل و نقل عمومی به جای خودروهای شخصی می کند.

البرز - مظفری < رئیس سازمان حمل و نقل بار و مسافر شهرداری کرج می گوید به زودی ۸۳ اتوبوس جدید با اعتباری بالغ بر ۹۱ میلیارد تومان وارد خطوط مختلف شهری می شود.

محسن امیدوار حسینی گفت: با پیگیری های صورت گرفته، به زودی قرارداد خرید ۸۳ دستگاه اتوبوس جدید منعقد و این اتوبوس ها به ناوگان حمل و نقل عمومی اضافه می شوند.

وی اعتبار خرید این اتوبوس ها را ۹۱ میلیارد تومان اعلام کرد و گفت: ۷۳ درصد این اعتبار از طریق پارانه دولتی تأمین و مابقی را شهرداری پرداخت می کند.

این مسئول اضافه کرد: تاکنون پنج دستگاه به سازمان اعزام شده و مابقی هم در بازه کوتاهی تحویل گرفته و بعد از انتخاب راننده وارد خطوط میشوند.

امیدوار حسینی افزود: ۵۰ دستگاه اتوبوس نیز که از قبل خریداری شده بود طی مصوبه شورای

رییس سازمان صمت لرستان:

ظرفیت تولید لاستیک سازی خرم آباد ۵۰ هزار تن

در سال است

سایت احداث شدند.

جعفری بیان کرد: اخیرا هم با پیگیری های استاندار و حضور دکتر صالح معاون صندوق توسعه ملی که ماه های گذشته به لرستان سفر کردند قول مساعد در راستای تأمین ارز مورد نیاز این طرح دادند و خوشبختانه بانک ملی طرح را پذیرش کرده تا تسهیلات مورد نیاز را تأمین و پرداخت کند.

رئیس صمت لرستان تصریح کرد: اختلافی سر موضوع مشارکت وجود داشت که تغییر پیدا کرد و قرار است ۷۵ درصد بانک و ۲۵ درصد سرمایه گذاری داشته باشند.

جعفری افزود: شرکت نیکرو گسترش تصمیم دارد در فاز اول، ۶۰ هزار حلقه تولید کند؛ حجم ظرفیت تولید این پروژه ۵۰ هزار تن در سال بوده که شامل انواع لاستیک های سبک و سنگین است.

وی گفت: هم اکنون ۶۰ هکتار زمین در شهرک صنعتی شماره سه خرم آباد برای تین پروژه هم تملک شده و انتظار می رود مدیران این شرکت با همت و اراده خود در راستای ارائه وثایق مورد نیاز به بانک

سرزمین

روزنامه سراسری صبح ایران

این رو باید با برنامه ریزی و اقدام از رُخداد آسیب های ثانویه پیشگیری کرد.

وی به ظرفیت سازمان های مردم نهاد و خیران در تحقق اهداف این دو تفاهم نامه اشاره و بیان کرد: با فرمانداری ها در شهرستان های ۲۸ گانه استان نیز در این رابطه مکاتبه شده است.

گفتنی است؛ شناسایی افراد فاقد

خصوص خروج ۲۲۰ واحد تولیدی و گلخانه ای که پیش تر اعلام کرده بود نیز گفت: برخی بر این باور بودند که این اتفاق در استان رخ ندهد که بنا شد این مساله راستی آزمایی شود که نتیجه آن طی روزهای آتی اعلام خواهد شد.

ایمانیه، در خصوص اقدامات انجام شده در جهت افزایش سرعت اینترنت در استان نیز گفت: امیدواریم با نهضتی که در زمینه توسعه و اجرای فیبر نوری در استان آغاز شده طی ماههای آتی شاهد تحولی چشمگیر در بحث سرعت اینترنت باشیم.

وی گفت: در ارتباط با مساله بین سازمان ارتباطات و شرکت مخابرات استان نیز مقرر شد که با حضور پارک علم و فناوری، کارخانه نوآوری، سازمان ارتباطات و شرکت مخابرات استان یک تفاهم نامه ای نوشته شود که با الگو برداری از یکی از استان هایی که در این زمینه موفق تر از ما عمل کرده، بهتر عمل کنیم.

حضور فعال آبفای استان اصفهان در هجدهمین نمایشگاه «صنعت آب و تأسیسات آب و فاضلاب ایران»



به عمل آمد گفتنی است هجدهمین نمایشگاه بین

المللی صنعت آب و فاضلاب در فضایی به وسعت ۱۷ هزار مترمربع با حضور ۱۶۹ شرکت داخلی و ۶ شرکت خارجی، در محل دائمی نمایشگاه های بین المللی تهران برپا شد و شرکت های فناور و دانش بنیان نیز در حوزه آب و فاضلاب و تأسیسات مرتبط با آن به ارائه محصولات تولیدی خود اقدام نمودند.

اصفهان - مریم مومنی < روابط عمومی آبفا استان اصفهان انجام نظرسنجی از هجدهمین نمایشگاه «صنعت آب و تأسیسات آب و فاضلاب ایران» را عهده دار شد. این نظرسنجی از حاضرین در نشست های تخصصی، خبری، کارگاه های آموزشی و همچنین بازدیدکنندگان از نمایشگاه صورت گرفت، همچنین کلیپ های تهیه شده در خصوص طرح ملی جهاد آبرسانی ساخته آبفا استان اصفهان از غرفه شرکت مهندسی آبفا کشور پخش گردید.

معاون بهره برداری و توسعه آب، معاون منابع انسانی و تحقیقات و مدیر روابط عمومی به همراه جمعی از مدیران و کارکنان شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان از هجدهمین نمایشگاه بین المللی صنعت آب و تأسیسات آب و فاضلاب ایران «بازدید کردند و در آیین افتتاحیه این نمایشگاه از یکی از مشتریین کم مصرف اصفهانی تقدیر



ملی و هم در روزرسانی طرح توجیهی، فنی، مالی و اقتصادی و سایر مدارک و مستنداتی که نیاز است به بانک ارائه دهند همکاری کنند.

رئیس صمت لرستان تصریح کرد: سازمان صمت نیز پیگیری برای تسریع در ارائه مدارک انجام داده تا این پروژه در مسیر خود قرار گیرد و در فاز اولیه و اجرایی قرار گیرد، هنوز برنامه زمان بندی برای اجرای فاز اول این پروژه از سوی سرمایه گذار به سازمان صمت اعلام نکردند.

جعفری بیان کرد: مجریان برای فاز اول که ۶۰۰ هزار

دعوت بیمه‌سینا جهت افزایش سرمایه بیمه‌نامه بدنه

بیمه سینا آمادگی خود را جهت صدور الحاقیه افزایش سرمایه برای دارندگان بیمه بدنه خودرو اعلام کرد.

به گزارش روابط عمومی و امور بین الملل بیمه سینا؛ رسول صالحی مدیر بیمه‌های اتومبیل بیمه سینا با اشاره به آمادگی این شرکت جهت افزایش سرمایه بیمه نامه بدنه با توجه به افزایش ارزش خودرو گفت: بیمه‌گذاران محترمم درای بیمه‌نامه بدنه می‌توانند برای دریافت الحاقیه افزایش سرمایه با توجه به شعب یا نمایندگی‌های صادر کننده بیمه‌نامه خود مراجعه و با خرید الحاقیه، ارزش خودرو خود را در بیمه‌نامه به‌روز کنند.

مدیر بیمه‌های اتومبیل بیمه سینا افزود: در صورت عدم به‌روز رسانی ارزش خودرو، بیمه‌گذاران هنگام دریافت خسارت احتمالی، مشمول ماده ۱۰ قانون بیمه می شوند. بر اساس این قانون، شرکت‌های بیمه به تناسب مبلغ بیمه‌شده و قیمت واقعی خودرو، خسارت‌های احتمالی را جبران خواهد کرد.

صالحی تشریح کرد: به عنوان مثال اگر شخصی برای خودروی ۱۰۰ میلیون تومانی خود بیمه بدنه خریده باشد و با گذشت چند ماه از زمان صدور بیمه‌نامه، ارزش واقعی خودروی او به ۲۰۰ میلیون تومان رسیده باشد، در صورت بروز خسارت ۱۰ میلیون تومانی، شرکت بیمه تمام این خسارت را پرداخت نخواهد کرد چرا که در حال حاضر ارزش واقعی خودروی بیمه شده ۲ برابر قیمتی است که در زمان صدور بیمه‌نامه بوده است. بنابراین شرکت بیمه بر اساس تعهد خود در بیمه‌نامه، فقط نیمی از خسارت ۱۰ میلیون تومانی یعنی معادل ۵ میلیون تومان را پرداخت می‌کند.مدیر بیمه‌های اتومبیل بیمه سینا تاکید کرد: پوشش نوسان قیمت بیمه بدنه از پوشش‌های تکمیلی بیمه‌نامه بدنه است که این پوشش برای کلیه بیمه نامه‌های وسایل نقلیه قابل ارائه است و مشتریان محترم می‌توانند در هنگام خرید بیمه‌نامه این پوشش را درخواست نمایند.

یادآور می‌شود، مشتریان و سهامداران محترم می‌توانند به منظور کسب اطلاعات بیشتر، پیش از مراجعه حضوری و صرف وقت ارزشمند خود با شماره تلفن ۲۸۰۷ تماس حاصل کنند.

تجدید طرح بخشودگی بانک آینده

بانک آینده، طرح «پاییز» مساعدت در بخشودگی خسارت تأخیر به‌هکاران خود را تا پایان سال ۱۴۰۱، تمدید کرد.

تمام مشتریان بدهکار بانک آینده می‌توانند با بهره‌مندی از امتیازات و شرایط جدید این طرح با مراجعه به شعبه‌ای که از آن تسهیلات گرفته‌اند، بدهی خود را آسان‌تر، تسویه کنند.

پرداخت ۶۹۵ میلیارد ریال تسهیلات ازدواج در آثرماه

بانک سامان در طول آذرماه سال ۱۴۰۱ بیش از ۶۹۵ میلیارد ریال تسهیلات ازدواج پرداخت کرده است. به گزارش سامان رسانه، بر اساس اعلام بانک سامان، طی آذرماه سال جاری بانک سامان ۵۳۴ فقره تسهیلات ازدواج به مبلغ ۶۹۵۲۰۰ میلیون ریال پرداخت کرده است. بر همین اساس، با احتساب پرداختی‌های آذرماه، بانک سامان از ابتدای اسال ۱۴۰۱ تا پایان آذرماه همین سال ۳۵۷۸ فقره تسهیلات ازدواج به مبلغ ۴۰۶۲۲۰۰ میلیون ریال پرداخت کرده است.

همچنین بر اساس همین گزارش، از ابتدای سال جاری تا پایان آذرماه، ۲۳۳۶ نفر در انتظار اخذ وام ازدواج از بانک سامان هستند که از این تعداد ۲۰۹۵ نفر در انتظار تعیین شعبه، ۴۱۷ نفر در انتظار پذیرش در شعبه، ۵۲۳ نفر در انتظار تکمیل مدارک و ۱۹۱ نفر در انتظار اخذ وام هستند.

فروش اوراق گواهی سپرده مدت‌دار ویژه سرمایه‌گذاری در بانک سرمایه

اوراق گواهی سپرده مدت‌دار ویژه سرمایه‌گذاری (عام) بانک سرمایه با نرخ سود ۲۳ درصد تا پایان سال جاری در شعب سراسر کشور این بانک عرضه می‌شود.به گزارش روابط عمومی بانک سرمایه، بر اساس مجوز بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، فروش اوراق گواهی سپرده مدت‌دار ویژه سرمایه‌گذاری (عام) این بانک تا پایان سال جاری، در تمامی شعب، صورت خواهد پذیرفت.

این اوراق با نام، با سررسید یک‌ساله و نرخ سود ۲۳ درصد سالانه از تاریخ انتشار خواهد بود. پرداخت سود علی‌الحساب اوراق مذکور به‌صورت ماهانه و باز خرید قبل از سررسید آن بان‌خ ۱۰ درصد سالانه خواهد بود.لازم به ذکر است، فروش این اوراق صرفا به اشخاص حقیقی ایرانی بالای ۱۸ سال امکان پذیر می‌باشد و متقاضیان محترم می‌توانند با مراجعه به شعب بانک سرمایه در سراسر کشور، نسبت به تکمیل فرم درخواست گواهی سپرده مدت‌دار ویژه سرمایه‌گذاری عام اقدام نمایند.

ارائه بسته‌های پرتخفیف اینترنت و مگالمه ویژه مشترکان همراه اول براساس الگوی مصرف

همراه اول با طراحی و اجرای پویش اینترنت و مکالمه همراهی، اقدام به تعریف بسته‌های پرتخفیف ویژه هر مشترک توسط هوش مصنوعی و براساس الگوی مصرف کرد.به گزارش اداره کل ارتباطات صنعتی از ارتباطات سیار ایران، همراه اول در سزدترین فصل سال برای همراهی بیشتر با مشترکان خود و گرمابخشی به فضای ارتباطی آنان اقدام به اجرای پویش «اینترنت همراهی» و «مگالمه همراهی» با تخفیف‌های ویژه و مختصر هر مشترک کرده است.

در طرح اینترنت همراهی به تمامی مشترکان دائمی و اعتباری همراه اول، بسته‌های اینترنت ویژه و مقرون به صرفه با بهره گیری از هوش مصنوعی و براساس الگوی مصرف هر مشترک، پیشنهاد می‌شود که با خرید و استفاده از آنها می‌توان تا ۴۰ درصد هزینه‌های اینترنت را نسبت به استفاده بسته‌های عادی کاهش داد.

طرح مکالمه همراهی هم که برای تماس درون شبکه (همراه اول به همراه اول – همراه اول به تلفن ثابت) در نظر گرفته شده است، بسته های مکالمه بسیار مقرون به صرفه را باز هم برگرفته از هوش مصنوعی و براساس الگوی مصرف هر مشترک همراه اول، پیشنهاد می‌دهد که با توجه به اختصاصی بودن برای هر مشترک، می‌تواند تا ۹۰ درصد هزینه‌های مکالمه را کاهش دهد.

برای بهره مندی از این بسته‌های مقرون به صرفه و مشارکت در پویش

جاری، مشترکان همراه اولی که علاقه مند به استفاده از «اینترنت همراهی» هستند کافی است کدستوری «ستاره ۱۰۰۰ ستاره ۲۱۱ مربع» را شماره گیری کرده تا بسته یا بسته‌های پیشنهادی مختص خودشان را مشاهده کنند.

به همین طریق برای بهره مندی از بسته های مقرون به صرفه «مکالمه همراهی» کافی است کدستوری «ستاره ۱۰۰۰ ستاره ۱۱ مربع» شماره گیری شود تا بسته یا بسته های پیشنهادی ویژه هر مشترک

نمایش داده شود.لازم به ذکر است، بسته‌های اینترنت و مکالمه همراهی که در واقع «بهترین بسته‌های پیشنهادی» به مشترکان

همراه اول است، محدودیتی در استفاده ندارند و می‌توان در صورت

پایان حجم بسته، بسته جدیدی را بنا به الگوی مصرف، در همان ماه

خریداری و استفاده کرد.

روزنامه سراسری صبح ایران
صاحب امتیاز، مدیر مسئول و سردبیر:
امیرموسی کاظمی
چاپ، کاگر

صفحه ۴	www.kharidaaronline.ir
پنجشنبه ۱۵ دی ۱۴۰۱ • شماره ۱۲۳۶	

دبیر کانون انبوه‌سازان خطاب به معاون اول رییس‌جمهور: بخش خصوصی را فراموش کردید

چرا بازار مسکن به کم‌رفت؟



مریم فکری دبیر کانون سراسری انبوه‌سازان در واکنش به اظهارات معاون اول رییس‌جمهور درباره بخش مسکن، تاکید کرد: خطاب من معاون رییس‌جمهور است؛ تا‌امروز وزارت راه و شهرسازی نتوانسته از طرفیت‌های بخش خصوصی وانجم‌های انبوه‌سازی استفاده بهینه کند و بخش خصوصی هم به نوعی از رفتارهای دولت ناامید شده است.</p>
</div>
<div data-bbox="589 403 723 485" data-label=

فعالان بازار مسکن عنوان می‌کنند که تورم بالای ۴۵ درصد و افزایش قیمت دلار، دو بازیگر اصلی بازار مسکن هستند که قیمت‌ها را تغییر می‌دهند. در همین رابطه، فرشبید پور حاجت، دبیر کانون سراسری انبوه‌سازان کشور در گفت‌وگو با خبرگزاری خیرانلاین با اشاره به گزارش اخیر مرکز آمار ایران درباره رسیدن میانگین قیمت مسکن به ۵۰ میلیون تومان گفت: پیش‌بینی‌ما از ابتدای سال این بود که تورم، محتمل‌ترین بازیگر بازار مسکن خواهد بود و این پیش‌بینی هم اتفاق افتاد. اما اتفاقاتی که در اقتصاد در کشور در دو ماه گذشته رخ داد، به نظر می‌رسد شوک بسیار سنگینی را به بازار مسکن وارد کرد و هنوز آمارها حاصل نشده است.

وی افزود: آنچه که ما به صورت میدانی بررسی می‌کنیم، این است که در سه ماه گذشته بالغ بر ۲۰ درصد روی قیمت املاک م‌آخذ است و این قیمت ۵۰ میلیون تومان، شاید ماحصل آمارهای فشرده شده‌ای باشد که صورت می‌گیرد. دبیر کانون سراسری انبوه‌سازان کشور تصریح کرد: بررسی‌ها نشان می‌دهد که بیش از ۲۰ درصد در دو سه ماه گذشته افزایش قیمت در مناطق متوسط شهری داشتیم و نمی‌دانیم آینده بازار هم به چه صورت خواهد بود، اما کماکان تورم وجود دارد و بدترین حالتی که رخ داده، این است که در همین تورم، قالب سازندگان تمایل به فروش واحدهای خود به دلیل بی‌ثباتی بازار ندارند و مردم نیز به شدت با کمبود قدرت خرید مواجه شدند.

پور حاجت عنوان کرد: این‌ها نشان می‌دهد که در آینده در بازار مسکن رکود خواهیم داشت؛ مگر این که سیاست‌گذار مسکن و دولت برنامه‌ریزی منسجمی را در این خصوص داشته باشد.

وام ساخت مسکن ۷۰۰میلیون تومان شود

دبیر کانون سراسری انبوه‌سازان مسکن در پاسخ به این پرسش که برخی کارشناسان اعتقاد دارند که حتی اگر وام خرید مسکن بالا رود، با توجه به قیمت‌های سرسام‌آور، دیگر نمی‌تواند قدرت خرید را تحریک کند، گفت: در تهران بزرگ‌قطعا این موضوع درست است، اما گشاید در سایر مناطق کشور وام مسکن بتواند گرهای مشکل مردم

نشانی: تهران، خیابان جمالزاده جنوبی
پلاک ۱۴۶، واحد ۶
تلفن و نمابر: ۶۶۴۵۹۷۲
سازمان شهرستان ها: ۶۶۴۶۱۷۷۰

kharidaar.ir@gmail.com

سرمایه	www.kharidaaronline.ir
روزنامه اقتصادی صبح ایران	

دبیر کانون انبوه‌سازان خطاب به معاون اول رییس‌جمهور: بخش خصوصی را فراموش کردید

چرا بازار مسکن به کم‌رفت؟



باشند.پور حاجت افزود: ما اعتقاد داریم که باید تسهیلات در حوزه تولید مسکن تقویت شود. من حتی اعتقاد دارم که باید حدوداً تسهیلات ساخت مسکن بالغ بر ۷۰۰ میلیون تومان به ازای هر واحد باشد تا تولید مسکن از مدار خارج نشود. وی تصریح کرد: یکی از مشکلات اساسی حوزه مسکن و ساختمان، کمبود تولید مسکن است؛ یعنی عرضه و تقاضا همچنان با یکدیگر همخوانی ندارد و کمبود مسکن در کشور، شاید یکی از مشکلات اساسی تورم‌هایی است که در بازار مسکن رخ می‌دهد.

دبیر کانون سراسری انبوه‌سازان مسکن عنوان کرد: مهم‌ترین کف تسهیلات حوزه ساخت و تولید به طور قطع تورم‌زا خواهد بود. پیشنهاد ما این است که وام را به تولیدکننده بخش مسکن پرداخت کنند و این وام به صورت بلندمدت به خریداران مسکن واگذارد شود.

ساخت‌وساز کاهش یافته است

پور حاجت با اشاره به کاهش ساخت‌وساز در کشور، گفت: آمارهایی هم که در حوزه ساخت‌وساز منتشر می‌شود، این موضوع را نشان می‌دهد.وی افزود: دلیل اصلی کاهش ساخت‌وساز این است که مدیریت شهری مسیر اشتباهی را گذرانده و به‌خصوص امسال بودجه‌های سنگین برای شهرها تجویز شده و قالب این بودجه‌ها از محل پروانه‌های ساختمانی عبور می‌کند.

دبیر کانون سراسری انبوه‌سازان مسکن عنوان کرد: هزینه پروانه‌های ساختمانی به شدت افزایش پیدا کرده است؛ کمااین‌که در ابتدای امسال در برخی از مناطق کشور حتی تا ۳۰۰ درصد هم افزایش پروانه‌های ساختمانی صورت گرفته است.پور حاجت متذکر شد: این سیاست‌گذاری‌های اشتباه از محل ناآکارآمدی مدیریت شهری است که رخ داده است. در هیچ‌کجای دنیا بابت ۲ برگ کاغذ پروانه ساختمانی هزینه‌های نجومی نمی‌گیرند؛ آن هم ساختمانی که محرک اقتصاد کشور است.وی تاکید کرد: در حال حاضر هزینه پروانه‌های ساختمانی به شدت افزایش یافته و از همه مهم‌تر، در سبک سرمایه‌گذاری در بازار مسکن به شدت بالا است.

وعده‌های مسکنی دولت چرا محقق نشد؟

دبیر کانون سراسری انبوه‌سازان مسکن در واکنش به اظهارات مخبر، معاون اول رییس‌جمهور درباره بخش مسکن گفت: آقای مخبر اخیراً صحبتی داشته است که مردم را قنار نیست دولت بسازد. اشاره ایشان کاملاً درست است، مسکن را نباید دولت بسازد، بخش خصوصی و مردم می‌سازند. اما نکته این‌جاست که ایشان در صحبت‌های خود، بخش خصوصی را حذف کرده است.

پور حاجت با اشاره به این‌که مثل همیشه که بخش خصوصی را به فراموشی سپرده شده است، افزود: قالب تولید مسکن کشور توسط بخش خصوصی صورت می‌گیرد و مجموعه انبوه‌سازان مورد کم‌لطفی دولتی‌ها قرار گرفته‌اند.

وی عنوان کرد: ما به عنوان متولی بخش خصوصی مسکن اعتقاد داریم که اگر همگرای

انرژی

راهکار چیست؟

افزایش احتمال واردات گاز با باذرفتن مصرف

در روزهای اخیر مصرف گاز در بخش خانگی رکورد شکست به طوری که مصرف گاز به بالای ۶۰۰میلیون متر مکعب رسید.

پیش‌بینی‌های مصرف گاز در ست از آب در آمد و ابتدای هفته مصرف در بخش خانگی ۳ درصد افزایش یافت به طوری که مصرف گاز بخش خانگی بیش از ۷۲ در صد کل گاز تحویلی به خطوط را به خود اختصاص داد، اما این رکورد شکستی در روزهای بعدی هم ادامه دارد به طوری که پیش‌بینی‌ها مبنی بر مصرف بالای ۶۰۰میلیون متر مکعب تا پایان هفته وجود دارد که در این صورت ۷۲ تا ۷۴ درصد از تولید گاز کشور را در بر می‌گیرد.

اگرچه اولویت نخست شرکت ملی گاز ایران، تأمین پایدار گاز بخش خانگی در سراسر کشور است، با این حال هموطنان با کاهش مصرف گاز، رعایت الگوی مصرف، تنظیم دمای منزل ۱۸ تا ۲۱ درجه سانتیگراد و پوشیدن لباس گرم می‌توانند به در امر گازرسانی پایدار به صنایع و واحدهای تولیدی کمک کنند.

راهکار های بهینه سازی گاز چیست ؟

بر اساس ماده ۴۴ قانون برنامه ششم مصوب سال ۱۳۹۵ مجلس شورای اسلامی، دولت را مکلف کرده است به‌منظور افزایش ارزش افزوده انرژی و تکمیل زنجیره ارزش و کاهش شدت انرژی، همسو با مصرف انرژی برای واحد تولید در طول اجرای قانون برنامه اقدام‌هایی را انجام دهد و باید ترتیبی اتخاذ کند که سالانه تلفات انرژی در بخش ساختمان پنج درصد کاهش یابد. همچنین وزارت نیرو موظف است برای افزایش بازدهی و ضریب بهره وری نیرو گاه‌ها، موافقت اصولی برای ایجاد نیروگاه‌ها با بازدهی ۵۵ تا ۶۰ درصد صادر کند.

بر اساس ماده ۱۲ قانون هوای پاک مصوب سال ۹۶ مجلس هم حداکثر یک سال پس از لازم‌الاجرا شدن این قانون، همه مراکز صنعتی، تولیدی، عملیات معدنی، خدماتی، عمومی و کارگاهی شامل دولتی و غیردولتی موظف‌اند از سوخت استاندارد مصوب استفاده کنند. در صورت وجود نداشتن سوخت مناسب، واحدهای یادشده مکلف‌اند به هر نحو ممکن ترتیبی در نظر گیرند تا آلاینده‌های منتشره در حدود مجاز انتشار آلاینده‌های هوا باشد.

ماده ۱۸ قانون هوای پاک مصوب سال ۹۶ مجلس نیز وزارت نفت را مکلف کرده است حداکثر تا سه سال پس از لازم‌الاجرا شدن این قانون، سوخت تولیدی کشور از جمله بنزین، نفت گاز، نفت کوره و نفت سفید را مطابق با استاندارد ملی مصوب عرضه کند. سازمان مکلف است از تولید سوخت غیراستاندارد جلوگیری کند و پس از مهلت موضوع این قانون، سازمان ملی استاندارد موظف است جلو واردات سوخت فاقد استاندارد ملی را بگیرد. وزارت نفت و سازمان ملی استاندارد ایران موظف‌اند گزارش عملکرد موضوع این ماده را هر ۶ ماه یک‌بار منتشر کنند.

قانون هوای پاک مصوب سال ۹۷ هیئت دولت هم از ابتدای ۱۴۰۰ کل سوخت تولیدی بنزین و نفت گاز کشور براساس استاندارد ملی خواهد بود و براساس ماده ۲۳ آئین‌نامه اجرایی ماده ۲ قانون هوای پاک مصوب همین سال، وزارت نیرو و موظف است تا پایان تیرماه سال ۱۳۹۸ همه نیروگاه‌هایی را که در طول سال ۱۳۹۷ به‌دلیل مصرف سوخت مازوت بیش از ۳۰۰ روز حدود مجاز انتشار آلایندگی را رعایت نکنند، با تأیید سازمان به نصب تجهیزات کاهش نشر آلاینده‌های هوا مجهز کند.



نقش مردم در بهینه سازی مصرف

البته صرفه جویی مردم در مصرف گاز کم‌تأثر ندارد، زیرا ۷۲ درصد از مصرف گاز صرف بخش خانگی و تجاری می‌شود که مردم با استفاده بهینه از آن می‌توانند گام مثبتی در بهبود وضعیت خود و کشور بردارند البته در این راستا تبادیری هم در نظر گرفته شده است به عنوان مثال تشویق مشترکان به صرفه‌جویی در مصرف گاز طبیعی برداشته‌اند؛ از اعمال پاداش و جریمه برای مشترکان بد مصرف از اقداماتی بوده که قابل اقباض نیست اما کافی هم به نظر نمی‌رسد.

دیگر اقدامی که در این راستا می‌تواند راهگشا باشد بهینه‌سازی موتورخانه‌ها و دقت در استفاده از مصالح ساختمانی است دو راهکاری که ممکن است. در ابتدا هزینه‌بر باشد ولی در صرفه‌جویی گاز نقش مهمی دارد. ضمن آنکه چندی پیش جولایی مقصدار مصرف فیلو گاز، در مقایسه با مدت مشابه پارسال با همین دما، روزانه ۰٫۵ میلیون مترمکعب افزایش یافته که برابر با ۲۰نیم فاز پارس جنوبی است. در چنین شرایطی یعنی افزایش مصرف گاز را پیش‌رو داریم که بر الودگی هوا هم دامن می‌زند.

با همه مقولاتی که گفته شد، به نظر می‌رسد اجرای قوانین مربوط به بهینه‌سازی مصرف انرژی در کشور نیازمند عزمی ملی است و همه دستگاه‌ها با همراهی مردم است تا بتوان از این سرمایه ملی به درستی استفاده کرد. اگر نه با وجود آنکه ایران به عنوان دومین دارنده ذخایر گازی در جهان ممکن است در آینده‌ای نه چندان دور به وارد کننده گاز تبدیل شود.

افزایش صادرات برق روسیه به آسیا

وزیر انرژی روسیه اعلام کرد: عرضه برق روسیه به چین و مغولستان تا پایان سال جاری شاهد افزایش ۲۰ درصدی خواهد بود.

به گزارش راشاتودی؛ نیکولای شولگینوف، وزیر انرژی روسیه اعلام کرد: عرضه برق روسیه به چین و مغولستان تا پایان سال جاری شاهد افزایش ۲۰ درصدی خواهد بود. برآوردهای غول انرژی روسیه Inter RAO؛ حاکی از آن است که این کشور در سال ۲۰۲۲ بین ۴۰۴ تا ۴۰۵ میلیارد کیلووات ساعت (کیلووات ساعت) برق به چین عرضه کرده است. داده‌ها نشان می‌دهد که مصرف برق چین در دسامبر به دلیل هوای سردتر از افزایش ساخت یافته است. این امر همچنین باعث افزایش تقاضا برای زغال سنگ و گاز برای گرمایش شده است.

وی گفت: می‌توان در مورد رشد صادرات برق به شرق صحبت کرد، یعنی کل صادرات به چین و مغولستان ۲۰ درصد افزایش یافته است. داده‌های Inter RAO نشان می‌دهد که حجم عرضه برق به چین در سال گذشته به ۳٫۹۷ میلیارد کیلووات ساعت رسید که ۲۹٫۹ درصد بیشتر از سال ۲۰۲۰ بود. صادرات به مغولستان در سال ۲۰۲۱ به ۰٫۴۹ میلیارد کیلووات ساعت افزایش یافت که رشد ۵۵٫۹ درصد سالانه را نشان می‌دهد.

اینترنت اوبرق چین را از طریق سه خط انتقال تأمین می‌کند که می‌توانند تا ۷ میلیارد کیلووات ساعت برق در سال تحویل دهند. در

۳۰سال گذشته از زمانی که چین شروع به خرید برق از روسیه کرده است، بیش از ۳۰۰۰۰ گیگاوات ساعت برق وارد کرده است. این برق در

سه استان شمال شرقی لیاونینگ، هیلونگیانگ و جیلین استفاده می‌شود.