

مریم فکری، هنوز زمان دقیقی از اجرای کالابریگ اعلام نشده است؛ اگر چه این طرح به طور آزمایشی در یک استان اجرا شده، اما پنا به گفته رییس کمیسیون اقتصادی مجلس، احتمالاً اجرای طرح کالابریگ در کل کشور به امسال نخواهد رسید.

مریم فکری ‏«هنوز زمان دقیقی از اجرای کالابریگ اعلام نشده است؛ اگر چه این طرح به طور آزمایشی در یک استان اجرا شده، اما پنا به گفته رییس کمیسیون اقتصادی مجلس، احتمالاً اجرای طرح کالابریگ در کل کشور به امسال نخواهد رسید.»

با وجود انتشار برخی گزارش‌ها مبنی بر این‌که احتمالاً این ماه به دلیل اجرای طرح کالابریگ آخرین بارانه نقدی‌ای باشد که یارانه‌بگیران دریافت می‌کنند، اما بررسی‌ها حاکی از آن است که یارانه نقدی هیچ استانی قطع نخواهد شد و در روزهای آینده یارانه یلدایی واریز خواهد شد. صولت مرتضوی، وزیر کار، تعاون و رفاه اجتماعی در همین رابطه نهمم آذرماه امسال در حاشیه جلسه هیات دولت اعلام کرد: طرح کالابریگ الکترونیکی به صورت آزمایشی در استان هرمزگان شروع شده و بازتاب خوبی از آن گرفته شد.

به گفته او، به محض اینکه بستر آن فراهم شود، به صورت آزمایشی اجرا می‌کنیم. امیدواریم هرچه زودتر این طرح اجرا شود. مرتضوی تأکید کرد: استفاده از کالابریگ اختیاری است، یعنی کسانی که خواستند، می‌توانند از کالابریگ استفاده کنند و کسانی که خواستند، می‌توانند از مبلغ نقدی استفاده کنندوی متذکر شد: سازوکار اجرائی این طرح این است که کارت الکترونیکی افراد معادل مبلغ یارانه شارژ می‌شود و افراد در یک بازه زمانی مشخص مختار هستند با این کارت، پروتئین خرید کنند یا اینکه زمانی که یارانه به حساب افراد واریز می‌شود، پول آن را برداشت کنند. در این میان، سختگوی سازمان هدفمندی یارانه‌ها نیز اعلام کرد: پرداخت یارانه به صورت کالابریگ اختیاری است و قرار نیست یارانه قطع شود.

سید طیبه حسینی درباره پرداخت یارانه آذرماه خانوارها و انتشار برخی اخبار مبنی بر حذف یارانه نقدی، افزود: بر اساس اعلام وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، پرداخت یارانه به صورت کالابریگ اختیاری است و قرار نیست یارانه نقدی هیچ فردی قطع شود.وی اظهار داشت: پرداخت یارانه آذرماه طبق روال ماه‌های گذشته ادامه دارد و در صورت اجرای طرح در ماه‌های آینده افراد می‌توانند به صورت اختیاری کالابریگ الکترونیکی را انتخاب کنند، در غیر این صورت پرداخت یارانه به صورت نقدی ادامه دارد. سختگوی سازمان هدفمندی یارانه‌ها به ایرنا تأکید کرد: در ماه جاری یارانه هیچ استانی قطع نمی‌شود.

مالیات

آخرین آمار درمورد مالیات وصول شده از منابع مختلف نشان می‌دهد که میزان مالیات دریافتی از مالکان خانه‌های خالی در هشت ماه سال جاری نسبت به هفت ماه سال جاری افزایش چندانی نداشته‌اما نسبت به شش ماه نخست سال ۱۴۰۱ حدود سه برابر شده‌است.

هر چند طبق آخرین اطلاعات شناسایی خانه‌های خالی که بر اساس قانون مالیات خانه‌های خالی مصوب آذرماه سال گذشته، مشمول مالیات شده‌اند (اگر واحد

جزییات تازه درباره یارانه یلدایی

کالابریگ چه زمانی اجرایی خواهد شد؟



در یکی دو استان به صورت آزمایشی شروع شده‌اس، ت تأکید کرده بود: اجرای کالابریگ الکترونیکی به امسال نمی‌رسد و واریز یارانه نقدی ادامه خواهد داشت.

سازوکار اجرایی طرح کالابریگ چگونه خواهد بود؟

اما سازوکار اجرایی طرح کالابریگ چگونه خواهد بود؟ حمید فردا، مدیرعامل شرکت فناوری اطلاعات رفاه ایرانیان(فارا)، در همین رابطه گفته است: دولت برای اعمال سیاست‌های حمایتی خود نیاز به بستری فنی فراگیر و یکپارچه داشت. شکل‌گیری شبکه ملی اعتبار بر اساس سیاست‌های عدالت‌محور بخش دولت مردمی به عنوان بستری مناسب برای مدیریت و اختصاص تمامی اعتبارهای حمایتی بر اساس هر کدملی رادر دستور کار قرار داد.

فردا، یکی از کاربردهای این سامانه را اجرای طرح کالابریگ الکترونیک دانسته بود که در حال پیاده‌سازی مقدمات اجرا در استان هرمزگان است. مدیرعامل شرکت فناوری اطلاعات رفاه ایرانیان در تشریح اهداف این طرح اظهار کرده بود: دولت به منظور تقویت سلامت غذایی خانوارها این امکان را برای آن‌ها ایجاد می‌کند که به اعتبار بارانه بتوانند یک ماه زودتر کالا‌های اساسی را خریداری کنند. این امر ضمن حمایت از مسبد غذایی خانوار موجب پیاده‌سازی سامانه در گستره کشور و استان مربوطه می‌شود. وی گفته بهود: این امکان برای تمام جامعه یارانه‌بگیر استان هرمزگان پس از

اقتصاد

روزنامه اقتصادی صبح ایران

WWW.KHARIDAARONLINE.IR

روزنامه اقتصادی صبح ایران

جزییات تازه درباره یارانه یلدایی

رفاه، این طرح برای یارانه‌بگیران اختیاری است و پس از اعلام رسمی می‌توانند از مزایای آن بهره‌مند شوند. بر این اساس یارانه نقدی هیچ استانی قطع نمی‌شود.

چقدر یارانه می‌گیرد؟

بنا به این گزارش، هشتمین مرحله یارانه نقدی ۳۰۰ و ۴۰۰ هزار تومانی دولت سیزدهم طبق روال ماه‌های گذشته بیستم آذرماه به حساب سرپرستان خانوار واریز خواهد شد. در این بین، اگر سرپرست خانوار جزو دهک‌های اول تا سوم باشد، مبلغ ۴۰۰ هزار تومان آن‌هم به‌ازای هر نفر دریافت می‌کند. در صورتی‌که سرپرست جزو دهک‌های چهارم تا نهم قرار بگیرد، مبلغ ۳۰۰ هزار تومان به دستش می‌رسد.البته اگر این افراد اقدام به دریافت تسهیلات قرض‌الحسنه ۱۰ میلیون ریالی کرونا کرده باشند، اقساط این تسهیلات از مبلغ واریزی به حساب آنها کم می‌شود.

بنابه گزارش‌ها از اردیبهشت ماه امسال تاکنون، ۳ میلیون و ۲۰۰ هزار نفر به جمع یارانه‌بگیران اضافه شدند.

البته سازمان هدفمندی یارانه‌ها در اطلاعیه اخیر خود اعلام کرده که کل افراد محذذوف اردیبهشت ۵،۱۴۰۱ میلیون و ۹۳۰ هزار نفر بودند که از این تعداد ۴ میلیون و ۳۰۰ هزار نفر در سامانه حمایت درخواست بازبینی ثبت کردند. از این تعداد ۳ میلیون نفر در دهک‌های درآمدی ۹-۱ شناخته شدند و مجدداً یارانه ایشان برقرار و معوقات یارانه به حساب سرپرست خانوار واریز شد.

در همین رابطه، طیبه حسینی، سخنگوی ستاد هدفمندی یارانه اعلام کرده: با توجه به آنکه دهک‌بندی خانوار توسط وزارت کار، تعاون و رفاه اجتماعی انجام شده‌است؛ بنابراین مسئولان این وزارتخانه در جریان موضوع هستند.

او تصریح کرده: افرادی که به دهک اعلامی اعتراض دارند، همچنان می‌توانند از طریق سایت وزارت رفاه درخواست بازبینی و بررسی دهند، چنانچه جز دهک یک تا ۹ قرار گیرند، مشمول یارانه می‌شوند. سخنگوی ستادهدفمندی یارانه‌ها افزود: افرادی که تا قبل از ۱۴۰۱ یارانه آنها حذف شده بود یا انصراف داده بودند، می‌توانند از طریق سازمان هدفمندی ثبت‌نام کنند. او خاطرنشان کرده: اگر سامانه اعتراض وزارت کار، تعاون و رفاه اجتماعی برای اعتراض افراد قطع است، مسئولان این وزارتخانه باید پاسخگو باشد.

سهم خانه‌های خالی از مالیات چقدر است؟

وظیفه شناسایی خانه‌های خالی بر عهده وزارت راه و شهرسازی از طریق سامانه املاک و اسکان گذاشته شده‌است که این وزارتخانه با راه‌اندازی سامانه املاک و اسکان نسبت به ثبت اطلاعات سکونتی افراد اقدام کرد و کسانی که در مهلت تعیین شده نتوانستند این اطلاعات را ثبت کنند، خانه آن‌ها به عنوان خاله خالی به سازمان امور مالیاتی از سوی وزارت راه و شهرسازی معرفی شد.

با این حال به نظر می‌رسد این روند موفقیت آمیز نبوده

است و داوود منظور، رییس سازمان امور مالیاتی نیز داوود منظور، رییس سازمان امور مالیاتی نیز اخیراً اعلام کرده است با خود اظهاری نمی‌توان خانه‌های اعلام را شناسایی کرد.به گفته وی، تاکنون ۵۲۰ هزار رکورد خانه خالی توسط وزارت راه و شهرسازی ثبت شد که از این میزان ۲۱۶ اعتراض صورت گرفت که همگی وارد بوده‌است. آمار هشت ماهه نیز نشان می‌دهد که میزان مالیات دریافتی از این خانه‌ها به یک میلیارد و ۴۳۸ میلیون تومان رسیده‌است.

بسیار وضعیت بهتری به خود بگیرد و به مدار صعود بازگردد. این کارشناس بازار سرمایه معتقد است که دلار و حمایت‌های انجام شده از بازار توسط نهاد ناظر بازار و نیز دولت عاملی در بازگشت روند مثبت و رشد به معاملات بورس بوده‌است.

بسیار وضعیت بهتری به خود بگیرد و به مدار صعود بازگردد. این کارشناس بازار سرمایه معتقد است که دلار و حمایت‌های انجام شده از بازار توسط نهاد ناظر بازار و نیز دولت عاملی در بازگشت روند مثبت و رشد به معاملات بورس بوده‌است.

اعتماد از دست رفته سرمایه گذاران نسبت به بورس

وی به اعتماد از دست رفته سرمایه گذاران نسبت به بورس اشاره کرد و گفت: بازگرداندن اعتماد دوباره به سهامداران کمی دشوار است، اما برای اجرای این امر لازم است تا سیاست‌های اقتصادی به صورت پایدار در دستور کار قرار بگیرد.

جعفری ادامه داد: نباید در بازار نگرانی‌هایی از جانب بودجه، نرخ خوراک و نیز دیگر مقررات باشیم و در این زمینه ثبات در قانون گذاری و شرایط اقتصادی مهم‌ترین عامل برای بازگرداندن اعتماد به سهامداران است.

بازار سهام نیازمند ثبات در تصمیم‌گیری‌ها است. کارشناس بازار سرمایه با بیان اینکه بهتر است سازمان بورس ثبات بیشتری را در تصمیم‌گیری‌های خود داشته باشد،

بازار

رییس فراکسیون اقتصادی مجلس اعلام کرد

تقویت امنیت بازار سرمایه در پرتو حمایت دولت است

رییس فراکسیون اقتصادی مجلس گفت: تاکنون شخص رییس‌جمهوری و نیز وزیر اقتصاد به دنبال فراهم کردن آرامش در بورس بوده‌اند که این تلاش‌ها در معاملات بازار سرمایه ملموس و قابل مشاهده است. «شهریار حیدری» به لزوم بازگشت آرامش و امنیت به بازار سرمایه اشاره کرد و افزود: اگر دولت همت کند و به صورت قاطعانه به حمایت از بازار سرمایه بپردازد به دلیل حضور و سرمایه‌گذاری میلیون‌ها سهامدار در بورس آرامش به این بازار باز خواهد گشت و شاهد وجود امنیت سرمایه‌گذاری در این بازار خواهیم بود.

وی بیان داشت: خوشبختانه شخص رییس‌جمهور و نیز وزیر اقتصاد به دنبال فراهم کردن آرامش در بورس هستند که تاکنون این تلاش‌ها در معاملات بازار سرمایه ملموس و قابل مشاهده بوده‌است.

حیدری تصریح کرد: حمایت دولت از بورس، تشویق شرکت‌های بورس برای ورود به بازار سرمایه و حمایت قاطع از مدیریت کنونی بزرگ قطعاً آرامش و تحول مثبت را برای بورس به همراه خواهد داشت.

رییس فراکسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی افزود: سرمایه‌گذاران از دولت توقع حمایت دارند، ضمن اینکه طی چند ماه گذشته مدیریت فعلی بورس اقدامات در خور شایسته‌ای را برای سرمایه‌گذاران و بازار سرمایه انجام داده که نتایج آن را به زودی با حمایت دولت، مجلس و بخش خصوصی شاهد خواهیم بود.

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس:

طرح مالیات بر عایدی سرمایه کامل و جامع تصویب و اجرا می‌شود

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس گفت: برای تصویب طرح مالیات بر عایدی سرمایه در مجلس، نظر کارشناسی دریافت شده است که امیدواریم به‌زودی شاهد اجرای این طرح در کشور باشیم. به گزارش سازمان بورس و اوراق بهادار، «علیرضا شهبازی» با اعتقاد بر این که مجلس طرح‌های خوبی در زمینه اقتصادی چون طرح مالیات بر عایدی سرمایه به تصویب رسانده‌است، اعلام کرد: طرح مالیات بر عایدی سرمایه امتحان خود را در دنیا سپا داده، بنابراین به عنوان یک مدل مالیاتی استاندارد و موثر، می‌تواند در کشور اجرا شود.



وی اظهار امیدواری کرد که طرح مالیات بر عایدی به‌زودی مورد بررسی قرار گرفته و به صورت قانونی کامل و جامع تصویب و اجرا می‌شود. شهبازی با بیان این که قانون فوق قرار است از دلای و سفته بازی جلوگیری کند، افزود: برای تصویب این طرح در مجلس، نظر کارشناسی دریافت شده است که امیدواریم به‌زودی شاهد اجرای این طرح در کشور باشیم. این عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس در رابطه با تاثیرات مثبت طرح مالیات بر عایدی سرمایه گفت: مالیات بر عایدی سرمایه یک مالیات استاندارد بین‌المللی است که همه کشورها از آن برای جلوگیری از سوداگری‌های غیرمولد استفاده می‌کنند. وی اظهار داشت: سرمایه از این طریق به طرف سرمایه‌گذاری و فعالیت‌های مولد اقتصادی هدایت می‌شود. به این معنا، جای اینکه مردم دنبال خرید و فروش کالا‌هایی روند که هیچ نفعی برای اقتصاد ندارد و سوداگری به حساب می‌آید، کار تولید را در اولویت قرار می‌دهند.

اتصال شرکت‌های دولتی به قانون پایه‌های فروشگاهی از ابتدای دی‌ماه

رییس مرکز تنظیم مقررات سازمان امور مالیاتی کشور با اشاره به اینکه از ابتدای دی ماه شرکت‌های دولتی و سایر دستگاه‌های اجرایی موضوع ماده ۵ قانون خدمات کشوری مشمول قانون پایه‌های فروشگاهی و سامانه مودیان می‌شوند، الزامات قانونی برای صدور صورتحساب الکترونیکی توسط این شرکت‌ها را تشریح کرد. به گزارش سازمان مالیاتی کشور، محمدبرزگری اظهار داشت: مطابق لایحه الحاق ۵ تبصره به ماده ۲ قانون پایه‌های فروشگاهی و سامانه مودیان که یک فوریت آن در مجلس شورای اسلامی به تصویب رسید، شرکت‌های دولتی و سایر دستگاه‌های اجرایی مشمول ماده ۵ قانون مدیریت خدمات کشوری، از تاریخ اول دی‌ماه امسال ملزم به رعایت قانون پایه‌های فروشگاهی و سامانه مودیان و صدور صورتحساب الکترونیکی خواهند بود.وی با اشاره به این‌که از اول دی‌ماه سال ۱۴۰۱ صورتحساب‌های این شرکت‌ها باید به صورت الکترونیکی و طبق استانداردهای اعلامی سازمان امور مالیاتی کشور صادر و به سامانه مودیان ارسال شود، افزود: ارسال صورتحساب‌های الکترونیکی به سامانه مودیان به منزله ثبت آن در سامانه فهرست معاملات، موضوع ماده ۱۶۹ قانون مالیات‌های مستقیم بوده و فروشنده و خریدار، تکلیف اضافی در این خصوص نخواهند داشت.

برزگری تصریح کرد: «سند ویزگی‌ها و مشخصات فنی پایه‌های فروشگاهی و حافظه مالیاتی «به همراه پیوست‌های آن شامل «دستورالعمل فنی نحوه اتصال به سامانه مودیان»، «دستورالعمل نحوه صدور صورتحساب الکترونیکی»، «قالب شناسه یکتای حافظه مالیاتی و شماره منحصرفرد مالیاتی» در پورتال سازمان به‌نشانی Intamedia.ir، بخش «پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مودیان/آیین‌نامه‌ها، دستورالعمل‌ها و نرم‌افزارهای مرتبط»، قابل دسترسی است. وی با بیان اینکه صدور و ارسال صورتحساب‌های الکترونیکی با دو روش ارسال مستقیم و ارسال از طریق شرکت‌های معتمد ارائه‌کننده خدمات مالیاتی امکان پذیر است، اظهار داشت: مشمولان این قانون می‌توانند از خدمات «شرکت‌های معتمد ارائه‌دهنده خدمات مالیاتی» در زمینه‌هایی همچون نصب و راه‌اندازی پایانه‌های فروشگاهی، صدور و ارسال اطلاعات صورتحساب‌های الکترونیکی به سامانه مؤدیان و همچنین خدمات مشاوره‌ای و آموزشی استفاده کنند.



مدیر کل خراست شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران:

امسال خرید تضمینی گندم ۱۳۰ درصد افزایش یافت

مدیر کل خراست شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران گفت: امسال میزان خرید تضمینی گندم در کشور ۱۳۰ درصد افزایش یافت و وجوه مربوط به آن به صورت ۱۰۰ درصد پرداخت شد. مهدی خواجوی در آیین معارفه سرپرست اداره کل غله و خدمات بازرگانی خراسان شمالی اظهار داشت: ۸۲ هزار میلیارد تومان وجه گندم به حساب کشاورزان وارزیر شد که نشان از همت دولت برای تامین امنیت غذایی است.وی با تأکید بر اهمیت تامین امنیت غذایی کرده است که ایران با یک درصد از جمعیت جهان ۱.۵ درصد ذخایر گندم و محصولات استراتژیک را دارد که بر این اساس نگرانی در تامین گندم مورد نیاز وجود ندارد.مدیر کل خراست شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران افزود: شرایط خوبی به لحاظ ذخیره گندم در کشور حاکم و وضعیت در این باره مطلوب است و با وجود تحریم ها بستر امن مناسب ایجاد شده است.

مدیر کل خراست شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران خاطر نشان کرد: تحریم های ظالمانه در این زمینه با برنامه ریزی خوب کمرنگ و بی اثر شده است.وی با تأکید بر اهمیت تامین امنیت غذایی در جامعه گفت: هر کشور که توانایی تامین امنیت غذایی را بدون خدشه داشته باشد آن جامعه آرایش خواهد داشت و در این زمینه تامین امنیت غذایی از رسالت های وزارت جهاد کشاورزی و شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران است.

در این آیین از زحمات سید جلال موسوی تقدیر و احمد نامور به عنوان سرپرست اداره کل غله و خدمات بازرگانی خراسان شمالی معرفی شد.

➤

وزیر جهاد کشاورزی:

محدودیتی از سوی کشورهای هدف برای صادرات محصولات کشاورزی وجود ندارد

وزیر جهاد کشاورزی گفت: صادرات محصولات کشاورزی به کشورهای هند، پاکستان، عراق، چین، روسیه و غیره در حال انجام است و در حال حاضر هیچ محدودیت و ممنوعیتی از سوی کشورهای هدف صادراتی برای محصولات کشاورزی ایران وجود ندارد.

به گزارش وزارت جهاد کشاورزی، «سیدجواد ساداتی‌نژاد» در چهل و یکمین جلسه قرار گاه دیپلماسی غذایی که با حضور اعضای اتاق تعاون ایران برگزار شد، افزود: وزیر جهاد کشاورزی گفت: حمایت و تسهیل صادرات محصولات کشاورزی، از جمله مهمترین هدف گذاری های وزارت جهاد کشاورزی است و در یک سال گذشته به واسطه اقدامات انجام شده شاهد شد صادرات محصولات کشاورزی بوده ایم.

وی خاطر نشان کرد: مشوق های صادراتی مختلفی از جمله فغ تعهد بازگشت ارز حاصل از صادرات برخی محصولات کشاورزی، کاهش و حذف تعرفه های صادراتی، پرداخت یارانه های صادراتی و غیره در دستور کار وزارت جهاد کشاورزی قرار دارد.



وزیر جهاد کشاورزی تصریح کرد: با اعمال ممنوعیت و محدودیت های داخلی غیرمنطکره و یک‌سبه صادراتی و وارداتی در بخش کشاورزی مخالفیم و در این راستا برنامه بلندمدت یک‌ساله به بازرگانان و تجار بخش کشاورزی داده خواهد شد.ساداتی‌نژاد با اشاره به نقش تشکل ها و اتحادیه‌های بخش کشاورزی در صادرات محصولات کشاورزی، گفت: به دنبال آن هستیم که در آینده نزدیک همه اختیارات تنظیم بازار داخل و صادرات محصولات کشاورزی را به تشکل ها و اتحادیه‌های تولیدی و بازرگانی بخش کشاورزی واگذار کنیم.

وی تأکید کرد: تشکل‌ها و اتحادیه‌های بخش کشاورزی در صورت یکپارچگی و اتحاد، قابلیت حکمرانی بخش کشاورزی به عنوان خصوصی ترین و مردمی ترین بخش اقتصادی کشور را دارند.

➤

با راهبری ایمیدرو و در ۸ ساختگاه

شرکت‌های معدن و صنایع معدنی ۴۳۰۰ مگاوات پروژه نیروگاهی در حال اجرا دارند

ایمیدرو اعلام کرد: عملیات اجرایی ساخت نیروگاه برق توسط هشت شرکت معدن و صنایع معدنی به میزان چهار هزار و ۳۸۰ مگاوات آغاز شده است. این برنامه با راهبری ایمیدرو و در راستای توسعه زیرساخت های معدن و صنایع معدنی کشور اجرایی شده است.

به گزارش سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو)، تاکنون از ۳۱ ساختگاه (سایت) احداث نیروگاه طبق تفاهم‌نامه بین وزارتخانه‌های صنعت، معدن و تجارت و نیرو، عملیات اجرایی هشت ساختگاه آغاز شده است.

شرکت‌های فولاد مبارک (یک هزار و ۵۰۰ مگاوات)، گل‌گهر (یک‌هزار مگاوات)، آلومینیوم المهدی (۶۶۰ مگاوات)، فولاد خوزستان (۵۰۰ مگاوات)، توسعه معادن و فلزات (۲۸۰ مگاوات)، آلومینیوم جنوب (۳۱۵ مگاوات) و فولاد غرب آسیا (۲۵ مگاوات) شرکت‌هایی هستند که عملیات ساخت نیروگاه را آغاز کرده‌اند. ۲۳ شرکت دیگر در پروژه ساخت نیروگاه در «دوره پیشسیرد» قرار دارند که از جمله می توان به مجتمع فولاد شادگان، منطقه ویژه اقتصادی پارسیان و شرکت‌های آلمونیا ایران، ملی مس و هرمزگان اشاره کرد.

دوره پیشسیرد شامل انتخاب مشاور، انجام مطالعات اولیه، انتخاب ساختگاه، مطالعات شبیکه، مطالعات واخذ مجوزهای محیط‌زیست، مجوزهای پدافند غیرعامل، تامین آب و سوخت پروژه، تامین مالی و انتخاب پیمانکار است. ظرفیت مورد تقاضا برای احداث نیروگاه در شروع تفاهم‌نامه ۱۰ هزار مگاوات بود که با استقیال انجام شده، در یک مرحله به ۱۲ هزار و در حال حاضر به ۱۶ هزار و ۵۰۰ مگاوات افزایش یافته است.فروردین امسال تفاهم‌نامه ساخت نیرو‌گاه‌ها توسط صنایع در صحن علنی مجلس شورای اسلامی تصویب شد و پشتوانه قانونی به خود گرفت و براین اساس وزارت‌خانه‌های نیرو، صمت و نفت ملزم به اجرای آن شدند.



صفحه ۴

یکشنبه ۲۰ آذر ۱۴۰۱ • شماره ۱۶۱۵

آدرس غلط به جای روشنگری

آیا علت کاهش صادرات به عراق، محدودیت‌های اینترنتی است؟!

در بحث‌های ضمانت‌نامه و انتقال پولی مشکلاتی به وجود آمده است و همین امر موجب کاهش تمایل طرف عراقی با شرکت‌های ایرانی به‌خصوص در حوزه پروژه‌های عمرانی و خدمات فنی و مهندسی شده است.

اختلال اینترنت موجب مشکلات مقطعی شد

این فعال اقتصادی در بخش دیگری از اظهارات خود به موضوع اختلالات اینترنتی و روند تجاری کشور اشاره و اعلام کرد: آب همیشه مسیر خود را پیدا می‌کند، به عبارتی با وجود اختلال اینترنت و مشکلات ایجاد شده؛ اما رفته رفته شرایط بهتر شده و ارتباطات شکل گرفته است، اما این نکته را باید در نظر گرفت که درصورتی که طرف مقابل احساس کند با یک کم‌بوری ثبات مواجه است، قدرت چانه‌زنی تجار به سبب افزایش ریسک بازار کاهش پیدا می‌کند.

وی در انتها گفت: در عراقی اتفاق خاصی نظیر تحریم کالاهای ایرانی رخ نداده است؛ ولی همان‌طور که گفته شد باید سهم هر بخش از صادرات به‌دقت مورد بررسی قرار گیرد و با واکاوی دقیق علت کاهش صادرات به عراق مشخص گردد.

آنچه مشخص است حداقل در حوزه دیپلماسی اقتصادی با عراق مسیر نزولی طی شده است و پیش‌تر نیز گزارش‌هایی در خصوص از دست‌دادن بازار سور به مخایره شده بود، از آنجایی صادرات کالا به‌عنوان رکن کلیدی پیشرفت اقتصادی شناخته می‌شود، تداوم روند نزولی صادرات ایران به عراق به‌عنوان یکی از شرکای مهم تجاری می‌تواند ریسک خطری را به صدا در بیاورد؛ بنابراین بهتر است به جای طرح ادعاهای نادرست که بیشتر کاربرد زرد رسانه‌ای دارند، دلایل اصلی شناسایی و برطرف شود.



گمرک آمار صادرات برق و گاز را بروزرسانی نمی‌کند

عضو اتاق بازرگانی ایران و عراق افزود: به‌طور کلی می‌توان گفت در برخی از کالاهای صادراتی نظیر برق، گمرک آمار را به‌روزرسانی نمی‌کند و آمارها چندماهه اعلام می‌شود و شاید عواملی از این دست نیز در کاهش آمار صادرات مشمر ثمر باشد.

شریعتی در ادامه تصریح کرد: در بحث پروژه‌های عمرانی و خدمات فنی و مهندسی و فروش میعانات که عمده فروشنده دولت است، شسواهد حکایت از افت محسوس دارد، به عبارتی از آنجایی که بانک‌های عراقی عمدتاً با بانک‌های اروپایی و آمریکایی کار می‌کند به سبب حضور ایران در لیست سیاه FATF مشکلاتی برای فعالان این حوزه به‌وجود آمده است. عضو اتاق بازرگانی تأکید کرد: در واقع

ایران به عراق را تحت تأثیر چند عامل مختلف دانست و گفت: صادرات کالای کشور به عراق در چند دسته کالاهای پرمصرف کم‌دوام، صنایع ساختمانی، برق، پتروشیمی و میعانات تقسیم‌می‌شود. وی ادامه داد: به دلیل حذف ارز ترجیحی، شاهد کاهش صادرات در بخش کالاهای پرمصرف کم‌دوام نظیر شکلات، بیسکویت، چیپس و مواد غذایی بوده‌ایم؛ اما حجم این کاهش در مجموع آمار چشمگیر نیست، در واقع با حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی، قدرت رقابتی مواد غذایی ایرانی کاهش پیدا کرده است، اما در مجموع این عامل تأثیر بالایی در آمار کلی ندارد.

به گفته شریعتی، بهتر است در آمارها باید طبقه‌بندی صورت گیرد و حجم کاهش صادرات هر بخش مورد ارزیابی قرار گیرد تا بتوان به شکل دقیق علت کاهش صادرات به عراق را عنوان کرد.

هر چند این محدودیت‌ها به صورت مقطعی کاهش صادرات به عراق در حالی صورت گرفته است که رئیس‌جمهور و دولت‌مردان همواره بسر افزایش تجارت با کشورهای همسایه تأکید داشته‌اند، با این وجود کاهش صادرات کالای ایرانی به عراق، به‌عنوان یک شریک تجاری استراتژیک، در تضاد با اهداف و خواسته‌های پاستور نشینان صورت گرفته است؛ این در حالی است که شواهد نشان می‌دهد در همین بازه زمانی میزان صادرات ترکیه به عراق به‌عنوان رقیب سنتی ایران، افزایش چشمگیری داشته است.

اما در روزهای اخیر، برخی از فعالان اقتصادی در مصاحبه با رسانه‌ها، از محدودیت‌های اینترنتی و فیلترینگ

شبکه‌های اجتماعی خارجی به‌عنوان یکی از عوامل اصلی کاهش صادرات ایران به عراق یاد کردند؛ ادعایی که البته آمارهای گمرک آن را تأیید نمی‌کند.

اتاق

نایب رئیس اتاق ایران: یک سوم واردات کشور، قاچاق است

اقتصاد اشاره کرد و افزود: در ۶برنامه توسعه‌ای که در سال‌های گذشته تدوین شده، همیشه یک بند مبنی بر دستیابی به رشد ۸ درصدی اقتصادی ثابت بوده که قرار هم بوده یک سوم این رشد از محل افزایش بهره‌وری باشد، اما هم کیفیت محیط نهادی ما به شکلی بوده و هم در بخش خصوصی به گونه‌ای عمل کرده‌ایم که تنها چیزی که رقابت در آن صورت گرفته است، گرفتن رانت بیشتر به خاطر مقررات موجود در کشور بوده است.

سلاح ورزی گفت: هم وضعیت قانون گذاری هم نوع رقابت در قسمتی از بخش خصوصی در این جهت بوده که برای بهره گرفتن از بخش بیشتر یک رانتی که بر اساس سیاست گذاری غلط به وجود آمده، استفاده کنیم. بنابر این لازم است تا برای شفافیت بیشتر اقدام کنیم.

سوم واردات کشور از طریق قاچاق انجام می‌شود.

سلاح‌ورزی اضافه کرد: در یک جایی سیاست‌گذار ارزی بقیه را متقاعد کرده است که برای کنترل قیمت ارز تنها باید ممنوعیت واردات را انجام داد، لذا از آن طرف هم مبارزه با فساد این است که در کشور ماز که برای نرخ ارز وجود دارد، امضاهای طلایی، رانت و توزیع فساد ایجاد شده است.

وی به اعمال مقررات دست و پاگیر هم اشاره کرد و گفت: هم‌زمان با همه تلاش‌هایی که در بخش‌های جامعه برای کاهش مقررات صورت می‌گیرد، ماشین

و موتور تولید مقررات همچنان فعال است و شاید با سرعت بیشتری هم حرکت می‌کند.

نایب رئیس اتاق بازرگانی ایران به رشد ۸ درصدی



ادراک فساد ابررسی کنیم می‌بینیم که

نتوانستیم در این مسیر قدم قابل توجهی

برداریم و حتی در داخل کشور هم افکار عمومی را نتوانسته‌ایم قانع کنیم که کار

منبت و قابل توجهی انجام شده است.

وی ادامه داد: مهم‌ترین مشکل ما در حوزه

مبارزه با فساد این است که در کشور ماز

یک جایی یک سیاست‌گذاری با لنگر کردن نرخ ارز برای کنترل تورم همه مصیبت‌ها را تا امروز ادامه داده است؛ به‌عنوان مثال در زمینه واردات با وجود قوانین و مقررات متعددی که برای ممنوعیت‌های غیرتعرفه‌ای وجود دارد، اما برای حدود ۲۰۰۰ قلم کالا ممنوعیت واردات اعمال شده که این مسئله موجب توسعه قاچاق شده است که این موضوع یکی

از مصادیق فساد است و آمارها نشان می‌دهد که یک

نائب رئیس کمیسیون صنایع:

احتمال قطعی گاز صنایع قوت گرفته است

دارنداین فعال اقتصادی با اشاره قطعی گاز واحدهای صنعتی فولادسازی، تصریح کرد: گاز تخصیص داده شده به نظر می‌رسد قطعی گاز صنایع از فولاد آغاز شده است و در ادامه به سایر صنایع نیز خواهد رسید؛ قطعی گاز مترادف است با سلب امکان تولید.نایب رئیس کمیسیون صنایع اتاق بازرگانی ادامه داد: وقتی گاز صنعت فولاد تقلیل پیدا کند این سخن به این معناست که یک بخش باید تعطیل و بخش‌های دیگر می‌توانند به فعالیت خود ادامه بدهند؛ از این رو وقتی فشار گاز را پایین بیاورند بخش عظیمی از صنعت باید تعطیل و بخش دیگر کار کند و در این شرایط زنجیره تولید دچار مشکل می‌شود.اگر گاز یک واحد تولیدی کم شود برنامه‌های تولید برهم می‌ریزد، این شیوه تخصیص منابع انرژی منطقی نیست و در هیچ کجای دنیا چنین روندی مسبق به سابقه نیست.

وی باانتقاد از عملکرد وزارت نفت، خاطر نشان کرد: چند درصد خانه‌های ایرانی از بخاری گازی استفاده می‌کنند؛ به نظر

خبردار ➤ نایب رئیس کمیسیون صنایع خاطر نشان کرد: گاز تخصیصی به صنعت فولاد یک سوم شده و به نظر می‌رسد قطعی گاز صنایع از فولاد آغاز شده است و در ادامه به سایر صنایع نیز خواهد رسید؛ قطعی گاز مترادف است با سلب امکان تولید.

عباس جبالبازری با اشاره به عمده مشکلات بنگاه‌های اقتصادی، گفت: نرخ ارز از شهریور تا به امروز حدود ۲۰ درصد تغییر کرد؛ وزمانی که نوسان نرخ ارز به سمت تغییرات روزانه رفت امکان برنامه‌ریزی کوتاه‌مدت و میان مدت برای واحدهای تولیدی سلب می‌شود.وی با بیان اینکه در شرایط تغییرات لحظه‌ای نرخ ارز امکان قیمت گذاری روی کالاهای تولیدی از بین می‌رود، افزود: افزایش ۲۰ درصدی نرخ ارز به این معناست که واحدهای تولیدی نیاز دارند ۲۰ درصد نقدینگی خود را افزایش بدهند، بسیاری از بانک‌ها تسهیلات را به ویژه در شهرستان‌ها قفل کردند و حتی به مشتریان سابق خود به بپانه نبود منابع خدمات ارائه نمی‌دهند، در واقع بانک‌ها مشکلات عدیده‌ای در پرداخت تسهیلات

اتاق

رئیس اتاق مشترک ایران و روسیه:محدودسازی اینترنت، مانع جدید در مرادوات تجارت خارجی است

رئیس اتاق مشترک ایران و روسیه با تأکید بر ضرورت اجرای سازو کارهای مالی و پولی میان ایران و روسیه، فیلترینگ و محدودسازی اینترنت را به‌عنوان مانع جدیدی در ارتباط با تجارت خارجی برشمرد که به این روابط آسیب وارد کرده است. هادی تیزهوش تابان

اعلام این خبر که قرار است هیات بزرگ تجاری نیز در بهمین ماه از ایران به ریاست مهندسی شافعی به روسیه برود، ادامه داد: این سفر در چارچوب گفت‌وگوهای رئیس‌اتاق ایران و رئیس‌اتاق بازرگانی و صنعت روسیه و در تکمیل سفر هیات روسی به ایران انجام

خواهد شد تا بتوان ارتباطات بیشتری برقرار کرده و موضوعات را به صورت عملیاتی و حضوری دنبال کرد.تیزهوش با بیان اینکه روسیه کشور بزرگی است و نیازهای متنوعی دارد که بسیاری از آن‌ها به ویژه در حوزه مواد غذایی جز مزیت‌های ما محسوب

صنعت

روزنامه اقتصادی صبح ایران

می‌شود افزود: متأسفانه قطع یا محدودسازی اینترنت و فیلترینگ تأثیر منفی بر مرادوات ما با تجار خارجی از جمله تجار روس گذاشته است. در واقع این موضوع را هم باید به عنوان مانع جدید در مسیر مرادوات تجاری خارجی تعریف کرد.

خردیدار

خردیدار استاد دانشگاه صنعتی شریف با بیان اینکه سبید انرژی ما ناقص است و بسیار وابسته به گازیم، گفت: ساخت نیرو گاه باید ممنوع شود، ما دائم ظرفیت نیروگاهی را زیاد می‌کنیم ولی مصرف را بهینه نمی‌کنیم یعنی تولید می‌کنیم تا هدر دهیم.

هاشم اورعی، درباره اولویت استفاده از نیروگاه‌های حرارتی، اتمی و یا تجدیدپذیر برای تولید برق در کشور اظهار داشت: منظور از حرارتی این است که گاز تحویل می‌دهیم تا برق تولید کنیم‌این نیرو گاه‌ها هم سریع راه‌اندازی و تولید برق دارند و هم اینکه قیمت آنها گران نیست، با فناوری روز راندمان خوبی هم دارند.اما مشکل در این بخش عدم توانایی در تامین گاز است؛ما در حال حاضر شاهد روند فزاینده کسری گاز کشور هستیم و نمی‌توانیم در درآمدت یعنی تا ۱۴۲۰ روی گاز برای تولید برق حساب کنیم، همچنین ۱۲ درصد از ظرفیت منصوبه نیرو گاهی ما آبی است اما مشکل ما این است که نمی‌توانیم توسعه نیرو گاه‌ها را روی دوش برق‌ای‌ها بگذاریم زیرا با کمبود آب مواجهیم، به طوری که سال گذشته به دلیل کمبود آب فقط ۴ درصد از برق را از این ۱۲ درصد ظرفیت نصب شده تامین کردیم، بنابراین تا دو دهه آینده به دلیل کمبود آب و گاز علیرغم مزیت‌ها نسبتا خوب نمی‌توانیم چندان روی نیرو گاه‌های برق‌ای و حرارتی حساب کنیم.

هزینه برق هسته‌ای ۵ برابر حرارتی

وی در ادامه به نیرو گاه‌های هسته‌ای پرداخت و گفت: از جمله مزایای این نوع نیروگاه‌اینکه عمر آنها طولانی است و برخی از آنها تا ۵۰ سال هم فعالیت دارند، اما مشکل اساسی اینکه سرمایه‌گذاری اولیه آنها بالا است، مثلا اگر برای یک کیلووات‌ساعت ظرفیت برق در نیرو گاه حرارتی حدود ۶۰۰ تا ۸۰۰ دلار هزینه کنیم در مورد هسته‌ای این رقم به ۴۰۰۰ دلار می‌رسد، مثلا برای ۱۰۰۰ مگاوات برق نیرو گاه اتمی بوشهر ۵، ۴ تا ۵ میلیارد دلار هزینه شد، در نتیجه در کشوری مثل ایران که در شرایط فعلی سخت با کمبود سرمایه مواجه است، نمی‌توان وارد مقوله تولید برق هسته‌ای شد.

پارس جنوبی

خجسته مهر با اشاره به اقدام‌های انجام‌شده در پارس جنوبی و دیگر میدان‌ها برای افزایش تولید گاز طبیعی در کشور گفت: طرح توسعه فاز ۱۱ پارس جنوبی بهمن‌ماه امسال پس از دودهه به مدار تولید می‌آید. به نقل از شرکت ملی نفت ایران، محسن خجسته‌مهر در آئین پایانی ششمین جشنواره تلویزیونی مستند در منطقه عسقلوه که با حضور پیمان جبلی، رئیس سازمان صداوسیما و پس از بازدید از دکل حفاری مستقر در موقعیت B ۱۱ برگزار شد، با اشاره به اینکه صنعت نفت پیشران اقتصاد کشور است، گفت: آنچه در منطقه پارس جنوبی مشاهده می‌کنیم حاصل سرمایه‌گذاری ۸۵ میلیارد دلاری طی دو دهه است و این از افتخارهای جمهوری اسلامی ایران است. وی از برداشت روزانه بیش از ۷۰ میلیون مترمکعب

بحران زایی ترکیه در تحریم‌های نفتی غربی علیه روسیه

خردیدار ترکیه با پافشاری روی مقررات بیمه جدید برای نفتکش‌ها، به مانع بحرانی مهمی در برنامه بین‌المللی پیچیده برای محروم کردن روسیه از درآمدهای نفتی دوران جنگ، تبدیل شده است.

شمار نفتکش‌هایی که منتظر خروج از دریای سیاه از طریق تنگه‌های بسفر و دارانل ترکیه هستند، روز جمعه همچنان افزایش یافت.

با وجود فشار مقامات غربی، آنکارا حاضر نیست مقررات بازرسی بیمه جدید که از ابتدای ماه میلادی جاری به اجرا گذاشته است را لغو کند.

اژانس کشتیرانی تراپیکا روز جمعه اعلام کرد در مجموع، ۲۸ نفتکش منتظر خروج از تنگه‌های بسفر و دارانل هستند. کشورهای ثروتمند گروه هفت، اتحادیه اروپا و استرالیا با هدف محدود کردن درآمدهای نفتی مسکو، توافق کرده‌اند فراهم کردن خدمات کشتیرانی مانند بیمه را برای نفتکش‌هایی که حامل نفت روسیه هستند، ممنوع کنند. با ۶۰ دلار در هر بشکه در همین راستا، سازمان دریانوردی ترکیه اعلام کرده است نفتکش‌هایی که فاقد مدارک بیمه لازم هستند را از آبهای این کشور دور نگه خواهد داشت.

خردیدار

www.kharidaaronline.ir

نمی‌توانیم نصف اورانیوم نیرو گاه هسته‌ای را تامین کنیم

اهمیت انرژی کشور در خطر است



به شرایطی که داریم، نمی‌توانیم سهم نیروگاه‌های گازی را زیاد کنیم، بنابراین راه‌حل اینکه بقیه مدل‌های تولید برق را وارد سبد کنیم تا متنوع‌سازی کرده باشیم.

تجدیدپذیرها به صرفه‌اند؟

استاد دانشگاه صنعتی شریف در ادامه بیان داشت: تولید برق از نیروگاه‌های بادی مستقر در خشکی ارزان‌ترین روش است به طوری که اگر روی نیروگاه بادی سرمایه‌گذاری کنیم هر کیلووات ساعت انرژی الکتریکی که تولید می‌شود کمتر از ۲ سنت دلار دلار هزینه دارد، برای ما که رژیم بادی خوبی داریم روش خوبی است، بعد از بادی خورشیدی هم به دلایل ارزان شدن تجهیزات بسیار کم‌هزینه است.وی خاطر نشان کرد: امروز حدود ۹۰ درصد از برق کشور با سوخت گاز تولید می‌شود و ما امنیت انرژی‌مان به مخاطره افتاده چون وابستگی زیادی به گاز داریم و امکان تامین گاز را در زمستان را نداریم، در نتیجه بلافاصله بعد از گاز مشکل برق خواهیم داشت. امروز ۳۷ درصد مصرف گاز کشور مربوط به بخش خانگی و تجاری و ۳۳ درصد نیرو گاه است، به محض اینکه با کمبود گاز اولویت اول تامین قرار می‌گیرد و گاز تحویلی مواجه می‌شویم بخش خانگی و تجاری در اولویت انرژی در کشور ما پایین است.

جای خالی انرژی پاک

استاد دانشگاه صنعتی شریف تاکید کرد: آنچه مسلم است اینکه جای تجدیدپذیرها در کشور ما خالی است، همه دنیا به سرعت در مسیر افزایش سهم انرژی تجدیدپذیر حرکت می‌کنند، متأسفانه ما این مسیر را

انرژی

روزنامه اقتصادی صبح ایران

تا ۵۰، ۱۴۱۰ درصد تجدیدپذیر، حداکثر ۱۰ تا ۱۵ درصد هسته‌ای و مابقی از نیروگاه‌های مختلف حرارتی عنوان کرد و گفت: ما ۲۰ سال است که روی تجدیدپذیر کار می‌کنیم اما تنها به یک درصد تولید در این بخش رسیدهایم و اگر همین روند را ادامه دهیم قطعاً ۲۰۰ سال زمان نیاز داریم که به رقم ۵۰ درصد تولید برق از تجدیدپذیر برسیم، آمارها نشان می‌دهد تا ۱۴۲۰ شاهد روند فزاینده کاهش گاز هستیم یعنی ۱۴۱۰ بیش از امروز و ۱۴۲۰ بسیار بیشتر از ۱۴۱۰ کسری گاز خواهیم داشت و در واقع گاز کمتری به نیرو گاه می‌دهیم.

ساخت نیرو گاه باید ممنوع شود

وی در ادامه با تاکید بر اینکه ما نباید روی تولید برق تمرکز کنیم، خاطر نشان کرد: به اعتقاد بنده ساخت نیرو گاه باید ممنوع شود، ما دائم ظرفیت نیرو گاهی را زیاد می‌کنیم ولی مصرف را بهینه نمی‌کنیم یعنی تولید می‌کنیم تا به هدر دهیم، باید بیشتر از وقت و پولی که روی افزایش ظرفیت تولید برق می‌گذاریم روی بهینه‌سازی مصرف انرژی بگذاریم.

چالش برق هسته‌ای

وی ادامه داد: ما در زمینه هسته‌ای هم در کشور مشکل داریم مثلاً نمی‌توانیم ۵۰ درصد اورانیوم نیرو گاه هسته‌ای را تامین کنیم بنابراین در زمینه سوخت به دیگر کشورها وابسته می‌شویم و این یک چالش بزرگ است. موضوع دیگر پسماند نیرو گاه‌های هسته‌ای است، پسماندها ابتدا به مدت حدود ۲ سال در یک استنخر قرار گیرد و بعد چند سال در یک اتاق‌هایی نگهداری شوند، باید برای مواد رادیواکتیو فکر اساسی شود که هم پرهزینه است و هم اینکه تکنولوژی بالایی نیاز دارد. ما اکنون فقط یک نیرو گاه ۱۰۰۰ مگاواتی بوشهر را داریم که بسیاری مشکلات داریم، ما حادثه چرنوبیل را دیده‌ایم اگر بخواهیم به سمت هسته‌ای برویم باید پسماندها به شکل مناسبی دفع شود تا مردم منطقه را تحت تاثیر قرار ندهد.

۲۰۰ سال زمان نیاز داریم که به رقم ۵۰

درصد تولید برق از تجدیدپذیر بر سریم
اورعی سبید انرژی مطلوب برای کشور را

مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران: طرح توسعه فاز ۱۱ پارس جنوبی پس از ۴ دهه اجرایی خواهد شد

فاز ۱۱ گفت: این فاز سال‌ها بلا تکلیف مانده بود و در هشت سال گذشته نیز هیچ گونه اقدامی در آن انجام نشده است، قرارداد با یک شرکت خارجی در گذشته نیز به علت تحریم‌ها به نتیجه خاصی منتهی نشد و آن شرکت نیز از قرارداد کناره‌گیری کرد. مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران ادامه داد: در دولت سیزدهم اقدام‌های فوری در این بخش آغاز شد و اکنون حفاری چهار حلقه چاه گاز آن تکمیل شده است.

خجسته‌مهر با اشاره به اینکه دو ردیف پالایشگاه گازی فاز ۱۴ پارس جنوبی به مرحله شیرین‌سازی رسیده است، تصریح کرد: توسعه میدان مشترک بلال که در ادامه میدان گازی پارس جنوبی قرار دارد نیز آغاز شده

بحران زایی ترکیه در تحریم‌های نفتی غربی علیه روسیه

کنند. جانت یلن، وزیر خزانه‌داری روسیه پنج شنبه گذشته گفت دولت آمریکا دلیلی نمی‌بیند این نفتکش‌ها، هدف سلسله مراتب جدید ترکیه قرار بگیرند.

وی افزود: واشنگتن دلیلی نمی‌بیند بر اساس گزارش رویترز، از زمان حمله نظامی روسیه به اوکراین، ترکیه روابط خوب خود با هر دو کشور روسیه و اوکراین را متعادل نگه داشته است. این کشور نقش مهمی در توافق مورد حمایت سازمان ملل متحد در ژوئیه برای آزاد کردن صادرات غله از بنادر اوکراین در دریای سیاه ایفا کرد. با این حال، روابط میان آنکارا و واشنگتن ملامط بوده است و ترکیه ماه گذشته مجدداً از آمریکا خواست حمایت از کردهای روسیه را متوقف کند.

نیرو

مقام صنعتی مطرح کرد

کاهش قیمت جهانی متانول موقتی است

دبیر کل انجمن صنعتی کارفرمایی پتروشیمی با اشاره به کاهش ۹ درصدی خوراک گاز پتروشیمی‌های کشور در روزهای اخیر با توجه به افزایش مصرف گاز بخش خانگی، گفت: پیش از این روزانه ۶۰ میلیون متر مکعب گاز به پتروشیمی‌ها تحویل می‌شد که پنج میلیون متر مکعب معادل ۹ درصد آن کم شده است.

«احمد مهدوی ابهری» با اشاره به برخی صحبت‌ها مبنی بر سود اقتصادی بالاتر صادرات گاز در مقایسه با محصولات پتروشیمی، افزود: این نگاه کارشناسی نیست، زیرا کاهش قیمت محصولات پتروشیمی در بازارهای جهانی موقتی خواهد بود. وی ادامه داد: زمانی که خط لوله «صلح» برای صادرات گاز به پاکستان را احداث کردیم مگر این صادرات تحقق پیدا کرد و توانستیم صادرات داشته باشیم؟

مهدوی با تاکید بر اینکه پتروشیمی‌ها سال‌هاست علاوه بر تامین بخش بزرگی از ارز مورد نیاز کشور و عرضه آن در سامانه نیما، سود قابل توجهی در بورس توزیع کرده‌اند، گفت: کاهش قیمت فعلی برخی محصولات پتروشیمی از جمله متانول‌ها در بازارهای جهانی موقتی است. وی بیان داشت: با توجه به جنگ روسیه و اوکراین شرایط بازار پتروشیمی بانوسان همراه بوده و قیمت پایین آمده است. از سوی دیگر روسیه حجم زیادی متانول وارد بازار چین کرده که این موضوع نیز باعث تضعیف قیمت‌ها شده است. دبیر کل انجمن صنعتی کارفرمایی پتروشیمی اضافه کرد: همچنین اکنون در چین بسا توجه به کاهش تقاضا، متانول تبدیل به الفین نمی‌شود.

این مقام صنعتی با تاکید بر اینکه در ابتدای همه‌گیری کرونا قیمت نفت به صفر رسید، گفت: در آن زمان هیچ کس اعتقاد نداشت که چاه‌های نفت را ببندیم و صادرات را متوقف کنیم، زیرا همه می‌دانستند که این اتفاق موقتی است. اکنون در خصوص قیمت متانول نیز همین شرایط وجود دارد و حفظ بازارهای صادراتی باید در اولویت باشد.

مهدوی با اشاره به اینکه تولید محصولات پتروشیمی در کشور ادامه دارد، افزود: همچنین می‌توان زنجیره ارزش را در متانول توسعه داد و ارزش افزوده بالاتری ایجاد کرد. وی اظهار داشت: اکنون با توجه به افزایش مصرف گاز بخش خانگی و تجاری، تحویل گاز به پتروشیمی‌ها محدود شده است. دبیر کل انجمن صنعتی کارفرمای پتروشیمی با بیان اینکه تحویل خوراک گاز به همه پتروشیمی‌ها نزدیک به پنج میلیون متر مکعب کاهش داشته، تاکید کرد: در مجموع ظرفیت دریافت خوراک گاز پتروشیمی‌ها حدود ۷۲ میلیون متر مکعب در روز است، اما ۶۰ میلیون متر مکعب آن تحویل می‌شد که اکنون پنج میلیون متر مکعب آن نیز کاهش پیدا کرده است.

وی، این میزان را معادل ۹ درصد مجموع خوراک گازی پتروشیمی‌ها دانست و گفت: بیش از هر چیز واحدهای متانولی، اوره و آمونیاکی با محدودیت مواجه بوده‌اند.



مهدوی ادامه داد: سال گذشته ۶۸۰ میلیون دلار زیان از محدودیت خوراک گازی پتروشیمی‌ها به این صنعت وارد شد.

دبیر کل انجمن صنعتی کارفرمایی صنعت پتروشیمی:

مشکل تولیدکنندگان کفش تا ۱۵ دی ماه به‌طور کامل حل می‌شود

دبیر کل انجمن صنعتی کارفرمایی صنعت پتروشیمی گفت: به دلیل بروز مشکل در واحد پارس تولید مواد اولیه کفش با مشکل مواجه شده، اکنون در حال واردات هستیم و تا پانزدهم دی ماه این مشکل به‌طور کامل برطرف می‌شود. احمد مهدوی ابهری، با بیان اینکه واحد پارس که تولیدکننده اصلی مواد اولیه کفش در حوزه پتروشیمی است دچار مشکل شد، اظهار کرد: برای اینکه مشکل جدی نشود به سراغ واردات رفته‌ایم و اکنون کار در حال انجام است.

وی با اشاره به انتقادهایی که از سوی جامعه تولیدکنندگان کفش مبنی بر عدم تحویل مواد اولیه مطرح می‌شود، گفت: تولیدکنندگان کفش گمان می‌کنند که بخش پتروشیمی تمایلی به تحویل مواد اولیه ندارد، اما اینگونه نیست و با جدیت در حال رفع مشکل هستیم.

دبیر کل انجمن صنعتی کارفرمایی صنعت پتروشیمی ادامه داد: به دلیل بروز مشکل در واحد با این مساله مواجه شده‌ایم اما در تلاش هستیم تا در سریع‌ترین زمان مشکل برطرف شود و پیش‌بینی می‌شود که تا پانزدهم دی ماه واحد به‌طور کامل وارد مدار شود.

مهدوی در پاسخ به این سؤال که آیا تا پانزدهم دی ماه مشکل به‌طور کامل حل می‌شود؟ گفت: اکنون در حال واردات هستیم و کار پیش می‌رود اما با وارد مدار شدن این واحد یعنی پانزدهم دی ماه با توجه به تولید پارس همه چیز عادی خواهد شد. چندی پیش علی لشکری عضو هیات رئیسه جامعه صنعت کفش ایران اعلام کرد: تولیدکنندگان کفش برای تامین مواد اولیه پتروشیمی دچار مشکل هستند، چرا که این صنایع صادرات را به جای تامین بازار داخل در اولویت قرار می‌دهند. وی با اشاره به بحث رقابت در بازار مواد اولیه پتروشیمی، اظهار کرد: برای مثال طی هفته گذشته مواد اولیه مورد استفاده در زیره کفش مانند پی وی سی ۶۵ گرید ۴۵ در بورس کالا حدود ۴۷ درصد نسبت به نرخ پایه رقابت خورد. نرخ پایه این محصول ۱۹ هزار و ۹۵۴ تومان بود که به ۲۹ هزار و ۳۷۶ تومان رسید. این وضعیت به این معنی است که تولیدکننده ایرانی مواد اولیه یادشده را ۴۷ درصد گران‌تر از رقیب مشابه خارجی تهیه می‌کند. این وضعیت قدرت رقابت پذیری کالاهای ایرانی را در مقایسه با کالای مشابه خارجی کمتر می‌کند.

((آگهی مناقصه عمومی))

شهرداری شاهرود در نظر دارد نسبت به برداشت عکس‌های هوایی با GSD ۳ تا ۵ سانتیمتر و منحنی تراز ۵/، متری به روش فتوگرامتری از شهر شاهرود اقدام نماید، لذا متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر از موضوع آگهی همه روزه به جز ایام تعطیل در وقت اداری با تلفن ۰۲۲۷-۳۱۵۵۵۳۱ -۰۲۳۳- ۰۹۱۹۶۶۸۹۳۳۶ واحد GIS و ثبت درخواست شهرداری شاهرود تماس حاصل نمایند. ضمناً متن آگهی در سایت تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir جهت مشاهده متقاضیان قابل رویت و بهره برداری می‌باشد.

لازم بذکر است مهلت دانلود و بهره برداری اسناد مناقصه از سامانه فوق الذکر تا روزسه شنبه مورخ ۰۹/۰۹/۱۴۰۱ می‌باشد. مهلت ارائه پیشنههاد در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۰۱/۱۰/۱۴۰۱ می‌باشد.

چاپ نوبت اول: ۰۹/۰۹/۱۴۰۱ چاپ نوبت دوم: ۰۹/۰۹/۱۴۰۱

محسن احمدی- شهردار شاهرود

تلاش برای تسهیل آزادسازی دانشجویان بازداشتی

معاون فرهنگی وزارت علوم گفت: تا کنون تعداد کثیری از دانشجویان بازداشت شده آزاد شده‌اند و ما به دنبال تسهیل آزاد سازی سایر دانشجویان هستیم. عبدالحسین کلانتری درباره آخرین وضعیت آزادسازی دانشجویان بازداشت شده در اتفاقات اخیر گفت: ما در معاونت فرهنگی و اجتماعی وزارت علوم به دنبال این هستیم که کمک کنیم به نوعی آزاد سازی دانشجویان بازداشت و دستگیر شده تسهیل شود.وی افزود: تا کنون نیز تعداد کثیری از دانشجویان آزاد شده‌اند. معاون فرهنگی و اجتماعی وزارت علوم افزود: براساس آخرین آمار ی که اخیراً از دانشگاه تهران داشستیم، ۱۱ نفر از دانشجویان بازداشتی این دانشگاه در شرف آزادی هستند.

وی ادامه داد: همان‌طور که قبلاً نیز گفته‌ام معاونت فرهنگی چهره جمالیه وزارت علوم است و ما باید فضا را برای کنشگری دانشجویان فراهم کنیم.

[↑]

معاون شهرسازی و معماری شهرداری تهران مطرح کرد

وضعیت مسکن در تهران از رکود عبور کرد

معاون شهرسازی و معماری شهرداری تهران گفت: اکنون از رکود مسکن در پایتخت عبور کرده‌ایم و آمار صدور پروانه نسبت به سال گذشته افزایش داشته است.حمیدرضا صارمی معاون شهرسازی و معماری شهرداری تهران در آئین آغاز ۱۱ هزار واحد مسکونی با بیان اینکه مهاجرت خالص به شهر تهران کمتر از ۴۰ هزار نفر است گفت: اگر مهاجرت را حساب نکنیم در تهران سالانه ۱۵۰ هزار واحد مسکونی نیاز داریم.وی ادامه داد: از سال ۹۳ تولید مسکن کم شد و در سال گذشته کمتر از ۵۰ هزار واحد در تهران ساخته شده است و همین موضوع منجر به گرانی چند برابری مسکن شد.

معاون شهرسازی و معماری شهرداری تهران با بیان اینکه مقام معظم رهبری چندین مرتبه در رابطه با بغلت در حوزه مسکن تذکر داده‌اند بیان کرد: شهرداری تهران به دلیل ضرورت در حوزه مسکن وارد شد. صارمی با بیان اینکه اکنون از رکود مسکن عبور کرده‌ایم گفت: آمار صدور پروانه نسبت به سال گذشته افزایش داشته است.

وی با بیان اینکه برای پیشبرد برنامه خود وظیفه داشتم تا مواعع پیش روی خود را از سه سال بر دارم گفت: در سال‌های گذشته عوارض ۳۰۰ درصد افزایش پیدا کرده بود و همین منجر به این شد تا سازندگان اقدام به ساخت نکنند امّا اکنون از اینن موضوع عبور کرده‌ایم و توانسته‌ایم بیفتاب بیش از ۳۰۰ هزار واحد را به نتیجه برسانیم.

معاون شهرسازی و معماری شهرداری تهران تصریح کرد: ۲ هزار میلیارد ریال اوراق مشارکت در حساب شهرداری تهران قرار گرفت و در نظر آباد خرج خواهد شد.



صارمی با بیان اینکه ۲ هزار مسکن در شهری ساخته می شود گفت: به طور قطع در بستر این ساخت و سازها شهر ری در سال آینده چهره‌ای جدید پیدا خواهد کرد.

[↑]

نجف پور کردی مطرح کرد

تلاش برای دریافت معوقات صندوق ذخیره فرهنگیان تا پایان سال

مدیر عامل صندوق ذخیره فرهنگیان گفت: امیدواریم تا پایان امسال معوقات صندوق در دولت دریافت شود.حمیدرضا نجف پور کردی در پاسخ به این سوال که چه تدبیری برای معوقات دولت به صندوق ذخیره فرهنگیان اندیشیده شده است، گفت: دولت معوقات مختلفی به صندوق دار؛ یکی معوقات سال‌های گذشته دولت به صندوق ذخیره فرهنگیان است که در طرح کلی احیای بانک سرمایه تعیین تکلیف شده است بیش از ۳ هزار میلیارد تومان در این طرح وجود دارد. وی با اشاره به مطالبات قطعی نشده امسال صندوق از دولت گفت: برای این معوقات هم مذاکراتی در قالب یک مدسل اقتصادی با مراجع می‌شود و صورت گرفته است که این هم به موازات طرح قبلی پیگیری می‌شود و امیدواریم تا پایان امسال این مطالبات وصول شود.

مدیر عامل صندوق ذخیره فرهنگیان افزود: یک بخش دیگری از مطالبات ما را نمی‌توان در قالب بودجه برای آن سهمی در نظر گرفت یا بابت این معوقات در بودجه ردیفی در نظر گرفته شود و در احکام بودجه نیامده است. در این خصوص مذاکراتی را با نمایندگان مجلس و دولت داشتیم. موافقت را هم گرفتیم تا چار چوبی که می‌توان در قالب احکام دائمی بیاید انجام دهیم. امیدواریم در بودجه امسال برای

صندوق ذخیره فرهنگیان در نظر گرفته شود.

وی در پاسخ به این سوال که میزان معوقات قطعی امسال چقدر است؛ گفت: منطقی و مدل معوقات صرفاً همان اساسنامه صندوق است. معلم هر میزان که در صندوق برای سهم خودشان راواریز کند دولت مکلف است به همان میزان در صندوق واریز کند؛ لذا معوقات و تعهدات دولت متغیر است و نمی‌توان مبلغ معینی برای آن در نظر گرفت اما مهم این است که در قالب بودجه قطعی دولت مشخص و مطالبه شود تاکنون چنین موضوعی نبوده است و امیدواریم تا پایان امسال این معوقات دریافت شود.

[↑]

سرهنگ گودرزی خبر داد

فروش ویژه گل‌های آپارتمانی تله کلابه‌داران بود

رئیس پلیس فتا پایتخت از شناسایی و کشف پرونده کلاهبرداری به روش استفاده از درگاه جعلی با ترنند فروش ویژه گل‌های آپارتمانی خبر داد.

سرهنگ داود معظمی گودرزی، رئیس پلیس فتا تهران بزرگ گفت: تعدادی از شهروندان به پلیس فتا پایتخت مراجعه و مدعی شدند مبالغ زیادی بصورت غیرمجاز از حساب بانکی وی برداشت شده است.

این مقام انتظامی بیسان کرد: یکی از مالباختگان پرونده در اظهارات خود گفت قصد خرید یک گیاه آپارتمانی برای منزل را داشتیم و در فضای مجازی مشغول جستجو بودم که یک سایت فروش فوق العاده گل و گیاه را مشاهده کردم و وارد آن شدم و بدون بررسی و اطمینان از هویت گردانندگان سایت مذکور تعدادی گیاه آپارتمانی خریداری کردم و جهت پرداخت هزینه آن از طریق درگاه موجود در همان سایت اقدام کردم که با تراکنش ناموفق مواجه شدم و سپس از دقایقی مبلغ ۵۰۰میلیون ریال از حسابم کسر شد.وی افزود: کارشناسان پلیس فتا پایتخت پس از مطالعه اظهارات شکات اقدامات خود را آغاز کرده و متوجه شدند همه مالباختگان پرونده فوق از طریق درگاه جعلی یک سایت با پوشش فروش فوق العاده گل و گیاه مورد کلاهبرداری قرار گرفته‌اند، با بررسی همه جانبه و بهره گیری از روش‌های علمی و فنی موفق به شناسایی هویت گرداننده سایت شدند.

یکشنبه ۲۰ آذر ۱۴۰۱ • شماره ۱۶۱۵

در جمع قضاات مطرح شد

دستورات اثره‌ای در راستای جلوگیری از اطاله دادرسی در دیوان

از دلایل ورودی پرونده به هیأت عمومی دیوان عدالت اداری را کثرت مراجع تصمیم‌گیر در دستگاه‌های اجرایی عنوان کرد. «رامندی» معاون قضائی در امور اقتصادی، اراضی و شهرسازی دیوان عدالت اداری نیز در این جلسه، بیشترین ورودی پرونده به این معاونت را مربوط به اعتراضات در خصوص آرا کمیسیون ماده ۱۰۰ عنوان کرد و گفت: این اعتراضات که در ۸ ماه نخست سال جاری ۱۳ هزار و ۴۴۹ فقره بود، نسبت به مدت مشابه سال قبل هزار و ۵۰۰ فقره افزایش داشت.

وی با بیان اینکه آخرین اصلاحیه ماده ۱۰۰ مربوط به سال ۱۳۵۸ است و متأسفانه این قانون به گونه‌ای نوشته شده که اجازه تخلف را می‌دهد، تصریح کرد: علی‌رغم آنکه طرح اصلاح ماده ۱۰۰ در دستور کار مجلس قرار گرفته اما به نظر می‌رسد که اراده جدی برای اصلاح این قانون وجود ندارد.

رامندی افزود: در حال حاضر بین ۲۵۰ هزار تا ۳۰۰ هزار حکم تخریج در خصوص کمیسیون ماده ۱۰۰ وجود دارد که شورای تأمین استان‌ها اجازه اجرای اغلب این احکام را صادر نمی‌کنند.

«مدت» معاون قضائی در امور اداری، استخدای و فرهنگی دیوان عدالت اداری نیز طی سخنانی، «صدور بخشنامه‌ها و مقررات مغایر با قانون و خارج از حدود اختیارات مدیران ارشد و دستگاه‌های اجرایی»، «سوءمدیریت و ناکارآمدی مدیران اجرایی»، «همچنین «مصوبات بعضاً غیرشفاف و دارای ابهام مجلس شورای اسلامی»، راز جمله دلایل آمار بالای ورودی پرونده‌ها در حوزه اداری، استخدای و فرهنگی دیوان عدالت اداری عنوان کرد. «زینلی‌نژاد» معاون قضائی در

امور کار و تأمین اجتماعی دیوان عدالت اداری نیز در این جلسه با اشاره به فعالیت ۲۳ شعبه بدوی و ۷ شعبه تجدیدنظر در این معاونت، میانگین ورودی پرونده‌ها به این شعب را به ۸ هزار و ۵۰۰ تا ۹ هزار پرونده عنوان کرد.

«سپهری کیا» معاون قضائی در امور حقوقی، پیشگیری و پژوهش دیوان عدالت اداری با بیان اینکه بررسی‌های پژوهشی و میدانی پرونده‌های مطروحه در دیوان طی مدت گذشته نشان داد که برخی از دعای مطروحه در دیوان عدالت اداری در زمره مواردی بودند که اساساً در صلاحیت رسیدگی دیوان قرار نداشتند، اظهار کرد: این فقدان صلاحیت گاهی به «ماهیت غیردولتی خوانده» و گاهی به «اعتبار موضوع مطروحه» برمی‌گشت.

وی با اشاره به صدور بیش از ۲ هزار قرار عدم صلاحیت در دیوان عدالت اداری طی سال ۱۴۰۰ اظهار کرد: پس از اقدامات صورت گرفته نظیر تولید محتوا و هماهنگی و کلا و دفاتر خدمات الکترونیک قضائی، در حال حاضر این آمار به میزان قابل توجهی کاهش یافته است.

سپهری کیا افزود: در راستای صیانت از حاکمیت قانون، هم‌اکنون آرای محکمی که به صورت هفتگی به دستگاه‌های تأمین صادر و همچنین سازمان بازرسی ابلاغ می‌شود.

رئیس یکی از شعب دیوان عدالت اداری نیز در این جلسه، نقض قانون با نقض در اجرای قانون را یکی از عوامل مهم در بالا بودن آمار ورودی پرونده‌ها به این دیوان عنوان کرد و گفت: اگر بناسنت قانونی در کشور تصویب شود باید پیش از آن زمینه‌ها و بسترهای اجرایی آن قوانن فراهم باشد.

یکی از قضات تجدیدنظر دیوان عدالت اداری نیز در این جلسه به بیان مشکلات و معضلات حوزه قوانین و مقررات مرتبط با ساخت و سازهای شهری پرداخت.

در جمع قضاات مطرح شد



دادرسی‌های گردد.

رئیس عدلیه با اشاره به مسئولیت‌ها و کارکرد شعب مرتبط با امور اقتصادی، اراضی و شهرسازی دیوان عدالت اداری و اظهارات یکی از قضاات دیوان ناظر بر نارسائیتی بالای مردم از عملکرد شهرداری‌ها تصریح کرد: شهرداری‌ها جزو آن دسته از دستگاه‌هایی باشند که میزان مراجعان به آن، بیشتر از میزان مراجعان به دستگاه قضائی است؛ ما باید ابتدا بررسی کنیم که آیا همه مراجعان به دستگاه قضائی از رفتار، رویه‌ها و سرعت و اتقان کار مراضیت دارند یا خیر؟

حجت‌الاسلام والمسلمین محسنی اژه‌ای با اشاره به ضرورت ارائه لوابیح دفاعیه متقن و مستند از ناحیه دستگاه‌هایی که برای آنها در دیوان عدالت اداری پرونده مفتوح شده است، گفت: شما قضاات و مسئولان دیوان عدالت اداری می‌توانید در حوزه اصلاح قانون ناظر بر ضرورت اخذ نظر از معاونت‌های حقوقی هر دستگاه، هنگام صدور موصبه از ناحیه آن دستگاه، از آن جهت که این موصوبه با قانون مغایرت نداشته باشد، منشأ اثر باشید و بر این موضوع و گزاره تاکید کنید که معاون حقوقی هر دستگاه در زمره افراد توانا از حیث اشراف و تسلط به قوانین باشد.

رئیس قوه قضائیه همچنین در این جلسه به بیان نکاتی در خصوص موقعاتی نظیر «تناوب شعب بدوی و تجدیدنظر دیوان عدالت اداری»، «میزان آرا قطعی و غیرقابل اعتراض دیوان»، «دستورات موقت صادره از ناحیه دیوان و انطباق آنها با حق دادخواه پس از رسیدگی‌ها»، «صلاحات به عمل آمده در قانون دیوان»، «صیانت از قضات و کارکنان دیوان»، «کمبود قاضی و نیرو در این نهاد»، «راهکارهای کاهش صدور جلوگیری از اطاله دادرسی‌ها، گفت: شما قضات و مسئولان دیوان عدالت اداری باید بررسی کنید که با همین میزان نیرو و امکانات، چگونه می‌توانید مبادرت به تقلیل به پرونده‌ها کنید؛ برای نمونه وقتی ۱۰۰ نفر در اقصی نقاط کشور پیرامون موضوع واحدی دادخواست می‌دهند، آیا حتماً الزام به ثبت همه این ۱۰۰ دادخواست وجود دارد یا می‌توان با روش‌های دیگری در این رابطه عمل کرد تا آن حق واحد دادخواهان در این راستا، به سرعت محقق شود.

قاضی القضاات در همین راستا به اهمیت ناظر بر وظایف و مسئولیت‌های قانونی هر دستگاه، اظهار داشت: دیوان عدالت اداری باید بررسی کند که این جزوات و کتابچه‌ها و این پژوهش‌ها و نشست‌ها با دستگاه‌های مختلف، چه میزان در تحقق کامل و جامع هدف اساسی اصلی دیوان که همان تأمین و تضمین حقوق و منافع مردم و جلوگیری

و همین امر سبب جلوگیری از اطاله

از موارد موجود در طرح اصلاح قانون

صفر تا صد برنامه چهارم توسعه شهری



چهار ساله، به‌دوی امدادی اظهار کرد: در این شیوه‌از یک نقطه، کار تحویل فرد دیگری می‌شود تا او مسیر را ادامه دهد. لذا باید مختصات کمی و کیفی نقطه شروع (آغاز برنامه - وضع موجود) در نقطه نهایی (پایان برنامه - وضع مطلوب) به وضوح در هر حوزه تعیین و تدقیق شود به گونه‌ای که

به صورت کمی و کیفی مشخص، وضعیت قبل و بعد از برنامه کاملاً قابل سنجش و ارزیابی باشد که در لایحه ارائه شده مختصات آغاز و پایان برنامه به خوبی تبیین نشده و لازم است در این زمینه اصلاحاتی را داشته باشیم. مظهر ادامه داد: از منظر توزیع وزنی و کمی تعداد احکام و اهداف هر برنامه که به نوعی نشان دهنده اولویت‌های سیاست‌گذاران و تدوین‌کنندگان برنامه است، به‌رغم آنکه حوزه حمل و نقل عمومی چه بسا مهم‌ترین چالش و مسئله شهر تهران است و جز اولین

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه اقتصادی صبح ایران

سپرده‌گذاری و میانگین حساب؛ شروط

وام‌دهی بانک ایران زمین



در حالیکه طبق اعلام مسئولان بانکی برای پرداخت وام‌های خرد نیازی به بررسی میانگین حساب نیست، بررسی‌های باز برخی شعب بانک ایران زمین نشان می‌دهد که این بانک با میانگین حساب وام می‌دهد.

همچنین، شرط دیگر این بانک تسهیلات‌دهی سپرده‌گذاری است و این سپرده ضامن وام

است؛ در حالیکه طبق اعلام بانک مرکزی، در سال جاری نباید وثیقه وام‌ها وجه نقد یا سپرده باشد.به گزارش ایسنا، در پی ممنوعیت بلوکه کردن بخشی از مبلغ وام و همچنین سپرده‌گذاری بدون سود برای دریافت تسهیلات، عملکرد بانک‌ها در این راستا و رعایت این بخشنامه مورد بررسی قرار گرفته که در این گزارش به‌طور نمونه شرایط وام‌دهی از سوی بانک ایران زمین و چگونگی برخورد این بانک با بخشنامه مربوطه رصد شده است.

بر اساس مشاهدات میدانی از برخی شعب بانک ایران زمین، این بانک برای پرداخت تسهیلات خرد، مبلغی از وام را بلوکه نمی‌کند اما بر اساس میانگین حساب و سیره‌گذاری وام می‌دهد.

در این بین، مسئول اعتبارات یکی از شعب این بانک می‌گوید که باید حداقل طی سه ماه معدل یا میانگین حساب ایجاد کنید تا بتوانید چهار برابر مبلغ آن میانگین، وام بگیرید.

شعبه دیگر این بانک نیز شرط پرداخت تسهیلات در بررسی میانگین شش ماهه اعلام می‌کند که برای ۵۰ میلیون تومان یک ضامن رسمی کفایت می‌کند. اما هر چه مبلغ وام بیشتر شود، بر تعداد ضامن نیز افزوده می‌شود و برای یک وام ۲۰۰ میلیون تومانی باید دو تا سه ضامن معرفی کرد.

علاوه بر این، طبق اعلام مسئول اعتبارات شعبه دیگری از بانک ایران زمین، برای دریافت ۵۰ میلیون تومان باید ۲۵ تا ۳۰ میلیون تومان طی حداقل چهار ماه سپرده کرد.

همچنین، مشاهدات از شعبه دیگری از این بانک نشان می‌دهد که از این شعبه می‌توان تا دو برابر میانگین حساب یکساله وام گرفت.

مسئول شعبه دیگری از بانک ایران زمین نیز می‌گوید که باید طی شش ماه حدود ۱۰۰ میلیون تومان در بانک سپرده و میانگین حساب ایجاد کرد تا بتوان وام گرفت.

از سوی دیگر، مسئول اعتبارات یک شعبه دیگر از بانک ایران زمین هم در شرط پرداخت تسهیلات را ایجاد میانگین حساب و سپرده‌گذاری بلندمدت اعلام می‌کند و می‌گوید برای یک وام ۵۰ میلیونی باید طی ۳ تا ۴ ماه ۲۰۰ میلیون تومان میانگین حساب داشته باشید.

پرداخت تسهیلات از طریق سپرده‌گذاری بلندمدت نیز به این صورت است که ۶۰ درصد از سپرده‌دهی را می‌توان وام با سود ۱۸ درصد و بازپرداخت ۳۶ ماهه گرفت و سپرده متقاضی ضامن وام خواهدبود و اگر نخواهید سپرده شما بلوکه شود، سود ۱۴ درصدی به آن تعلق می‌گیرد.این در حالی است که بر اساس اعلام بانک مرکزی، در سال جاری نباید وثیقه وامی سپرده یا وجه نقد باشد و در این زمینه، بانک‌هایی که بخشی از وام یا سپرده را بلوکه می‌کنند به هیئت انتظامی معرفی می‌شوند.همچنین، مسئولان بانکی معتقدند که برای پرداخت تسهیلات خرد شرط بررسی میانگین یا معدل مانده حساب نداریم و بانک‌ها باید به کسانی که در شعبه مربوطه حساب دارند، متناسب با اعتبارسنجی وام بدهند اما بررسی‌ها از شعب اینک‌ها نشان می‌دهد که نه تنها بانک ایران زمین، بانک‌هایی چون ملی، کشاورزی، سپه و... نیز براساس میانگین حساب وام می‌دهند.

روزنامه براسری صبح ایران اقتصادی، سیاسی، اجتماعی صاحب امتیاز و مدیر مسئول:امیر موسی کاظمی چاپ: کارگر

صفحه ۸

یکشنبه ۲۰ آذر ۱۴۰۱ شماره ۱۲۱۵

رئیس کل بیمه مرکزی خیر داد

سرمایه‌گذاری ۱۶۴هزار میلیارد تومانی بیمه در اقتصاد



خویدار رئیس کل بیمه مرکزی اظهار داشت:

صنعت بیمه با داشتن ۱۴۰ هزار میلیارد تومان ذخایر بیمه‌ای، تا پایان سال گذشته نزدیک ۱۲۳

هزار میلیارد تومان در اقتصاد کشور سرمایه‌گذاری کرده که ارزش روز آن در پایان سال گذشته به بیش از ۱۶۴ هزار میلیارد تومان رسید.

مجید بهزادپور درباره عملکرد صندوق بیمه حوادث و سقف ۳۰ میلیون تومانی برای ساختمان‌های آسیب‌دیده از حوادث طبیعی اظهار داشت: درباره رقم ۳۰ میلیون تومانی باید در نظر گرفت که این موضوع شروع اقدام ملی در سطح گسترده است و بعد از ۱۵ سال تاختیری که در اجرای این برنامه ایجاد شده بود، برای اولین بار است در کشور به اجرا می‌رسد و خسارت ناشی از حوادث طبیعی جبران می‌شود.

وی ادامه داد: بسیاری از منازلی که در حوادث طبیعی دچار خسارت می‌شود در مناطق روستایی واقع شده‌اند و از سوی دیگر معمولا حوادث طبیعی یک واحد مسکونی را به صورت کامل از بین نمی‌برد.

رئیس کل بیمه مرکزی تأکید کرد: فعلا در این شرایط پرداخت ۲۰ میلیون تومانی شروع خوبی است اما قطعاً توسعه پیدا می‌کند.

بهزادپور درباره میزان بدهی دولت به این صندوق گفت: دو سال است که این صندوق کار می‌کند و وقتی مردم از طریق فیش‌های برق پرداخت را انجام می‌دهند از نظر ما قسار داد با مردم متعقد شده است. از این رو مشکل و موجودی صندوق را به مردم ارتباط نمی‌دهیم. امسال دولت مبلغ ۲ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان به این صندوق اختصاص داد که با رقم اختصاص یافته سال قبل به طور مجموع به ۵ هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان رسید. همچنین بخشی از منابع از مردم و از طریق فیش‌های برق تأمین می‌شود، ما به مردم متعهد هستیم و از محل دارایی و موجودی همین صندوق خسارت‌های زلزله هرزگان پرداخت شد. بهزادپور با بیان اینکه صنعت بیمه در کنار پرداخت خسارت نقش مهمی هم در تأمین مالی اقتصاد و سرمایه‌گذاری و رشد و توسعه اقتصادی دارد، اظهار داشت: صنعت بیمه با

داشتن ۱۴۰ هزار میلیارد ذخایر بیمه‌ای، تا پایان سال گذشته نزدیک ۱۲۳ هزار میلیارد تومان در اقتصاد کشور سرمایه‌گذاری کرده که ارزش روز آن در پایان سال گذشته به بیش از ۱۶۴ هزار میلیارد تومان رسید.وی همچنین با اشاره به اقدام دیگر بیمه مرکزی به انتشار اوراق بهادار بیمه‌ای اشاره گرفت و گفت: مصوبات این اقدام تا حد زیادی در تصویب رسیده و با همکاری سازمان بورس زمینه انتشار اوراق بهاداری بیمه‌ای ایجاد شده‌است.

رئیس کل بیمه مرکزی همچنین درباره موضوعاتی که صنعت بیمه در برنامه هفتم توسعه پیگیری می‌کند، ادامه داد: چندین موضوع را برای صنعت بیمه در برنامه هفتم توسعه در حال پیگیری هستیم که افزایش ضریب نفوذ بیمه به ۲/۵ درصد از مواردی است که این موضوع را در برنامه توسعه هفتم پیگیری می‌کنیم و از دیگر موارد می‌توان به حذف عوارض دریافتی از بیمه‌های بازرگانی و معافیت از مالیات بر ارزش ا افزوده، تأسیس مراکز دآوری بیمه‌ای اشاره کرد.

معاون بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی مازندران مملرح کرد:

عملکرد نا مطلوب شهر داری ها در ساماندهی سگ های ولگرد و هزینه ۱۰۰میلیاردی درمان هاری



معاون شستشو و سپس بدون درنگ به مراکز درمانی و بهداشت مراجعه‌کنند.

● **تشخیص ایلتا** به بیماری ایچز تنها از طریق آزمایش

کتر آریتا دلیلی مدیر گروه بیماری‌های واگیر معاونت بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی مازندران هم بیان اینکه روز اول دسامبر روز جهانی ایچز نامگذاری شده است. گفت: با توجه به اینکه ۲

سال درگیر شیوع بیماری کرونا بودیم ایست ناز تا دوباره به شهرستان‌ها هم فعال هستند که مردم می‌توانند به آنتا مراجعه و با دران امکان افزایش عمر فرد وجود دارد.

وی افزود: مراکز مشاوره رفتاری دانشگاه علوم پزشکی در تمام شهرستان‌ها فعال هستند که مردم می‌توانند به آنها مراجعه کنند. دلیلی با اشاره به اینکه ایچز به سیستم دفاعی بدن حمله می‌کند و از طریق خون و ترشحات منتقل می‌شود. اضافه کرد: ایچز از طریق تماس جنسی، سرنگ و مادر به فرزند منتقل می‌شود.

مدیر گروه بیماری‌های واگیر معاونت بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی مازندران با بیان اینکه تشخیص ایلتا به بیماری ایچز تنها از طریق آزمایش انجام می‌شود. یادآور شد: این بیماری بین دو هفته تا ۳ماه زمان برای نشان دادن علائم دارد.

● **وجود بیش از ۳۵هزار نفر** سفیر سلامت خانوار در مازندران زری عیالیتی رئیس گروه آموزش و ارتقای سلامت معاونت بهداشتی مازندران از رونق خودمراقبتی فردی خودمان از سلامتی خود، در نوع سازمانی یک سازمان از سلامتی پرسنل و در نوع اجتماعی همه تمام افراد مورد مراقبت قرار می‌گیرد.

رئیس گروه آموزش و ارتقای سلامت معاونت بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی مازندران با اشاره به اینکه در گروه خودیار افراد دارای درد مشترک با همدلی درد خود را کاهش می‌دهند، افزود: همه ما در ترویج فرهنگ خودمراقبتی در جامعه نقش داریم و با اطلاع رسانی می‌توانیم از افزایش بیماری پیشگیری کنیم. وی با بیان اینکه بیش از ۳۵هزار نفر سفیرسلامت خانوار

سال گذشته به رقم ۲۸۶ هزار نفر طی نیمه نخست امسال رسیده است.

● **نظفیان بیماری‌های ناشی از** آلودگی های آب در مازندران معاون بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی مازندران با اشاره به نظفیان بیماری ناشی از آلودگی آب مازندران اظهار کرد: در شش ماهه نخست امسال ۲۸۲ مورد نظفیان بیماری ناشی از آب داشتیم.

دکتر علیپور تصریح کرد: متأسفانه سامانه آب‌رسانی ما در بسیاری از روستاهای استان و حتی برخی از شهرهای کوچک ما تحت پوشش آب و فاضلاب نیست و توسط شور اها مدیریت می‌شود که شور اها وظیفه خود را در مورد نگهداری مناسب از آن به خوبی انجام نمی‌دهند.

رئیس مرکز بهداشت استان خاظر نشان کرد: متأسفانه عمدتا در روستاها نگهداری و گلرزی آب‌ها بخوبی صورت نمی‌گیرد و شاهد رشد بیماریان متاثر از مصرف آب آشامیدنی هستیم.

این مسئول با بیان اینکه اکنون بیش از ۳۰ درصد سامانه‌های آب‌رسانی استان تحت پوشش آبفا نیست و موجب بروز معضلات بسیاری شده است، گفت: طی سال‌های شاهد دو نظفیان بسیار بزرگ در غرب استان در شهر کلاردشت و یکی از روستاهای چالوس بودیم که در هر کدام از این دو مورد بیش از ۵۰ نفر دچار بیماری شدند و همچنان نیز ادامه دارد و خاتمه نظفیان بیماری را اعلام کرده‌ایم.

● **سگ‌های ولگرد** عامل اصلی افزایش کانون بیماری هاری در مازندران

رئیس مرکز بهداشت استان اعلام کرد: وجود سگ‌های ولگرد یکی از مفضل فوق‌العاده حاد در استان مازندران است که امسال به نسبت سال قبل ۶۰ تا ۷۰ درصد واکسن و سرم بیشتری تزریق کردیم و متأسفانه امسال دو مورد فوتی ناشی از بیماری هاری نیز داشتیم. معاون بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی مازندران گفت: متأسفانه برای نخستین بار در استان شاهد انتقال بیماری هاری به سگ‌های چوپان و دام اهلی نظیر گاو هستیم که بسیار خطرناک است و جای نگرانی است.

این مسئول با اشاره به شناسنامه دار بودن سگ‌هایی که توسط

مسافران به مازندران وارد می‌شوند، اظهار کرد: این سگ‌ها باید حتما دارای شناسنامه باشند و واکسن هاری زده باشند و این موارد جزو مطالبات جدی است که سهل‌انگاری در این مسئله می‌تواند برای استان بسیار خطر آفرین باشد.

دکتر علیپور با اشاره به افزایش روزافزون تعداد سگ‌های ولگرد در مازندران گفت: شهرداری متولی اصلی ساماندهی و جمع‌آوری سگ‌های ولگرد است و متأسفانه این ساماندهی بخوبی انجام نمی‌گیرد و ممکن است این مسئله موجب بروز فاجعه‌های جبران ناپذیری شود. وی افزود: سرایت بیماری هاری به انسان و دام بسیار فاجعه‌بار است و هم اکنون تمامی واحدهای بیماری هاری ما در سراسر استان به صورت شبانه روزی در حال ارائه خدمات هستند و سالانه در استان مازندران نزدیک به ۱۰۰ میلیارد تومان بابت سرم و واکسن بیماری هاری هزینه می‌شود.

معاون بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی مازندران گفت: مراجعه هم‌را با تأخیر بیماری‌انی که دچار گزیدگی از سوی سگ‌های ولگرد می‌شوند متأسفانه منجر به تبدیل عفونت ویروس هاری به بیماری هاری می‌شود که تاکنون در دنیا درمانی برای آن یافت نشده است و در نهایت منجر به مرگ بیمار می‌شود. وی افزود: افرادی که دچار گزیدگی سگ می‌شوند باید ابتدا سریعاً به مدت ۲۰ دقیقه محل گزیدگی را با آب و

خدمات در روستاها جزو گسترده‌ترین استان‌های کشور است. یادآور شد: یک‌هزار و ۸۶ خانه بهداشت فعال در مازندران وجود دارد.

وی عنوان کرد: ۵ مرکز مشاوره بیماری‌های رفتاری، ۵ مرکز مراقبت معلولان و حدود یک‌هزار و ۶۴۵ پوزور در استان مازندران فعالیت دارند.

رئیس مرکز بهداشت استان گفت: در برنامه پزشک خانواده روستایی ۳۷۸ پزشک و در برنامه پزشک خانواده شهری نیز ۵۴۹ پزشک فعالیت دارند و در روستاها ۳۱۶ ماما خانواده به روستاییان ارائه خدمات می‌دهند و در تلاش هستیم خدمات مطلوبی را به جامعه تحت پوشش ارائه دهیم.

وی مطرح کرد: عمر پزشک خانواده در استان مازندران و فارس به یک دهه می‌رسد و استان مازندران تنها استانی است که تمامی شهروندان شهری و روستایی دارای یک تیم یک سلامت اختصاص به خود است که بسیار ارزشمند است.

معاون بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی مازندران گفت: یکی از اشکالات پزشک خانواده به عدم اطلاع کافی شهروندان باز می‌گردد: در بررسی میدانی مشاهده شد که ۳۰ درصد مردم حتی یک ویزیت پزشک خانواده ندارند.

این مسئول تصریح کرد: نظر بنظر راه‌اندازی پرونده الکترونیک سطح یک، آموزش پیش و ارزیابی پزشکان ارائه برنامه خدمات، ظرفیت‌های قوانین موجود و پزشک حلقه محوری هفت سیاستی است که برای بهبود رضایت مردم از پزشکان خانواده در دستور کار قرار دارد.

وی با بیان این که در راستای احصا مشکلات پزشک خانواده

پرونده الکترونیک سلامت سطح یک، سامانه <http://myehr.ir> راه اندازی شد. اظهار کرد: هدف از راه‌اندازی این بستر، آگاهی هر فرد از اطلاعات سلامت خود است و اینکه برای رسیدن به اهداف نظام سلامت، منتظر عملکرد سایر دستگاه‌ها نماندیم و به صورت ابتکاری این سامانه را راه‌اندازی کردیم.

رئیس مرکز بهداشت استان افزود: معیارهای سابق پیش و

ارزیابی پزشکان چندان مطلوب و دقیق نبود و اکنون این معیارها در کنار بازدید میدانی به روز و دقیق است.

علیپور اظهار کرد: هر فرد می‌تواند در سال دو الی سه بار پزشک خانواده خود را عوض کند و هیچ منع قانونی وجود ندارد. معاون بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی مازندران با اعلام اینکه استاندارد تعداد جمعیت مردم به پزشک در ایران، به ازای هر دو هزار و ۵۰۰ نفر یک پزشک عمومی و یک مراقب مامست، خاطر نشان کرد: در نسخه جدید که در دست تحوین است بنا است تا به ازای هر ۳ هزار نفر یک پزشک و دو مراقب داشته باشیم که هنوز عملیاتی نشده است.

● **۱۸۱ هزار نفر** از مازندران‌ها مبتلا به دیابت معاون بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی مازندران در ادامه با اشاره به بیماری دیابت افزود: در استان در سال گذشته ۱۷۴ هزار و ۱۹۴ مبتلا به دیابت ثبت و گزارش شد که این رقم در نیمه نخست امسال به ۱۸۱ هزار و ۸۰۳ مورد رسید.

دکتر علیپور گفت: در خصوص بیماری‌های خاص معصب‌الطایع و نادر بنا است بیمار ان ابتدا در سامانه شهروندی بیمه سلامت ثبت نام و بیماری آنان از سوی معاونت درمان تأیید شود و سپس هزینه درمان آنان تا سقف ۵۰ میلیون تومان از سوی بیمه سلامت پرداخت شود. معاون بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی مازندران همچنین یادآور شد: تعداد مبتلیان فشارخون از رقم بیش از ۲۷۵ هزار نفری

معاون وزیر راه و شهرسازی:

افزایش سرعت ساخت مسکن

در بافت‌های فرسوده

محمد آئینی، معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: ۱۱۱ هزار واحد مسکونی در بافت‌های فرسوده در حال تولید و ساخت است که حدود ۷۷ هزار واحد از این میزان با حمایت دولت از طریق تسهیلات انجام شده‌است.

به نقل از وزارت راه و شهرسازی از شرکت بازآفرینی شهری ایران، محمد آئینی در یک گفت‌وگوی تلویزیونی با یساده‌آوری برنامه‌ریزی برای تولید سالانه ۱۵۰ هزار واحد مسکونی در قالب ساخت و تولید یک میلیون واحد مسکونی در دولت سیزدهم گفت: ۱۱۱ هزار واحد مسکونی در بافت‌های فرسوده در حال تولید و ساخت است که حدود ۷۷ هزار واحد از این میزان با حمایت دولت از طریق اعطای تسهیلات بانکی ارزان قیمت در حال ساخت است.

او با بیان اینکه تاکنون ۱۴ هزار میلیارد تومان برای پرداخت تسهیلات نوسازی یا بانک‌ها انعقاد قرار داده شده و به میزان ۴ هزار و سیصد میلیارد تومان به متقاضیان پرداخت شده است، اظهار کرد: پیشرفت فیزیکی تولید واحدهای مسکن در حال ساخت با استفاده از تسهیلات نوسازی در حدود ۵۵درصد است.

دبیر ستاد ملی بازآفرینی شهری پایدار با اشاره به اینکه در حدود ۱۲ هزار واحد مسکونی در دهه فجر سال گذشته در محلات هدف بازآفرینی شهری به بهره‌برداری رسیده است، گفت: در حدود ۱۵ هزار واحد در هفته دولت و در حدود ۱۵ هزار واحد مسکونی دیگر در دهه فجر امسال افتتاح و به بهره‌برداری خواهد رسید.

معاون وزیر راه و شهرسازی مصوبه اخیر شورای عالی معماری و شهرسازی در خصوص بسته تشویقی شهرسازانه را بسته تشویقی جامعی برای تشویق مردم در حوزه نوسازی بافت‌های فرسوده برشمرد و گفت: با استفاده از این مصوبه شهرسازانه می‌توان گفت در محدوده بافت‌های فرسوده دیگر بن‌بستی برای نوسازی بافت‌های فرسوده وجود ندارد.

مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران با اشاره به ابلاغ بسته تشویقی شهرسازانه برای چهار گروه از سوی شورایعالی معماری و شهرسازی اظهار کرد: در بافت‌های فرسوده برای نوسازی تمام خانه‌های پلاکی با هر مترژی که امکان جمعیت نداشته باشند پروانه ساختمانی صادر خواهد شد، حتی اگر زیر ۵۰مترمربع باشد.

آئینی شرط بهره‌مندی از بسته تشویقی شهرسازانه در نظر گرفته برای نوسازی تجمیعی در عمق بافت فرسوده را دارا بودن حدنصاب تفکیک (موجود یا حاصل از تجمع) طبق طرح مصوب و مجاورت قطعه با یک معبر دارای عرض حداقل ۶متر عنوان کرد و گفت: اعطای حداکثر یک طبقه تشویقی نسبت به تراکم مجاز طرح مصوب و کاهش ضریب تأمین پارکینگ مورد نیاز، به ۰.۷۰ برای هر واحد و عدم احتساب مساحت بالکن و تراس در محاسبه تراکم ساختمانی از جمله مشوق‌های در نظر گرفته شده و بخشی از این مشوق‌ها هستند.

آئینی روند طولانی صدور پروانه ساختمانی در محدوده و محلات هدف بازآفرینی شهری از سوی شهرداری‌ها را مورد انتقاد قرار داد و در ادامه گفت: به طور متوسط صدور پروانه ساختمانی در محدوده محلات هدف بازآفرینی شهر تهران هشت ماه طول می‌کشد.

معاون وزیر راه و شهرسازی افزود: طی مذاکراتی که با مسوولان شهرداری تهران انجام شده و همچنین با تدابیر شهردار تهران در خصوص تشکیل قرارگاه جهادی مسکن، صدور پروانه ساختمانی در محدوده و محلات هدف بازآفرینی شهری به دو ماه کاهش خواهد یافت.