

تا ۲ ماه آینده

کالابریگ الکترونیکی به یارانہ بگیرها داده می شود

۲ صفحه

تاکید رئیس جمهور بر پیگیری حل مشکل آلودگی هوا تا حصول نتیجه

۲ صفحه

سخنگوی صنعت برق:

تعداد مشترکان پرمصرف برق کاهش یافت

۴ صفحه

رئیس سازمان برنامه و بودجه:

در کوتاه مدت خروج نفت از بودجه امکان پذیر نیست

۲ صفحه

معاون اول رئیس جمهور:

اموال مالک متروپل برای جبران خسارتها توقیف شده است

۲ صفحه

مسکن

وزارت راه و شهرسازی:

متقاضیان قطعی نهضت ملی مسکن تا پایان خردادماه مشخص می شوند

بر اساس اعلام معاونت مسکن و ساختمان، پالایش نهایی متقاضیان نهضت ملی مسکن تا پایان خردادماه تکمیل خواهد شد تا روند معرفی متقاضیان قطعی به بانکها برای افتتاح حساب و اتصال به پروژهها انجام شود و پروژههای تامین زمین شده، وارد مرحله عملیاتی و اجرایی شود. وزارت راه و شهرسازی اعلام کرد: طرح نهضت ملی مسکن یکی از برنامههای کلان دولت سیزدهم در بخش مسکن است که احداث ۴ میلیون واحد مسکونی طی چهار سال دولت سیزدهم را در برنامه قرار داده است. در این طرح ۳ میلیون و ۲۰۰ هزار واحد آن در مناطق شهری و ۸۰۰ هزار واحد آن در مناطق روستایی احداث می شود.

بنا بر اعلام معاونت مسکن و ساختمان بیش از ۵ میلیون و ۴۰۰ هزار متقاضی مسکن در سامانه طرحهای حمایتی مسکن به نشانی tem.mrud.ir ثبت نام کردند که تعداد افراد واجد شرایط اولیه با سه شرط تاهل، عدم استفاده از تسهیلات دولتی و عدم مالکیت بررسی شده است و اسامی متقاضیان پالایش اولیه برای پالایش شرط چهارم (سابقه سکونت) به ادارات کل راه و شهرسازی استانها و شهرهای جدید ارجاع شده است. بر اساس اعلام «رستم قاسمی» وزیر راه و شهرسازی پالایش نهایی متقاضیان تا پایان خردادماه تکمیل خواهد شد تا روند معرفی متقاضیان پالایش نهایی شده به بانکها برای افتتاح حساب و اتصال به پروژهها انجام شود و پروژههای تامین زمین شده وارد مرحله عملیاتی و اجرایی شود. تعداد پروژههای شروع شده در مناطق شهری ۵۳۰ هزار واحد است. همچنین تعداد پروژههای آغاز شده در مناطق روستایی ۱۶۰ هزار واحد و تعداد پروژههای کلنگ زنی شده در مناطق شهری ۳۲۱ هزار واحد گزارش شده است.

اجرای قانون جهش تولید مسکن مصوب سال ۱۴۰۰ که با هدف برحق تامین مسکن خانوارهای فاقد مسکن طراحی و تدوین شد مستلزم انجام کارهایی از قبیل ثبت نام و پالایش متقاضیان، تامین زمین، تامین مالی، مدیریت اجرا و ساخت تا تامین زیرساختها و خدمات روستایی و زیربنایی، تحویل به متقاضیان و فروش اقساطی تسهیلات بود که در این خصوص معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی در همراهی با سازمانها و دستگاههای مختلف آنها را عملیاتی و اجرایی کرد.

بر اساس تاکید معاونت مسکن و ساختمان اجرای قانون و دستیابی به اهداف آن مستلزم هماهنگی و تعامل با دستگاههای اجرایی در حوزههای مرتبط با مقوله مسکن است. طبق اعلام معاونت مسکن و ساختمان با وجود تمامی مشکلات و چالشهای موجود بخش قابل ملاحظه‌ای از اراضی مورد نیاز طرح، تامین یا شناسایی و احصا شده، عملیات اجرایی تعداد زیادی پروژه شروع و پرداخت تسهیلات بانکی با کمترین موانع در حال انجام است.



رئیس کل بانک مرکزی خبر داد

اختیارات ویژه برای تعادل بازار ارز در راه است

رئیس کل بانک مرکزی گفت: با پوشش کاملی که در بازارها انجام می دهیم قطعاً آرامش در بازار ارز ایجاد می شود؛ البته بانک مرکزی از ظرفیت قوانین موجود استفاده می کند و به زودی اختیارات ویژه‌ای هم برای بانک مرکزی اضافه می شود و می تواند به تعادل در بازار کمک زیادی کند



صفحه ۴

رئیس هیات عامل صندوق توسعه ملی اعلام کرد

شروط جدید امهال تسهیلات و سرمایه گذاری

صندوق باید برای خودش بانک داشته باشد

غضنفری گفت که پیشنهاد ایجاد یا تملک یک بانک توسعه‌ای و خاص صندوق توسعه ملی مطرح شده است و صندوق باید بتواند از این کانال تسهیلات را پرداخت کند که حد اکثر نرخ بازده تسهیلات صندوق نیم درصد بوده در حالی که در صندوقهای ثروت جهان متوسط نرخ بازده به ۶ درصد می رسد یادآور شد که این شیوه حکمرانی صندوق، آن را با مشکلاتی مواجه کرده و اگر قرار باشد بانکها و تسهیلات گیرنده‌ها با همین رویه پیش بروند، همان بلایی که سر حساب ذخیره ارزی آمد سر صندوق توسعه ملی هم خواهد آمد. این در حالی است که هیات امنه با خطرات تهدید کننده صندوق واقف بود و بر همین اساس اجازه سرمایه گذاری بخش‌های مختلف برای این صندوق صادر کرد.

سود صندوق به صفر رسیده است

وی در این رابطه با اشاره به اینکه به این که سود صندوق توسعه ملی در ۱۰ سال گذشته حدود صفر بوده است و اگر ضرر ناشی از ریالی کردن منابع ارز را در نظر بگیریم، حداکثر نرخ بازده تسهیلات صندوق نیم درصد بوده در حالی که در صندوقهای ثروت جهان متوسط نرخ بازده به ۶ درصد می رسد یادآور شد که این شیوه حکمرانی صندوق، آن را با مشکلاتی مواجه کرده و اگر قرار باشد بانکها و تسهیلات گیرنده‌ها با همین رویه پیش بروند، همان بلایی که سر حساب ذخیره ارزی آمد سر صندوق توسعه ملی هم خواهد آمد. این در حالی است که هیات امنه با خطرات تهدید کننده صندوق واقف بود و بر همین اساس اجازه سرمایه گذاری بخش‌های مختلف برای این صندوق صادر کرد.

نقش منابع صندوق عوض می شود

رئیس هیات عامل صندوق توسعه ملی یادآور شد: بر این اساس از این پس صندوق توسعه ملی مانند گذشته منابع را در اختیار سرمایه‌گذاران قرار خواهد داد، اما نقش منابع صندوق، تسهیلات نیست بلکه مشارکت است و در پایان پروژه با فروش سهام خود، از طرح خارج شده و منابع را به سرعت وارد طرح‌های جدید می کند که گامی در مسیر دستیابی به نرخ هشت درصد رشد اقتصادی خواهد بود.



شرایط ورود به سرمایه گذاری خارجی مصوب شد

این مقام مسئول در صندوق توسعه ملی در ادامه، به یکی دیگر از مصوبات هیات امنای صندوق در رابطه با سرمایه‌گذاری در بازار پولی و مالی و پروژههای خارج از کشور اشاره کرد و گفت: طی آن نحوه ورود به این نوع سرمایه‌گذاری اعم از مستقیم یا غیرمستقیم و همچنین با استفاده از نهادهای مشاوره‌ای و غیره مطرح بود که هیات امنای صندوق با پیشنهاد سرمایه‌گذاری خارجی مستقیم و غیرمستقیم در حوزه‌های مختلف موافقت و در عین حال بر جذب سرمایه خارجی نیز تاکید کرد.

بانک ووام گیرنده سود می کند، صندوق ضرر!

موضوع دیگر مصوب در جلسه هیات امنای صندوق توسعه ملی به اقدامی جهت حفظ

استعمال به شرط دریافت بخشی از منابع

او در تشریح قاعده سوم برای درخواست کنندگان استعمال تسهیلات یادآور شد: اگر درخواست استعمال برای تسهیلاتی باشد که پروژه به مرحله بهره‌برداری رسیده و فروش ارزی و ریالی دارد، تنها زمانی مورد موافقت قرار می گیرد که بخشی از طلب صندوق از سوی تسهیلات گیرنده پرداخت شود، اما اگر استنفاف کند، آنگاه صندوق وایبق در اختیار را به اجرا گذاشته و طلب خود را تملک می کند.

تسهیلات دولت به هیات امنای رود به گفته وی، قاعده چهارم به تسهیلات دریافتی دولت اختصاص دارد، پروژههایی که مقرر شد بررسی در خواست استعمال، در هیات امنای صندوق مطرح و بررسی شود.

خریدار رئیس هیات عامل صندوق توسعه ملی از سه مصوبه مهم جهت تعیین تکلیف استعمال تسهیلات پرداختی و همچنین ورود صندوق به سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی خبر داد و گفت که طرح ایجاد یا تملک بانکی تخصصی برای صندوق توسعه ملی جدی است. مهدی غضنفری، جزئیات جلسه هیات امنای صندوق توسعه ملی را تشریح کرد؛ ۱۰ پیشنهاد مطرح و مصوب شده است که سه مورد برای صندوق بسیار حائز اهمیت بوده است.

شرط موافقت با استعمال وام

رئیس هیات عامل صندوق توسعه ملی، در این باره به مصوبه‌ای برای نحوه استعمال تسهیلات دریافتی از صندوق اشاره کرد و توضیح داد: به دنبال بررسی‌های صورت گرفته، صندوق توسعه ملی دست به خوشه‌بندی درخواست‌های مطرح شده زد و چهار قاعده برای آن تعیین کرد. در قاعده اول اگر بنگاهی وام گرفته و درخواست استعمال کند، بررسی خواهد شد که اگر به طور جدی و با قاطعیت به دنبال تکمیل پروژه باشد و از سویی عوامل سیاسی، اجتماعی و اقتصادی موجب کندی پیشرفت پروژه باشد، صندوق با این درخواست موافقت خواهد کرد.

اگر کارها شده باشد، صندوق پولش را قانونی می گیرد

غضنفری ادامه داد: در قاعده دوم اگر منابع صندوق تسهیلات گرفته شده ولی پروژه نیمه‌کاره رها شده و یا اینکه تحرکی در آن نیست، ساخت و ساز متوقف باشد و یا حتی اگر منابع به سمت محلی غیر از پروژه هدایت شده باشد، آنگاه صندوق توسعه ملی، با درخواست استعمال موافقت نکرده و خواهان برگشت منابع خواهد شد، در این صورت ورود مستقیم برای بازگشت منابع داشته و یا از کانال قوه قضاییه پیگیر خواهد شد.

افزایش قیمت رب گوجه‌فرنگی و تن ماهی تکذیب شد

می شود، درحالی که پیش از این عرضه گوجه‌فرنگی با اجبار حتی گاهی همراه روغن خوراکی عرضه می شد. به گفته حسینی، پیش از این رب گوجه‌فرنگی جایگاه ویژه‌ای در سبد فروش بنکداران نداشت اما کاهش عرضه موجب شده بازار این محصول داغ شود.

کرد: به همین دلیل عرضه این محصول محدود شده است و بنکداران برای تأمین نیاز بازار پیگیر خرید از تولیدکنندگان هستند. حسینی تصریح کرد: برخلاف اینکه در حال حاضر فصل تولید گوجه‌فرنگی است نیاز بازار از سوی تولیدکنندگان کمتر پوشش داده

عرضه این محصول در بازار را کاهش داده‌اند و این موضوع با الگوبرداری از کالاهای دیگر باهدف افزایش قیمت انجام شده است. وی با بیان اینکه افزایش قیمت رب گوجه‌فرنگی در سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان در حال بررسی است، خاطر نشان

دبیر اتحادیه بنکداران مواد غذایی با تکذیب افزایش قیمت برخی کالاها، گفت: تاکنون هیچ افزایش قیمتی برای رب گوجه‌فرنگی و تن ماهی در بازار مشاهده نشده است. «قاسمی حسینی» اظهار داشت: کارخانه‌ها تولید رب گوجه‌فرنگی از چند روز گذشته

